

Projektuotojas: UAB „Ademo grupė”

Statytojas: Druskininkų savivaldybė

Projektas: Susisiekimo paskirties statinio Vilniaus alėjos
Druskininkuose, rekonstravimo projektas

Adresas: Druskininkai, Vilniaus alėja

Statinių kategorijos: Nesudėtingieji, neypatingieji

Statybos rūšis: Rekonstravimas, nauja statyba

Etapas: Techninis projektas

Projekto dalis: Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo

Projekto numeris: 211028

Laida: 0

Data: 2023

Projekto vadovė

Atestato Nr.

Parašas

**Projekto dalies
vadovas**

Atestato Nr.

Parašas

PROJEKTO PAVADINIMAS: SUSISIEKIMO PASKIRTIES STATINIO VILNIAUS ALĖJOS DRUSKININKUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

ETAPAS: TECHNINIS PROJEKTAS

PROJEKTO NUMERIS: 210128

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

EIL. NR.	BYLOS ŽYMUO	LAIDA	PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS	PASTABOS
1	210128-XX-TP-BD	0	BENDROJI DALIS	
2	210128-00-TP-SP	0	SKLYPO SUTVARKYMO DALIS	
3	210128-2.1.-TP-SA	0	ARCHITEKTŪRINĖ DALIS	
4	210128-2.1.-TP-SK	0	KONSTRUKCIJŲ DALIS	
5	210128-00-TP-S	0	SUSISIEKIMO DALIS	
6	210128-00-TP-VN	0	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIS	
7	210128-00-TP-E	0	ELEKTROTECHNIKOS DALIS	
8	210128-00-TP-SO	0	PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIS	
9	210128-XX-TP-SSKS	0	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO DALIS	

Projekto vadovė

PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIES BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
Dokumentai:				
	1	0	Antraštinis lapas	
	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
210128-XX-TP-S0.BSŽ	1	0	Bylos sudėties žiniaraštis	
210128-XX-TP-S0.AR	49	0	Aiškinamasis raštas	
Priedai:				
	1		Projekto sprendinių tarpusavio susiderinimas su projekto dalis parengusiais projekto dalių vadovais	
	2		Druskininkų savivaldybės administracijos raštas S12-3781 „Dėl parengto Susisiekimo paskirties statinio Vilniaus alėjos Druskininkuose rekonstravimo projekto“ sprendinių suderinimo.	
	20		Projektavimo-techninė užduotis ir priedai	
Brėžiniai:				
210128-XX-TP-S0.B-001	3	0	Statybvietės planas	

0	2023-10	BENDRAJAI STATINIO EKSPERTIZEI ATLIKTI, STATYBOS LEIDIMUI GAUTI, RANGOS KONKURSUI VYKDYTI		
<u>LAIDA</u>	<u>DATA</u>	<u>LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)</u>		
<u>KVAL.</u> <u>PATV.</u> <u>DOK. NR.</u>			UAB „ADEMO GRUPĖ“ info@adem.lt	
	<u>PAREIGOS</u>	<u>VARDAS PAVARDĖ</u>	<u>PARAŠAS</u>	
	PV		<u>PROJEKTO PAVADINIMAS</u> SUSISIEKIMO PASKIRTIES STATINIO VILNIAUS ALĖJOS DRUSKININKUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS	
			<u>STATINIO NR. IR PAVADINIMAS</u> VISI STATINIAI	
	PDV		<u>DOKUMENTO PAVADINIMAS</u> PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIS BYLOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS	0
<u>KALBA</u>	<u>STATYTOJAS</u>		<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u>	<u>LAPAS</u> 1
LT	DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖ		210128-XX-TP-S0.BSZ	<u>LAPŲ</u> 1

PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIS

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

0	2023-10	BENDRAJAI STATINIO EKSPERTIZEI, STATYBĄ LEIDŽINAIČIAM DOKUMENTUI, RANGOS KONKURSUI		
<u>LAIDA</u>	<u>DATA</u>	<u>LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)</u>		
<u>KVAL.</u> <u>PATV.</u> <u>DOK. NR.</u>			UAB „ADEMO GRUPĖ“ info@adem.lt	
	<u>PAREIGOS</u>	<u>VARDAS PAVARDĖ</u>	<u>PARAŠAS</u>	<u>PROJEKTO PAVADINIMAS</u>
	PV			SUSISIEKIMO PASKIRTIES STATINIO VILNIAUS ALĖJOS DRUSKININKUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS
	PDV			<u>STATINIO NR. IR PAVADINIMAS</u> VISI STATINIAI
				<u>DOKUMENTO PAVADINIMAS</u> AIŠKINAMASIS RAŠTAS PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIS
<u>KALBA</u>	<u>STATYTOJAS</u>			<u>DOKUMENTO ŽYMUO</u>
LT	DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖ			210128-00-TP-SO.AR
				<u>LAPAS</u>
				1
				<u>LAPŲ</u>
				49

TURINYS

1.	NORMATYVINIAI DOKUMENTAI.....	4
2.	BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS	5
2.1	<i>Bendri duomenys</i>	5
2.2	<i>Projektavimo eiga.....</i>	5
2.3	<i>Geodezinė kontrolė.....</i>	6
3.	STATYBOS GEOGRAFINĖ VIETA	6
3.1.	<i>Geografinė vieta.....</i>	6
3.2.	<i>Pasirengimas darbams</i>	8
3.3.	<i>Geologinės statybvietės sąlygos.....</i>	8
3.4.	<i>Hidrogeologinės statybvietės sąlygos.....</i>	9
3.5.	<i>Tarnybų atstovų dalyvavimo būtinumas.....</i>	9
3.6.	<i>Esamos būklės aprašymas.....</i>	9
4.	PROJEKTUOJAMI STATINIAI.....	10
5.	KLIMATO SĄLYGOS.....	11
5.1	<i>Klimatas.....</i>	11
5.2	<i>Gruntinio vandens pažeminimo būdai.....</i>	11
6.	MEDŽIŲ, AUGMENIJOS, DIRVOŽEMIO IR KITO IŠKASAMO GRUNTO IŠSAUGOJIMO IR PANAUDOJIMO SĄLYGOS....	12
7.	SUSIDARYSIANČIOS ĮVAIRIŲ RŪŠIŲ STATYBINĖS ATLIEKOS IR JŲ TVARKYMAS.....	15
8.	ŪKINĖS VEIKLOS SUSTABDYMO SĄLYGOS.....	18
9.	AUTOTRANSPORTO EISMO KELIUOSE IR GATVĖSE LAIKINO UŽDARYMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS.....	18
10.	PAPILDOMO ŽEMĖS SKLYPO STATYBOS PRODUKTAMS IR KONSTRUKCIJOMS SANDĖLIUOTI, STATYBINIAMS ĮRENGINIAMS IR MECHANIZMAMS ĮRENGTI, LAIKINIEMS KELIAMS IR INŽINERINIAMS TINKLAMS NUTiesti GALIMYBĖS IR SĄLYGOS	19
11.	APRŪPINIMAS ELEKTRA, VANDENIU IR KITAIŠ RESURSAIS, NUOTEKŲ ŠALINIMO AR SURINKIMO GALIMYBĖS STATYBOS METU	19
12.	REIKALAVIMAI STATYBOS ĮRANGAI IR TRANSPORTO PRIEMONĖMS.....	20
13.	BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS BEI HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS	21
13.1	<i>Statybos saugos ir sveikatos koordinavimas ir kontrolė.....</i>	22
13.2	<i>Saugaus darbo priemonių naudojimas</i>	23
13.3	<i>Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos.....</i>	23
13.4	<i>Statinių inžinerinių sistemų funkcinės ir kitos schemas.....</i>	29
13.5	<i>Pavojingų darbų statybvietėje sąrašas.....</i>	30
13.6	<i>Saugaus darbo priemonės įrengiant žaibosaugą.....</i>	31
13.7	<i>Saugaus darbo priemonės dirbant su elektros įrengimais.....</i>	31
13.8	<i>Saugaus darbo priemonės, atliekant darbus susijusius su statybinių medžiagų kėlimu</i>	32
13.9	<i>Saugus darbas, atliekant metalo konstrukcijų montavimą.....</i>	34
14.	APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI	34
15.	STANDARTŲ LAIKYMASIS	35
16.	PREVENCINĖS SAUGOS, VANDALIZMO PRIEMONĖS	35
17.	STATINIŲ STATYBOS IR STATYBOS DARBŲ EILIŠKUMO GRAFIKAS; STATYBOS SKIRSTYMAS ETAPAIS, DARBŲ SEZONIŠKUMO ĮTAKA, PAMAINŲ SKAIČIUS, HIDRAULINIŲ AR KT. BANDYMŲ TRUKMĖ, BŪTINOS TECHNOLOGINĖS PERTRAUKOS, STATYBOS RIBOJIMAS AR DALINIS KONSERVAVIMAS IR KT.....	35
18.	SPECIALŪS REIKALAVIMAI STATYBOS DARBŲ TECHNOLOGIJAI	45

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	2	49	0

19.	STATYBVIETĖS PLANAS SU SPECIFINIAIS STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO SPRENDINIAIS, KURIŲ PRIVALOMA LAIKYTIS, KAD BŪTŲ ĮVYKDYTI PROJEKTO DALIŲ SPRENDINIŲ REIKALAVIMAI	45
20.	STATINIO STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA	46
21.	STATYBOS DARBŲ TECHNOLOGIJOS PROJEKTO RENGIMO	48

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	49	0
210128-00-TP-SO.AR			

1. NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

Techninio projekto pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis parengta vadovaujantis šiais normatyviniais dokumentais:

- Lietuvos Respublikos Architektūros įstatymas;
- Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymas;
- Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos Atliekų tvarkymo įstatymas;
- Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
- Lietuvos Respublikos Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (Žin., 2003, Nr. 70–3170);
- STR 1.04.04:2017 Statinio projektavimas, projekto ekspertizė;
- STR 1.06.01:2016 Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra;
- STR 1.05.01:2017 Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas;
- STR 1.01.03:2017 Statinių klasifikavimas;
- STR 1.01.08:2002 Statinio statybos rūšys
- STR 2.02.01:2004 Gyvenamieji pastatai;
- STR 1.03.01:2016 Statybiniai tyrimai. Statinio avarija;
- STR 1.04.02:2011 Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai;
- STR 2.01.01.(2):1999 ESR. Gaisrinė sauga;
- STR 2.01.01.(3):1999 ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga;
- STR 2.01.01.(4):2008 ESR. Naudojimo sauga;
- STR 2.01.01.(5):2008 ESR. Apsauga nuo triukšmo;
- STR 2.05.19:2005 Inžinerinė hidrologija. Pagrindiniai skaičiavimų reikalavimai;
- Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 15 d. įsakymas Nr. A1-22/D1-34 „Dėl darbuotojų įrengimo statybvietėse nuostatų patvirtinimo“ (Žin., 2008, Nr. 10–362);
- Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2010 m. rugsėjo 17 d. įsakymas Nr. A1-425 „Dėl kėlimo kranų naudojimo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2010, Nr. 112–5717);
- Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2006 m. spalio 23 d. įsakymas Nr. A1-293/V-869 „Dėl darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimų tvarkant krovinius rankomis patvirtinimo“ (Žin., 2006, Nr. 116–4417);
- HN 24:2003 Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai;
- Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2010-03-30 įsakymas Nr.1-100 „Dėl saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2010, Nr.39-1878, Nr.42);
- Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011-05-03 įsakymas Nr. D1-368 „Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“;
- Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010-03-15 d. įsakymas Nr. D1-193 „Želdinių apsaugos, vykdanč statybos darbus, taisyklės“;
- RSN 156-94 Statybinė klimatologija RSN 156-94;
- LST 1516:2015 Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai;
- 2011-03-09 Nr. 305/2011 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES).

PASTABA: Nustojus galioti nurodytiems normatyviniams dokumentams automatiškai galioja juos keičiantys. Rangovas įgyvendindamas projektą turi vadovautis aukščiau paminėtais aktais, įstatymais, taisyklėmis ir pan. Visi aukščiau išvardinti ir kiti, su šio projekto įgyvendinimu susiję teisės aktai, turi būti taikomi kartu su jų paskutiniais pakeitimais ir papildymais.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	4	49	0

Kompiuterinės programos, kuriomis parengta projekto dalis "Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas": Microsoft Office 2010; AutoCAD 2011; PDF Split and Merge.

2. BENDRIEJI PAŽINTINIAI DUOMENYS

2.1 Bendri duomenys

Projektuojamo statinio pavadinimas – Susisiekimo paskirties statinio Vilniaus alėjos Druskininkuose, rekonstravimo projektas.

Užsakovas – Druskininkų savivaldybė, j.a.k.111100394, adresas Vilniaus al. 18, LT-66119, Druskininkai

Statinio projektuotojas – UAB „Ademo grupė“, j.a.k. 303194385, adresas: Raudondvario pl. 162, LT-47174, Kaunas, tel. +370 652 33727, e paštas: info@adem.lt

Projekto vadovė – architektė [] architektų kvalifikacijos atestatas Nr. [], el. paštas: []

Projekto autorius architektas – [] architektų kvalifikacijos atestatas Nr. [] el. paštas []

Projektavimo stadija – techninis projektas.

Statybos rūšis – rekonstravimas, nauja statyba.

Statinio kategorija – neypatingasis, nesudėtingasis.

2.2 Projektavimo eiga

Vadovaujantis sutartimi ir Statytojo projektavimo užduotimi, siekiamas Vilniaus alėjos Druskininkuose, rekonstravimo projekto parengimas. Vilniaus alėjos rekonstrukcijos projekte turi būti numatytos šios pagrindinės funkcijos alėjai:

- pėsčiųjų eismui užtikrinti;
- saugiam dviračių eismui užtikrinti (atskirai nuo pėsčiųjų eismo);
- alėjos teritorijoje numatomų mugių organizavimui užtikrinti;
- M. K. Čiurlionio kūrinių pagrindu sukurtų skulptūrų (interpretuojant M. K. Čiurlionio paveikslų ciklą „Zodiako ženklai“) eksponavimui;
- naktinio, šventinio bei dekoratyvinio alėjos apšvietimo įrengimas, kuris atitiktų pagrindinės Druskininkų
- pėsčiųjų gatvės reprezentacinę kurorto funkciją;
- alėjos želdynų, gėlynų ir žaliųjų zonų įrengimas turi būti funkcionalus ir įrengiamas nepažeidžiant saugotinių medžių šaknų;
- visi rekonstrukcijos projekte numatomi sprendiniai (parinktų dangų, mažosios architektūros, apšvietimo bei želdynų įrengimo sprendiniai ir kt.) privalo atitikti galiojančius projektavimą bei statybą reglamentuojančius techninius reglamentus ir šiuolaikinius architektūros bei miestų projektavimo reikalavimus.

Visi Vilniaus alėjos rekonstrukcijos darbai numatomi atlikti atkarpomis: Darbų atkarpų zonos pateiktos statybvietės plano brėžinyje Nr. 210128-XX-TP-SO.B-001.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	5	49	0

2.3 Geodezinė kontrolė

Inžinerinių geodezinių tyrinėjimų valstybinė priežiūra atliekama vadovaujantis Geodezijos ir kartografijos įstatymo nuostatomis.

Vykdamą geodezinių koordinačių, reperių, raudonųjų linijų nužymėjimą ir įtvirtinimą statybvietėje kartu su geodezijos tarnyba dalyvauja ir statinio statybos techninis priežiūrėtojas, kurie patikrina, priima ir įformina aktais bei schemomis pastatų, priestatų, nutiestų inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų geodezines nuotraukas.

Statybvietės teritorijoje vykdamą žemės darbus Rangovai privalo vykdyti geodezinę darbų kontrolę ir užtikrinti, kad statinio išdėstymas plane ir vertikalus profilis atitiktų statinio projekto reikalavimus.

Darbų metu draudžiama užpilti gruntą nutiestus inžinerinius tinklus bei pastatytus kitokius inžinerinius statinius neatlikus geodezinių matavimų ir nepadarius inžinerinių tinklų planų (geodezinių nuotraukų) ir nepasirašius paslėptų statybos darbų aktų.

Inžinerinių tinklų planai (geodezinės nuotraukos) užsakomi ir atliekami vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“, GKTR 2.08.01:2000 „Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai“, Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie Lietuvos respublikos nuostatais ir Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimų išdavimo, galiojimo sustabdymo, galiojimo panaikinimo taisyklių nustatyta tvarka.

Papildomai užpylus arba nukasus gruntą nuo esamų inžinerinių tinklų, inžinerinių tinklų planai (geodezinės nuotraukos) turi būti pakoreguoti, o duomenis statinio statybos vadovas turi pateikti šių tinklų savininkui (naudotojui).

3. STATYBOS GEOGRAFINĖ VIETA

3.1. Geografinė vieta

Statybos geografinė vieta – Druskininkai, Vilniaus alėja

Vilniaus alėjos žemės sklypo duomenys

Žemės sklypų kadastro ir unikalus numeris – Nr. 1501/7001:8 Druskininkų m. k.v., Nr. 4400-4514-9868

Pagrindinė tikslinė sklypo naudojimo paskirtis – Kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas – Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos.

Žemės sklypo plotas – 1.6138 ha.

Žemės sklypui taikomos specialios naudojimo sąlygos: Lietuvos Respublikos 2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166 „Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu“.

- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) – 0,9597 ha;
- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis) – 0,2161 ha;
- Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis) – 0,6417 ha;
- Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis) – 1,6138 ha;
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) – 0,5021 ha;
- Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) – 0,2758 ha.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	6	49	0

Žemės sklypo nuosavybė – LIETUVOS RESPUBLIKA a.k. 111105555.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė – Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927.

2017-09-14 sudaryta Panaudos sutartis Nr. 50SUN-14-(14.50.47). Panaudos gavėjas Druskininkų savivaldybė, a.k. 111100394, galioja iki 2116-09-14

Žemės sklypas yra Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje. 2013-05-06 Vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-AV-481; 2014-01-13 Vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-AV-481/1

Žemės sklype esantys statiniai ir tinklai

- Susisiekimo komunikacijos – Vilniaus alėja (pėsčiųjų takas). Gatvės ilgis– 798.0 m Gatvės plotas– 13009.00 kv.m. Danga–trinkelis. Eismo juostų skaičius–1. Lietaus kanalizacijos tinklų 348,00 m. Apšvietimo tinklų 2045,00 m. Unikalus Nr. 4400-0688-7080. Nuosavybės teisė DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100394. 1996-02-28 Priėmimo – perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251. Turto patikėjimo teisė: Druskininkų savivaldybės administracija, a.k. 188776264, įregistravimo pagrindas: 2016-08-30 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T1-148 ir 2016-11-15 Perdavimo – priėmimo aktas Nr. A26-46-(7.7)
- Nuotekų šalinimo tinklai: unikalus Nr. 4400-5205-9057, II grupės nesudėtingasis statinys, ilgis 24,24m. Nuosavybės teisė UAB „Saulės sonata“, a.k. 252059030.

Vilniaus alėjos žemės sklypo duomenys

Žemės sklypo kadastro ir unikalus numeris – Nr. 1501/0002:12 Druskininkų m. k.v., Nr. 4400-4254-8014

Pagrindinė tikslinė sklypo naudojimo paskirtis – Kita.

Žemės sklypo naudojimo būdas – Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos

Žemės sklypo plotas – 0,7188 ha.

Žemės sklypui taikomos specialios naudojimo sąlygos: Lietuvos Respublikos 2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166 „Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu“.

- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvilyktasis skirsnis) – 1250 m²;
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) – 172 m²;
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) – 173 m².

Žemės sklypo nuosavybė – LIETUVOS RESPUBLIKA a.k. 111105555.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė – Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927. Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-193-(14.50.98.)

2021-07-08 sudaryta Panaudos sutartis Nr. 50SUN-4-(14.50.47 E.). Panaudos gavėjas Druskininkų savivaldybė, a.k. 111100394, galioja iki 2041-07-08

Žemės sklype esantys statiniai ir tinklai

Kiti inžineriniai statiniai, unikalus numeris 4400-5680-3099.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	7	49	0

3.2. Pasirengimas darbams

Pradėti demontavimo ir statybos darbus galima tuomet, kai statytojas (užsakovas) nustatytą tvarką gavo ir perdavė Rangovui šiuos dokumentus:

- Pradėti statinio statybos darbus leidžiama tik po to, kai statytojas (užsakovas) Statybos įstatymo nustatyta tvarka pateikė informaciją apie statybos pradžią, nustatytą tvarką gavo ir perdavė statinio statybos techniniam prižiūrėtojų statybą leidžiantį dokumentą arba jo išdavimo datą ir numerį ir perdavė rangovui (tuo atveju, kai statybos darbai vykdomi rangos būdu) šiuos dokumentus: nustatyta tvarka parengtą ir patvirtintą (kai tai privaloma) statinio projektą; statybvietės perdavimo ir priėmimo aktą (kai rangovas ją priėmė) su nustatytais priedais (tarp jų turi būti statytojo (užsakovo) atliktų (iki akto pasirašymo dienos) paruošiamųjų darbų įvykdymo dokumentai, kuriuose būtina nurodyti atliktų darbų trūkumus (jei jų yra); prisijungimo sąlygas, specialiuosius reikalavimus jei jie nustatyti, sąlygų laikiniesiems (statybos laikotarpiui) statiniams už statybvietės ribų įrengti ir projektavimo sąlygų statybos laikotarpiui energijai, vandeniui tiekti, ryšių paslaugoms tenkinti kopijas (jei jos gautos ir jų nėra statinio projekte); Statybos darbų žurnalą Statybos darbų žurnalą privaloma pildyti, kai pagal Statybos įstatymo 27 straipsnio 1 dalį privalomas statybą leidžiantis dokumentas ir kai pagal Statybos įstatymo 35 straipsnio 1 dalį privaloma statinio statybos techninė priežiūra
- Statinio statybos darbai vykdomi pagal Statybos įstatymą, statinio projektą, taip pat rangovo parengtą statybos darbų technologijos projektą, statybą leidžiantį dokumentą, pagal teritorijų planavimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus; viešojo administravimo subjektų, atliekančių statybos valstybinę priežiūrą reikalavimus bei statinio saugos ir paskirties reikalavimų valstybinės priežiūros institucijų nustatytus reikalavimus; įmonės patvirtintas statybos taisykles; statinio projekto vykdymo priežiūros vadovų (šios priežiūros dalių vadovų) ir statinio techninės (bendrosios ir specialiosios) priežiūros vadovų nurodymus.
- Statybos darbų eiga (nuo statybos pradžios iki statinio statybos užbaigimo) aprašoma Statybos darbų žurnale. Į Statybos darbų žurnalą taip pat įrašomi visų statybos priežiūros dalyvių atliktų patikrinimų rezultatai ir reikalavimai.
- Statybos darbų eiga – statybos darbų pradžia laikoma diena (įrašyta į Statybos darbų žurnalą.
- Statinio (jo dalies) statybos darbų pabaiga laikoma diena, kai užbaigti visi statinio projekte numatyti statybos darbai, o statinio (jo dalies) statybos pabaiga – diena, kai statinio (jo dalies) statyba užbaigiama. Sustabdyti statinio (jo dalies) statybos darbus turi teisę Statybos įstatymo 38 straipsnyje nustatyti subjektai.
- Prieš pradėdamas žemės darbus inžinerinių tinklų, susisiekimo komunikacijų ir kitų objektų apsaugos zonose (statybvietėje ar šalia jos), rangovas nustatyta tvarka, raštu pakviesti minėtų objektų savininkų ar naudotojų atstovus (nurodant atvykimo vietą ir laiką). Atstovai privalo įrašyti savo reikalavimus (nurodymus) į Statybos darbų žurnalą arba įforminti juos kitais dokumentais pagal kitų teisės aktų reikalavimus.

3.3. Geologinės statybvietės sąlygos

Statybos sklypo projektinius inžinerinius geologinius grunto tyrimus 2022 m. birželio mėn. atliko UAB „GeoFirma“. Inžinerinių geologinių požįūrių tiriamojo sklypo inžinerinės geologinės sąlygos yra vidutiniškai sudėtingos. Sklypo paviršius aukštėja pietų kryptimi nuo 90 iki 94 m altitudės.

Ištirtąjį litologinį–geologinį pjūvį sudaro technogeninis gruntas, fluvioiglacialiniai dariniai ir kraštiniai glacialiniai dariniai.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	8	49	0

Tyrimų metu išskirti 7 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS):

- *piltinis gruntas (IGS-1)* – smėlis, tamsiai pilkas, tamsiai rudas, nešvarus, rupus, su žvirgždu ir plytų nuolaužomis, vietomis dulkingas, su gausiu gargždu, vidutinio tankumo, drėgnas, nustatytas šiaurinėje alėjos pusėje (Gr. 2, 3) po dirvožemio sluoksniu iki 0,5...1,3 m gylio;
- *mažai dulkingas-molingas tolygiai išrūšiuotas smėlis (IGS-2, 3, 4, 5)* – šviesiai rudas, rudas, geltonai rudas, vidutinio rupumo, smulkus, vietomis su gausiu žvirgždu, su smėlingo dulgio lėšiais ir dulkingo smėlio tarp sluoksniais, labai purus (IGS-2), vidutinio tankumo (IGS-3), tankus (IGS-4), labai tankus (IGS-5), drėgnas, suklostytas visame sklype po dirvožemiu ir piltiniu gruntu, gręžinio Nr. 2 aplinkoje jis suklostytas iki 4,0 m gylio, o gręžiniuose Nr. 1, 3 – iki 6,0 m gylio sluoksnio padas nepasiektas;
- *moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir dulkis (IGS-6)* – geltonai rudas, stiprus, su smulkiu žvirgždu, slūgso gręžinio Nr. 2 aplinkoje nuo 4,0 m iki 5,2 m gylio;
- *moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis (IGS-7)* – geltonai rudas, su smulkiu žvirgždu, stiprus, slūgso gręžinio Nr. 2 aplinkoje nuo 5,2 m gylio, sluoksnio padas gręžiniu iki 6,0 m gylio nepasiektas.

3.4. Hidrogeologinės statybvietės sąlygos

Tyrimų metu požeminis gruntinis vanduo gręžiniuose iki 6,0 m nepasirodė. Paviršinio vandens (sniego, įšalo tirpsmo ir pan.) drenavimosi sąlygos palankios. Gruntų filtracijos koeficientas k_f parinktas pagal granulimetrinės sudėties koreliacines priklausomybes: mažai dulkingas – molingas tolygiai išrūšiuotas smėlis (IGS-2, 3, 4, 5) – 2,2...16,4 m/parą.

3.5. Tarnybų atstovų dalyvavimo būtinumas

Jei Rangovas, atlikdamas demontavimo ir statybos darbus sklype, susiduria su projekto brėžiniuose nenurodytais požeminiais radiniais, įrenginiais bei inžineriniais tinklais, jis privalo nedelsiant pranešti projekto vykdymo ir statybos techninę priežiūrą bei informuoti radinių, įrenginių ir inžinerinių tinklų atitinkamų tarnybų atstovams dėl jų dalyvavimo priimanč sprendimus tolimesnių darbų atlikimui. Informavus atitinkamų tarnybų atstovus dėl minėtų radinių, įrenginių ir inžinerinių tinklų, toliau tik jų nurodytais būdais apsaugojant, išlaikant arba pašalinant minėtus įrenginius ir tik po to leidžiama tęsti darbus minėtoje teritorijoje. Archeologijos ar kt. tarnybų atstovai vykdant darbus, kviečiami susidūrus su archeologiniais radiniais.

Demontavimo darbų metu radus naujų vertingųjų savybių, tvarkybos darbai sustabdomi vadovaujantis Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo kultūros paveldo įstatymo 9 straipsnio 3 dalyje nustatyta tvarka. Aptiktoms vertingosioms savybėms atskleisti atliekami papildomi tyrimai. Remiantis jų išvadomis, gali būti reikalaujama atlikti papildomus kultūros paveldo objekto tvarkybos darbus.

3.6. Esamos būklės aprašymas

Projektuojamuose Vilniaus alėjos sklypuose yra daug įvairių įrenginių: esamų skulptūrų, fontanų, stendų, mažosios architektūros elementų, dalis kurių yra saugoma, o kiti iškeliami.

Vilniaus alėjoje 1987 m buvo pastatyta keramikų Jono ir Bernardo Arčikauskų keramikinių skulptūrų kompozicijos. Dauguma skulptūrų ir jų postamentų patyrė laiko ir atmosferos poveikius, dalis nukentėjo nuo vandalų ir pagal galimybes buvo tvirtinamos ir atstatomos. Skulptūras reikia restauruoti ar bent jau konservuoti. Projekte numatomas esamų keramikinių skulptūrų su postamentais nuėmimas ir perkėlimas į Statytojo pasirinktą vietą saugojimui ir restauravimui ar konservavimui.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	9	49	0

Vilniaus alėja buvo pastatyta 1991 m., rekonstruota 2007 m., esama betoninių trinkelų danga įrengta ant betono ar asfalto pagrindo nusidėvėjusi, taip pat kaip ir suoliukai, šviestuvai ir kiti įrenginiai. Vilniaus alėjoje yra keletas laiptų, kurie sudaro reikšmingas kliūtis žmonėms su judėjimo negalia.

4. PROJEKTUOJAMI STATINIAI

Šiame projekte statiniai projektuojami dviejuose žemės sklypuose:

1 Lentelė. Projektuojamų statinių sąrašas

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas	Unikalus Nr.	Statinio paskirtis	Statinio kategorija	Statybos rūšis
Žemės sklype unikalus Nr. 4400-4514-9868, Druskininkai, Vilniaus al.					
1.	Vilniaus alėjos (pėsčiųjų-dviračių takas) dalis	4400-0688-7080	Susisiekimo; kelių-gatvių	Nesudėtingasis I gr.	Rekonstravimas
1.1.	Vandentiekio tinklai V1		Inžineriniai tinklai	Neypatingasis	Nauja statyba
1.2.	Vandentiekio tinklai VR1		Inžineriniai tinklai	Neypatingasis	Rekonstravimas
1.3.	Vandentiekio tinklai V8		Inžineriniai tinklai	Nesudėtingasis I gr.	Nauja statyba
1.4.	Buitinių nuotekų tinklai F1		Inžineriniai tinklai	Nesudėtingasis II gr.	Nauja statyba
1.5.	Buitinių nuotekų tinklai FR1		Inžineriniai tinklai	Nesudėtingasis II gr.	Rekonstravimas
1.6.	Lietaus nuotekų tinklai L1		Inžineriniai tinklai	Neypatingasis	Nauja statyba
Žemės sklype unikalus Nr. 4400-4254-8014, Druskininkai					
2.	Vilniaus alėjos (pėsčiųjų-dviračių takas) dalis	4400-0688-7080	Kiti inžineriniai statiniai	Nesudėtingasis I gr.	Rekonstravimas
2.1.	Amfiteatras		Kiti inžineriniai statiniai	Nesudėtingasis I gr.	Nauja statyba
2.2.	Vandentiekio tinklai V8		Inžineriniai tinklai	Nesudėtingasis I gr.	Nauja statyba
2.3.	Lietaus nuotekų tinklai L1		Inžineriniai tinklai	Neypatingasis	Nauja statyba

Mažosios architektūros elementai, įrenginiai ir želdynai: suoliukai, suolai, dviračių/paspirtukų stovai, šiukšliadėžės, gertuvės, elektros ir apšvietimo tinklai, gėlynai ir želdynai.

Vilniaus alėja iš bendro pėsčiųjų dviračio tako rekonstruojama atskiriant pėsčiųjų taką nuo dviračio želdiniais ir gėlynais ir skirtingų spalvų danga, tokiu būdu užtikrinant saugesnį pėsčiųjų ir dviračių judėjimą. Vilniaus alėjoje numatytos vietos 12 skulptūrų, kurios bus užsakytos Statytojo vykdamas kitus konkursus. Vilniaus alėjoje projektuojamiems pėsčiųjų ir dviračių takams parinktos kokybiškos keraminių trinkelų dangos, corten plieno bortai, numatyti išraiškingi gėlynai ir prie gatvės stilistikos priderinti mažosios architektūros elementai ir įrenginiai.

Vilniaus alėjos dalis esanti sklype unik. Nr. 4400-4254-8014 rekonstruojama pakeičiant nusidėvėjusią dangą į naują granito plokščių. Renginių stebėjimui projektuojamas nedidelis amfiteatras.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	10	49	0

5. KLIMATO SĄLYGOS

5.1 Klimatas

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis Druskininkų m. klimatinės sąlygos.

2 Lentelė. Gamtinės sąlygos

Parametrai		Vienetai	Reikšmės
Oro temperatūra	Vidutinė metinė	°C	7,0
	Maksimali	°C	34,0
	Minimali	°C	-33,4
	Šildymo sezono šalčiausių parų oro temperatūra	°C	-16,7
Santykinis oro drėgnumas	Metinis	%	81
Vėjo greitis	Vidutinis metinis	m/s	5,2
	Maksimalus	m/s	40
Kritulių kiekis	Vidutinis metinis	mm	735
	Maksimalus paros	mm	73,9
Sniego dangos storis per žiemą	Vidutinis	cm	13
	Maksimalus	cm	59
Apledėjimas. Lijundros – šerkšno apšalo tankis	Lijundra	g/cm ³	0,75
	Grūdinis šerkšnas	g/cm ³	0,10
	Kristalinis šerkšnas	g/cm ³	0,05
	Šlapias sniegas	g/cm ³	0,2
Maksimalus dirvožemio įšalimo gylis	Vieną kartą per 10 metų	cm	110
	Vieną kartą per 50 metų	cm	150

5.2 Gruntinio vandens pažeminimo būdai

Vilniaus alėjos, Druskininkuose sklypų ribose tyrimų metu požeminis gruntinis vanduo gręžiniuose iki 6,0 m nepasirodė. Paviršinio vandens (sniego, įšalo tirpsmo ir pan.) drenavimosi sąlygos palankios. Inžinieriniu geologiniu požiūriu tiriamojo sklypo inžinierinės geologinės sąlygos yra vidutiniškai sudėtingos.

Prieš darbų pradžią, panaudojant laikinus ir pastovius įrenginius, organizuojamas paviršinio vandens nuvedimas. Kad paviršinis vanduo nepatektų iš gretimos teritorijos, iškasami grioviai ar supilami pylimai, o statybvietė lyginama su nuolydžiu $i > 0,005$.

Projekto įgyvendinimo metu jei kasant bus pasiektas gruntinis vanduo, vandens lygis pažeminamas įrengiant atvirąjį arba uždarąjį drenažą, naudojant adatinčius filtrus ar gręžinius šulinius su siurbliais. Vykdamas vandens pažeminimo darbus, turi būti numatytos priemonės, apsaugančios iškasas, šlaitus ir šalia esančius įrenginius nuo stabilumo praradimo.

Rangovas privalo užtikrinti greitą susikaupusio liūties vandens pašalinimą nuo pylimų ir kitų supiltų plotų arba užbaigtų privažiavimo kelių bei kitų suformuotų plotų. Kada tai praktiškai įmanoma, vanduo turi būti šalinamas į aplinkinius griovius, kanalus ar kitas paviršinio vandens drenažo sistemas. Laikinos sistemos, skirtos vandens nukreipimui į nuolatinės drenažo sistemas, turi būti aprūpintos reikiamomis sąnašų sulaikymo priemonėmis.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	11	49	0

Jeigu reikalinga, turi būti įrengti laikinieji vandentakiai, grioviai, drenos, pumpavimo ar kitos priemonės, reikalingos apsaugoti žemės darbus nuo vandens.

Rangovas turi kontroliuoti gruntinio vandens lygį ir hidrostatinį slėgį, norint leisti visus kasimo ir statybos darbus atlikti sausomis sąlygomis.

Darbai turi apimti sausinimo sistemos bandymą, eksploataciją, aptarnavimą, priežiūrą, sausinimą ir galutinį išmontavimą ir pašalinimą iš aikštelės.

Rangovas atsako už sausinimo išlaidas. Jis taip pat atsako už visas išlaidas dėl ieškinių ir išlaidų, susijusių su pasluoksniu, pastatų, struktūrų ir paslaugų, apgadintų sausinimo proceso metu, pakeitimu ir rekonstrukcija. Atsakomybė taip pat apima visas išlaidas dėl žalos dėl sausinimo sistemos gedimų ar Rangovo aplaidumo. Rangovas taip pat atsakingas už šių darbų atitikimą visoms vietinėms taisyklėms.

Sausinimas turi apimti visų paviršinių nuotekų iš darbo vietų nukreipimą, surinkimą ir išleidimą, gruntinio vandens pašalinimą iš naujų iškasų, leidžiant statybą sausomis sąlygomis.

Prieš bet kokius kasimo darbus, sausinimo sistema turi būti eksploatuojama, norint sumažinti vandens lygį, kaip reikalaujama. Sistema turi būti eksploatuojama nepertraukiamai dvidešimt keturias (24) valandas per parą, septynias (7) dienas per savaitę, kol visos struktūros bus patenkinamai pastatytos, įskaitant ir užpildo medžiagų klojimą, ir sausinimas daugiau yra nereikalingas; viskas turi būti kaip reikalauja Inžinierius.

Abi, tiek pirminė, tiek rezervinė galia sausinimo sistemoms turi būti tiekiamą Rangovo, įskaitant ir visas išlaidas instaliacijai, energijai ir tepalams. Rangovas turi imtis visų būtinų priemonių, susijusių su laikinu elektros energijos tiekimu ir aprūpins visais reikalingais priedais.

Prieš paleidžiant sausinimo sistemą, Rangovas ir Inžinierius turi atlikti bendrą visų esamų struktūrų, kurios turi būti nusašintos, nustatčius jų esamas sąlygas, aikštelėje ir gretimai jos būklės inspekciją.

Rangovas privalo pateikti detalų sausinimo operacijų eigos aprašymą Inžinieriaus suderinimui gauti.

Aprašymas turi apimti, tačiau neapsiriboti:

- Planais, rodančiais sausinimo ir išleidimo metodus ir vietą. Brėžiniuose turi būti pakankamai detalių, kad darbas būtų aiškiai iliustruotas.
- Naudojamų medžiagų ir įrangos sąrašas.
- Skaičiavimai sausinimo sistemos projektavimui. Inžinierius turi įsitikinti, kad bendra darbų apimtis atitinka ir kad Rangovas yra kvalifikuotas darbų brėžiniuose atlikimui. Inžinieriaus peržiūrėjimas Rangovo statybos planų ir metodų jokių būdu neatleidžia Rangovo nuo jo atsakomybės dėl sėkmingo sausinimo darbų atlikimo.

Rangovas taip pat kasdien turi pateikti eksploatacijos logarus, kurie turi apimti vandens kokybės bandinių dėl skendinčių medžiagų ties išleistuvu rezultatus, įskaitant paros metą ir praėjusių bandymų laiką, paros išleidimo vertes, šulinių įrengimą ir išmontavimą bei bendrus sistemos pastebėjimus kaip įrangos paleidimo kartai ir gedimai.

Iškasos turi būti nuolat palaikomos be susikaupusio vandens. Vanduo iš iškasų turi būti šalinamas tokiu būdu, kuris apsaugo paviršius.

Ypatingas dėmesys turi būti skiriamas iškasų dugno stabilumui palaikyti, apsaugant nuo vandens slėgio poveikio, kai perkrovimas pašalinamas. Jeigu numatoma naudoti sausinimą adatiniais filtrais, Rangovas privalo detalizuoti savo pasiūlymus. Tokie pasiūlymai turi užtikrinti, kad, kartu su vandeniu pašalinus smulkias grunto daleles, nebus sumažinta aplinkinio grunto ir statinių atrama.

6. MEDŽIŲ, AUGMENIJOS, DIRVOŽEMIO IR KITO IŠKASAMO GRUNTO IŠSAUGOJIMO IR PANAUDOJIMO SĄLYGOS

Atliekant darbus, privaloma laikytis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. D1-193 „Želdinių apsaugos, vykdanč statybos darbus, taisyklės“.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	12	49	0

Vadovaujantis LR Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. Nr. 206 nutarimu „Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašo patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniams“ medžiai ir krūmai augantys miestų gatvių teritorijose, didesnio kaip 12 cm skersmens (ąžuolai, uosiai, klevai, skroblai, skirpstai, guobos, bukai, vinkšnos, pušys, eglės, maumedžiai, pocūgės, kėniai, beržai, juodalksniai, liepos, gluosniai, šermukšniai, riešutmedžiai, kaštonai, miškinės obelys, miškinės kriaušės), priskiriami saugotiniams. Druskininkų savivaldybės želdynų ir želdinių apsaugos taisyklės, patvirtintos Druskininkų savivaldybės tarybos 2020-06-11 sprendimu Nr. T1-95 (2023-06-29 sprendimu Nr. T1-55 redakcija), nustato Druskininkų savivaldybės teritorijoje, ne miško ūkio paskirties žemėje, esančių želdynų ir želdinių apsaugą, tvarkymą, priežiūrą, fizinių ir juridinių asmenų teises ir pareigas, tvarkant ir prižiūrint želdynus ir želdinius. Saugotinus želdinius kirsti, kitaip pašalinti iš augimo vietos ar intensyviai genėti galima tik turint Druskininkų Savivaldybės vykdomosios institucijos išduotą leidimą kirsti, kitaip pašalinti iš augimo vietos ar intensyviai genėti saugotinus želdinius ar vadovaujantis Druskininkų savivaldybės vykdomosios institucijos sprendimu dėl saugotinių želdinių kirtimo, kitokio pašalinimo iš augimo vietos ar intensyvaus genėjimo.

Projektuojamoje teritorijoje esantys medžiai yra viena iš vertingųjų Druskininkų miesto istorinės dalies (unikalus objekto kodas NKVR 30185) savybių: Vilniaus alėjos vertingoji savybė – gamtinis elementas želdiniai yra perimetrinis apželdinimas lapuočiais medžiais, jų pobūdis Vilniaus al. pietinės atkarpos, todėl projekte ypatingai atsižvelgiama į esamų sveikų ir vertingų medžių išsaugojimą, taip pat planuojama pasodinti naujus medžius išlaikant alėjos struktūrą.

Vilniaus alėjoje numatomas 6 medžių augančių projektuojamoje dviračių tako trasoje kirtimas ir 19 vnt. naujų sidabrinų liepų (tillia) sodinimas bei 10 vnt. termovazonuose. Vadovaujantis Projektiniais pasiūlymais Vilniaus alėjos rekonstravimo metu siekiama išsaugoti kukmedžius augančius greta atraminės sienutės.

Projekte numatoma iškirsti, persodinti ar kitaip pašalinti saugotinus medžius ir krūmus, tuo atveju statytojas ar jo įgaliotas atstovas turi gauti Druskininkų savivaldybės leidimą saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbams. Išduodama leidimą, savivaldybė vadovaujasi Saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo atveju, šių darbų vykdymo ir leidimų šiems darbams išdavimo, medžių ir krūmų vertės atlyginimo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. sausio 31 d. įsakymu Nr. D1-87 (Žin., 2008, Nr. [17-611](#)). Priimdama sprendimą dėl saugotinių želdinių kirtimo, kitokio pašalinimo iš augimo vietos ar intensyvaus genėjimo, savivaldybės vykdomoji institucija apskaičiuoja jų atkuriamąją vertę pagal Želdinių atkuriamosios vertės įkainius, patvirtintus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. birželio 26 d. įsakymu Nr. D1-343 „Dėl Želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo“. Želdinių atkuriamąją vertę atlygina statytojas (užsakovas). Leidime nurodyti darbai atliekami statytojo lėšomis.

Vilniaus alėjos rekonstravimo metu turi būti užtikrinta, kad atliekant statybos darbus būtų laikomasi želdinių apsaugos ir nustatyto režimo statybos laikotarpiu ir baigus statybos darbus jų būklė būtų tokia, kokia buvo nurodyta statinio projekte.

Vykdamas rekonstravimo darbus turi būti išsaugota statybvietėje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, tam privaloma:

- išpurenti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;
- iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto;
- medžių grupes ir krūmus ištisiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;
- pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;
- aptveriant visą statybvietę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	13	49	0

- įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);
- saugoti vejas, gėlynus, jeigu statinio projekte nenumatyta juos pertvarkyti;
- saugoti nuimtą nuo žemės sklypo užstatomos dalies dirvožemį tam tikslui skirtose vietose, apsaugant jį nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo), kad būtų galima jį panaudoti sklypo sutvarkymo ir želdinimo darbams;
- laistyti želdinius Medžių ir krūmų, vandens telkinių, esančių želdynuose, priežiūros taisyklių, patvirtintų aplinkos ministro 2008 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. D1-45 „Dėl Medžių ir krūmų, vandens telkinių, esančių želdynuose, priežiūros taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka;
- nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;
- nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;
- tvirtinti tranšėjų, kasamų biriamame ir šlapiame grunte, leidžiamu atstumu (nurodytu ankstesniame punkte) prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais;
- užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;
- medžių pomedyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemos;
- nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.

Kai, vykdant darbus pažeidžiama medžio šaknų sistema, kad neišdžiūtų šaknys, būtina jas pridengti ar užpilti žemės sluoksniu, medį palaistyti, kad neiššaltų šaknys, jas būtina apšiltinti. Pažeidus medžio šaknis, medžio lają galima išretinti vadovaujantis Medžių ir krūmų, vandens telkinių, esančių želdynuose, priežiūros taisyklėmis.

Medžiai turi būti išrauti arba nupjauti kiek įmanoma arčiau žemės. Šakos ir lapai išgabenti už statybvietės ribų. Naudinga mediena tampa Užsakovo nuosavybe ir turi būti supjaustyta reikiama ilgiais bei sukrauta statybvietėje.

Kelmai ir šaknys – tiek esantys, tiek likę nupjovus medžius, turi būti išrauti ir išvežti už statybvietės ribų. Susidariusios duobės turi būti užpildytos patvirtinta medžiaga ir suplūktos iki tokio grunto tankio, kaip ir aplinkinis gruntas.

Medžiagos, tinkamos aplinkos tvarkymui, turi būti sudėtos statybvietėje. Kitas medžiagas Rangovas turi pašalinti pagal Užsakovo nurodymus. Rangovas turi padengti visas išlaidas, susijusias su medžiagų pašalinimu iš statybos aikštelių. Rangovas turi įvertinti tai, kad statybinį laužą reikės išvežti į statybinių medžiagų sąvartyną.

Atliekant rekonstrukcijos darbus laikinieji statiniai statybvietėje įrengiami naudojant ekonomišką medžiagą ir konstrukcijas, inventorines patalpas. Ten, kur vyks darbai bus galima naudotis nuolatinius kelius, inžinerinius tinklus.

Gamtosaugos priemonės numatomos statybos darbų technologijos projekte, įvertinus sąlygas, numatytas išduodant leidimą statybai.

Projekte ypatingai atsižvelgiama į esamų sveikų ir vertingų medžių išsaugojimą, – tam tikslui formuojamos 3–4 m pločio klombos, kuriose išlaikomas esamas žemės reljefas, kad nebūtų pakeistas daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygis prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m iki medžio kamieno. Daugumoje klombų įrengiamos vejos, dalyje klombų – nedideli gėlynai. Pavieniams esamiems

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	14	49	0

medžiams, nepatenkantiems į formuojamas klombas, paliekamos orui ir vandeniui laidžios aikštelės ne mažesnės nei 2 m² ploto ir įrengiamos šaknų apsaugos iš corten plieno. Esami medžiai genimi vadovaujantis medžių genėjimo taisyklėmis. Anksty pavasarį atliekamas sanitarinis ir formuojamasis lajų genėjimas, pašalinant sausas, džiuštančias, pažeistas, nušalusias, nulaužtas šakas ar jų dalis, o atskirais atvejais dėl ligų, kenkėjų, oro taršos ar kitų priežasčių nusilpusius medžius. Šakos pjaunamos (o ne kerpamos) trimis pjūviais: pirmas pjūvis daromas šakos apačioje 25–30 cm nuo stiebo. Įpjaunama ketvirtadalis stiebo. Antras pjūvis daromas iš viršaus 5 cm toliau kaip apatinis pjūvis. Trečiu pjūviu iš apačios, atsargiai prilaikant ranka, apipjaunama žiediška, baigiama pjauti. Paskutinis šakos pjūvis turi būti ne lygiagretus stiebui, bet statmenas pjaunamai šakai. Sausos ir ligotos šakos pjaunamos iki gyvos ir sveikos vietos prie pagrindo. Iškart po nupjovimo visos žaizdos, kurių diametras didesnis kaip 2 cm, užtepamos dažais, skirtais išorės dažymui su 0,5–3 % fungicido priemaiša. Užtepti tik medieną, o brazdą palikti atvirą, kad greičiau apaugtų žaizda. Spygliuočių, kurie gausiai leidžia sakus, žaizdos paliekamos atviros. Plonesnės žaizdos apipurškiamos fungicidais.

Vadovaujantis Projektiniais pasiūlymais Vilniaus alėjos rekonstravimo metu siekiama išsaugoti kukmedžius augančius greta atraminės sienutės, vaizdas žemiau:



Ruošiant statybvieta, nukasamas dirvožemis ir, nesumaišant su gruntu, saugomas numatytoje ir netrukdančiose statybos darbams vietose. Baigus statybos darbus turi būti panaudotas teritorijos sutvarkymui. Baigus statybos darbus teritorijos išardyti plotai turi būti išlyginti ir naujai apželdinti.

Iškasų užpylimas vykdomas 20–40 cm sluoksniais juos sutankinant. Neužstatytas išardytas teritorijos plotas bus užsėjamas gazonine žole. Apželdinimui naudojama žemė turi būti be akmenų, grumstų, augalų, šaknų ir kitų pašalinių dalykų, joje negali būti panaudotų tepalų ir pan. medžiagų, kenkiančių augalams. Visos sėklos turi būti sveikos, be defektų, nepažeistos saulės. Rangovas atsako už sėjinių apsaugą ir laistymą po jų pasėjimo iki tol, kol baigia vykdyti darbus.

7. SUSIDARYSIANČIOS ĮVAIRIŲ RŪŠIŲ STATYBINĖS ATLIEKOS IR JŲ TVARKYMAS

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	15	49	0

Atliekų ir kitų susidarančių medžiagų šalinimas turi būti atliekamas pagal Aplinkos ministerijos ir regiono aplinkos apsaugos departamento reikalavimus (Rangovas turi gauti leidimą). Atliekos šalinamos pagal Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos (SADM), Sveikatos apsaugos ministerijos (SAM) ir Aplinkos ministerijos (AM) reikalavimus. Darbai atliekami pagal SADM ir SAM 1998 m. gegužės 6 d. įsakymą Nr. 87/236.

Netinkamas perdirbimui, numatytas išvežti deponavimui statybinis laužas turi būti išvežamas savivarčiais, su uždangalu, arba pakrautos statybinis laužas papildomai sulaistomas vandenių.

Betono ir skiedinio priėmimui turi būti įrengta kilnojama aikštelė su paklotais ir bortais iš lentų.

Objekto rekonstrukcijos metu susidariusios statybinės atliekos statybos vietoje turi būti išrūšiuotos į komunalines atliekas; inertines atliekas (betonas, plytos, keramika); perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos (popierius, stiklas, plastikas, tara ir pakuotės); pavojingosios atliekos; netinkamos perdirbti atliekos. Išrūšiuotos atliekos laikinai laikomos statybvietyje tam skirtoje vietoje, atskiruose kontaineriuose. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti laikinai laikomos statybvietyje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Užbaigus teritorijoje statybos darbus visos statybinės atliekos turi būti surinktos į kontainerius, kaupiamos bei pakrautos į autosavivarčius perduotos atestuotoms atliekas tvarkančioms įmonėms.

Statybvietyje susidarančios nepavojingos inertinės statybinės atliekos gali būti smulkinamos mobilia įranga, kai smulkinamos toje statybvietyje susidariusios nepavojingos inertinės statybinės atliekos ir kai jų smulkinimas numatytas statinio statybos projekte. Statybinių atliekų smulkinimą mobilia įranga statybvietyje gali vykdyti statybines atliekas tvarkančios įmonės, registruotos Atliekų tvarkytojų valstybės registre.

- Statybinį laužą perdirbant vietoje, numatome šias poveikio aplinkai mažinimo priemones:
- Statybinis laužas prieš perdirbimą sulaistomas vandenių;
- Perdirbimo proceso metu dulkių mažinimui naudojamas vanduo.

Mobilaus statybinio laužo smulkinimo vieta parenkama taip, kad griaujami statiniai tarnautų kaip užtvara garsui ir dulkėms, jei jų nėra – kad būtų kuo didesnis atstumas nuo gatvės. Smulkinimą draudžiama įrenginėti arčiau kaip 120 m atstumu nuo gyvenamųjų namų, veikiančių įstaigų, visuomeninės paskirties statinių.

Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos: statybvietyje, tuo atveju, kai jų sunaudojimas numatytas statinio projekte kaip užpildas ar konstrukcinė medžiaga – inertinių atliekų (betonas, plytos, čerpės, keramika ir kt.) frakcija, kurios dalelių dydis ne didesnis kaip 150 mm ir mechaninis atsparumas tenkina konstrukcijai (užpildui) nustatytus reikalavimus, laikiniams keliams statybvietyje tiesti, gruntas; medienos atliekos, kurios neapdorotos medienos konservantais, nepadengtos gruntu ar dažais gali būti sunaudojamos energijos gavybai; pavojingomis medžiagomis neužterštas gruntas arba kitos savo fizine struktūra panašios inertinės atliekos (pvz., atsijos, akmenų atliekos ir pan.) gali būti sunaudojamos atliekų sluoksnių perdengimui sąvartynuose.

Susidarysiančių atliekų orientaciniai kiekiai ir rūšis pateikiami žemiau esančioje 3 lentelėje.

3 Lentelė. Atliekos, atliekų tvarkymas.

Eil. Nr.	Atliekų pavadinimas	Atliekų kodas	Mato vnt.	Kiekis	Būvis	Pavojingumas	Numatomi atliekų tvarkymo būdai
VILNIAUS ALĖJA (demontavimo darbai)							
1.1	Betonas:	17 01 01	t	2562,19	Kietas	Nepavojingos	D1 Už atliekų išvežimą atsakingas Rangovas
1.1.1	Trinkelės		m ²	13 449			

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	16	49	0

1.1.2	Bortai		m	1 852			
1.1.3	Laiptai		m ²	4			
1.1.4	Sienelė h =60 cm		m	306			
1.1.5	G/b šuliniai		vnt.	51			
1.2	Betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai	17 01 07	†	13,86	Kietas	Nepavojingos	D1 Už atliekų išvežimą atsakingas Rangovas
1.2.1	Skulptūrų nukėlimas, trinkelų ir pamatų išardymas		vnt.	7			
1.3	Metalas:	17 04 07	†	7,20	Kietas	Nepavojingos	D1 Už atliekų išvežimą atsakingas Rangovas
1.3.1	Šviestuvai		vnt.	48			
1.3.2	Ardomi fontanai		vnt.	4,0			
1.4	Grunto ir dirvožemio išvežimas:	17 05 04	†	21 183	Kietas	Nepavojingos	D1 Už atliekų išvežimą atsakingas Rangovas
1.4.1	Dirvožemis		m ³	1 698			
1.4.2	Veja ir augalai		m ²	4 683			
1.4.3	Gruntas		m ³	12 965			
1.5	Medis	17 02 01	†	2,23	Kietas	Nepavojingos	D1 Už atliekų išvežimą atsakingas Rangovas
1.5.1	Kertami medžiai		vnt.	6,00			
1.6	Mišrios statybinės ir griovimo atliekos	17 09 04	†	13	Kietas	Nepavojingos	D1 Už atliekų išvežimą atsakingas Rangovas
VILNIAUS ALĖJA (statybos darbai)							
1.1	Betonas	17 01 01	†	0,53	Kietas	Nepavojingos	D1 Už atliekų išvežimą atsakingas Rangovas
1.2	Metalas	17 04 07	†	0,06	Kietas	Nepavojingos	
1.3	Medis	17 02 01	†	0,03	Kietas	Nepavojingos	
1.4	Komunalinės atliekos	20 03 01	†	0,3	Kietas	Nepavojingos	

Atliekų kategorija ir kodas parinktas remiantis Lietuvos respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 03 d. įsakymu Nr. D1-368 „Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“.

Statybvietėje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-367 „Dėl Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklės), nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus.

<u>INDEKSAS</u>	<u>LAPAS</u>	<u>LAPŲ</u>	<u>LAIDA</u>
210128-00-TP-SO.AR	17	49	0

Vadovaujanti STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, užbaigus statybą statybos užbaigimo komisijai turi būti pateikiama pažyma apie statybinių atliekų perdavimą jas tvarkančiai įmonei arba jų sutvarkymą kitu teisės aktais nustatytu būdu.

8. ŪKINĖS VEIKLOS SUSTABDYMO SĄLYGOS

Rekonstravimo darbai pradedami tik atlikus statybvietės įrengimą ir paruošiamuosius darbus. Vilniaus alėjos rekonstravimo metu teritorija bus aptverta laikina tvora, todėl darbų metu, pašalinams asmenims statybų teritorijoje vaikščioti nebus galima. Laikina tvora turi būti aptraukta tentu, derančiu su gretima aplinka.

Rangovas prieš pradėdamas darbus turi būti susipažinęs su esamų gretimų statinių ir inžinerinių tinklų, kuriuos gali paveikti jo atliekami darbai, išdėstymu ir yra atsakingas už savo ar subrangovų sukeltą šių statinių ir tinklų pažeidimą. Prieš pradėdamas darbus turi būti informuoti gretimų pastatų atsakingi asmenys, kad bus atliekami Vilniaus alėjos rekonstravimo darbai bei laikinai bus apsunkintas privažiavimas ar priejimas prie jų. Tai taikoma visiems statiniams esantiems statybos teritorijoje bei ryšių, vandens tiekimo, nuotekų, elektros, šildymo, dujų ir kt. linijomis.

9. AUTOTRANSPORTO EISMO KELIUOSE IR GATVĖSE LAIKINO UŽDARYMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS

Vykdamas darbus Rangovas turi užtikrinti saugų eismą rekonstravimo metu. Privažiavimo klausimai prie objekto teritorijoje turi būti suderinti su Druskininkų m. administracijos nustatyta tvarka.

Vilniaus alėjos rekonstravimo darbų metu nenumatoma, kad bus būtinybė uždaryti kelius bei įrengti apvažiavimo kelius. Druskininkų savivaldybė atlieka vietinės reikšmės viešųjų kelių ir gatvių taisymo bei priežiūros darbų ir saugaus eismo sąlygų užtikrinimo užsakovo funkcijas, vykdo vietinės reikšmės viešųjų kelių (gatvių) naudojimo priežiūrą, organizuoja techninę jų priežiūrą. Statybvietės teritorijoje privažiavimai ir pėsčiųjų takai turi būti apšviečiami. Šviestuvai ir jų armatūra atitikti apsaugos nuo vandalizmo reikalavimus.

Privažiavimai prie objektų statybvietės teritorijoje turi būti vykdomi esamais suformuotais vietiniais keliais. Rekonstravimo metu, siekiant apsaugoti kelius nuo sugadinimo ir sudaryti sąlygas saugiam eismui, draudžiama:

- gadinti kelius, jų statinius, technines eismo reguliavimo priemones, pėsčiųjų ir dviračių takus, šaligatvius, vandens nutekėjimo įrenginius, autobusų sustojimo, transporto stovėjimo ir poilsio aikštes, kitą kelių turtą;
- Rangovas privalo imtis visų priimtinių priemonių, kad iš statybvietės neišvažiuotų transporto priemonės su purviniais ratais, teršiančiais dangą ir kelkraščius, nebūtų vežama nepritaikytuose kėbuluose ar j netvarkingą tarą sukrauti (supilti) kroviniai, kurie gali teršti kelius, – barstyti įvairias medžiagas ar laistyti skysčius, ypač degalus ar tepalus, gadinančius kelių dangą, jų statinius ir keliančius pavojų eismui;
- važiuoti transporto priemonėmis ar mechanizmais skiriamą juosta, pylimų ar iškasų šlaitais, grioviais, įvažiuoti į kelią ar nuvažiuoti nuo jo ne specialiai tam įrengtose vietose;
- atlikti kasybos darbus arčiau kaip per vieną metrą nuo pylimo pado, iškasos ar griovio išorinės briaunos;
- asmenims, išskyrus kelius prižiūrinčių įmonių darbuotojus ir kelių savininkus (valdytojus), nuimti, statyti ar keisti kelio ženklus ir kitas technines eismo reguliavimo priemones;
- savavališkai sandėliuoti kelio juostoje krovinius, rastus, malkas, kitas medžiagas ar daiktus;

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	18	49	0

- užtvirti kelius, jų statinius bei įrenginius transporto priemonėmis ar kita technika, pašaliniais daiktais ar krovinių, užversti kertamais medžiais, palikti keliuose nakties metu neapšviestas transporto priemonės, krovinius ir kita;
- įrengti išorinę reklamą automobilių keliuose, virš jų, kelių apsaugos zonose, gatvėse ir prie gatvių, jeigu ji gali užstoti technines eismo reguliavimo priemonės, kelio ženklus, pabloginti matomumą, akinti eismo dalyvius, atitraukti jų dėmesį, t. y. kelti pavojų eismo dalyviams. Taip pat draudžiama naudoti reklamą, imituojančią kelio ženklus;
- užkimšti pralaidas, drenažą, gadinti kitus vandens nutekėjimo įrenginius;
- savavališkai įrengti nuovažas į laukus, pievas, ganyklas ar kitus objektus;
- kroviniams automobiliams išvažiuoti ne nuovažose į kelią, manevruoti ant jo ar kelio šlaitų, griovių, teršti kelio dangą;
- vežti pavojingus krovinius nesilaikant nustatytos šių krovinių gabenimo tvarkos.

10. PAPILDOMO ŽEMĖS SKLYPO STATYBOS PRODUKTAMS IR KONSTRUKCIJOMS SANDĖLIUOTI, STATYBINIAMS ĮRENGINIAMS IR MECHANIZMAMS ĮRENGTI, LAIKINIEMS KELIAMS IR INŽINERINIAMS TINKLAMS NUTiesti GALIMYBĖS IR SĄLYGOS

Pasirengimo statybai ir statybų darbų organizavimo dalyje numatoma įrengti statybos laikotarpiui reikalingus laikinus tinklus ir komunikacijas, parenkami statybiniai įrenginiai, mechanizmai ir įrankiai statybai. Turi būti įrengtas rangovo darbuotojams tualetas, vagonėlis buitiniams patalpoms, vagonėlis administracijai, galimi privažiavimai esamais vietiniais keliais. Turi būti įrengtos statybinių medžiagų sandėliavimo aikštelės, įrengtas vagonėlis įrankių ir smulkių mechanizmų laikymui.

Rekonstravimo darbams reikalingi įrankiai ir statybinės medžiagos sandėliuojamos sklypo ribose, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų. Norint sandėliuoti statybines medžiagas kitiems savininkams priklausančiuose sklypuose turi gauti raštišką sutikimą.

Vilniaus alėjos rekonstravimo darbų metu visos statybinės medžiagos bus sandėliuojamos teritorijoje. Nenumatoma, kad sandėliavimui reikės papildomo žemės ploto, priklausančio kitiems savininkams.

11. APRŪPINIMAS ELEKTRA, VANDENIU IR KITAIS RESURSAIS, NUOTEKŲ ŠALINIMO AR SURINKIMO GALIMYBĖS STATYBOS METU

Statyb vietės aprūpinimui elektros energija pravedama laikina elektros energijos tiekimo linija nuo esamų elektros šaltinių suderinus su Užsakovu, ESO ir pastatoma laikina žemos įtampos pasijungimo dėžė su apskaita. Elektros energijos galingumo poreikis statybos laikotarpiu 30 kW. Statybos aikštelėje statomų objektų apšvietimui rangovas turi išvedžioti laikinas orines linijas ant medinių stulpų su prožektoriais.

4 Lentelė. Elektros resursai reikalingi statybos montavimo darbams

<i>Eil.Nr.</i>	<i>Įrenginio pavadinimas</i>	<i>Vienetų skaičius</i>	<i>Pareikalavimai kW vienetai</i>	<i>Bendras kW kiekis</i>
1	Buitinių patalpų apšvietimui ir kitiems poreikiams	2	1,2	2,4
2	Darbo vietų apšvietimui	1	0,4	0,4
3	Įvairūs elektriniai įrankiai	4	0,8	3,2
			$\sum E$	6,0

Vienu metu visi elektros energijos vartotojai statyb vietėje nedirbs ir elektros energijos pareikalavimas statybos poreikiams sudarys:

$$E = \sum E_s \times k = 6,0 \times 0,4 = 2,4 \text{ kW}$$

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	19	49	0

kur: ΣEs - elektros energijos poreikis statybos reikmėms; $k = 0,4$ apkrovos koeficientas, įvertinantis vienu metu dirbančių vartotojų skaičių.

Vilniaus alėjos rekonstravimo metu aprūpinimas vandeniu (monolitinio g/b, betono laistymui ir pan.) numatoma atsivežti talpose, o buitiniam naudojimui pasijungti prie esamų vandentiekio tinklų, įsirengiant apskaitos priemonės. Iki santechnikos įrenginių, vagonėlių turi būti atvesti laikini vandentiekio ir nuotekų tinklai, įsirengiant apskaitos priemonės. Jei, įrengiant buitines patalpas, nėra galimybės prisijungti prie nuotekų tinklų, įrengiami nusodinimo šuliniai ir nuotekos iš jų išvežamos.

Degunies ir propano butano dujos (jeigu naudojamos) į statybos aikštelę atvežamos balionuose po 40 litrų talpos ir turi būti laikomos aptvortoje pastogėje, saugant nuo perkaitimo (tiesioginių saulės spindulių). Pastogė įrengiama (3x6) nedegi, o pati aikštelė pakeliama 15 cm virš žemės paviršiaus. Vienoje pusėje statomi pilni balionai (10 vnt.), kitoje tušti. Tarp balionų paliekamas tarpas pravažiuoti vežimėliu. Degunies balionai nuo propano butano balionų atskiriami 2,5 m aukščio pertvara. Balionai pastogėje statomi 0,5 m atstumu nuo kraštinių sienų. Pastogė aptveržiama vielos tinklo tvora $h=1,65$ m.

Rangovas ryšį su savo bendrove ir gamybinėmis bazėmis palaikys mobiliais telefono aparatais, o faksus (jei bus naudojamas) siųs iš laikino administracinio vagonėlio.

Aikštelėse Vilniaus alėjos rekonstravimo metu bus laikinai sandėliuojamos surenkamo gelžbetonio, metalo ir betono konstrukcijos, statybinės atliekos ir pan. Rangovas sandėliuodamas medžiagas turi atkreipti dėmesį į pagrindą, ant kurio remiama medžiaga, tvirtumą. Padedant medžiagą įvertinti jos svorį, formos ypatumus, padėklų medžiaginės savybės ir atmosferinės sąlygas (grunto nuolydis, prišalimo galimybė), kad pagrindas po padėta medžiaga deformuotųsi tolygiai ir medžiagų rietuvė nenuvirstų, nenuslystų arba gaminyje dėl nevienodų deformacijų taptų netinkamas naudoti ar prarastų prekinę išvaizdą. Visais atvejais tarp sandėliuotų rietuvių paliekami praėjimai (ne mažesni kaip 1 m), kurie neužgriozdinami, nes stropuojant reikalinga ne tik praeiti, bet ir pravėrus pastropius užkabinti krovinį, o jį keliant stropuotojai pasitraukti į saugią vietą.

Laikini pastatai, statybininkų buitiniams poreikiams tenkinti remonto metu pastatomi su nenuimamomis važiuoklėmis, atvežami į statybos aikštelę automobiliais ir paliekami. Vienas vagonėlis pastatomas įrankių ir smulkių statybinių medžiagų (dažų ir kt.) saugojimui. Laikini būtiniai statiniai statomi išlygintoje aikštelėje. Į laikinų pastatų zoną turi būti atvesta laikina elektros linija, įrengta pastogė rūkymui bei pastatomi laikini lauko tipo kilnojami tualetai.

Viename iš buitinių paskirties vagonėlių turi būti greitosios pagalbos vaistinė, kad būtų galima operatyviai suteikti pagalbą susižeidus. Vagonėlis turi būti pažymėtas sutartiniu ženklu.

12. REIKALAVIMAI STATYBOS ĮRANGAI IR TRANSPORTO PRIEMONĖMS

Pagrindiniai statyboje naudojami mechanizmai ir transporto priemonės:

Statybos metu gali būti naudojami žemiau išvardyti mechanizmai, transporto priemonės bei kita įranga arba analogiškos kitos markės mechanizmai, priklausomai nuo jų poreikio.

STATYBINĖ ĮRANGA:

- Autokranas
- Ekskavatorius (naudojamas ir pamatų įrengimui)
- Gręžtinių polių įranga
- Giluminis vibratorius (naudojamas ir pamatų įrengimui)
- Kompresorius
- Suvirinimo aparatas
- Pakrovėjas
- Vienkryptinės kombinuotos plokštės gruntui tankinti
- Gruntinio vandens pažeminimo įranga.

TRANSPORTO PRIEMONĖS:

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	20	49	0

- Auto mašina savivartė
- Krovininis automobilis

KITA ĮRANGA:

- Pjūklas
- El. grąžtas
- Perferatorius
- Kampų šlifavimo mašina
- Armatūros karpymo staklės
- Hidraulinis kaltas
- Hidraulinės betono karpymo žnyplės
- Betono pjovimo deimantiniu lynu staklės (pjovimo gylis neribotas),
- Betono ardymo žnyplės

STATYBINIAI ĮRANKIAI

- Lazerinis matuoklis
- Atstumų matuoklis
- Ruletės
- Kampainis
- Laužtuvas
- Kelnė
- Brūžeklis
- Dinamometrinis raktas su galvutėmis
- Gulsčiukas
- Metalų pjovimo pjūklas d=200mm
- Kaltai
- Pjūklai
- Peilis su geležte
- Atsuktuvai
- Antgaliukai atsuktuvams
- Raktai
- Replės
- Plaktukai
- Kabiamušiai
- Griebtuvai
- Kopėčios

Išvardinti pagrindiniai mechanizmai ir transporto priemonės statyboje gali būti pakeisti analogiškais kitais ir priklausomai nuo jų poreikio.

13. BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS BEI HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS

Vykdamant statybos darbus vadovautis šiais dokumentais:

- STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“
- Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas;
- Darboviečių įrengimo bendrieji nuostatai;
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai;
- Saugos taisyklės, eksploatuojant elektros įrenginius;
- LR darbo kodeksas;
- Kėlimo kranų naudojimo taisyklės 2010;

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	21	49	0

- Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės.

13.1 Statybos saugos ir sveikatos koordinavimas ir kontrolė

Rangovas turi koordinuoti visų statybos dalyvių, kurie dirba statybvietėje saugos ir sveikatos priemonės. Statybvietėje dirbant daugiau nei vienam rangovui/subrangovui, privaloma paskirti statybos darbų saugos darbe koordinatorių. Rangovas užtikrina, kad koordinatorius statybvietėje rengtų bendrus saugos susirinkimus. Saugos susirinkimai, kurių metu svarstomas saugos ir sveikatos priemonių plano vykdymas, rengiami kartu su bendrais gamybiniais susirinkimais. Koordinatorius užtikrina, kad saugos ir sveikatos planas būtų vienas iš saugos susirinkimuose svarstomų klausimų. Už atnaujintą planą pristatymą bei svarstymą atsako Rangovas.

Statytojas koordinuoja saugos darbus:

- paskiria koordinatorių statybvietėje;
- užtikrina, kad koordinatorius rengtų saugos susirinkimus;
- užtikrina, kad statybvietėje koordinatorius palaikytų ryšį asmeniškai (visų statybos dalyvių).

Koordinatorius sušaukia saugos susirinkimus statytojo vardu ir pasirūpina, kad kiekvienas susirinkimas būtų protokoluojamas. Eiliniai saugos susirinkimai statybvietėje turi būti rengiami mažiausiai kas 14 dienų.

Koordinatorius sušaukia visus statybos dalyvių arba jų atstovus ir visus darbuotojų atstovus. Saugos susirinkimai turėtų būti planuojami iš anksto ir juose svarstomos tos saugos priemonės, kurių reikės ateityje imtis bendro naudojimo teritorijose. Rangovai (jo subrangovai) privalo dalyvauti susirinkimuose, kuriuose dalyvauja statybos saugos koordinatorius.

Nutarimų, priimtų susirinkimo metu, vykdymas yra privalomas visiems rangovams (subrangovams). Susirinkimo metu rašomi protokolai, kuriuos pasirašo visos susirinkime dalyvaujančios šalys. Į protokolą turi būti įtraukta informacija apie problemas, svarstytas susirinkimo metu, kas yra atsakingas už šių problemų sprendimą ir sutartas laikas, kada tos problemos turi būti išspręstos. Protokolas siunčiamas statytojui, visiems darbdaviams, darbuotojų atstovams ir darbų vadovams, atstovaujantiems statybvietėje, kitiems susirinkime dalyvavusiems asmenims.

Jeigu rangovas (jo subrangovas), atlikdamas darbus savo darbo zonoje, nevykdo darbų saugos ir sveikatos, priešgaisrinės saugos ir aplinkos apsaugos norminių aktų reikalavimų ir tai sukelia pavojų žmonių saugai ir sveikatai, statybos saugos koordinatorius turi teisę reikalauti, kad rangovas (subrangovas) kuo greičiau įvykdytų priemonių įgyvendinimą, užtikrinantį žmonių saugą ir sveikatą.

Jei rangovas (jo subrangovas) per statybos saugos koordinatoriaus nurodytus terminus nepašalina darbų saugos ir sveikatos, priešgaisrinės saugos ir aplinkos apsaugos norminių aktų reikalavimų pažeidimų, statybos saugos koordinatorius gali duoti gen. rangovui nurodymą savo jėgomis pašalinti minėtus pažeidimus. Tokiu atveju rangovas moka baudą už kiekvieną norminių aktų reikalavimų pažeidimą ir padengia generalinio rangovo išlaidas, susijusias su pažeidimų šalinimu.

Neeiliniai saugos susirinkimai šaukiami įvykus sunkiam ar mirtinam nelaimingam atsitikimui, apsinuodijimo arba kitais rimtais sveikatos sužalojimo statybvietėje atvejais arba įvykus incidentui, galėjusiam pakenkti darbuotojų sveikatai. Be to, neeiliniai saugos susirinkimai rengiami pagal poreikį.

Statybos saugos koordinatorius, vykdydamas rizikos prevencijos, saugos ir sveikatos darbe priemonių įgyvendinimo statybvietėje kontrolę ir koordinavimą, turi teisę pateikti (raštu) nurodymus rangovui (subrangovui) dėl darbų saugos ir sveikatos, priešgaisrinės saugos ir aplinkos apsaugos norminių aktų reikalavimų pažeidimų ir jų pašalinimų. Nurodymai pateikiami rangovui (jo subrangovui) raštu, išskyrus neatidėliotinus atvejus, kai iškyla grėsmė žmonių saugai ir sveikatai. Žodinis nurodymas kaip galima greičiau turi būti patvirtintas raštiškai.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	22	49	0

13.2 Saugaus darbo priemonių naudojimas

Darbo vietos organizavimas turi užtikrinti saugų darbą. Rekonstravimo darbai gali būti vykdomi tik užtikrinus saugaus darbo sąlygas.

Visi darbuotojai, darbininkai, technikai ir inžinieriai, dirbantieji statybos darbus, neatsižvelgiant į jų darbo stažą, kvalifikaciją, gamybos pobūdį, turi būti instruktuojami darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais. Nuolatos turi būti tikrinamos inžinierių-techninių darbuotojų saugumo technikos žinios, o pastebėjus, kad yra nepakankamos žinios, turi būti neleidžiama vadovauti darbams.

Statybvietėje rangovas privalo naudoti tik techniškai tvarkingas darbo priemones, atitinkančias darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų reikalavimus. Darbo priemonės turi būti suprojektuotos, pagamintos ir įrengtos darbo vietoje taip, kad nebūtų sudaryta galimybė darbuotojui patekti į darbo priemonės pavojingas zonas, ypač zonas, kur yra judančios dalys; aukštos ar žemos temperatūros darbo priemonių paviršiai turi būti izoliuoti; darbo priemonių valdymo įtaisai turi atitikti ergonominius reikalavimus; neturi būti galimybės darbo priemonę atsitiktinai įjungti, turi būti numatyta, kaip darbo priemonę operatyviai išjungti; darbo priemonių keliamas triukšmas, vibracija ar kita darbo aplinkos tarša neturi viršyti higienos normose nustatytų ribinių verčių (dydžių).

Rangovo turimos darbo priemonės privalo atitikti privalomuosius saugos reikalavimus. Reikalinga laikytis privalomųjų darbo priemonių saugos reikalavimų bei jų atitikties įvertinimo procedūrų, kuriuos nustato atitinkami techniniai reglamentai. Tais atvejais, kai rangovo turimos darbo priemonės netaikomi techninių reglamentų nustatyti reikalavimai, darbo priemonės turi atitikti kitų darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų nustatytus reikalavimus.

Saugaus darbo priemonių naudojimo reikalavimus nustato Darbo įrenginių naudojimo bendrieji nuostatai. Privalomi konkrečios darbo priemonės saugaus naudojimo reikalavimai nustatomi darbo priemonės dokumentuose (naudojimo taisyklėse, naudojimo instrukcijose). Juos kartu su darbo priemone privalo pateikti jos gamintojas. Įmonės darbuotojų saugos ir sveikatos vietiniai (lokaliniai) norminiai teisės aktai, nurodyti Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymo 20 straipsnio 2 dalyje, rengiami įvertinant darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų reikalavimus, nurodytus Darbo įrenginių naudojimo bendruosiuose nuostatuose, kituose darbuotojų saugos ir sveikatos norminiuose teisės aktuose, darbo priemonių naudojimo dokumentuose.

Potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros tvarką nustato Potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymas ir Energetikos įstatymas.

13.3 Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos, higienos reikalavimai ir sąlygos

Statybos metu būtina vadovautis, LR socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR aplinkos ministro 2008 m. sausio 15 d. įsakymu Nr. A1-22/D1-34 „Dėl darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų patvirtinimo“ bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais. Ypatingą dėmesį būtina skirti tam, kad būtų paskirtas darbuotojas, atsakingas už darbo saugos priemonių įvykdymą.

STATYBVIETĖS RIBOS IR JOS APTVĖRIMAS

- Vykdamas Vilniaus alėjos rekonstravimo darbus, teritorija turi būti aptverta laikina apsaugine tvora su įėjimo/jvažiavimo vartais. Laikini darbų zonos atsitvėrimai vykdomi panaudojant mobilios tvoros elementus. Mobilios tvoros elementai privalo būti montuojami ant betoninių padų, o tvoros segmentai sujungiami specialiais sekcijos apkabų elementais (jie būtini ties kiekvienu mobilios tvoros elementų sujungimu). Laikinos tvoros aukštis ne žemesnis kaip 1,6 m. Laikina tvora turi būti aptraukta tentu, derančiu su gretima aplinka. Laikinos tvoros įrengimo ribos pateiktos brėž. Nr. 210128-XX-TP-S0.B-001 Statybvietės planas.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-S0.AR	23	49	0

- Statybvietėje bus įrengtas stendas su informacija kas vykdo darbus statybvietėje, su saugos draudžiamaisiais, įspėjamaisiais, įpareigojamaisiais ženklais. Jis turi būti pakabintas prie įėjimo į objektą zonoje.
- Į darbų vykdymo zoną negali patekti pašaliniai asmenys.
- Statybvietės supančios aplinkos ribos turi būti aiškiai matomos ir suprantamai pažymėtos.
- Nuolat turi būti vertinamas galimos rizikos statybvietėje bei imamasi visų reikiamų priemonių jų sumažinimui.
- Statybos aikštelė turi būti tvarkinga. Negalima užstatyti 3,5 m pločio pravažiavimų ir 1 m pločio praėjimo takų. Medžiagos ir gaminiai turi būti sandėliuojami, kad nesužeistų dirbančiųjų, t.y. rietuvių aukštis neturi būti didesnis už 2,25 m.
- Turi būti numatytas mechaninių besisukančių dalių aptvėrimas, uždengimas nuimamais gaubtais.

PAGRINDINIAI TRANSPORTO BEI PĖSČIŲJŲ KELIAI, BŪTINI KELIO ŽENKLAI

- Prie statybvietės teritorijos privažiuoti bus galima bus galima esamais keliais asfalto dangos keliu.
- Statybos aikštelėje darbo vietos, transporto pravažiavimo ir pėsčiųjų keliai turi būti gerai apšviesti.
- Privažiavimo ir pėsčiųjų keliai statybvietėje turi būti aiškiai pažymėti, reikiamai prižiūrimi ir tikrinami.
- Statybos teritorijoje transporto judėjimo greitis turi būti ne didesnis kaip 10 km/h;
- judėjimo keliai, taip pat laiptai, pritvirtintos kopėčios, krovimo aikštelės bei platformos turi būti išdėstytos ir tokių matmenų, kad pėstieji ir transporto priemonės galėtų saugiai judėti ir nekeltų pavojaus darbuotojams, esantiems šalia judėjimo kelių ir įrenginių.
- Pėsčiųjų judėjimo ir/arba krovinių gabenimo kelių, įskaitant privažiavimo kelius krovimo darbams, matmenys turi būti nustatyti atsižvelgiant į tokių kelių potencialių naudotojų skaičių ir veiklos pobūdį. Jei judėjimo keliai skirti transporto priemonėms, turi būti numatytas pakankamai saugus atstumas arba numatyta saugos zona ar saugi įranga pėstiesiems.
- Transporto priemonių judėjimo keliai turi būti nutiesti pakankamu atstumu nuo durų, vartų, pėsčiųjų perėjų, tarpavarčių bei laiptinių.
- Jei statybvietėje yra pavojingų zonų, į kurias įėjimas ribotas (darbuotojas gali būti traumuotas), jose turi būti įrengti įrenginiai, kliudantys darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas, pavojingos zonos turi būti aiškiai pažymėtos įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais.
- Kai darbuotojai turi teisę įeiti į pavojingas zonas, turi būti parengtos reikiamos priemonės jų apsaugai ir, jei reikia, išduodamos asmeninės apsauginės priemonės.

KĖLIMO KRANŲ, KITŲ STATYBOS STACIONARIŲ MECHANIZMŲ GALIMOS PASTATYMO VIETOS

Statybų metu naudojant kėlimo kranus, pradėjimą naudoti, jų naudojimas, tikrinamas, techninė būklė ir priežiūra, atliekama vadovaujantis LR socialinės apsaugos ir darbo ministro 2010 m. rugsėjo 17 d. įsakymu Nr. A1-425 „Dėl kėlimo kranų naudojimo taisyklių patvirtinimo“.

- Statyboje draudžiama kelti krovinį, kurio svoris didesnis už krano keliamąją galią.
- Statyboje negalima pervežti krovinius virš dirbančių žmonių.
- Keliamų gaminių užkabinimas bei pakėlimas būtų atliekamas patikrinta ir išbandyta įranga.
- Krovinių paėmimo įtaisų (stropų) kabliai būtų su apsauginiais užraktais.
- Kėlimo mechanizmai nebūtų perkrauti.
- Gaminiai nebūtų keliami už darbo zonos ribų.
- Nebūtų žmonių po keliamais gaminiais ir vietose, kur jie gali nukristi.
- Nebūtų paliktos pakabinamos konstrukcijos darbo pertraukų metu.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	24	49	0

- Krovimo platformų ir rampų matmenys atitiktų jomis gabenamų krovinių dydį.
- Krovimo platformose būtų bent vienas išėjimas.
- Krovimo platformos ir rampos būtų įrengtos taip, kad būtų išvengta darbuotojų kritimo.

BUITIES, SANITARINIŲ IR HIGIENOS PATALPŲ GALIMOS ĮRENGIMO ZONOS

Buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimus reglamentuoja Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. balandžio 24 d. nutarimas Nr. 501 „Dėl buities, sanitarinių ir higienos patalpų įrengimo reikalavimų“.

Remiantis nutarimu darbuotojams, dirbantiems lauke arba nešildomose patalpose, kai darbo aplinkos temperatūra žemesnė nei – 10 °C, turi būti įrengtos poilsio patalpos, kuriose oro temperatūra, santykinis drėgnumas, judėjimo greitis ir šiluminio spinduliavimo intensyvumas atitiktų higienos normų reikalavimus. Statomos laikinos buitinės patalpos–vagonėlio pavidalo konteineriai su nenuimamomis važiuoklėmis, kurie atvežami automobiliais. Konteineriniai vagonėliai naudojami (6x3) m matmenų. Viena iš konteinerių vagonėlių saugomi įrankiai ir smulkios statybinės medžiagos. Vagonėliai pajungiami prie apšvietimo tinklų, pravedus laikiną orinę apšvietimo liniją.

Darbuotojų laikinų buitinių patalpų poreikavimas skaičiuojamas pagal formulę:

$$\Sigma S_{ip} = S_H \times N, \text{ kur}$$

S_H – normatyvinis patalpos plotas,

N – maksimalus darbininkų skaičius pamainoje.

Laikinose buitinėse patalpose turi būti: drabužinė, drabužių ir avalynės džiovinimo patalpos, apšilimo patalpa, prausykla, dušas, poilsio ir valgio patalpa, tualetas. Buitinių patalpų normos:

S_R drabužinė (vienam žmogui) – 1,13 m²,

S_P prausyklų (vienam žmogui) – 0,26 m²,

S_D džiovyklų patalpos (vienam žmogui) – 0,20 m²,

S_{PV} poilsio ir valgio patalpos (vienam žmogui) – 1,00 m²,

S_S sušilimo patalpų (vienam žmogui) 0,10 m²,

S_d dušų patalpos (kabina 1,75 m² ir persirengimo patalpa 2 m²) – viena dušinė 5,7,15 žmonių, atsižvelgiant į poreikį,

S_T tualetų (30 žmonių 1 kabina) – (1,2x0,8) m kabina.

$$S_H = S_R + S_D + S_{PV} + S_S + S_P + S_d + S_T$$

$$\Sigma S_{ip} = S_H \times N \text{ (m}^2\text{)}$$

Pagal Rangovo priimtą maksimalų darbininkų skaičių pamainoje lengvai apskaičiuojamas reikalingas buitinių patalpų plotas.

Kontorai plotas apskaičiuojamas priklausomai nuo vadovaujančio personalo skaičiaus. Vienam personalo asmeniui (vykdytojui ar meistrui) skiriama 5 m².

Laikinų buitinių patalpų aikštelėje pastatomas biotualetas, įrengiamas priešgaisrinis stendas su visa reikiama įranga.

- Persirengimo kambariai ir drabužių spintelės būtų įrengti darbuotojams, kurie turi dėvėti darbo drabužius, taip pat įrengti ten, kur sveikatos arba etikos požiūriu jie negali persirenginėti kitoje patalpoje.
- Į persirengimo kambarius būtų lengvai patenkama, jie būtų pakankamai erdvūs, juose būtų įrengtos sėdimos vietos.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	25	49	0

- Persirengimo kambariai būtų reikiamo dydžio, kai reikia, juose būtų įrengtos drabužių džiovinimo vietos. Taip pat būtų įrengtos rakinamos vietos darbuotojų drabužiams bei asmeniniams daiktams saugoti. Esant tam tikroms aplinkybėms (dirbant su kenksmingomis medžiagomis, esant drėgmei, su nešvarumais ir kitais atvejais), asmeniniai drabužiai ir daiktai būtų laikomi atskirai nuo darbo drabužių.
- Kai persirengimo kambariai nėra būtini, kiekvienam darbuotojui būtų įrengta rakinama drabužių ir asmeninių daiktų laikymo vieta.
- Atsižvelgiant į darbo pobūdį ir darbo higienos reikalavimus, darbuotojams būtų įrengtas reikiamas skaičius dušų.
- Dušų kambariai būtų reikiamo dydžio, kad, laikydamasis atitinkamų higienos normų, kiekvienas darbuotojas galėtų netrukdomai prausti. Dušų skaičius priklauso nuo didžiausio darbo pamainos darbuotojų skaičiaus ir gamybos proceso pobūdžio. Dušams būtų tiekiamas karštas ir šaltas vanduo.
- Kai nebūtina įrengti dušų, netoli darbo vietų ir persirengimo kambarių būtų įrengtas reikiamas skaičius praustuvų su tekančiu vandeniu (jei būtina – karštu vandeniu).
- Darbuotojams netoli darbo vietų, poilsio bei persirengimo kambarių ir dušų arba prausyklų būtų įrengtas reikiamas skaičius tualetų ir praustuvų.

DARBUOTOJŲ APRŪPINAMAS GERIAMOJU VANDENIU

Statybvietėje geriamas vanduo bus parūpinamas būtinėse patalpose įrengtuose geriamo vandens aparatuose, tiekiant vandenį 5 l talpomis.

MEDŽIAGŲ IR KONSTRUKCIJŲ GALIMOS SANDĖLIAVIMO ZONOS

Medžiagos ir konstrukcijos bus tiekiamos pagal poreikimą. Pavojingos ir kenksmingos medžiagos statybų metu nebus naudojamos.

Galima medžiagų ir konstrukcijų sandėliavimo zona, pateikta techninio projekto brėž. Nr. 210128-XX-TP-S0.B-001 Statybvietės planas.

ATLIEKŲ IR STATYBINIŲ ŠIUKŠLIŲ GALIMOS SANDĖLIAVIMO ZONOS

Rekonstravimo metu susidaro atliekų ir statybinių šiukšlių. Atliekos ir statybinės šiukšlės turės būti perduodamos atestuotioms atliekas tvarkančioms įmonėms.

Galima atliekų ir statybinių šiukšlių sandėliavimo zona, pateikta techninio projekto brėž. Nr. 210128-XX-TP-S0.B-001 Statybvietės planas.

REIKALAVIMAI MECHANIZMŲ KELIAMAM TRIUKŠMUI

Reikalavimai mechanizmų keliamam triukšmui (pagal STR 2.01.08:2003 1 lentelę):

- | | |
|---------------------------------|----------|
| – Sutankinimo mašinos (vibro) | – 106 dB |
| – Gervėms, keltuvams | – 93 dB |
| – Betono rankiniams kirtikliams | – 108 dB |
| – Kompresoriams | – 97 dB |
| – Suvirinimo generatoriams | – 96 dB |

Smulkesnės darbų vykdymo ir medžiagų techninės specifikacijos duotos visų techninio projekto dalių apimtys.

SAUGOS REIKALAVIMAI IR PRIEMONĖS ATLIEKANT DARBUS VEIKIANČIOJE ĮMONĖJE ARBA GRETA JOS

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-S0.AR	26	49	0

Prieš rekonstravimo darbų pradžią greta veikiančios įmonės statybos rangovas ir įmonės vadovas privalo įforminti aktą – leidimą, kuriame turi būti numatytos priemonės, užtikrinančios darbų saugą.

Greta veikiančios įmonės, įrengiama statybvietė bus aptverta laikina aptraukta tentu tvora, kad į ją nepatektų pašaliniai asmenys. Statybviečių aptvarų aukštis ne žemesnis kaip 1,6 m. Aptvarai, esantys šalia masinio žmonių judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2 m, su vientisu apsauginiu stogeliu, apsaugančiu nuo krentančių daiktų.

PRINCIPINIAI NURODYMAI AR SPRENDINIAI GAISRO AR KITOS AVARIJOS STATYBVIETĖJE ATVEJU

- Evakavimo keliai ir išėjimai turi būti laisvi ir turi tiesiai vesti į saugią zoną.
- Kilus pavojui, darbuotojams turi būti sudaryta galimybė greitai ir saugiai išeiti iš darbo patalpų ir iš visų darbo vietų.
- Evakavimo kelių ir išėjimų skaičius, išdėstymas ir matmenys parenkami atsižvelgiant į statybvietės ir patalpų išplanavimą bei jų matmenis, taip pat didžiausią galimą darbuotojų skaičių ir atitinkamų teisės aktų reikalavimus.
- Evakavimo keliai ir išėjimai turi būti paženklinti, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, patvirtintuose socialinės apsaugos ir darbo ministrės 1999 m. lapkričio 24 d. įsakymu Nr. 95 „Dėl Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatų“ (Žin., 1999, Nr. 104–3014). Ženkilai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose.
- Evakavimo keliai ir išėjimai, judėjimo keliai bei durys, vedantys į evakavimo kelius ir išėjimus, turi būti be kliuvinių, kad bet kuriuo metu būtų galima nekludomai jais naudotis.
- Evakavimo keliuose ir išėjimuose turi būti įrengtas reikiamo intensyvumo avarinis apšvietimas tam atvejui, jei bendras apšvietimas sugestų.

PASIRENGIMAS AVARINIAMS ATVEJAMS

Rangovas privalo nuolat būti pasirengęs greitai sukviesti darbuotojus ne darbo valandomis, bet kokiems darbams, reikalingiems įvykus su ranga susijusiai avarijai šalinti. Inžinieriui visada turi būti pateiktas Rangovo personalo, tuo metu atsakingo už avarijų likvidavimo darbų organizavimą, sąrašas su nurodytais adresais ir telefono numeriais. Rangovas privalo susipažinti ir supažindinti savo darbuotojus su visomis esamomis vietinėmis organizacinėmis priemonėmis, skirtomis avarijų likvidavimui.

GAISRINĖ SAUGA

Laikinos statybvietės teritorijoje numatytos vietos gaisriniam skydui. Atsižvelgiant į statybos pobūdį ir statybvietės ypatybes, naudojamus įrenginius, fizines ir chemines naudojamų medžiagų savybes bei galimą didžiausią darbuotojų skaičių, turi būti numatytas pakankamas kiekis reikiamų pirminių gaisro gesinimo priemonių ir, jei būtina, būtų įrengti gaisro detektoriai bei gaisrinės signalizacijos įrenginiai. Gesinimo įranga, gaisrinės signalizacijos įrenginiai būtų tvarkingi ir veikiantys, reguliariai prižiūrimi ir tikrinami. Nustatyta tvarka periodiškai būtų atliekami pirminių gaisro gesinimo priemonių ir gaisrinės signalizacijos bandymai bei rengiami praktiniai užsiėmimai darbuotojams apmokyti. Pirminės gaisro gesinimo priemonė būtų išdėstomos matomose ir prieinamose vietose, lengvai pasiekiamos bei paprastos naudoti. Pirminės gaisro gesinimo priemonės būtų paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose. Ženkilai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose.

Vykdam darbus statybvietėje būtina vadovautis priešgaisrinio saugumo taisyklėmis. Visi dirbantys statybos aikštelėje, turi laikytis priešgaisrinio režimo. Kasdien baigus darbą, iš darbo vietos pašalinti lengvai degias medžiagas, t.y. pjuvenas, skiedras, atpjuovas, plastmasines atliekas ir pan., jos turi būti sumestos į tam tikrus atliekų konteinerius.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	27	49	0

Gaisrą statybvietėje gali sukelti ir netaisyklingai eksploatuojamos statybinės mašinos su mechanizmais. Pilti degalus į bakus tik tada, kai variklis išjungtas ir ataušęs. Be to, kiekvienas dirbantysis turi atsiminti, kad su ugnimi reikia elgtis atsargiai. Rūkyti galima tik specialiose vietose, kur yra šiukšlių dėžės nuorūkoms, degtukams, statinė su vandeniu, dėžė su smėliu.

Suvirinimo darbai ir šalia jų pastatytas kilnojamas transformatorius turi būti 5 m atstume nuo lengvai įsiliepsnojančių medžiagų. Laidai nuo suvirinamų iki suvirintojų darbo vietų turi būti nutiesti taip, kad nesiglaustų prie plieninių lynų, kraštų vamzdžių, acetileno aparatų guminių šlangų.

Statybvietė turi būti aprūpinta priešgaisriniais, kilnojamosi skydais (su gesintuvais, laužtuvais, kirviais, kastuvais, kibirais, kobiniais, bakeliais vandeniui) bei dėžėmis su smėliu. Priešgaisrinis inventorių turi būti nudažytas raudonai, kad skirtųsi nuo statybinio inventoriaus.

BŪTINOS PIRMOSIOS MEDICININĖS PAGALBOS PRIEMONĖS

Statybvietėje Rangovas turi užtikrinti, kad bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Pirmosios medicininės pagalbos priemonės bus sudedamos laikinam statybiniam pastate (brėž. Nr. 210128-XX-TP-S0.B-001 Žym. Nr. 1). Brėžinyje pateikti atstumai nuo tolimiausios statybų vietos iki laikinų buitinių patalpų, kuriose bus pirmosios medicininės pagalbos priemonės.

Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą. Atsižvelgiant į statybos darbų apimtį ir (arba) veiklos rūšį, pagal darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus turi būti numatytos patalpos pirmajai pagalbai teikti. Pirmosios pagalbos patalpose turi būti pagrindinė pirmosios pagalbos įranga bei priemonės. Į tokias patalpas turi būti lengvai patenkama su neštuvais. Šios patalpos turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, ir nurodytos kelrodžiais. Pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose įmonėse ir įstaigose. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2003 m. liepos 11 d. įsakymu Nr. V-450 (Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2020 m. gruodžio 10 d. įsakymo Nr. V-2876 redakcija) „Pirmosios pagalbos rinkinio aprašas“ Pirmosios pagalbos rinkinys turi būti visose įstaigose ir įmonėse, išskyrus įstaigas ir įmones, nurodytas Sveikatos priežiūros įstaigos pirmosios medicinos pagalbos rinkinio aprašyme, patvirtintame Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2003 m. liepos 11 d. įsakymu Nr. V-450 „Dėl Sveikatos priežiūros įstaigos pirmosios medicinos pagalbos rinkinio aprašo, Pirmosios pagalbos rinkinio aprašo ir Sveikatos priežiūros ir farmacijos specialistų kompetencijos, teikiant pirmąją medicinos pagalbą, aprašo patvirtinimo“.

5 Lentelė. Pirmosios medicininės pagalbos rinkinyje privalo būti:

Eil. Nr.	Medicinos pagalbos priemonių (prietaisų) ir kitų priemonių pavadinimas	Kiekis
1.	Sterilūs įvairių dydžių pleistrai	10 vnt.
2.	Pleistras (ruloninis)	1 vnt. (ne mažiau kaip 5 m)
3.	Sterilus spaudžiamasis tvarstis, kurio sterilus padelis ne mažesnis kaip 10 cm x 10 cm, pats tvarstis ne mažesnis kaip 15 cm x ir 180 cm	1 vnt.
4.	Nesterilus tvarstis	5 vnt. (ne mažiau kaip po 5 m ilgio)
5.	Palaikomasis trikampio formos tvarstis	2 vnt.
6.	Pirmosios pagalbos žirkklės	1 vnt.
7.	Speciali antklodė, skirta paguldyti ar apkloti nukentėjusį, ne mažesnė kaip 130 cm x 200 cm	2 vnt.
8.	Sterilus žaizdų tvarstis, ne mažesnis kaip 5 cm x 10 cm	10 vnt.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-S0.AR	28	49	0

9.	Vienkartinės medicininės sterilios pirštinės	2 komplektai (po 2 vnt.)
10.	Vienkartinės apsauginės plėvelės / pirmos pagalbos gaivinimo kaukės dirbtiniam kvėpavimui atlikti	2 vnt.
11.	Vienkartinis šalčio maišelis	2 vnt.
12.	Turniketas, skirtas stipriam (masyviam) kraujavimui galūnėse (rankose, kojose) stabdyti	2 vnt.
13.	Atmintinė – pirmosios pagalbos teikimo aprašymas arba atmintinė, turniketo naudojimo taisyklės	1 vnt.

Įmonė ar įstaiga, atsižvelgdama į veiklos pobūdį, pirmosios pagalbos rinkinyje gali turėti ir papildomų priemonių, nenurodytų Pirmosios pagalbos rinkinio aprašo lentelėje.

Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

DARBO REŽIMAS, DARBUOTOJŲ SKAIČIUS IR REIKALAVIMAI JŲ KVALIFIKACIJAI

Kiekvieno darbuotojo darbo ir poilsio laiko paskirstymas (kaita) per parą, savaitę ar apskaitinį laikotarpį, taip pat kasdieninio darbo (pamainos) pradžia ir pabaiga nustatoma pagal įmonės darbo tvarkos taisyklės. Darbo (pamainų) grafikus tvirtina administracija, suderinusi su įmonės, įstaigos, organizacijos darbuotojų atstovais arba kolektyvinėje sutartyje nustatyta tvarka.

Darbo laikas negali būti ilgesnis kaip keturiasdešimt valandų per savaitę. Kasdieninė darbo laiko trukmė neturi viršyti aštuonių darbo valandų. Išimtis gali nustatyti įstatymai, Vyriausybės nutarimai ir kolektyvinės sutartys. Maksimalus darbo laikas, įskaitant viršvalandžius, per septynias dienas neturi viršyti keturiasdešimt aštuonių valandų.

Darbuotojams nustatoma penkių darbo dienų savaitė su dviem poilsio dienomis. Statybų metu dirbs apie 15 darbuotojų.

Statybos aikštelėje esantiems statybos vadovams ir darbuotojams turi būti keliami atitinkami kvalifikacijos reikalavimai:

- kranui valdyti ir kroviniams perkelti tvarkomuoju dokumentu paskirti Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrųjų nuostatų nustatyta tvarka išmokyta ir atestuotą krano operatorių arba mašinistą
- suvirintojas, priklausomai nuo virinamų konstrukcijų sudėtingumo, turi turėti reikiamą kvalifikaciją;
- darbuotojai, dirbantys su rankinėmis mašinomis, turi būti kvalifikuoti;
- elektrikai, dirbantys su elektros prietaisais, taip pat turi būti kvalifikuoti ir su reikiamomis apsaugos priemonėmis.

Statinio statybos darbams vadovauja tik nustatyta tvarka atestuoti vadovai:

- statinio statybos vadovas – fizinis asmuo (specialistas, turintis statybos, architektūros ar kitą aukštąjį inžinerinį išsimokslinimą), atestuotas nustatyta tvarka;
- statinio statybos specialiųjų darbų vadovas – fizinis asmuo (specialistas, turintis statybos ar kitą aukštąjį arba aukštesnįjį inžinerinį išsimokslinimą), atestuotas nustatyta tvarka;
- statinio statybos bendrųjų darbų vadovas (tuo atveju, kai jis nėra statinio statybos vadovas) – fizinis asmuo (specialistas turintis statybos, architektūros ar kitą aukštąjį inžinerinį išsimokslinimą), atestuotas nustatyta tvarka.

13.4 Statinių inžinerinių sistemų funkcinės ir kitos schemas

DARBAI IŠKASOSE (TRANŠĖJOSE), ŠULINIUOSE, TUNELIUOSE, POŽEMINIAI IR ŽEMĖS DARBAI

- Dirbant iškasose (tranšėjose), šuliniuose, požemiuose arba tuneliuose, turima imtis reikiamų saugos priemonių, kurios: užtikrintų ramsčių, klojinių, šlaitų ir pylimų patikimumą; pašalintų

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	29	49	0

- darbuotojų, medžiagų arba daiktų kritimo, vandens prasiskverbimo pavojų; užtikrintų pakankamą visų darbo vietų vėdinimą, kad oras būtų nekenksmingas ir nepavojingas sveikatai; leistų darbuotojams išsigelbėti kilus gaisrui arba prasiskverbui vandeniui ar kitoms medžiagoms.
- Prieš pradedant žemės darbus, turi būti atlikti matavimai, kad būtų nustatytas ir pašalintas arba kiek įmanoma sumažintas požeminių kabelių ir kitų inžinerinių tinklų keliamas pavojus.
- Iškasos (tranšėjos) turi būti įrengtos taip, kad į jas būtų galima saugiai įeiti ir išeiti.
- Iškastas gruntas, medžiagos ir judančios transporto priemonės turi būti laikomi saugiu atstumu nuo iškasų (tranšėjų). Kai reikia, turi būti pastatyti tinkami aptvarai.
- Daubų ir tranšėjų nuolydžiai turi atitikti reikalavimus.
- Išlaikomi minimalūs atstumai nuo iškasų šlaito krašto iki artimiausios statybinės mašinos atramos.
- Žemės darbai prie esamų inžinerinių tinklų būtų vykdomi rankiniu būdu ir dalyvaujant atitinkamų žinybų atstovams; nebūtų dirbama strėliniais mechanizmais prie esamos oro elektros linijos, prieš tai jos neatjungus.
- Nulipimui į tranšėjas, daubas ir išlipimui iš jų turi būti įrengtos lipynės su turėklais arba kopėčiomis.

PLIENO ARBA BETONO KONSTRUKCIJOS, KLOJINIAI IR SUNKŪS SURENKAMIEJI STATYBINIAI ELEMENTAI

- Plieno arba betono konstrukcijos ir jų dalys, klojiniai, surenkamieji statybiniai elementai arba laikinos sijos ir ramsčiai turi būti pagaminti, sumontuoti ir išardomi tik prižiūrint kompetentingam asmeniui.
- Būtina imtis apsaugos priemonių, kad laikinas konstrukcijų netvirtumas arba nestabilumas nesukeltų pavojaus darbuotojams.
- Klojiniai, laikinos sijos ir ramsčiai turi būti taip suprojektuoti ir apskaičiuoti, sumontuoti ir prižiūrimi, kad galėtų atlaikyti juos veikiančias apkrovas.

13.5 Pavojingų darbų statybvietėje sąrašas

Objekte pavojingų darbų kategorijai priskiriami šie darbai:

- keliantys darbuotojų užgriuvimo, nuskendimo arba kritimo pavojų, kurio rizika padidėja dėl statybos pobūdžio, darbo metodų arba aplinkos sąlygų darbo vietoje arba statybvietėje;
- atliekami naudojant kėlimo kranus ir kitas statybines mašinas;
- požeminių elektros tinklų ir kitų pavojingų požeminių komunikacijų apsauginėse zonose;
- atliekami prie pat eksploatuojamų automobilių kelių važiuojamųjų dalių;
- didesniame kaip 1,5 metrų gylyje;
- griovimo darbai;
- surenkamųjų sunkių elementų montavimas ir išardymas;
- kai yra pavojus uždusti;
- sunkiai prieinamose erdvėse ir patalpose;
- kai kyla daug dulkių, triukšmo ar vibracijų;
- ypač nehygieniškomis sąlygomis.

Darbuotojai, dirbantys pavojingus darbus, valdantys potencialiai pavojingus įrenginius, privalo būti apmokyti ir turėti pažymėjimus. Pavojingose zonose leidžiama tik gavus paskyrą – leidimą. Griovimo darbus galima vykdyti tik pagal darbų technologinį projektą.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	30	49	0

13.6 Saugaus darbo priemonės įrengiant žaibosaugą

Vykdam darbus reikia vadovautis techninių, organizacinių priemonių ir teisės aktais, skirtų žmonėms apsaugoti nuo pavojingų ir kenksmingų elektros srovės, elektros lanko, elektromagnetinio lauko ir statinės elektros poveikio, kurie atitiktų Elektros įrenginių eksploatavime saugos taisykles.

Apsauginės priemonės skirtos elektros įrenginiuose dirbantiems darbuotojams apsaugoti nuo elektros srovės, elektrostatinio, elektromagnetinio lauko ir elektros lanko bei jo degimo produktų poveikio, kritimo iš aukščio ir pan. Aprūpinant darbuotojus asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis reikia vadovautis Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerijos įsakymu 2007 m. lapkričio 26 d. Nr. A1- 33 1.

Visos apsauginės priemonės turi atitikti galiojančius standartus, o jų naudojimas – šių taisyklių reikalavimus. Jeigu gamyklos gamintojos instrukcija nesutampa su EST reikalavimais, reikia vadovautis gamyklos gamintojos instrukcijomis.

Nurodyta apsauginės priemonės vardinė įtampa neturi būti mažesnė už įrenginio, kuriame ji bus naudojama, įtampą. Leidžiama naudotis tik tomis apsauginėmis priemonėmis, kurios darbuotojų saugos ir sveikatos norminių aktų nustatyta tvarka yra išbandytos ir patikrintos. Kiekvienas asmuo, prieš naudodamasis apsaugine priemone, turi įsitikinti, kad ji yra išbandyta, nėra pažeista, ir patikrinti, ar jos naudojamos pagal paskirtį. Apsauginės priemonės turi būti naudojamos pagal gamintojų nurodytą paskirtį. Naudoti šias priemones kitiems tikslams draudžiama. Draudžiama darbo metu liesti apsauginių priemonių izoliuojančią dalį virš ribojamojo žiedo ar atramos.

Pažeidus izoliuojančios apsauginės priemonės izoliacinę dangą arba esant kitiems netvarkingumams, dirbti su ja draudžiama. Draudžiama naudotis apsaugos nuo elektros apsauginėmis priemonėmis esant rūkui, lyjant, jei to nenumatė gamintojas.

13.7 Saugaus darbo priemonės dirbant su elektros įrengimais

Darbai, atsižvelgiant į darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, atliekami vadovaujantis Saugos taisyklėmis eksploatuojant elektros įrenginius, darbuotojų įrengimo statybvietėse nuostatomis (atliekant darbus, kurie neaprašyti Saugos taisyklėse eksploatuojant elektros įrenginius), įmonės (filialo) darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijomis bei kitais darbuotojų saugos ir sveikatos norminiais dokumentais.

Vykdyti darbus gali teoriškai ir praktiškai išmokytas elektrotechninis personalas (nustatyta tvarka atestuotas ir turintis dokumentus, kuriais suteiktos atitinkamos elektrotechninio personalo teisės).

Darbus veikiančiuose elektros įrenginiuose neelektrotechninis personalas gali vykdyti tik prižiūrėjimas elektrotechninio personalo asmens (asmenų). Šiuo atveju prižiūrėtiniojo nurodymai dirbantiesiems apsaugai nuo elektros užtikrinti yra privalomi.

Elektrotechninio personalo darbuotojai yra atsakingi už saugos darbe taisyklių laikymąsi ir pažeidimus pagal jam suteiktą kvalifikaciją, kompetenciją ir teises, kurios yra apibrėžtos darbo sutartimis arba kita forma įteisintomis abipusėmis prievolėmis.

Užduotis darbams elektros įrenginiuose turi teisę duoti tik EST nustatyta tvarka apibrėžta kompetenciją turintys elektrotechninio personalo asmenys.

Elektros įrangą gali montuoti tik profesionalūs ir kvalifikuoti elektrikai. Sumontuota įranga neturi kelti pavojaus statybvietėje dirbančiam personalui ar galintiems į ją patekti kitiems asmenims.

Turi būti pritvirtinti atitinkami įspėjamieji užrašai tose teritorijose, kur yra kontaktas su pavojų keliančiomis elektros įrangos dalimis tuo laikotarpiu, kol nebus baigtas jų instaliavimas. Šie užrašai turi būti lengvai pastebimi ir įskaitomi.

Kai nedarbama, visus vamzdžius ir dėžutes reikia uždengti dangteliais ar uždaryti. Turi būti naudojami gamykliniai PVC dangteliai. Plokštės, valdymo prietaisai, komutaciniai skydai ir kita elektros įranga turi būti gerai apsaugota nuo dulkių ir mechaninių pažeidimų montavimo metu. Jei, tinkamai neapsaugojus

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	31	49	0

elektros įrangos, dėl Rangovo kaltės įvyksta pažeidimai, įskaitant ir dažytų paviršių pažeidimus, Rangovas privalo greitai ir tvarkingai pašalinti pažeidimus, atstatant tokią pačią ar geresnę jų būklę.

Dirbant elektros įrenginiuose būtina įvykdyti organizacines ir technines priemones darbo vietos paruošimui bei laikytis sąlygų:

- draudžiama priartėti prie įtampą turinčių dalių arčiau kaip žemiau lentelėje nurodytais;
- mažiausiais leistinais atstumais.

6 Lentelė. Atstumas nuo žmonių ir jų naudojamų įrankių bei įtaisų, metrais

Elektros įrenginio kintamosios srovės įtampa	Atstumas nuo žmonių ir jų naudojamų įrankių bei įtaisų
Aukštesnė kaip 50 V iki 1000 V	Neprisiliesti
Aukštesnė kaip 1000 V iki 6 kV	0,4
Aukštesnė kaip 6 kV iki 35 kV	0,6
Aukštesnė kaip 35 kV iki 110 kV	1,0
Aukštesnė kaip 110 kV iki 330 kV	2,5
Aukštesnė kaip 330 kV iki 400 kV	4,0

Dirbant ant įtampą turinčių srovinių dalių ir arti jų, būtina naudoti dielektrines pirštines, dielektrinius kilimėlius, dielektrinius botus arba dielektrinius kaliošus, įrankius ir prietaisus izoliuotomis rankenomis, izoliacines lazdas, saugos šalmsus su apsauginiais veido skydeliais.

Nesiartinti (nesiliesti) prie nutrūkusių elektros oro linijų ar elektros linijų atvadų laidų, ant laidų užvirtusių medžių, nepriartėti arčiau 8 m iki įžemėjusio laido ar atramos oro linijose ir arčiau 4 m uždarose skirstyklose iki įžemėjimo vietos; apsaugai nuo elektros lanko, kuris gali sukelti terminį nudegimą, naudoti apsauginius akinius arba apsauginį veido skydelį, dėvėti užsagstytus darbo drabužius, darbo avalynę, dielektrines pirštines, šalną. Apsaugai nuo metalo pusrų vykdant suvirinimo darbus, būtina dėvėti specialius darbo drabužius, specialų apsauginį veido skydelį su šviesos filtrais, aukštai temperatūrai atsparias pirštines, darbo avalynę.

Pastaba. Dirbant mechanizmais prie OKL, mechanizmų dalys neturi liesti oro kabelio darbo vietos gatvėse ir keliuose turi būti aptvertos pagal „Darbo vietų aptvėrimo automobilių keliuose“ instrukciją, paženklintos kelio ženklais.

Dirbant elektros oro linijų sankirtose su geležinkeliais, laivybinėmis upėmis, krašto keliais, jei reikia laikinai sustabdyti transporto eismą, darbų vadovas privalo iškviešti transporto magistralės atstovą, kuris privalo būtinam laikui sustabdyti transportą ar perspėti brigadą apie artėjančią transportą. Laidus reikia pakelti į reikiamą aukštį, o darbuotojams draudžiama būti atramose;

Statybines mašinas ir transporto priemones galima pastatyti, jomis dirbti ar važiuoti šalia iškasų (duobių, tranšėjų, griovių ir kt.) su nesutvirtintais šlaitais ne arčiau kaip nurodyta lentelėje.

13.8 Saugaus darbo priemonės, atliekant darbus susijusius su statybinių medžiagų kėlimu

Vadovauti darbams su kranais statybos objekte bus paskirtas darbų vadovas, atsakingas, kad šie darbai būtų tinkamai planuojami, koordinuojami, prižiūrimi ir atliekami saugiai.

Kranų darbo vadovas privalo:

- visos kėlimo priemonės turi būti patikrinamos ne rečiau kaip vieną kartą per metus. Ant kėlimo įrangos turi būti nurodytas gamintojas, keliamoji galia, bandymo data bei įrangos masė;
- neleisti naudoti nepaženklintų kėlimo reikmenų, neatitinkančių krano keliamosios galios ir krovinių rūšies;
- nurodyti mašinistams ir stropuotojams krovinių sandėliavimo vietą, tvarką ir rietuvių matmenis;
- paskirstyti reikiamą skaičių stropuotojų ir, jeigu reikia, signalininkų;

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	32	49	0

- kontroliuoti, kad mašinistai ir stropuotojai vykdytų darbo instrukcijas, prireikus instruktuoti vietoje apie tai, kad saugiai atliktų numatomus darbus. Ypatingą dėmesį kreipti į tai, kad kranai nebūtų perkraunami, strėliniai savaeigiai kranai darbo vietoje būtų teisingai statomi, kroviniai būtų saugiai aprišami arba prikabinami, kad automobiliai būtų tinkamai ir saugiai kraunami, stropuotojai laikytųsi asmeninio saugumo reikalavimų;
- jeigu mašinistas negali matyti viso perkeliama krovinių kelio tiesiogiai ar su papildoma įranga, darbų vadovas imsis visų atsargumo priemonių ir paskirs atsakingą asmenį signalininką, kuris palaikys ryšį su mašinistu ir tiksliai nukreips krovinį. Signalininku galės būti ir stropuotojas, jeigu jis gerai mato visą krovinių kelią, o jį mato mašinistas;
- mobilūs kranai kroviniams kelti bus pastatomi laikantis krano naudojimo instrukcijų reikalavimų ir imtasi visų priemonių apsaugoti nuo galimų pavojų. Darbų vadovas turi tikrinti ar šios priemonės tinkamai vykdomos;
- visos kėlimo operacijos bus tinkamai planuojamos, atliekamos ir prižiūrimos;
- atliekant krovinių kėlimo darbus, krano veikimo zoną pažymimos įspėjamaisiais ženklais. Tose zonose pašaliniai asmenims būti griežtai draudžiama;
- nepalikama pakabintų ir pakeltų krovinių be priežiūros;
- darbus kranais nutraukiami, kai meteorologinės sąlygos pablogės taip, kad kils pavojus saugiai naudoti kranus ir atsiranda rizika darbuotojams, esantiems pavojingoje zonoje. Bus imtasi visų priemonių, kad nenukristų krovins, nevirstų ar nepajudėtų iš vietos įrenginys ir nekeltų pavojaus darbuotojams;
- kranais keliami ir perkeliama tik tuos krovinius, kurių masė ne didesnė už krano keliamąją galią, stengsimės nepažeisti gamintojo numatyto krano darbo režimo;
- darbų vykdymo vietose nelaikysime brokuotų ir nepaženklintų ar nepatikrintų kėlimo reikmenų
- kroviniams, neturintiems specialių įtaisų, numatomi stropavimo būdai, o stropuotojai moka jais naudotis. Prireikus, stropavimo schemas įteikti stropuotojams ir mašinistams arba iškabinti darbų vykdymo vietose. Stropavimo schemas bus sudaromos ir tada, jeigu kroviniai turės specialius įtaisus (kilpas, ašas ir kt.) ir juos galima kelti įvairiose padėtyse;
- neturint stropavimo schemas, kroviniai bus keliami vadovaujant kranų darbo vadovui;
- kranų darbo vadovas nustato pasikeitimo signalus tarp stropuotojų ir mašinisto tvarką (rankų gestai, žodinis, telefono ryšys ir pan.) Dirbant savaeigiais strėliniais kranais, kurių strėlė ne ilgesnė 10 metrų, leidžiama naudotis žodiniais signalais;
- krovinių kėlimo vietos turi būti apšviestos, kadangi blogai apšviesta darbo vieta, tirštas rūkas, sniegas bei kt. kai mašinistas blogai mato stropuotojo duodamus signalus arba krovinį, krano darbą sustabdyti;
- strėlinį kraną statyti taip, kad kranui dirbant, atstumas tarp sukamosios dalies ir pastatų, krovinių ir kitų daiktų, būtų ne mažesnis kaip 1 m. Jeigu strėlinis kranas statomas ant papildomų atramų, turi būti pastatytos visos papildomos atramos, kurios bus statomos ant patvarių ir stabilų paviršių ir padėklų. Papildomų atramų padėklai laikomi krano inventoriumi.
- nuleidžiant arba tvirtinant papildomas atramas, mašinistui draudžiama būti krano kabinoje, išskyrus tuos atvejus, kai kranų valdymo įtaisai yra krano kabinoje;
- dirbti su strėliniais savaeigiais kranais elektros pastotėse ir perdavimo linijų apsauginėje zonoje galima tik turint liniją eksploatuojančios įmonės raštišką leidimą. Gavus tokį leidimą, kranų darbo vadovas mašinistui išduoda specialų leidimą dirbti su kranu, kuriame nurodomos saugaus darbo sąlygos.

Mechanizmai ir transporto priemonės ant pneumatinių ratų indukuotos įtampos ar OL apsaugos zonoje turi būti įžeminti. Mechanizmo inventorinio įžemiklio skerspjūvis turi būti ne mažesnis kaip 70 mm². Naudojant žmonių kėlimo mechanizmus, oro linijose, kur yra indukuota įtampa, būtina ne tik įžeminti OL ir mechanizmą, bet potencialų išlyginimui ir jo aikštelę sujungti su laidu, ant kurio dirbama. Dirbant žmonių

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	33	49	0

kėlimo mechanizmo aikštelėje, būtina prie jo prisitvirtinti apsauginio diržo stropu.

13.9 Saugus darbas, atliekant metalo konstrukcijų montavimą

Surenkamų statybinių konstrukcijų montavimo aikštelėje būtina laikytis medžiagų, gaminių ir konstrukcijų sandėliavimo reikalavimų.

- Nesandėliuoti konstrukcijų ant sumontuotų perdangų.
- Aikštelėje, kur bus atliekami montavimo darbai, neleisti atlikti kitų darbų ir negali būti pašalinių asmenų.
- Darbo vietas ir prieigas prie jų, esančias 1,3 m. ir didesniame aukštyje aptverti inventoriniais aptvarais.
- Technologines angas, angas perdangose, taip pat esančias pamatuose, uždengti ištisinio paklotu.
- Prieš keliant gaminius ir konstrukcijas tikrinti, ar jų masė atitinka keliamo krano keliamąją galią.
- Keliant konstrukciją, kurios masė artima krano keliamajai galiai montuotojas pirma turi pakelti ją į 200–300 mm aukštį, įsitikinti krano stabilumu ir kelti toliau.
- Konstrukcijų elementai keliant turi būti prilaikomi atotampomis, kad konstrukcija neįsisūbuotų ir nesisuktų.
- Atkabinant konstrukcijų elementus, surišant įdėtines detales, užtaisant siūles montuotojai turi dirbti ant inventorinių paaukštinimo priemonių.
- Neleisti montuoti konstrukcijų aukštyje, kai vėjo greitis 15 m/s ir didesnis, perkūnijos metu, esant plikšalai, rūkui, kai blogas matomumas.

14. APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI

Europinės svarbos natūralių buveinių įsteigta nėra. Vietovėje neaptinkami į raudonąją knygą įrašyti gyvūnai, augalai ir grybai. Projektuojamoje teritorijoje esantys medžiai yra viena iš vertingųjų Druskininkų miesto istorinės dalies (unikalus objekto kodas NKVR 30185) savybių. Vadovaujantis Projektiniais pasiūlymais Vilniaus alėjos rekonstravimo metu siekiama išsaugoti kukmedžius augančius greta atraminės sienutės.

Projektuojami sklypai patenka į kultūros paveldo vietovę Druskininkų miesto istorinės dalies (NKVR kodas 30185) teritoriją. Reikalavimai šios teritorijos išsaugojimui yra nustatyti LR Kultūros ministro 2011-11-11 įsakymu Nr. JV-685 patvirtintame dokumente „Druskininkų miesto istorinės dalies (unikalus kodas 30185, buvęs U52) teritorijos ir apsaugos zonų ribų specialusis planas“. Šioje teritorijoje reklama įrengiama pagal Kultūros ministro patvirtintas taisykles.

Dėl statybos darbų žmonės patirs tam tikrų nepatogumų. Dėl to pagrindinis dalykas, kurio reikalaujama yra, kad Rangovas bendradarbiaujant ir informuojant užsakovą iki minimumo sumažintų nepatogumus, kuriuos žmonės gali patirti dėl atliekamų darbų.

Rangovas privalo atstatyti visus jo darbo metu sugadintus ar sužalotus paviršius bei turtą ir visiškai atsako už visų baigtų išorinių bei vidinių paviršių, rangos ir įtaisų apsaugą nuo dėmių, žymių, purvo ir kt., pradedant nuo jų statybos ar montavimo momento ir baigiant perdavimu.

Tuo atveju, jei kyla pretenzijos dėl turto sugadinimo ar tariamo sugadinimo, vykusio atliekant darbus pagal šį projektą, Rangovas atsako už visas išlaidas, susijusias su pretenzijų sureguliuavimu ir gynyba. Prieš pradėdamas darbus greta nuosavybės, esančios šalia statyb vietės, Rangovas savo sąskaita turi atlikti tokius patikrinimus, kurie gali būti reikalingi nuosavybės būklei nustatyti.

Rangovas turi parengti, įgyvendinti ir nuolatos – nuo pradžios iki projekto užbaigimo – tobulinti neigiamo poveikio sumažinimo priemonių planą. Šį planą turi patvirtinti Inžinierius.

TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGA

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	34	49	0

Šiame projekte rekonstravimo darbai bus vykdomi taip, kad darbų vykdymo metu, o užbaigus darbus, statinių naudojimo metu trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki rekonstravimo nebūtų pakeistos:

- nepabloginama esamų statinių techninės būklės;
- nekeičiama galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
- išlieka galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- išsaugojamas patalpų, skirtų žmonėms dirbti, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus;
- gaisrinės saugos priemonės įrengiamos vadovaujantis galiojančiais normatyviniais dokumentais ir nustatytais saugos reikalavimais.
- užtikrinama apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
- užtikrinama apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių ir priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- išsaugojami hidrotechnikos statiniai ir melioracijos įrenginiai, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

Rekonstravimo darbų metu visos statybinės medžiagos ir atliekos bus sandėliuojamos sklypo ribose, nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų. Nenumatoma, kad sandėliavimui reikės papildomo žemės ploto, priklausančio kitiems savininkams.

Teritorijoje pavojingos, radioaktyvios medžiagos nebus naudojamos ar saugomos. Planuojama ūkinė veikla bus vykdoma laikantis visų gaisrinės saugos reikalavimų. Todėl gaisrų ar kitų ekstremalių situacijų (avarijų) kilimo tikimybė nežymi.

15. STANDARTŲ LAIKYMASIS

Visame projekte medžiagoms ir konstrukcijoms turi būti naudojami lietuviški standartai. Projekte naudojamų medžiagų ir rangos kilmės šalis neribojama, tačiau visos projekte naudojamos medžiagos, gaminiai ir ranga turi turėti įgaliotos institucijos patvirtinimą, kad buvo pagaminti pagal atitinkamą Europos standartą arba Europos standartų perimant Lietuvos standartą. Jeigu nėra šių standartų, tai gaminyje turi turėti tarptautinį standartą arba kitų Nacionalinės standartizacijos institucijos patvirtintą normatyvinį dokumentą.

16. PREVENCINĖS SAUGOS, VANDALIZMO PRIEMONĖS

Rangovas atsako už viso objekto apsaugą nuo vandalizmo, vagystės ar tyčinio sugadinimo per visą laikotarpį nuo darbų pradžios iki pabaigos. Rangovas atsako už privataus ar visuomeninio turto, esančio statybvietėje ar greta joje vykdomų darbų, saugojimą ir apsaugą nuo sugadinimo jam vykdant darbus pagal techninį projektą.

Bet koks sugadinimas ar sužalojimas dėl bet kurio Rangovo veiksmo, klaidos ar nerūpestingumo turi būti reikiamai ir patenkinamai pašalintas ar pakeistas Rangovo jėgomis ir sąskaita taip, kad būtų atstatyta ar pagerinta ankstesnė būklė.

17. STATINIŲ STATYBOS IR STATYBOS DARBŲ EILIŠKUMO GRAFIKAS; STATYBOS SKIRSTYMAS ETAPAIS, DARBŲ SEZONIŠKUMO ĮTAKA, PAMAINŲ SKAIČIUS, HIDRAULINIŲ AR KT. BANDYMŲ TRUKMĖ, BŪTINOS TECHNOLOGINĖS PERTRAUKOS, STATYBOS RIBOJIMAS AR DALINIS KONSERVAVIMAS IR KT.

Žemiau pateikiama Vilniaus alėjos rekonstravimo darbų vykdymo samprata. Pateikiama darbų vykdymo eiga.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	35	49	0

STATINIŲ STATYBOS IR STATYBOS DARBŲ EILIŠKUMO GRAFIKAS

7 Lentelė. Rekonstravimo darbų įgyvendinimo grafikas

Darbų stadijos	Darbų pavadinimas	Darbų eiliškumo grafikas									
		Darbų atlikimo trukmė, mėn									
		1-2	3-4	5-6	7-8	9-10	11-12	13-16	17-20	21-23	24
1.	Paruošiamieji darbai										
2.	Esamų skulptūrų iškėlimo darbai										
3.	Esamos trinkelų dangos išardymas										
4.	Medžių pjovimas										
5.	Žemės darbai										
6.	Esamų inžinerinių sistemų ardymo darbai										
7.	Naujų lauko inžinerinių sistemų įrengimo darbai										
8.	Naujos trinkelų dangos įrengimas										
9.	Teritorijos tvarkymas (medžių, krūmų gėlių sodinimas)										
10.	Darbų pridavimas										

STATYBOS DARBŲ SKIRSTYMAS ETAPAIS

1 darbų stadija – statybos statybvietės paruošiamieji darbai

- geodezijos darbai statybvietėje;
- laikinųjų buitinių patalpų ir kitų laikinųjų pastatų statyba, laikinųjų inžinerinių tinklų tiesimas;
- gamtos saugos darbai;
- paruošiamos aikštelės statybinių atliekų ir statybinių medžiagų sandėliavimo zonos.

2 darbų stadija – esamų skulptūrų iškėlimo darbai

Vadovaujantis sutartimi ir Statytojo projektavimo užduotimi, projektu numatomas esamų Vilniaus alėjos teritorijoje dekoratyvinių skulptūrų demontavimas ir iškėlimas. Druskininkuose Vilniaus alėjos teritorijoje yra pastatytos 7 dekoratyvinės (keraminės) skulptūros pateikiamos skulptūrų nuotraukos 1 paveiksle, kurios alėjos rekonstrukcijos darbų pradžioje turės būti saugiai, nesugadinant ir išsaugojant

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	36	49	0

jas perkeltos į Užsakovo nurodytą saugojimo vietą. Pradžioje atsargiai stengiantis nesugadinti nuardomos plytelės, juosiančios skulptūras. Išardžius plyteles, toliau imantis saugių demontavimo priemonių skulptūros nukeliamos nuo pritvirtinimo. Skulptūrų iškėlimui turi būti naudojamos universalios arba specialiai tam pritaikytos nukėlimo priemonės. Į puspriekabes, platformas bei automobilius skulptūros turi būti kraunamos taip, kad iškraunant būtų patogų ir saugų juos užkabinti ir iškelti. Šiam tikslui skulptūros turi būti transportuojamos konteineriuose (dėžesė) arba kitose priemonėse. Darbuotojai gabenantys skulptūras turi pasirūpinti, kad transporto priemonėje būtų tvirtinimo įranga gabenti krovinį. Specialūs gnybtai, varžtai, įtempikliai, grandinės, diržai, uždangalai, tinklai, virvės, atraminės plokštės, piramidės ir kt. jie skirti kroviniui įtvirtinti, kad pervežant nekiltų pavojus dėl krovinių pasislinkimo, griuvimo, apvirtimo ar iškritimo. Atvežus skulptūras į Užsakovo nurodytą sandėliavimo vietą, krovinį leidžiama nuleisti tik į parengtą vietą, kurioje krovinyje negalėtų nukristi, apvirsi ar nuslinkti. Sandėliavimo vietoje turi būti iš anksto padėti reikiamo stiprumo padėklai.

1 pav. Iškeliamos skulptūros



INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	37	49	0

210128-00-TP-SO.AR



6 darbų stadija – esamos trinkelų dangos išardymas

Vilniaus alėja esama betoninių trinkelų danga įrengta ant betono ar asfalto pagrindo nusidėvėjusi, taip pat kaip ir suoliukai, šviestuvai ir kiti įrenginiai. Vilniaus alėjoje yra keletas laiptų, kurie sudaro reikšmingas kliūtis žmonėms su judėjimo negalia.

Šios darbų stadijos metu išardoma, pagal atitinkamą etapą numatyta betoninių trinkelų danga. Taip pat išardomi ir demontuojami, numatyto rekonstravimo etapo apimtyje, visi kiti esantys įrenginiai suoliukai, šviestuvai.

4 darbų stadija – medžių pjovimas

medžių pjovimas;

kelmų rovimas.

Vadovaujantis LR Vyriausybės 2008 m. kovo 12 d. Nr. 206 nutarimu „Dėl kriterijų, pagal kuriuos medžiai ir krūmai, augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje, priskiriami saugotiniams, sąrašo patvirtinimo ir medžių ir krūmų priskyrimo saugotiniams“ medžiai ir krūmai augantys miestų gatvių teritorijose, didesnio kaip 12 cm skersmens (ąžuolai, uosiai, klevai, skroblai, skirpstai, guobos, bukai, vinkšnos, pušys, eglės, maumedžiai, pocūgės, kėniai, beržai, juodalksniai, liepos, gluosniai, šermukšniai, riešutmedžiai, kaštonai, miškinės obelys, miškinės kriaušės), priskiriami saugotiniams. Druskininkų savivaldybės želdynų ir želdinių apsaugos taisyklės, patvirtintos Druskininkų savivaldybės tarybos 2020-06-11 sprendimu Nr. T1-95 (2023-06-29 sprendimu Nr. T1-55 redakcija), nustato Druskininkų savivaldybės teritorijoje, ne miško ūkio paskirties žemėje, esančių želdynų ir želdinių apsaugą, tvarkymą, priežiūrą, fizinių ir juridinių asmenų teises ir pareigas, tvarkant ir prižiūrint želdynus ir želdinius. Saugotinus želdinius kirsti, kitaip pašalinti iš augimo vietos ar intensyviai genėti galima tik turint Druskininkų Savivaldybės vykdomosios institucijos išduotą leidimą kirsti, kitaip pašalinti iš augimo vietos ar intensyviai genėti saugotinus želdinius ar vadovaujantis Druskininkų savivaldybės vykdomosios institucijos sprendimu dėl saugotinių želdinių kirtimo, kitokio pašalinimo iš augimo vietos ar intensyvaus genėjimo. Medžių persodinimas Druskininkų savivaldybės želdynų ir želdinių teritorijose vykdomas tais atvejais, kai nėra galimybės jų išsaugoti augimo vietoje – platinant gatves, vykdant statybos ar rekonstravimo darbus, formuojant kraštovaizdį.

Medžiai pjaunami rankiniais ar mechaniniais pjūklais. Aukšti medžiai, kuriuos pjaunant įprastu būdu, gali kilti pavojus statiniams ar gatvės zonoje esantiems inžineriniams tinklams, turi būti pjaunami naudojantis aukštuminiiais bokšteliais, alpinistine įranga. Tokiu atveju pirmiausiai nugenimos medžių šakos, vėliau pjaunamas kamienas. Išpjovus tik medžio vieną kamieną iš keleto esamų, nupjautas vietas, jei jos turi tiesioginį medienos ryšį su pasiliekančiais kamienais, reikia uždažyti (saugant nuo papildomo grybinių ligų patekimo į pasilikusią medžio dalį). Pašalinami medžių kelmai. Kelmai, kuriuos būtų šalinti pavojinga, siekiant nepažeisti grunte paklotų kabelių, paliekami. Siekiant išvengti vandens prasiskverbimo į gruntą,

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	38	49	0

po kelmų rovimo atsiradusios duobės tuoj pat turi būti užpiltos gruntu iki žemės paviršiaus lygio, gruntas sutankintas pagal reikalavimus.

Šalia darbų zonos esančius išsaugomus medžius rekomenduojama nugenėti, o jų kamienus laikinai apsaugoti. Tranšėjos šalia esamų medžių, esant reikalui, kasamos su išramstymu, nepažeidžiant medžių šaknų.

5 darbų stadija – žemės darbai

Atlikus paruošiamuosius darbus, ardymo darbus bei medžių pjovimo darbus, pradedami pagrindiniai žemės darbai. Žemės darbai vykdomi pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nurodymus ir reikalavimus, prisilaikant atitinkamose lentelėse nurodytų kasamų duobių ir tranšėjų šlaitų nuolydžių, priklausomai nuo iškasos gylio ir grunto.

Statinių duobės ir tranšėjos iškasamos, jose atliekami darbai ir vėl užpilamos per kuo trumpesnį laiką, kad neirtų natūrali grunto struktūra, neslinktų šlaitai ir nesumažėtų dugno stiprumas. Pamatų duobių ir tranšėjų šlaitai rengiami atsižvelgiant į gruntų savybes bei duobės gylį.

Inžinerinių tinklų įrengimui, kurių gylis yra apie 3,0 m. ramstyti lentomis tik klojant vamzdynus arti „taškinių“ (augančių medžių, el. atramų ir t.t.) kliūčių. Kasamų iki 5,0 m gylio tranšėjų sienos turi būti tvirtinamos inventoriniais ramstymo elementais, o gilesnių kaip 5,0 m tranšėjų sienų tvirtinimą reikia patikrinti skaičiavimais.

Iškasos dažniausiai kasamos iki projektinės altitudės, išsaugant natūralų pagrindo gruntą. Iškasas galima kasti dviem etapais. Pirmojo etapo metu neiškasama iki projektinės altitudės, o iki projektinės altitudės gruntas iškasamas prieš pat konstrukcijų montavimą.

Kasant gruntą mechanizmais negalima iškasti žemiau projektinės altitudės. Taip įvykus, perkasią reikia užpilti lygiaverčiu gruntu ir jį sutankinti.

Kasant duobę buldozeriu iki duobės dugno projektinės altitudės paliekama 10 cm, kasant daugiakaušiu ekskavatoriumi – 5 cm., vienkaušiu ekskavatoriumi su tiesioginiu kastuvu – 10 cm, vienkaušiu ekskavatoriumi su atbuliniu kastuvu – 15 cm, o draglainu – 25 cm.

Duobės dugno altitudės nuokrypis nuo projektinės altitudės baigus kasti – 5 cm, žemės statinių ašių nuokrypiai – 5 cm.

Dalis darbų vykdoma rankiniu būdu (sunkiai prieinamose vietose, šalia esamų medžių, statinių bei arti inž. tinklų, elektros linijų).

Kad žmonės dirbtų saugiai, nuo iškasų pylimo krašto iki duobės krašto turi būti ne mažiau kaip 0,50 m atstumas. Atstumas tarp šlaito sutvirtinimo ir statomų konstrukcijų – ne mažiau kaip 0,70 m. Duobėse su šlaitu atstumas tarp šlaito pado ir statinio gali būti sumažintas iki 0,30 m. Žmonių judėjimo vietose per iškastas tranšėjas įrengiami laikini mediniai tilteliai su aptvėrimu. Tranšėjos ir duobės turi būti pažymėtos gerai matomais ženklais (matomais ir nakties metu) arba aptvertos.

6 darbų stadija – esamų inžinerinių sistemų ardymo darbai

Išardomos esamos vandens tiekimo, nuotekų surinkimo, lietaus nuotekų sistemos. Ant esamų vandentiekio trasų, kurios jau bus neeksploatuojamos šuliniai bei seni hidrantai demontuojami. Vamzdynas po medžiais paliekamas, kad demontavimo metu nepažeisti esamų saugotinių medžių šaknų. Esami hidrantai demontuojami.

7 darbų stadija – naujų lauko inžinerinių sistemų įrengimo darbai

Esami vandentiekio tinklai Vilniaus al. yra fiziškai nusidėvėję todėl Visoje alėjoje rekonstruojami esami vandentiekio tinklai, o esant galimybei atsisakoma esamos trasos vietos, esant tinklui po medžiais arba labai arti jų, iškeliamą atokiau nuo medžių ir projektuojama nauja vandentiekio linija. Esami eksploatuojami įvadai, kurie yra senai įrengti ir dar eksploatuojami – rekonstruojami.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	39	49	0

Esami šuliniai ir kameros, keičiami naujais, išskyrus EŠ137 ir EŠ 232 remontuojami: atnaujinama hidroizoliacija, sutvarkoma landa bei pakeičiamas liukas.

Išpildant Priešgaisrinius reikalavimus įrengiami nauji antžeminiai priešgaisriniai hidrantai. Didžioji dalis hidrantų numatoma įrengti gėlynų pakraštyje, kad netrukdytų pėsčiųjų bei dviratininkų eismui.

Pagrindinį magistralinį tinklą numatoma kloti uždaru būdu, o įvadai ar gatvių pajungimai atviru būdu. Darbo projekte, pritarus statytojui ir nesant specialiems reikalavimams, numatyti projektuojamų tinklų linijų klojimo būdai gali būti keičiami: atviras į uždara ar uždaras į atvirą. Būtina išlaikyti minimalų tinklų klojimo nuolydį, kurį reglamentuoja STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.

Vandentiekio linijos minimalus įgilinimas priimamas 2,00 m. gylio iki vamzdžio apačios, minimalus nuolydis $\geq 0,002$. Esant reljefui labai lygiam nuolydį galima priimti $\geq 0,0005$. Įgilinimas nežymiai gali būti mažinamas.

Nuo geriamojo vandentiekio tinklo dar pajungiamas naujai projektuojamų gėlynų bei reljefinių žolynų laistymas. Numatomos keturios laistymo sistemos ir keturi apskaitos šuliniai.

Laistymo sistemos vamzdynas įšalo gylis netaikomas, klojamas 1-1,5 gylyje. Tačiau minimalus nuolydis turi būti išlaikytas $\geq 0,002$, o esant reljefui labai lygiam nuolydį galima priimti $\geq 0,0005$. Nuolydis laistymo vamzdyno turi būti nuo gėlyno link ištuštinimo šulinio. Žemiausiose trasos vietose numatomi šuliniai (didžioji dalis apskaitos šuliniuose) ištuštinimui su ištuštinimo sklende bei prieduobe. Šaltuoju metu laiku laistymo sistemas būtina ištuštinti, kad neperšaltu.

Esami buitiniai nuotekų tinklai Vilniaus al. jau yra morališkai pasenę ir juos būtina rekonstruoti. Esami nuotekų kolektoriai ir atšakos į pastatus bei skersai alėjos einantys tinklai rekonstruojami. Kolektorių numatoma rekonstruoti uždaru būdu, nes jų įgilinimas labai didelis. Klojamiems tinklams uždaru būdu būtina naudoti PE-RC vamzdžius. Rekonstruojamų trasų diametras nekeičiamas. Rekonstrukcijos metu kai kuriose atkarpose bus ištaisyti nuolydžiai, nes šiuo metu pakloti tinklai neišlaiko minimalių STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai minimalių reikalavimų.

Vilniaus al. sklypuose numatomi dangčiai su rėmu dengti trinkelėmis, kad negadinti rekonstruotos dangos estetinio vaizdo. Šio tipo nuotekų šulinių dangčiai numatomi ir techninės specifikacijos numatomos projekto sklypo plano dalyje. Kitų šulinių dangčiai numatomi kalaus ketaus D400 apkrovos. Jų kiekiai ir techninės specifikacijos numatomos vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalyje.

Vilniaus al. sklypuose lietaus surinkimo sistema keičiama dėl pasikeitusių žemės paviršių altitudžių t.y. pagal naujai parengtus vertikalinius planus. Esami latakai demontuojamai. Esamas lietaus surinkimo kolektorius paliekamas esamas, o atšakos iki lietaus surinkimo šulinių demontuojamos kartu su šuliniais.

Vilniaus al. lietaus surinkimas numatomas latakais ir dviejų tipų dangčiais/grotelėmis. Vilniaus al. numatomi su trigubu plyšiu, išskyrus ties vandens parku (parodyta VN dalies projektuojamų tinklų plane). Trigubas plyšys yra platesnis, tad turi ir funkcinį pranašumą – didesnį vandens pratekėjimo plotą. O ties vandens parku, Maironio g. numatomas latakas su kaliojo ketaus rūdintomis dizaininėmis grotelėmis.

Naujai projektuojamas tinklas prijungiamas prie miesto lietaus tinklų M. K. Čiurlionio g., Vilniaus al. Renginių a. ir Maironio g. perkryčių šuliniuose įrengti nenumatoma, nes neviršijama 0,8 m perkryčio aukščio. Projekte numatomi PVC N klasės bei PE-RC klasės vamzdžiai. Minimalus lietaus nuotekų įgilinimas negali būti mažesnis nei 0,8 m iki vamzdžio viršaus. Minimalus tinklų nuolydis priklauso nuo vamzdžio diametro pagal STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“ reikalavimus.

8 darbų stadija – naujos trinkelų dangos įrengimas

Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“, kelias yra inžinerinis statinys, skirtas transporto priemonių ir pėsčiųjų eismui.

Vilniaus al. gatvės kategorija – E.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	40	49	0

Gatvė projektuojama vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ reikalavimais, kurie keliami E kategorijos gatvei, ir kitais susisiekimo komunikacijų projektavimą reglamentuojančiais dokumentais.

Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ IX skyriaus 10 lentelė nustatomi Vilniaus al. gatvės judėjimo dalies parametrai. Projektuojamas pėsčiųjų takas, kuriame numatomas pėsčiųjų ir aptarnaujančio transporto judėjimas, kurio plotis 5,0 m ir dviračių takas, kurio plotis 2,0 m.

Skersinis gatvės važiuojamosios dalies nuolydis projektuojamas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ X skyriaus 39 p. – dvišlaitis, pėsčiųjų tako nuolydis 2,0 %, dviračių take atkartojamas esamas nuolydis.

Dviračių takas suvedamas su esamomis dangomis.

Projektuojamos gatvės judėjimo dalies išilginis nuolydis atitinka STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ X skyriaus reikalavimus. Minimalus išilginis nuolydis – 0,4%, maksimalus – 2,45 %.

Nesurištasis pasluoksnis. Sutankintos būklės pasluoksnio storis turi būti nuo 3 cm iki 5 cm.. Žiūrėti JT TRINKELĖS 14 VII skyriaus I skirsnį. Pasluoksnio medžiaga turi būti vienalytiškai permaišyta ir vienalytiškai sudrėkinta reikiamu vandens kiekiu, kuris užtikrina geras klojimo ir sutankinimo sąlygas. Pasluoksnio medžiaga klojama didesniu storio. Šis didesnis storis priklauso nuo pasluoksnio medžiagos ir jos drėgnio klojimo metu, taip pat nuo trinkelės arba plokščio tipo ir dydžio. Naudojant šabloną pasluoksnis išlyginamas reikiamu profiliu. Siekiant išvengti skirtingų nusėdimų reikia užtikrinti kuo tolygesnį sluoksnio tankį visame plote. Klojant trinkelės ar plokščio dangas mechanizuotu būdu, rekomenduojama pasluoksnį prieš tai sutankinti.

Siekiant sumažinti ar išvengti betoninių trinkelės pjaustymo, atsižvelgiant į reikiamą klojimo plotį, turi būti iš anksto nustatytas tikslus atstumas tarp bordiūrų, pavienėmis linijomis arba eilėmis išdėstant trinkelės arba plokštes. Pjaustymo reikia vengti, kur galima, naudojant papildomas detales. Betoninės trinkelės ant pasluoksnio išdėstomos arba klojamos eilėmis taisyklingu šablonu paliekant siūlių tarpelius. Siūlių plotis turi būti nuo 3 mm iki 5 mm, o klojant trinkelės, kurių gamintojas nurodo storis ≥ 120 mm, siūlių plotis turi būti nuo 5 mm iki 8 mm. Siūlių geometrija turi būti taisyklinga ir sklandi. Siūlės turi būti visiškai ir nuolat užpilamos lygiagrečiai atliekamiems klojimo darbams. Siūlės užpildyti užpilo medžiaga turi būti pilama ant paklotos dangos, įšluojama į siūles, o, jei reikia, įterpiama atskiedus nedideliu vandens kiekiu. Visą siūlių užpilo medžiagos perteklių reikia pašalinti. Po to, plotas, kuris pakankamai išdžiūvo, turi būti sutankintas vibravimo arba kalimo priemonėmis, kol tampa stabilus. Jei reikia, siūlės turi būti užpildytos pakartotinai. Gali būti numatomas galutinis siūlių uždarymas, įšluojant į siūles 0/2 frakcijos mineralinę medžiagą ar įterpiant ją atskiedus nedideliu vandens kiekiu.

Bordiūrai (apvadai) arba kraštų sutvirtinimai iš trinkelės klojami ant 20 cm storio pamato su atspara. Naudojama betono markė – C 12/15 ir stipresnis (vejos bordiūrams – C 12/15, gatvės bordiūrams – C20/25). Pamatas ir atspara turi būti tinkamai sutankinti. Bordiūrai (apvadai) ir atsparos klojami ant pamato betono mišinio, dar neprasidėjus jo rišimosi procesui. Bordiūrų atsparos įrengiamos 15 cm storio, panaudojant klojinius. Atsparos viršutinė briauna priderinama prie besiribojančios eismo zonos dangos konstrukcijos sluoksnių storio. Atsparos paviršius lengvai nusklembiamas išorėn. Bordiūrų (apvadų) siūlės įrengiamos su tarpais. Siūlės tarpo plotis – apie 3–5 mm, kuris neužpildomas, išskyrus specialiuosius atvejus (pvz., užvažiuojamų bordiūrų tarpai gali būti užpildomi elastine medžiaga). Kreivėse, kurių spindulys yra 12 m ir mažesnis, turėtų būti naudojami lenktos formos bordiūrai (apvadai). Kreivėse, kurių spindulys didesnis negu 12 m gali būti naudojami tiesūs 500 mm ilgio bordiūrai (apvadai). Kreivėse, kurių spindulys yra 20 m ir didesnis, gali būti naudojami tiesūs 1000 mm ilgio bordiūrai (apvadai). Surištųjų dangų bordiūrų įrengimui gali būti taikomi papildomi reikalavimai pateikti metodinių nurodymų MN TRINKELĖS 14 VII skyriaus IX skirsnyje.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	41	49	0

Trinkelų ir plokščių dangomis pradėti leisti transporto eismą galima tik tada, kai jų pasluoksnis ir po juo esantis pagrindo sluoksnis be rišiklių yra pakankamai išdžiūvę po atskiestojo siūlių užpilo panaudojimo. Trinkelų ir plokščių surištosios dangos, jas įrengus, turi būti saugomos, kol pasluoksnio ir siūlių užpilo skiediniai įgis pakankamą stiprį. Šiuo laikotarpiu jos turi būti apsaugotos nuo bet kokių apkrovų. Tai taip pat taikoma ir statybvietės personalui vaikščioti ir technologiniam transportui važinėti. Eismo ribojimo trukmė labiausiai priklauso nuo oro sąlygų įrengimo metu, pasirinktų pasluoksnio ir siūlių užpilo skiedinio rūšies. Aukščiai. Trinkelų ir plokščių dangos turi būti įrengtos pagal projekte nurodytą paviršiaus aukštį, skersinį ir išilginį nuolydį. Dangos viršaus aukščių nuokrypiai nuo projektinių aukščių neturi būti didesni kaip $\pm 2,0$ cm. Bordiūrai, apvadai ir kiti panašios paskirties elementai tai pat turi būti įrengti pagal projekte nurodytą paviršiaus aukštį ir padėtį plane. Jų viršaus aukščių nuokrypiai nuo projektinių aukščių ir padėties plane nuokrypiai nuo atskaitos ašių neturi būti didesni kaip $\pm 2,0$ cm. Didesni nuokrypiai leistini tik tada, jei tai leidžia žymiai sumažinti trinkelų ir plokščių įrengimo darbus. Šiuo atveju užsakovas, projektuotojas ir rangovas turi susitarti prieš darbų pradžią. Lygaus paviršiaus bordiūrų, apvadų ir kitų elementų tarpusavio viršutinio ir priekinio paviršiaus nuokrypiai siūlės vietoje neturi būti didesni kaip 2,0 mm, o nelygaus paviršiaus – neturi būti didesni kaip 5,0 mm.

Paviršiaus nelygumai, matuojant prošvaisas skersine ir išilgine kryptimis 3 m ilgio liniuote pagal LST EN 13036-7, kai naudojamos gamtinio akmens tašyto paviršiaus trinkelės ar plokštės, neturi viršyti 15 mm, o kitais atvejais neturi viršyti 10 mm. Pagrindo sluoksnio nelygumai, kurie viršija leistinus nuokrypius, negali būti išlyginti klojant pasluoksnį. Trinkelų ir plokščių danga siūlių vietose turi būti paklota vienodame aukštyje (lygyje). Klojant lygaus paviršiaus statybos produktus nuokrypis neturi viršyti 2 mm, o klojant grublėto paviršiaus statybos produktus nuokrypis neturi viršyti 5 mm. Įrengiant trinkelų ir plokščių dangų prijungti prie apvadų, kelio (gatvės, eismo zonos) įrenginių ir vandens laatakų, šių dangų paviršius turi būti 3–5 mm aukštesnis už apvadų ir kelio įrenginių paviršių ir 3–10 mm aukštesnis už vandens lauko briaunos paviršių.

Trinkelų ir plokščių dangų vandens nuleidimą užtikrinantis suminis nuolydis neturi būti, kai naudojami gamtinio akmens tašyto arba grubiai apdoroto paviršiaus statybos produktai: – važiuojamojoje dalyje mažesnis negu 3,5 %; – kitose eismo zonose mažesnis negu 3,0 %; – visais kitais atvejais mažesnis negu 2,5 %. Darbų atlikimo sąlygotas nuolydžio nuokrypis nuo reikalaujamo (projektinio) neturi būti didesnis negu $\pm 0,5$ %. Jei dėl vietinių sąlygų tokių verčių neįmanoma išlaikyti, prieš darbų pradžią statybos sutarties šalys turi susitarti, kokias papildomas priemones reikia taikyti. Pasluoksnio paviršiaus nuolydis turi būti toks pats kaip ir trinkelų ir plokščių dangos paviršiaus nuolydis.

9 darbų stadija – teritorijos tvarkymas (medžių, krūmų gėlių sodinimas)

Aplinkos tvarkymo darbai atliekami vadovaujantis projektiniais sprendimais, medžiagų ir gaminių naudojimo technologinėmis rekomendacijomis, bendrovės statybos taisyklėmis. Sodmenys turi atitikti minimalius sodmenų kokybės reikalavimus, patvirtintus aplinkos ministro įsakymu (Nr. D1-983).

Vilniaus alėjoje suplanuotas 29 vnt. naujų sidabrinių liepų (*Tillia tomentosa*, kurių kamieno apimtis 25–30 cm, aukštis 4–5 m, lajos plotis 1,5–2m) sodinimas. Keletas naujų medžių sodinami neišlaikant reikalaujamų atstumų iki esamų arba projektuojamų inžinerinių tinklų. Tinklų apsaugai nuo augalų šaknų siūlome panaudoti geotekstilę.

Sodmenys turi būti sveiki: be žaizdų, fizinių pažeidimų, kenkėjų ir grybinių ligų pakenkimų, puvinio, gyvybingi, antžeminė dalis ir šaknys fiziškai nesužaloti ir nepažeisti šalčio ar šalnų, nenuvytę.

Medžiai ir krūmai turi turėti prie stiebo pririštą etiketę, kurioje nenuplaunamais žymekliais įrašytas augalo lietuviškas ir lotyniškas pavadinimas.

Reikalavimai medžiams: vienas tiesus kamienas. Kamieno kreivumas (didžiausias atstumas nuo kamieno iki prie jo priglaustos tiesiosios, matuojant 1 mm tikslumu) neturi būti didesnis kaip 23 mm; taisyklinga, simetriška laja; gerai susiformavusi šaknų sistema.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	42	49	0

Aplinkos tvarkymo darbams naudojamos medžiagos ir gaminiai turi atitikti projekte nurodytus rodiklius.

Tvarkant teritoriją, statybvietėje surenkami medžiagų likučiai ir kitokios atliekos bei nustatyta tvarka pašalinamos.

10 etapas – darbų priėmimas

Užbaigtus statybos darbus, juos priima statytojas. Perduodant darbus, pateikiami sekantys dokumentai:

- darbo brėžiniai su pažymėjais ir suderintais pakeitimais;
- statybos darbų žurnalas;
- dengtų darbų aktai;
- naudotų medžiagų ir gaminių sertifikatai, pasai.

Priimant inžinerines sistemas turi būti nustatoma:

- atliktų darbų ir pritaiktų medžiagų, armatūros, įrengimų atitikimas projektui ir veikiančių taisyklių reikalavimams;
- nuolydžių teisingumas, vamzdynų ir įrengimų tvirtinimų stiprumas;
- nebuvimas vamzdynuose skylių ir vandens nutekėjimų per vandens ėmimo armatūrą ir pan.;
- tinklų, armatūros, kontrolės–matavimo prietaisų ir kt. tinkamumas eksploatuoti.

Sistemų priėmimo akte turi būti nurodyti:

- sistemos hidraulinio bandymo ir jos veikimo patikrinimo rezultatai;
- atliktų darbų kokybės įvertinimas.

Mineralinėms medžiagoms ir medžiagų mišiniams dažniausiai turi būti atliekami šie pabaigtų darbų kontroliniai bandymai:

- mineralinių medžiagų mišinio granulimetrinė sudėtis ir mineralinių dulkių kiekis pagal poreikį;
- mineralinių medžiagų ir medžiagų mišinių atitiktis reikalavimams, išdėstytiems JT TRINKELĖS 14 VII skyriaus I skirsnyje;
- pasluoksnių storis.

Dangoms iš betoninių trinkelų arba plokščių dažniausiai turi būti atliekami šie pabaigtų darbų kontroliniai bandymai:

- statybinių elementų atitiktis reikalavimams, išdėstytiems JT TRINKELĖS 14 VII skyriaus II ir III skirsniuose;
- profilio padėtis ir lygumas;
- siūlių plotis ir prireikus siūlių taisyklingumas (tiesumas).

Betoniniams, keraminiams arba gamtinio akmens statybiniams elementams dažniausiai turi būti atliekami šie pabaigtų darbų kontroliniai bandymai:

- statybinių elementų atitiktis reikalavimams, išdėstytiems JT TRINKELĖS 14 VII skyriaus VIII, IX ir X skirsniuose;
- profilio padėtis ir lygumas;
- siūlių plotis ir prireikus siūlių taisyklingumas (tiesumas).

Užbaigus darbus objektas perduodamas statybos užbaigimo komisijai.

DARBŲ SEZONIŠKUMAS

Susisiekimo, inžinerinių tinklų statybos darbus (žemės darbai, tinklų klojimas, trinkelų klojimas) planuoti taip, kad juos būtų galima atlikti šiltuoju metų laikotarpiu (pavasario – rudens mėnesiais).

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	43	49	0

TECHNOLOGINĖS PERTRAUKOS

Projekte technatinės pertraukos, statybos ribojimai ir dalinis konservavimas nenumatomas.

PAMAINŲ SKAIČIUS

Kiekvieno darbuotojo darbo ir poilsio laiko paskirstymas (kaita) per parą, savaitę ar apskaitinį laikotarpį, taip pat kasdieninio darbo (pamainos) pradžia ir pabaiga nustatoma pagal įmonės darbo tvarkos taisykles.

Statybvietėje planuojamas 1 pamainos darbas. Darbo laikas negali būti ilgesnis kaip keturiasdešimt valandų per savaitę. Kasdieninė darbo laiko trukmė neturi viršyti aštuonių darbo valandų. Planuojama penkių darbo dienų savaitė su dviem poilsio dienomis.

HIDRAULINIAI BANDYMAI

Rangovas sutelkia darbininkus, parūpina medžiagas ir įrangą bandymų atlikimui. Rangovas apmoka laikinus vamzdžius, rezervuarus ir vandens gabenimą.

Rangovas turi pateikti visus prietaisus ir priemones vandeniui įleisti į vamzdžius juos praplaunant ir išbandant, reikiamas atramas, atraminius blokus, užtikrinančius vamzdžių stabilumą. Visas slėginis vamzdynas plaunamas ir išbandomas atkarpomis. Rangovas praneša Užsakovo atstovui apie numatomą vamzdžių išbandymą prieš savaitę.

Slėginių magistralių bandymai turi atitikti Lietuvos standartus LST EN 1671:2000 Slėginiai lauko nuotakynai. STR 2.07.01:2003. Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Lauko inžineriniai tinklai. LST EN 1610:2000 Nuotakyno tiesimas ir bandymas. Rangovas atlieka spaudimo testus, patikrindamas san techninės įrangos sandarumą. Izoliuotini vamzdžiai išbandomi slėgiu prieš izoliavimą. Išbandymo slėgis 1.0 MPa, laikas – bent 30 min. Po išbandymo spaudimu vamzdžiai praplaunami ne mažesne nei 1 m/s vandens srove. Užbaigus praplovimą, ištekančio vandens turi būti švarus. Praplovimas trunka min. 15 minučių. Vamzdynai išbandomi juos paklojus, prieš užpilant jungtis ir fasonines dalis, nebent jei užpylimo reikėtų darbo stabilumui ir saugumui, arba pagal Užsakovo atstovo nurodymą. Kiekviena atkarpa pamažu pripildoma vandens, pamažu išstumiant orą iš vamzdžių. Turi būti išbandoma ir visa vamzdžių armatūra. Ši bandymo procedūra vykdoma pumpuojant vandenį iš bandomos atkarpos žemiausio taško. Rangovas pasirūpina šioms bandymams reikalingais slėgio matuokliais. Kiekvienas turi būti patikrintas ir jo tikslumas sertifikuotas, pažymint datą. Sertifikatas pateikiamas Užsakovo atstovui.

Rangovas apie numatomą vamzdžių išbandymą praneša prieš savaitę.

Įleidžiamo vandens kiekis ltr./m/h neturi viršyti kiekio, apskaičiuoto pagal formulę:

$$Q=(L \times D \times VP)/71,526$$

kur:

Q= leidžiamas ištėkis ltr./h

L= bandomo vamzdžio ilgis m

D= vamzdžio vidinis skersmuo mm

P= vidutinis slėgis bandymo metu, barais

Pavyzdžiui, leidžiamas ištėkis 100 metrų vamzdyno, esant 8 barų bandomajam slėgiui yra pateiktas lentelėje:

8 Lentelė. Leidžiamų ištėkių pavyzdys

DN (mm)	100	150	200	250	300	400	500	600
	0.39	0.59	0.80	0.99	1.19	1.58	1.97	2.38

Jei testų metu nustatomi defektai, Rangovas turi juos nedelsdamas pašalinti savo sąskaita. Tada Rangovas kartoja testą, kol defektų nebelieka ir kol pasiekiami aukščiau nurodyti rezultatai.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	44	49	0

Nežiūrint bandymų rezultatų, bandymų metu vamzdinai apžiūrimi kartu su Užsakovo atstovu ir pašalinami visi rasti defektai.

18. SPECIALŪS REIKALAVIMAI STATYBOS DARBŲ TECHNOLOGIJAI

Kasimas uolienose

Aptikus uolienės struktūros sluoksni ir Rangovui nurodžius reikalavimus, turi būti nubraižomas šia struktūrą atspindintis sienų bei tunelio viršaus žemėlapis. Rangovas turi sudaryti sąlygas sudaryti žemėlapij.

- Apie nestabilios būklės uolienų zonas nedelsiant turi būti pranešta Inžinieriui, kartu pristatant Rangovo veiksmų aprašymą. Darbų negalima tęsti tinkamai nesutvirtintus paviršius.
- Jei įprastoje vietoje buvo numatytas tvirtinimas, uola jokių būdų negali išsikišti toliau nuo tvirtinimo nominalaus nuotolio, kuris numatytas brėžiniuose.
- Plotas, kuriame nutrūko kasimo veiksmai, nesvarbu dėl kokios priežasties, turi būti sutvirtintas mediena, uolienos varžtais, purškiamu betonu ar kitomis priemonėmis, patvirtintomis Techninės Priežiūros Inžinieriaus.

Kasimas puriame grunte

Žemės plote, kuriame nesilaiko atramos, reikia imtis priemonių, kad atraminės žemės kiekis nemažėtų, o atramos ir ramsčiai neslystų.

- Nedengtos žemės plote visuomet turi būti galimybė pasinaudoti laikiniais avariniais atraminiais įrenginiais, naudojant pjautos ir specialiai ženklintos medienos atramas, galimas panaudoti bet kuriuo momentu ir laikomas kuo arčiau darbo aikštelės puriame grunte. Rangovas gali pasiūlyti alternatyvius atramos būdus.
- Jei kasimo darbai dėl kurios nors priežasties nutraukiami, Rangovas turi imtis visų reikalingų priemonių kad sutvirtinti ir apsaugoti kasinį.

19. STATYBVIETĖS PLANAS SU SPECIFINIAIS STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO SPRENDINIAIS, KURIŲ PRIVALOMA LAIKYTIS, KAD BŪTŲ ĮVYKDYTI PROJEKTO DALIŲ SPRENDINIŲ REIKALAVIMAI

- Kilnojamosios arba stacionarios darbo vietos, neatsižvelgiant į tai, kokiame aukštyje ar gylįje jos įrengtos, turi būti tvirtos ir stabilios, be to, jas įrengiant būtina atsižvelgti į darbuotojų skaičių, galimą didžiausią apkrovą ir jos pasiskirstymą, galimus išorinius poveikius. Jei atraminės ir kitos šių darbo vietų dalys yra nestabilios, jų stabilumas turi būti užtikrinamas patikimais ir saugiais tvirtinimo įrenginiais, kad būtų išvengta atsitiktinės arba savaiminės visos darbo vietos arba jos dalies slinkties.
- Darbo vietos stabilumas ir tvirtumas turi būti reikiamai patikrintas, ypač pakeitus jos aukštį arba gylį.
- Elektros įrenginiai ir jų instaliacija statybvietėje, ypač jei jie veikiami aplinkos veiksnių, turi būti reguliariai prižiūrimi ir tikrinami.
- Privalu patikslinti, patikrinti ir aiškiai pažymėti įrenginius, buvusius statybvietėje prieš ją įrengiant.

DARBUOTOJŲ APSAUGA NUO KONKREČIŲ VEIKSNIŲ VEIKIMO

- Atmosferos poveikis: darbuotojai turi būti apsaugoti nuo atmosferos veiksnių, kenkiančių jų saugai ir sveikatai.
- Darbuotojai turi būti apsaugoti nuo krentančių daiktų kolektyvinėmis saugos priemonėmis, taip pat darbuotojams turi būti išduotos reikiamos asmeninės apsauginės priemonės.
- Darbininkai būtų aprūpinti spec. apranga ir individualios apsaugos priemonėmis pagal SDTB-13 „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai“.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	45	49	0

- Suvirintojai turi būti apsirengę brezentiniais spec. drabužiais, apsiavę apsauginiais botais, užsidėję šalmsus – kaukes. Elektrodo kaliklio kotas turi būti padarytas iš hidroizoliacinės dielektrinės medžiagos (fibros, kietos sausos medienos).
- Visi asmenys esantys statybos aikštelėje, turi dėvėti apsauginius šalmsus.
- Vyresnysis stropuotojas (montuotojas) privalo išsiskirti šalmo spalva arba turėti raištį ant rankovės.
- Ženkilai dėl saugaus priemonių dėvėjimo.
- Medžiagos ir įrenginiai turi būti išdėstyti arba sudėti į krūvas taip, kad negalėtų nuslysti arba nuvirsti.
- Jeigu reikia, statybvietėje reikia uždengti perėjas arba užtikrinti, kad į pavojingas zonas nebūtų įmanoma patekti.
- Nuo kritimo iš aukščio darbuotojus būtina apsaugoti atramomis, reikiama aukščio ir tvirtais aptvarais su rankiniais turėklais, tarpine sija ir grindjuoste arba apsaugai būtina naudoti kitas lygiavertes priemones.
- Darbai aukštyje turi būti atliekami tik naudojant tinkamus įrenginius arba kolektyvines apsaugos priemones, tokias kaip aptvarus, platformas arba apsauginius tinklus ir kitas priemones. Jei dėl darbo pobūdžio tokių įrenginių naudoti negalima, turi būti įrengtos reikiamos priėjimo prie darbo vietos priemonės ir naudojami saugos diržai arba taikomi kiti tvirtinimo metodai.
- Darbo platformos, pakyls turi būti suprojektuotos ir sumontuotos tokio dydžio, laikomos ir naudojamos taip, kad patikimai saugotų darbuotojus nuo kritimo arba nuo krintančių daiktų.
- Visi kėlimo mechanizmai ir kėlimo reikmenys, įskaitant pagrindines sudedamąsias dalis, tvirtinimus, įtvirtinimus ir atramas, turi būti: reikiamai suprojektuoti ir pastatyti bei pakankamai stiprūs naudoti pagal numatytą paskirtį; ant visų kėlimo mechanizmų ir priemonių turi būti aiškiai matomoje vietoje nurodytas didžiausias leistinas apkrovos dydis – keliamoji galia; kėlimo mechanizmai ir priemonės turi būti naudojami tik pagal paskirtį.

ŽEMĖS DARBŲ MAŠINOS IR TRANSPORTAVIMO PRIEMONĖS BEI ĮRENGINIAI

- Žemės darbų mašinos ir transportavimo priemonės bei įrenginiai turi būti: tinkamai suprojektuoti ir pagaminti atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus; techniškai tvarkingi; tinkamai ir teisingai naudojami.
- Žemės darbų mašinos ir transporto priemonių ir transportavimo įrenginių vairuotojai bei juos aptarnaujantys darbuotojai turi būti specialiai apmokyti.
- Būtina užtikrinti, kad žemės darbų mašinos ir transporto priemonės ir transportavimo įrenginiai neįgriūtų į iškasas arba į vandenį.
- Žemės darbų mašinos ir transportavimo įrenginių kabinos, kur to reikia, mašinai apvirtus turi apsaugoti vairuotoją nuo suspaudimo ir krentančių daiktų.
- Įrenginiai, mašinos ir įranga, įskaitant rankinius įrankius su ir be variklio, turi būti: tinkamai suprojektuoti ir pagaminti atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus; techniškai tvarkingi; paruošti naudoti, naudojami pagal paskirtį; aptarnaujami atitinkamai parengtų darbuotojų;
- Slėgio įrenginiai ir prietaisai turi būti teisės aktų nustatyta tvarka reguliariai prižiūrimi, bandomi ir tikrinami.

20. STATINIO STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA

Statinio statybos techninės priežiūros organizavimo ir vykdymo tvarka reglamentuojama statybos įstatymu ir statybos reglamentu STR 1.06.01.2016 „STATYBOS DARBAI IR STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“ (toliau – Reglamentas).

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	46	49	0

Statinio statybos techninė priežiūra – statytojo (užsakovo) organizuojama statinio statybos priežiūra, kurios tikslas – kontroliuoti, ar statinys statomas pagal statinio projektą, statybos rangos sutarties sąlygas, taip pat normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus.

Statinio statybos techninis priežiūrėtojas – architektas ar statybos inžinierius, turintis atitinkamą darbo stažą, yra išlaikęs profesinių ir teisinių žinių egzaminus ir turi atitinkamus kvalifikacijos atestatus, suteikiančius teisę eiti ypatingojo statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas, statiniams: susisiekimo komunikacijos: keliai, keliai (gatvės), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Techninis priežiūrėtojas atstovaudamas statytojui (užsakovui), vadovauja statinio statybos techninei priežiūrai, atlieka statinio statybos (bendrųjų statybos darbų) bendrosios techninės priežiūros vadovo funkcijas, koordinuoja specialiąją statinio statybos priežiūrą, jos vadovų veiklą ir pagal kompetenciją atsako už pastatyto statinio normatyvinę kokybę. Techninis priežiūrėtojas privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę.

Statinio statybos techninio priežiūrėtojo veikla vykdoma pagal jo ir statytojo (užsakovo) sutartį. Statinio statybos techninio priežiūrėtojo veikla prasideda sudarius techninės priežiūros sutartį (arba paskyrus statinio statybos techninį priežiūrėtoją įsakymu ar kitu tvarkomuoju dokumentu, nustatytu įmonės įstatuose) Reglamento VII skyriaus 4 skirsnio nustatyta tvarka ir tęsiasi iki statinio statybos užbaigimo akto ar deklaracijos surašymo. Techninės priežiūros sutartyje, be kitų reikalavimų, turi būti nustatytas terminas, per kurį techninis priežiūrėtojas turi pateikti statytojui (užsakovui) civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties kopiją, jos įsigaliojimo įrodymus, nurodyti draudimo įmonę, draudimo sumą ir pagrindines draudimo sąlygas.

Statinio statybai privaloma bendroji (bendrųjų statybos darbų) techninė priežiūra ir specialioji statybos techninė priežiūra.

Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis priežiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti vienas specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų neatestuoti atitinkamų statybos sričių: žemės darbai, statybinės konstrukcijos, vandentiekio ir nuotekų tinklų tiesimas, elektros tinklų tiesimas, specialistai privalo turėti aukštesnįjį statybos išsilavinimą ar kitą techninį išsilavinimą (specialųjį vidurinį). Jie dirba kaip statinio statybos techninio priežiūrėtojo (bendrosios ar specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo) pagalbininkai ir atsiskaito jam. Statytojui (užsakovui) atsiskaito tik statinio statybos techninis priežiūrėtojas.

Statinio statybos techninės priežiūros grupės sudėtis nustatoma sudarant techninės priežiūros sutartį šio Reglamento V skyriaus nustatyta tvarka.

9 Lentelė. Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas

STR 1.01.03:2017 [5.23] punktas	STATINIŲ GRUPĖS PAGAL NAUDOJIMO PASKIRTĮ ATITINKANČIA STR 1.01.03:2017 [5.23]			
9	INŽINERINIŲ TINKLŲ STATYBOS TECHINĖ PRIEŽIŪRA			
	EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS
	1	Projekto nagrinėjimas (12,4 km)	223,2	

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	47	49	0

	2	Inžinerinis tinklas (vandentiekio, nuotekų, lietaus, elektros ir ryšių inžineriniai tinklai) (12,4 km)	496	
	3	Inžinerinio tinklo bandymai	40	
	4	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	144	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)
	5	Geodezinės nuotraukos tikrinimas (vieno kilometro ilgio)	12	
	6	Užbaigimo komisija	24	
11, 12	KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA			
	EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS
	1	Projekto nagrinėjimas (112,47 m²)	3	
	2	Kiti inžineriniai statiniai (amfiteatras) (112,47 m²)	8	Pastatai, susisiekimo komunikacijos ir inžineriniai tinklai nevertinami
	3	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	144	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)
	4	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	12	
	5	Užbaigimo komisija	24	
8.1, 8.2	KELIŲ IR GATVIŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA			
	EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS
	1	Projekto nagrinėjimas	20	
	2	Kelio ar gatvės danga (0,798 km)	32	Sankasos įrengimo su pralaidomis, vandens nuvedimu ir drenažais, apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio, šalčiui nejautraus sluoksnio įrengimo, pagrindo įrengimo ir dangos vieno sluoksnio įrengimo techninė priežiūra
	3	Eismo saugumo priemonių įrengimas (0,798 km)	10,5	
	4	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	144	12 val. skirta vienam mėnesiui, valandas reikia dauginti iš statybos trukmės (mėnesiais)
	5	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	12	
	6	Užbaigimo komisija	24	

21. STATYBOS DARBŲ TECHNOLOGIJOS PROJEKTO RENGIMO

Statybos darbų technologijos (vykdymo) projektas yra techninis dokumentas, kuris nustato konkretaus statinio statybos, kaip technologijos proceso, reikalavimus, nurodo statinio projekto įgyvendinimo būdus bei metodus ir numato konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančias darbuotojų saugą ir sveikatą.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
210128-00-TP-SO.AR	48	49	0

Vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“ statybos darbų technologijos projektas yra privalomas, nes projektuojami sklypai patenka į kultūros paveldo vietovę Druskininkų miesto istorinės dalies (NKVR kodas 30185) teritoriją. Statybos darbų technologijos projektą rengia rangovas, arba paveda tai atlikti statinio statybos vadovui.

Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis techninio projekto statybos paruošimo ir organizavimo sprendimais bei darbuotojų įrengimo statybvietėse nuostatomis.

Bendruoju atveju statybos darbų technologijos projekto sudėtis pateikta STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA“ 3 priede.

Specifinių statybos darbų technologijos projekto ekspertizė neprivaloma.

INDEKSAS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	49	49	0

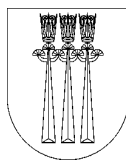
PROJEKTO PAVADINIMAS: SUSISIEKIMO PASKIRTIES STATINIO VILNIAUS ALĖJOS DRUSKININKUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTAS

ETAPAS: TECHNINIS PROJEKTAS

PROJEKTO NUMERIS: 210128

PROJEKTO SPRENDINIŲ TARPUSAVIO SUSIDERINIMAS SU PROJEKTO DALIS PARENGUSIAIS PROJEKTO DALIŲ VADOVAIS

EIL. NR.	BYLOS ŽYMUO	LAIDA	PROJEKTO DALIES PAVADINIMAS	PV/PVD	ATESTATO NR.	PARAŠAS
1	210128-XX-TP-BD	0	BENDROJI DALIS			
2	210128-00-TP-SP	0	SKLYPO SUTVARKYMO DALIS			
3	210128-2.1.-TP-SA	0	ARCHITEKTŪRINĖ DALIS			
4	210128-2.1.-TP-SK	0	KONSTRUKCIJŲ DALIS			
5	210128-00-TP-S	0	SUSISIEKIMO DALIS			
6	210128-00-TP-VN	0	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIS			
7	210128-00-TP-E	0	ELEKTROTECHNIKOS DALIS			
8	210128-00-TP-SO	0	PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMO DALIS			
9	210128-XX-TP-SSKS	0	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO DALIS			



DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

UAB „Statybos ekspertų biuras“

UAB „Ademo grupė“

DĖL SUSISIEKIMO PASKIRTIES STATINIO VILNIAUS ALĖJOS DRUSKININKUOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTO SPRENDINIŲ SUDERINIMO

Vadovaudamiesi statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 1 priedo 2.7 punktu informuojame, kad UAB „Ademo grupė“ parengto Susisieikimo paskirties statinio Vilniaus alėjos Druskininkuose rekonstravimo projekto (PV) sprendiniai su Statytoju – Druskininkų savivaldybe yra suderinti.

Savivaldybės administracijos direktorė

tel. () , el. p.





TurinysMetaduomenysParašaiTikrinimas



RedaguotiPeržiūrėti



PASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS



El. dokumento turinį aprašantys metaduomenys

	El. dokumento pavadinimas	Dokumento rūšis	Parašai
	DĖL SUSISIEKIMO PASKIRTIES STATINIO VILNIAUS ALĖJOS DRUSKININKUOSE REKONSTRAVIMO PROJEKTO SPRENDINIŲ SUDERINIMO	Raštas	



Sudarytojai

	Statusas	Sudarytojas	Kodas	Adresas	Parašai
	Juridinis asmuo	Druskininkų savivaldybės administracija	188776264	Vilniaus al. 18, LT-66119 Druskininkai	



Dokumento sudarymas

	Sudarymo data	Parašai
	2023-12-14 13:32:29	



Adresatai

	Statusas	Adresatas	Kodas	Adresas	Parašai
	Juridinis asmuo	UAB Statybos ekspertų biuras	124694192	Kalvarijų g. 300-105, LT-08318 Vilnius	
	Juridinis asmuo	UAB „Ademo grupė“	303194385	Mėnulio g. 7, LT-04326, Vilnius	



Dokumento registracijos

	Registravimo data	Dokumento registracijos Nr.	Įmonės (įstaigos) kodas	Parašai
	2023-12-14 13:32:21	S12-3781	0	

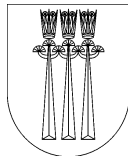


Dokumentą užregistravęs darbuotojas

	Vardas ir pavardė	Pareigos	Struktūrinis padalinys
	DVS sistema	Nėra	



NEPASIRAŠOMIEJI METADUOMENYS



DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS

**DĖL DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS
2020 M. KOVO 31 D. ĮSAKYMO NR. V35-300 „DĖL PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES
VILNIAUS ALĖJOS IR RENGINIŲ AIKŠTĖS, DRUSKININKUOSE,
REKONSTRAVIMO PROJEKTUI PARENGTI TVIRTINIMO“ PAKEITIMO**

2020 m. rugpjūčio d. Nr.
Druskininkai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu ir Lietuvos Respublikos statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“,

p a k e i č i u projektavimo užduotį Vilniaus alėjos ir renginių aikštės, Druskininkuose, rekonstravimo projektui parengti, patvirtintą Druskininkų savivaldybės administracijos direktoriaus 2020 m. kovo 31 d. įsakymu Nr. V35-300 „Dėl projektavimo užduoties Vilniaus alėjos ir renginių aikštės, Druskininkuose, rekonstravimo projektui parengti tvirtinimo“ ir išdėstau ją nauja redakcija (pridedama).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotoja,
pavaduojanti savivaldybės administracijos direktorių

Parengė

PATVIRTINTA
 Druskininkų savivaldybės administracijos direktoriaus
 2020 m. kovo 31 d. įsakymo Nr. V35-300
 (Druskininkų savivaldybės administracijos direktoriaus
 2020 m. rugpjūčio d. įsakymo Nr. V35-
 redakcija)

**PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS
 VILNIAUS ALĖJOS IR RENGINIŲ AIKŠTĖS DRUSKININKUOSE
 REKONSTRAVIMO PROJEKTUI PARENGTI**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (Užsakovas)	Druskininkų savivaldybės administracija.
2.	Pirkimo objektas	Vilniaus alėjos ir renginių aikštės, Druskininkuose, rekonstravimo projekto parengimo paslaugos: 2.1. Projektinių pasiūlymų parengimas; 2.2. <i>Techninio</i> projekto parengimas; 2.3. Projekto vykdymo priežiūros paslaugos. <i>Darbo projektas šiuo etapu nerengiamas.</i>
3.	Projekto pavadinimas	Vilniaus alėjos ir renginių aikštės, Druskininkuose, rekonstravimo projektas.
4.	Statinio adresas	Vilniaus al., Druskininkai.
5.	Žemės naudojimo būdas	5.1. Vilniaus alėjos žemės sklypo naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos; 5.2. Renginių aikštės žemės sklypo naudojimo būdas – bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos.
6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	Susisiekimo komunikacijos: 6.1. Vilniaus alėja (gatvės pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 8.2. p.) Iki rekonstravimo gatvės ilgis – 798,0 m, alėjos plotas – 13009 m ² , danga – betoninių trinkelų, lietaus kanalizacijos tinklų ilgis – 348,00 m, apšvietimo tinklų ilgis – 2045,00 m. Vilniaus alėjai suformuoto žemės sklypo plotas – 1,6138 ha. Kiti inžineriniai statiniai: 6.2. Renginių aikštė (plokšti horizontalūs inžineriniai statiniai (terasos, aikštelės ir kt.) pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ VI skyr. 3 lent. 4.1. p.) Iki rekonstravimo - betoninių trinkelų danga apie 1819 m ² , renginių aikštei suformuoto žemės sklypo plotas – 0,7188 ha.
7.	Statinio statybos rūšis	Rekonstravimas.
8.	Statinio kategorija	8.1. Vilniaus alėja – neypatingieji statiniai; 8.2. Renginių aikštė – nesudėtingieji statiniai.
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis	Esama Vilniaus alėjos danga – betono trinkelų ant betono ar asfalto (buvusios gatvės vietoje) pagrindo. Vilniaus alėjos dalyje prie Maironio gatvės po alėja

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		įrengta požeminė automobilių saugykla, g/b konstrukcija, renginių aikštės – betono trinkelų danga.
10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus.	<i>Statytojas numato atskiru konkursu parinkti skulptūrų (12 vnt.), sukuriamų kaip interpretacijos pagal M. K. Čiurlionio paveikslų ciklą „Zodiako ženklai“ kūrėją (-us).</i>
II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė		
11.	Perkamų paslaugų apimtis:	Perkamos įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal LR Statybos įstatymo, statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus (prisijungimo sąlygų užsakymas, projektinių pasiūlymų parengimas, įskaitant visuomenės informavimo apie numatomo statinio projektavimą procedūrą, techninio projekto parengimas, projekto derinimų atlikimas, statybą leidžiančio dokumento gavimas), projekto vykdymo priežiūra ir kitos tiesiogiai susijusios paslaugos, nurodytos 12.2. p.
12.1.	projektavimo paslaugos	12.1.1. Parengiami projektiniai pasiūlymai, kurie turi būti suderinti kaip nurodyta šioje užduotyje (pagal suderintus projektinius pasiūlymus koreguojamos ar nustatomos projektavimo sąlygos ir gali būti koreguojama ši projektavimo užduotis). 12.1.2. Techninis projektas pagal šioje užduotyje keliamus reikalavimus, kurio pagrindu gaunamas statybą leidžiantis dokumentas. Techninio projekto apimtis, sudėtis, sprendinių detalumas turi atitikti statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" (8 priedas) ir kitus Lietuvos Respublikos teisės aktuose ir norminiuose dokumentuose keliamus reikalavimus tokio tipo statiniams bei šią projektavimo užduotį. Techninio projekto sudėtinės dalys: 12.1.2.1. Bendroji; 12.1.2.2. Sklypo sutvarkymo (sklypo plano); 12.1.2.3. Architektūros; 12.1.2.4. Konstrukcijų; 12.1.2.5. Susisiekimo; 12.1.2.6. Vandentiekio /nuotekų ir lietaus nuotekų; 12.1.2.7. Elektrotechnikos; 12.1.2.8. Procesų valdymo ir automatizacijos (jei bus būtina); 12.1.2.9. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; 12.1.2.10. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo; 12.1.2.11. Sąnaudų kiekių žiniaraščiai. 12.1.3. Projekto vykdymo priežiūros paslaugos.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
12.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	<i>Darbo projektas šiuo etapu nerengiamas.</i> 12.2.1. Atlikti reikiamus inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus; 12.2.2. Atlikti visuomenės informavimo apie numatomo statinio projektavimą procedūras; 12.2.3. Vilniaus alėjos rekonstrukcijos projekte turi būti numatytos vietos, kuriose bus sumontuotos skulptūros (12 vnt.) sukurtos kaip interpretacijos pagal M. K. Čiurlionio paveikslų ciklą „Zodiako ženklai“. Šios skulptūros numatytos sukurti bei sumontuotos rekonstrukcijos projekte numatytose vietose vykdant kitus konkursus. 12.2.4. Parengtą ir Užsakovo patvirtintą techninį projektą per 5 d. d. nuo patvirtinimo įkelti į IS „Infostatyba“ statybą leidžiančiam dokumentui gauti.
12.3.	projekto vykdymo priežiūra	Projekto vykdymo priežiūra atliekama visą statybos laikotarpį, įskaitant statybos užbaigimo procedūras. Projekto vykdymo priežiūrą atlieka grupė, sudaryta iš visų projekto dalių vadovų. Projekto vykdymo priežiūra atliekama vadovaujantis nustatyta tvarka, pagal LR Statybos įstatymo ir statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ VI skyriaus reikalavimus.
13.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	13.1. Projektiniai pasiūlymai (įskaitant visuomenės informavimo apie numatomo statinio projektavimą procedūras ir projektinių pasiūlymų pataisymus pagal Užsakovo bei Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Alytaus skyriumi pateiktas pastabas): pradžia: nuo sutarties įsigaliojimo dienos; trukmė 4 mėn; 13.2. Techninio projekto parengimas: pradžia: nuo užsakovo pritarimo projektiniams pasiūlymams; trukmė 3 mėn.; 13.3. Projekto vykdymo priežiūros paslaugos: pradžia: nuo rangos darbų pradžios; trukmė: iki statybos užbaigimo, įskaitant užbaigimo procedūras.
III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms		
14.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai	Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
15.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	Vilniaus alėjos ir renginių aikštės rekonstrukcijos projekte turi būti numatytos šios pagrindinės funkcijos alėjai ir renginių aikštei: - pėsčiųjų eismui užtikrinti; - saugiam dviračių eismui užtikrinti (atskirai nuo pėsčiųjų eismo); - alėjos ir renginių aikštės teritorijoje numatomų mugių organizavimui užtikrinti; - M. K. Čiurlionio kūrinių pagrindu sukurtų skulptūrų (interpretuojant M. K. Čiurlionio paveikslų ciklą „Zodiako ženklai“) eksponavimui; - naktinio, šventinio bei dekoratyvinio alėjos apšvietimo įrengimas, kuris atitiktų pagrindinės Druskininkų pėsčiųjų gatvės reprezentacinę kurorto funkciją; - alėjos želdynų, gėlynų ir žaliųjų zonų įrengimas turi būti funkcionalus ir įrengiamas nepažeidžiant saugotinių medžių šaknų; - visi rekonstrukcijos projekte numatomi sprendiniai (parinktų dangų, mažosios architektūros, apšvietimo bei želdynų įrengimo sprendiniai ir kt.) privalo atitikti galiojančius projektavimą bei statybą reglamentuojančius techninius reglamentus ir šiuolaikinius architektūros bei miestų projektavimo reikalavimus.
16.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	Vilniaus alėja ir renginių aikštė patenka į nekilnojamosios kultūros vertybės – Druskininkų miesto istorinės dalies - teritoriją (30185). Šios vietovės reikšmingumo lygmuo – regioninis. Užsakovui specialiesiems paveldosaugos reikalavimams gauti reikalinga pateikti projektinius pasiūlymus. Projekto sprendiniai turi nepažeisti nekilnojamojo kultūros paveldo vietovės vertingųjų savybių.
17.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	Projekte turi būti taikomi universalaus dizaino principai. Projekte privaloma pateikti universalų sprendimą dviračių, vaikiškų vežimėlių ir žmonių su negalia patogiam judėjimui.
18.	Reikalavimai projektiniams pasiūlymams parengti	Projektiniai pasiūlymai skirti išreikšti projektuojamo statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėją. Projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su Statytoju ir Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Alytaus skyriumi. Derinti pateikiami statinio projektiniai pasiūlymai turi būti parengti pagal statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" (13 priedas) reikalavimus. Rengiant projektinius pasiūlymus yra būtina: 18.1. Parinkti alėjos dangą (-as), kuri (-os) atitiktų pėsčiųjų judėjimui keliamus reikalavimus (išvaizdos, eksploatacijos, saugumo dėl slidumo šlapiu ar žiemos laikotarpiu ir kt). Parinkti natūralaus ir ilgaaamžio

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<i>akmens trinkelį ar plokščią dangą Vilniaus alėjoje ir renginių aikštėje.</i> 18.2. Alėjos ir renginių aikštės danga (-os) ir jos pagrindas turi būti tinkamas ir automobilių, iš kurių alėjos teritorijoje organizuojamų mugių metu, bus atvežamos prekės bei alėjoje esamų želdynų ir esamų įrengimų aptarnaujančiam transportui judėti; 18.3. Alėjos dangos (-ų) planas privalo užtikrinti funkcinius ryšius su visais objektais, esančiais gretimuose žemės sklypuose; 18.4. Alėjos dangos (-ų) planas turi būti funkcionalus ne tik pėsčiųjų judėjimui, bet ir numatomų jos teritorijoje mugių organizavimui; 18.5. Įvertinti Alėjos teritorijoje esamų želdinių (gėlynų, medžių) būklę ir pasiūlyti jų pertvarkymo sprendinius; 18.6. Pasiūlyti mažosios architektūros elementus ir jų išdėstymą alėjos teritorijoje (suolai, šiukšliadėžės, atraminės sienutės, informaciniai įrenginiai ir kt.); 18.7. Numatyti alėjos teritorijoje vietas skulptūroms, kurios bus sukurtos, interpretuojant M. K. Čiurlionio paveikslų ciklą „Zodiako ženklai“; 18.8. Alėjos ir renginių aikštės teritorijoje numatyti: 18.8.1. Alėjos ir renginių aikštės naktinį apšvietimą, užtikrinantį pėsčiųjų alėjos pakankamą apšviestumą tamsiu paros metu; 18.8.2. Alėjoje įrengtų būsimų M. K. Čiurlionio paminklų ciklo „Zodiako ženklai“ sukurtų interpretacijų – skulptūrų dekoratyvinį apšvietimą bei alėjoje kitų numatomų įrengti elementų (atraminių sienučių ir kt. bei įrengiamų gėlynų ir alėjos medžių dekoratyvinį apšvietimą); 18.8.3. Šventinį alėjos ir renginių aikštės apšvietimą bei įrenginius, ant kurių būtų galimybė montuoti šventinio apšvietimo įrangą; 18.9. Numatyti pakankamo pajėgumo elektros įvadus ir jų išdėstymą būtiną mugės įrenginiams aprūpinti elektra; 18.10. Numatyti automatinę alėjos gėlynų, medžių ir krūmų laistymo sistemą; 18.11. Numatyti modernų ir funkcionalų alėjos ir renginių aikštės lietaus nuotekų sistemos įrengimą; 18.12. Numatyti visų alėjos ir renginių aikštės teritorijoje esamų požeminių tinklų rekonstrukcijos darbus arba papildomus požeminius praėjimus, kad įvykdžius alėjos ir renginių aikštės rekonstrukciją šiuo metu esantys požeminiai tinklai funkcionuotų ir neiškiltų jų rekonstrukcijos būtinybė vėliau. 18.13. Numatyti esamų alėjos teritorijoje dekoratyvinių skulptūrų demontavimą ir iškėlimą, jas išsaugant ir nesugadinant;

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		18.14. Pasiūlyti kitus papildomus sprendinius alėjos rekonstrukcijai, kurie atitiktų kurortą reprezentuojančios pėsčiųjų alėjos įvaizdį; 18.15. Siūlomi sprendiniai turi atitikti urbanistinę darną tarp esamų statinių bei projektuojamos alėjos, užtikrinant patogų neįgaliųjų, dviračių ir pėsčiųjų judėjimą; 18.16. Rekonstruojamos alėjos ir renginių aikštės sprendiniai privalo atitikti reikalavimus, numatytiems LR Statybos įstatyme, statybos techniniuose reglamentuose bei kituose teisės aktuose.
19.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	Statytojo tikslai – rekonstruoti Vilniaus alėją ir renginių aikštę, sukuriant architektūrinius, kraštovaizdžio projektavimo sprendinius, pabrėžiančius vietos charakterį, savitumą ir išskirtinumą, atspindinčius kurorto istorinę raidą ir kartu įamžinti M. K. Čiurlionio ryšį su Druskininkais. Projektiniai pasiūlymai turi būti suderinti su Statytoju ir Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Alytaus skyriumi.
19.1.	sklypo sutvarkymo (sklypo plano)	Vilniaus alėjos ir renginių aikštės rekonstrukcijos projekte turi būti numatyta šie sprendiniai: 19.1.1. Alėjos danga (-os), užtikrinanti saugų neįgaliųjų, pėsčiųjų ir dviračių eismą; 19.1.2. Numatytos vietos skulptūrų, sukurtų interpretuojant M. K. Čiurlionio paveikslų ciklą „Zodiako ženklai“, montavimui ir nuolatiniam eksponavimui; 19.1.3. Danga (-os) ir jų pagrindai turi užtikrinti ir galimybę automobilių būtinų alėjos eksploatacijai užtikrinti bei transportui, aptarnaujančio mugės dalyvius, judėjimui užtikrinti; 19.1.4. Alėja turi būti jungiamąja grandimi, kuri apjungtų visus gretimus žemės sklypus ir užtikrintų funkcinius ryšius su juose esančiais statiniais; 19.1.5. Alėjos ir renginių aikštės visoje teritorijoje būtina numatyti galimybę mugių organizavimui, užtikrinant funkcionalų prekybos vietų išdėstymą; 19.1.6. Numatyti alėjos teritorijoje esamų visų želdinių sutvarkymą (esant būtinumui numatant medžių kirtimą, genėjimą bei naujų sodinimą) bei suprojektuoti gėlynus rekonstruojamoje alėjoje; 19.1.7. Numatyti mažosios architektūros elementus alėjos teritorijoje: suolus, šiukšliadėžes, atramines sienutes, informacinius įrenginius ir kt; 19.1.8. Suprojektuoti Vilniaus alėjos ir renginių aikštės apšvietimo sistemą, kuri susideda iš alėjos teritorijos apšvietimo tamsiu paros metu, dekoratyvinio apšvietimo (dangos dalių, skulptūrų bei želdynų apšvietimui), šventinio apšvietimo įrenginių;

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		19.1.9. Numatyti visoje alėjos ir renginių aikštės teritorijoje elektros įrangą, kuri užtikrintų pakankamą mugės dalyvių aprūpinimą reikiamu elektros galingumu; 19.1.10. Suprojektuoti alėjoje numatomų gėlynų, medžių ir krūmų automatinę laistymo sistemą; 19.1.11. Suprojektuoti modernią ir funkcionalią lietaus nuotekų sistemą alėjos ir renginių aikštės teritorijoje; 19.1.12. Numatyti esamų alėjos ir renginių aikštės teritorijoje visų požeminių tinklų rekonstrukciją, esant poreikiui - iškėlimą, numatyti priemones jų plėtrai; 19.1.13. Numatyti alėjoje esamų skulptūrų demontavimą, numatant galimybę jas iškelti jų nesugadinant.
19.2.	architektūros daliai	Reikalavimai alėjos rekonstrukcijos architektūros daliai: 19.2.1. Architektūros dalį rengiant būtina numatyti viską kas nurodyta šios projektavimo užduoties 19.1 punkte; 19.2.2. Šios dalies sprendiniais privaloma įgyvendinti visas numatomas alėjos pagrindines funkcijas, kurios nurodytos šios projektavimo užduoties 15 punkte; 19.2.3. Visi sprendiniai turi atitikti šiuolaikinei architektūrai keliamus reikalavimus ir modernias tendencijas, kurie įvykdžius rekonstrukcijos projektą padarytų pėsčiųjų alėją vienu iš pagrindinių kurortą reprezentuojančių objektų; 19.2.4. Numatomi sprendiniai turi būti funkcionalūs ir neprieštarauti numatytiems alėjos ir renginių aikštės naudojimo pagrindinėms funkcijoms; 19.2.5. Alėja ir renginių aikštė po rekonstrukcijos turi tapti vientisa ir jungti visas šalia esančių objektų teritorijas (miesto muziejų, M. K. Čiurlionio gatvę, bažnyčios aikštę, Taikos gatvę, M. K. Čiurlionio skverą, Gydyklų parką, požeminę automobilių parkavimo aikštelę, Maironio gatvę ir kitus objektus) į vieną bendro naudojimo teritoriją.
19.3.	konstrukcijų daliai	Parengti visus alėjos ir renginių aikštės rekonstravimui reikiamus konstrukcinius sprendimus, įskaitant alėjos dalies virš požeminės automobilių saugyklos.
19.4.	technologijos daliai	nerengiama
19.5.	susisiekimo daliai	-
19.6.	vandentiekio ir nuotekų šalinimo daliai	Suprojektuoti lietaus nuotekų surinkimą visoje rekonstruojamoje teritorijoje bei gėlynų, medžių ir krūmų laistymo sistemą.
19.7.	šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo daliai	nerengiama
19.8.	dujotiekio daliai	nerengiama
19.9.	elektrotechnikos daliai	19.9.1. Suprojektuoti apšvietimą, įskaitant dekoratyvinį ir šventinį; 19.9.2. Suprojektuoti elektros tiekimo tinklus ir prisijungimo vietas prekybininkams mugės metu.

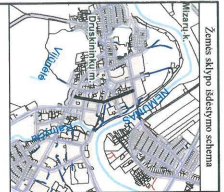
Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
19.10.	kita	-
20.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	Techninio projekto derinimas ir ekspertizė: 20.1. Ne rečiau kaip kartą per 2 savaites pristatyti Užsakovui rengiamus projektinius pasiūlymus, pataisyti pagal Užsakovo pastabas, jei tokių bus gauta, per 5 d. d. nuo pastabų gavimo. 20.2. Gavus užsakovo pritarimą, atlikti visuomenės informavimą apie numatomo statinio projektavimą, kaip numatyta statybos techniniame reglamente STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, esant poreikiui – taip pat ir pakartotinas procedūras. Bendras projektinių pasiūlymų parengimo laikas, įskaitant viešinimą – 4 mėn. nuo sutarties įsigaliojimo dienos. 20.3. Ne rečiau kaip kartą per 2 savaites pristatyti užsakovui rengiamą techninį projektą, suderinti nustatyta tvarka visose prisijungimo sąlygas ir specialiuosius reikalavimus išdavusiose institucijose, parengtą techninį projektą per 3 mėnesius nuo projektinių pasiūlymų patvirtinimo dienos pateikti užsakovo nurodytam ekspertizės rangovui. Pataisyti projektą pagal ekspertizės ir derinančių institucijų pastabas, jei tokių bus, per 5 d. d. nuo pastabų gavimo. Statinio techninio projekto ekspertizę organizuoja ir apmoka Statytojas; 20.3. Parengtą ir Užsakovo patvirtintą techninį projektą per 5 d. d. nuo patvirtinimo įkelti į IS „Infostatyba“ statybą leidžiančiam dokumentui gauti. Pataisyti projektą pagal projektą tikrinančių institucijų pastabas, jei tokių bus gauta.
21.	Pageidaujami ekonominiai rodikliai	-
22.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	-
23.	Projektavimo procesų valdymas ir automatizacija	-
24.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Projekto dokumentacija rengiama lietuvių kalba.
25.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Užsakovui pateikiami: 25.1. projektiniai pasiūlymai – 3 egzemplioriai visų dalių ir 1 vnt. kompiuterinėje laikmenoje; 25.2. techninis projektas – 5 egzemplioriai visų dalių ir 1 vnt. kompiuterinėje laikmenoje;
26.	Ekspertizės atlikimas	Projekto bendrąją ekspertizę organizuoja Užsakovas (Statytojas).

PIRKIMO VYKDYTOJO PATEIKIAMO DUOMENYS IR DOKUMENTAI

Pirkimo vykdytojo pateikiami dokumentai	Lapų sk.
Rekonstruojamos teritorijos topografiniai duomenys pateikiami per TOPD sistemą projekto rengėjui	-
Vilniaus alėjos Žemės sklypo planas	2
Projektuojamos teritorijos schema	2
Vilniaus alėjos ir renginių aikštės Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai	5

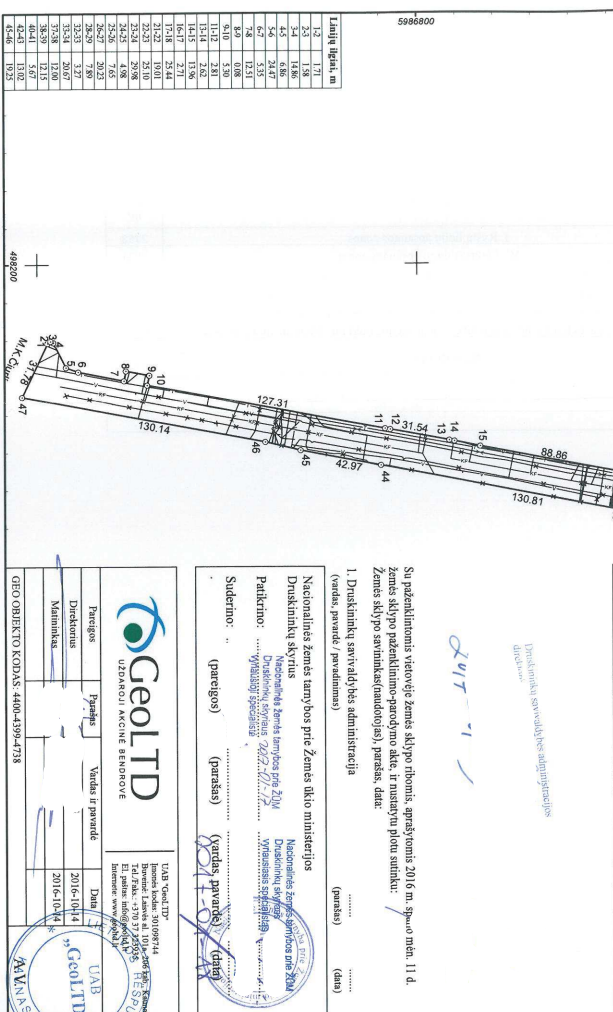
DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Druskininkų savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2020 M. KOVO 31 D. ĮSAKYMO NR. V35-300 „DĖL PROJEKTAVIMO UŽDUOTIES VILNIAUS ALĖJOS IR RENGINIŲ AIKŠTĖS, DRUSKININKUOSE, REKONSTRAVIMO PROJEKTUI PARENGTI TVIRTINIMO“ PAKEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2020-08-28 13:54 Nr. V35-812
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-08-28 10:18
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-08-28 10:19
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2019-03-27 15:06 - 2024-03-25 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2020-08-31 13:55
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2020-08-31 13:56
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2019-08-01 17:33 - 2024-07-30 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DekaDoc v.20200814.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2020-09-01 12:51 nuorašą suformavo .
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Sklypo plotas 16138 m²



Kadastras:	vieta	Duskininkų m. k. v.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		1 5 0 1	0 0 1	1
Gatvė, namo Nr.		Vilniaus alėja		
Kaimas (miestelis)		Duskininkų m.		
Seniūnija		Duskininkų		
Rajonas (miestas)		Alytus		
Apkritis				

Greitmybės	Greitimo ž. skl. kod. Nr.	Pastabos
1-7	1501/0001: 360	Vaislybinė žemė
7-9	1501/0001: 360	Vaislybinė žemė
9-11	1501/0001: 361	Vaislybinė žemė
11-14	1501/0001: 362	Vaislybinė žemė
14-15	1501/0001: 362	Vaislybinė žemė
15-17	1501/0001: 179	Vaislybinė žemė
17-18	1501/0001: 179	Vaislybinė žemė
18-19	1501/0001: 164	Vaislybinė žemė
19-20	1501/0001: 150	Vaislybinė žemė
20-21	1501/0001: 150	Vaislybinė žemė
21-22	1501/0001: 420	Vaislybinė žemė
22-23	1501/0001: 353	Vaislybinė žemė
23-25	1501/0001: 353	Vaislybinė žemė
25-26	1501/0001: 74	Vaislybinė žemė
26-27	1501/0001: 441	Vaislybinė žemė
27-28	1501/0001: 381	Vaislybinė žemė
28-29	1501/0001: 157	Vaislybinė žemė
29-30	1501/0001: 114	Vaislybinė žemė
30-31	1501/0001: 345	Vaislybinė žemė
31-32	1501/0001: 345	Vaislybinė žemė
32-34	1501/0001: 345	Vaislybinė žemė
34-36	1501/0001: 345	Vaislybinė žemė
36-37	1501/0001: 345	Vaislybinė žemė
37-38	1501/0001: 345	Vaislybinė žemė
38-41	1501/0001: 345	Vaislybinė žemė
41-42	1501/0001: 345	Vaislybinė žemė
42-43	1501/0001: 345	Vaislybinė žemė
43-44	1501/0001: 345	Vaislybinė žemė
44-45	1501/0001: 345	Vaislybinė žemė
45-46	1501/0001: 345	Vaislybinė žemė
46-47	1501/0001: 345	Vaislybinė žemė
47-1	1501/0001: 345	Vaislybinė žemė



GeolTD
UAB "GeolTD"
2016-10-14
2016-10-14
2016-10-14

UAB "GeolTD"
2016-10-14
2016-10-14
2016-10-14

UAB "GeolTD"
2016-10-14
2016-10-14
2016-10-14

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 16138 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 1 5 0 1 0 0 0 1

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinaciūnų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	5986605.69	498241.42	39	R	5987108.16	498291.09
2	R	5986607.13	498240.49	40	R	5986981.06	498340.84
3	R	5986608.62	498241.03	41	R	5986979.23	498346.21
4	R	5986615.34	498254.28	42	R	5986922.05	498334.17
5	R	5986621.74	498256.75	43	R	5986909.25	498331.80
6	R	5986645.76	498261.41	44	R	5986780.82	498306.94
7	R	5986646.71	498256.15	45	R	5986738.63	498298.77
8	R	5986659.00	498258.50	46	R	5986719.86	498294.49
9	R	5986659.08	498258.52	47	R	5986592.02	498270.11
10	R	5986658.02	498263.71				
11	R	5986783.09	498287.51				
12	R	5986785.85	498288.04				
13	R	5986816.83	498293.95				
14	R	5986819.40	498294.45				
15	R	5986833.11	498297.07				
16	R	5986920.40	498313.72				
17	R	5986920.90	498311.06				
18	R	5986945.72	498316.63				
19	R	5986977.07	498324.04				
20	R	5987049.45	498294.07				
21	R	5987111.90	498268.62				
22	R	5987130.76	498266.24				
23	R	5987153.93	498256.60				
24	R	5987181.60	498245.07				
25	R	5987180.11	498240.32				
26	R	5987187.25	498237.56				
27	R	5987206.20	498230.48				
28	R	5987249.53	498214.14				
29	R	5987256.91	498211.36				
30	R	5987295.04	498196.98				
31	R	5987327.03	498184.90				
32	R	5987361.36	498171.94				
33	R	5987364.42	498170.79				
34	R	5987368.86	498190.98				
35	R	5987297.78	498219.26				
36	R	5987210.55	498253.97				
37	R	5987130.77	498282.61				
38	R	5987119.47	498286.66				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinaciūnų sistema		Koordinatės X/Y		Planšetės nomenklatūra			
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		5986614/498258		59/17-14; 59/17-19			
Valstybinė LKS-1994		5986614/498258		59/17-14; 59/17-19			
Žiniaraštį sudarė:		2M-M-321		2016-10-14			
v. pavardė		kval. paž. nr.		parašas			
				data			

Išbrauka iš Lietuvos Respublikos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:
 47 straipsnis. Pastoviai žemėsnaudos ribojančių sąnaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septynių dešimt iki vieno lito keturių dešimt keturių eurų.
 48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markleidėjų ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo vieno lito keturių dešimt keturių iki dviejų litų aštuonių dešimt dešinių eurų.



Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m²
1	1	I. Ryšių linijų apsaugos zonos	2758
2	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	5021
3	19	XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos	16138
4	20	XX. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos	6417
5	48	XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos	1261
6	49	XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir inžinerinių apsaugos zonos	9597

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m²
-	-	-	-

Projektuojamos teritorijos schema



 Druskininkų savivaldybės Architektūros ir urbanistikos skyrius			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Vyr. spec.			
A.V.			



Projektuojamos teritorijos schema

— Projektuojamos teritorijos riba



Druskininkų savivaldybės
Architektūros ir urbanistikos skyrius

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Vyr. spec.			

A.V.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-03-18 13:30:55

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2115515
 Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
 Sudarymo data: 2017-02-21
 Druskininkai, Vilniaus al.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Druskininkai, Vilniaus al.
 Unikalus daikto numeris: 4400-4514-9868

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 1501/7001:8 Druskininkų m.k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos

Žemės sklypo plotas: 1.6138 ha

Užstatyta teritorija: 1.6138 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40,0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 86912 Eur

Žemės sklypo vertė: 54320 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 321000 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-10-14

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-10-14

2.2.

Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai
 Druskininkai, Vilniaus al.

Unikalus daikto numeris: 4400-5205-9057

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Nuotekų šalinimo tinklų

Žymėjimas plane: KF

Statybos pradžios metai: 2017

Statybos pabaigos metai: 2017

Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis

Baigtumo procentas: 100 %

Ilgis: 24.24 m

Nuotekų linijos reikšmė: Išvadinė

Nuotekų linijos rūšis: Renkamoji

Nuotekų įrenginio reikšmė: Buitiniai

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 5000 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 7 %

Atkuriamoji vertė: 4650 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 4650 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-02-01

Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-02-01

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: UAB "Saulės sonata", a.k. 252059030

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5205-9057, aprašyti p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2019-05-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 4

Įrašas galioja: Nuo 2019-06-12

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4514-9868, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-01-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 50SK-45-(14.50.98.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-02-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4514-9868, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-01-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 50SK-45-(14.50.98.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-02-28

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Areštas

Areštavusi institucija:

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5205-9057, aprašyti p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2020-02-25 Turto arešto aktų registro pranešimas apie turto arešto įregistravimą

Nr. 2020-010769

Aprašymas: Atribota disponavimo teisė. Pranešimo Nr. 5449942

Įrašas galioja: Nuo 2020-02-26

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: DRUSKININKŲ SAVIVALDYBĖ, a.k. 111100394

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4514-9868, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-09-14 Panaudos sutartis Nr. 50SUN-14-(14.50.47)

- Plotas: 1.6138 ha
Irašas galioja: Nuo 2017-09-26
Terminas: Nuo 2017-09-14 iki 2116-09-14
- 7.3. Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4514-9868, aprašytas p. 2.1.
Iregistravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-02
Aprašymas: 2013-05-06 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-AV-481; 2014-01-13 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-AV-481/1
Irašas galioja: Nuo 2017-08-24
- 7.4. Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4514-9868, aprašytas p. 2.1.
Iregistravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01
Aprašymas: 2013-05-06 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-AV-481; 2014-01-13 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-AV-481/1
Irašas galioja: Nuo 2017-08-24

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4514-9868, aprašytas p. 2.1.
Iregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.9597 ha
Irašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.2. Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4514-9868, aprašytas p. 2.1.
Iregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.2161 ha
Irašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4514-9868, aprašytas p. 2.1.
Iregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.6417 ha
Irašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4514-9868, aprašytas p. 2.1.
Iregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.6138 ha
Irašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4514-9868, aprašytas p. 2.1.
Iregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.5021 ha
Irašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.6. Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4514-9868, aprašytas p. 2.1.
Iregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.2758 ha
Irašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5205-9057, aprašyti p. 2.2.
Iregistravimo pagrindas: 2012-01-04 Kvalifikacijos pažymėjimas
2019-02-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Irašas galioja: Nuo 2019-06-06
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5205-9057, aprašyti p. 2.2.
Iregistravimo pagrindas: 2019-02-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-05-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 4
Irašas galioja: Nuo 2019-06-06
- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4514-9868, aprašytas p. 2.1.
Iregistravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas
2016-10-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Irašas galioja: Nuo 2017-02-21
- 10.4. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4514-9868, aprašytas p. 2.1.
Iregistravimo pagrindas: 2016-10-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2017-01-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 50SK-45-(14.50.98.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-02-21

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statinių reg. Nr. 44/467410.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2020-03-18 13:30:55

Dokumentą atspausdino



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-03-18 14:03:02

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2063781
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2016-07-04
Druskininkai

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Druskininkai

Unikalus daikto numeris: 4400-4254-8014

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 1501/0002:12 Druskininkų m.k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos

Žemės sklypo plotas: 0.7188 ha

Užstatyta teritorija: 0.7188 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 30333 Eur

Žemės sklypo vertė: 18958 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 235000 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-01-14

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-01-06

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4254-8014, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-05-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-193-(14.50.98.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-11-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4254-8014, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-05-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-193-(14.50.98.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-11-22

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4254-8014, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01

Aprašymas: 2013-05-06 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-AV-481; 2014-01-13 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-AV-481/1

Įrašas galioja: Nuo 2017-08-24

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4254-8014, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.4107 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dviliktasis skirsnis)

- Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4254-8014, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.132 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4254-8014, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.7188 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4254-8014, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.7188 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4254-8014, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1508 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4254-8014, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2016-01-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2016-11-14
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4254-8014, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-01-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-05-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 50SK-193-(14.50.98.)
[rašas galioja: Nuo 2016-11-14

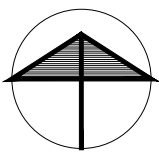
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

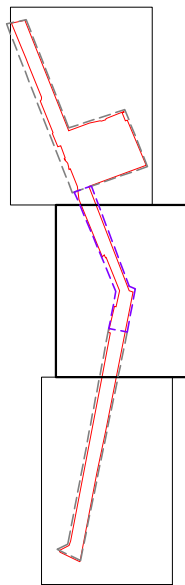
2020-03-18 14:03:02

Dokumentą atspausdino



SKLYPO PLANAS
M 1:500

LAPŲ IŠSIDĖSTYMO SCHEMA



Lapas 1 2 3
STATYBOS SKLYPO ATKARPA
SKLYPO UNIKALUS NR. 4400-4514-9868
DALYJE NUO V. KUDIRKOS G. IKI LAISVĖS ALĖJOS



SITUACIJOS SCHEMA

PROJEKTUOJAMŲ STATINIŲ EKSPLIKACIJA:

NR.	PAVADINIMAS	UNIKALUS NR.	STATINIO PASKIRTIS	STATINIO KATEGORIJA	STATYBOS RŪŠIS
Žemės sklype unikalus Nr. 4400-4514-9868, Druskininkai, Vilniaus al.					
1	Vilniaus alėja (pėsčiųjų-dviračių takas) dalis	4400-0688-7080	Susisiekimo; kelių-gatvių	Nesudėtingasis I gr.	Rekonstravimas
1.1	Pėsčiųjų alėja				
1.2	Dviračių takas				
Žemės sklype unikalus Nr. 4400-4254-8014, Druskininkai					
2	Vilniaus alėja (pėsčiųjų-dviračių takas) dalis	4400-0688-7080	Susisiekimo; kelių-gatvių	Nesudėtingasis I gr.	Rekonstravimas
2.1	Amfiteatras		Kiti inžineriniai statiniai	Nesudėtingasis I gr.	Nauja statyba

SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI:

- PAVOJINGA ZONA SUTAMPA SU PROJEKTUOJAMO OBJEKTO SKLYPO RIBA
- DARBŲ VYKDYMO RIBA - LAIKINA TVORA L= 1865m (APTRAUKTA TENTU DERANČIU PRIE APLINKOS)
- ĮVAŽIAVIMAS IR IŠVAŽIAVIMAS Į STATYBVIETĖS TERITORIJĄ

LAIKINI STATYBVIETĖS STATINIAI

- STATYBINIAI VAGONĖLIAI (SU PIRMOSIOS MEDICININĖS PAGALBOS PRIEMONĖMIS)
- ĮRANKIŲ SAUGOJIMO VAGONĖLIS
- WC (BIOTUALETAS)
- STATYBINIŲ ŠIUKŠLIŲ KONTEINERIS
- PASTOGĖ BALIONAMS
- GAISRINIO SKYDO VIETA
- LAIKINIŲ ŠVIESTUVŲ VIETOS
- AUTOMOBILIŲ RATŲ APIPLOVIMO ĮRANGA
- RŪKYMŲ ZONA

DANGOS

- PROJ. KLINKERIO TRINKELIŲ DANGA A
- PROJ. KLINKERIO TRINKELIŲ DANGA B
- PROJ. KLINKERIO TRINKELIŲ DANGA C
- PROJ. LIJAMA AKMENUKŲ GRINDINIO DANGA
- PROJ. GRANITO PLOKŠČIŲ DANGA 1000mm x 1000mm
- ESAMA NEKEIČIAMA DANGA

ŽELDINIAI

- ESAMI MEDŽIAI
- KERTAMI MEDŽIAI PAGAL PP
- PERKELIAMIE MEDŽIAI
- NUKIRSTAS MEDIS
- PROJ. MEDŽIAI
- PROJ. MEDŽIAI VAZONUOSE
- RELJEFINIAI GELYNAI/ŽOLYNAI
- ESAMI ŽELDYNAI
- NAUJAI SĖJAMA VEJA

ĮRENGINIAI

- PROJ. ŠVIESTUVAS ANT APŠVIETIMO STULPO
- PROJ. ŠVIESTUVAS PROJEKTORIUS
- PROJ. STULPAS PROJEKTORORINIAM ŠVENTINIAM APŠVIETIMUI
- PROJ. LED JUOSTA GELYNUOSE
- PROJ. SUOLIUKAI S-1, S-2, S-3, S-4
- PROJ. SUOLIUKAI S-5
- PROJ. SUOLIUKAI S-6
- PERKELIAMAS ESAMAS ŽENKLAS
- IŠKELIAMAS STENDAS
- NUKELIAMA KERAMINĖ SKULPTŪRA
- DVIRAČIŲ IR PASPIRTUKŲ STOVAS
- NUMATOMA SKULPTŪROS VIETA
- AUTO KRANAS
- EVAKUACIJOS KELIAS

INŽINIERINIAI TINKLAI

- PROJEKTUOJAMA NAUJA VANDENTIEKIO LINIJA
- PROJEKTUOJAMA VANDENTIEKIO LINIJA LAISTYMO
- REKONSTRUOJAMA VANDENTIEKIO LINIJA
- REKONSTRUOJAMA BUITINIŲ NUOTEKŲ LINIJA
- PROJEKTUOJAMA LIETAUS NUOTEKŲ LINIJA
- PROJEKTUOJAMA LIETAUS NUOTEKŲ LINIJA
- VIRŠ POŽEMINĖS AIKŠTELĖS ATSKIRU PROJEKTU
- PROJEKTUOJAMA LIETAUS PLYŠINIS LATAKAS
- PROJEKTUOJAMA LIETAUS PLYŠINIS LATAKAS
- VIRŠ POŽEMINĖS AIKŠTELĖS ATSKIRU PROJEKTU
- PROJEKTUOJAMO LIETAUS PLYŠINIO LATAKO TĖKMĖS
- KRYPTIS
- DEMONTUOJAMI ESAMI VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLAI
- ESAMI VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠULINIAI
- PROJEKTUOJAMI VANDENTIEKIO ŠULINIAI
- PROJEKTUOJAMI VANDENTIEKIO ŠULINIAI
- PROJEKTUOJAMO IR REKONSTRUOJAMO VANDENTIEKIO PAJUNGIMAS PRIE ESAMO VANDENTIEKIO TINKLO
- PROJEKTUOJAMO VANDENTIEKIO TINKLO TRIŠAKIAI
- PROJEKTUOJAMO LAISTYMO SISTEMOS KOLEKTORINĖS DĖŽĖS
- PROJEKTUOJAMI LIETAUS NUOTEKŲ ŠULINIAI

0 5 10 15 20 25
MASTELIS M1:500

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ
210128-00-TP-S0.B-001	2	3

