

2024-11-25

Vilnius

UAB „Biodoma“, i.k. 306145589, buveinės adresas **Chemijos g. 27C-62, LT-51332 Kaunas**, atstovaujama direktoriaus **Laurynas Bitaitis**, toliau vadinama **Rangovu**, viena šalis ir **Vilniaus lopšelis-darželis "Švelnukas", i.k. 190019656**, buveinės adresas **Giedraičių g. 60, LT-08212 Vilnius**, atstovaujama direktoriaus, toliau vadinama **Užsakovu** antra šalis, toliau abi šalys vadinamos Šalimis, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis):

SUTARTIES OBJEKTAS

Vilniaus lopšelis-darželis "Švelnukas", Giedraičių g. 60, LT-08212 Vilnius

Rangovas darbus pradeda **2024-11-25** ir atliks remonto darbus pagal 2024-10-28 pasiūlymą.

1. Šalys susitaria, kad atliekamų darbų kaina yra **8962,75 EUR** (kaina be PVM). Rangovas atlieka darbus savo įrankiais, priemonėmis ir medžiagomis.
2. Už faktiškai atliktus statybos darbus Užsakovas sumoka per **10 k.d.** po atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktų pasirašymo bei jų pagrindu išrašytų PVM sąskaitų – faktūrų gavimo.
3. Vykdydamos šią sutartį šalys vadovaujasi LR galiojančiais įstatymais, Civiliniu kodeksu, Lietuvos respublikos statybos įstatymu ir kitais norminiais aktais, rangos sutarties nuostatais ir šios sutarties sąlygomis.
4. Užsakovas įsipareigoja :
 - 4.1. Pateikti su darbų atlikimu susijusią dokumentaciją;
 - 4.2. Nustatyti statybos darbus, jų apimtį ir atlikimo sąlygas;
 - 4.3. Priimti iš rangovo baigtus statybos darbus ir per 5 d.d. pasirašyti pateiktą atliktų statybos – rangos darbų aktą arba pateikti motyvuotą atsisakymą. Rangovas, gavęs motyvuotą atsisakymą, pakoreguoja aktą ir pateikia jį vėl užsakovui.
 - 4.4. Jeigu rangovas nukrypsta nuo patvirtinto projekto arba nesilaiko nustatytų statybos normų ir taisyklių, pareikalauti šalinti trūkumus arba sustabdyti darbus, kol trūkumai bus pašalinti;
 - 4.5. Nemokamai aprūpinti elektros energija, vandeniu, nurodant pasijungimo vietas;
5. Rangovas įsipareigoja:
 - 5.1. Sutartyje nustatytu laiku pradėti, atlikti, užbaigti ir perduoti "užsakovui" visus sutartyje darbus. Darbus atlikti laikantis galiojančių statybos normų bei taisyklių.
 - 5.2. Visus statybos darbus atlikti pagal užsakovo pateiktą projekcinę dokumentaciją;
 - 5.3. Informuoti užsakovą apie statybos eigą;
 - 5.4. Perduoti visą turimą dokumentaciją bei brėžinius bei paslėptų darbų aktus, susijusius su atliktais darbais pagal šią sutartį;
 - 5.5. Rangovas atlikdamas darbus privalo vadovautis saugumo technikos, aplinkos apsaugos ir kt. reikalavimais bei už tai pilnai atsakyti prieš kontroliuojančias institucijas įstatymų nustatyta tvarka.
 - 5.6. Savo darbuotojų buitinius klausimus sprendžia pats.
6. Šalių atsakomybė:
 - 6.1. Užsakovo atsakomybė:
 - 6.1.1. Nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus užsakovas moka rangovui delspinigius 0,02% nuo atliktų darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.
 - 6.2. Rangovo atsakomybė:
 - 6.2.1. Tuo atveju, jeigu rangovas pažeidė darbų atlikimo terminus ir tai įvyko dėl pačios rangovo tiesioginės kaltės, rangovas turi teisę skaičiuoti delspinigius po 0,02% nuo bendros darbų vertės už kiekvieną uždelstą dieną.
7. Kitos sutarties sąlygos:

- 7.1. Ginčai dėl šios Sutarties turi būti sprendžiami tarpusavio konsultacijų ir derybų būdu, vadovaujantis gera valia. Nepavykus pasiekti susitarimo, ginčai sprendžiamas Lietuvos Respublikos teismuose pagal rangovo buveinę Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
- 7.2. Atvejais, kurių nenumato ši Sutartis, Šalys vadovaujasi galiojančiais Lietuvos Respublikos civiliniais įstatymais bei kitomis teisės normomis.
- 7.3. Sutartis įsigalioja abiem šalims pasirašius šią sutartį ir galioja iki visiško šalių įsipareigojimų pagal šią sutartį įvykdymo.
- 7.4. Šalis, negalinti vykdyti sutarties, privalo tą pačią dieną raštu pranešti apie tai kitai šaliai, o prireikus ir kitiems suinteresuotiems asmenims.
- 7.5. Iškilus ginčui dėl sutarties vykdymo, šalys turi jį spręsti tarpusavio konsultacijose arba tarpininkaujant tretiesiems asmenims. Jeigu ginčo šitaip išspręsti nepavyksta, ginčas sprendžiamas užsakovo buveinės vietos teisme pagal Lietuvos Respublikoje galiojančius teisės aktus.
- 7.6. Rangovas šioje sutartyje nurodytiems darbams suteikia garantiją, numatytą teisės aktuose. Jei defektai bus nustatyti per garantinį terminą, rangovas įsipareigoja neatlygintinai juos pašalinti per šalių suderintą terminą. Rangovui nepašalinus trūkumų per sutartą terminą, užsakovas, prieš tai įspėjęs rangovą raštu, turi teisę defektus pašalinti pats arba samdyti kitus asmenis, o sąskaitas už defektų pašalinimą pateikti apmokėti rangovui.
8. Nenugalima jėga
- 8.1. Šalys neatsako už savo sutartinių įsipareigojimų neįvykdymą, jeigu šis neįvykdymas yra nenugalimos jėgos (*Force Majeure*) aplinkybių pasekmė. Kadangi ši sutartis apima normalias gamtines sąlygas, todėl pasikeitusios gamtinės sąlygos gali įtakoti sutartyje numatytų terminų nevykdymą, darbų kokybės pablogėjimą, netgi darbų sustabdymą.
- 8.2. Šalis, kuri dėl nenugalimo jėgos (*Force Majeure*) aplinkybių negali vykdyti prisiimtų įsipareigojimų, privalo nedelsdama, t.y. ne vėliau kaip kitą darbo dieną apie tai raštu pranešti kitai Šaliai.
- 8.3. Jei Šalis nepraneša ar tai padaro nepagrįstai vėliau, ji praranda teisę vadovautis šiame punkte nurodytomis aplinkybėmis kaip pagrindu, atleidžiant nuo atsakomybės dėl prievolių nevykdymo.
- 8.4. Pasibaigus minėtoms aplinkybėms, Šalys (is) nedelsdamos (a) pradeda ar tęsia savo įsipareigojimų vykdymą.
9. Patvirtindamos aukščiau išdėstytą tekstą, Šalys šią Sutartį perskaitė, suprato jos turinį, pasekmes ir tai paliudydamos bei niekieno neverčiamos pasirašė šią Sutartį aukščiau nurodytą dieną dviem egzemplioriais lietuvių kalba, kurių kiekvienas turi vienodą juridinę galią. Sutarties Šalys turi po vieną šios Sutarties egzempliorių.
10. Priedai prie sutarties:
Priedas nr. 1 – Pasiūlymas.

ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Rangovas rekvizitai:

UAB „Biodoma“
Įmonės kodas 306145589,
PVM mokėtojo kodas LT100015688511
Chemijos g. 27C-62, LT-51332 Kaunas,
tel. +370 685 46000,
El. p. biodomauab@gmail.com

Užsakovo rekvizitai:

Vilniaus lopšelis-darželis "Švelnukas"
Įmonės kodas 190019656
PVM mokėtojo kodas -
Giedraičių g. 60, LT-08212 Vilnius
Tel. +370 5 2766342
El. p.



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS VYRIAUSIASIS PATARĖJAS

ĮSAKYMAS DĖL REMONTO DARBAMS SKIRTŲ LĖŠŲ PASKIRSTYMO

2024 m. balandžio d. Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2024 m. sausio 29 d. sprendimu Nr. 1-393 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės 2024 metų biudžeto tvirtinimo“, Vilniaus miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2022 m. vasario 14 d. įsakymu Nr. 30-350/22 „Dėl Vilniaus miesto savivaldybės ugdymo aplinkos lėšų paskirstymo ir naudojimo tvarkos aprašo tvirtinimo“ ir atsižvelgdama į Vilniaus miesto savivaldybės administracijos vyriausiojo patarėjo 2024 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. A15-105/24(2.1.4E-ŠVA) „Dėl Darbo grupės remonto darbams skirtoms lėšoms paskirstyti sudarymo“ sudarytos darbo grupės 2024 m. kovo 29 d. pasitarimo protokolinę nutartį Nr. A17-167/24(3.1.16-ŠVA):

1. Sk iriu iš Vilniaus miesto savivaldybės 2024 metų biudžeto 01 programos „Švietimas“ Vilniaus miesto savivaldybės švietimo įstaigoms lėšas remonto darbams pagal 1 ir 2 priedą ir pagal 2023-12-22 užsakymo formą Nr. A197-1987/23(2.1.84E-AD).

2. Į p a r e i g o j u įsakymo 1 priede išvardytų įstaigų vadovus:

2.1 vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu, atlikti viešuosius pirkimus;

2.2 lėšas panaudoti iki einamųjų metų gruodžio 1 dienos.

3. Į g a l i o j u šio įsakymo 1 priede išvardytų įstaigų vadovus pasirašyti viešųjų pirkimų sutartis.

4. N u s t a t a u, kad šio įsakymo 1 priede išvardytų įstaigų vadovai teisės aktų nustatyta tvarka yra atsakingi už skirtų lėšų panaudojimą pagal paskirtį.

5. P a v e d u Švietimo aplinkos skyriui kontroliuoti, kaip vykdomas šis įsakymas.

Laba diena,

Atsižvelgiant į tai, kad atlikote rikos apklausą ir gavote du tiekjų pasiūlymus, pasitarus su Švietimo aplinkos skyriumi deriname UAB Biodoma pasiūlymą. Ši suma bus numatyta įsakyme dėl lėšų įstaigai skyrimo.



UAB "BIODOMA"
Chemijos g. 27C-62, LT-51332 Kaunas
Įmonės kodas 306145589
PVM kodas LT100015688511
a/s LT117300010176147881
AB Swedbank

2024-10-28



Vilniaus lopšelis darželis Švelnukas, Giedraičių g. 60, Vilnius

Nr.	Prekės, paslaugos pavadinimas	Mat.vnt	Kiekis	Kaina viso	Suma
1	Šlaitinių stogų apsauginių konstrukcinių elementų demontavimas (stogo kopėčios) k1=0.60,k2=0.60,k3=0.000	100m	0,04	4500,0	157,5
2	Išlipimo liuko ant sutapdinto stogo demontavimas k1=0.60,k2=0.60,k3=0.000	m2	1,00	300,0	300,0
3	Monolitinių gelžbetoninių perdangų armavimas atskirais strypais vienguba armatūra k8=1.17,k9=1.15	t	0,10	2900,0	290,0
4	Atskirų perdangos vietų užbetonavimas k8=1.03	m3	0,30	4800,0	1440,0
5	Betonas C25 / 30	m3	0,31	440,0	134,64
6	Skylių vamzdynams tarpaukštinėse perdangose iškirtimas	vnt	20,00	150,0	3000,0
7	Plokščių stogų šiltinimas vienu sluoksniu, naudojant polistireninio putplasčio plokštes EPS 100 (izoliacija 150 mm storio , be tvirtinimo)	100m2	0,01	13300,0	133,0
8	Plokščių stogų šiltinimas vienu sluoksniu, naudojant apkrovas laikančias mineralinės vatos plokštes (izoliacija 40 mm storio , be tvirtinimo)	100m2	0,02	13900,0	208,5
9	Plokščių stogų dengimas ritinine bitumine danga (dvisluoksne, prilydant) k8=1.14,k9=1.15	100m2	0,02	14600,0	292,0
10	Šlaitinių stogų apsauginių konstrukcinių elementų įrengimas (stogo kopėčios)	100m	0,04	20002,0	700,07
11	.Stogo kopėčios (komplekte)	m	3,50	445,0	1557,5
12	Pagrindas kopėčių pastatymui ant stogo- šaligatvio plytelės 300x300 k9=1.15	100m2	0,01	52550,0	299,54
13	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	0,50	450,0	225,0
14	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k4=15.000	t	0,50	450,0	225,0
				Viso be PVM	8962,75
				PVM (21%)	1882,18
				Viso su PVM	10844,92

KAINŲ PASIŪLYMAS

Objektas: Vilniaus lopšelis darželis Švelnukas, Giedraičių g. 60,

2024-10-28

UAB REKO LT
Įmonės kodas: 304114748
PVM kodas: LT100009911116
Adresas: M. Valančiaus g. 7, Vilnius

Parengė: Ignas Vaitiekūnas
Kontaktinis TEL: +370 648 93277

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Kopėčių lipimui ant stogo demontavimas, naujų sumontavimas						
1		Šlaitinių stogų apsauginių konstrukcinių elementų demontavimas (stogo kopėčios) k1=0.60,k2=0.60,k3=0.000	100m	0,035	4400,0	154,0
2		Išlipimo liuko ant sutapdinto stogo demontavimas k1=0.60,k2=0.60,k3=0.000	m2	1,0	400,0	400,0
3		Monolitinių gelžbetoninių perdangų armavimas atskirais strypais vienguba armatūra k8=1.17,k9=1.15	t	0,1	2900,0	290,0
4		Atskirų perdangos vietų užbetonavimas k8=1.03	m3	0,3	4700,0	1410,0
5		Betonas C25 / 30	m3	0,306	440,0	134,64
6		Skylių vamzdynams tarpaukštinėse perdangose iškirtimas	vnt	20,0	200,0	4000,0
7		Plokščių stogų šiltinimas vienu sluoksniu, naudojant polistireninio putplasčio plokštes EPS 100 (izoliacija 150 mm storio , be tvirtinimo)	100m2	0,01	12500,0	125,0
8		Plokščių stogų šiltinimas vienu sluoksniu, naudojant apkrovas laikančias mineralinės vatos plokštes (izoliacija 40 mm storio , be tvirtinimo)	100m2	0,015	13900,0	208,5
9		Plokščių stogų dengimas ritinine bitumine danga (dvisluoksne, prilydant) k8=1.14,k9=1.15	100m2	0,02	14600,0	292,0
10		Šlaitinių stogų apsauginių konstrukcinių elementų įrengimas (stogo kopėčios)	100m	0,035	20000,0	700,0
11		.Stogo kopėčios (komplekte)	m	3,5	445,0	1557,5
12		Pagrindas kopėčių pastatymui ant stogo- šaligatvio plytelės 300x300 k9=1.15	100m2	0,0057	50000,0	285,0
13		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	0,5	400,0	200,0
14		Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k4=15.000	t	0,5	400,0	200,0
Suma be PVM						9956,64
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						2090,89
Suma su PVM						12047,53

