

Dujų sistemos techninės priežiūros S U T A R T I S Nr. 933

2024-12-16
Vilnius

UAB „Kuzmienė ir partneriai“, įm.kodas 181302388, toliau vadinama „Vykdytoju“, atstovaujama direktoriaus Mariaus Kuzmos, veikiančio pagal bendrovės įstatus, viena sutarties šalis, ir VšĮ „Senevita“, įmonės kodas 186449068, vadinama „Užsakovu“, atstovaujama direktoriaus Petro Jurgilo, kita sutarties šalis, sudarėme šią sutartį:

1. BENDROS SĄLYGOS

- 1.1 Šia sutartimi „Vykdytojas“ įsipareigoja atlikti „Užsakovo“ dujų sistemos techninę priežiūrą šioje sutartyje nustatyta tvarka, o „Užsakovas“ įsipareigoja mokėti už techninės priežiūros darbus pagal priede Nr. 2 nustatytą atsiskaitymo tvarką. Sąskaitos faktūros „Užsakovui“ pateikiamos elektroninio pašto adresu: ana.makovska@senevita.lt (popierinis sąskaitos variantas nesiunčiamas). Užsakovo kontaktinis tel. Nr.: +37069874884.
- 1.2 Priedai Nr.1 (atsakomybės ribos) ir Nr.2 (dujotiekio techninės priežiūros darbai) yra neatskiriamos šios sutarties dalys.

2. SUTARTIES TIKSLAS

2.1. Nustatyti „Užsakovo“ nuosavybėje esančios dujų sistemos techninės priežiūros ir remonto tvarką, bei atsakomybės ribas.

3.SUTARTIES KAINA

3.1. Suteikiamų paslaugų kaina (sutarties kaina) nurodoma sutarties prieduose Nr.2 ir Nr.3.

4.SUTARTIES ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

4.1.„Vykdytojas“ įsipareigoja:

4.1.1. Atlikti „Užsakovui“ priklausančios dujų sistemos techninės priežiūros darbus, sutinkamai su „LR gamtinių dujų įstatymo“, „Gamtinių dujų tiekimo ir vartojimo taisyklėmis“, sritinio, norminio dokumento „Gamtinių dujų skirstymo ir vartotojų sistemų eksploatavimo taisyklės“ reikalavimais, pagal šios sutarties prieduose Nr.1 ir Nr. 2 numatytas apimtis, grafikus ir periodiškumą. Priedas Nr. 3 taikomas tik poreikiui esant, atskirai suderinus su „Užsakovu“. Už šias paslaugas apmoka „Užsakovas“.

4.1.2. Dujų sistemos ar jos atskiros dalies remonto darbus atlikti, „Užsakovui“ pageidaujant, pagal papildomas „Užsakovo“ paraiškas ar atskirai sudarytas sutartis, už atskirą apmokėjimą.

4.1.3. Telefonu, el.paštu, informuoti „Užsakovą“ apie techninės priežiūros metu nustatytus dujų sistemos trūkumus, pažeidimus.

4.1.4. „Užsakovo“ dujų sistemos techninės priežiūros, periodinės techninės apžiūros ir remonto darbus pradėti vykdyti pagal suderintus grafikus ir periodiškumą, pasirašius dujų sistemos techninio aptarnavimo sutartį.

4.1.5. Atlikus dujų sistemos techninės priežiūros darbus, elektroniniu paštu pateikti „Užsakovui“ sąskaitą faktūrą.

4.1.6. Paskirti asmenį, atsakingą už vartotojo dujų sistemos eksploatavimą.

4.2. „Užsakovas“ įsipareigoja:

4.2.1. Užtikrinti saugią dujų sistemos eksploataciją, apsaugą nuo mechaninių pažeidimų bei korozijos.

4.2.2. Laiku remontuoti ir prižiūrėti dujotiekio apsaugos zonoje esančių: kitų požeminių inžinerinių komunikacijų vandentiekio, kanalizacijos, elektros kabelių, telefono, šiluminių trasų, įvadų į rūsius sandarinimą, užtikrinti rūšių ir įgilintų patalpų savaiminę ventiliaciją ir sudaryti sąlygas patikrinti požeminių komunikacijų šulinius, pastatų rūsius, ar juose nėra dujų.

4.2.3. Neužstatyti dujotiekio jokiais statiniais, neužkrauti krovniais bei medžiagomis, neužtvirti priėjimo prie dujotiekio ir jo įtaisų, nesodinti arčiau 1,5 m nuo požeminių dujotiekių medžių ir vykdyti kitus Lietuvos Respublikos 2019-06-06 Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo nustatytus reikalavimus, be „Vykdytojo“ rašytinio sutikimo nevykdyti žemės kasimo darbų dujotiekių apsaugos zonose.

4.2.4. Pajutus dujų kvapą patalpose, aplinkoje - kviesti dujų avarinę tarnybą (tel.Nr.: 1804), o iki to laiko ventiliuoti rūsius, patalpas (sudarant skersvėjus), nesinaudoti atvira ugnimi, neleisti į uždujintą zoną kitų asmenų, nejunginėti elektros prietaisų, pašalinti atvirą ugnį. Atvykus dujų avarinei tarnybai - vykdyti dujų avarinės tarnybos brigados vadovo nurodymus, taip pat informuoti įmonės atsakingą asmenį apie įvykį tel.: 8 699 07237, 8 618 76856.

4.2.5. Sudaryti sąlygas nuo 7.30 val. iki 16.30 val. „Vykdytojo“ specialistams atlikti šios sutarties prieduose Nr.1, Nr.2 numatytus „Užsakovo“ dujų sistemos (pagal priedą Nr.1) techninės priežiūros darbus.

4.2.6. Pašalinti „Vykdytojo“ nurodytus ir „Užsakovo“ padarytus dujų sistemos neatitikimus projektui ar normatyvinių dokumentų reikalavimams.

4.2.7. Mokėti už techninio aptarnavimo darbus pagal galiojančius įkainius ir pateiktą sąskaitą iki sekančio mėnesio po ataskaitinio mėnesio 30 dienos. Už remonto darbus apmokėti pagal pasirašytą atliktų darbų aktą ir pateiktą sąskaitą per 30 darbo dienų.

PASTABA. Techninės priežiūros ir remonto darbų kainos nurodytos sutarties pasirašymo metu (priedas Nr.2). Šias kainas įmonė turi teisę keisti suderinusi su „Užsakovu“.

4.2.8. Laiku nesumokėjus už atliktus sutartyje numatytus darbus „Užsakovas“ moka „Vykdytojiui“ 0,02 % dydžio delspinigius už kiekvieną pradelstą dieną.

4.2.9 Paskirti asmenį koordinuojantį dujų sistemos eksploatavimą.

5. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Šalys savo veikloje vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymų, LR gamtinių dujų įstatymo, Gamtinių dujų tiekimo ir vartojimo taisyklių, patvirtintų 2014 m. spalio 10 d. LR ūkio ministro įsakymu Nr. 1-248, „Gamtinių dujų skirstymo ir vartotojų sistemų eksploataavimo taisyklės“, patvirtintų 2012-05-02 d. LR energetikos ministro įsakymu Nr.1-82, reikalavimais ir turi laikytis šioje sutartyje priimtų įsipareigojimų.

5.2. Sutarties šalys už savo pareigų nevykdymą arba nesąžiningą darbą atsako pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir privalo kitai šaliai atlyginti nuostolius, kuriuos padarė dėl savo kaltės.

6. SUTARTIES GALIOJIMAS

- 6.1. Sutartis įsigalioja nuo sutarties pasirašymo dienos.
- 6.2. Sutartis sudaryta 2 egzemplioriais ir saugoma ją pasirašiusių šalių.
- 6.3. Sutartis gali būti nutraukiama šalims sutarus arba vienai šaliai įspėjus kitą prieš 30 dienų.

7. KITOS SĄLYGOS

7.1. Visi šios sutarties pakeitimai, papildymai ir priedai yra galiojantys, jeigu jie surašyti raštu ir šalių pasirašyti.

7.2. Visi ginčai kylantys dėl šios sutarties sprendžiami šalių derybomis, o jų neišsprendus geranoriškai - Lietuvos Respublikos teisme, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

8. SUTARTIES ŠALIŲ ADRESAI IR PARAŠAI

„VYKDYTOJAS“

UAB „Kuzmienė ir partneriai“

Įmonės kodas 181302388
PVM mokėtojo kodas LT 813023811
Savanorių pr.159a, Vilnius
Tel./faks.: (85)233 77 24
A./s. Nr.LT 527044060001653497

AB SEB bankas
banko kodas 70440
El.paštas: info@kuzmieneirpartneriai.lt

Direktorius:

Marius Kuzma

„UŽSAKOVAS“

VŠĮ „Senevita“

Įmonės kodas 186449068
PVM mokėtojo kodas *ne PVM mokėtojas*
Ryšininko g. 2, Ryšininko k., Nemenčinės sen.,
Vilniaus r. sav., LT-15166
Tel.Nr. Tel. (8-5) 23 81 473
El.p.: senevita@takas. lt

Direktorius:

Petras Jurgilas

PRIEDAS NR.2

12/16/2024

"Vykdytojas" UAB "Kuzmienė ir partneriai"
"Užsakovas" VšĮ "Senevita"

Objektas Ryšininko g. 2, Ryšininkas k. Vilniaus r.

Eil. Nr.	Darbo pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Aptarn. kartų	Darbo kaina, EUR	Suma EUR	
1	Dujotiekio ir dujotiekio įtaisų iki katilinės dujinių katilų techninė priežiūra	vnt.	1	4	35.00	140.00	
2	Dujotiekio ir dujotiekio įtaisų iki dujinės džiovyklos techninė priežiūra	vnt.	1	4	15.00	60.00	
3	Dujų slėgio reguliavimo įrenginio techninis patikrinimas	vnt.	1	2	45.00	90.00	Suma
4	Dujų slėgio reguliavimo įrenginio apžiūra	vnt.	1	2	20.00	40.00	1 apmokėjimui
VISO:						330.00 EUR	82.50 EUR
PVM 21%:						69.30 EUR	17.33 EUR
IŠ VISO:						399.30 EUR	99.83 EUR

Apmokėjimas už techninės priežiūros darbus vykdomas 4 kartus per metus (kas ketvirtį) pagal pateiktas sąskaitas-faktūras.

Objektas Ryšininko g. 1, korp. 1; 2; 3 Ryšininkas k. Vilniaus r.

Eil. Nr.	Darbo pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Aptarn. kartų	Darbo kaina, EUR	Suma EUR
1	Pastato dujų sistemos iki dujinių katilų techninė priežiūra	vnt.	4	1	15.00	60.00
2	Dujų slėgio reguliavimo įtaiso techninė priežiūra	vnt.	3	1	15.00	45.00
3	Požeminio PE dujotiekio techninė priežiūra	obj.	2	1	20.00	40.00
VISO:						145.00 EUR
PVM 21%:						30.45 EUR
IŠ VISO:						175.45 EUR

Pastabos:

- Techninio aptarnavimo riba: iki jungties su dujas deginančio įrenginio automatika.
- Už dujotiekio, dujinių įrenginių ir prietaisų remontą atsiskaitoma pagal atskirai pateiktas sąskaitas -faktūras.
- Pasikeitus PVM mokėščio tarifui, atitinkamai pasikeičia apmokėjimo už dujotiekio techninę priežiūrą suma
- Netinkami naudoti dujų sistemos įtaisai ir įrenginiai keičiami savininko lėšomis.
- Papildomo (neplaninio ir nepagrįsto) specialisto iškvietimo kaina darbo dienomis į objektą dėl dujų sistemos priežiūros nuo 8.00 val. iki 16.30 val. kainuoja - 40 EUR iškvietimas + 30 EUR/žm/val. be PVM.
- Manometrų ir dujų nuotėkių detektorių metrologinė patikra vykdoma pagal atskirą „Užsakovo“ užsakymą ir suderintą su "Užsakovu" sąmata.

"Vykdytojui" už atsakingo už vartotojo dujų sistemos eksploatavimą kiekvieną mėnesį mokėti po 25,00 EUR (be PVM)

UAB "Kuzmienė ir partneriai"
Direktorius
Marius Kuzma

VšĮ "Senevita"
Direktorius
Petras Jurgilas

PRIEDAS NR. 3

12/16/2024

DUJINIŲ ŠILDYMO KATILŲ TECHNINĖ PRIEŽIŪRA

"Vykdytojas" UAB "Kuzmienė ir partneriai"
"Užsakovas" VšĮ "Senevita"

Objektas Ryšininko g. 2, Ryšininkas k, Vilniaus r.

Eil. Nr.	Darbo pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Aptarn. kartų	Darbo kaina, EUR	Suma EUR
1	Dujinio šildymo katilo "VIESSMANN VITOPLEX 200 metinė techninė priežiūra	vnt.	1	1	320.00	320.00
VISO:						320.00 EUR
PVM 21%:						67.20 EUR
IŠ VISO:						387.20 EUR

Objektas Ryšininko g. 1 korp.1; 2; 3, Ryšininkas k. Vilniaus r.

Eil. Nr.	Darbo pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Aptarn. kartų	Darbo kaina, EUR	Suma EUR
1	Dujinio šildymo katilo "Buderus" GB 162-100 metinė techninė priežiūra	vnt.	2	1	110	220.00
2	Dujinio šildymo katilo "RADIANT" R1K 50 metinė techninė priežiūra	vnt.	2	1	95.00	190.00
VISO:						410.00 EUR
PVM 21%:						86.10 EUR
IŠ VISO:						496.10 EUR

Pastabos:

- Pasikeitus PVM mokėsčio tarifui, atitinkamai pasikeičia apmokėjimo už dujotiekio techninę priežiūrą suma
- Netinkami naudoti dujinių katilų įtaisai ir įrenginiai keičiami savininko lėšomis.
- Už dujinių katilų remontą, įtaisų pakeitimą atsiskaitoma pagal atskiras, suderintas su Užsakovu, pateiktas sąskaitas-faktūras.
- Papildomo (neplaninio) iškvietimo kaina darbo dienomis į objektą dėl dujinių katilų gedimo šalinimo nuo 8.00 iki 16.30 val. - 30,00 EUR be PVM už 1 žm/val.

UAB "Kuzmienė ir partneriai"
Direktorius
Marius Kuzma

VšĮ "Senevita"
Direktorius
Petras Jurgilas

Sudarytojai

Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas
Juridinis asmuo	VšĮ Senevita	186449068	Ryšininko g. 2, Ryšininko k., Nemenčinės sen., Vilniaus raj.

Dokumento registracijos

Registravimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (įstaigos) kodas
2024-12-19 08:34:20	1.12-170/24	186449068

Parašai

Parašo data	Parašo informacija	Pasirašė
2024-12-18 14:37:43	Integrira 2021-01-31 08:31:52 - 2048-06-18 08:31:52	Marius Kazlauskas Ūkio skyriaus vadovas Ūkio skyrius Vizavimas
2024-12-18 14:37:58	Integrira 2021-01-31 08:31:52 - 2048-06-18 08:31:52	Marius Kazlauskas Ūkio skyriaus vadovas Ūkio skyrius Vizavimas
2024-12-19 11:18:50	Integrira 2021-01-31 08:31:52 - 2048-06-18 08:31:52	Irena Remeikaitė Būhalterė- kasininkė Finansų ir apskaitos skyrius Vizavimas
2024-12-19 13:58:38	PETRAS,JURGILAS AS Sertifitseerimiskeskus 2023-10- 27 16:52:19 - 2028-10-25 23:59:59	Petras Jurgilas Direktorius Administracija Pasirašymas
2024-12-19 20:25:25	MARIUS,KUZMA AS Sertifitseerimiskeskus 2023-03- 01 08:59:49 - 2028-02-28 23:59:59	Marius Kuzma Array Array Pasirašymas
2024-12-20 08:33:29	BEATA,TRACEVIČ AS Sertifitseerimiskeskus 2022-04- 08 17:36:39 - 2027-04-07 23:59:59	Beata Tracevič Veiklos administratorė Bendrųjų reikalų skyrius Registravimas

NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS

El. dokumento naudojimo metaduomenys

Techninė informacija

El. dokumento specifikacijos ID	Elektroninio dokumento grupė	eDVS pavadinimas ir versija
ADOC-V1.0	GeDOC	Integrira
Gauto dokumento reg. numeris	Dokumento byla	Gauto dokumento reg. data

El. dokumento klasifikavimas

Bylos (tomo) indeksai

Bylos (tomo) indeksas