

**SUSITARIMAS DĖL TEISIŲ IR PAREIGŲ PERLEIDIMO Nr.
PRIE 2023-06-26 UNESCO PASAULIO PAVELDO SĄRAŠE ESANČIOS VERTYBĖS -
VILNIAUS ISTORINIO CENTRO VILNIAUS SENAMIESČIO IR JO APSAUGOS
ZONOS TVARKYMO PLANO PARENGIMO PASLAUGŲ SUTARTIES NR. VŠ-80**

2024-12-
Vilnius

Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, juridinio asmens kodas 188692688, atstovaujamas direktoriaus Vidmanto Bezaro, veikiančio pagal įstaigos nuostatus (toliau - **Užsakovas**),

ir

UAB „ID Vilnius“, juridinio asmens kodas 123615345 (anksčiau veikusi kaip UAB „Vilniaus planas“), atstovaujama l.e.p. direktoriaus Pauliaus Samoškos, veikiančio (-ios) pagal 2024-08-29 valdybos sprendimą Nr. 2 (toliau - **Teikėjas**),

ir

UAB „Vilniaus vystymo kompanija“, juridinio asmens kodas 120750163, atstovaujama projektų valdymo direktorės direktorės Ingos Liutkevičiūtės, laikinai atliekančios Generalinės direktorės pareigas, veikiančios pagal Generalinio direktoriaus 2024 m. gruodžio 19 d. sprendimą Nr. 2024-SP-115 (toliau - **Teisių ir pareigų perėmėjas**),

toliau Užsakovas, Teikėjas ir Teisių ir pareigų perėmėjas kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai - „Šalimi“,

atsižvelgdamos į tai, kad:

a) Užsakovas ir Teikėjas 2023 m. birželio 26 d. sudarė UNESCO Pasaulio paveldo sąrašė esančios vertybės - Vilniaus istorinio centro Vilniaus senamiesčio ir jo apsaugos zonos tvarkymo plano parengimo paslaugų sutartį Nr. VŠ-80 (įskaitant 2023-09-21 Papildomą susitarimą prie 2023 m. birželio 26 d. sutarties Nr. VŠ-80 Nr. VŠ-125) dėl Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2022 m. liepos 29 d. įsakymu Nr. IV-650 „Dėl Vilniaus senamiesčio ir jo apsaugos zonos tvarkymo plano rengimo pradžios ir planavimo tikslų“ pradėto rengti UNESCO Pasaulio paveldo sąrašė esančios vertybės - Vilniaus istorinio centro (Nr. 541) Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16073) ir jo apsaugos zonos tvarkymo plano parengimo (toliau - **Sutartis**);

b) Teisių ir pareigų perėmėjas nuo 2025 m. sausio 1 d. perima su Sutarties vykdymu susijusias Teikėjo veiklos funkcijas;

c) Užsakovas iš anksto buvo informuotas dėl b) punkte esančios aplinkybės ir neprieštarauja, kad Teikėjo teisės ir pareigos pagal Sutartį būtų perleistos Teisių ir pareigų perėmėjui;

d) Teisių ir pareigų perėmėjas neturi pašalinimo pagrindų bei atitinka Sutarties paslaugų teikėjui nustatytus kvalifikacinius reikalavimus ir pateikė tai pagrindžiančius dokumentus;

e) Teisių ir pareigų perėmėjas perėmė Teikėjo įsipareigojimus pagal Teikėjo 2023 m. kovo 8 d. jungtinės veiklos sutartį Nr. JVS-3 su UAB „Senojo miesto architektai“ ir 2023 m. kovo 8 d. jungtinės veiklos sutartį Nr. JVS-4 su UAB „Teisinga orbita“ bei pateikė tai pagrindžiančius dokumentus;

f) Teisių ir pareigų perėmėjas patvirtina, jog Sutarčiai vykdyti bus pasitelkiami Sutarties 3 priede nurodyti subteikėjai ir asmenys (specialistai), kurių pajėgumais (turima kvalifikacija) yra remiamasi rengiant UNESCO Pasaulio paveldo sąrašė esančios vertybės - Vilniaus istorinio centro (Nr. 541) Vilniaus senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 16073) ir jo apsaugos zonos tvarkymo planą.

Šalys, siekdamos perleisti ir perimti teises ir pareigas pagal Sutartį, sudarė šį Susitarimą dėl teisių ir pareigų perleidimo (toliau - **Susitarimas**):

I. SUSITARIMO OBJEKTAS

1. Užsakovas sutinka, kad Teikėjo teisės ir pareigos pagal Sutartį būtų perleistos Teisių ir pareigų perėmėjui Sutartyje numatytomis sąlygomis, o Teisių ir pareigų perėmėjas, pasirašydamas Susitarimą, sutinka jas perimti bei vykdyti Sutartį joje nustatytomis sąlygomis ir tvarka.

2. Šalys susitaria, jog Susitarimo pasirašymo dieną:

2.1. Teikėjo pagal Sutartį suteiktų paslaugų dalis sudaro **25 % bendros Sutarties kainos** ir jų vertė yra:

51250,00 Eur be PVM (penkiasdešimt vienas tūkstantis du šimtai penkiasdešimt eurų, 00 ct), PVM sudaro 10762,50 Eur (dešimt tūkstančių septyni šimtai šešiasdešimt du eurai, 50 ct), **bendra suma su PVM - 62012,50 Eur** (šešiasdešimt du tūkstančiai dvylika eurų, 50 ct);

2.2. Teikėjo perduodama Teisių ir pareigų perėmėjui **neatliktų paslaugų pagal Sutartį dalis sudaro 75 %** ir jų vertė yra:

153750,00 Eur be PVM (vienas šimtas penkiasdešimt trys tūkstančiai septyni šimtai penkiasdešimt eurų, 00 ct), PVM sudaro 32287,50 Eur (trisdešimt du tūkstančiai du šimtai aštuoniasdešimt septyni eurai, 50 ct), **bendra suma su PVM - 186037,50 Eur** (vienas šimtas aštuoniasdešimt šeši tūkstančiai trisdešimt septyni eurai, 50 ct).

3. Teisių ir pareigų perėmėjui perduodamų paslaugų pagal Sutartį įvykdymo terminas yra nurodytas Susitarimo priede Nr. 1 Paslaugų teikimo grafikas.

4. Šiuo Šalys patvirtina, jog teisė į apmokėjimą už pagal Sutartį suteiktas paslaugas, teikiamas nuo 2025 m. sausio 1 d., pereina Teisių ir pareigų perėmėjui.

5. Šiuo Susitarimu Šalys patvirtina, jog imtinai visos pagal Sutartį numatytos Teikėjo teisės, pareigos ir kiti įsipareigojimai nuo 2025 m. sausio 1 d. tiesiogiai pereina Teisių ir pareigų perėmėjui.

II. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

6. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus, šį Susitarimą ir kitus su šio Susitarimo vykdymu susijusius dokumentus. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, prisiimtus šiuo Susitarimu, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai arba apsunkintų kitos Šalies prisiimtų įsipareigojimų įvykdymą.

7. Užsakovas patvirtina, kad iki šio Susitarimo sudarymo dienos, neturi pretenzijų ir pastabų dėl Teikėjo įsipareigojimų vykdymo pagal Sutartį.

8. Užsakovas ir Teikėjas neturi teisės reikšti vienas kitam piniginių reikalavimų, susijusių su Sutarties pažeidimu po 2025 m. sausio 1 d.

9. Teisių ir pareigų perėmėjas Užsakovui per 5 (penkias) darbo dienas nuo šio Susitarimo pasirašymo pateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimą (toliau - Užtikrinimas), kuris yra skirtas garantuoti visų Teisių ir pareigų perėmėjo sutartinių įsipareigojimų įvykdymą bei nuostolių, atsiradusių dėl Teisių ir pareigų perėmėjo netinkamai vykdytų ar netinkamai įvykdytų Sutarties įsipareigojimų, atlyginimą, įskaitant delspinigių ir baudų mokėjimą. Užtikrinimo dydis ir jam taikomi reikalavimai yra nurodyti Sutarties 7.1. punkte.

III. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

10. Nė viena Šalis neturi teisės be kitų Šalių išankstinio rašytinio sutikimo perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šį Susitarimą.

11. Bet kokios Susitarimo nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas teisės aktams neatleidžia Šalių nuo prisiimtų įsipareigojimų vykdymo, taip pat neturi įtakos kitų Susitarimo nuostatų galiojimui. Šiuo atveju, tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus, kiek įmanoma artimesne Susitarimo tikslui bei kitoms jo nuostatom.

12. Šalys susitaria, kad šio Susitarimo pasirašymo faktas ir visa joje esanti informacija yra konfidenciali ir be raštiškų kitų Šalių sutikimų negali būti atskleista tretiesiems asmenims, išskyrus teisės aktuose numatytas išimtis.

13. Visi šio Susitarimo pakeitimai galioja tik tada, kai jie yra sudaryti raštu ir pasirašyti Šalių įgaliotų atstovų. Tokie Susitarimo pakeitimai yra neatsiejama Susitarimo dalis.

14. Šis Susitarimas yra laikomas sudarytu ir įsigalioja tik tuomet, kai jį pasirašo įgalioti Šalių atstovai.

15. Susitarimas yra sudarytas lietuvių kalba ir pasirašytas Šalių saugiais kvalifikuotais elektroniniais parašais.

16. Susitarimo priedai:

16.1. Priedas Nr. 1 - Paslaugų teikimo grafikas;

16.2. Priedas Nr. 2 - 2024-12-05 Paslaugų perdavimo-priėmimo aktas Nr. VŠA-47.

IV. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas:	Teikėjas:	Teisių ir pareigų perėmėjas:
Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos Juridinio asmens kodas 188692688 Įstaiga nėra PVM mokėtojas Adresas: Šnipiškių g. 3, 09309 Vilnius Tel. Nr. +370 5 273 4256 El. p. centras@kpd.lt A.s. Nr. LT81 7300 0100 0245 7742 AB Swedbank	UAB „ID Vilnius“ Juridinio asmens kodas 123615345 PVM mokėtojo kodas: LT236153417 Adresas: Lviso g. 25-102, 09320 Vilnius Tel. Nr. +37060131184 El. p. info@idvilnius.lt A.s. Nr. LT307044060001114282 AB SEB bankas	UAB „Vilniaus vystymo kompanija“ Juridinio asmens kodas 120750163 PVM mokėtojo kodas: LT100000005418 Adresas: Konstitucijos pr. 3, 09308 Vilnius Tel. Nr. +37068766000 El. p. info@vilniausvystymas.lt A.s. Nr. LT26 7044 0600 0030 4695 AB SEB bankas
Direktorius Vidmantas Bezaras	L.e.p. direktorius Paulius Samoška	Projektų valdymo direktorė, laikinais atliekanti Generalinės direktorės pareigas
<i>(parašas)</i>	<i>(parašas)</i>	<i>(parašas)</i>

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus vystymo kompanija, UAB 120750163, Šeimyniškių g. 19 Vilnius LT-03219
Dokumento pavadinimas (antraštė)	20241230_Trimalis_susitarimas_del_IDV_teisiu_ir_pareigu_perleidimo.doc
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-12-31 Nr. VŠ-184
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Inga Liutkevičiūtė, Direktorius
Sertifikatas išduotas	INGA LIUTKEVIČIŪTĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-12-30 11:19:03 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-01-02 02:17:25 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-02-09 18:55:46 – 2028-02-08 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	PAULIUS SAMOŠKA, Nenurodytos
Sertifikatas išduotas	PAULIUS SAMOŠKA LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-12-30 12:54:40 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-01-02 02:17:25 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-11-20 16:59:35 – 2027-11-20 16:59:35
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vidmantas Bezaras, Direktorius
Sertifikatas išduotas	VIDMANTAS BEZARAS, Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-12-31 14:12:25 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-12-31 14:12:30 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-21 11:44:14 – 2028-06-20 11:44:14
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	BSS IT Dokumentų valdymo sistema www.bss.biz
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metaduomuo „Gavimo data“ turi būti nurodytas Metaduomuo „Dokumento gavimo registracijos Nr.“ turi būti nurodytas Metaduomuo „Gavėjas“ turi būti nurodytas Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-01-03 07:59:37)

DETALŪS METADUOMENYS	
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-01-03 07:59:37 DBSIS