

**VDU UGNĖS KARVELIS GIMNAZIJOS PATALPŲ PERTVARKYMO
(PAPRASTOJO REMONTO) DARBŲ SUTARTIS Nr. SVk2024-6**

2024.06.28

Viešojo įstaiga Vytauto Didžiojo universiteto Ugnės Karvelis gimnazija, juridinio asmens kodas 191090460, Mokyklos g. 5, Akademija, Kauno r., atstovaujama direktoriaus Rolando Kučiausko, (toliau – „Užsakovas“), iš vienos pusės,

ir

Uždaroji akcinė bendrovė „Eivilsta“, juridinio asmens kodas 302302242, Raudondvario pl. 164 A, Kaunas, atstovaujama direktorės Lauros Ašakėnės, (toliau – „Rangovas“), iš kitos pusės, toliau abi kartu vadinamos „Šalimis“, o kiekviena atskirai „Šalimi“,

atsižvelgiant į tai, kad Užsakovas 2024 m. gegužės 24 d. paskelbė mažos vertės pirkimą, atliekamą skelbiamos apklausos būdu (pirkimo procedūras atliko centrinė perkančioji organizacija – Kauno rajono savivaldybės administracija) „VDU Ugnės Karvelis gimnazijos patalpų pertvarkymo viešasis pirkimas“ (pirkimo numeris – 723827) (toliau – Pirkimas), o Rangovas 2024 m. birželio 3 d. pateikė pasiūlymą ir buvo pripažintas laimėtoju,

sudarė šią sutartį (toliau – **Sutartis**) ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

1. SĄVOKOS

- 1.1 **Darbai** – visi darbai, nustatyti Darbų užduotyje ir kiti darbai bei būtinos Sutarčiai atlikti paslaugos (jeigu yra), kuriuos pagal Sutartį privalo atlikti Rangovas.
- 1.2 **Darbų atlikimo terminas** – laikas, skaičiuojamas dienomis nuo Darbų pradžios iki Darbų perdavimo Užsakovui, atlikus baigiamuosius bandymus (jeigu taikoma), kurių rezultatai yra teigiami, ir pasirašius Darbų perdavimo-priėmimo aktą.
- 1.3 **Darbų perdavimo-priėmimo aktas** – dokumentas, patvirtinantis, kad Rangovas perdavė, o Užsakovas priėmė Darbus, pasirašomas vadovaujantis Sutarties sąlygų 7.2 papunkčiu.
- 1.4 **Darbų pradžia** – Statybietės perdavimo-priėmimo akto pasirašymo data arba data po 14 dienų kai įsigaliojo Sutartis, jeigu statybietės perdavimo-priėmimo aktas per šį dienų skaičių nėra pasirašytas.
- 1.5 **Darbų užduotis** – dokumentų visuma, kuriuose gali būti pateikiami Darbų brėžiniai/patalpų planai, techninės specifikacijos, darbų aprašymas bei sąnaudų kiekių žiniaraščiai (jeigu pateikiami) ir visi šių dokumentų papildymai bei pataisymai, kurie buvo atlikti Darbų viešojo pirkimo metu iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos. Esant Darbų užduoties dokumentų neatitikimams ar prieštaravimams, jų viršenybė pagal analogiją nustatoma (jeigu įmanoma) pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.
- 1.6 **Darbų užduoties klaida** – Darbų užduoties reikalavimai (jų visuma), kurių negalima įgyvendinti (i) atsižvelgiant į normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas ir (arba) (ii) nepažeidus kurio nors iš jų, kai abejojama dėl Sutarties sąlygų, tačiau įvertinus dokumentų viršenybę pagal 1.5 papunktį.
- 1.7 **Išankstinis mokėjimas** – Sutarties 8.3 papunktyje nurodyta Sutarties kainos dalis, kurią Užsakovas pagal Sutartį turi sumokėti Rangovui iš anksto (avansu) iki atliktų Darbų perdavimo Užsakovui.
- 1.8 **Išlaidos** – visos pagrįstai Statybietėje ar už jos ribų patirtos Rangovo tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su Sutartyje numatytais Darbais. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.
- 1.9 **Įranga** – prietaisai ir mechanizmai sudarantys Darbus ar jų dalį.
- 1.10 **Medžiagos** – visa tai, kas turi sudaryti Darbus ar jų dalį (išskyrus Įrangą).
- 1.11 **Pakeitimas** – Darbų užduoties reikalavimų keitimas, Užsakovo nurodytas padaryti pagal 9 skyrių.

- 1.12 **Pradinė sutarties vertė** – Sutarties 3.4 papunktyje nurodyta vertė, lygi laimėjusio Rangovo pasiūlymo kainai.
- 1.13 **Rangovo įrengimai** – visi prietaisai, mechanizmai, transporto priemonės bei kiti daiktai, reikalingi Darbams vykdyti, užbaigti ir bet kuriems defektams ištaisyti. Rangovo įrengimams nepriskiriama Įranga, Medžiagos ir visi kiti daiktai, skirti sudaryti Darbus ar jų dalį.
- 1.14 **Rangovo pasiūlymas** – Rangovo užpildyti ir viešojo darbų pirkimo metu pateikti dokumentai, kuriais siūloma Užsakovui atlikti darbus pagal Užsakovo nustatytas viešojo darbų pirkimo sąlygas.
- 1.15 **Rangovo personalas** – visi Statybvietyje dirbantys Rangovui arba Subrangovui darbuotojai ir kiti asmenys, padedantys Rangovui vykdyti Darbus.
- 1.16 **Statybvietyje** – Darbų vykdymo vieta ar vietos, į kurias turi būti pristatoma Įranga bei Medžiagos, ir kurios ribos apibrėžiamos perduodant Rangovui Statybvietyje ir jos valdymo teisę vadovaujantis Sutarties sąlygų 4.1. punktu.
- 1.17 **Subrangovas** – asmuo Rangovo pasiūlyme ir Sutartyje įvardintas kaip Subrangovas.
- 1.18 **Sutarties galiojimas** – Sutartis įsigalioja Sutarties Šalims pasirašius Sutartį ir galioja iki visiško Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo.
- 1.19 **Sutarties kaina** – Sutarties 8.1 punkte nurodyta suma, kuri turi būti sumokėta Rangovui už laiku ir tinkamai atliktus Darbus pagal Sutartį.
- 1.20 **Užsakovo personalas** – visi Užsakovui dirbantys arba Užsakovo įgalioti asmenys, taip pat kitas personalas, apie kurį Užsakovas pranešė Rangovui kaip apie Užsakovo personalą.
- 1.21 **Veiklų sąrašas** – Darbų grupių (etapų) žiniaraštis, užpildytas Rangovo siūlomomis Darbų kainomis. Veiklų sąrašas nurodo pagrindines Darbų, kurių apimtis apibrėžta Darbų užduotyje, veiklas ir joms priskirtinas sumas.
- 1.22 Kitos vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, Lietuvos Respublikos architektūros įstatyme ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme ir susijusiuose įstatymų įgyvendinamuosiuose teisės aktuose.

2. SUTARTIES DALYKAS

- 2.1 Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą Darbų atlikimo terminą ir Sutartyje nustatytomis sąlygomis atlikti ir perduoti šiuos Darbus: VšĮ Vytauto Didžiojo universiteto Ugnės Karvelis gimnazijos, esančios Mokyklos g. 5, Akademija, Kauno r. sav., patalpų pertvarkymo (paprastojo remonto) darbus (prijungiant prie naujo priestato, suformuojant praėjimą, įrengiant kabinetų*), kaip numatyta Sutartyje bei ištaisyti po Darbų atlikimo termino nustatytus defektus, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti tinkamai atliktų Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui Sutarties kainą Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka.
- * Su nauju priestatu besiribojančiame fligelyje esančiose klasėse įrengiamas praėjimas – koridorius, likusioje patalpos dalyje įrengiamos nedidelės kvadratinės pogrūpiams skirtos klasės, administraciniai kabinetai. Informacija apie Darbus ir jų apimtį pateikiama Darbų užduotyje (Techninėje specifikacijoje) kiekvienam aukštui atskirai.
- 2.2. Statyboje naudojamos statybinės medžiagos turi atitikti aplinkos apsaugos kriterijus (XIII skyrius „Statybinės medžiagos“), taip kaip numatyta pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 patvirtinto Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdančią žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašą (aktuali redakcija) 2 priedo XIII skyriuje (šie reikalavimai pateikiami Sutarties 1 priede „Darbų užduotis (Techninė specifikacija)“). Rangovas, vykdydamas Darbus, privalo Užsakovui pateikti šiuos reikalavimus pagrindžiančius dokumentus“.

3. BENDROSIOS NUOSTATOS

- 3.1. Šalių teisių ir pareigų pagrindas yra Sutartis, Lietuvos Respublikos įstatymai, įstatymų įgyvendinamieji teisės aktai, statybos techniniai reglamentai ir kiti normatyviniai dokumentai.
- 3.2. Šiame punkte pateikiami Sutartį sudarantys dokumentai, kurie turi būti suprantami kaip paaiškinantys vienas kitą. Tuo tikslu nustatomas toks dokumentų pirmumas:
- 3.2.1. šios Sutarties sąlygos;
 - 3.2.2. Darbų užduotis (Techninė specifikacija);
 - 3.2.3. Veiklų sąrašas;
 - 3.2.4. Rangovo pasiūlymo sąmatiniai skaičiavimai su pagrindinėmis techninėmis siūlomų darbų charakteristikomis ir darbų įkainiais (jeigu įtraukiami);
 - 3.2.5. Subrangovų sąrašas (jeigu pasitelkiami) (sąrašas pateikiamas 3.4. punkte);
 - 3.2.6. kiti Sutartį sudarantys dokumentai (jeigu yra).
- 3.3. Sutartis gali būti keičiama tik Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatytais atvejais neatliekant naujos pirkimo procedūros.
- 3.4. Sutarties sąlygų pagrindiniai duomenys:

<i>Pavadinimas</i>	<i>Punktas</i>	<i>Duomenys ir sąlygos</i>
Pradinė sutarties vertė	1.12	64 406,34 Eur (šešiasdešimt keturi tūkstančiai keturi šimtai šeši eurai 34 ct) be PVM , 77 931,67 Eur (septyniasdešimt septyni tūkstančiai devyni šimtai trisdešimt vienas euras 67 ct) su PVM .
Užsakovo ir Rangovo skiriami asmenys	4.3; 5.21	Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą: direktoriaus pavaduotojas administracijai ir ūkio reikalams Arvydas Birbalas, el. paštas arvydas.birbalas@ukg.lt , tel. +370 655 01214. Rangovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą: statybos direktorius Gintautas Leknickas, el. paštas gintautas@eivilsta.lt , tel. +370 688 87346.
Darbų atlikimo terminas	6.1.	2 mėnesiai nuo Sutarties pasirašymo, tačiau ne vėliau kaip iki 2024 m. rugpjūčio 25 d.
Darbų vykdymo grafikas	6.2.	Taikomas. Per 7 dienas nuo Darbų pradžios Šalys pasirašo Grafiką. Grafikas su Rangovu derinamas, atsižvelgiant į Užsakovo (gimnazijos) darbo grafiką (remonto darbai atliekami ne pamokų metu ir ne darbo dienomis).
Darbų atlikimo termino pratęsimas	6.4.	Netaikoma
Delspinigiai dėl Darbų vėlavimo	6.7	0,03 proc. nuo neįvykdytų įsipareigojimų vertės per dieną
Sutarties kaina,	8.1.	77 931,67 Eur (septyniasdešimt septyni tūkstančiai devyni šimtai trisdešimt vienas euras 67 ct) su PVM

iš kurių PVM sudaro	8.1.	13 525,33 Eur (trylika tūkstančių penki šimtai dvidešimt penki eurai 33 ct)
Išankstinio mokėjimo suma (jei yra)	8.3.	Netaikoma
Atskaitymai nuo kiekvieno tarpinio mokėjimo	8.3.	Netaikoma
Išankstinio mokėjimo terminas	8.7.1.	Netaikoma
Kitų mokėjimų terminas	8.7.2.	30 (trisdešimt) dienų
Delspinigiai dėl vėluojančio mokėjimo	8.8	0,03 proc. nuo laiku neapmokėtos sumos per dieną
Darbų garantinis terminas	10.2	Darbams (įskaitant jų rezultatus), paslėptiems statinio elementams, medžiagoms, įrangai suteikiama Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse ir kituose teisės aktuose nustatyta garantija.
Pasitelkiamų Subrangovų sąrašas	3.2.5; 5.19	Darbų atlikimui Rangovas pasitelkia šį (-uos) pasiūlyme nurodytą (-us) Subrangovą (-us): <i>nepasitelkiama.</i>
Aplinkosauginiai reikalavimai	2.2.	Taikoma

4. UŽSAKOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

- 4.1. Užsakovas privalo perduoti Rangovui Statybvieta ir jos valdymo teisę ne vėliau kaip per Sutarties 1.4 papunktyje nurodytą dienų skaičių. Statybvieta yra perduodama Šalims pasirašant Statybvieta perdavimo ir priėmimo aktą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka. Jeigu Užsakovas šiame punkte nustatyta tvarka laiku neperdavė Statybvieta Rangovui, Rangovas turi teisę prašyti Darbų atlikimo termino pratęsimo pagal 6.4.3. papunktį.
- 4.2. Užsakovas turi teisę bet kuriuo metu tikrinti Darbų eigą ir kokybę, Rangovo tiekiamų Medžiagų kokybę, Medžiagų naudojimą, o pastebėjęs nukrypimus nuo Sutarties sąlygų, bloginančius Darbų rezultato kokybę, ar kitus trūkumus, nedelsiant apie tai pranešti Rangovui.
- 4.3. Užsakovas yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su Rangovu bei laikytųsi darbo saugos reikalavimų Statybvietaje. Užsakovo skiriamas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą, yra nurodytas 3.4 papunktyje.
- 4.4. Užsakovas privalo atlyginti nuostolius ir apsaugoti Rangovą, Rangovo personalą ir atitinkamus jų atstovus nuo pretenzijų, kompensacijų, nuostolių ir išlaidų, susijusių su bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi kylančius arba atsiradusius dėl Užsakovo kaltės.
- 4.5. Užsakovo atsakomybei ir rizikai priskiriama:
- 4.5.1. Užsakovo naudojimasis bet kuria Darbų dalimi iki Darbų perdavimo Užsakovui dienos, išskyrus kaip gali būti numatyta pagal Sutartį;
- 4.5.2. klaidos, netikslumai ar trūkumai Darbų užduotyje (Techninėje specifikacijoje), kaip nustatyta 1.6 papunktyje.
- 4.6. Rangovui tinkamai atlikus Darbus, Užsakovas privalo sumokėti Sutarties kainą.
- 4.7. Užsakovas turi teisę iš Rangovo pareikalauti pateikti Sutartyje nustatytą aplinkosauginių reikalavimų laikymosi įrodymus, dokumentus, gali atlikti patikras vietoje ir pan.

5. RANGOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

- 5.1. Rangovas privalo vykdyti ir užbaigti Darbus pagal Sutartį, vadovaudamasis Darbų užduotyje (Techninėje specifikacijoje) nustatytais reikalavimais, laikydamasis Darbų vykdymo grafiko (jeigu toks numatytas 3.4 papunktyje), Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, įstatymų įgyvendinamųjų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimų.

- 5.2. Rangovas privalo užtikrinti, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo sutartinių įsipareigojimų dalis.
- 5.3. Rangovas yra atsakingas už visus savo veiksmus ir statybos darbų metodų tinkamumą, patikimumą bei darbų saugą visu Darbų vykdymo laikotarpiu.
- 5.4. Iki Darbų pradžios Rangovas privalo paskirti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka atestuotą (jeigu būtina) Statybos darbų vadovą, kuris privalo vykdyti pareigas numatytas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.
- 5.5. Rangovas, dalį Darbų perduodamas Subrangovams, yra atsakingas už Subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą.
- 5.6. Rangovas patvirtina, kad yra gavęs visą būtiną informaciją, kurią Rangovas, panaudodamas visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo gauti iki Sutarties pasirašymo, ir kuri gali turėti įtakos Sutarties kainai arba Darbams. Turi būti laikoma, kad Sutartyje nurodyta kaina apima visus Rangovo sutartinius įsipareigojimus ir visa, kas būtina tinkamam Darbų vykdymui ir užbaigimui, įskaitant būtinus Sutarčiai įvykdyti darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti Sutartyje, tačiau kuriuos Rangovas turėjo ir galėjo numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.
- 5.7. Darbų faktinių kiekių neatitikimas orientaciniams kiekiams, kurie gali būti nustatyti Darbų užduoties (Techninės specifikacijos) dokumentuose – priskiriamas Rangovo atsakomybei ir rizikai, išskyrus 8.2. punkte numatytus atvejus.
- 5.8. Rangovas privalo apsaugoti Užsakovo turtą dėl nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl Rangovo veiksmų. Rangovas, vykdydamas Darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad Rangovo įrengimai ir personalas būtų tik Statybvietėje ir bet kokiose papildomose patalpose, kurias Užsakovas gali suteikti Rangovui kaip patalpas persirengimui, sandėliavimui ar administracinėms reikmėms.
- 5.9. Vykdydamas Darbus Rangovas privalo:
- 5.9.1. savo sąskaita pašalinti iš Statybvietės visas statybines atliekas ir šiukšles;
 - 5.9.2. sandėliuoti arba išvežti perteklines Medžiagas ir nereikalingus Rangovo įrengimus;
 - 5.9.3. valyti ir prižiūrėti patekimo į Statybvietę kelius, koridorius, laiptines ir aplinką nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų. Statybvietė ir visos tokios patekimui į Statybvietę naudojamos patalpos bei keliai turi būti saugūs, paženklinėti įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus Užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims. Rangovas turi būti atsakingas už bet kokių šių patalpų ar kelių remontą, kurio gali prireikti dėl Rangovo veiksmų.
- 5.10. Rangovui Darbams vykdyti gali būti suteikta teisė naudotis tokiu šilumos, elektros, vandens bei kitų paslaugų, kurių jam gali reikėti, kiekiu, kokį saugiai, be neigiamos įtakos Užsakovui, galima gauti Statybvietėje ar šalia jos. Rangovas privalo įrengti apskaitos prietaisus ir apmokėti Užsakovui už sunaudotus resursus rinkos kainomis, kurias Užsakovas moka energetinių išteklių tiekimo įmonėms, jeigu nesusitariama kitaip.
- 5.11. Rangovo personalas turi būti kvalifikuotas, įgudęs ir turintis patirtį atitinkamam Darbų vykdymui. Užsakovas gali pareikalauti, kad Rangovas pakeistų Rangovo personalą, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai. Jeigu keičiami asmenys, nurodyti Rangovo pasiūlyme, tuomet būsimojo Rangovo personalo kvalifikacija turi būti ne prastesnė, nei keičiamojo jiems nurodyti kvalifikaciniai reikalavimai pirkimo dokumentuose.
- 5.12. Rangovas privalo naudoti tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą įrangą ir Medžiagas pagal Darbų užduotyje nurodytus reikalavimus.
- 5.13. Rangovas, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas, statybos darbus ar prieš atlikdamas bandymus, privalo informuoti Užsakovą, kuris gali patikrinti, apžiūrėti ir, jeigu reikia,

priimti bandymų rezultatus. Jeigu Rangovas paslepia konstrukcijas ar statybos darbus apie tai nepranešęs Užsakovui, tai, Užsakovui pareikalavus, Rangovas savo sąskaita privalo tą Darbą atidengti patikrinimui ir nepriklausomai nuo patikrinimo rezultato vėliau uždengti.

5.14. Rangovas atsako už nuostolius, kuriuos tretieji asmenys patiria dėl to, kad Rangovas neužtikrino saugos objekte ir/ar kitu būdu pažeidė Sutartį, ir atleidžia Užsakovą nuo šios atsakomybės trečiųjų asmenų atžvilgiu. Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visus nuostolius, kuriuos pastarasis patyrė dėl šių reikalavimų trečiųjų asmenų atžvilgiu.

5.15. Rangovas privalo sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams lankytis statybos objekte bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija.

5.16. Rangovas privalo priimti visą atsakomybę už Darbus nuo Darbų pradžios iki kol Darbai bus perduoti Užsakovui. Jeigu Darbams, Medžiagoms ar Įrangai padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad Darbai, Medžiagos ar Įranga atitiktų Sutartį.

5.17. Rangovo pateikiamos eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos turi būti pakankamai išsamios, kad Užsakovas galėtų naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ir pataisyti Įrangą. Instrukcijose turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė įranga, tiekta arba įrengta pagal šią Sutartį. Kartu turi būti pateikti minėtos įrangos techniniai pasai, sertifikatai ir kiti būtini dokumentai.

5.18. Rangovas Sutarties informaciją privalo laikyti privačia ir konfidencialia, išskyrus tai, ko reikia sutartinėms prievolėms atlikti arba galiojantiems įstatymams vykdyti. Rangovas, be išankstinio Užsakovo sutikimo, neturi skelbti, leisti, kad būtų paskelbta arba atskleista bet kuri informacija apie Darbus kokiame nors komerciniame arba techniniame dokumente ar kaip nors kitaip.

5.19. Rangovas turi teisę pasitelkti Subrangovus atlikti bet kurią Darbų dalį, išskyrus išimtis, nurodytas Darbų užduotyje ir (arba) kituose viešojo pirkimo dokumentuose (jeigu nurodyta).

Darbų atlikimui Rangovas pasitelkia pasiūlyme nurodytus Subrangovus (jų sąrašas pateiktas 3.4. papunktyje).

Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų Subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus.

Jeigu Rangovas Darbams atlikti nori samdyti kitą Subrangovą nei nurodyta pasiūlyme ir Sutarties 3.4. papunktyje, jis privalo prieš tai Užsakovui įrodyti jų patikimumą ir gebėjimą vykdyti paskirtas funkcijas, gauti rašytinį Užsakovo sutikimą dėl pasirinkto Subrangovo bei pateikti Subrangovo dokumentus, pagrindžiančius atitikimą viešojo pirkimo sąlygose nustatytiems reikalavimams (jei Subrangovams buvo taikomi pašalinimo pagrindų nebuvimo, kvalifikaciniai ir (ar) kiti reikalavimai). Subrangovo keitimas įforminamas Sutarties keitimu, pasirašomu tarp Rangovo ir Užsakovo (jei Užsakovas aukščiau nustatyta tvarka sutinka keisti Subrangovą).

Jeigu Rangovo (įskaitant ir Subrangovus) kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

5.20. Jeigu Darbų užduotyje (Techninėje specifikacijoje) yra nurodyti konkretūs modeliai ar tiekimo šaltiniai, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipas, konkretaus gamintojo ar kilmės Medžiagos, Įranga ar Mechanizmai, galima naudoti analogiškus, ne prastesnių parametrų ir kokybės Medžiagas, Įrangą ar Mechanizmus, o standartai, sertifikatai, techniniai liudijimai ar bendrosios techninės specifikacijos gali būti taikomi lygiaverčiai nurodytiems.

5.21. Rangovo skiriamas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą, yra nurodytas 3.4 papunktyje.

5.22. Rangovas per 10 dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos turi pateikti Užsakovo atstovui (už Sutarties vykdymą atsakingam asmeniui, nurodytam 3.4. papunktyje) savo sudarytas

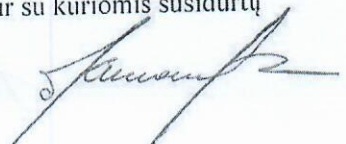
Sutarties objekto lokalines sąmatas. Lokalinės sąmatos bus naudojamos tik papildomų ir atsisakomų darbų atveju, jeigu tokių atsirastų Sutarties vykdymo metu.

6. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI, VĖLAVIMAS, SUSTABDYMAS

- 6.1. Darbų atlikimo terminas yra 3.4 papunktyje nurodytas terminas nuo Darbo pradžios. Rangovas iki Darbų atlikimo termino pabaigos privalo atlikti visus Darbus, įskaitant baigiamuosius bandymus (jeigu taikoma).
- 6.2. Jeigu nurodyta 3.4 papunktyje, Rangovas Darbus vykdo pagal Darbų vykdymo grafiką. Darbų vykdymo metu neprieštaraujant Užsakovui, atsižvelgiant į Sutartyje numatytus atvejus, grafikas gali būti koreguojamas keičiant Darbų vykdymo seką, bet nekeičiant Darbų atlikimo termino.
- 6.3. Jeigu Rangovas nutraukia Darbus, vėluoja atlikti bet kokią Darbų grupę pagal Darbų vykdymo grafiką (jeigu taikoma), manoma, kad Rangovas nebaigs darbų per Darbų atlikimo terminą, ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, patiesinančių Darbų vėlavimą, Užsakovas gali įteikti pranešimą, konstatuodamas įsipareigojimų nevykdymą su reikalavimu greičiau įvykdyti Darbus. Jeigu Rangovas, gavęs tokį pranešimą, nesiėmė priemonių įsipareigojimams įvykdyti, tada Užsakovas, įteikęs antrą pranešimą, gali nutraukti sutartį pagal 11.3.2 papunkčio sąlygas. Ši sąlyga netaikoma, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo.
- 6.4. Jeigu nurodyta 3.4 papunktyje, Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas, o Darbų vykdymo grafikas (jeigu taikoma) gali būti koreguotas 3.4 papunktyje nurodytam pratęsimo terminui (jeigu nurodytas) tik dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo, taip pat dėl:
- 6.4.1. išskirtinai nepalankių gamtinių sąlygų (taikoma Darbams, kurių kokybė priklauso nuo gamtinių sąlygų), kurios buvo nenumatytos arba kurių joks patyręs rangovas nebūtų galėjęs tikėtis ir tai įvertinti;
 - 6.4.2. pakeitimų atliekamų vadovaujantis Sutarties sąlygų 9 skyriaus nuostatomis;
 - 6.4.3. bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovui arba Užsakovo personalui, arba tretiesiems asmenims.
- 6.5. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai ir pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.
- 6.6. Užsakovas, raštu dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti Darbų ar jų dalies ir, kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo ir, kai Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos, gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų ar jų dalies vykdymą, nurodydamas (jeigu įmanoma) sustabdymo trukmę dienomis.

Aplinkybės, dėl kurių gali būti stabdomi Darbai ar jų dalis, yra:

1. papildomi archeologiniai tyrinėjimai, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti;
2. atsiradusios projektavimo paslaugos, be kurių negalima užbaigti Sutarties;
3. vėluojama perduoti dalį statyb vietės (remontuojamame pastate dar veikia įstaigos ir pan.);
4. trečiųjų šalių įtaka;
5. sustabdytas finansavimas arba trūksta finansavimo;
6. laiku neatlaisvinta Darbų vieta;
7. būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų Darbų viešąjį pirkimą;
8. laiku nepateikta įranga, kurią privalo pateikti Užsakovas;
9. bet koks nenumatytas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs rangovas nebūtų galėjęs tikėtis;
10. fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės fizinės sąlygos, su kuriomis vykdant darbus susidurta Statyb vietėje, ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;
11. bet koks uždelsimas ar sutrikimas dėl Pakeitimo;
12. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris rangovas.



Sustabdyti Darbai ar jų dalis neatliekami iki Darbų ar jų dalies vykdymo atnaujinimo. Užsakovui nurodant raštu Darbai atnaujinami išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti. Atnaujinus Darbų vykdymą Darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki sustabdymo. Tokio sustabdymo metu visus Darbus Rangovas privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos.

Šiame punkte numatytu atveju Rangovas turi teisę į pagrįstai patirtų papildomų išlaidų apmokėjimą.

- 6.7. Jeigu Rangovas vėluoja atlikti Darbus iki Darbų atlikimo termino, nurodyto Sutarties 6.1 papunktyje, pabaigos ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, patiesinančių Darbų vėlavimą, Užsakovas reikalaus delspinigių dėl vėlavimo, kurių dydis yra nurodytas 3.4 papunktyje. Delspinigių nebus reikalaujama, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo.

7. DARBŲ PERDAVIMAS-PRIĖMIMAS IR STATYBOS UŽBAIGIMAS

- 7.1. Užsakovas perima Darbus:

7.1.1. kai visi Darbai baigti pagal Sutartį, įskaitant ir baigiamuosius bandymus, kurių rezultatai yra teigiami, ir

7.1.2. kai pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas (kiekvienam aukštui atskirai).

Rangovas, užbaigęs Darbus, bei, jeigu reikia, atlikęs baigiamuosius bandymus, su prašymu dėl Darbų perdavimo-priėmimo raštu privalo kreiptis į Užsakovą kartu pateikdamas atliktų statybos darbų perdavimo Užsakovui aktą.

Rangovas, vadovaudamasis 7.2.1 papunkčio reikalavimais, privalo ištaisyti defektus (jei reikia).

- 7.2. Užsakovas, gavęs Rangovo prašymą pagal 7.1 punktą, per 14 dienų privalo:

7.2.1. atlikti bendrą atliktų Darbų apžiūrą ir patikrinimą, po kurio kartu su Rangovu pasirašyti Darbų perdavimo-priėmimo aktą, jame nurodant, kad Darbai buvo baigti pagal Sutartį kartu pridant (jei reikia) defektų, atsiradusių dėl Sutarties neatitinkančių Rangovo projekto, Medžiagų, Įrangos arba darbo kokybės, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį, sąrašą. Jame turi būti įkainotas defektų taisymas ir nurodoma iki kada defektai turi būti pašalinti. Tokių defektų taisymo bendra vertė neturi viršyti 2,5 proc. Sutarties kainos ir laikas ištaisyti defektus neturi būti ilgesnis kaip 14 dienų po Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos:

arba

7.2.2. raštu atsisakyti perimti Darbus nurodant atsisakymo pagrindą ir nurodant Darbus, kuriuos Rangovas privalo atlikti, kad galėtų būti pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

- 7.3. Jeigu Užsakovas vengia perimti atliktą Darbą, pasibaigus Sutarties sąlygų 7.2 punkte nustatytam terminui, kai Darbai turėjo būti perimti pagal Sutartį, ir jeigu Darbai iš esmės atitinka Sutarties reikalavimus, tai turi būti laikoma, kad Darbų perdavimo-priėmimo aktas buvo išduotas paskutinę to laikotarpio dieną.

- 7.4. Rangovas iki Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos privalo pašalinti iš Statybvietės visus dar likusius Rangovo įrengimus, Medžiagų perteklių, šiukšles, laikinuosius statinius. Darbų perdavimo Užsakovui metu statinys turi būti švarus ir sutvarkytas. Rangovas privalo sudaryti Užsakovui tinkamas darbo sąlygas Darbams apžiūrėti, skirti būtiną reikalingą transportą bei specialią aprangą, pateikti statinio statybos dokumentaciją.

- 7.5. Darbų perdavimo-priėmimo aktą pasirašo Užsakovas ir Rangovas. Defektų neištaisymas per Darbų perdavimo-priėmimo akte suteiktą laiką Užsakovui suteikia teisę pačiam ištaisyti defektus ir (arba) išskaičiuoti defektų taisymo išlaidų sumą iš galutinio mokėjimo Rangovui.

8. SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMAS



8.1. Sutarties kaina yra **77 931,67 Eur** (septyniasdešimt septyni tūkstančiai devyni šimtai trisdešimt vienas euras 67 ct) **su PVM**. Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais. Sutarties kainoje yra įvertinta visa reikiama Rangovo įranga Darbams atlikti, įrengimai, montavimas, Rangovo personalo darbas, Medžiagos, montažinės-tvirtinimo medžiagos, priežiūra, paleidimas, derinimas, bandymai (jei tokie reikalingi), netiesioginės išlaidos, Rangovo mokami mokesčiai, pelnas kartu su galimai numatoma Rangovo rizika, prievolės ir įsipareigojimai apibrėžti Sutartyje ar atsirandantys ją vykdyant.

8.2. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Bet koks kiekis, kuris gali būti nustatytas Darbų užduoties (Techninės specifikacijos) dokumentuose, yra orientacinis ir neturi būti laikomas faktiniu ir tiksliau Darbų, kuriuos Rangovui reikia atlikti, kiekiu.

Jeigu Rangovas pradėjęs vykdyti Darbus nustatys, kad Darbų apimtys yra didesnės ar mažesnės nei nustatyta Techninėje specifikacijoje, Rangovas privalo apie tai informuoti Užsakovą.

Rangovas privalo atlikti ir tuos darbus, kurie yra būtini tinkamam Sutarties vykdymui, t. y. tam, kad visi Darbai būtų užbaigti ir atlikti tinkamai bei laiku ir kuriuos Rangovas objektyviai turėjo ir galėjo numatyti iki Sutarties sudarymo, susipažinęs su visais Sutarties dokumentais, teisės aktų reikalavimais ir (ar) situacija rinkoje.

Jei Darbų apimtys neatitinka (t. y. faktinis kiekis skiriasi nuo orientacinių (numatytų Darbų užduotyje) kiekių (skaičiuojant pinigine verte)) daugiau kaip 15 proc., skaičiuojant nuo pradinės Sutarties vertės, visi darbai, viršijantys 15 proc. ribą, turi būti atsisakomi ir (ar) įsigijami taikant kiekio (apimtys) keitimo sąlygas, nurodytas Metodikos* III skirsnyje. Tokių darbų vertės nustatymo, teikimo ir tvirtinimo procedūra atliekama analogiškai kaip pagal Pakeitimų procedūrą, nurodytą 9 skyriuje.

Darbai, kurie nėra numatyti Techninėje specifikacijoje, galės būti vykdomi ir apmokami tik Šalims sudarius rašytinį susitarimą dėl papildomų Darbų atlikimo, kuris laikomas neatskiriama Sutarties dalimi.

Tuo atveju, jei Darbų apimtys yra 15 proc. mažesnės nei nustatyta Techninėje specifikacijoje, Darbų gali būti atsisakoma tik Šalims sudarius rašytinį susitarimą dėl Darbų atsisakymo arba tik tuo atveju, jei Užsakovas Rangovui pateikia rašytinį nurodymą dėl Darbų atsisakymo (jų nevykdymo).

Sutarties 8.2 punkte numatytas ar kitoks Darbų pakeitimas gali būti atliekamas bet kuriuo metu iki Darbų užbaigimo be atskiro Sutarties keitimo.

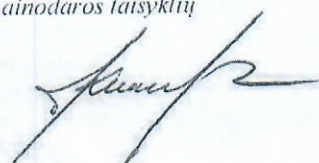
8.3. NETAIKOMA. Jeigu įrašyta 3.4 papunktyje, išankstinio mokėjimo suma yra jame nurodytas dydis. Rangovui sumokėtas išankstinis mokėjimas turi būti grąžintas darant atsiskaitymus nuo kiekvieno tarpinio mokėjimo Rangovui sumos 3.4 papunktyje nurodyto dydžio dalimis tol, kol išankstinis mokėjimas bus grąžintas.

8.4. Apmokėjimo už tinkamai pagal Sutartį atliktus Darbus sumai nustatyti turi būti taikomos Veiklų sąraše nurodytos fiksuotos Darbų grupių (etapų) kainos.

Veiklų sąraše nurodytos Darbų grupių (etapų) fiksuotos kainos gali būti sumokėtos Rangovui dalimis atsižvelgiant į faktiškai atliktą to Darbo grupės (etapo) dalį, 8.5 ir 8.7 papunkčiuose numatyta tvarka. Tokiu atveju, Rangovo prašymu, Užsakovas, patikrindamas dalinai atlikto Darbo grupės (etapo) apimtį, turi įvertinti, kokia Veiklų sąraše numatyto Darbo grupės (etapo) dalis procentais yra faktiškai atlikta ir pranešti Rangovui.

Rangovas PVM sąskaitą faktūrą turi pateikti naudodamasis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Rangovui nepateikus sąskaitos faktūros per „E. sąskaita“, Užsakovas turi teisę nevykdyti mokėjimo.

* Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. IS-95 patvirtinta Kainodaros taisyklių nustatymo metodika (toliau – Metodika).



- 8.5. Tarpiniam mokėjimui gauti, Rangovas privalo pateikti Užsakovui atliktų darbų akto du egzempliorius ir PVM sąskaitą faktūrą (iki einamojo mėnesio 25 d.). Užsakovas, gavęs šiame punkte minimus dokumentus, per 10 dienų privalo patvirtinti pasirašydamas atliktų darbų aktą, išskyrus atvejus, jeigu:
- 8.5.1. koks nors Rangovo atliktas Darbas neatitinka Sutarties. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus atitinkamai sumažinant to tarpinio mokėjimo sumą tokio netinkamo Darbo ištaisymo išlaidų arba netinkamo daikto pakeitimo dydžiu; ir (arba)
 - 8.5.2. Rangovas pagal Sutartį neatliko arba neatlieka kokio nors Darbo arba įsipareigojimo, apie kurį jam atitinkamai buvo pranešęs Užsakovas. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus, atitinkamai sumažinant tarpinio mokėjimo sumą to Darbo arba įsipareigojimo verte.
- Jeigu Užsakovas per šiame punkte nustatytą terminą Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų nepatvirtina ir nepateikia nepatvirtinimo priežasčių, turi būti laikoma, kad Rangovo prašoma apmokėti suma yra teisinga.
- 8.6. Galutinį mokėjimą Rangovas gali gauti tik tada, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo-priėmimo aktą ir Rangovas ištaiso visus defektus, įvardintus Darbų perdavimo-priėmimo metu, Užsakovui raštiškai patvirtinant tokį defektų ištaisymą.
- 8.7. Užsakovas privalo mokėti Rangovui:
- 8.7.1. Išankstinio mokėjimo sumą (jeigu taikoma) per 3.4 papunktyje nurodytą dienų skaičių po Išankstinio mokėjimo užtikrinimo banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto ir išankstinio mokėjimo sąskaitos gavimo dienos. Jeigu Rangovas nepateikia išankstinio mokėjimo užtikrinimo, tai išankstinis mokėjimas Rangovui neatliekamas;
 - 8.7.2. sumą, patvirtintą Rangovo pateiktuose mokėjimo dokumentuose per 3.4 papunktyje nurodytą dienų skaičių nuo Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų patvirtinimo.
- 8.8. Jeigu Rangovas negauna mokėjimo, Sutarties sąlygų 8.7. papunktyje nurodytu terminu, tai jis turi teisę į delspinigius. Delspinigių dėl vėluojančio mokėjimo dydis yra nurodytas 3.4 papunktyje.
- 8.9. Sutarties kaina Sutarties galiojimo metu keičiama, išskyrus šiame punkte nurodytus atvejus:
- 8.9.1. pagal 9.2 papunktį įforminus Pakeitimą Sutarties kaina gali būti koreguojama papildomų/keičiamų/ nevykdomų Darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Papildomų/ keičiamų/ nevykdomų Darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais, nustatant aukščiau esančio būdo taikymo prioritetą, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:
 - a) pritaikant Sutartyje numatytų Darbų kainą (jei Sutartyje nustatyti tam tikrų konkrečių darbų įkainiai), jei įmanoma:
 - pritaikant Sutartyje nurodytų darbų įkainius, arba
 - išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio, arba
 - pritaikant Sutartyje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas.
 - b) įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinės, statybvietės, pelno) išlaidas pagal Metodikos[†] priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.
 - 8.9.2. padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui Sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Perskaiciavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas. PVM tarifas neatliktiems statybos darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus. Perskaiciuota Sutarties suma pradedama taikyti nuo

[†] Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. IS-95 patvirtinta Kainodaros taisyklių nustatymo metodika (toliau – Metodika).

Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

Sutarties kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S_S - A)}{\left(1 + \frac{T_S}{100}\right)} \times \left(1 + \frac{T_N}{100}\right)$$

S_N - Perskaičiuota Sutarties kaina (su PVM)

S_S - Sutarties kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

A – Atliktų darbų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

T_S - senas PVM tarifas (procentais)

T_N - naujas PVM tarifas (procentais)

Jeigu Sutarties kaina buvo pakeista pagal šį papunktį, atitinkamai pakeičiama ir Pradinė sutarties vertė ir, taikant Pakeitimų nuostatas pagal Sutarties 9.4 ir 9.5 papunkčius, atsižvelgiama į pakeistą Pradinę sutarties vertę.

- 8.10. Užsakovas numato tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovais galimybę. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradėdama vykdyti, Rangovas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų Subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Pasirašius Sutartį, Užsakovas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas informuoja žinomus Subrangovus apie tokią pirkimo dokumentuose ir Sutartyje numatytą tiesioginio atsiskaitymo galimybę. Jei kiti Subrangovai paaiškėja vėliau – ši informacija jiems pateikiama per 3 darbo dienas nuo informacijos apie naujo Subrangovo pasitelkimą iš Rangovo gavimo dienos.

Subrangovui raštu pateikus prašymą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo Subrangovo, nustatanti tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu tvarką, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams Subrangovui trišalėje sutartyje nustatyta tvarka. Tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovais galimybė nekeičia Rangovo atsakomybės dėl Sutarties įvykdymo.

9. PAKEITIMAI

- 9.1. Užsakovas šiame skyriuje nustatytais sąlygomis gali nurodyti daryti Pakeitimus. Pakeitimai gali apimti:

- 9.1.1. bet kurios Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą, Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus;
- 9.1.2. bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimties sumažinimą;
- 9.1.3. Darbo kokybės ar kitų bet kurio atskiro Darbo savybių pakitimus;
- 9.1.4. bet kurį papildomą Darbą, Įrangą, Medžiagas.

Pakeitimas pagrindžiamas dokumentais (pvz. defektiniu (pakeitimų) aktu, brėžiniais ar kitais dokumentais), kurie turi būti patvirtinti Rangovo bei raštu suderinti su Užsakovu.

Pakeitimas įforminamas susitarimu dėl darbų pakeitimo, nurodant darbų pavadinimus, vienetus, kiekius, techninius sprendinius (pavyzdžiui, brėžinius ir kita), įkainių nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą (vadovaujantis 8.9.1 papunkčiu). Toks susitarimas turi būti patvirtintas ir pasirašytas Šalių ir laikomas sudėtine Sutarties dalimi.

Jeigu Pakeitimas atliekamas kitais negu apibrėžti šiame skyriuje atvejais, tokiam pakeitimui atlikti turi būti vykdomas atskiras pirkimas, t. y. nauja pirkimo procedūra pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo reikalavimus.

9.2. Pakeitimai forminami tokia tvarka:

- 9.2.1. jei būtina/tikslinga **atsisakyti** atskiros Darbo, ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, Rangovas pateikia nevykdytinių Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinių Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 8.9.1. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina;
- 9.2.2. jei Sutartyje numatyta atskirą Darbą (ar jo dalį) būtina/tikslinga **keisti** kitu Darbu, Rangovas pateikia nevykdytinių Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinių Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 8.9.1. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, bei siūlymą dėl kitų Darbų, t. y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 8.9.1. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia);
- 9.2.3. papildomi darbai, tai Sutartyje neįtraukti Darbai. Jei būtina/tikslinga atlikti **papildomus** darbus, Rangovas pateikia siūlymą dėl papildomų Darbų, t. y. papildomų Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 8.9.1. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, ir, Užsakovui įvertinus Rangovo siūlymą, koreguojama Sutarties kaina.

9.3. Pakeitimai gali būti atliekami neatsižvelgiant į jų vertę ir aplinkybes, jeigu

- 9.3.1. pasirinkimo galimybės (*opcionas*), įsk. kiekių, apimtį, objekto pakeitimą, iš anksto buvo aiškiai, tiksliai ir nedviprasmiškai suformuluotos pirkimo dokumentuose, nurodyta pasirinkimo galimybių (*opciono*) apimtį, pobūdį ir aplinkybės, kuriomis tai gali būti atliekama, ir iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis:

dėl techninių sprendinių keitimo, Darbų vykdymo metu nustačius Darbų užduoties (Techninės specifikacijos) trūkumus/klaidas, Sutartyje nurodytam rezultatui pasiekti galima įsigyti papildomus darbus iš Rangovo, šių darbų būtinumą pagrindžiant dokumentais kaip nurodyta 9.1 papunktyje, parengtais Rangovo bei patvirtintais Užsakovo parašais. Rangovas Užsakovui pateikia papildomų darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo papildomų darbų kainas. Papildomų darbų kainos apskaičiuojamos 8.9 papunktyje nurodytais būdais ir tvarka. Papildomų darbų vertė negali viršyti 20 procentų Pradinės sutarties vertės; arba

- 9.3.2. Pakeitimas nėra esminis, t. y. juo nepakeičiamas Darbų bendrasis pobūdis. Pakeitimas laikomas esminiu, kai dėl jo
- pakeičiama pradinio pirkimo procedūros konkurencinė padėtis (kiti priimti kandidatai, kitas priimtas dalyvių pasiūlymas, sudominta daugiau tiekėjų), arba
 - pakeičiama ekonominė pusiausvyra rangovo naudai, arba
 - labai padidėja Darbų apimtis.

9.4. Pakeitimai, kurių vertė neviršija 50 procentų Pradinės sutarties vertės, gali būti atliekami šiomis aplinkybėmis:

- 9.4.1. prireikia papildomų darbų, paslaugų ar prekių, kurie tapo būtini Darbams užbaigti, tačiau nebuvo įtraukti į pradinį pirkimą, o Rangovo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių ir Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą; arba
- 9.4.2. būtinybė atsirado dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus Užsakovas negalėjo numatyti, ir iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis.

Nenumatytos aplinkybės reiškia aplinkybes, kurių nebuvo įmanoma nuspėti, nepaisant to, kad Užsakovas pagrįstai apdairiai rengėsi pradiniam sutarties skyrimui, atsižvelgdamas į visas jo turimas priemones, konkretaus projekto pobūdį ir charakteristikas, gerąją praktiką atitinkamoje srityje ir poreikį užtikrinti tinkamą rengiantis sutarties skyrimui panaudotų išteklių ir numatomos jos vertės santykį.

9.5. Pakeitimai, kurių bendra atskirų Pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija 15 procentų Pradinės sutarties vertės, gali būti atliekami neatsižvelgiant į aplinkybes, jeigu iš esmės nesikeičia Darbų pobūdis.



- 9.6. Atliktų darbų aktai turi atitikti pagal Uždavymą atliktus Darbų vykdymo pakeitimus.
- 9.7. Rangovo pasiūlyme įvardintos Darbų sudėtinės dalys (resursai, techninės specifikacijos ir pan.), kurios nedetalizuotos Darbų užduotyje, gali būti keičiamos tik Uždavymo sutikimu tiek, kiek toks keitimas neprieštarauja Darbų užduoties reikalavimams. Tokie keitimai Pakeitimu nelaikomi.
- 9.8. Jeigu bet kuris statybos dalyvis Darbų vykdymo metu sužino apie Darbų užduotyje esančią klaidą arba techninį trūkumą dokumento, kuriuo vadovaujantis Rangovas privalo vykdyti Darbus, tai jis apie tai privalo nedelsdamas pranešti Uždavymui. Uždavimas, gavęs tokį pranešimą, privalo pateikti Rangovui trūkstamą informaciją, tinkamus paaiškinimus bei (jeigu reikia) įforminti Pakeitimą.
- 9.9. Jeigu Rangovas, vykdydamas Darbus, susiduria su sąlygomis Statybvietėje, kurių jis iki Sutarties pasirašymo pagrįstai negalėjo numatyti, tai Rangovas apie tai privalo nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 5 dienas pranešti Uždavymui, detaliam nurodymams aplinkybės. Jeigu Rangovas, dėl šio punkto minimų priežasčių, uždelsia baigti Darbus laiku ir (arba) turi papildomų Išlaidų, tai Rangovas turi teisę reikalauti Darbų atlikimo termino pratęsimo ir tokių papildomų Išlaidų apmokėjimo, kurie jam priklausytų, jeigu jis būtų nedelsdamas pranešęs.

10. ATSAKOMYBĖ UŽ DEFEKTUS, GARANTIJOS

- 10.1. Uždavimas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po Darbų perdavimo-priėmimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti perimant Darbą (paslėpti trūkumai arba atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.
- 10.2. Darbų garantinis terminas nustatomas 3.4 papunktyje. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Uždavymui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo Darbus atlikti savo sąskaita ir rizika, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis Medžiagomis, netinkama Darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.

11. SUTARTIES ESMINIS PAŽEIDIMAS IR NUTRAUKIMAS

- 11.1. Jeigu Darbų vykdymo sustabdymas, pagal Sutarties sąlygų 6.6 punktą, trunka ilgiau nei 91 dieną, tai Rangovas gali reikalauti leidimo atnaujinti Darbų vykdymą. Jeigu per 21 dieną toks leidimas nėra suteikiamas, Rangovas gali reikalauti nutraukti Sutartį. Tokiu Sutarties nutraukimo atveju turi būti nustatytos ir Šalių parašais patvirtintos atliktų Darbų apimtys ir Rangovui mokėtinos sumos.
- 11.2. Jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo kurių nors įsipareigojimų pagal Sutartį, tai Uždavimas raštu gali Rangovui nurodyti įvykdyti įsipareigojimus arba ištaisyti netinkamai atliktus Darbus per pagrįstai tinkamą laiką.
- 11.3. Uždavimas privalo bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėmis, prieš 21 dieną apie tai pranešęs Rangovui, nutraukti Sutartį ir pašalinti Rangovą iš Statybvietės dėl šių esminių Sutarties pažeidimų, jei Rangovas:
- 11.3.1. nevykdo Sutarties sąlygų 11.2. papunktyje nurodytų Uždavymo nurodymų ir dėl to Uždavimas iš esmės negauna Darbų rezultato, kokio tikėjosi,
 - 11.3.2. nepradeda laiku vykdyti Darbų, kitaip aiškiai parodo ketinimą netęsti savo įsipareigojimų pagal Sutartį arba nevykdo Darbų pagal Darbų vykdymo grafiką ir tampa aišku, kad juos baigti iki Darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma.
- 11.4. Nutraukus Sutartį pagal 11.3. punktą:
- 11.4.1. Rangovas privalo toliau vykdyti pagrįstus Uždavymo nurodymus dėl turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos, ir
 - 11.4.2. Uždavimas turi nustatyti likusias Rangovui mokėtinas sumas už tinkamai atliktus, bet neapmokėtus Darbus. Tačiau Uždavimas Rangovo sąskaita gali padengti bet kuriuos nuostolius ir papildomas Išlaidas, susijusias su defektų ištaisymu, kitas Uždavymo išlaidas, atsiradusias dėl šios Sutarties, ar baudą, prilygstančią 10 proc. nutraukimo

dieną neatliktos Darbų dalies vertei. Jei pareiškiamas reikalavimas dėl nuostolių atlyginimo, bauda įskaitoma į nuostolius. Užsakovas, padaręs tokius atskaitymus, visą likusią Rangovui mokėtiną sumą privalo išmokėti Rangovui.

- 11.5. Užsakovas bet kada dėl objektyvių nuo jo nepriklausančių aplinkybių, nepriklausomai nuo Rangovo veiksmų, turi teisę nutraukti Sutartį ne vėliau kaip prieš 14 dienų apie tai raštu pranešdamas Rangovui. Tokiu atveju Rangovui turi būti sumokėta:

- 11.5.1. už bet kurį atliktą Darbą pagal Sutartyje nustatytas kainas;
- 11.5.2. išlaidos už įrangą ar Medžiagas, kurie skirti Darbams ir, kuriuos Rangovas tam tikslui įsigijo. Užsakovui sumokėjus, ši įranga ir Medžiagos tampa Užsakovo nuosavybe;
- 11.5.3. bet kurios kitos Išlaidos arba įsipareigojimai, kuriuos Rangovas pagrįstai prisiėmė tikėdamasis baigti Darbus.

Užsakovas neturi teisės nutraukti Sutarties dėl to, kad planuoja Darbus vykdyti pats arba įpareigoti juos vykdyti kitą rangovą.

- 11.6. Rangovas gali bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėmis, prieš 14 dienų apie tai raštu pranešęs Užsakovui, nutraukti Sutartį dėl šių esminių Sutarties pažeidimų:

- 11.6.1. per 42 dienas nuo Sutarties 8.7. papunktyje nurodyto termino pabaigos negauna viso apmokėjimo (išskyrus atskaitymus pagal 8 skyriaus nuostatas);
- 11.6.2. Užsakovas visiškai nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų pagal Sutartį;
- 11.6.3. Darbų vykdymo sustabdymas pagal Sutarties 11.1 papunktį trunka ilgiau nei 112 dienų;
- 11.6.4. Bendras Darbų vykdymo sustabdymas trunka ilgiau nei pusė Darbų atlikimo termino ir ilgiau kaip 112 dienų.

Rangovo pasirinkimas nutraukti Sutartį neturi pažeisti kurių nors kitų iš Sutarties arba kitaip kylančių Rangovo teisių.

Jeigu Rangovas nutraukė Sutartį pagal 11.6.1. ir 11.6.2. papunkčius, jam turi būti suteikta teisė atgauti sustabdymo ir statybvietės palikimo išlaidas kartu su bauda, prilygstančia 5 proc. nutraukimo dieną neatliktos Darbų dalies vertei.

- 11.7. Sutarties nutraukimo įsigaliojimo atveju pagal bet kurį Sutarties sąlygų punktą, Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą privalo:

- 11.7.1. nutraukti visą tolesnį Darbą, išskyrus tokį, kurį būtina atlikti dėl gyvybės ar turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos;
- 11.7.2. perduoti Užsakovui įrangą ir Medžiagas, už kuriuos jau sumokėta;
- 11.7.3. pašalinti visus Rangovo įrengimus ir kitus daiktus iš Statybvietės ir pats palikti Statybvietę.

- 11.8. Sutartis taip pat gali būti nutraukiama Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnyje numatytais atvejais, Šalių susitarimu.

12. GINČAI

- 12.1. Sutarties Šalys visus ginčus stengiasi išspręsti derybomis. Kilus ginčui, Sutarties Šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo jį atsakyti per 30 dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 60 dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę, įspėdama apie tai kitą Šalį, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo. Su Sutartimi susiję ginčai, kurių nepavyksta išspręsti derybų keliu, sprendžiami teisme pagal Užsakovo buveinės vietą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais.

13. NENUGALIMA JĖGA

- 13.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.
- 13.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolių vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievolės. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.
- 13.3. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*).

14. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 14.1. *Asmens duomenų apsauga.* Šalys vykdydamos Sutartį veikia kaip savarankiški duomenų valdytojai. Rinkdamos ir tvarkydamos asmens duomenis, Šalys privalo laikytis 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas) ir taikomų Lietuvos Respublikos galiojančių įstatymų ir kitų teisės aktų, įskaitant Europos Sąjungos teisės aktus, tarptautines sutartis ir Lietuvoje taikomą užsienio teisę, reikalavimų ir užtikrinti, kad duomenų subjektai būtų tinkamai informuoti apie jų asmens duomenų tvarkymą.
- Šalys vykdydamos Sutartį privalo tinkamai tvarkyti viena kitos atstovų, specialistų ir kito personalo asmens duomenis, tokius kaip vardas, pavardė, pareigos, kontaktiniai duomenys ir kt. Šalys įsipareigoja šiuos asmens duomenis tvarkyti tik tiek, kiek reikia Sutarties vykdymui. Šalys įsipareigoja apie asmens duomenų tvarkymą tinkamai informuoti savo atstovus, specialistus ir kitą personalą, kurio asmens duomenys bus perduoti kitai Šaliai.
- Šalis privalo informuoti kitą Šalį apie bet kokius atstovų, specialistų ir kito personalo bei jų asmens duomenų pasikeitimus, jei šie duomenys buvo perduoti kitai Šaliai.
- 14.2. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, nurodymai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas turi būti siunčiami raštu (faksu, elektroninėmis priemonėmis arba pasirašytinai per pašto paslaugos teikėją ar kitą tinkamą vežėją). Apie savo adreso ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu privalo pranešti kitai Šaliai. Šalių rekvizitai nurodyti šios Sutarties 14.5 papunktyje.
- 14.3. Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai. Abu Sutarties egzemplioriai yra vienodos teisinės galios. Visais su Sutarties įgyvendinimu susijusiais klausimais Šalys privalo susirašinėti ir bendrauti lietuvių kalba.
- 14.4. Prie šios Sutarties pridedami šie priedai ir dokumentai, kurie yra neatskiriamos Sutarties dalys:
- 1 priedas – Darbų užduotis (Techninė specifikacija) (kurį sudaro Darbų specifikacijos kiekvienam aukštui atskirai, brėžiniai, aplinkosauginiai reikalavimai);
 - 2 priedas – Rangovo pasiūlymas (pirkimo sąlygų 1 priedas);
 - 3 priedas – Atliktų darbų akto forma;
 - 4 priedas – Statyb vietės perdavimo-priėmimo akto forma;
 - 5 priedas – Darbų perdavimo-priėmimo akto forma.

- 14.5. Šalys šią Sutartį perskaitė, joms buvo išaiškintas Sutarties turinys ir pasekmės. Šalys Sutartį suprato ir, kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašė.

Šalių rekvizitai ir parašai:

UŽSAKOVAS

**VšĮ Vytauto Didžiojo universiteto Ugnės Karvelis
gimnazija**

Mokyklos g. 5, Akademija, Kauno r.,

Juridinio asmens kodas 191090460

Ne PVM mokėtojas

A. s. LT454010042500090182

Bankas Luminor Bank AS Lietuvos skyrius, banko
kodas 40100

Tel.: +370 37 397 296, +370 664 57636

El. p. gimnazija@ukg.lt

Direktorius
Rolandas Kučiauskas



RANGOVAS

UAB „Eivilsta“

Raudondvario pl. 164 A, Kaunas

Juridinio asmens kodas 302302242

PVM mok. kodas LT100010028512

A. s. Nr. LT177044060008083772

Bankas AB SEB bankas, banko kodas
70440

Tel. +370 655 52503

El. paštas info@eivilsta.lt

Direktorė
Laura Ašakėnė



DARBŲ PERDAVIMO–PRIĖMIMO AKTAS

[Akto sudarymo vieta], m. d.

[Rangovo pavadinimas], atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas Rangovu, ir [Užsakovo pavadinimas], atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas Užsakovu (toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi), vadovaudamiesi Šalių sudaryta [sutarties pavadinimas, sudarymo data] sutartimi (toliau – vadinama Sutartimi), bei papildomais susitarimais Nr. _____, sudarė šį Darbų perdavimo-priėmimo aktą:

1. Rangovas perduoda Užsakovui atliktus Darbus [Darbų pavadinimas, sutampantis su Sutarties 2.1 punkte esančiu Darbų pavadinimu], o Užsakovas šiuos atliktus Darbus priima.
2. Už atliktus Darbus Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui likusią..... Eur (..... eurų) sumą Šalių sudarytoje Sutartyje nustatyta tvarka.
- [3. Šalys patvirtina, kad Darbai yra atlikti pilnai ir tinkamai. Užsakovas neturi Rangovui pretenzijų dėl atliktų Darbų kokybės.]
- [3. Šalys patvirtina, kad Darbai yra atlikti pilnai ir tinkamai, išskyrus defektus, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį. Defektų sąrašas pridedamas. Defektai turi būti pašalinti per [nurodyti dienų skaičių, ne ilgesnį, nei 14 dienų] dienų po šio Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.]

[Pasirenkama pagal situaciją]

4. Šis aktas sudarytas dviem egzemplioriais, kurie abu turi vienodą teisinę galią. Vienas egzempliorius pateikiamas Rangovui, kitas lieka Užsakovui.

Rangovas

[Pavadinimas]
[Buveinės adresas]
[Telefonas, faksas]
[Įmonės kodas]
[PVM mokėtojo kodas]

Užsakovas

[Pavadinimas]
[Buveinės adresas]
[Telefonas, faksas]
[Įmonės kodas]
[PVM mokėtojo kodas]

Parašas
[Pareigos, vardas ir pavardė]

Parašas
[Pareigos, vardas ir pavardė]

[PRIEDAS: Defektų sąrašas, taip pat nurodant pagrįstą laiką defektų taisymui ir įkainotą defektų vertę]

Statybvietės priėmimo – perdavimo aktas [Data]	
Rangos sutarties numeris:	
Statybvietės adresas:	
Užsakovas – <i>[pavadinimas]</i>, vadovaudamasis Sutarties sąlygų 4.1 punkto nuostatomis šiuo Statybvietės priėmimo - perdavimo aktu suteikia Rangovui – <i>[pavadinimas]</i> Statybvietės valdymo teisę. Rangovas, šiuo aktu perėmęs Statybvietę, tampa atsakingu už Statybvietę ir jos prieigas pagal Sutartį. Rangovas, pasirašydamas šį aktą patvirtina, kad: 1. Statybvietės ribos pažymėtos brėžinyje, fiziškai parodytos Rangovo atstovui. 2. Rangovui yra perduotas Statybvietės ribų brėžinys. Statybvietės priėmimo - perdavimo metu yra užfiksuota esama Statybvietės priklausinių būklė, už kurią Rangovas nėra atsakingas: 1. 2.	
Priedai: 1. Statybvietės ribų brėžinys; 2. Esamą Statybvietės priklausinių būklę apibūdinantys priedai, nuotraukos, aprašymai ar kita.	
Rangovo atstovas _____	
Parašas: _____	Data _____
Užsakovo atstovas _____	
Parašas: _____	Data _____

ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS Nr. _____**Data**_____

Užsakovas:

Rangovas:

Objektaş:

Sudaryta už _____ m. _____ mėn.

Eil. Nr.	Darbu grupių (etapų) pavadinimas	Kaina pagal Sutartį (Eur) be PVM	Atliktų Darbų grupės (etapo) dalis (%) nuo Darbų pradžios	Atliktų Darbų grupės (etapo) dalis (%) per atsiskaitomą laikotarpį	Atliktų Darbų grupės (etapo) per atsiskaitomą laikotarpį suma (Eur) be PVM
	[Darbų grupės (etapo) pavadinimas pagal Veiklų sąrašą]				
			Suma be PVM (Eur):		
			PVM [tarifas]: :		
			Bendra suma su PVM (Eur):		

Užsakovas

Rangovas

20 m. _____ mēn. ____ d.

20 m. _____ mèn. _____ d.

Pasiūlymas galioja 3 (tris) mėnesius.

Pastaba. Jeigu pasiūlymas pasirašomas tiekėjo įgalioto asmens, kartu su pasiūlymu **turi būti pateiktas įgaliojimas** asmeniui pateikti ir pasirašyti pasiūlymą (ir kitus su pirkimu susijusius dokumentus).

Direktorė
(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens
pareigų pavadinimas)

(Parašas)

Laura Ašakėnė
(Vardas ir pavardė)

- Visos tiekėjo išlaidos, susijusios su pirkimo sutarties nuostatų laikymusi, turi būti įvertintos Veiklų sąraše paskirstant išlaidas Darbų kainose;
- Bendra pasiūlymo kaina nurodoma paliekant du skaitmenis po kablelio;
- Bendra pasiūlymo kaina turi atitikti pateiktų jos sudėtinių dalių sumą;
- Tiekėjas kartu su pasiūlymu turi pateikti tik įkainotą Veiklų sąrašą. Lokalinių sąmatų tiekėjui kartu su pasiūlymu pateikti nereikia.

*Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis atitinkamų skilčių nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka:

Bendra pasiūlymo kaina Eur su PVM – 77931,67 Eur (septyniasdešimt septyni tūkstančiai devyni šimtai trisdešimt vienas euras, 67 ct.). Į šią sumą įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai, taip pat PVM, kuris sudaro 13525,33 Eur (trylika tūkstančių penki šimtai dvidešimt penki eurai, 33 ct.). Jeigu pasiūlyme nurodyta kaina, išreikšta skaitmenimis, neatitinka kainos, nurodytos žodžiais, teisinga laikoma kaina, nurodyta žodžiais.

5 lentelė. Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai (žr. pirkimo sąlygų 3.4. punktą dėl pasiūlymą sudarančių dokumentų):

Eil. Nr.	Pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Deklaracija dėl atitikties keliamiems reikalavimams	1

6 lentelė. Ši pasiūlyme nurodyta informacija yra konfidenciali (perkančioji organizacija šios informacijos negali atskleisti tretiesiems asmenims):

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas (rekomenduojama pavadinime vartoti žodį „Konfidencialu“)	Dokumentas yra įkeltas šioje CVP IS pasiūlymo lango eilutėje („Prisegti dokumentai“)
-	-	-

Pastaba. Tiekėjui nemurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus.

Atkreipiame dėmesį, kad pagal Viešųjų pirkimų įstatymo (VPI) 86 straipsnio 9 dalies nuostatas, perkančioji organizacija raštu pateiktą laimėjusį pasiūlymą, raštu sudarytą pirkimo sutartį ir jos pakeitimus, išskyrus informaciją, kuriai taikomi VPI 20 str. 5 d. nurodyti konfidencialios informacijos apsaugos reikalavimai arba kurios atskleidimas prieštarautų informacijos ir duomenų apsaugą reguliuojantiems teisės aktams arba visuomenės interesams, pažeistų teisėtus konkretaus tiekėjo komercinius interesus arba turėtų neigiamą poveikį tiekėjų konkurencijai, ne vėliau kaip per 15 dienų nuo pirkimo sutarties sudarymo ar jų pakeitimo dienos, bet ne vėliau kaip iki pirmojo mokėjimo pagal ją pradžios, skelbia Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje. Prašome konfidencialią informaciją nurodyti aiškiai, pagrįstai, pageidaujama – atskiru (-ais) dokumentu (-ais).

		subjektui, aprašymas 2. Ūkio subjektui perduodama pirkimo sutarties dalis % ar Eur pirkimo sutarties kainoje
1.	-	-

3 lentelė. Informacija apie žinomus subtiekejus, kurių pajėgumais (kad atitiktų perkančiosios organizacijos keliamus kvalifikacijos reikalavimus) tiekėjas **nesiremia**, ir jiems perduodama vykdyti pirkimo sutarties dalis

(pildoma, jei tiekėjas pasitelkia subtiekejus, kurių pajėgumais (kvalifikacija) tiekėjas nesiremia)

Eil. Nr.	Subtiekejo pavadinimas, juridinio asmens kodas, adresas	Įrašyti abi reikalaujamas reikšmes: 1. Pirkimo sutarties objekto dalies, perduodamos vykdyti subtiekeiui, aprašymas 2. Subtiekeiui perduodama pirkimo sutarties dalis % ar Eur pirkimo sutarties kainoje
1.	-	-
2.		

Mes siūlome atlikti šiuos Darbus:

4 lentelė. „Pasiūlymo kaina (Veiklų sąrašas)“

Eil. Nr.	Darbų grupių (etapų) pavadinimai	Kaina Eur be PVM
	Všį VDU Ugnės Karvelis gimnazijos patalpų pertvarkymo (paprastojo remonto) darbai:	
1.	1 aukšto remonto darbai	19115,76
2.	2 aukšto remonto darbai	17337,51
3.	3 aukšto remonto darbai	8688,95
4.	4 aukšto remonto darbai	19264,12
	Bendra pasiūlymo kaina Eur be PVM	64406,34
	PVM 21% suma*	13525,33
	Bendra pasiūlymo kaina Eur su PVM	77931,67

Pastabos:

- Veiklų sąrašas turi būti pildomas atsižvelgiant į pirkimo dokumentus, pirkimo sutarties sąlygas, Techninę specifikaciją;
- Tiekėjas Veiklų sąraše turi įvertinti (įkainoti) visus reikiamus Darbus, kurie reikalingi Techninėje specifikacijoje numatytiems Darbams atlikti;
- Veiklų sąraše pateiktose tiekėjo kainose turi būti įvertinti visi reikiami tiekėjo įrengimai bei mechanizmai Darbams atlikti, montavimas, tiekėjo personalo darbas, medžiagos, montažinės-tvirtinimo medžiagos, priežiūra, paleidimas, derinimas, bandymai (jei tokie reikalingi), netiesioginės išlaidos, tiekėjo mokami mokesčiai, pelnas kartu su galimai numatoma tiekėjo rizika, prievolės ir išsipareigojimai apibrėžti pirkimo sutartyje ar atsirandantys jų vykdant;

UAB „EIVILSTA“

STATYBOS, APDAILOŠ, SANTECHNIKOS DARBAI

Įmonės kodas: 302302242; PVM mokėtojo kodas: LT100010028512; Raudondvario pl. 164 A, Kaunas; A/s numeris: LT177044060008083772; AB SEB bankas; Banko kodas:70440; Tel.nr.: + 370 655 52503; El.p. info@eivilsta.lt

VšĮ Vytauto Didžiojo universiteto Ugnės Karvelis gimnazija (Adresatas (perkančioji organizacija))

**PASIŪLYMAS DĖL
VDU UGNĖS KARVELIS GIMNAZIJOS PATALPŲ PERTVARKYMO (PAPRASTOJO
REMONTO) DARBŲ VIEŠOJO PIRKIMO**

2024-05-31

(Data)

Kaunas

(Sudarymo vieta)

1 lentelė. Informacija apie tiekėją (pildo tiekėjas)

Tiekėjo arba tiekėjų grupės narių pavadinimas (-ai) (Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai)	UAB „Eivilsta“
Tiekėjo arba tiekėjų grupės narių juridinio asmens kodas (-ai) (tuo atveju, jei pasiūlymą teikia fizinis asmuo – verslo pažymėjimo Nr. ar pan.), <u>adresas</u> (-ai)	302302242
Tiekėjų grupės narys, atstovaujantis grupei (pildoma, jei pasiūlymą teikia tiekėjų grupė)	-
Asmens, įgalioto bendrauti su perkančiąja organizacija, kontaktinė informacija (vardas, pavardė, tel., el. p. adresas)	Laura Ašakėnė, +370 655 52503; info@eivilsta.lt

- Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis skelbime apie pirkimą ir pirkimo dokumentuose bei jų paaiškinimuose, papildymuose.
- Patvirtiname, kad visa pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga, atitinka tikrovę ir apima viską, ko reikia visiškam ir tinkamam sutarties vykdymui.
- Mūsų siūlomi Darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.
- Teikdami šį pasiūlymą, mes patvirtiname, kad į mūsų siūlomų Darbų kainą įskaičiuoti visi mokesčiai ir tiekėjo išlaidos.

2 lentelė. Informacija apie ūkio subjektus, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi, kad atitiktų perkančiosios organizacijos keliamus kvalifikacijos reikalavimus (jeigu tokie reikalavimai keliami) ša(nurodomi ir kvazisubtiekėjai/kvazisubrangovai (specialistai) – fiziniai asmenys, kuriuos ketinama įdarbinti pirkimo laimėjimo atveju)

(pildoma, jei tiekėjas pasitelkia kitų ūkio subjektų pajėgumais pagal VPĮ 49 str.)

Eil. Nr.	Ūkio subjekto pavadinimas, juridinio asmens kodas, adresas	Įrašyti abi reikalaujamas reikšmes: 1. Sutarties objekto dalies, perduodamos vykdyti ūkio
----------	--	--

71	N20P-0206-1	Vėdinimo sistemų ištraukimo arba pritekėjimo šampuotų grotelių montavimas kai grotelių plotas iki 0,25 m2	vnt.	2
----	-------------	---	------	---

Skyriuje

3. Darbai patalpoje 3-29 (410kab)

72	N15P-1504	Pastato atskirų dalių (esamų langų) uždengimas poliėtilenine plėvele (100 m2 uždengto ploto)	100m2	0,8255
73	F16-11-1	Vidaus vandentiekio skirstomieji vamzdiniai iš plastikinių d16mm vamzdžių	100m	0,12
74	N16-138	Plast.kanalizac.vamzdžių, kurių D 50-100mm, tiesimas	m	5
75	1027-73	HTEM vamzdžiai 50/1000 (OSMA vidaus kanaliz.)	m	5
76	1032	PVC fasoninės dalys	kompl.	1
77	N17-33-2	Vieno skyriaus plautuvės su maišytuvu montavimas ant spintelės, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl.	4
78	250065	Žarnelė pajungimui	vnt	8
79	1128-3	Praustuvų sifonai	vnt	4
80	N15P-0301-1	Sienų vidinių paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis, kai siūlių plotis iki 5 mm plytelės plotas iki 0,012 m2	m2	2
81	R14-78-3	Anksčiau dažytų sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	102,01
82	N15-169	Labai gerai dažomų sienų, papildomas glaistymas vieną kartą	100m2	1,0201
83	N15P-0204-2	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	1,0201
84	R14-78-4	Anksčiau dažytų lubų labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	67

51	N15P-0204-2	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	0,4401
52	N15-169-4	Sienų aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas	100m2	0,6413
53	N15P-0204-2	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	0,6413
54	N15-169-5	Sienų aptaisytų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas	100m2	0,6413
55	N15P-0204-2	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	0,6413
56	N15-169	Labai gerai dažomų sienų, papildomas glaistymas vieną kartą	100m2	0,6413
57	N15P-0204-2	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	0,6413
58	N15P-0701-2	Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m2	0,6413
59	N15P-0701-5	Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	0,6413
60	R14-78-4	Anksčiau dažytų lubų labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	52,03
61	N21P-0310-1	Kabelių, laidų apsaugos iš plastikinių vamzdžių klojimas, kai vamzdžių išorinis skersmuo iki 32 mm	100m	0,5
62	1035-37	Elektros instaliacijos vamzdžiai TXL iš PVC (gofr., be movų) 16/12.1mm	m	50
63	N21-23	Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse, kai kabelio masė iki 1kg	100m	0,5
64	260297	Laidai	m	50
65	N21P-0314-3	Lizdų gręžimas potinkinėms elektros instaliacijos dėžutėms žiediniais grąžtais apdailos plokštėse	100vnt	0,12
66	N21P-0317-1	Potinkinių elektros instaliacinių dėžučių įstatymas į paruoštus lizdus kai dėžutės apvalios d iki 100 mm	100vnt	0,12
67	N21P-0321-1	Jungiklių montavimas potinkinėse dėžutėse vieno klavišo	100vnt	0,02
68	2520-4	Įleistiniai jungikliai 1 kl.	vnt	2
69	N21P-0322-1	Kištukinių lizdų montavimas potinkinėse dėžutėse vieno lizdo	100vnt	0,1
70	2520-125	Kištukinis lizdas su įž. užsklanda	vnt	10

33	R14-78-4	Anksčiau dažytų lubų labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	13,55
34	N11P-0705-3	Grindų dangų sujungimo profilio tvirtinimas	m	4,26
35	92773	Jungčių profiliai K3=1.25	m	4,26
36	F11-3-15	PVC danga, išlyg. pagr., gruntuojant, klijuoj. bei sulydant siūles, tvirtinant grindjuostas <u>(keitimas 411 ir 410kabinetuose)</u>	100m2	1,42142
37	N21P-0310-1	Kabelių, laidų apsaugos iš plastikinių vamzdžių klojimas, kai vamzdžių išorinis skersmuo iki 32 mm	100m	0,2
38	1035-37	Elektros instaliacijos vamzdžiai TXL iš PVC (gofr., m be movų) 16/12.1mm	m	20
39	N21-23	Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse, kai kabelio masė iki 1kg	100m	0,2
40	260297	Laidai	m	20
41	N21P-0314-3	Lizdų gręžimas potinkinėms elektros instaliacijos dėžutėms žiediniais grąžtais apdailos plokštėse	100vnt	0,02
42	N21P-0317-1	Potinkinių elektros instaliacinių dėžučių įstatymas į paruoštus lizdus kai dėžutės apvalios d iki 100 mm	100vnt	0,02
43	N21P-0321-2	Jungiklių montavimas potinkinėse dėžutėse dviejų klavišų	100vnt	0,02
44	2520-31	Dviejų klavišų jungikliai	vnt	2
Skyriuje				
2. Darbai 3-28 patalpoje (kabinetai 411 kab)				
45	N15P-1504	Pastato atskirų dalių (esamų langų, grindų) uždengimas polietilene plėvele (100 m2 uždengto ploto)	100m2	0,5408
46	F9-12-6	Dvisluoksnių gipskartonio pertvarų su metaliniu karkasu ir 100mm izoliacijos sluoksniu įrengimas	100m2	0,14415
47	N2P-0302-4	Metalinų durų blokų montavimas metalinio karkaso angose kai aklinų durų blokų plotas daugiau 2 m2	m2	4,2
48	R61P-2415	Durų atmušų montavimas	vnt.	2
49	R14-78-3	Anksčiau dažytų sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	44,01
50	N15-169	Labai gerai dažomų sienų, papildomas glaistymas vieną kartą	100m2	0,4401

15	F9-4	Kitos smulkios plieno konstrukcijos (gruntuojant ir t dažant du kartus) (angos stiprinimui)		0,15
16	F9-12-9	Dvisluoksnių gipskartonio pertvarų su dvigubu metalinio karkasu ir 450-550mm izoliacijos sluoksniu įrengimas	100m2	0,02
17	F9-12-3	Angos aptaisymas dvigubu gipskartoniu su metalinio karkasu ir izoliacijos sluoksniu	100m2	0,06
18	F9-12-6	Dvisluoksnių gipskartonio pertvarų su metaliniu karkasu ir 100mm izoliacijos sluoksniu įrengimas	100m2	0,402
19	F15-1-9	Lubų aptaisymas gipskartonio plokštėmis, įrengiant metalinį karkasą, užtaisant ir glaistant siūles (švieslangių angos)	100m2	0,06
20	R14-78-3	Anksčiau dažytų sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	52,08
21	N15-169	Labai gerai dažomų sienų, papildomas glaistymas vieną kartą	100m2	0,5208
22	N15P-0204-2	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	0,5208
23	N60-16	Horizontalių ir vertikalų briaunų aptaisymas glaistymo profiliu	m	17,66
24	655-38	Tinkavimo - glaistymo kampas	m	17,66
25	N15-169-4	Sienų aptaisytių gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas	100m2	0,504
26	N15P-0204-2	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	0,504
27	N15-169-5	Sienų aptaisytių gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas	100m2	0,504
28	N15P-0204-2	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	0,504
29	N15-169	Labai gerai dažomų sienų, papildomas glaistymas vieną kartą	100m2	0,504
30	N15P-0204-2	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	0,504
31	N15P-0701-2	Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m2	0,504
32	N15P-0701-5	Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	0,504

Darbų specifikacija

Statinių grupė

VšĮ Vytauto Didžiojo universiteto Ugnės Karvelis gimnazija

Statiny

VšĮ Vytauto Didžiojo universiteto Ugnės Karvelis gimnazija, Mokyklos g. 5, Akademija, Kauno r.

Žiniaraštis

4 Ketvirtos aukšto remonto darbai

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis
1. Darbai 3-28 patalpoje (koridorius 411kab)				
1	N15P-1504	Pastato atskirų dalių (grindų) uždengimas polietilene plėvele (100 m2 uždengto ploto)	100m2	0,2575
2	N46-183	Medinių durų angų užpildymo išardymas gipsokartono pertvarose sienose	100m2	0,021
3	F60-3-6	Sienų šiltinimo iš vidaus termoizol. pl., metaliniame karkase ir aptaisyto gipskartonio pl. demontavimas (dvi pusės/angos šrengimas) K1=0.6, K2=0.7	100m2	0,14
4	R19-15	Vandens maišytuvų nuėmimas	vnt	5
5	R19-51	Plautuvų nuėmimas	vnt	5
6	R63P-3101-1	Vidaus vamzdynų (stovų, magistralinių ir prijungiamųjų vamzdynų) ir armatūros demontavimas kai sąlyginis vamzdžių skersmuo iki 25 mm	100m	0,1
7	R19-34	Ketinių vidaus kanalizacijos 50-110 mm skersmens vamzdynų ardymas	m	4
8	N16-68	Vamzd., kurių D iki 25mm, užakinimas K1=0,3	vnt	2
9	N16-168	Vamzdžių, kurių D 50-100mm, užakinimas (kanalizac. tinklai) K1=0.6	vnt	1
10	R33-299	Vėdinimo grotelių demontavimas	vnt.	1
11	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	1
12	R23-73	Šiukšlių (neparankių ir reikalaujančių atsargumo) panešimas 10 m atstumu	t	1
13	R23-74	Nešant daugiau kaip 10 m atstumu, už papildomus 10 m prie normatyvo R23-73 pridėti (30m) K1=4	t	1
14	R23-66	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti K2=20	t	1

Suma žiniaraščiui				
35	R61P-2707-3	Apšvietimo tinklų dviejų - trijų gyslų laidų tiesimas paruoštose vagose (po tinku)	100 m	0,1
36	N21P-0316-1	Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	100m	0,1
37	N21P-0314-1	Lizdų gręžimas potinkinėms elektros instaliacijos dėžutėms žiediniais grąžtais mūro sienose	100vnt	0,07
38	N21P-0317-1	Potinkinių elektros instaliacinių dėžučių įstatymas į paruoštus lizdus kai dėžutės apvalios d iki 100 mm	100vnt	0,07
39	N21P-0321-2	Jungiklių montavimas potinkinėse dėžutėse dviejų klavišų	100vnt	0,02
40	2520-31	Dviejų klavišų jungikliai	vnt	2
41	N21P-0322-1	Kištukinių lizdų montavimas potinkinėse dėžutėse vieno lizdo	100vnt	0,05
42	2520-125	Kištukinis lizdas su įž. užsklanda	vnt	5
43	N21P-0310-1	Kabelių, laidų apsaugos iš plastikinių vamzdžių klojimas, kai vamzdžių išorinis skersmuo iki 32 mm	100m	0,8
44	1035-37	Elektros instaliacijos vamzdžiai TXL iš PVC (gofr., be movų) 16/12.1mm	m	80
45	N21-23	Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse, kai kabelio masė iki 1kg	100m	0,8
46	260297	Laidai	m	80
47	N21P-0706-1	Vidaus apšvietimo LED šviestuvų 60x60cm montavimas pakabinamų lubų angose	vnt.	16
48	2507-71	LED vidaus šviestuvai 600x600	vnt	16
49	R10-52	Ventiliacijos grotelių pakeitimas	vnt	2
50	R14-201	Anksčiau dažytų radiatorių, briaunotų vamzdžių dažymas du kartus K8=1.17	m2	10
51	HP11-4-11	Gelžbetoninių palangių perdažymas	10m2	0,5

Suma žiniaraščiui					
14	R61P-2107-1	Pastato vidinių tinkuotų paviršių atskirų vietų remontas sienos	m2	2	
15	N15-52	Mūrinių vidaus sienų labai geras tinkas (ir 3-5 patalpa) K8=1.17	100m2	0,042	
16	F9-12-9	Dvisluoksnių gipskartonio pertvarų su dvigubu metaliniu karkasu ir 200mm izoliacijos sluoksniu įrengimas	100m2	0,02	
17	R14-78-3	Anksčiau dažytų sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	89	
18	N15-169	Labai gerai dažomų sienų, papildomas glaistymas vieną kartą	100m2	0,89	
19	N15P-0204-2	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	0,89	
20	N60-16	Horizontalių ir vertikalų briaunų aptaisymas glaistymo profiliais	m	6	
21	655-38	Tinkavimo - glaistymo kampas	m	6	
22	N15-169-4	Sienų aptaisyti gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas	100m2	0,04	
23	N15P-0204-2	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	0,04	
24	N15-169-5	Sienų aptaisyti gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas	100m2	0,04	
25	N15P-0204-2	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	0,04	
26	N15-169	Labai gerai dažomų sienų, papildomas glaistymas vieną kartą	100m2	0,04	
27	N15P-0204-2	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	0,04	
28	N15P-0701-2	Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m2	0,04	
29	N15P-0701-5	Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	0,04	
30	F15-1-10	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm įrengimas	m2	71,98	
31	N11P-0705-3	Grindų dangų sujungimo profilio tvirtinimas	m	2	
32	92773	Jungčių profiliai K3=1.25	m	2	
33	F11-3-15	PVC danga, išlyg. pagr., gruntuojant, klijuoj. bei sulydant siūles, tvirtinant grindjuostas	100m2	0,7198	
34	N21P-0315-1	Vagų iškirtimas paslėptai elektros instalicijai vagotuvu tinkuotose sienose	100m	0,1	

Darbų specifikacija

Statinių grupė **VšĮ Vytauto Didžiojo universiteto Ugnės Karvelis gimnazija**

Statiny **VšĮ Vytauto Didžiojo universiteto Ugnės Karvelis gimnazija, Mokyklos g. 5, Akademija, Kauno r.**

Žiniaraštis **3 Trečio aukšto remonto darbai**

Suma žiniaraščiui

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis
1. Darbai 3-4 patalpoje (holas/skaitykla 311kab)				
1	N15P-1504	Pastato atskirų dalių (esamų langų) uždengimas polietilene plėvele (100 m ² uždengto ploto)	100m ²	0,216
2	R5-35	Seno linoleumo ir grindjuosčių nuėmimas	m ²	71,24
3	N46-207	Elektros instaliacijos apdailai išardymas	100m ³	2,1372
4	N46-184	Medinių durų angų užpildymo išardymas mūro sienose, nukapojant tinką	100m ²	0,021
5	R23-199	Statinio plytų mūro konstrukcijų pjovimas diskiniu pjūklų	m	7,8
6	N46-140	Monolitinių gelžbetoninių pertvarų (vėdinimo kiaurymėta plokštė) išardymas	m ³	0,68
7	N46-134	Mūrinių sienų išardymas be plytų atrinkimo K8=1.17	m ³	0,63
8	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	2,95
9	R23-73	Šiukšlių (neparankių ir reikalaujančių atsargumo) panešimas 10 m atstumu	t	2,95
10	R23-74	Nešant daugiau kaip 10 m atstumu, už papildomus 10 m prie normatyvo R23-73 pridėti K1=3	t	2,95
11	R23-66	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti K2=20	t	2,95
12	N6-115	Tarpų tarp surenkamų perdenginių betonavimas	m ³	0,2
13	N46-25	Sienų atskirų vietų mūrijimas ir angų užtaisymas, kai mūro tūris vienoje vietoje iki 5 m ³ , kai angos stačiak. formos K8=1.07	m ³	0,53

Suma žiniaraščiui				
73	N11P-0705-3	Grindų dangų sujungimo profilio tvirtinimas (213kab itrauktas)	m	28
74	92773	Jungčių profiliai K3=1.25	m	3
75	F11-3-15	PVC danga, išlyg. pagr., gruntuojant, klijuoj. bei sulydant siūles, tvirtinant grindjuostas (213kab itraukta)	100m2	0,7304

Skyriuje

4. Darbai 2-3 patalpoje (4 kabinetai vietoj 213)

76	N20-901	Ortakiai plieninių sraigtinių vamzdžių, kai skersmuo iki 160 mm	m	11
77	1072-26*	Spiraliniai ortakiai AOd 100, L-3000	m	11
78	260999	Fasoninės dalys ortakiams	kompl.	1
79	260528	Atramos, kronšteinai, pakabos	kompl.	1
80	N20P-0501-1	Kanalinių ventiliatorių montavimas apvaliuose ortakiuose kai ventiliatoriaus našumas iki 500 m3/vėl.	vnt.	1
81	N20P-0206-1	Vėdinimo sistemų ištraukimo arba pritekėjimo štampuotų grotelių montavimas kai grotelių plotas iki 0,25 m2	vnt.	1
82	480608	Dažytos lauko grotelės YAGV d100mm	vnt	1
83	N20P-0113-1	Lanksčių gofruotų ortakų (prisijungimų) montavimas ilgis m 2, skersmuo iki 250 mm	vnt.	4
84	261000	Lankstūs ortakiai	m	8
85	N20P-0207-1	Difuzorių montavimas kai jungties skersmuo iki 160 mm	vnt.	4
86	1082-81	Difuzoriai DVS/P-DVS 100	vnt	4
87	R63P-7111-1	Horizontalių 100 mm skersmens skylių gręžimas deimantiniais grąžtais pastatų išorinėse sienose skylės gylis 510 mm	vnt.	1
88	F15-1-10	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštemis 600x600 mm įrengimas	m2	44,35

				Suma žiniaraščiui	
48	2507-71	LED vidaus šviestuvai 600x600	vnt	16	
49	N21P-0321-2	Jungiklių montavimas potinkinėse dėžutėse dviejų klavišų	100vnt	0,01	
50	2520-31	Dviejų klavišų jungikliai	vnt	1	
51	N21P-0322-1	Kištukinių lizdų montavimas potinkinėse dėžutėse vieno lizdo	100vnt	0,09	
52	2520-125	Kištukinis lizdas su jž. užsklanda	vnt	9	
53	R10-52	Ventiliacijos grotelių pakeitimas	vnt	2	
54	R14-201	Anksčiau dažytų radiatorių, briaunotų vamzdžių dažymas du kartus	m2	10	
		K8=1.17			
55	HP11-4-11	Gelžbetoninių palangių perdažymas	10m2	0,5	
Skyriuje					
2. Darbai 2-4 patalpoje (paruošiamasis)					
56	R5-35	Seno linoleumo ir grindjuosčių nuėmimas	m2	17,61	
57	N46-184	Medinių durų angų užpildymo išardymas mūro sienose, nukapojant tinką (iš 213kabineto į chemijos paruošiamąjį.)	100m2	0,021	
58	N2P-0301-2	Plieninių durų blokų montavimas mūrinėse sienose vidinių durų blokų plotas daugiau 2m2 iki 3 m2	m2	2,1	
59	R61P-2415	Durų atmušų montavimas	vnt.	1	
60	F11-3-15	PVC danga, išlyg. pagr., gruntuojant, klijuoj. bei sulydant siūles, tvirtinant grindjuostas	100m2	0,1761	
Skyriuje					
3. Darbai 2-3 patalpoje (koridorius vietoj 213)					
61	N46-184	Medinių durų angų užpildymo išardymas mūro sienose, nukapojant tinką (į 213kab)	100m2	0,021	
62	R23-199	Statinio plytų mūro konstrukcijų pjovimas diskiniu pjūkle	m	7,8	
63	N46-140	Monolitinių gelžbetoninių pertvarų (vedinimo kiaurymėta plokštė) išardymas	m3	0,68	
64	N46-134	Mūrinių sienų išardymas be plytų atrinkimo	K8=1.17 m3	0,63	
65	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	3	
66	R23-73	Šiukšlių (neparankių ir reikalaujančių atsargumo) panešimas 10 m atstumu K1=2	t	3	
67	R23-74	Nešant daugiau kaip 10 m atstumu, už papildomus 10 m prie normatyvo R23-73 pridėti	t	3	
68	R23-66	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti K2=20	t	3	
69	N6-115	Tarpų tarp surenkamų perdenginių betonavimas	m3	0,2	
70	R61P-2107-1	Pastato vidinių tinkuotų paviršių atskirų vietų remontas sienos	m2	2	
71	N15-52	Mūrinių vidaus sienų labai geras tinkas	K8=1.17 100m2	0,021	
72	F15-1-10	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm įrengimas	m2	24,6	

Suma žiniaraščiui				
21	R23-66	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti K2=20	t	10,5
22	R61P-2107-1	Pastato vidinių tinkuotų paviršių atskirų vietų remontas sienos	m2	7,6
23	R61P-2107-2	Pastato vidinių tinkuotų paviršių atskirų vietų remontas sienų ir kolonų kampai, angokraščiai	m2	2,6
24	N15-52	Mūrinių vidaus angokraščių labai geras tinkas	100m2	0,026
25	N11-5-1	Smėlio pasluoksnio iki 2 cm storio įrengimas ant betoninio pagrindo	m3	0,54
26	N11P-0201-1	Grindų ritinių hidroizoliacijų įrengimas klojant plėvelę, suklįjuojant siūles K8=1.14	m2	26,89
27	N11P-1507	Tarpiklių sudėjimas tarp konstrukcijų ir grindų	100m	0,089
28	N11-48	50mm storio betono užtepimas, atliekamas rankiniu būdu	100m2	0,2689
29	N6-156	Betoninio pasluoksnio armavimas tinklais K9=1.15	t	0,04
30	N2P-0301-2	Plieninių durų blokų montavimas mūrinėse sienose vidinių durų blokų plotas daugiau 2m2 iki 3 m2	m2	4,2
31	R61P-2415	Durų atmušų montavimas	vnt.	2
32	N15P-0301-1	Sienų vidinių paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis, kai siūlių plotis iki 5 mm plytelės plotas iki 0,012 m2	m2	2
33	R14-78-3	Anksčiau dažytų sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	93,34
34	N15-169	Labai gerai dažomų sienų, papildomas glaistymas vieną kartą	100m2	0,9334
35	N15P-0204-2	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	0,9334
36	F11-3-15	PVC danga, išlyg. pagr., gruntuojant, klįjuoj. bei sulydant siūles, tvirtinant grindjuostas	100m2	0,7067
37	N11P-0705-3	Grindų dangų sujungimo profilio tvirtinimas	m	1
38	92773	Jungčių profiliai K3=1.25	m	1
39	F15-1-10	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm įrengimas	m2	70,67
40	N17-33-2	Vieno skyriaus plautuvės su maišytuvu montavimas ant spintelės, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl.	1
41	250065	Žarnelė pajungimui	vnt	2
42	1128-3	Praustuvų sifonai	vnt	1
43	N21P-0310-1	Kabelių, laidų apsaugos iš plastikinių vamzdžių klojimas, kai vamzdžių išorinis skersmuo iki 32 mm	100m	0,8
44	1035-37	Elektros instaliacijos vamzdžiai TXL iš PVC (gofr., be movų) 16/12.1mm	m	80
45	N21-23	Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse, kai kabelio masė iki 1kg	100m	0,8
46	260297	Laidai	m	80
47	N21P-0706-1	Vidaus apšvietimo LED šviestuvų 60x60cm montavimas pakabinamų lubų angose	vnt.	16

Darbų specifikacija

Statinių grupė VšĮ Vytauto Didžiojo universiteto Ugnės Karvelis gimnazija

Statinys VšĮ Vytauto Didžiojo universiteto Ugnės Karvelis gimnazija, Mokyklos g. 5, Akademija, Kauno

Žiniaraštis 2 Antro aukšto remonto darbai

Suma žiniaraščiui

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis
1. Darbai 2-5, 2-6 patalpose (212 + paruošiamasis)				
1	N15P-1504	Pastato atskirų dalių (esamų langų) uždengimas polietilene plėvele (100 m2 uždengto ploto)	100m2	0,22
2	R5-35	Seno linoleumo nuėmimas	m2	70,94
3	R13-5	Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	2
4	N46-184	Medinių durų angų užpildymo išardymas mūro sienose, nukapojant tinką	100m2	0,042
5	R23-199	Statinio plytų mūro konstrukcijų pjovimas diskiniu pjūklų	m	24
6	R6-3	Mūrinių pertvarų išardymas pneumo plaktuku, be plytų atrinkimo K8=1.17	m3	2,16
7	N46-131	Monolitinės pakylės išardymas	m3	1,54
8	R62P-5109	Išlyginamųjų cementinių sluoksnių ardymas	100m2	0,1761
9	N46-207	Elektros instaliacijos apdailai išardymas	100m3	2,12
10	N20-665	Lankstaus intarpo, kurio D iki 320mm arba perimetras iki 1000mm, demontavimas K1=0.6	vnt	3
11	N20P-0503-1	Ventiliatorių demontavimas nuo sienų, kai ventiliatoriaus našumas iki 500 m3/vnt.	vnt.	1
12	N20P-0301-3	Filtrų demontavimas, kai jungties skersmuo daugiau 315 mm K1=0.6, K2=0.7	vnt.	1
13	R19-15	Vandens maišytuvų nuėmimas	vnt	1
14	R19-51	Plautuvų nuėmimas	vnt	1
15	R24-10	Esamų pastatų sienose surenkamų gelžbetonio sąramų iki 0.1t svorio įrengimas rankiniu būdu, iškertant vagas rankin. būdu	m3	0,028
16	R23-199	Statinio plytų mūro konstrukcijų pjovimas diskiniu pjūklų K8=1.17	m	8,4
17	N46-37	Angų durims pramušimas plytų konstrukcijose K8=1.17	m3	0,63
18	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	10,1
19	R23-73	Šiukšlių (neparankių ir reikalaujančių atsargumo) panešimas 10 m atstumu	t	10,15
20	R23-74	Nešant daugiau kaip 10 m atstumu, už papildomus 10 m prie normatyvo R23-73 pridėti K1=2	t	10,15

Suma žiniaraščiui

Skyriuje

5. Technologijų kabineto (naujai suformuoto) vėdinimas

119	N20-901	Ortakiai plieninių sraigtinių vamzdžių, kai skersmuo iki 160 mm (patalpoje)	m	3
120	1072-29*	Spiraliniai ortakiai AOd 160, L-3000	m	3
121	260999	Fasoninės dalys ortakiams	kompl.	1
122	260528	Atramos, kronšteinai, pakabos	kompl.	1
123	N20P-0201-1	Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas apvaliuose ortakiuose kai jungties skersmuo iki 160 mm	vnt.	1
124	1082-132	Ugnies vožtuvas EI90 D160	vnt	1
125	N20P-0501-1	Kanalinių ventiliatorių montavimas apvaliuose ortakiuose kai ventiliatoriaus našumas iki 500 m3/val.	vnt.	1
126	N20-901	Ortakiai plieninių sraigtinių vamzdžių, kai skersmuo iki 160 mm (šachtoje/ GKP pertvara-koridoriaus kampas per visus aukštus ir stogą)	m	10,5
127	1072-29*	Spiraliniai ortakiai AOd 160, L-3000	m	10,5
128	260999	Fasoninės dalys ortakiams	kompl.	1
129	260528	Atramos, kronšteinai, pakabos	kompl.	1
130	N12P-0715-1	Ventiliacijos kaminėlių įrengimas ant šlaitinio stogo	vnt.	1
131	645-75	Kaminėlio pagrindas UNIVERSALUS	vnt	1
132	645-14	Ventiliacinis kaminėlis 160 P/IS/500 FLOW, Vilpe (tipo)	vnt	1

Suma žiniaraščiui				
94	N15-169	Labai gerai dažomų sienų, papildomas glaistymas vieną kartą	100m2	0,4612
95	N15P-0204-2	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	0,4612
96	N15-169-4	Sienų aptaisytų gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas	100m2	0,561
97	N15P-0204-2	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	0,561
98	N15-169-5	Sienų aptaisytų gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas	100m2	0,561
99	N15P-0204-2	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	0,561
100	N15-169	Labai gerai dažomų sienų, papildomas glaistymas vieną kartą	100m2	0,561
101	N15P-0204-2	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	0,561
102	N15P-0701-2	Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m2	0,561
103	N15P-0701-5	Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	0,561
104	R14-78-4	Anksčiau dažytų lubų labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	45,64
105	N21P-0709	Šviestuvų, tvirtinamų prie lubų, sienų montavimas	vnt.	10
106	2507-71	LED vidaus šviestuvai 600x600	vnt	10
107	N21P-0310-1	Kabelių, laidų apsaugos iš plastikinių vamzdžių klojimas, kai vamzdžių išorinis skersmuo iki 32 mm	100m	0,5
108	1035-37	Elektros instaliacijos vamzdžiai TXL iš PVC (gofr., be movų) 16/12.1mm	m	50
109	N21-23	Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse, kai kabelio masė iki 1kg	100m	0,5
110	260297	Laidai	m	50
111	N21P-0314-3	Lizdų gręžimas potinkinėms elektros instaliacijos dėžutėms žiediniais grąžtais apdailos plokštėse	100vnt	0,12
112	N21P-0317-1	Potinkinių elektros instaliacinių dėžučių įstatymas į paruoštus lizdus kai dėžutės apvalios d iki 100 mm	100vnt	0,12
113	N21P-0321-1	Jungiklių montavimas potinkinėse dėžutėse vieno klavišo	100vnt	0,02
114	2520-4	Įlestiniai jungikliai 1 kl.	vnt	2
115	N21P-0322-1	Kištukinių lizdų montavimas potinkinėse dėžutėse vieno lizdo	100vnt	0,1
116	2520-125	Kištukinis lizdas su įž. užsklanda	vnt	10
117	R14-201	Anksčiau dažytų radiatorių, briaunotų vamzdžių dažymas du kartus K8=1.17	m2	9,6
118	HP11-4-11	Palangių perdažymas	10m2	0,5

Suma žiniaraščiui			
74	R61P-2707-3	Apšvietimo tinklų dviejų - trijų gyslų laidų tiesimas 100 m paruošiose vagose (po tinku)	0,05
75	N21P-0316-1	Vagų užtaisymas (tinkavimas), nutiesus 100m apšvietimo tinklo laidus sienų paviršiuose	0,05
76	N21P-0314-1	Lizdų gręžimas potinkinėms elektros instaliacijos dėžutėms žiediniais gražtais mūro sienose 100vnt	0,01
77	N21P-0317-1	Potinkinių elektros instaliacinių dėžučių įstatymas į paruoštus lizdus kai dėžutės apvalios d iki 100 mm	0,01
78	N21P-0321-1	Jungiklių montavimas potinkinėse dėžutėse vieno klavišo 100vnt	0,01
79	2520-4	Įleistiniai jungikliai 1 kl. vnt	1
80	N21P-0310-1	Kabelių, laidų apsaugos iš plastikinių vamzdžių klojimas, kai vamzdžių išorinis skersmuo iki 32 mm 100m	0,3
81	1035-37	Elektros instaliacijos vamzdžiai TXL iš PVC (gofr., m be movų) 16/12.1mm	30
82	N21-23	Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse, kai kabelio masė iki 1kg 100m	0,3
83	260297	Laidai m	30
84	N21P-0706-1	Vidaus apšvietimo LED šviestuvų 60x60cm montavimas pakabinamų lubų angose vnt.	4
85	2507-71	LED vidaus šviestuvai 600x600 vnt	4

Skyriuje

4. Darbai 1-3 patalpoje (kabinetai) (Kab.nr. 111)

86	N15P-1504	Pastato atskirų dalių (esamų langų, grindų) uždengimas polietilene plėvele (100 m2 uždengto ploto) 100m2	0,6724
87	N46-207	Elektros instaliacijos apdailai išardymas 100m3	2,1639
88	N46-183	Medinių durų angų užpildymo išardymas gipsokartono pertvarose sienose 100m2	0,021
89	R3-1	Pertvarų iš gipsokartono plokščių su metaliniu karkasu ardymas m2	15,8
90	F9-12-6	Dvisluksnių gipskartonio pertvarų su metaliniu karkasu ir 100mm izoliacijos sluoksniu įrengimas 100m2	0,0945
91	N2P-0302-4	Metalių durų blokų montavimas metalinio karkaso angose kai aklinių durų blokų plotas daugiau 2 m2 m2	4,2
92	R61P-2415	Durų atmušų montavimas vnt.	2
93	R14-78-3	Anksčiau dažytų sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant m2	46,12

Suma žiniaraščiui				
52	F9-12-6	Dvisluoksnių gipskartonio pertvarų su metaliniu karkasu ir 100mm izoliacijos sluoksniu įrengimas	100m2	0,342
53	F9-12-9	Dvisluoksnių gipskartonio pertvarų su dvigubu metaliniu karkasu ir 200-250mm izoliacijos sluoksniu įrengimas	100m2	0,02
54	N2P-0301-2	Plieninių durų blokų montavimas mūrinėse sienose vidinių durų blokų plotas daugiau 2m2 iki 3 m2	m2	2,1
55	R61P-2415	Durų atmušų montavimas	vnt.	1
56	R14-78-3	Anksčiau dažytų sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	37,89
57	N15-169	Labai gerai dažomų sienų, papildomas glaistymas vieną kartą	100m2	0,3789
58	N15P-0204-2	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	0,3789
59	N60-16	Horizontalių ir vertikalų briaunų aptaisymas glaistymo profiliais	m	13,4
60	655-38	Tinkavimo - glaistymo kampas	m	13,4
61	N15-169-4	Sienų aptaisyčių gipso kartono plokštėmis pirmas glaistymas	100m2	0,3726
62	N15P-0204-2	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	0,3726
63	N15-169-5	Sienų aptaisyčių gipso kartono plokštėmis sekantis glaistymas	100m2	0,3726
64	N15P-0204-2	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	0,3726
65	N15-169	Labai gerai dažomų sienų, papildomas glaistymas vieną kartą	100m2	0,3726
66	N15P-0204-2	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	0,3726
67	N15P-0701-2	Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu	100m2	0,3726
68	N15P-0701-5	Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu	100m2	0,3726
69	F15-1-10	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm įrengimas	m2	24,8
70	N11P-1602-2	Betoninių dangų padengimas kietais užpildais	100m2	0,012
71	N11P-0705-3	Grindų dangų sujungimo profilio tvirtinimas	m	2
72	92773	Jungčių profiliai K3=1.25	m	2
73	N21P-0315-1	Vagų iškirtimas paslėptai elektros instalicijai vagotuvu tinkuotose sienose	100m	0,05

Suma žiniaraščiui				
38	R14-78-3	Anksčiau dažytų sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant (paruoš)	m2	54
39	N15-169	Labai gerai dažomų sienų, papildomas glaistymas vieną kartą (paruoš)	100m2	0,54
40	N15P-0204-2	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu (paruoš)	100m2	0,54
43	HP11-4-11	Gelžbetoninių palangių perdažymas	10m2	0,7

Skyriuje

1. Darbai 1-3 patalpoje (koridorius) (kab.nr 111)

35	N15P-1504	Pastato atskirų dalių (grindų) uždengimas polietilene plėvele (100 m2 uždengto ploto)	100m2	0,248
36	F60-3-6	Sienų šiltinimo iš vidaus termoizol. pl., metaliniame karkase ir aptaisyto gipskartonio pl. demontavimas (100m2 sienos pav.) K1=0.6,	100m2	0,06
37	N46-184	Medinių durų angų užpildymo išardymas mūro sienose, nukapojant tinką	100m2	0,021
38	N46-140	Monolitinių gelžbetoninių pertvarų (vedinimo kiaurymėta plokštė) išardymas	m3	0,68
39	N46-134	Mūrinių sienų išardymas be plytų atrinkimo K8=1.17	m3	0,63
40	R19-15	Vandens maišytuvų nuėmimas	vnt	1
41	R19-51	Plautuvių nuėmimas	vnt	1
42	R19-12	Movinės armatūros nuėmimas, kai vamzdžio skersmuo iki 20 mm	vnt	2
43	R61P-2645-1	Nišų iškirtimas ir užtaisymas (inžinerinių tinklų remontui)	m2	0,25
44	N16-68	Vamzd., kurių D iki 25mm, užakinimas K1=0.3	vnt	2
45	N16-168	Vamzdžių, kurių D 50-100mm, užakinimas (kanalizac. tinklai) K1=0.6	vnt	1
46	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	3
47	R23-73	Šiukšlių (neparankių ir reikalaujančių atsargumo) panešimas 10 m atstumu	t	3
48	R23-74	Nešant daugiau kaip 10 m atstumu, už papildomus 10 m prie normatyvo R23-73 pridėti	t	3
49	R23-66	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti K2=20	t	3
50	N6-115	Tarpų tarp surenkamų perdenginių betonavimas	m3	0,2
51	R61P-2107-1	Pastato vidinių tinkuotų paviršių atskirų vietų remontas sienos	m2	2

Suma žiniaraščiui

16	R14-78-3	Anksčiau dažytų sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	93,86
17	N15-169	Labai gerai dažomų sienų, papildomas glaistymas vieną kartą	100m2	0,9386
18	N15P-0204-2	Sienų vidinių paviršių tarpinis gruntavimas voleliu	100m2	0,9386
19	F15-1-9	Lubų aptaisymas gipskartonio plokštėmis, įrengiant metalinį karkasą, užtaisant ir glaistant siūles (lubų sujungimui)	100m2	0,03
20	N60-16	Horizontalių ir vertikalų briaunų aptaisymas glaistymo profiliais	m	12
21	655-38	Tinkavimo - glaistymo kampas	m	12
22	R14-78-4	Anksčiau dažytų lubų labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant	m2	71,87
23	N17-33-2	Vieno skyriaus plautuvės su maišytuvu montavimas ant spintelės, kai kanalizacija plastikinių vamzdžių	kompl.	1
24	250065	Žarnelė pajungimui	vnt	2
25	1128-3	Praustuvų sifonai	vnt	1
26	N21P-0310-1	Kabelių, laidų apsaugos iš plastikinių vamzdžių klojimas, kai vamzdžių išorinis skersmuo iki 32 mm (šviestuvų perjungimui virš lubų)	100m	0,3
27	1035-37	Elektros instaliacijos vamzdžiai TXL iš PVC (gofr., be movų) 16/12.1mm	m	30
28	N21-23	Kabelio tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse, kai kabelio masė iki 1kg	100m	0,3
29	260297	Laidai	m	30
30	N21P-0321-2	Jungiklių montavimas potinkinėse dėžutėse dviejų klavišų	100vnt	0,01
31	2520-31	Dviejų klavišų jungikliai	vnt	1
32	R10-52	Ventiliacijos grotelių pakeitimas	vnt	2
33	R14-201	Anksčiau dažytų radiatorių, briaunotų vamzdžių dažymas du kartus K8=1.17	m2	12
34	N46-184	Medinių durų angų užpildymo išardymas mūro sienose, nukapojant tinką (iš 111kabineto į paruošiamąj.)	100m2	0,021
35	R14-78-4	Anksčiau dažytų lubų labai geras dažymas emulsiniais dažais, nuvalant senus dažus ir glaistant (paruoš)	m2	16,56
36	N2P-0301-2	Plieninių durų blokų montavimas mūrinėse sienose vidinių durų blokų plotas daugiau 2m2 iki 3 m2 (paruoš)	m2	2,1
37	R61P-2415	Durų atmušų montavimas (paruoš)	vnt.	1

DARBŲ SPECIFIKACIJA

Statinių grupė	VšĮ Vytauto Didžiojo universiteto Ugnės Karvelis gimnazija
Statiny	VšĮ Vytauto Didžiojo universiteto Ugnės Karvelis gimnazija, Mokyklos g. 5, Akademija, Kauno r.
Žiniaraštis	1 Pirmo aukšto remonto darbai

Suma žiniaraščiui

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vienetas	Kiekis
1. Darbai 1-6, 1-7, 1-4, 1-5 patalpose (kab.nr. 110, 111a, paruoš.)				
1	N15P-1504	Pastato atskirų dalių (esamų langų, grindų) uždengimas polietilenu plėvele (100 m2 uždengto ploto)	100m2	0,9717
2	N46-207	Elektros instaliacijos apdailai išardymas/paruošimas	100m3	2,25
3	R13-5	Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	2
4	N46-183	Medinių durų angų užpildymo išardymas gipsokartono pertvarose sienose	100m2	0,021
5	N46-183	Medinių durų angų užpildymo išardymas gipsokartono pertvarose sienose	100m2	0,021
6	R3-1	Pertvarų iš gipsokartono plokščių su metaliniu karkasu ardymas	m2	15,9
7	R19-15	Vandens maišytuvų nuėmimas	vnt	1
8	R19-51	Plautuvių nuėmimas	vnt	1
9	R23-62	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	0,3
10	R23-73	Šiukšlių (neparankių ir reikalaujančių atsargumo) panešimas 10 m atstumu	t	0,3
11	R23-74	Nešant daugiau kaip 10 m atstumu, už papildomus 10 m prie normatyvo R23-73 pridėti	t	0,3
12	R23-66	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti K2=20	t	0,3
13	R61P-2107-1	Pastato vidinių tinkuotų paviršių atskirų vietų remontas sienos	m2	1,5
14	N2P-0301-2	Plieninių durų blokų montavimas mūrinėse sienose vidinių durų blokų plotas daugiau 2m2 iki 3 m2	m2	2,1
15	N15P-0301-1	Sienų vidinių paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis, kai siūlių plotis iki 5 mm plytelės plotas iki 0,012 m2	m2	2