

**PAPILDOMAS SUSITARIMAS NR. 3
DĖL 2024 M. GRUODŽIO 31 D. SUTARTIES NR. A62-975/24 PAKEITIMO**

2024 m. gruodžio ____ d. Nr. _____
Vilnius

Vilniaus miesto savivaldybės administracija, juridinio asmens kodas 188710061, atstovaujama administracijos direktoriaus Adomo Bužinsko, veikiančio pagal Vilniaus miesto savivaldybės administracijos nuostatus (toliau – „**Klientas**“), ir

UAB „Socialinė Integracija“, juridinio asmens kodas 302496427, atstovaujama direktorės Airidos Mikalčikaitės, veikiančios pagal bendrovės įstatus (toliau – „**Paslaugų teikėjas**“),

Klientas ir Paslaugų teikėjas toliau atskirai vadinami „**Šalimi**“, o kartu – „**Šalimis**“,

atsižvelgdamos į tai, kad:

1. Šalys 2024 m. gruodžio 31 d. sudarė pirkimo sutartį Nr. A62-975/24 (toliau – „**Sutartis**“) dėl valymo paslaugų VMSA nutolusiems padaliniais esantiems Vilniaus miesto teritorijoje dėl gėlynų įrengimo ir jų priežiūros paslaugų (toliau – „**Paslaugos**“);

2. Sutarties Specialiųjų sąlygų 2.1 punkte nurodyta, kad pradinės Sutarties vertė yra 991'735,54 Eur be PVM;

3. Sutarties Specialiųjų sąlygų 2.5 punkte numatyta, kad Paslaugų įkainiai bus perskaičiuojami pagal bendrą kainų lygio kitimą. Peržiūros momentas ir dažnumas: kai indeksas pakis 5 ar daugiau procentų lyginant su bazinės kainos indeksu. Indeksas, kuriuo bus remiamasi vertinant kainų lygio kitimą: BĮ Valstybės duomenų agentūros Oficialiosios statistikos portalo svetainėje (<https://osp.stat.gov.lt/>) statistikos srityje „Gyventojai ir socialinė statistika“, dalyje „Darbo užmokestis ir darbo sąnaudos“, skiltyje „Socialiniai (baziniai) rodikliai“ skelbiamas minimalus valandinis atlygis (toliau – „**Indeksas**“);

4. Tiekėjas 2025 m. sausio 8 d. raštu Nr. S-08-059 „Dėl sutarties įkainių perskaičiavimo“ kreipėsi į Klientą su prašymu atlikti Sutarties įkainių peržiūrą;

5. Klientas priėmė sprendimą, kad Tiekėjo 2025 m. sausio 8 d. rašte Nr. S-08-059 nurodyti argumentai yra pagrįsti;

6. bazinės kainos indeksas „minimalus valandinis atlygis“ už 2024 m. kovo mėn. yra 5,65. Paskutinis Statistikos departamento skelbiamas indeksas „minimalus valandinis atlygis“ yra už 2024 m. sausio mėn. yra 6,35;

7. 2024 m. rugsėjo mėn. iki 2025 m. sausio mėn. „minimalus valandinis atlygis“ pokytis yra 12,39 % ($6,35/5,65=1,1239$),

vadovaudamosi:

8. Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 1 punktu, reglamentuojančiu Sutarties keitimo galimybę jos galiojimo laikotarpiu, kai pakeitimas, neatsižvelgiant į jo piniginę vertę, iš anksto buvo aiškiai, tiksliai ir nedviprasmiškai suformuluotas pirkimo dokumentuose nustatant Sutarties peržiūros, įskaitant kainos indeksavimą, atlyginimų darbuotojams peržiūrą, sąlygas ar pasirinkimo galimybes, įskaitant sutarties termino, perkamų kiekių, apimties, objekto pakeitimą;

9. Sutarties Bendrųjų sąlygų 7.8 punktu bei Specialiųjų sąlygų 2.5 punktu, nustatančiais Sutarties kainos (įkainių) perskaičiavimo tvarką pagal bendrą kainų lygio kitimą;

10. Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 patvirtintų Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos (aktualios redakcijos) 50 punkto nuostata, jei sutarties kaina buvo peržiūrėta pagal sutartyje nurodytas peržiūros sąlygas, atitinkamai patikslinama (didėja arba mažėja) pradinės sutarties vertė;

11. Viešųjų pirkimų tarnybos interneto svetainėje skelbiamomis Sutarčių keitimo gairėmis ir 2020 m. kovo 17 d. naujienų skiltyje paskelbtomis Išplėstinėmis rekomendacijomis viešojo pirkimo-pardavimo sutarčių vykdymui, keitimui ir (ar) nutraukimui,

12. Viešųjų pirkimų tarnybos interneto svetainėje skiltyje „Naujienos“ 2021 m. birželio 25 d. pranešimu „Dėl viešojo pirkimo-pardavimo sutarčių peržiūros sąlygų“, 2022 m. kovo 24 d. pranešimu „Dėl viešojo pirkimo-pardavimo sutarčių kainų ir kitų sąlygų peržiūrėjimo“,

sudaro šį susitarimą dėl Sutarties pakeitimo (toliau – „Susitarimas“) ir sutaria:

13. Perskaičiuoti Sutarties Įkainius pagal Sutarties Bendrųjų sąlygų 7.8.2 punkto formulę, Įkainius padauginant juo iš 1,1239 perskaičiavimo koeficiento (perskaičiuoti Įkainiai nurodyti EUR be PVM).

14. Nuo šio Susitarimo įsigaliojimo momento už naujai patiektas Paslaugas apmokėti perskaičiuotais įkainiais (2 priedas).

15. Specialiųjų sutarties sąlygų 2.1 punkte nurodytą pradinės Sutarties vertę indeksuoti pataisymo koeficientu 1,1239 (taikoma ne visai pradinės Sutarties vertei, bet tik neišpirktoms pagal Sutartį Paslaugų apimtims) ir Sutarties Specialiųjų sąlygų 2.1 punktą išdėstyti taip:

„2.1. Pradinės Sutarties vertė yra [**1'114'611,57**] EUR be PVM“.

16. Šiuo Susitarimu nekeičiamos perkamų Paslaugų apimtys, taip pat nekeičiamos kitos Sutarties sąlygos.

17. Sutarties nuostatos taikomos šio Susitarimo atžvilgiu tiek, kiek jos nėra pakeistos šiuo susitarimu.

18. Sutartis ir šis Susitarimas turi būti aiškinami kaip papildantys ir paaiškinantys vienas kitą.

19. Susitarimas keičiamas, pildomas arba nutraukiamas tik raštišku Šalių susitarimu.

20. Susitarimas įsigalioja jo pasirašymo dieną ir galioja iki Sutarties galiojimo pabaigos.

21. Susitarimas sudaromas lietuvių ir pasirašoma vienu iš žemiau nurodytų būdų:

21.1. fiziniais parašais, pasirašant ant dviejų egzempliorių, turinčių vienodą teisinę galią – po vieną egzempliorių įteikiant kiekvienai Šaliai; arba

21.2. elektroniniais parašais, naudojant Kliento dokumentų valdymo sistemą „@vilys“. Pasirašydamos Susitarimą šiuo būdu, abi Šalys turės galimybę atsisiųsti elektroninį, teisinę galią turintį Susitarimo egzempliorių „adoc“ formatu. Šalių parašai galės būti patikrinami Elektroninio archyvaro informacinėje sistemoje adresu: <https://adoc.archyvai.lt/eais-lpp/app/view>.

22. Susitarimo priedai:

22.1. 1 priedas – 2025 m. sausio 8 d. raštu Nr. S-08-059 „Dėl sutarties įkainių perskaičiavimo“ (1 lapas);

22.2. 2 priedas – „Perskaičiuoti įkainiai“ (A62-341 Žiniaraščiai_1-6 lentelės perskaičiuoti 01_15).

Klientas

Vilniaus miesto savivaldybės administracija
Konstitucijos pr. 3, LT-09601 Vilnius
Juridinio asmens kodas 188710061

Paslaugų teikėjas

UAB „Socialinė integracija“
Gabijos g. 52, LT-06157, Vilnius
Juridinio asmens kodas 302496427

Administracijos direktorius

Direktorė

--

Eil. Nr.	
PAGRINDINĖ	
1	
PAPILDOMA	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
1. Įkainiuose tu	
2. Pateikti kiek	
3. Paslaugos kai	

PERKAMŲ PASLAUGŲ PERSKAIČIUO

Užsakomos paslaugos**S PASLAUGOS**

Pagrindinė patalpų valymo ir priežiūros paslauga (žr. techninės specifikacijos 10 sk.), kai Kliento reikalaujamas ne žemesnis nei 4 kokybės lygis (KL)

I UŽSAKOMOS PASLAUGOS

Švaros palaikymo ir budėjimo paslauga (žr. techninės specifikacijos 11 sk.)

Papildoma patalpų valymo ir priežiūros paslauga (žr. techninės specifikacijos 12 sk.)

Lauko langų/ fasado generalinio valymo paslauga (žr. techninės specifikacijos 13 sk.)

Grindų vaškovimo paslauga (žr. techninės specifikacijos 14 sk.)

Drėgmę - purvą sugeriančio kilimėlio ir jo keitimo paslauga (žr. techninės specifikacijos 15 sk.)

Grindų impregnavimo paslauga (žr. techninės specifikacijos 16 sk.)

Grafičio valymo paslauga (žr. techninės specifikacijos 17 sk.)

Papildoma paslauga (žr. techninės specifikacijos 18 sk.)

Stambiagabaričių atliekų surinkimo ir išvežimo paslauga (žr. techninės specifikacijos 19 sk.)

uri būti įvertintos visos Kliento pateiktų reikalavimų, įskaitant papildomas ir administravimo, išlaidos ai ir periodiškumas yra tik planuojami, visos paslaugos bus perkamos pagal faktinį Kliento poreikį ir na bus panaudota Paslaugų tiekėjo ekonominio pasiūlymo naudingumui nustatyti. Pateikti plotai, daž

2 priedas

TŪ ĮKAINIŲ LENTELE

Mato vnt.	Mato vieneto įkainis (EUR) be PVM (PILDO TIEKĖJAS)	„N812 Valymo veikla“ paslaugų kainų indekso pokytis	Paslaugos įkainis (m²) EUR be PVM po perskaičiavimo
1 kv. m.	0,08	12,39%	0,09
1 val.	5,65	12,39%	6,35
1 kv. m.	0,01	12,39%	0,01
1 kv. m.	2,50	12,39%	2,81
1 kv. m.	3,00	12,39%	3,37
1 vnt.	3,00	12,39%	3,37
1 kv. m.	2,00	12,39%	2,25
1 kv. m.	0,01	12,39%	0,01
1 val.	15,00	12,39%	16,86
1 kub. m.	0,01	12,39%	0,01
dažnį.			
niai, periodai ir kiekiai yra tik orientaciniai, paslaugos bus perkamos			

DĖL SUTARTIES ĮKAINIŲ PERSKAIČIAVIMO

UAB „Socialinė integracija“ teikia Jums paslaugas pagal tarp šalių sudarytą sutartį **A62-975/24/SI-224342** (toliau vadinama – Sutartis).

2.1. Sutarties Specialiosios dalies 2.5 p. numato, kad „Paslaugų įkainiai bus perskaičiuojami pagal bendrą kainų lygio kitimą. Peržiūros momentas ir dažnumas: kai indeksas pakis 5 ar daugiau procentų lyginant su bazinės kainos indeksu. Indeksas, kuriuo bus remiamasi vertinant kainų lygio kitimą: BĮ Valstybės duomenų agentūros Oficialiosios statistikos portalo svetainėje (<https://osp.stat.gov.lt/>) statistikos srityje „Gyventojai ir socialinė statistika“, dalyje „Darbo užmokestis ir darbo sąnaudos“, skiltyje „Socialiniai (baziniai) rodikliai“ skelbiamas minimalus valandinis atlygis.“

Atsižvelgiant į tai, kad Sutarties įkainių perskaičiavimo metu minimas indeksas siekė 5,65 Eur, o šiuo metu siekia 6,35 Eur (duomenys pateikiami žemiau esančioje lentelėje ir prieinami viešai: [Rodiklių duomenų bazė - Oficialiosios statistikos portalas](#)), t. y. indeksas pakito daugiau nei 5 proc., kreipiamės į Jus dėl Sutartyje numatytų įkainių perskaičiavimo.

	Minimalusis valandinis atlygis EUR ¹
2025M01	6,35
2024M12	5,65
2024M11	5,65
2024M10	5,65
2024M09	5,65
2024M08	5,65
2024M07	5,65
2024M06	5,65
2024M05	5,65
2024M04	5,65
2024M03	5,65
2024M02	5,65

Atkreipiame dėmesį, kad perskaičiavimui taikant šią formulę: $k1 = \frac{\text{NMMA}(\text{naujausia})}{\text{MMA}(\text{pradžia})} \times 100 - 100$ (proc.)

$k1 = 6,35 / 5,65 \times 100 - 100$ (proc.)

Įkainių pokytis siekia 12,39 proc.:

$k1 = 12,39$ (proc.)

Atsižvelgiant į tai, prašome kuo skubiau inicijuoti Sutarties įkainių keitimo procedūrą.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus miesto savivaldybė 188710061, Konstitucijos pr. 3, LT-09601, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PAPILDOMAS SUSITARIMAS NR. 1 DĖL 2024 M. GRUODŽIO 31 D. SUTARTIES NR. A62-975/24 PAKEITIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-01-23 Nr. A62-32/25
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Parašo paskirtis	
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	
Parašo formatas	
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	
Sertifikato galiojimo laikas	
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, į.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-01-23 14:39:30)

DETALŪS METADUOMENYS	
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-01-23 14:39:30 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“