

PASIŪLYMAS
DĖL GYDYMO PASKIRTIES PASTATO ŽEMAITĖS AL. 1, KRETINGOJE, KAPITALINIO
REMONTA STATYBOS DARBŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ MAŽOS
VERTĖS NESKELBIAMOS APKLAUSOS BŪDU PIRKIMO

2024 m. gruodžio 18 d.

Tiekėjo pavadinimas	MB“STP projektai“
Įmonės kodas/verslo liudijimo numeris	303424434
PVM mokėtojo kodas	Ne PVM mokėtojas
Tiekėjo adresas	Taikos pr. 24-232, Klaipėda
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas ir pavardė	Aidas Dromantas
Telefono numeris	+370 671 42772
El. pašto adresas	stp.projektai@gmail.com

Pirkimo objektas: Gydyto paskirties pastato Žemaitės al. 1, Kretingoje, kapitalinio remonto statybos darbų techninės priežiūros paslaugos (toliau – paslaugos).

Remonto metu numatoma prie esamo gydyto paskirties pastato (unik. Nr. 5695-8005-6139) vidiniame kieme pristatyti išorinį lifto inžinerinį statinį. Gydyto paskirties pastato valdytojas turto patikėjimo teise – VšĮ Kretingos ligoninė (2021-02-03 Turto patikėjimo teisės sutartis Nr. 331. Gydyto pastato statybos pabaigos metai – 1958. Pastato pažymėjimas plane – 1D3p. Pastato bendras plotas – 3087.77 m².

Statybos darbai bus atliekami pagal UAB “Progresyvūs projektai“ parengtą Gydyto paskirties pastato Žemaitės al. 1, Kretingoje, kapitalinio remonto projektą (toliau – Projektas) (Projektas pridedamas).

Projekto dalys:

- *Sklypo planas*
- *Statinio konstrukcijos*
- *Statinio architektūra*
- *Vandentiekio ir nuotekų tinklai, šildymas ir vėdinimas*
- *Elektrotechnika*
- *Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis*

Paslaugos teikiamos Projekto įgyvendinimo metu iki visiško darbų užbaigimo.

Sutarties galiojimo trukmė nuo sutarties pasirašymo dienos iki visiško prievolių įvykdymo sutartyje numatyta tvarka. Paslaugos pradedamos teikti nuo sutarties įsigaliojimo dienos iki tol, kol bus baigti rangos darbai pagal VšĮ Kretingos ligoninė sutartį su UAB „Rangova“ Nr. BP1-92. Pagal minėtą sutartį UAB „Rangova“ įsipareigojo Sutartyje ir jos prieduose numatytus Darbus atlikti per 12 (dvylika) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos (darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas tiek dienų, kiek Rangovas negali vykdyti darbų ne dėl savo kaltės).

Sutartis įsigalioja ją abiem Šalims pasirašius ir galioja iki visiško prievolių įvykdymo. Paslaugos pradedamos teikti įsigaliojus Sutarčiai, paslaugų teikimo pabaiga – darbų pagal rangovo UAB „Rangova“ ir VšĮ Kretingos ligoninė pasirašytą sutartį Nr. BP1-92 pabaiga.

Maksimali rangovo UAB „Rangova“ vykdomų darbų vertė yra 447 700,00 Eur. (keturi šimtai keturiasdešimt septyni tūkstančiai septyni šimtai eurų) su PVM.

Kvalifikaciniai reikalavimai tiekėjui: Galiojantis atestatas, suteikiantis teisę vykdyti statinio statybos techninę priežiūrą Kultūros paveldo vietovėje.

Sutarties nuostatos:

1. Į pasiūlymo kainą tiekėjas turi įskaičiuoti paslaugų teikimo, taip pat atvykimo adresu: Žemaitės al. 1, Kretinga, bei kitas reikalingas išlaidas.

2. Atlikti darbai perduodami ir priimami sutarties šalims pasirašant darbų perdavimo–priėmimo aktą.

3. Už paslaugas bus atsiskaitoma pavedimu, apmokėjimo terminas – iki 20 kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros gavimo dienos.

4. Perkančioji organizacija elektroninę sąskaitą faktūrą priima ir apdoroja naudodamasi informacinės sistemos „SABIS“¹ priemonėmis.

Reikalavimai žaliajam pirkimui:

Vykdomas žaliasis pirkimas pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 patvirtinto „Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo“ (toliau – Tvarkos aprašas) 4.4.3 papunktį (4.4.3. perkama tik nematerialaus pobūdžio (intelektinė) ar kitokia paslauga, nesusijusi su materialaus objekto sukūrimu, kurios teikimo metu nėra numatomas reikšmingas neigiamas poveikis aplinkai, nesukuriamas taršos šaltinis ir negeneruojamos atliekos (pvz., atlikėjų, fotografų, dizaino, garso inžinierių, vaizdo inžinierių, renginių vedėjų, vertėjų, tekstų rengėjų paslaugos; mokymų, socialinių ir mokslinių tyrimų, studijų ir koncepcijų parengimo paslaugos; rinkodaros ir viešinimo strategijų, skaitmeninės reklamos, publikacijų paruošimo paslaugos; programavimo ir informacinių sistemų priežiūros paslaugos; audito, draudimo, teisinės ir konsultantų teikiamos paslaugos ir kitos paslaugos) arba perkama prekė: programinė įranga, programinės įrangos nuoma, licencijos, elektroniniai leidiniai ar elektroninės knygos;).

Sutartyje bus numatyta sąlyga:

Būtina mažinti popieriaus sunaudojimą ir atsisakyti nebūtino dokumentų kopijavimo ir spausdinimo. Visi Sutarties derinimai, Sutarties pasirašymas ir darbų perdavimo–priėmimo aktai atliekami keičiantis elektroniniais dokumentais.

Kainodaros taisyklė – fiksuota kaina.

Vertinimo kriterijus – mažiausia kaina.

Jeigu visų neatmestų pasiūlymų kaina viršija perkančiosios organizacijos suplanuotą pirkimui kainą, tai Perkančioji organizacija gali vykdyti derybas dėl pasiūlymo kainos. Apie sprendimą vykdyti derybas ir derybų datą tiekėjai bus informuoti papildomai:

1. derybos vyks raštu el. paštu;

2. dalyviai iki perkančiosios organizacijos nustatyto laiko turės pateikti galutinį pasiūlymą raštu el. paštu. Jeigu dalyvis nepateiks galutinio pasiūlymo, tai tokio dalyvio pirminis pasiūlymas bus laikomas galutiniu.

Prašoma pasiūlymą pateikti Kretingos rajono savivaldybės viešoji įstaiga Kretingos ligoninė, el. paštu danguole.paulauskiene@kretingosligonine.lt iki 2024 metų gruodžio 20 d. 13.00 val.

¹ Prieiga internete: <https://sabis.nbfc.lt/>

PASIŪLYMAS

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Įsigyjamų paslaugų</i>	<i>Maksimali Rangovo vykdomų darbų vertė, Eur su PVM</i>	<i>Paslaugų teikimo kaina, Eur be PVM</i>
1.	Statybos darbų techninė prižiūra	447 700,00	5000,00
PVM (21 proc.), Eur			0,00
Iš viso, Eur su PVM			5000,00

Pastaba: MB "STP projektai", 303424434 yra ne PVM mokėtojas.

*Kainos lentelėje turi būti pateikiamos ne daugiau kaip su dviem skaičiais po kablelio.

Pasiūlymą pateikė MB „STP projektai“
Aidas Dromantas

