

Tauragė,

2022 m. spalio 24 d.

Tauragės lopšelis-darželis Ažuoliukas, atstovaujamas direktorės Viktorijos Paulauskienės, toliau vadinamas **UŽSAKOVU** ir UAB „BREMENA“, atstovaujama direktoriaus Šarūno Mičiulio, toliau vadinama **VYKDYTOJU**, sudarė šią sutartį:

1. UŽSAKOVAS paveda, o VYKDYTOJAS įsipareigoja savo rizika, jėgomis, medžiagomis ir darbo priemonėmis, (lopšelio-darželio Ažuoliukas (plotas 261.18 kv.m) ir darželio „Debesų vaikai“ (plotas 126.97kv.m) patalpose adresu: Tauragės sen. Taurai Alėjos g.3G:

1.1. Vykdyti šilumos punkto, šildymo ir karšto vandens ruošimo sistemų nuolatinę priežiūrą. Darbų apimtis nurodyta šios sutarties priede Nr.1.

1.2. Atlikti šildymo, karšto vandens ruošimo ir kanalizacijos sistemų ir įrenginių remonto, bandymo, keitimo darbus, apmokant pagal tarpusavyje suderintą sąskaitą-faktūrą.

2. Už sutarties 1-ame punkte nurodytų darbų atlikimą ir medžiagas, sunaudotas atliekant šiuos darbus, UŽSAKOVAS apmoka VYKDYTOJUI:

2.1. Už 1.1. punkte nurodytus darbus (mėnesiui) apmokėti šešiasdešimt eurų 50 procentų su PVM (60,50 €) per 30 kalendorinių dienų po sąskaitos-faktūros pateikimo (50,00 € be PVM).

2.2. Už medžiagas, panaudotas atliekant sutarties 1.2. punkte numatytus darbus, apmokėti pagal tarpusavyje suderintą sąskaitą-faktūrą ir atliktų darbų priėmimo aktą.

3. Įsipareigojimai:

3.1. VYKDYTOJAS įsipareigoja sutartyje numatytus darbus atlikti laiku ir kokybiškai, pagal galiojančias normas ir taisykles.

3.2. UŽSAKOVAS įsipareigoja pateikti VYKDYTOJUI aptarnaujamo objekto reikiamą techninę dokumentaciją (iš gautos, priimant objektą eksploatacijon), užtikrinti patekimą į patalpas, kuriose sumontuoti įrenginiai ir laiku apmokėti sąskaitas.

4. Kitos sąlygos:

4.1. Sutartis gali būti nutraukiama prieš terminą, jei viena iš šalių dėl savo kaltės nevykdo sutartinių įsipareigojimų, apie tai raštu įspėjus kitą šalį prieš 10 dienų.

4.2. Sutarties pakeitimai, papildymai, priedai sudaromi raštu šalių susitarimu ir yra neatskiriamos šios sutarties dalys.

5. Sutarties galiojimas:

5.1. Sutartis galioja nuo 2022 m. spalio 24 d. iki 2023 m. spalio 24 d.

5.2. Pasibaigus sutarties galiojimo terminui, ji automatiškai pratęsiama sekantiems metams, jei

tam neprieštarauja nei viena iš sutarties šalių, bet bendras sutarties terminas su pratesimais negali būti ilgesnis nei trys metai.

6. Visi ginčai, susiję su šia sutartimi, sprendžiami tarpusavio susitarimu, nepavykus susitarti – pagal LR įstatymus.

7. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną kiekvienai sutarties šaliai.

**Užsakovas :**

Tauragės lopšelis-darželis Ažuoliukas  
Adresas :Tauragė Vytauto g. 58  
LT-72247 Tauragė  
Tel.:8446-62692

a/s Nr. LT704010041600000057  
Luminor bank AS  
Banko kodas 40100  
Įmonės kodas 190455536

**Užsakovas :**

Tauragės lopšelis-darželis "Ažuoliukas"  
Direktorė

Viktorija Paulauskienė

**Vykdytojas :**

UAB „BREMENA“  
Adresas : Pramonės g. Nr. 5F  
LT-72359 Tauragė  
tel.: (8-446) 6 14 67, 6 14 45  
tel./fax.: (8-446) 6 14 91

a/s Nr. LT154010041600030535  
Luminor bank AS  
Banko kodas 40100  
Įmonės kodas 179282619  
PVM mokėtojo kodas LT792826113

**Vykdytojas :**

UAB „BREMENA“  
Direktorius

Šarūnas Miculius



**PRIEDAS Nr.1**  
(prie sutarties Nr. AS-2022-10/03)

**Nuolatinių darbų šilumos punkto, vidaus šildymo ir  
karšto vandentiekio sistemų priežiūrai  
SĄRAŠAS**

1. Šilumos punkto ir šilumos siurblio, šildymo sistemos ir vandentiekio vamzdinių periodinis apžiūrėjimas.
2. Armatūros priežiūra (paveržimas, valymas, smulkus remontas ir kt.).
3. Smulkių gedimų likvidavimas šilumos mazge, magistralėse, kolektorinėse spintelėse, šildymo prietaisuose (paveržimas, kiaurymių panaikinimas ir pan.).
4. Filtrų (purvarinkių) valymas, praplovimas šilumos punkte.
5. Šilumos punkto reguliatorių darbo kontrolė ir parametrų reguliavimas bei nustatymas pagal užsakovo norus.
6. Cirkuliacinių siurblių priežiūra.
7. Kontrolės–matavimo prietaisų priežiūra, keitimo darbai.
8. Šildymo sistemos ir šilumos punkto hidrauliniai bandymai.
9. Šilumos punkto šilumokaičių praplovimas kalkinės nuosėdas tirpdančiu tirpalu (k.v. ruošimo – pagal poreikį; šildymo sistemos – kas 4 metai. Už panaudotas chemines medžiagas apmoka Užsakovas).
10. Šildymo sistemos įrenginių parengimas šildymo sezonui.
11. Gedimų ir avarijų lokalizavimas 24 val. laikotarpyje, apmokant pagal tarpusavyje suderintą darbų atlikimo aktą.
12. Asmens, atsakingo už šilumos ūkį, paslauga.

Tauragės lopšelio-darželio „Ąžuoliukas“  
Direktorė

Viktorija Paulauskienė



UAB „BREMENA“  
Direktorius

Šarūnas Mičiulis

