



Kuriame
Lietuvos ateitį
2014–2020 metų
Europos Sąjungos
fondų investicijų
veiksmų programa

SUSITARIMAS NR. 17

PRIE 2021 M. BALANDŽIO 30 D. TEATRO IR KINO FAKULTETO IR MAŽOJO SALIŲ BLOKO STATYBA STATYBOS RANGOS SUTARTIES Nr. F16-586 (243UZ-210430-01)

2023 m. rugsėjo 29 d.
Vilnius

VšĮ Lietuvos muzikos ir teatro akademija (toliau – Užsakovas), atstovaujama rektorės doc. dr. Juditos Žukienės ir **UAB „Infes“** (toliau – Rangovas), atstovaujama generalinio direktoriaus Arvydo Markevičiaus, toliau kartu vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“,

vadovaudamosi 2021-04-30 Teatro ir kino fakulteto ir Mažojo salių bloko statyba / Statybos rangos sutarties Nr.F16-586 (243UZ-210430-01) (toliau – Sutartis) 10.2 punktu „Pakeitimai gali būti atliekami vadovaujantis VPĮ 89 straipsnio 1 dalies 1-3, 5 punkto ir 2 dalies nuostatomis“, LR Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 1, 3 punktų ir 2 dalies nuostatomis, Sutarties 10.2.1 „dėl Techninio projekto netikslumų, klaidų, praleidimų ar Techniniame projekte nenumatytų sprendinių dėl geresnės kokybės medžiagų/įrangos naudojimo Sutartyje numatytą atskirą Darbą (ar jo dalį) būtina/tikslinga keisti kitu Darbu“ ir 10.2.2 punktu „<...> būtina/tikslinga įsigyti papildomų darbų“, atsižvelgdami į tai, kad:

- (1) Būtinai Techninio projekto pakeitimai (nurodyti Rangovo rašte „Dėl akustinių apdailų black box'e, kino salėje, kino salėje garso suvedimui, didžioji ir mažoji filmavimo salėse projekto pakeitimų“ Nr. SR230921-01MJ (toliau – Raštas), kuris yra pateiktas šio Susitarimo priedas Nr. 1, bei šio susitarimo Priede Nr. 2 „DĖL I KORPUSO PARAPETO, PAPILDOMŲ DŪMŲ DAVIKLIŲ, PRIEDUOBIŲ UŽDENGIMO BEI VĖDIMO PLATFORMOS SUFORMAVIMO, FASADO IR AKUSTINIŲ LUBŲ PROJEKTINIŲ PAKEITIMŲ“) nėra esminiai, todėl remiantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 45 p., šie pakeitimai Šalių susitarimu buvo atliekami Rangovo Darbo projekte;
- (2) Rangovas parengė Darbo projekto SA dalių korektūras ir suskaičiavo keičiamų darbų sąmatas bei pateikė jas užsakovui su Raštu;
- (3) Į Sutarties apimtį įeina Techninio projekto sprendinių detalizavimas, o ne keitimas, todėl aukščiau nurodytų Techninio projekto sprendinių keitimui Užsakovas pateikė Rangovui Techninę užduotį neesminių Techninio projekto sprendinių pakeitimui Darbo projekte. Užsakovas yra įsipareigojęs užtikrinti, kad Techninis projektas būtų pakeistas (parengiant naujos laidos projekto sprendinių dokumentą (-us)) iki statybos užbaigimo procedūrų (prašymo išduoti statybos užbaigimo aktą) pradžios (STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 45p.), priešingu atveju, Sutartyje nustatytu terminu nebus įmanoma gauti statybos užbaigimo akto;

Šalys sudarė šį Susitarimą ir susitaria:

1. Pakeisti dalį Sutartyje numatytų Darbų, Užsakovui iš Rangovo įsigyjant šiuos papildomus (keičiamus), Sutartyje nenumatytus statinio vidaus apdailos, statybos darbus, nurodytus šio Susitarimo prieduose Nr.1-2 (toliau – Papildomi darbai).
2. Vadovaujantis keičiamų darbų sąmatomis pridedamomis kaip Priedas Nr. 3, kurios teiktos kartu su Raštu Nr. SR230921-01MJ (šio Susitarimo priedai Nr. 1, 2, 3), nevykdomų Darbų

- kaina 28 772,72 Eur (dvidešimt aštuoni tūkstančiai septyni šimtai septyniasdešimt du eurai 72 ct) su PVM, Papildomų (keičiamų) darbų kaina 681 548,58 Eur (šeši šimtai aštuoniasdešimt vienas tūkstantis penki šimtai keturiasdešimt aštuoni eurai 58 ct) su PVM;
3. Pakeisti Sutarties 3.4 punkte nurodytą Sutarties kainą į 25 980 334,36 Eur (dvidešimt penki milijonai devyni šimtai aštuoniasdešimt tūkstančių trys šimtai trisdešimt keturi eurai 36 ct), iš kurių PVM sudaro 4 508 983,65 Eur (keturi milijonai penki šimtai aštuoni tūkstančiai devyni šimtai aštuoniasdešimt trys eurai 65 ct).
 4. Faktiškai atliktų Darbų priėmimą ir atsiskaitymą vykdyti Sutartyje nustatytomis sąlygomis ir terminais.
 5. Šis Susitarimas įsigalioja nuo jo pasirašymo dienos ir yra neatskiriama Sutarties dalis.
 6. Susitarimas sudarytas 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną egzempliorių kiekvienai Šaliai.

Pridedama:

1. UAB „Infes“ 2023-09-21 raštas SR230921-01MJ „Dėl akustinių apdailų black box'e, kino salėje, kino salėje garso suvedimui, didžioji ir mažoji filmavimo salėse projekto pakeitimų“, 1 egz.;
2. Raštas „DĖL I KORPUSO PARAPETO, PAPILDOMŲ DŪMŲ DAVIKLIŲ, PRIEDUOBIŲ UŽDENGIMO BEI VĖDIMO PLATFORMOS SUFORMAVIMO, FASADO IR AKUSTINIŲ LUBŲ PROJEKTINIŲ PAKEITIMŲ“ 1 egz.
3. Lokalinės sąmatos ir komerciniai pasiūlymai, 1 egz.

UŽSAKOVAS:

RANGOVAS:

Priedas Nr. 2 prie Papildomo susitarimo Nr. 17

DĖL I KORPUSO PARAPETO, PAPILDOMŲ DŪMŲ DAVIKLIŲ, PRIEDUOBIŲ UŽDENGIMO BEI VĖDIMO PLATFORMOS SUFORMAVIMO, FASADO IR AKUSTINIŲ LUBŲ PROJEKTINIŲ PAKEITIMŲ

UAB „Infes“ (toliau – Rangovas) vykdo su Lietuvos muzikos ir teatro akademija (toliau – Užsakovas) sudarytą 2021-04-30 Teatro ir kino fakulteto ir Mažojo salių bloko statyba/ Statybos rangos sutartis (toliau – Sutartis), su vėlesniais pakeitimais ir papildymais. Vykdam Sutartį, Rangovas yra įsipareigojęs parengti statinio darbo projektą, detalizuojantį Lietuvos muzikos ir teatro akademijos studijų miestelio Olandų g. 21A, Vilniuje, statybos I etapo I poetapio Techninį projektą (toliau – TP, Techninis projektas).

Rengiant darbo projekto Statinio architektūros dalį ir detalizuojant Techninio projekto (kuris yra užduotis darbo projektui) sprendinius, iškilio poreikis pakoreguoti kai kuriuos Techninio projekto sprendinius, siekiant pagerinti statinio kokybinius ir eksploatacinius parametrus. Šios Techninio projekto korekcijos buvo aptartos pasitarimuose su Užsakovu bei teiktos elektriniu paštu, atitinkamai šiuo metu, vadovaudamiesi aptartais kriterijais dėl Techninio projekto patikslinimo suformulavome būtinų pakeitimų santraukas. Kadangi Techninio projekto pakeitimai nėra esminiai, remiantis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 45 p., šie pakeitimai Šalių susitarimu buvo atliekami Rangovo Darbo projekte.

Prašome Užsakovą priimti ir patvirtinti šiuos nurodytus pakeitimus, atliktus Darbo projekte pagal Užsakovo pateiktą techninę užduotį:

Eil. Nr.	TP sprendinys	DP sprendinys	Keitimo priežastis
1.	Teatro-kino fakulteto I korpuso parapeto sprendinys: Horizontalios plokštumos apskartinos, vertikali parapeto plokštuma aptaisoma klinkerio plytelėmis.	Teatro-kino fakulteto I korpuso parapeto sprendinys: Visas parapetas formuojamas apskardintas, įrengiant vieningą cinko titano skardos apdailą.	Architektūrinės dalies autorius R. Palekas: „LMTA miestelio TKF I korpuso parapeto apdailą iš fasadinių plytelių į metalo skardą pasiūlėme pakeisti dėl geresnių naujo sprendimo eksploatacinių savybių. Parapeto zona bus ypatingai veikiamą nepalankių meteorologinių sąlygų, todėl TP sprendinyje čia numatytus du horizontalios skardos ruožus, atskirtus plytelėmis vertikaliu intarpu, pasiūlėme apjungti į vientisą kokybiško metalo skarda dengtą sistemą. Tuo būdu bus pagerintas statinio sandarumas ir ilgaamžiškumas. Kitos statinio esminės savybės, taip pat architektūros kokybė liko nepakitę. „

2.	TP stadijoje daugumoje patalpų, atsižvelgiant į architektūrinį lubų planą, suprojektuoti 1 lygio dūmų detektoriai.	DP stadijoje patikslinus lubų planus, kai kuriose patalpose papildomai projektuojamas II lygis dūmų detektorių, nes virš lubinė erdvė patapo didesnė kaip 40 cm.	Tvarkant TP klaidas VOK dalis buvo koreguota iš A energetinio naudingumo į A++, dėl šios priežasties stipriai išdėdėjo ortakių gabaritai, ko pasekoje teko koreguoti lubų altitudes. Kai kuriose patalpose virš lubinė erdvė tapo didesnė kaip 40 cm, dėl šios priežasties reikia tikslinti gaisrinės signalizacijos dalį.
3.	TP konstrukcijų dalyje pastato rūsyje buvo suprojektuota grindys ant grunto su šuliniais vent. kamerų patalpose drenazinio vandens surinkimui.	DP stadijoje grindų sprendinys keičiamas į jėgos grindis. Vent. kameroje įrengiami prieduobiai drenazinių siurblių pastatymui. Saugaus naudojimo užtikrinimui reikalinga numatyti šių prieduobių uždengimus iš cinkuotų gortelių.	DP stadijoje pakartotinai atlikus geologinius tyrimus buvo nustatytas daug aukštesnis gruntinio vandens lygis, dėl to buvo keičiama rūsio grindų konstrukcija į jėgos grindis. Vent. kamerų patalpose įrengiami drenaziniai prieduobiai (bendroje grindų konstrukcijoje). Siekiant užtikrinti pastato saugų naudojimą šiuos prieduobius reikia uždengti cinkuotomis grotelėmis.
4.	Ant TKF II korpuso stogo suprojektuota metalinė konstrukcija laikanti vėdinimo agregatus. Agregatų aptarnavimo aikštelės nenumatytos.	DP stadijoje ant TKF II korpuso stogo esančios konstrukcijos vėdinimo kameroms montuoti ir aptarnauti reikalinga įrengti vientisą grotelių paklotą.	Siekiant užtikrinti teisingą vėdinimo kamerų sumontavimą ir galimybes eksploatacijos metu jas aptarnauti reikia įrengti vientisą paklotą ant metalinės laikančiosios konstrukcijos.
5.	SA dalies kiekių žiniaraščiuose įvertintas klaidingas fasado betoninių išorės apdailos elementų kiekis – 1661,6 kv. m	Visas fasado betoninių išorės apdailos elementų kiekis – 2061,57 kv.m	TP klaida, neįvertintas fasado betoninių išorės apdailos elementų kiekis 399,97 kv. m
6.	SA dalyje nesuprojektuotos 2 korpuso 1, 2, ir 2,5 aukštų akustinės lubos.	SA dalyje suprojektuotos įtrauktos 2 korpuso 1, 2, ir 2,5 aukštų akustinės lubos atsižvelgiant į patalpų akustinius reikalavimus.	TP klaida, neįvertinta viso 440 kv.m
7.	LVN A laidos dalyje suprojektuoti lietaus tinklai su infiltracinėmis kasetėmis lietaus vandeniui drenuoti į gruntą; visos sistemos kerta šiluminės trasos kolektorių; vandens kamera suprojektuota ne mastelyje; visi tinklai suprojektuoti savitakiniai ir jų gylis iki 9m; pasijungimai ir išvadai suprojektuoti į Olandų g..	Lietaus nuotekų nuvedimas suprojektuotas papildomai įrengiant rezervuarą su pakėlimo siurbliais įrengiant slėgiminę dalį; lietaus tinklai suprojektuoti logiškose ir įmanomose įrengti altitudėse; tinklai atitraukti, kad nekirstų būsimą šiluminės trasos kolektorių; Vandentiekio kamera padalinti į dvi dalis, taip kad neliptų ant kitų komunikacijų; pasijungimai suprojektuoti ne ant Olandų	Dėl patikslintos geologijos ir aukšto gruntinio vandens negalimas visų lietaus tinklų drenavimas į gruntą dėl to papildomai perprojektuotas dalies tinklų nuvedimas į rezervuarą; vandentiekio kamera patikslinus ji lipo ant kitų komunikacijų ir ją reikėjo padalinti į kelias dalis; neleista pasijungimų ir išvadų įrengti Olandų g. atviru būdu; projektuojant tinklus būtina buvo vertinti būsimą šiluminės trasos kolektoriaus sprendinius. Darbo projektas nebuvo galimas

		g. išskyrus Lietaus, kurie daromi uždaru būdu.	atlikti tik nupirktų 1.1 poetasio darbų apimtyje, nes keičiant lokalius sprendinius, jų neatsiejama įtakoja kitų sklype esančių tinklų sprendinius, dėl DP papildomai rengtas viso bendro projekto apimtyje.
8.	TP architektūrinėje dalyje tarp įrašų studijos ir garso montažinės, bei tarp didžiosios filmavimo salės ir tarp vaizdo ir garso aparatinės numatytas vienas langas.	DP architektūrinėje dalyje tarp įrašų studijos ir garso montažinės, bei tarp didžiosios filmavimo salės ir tarp vaizdo ir garso aparatinės numatyti du langai.	TP architektūrinėje dalyje netinkamai įvertinti akustinės dalies reikalavimai. Siekiant užtikrinti tinkamą garso izoliaciją tarp patalpų, būtina įrengti du langus (vieną iš jų varstomą, kad eksploatuojant būtų galimybė išvalyti iš vidaus).

Atsižvelgiant į nurodytus pakeitimus, parengėme Darbo projektus Statinio architektūros, Gaisrinės signalizacijos, bei papildomų ir keičiamų darbų vertės apskaičiavimą (pridedame).

Taip pat Užsakovo prašome užtikrinti, kad Techninis projektas būtų pakeistas (parengiant naujos laidos projekto sprendinių dokumentą (-us)) iki statybos užbaigimo procedūrų (prašymo išduoti statybos užbaigimo aktą) pradžios (STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 45 p.), priešingu atveju, Sutartyje nustatytu terminu nebus įmanoma gauti statybos užbaigimo akto.

Pridedama: Darbo projekto SA, GSS dalys ir papildomų/keičiamų darbų sąmatos.

.....

.....

INFES. UAB

Šviligailos g. 13, 03228, Vilnius
Įmonės kodas 302947360
PVM mok. k. LT100007393212

A/s. Nr. LT267044060008099421
SEB bankas AB / Banko kodas 70440

A/s Nr. LT344010042403939421
Luminor Bank AS / Banko kodas 40100

T. +370 5 231 32 09

info@infes.lt
www.infes.lt



LOKALINĖ SAMATA

Statinių grupė 210301 Lietuvos muzikos ir teatro akademijos studijų miestelio Olandų g. 21A, Vilniuje, statybos projektas (I PIRKIMO DALIS)

Statinsys 1 Teatro ir kino fakultetas ir mažasis salių blokas (TKF)

Žiniaraštis **7 Gaisrinė signalizacija (Davikliai dėl pažemintų lubų)**

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR		
					Vieneto kaina	Indeksacija	Iš viso
1 Gaisrinė signalizacija							
2	N50-315	Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos jutiklio montavimas, tvirtinant medstraigčiais	vnt.	33,0	5,6713	1,15	215,23
3	3855-95.0	Dūmų detektorius, adresinis	vnt	33,0	37,5932	1,15	1426,66
4	GS.01	Nuotolinis pavojaus indikatorius	vnt	24,0	5,5726	1,15	153,8
5	GS.02	Dūmų detektorius, linijinis, adresinis, komplekte siustuvas – imtuvas, detekcijos atstumas iki 50m	vnt	1,0	648,3831	1,15	745,64
21	N50-365	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas mūro siena, tvirtinant apkabėlėmis	100m	1,7	83,3688	1,15	162,99
22	261106G1	Gaisrinis kabelis, 2x1,0mm, ekranuotas	m	170,0	0,528	1,15	103,22
Skyriuje 1							2807,54
2 Transformatorinė							
1	N50-315	Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos jutiklio montavimas, tvirtinant medstraigčiais	vnt.	- 5,0	22,2767	1,15	- 128,09
2	88008001	Konvincinis dūmų jutiklis	vnt	- 5,0	32,7837	1,15	- 188,51
3	N50-323	Gaisro pavojaus mygtuko sprogimui pavojingoje patalpoje montavimas, tvirtinant medstraigčiais	vnt.	- 5,0	7,8721	1,15	- 45,26
4	88008002	Konvincinis gaisro pavojaus mygtukas	vnt	- 5,0	39,1315	1,15	- 225,01
5	N21P-0328	Pirmų laidų, kabelių įtraukimas į sumontuotus vamzdžius , kai laidų skerspjūvio plotas iki 6 mm2	100m	- 1,2	156,8387	1,15	- 216,44
6	261106G1	Gaisrinis kabelis, 2x1,0mm, ekranuotas	m	-120,0	0,528	1,15	- 72,86
7	N21P-0308	Kabelių, laidų apsaugos iš plastikinių vamzdžių klojimas, tvirtinant prie konstrukcijų , kai vamzdžių išorinis skersmuo iki 32 mm	100m	- 1,2	630,3735	1,15	- 869,92
8	260923.AS	Techninis vamzdis	m	-120,0	0,2809	1,15	- 38,76
Skyriuje 2							- 1784,85
Žiniaraštyje 7							1022,69
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%							214,76
Iš viso žiniaraštyje 7							1 237,45

LOKALINĖ SĄMATA

Statinių grupė 210301 Lietuvos muzikos ir teatro akademijos studijų miestelio Olandų g. 21A, Vilniuje, statybos projektas (I PIRKIMO DALIS)

Statinyys 1 Teatro ir kino fakultetas ir mažasis salių blokas (TKF)

Žiniaraštis 13 Statinio konstrukcijos (Grotos vent. kamerų aptarnavimui)

Suma žiniaraščiu				12884,27	EUR		
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR		
					Vieneto kaina	Indeksacija	Iš viso
25 Kitos detalės							
4 N9-215		Metalinių grotų montavimas, kai tvirtinimui pagrindas betonas	m2	134,52	51,44	1,15	7957,67
5 N9-202		Apsauginių aptvėrimų montavimas	t	0,8	2924,441	1,15	2690,49
		Skyriuje 25					10648,16
		Žiniaraštyje 13					10648,16
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%					2236,11
		Iš viso žiniaraštyje 13					12884,27

Sudarė :

/Pavardė/

LOKALINĖ SĄMATA

Statinių grupė 210301 Lietuvos muzikos ir teatro akademijos studijų miestelio Olandų g. 21A, Vilniuje, statybos projektas (I PIRKIMO DALIS)

Statinys 1 Teatro ir kino fakultetas ir mažasis salių blokas (TKF)

Žiniaraštis 9 Statinio architektūra (parapeto klinkelris)

				Suma žiniaraščiui	- 10321,68	EUR		
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR			
					Vieneto kaina		Iš viso	
4 Išorės apdailos darbai								
7	N15P-1101	Pastatų išorinių paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis, naudojant sausų klijų mišinius	m2	-78,7	49,3124	1,15	-	4463,02
8	KPP	Klinkerio plytos	m2	-78,7	44,94	1,15	-	4067,29
		Skyriuje 4					-	8530,31
		Žiniaraštyje 9					-	8530,31
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%					-	1791,37
		Iš viso žiniaraštyje 9					-	10321,68

L O K A L I N Ė S A M A T A

Statinių grupė 210301 Lietuvos muzikos ir teatro akademijos studijų miestelio Olandų g. 21A, Vilniuje, statybos projektas (I PIRKIMO DALIS)

Statiny's 1 Teatro ir kino fakultetas ir mažasis salių blokas (TKF)

Žiniaraštis 13 Statinio konstrukcijos (Parapeto skarda)

				Suma žiniaraščiui	9247,47	EUR	
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR		
					Vieneto kaina	Indeksacija	Iš viso
21 Parapeto detalė PR-1							
1	N12P-0710	Medinių tašelių tvirtinimas parapetų apskardinimui, kai tašeliai 100x100 mm	100m	1,9734	550,2832	1,15	1248,82
2	N12P-0203	Stogų medinių paklotų įrengimas, kai paklotas OSB plokštė	100m2	1,18404	1171,6517	1,15	1595,37
6	N12P-0712	Parapetų aptaisymas skardos lenktais profiliais, kai tvirtinimo pagrindas betonas arba mūras	100m	1,9734	2114,3616	1,15	4798,35
Skyriuje 21							7642,54
Žiniaraštyje 13							7642,54
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%							1604,93
Iš viso žiniaraštyje 13							9247,47

Sudarė :
/Pavardė/

LOKALINĖ SĄMATA

Statinių grupė 210301 Lietuvos muzikos ir teatro akademijos studijų miestelio Olandų g. 21A, Vilniuje, statybos projektas (I PIRKIMO DALIS)

Statinys 1 Teatro ir kino fakultetas ir mažasis salių blokas (TKF)

Žiniaraštis 9 Statinio architektūra

Suma žiniaraščiui				151571,78	EUR		
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR		
					Vieneto kaina		Iš viso
4 Išorės apdailos darbai							
3 MKF		Metalinis karkasas fasadui	m2	316,89	76,398	1,15	27841,23
4 N15-47		Ventiliuojamų išorės sienų aptaisymas betono plokštėmis, kai m2 iki 3 plokščių	m2	316,89	73,1353	1,15	26652,22
5 BAE		Betoniniai išorės apdailos elementai komplekte su tvirtinimo sistema	m2	316,89	52,6845	1,15	19199,47
14 N15P-1309		Pastatų išorinių paviršių labai geras tinkavimas rankiniu būdu cemento - kalkių skiediniais (sluoksnis 20 mm , sienos su angomis)	100m2	- 0,4207	1827,2079	1,15	- 884,01
15 N15P-1319		Pastatų išorinių paviršių tinkavimas plautos skaldelės dekoratyviniais tinko skiediniais (sluoksnis 3.00 mm , sienos su angomis)	100m2	- 0,4207	2808,0818	1,15	- 1358,56
Skyriuje 4							71450,35
9 Akustinės konstrukcijos							
LUMO2, LUMO3, LUMO4, LUMO5		Modulinės mineral. vatos pagrindo lubos (Ecophon Focus A,)	m2	384,017	88,34	1,0	33924,06
LUMO4, LUMO5		Modulinės mineral. vatos pagrindo lubos (Ecophon Focus A GAMA)	m2	35,973	98,8	1,0	3554,13
EB		Extra bass pakabinamoms luboms įrengimas	m2	170,64	14,33	1,0	2445,27
LUGAK, LUGAF		Sutankinta mineralinė vata (dažyta) 45 kg/m3	m3	39,823	303,345	1,15	13892,12
Skyriuje 9							53815,58
Žiniaraštyje 9							125265,93
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%							26305,85
Iš viso žiniaraštyje 9							151571,78

OBJEKTINĖ SĄMATA

Statinių grupė 210301 Lietuvos muzikos ir teatro akademijos studijų miestelio Olandų g. 21A, Vilniuje, statybos projektas (I PIRKIMO DALIS)

Statinys 1 Teatro ir kino fakultetas ir mažasis salių blokas (TKF)

Suma 652775,86 EUR

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1	SA	VYKDOMI DARBAI	Kompl	1,0	526631,7	526631,7
2	SA	NEVYKDOMI DARBAI	Kompl	1,0	- 21994,26	- 21994,26
3	SK	VYKDOMI DARBAI	Kompl	1,0	18290,7	18290,7
4	GSS	VYKDOMI DARBAI	Kompl	1,0	2807,54	2807,54
5	GSS	NEVYKDOMI DARBAI	Kompl	1,0	- 1784,85	- 1784,85
6	LVN	VYKDOMI DARBAI	Kompl	1,0	15533,35	15533,35

Skyriuje 1 539484,18

Žiniaraštyje 1 539484,18

Pridėtinės vertės mokestis 21.00% 113291,68

Iš viso žiniaraštyje 1 652775,86

Sudarė :

/Pavardė/

LOKALINĖ SĄMATA

Statinių grupė 210301 Lietuvos muzikos ir teatro akademijos studijų miestelio Olandų g. 21A, Vilniuje, statybos projektas (I PIRKIMO DALIS)

Statinsys 1 Teatro ir kino fakultetas ir mažasis salių blokas (TKF)

Žiniaraštis 9 Statinio architektūra (Papildomi sutartiniais įkainiais)

		Suma žiniaraščiui		109047,77		EUR	
Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR		
					Vieneto kaina		Iš viso
4 Išorės apdailos darbai							
3 MKF		Metalinis karkasas fasadui	m2	316,89	76,398	1,15	27841,23
4 N15-47		Ventiliuojamų išorės sienų aptaisymas betono plokštėmis, kai m2 iki 3 plokščių	m2	316,89	73,1353	1,15	26652,22
5 BAE		Betoniniai išorės apdailos elementai komplekte su tvirtinimo sistema	m2	316,89	52,6845	1,15	19199,47
Skyriuje 4							73692,92
5 Langai, stoglangiai, liukai, pertvaros							
9 N9P-0706		Pertvarų iš aliuminio profilių montavimas	m2	4,5	29,6052	1,15	153,21
10 VI		Vidaus pertvaros	m2	4,5	460,652	1,15	2383,87
Skyriuje 5							2537,08
9 Akustinės konstrukcijos							
LUGAK, LUGAF		Sutankinta mineralinė vata (dažyta) 45 kg/m3	m3	39,823	303,345	1,15	13892,12
Skyriuje 9							13892,12
Žiniaraštyje 9							90122,12
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%							18925,65
Iš viso žiniaraštyje 9							109047,77

LOKALINĖ SAMATA

Statinių grupė 210301 Lietuvos muzikos ir teatro akademijos studijų miestelio Olandų g. 21A, Vilniuje, statybos projektas (I PIRKIMO DALIS)

Statinys 1 Teatro ir kino fakultetas ir mažasis salių blokas (TKF)

Žiniaraštis 9 Statinio architektūra (Papildomi)

				Suma žiniaraščiui	528176,59	EUR	
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR		
					Vieneto kaina		Iš viso
3 Grindų apdaila							
N11P-0801-1		Kiliminių grindų dangų įrengimas (ritininio kilimo)	m2	410,0	6,4863	1,0	2659,38
DDDD		Kiliminė danga Flotex, B degumo klasė	m2	451,0	77,5438	1,0	34972,25
Skyriuje 3							37631,63
6 Durys, vartai							
DDD		Stumdomi sulankstomi vartai	m2	25,0	875,0	1,0	21875,0
Skyriuje 6							21875,0
9 Akustinės konstrukcijos							
LUMO2, LUMO3, LUMO4, LUMO5		Modulinės mineral. vatos pagrindo lubos (Ecophon Focus A,)	m2	384,017	88,34	1,0	33924,06
LUMO4, LUMO5		Modulinės mineral. vatos pagrindo lubos (Ecophon Focus A GAMA)	m2	35,973	98,8	1,0	3554,13
EB		Extra bass pakabinamoms luboms įrengimas	m2	170,64	14,33	1,0	2445,27
FILMAVIMO STUDIJS							
		Akustinių sienų įrengimas perforuotais/neperforuotais plieno lakštais įrengiant karkasą ir montuojant membraną		437,59	289,3	1,0	126594,79
KINO SALĖ							
		Sienų akustinė apdaila Danoline Amfipanel 600x600x12,5 Juodas	m2	162,5	503,4	1,0	81802,5
		Akustinės lubos "Ecophon Extra Bass" 50% 50mm	m2	68,0	55,3	1,0	3760,4
		Akustinės lubos "Ecophon Focus Ds Dark Diamond T24"	m2	135,0	143,8	1,0	19413,0
BLACK BOX SALĖ							
		Akustinių sienų įrengimas perforuotais/neperforuotais plieno lakštais įrengiant karkasą ir montuojant membraną ir C profilius	m2	306,0	344,8	1,0	105508,8
Skyriuje 9							377002,95
Žiniaraštyje 9							436509,58
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%							91667,01
Iš viso žiniaraštyje 9							528176,59

LOKALINĖ SĄMATA

Statinių grupė 210301 Lietuvos muzikos ir teatro akademijos studijų miestelio Olandų g. 21A, Vilniuje, statybos projektas (I PIRKIMO DALIS)

Statiny's 1 Teatro ir kino fakultetas ir mažasis salių blokas (TKF)

Žinlaraštis 9 Statinio architektūra (Nevykdomi)

Suma žiniaraščiui				- 26613,05				EUR	
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR			Iš viso	
					Vieneto kaina				
4 Išorės apdailos darbai									
7	N15P-1101	Pastatų išorinių paviršių aptaisymas keraminėmis plytelėmis, naudojant sausų klijų mišinius	m2	-78,7	49,3124	1,15	-	4463,02	
8	KPP	Klinkerio plytos	m2	-78,7	44,94	1,15	-	4067,29	
14	N15P-1309	Pastatų išorinių paviršių labai geras tinkavimas rankiniu būdu cemento - kalkių skiediniais (sluoksnis 20 mm , sienos su angomis)	100m2	- 0,4207	1827,2079	1,15	-	884,01	
15	N15P-1319	Pastatų išorinių paviršių tinkavimas plautos skaldelės dekoratyviniais tinko skiediniais (sluoksnis 3.00 mm , sienos su angomis)	100m2	- 0,4207	2808,0818	1,15	-	1358,56	
Skyriuje 4								- 10772,88	
6 Durys, vartai									
15	SVA	Stumdomi vartai	m2	-25,0	390,309	1,15	-	11221,38	
Skyriuje 6									
Žiniaraštyje 9								- 21994,26	
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%								- 4618,79	
Iš viso žiniaraštyje 9								- 26613,05	

LOKALINĖ SĄMATA

Statinių grupė 210301 Lietuvos muzikos ir teatro akademijos studijų miestelio Olandų g. 21A, Vilniuje, statybos projektas (I PIRKIMO DALIS)

Statiny's 1 Teatro ir kino fakultetas ir mažasis salių blokas (TKF)

Žiniaraštis 13 Statinio konstrukcijos (Parapeto skarda, grotos)

Suma žiniaraščiui 22131,75 EUR

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR		
					Vieneto kaina	Indeksacija	Iš viso
21 Parapeto detalė PR-1							
1 N12P-0710		Medinių tašelių tvirtinimas parapetų apskardinimui, kai tašeliai 100x100 mm	100m	1,9734	550,2832	1,15	1248,82
2 N12P-0203		Stogų medinių paklotų įrengimas, kai paklotas OSB plokštė	100m2	1,18404	1171,6517	1,15	1595,37
6 N12P-0712		Parapetų aptaisymas skardos lenktais profiliais, kai tvirtinimo pagrindas betonas arba mūras	100m	1,9734	2114,3616	1,15	4798,35
Skyriuje 21							7642,54
25 Kitos detalės							
4 N9-215		Metalinių grotų montavimas, kai tvirtinimui pagrindas betonas	m2	134,52	51,44	1,15	7957,67
5 N9-202		Apsauginių aptvėrimų montavimas	t	0,8	2924,441	1,15	2690,49
Skyriuje 25							10648,16
Žiniaraštyje 13							18290,7
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%							3841,05
Iš viso žiniaraštyje 13							22131,75

Sudarė :

/Pavardė/

LOKALINĖ SAMATA

Statinių grupė 210301 Lietuvos muzikos ir teatro akademijos studijų miestelio Olandų g. 21A, Vilniuje, statybos projektas (I PIRKIMO DALIS)

Statinys	1 Teatro ir kino fakultetas ir mažasis salių blokas (TKF)
----------	---

Žiniaraštis **7 Gaisrinė signalizacija (Papildomi sutartiniai)**

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR		
					Vieneto kaina	Indeksacija	Iš viso
1 Gaisrinė signalizacija							
2	N50-315	Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos jutiklio montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt.	33,0	5,6713	1,15	215,23
3	3855-95.0	Dūmų detektorius, adresinis	vnt	33,0	37,5932	1,15	1426,66
4	GS.01	Nuotolinis pavojaus indikatorius	vnt	24,0	5,5726	1,15	153,8
5	GS.02	Dūmų detektorius, linijinis, adresinis, komplekte siustuvas – imtuvas, detekcijos atstumas iki 50m	vnt	1,0	648,3831	1,15	745,64
21	N50-365	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas mūro siena, tvirtinant apkabėlėmis	100m	1,7	83,3688	1,15	162,99
22	261106G1	Gaisrinis kabelis, 2x1,0mm, ekranuotas	m	170,0	0,528	1,15	103,22
Skyriuje 1							2807,54
Žiniaraštyje 7							2807,54
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%							589,58
Iš viso žiniaraštyje 7							3 397,12

LOKALINĖ SAMATA

Statinių grupė 210301 Lietuvos muzikos ir teatro akademijos studijų miestelio Olandų g. 21A, Vilniuje, statybos projektas (I PIRKIMO DALIS)

Statinys 1 Teatro ir kino fakultetas ir mažasis salių blokas (TKF)

Žiniaraštis **7 Gaisrinė signalizacija (Nevykdomi)**

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR			
					Vieneto kaina	Indeksacija	Iš viso	
2 Transformatorinė								
1	N50-315	Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos jutiklio montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt.	- 5,0	22,2767	1,15	-	128,09
2	88008001	Konvecinis dūmų jutiklis	vnt	- 5,0	32,7837	1,15	-	188,51
3	N50-323	Gaisro pavojaus mygtuko sprogimui pavojingoje patalpoje montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt.	- 5,0	7,8721	1,15	-	45,26
4	88008002	Konvecinis gaisro pavojaus mygtukas	vnt	- 5,0	39,1315	1,15	-	225,01
5	N21P-0328	Pirmų laidų, kabelių įtraukimas į sumontuotus vamzdžius , kai laidų skerspjūvio plotas iki 6 mm2	100m	- 1,2	156,8387	1,15	-	216,44
6	261106G1	Gaisrinis kabelis, 2x1,0mm, ekranuotas	m	-120,0	0,528	1,15	-	72,86
7	N21P-0308	Kabelių, laidų apsaugos iš plastikinių vamzdžių klojimas, tvirtinant prie konstrukcijų , kai vamzdžių išorinis skersmuo iki 32 mm	100m	- 1,2	630,3735	1,15	-	869,92
8	260923.AS	Techninis vamzdis	m	-120,0	0,2809	1,15	-	38,76
Skyriuje 2							-	1784,85
Žiniaraštyje 7							-	1784,85
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%								-374,82
Iš viso žiniaraštyje 7								-2 159,67

L o k a l i n ė s a m a t a

Kompleksas: LMTA

Objektas: Lauko vandentiekis ir nuotekos

Žiniaraštis: Projektavimo darbai

18 795,35 €

Eil. Nr.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Vieneto kaina	Iš viso
1	2	3	4	5	6	7
1	DDDD	Lauko vandentiekio ir nuotekų tinklų darbo projekto parengimas pagal TP B laidą	Kompl.	1	15533,3500	15533,35
Iš viso #1						15 533,35 €
PVM						3 262,00 €
Iš viso #2						18 795,35 €

Sudarė: