

**SUSITARIMAS DĖL SUTARTIES KEITIMO
PRIE 2023-10-17 SUTARTIES NR. Nr. 2023/SUT.8-27.E.03-31 Nr. 1**

2025-01- , Klaipėda

Akcinė bendrovė „KLAIPĖDOS VANDUO“, juridinio asmens kodas 140089260, buveinės adresas Ryšinių g. 11, LT-91116 Klaipėda, PVM mokėtojo kodas LT400892610, atstovaujama generalinio direktoriaus Benito Joniko, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Užsakovas),
ir

Kesrama“, juridinio asmens kodas 300854758, kurio registruota buveinė yra Mokyklos g. 3, Trepkalniai, Klaipėdos r. duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Ramūno Barsteikos, veikiančio (-ios) pagal bendrovės įstatus (toliau – Rangovas),

toliau kartu susitarime vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“,

ATSIŽVELGDAMOS Į TAI, KAD:

- A. Šalys 2023-10-17 sudarė Vandentiekio tinklų nuo Dovylių mstl. iki Baičių k. projektavimo ir statybos darbų pirkimo – pardavimo sutartį Nr. 2023/SUT.8-27.E.03-31 (toliau – Sutartis), kuria rangovas įsipareigojo atlikti vandentiekio tinklų nuo Dovylių mstl. iki Baičių k. projektavimo ir statybos darbus pagal Užsakovo užduotį/techninę specifikaciją.
- B. Sutarties galiojimo terminui nepasibaigus, 2025-01-06 gautas Rangovo raštas „Dėl papildomų projektavimo ir statybos darbų“ pagal Sutartį Nr. 2023/SUT.8-27.E.03-31, kuriame Rangovas nurodo, kad vykdant darbus nustatyta, kad techninėje konkurso specifikacijoje pateiktoje schemoje yra netikslumų ir trūkumų: „Vandentiekio tinklas taške „A“ pagal schemą buvo numatyta perjungti vandentiekio tinklą taške „A“ prie naujai suprojektuotų bendro naudojimo tinklų, tačiau paaiškėjo, kad tai techniškai neįmanoma, nes tarp taškų „B“ ir „B“ nėra esamo vamzdžio. Šioje vietoje nėra tinklo, kuris pasiektų Martino Dovylo g. esantį vandentiekio šulinį, per kurį vanduo tiekiamas adresu Klaipėdos g. 63 bei kitiems tolimesniems privatiems vartotojams. Pirkimo dokumentų techninėje specifikacijoje nebuvo numatyta prijungti Gedminių g. 19 pastato prie naujų tinklų. Šis pastatas, turintis 2 abonentus, vandenį gauna per privatų sklypą (kadastrinis Nr. 5505/0001:125) esantį tinklą. Atjungus esamą gręžinį, šie abonentai liks be vandens tiekimo. Atlikus situacijos analizę kartu su AB „Klaipėdos vanduo“ darbuotojais, buvo patvirtinta: Klaipėdos g. 63 pastato ir kitų vartotojų vanduo tiekiamas nuo Gelžinių g. esančio tinklo, kuris blogos būklės ir einantis per privačius gyventojų sklypus. Gedminių g. 19 pastato vandens tiekimas vyksta per privatų tinklą ir negali būti atjungtas be tinkamo sprendimo. Atsižvelgiant į aukščiau pateiktas aplinkybes, būtina parengti 2 (du) papildomus projektus: adresu Gedminių g. 19 suprojektuoti ir įrengti dvi atskiras atšakas D32 nuo magistralinio tinklo su uždaromąja armatūra (I grupės nesudėtingi statiniai) bei adresu Klaipėdos g. 63 suprojektuoti ir įrengti magistralinį tinklą D50 nuo Klaipėdos ir Martino Dovylo g. sankirtos iki Martino Dovylo g. esančio šulinio (statinys kultūros paveldo teritorijoje, todėl būtinas statybą leidžiantis dokumentas). Pagal pateiktą Rangovo papildomų darbų lokalinę sąmatą Nr. P-1 vadovaujantis analogiškų projektavimo ir statybos darbų įkainiais papildomų darbų vertė yra 11138,26 Eur be PVM.
- C. 2025-01-16 gautas UAB „Pastatų diagnostika ir statyba“ (toliau – Statybos techninė priežiūra) raštas „Dėl projekto „Vandentiekio tinklų nuo Dovylių mstl. iki Baičių k. projektavimas ir statyba“, kuriame nurodoma, kad papildomi darbai yra būtini rangos sutarčiai ir darbams užbaigti, paskaičiuota papildomų darbų kaina atitinka rangos sutartyje numatytas nuostatas.

- D. Sutarties bendrųjų sąlygų 13.1 punkte numatyta, kad „Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos Sutartyje nurodytais, taip pat atvejais, nustatytais Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 97 straipsnyje (toliau – PJ)“.
- E. Vadovaujantis Sutarties specialiųjų sąlygų 3.13.4 punktu Sutarties kaina gali būti keičiama šiais atvejais: *kai iš to paties Rangovo būtina įsigyti papildomų darbų, kurie nebuvo įtraukti į Sutartį, kai yra visos šios sąlygos kartu:*
- a) *Rangovo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių ir dėl to, kad Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą;*
 - b) *atskiro Sutarties kainos pakeitimo vertė neviršija 50, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų pradinės sutarties vertės“.*
- G. Vadovaujantis PJ 97 straipsnio 1 dalies 2 punktu, Sutartis gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros, kai „kai yra bent vienas iš šių atvejų: prireikia iš to paties tiekėjo pirkti papildomų darbų, paslaugų ar prekių, kurie nebuvo įtraukti į pirminį pirkimą, kai yra kartu visos šios sąlygos:
- a) *tiekėjo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių, tokių kaip pagal pirminį pirkimą įsigytos įrangos, paslaugų ar įrenginių, programinės įrangos pakeičiamumo ir sąveikumo reikalavimų užtikrinimas, ir dėl to, kad perkančiajam subjektui sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą;*
 - b) *atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties vertės. Tokiais pakeitimais negali būti siekiama išvengti šiame įstatyme pirkimui nustatytos tvarkos taikymo“.*
- F. Papildomiems darbams atlikti reikia pratęsti darbų atlikimo terminą.
- G. Pradinė Sutarties vertė yra 115285,13 Eur be PVM.
- H. Papildomų darbų vertė yra 11138,26 Eur be PVM, tai sudaro 9,6 % nuo pradinės Sutarties vertės.
- I. Sutarties pakeitimas nepakeičia pirkimo sutarties pobūdžio.

ŠALYS SUSITARIA:

1. Sutarties sąlygų pakeitimas

- 1.1. Įsigyti papildomų darbų už 11138,26 Eur be PVM pagal pateiktą papildomų darbų lokalinę sąmatą Priede Nr. 1.
- 1.2. Rangovas įsipareigoja papildomus darbus atlikti per 6 mėnesius po šio Susitarimo pasirašymo dienos.
2. Vadovaujantis Sutarties Bendrųjų sąlygų 13.1 punktu, pratęsti Sutarties įvykdymo terminą iki 2025-08-23.
- 2.1. Papildomų darbų pridavimas vyksta tokia tvarka, kaip numatyta Sutartyje.
- 2.2. Už Papildomus darbus atsiskaitoma tokia tvarka ir terminais, kaip numatyta Sutartyje.

3. Kitos nuostatos

- 3.1. Susitarimas įsigalioja, kai jį pasirašo abi Sutarties Šalys.
- 3.2. Susitarimas laikomas neatskiriama Sutarties dalimi.
- 3.3. Susitarime naudojamų sąvokų reikšmė atitinka Sutartyje pateiktus sąvokų apibrėžimus. Kilus neaiškumams, pirmenybė teikiama šiame Susitarime nurodytoms sąvokoms.

3.4. Šis Susitarimas sudarytas lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

3.5. Susitarimo priedai:

3.5.1. 2025-01-06 Rangovo raštas Nr. 25-0106/1 , 1 lapas.

3.5.2. 2025-01-16 UAB „Pastatų diagnostika ir statyba“, 1 lapas.

Užsakovo vardu:

Akcinė bendrovė „KLAIPĖDOS VANDUO“

Juridinio asmens kodas 140089260

Ryšininkų g. 11, Klaipėda

AB SEB bankas, kodas 70440

LT30 7044 0600 0076 5179

PVM mokėtojo kodas LT400892610

Tel.: (8 46) 46 61 71

Generalinis direktorius

Benitas Jonikas

(parašas)

Rangovo vardu:

UAB „Kesrama“

Juridinio asmens kodas 300854758

Mokyklos g. 3, Trepkalniai, Klaipėdos r.

AB SEB bankas, kodas 70440

LT59 7044 0600 0600 6052

PVM mokėtojo kodas LT100003248219

Tel.: +370 67927210

Direktorius

Ramūnas Barsteika

(parašas)