

SUTARTIS Nr. 2024/11/29

DA-437

Utena
2024 m. lapkričio 29 d.

Zarasų profesinė mokykla (įm. k. 190808954), toliau vadinama "Užsakovu", atstovaujama direktorės Olgos Mazniovos, ir UAB "Dauniškis" ir KO (įm. k. 184263588), toliau vadinama "Rangovu", atstovaujama direktoriaus Alvydo Rudoko, veikiančio pagal bendrovės įstatus, sudarė šią sutartį:

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Rangovas įsipareigoja, panaudodamas savo medžiagas pagal šios Sutarties nuostatas atlikti Zarasų profesinės mokyklos pagrindinio fasado sienų atnaujinimo darbus, samatoje nurodytomis kainomis

2. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

2.1. Užsakovas įsipareigoja:

- 2.1.1. Aprūpinti reikalinga šiam objektui dokumentacija.
- 2.1.2. Užtikrinti Rangovo darbuotojų patekimą į objektą per visą Sutarties galiojimo laiką darbo dienomis darbo valandomis, o atskirai šalims susitarus ir ne darbo valandomis.
- 2.1.3. Visus darbų apimtį pasikeitimus derinti su Rangovu.
- 2.1.4. Priimti iš Rangovo atliktus darbus bei pasirašyti atliktų darbų aktus bei PVM sąskaitas faktūras arba raštu atsisakyti, nurodant atsisakymo priežastis, ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas. Nuo atliktų darbų priėmimo-perdavimo akto pasirašymo dienos, jei nėra nurodyta defektų ir jų šalinimo terminų, Rangovas įgyja teisę išrašyti už atliktus darbus PVM sąskaitą-faktūrą bei reikalauti apmokėjimo už tinkamai atliktus darbus pagal šią sutartį.
- 2.1.5. Atsiskaityti už Rangovo faktiškai atliktus ir priimtus darbus sutartyje nurodytais terminais ir tvarka.

2.2. Rangovas įsipareigoja:

- 2.2.1. Darbus atlikti kokybiškai, laiku ir pilnai, pagal projekcinę dokumentaciją ir samatoje nurodytomis medžiagų ir darbų kainomis. Rangovas patvirtina, kad samatoje yra įtraukti visi darbai ir medžiagos pagal projekcinę dokumentaciją ir darbų/medžiagų kaina/apimtis nebus keičiama, išskyrus jei Užsakovas pareikš pageidavimą padidinti/pakeisti darbų apimtį. Bet kokie pakeitimai įforminami šalių rašytiniu susitarimu.
- 2.2.2. Darbų atlikimui nukreipti į šios sutarties objektą, su Užsakovu suderintą kiekį specialistų. Skirti darbų atlikimo laikotarpiui asmenį, atsakingą už darbuotojų darbų saugą, priešgaisrinės saugos ir aplinkos apsaugos nustatytų reikalavimų įvykdymą darbo vietoje.
Pradėti Sutartyje numatytus darbus **2024 m. lapkričio 29 d. ir užbaigti iki 2024 m. gruodžio 06 d.**
- 2.2.3. Atlikus darbus pateikti perdavimo – priėmimo aktą Užsakovui ir Užsakovui patvirtinus darbų priėmimą, akto pagrindu išrašyti PVM sąskaitą-faktūrą.
- 2.2.4. Nesiimti tiesioginės veiklos dėl darbų apimtį pakeitimo ir vykdymo be raštiško Užsakovo nurodymo.
- 2.2.5. Užtikrinti, kad Rangovo darbuotojai vykdydami darbus laikytųsi įstatymų ir normatyvinių dokumentų nustatytų aplinkos apsaugos, darbų saugumo reikalavimų ir priešgaisrinės saugos taisyklių, atlyginti žalą, atsiradusią dėl taisyklių ir reikalavimų nesilaikymo, vykdyti savo darbuotojų/darbininkų nelaimingų atsitikimų darbe tyrimą ir apskaitą.
- 2.2.6. Nekokybiškai atlikus darbus, Rangovas privalo atlyginti visą dėl jo kaltės padarytą žalą, savo sąskaita pašalinti nurodytus trūkumus, išskyrus tuos atvejus, kai žala buvo padaryta dėl Užsakovo kaltės ar netinkamų jo nurodymų ir tai yra užfiksuota Rangovo rašytiniu pranešimu.
- 2.2.7. Darbų atlikimo ir defektų taisymo metu turi pilnai užtikrinti Rangovo darbuotojų ar jo įgaliotų asmenų, esančių objekte, saugumą ir darbų tinkamos būklės palaikymą tam, kad būtų išvengta pavojaus žmonėms ir turtui.
- 2.2.8. Užtikrinti, kad visi Rangovo atsiųsti darbuotojai atlikti sutartą darbą turėtų teisėtą pagrindą darbo santykiams su Rangovu.
- 2.2.9. Atlyginti bet kokią žalą įrangai, pastatams, ir kitiems Užsakovo/trečiųjų asmenų daiktams bei asmenims, padarytą Rangovo darbuotojų/Rangovo samdomų asmenų, dirbančiųjų Užsakovo objekte.

3. DARBŲ KAINA IR MOKĖJIMO TVARKA

- 3.1. Sutarties punkte 1.1. numatytų darbų vertė 13 276,24 EUR (trylika tūkstančių du šimtai septyniasdešimt šeši eurai 24 ct) plius 21 proc. PVM 2 788,01 EUR (du tūkstančiai septyni šimtai aštuoniasdešimt aštuoni eurai 01 ct), iš viso **16 064,25 EUR (šešiolika tūkstančių šešiasdešimt keturi eurai 25 ct), įskaitant 21 proc. PVM.**
- 3.2. Už atliktus Darbus ar jų dalį ir pateiktas medžiagas Užsakovas sumoka per 30 kalendorinių dienų, po atliktų Darbų akto pasirašymo ir PVM sąskaitos faktūros išrašymo dienos.
- 3.3. Jeigu siekiant įvykdyti Sutartį reikia atlikti darbus, kurių nebuvo galimybės numatyti, sudarant Sutartį ar rengiant samatą, tačiau jie yra būtini šiai Sutarčiai įvykdyti, arba jeigu paaiškėja, kad tam tikrų darbų nereikia atlikti, t.y. keičiantis darbų kiekiams, Užsakovas moka už faktiškai atliktus darbus prisilaikant sutartyje ir/arba jos prieduose numatytų įkainių.
- 3.4. Darbų įvykdymas įforminamas perdavimo – priėmimo aktu apie atliktus darbus, kurios pagrindu Užsakovas turi sumokėti Rangovui už atliktus darbus nustatytą sumą. Prie pažymos apie atliktų darbų vertę turi būti pridėta:
- Atliktų darbų priėmimo-perdavimo aktas (-ai);
 - PVM sąskaita-faktūra.
- 3.5. Esant atliktų darbų kokybės trūkumams, mokėjimo terminas atidedamas, kol trūkumai bus pašalinti. Visos baudos ir delspinigiai, priskaičiuoti už pavėluotus ar /ir nekokybiškai atliktus darbus yra išskaičiuojami iš apmokėjimo už atliktus darbus sumos.

4. SUTARTIES GALIOJIMAS IR KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

- 4.1. Ši sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba – kiekvienai šaliai po vieną. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo datos (Užsakovo ir Rangovo) ir galioja iki paskutinių įsipareigojimų įvykdymo.
- 4.2. Ši sutartis gali būti papildyta arba iš dalies pakeista. Visi sutarties papildymai ar pakeitimai turi būti įforminti raštu ir pasirašyti abiejų šalių įgaliotų atstovų. Sutartis gali būti nutraukta anksčiau termino šalių abipusiu susitarimu (visiškai finansiškai atsiskaičius) bei dėl kitos šalies kaltės.
- 4.3. Užsakovas nutraukęs sutartį ar sustabdęs darbų vykdymą be pateisinamos priežasties, atlygina Rangovui už faktiškai atliktus darbus.
- 4.4. Šalys įsipareigoja visą, su šia Sutartimi susijusią informaciją laikyti konfidencialia ir neperdavinėti trečiajai šaliai, o taip pat neskelbti jokių žinių dėl sutarties šalies veiklos, prieštaraujančių šalių interesams.

5. TURTINĖ ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 5.1. Šalis atlygina kitai Šaliai patirtus nuostolius (t.y. turėtas išlaidas, turto netekimą arba negautas pajamas) dėl šioje sutartyje nustatytų įsipareigojimų netinkamo vykdymo ar jų nevykdymo tik esant šios šalies kaltei, išskyrus padidinto pavojaus šaltinio padarytą žalą ar kt. įstatymuose nustatytus atvejus, kai atsakomybė atsiranda nesant kaltės.
- 5.2. Užsakovas be pateisinamos priežasties uždelsęs atsiskaityti už atliktus darbus, moka Rangovui 0,02% delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną nuo neapmokėtos sumos.
- 5.3. Rangovui, nesant Užsakovo kaltės, vėluojant atlikti darbus, ji privalo mokėti 0,02 % delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną nuo Sutarties kainos.
- 5.4. Rangovas nutraukęs sutartį ar sustabdęs darbų vykdymą be Užsakovo kaltės, atlygina Užsakovui dėl tokio sutarties nutraukimo patirtus nuostolius.
- 5.5. Vykdydamas veiklą, Užsakovas/Rangovas įsipareigoja laikytis Lietuvos Respublikos teisės aktais nustatytų aplinkos apsaugos, sanitarijos, saugos darbe, priešgaisrinės apsaugos ir kitų reikalavimų. Už jų nevykdymą Rangovas/Užsakovas atsako Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

6. Sąlygos, nepriklausančios nuo šalių valios (FORCE MAJEURE)

- 6.1. Šalys, atleidžiamos nuo atsakomybės už pilną ar dalinį įsipareigojimų neįvykdymą tuo atveju, jei ši neįvykdymą sąlygojo aplinkybės, nepriklausančios nuo šalių veiklos. Tokioms aplinkybėms ir sąlygoms priskiriama potvynis, žemės drebėjimas, audra, sprogimas ir gaisras, epidemija, karas ar karo veiksmai, kas sutrukdė šios sutarties įvykdymą. Šių aplinkybių sąrašas yra išskirtinis.
- 6.2. Jei bent viena iš aukščiau paminėtų aplinkybių turėjo įtakos atliekamų darbų vykdymui, dėl ko neįvykdyta darbų atlikimo trukmė, tai šių aplinkybių veikimo laikui darbų vykdymo trukmė pratęsiama.
- 6.3. Tuo atveju šalis, kuriai šios aplinkybės sutrukdė įvykdyti sutartinius įsipareigojimus, laike 3 parų turi informuoti raštu kitą šalį apie negalėjimą įvykdyti sutartinių įsipareigojimų. Nurodyti faktai turi būti patvirtinti Pramonės, prekybos ir amatų rūmų. Neinformavus arba pavėlavus tai padaryti, kita šalis, remdamasi šiuo pagrindu, gali būti atleista nuo sutartinių įsipareigojimų vykdymo.