

INŽINERINIŲ GEODEZINIŲ DARBŲ ATLIKIMO SUTARTIS

Nr.S 15/06-1

Rietavas, 2015 m. birželio 1 d.

UAB „Plungės Jonis - S“, į/k 302457787, adresas Telšių g. 39, LT-90163, Plungė, (toliau tekste dar vadinama - „Užsakovu“), atstovaujama direktoriaus Rimo Rašinsko, veikiančio pagal įmonės įstatus iš vienos pusės,

ir

UAB „Europlanas“, į/k 302527043, adresas Daržų g. 32-3, LT-90314 Rietavas, (toliau tekste dar vadinama - „Vykdotoju“), atstovaujama direktoriaus Sigito Lukausko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, iš kitos pusės,

geranoriškai susitarė ir sudarė šią sutartį (toliau tekste - „Sutartis“):

Užsakovas ir Vykdotojas toliau abu kartu/ atskirai dar gali būti vadinami „Šalimis“/ „Šalimi“,

1. Sutarties dalykas

- 1.1. Šia Sutartimi Vykdotojas įsipareigoja atlikti inžinerinius geodezinius matavimus, žemės sklypų, statinių bei inžinerinių įrenginių kadastrinius matavimus, pagal Užsakovo pateiktas technines užduotis.
- 1.2. Sutarties 1.1. punkte nustatyti Darbai atliekami pagal GKTR reikalavimus skaitmeninėje formoje, dwg formate, LKS sistemoje.
- 1.3. Sutarties Darbai atliekami pagal techninėje užduotyje nurodytas apimtis ir techninius parametrus. Darbų apimtys atlikimo eigoje gali keistis priklausomai nuo konkrečių aplinkybių, jeigu tokie pasikeitimai būtini tinkamam Darbų atlikimui.
- 1.4. Užsakovas įsipareigoja priimti tinkamai pagal Sutartį atliktus Darbus ir už juos sumokėti Šalių sutarties kainą Sutartyje numatytais terminais ir tvarka.

2. Sutarties kaina ir atsiskaitymo tvarka

- 2.1. Užsakovas už tinkamai atliktus sutartinius Darbus sumoka Vykdotojui kainą, kurios dydis apskaičiuojamas atsižvelgiant į Vykdotojo tinkamai atliktų sutartinių Darbų apimtį, pagal Sutartyje Šalių nustatytą įkainį už atliktų Darbų vienetą.
- 2.2. Šalys susitaria, kad įkainiai už atliktų Darbų vienetą yra nurodyti sutarties priede Nr.1.
- 2.3. Už Darbus kurių kainos nėra nurodytos šios sutarties priede Nr. 1, atsiskaitoma papildomu Užsakovo ir Vykdotojo susitarimu.
- 2.4. Už Darbus atliekamus skubos tvarka taikomas kainos didinimo koeficientas – 1,5.
- 2.5. Užsakovas už atliktus Darbus įsipareigoja atsiskaityti kiekvieną mėnesį pagal Vykdotojo pateiktą atliktų Darbų perdavimo - priėmimo aktą ir sąskaitą faktūrą.
- 2.6. Užsakovas įsipareigoja sumokėti Sutarties kainą Vykdotojui ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų nuo Darbų perdavimo-priėmimo dienos, pagal Vykdotojo pateiktą sąskaitą-faktūrą. Vykdotojas sąskaitą-faktūrą Užsakovui pateikia kartu su atliktų Darbų priėmimo-perdavimo aktu.

3. Darbų (darbų rezultato) perdavimo tvarka ir terminai

- 3.1. Darbų atlikimo terminai taškų nužymėjimams vietovėje ir požeminių komunikacijų geodezinėms nuotraukoms, atlikti:
- 3.1.1. Vykdotojas gavęs iš Užsakovo techninę užduotį įsipareigoja 3 dienų laikotarpyje informuoti

Kopija tikra
Administratorė
Raimonda Lekytė
2015-06-29

Užsakovą, apie numatomų atliktų darbų pradžią ir pabaigą

3.1.2. Skubos tvarka Darbai yra vadinami tada kai įvertinus darbų kiekį ir jų pobūdį per maksimaliai trumpą terminą reikia atlikti nurodytus darbus. Skubos tvarka darbai pradedami vykdyti nedelsiant kai tik Užsakovas pateikia techninę užduotį.

3.1.3. Požeminių komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo terminai nustatomi konkrečiai kiekvienu atveju, atsižvelgiant į pateiktą Darbų kiekį, tačiau ne trumpesni kaip 7 dienos.

3.1.4. Vykdytojas atlikęs požeminių komunikacijų geodezinius matavimus, perduoda užsakovui tris bylas analoginėje formoje ir skaitmenine versija kompaktiniame diske.

3.2. Pasikeitus Darbų apimtimis, atlikimo terminai gali būti koreguojami rašytiniu abiejų Šalių susitarimu.

3.3. Galutinis Darbų priėmimas-perdavimas yra įforminamas abiem Šalims pasirašant Vykdytojo paruoštus Darbų priėmimo-perdavimo aktus. Tinkamu Darbų priėmimo-perdavimo aktu gali būti laikoma abiejų Šalių pasirašyta sąskaita-faktūra, kurioje yra atitinkami įrašai apie tinkamą darbų atlikimą.

3.4. Jeigu perduodant atliktus Darbus (darbų rezultata) yra nustatomi darbų ar jų rezultato trūkumai / brokas, Vykdytojas privalo, per įprastai tokiems darbams atlikti reikalingą terminą, neatlygintinai juos ištaisyti.

4. Sutartiniai Šalių įsipareigojimai

4.1. Šia Sutartimi Vykdytojas įsipareigoja:

4.1.1. laiku ir kokybiškai atlikti Sutartyje numatytus Darbus;

4.1.2. saugoti visą Užsakovo konfidencialią informaciją, kurią jis sužinojo vykdydamas Darbus;

4.1.3. atlikti techninėse užduotyse numatytus darbus, o taip pat papildomus Užsakovo pageidavimu nustatytus darbus, jeigu Užsakovas įsipareigoja atlyginti visas Vykdytojo turėtas išlaidas susijusias papildomų, t.y. Sutarties 1 straipsnyje nenumatytų, darbų atlikimu (vykdymu).

4.1.4. esant reikalui, Sutartyje numatytiems Darbams tinkamai atlikti, pasitelkti savo nuožiūra pasirinktus trečiuosius asmenis. Šiuo atveju Užsakovui atsakingas už tinkamą Darbų atlikimą ir toliau lieka Vykdytojas;

4.1.5. parengti visus Darbams atlikti reikalingus ir pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus būtinus techninius dokumentus (jeigu konkrečių darbų atlikimo (vykdymo) metu tokie dokumentai bus būtini);

4.1.6. pranešti Užsakovui apie visų atliekamų Darbų planuojamą pabaigą ne vėliau kaip prieš 2 (dvi) kalendorines dienas iki Sutartyje numatytų Darbų pabaigos, prašant organizuoti Darbų rezultato priėmimą bei pateikiant Užsakovui darbų priėmimo metu pasirašyti pabaigtų darbų priėmimo-perdavimo aktą ar jį atitinkantį dokumentą;

4.1.7. Vykdytojas turi teisę nepriimti Užsakovo užduoties pakeitimo (papildymo ar pan.), jeigu po tokio pakeitimo atlikti darbus laiku tampa neįmanoma, o Užsakovas nesutinka pratęsti galutinio darbų atlikimo termino.

4.2. Šia Sutartimi Užsakovas įsipareigoja:

4.2.1. nuolat teikti Vykdytojui technines užduotis Darbams su nurodytais darbų kiekiais bei užduoties įvykdymo techniniais parametrais.

4.2.2. pateikti Vykdytojui projekcinę dokumentaciją kurios reikia užduotyje nurodytiems geodeziniams Darbams atlikti ir padėti Vykdytojui atlikti geodezinius tyrinėjimus vietovėje jeigu be Užsakovo pagalbos šių tyrinėjimų atlikti neįmanoma.

4.2.3. atliekant požeminių komunikacijų geodezinius tyrinėjimus šulinių liukai būs neužstatyti, neužversti žemėmis, neužrakinti.

- 4.2.4. pastebėjus bet kokius Darbų rezultato defektus ar Darbų neatitikimus Sutarties sąlygoms, nedelsiant apie tai informuoti Vykdytoją;
- 4.2.5. atliekant Darbus ir derinant parengtus techninius dokumentus bendradarbiauti su Vykdytoju ir teikti jam visokeriopą pagalbą (reikiamų dokumentų pasirašymas ir pan.);
- 4.2.6. priimti iš Vykdytojo visiškai ir tinkamai pabaigtus darbus pasirašant darbų priėmimo-perdavimo aktą (ar jį atitinkantį dokumentą) bei laiku atsiskaityti už atliktus Darbus Sutartyje nustatyta tvarka.

5. Šalių atsakomybė

- 5.1. Užsakovas turi teisę atsisakyti Sutarties ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Vykdytojas atlieka Darbus taip lėtai, kad juos baigti iki termino pabaigos pasidaro aiškiai negalima.
- 5.2. Užsakovas privalo atlyginti Vykdytojui pastarojo turėtas visas išlaidas, susijusias su papildomu, t.y. Sutarties 1 straipsnyje nenumatytų, darbų atlikimu (vykdymu).
- 5.3. Vykdytojas atsako už netinkamą Darbų atlikimą ir tuo atveju, jei Darbų rezultatas yra su trūkumais, privalo juos neatlygintinai ištaisyti.
- 5.4. Vykdytojas, pažeidęs Sutarties 3.1.1 ir 3.1.2 punktuose nustatytus terminus, moka Užsakovui 0,02 % (dviejų šimtųjų procento) dydžio delspinigius, skaičiuojamus nuo visos Sutarties kainos, už kiekvieną praleistą dieną.
- 5.5. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus Darbus šioje Sutartyje nustatytais terminais ir tvarka, įsipareigoja už kiekvieną uždelstą atsiskaityti dieną mokėti Vykdytojui 0,02 % (dviejų šimtųjų procento) dydžio delspinigius, skaičiuojamus nuo visos Sutarties kainos.

6. Sutarties galiojimo, pakeitimo ir nutraukimo sąlygos

- 6.1. Sutartis įsigalioja nuo tos dienos, kai ją pasirašo ir patvirtina antspaudais abi šalys.
- 6.2. Sutarties galiojimo pabaiga įforminama dvišaliu sutarties šalių susitarimu dėl sutarties nutraukimo.
- 6.3. Šalis, negalinti vykdyti sutarties, privalo pranešti kitai šaliai, o prireikus ir kitiems suinteresuotiems subjektams. Šalims neleidžiama vienašališkai atsisakyti įvykdyti sutartį ir pakeisti jos sąlygas.
- 6.4. Šalių susitarimas dėl sutarties vykdymo sustabdymo arba sutarties nutraukimo įforminamas, pasirašant nutraukimo (sustabdyto) sutartinį Darbų aktą.
- 6.5. Šalys apie ketinimus sustabdyti arba nutraukti sutartį privalo raštu viena kitą informuoti prieš vieną mėnesį.
- 6.6. Sutartis gali būti keičiama, kai Užsakovas pakeičia (papildo) sutartinio Darbo užduotis arba sutartinio rengimo duomenis, dėl kurių padidėja ar sumažėja sutartinio darbo turinys, pailgėja ar sutrumpėja darbo trukmė ir kai dėl to keičiasi sutartinė kaina. Taip pat kada atsiranda papildomų sutartyje nenumatytų darbų, už kuriuos taip pat nenumatyta atsiskaitymo tvarka.
- 6.7. Sutartis keičiama (papildoma) abiejų šalių pasirašytu ir antspaudais patvirtintu papildomu susitarimu, kuris yra galiojančios sutarties tęsa ir neatskiriama jos dalis. Papildomame susitarime nurodomos tik keičiamos ir naujos sutarties sąlygos, pažymint, kad kitos sąlygos, numatytos keičiamojoje sutartyje, galioja.
- 6.8. Sutartinė kaina ir kitos išlaidos dėl objektyviai pasikeitusių sutarties vykdymo sąlygų gali būti tikslinamos, šalims susitarus.
- 6.9. Dėl viso kito, kas nepaminėta šioje sutartyje, šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais normatyviniais aktais.
- 6.10. Iškilusius nesutarimus šalys sprendžia tarpusavio susitarimais, o joms nesutarus – teismine tvarka.

Kopija tikra

Administratorė
Raimonda Lekytė

2015-06-29

7. Ginčų sprendimo tvarka

7.1. Šalys sieks, kad bet koks ginčas, nesutarimas ar reikalavimas, kylantis iš šios Sutarties ar susijęs su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar negaliojimu, šios Sutarties sąlygų nevykdymu ar netinkamu vykdymu, būtų sprendžiamas derybų keliu.

7.2. Jei iškilusių tarp Šalių ginčų nepavyksta išspręsti taikiai per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo pranešimo apie ginčą išsiuntimo dienos, jų nagrinėjimas perduodamas atitinkamam Lietuvos Respublikos teismui Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

8. Baigiamosios Sutarties nuostatos

8.1. Ši Sutartis yra sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais po vieną egzempliorių kiekvienai Sutarties Šaliai.

8.2. Visi šioje Sutartyje neaptarti klausimai sprendžiami vadovaujantis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu ir kitais atitinkamais galiojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais.

8.3. Prie šios Sutarties pridedama:

Priedas Nr. 1 – Inžinerinių geodezinių matavimų kainos.

Ši Sutartis Šalių yra perskaityta, visiškai suprata dėl jos turinio ir pasekmių ir kaip atitinkanti Šalių valią ir tikruosius jų ketinimus, pasirašyta aukščiau nurodyta data.

Šalių rekvizitai ir parašai:

Užsakovas:

UAB "Plungės Jonis - S"
Telšių g. 39, LT-90163, Plungė
Tel. 8 448 72178
Įmonės kodas 302457787
PVM mokėtojo kodas LT100005018215
A/s LT407044060007741530
AB SEB bankas
Banko kodas 70440

Vykdytojas:

UAB „Europlanas“
Daržų g. 32-3, LT-90314 Rietavas
Tel. 8 676 42212,
Įmonės kodas 302527043
PVM mokėtojo kodas LT100006126712
A/s LT397300010123303911
AB bankas „Swedbank“
Banko kodas 73000

Direktorius
Rimas Rašinskas
(vardas, pavardė, parašas)

Direktorius
Sigitas Lukauskas
(vardas, pavardė, parašas)



Kopija tikra

Administratorė
Raimonda Lekytė

2015-06-29

INŽINERINIŲ GEODEZINIŲ MATAVIMŲ KAINOS

1. Skaitmeninės topografinės-geodezinės nuotraukos parengimas
 - a. Mastelis M 1:500 – 240,00 Eur/ha;
 - b. Mastelis M 1:1000 – 200,00 Eur/ha;
 - c. Mastelis M 1:2000 – 140,00 Eur/ha.
2. Mažos apimties skaitmeninės topografinės – geodezinės nuotraukos parengimas
 - a. Mastelis M 1:500 iki 0,2ha – 140,00 Eur/vnt;
 - b. Mastelis M 1:500 iki 0,5ha – 180,00 Eur/vnt;
 - c. Mastelis M 1:1000 iki 0,5ha – 140,00 Eur/vnt;
 - d. Mastelis M 1:2000 iki 0,5ha – 125,00 Eur/vnt.
3. Didelės apimties (per 20 ha) skaitmeninei topografinėi geodezinei nuotraukai parengti taikomas kainos mažinimo koeficientas – 0,80.
4. Pateiktos skaitmeninės topografinės – geodezinės nuotraukos patikslinimas (pasikeitimų nuortauka)
 - a. Mastelis M 1:500 – 160,00 Eur/ha;
 - b. Mastelis M 1:1000 – 120,00 Eur/ha;
 - c. Mastelis M 1:2000 – 100,00 Eur/ha.
5. Požeminių komunikacijų geodezinės nuotraukos parengimas esant skaitmeniniam pagrindui, atitinkančiam GKTR 2.11.03:2014 standartus.
 - a. Požeminių komunikacijų šulinių tyrinėjimai ir kortelių sudarymas – 12,00 Eur/vnt;
 - b. Požeminės savitekės linijos – 0,28 Eur/m;
 - c. Požeminės spaudiminės linijos – 0,40 Eur/m;
 - d. Požeminės kabelinės linijos – 0,28 Eur/m.
6. Požeminių komunikacijų geodezinės nuotraukos parengimui, kai nėra skaitmeninio pagrindo atitinkančio GKTR 2.11.03:2014 standarto, taikomas kainos didinimo koeficientas – 1,3 prie 6 punkte pateiktų kainų.
7. Kelių išpildomųjų nuotraukų sudarymas – 500,00 Eur/km.
8. Gatvių išpildomųjų nuotraukų sudarymas – 550,00 Eur/km.
9. Projektinių taškų nužymėjimas vietovėje – 10,00 Eur/vnt.
10. Geodezinio pagrindo taškų įrengimas vietovėje – 45,00 Eur/vnt.
11. Gatvių, šaligatvių, aikštelių įrengtų dangų detalūs geodeziniai tyrinėjimai – 0.15 Eur/m².
12. Inžinerinių tinklų kadastrinių matavimų bylos sudarymas (kai yra parengta išpildomoji dokumentacija) už vieną pilną ir nepilną kilometrą – 110,00 Eur/vnt.
13. Nesudėtingų inžinerinių statinių (šulinių, estakadų, vandentiekio bokštų, artezinių grežinių) kadastrinių matavimų bylos sudarymas – 85,00 Eur/vnt.
14. Kelio kadastrinių matavimų bylos sudarymas (kai yra parengta išpildomoji dokumentacija) už vieną pilną ir nepilną kilometrą – 150,00 Eur/vnt.
15. Gatvės kadastrinių matavimų bylos sudarymas (kai yra parengta išpildomoji dokumentacija) už vieną pilną ir nepilną kilometrą – 175,00 Eur/vnt.
16. Pastatų kadastriniai matavimai:
 - a. Pastatai kurių braižomas plotas iki 100 m² – 116,00 Eur/vnt.
 - b. Pastatai kurių braižomas plotas nuo 100 m² iki 200 m² – 150,00 Eur/vnt.
 - c. Pastatai kurių braižomas plotas nuo 200 m² iki 300 m² – 175,00 Eur/vnt.
 - d. Pastatai kurių braižomas plotas nuo 300 m² iki 400 m² – 200,00 Eur/vnt.
 - e. Pastatai kurių braižomas plotas virš 500 m² – 0,40 Eur/m².
17. Aikštelių ir įrengtų dangų kadastrinių matavimų bylos sudarymas:
 - a. Kai aikštelės plotas iki 1000 m² – 85,00 Eur/vnt.

Kopija tikra

Administratorė
Raimonda Lekytė

2015-06-29

- b. Kai aikštelės plotas virš 1000 m² – 85,00 Eur ir 0,05 Eur už papildomą kvadratinį metrą.

Pastaba: pateiktos kainos galioja Klaipėdos, Tauragės ir Telšių apskrityse. Visos kainos nurodytos be PVM.

Užsakovas:

UAB "Plungės Jonis - S"
Telšių g. 39, LT-90163, Plungė
Tel. 8 448 72178
Įmonės kodas 302457787
PVM mokėtojo kodas LT100005018215
A/s LT407044060007741530
AB SEB bankas
Banko kodas 70440

Vykdytojas:

UAB „Europlanas“
Daržų g. 32-3, LT-90314 Rietavas
Tel. 8 676 42212,
Įmonės kodas 302527043
PVM mokėtojo kodas LT100006126712
A/s LT397300010123303911
AB bankas „Swedbank“
Banko kodas 73000

Direktorius
Rimas Rašinskas
(vardas, pavardė, parašas)



Direktorius
Sigitas Lukauskas
(vardas, pavardė, parašas)



Kopija tikra

Administratore
Raimonda Lekytė
2015-06-29