



## AVARINIŲ SITUACIJŲ LIKVIDAVIMO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLUOSE

### RANGOS DARBŲ SUTARTIES SPECIALIOJI DALIS

Reg. data 2024-12-12, Nr. SUT24-P-415

Vilnius

**Uždaroji akcinė bendrovė „VILNIAUS VANDENYS“**, juridinio asmens kodas 120545849, buveinės adresas Spaudos g. 8-1, LT-05132 Vilnius, Lietuvos Respublika,

(toliau – „**Užsakovas**“), iš vienos pusės, ir

**UAB „KRS“**, juridinio asmens kodas 133630961, registruotos buveinės adresas Draugystės g. 15A, LT-51227 Kaunas, Lietuvos Respublika,

(toliau – „**Rangovas**“), iš kitos pusės,

toliau abi kartu vadinamos „**Šalimis**“, o kiekviena atskirai „**Šalimi**“, sudarė šią sutartį (toliau – „**Sutarties SD**“) ir susitarė:

<b>1. Sutarties objektas</b>	<p>1.1. Rangovas įsipareigoja Užsakovui atlikti:</p> <p>II pirkimo objekto dalis - <b><i>Darbų atlikimas Nėries upės baseino dešinėje (pietinėje) pusėje kultūros paveldo zonoje</i></b> (įskaitant ir jų rezultato perdavimą) (toliau – Darbai), kurie detalizuoti ir atitinka Techninėje specifikacijoje nurodytus reikalavimus (Sutarties priedas Nr. 1).</p>
<b>2. Sutarties vertė ir mokėjimo tvarka</b>	<p>2.1. Maksimali Sutarties vertė: (1) Darbų kaina be PVM 180 000,00 EUR; (2) PVM 37 800,00EUR; (3) Darbų kaina su PVM 217 800,00 EUR;</p> <p>2.2. Vadovaujantis Kainodaros taisyklių nustatymo metodika, patvirtinta Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 „Dėl kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“ (toliau – <b>Metodika</b>) Sutarčiai taikoma <b>mišri (fiksuito įkainio, kintamo įkainio ir sutarties vykdymo išlaidų atlyginimo) kainodara</b>. Darbų kainos (be PVM) apskaičiavimo būdas:</p> <p>1. fiksuotas įkainis (dėl Sutarties SD priede Nr. 1 Techninės specifikacijos priedo Nr. 2. „Darbų įkainiai“ (II p.o.d.);</p> <p>2. kintamas įkainis (dėl Sutarties SD priedo Nr. 1 Techninės specifikacijos);</p> <p>3. Sutarties vykdymo išlaidų atlyginimas – Užsakovas Rangovui atlygina faktiškai patirtas išlaidas už leidimų, reikalingų darbų vykdymui (pvz. Žemės darbų vykdymui, kasimo darbams, AB Via Lietuva išduodamus leidimus ir pan.), gavimą, į kurias negali būti įtrauktas Rangovo pelnas, t.y. Užsakovas atlygins išlaidas pagal faktišką Rangovo pateiktą sąskaitą faktūrą (Rangovas prideda leidimus prie sąmatos), kaip nurodyta Techninės specifikacijos 4.14 ir 8.4 punktuose.</p> <p>2.3. Darbų, nenumatytų Techninės specifikacijos prieduose Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3, Nr. 4, tačiau kurie yra tiesiogiai susiję su užsakomais avarinių situacijų likvidavimo vandentiekio ir nuotekų tinkluose darbais ir gali atsirasti dėl nenumatytų priežasčių, bendra tokių nenumatytų darbų vertė negali viršyti 10% Sutarties vertės Eur be PVM. Nenumatytų darbų įkainiai apskaičiuojami kaip nurodyta Techninės specifikacijos 3.1.3. punkte.</p>



	<p>2.4. Sutarties kainos / įkainio peržiūra taikoma:</p> <p>2.5. Sutarties kainos / įkainio peržiūra vykdoma ne anksčiau nei praėjus 6 (šešiams) mėnesiams nuo Sutarties įsigaliojimo dienos ir ne dažniau nei kas 6 (šešis) mėnesius.</p> <p>2.6. Sutarties kainos / įkainio perskaičiavimas atliekamas vadovaujantis Valstybinės duomenų agentūros Oficialiosios statistikos portalo (<a href="http://www.stat.gov.lt">www.stat.gov.lt</a>) skelbiamo statybos sąnaudų kainų indekso pokyčiu nurodant: inžineriniai statiniai.</p> <p>2.7. Avansas nėra mokamas.</p> <p>2.8. Užsakovas įsipareigoja išpirkti 85 proc. Sutarties SD 2.1. punkte nurodytos Maksimalios Sutarties vertės (EUR be PVM). Atsiskaitymas: pagal Sutarties SD priede Nr. 2 nurodytus darbų įkainius.</p> <p>2.9. Už tinkamai ir laiku atliktus, užbaigtus Darbus Užsakovas atsiskaito su Rangovu pagal jo pateiktas ir Užsakovo priimtas Sąskaitas ir Aktus.</p> <p>2.10. Rangovo tinkamai patvirtinto ir fiziniiais ar elektroniniais parašais pasirašyto Akto pateikimo Užsakovui terminas: iki einamojo mėnesio 25 Dienos pateikti Aktą peržiūrai ir iki kito einamojo mėnesio 2 Dienos pateikti patvirtintą ir pasirašytą Aktą ir Sąskaitą.</p> <p>2.11. Sąskaitos apmokėjimo terminas: per 30 (trisdešimt) Dienų nuo Sąskaitos išrašymo datos.</p>	
3. Darbų atlikimo terminai, Darbų vieta	<p>3.1. Darbų atlikimo pradžia: kaip nurodyta Sutarties priedo Nr. 1 „Techninė specifikacija“ 4 skyriuje.</p> <p>3.2. Darbų atlikimo terminas: kaip nurodyta Sutarties priedo Nr. 1 „Techninė specifikacija“ 4 skyriuje.</p> <p>3.3. Darbai bus atliekami: Sutarties priedo Nr. 1 „Techninė specifikacija“ 4.1. punkte nurodytose vietose.</p> <p>3.4. Darbai atliekami pagal atskirus Užsakovo Užsakymus. Užsakymų teikimo tvarka ir terminai nurodyti Sutarties priedo Nr. 1 „Techninė specifikacija“ 4 skyriuje. Užsakymai bus teikiami el. p. <a href="mailto:info@krs.eu">info@krs.eu</a> Rangovas neturi teisės vienašališkai keisti (tikslinti) ir (ar) atšaukti Užsakymo ar atsisakyti jį vykdyti. Užsakymas taip pat gali būti keičiamas (tikslinamas) abipusiu rašytiniu Šalių susitarimu.</p>	
4. Darbų perdavimas–priėmimas	4.1. Atliktų darbų aktavimo būdas: kartą per mėnesį, atlikus konkrečius Užsakymo darbus pagal TS 3.1. punktą	
5. Asmenys (atstovai, ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi, Subrangovai, jungtinė veikla)	<p>5.1. Sutarties vykdymu susijusių klausimų sprendimui Šalys paskiria žemiau nurodytus atsakingus asmenis:</p> <p>Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą:</p> <p>Užsakovo atstovas atsakingas už Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą:</p>	<p>Rangovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą:</p>



	<p><i>Užsakovo vadovo įsakymu paskirtas Pirkimų skyriaus atstovas, atsakingas už Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą.</i></p>	
	<p>5.2. Darbų atlikimui Rangovas pasitelkia Subrangovą: UAB „Helanas“, įm.kodas 161284349; UAB „Meyso“, įm.kodas 305639236; UAB „Ledevila“, įm.kodas 175039566; UAB „Statybos archeologija“, įm.kodas 302612383.</p>	
	<p>5.3. Subrangovui perduodamų atlikti Darbų dalis (pavadinimas): UAB „Helanas“ – dangų ardymas/atstatymas, UAB „Meyso“ – projektavimo ir geodezijos darbai, UAB „Ledevila“ – bendrieji ir specialieji statybos darbai, UAB „Statybos archeologija“ – archeologija.</p>	
<p><b>6. Sutarties įvykdymo užtikrinimas, draudimas, garantija, trūkumų šalinimo terminas</b></p>	<p>6.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas: taikomas.</p> <p>6.2. Sutartiniai įsipareigojimai užtikrinami banko garantija / užstatu. Reikalavimai sutarties įvykdymo užtikrinimui nustatyti Sutarties BD 13 dalyje „Sutarties įvykdymo užtikrinimas“.</p> <p>6.3. Užtikrinimo dydis 3 proc. nuo Maksimalios Sutarties vertės (EUR be PVM).</p> <p>6.4. Draudimas : taikomas.</p> <p>Draudimo rūšis: Statybos / montavimo darbų visų rizikų draudimo: Darbų draudimas: Avarinių situacijų likvidavimo vandentiekio ir nuotekų tinkluose darbai – 200 000,00 EUR; Civilinė atsakomybė: Avarinių situacijų likvidavimo vandentiekio ir nuotekų tinkluose darbai – 50 000,00 EUR</p> <p>6.5. Rangovas kartu su Aktu turi pateikti dokumentą (<b>banko garantiją / užstatą</b>), kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį. Šis dokumentas Rangovo nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl Rangovų kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą Užsakovui. Defektų šalinimo užtikrinimo suma statinio garantiniu 3 (trejų) metų laikotarpiu turi būti ne mažesnė kaip 5 procentai statinio statybos kainos (Lietuvos Respublikos statybos įstatymo aktuali redakcija (41 straipsnio 2 dalis)).</p>	
	<p>6.6. Trūkumų šalinimo terminas: nurodyta Sutarties priedo Nr. 1 „Techninė specifikacija“ 5. skyriuje.</p>	
<p><b>7. Atsakomybė</b></p>	<p>7.1. Už kiekvieną žemiau nurodytą aplinkybę, kuri įvyko dėl Rangovo įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo, Rangovas Užsakovui moka:</p> <p>7.1.1. Už vėlavimą atvykti į įvykio vietą per Techninės specifikacijos 4.6.1 ir 4.6.2 p. nustatytus terminus Rangovas, moka Užsakovui 100,00 EUR dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą valandą.</p> <p>7.1.2. Už vėlavimą pradėti Darbus per Techninės specifikacijos 4.9 ir 4.10 p. ir (ar) atlikti darbus per Techninės specifikacijos 4.11 p. nustatytus terminus Rangovas, moka Užsakovui 100,00 EUR dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą valandą.</p> <p>7.1.3. 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo pirkimo dalies Maksimalios Sutarties vertės (EUR be PVM ) už kiekvieną uždelstą dieną (pasibaigus Darbų atlikimo terminui nurodytam Perdavimo - priėmimo akte), kai Rangovas vėluoja atlikti Darbus pagal Techninės specifikacijos 4.7 punktą.</p>	



	<p>7.1.4. Nustačius atliktų Darbų trūkumus, Užsakovas savo pasirinkimu turi teisę priimti atliktus Darbus, Akte nurodydamas trūkumus ir nustatyti terminą trūkumams pašalinti arba atsisakyti priimti Darbus ir nustatyti terminą trūkumams pašalinti (Techninės specifikacijos punktas 5.2. p.). Abiem atvejais Užsakovas turi teisę sustabdyti apmokėjimą iki trūkumai bus pašalinti.</p> <p>7.1.5. 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo pirkimo dalies Maksimalios Sutarties vertės (EUR be PVM) už kiekvieną uždelstą dieną, kai Rangovas vėluoja pašalinti darbų trūkumus per Techninės specifikacijos 5.2. punkte nurodytą terminą.</p> <p>7.1.6. Rangovui nustatytu terminu nepašalinus nustatytų trūkumų, Užsakovas turi teisę pašalinti trūkumus savo jėgomis ar pasitelkdamas trečiuosius asmenis, o Rangovas tokiu atveju apmoka Užsakovo patirtas trūkumų šalinimo išlaidas. Užsakovas šiais atvejais taip pat gali pasinaudoti ir kitomis teisėmis, nustatytomis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.665 straipsnyje.</p> <p>7.1.7. Rangovas per nurodytą terminą, nepašalinęs garantiniu laikotarpiu (Techninės specifikacijos punktas 5.3. p.) nustatytų trūkumų, Užsakovui pareikalavus, moka Užsakovui 0,05 procento delspinigius nuo Užsakymo (vykdyto ir apmokėto Darbo) sumos (EUR be PVM), bet ne mažiau kaip 30,00 EUR (trisdešimt eurų 00 ct) dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną. Rangovas taip pat įsipareigoja atlyginti Užsakovo patirtus tiesioginius nuostolius. Užsakovui pareiškus reikalavimą atlyginti patirtus nuostolius, netesybos įskaitomos į nuostolių atlyginimą.</p> <p>7.1.8. Rangovui nesilaikant Sutartyje ir (ar) Techninėje specifikacijoje nustatytų aplinkos apsaugos reikalavimų, Rangovas moka Užsakovui 1000 EUR dydžio baudą už kiekvieną tokį atvejį.</p> <p>7.2. Už kiekvieną žemiau nurodytą aplinkybę, kuri įvyko dėl Užsakovo įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo, Užsakovas Rangovui moka:</p> <p>7.2.1. Už vėlavimą apmokėti Rangovo pateiktą Sąskaitą už tinkamai ir laiku atliktus Darbus Užsakovas Rangovo reikalavimu moka 0,05 proc. vėluojamos apmokėti Sąskaitos (EUR be PVM) dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.</p> <p>7.3. Šalių atsakomybė pagal šią Sutartį yra apribota <b>tiesioginiais</b> nuostoliais – nė viena iš Šalių negali būti laikoma atsakinga kitai Šaliai dėl pelno praradimo, dėl nuostolių naudojantis Sutarties objektu, dėl nuostolių, kylančių iš sutarties, kurią Šalis sudarė su trečiuoju asmeniu, arba dėl bet kurių kitų netiesioginių nuostolių ar žalos, susijusių su Sutartimi.</p> <p>7.4. Atsakomybės apribojimai pagal Sutartį netaikomi, kai žala padaroma tyčia arba dėl didelio neatsargumo, padaroma neturtinė žala, sužalojama sveikata ar atimama gyvybė, taip pat kai padaroma žala (nuostoliai) tretiesiems asmenims, įskaitant atvejus, jeigu vienos Šalies padarytą žalą tretiesiems asmenims atlygina kita Šalis</p>
8. Sutarties galiojimas, pratęsimas, vykdymas	<p>8.1. Sutartis įsigalioja nuo Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo dienos ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų įvykdymo arba kol bus pasiekta Sutartyje nurodyta maksimali Sutarties vertė, arba Sutarties nutraukimo, bet ne ilgiau kaip 25 (dvidešimt penkis) mėnesius, įskaitant galutinio apmokėjimo terminą. Paskutinis mėnuo skirtas (-i) Sąskaitos apmokėjimui, tačiau ne Darbų atlikimui.</p> <p>8.2. Sutarties galiojimo terminas Šalių rašytinio susitarimo pagrindu gali būti pratęsiamas tokiomis pačiomis sąlygomis dar 12 (dvylikai) mėnesių, neviršijant bendros Maksimalios Sutarties kainos. Pratęsimo sąlyga taikoma ne daugiau nei 1 (vieną) kartą (-ų) Sutarties galiojimo laikotarpis (su pratęsimais) negali viršyti 37 (trisdešimt septynių) mėnesių, įskaitant galutinio apmokėjimo terminą. Paskutinis mėnuo skirtas (-i) Sąskaitos apmokėjimui, tačiau ne Darbų atlikimui.</p>



	8.3. Sutarties SD sudaryta 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po 1 (vieną) egzempliorių kiekvienai Šaliai, išskyrus atvejus, kai Sutartis pasirašoma elektroniniu parašu.	
<b>9. Specialiosios sąlygos</b>	9.1. Bendradarbiavimas tarp Šalių vyksta (įskaitant pagal Techninę specifikaciją teiktinus dokumentus, informaciją, konsultacijas), tik lietuvių kalba, jei Techninėje specifikacijoje nenurodyta kitaip.	
<b>10. Priedai</b>	10.1. Kiekvienas Sutarties priedas yra neatskiriama jos dalis. Kiekviena Šalis gauna po vieną kiekvieno Sutarties priedo egzempliorių: 1. Techninė specifikacija (Užsakovo techniniai dokumentai nepasirašomi, laikoma, kad juos turi abi sutarties Šalys); 2. Rangovo pasiūlymas (Rangovo techniniai dokumentai nepasirašomi, laikoma, kad juos turi abi sutarties Šalys).	
<b>11. Šalių rekvizitai ir parašai</b>	<b>Užsakovas:</b> <b>Uždaroji akcinė bendrovė „VILNIAUS VANDENYS“</b> Adresas Spaudos g. 8-1, LT-05132 Vilnius Adresas korespondencijai: Spaudos g. 8-1, LT-05132 Vilnius Juridinio asmens kodas 120545849 PVM mok. kodas LT205458414 Tel. 19118 El. paštas <a href="mailto:info@vv.lt">info@vv.lt</a> A. s. Nr. LT64 7044 0600 0776 5833 Bankas AB SEB bankas, banko kodas 70440  _____ (parašas)	<b>Rangovas:</b> <b>UAB „KRS“</b> Adresas Draugystės g. 15A, LT-51227 Kaunas Adresas korespondencijai Draugystės g. 15A, LT-51227 Kaunas Juridinio asmens kodas 133630961 PVM mok. kodas LT336309610 Tel. +370 37 45 44 64 El. paštas <a href="mailto:info@krs.eu">info@krs.eu</a> A. s. Nr. LT82 7044 0600 0288 9998 Bankas AB SEB bankas, banko kodas 70440  _____ (parašas)