



Vilniaus šilumos tinklai

ŠILUMOS PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS SU VARTOTOJU NR. V080874
SPECIALIOSIOS SĄLYGOS NR. F6-05

2022 m. rugpjūčio 10 d.
Vilnius

VARTOTOJAS

Kliento kodas	V080874
Objekto savininko pavadinimas (vardas, pavardė)	VŠĮ Sostinės vaikų ir jaunimo centras
Įmonės/asmens kodas	305956699
PVM mokėtojo kodas	
Įmonės/asmens adresas	Konstitucijos 25, Vilnius
Korespondencijos adresas	Konstitucijos 25, Vilnius
Telefono numeris	+37052722355; +37069986335
Elektroninis pašto adresas	virgilijus.jurgaitis@svjc.lt; centras@svjc.lt
Prisijungimo prie <u>savitarna.chc.lt</u> slaptažodis	5277588
Sąskaitos pateikimas	internetu X paštu

ŠILUMOS TIEKĖJAS

AB Vilniaus šilumos tinklai	
Buveinės adresas	Elektrinės g. 2, 03150 Vilnius
Korespondencijos adresas	Spaudos g. 6-1, 05132 Vilnius
Kodas	124135580
PVM mokėtojo kodas	LT241355811
Atsiskaitomoji sąskaita	LT16 7044 0600 0815 1496
Bankas, banko kodas, banko adresas	70440, Gedimino pr. 12, LT-01103 Vilnius
Telefono numeris	19118
Elektroninis pašto adresas	info@chc.lt
Interneto svetainės adresas	www.chc.lt

ATSISKAITYMAS UŽ SUTEIKTAS PASLAUGAS

Mokėtina suma 2022 m. rugpjūčio 10 d.	0,00 Eur
Atsiskaitymo laikotarpis	Vienas kalendorinis mėnuo
Atsiskaitymo terminas	Vartotojas sumoka Šilumos tiekėjui pagal pastarojo pateiktą sąskaitą (pranešimą) ne vėliau kaip iki paskutinės po ataskaitinio mėnesio kalendorinės dienos. Mokėjimo įsiskaitymo data - piniginių lėšų įsiskaitymo į Šilumos tiekėjo banko sąskaitą data
Delspinigių skaičiavimas	Neatsiskaičius Sutartyje nustatytu terminu, Vartotojui už kiekvieną pradelstą dieną Šilumos tiekėjas apskaičiuoja 0,02 % (dvi šimtosios procento) dydžio delspinigius nuo laiku nesumokėtos sumos

Toliau **Šilumos tiekėjas** ir **Vartotojas** kartu vadinami **Šalimis**, o kiekvienas atskirai **Šalimi**.

SPECIALIŲJŲ SĄLYGŲ NUOSTATOS

1. Šia **Sutartimi Šilumos tiekėjas** įsipareigoja :
 - 1.1 tiekti šilumą termofikaciniu vandeniu **Vartotojo** pastatams (ir bendrojo naudojimo patalpoms);
 - 1.2 šilumos energiją bendroms reikmėms;
 - 1.3 karštą vandenį (jei konkrečiam pastatui Šilumos tiekėjas yra ir karšto vandens tiekėjas);
 - 1.4 tiekti **Vartotojui** šilumą patalpoms/butams;
 - 1.5 tiekti šilumą karštam vandeniui ruošti ar šaltam vandeniui pašildyti iki teisės aktais nustatytos karšto vandens temperatūros ir karšto vandens temperatūrai palaikyti pastato karšto vandens sistemoje.
2. Informacija apie **Vartotojo** objektus pateikta **Sutarties Specialiųjų sąlygų 2 priede**.
3. **Vartotojas** įsipareigoja:
 - 3.1 apmokėti **Šilumos tiekėjui** šilumos nuostolius šilumos perdavimo tinklų dalyje, kai nuosavybės riba nesutampa su atsiskaitomojo šilumos apskaitos prietaiso įrengimo vieta. Šilumos nuostolius **Šilumos tiekėjas** apskaičiuoja vadovaudamasis šilumos tiekimo vamzdynuose patiriamų nuostolių nustatymo metodika (aktualia redakcija), patvirtinta LR energetikos ministro 2016-02-05 įsakymu Nr. 1-26. **Šilumos tiekėjo** ir **Vartotojo** šilumos perdavimo tinklų, pastato šilumos įrenginių nuosavybės, priežiūros ir tiekimo-vartojimo ribos nustatomos šios **Sutarties Specialiųjų sąlygų 1 priede**;
 - 3.2 apmokėti **Šilumos tiekėjui** už termofikacinio vandens nutekėjimus **Vartotojo** šilumos įrenginiuose arba nupylimus jų remonto metu, pagal **Šilumos tiekėjo** patvirtintas kainas. Nutekėjusio ir (ar) nupilto termofikacinio vandens kiekis nustatomas pagal apskaitos prietaiso rodmenis arba fiksuojamas dvišaliu aktu, kuriame nurodomas nutekėjusio vandens kiekis bei jo temperatūra;
4. **Vartotojas** patvirtina, kad prieš **Sutarties** pasirašymą, **Šilumos tiekėjas** pateikė visą pareikalautą žodinę ir rašytinę informaciją, susijusią su šilumos tiekimo paslauga bei šia **Sutartimi** prisiimtų teisių ir pareigų realizavimo tvarka, **Šalims** pagal šią **Sutartį** tenkančią atsakomybę.
5. Už informacijos, kurią pagal **Sutartį** **Šilumos tiekėjui** teikia **Vartotojas**, savalaikį pateikimą, taip pat teisingumą ir tikslumą atsako **Vartotojas**.
6. **Sutarties** Bendrosios sąlygos yra neatsiejama Specialiųjų sąlygų dalis. Bendrosios sąlygos skelbiamos viešai **Šilumos tiekėjo** interneto svetainėje www.chc.lt. **Vartotojui** pageidaujant šios sąlygos siunčiamos el. paštu, paštu arba pateikiamos klientų aptarnavimo vietoje.
7. **Sutartis** įsigalioja nuo jos pasirašymo momento (patvirtinimo parašo faksimile). **Sutartis** sudaroma neterminuotam laikotarpiui. **Sutartis** gali būti nutraukta Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. **Vartotojas**, perleidęs objektą kito asmens nuosavybėn, privalo ne vėliau kaip per 10 darbo dienų pranešti karšto vandens ir (ar) šilumos apskaitos prietaisų rodmenis ir kitą galutiniam atsiskaitymui būtiną informaciją **Šilumos tiekėjui** bei visiškai atsiskaityti už suteiktas paslaugas;
8. **Šilumos tiekėjui**, gavus informaciją iš **Vartotojo** ar Nekilnojamojo turto registro tvarkytojo VĮ Registrų centras apie objekto savininko pasikeitimą, ši **Sutartis** vienašališkai be atskiro raštiško pranešimo laikoma nutraukta ir konkludentiniais veiksmais nuo savininko pasikeitimo momento yra sudaryta šilumos pirkimo-pardavimo sutartis su nauju objekto savininku (Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.384 str.);
9. Ši **Sutartis** sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais - po vieną kiekvienai Šaliai.

Priedai:

- 1 priedas. Šilumos perdavimo tinklų, pastato šilumos įrenginių nuosavybės, priežiūros ir tiekimo-vartojimo ribų aktas.
- 2 priedas. Informacija apie pastatą/patalpas.

ŠILUMOS TIEKĖJAS

AB Vilniaus šilumos tinklai

Klientų aptarnavimo centro vadovė
Evelina Černiavskaja


viešųjų pirkimų
specialistė
Loreta Latatujeva

VARTOTOJAS

VŠĮ Sostinės vaikų ir jaunimo centras

Infrastruktūros skyriaus
vadovas
Virgilijus Jurgaitis

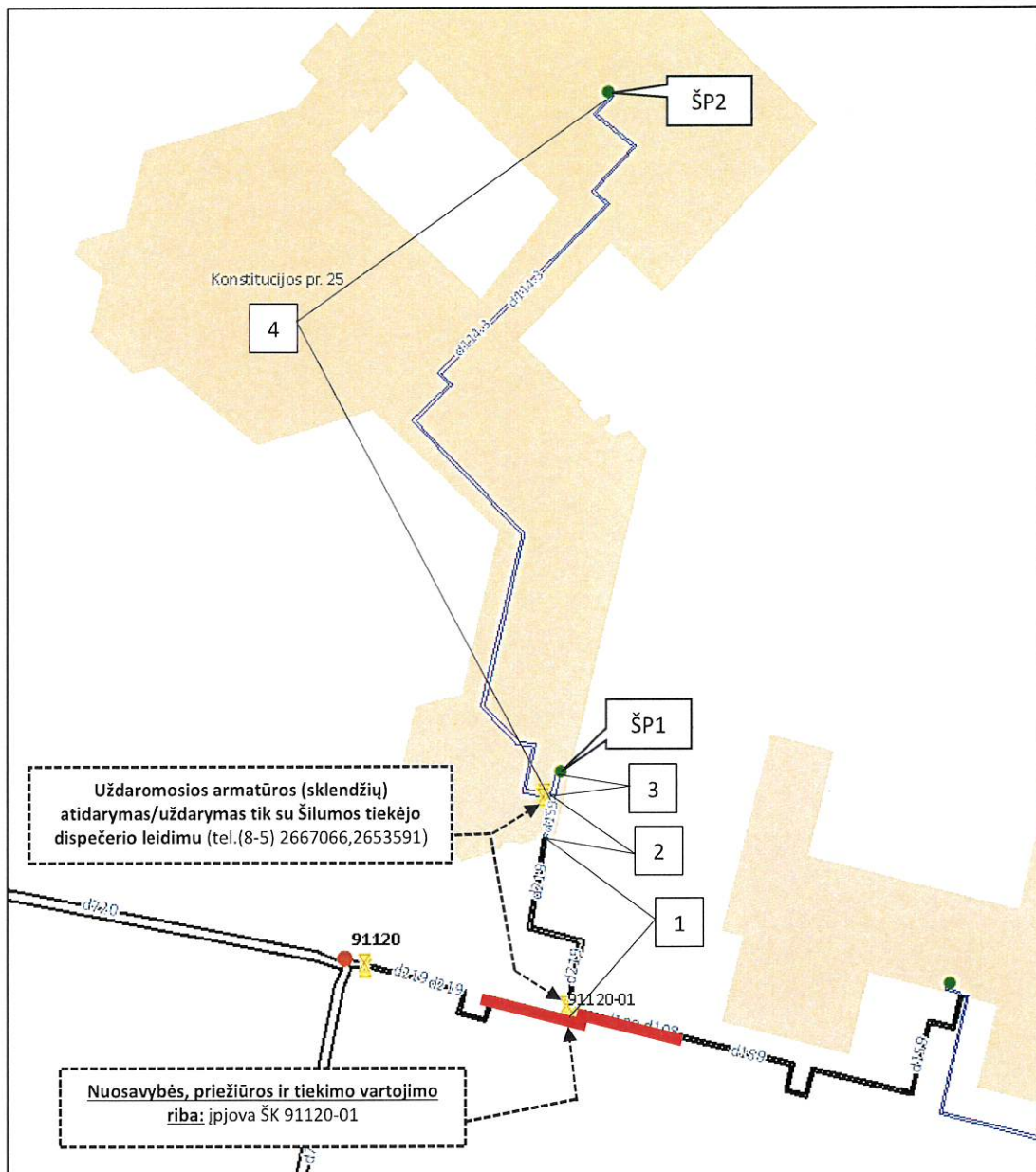



adv. Povilas Vaitėnorė

**ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ NUOSAVYBĖS, PRIEŽIŪROS IR
TIEKIMO-VARTOJIMO RIBŲ NUSTATYMO AKTAS**

Vilnius, 2022 m. d.

1. Pastato, esančio Konstitucijos pr. 25 (ŠP1, ŠP2), Vilniuje, Šilumos perdavimo tinklų nuosavybės, priežiūros ir tiekimo-vartojimo ribų schema:



2. Šilumos perdavimo tinklų nuosavybės, priežiūros ir tiekimo-vartojimo riba nustatoma ties šilumos perdavimo tinklų nuosavybės riba (schemoje pažymėta raudona linija —) – **ipjova ŠK 91120-01**.
3. Vartotojo šilumos tiekimo tinklų charakteristikos:

Eil. Nr.	Vamzdžio išorinis skersmuo (mm)	Ruožo ilgis (m)	Paklojimo būdas	Šilumos izoliacijos charakteristikos		
				Tipas	Šilumos laidumo koef. (W/mK)	Storis (mm)
1	2d 219	31	Požeminis kanalinis	Pakabinama- asbocementinė	0,06	60

Šilumos pirkimo-pardavimo sutarties Nr.
1 priedas

2	2d 159	5,8	Techninis koridorius	Pakabinama- asbocementinė	0,06	50
3	2d 108	2,0	Techninis koridorius	Pakabinama- asbocementinė	0,06	60
4	2d 114,3	122,68	Techninis koridorius	Išankstinė gamyklinė komplekte su vamzdžiu	0,027	43

ŠILUMOS TIEKĖJAS:

Evelina Černiavskaja

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

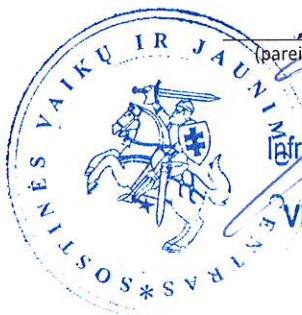


VARTOTOJAS:

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

A.V.

Infrastruktūros skyriaus
vadovas
Virgilijus Jurgaitis



Informacija apie pastatus/patalpas
2022 m. rugpjūčio 10 d.
Vilnius

Nr.	Objekto adresas	Unikalus nr.	Objekto paskirtis	Plotas, kv. m.	Pastato duomenys				Patalpų duomenys		Taikoma šilumos kaina
					Sutartinė šilumos įrenginių galia, MW/h				Paskirstymo metodas	Cirkuliacija	
					Šildymui (kai T _{iš} = -23°C)	Karštam vandeniui ruošti	Ventiliacijai	Vid. šilumos vartojimo galia			
1	Konstitucijos pr. 25, Vilnius	1098-7019-0017	Vaikų ir jaunimo centras	11625,49	0,399	0,360	0,552	0,193		nėra	vienanarė

ŠILUMOS TIEKĖJAS

AB Vilniaus šilumos tinklai
Klientų aptarnavimo centro vadovė
Evelina Černiavskaja

VARTOTOJAS

VŠĮ Sostinės vaikų ir jaunimo centras

Infrastruktūros skyriaus
vadovas
Virgilijus Jurgaitis



ast. pona to
Vilniaus universitetas