

STATYBOS RANGOS VIEŠOJO PIRKIMO–PARDAVIMO SUTARTIS

I. SPECIALIOJI DALIS

2025 m. d. Nr.
Vilnius

Infrastruktūros valdymo agentūra (toliau – IVA), atstovaujama IVA direktoriaus Giedriaus Vanago, veikiančio pagal IVA nuostatus (toliau – **Užsakovas**), ir **UAB „Inti“**, atstovaujama generalinio direktoriaus Rolando Raižio, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – **Rangovas**), toliau kartu šioje Statybos rangos sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu, sudarė šią Statybos rangos viešojo pirkimo–pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų:

1. Sutarties objektas

1.1. **Rangovas** įsipareigoja savo jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe pagal teisės aktuose, Sutartyje, Sutarties 1 priede pateiktame techniniame projekte ir kituose Sutarties prieduose nustatytus reikalavimus atlikti ***Specialiosios paskirties pastatų, Pagubės g. 63, Vilniuje, statybos darbus ir suteikti inžinerines paslaugas*** (geodezinių, kadastrinių matavimų atlikimas, vykdymo dokumentacijos, kadastrinių matavimo bylų parengimas ir suderinimas su VI „Registrų centras“, statinių kontrolinių nuotraukų parengimas, ir kitos inžinerinės paslaugos, reikalingos statybos užbaigimo procedūroms pradėti ir užbaigti bei įregistruoti teisės aktų numatyta tvarka) (toliau bendrai – darbai arba atskirai statybos darbai ir inžinerinės paslaugos).

1.2. **Užsakovas** įsipareigoja priimti tinkamai atliktus darbus bei už juos sumokėti **Rangovui** Sutartyje ir jos prieduose nustatyta tvarka ir sąlygomis.

1.3. **Rangovo** atliekami darbai ir kiti sutartiniai įsipareigojimai detalizuojami kituose Sutarties punktuose ir Sutarties prieduose.

2. Darbų kaina/kainodaros taisyklės

2.1. **Pradinės Sutarties vertė** (toliau – Sutarties kaina) – **4 288 000,00 Eur** (keturi milijonai du šimtai aštuoniasdešimt aštuoni tūkstančiai eurų) be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) ir **5 188 480,00 Eur** (penki milijonai vienas šimtas aštuoniasdešimt aštuoni tūkstančiai keturi šimtai aštuoniasdešimt eurų) su PVM.

PVM (21%) sudaro **900 480,00 Eur** (devyni šimtai tūkstančių keturi šimtai aštuoniasdešimt eurų). Į Sutarties kainą yra įskaičiuoti ir visi kiti mokesčiai bei išlaidos, kurios atsiranda vykdant šią Sutartį.

Pradinės Sutarties vertę sudaro:

2.1.1. statybos darbų kaina (statybos darbų kiekių kaina apskaičiuota pagal Pasiūlyme pateiktus įkainius) – **4 283 000,00 Eur** be PVM;

2.1.2. inžinerinių paslaugų kaina – **5 000,00 Eur** be PVM.

2.2. Sutarties kaina detalizuota šios Sutarties 2 priede „Pasiūlymas“ (Rangovo konkurso pasiūlymas ir lokalinės sąmatos) ir Sutarties 3 priede „Darbų ir paslaugų atlikimo kalendorinis grafikas“.

2.3. Vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus patvirtinta Kainodaros taisyklių nustatymo metodika, Sutarčiai taikoma **fiksuotos kainos kainodara**. Sutarties kainos peržiūrai taikomos taisyklės, nurodytos Sutarties bendrosios dalies 3.6.1, 3.7 ir Sutarties specialiosios dalies 2.7 punktuose.

2.4. Sutarties prieduose (techniniame projekte, sąnaudų kiekių žiniaraščiuose, darbų kiekių žiniaraščiuose (jeigu yra)) nurodyti dydžiai – statybos produktų kiekis, įrenginių, mechanizmų skaičius ir darbų (statinio, jo elementų baigtinių darbų ir jiems atlikti reikalingų resursų) apimtis (išreikšta statybos darbų vienetais) – yra apytikriai ir neturi būti laikomi faktiniu ir tikslu statybos darbų, kuriuos **Rangovui** reikia atlikti, kiekiu.

2.5. Jei **Rangovo** įvykdytų darbų faktinis kiekis skiriasi nuo nurodyto perkamo kiekio (nurodyto statinio projekto kiekių žiniaraštyje ar kitame dokumente) ir neviršija Sutarties specialiosios dalies

2.6 papunktyje nurodyto procentinio dydžio, laikoma, kad šie didesni ar mažesni darbų kiekiai buvo įskaičiuoti į mokėtiną pagal Sutartį kainą, t. y. nepriklausomai nuo faktinio atliktų darbų kiekio Sutarties kaina negali būti keičiama.

2.6. Pagal Sutarties bendrosios dalies 3.9 papunktį, **taikomas 5 (penkių) procentų dydis.**

2.7. **Sutarties kainos (įkainių) peržiūrėjimo dėl kainų lygio pokyčio tvarka ir sąlygos:**

2.7.1. Sutarties kaina (įkainiai) gali būti peržiūrima dėl kainų lygio pokyčio bet kurios iš Šalių rašytiniu prašymu. Peržiūros momentas yra Šalies prašymo kitai Šaliai peržiūrėti Sutarties kainą (įkainius) gavimo diena, su sąlyga, kad yra suėjęs laikotarpis kai Sutarties kaina (įkainiai) gali būti perskaičiuojama. Ne vėliau kaip per 2 darbo dienas nuo peržiūros momento, Šalys privalo užfiksuoti faktiškai atliktų statybos darbų kiekius, parengdami atliktų darbų aktus pagal F-2 formą ir atliktų darbų ir išlaidų vertės pažymą pagal F-3 formą. **Užsakovo** Sutartyje nustatyta tvarka nepriimti, tačiau peržiūros momentu faktiškai **Rangovo** atlikti statybos darbai, neperskaičiuojami.

2.7.2. Gali būti perskaičiuojamos **Rangovui** mokėtinos sumos tik už statybos darbus. Už inžinerines paslaugas ir kitas paslaugas ar darbus, kurie nepriskiriami statybos darbams, mokėtinos sumos negali būti perskaičiuojamos.

2.7.3. Pirmoji Sutarties kainos (įkainių) peržiūra gali būti atliekama ne anksčiau nei po 6 (šešių) mėnesių po Sutarties įsigaliojimo dienos ir po to Sutarties kaina (įkainiai) gali būti peržiūrima ne dažniau negu kas 6 (šešis) mėnesius. Statybos darbai negali būti stabdomi dėl Sutarties kainos/įkainių peržiūros, išskyrus Sutarties specialiosios dalies 2.7.1 papunktyje nustatytam terminui, skirtam užfiksuoti faktiškai atliktų statybos darbų kiekius.

2.7.4. **Rangovui** mokėtinos sumos už statybos darbus gali būti perskaičiuojamos, jeigu Valstybės duomenų agentūros (www.stat.gov.lt) kas mėnesį skelbiama **Visų statybos sąnaudų kainų indekso** (toliau – indeksas) pokyčio reikšmė viršija (į didesnę arba mažesnę pusę) daugiau kaip 5 (penkis) procentus per laikotarpį, kurio pradžia, pirmo perskaičiavimo atveju, *laikoma* pasiūlymo pateikimo Pirkime diena, o pabaiga – 6 (šešių) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos suėjimo diena.

2.7.5. Perskaičiuojant Sutarties kainą (įkainius) antrą ir vėlesnius kartus, laikotarpio pradžia bus laikoma sekanti diena po Šalies prašymo (pagal kurį paskutinį kartą buvo peržiūrėta Sutarties kaina (įkainiai)) kitai Šaliai peržiūrėti Sutarties kainą (įkainius) gavimo dienos.

2.7.6. Pirmą kartą Sutarties kaina (įkainiai) perskaičiuojama nustatčius kiek procentine išraiška yra pakitęs 6 (šešių) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos suėjimo dienos mėnesio indeksas lyginant su pasiūlymo pateikimo Pirkime mėnesio kainų indeksu ir apskaičiavus koku procentiniu dydžiu yra viršytas Sutarties specialiosios dalies 2.7.4 papunktyje nustatytas 5 (penkių) procentų dydis (pvz. nustatčius, kad laikotarpio kainų pokytis yra 7 procentai, tokiu atveju faktiškai neatliktų statybos darbų kaina bus didinama arba mažinama 2 (dviem) procentais t. y. $7\%-5\%=2\%$). Perskaičiuojant Sutarties kainą (įkainius) antrą ir vėlesnius kartus, nustatoma kiek procentine išraiška bus pakitęs paskutinio peržiūros momento mėnesio indeksas (naudotas paskutinį kartą perskaičiuojant kainą) lyginant su naujo peržiūros momento mėnesio indeksu (pvz. paskutinio peržiūros momento mėnesio indeksas buvo 7 %, o naujo peržiūros momento mėnesio indeksas – 10%, tokiu atveju faktiškai neatliktų darbų kaina bus didinama 3 % t. y., $10\%-7\%=3\%$). Sutarties kaina (įkainiai) taip pat perskaičiuojama, kai paskutinio peržiūros momentu buvęs indeksas sumažėja (pvz. paskutinio peržiūros momento mėnesio indeksas buvo 7 %, o naujo peržiūros momento mėnesio indeksas – 6%, tokiu atveju faktiškai neatliktų darbų kaina (įkainiai) bus mažinama 1 %; arba pvz. paskutinio peržiūros momento mėnesio indeksas buvo 7 %, o naujo peržiūros momento mėnesio indeksas – 5 %, tokiu atveju faktiškai neatliktų darbų kaina bus mažinama 2 % t. y. iki 5% ribos).

2.7.7. Sutarties kaina (įkainiai) perskaičiuojama dėl kainų lygio pokyčio tik dėl statybos darbų, kurie faktiškai buvo neatlikti peržiūros momentu. Vėlesnis kainų arba įkainių perskaičiavimas negali apimti laikotarpio, už kurį jau buvo atliktas perskaičiavimas.

2.7.8. Šalys privalo sudaryti Susitarimą dėl Sutarties kainos (įkainių) perskaičiavimo per 10 darbo dienų nuo Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti Sutarties kainą (įkainius) pateikimo dienos. Šis terminas gali būti pratęstas jeigu nėra paskelbtas indeksas arba kitais atvejais, įtakančiais

savalaikį susitarimo sudarymą. Šalys privalo Susitarime nurodyti visą Sutarties kainos (įkainių) perskaičiavimui reikšmingą informaciją. **Rangovas** neturi teisės sustabdyti statybos darbų atsiradus pagrindui perskaičiuoti Sutarties kainą/įkainius, išskyrus 2 darbo dienų terminą, skirtą užfiksuoti faktiškai atliktų statybos darbų kiekius.

2.7.9. Po to, kai Šalys sudaro Susitarimą dėl Sutarties kainos (įkainių) perskaičiavimo, perskaičiuotoji kaina (įkainiai) taikoma statybos darbams, kurie yra įtraukiami į atliktų darbų aktus (kaip per ataskaitinį laikotarpį atlikti statybos darbai), **Rangovo** pateikiamus po Šalies prašymo kitai Šaliai perskaičiuoti kainą (įkainius) pateikimo.

2.7.10. Jeigu statybos darbai vėluoja dėl priežasčių, dėl kurių **Rangovas** neįgyja teisės į statybos darbų terminų pratęsimą, uždelstų statybos darbų kaina (įkainiai) neperskaičiuojama dėl kainų lygio kilimo.

2.7.11. Papildomų statybos darbų, atsiradusių po įkainių perskaičiavimo, kainai apskaičiuoti taikomi perskaičiuoti Sutarties įkainiai.

3. Mokėjimo sąlygos

3.1. Mokėjimai pagal šią Sutartį bus vykdomi Sutarties bendrosios dalies 4 punkte ir Sutarties specialiosios dalies 3.2, 3.3 bei 3.5 papunkčiuose numatytais sąlygomis ir tvarka pagal **Rangovo** pateiktas PVM sąskaitas faktūras, Šalims prieš tai pasirašius atliktų darbų aktus (F-2 formą pateiktą Sutarties 4 priede) ir pažymą apie atliktų darbų ir išlaidų vertę (F-3 formą pateiktą Sutarties 5 priede), atsižvelgiant į faktinį per praėjusį mėnesį **Rangovo** atliktą darbų kiekį, ir tik esant galiojančiam **Rangovo** pateiktam Sutarties įvykdymo užtikrinimui.

3.2. **Rangovui** mokėtinos sumos apskaičiuojamos nustačius faktinį per praėjusį mėnesį atliktų statybos darbų kiekį. **Rangovas**, prieš pateikdamas Sutarties specialiosios dalies 3.1 papunktyje nurodytus dokumentus, privalo nustatyti atliktų statybos darbų faktinį kiekį, o **Užsakovas** patvirtinti pasirašydamas atliktų darbų aktą ir pažymą apie atliktų darbų ir išlaidų vertę, išskyrus atvejus, kai **Rangovo** atliktas darbas neatitinka Sutarties reikalavimų. Tokiu atveju **Užsakovas** turi teisę reikalauti **Rangovo** pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus atitinkamai sumažinant tarpinio mokėjimo sumą arba atsisakyti pasirašyti minėtus dokumentus iki nustatyti trūkumai bus ištaisyti.

3.3. Vykdamt Sutartį, PVM sąskaitos faktūros turi būti teikiamos naudojantis Sąskaitų administravimo bendrosios informacinės sistemos (toliau – SABIS) priemonėmis, nurodant Užsakovą, Sutarties numerį ir datą. Jeigu Rangovas nepateikia sąskaitos informacinės sistemos SABIS priemonėmis, Užsakovas mokėjimo neatlieka.

3.4. **Rangovui** sumokama per 30 (trisdešimt) dienų nuo sąskaitos faktūros pateikimo dienos vadovaujantis Sutarties specialiosios dalies 3.1 papunktyje nustatytais sąlygomis. Sąskaitos faktūros turi būti pateikiamos Užsakovui ne vėliau kaip iki einamo mėnesio 28 dienos, o baigiantis ketvirčiui – iki 20 dienos.

3.5. Taikomos Sutarties bendrosios dalies 4.3 bei 4.10 papunkčiuose numatytos sąlygos.

3.6. Sutarties bendrosios dalies 4.7 papunktyje numatyto mokėjimo atveju netaikoma Sutarties bendrosios dalies 4.1 papunktyje numatyta sąlyga dėl **Rangovo** pateikto sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo.

3.7. Avansas numatytas pagal Sutarties bendrosios dalies 4.3 – 4.6 papunkčiuose nustatytas sąlygas.

4. Sutarties galiojimas, pratęsimas, nutraukimas

4.1. Sutartis laikoma sudaryta ir įsigalioja įgaliotiems Šalių atstovams ją pasirašius ir **Rangovui** pateikus **Užsakovui** Sutarties įvykdymo užtikrinimo (pirkimo sutarties sąlygų įvykdymo) banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą, užtikrinantį fiksuotos **10 (dešimt)** procentų nuo Sutarties kainos be PVM sumos sumokėjimą, jeigu Sutartis būtų nutraukta pagal bent vieną iš Sutarties bendrosios dalies 19.1.3.1–19.1.3.8 papunkčiuose ar Sutarties specialiosios dalies 4.4.1–4.4.4 papunkčiuose nurodytų pagrindų. Kartu su draudimo bendrovės laidavimo raštu, **Rangovas** privalo pateikti draudimo bendrovės raštišką patvirtinimą (mokestinį pavedimą, kad draudimo įmoka už šį išduotą pasiūlymo laidavimo draudimo raštą yra sumokėta), kad teikiamas laidavimo raštas yra galiojantis.

- 4.2. Sutarties bendrosios dalies 16.1 papunkčio sąlygos netaikomos.
- 4.3. Sutartis galioja iki visiško šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.
- 4.4. **Užsakovas** turi teisę Sutarties bendroje dalyje nustatyta tvarka šią Sutartį vienašališkai nutraukti:
- 4.4.1. **Rangovui** nepateikus **Užsakovui** Sutarties specialiosios dalies 5.14 punkte nurodytų dokumentų;
- 4.4.2. paaiškėjus aplinkybėms, atitinkančioms bent vieną iš VPĮ 45 straipsnio 2¹ dalyje išvardintų sąlygų.
- 4.4.3. **Rangovui** vienašališkai sustabdžius darbus, išskyrus tuos atvejus, kai teisė Rangovui laikinai sustabdyti darbus numatyta Civiliniame kodekse“.
- 4.4.4. Pažeidus Sutarties specialiosios dalies 7.6 ir 7.7 papunkčiuose nurodytus įsipareigojimus;
- 4.4.5. kitais Sutarties bendrosios dalies 19.1.3 papunkčiuose nurodytais atvejais.
- 4.5. Sutarties specialiosios dalies 4.4.1–4.4.4 papunkčiuose nurodyti atvejai laikomi esminiais Sutarties sąlygų pažeidimais.
- 4.6. Sutarties sąlygos dėl **Rangovo** pareigos pateikti **Užsakovui** Sutarties įvykdymo užtikrinimą (Sutarties specialiosios dalies 4.1, 8.1 ir 8.3 punktai) įsigalioja nuo Sutarties sudarymo. Kai **Rangovas** pagal Sutarties sąlygas pateikia **Užsakovui** Sutarties įvykdymo užtikrinimą, kitą dieną įsigalioja visos kitos Sutarties sąlygos.
- 4.7. Jeigu **Rangovas** nepateikia **Užsakovui** Sutarties įvykdymo užtikrinimo pagal Sutarties sąlygas, laikoma, kad **Rangovas** nepagrįstai atsisakė Sutarties. Tokiu atveju laikoma, kad kitą dieną po termino **Rangovui** pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą Sutartis pasibaigia, **Užsakovas** įgyja teisę Įstatymų nustatyta tvarka pasiūlyti sudaryti Sutartį kitam tiekėjui ir reikalauti **Rangovo** atlyginti dėl to kylančius **Užsakovo** nuostolius bei tuo tikslu pasinaudoti Pasiūlymo galiojimo užtikrinimu.

5. Darbų atlikimo vieta, terminai ir sąlygos

- 5.1. **Užsakovas** įsipareigoja perduoti, o **Rangovas** priimti statybvietę ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Jeigu **Rangovas** neperima statybvietės per šiame papunktyje nustatytą terminą, statybos darbų pradžia nebus nukeliama.
- 5.2. **Statybos darbų pradžia** – **Rangovas** pradeda statybos darbus ne anksčiau kaip **po 2 (dviejų) mėnesių** nuo Sutarties įsigaliojimo dienos (netaikoma statybvietės perdavimui ir jos paruošimui statybos darbams pradėti). Statybos darbai gali būti pradėti anksčiau tik jeigu **Užsakovas** raštu duoda sutikimą dėl to.
- 5.3. **Statybos darbų atlikimo trukmė** – **Rangovas** įsipareigoja atlikti visus Sutartyje numatytus statybos darbus ne vėliau kaip per **10 (dešimt) mėnesių** nuo Statybos darbų pradžios.
- 5.4. Sutarties bendrosios dalies 8.5 papunktyje nurodytas terminas – 10 (dešimt) darbo dienų nuo statinio pripažinimo baigtu statyti akto surašymo dienos.
- 5.5. **Rangovui** atlikus visus Sutartyje ir jos prieduose numatytus statybos darbus, nustatomas **2 (dviejų) mėnesių** terminas, skirtas inžinerinėms paslaugoms suteikti ir procedūroms, būtinoms statinį pripažinti užbaigtu statyti (vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“), atlikti, įskaitant statinio pripažinimo baigtu statyti procedūrų atlikimą ir statybos užbaigimo dokumentų surašymą bei Atliktų darbų rezultato perdavimo–priėmimo aktą pasirašymą. Šiame papunktyje nustatytas terminas pradedamas skaičiuoti **Rangovui** atlikus visus Sutartyje ir jos prieduose numatytus statybos darbus ir apie tai raštu informavus **Užsakovą**.
- 5.6. Į Sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminus neįskaičiuojamas darbų sustabdymo laikas. Darbų vykdymas **Rangovo** prašymu, nestabdomas, jeigu **Užsakovas** nustato, kad prašyme nurodytų aplinkybių (priežasčių) atsiradimą sąlygojo **Rangovo** kaltė (aplaidumas). Sutarties specialiosios dalies 5.3 papunktyje nustatytas terminas Šalių rašytiniu susitarimu gali būti pratęstas dėl papildomų statybos darbų, tiesiogiai įtakančių Sutartyje numatytų statybos darbų vykdymą, poreikio. Visais atvejais pratęsimo poreikį ir konkretų papildomą terminą privalo raštu pagrįsti **Rangovas**.

- 5.7. Sutarties Bendrosios dalies 18.3 punkte nurodytu atveju sustabdytą darbų vykdymą **Rangovas** privalo atnaujinti ne vėliau kaip per 7 (septynias) dienas nuo **Užsakovo** raštiško pranešimo apie darbų vykdymo atnaujinimą, gavimo dienos arba per kitą **Užsakovo** pranešime nurodytą terminą.
- 5.8. Sutarties bendrosios dalies 3.11 papunktyje numatytos rizikos tenka **Rangovui**, išskyrus Sutarties vykdymo sustabdymą ir atvejus, kai atsiranda pagrindas taikyti peržiūros atvejus, atsižvelgianti į Sutarties specialiojoje dalyje nustatytą kainodaros būdą.
- 5.9. Sutarties vykdymo metu gali būti nustatyta technologinė statybos darbų pertrauka, kuri prasideda einamųjų metų gruodžio 15 d. ir baigiasi kitų metų kovo 15 d., arba iki kitos su **Užsakovu** suderintos datos, jeigu pasibaigus technologinės pertraukos laikotarpiui nėra galimybės atnaujinti statybos darbų. Technologinė pertrauka gali būti taikoma tik tiems statybos darbams, kurie negali būti vykdomi nurodytu laikotarpiu. Dėl technologinės pertraukos poreikio **Rangovas** informuoja **Užsakovą** raštu.
- 5.10. Terminai, kurių **Rangovas** įsipareigoja laikytis, detalizuojami Sutarties 3 priede „Darbų ir paslaugų atlikimo kalendorinis grafikas“.
- 5.11. Jeigu darbai atsilieka nuo Sutarties 3 priede „Darbų ir paslaugų atlikimo kalendorinis grafikas“ nurodytų terminų, **Rangovas** privalo per 7 (septynias) dienas nuo **Užsakovo** kreipimosi atnaujinti grafiką taip, kad nebūtų pažeisti Sutarties specialiosios dalies 5 punkte nustatyti darbų terminai, ir pateikti **Užsakovui** paaiškinimus, kokiais būdais **Rangovas** paspartins darbus (*pvz., pailgins darbo valandas ar pamainų skaičių, padidins Rangovo personalo skaičių, padidins Priemonių skaičių ar pakeis Priemonės kitokiomis, darys Statybos darbus lygiagrečiai ir pan.*). Atnaujintame Sutarties 3 priede „Darbų ir paslaugų atlikimo kalendorinis grafikas“ turi būti pažymėti visi atnaujinimai tokiu būdu, kad būtų lengva juos pastebėti. Ši sąlyga netaikoma, kai **Rangovas** įgyja teisę į darbų terminų pratęsimą arba sutarties sustabdymo atveju, – tokiu atveju **Rangovas** turi atnaujinti grafiką, atsižvelgdamas į pratęstus darbų terminus arba sutarties vykdymo sustabdymo laikotarpį.
- 5.12. **Rangovas** įsipareigoja užtikrinti, kad statyboje naudojamų statybos produktų (įskaitant jų sudedamąsias dalis) kilmė nėra iš valstybių ar teritorijų, nurodytų Viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPĮ) 92 straipsnio 15 dalyje įvardytame sąraše.
- 5.13. **Rangovas** privalo užtikrinti, kad jis pats ir jo subtiektėjai, ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi, **Rangovo** statyboje naudojamų statybos produktų (įskaitant jų sudedamąsias dalis) gamintojas ar juos kontroliuojantys asmenys nėra registruoti (juridiniai asmenys), nėra nuolat gyvenantys (fiziniai asmenys) valstybėse ar teritorijose, nurodytose VPĮ 92 straipsnio 15 dalyje įvardytame sąraše.
- 5.14. **Užsakovas** turi teisę bet kuriuo metu pareikalauti iš **Rangovo** pateikti pagrindžiančius dokumentus, kad nėra sąlygų, numatytų VPĮ 45 straipsnio 2¹ dalyje. **Rangovas** privalo pateikti **Užsakovo** prašomus dokumentus ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos.
- 5.15. Statybos darbų atlikimo vieta: **Pagubės g. 63, Vilnius**. Darbų vykdymo dokumentacija pristatoma adresu: **Infrastruktūros valdymo agentūra, Giedraičių g. 41-101, LT 09303 Vilnius**.
- 5.16. **Rangovas** privalo per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos pateikti informaciją apie pasirinktus konkrečius techninio projekto technines specifikacijas atitinkančius įrenginius bei užsakomus gaminamų statybinių konstrukcijų ir inžinerinių sistemų elementus (toliau – statybos produktų), būtinus darbo projekto parengimui. Kartu pateikiami ir jų atitiktį techniniam projektui ir techninei specifikacijai įrodantys privalomieji dokumentai. Minėti duomenys apie statybos produktus reikalingi savalaikiam statinio darbo projekto parengimui ir pateikimui **Rangovui** iki statybos darbų pradžios, statybos darbų pradėjimui bei užbaigimui. **Rangovui** vėluojant (pavėlavus) pateikti duomenis apie statybos darbams numatomus naudoti statybos produktus ir įrenginius, statybos darbų pradžia nebus nukeliama ir **Rangovui** tenka visa rizika, susijusi su tuo, kad **Rangovas** negalės Sutartyje numatytais terminais pradėti ir galimai užbaigti statybos darbų. Šiame punkte numatytų sąlygų pažeidimas laikomas esminiu Sutarties sąlygų pažeidimu.
- 5.17. **Užsakovas** darbo projektą ir kitą projekcinę dokumentaciją, pagal kurią atliekami statybos darbai, pateikia **Rangovui** prieš statybos darbų pradžią. Darbo projekto pateikimas atskirais

sprendiniais nenumatytas. **Rangovui** perduota projektinė dokumentacija tampa neatskiriama Sutarties dalimi. Atlikdamas statybos darbus, **Rangovas** įsipareigoja vadovautis visa jam perduota projektine dokumentacija.

5.18. **Rangovo** paskirti asmenys, vykdysiantys Sutartį:

5.18.1. Ypatingojo statinio statybos darbų vadovas

5.18.2. Ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų vadovas

5.18.3. Ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų vadovas

5.18.4. Neypatingojo statinio statybos darbų vadovas

5.18.5. Geodezininkas-matininkas

5.19. Sutartyje nurodyto (-ų) Sutartį vykdysiančio (-ių) asmens (-ų) keitimas kitu (-ais) galimas tik iš anksto raštu suderinus su **Užsakovu**. Prašymas dėl Sutartyje nurodyto (-ų) sutartį vykdysiančio (-ių) asmens (-ų) keitimo kitu (-ais), **Rangovui** pateikiamas raštu, nurodant keitimo priežastis. Naujas (-i) sutartį vykdysiantis (-ys) asmuo (-enys) privalo atitikti visus viešojo pirkimo, kurio pagrindu pasirašyta ši Sutartis, dokumentuose nustatytus kvalifikacinius reikalavimus, nurodytus konkurso sąlygų 4 priede „Tiekėjų pašalinimo pagrindai, reikalaujami kvalifikacijos reikalavimai ir, jeigu taikytina, kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartai“. **Rangovas** kartu su informacija apie naują (-us) Sutartį vykdysiantį (-čius) asmenį (-is), **Užsakovui** pateikia patvirtinančius dokumentus, kad naujas Sutartį vykdysiantis asmuo atitinka pirkimo procedūrų metu keltus kvalifikacinius reikalavimus, nurodytus konkurso sąlygų 4 priede „Tiekėjų pašalinimo pagrindai, reikalaujami kvalifikacijos reikalavimai ir, jeigu taikytina, kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartai“.

6. Papildomi darbai

Taikomos Sutarties Bendrosios dalies sąlygos ir Sutarties Specialiosios dalies 2 punkto sąlygos, susijusios su papildomais statybos darbais.

7. Kitos šalių teisės ir pareigos

7.1. Jeigu tiekėjo (**Rangovo**) kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, tiekėjas (**Rangovas**) įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys. **Rangovo** įsipareigojimas, jog sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys, yra esminė Sutarties sąlyga.

7.2. **Rangovas** įsipareigoja ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos pateikti asmenų sąrašą, kurie vykdys darbus statybvietėje.

7.3. **Rangovas** įsipareigoja paskirti statybos vadovą ir statybų saugos bei sveikatos koordinatorių ir per 2 (dvi) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos informuoti **Užsakovą** apie paskirtus asmenis, nurodant jų kontaktinius duomenis.

7.4. **Rangovas** įsipareigoja sudaryti sąlygas **statinio naudotojo** paskirtam atstovui susipažinti su visais įrašais statybos darbų žurnale bei medžiagų kokybės deklaracijomis, kad galima būtų tinkamai patikrinti atliekamų darbų kokybę ir apimtį.

7.5. Sutarties bendrosios dalies 9.2 papunktyje nustatytu atveju, nepriklausomas ekspertas skiriamas bendru Šalių sutarimu.

7.6. Vykdydamas Sutartį **Rangovas** privalo užtikrinti (statybos metu), kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, nustatytus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 (2022 m. gruodžio 13 d. įsakymo Nr. D1-401 redakcija) patvirtintus Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašu (toliau – Aprašas), produktui taikomus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus nurodytus Aprašo 2 priedo XIII skyriuje „Statybinės medžiagos“.

7.7. Vykdydamas Sutartį **Rangovas** privalo užtikrinti, kad atliekamiems bendrastatybiniais darbams taiko aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus pagal standartą LST EN ISO 14001 arba EMAS ar kitus aplinkos apsaugos vadybos standartus, pagrįstus atitinkamais Europos arba tarptautinių standartizacijos organizacijų priimtais standartais. Jei tiekėjo turimas sertifikato galiojimas baigiasi iki darbų vykdymo laikotarpio pabaigos, tiekėjas privalės pratęsti turimą sertifikatą (įsigyti naują) ir pateikti jį perkančiajai organizacijai.

7.8. **Rangovui** pažeidus Sutarties specialiosios dalies 7.6 ir 7.7 papunkčiuose nurodytus

įsipareigojimus, šie pažeidimai bus laikomi kaip esminiais Sutarties sąlygų pažeidimais.

7.9. **Užsakovas** įsipareigoja:

7.9.1. per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos informuoti **Rangovą** apie paskirtą statinio statybos techninės priežiūros vadovą.

7.9.2. suderinti iš **Rangovo** gautus dokumentus per 5 (penkias) darbo dienas nuo dokumentų pateikimo **Užsakovui** dienos.

7.9.3. **Technologinė darbų pertrauka** gali būti nustatyta atsižvelgiant į atliekamų darbų pobūdį ir nustatytam laikotarpiui būdingas oro sąlygas.

7.10. Taikomas Sutarties bendrosios dalies 5.2.28 papunktis. **Užsakovas** arba statinio naudotojas ir **Rangovas** pasirašo sutartį dėl išlaidų kompensavimo.

8. Sutarties įvykdymo užtikrinimas (pirkimo sutarties sąlygų įvykdymas)

8.1. **Rangovas** įsipareigoja Sutarties Bendrosios dalies 16.3 papunktyje nustatytu terminu pateikti **Užsakovui** galiojančią Sutarties specialiosios dalies 4.1 papunktyje nurodytą banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą ne mažesnei kaip 10 (dešimt) % sumai nuo Sutarties kainos be PVM, kurio galiojimo terminas būtų 2 (dvejais) mėnesiais ilgesnis nei Sutarties Specialiosios dalies 5.2, 5.3 ir 5.5 papunkčių bendras terminas.

8.2. **Rangovas**, ne vėliau kaip likus 20 (dvidešimt) darbo dienų iki banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto galiojimo pabaigos savo sąskaita privalo pratęsti ar pateikti naują banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą, jeigu jų galiojimas pasibaigtų anksčiau negu bus užbaigti Sutartyje nurodyti darbai arba iš konkrečių aplinkybių galima bus numanyti, kad darbai nebus užbaigti galiojant banko garantijai arba draudimo bendrovės laidavimo raštui.

8.3. Sutarties specialiosios dalies 4.1 papunktyje nurodyta banko garantija ar draudimo bendrovės laidavimo raštas privalo atitikti Sutarties 7 priede pateiktose formose nurodytam turiniui. **Užsakovas** nepriims pateiktos banko garantijos ar draudimo bendrovės laidavimo rašto, neatitinkančios Sutarties 7 priede nustatytose formose nurodytam turiniui.

8.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas **Rangovui** (jei jis to pageidauja) per 2 (dvi) savaites (arba kitu garantijoje ar laidavimo rašte nustatytu terminu) nuo jo galiojimo pabaigos.

8.5. Sutarties bendrosios dalies 16.2. papunkčio sąlygos netaikomos.

8.6. **Rangovas** privalo padidinti Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, kad ji būtų ne mažesnė, negu Specialiosiose sąlygose nurodytas procentinis dydis nuo Sutarties kainos be PVM, ir pateikti tą patvirtinančius dokumentus **Užsakovui** per 10 darbo dienų nuo Susitarimo, pagal kurį padidėja Sutarties kaina, sudarymo dienos. **Rangovas** privalo tokia pačia tvarka padidinti Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą kiekvieną kartą, kai padidėja Sutarties kaina. Šio punkto reikalavimai gali būti netaikomi tuo atveju, kai Sutarties kaina didinama dėl papildomų darbų vykdymo, Šalims sudarius dėl jų vykdymo susitarimą.

9. Privalomas draudimas

9.1. Sutarties bendrosios dalies 10.2.1 papunkčio sąlygos pakeičiamos taip: **Rangovas** įsipareigoja per 7 darbo dienas nuo Atliktų darbų rezultato perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos pateikti **Užsakovui** galiojančią dokumentą (draudimo bendrovės išduotą laidavimo raštą arba kredito įstaigos garantiją), kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį. Šis dokumentas **Rangovo** nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl **Rangovo** kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą **Statinio naudotojui**. Defektų šalinimo užtikrinimo suma statinio garantiniu 3 metų laikotarpiu turi būti ne mažesnė kaip 5 procentų (jeigu Sutarties Specialiojoje dalyje nenurodyta didesnė suma) statinio statybos kainos. **Užsakovas** turi teisę pareikalauti iš **Rangovo** pateikti įrodymus, kad dokumentas, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį, yra galiojantis.

9.2. Sutarties bendrosios dalies 10.2.2 papunkčio sąlygos pakeičiamos taip: 10.2.2 dokumente, užtikrinančiame **Rangovo** garantinių įsipareigojimų įvykdymą, privalo būti įrašyta, kad laiduotojas arba garantas neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoja per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo, patvirtinančio apie **Rangovo** garantinių įsipareigojimų nevykdymą iš **statinio naudotojo** gavimo, sumokėti **statinio naudotojui** sumas (neviršijant užtikrinimo sumos),

reikalingas apmokėti už statybos defektų, nustatytų statinio garantiniu laikotarpiu, pašalinimą, pinigus pervedant į pranešime nurodytą sąskaitą.

9.2. Sutarties bendrosios dalies 10.2.2.1 ir 10.2.2.2 papunkčių sąlygos netaikomos.

9.3. Kitos sąlygos numatytos Sutarties bendrojoje dalyje.

10. Šalių atsakomybė

10.1. **Rangovas** įsipareigoja, pavėlavęs Sutarties specialiosios dalies 8.2 papunktyje nustatytu terminu ir sąlygomis pateikti **Užsakovui** banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą, mokėti **Užsakovui** 0,05 proc. nuo Sutarties kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną.

10.2. **Rangovas** įsipareigoja, pavėlavęs Sutarties specialiosios dalies 9.1 papunktyje nustatytu terminu ir sąlygomis pateikti **Užsakovui** galiojantį dokumentą (draudimo bendrovės išduotą laidavimo raštą arba kredito įstaigos garantiją), kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį, mokėti **Užsakovui** 0,05 proc. nuo Sutarties kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną.

10.3. Kitos atsakomybės sąlygos numatytos Sutarties bendrojoje dalyje ir Sutarties Specialiosios dalies 4.4 ir 4.5 papunkčiuose.

11. Subrangovai

11.1. Nežinomas 1, Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo sistemų įrengimo darbai. Perduodamų įsipareigojimų dalis nuo visos pirkimo sutarties 5%;

Nežinomas 2, Elektrotechnikos, lauko elektros, elektroninių ryšių, lauko elektroninių ryšių, gaisro aptikimo ir signalizavimo, procesų valdymo ir automatizacijos sistemų įrengimo darbai. Perduodamų įsipareigojimų dalis nuo visos pirkimo sutarties 12%;

Nežinomas 3, Lauko betono dangų įrengimo darbai. Perduodamų įsipareigojimų dalis nuo visos pirkimo sutarties 2%;

Nežinomas 4, Asfalto dangų įrengimo darbai. Perduodamų įsipareigojimų dalis nuo visos pirkimo sutarties 1%.

11.2. Darbus, kuriuos **Rangovas** Pasiūlyme numatė perduoti ūkio subjektams, gali vykdyti tie ūkio subjektai, kuriuos **Rangovas** iš anksto nurodė teikdamas Pasiūlymą ir / ar tie ūkio subjektai, apie kuriuos **Rangovas Užsakovui** pranešė iki Sutarties vykdymo pradžios ir / ar tie ūkio subjektai, kuriuos **Rangovas** darbams vykdyti pasitelks Sutartyje nustatyta tvarka.

11.3. Ūkio subjekto keitimas ar naujojo ūkio subjekto pasitelkimas galimas tik tiems darbams, kuriuos **Rangovas** Pasiūlyme numatė jiems perduoti ir kurie nurodyti tiekėjo Pasiūlyme ir Sutarties specialiosios dalies 11.1 papunktyje. Ūkio subjektų keitimas ar naujų ūkio subjektų pasitelkimas galimas tik tuomet, kai **Rangovas Užsakovui** pateikia prašymą dėl ūkio subjekto, kuris nurodytas Sutartyje, keitimo ar naujo ūkio subjekto pasitelkimo, ūkio subjekto atitiktį Pirkimo dokumentuose nustatytiems kvalifikaciniais reikalavimams pagrindžiančius dokumentus bei gauna raštišką **Užsakovo** sutikimą dėl pasirinkto ūkio subjekto pakeitimo ar naujo ūkio subjekto pasitelkimo. Kartu su nurodytais dokumentais, **Rangovas Užsakovui** taip pat turi pateikti rašytinio pranešimo, pateikto ūkio subjektui, nurodytam Sutartyje, kuriuo jis informuojamas apie jo pakeitimo faktą ir numatomą pakeitimo datą, kopiją. Šalys susitaria, kad Šalims įvykdžius visas šiame punkte nurodytas sąlygas, atskiras susitarimas dėl Sutarties pakeitimo nebus sudaromas, o Šalių viena kitai pateikti šiame punkte nurodyti dokumentai yra laikomi neatskiriama Sutarties dalimi.

11.4. **Rangovas** privalo užtikrinti, kad Sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį darbus atliekantys ūkio subjektai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, būtinas tinkamam darbų vykdymui.

12. Kitos nuostatos:

12.1. **Statinio naudotojas** – Lietuvos kariuomenė, biudžetinės įstaigos kodas 188732677, Šv. Ignato g. 8, Vilnius. Statybos defektų, atsiradusių statinio garantiniu laikotarpiu, nustatymą dalyvaujant **Užsakovui**, organizuoja Infrastruktūros valdymo agentūra. Kilus ginčams dėl statybos defektų, nustatytų garantiniu laikotarpiu, ir neišsprendus jų derybų būdu, jie bus nagrinėjami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal statinio

naudotojo buveinės vietą.

12.2. Statinio statybos techninę priežiūrą vykdo IVA paskirtas statinio statybos techninės priežiūros vadovas. Specialioji statybos techninė priežiūra bus vykdoma pagal poreikį.

12.3. Šią Sutartį sudaro Sutarties specialioji dalis, jos priedai ir Sutarties bendroji dalis bei Centrinės viešųjų pirkimų informacinės sistemos priemonėmis (2023-12-29 Nr. 703939) paskelbto Konkurso sąlygos, paaiškinimai ir **Rangovo** pateiktas Pasiūlymas. Jeigu tarp Sutarties specialiosios ir bendrosios dalies sąlygų yra prieštaravimų, taikomos Sutarties specialiosios dalies sąlygos.

12.4. Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem egzemplioriais (po vieną kiekvienai Šaliai). Abu Sutarties tekstai yra autentiški ir turi vienodą teisinę galią.

12.5. **Rangovas** skiria Sutarties vykdymui kontaktinį asmenį: Statybos direktorius

12.6. **Užsakovas** skiria Sutarties vykdymui kontaktinį asmenį: IVA Tarptautinių projektų valdymo skyriaus vyresnysis specialistas

12.7. **Užsakovo** paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal VPĮ 86 straipsnio 9 dalies nuostatas: IVA Pirkimu organizavimo skyriaus vyresnysis ir paslaugų rinkimo specialistas

12.8. Šia Sutartimi **Rangovas** įgaliojamas užtikrinant Statybos įstatymo 22¹ straipsnio 3 ir 4 dalyse nustatytą, įskaitant statybvietėje esančių asmenų tapatybės identifikavimo, kodų ar tapatybės priemonių turėjimą ir jų pateikimą teisės aktų nustatytais atvejais ir tvarka, reikalavimų laikymąsi. **Rangovui** tenka visa atsakomybė dėl šiame punkte nustatytų pareigų nevykdymo ar netinkamo jų vykdymo.

12.9. Į karines teritorijas neįleidžiami grėsmę Lietuvos Respublikos nacionaliniam saugumui keliančių valstybių, nurodytų Nacionalinio saugumo strategijoje, patvirtintoje Lietuvos Respublikos Seimo 2002 m. gegužės 28 d. nutarimu Nr. IX-907 „Dėl Nacionalinio saugumo strategijos patvirtinimo“, taip pat Valstybių ar teritorijų, kurių tiekėjai, jų subteikėjai, ūkio subjektai, kurių pajėgumais yra remiamasi, gamintojai, techninės ar programinės įrangos priežiūrą ir palaikymą vykdančios asmenys ar juos kontroliuojantys asmenys nelaikomi patikimais, sąraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022 m. kovo 30 d. nutarimu Nr. 280 „Dėl Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 92 straipsnio 13, 14 ir 15 dalių nuostatų įgyvendinimo“, nurodytų valstybių piliečiai, išskyrus oficialius šių valstybių atstovus vykdančius įsipareigojimus, kylančius iš tarptautinių sutarčių, taip pat išimtinius atvejus, kai siekdami užtikrinti KAS institucijoms priskirtų uždavinių ir funkcijų įgyvendinimą, Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerijos vadovybė (krašto apsaugos ministras, krašto apsaugos viceministrai, Krašto apsaugos ministerijos kancleris) raštu priima sprendimą dėl nurodytų asmenų įleidimo į Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerijos ir KAS institucijų (išskyrus Lietuvos kariuomenę ir AOTD) valdomas karines teritorijas, o Lietuvos kariuomenės vadas – dėl patekimo į Lietuvos kariuomenės valdomas karines teritorijas, AOTD direktorius – dėl patekimo į AOTD valdomas teritorijas.

12.10. Rangovas įsipareigoja susipažinti ir Sutarties vykdymo metu laikytis Kodekso (<https://vpt.lrv.lt/media/viesa/saugykla/2024/1/w2fscibRf-4.pdf>) 49 punkto nuostatų, t. y. nevykdyti veiklos karinę agresiją prieš Ukrainą vykdančiose šalyse ar (ir) nebūti įmonių grupės, kurios bet kuris narys, vykdo veiklą karinę agresiją prieš Ukrainą vykdančiose šalyse, nariu ir (ar) nedalyvauti tokios įmonių grupės veikloje per savo vadovą, kito valdymo ar priežiūros organo narius ar kitą asmenį (kitus asmenis), turintį (turinčius) teisę atstovauti teikėją ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, sudaryti sandorį, asmenį (asmenis), turintį (turinčius) teisę surašyti ir pasirašyti teikėjo finansinės apskaitos dokumentus. Taip pat nesiremti pajėgumais ir (ar) nesudaryti subteikimo sutarties (-čių) su subteikėju (-ais) netenkinančiu (-ais) šios sąlygos. Rangovas turi užtikrinti, kad anksčiau minėtų Kodekso nuostatų laikytųsi visi Rangovo pasitelkti tretieji asmenys (subteikėjai ar kiti ūkio subjektai, kurių pajėgumais Rangovas remiasi).

13. Sutarties priedai

- 13.1. 1 priedas „*Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g. 63, Vilniuje statybos projektas*“.
 13.2. 2 priedas „Pasiūlymas“ (Rangovo konkurso pasiūlymas ir lokalinės sąmatos).
 13.3. 3 priedas „Darbų ir paslaugų atlikimo kalendorinis grafikas.“
 13.4. 4 priedas „Atliktų darbų aktas“ (F-2 forma).
 13.5. 5 priedas „Pažyma apie atliktų darbų vertę ir išlaidas“ (F-3 forma).
 13.6. 6 priedas „Garantinis raštas“ (forma).
 13.7. 7 priedas „Atlikimo užtikrinimo formos“.

14. Užsakovo rekvizitai

Infrastruktūros valdymo agentūra
 Giedraičių g. 41-101, LT-09303 Vilnius
 Kodas 188743887
 Tel. 8 5 210 3744
 Faks. 8 5 213 8345
 A. s. LT444040063610000917 VIKSVA
 sistemoje;
 A. s. LT984040063610000915 VIKSVA
 sistemoje (sutarčių užtikrinimai, delspinigiai,
 baudos).

14. Rangovo rekvizitai

UAB „Inti“
 Draugystės g. 8H, LT-51264 Kaunas
 Įmonės kodas 133165398
 PVM mokėtojo kodas LT331653917
 Tel. +370 37 451480
 el. paštas inti@inti.lt
 A. s. LT30 7044 0600 0334 4021
 AB SEB bankas

Užsakovas

Direktorius
 Giedrius Vanagas

Rangovas

Generalinis direktorius
 Rolandas Raižys

STATYBOS RANGOS VIEŠOJO PIRKIMO–PARDAVIMO SUTARTIS

II. BENDROJI DALIS

Šalių pareiškimai

Šalys pareiškia ir garantuoja, kad:

- Sutartį sudarė turėdamos tikslą realizuoti jos nuostatas bei galėdamos realiai įvykdyti Sutartyje nurodytus įsipareigojimus nurodyta statybų darbų apimtimi ir terminais;
- Sutartį sudarė nepažeisdamos ir neturėdamos tikslo pažeisti Lietuvos Respublikos (toliau – LR) teisės aktų bei jų veiklą reglamentuojančių dokumentų bei sutartinių įsipareigojimų;

Rangovas pareiškia ir garantuoja, kad:

- pilnai susipažino su visa informacija, susijusia su Sutarties dalyku bei kita jo reikalavimu **Užsakovo** pateikta dokumentacija, reikalinga Sutarties pagrindu priimamiems įsipareigojimams įvykdyti bei statybos darbams atlikti, ir ši dokumentacija bei joje pateikta informacija yra visiškai ir pilnai pakankama tam, kad **Rangovas** galėtų užtikrinti tinkamą ir visišką visų Sutartimi priimamų įsipareigojimų vykdymą ir jų kokybę;
- jis pats bei jo sutartinius įsipareigojimus vykdančios ir statybų darbus atliekančios asmenys (toliau – subrangovai) turi visas licencijas, leidimus, atestatus, kvalifikacinius pažymėjimus, taip pat visą kitą reikiamą kvalifikaciją ir kompetenciją statybos darbams ir įsipareigojimams, numatytiems šioje Sutartyje vykdyti;
- jis turi visas technines, intelektualines, fizines bei bet kokias kitas galimybes ir savybes, reikalingas ir leidžiančias jam deramai vykdyti Sutarties sąlygas bei užtikrinti aukščiausią atliekamų statybos darbų kokybę;
- jis neturi jokių įsiskolinimų ar įsipareigojimų jokiems tretiesiems asmenims, kurie kliudytų tinkamai vykdyti šia Sutartimi priimtus įsipareigojimus, ir įsipareigoja neprisiimti tokių įsipareigojimų visu šios Sutarties galiojimo laikotarpiu;
- statybos darbus atliks griežtai laikantis reikalavimų, įtvirtintų LR civiliniame kodekse, LR statybos įstatyme, statybos techniniuose reglamentuose (STR) bei kituose LR teritorijoje galiojančiuose teisės aktuose.

Šalys pareiškia ir garantuoja, kad kiekvienas aukščiau nurodytų pareiškimų Sutarties sudarymo dieną yra teisingas.

1. Sutarties aiškinimas ir vartojamos sąvokos

1.1. Sutartyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai pateikti vienaskaita, gali turėti ir daugiskaitos prasmę ir atvirkščiai.

1.2. Kai tam tikra reikšmė yra skirtinga tarp nurodytų skaičiais ir žodžiais, vadovaujamasi žodine reikšme.

1.3. Sutarties trukmė ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis, jei Sutartyje nenurodyta kitaip.

1.4. Sutartyje vartojamos sąvokos:

1.4.1. **Sutarties dokumentai** – Sutartis, papildomi raštiški susitarimai, techninis arba darbo projektai, Sutarties priedai, įskaitant darbų atlikimo kalendorinį grafiką, darbų priėmimo-perdavimo aktai ir visi kiti su šios Sutarties vykdymu susiję dokumentai.

1.4.2. **Statybos darbai** – visi darbai, atliekami statant (rekonstruojant, remontuojant) arba griauinant statinį (žemės kasimo, mūrijimo, betonavimo, montavimo, pamatų ir stogų įrengimo, stalių, apdailos, įrenginių paleidimo ir derinimo).

1.4.3. **Darbų atlikimo kalendorinis grafikas** – dokumentas, kuriame pateiktas laikotarpis ar terminai, per kuriuos **Rangovas** turi atlikti Statybos darbus;

1.4.4. **Statybos darbų pradžia** – data, kurią statinio statybos techninis prižiūrėtojas įrašo į statybos darbų žurnalą, kai **Rangovas** po statybvietės priėmimo pradeda vykdyti bet kuriuos statybos darbus arba kita Sutarties specialiojoje dalyje nurodyta data/įvykis.

1.4.5. **Statybos darbų baigimo data** – diena, statinio statybos techninis prižiūrėtojas statybos darbų žurnale įrašo „statybos darbai baigti“.

1.4.6. **Sutarties įvykdymas** – pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai, bus atliktos **Užsakovo** organizuojamos statinio pripažinimo baigtu statyti procedūros, ištaisyti statybos metu nustatyti defektai ir pasirašyti darbų priėmimo – perdavimo aktai, teisės aktų nustatyta tvarka bus surašytas statybos užbaigimo aktas ar statytojo (užsakovo) pateikta deklaracija apie statybos užbaigimą bus užregistruota, **Užsakovui** perduoti visi su statyba susiję dokumentai, kuriuos teisėtai turi saugoti **Užsakovas** ir **Rangovui** perdavus statybvietę statinio naudotojui.

1.4.7. **Statinio pripažinimas baigtu statyti** – **Užsakovo** vykdomos statinio pripažinimo baigtu statyti procedūros, kurias vykdo krašto apsaugos ministro įsakymu sudaryta statinių pripažinimo baigtais statyti komisija.

1.4.8. **Statinių pripažinimo baigtais statyti komisija** – krašto apsaugos ministro įsakymu sudaryta komisija, kuri surašo Statinio pripažinimo baigtu statyti aktą ir patvirtina, kad statinys yra baigtas statyti ir teisės aktų nustatyta tvarka gali būti teikiamas prašymas išduoti statybos užbaigimo aktą arba teikiama deklaracija apie statybos užbaigimą.

1.4.9. **Papildomi darbai** – tai Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti) darbai.

1.4.10. **Statinio naudotojas** – Sutarties specialiojoje dalyje nurodyta krašto apsaugos sistemos institucija, patikėjimo (ar kitais teisėtais pagrindais) teise valdanti ir naudojanti statomą (rekonstruojamą, remontuojamą) statinį.

1.4.11. **Šalių iš anksto sutarti minimalūs nuostoliai** – tai Sutarties nustatyta tvarka apskaičiuota ir neginčijama pinigų suma, kurią Sutarties šalis įsipareigoja sumokėti kitai šaliai, jeigu prievolė neįvykdyta arba netinkamai įvykdyta.

1.4.12. **Gavėjas** – statinio naudotojas ir kitos krašto apsaugos sistemos institucijos ir jų padaliniai.

1.5. Kitos sutartyje vartojamos sąvokos atitinka Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, Statybos reglamentuose ir kituose teisės aktuose nurodytas sąvokas.

1.6. Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių skaičiavimas pradedamas nuo kitos dienos, kai suėjo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminas ir baigiamas Sutarties šaliai įvykdžius įsipareigojimus (paskutinė skaičiavimo diena yra laikoma įsipareigojimų įvykdymo diena) arba nutraukus sutartį.

1.7. Jeigu mokėjimų terminas sutampa su ne darbo diena Lietuvos Respublikoje, tai pagal Sutartį mokėjimų terminas yra artimiausia po ne darbo dienos einanti darbo diena.

2. Sutarties objektas

2.1. **Rangovas** įsipareigoja pagal Sutartyje ir jos prieduose nustatytus reikalavimus atlikti statybos darbus (toliau – darbai), įvardintus Sutarties specialiojoje dalyje.

2.2. **Užsakovas** įsipareigoja tinkamai atliktus ir Sutartyje ir jos prieduose nustatytus reikalavimus atitinkančius darbus priimti ir už juos sumokėti **Rangovui** sutartyje (jos prieduose) nustatyta tvarka ir sąlygomis.

3. Sutarties kaina ir kainodaros taisyklės

3.1. Sutarties kaina – Sutarties specialiojoje dalyje nurodyta pinigų suma, kurią **Užsakovas** Sutartyje nustatyta tvarka, sąlygomis ir terminais įsipareigoja sumokėti **Rangovui** už visus tinkamai atliktus darbus, numatytus Sutartyje. Šiai Sutarčiai yra taikomas Sutarties specialiojoje dalyje nustatytas kainodaros būdas. Sutarties specialiosios dalyje nurodyta Sutarties kaina apima ir tuos darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti pirkimo dokumentuose ir Sutartyje, bet yra būtini Sutarčiai įvykdyti, o **Rangovas** turėjo ir galėjo juos numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos (*pavyzdžiui pagal Sutarties dokumentus numatyta vietoje senų ir netinkamų naudoti laiptų įrengti naujus, tačiau Sutarties dokumentuose nebuvo numatyti senų laiptų demontavimo ir kiti su tuo susiję darbai (statybinių atliekų išvežimas ir kt.)*). Šiuo atveju bus laikoma, kad senų laiptų demontavimo darbai ir kiti su tuo susiję darbai yra įskaičiuoti į naujų laiptų įrengimo kainą ir atitinkamai ir į Sutarties kainą, o už juos papildomai **Rangovui** nebus apmokama).

3.2. Sutarties kaina nurodoma su pridėtinės vertės mokesčiu (toliau - PVM) (jeigu taikoma).

3.3. Atliekamų darbų apimtys konkrečioms metams nurodomos Sutarties prieduose. Likusieji (neatlikti) darbai atliekami tik atsižvelgiant į konkrečioms kalendoriniams metams sutarties vykdymui numatytą finansavimą ir Šalis pasirašant susitarimą/us dėl Sutarties priedo, kuriame nustatomos tais metais atliekamų darbų apimtys ir darbų įvykdymo terminas, pakeitimo. Minėto/ų susitarimo/ų pasirašymą, kai yra žinomas konkrečioms metams sutarties vykdymui numatytas finansavimas, inicijuoja Užsakovas. Šalių pasirašyti susitarimai tampa neatskiriama sutarties dalimi. (Šis papunktis gali būti detalizuojamas Sutarties specialiojoje dalyje, o taikomas, jeigu sutarties trukmė ilgesnė nei vieneri finansiniai metai).

3.4. Į bendrą Sutarties kainą yra įskaičiuota darbų, numatytų Sutarties specialiojoje dalyje, kaina, įskaitant darbo jėgos, įrenginių, mechanizmų darbo ir medžiagų kainą, statinio/ų projekto/ų parengimo (kai Sutarties specialiojoje dalyje juos numatyta parengti), kadastrinių matavimų (žemės sklypų ir/ar statinių) atlikimo ir kadastrinių bylų suformavimo, visas su dokumentų, kurių reikalauja **Užsakovas**, rengimu bei pateikimu, susijusias išlaidas, aprūpinimo įrankiais, reikalingais darbams atlikti, išlaidas. Į bendrą Sutarties kainą taip pat įskaičiuotos mokesčių, draudimo, garantijų, transportavimo, apsaugos ir visos kitos, su darbų atlikimu susijusios, įmanomos išlaidos.

3.5. Sutarties kaina negali būti keičiama visą Sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus Sutartyje numatytus atvejus.

3.6. Sutarties kaina gali būti peržiūrima (keičiama) šiais atvejais:

3.6.1. kai po Sutarties pasirašymo pasikeičia PVM tarifas. Tokiu atveju kaina keičiama atsižvelgus į pasikeitusio PVM tarifo dydį, o kainos pokyčio dydis yra proporcingas mokesčio tarifo pokyčio dydžiui. Perskaičiuojant sutarties kainą, perskaičiuojama tik tų darbų, kurie yra neatlikti ir bus atliekami tik po Šalių pasirašyto susitarimo įsigaliojimo dienos, kaina;

3.6.2. kitais Sutarties specialiojoje dalyje nustatytais atvejais ir tvarka.

3.7. Sutarties kainą peržiūrint antrą ir vėlesnį kartą, perskaičiuojami tik neatlikti pagal Sutartį darbų kiekiai (apimtis).

3.8. Sutarties kaina taip pat gali būti keičiama šiais atvejais (kiekio (apimtys) keitimas):

3.8.1. kai dėl nenumatytų, nuo Šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą darbą (ar jo dalį, pvz.: pasiūlyme nurodyti statybos produktai/medžiagos/įranga rinkoje nebegaminamos/nebetiekiamos ar pan.) būtina keisti kitu darbu. Tokiu atveju raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti darbų pakeitimus, **Rangovas** pateikia nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų darbų kainas, apskaičiuotas pagal Sutartyje nurodytus atitinkamų darbų įkainius, bei siūlymą dėl keistinių darbų, t. y. vietoje nevykdomų darbų siūlomų atlikti darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal Sutarties bendrosios dalies 3.13.2 papunktyje nurodytus darbų kainų nustatymo būdus, ir, **Užsakovui** įvertinus **Rangovo** siūlymą, koreguojama Sutarties kaina (jei reikia);

3.8.2. kai **Užsakovui** prireikia įsigyti papildomų darbų ar paslaugų, kurie nebuvo įtraukti į pirminį pirkimą;

3.8.3. kai konkrečių darbų atlikimas (įskaitant, bet neapsiribojant, ir Sutarčiai įvykdyti reikalingų darbų, numatytų Sutartyje ar jos prieduose, kiekių sumažėjimo atveji) ar statybos produktų panaudojimas (ar sumontavimas) tampa nereikalingais dėl:

3.8.3.1. Sutarčiai įvykdyti reikalingų darbų, numatytų Sutartyje ar jos prieduose, kiekių sumažėjimo;

3.8.3.2. projekto (techninio ir/ar darbo), pagal kurį vykdoma statyba, keitimo;

3.8.3.3. pasikeitusių teisės aktų reikalavimų tampa nereikalinga atlikti konkrečius darbus ar panaudoti (sumontuoti) statybos produktus ir **Užsakovas** priima sprendimą dėl jų atsisakymo;

3.8.3.4. kai Sutarties bendrosios dalies 6.1.5 papunktyje nurodytu atveju **Užsakovas** atsisako konkrečių paslaugų, darbų atlikimo ar statybos produktų panaudojimo (ar sumontavimo);

3.8.4. Kitais Sutarties specialiojoje dalyje nurodytais atvejais.

3.9. Sutarties kaina gali būti pakeista (didinama arba mažinama) tik tuo atveju, jeigu darbų apimtis (kiekis) skiriasi daugiau kaip *Sutarties specialiojoje dalyje nurodytu procentiniu dydžiu*, skaičiuojant nuo pradinės Sutarties vertės (kainos). **Rangovui** sumokama tik suma, viršijanti *Sutarties specialiojoje dalyje nurodytą procentinį dydį*.

3.10. Dėl Sutarties bendrosios dalies 3.6 ir 3.8 papunkčiuose išvardytų priežasčių pasikeitusi Sutarties kaina yra perskaičiuojama ir įforminama raštu Šalims pasirašius susitarimą ir pridėjus prie jo Šalių pasirašytus atliktų darbų aktus, pažymas apie darbų ir išlaidų vertę ir kitus reikalingus dokumentus pagrindžiančius Sutarties kainos pasikeitimą. Šalių pasirašyti susitarimai tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

3.11. Rizikos, perduodamos **Rangovui**:

3.11.1. Užsienio valiutų kursų svyravimo, teisės aktų pasikeitimo (išskyrus Sutartyje numatytas išimtis), statybos produktų, įrenginių ir medžiagų pabrangimo (išskyrus Sutartyje numatytas išimtis);

3.11.2. Sutarties sustabdymo ir nepalankių meteorologinių sąlygų rizikos tenka **Rangovui** (taikoma jei nurodyta Sutarties Specialiojoje dalyje).

Rangovas patvirtina, kad visas rizikas yra įvertinęs, pateikdamas savo pasiūlymą (konkursui/deryboms).

3.12. Peržiūra ir (ar) kiekio (apimtys) keitimas (Sutarties keitimas) privalo atitikti Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje ir Kainodaros taisyklių nustatymo metodikoje (toliau – Metodika), patvirtintoje Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95, nustatytas sąlygas.

3.13. **Papildomi darbai**:

3.13.1. Už darbus, kuriuos **Rangovas** atlieka savarankiškai, be **Užsakovo** leidimo, nukrypdamas nuo Sutarties, neatlyginama. **Užsakovui** pareikalavus, **Rangovas** privalo, per **Užsakovo** nurodytą terminą pašalinti be **Užsakovo** leidimo atliktus darbus;

3.13.2. **Užsakovas**, apskaičiuodamas atsisakomų arba įsigyjamų papildomų darbų kainas (keičiant darbus, jų kaina skaičiuojama kaip vienu darbų atsisakymas ir papildomų darbų įsigijimas) pagal kiekio (apimtys) keitimo sąlygas, taiko žemiau pateikiamus būdus prioritetine tvarka, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

3.13.2.1. pritaikant tiekėjo (**Rangovo**) pasiūlyme nurodytus darbų įkainius;

3.13.2.2. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio.

Pavyzdžiui, tinkavimo įkainį išskaičiuojant iš sutartyje numatyto „Tinkavimas, glaistymas, dažymas“ darbo įkainio;

3.13.2.3. pritaikant Sutartyje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus pagrindžia ir nustatyto **Užsakovas**.

Pavyzdžiui, sutartyje numatyti 1 mm storio skardos palangių apskardinimo darbai. Paaiškėjus, kad reikia atlikti papildomus apskardinimo darbus (apskardinti angokraščius ar papildomus parapetus ir panašiai) galima pritaikyti tokį skardinimo įkainį;

3.13.2.4. įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtinės, statybvietės ir pelno) išlaidas pagal Metodikos priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas

3.14. Apie papildomų darbų atlikimo poreikį šalys viena kitą privalo informuoti ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo tokio poreikio atsiradimo dienos;

3.15. Jeigu atlikti papildomus darbus siūlo **Rangovas**, papildomų darbų būtinumą **Rangovas** visais atvejais turi būtų pagrįsti dokumentais, kurie turi būti pateikti vertinimui **Užsakovui**;

3.16. Jei **Rangovas** atlieka darbų, nurodytų Sutartyje, daugiau nei buvo numatyta, laikoma, kad tie darbų kiekiai buvo įskaičiuoti į mokėtiną pagal sutartį kainą, t. y. nepriklausomai nuo atliktų darbų apimtys, Sutarties kaina negali būti keičiama. Didesni **Rangovo** pagal Sutartį atliktų darbų kiekiai (apimtys), nesant sutarties Šalių raštiško susitarimo dėl jų atlikimo, nelaikomi (nepripažįstami) papildomais darbais (nepriklausomai nuo to ar šie darbai yra būtini šiai Sutarčiai įvykdyti ar ne) ir šalys sutaria kad tokie darbai laikomi atliktais Rangovo pastangų ir išteklių (piniginių, materialinių ir/ar kitų) sąskaita, o **Užsakovas** už šiuos darbus Rangovui nemoka.

4. Mokėjimo sąlygos

4.1. Mokėjimai už atliktus darbus vykdomi pagal **Rangovo** pateiktas PVM sąskaitas – faktūras, Šalims pasirašius atliktų darbų aktus ir pažymą apie atliktų darbų ir išlaidų vertę ir tik esant galiojančiam **Rangovo** pateiktam sutarties įvykdymo užtikrinimui.

4.2. **Užsakovas** už atliktus darbus (darbų etapus) sumoka per 30 (trisdešimt) dienų nuo PVM sąskaitos – faktūros gavimo dienos, išskyrus Sutarties bendrosios dalies 4.3. papunktyje numatytą atvejį.

4.3. **Užsakovo** sprendimu **Rangovui** avansu gali būti sumokama iki 20 (dvidešimt) proc. Sutarties kainos be PVM, jeigu **Užsakovas** turi tam numatytų lėšų, o **Rangovui** yra būtina įsigyti medžiagas arba įrangą konkreitiems darbams atlikti. Tokiu atveju **Rangovas** ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo **Užsakovo** pranešimo turi pateikti **Užsakovui** banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą visai avanso sumai bei draudimo bendrovės raštišką patvirtinimą, kad teikiamas laidavimo raštas yra galiojantis. **Užsakovas** sumoka **Rangovui** avansą per 30 (trisdešimt) dienų nuo avansinio mokėjimo sąskaitos gavimo dienos, **Rangovui** pateikus banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą visai avanso sumai. **Užsakovo** avansu sumokėta suma **Rangovui** užskaitoma kaip išankstinis apmokėjimas už atliktus darbus. **Rangovo** prašymu, avanso užskaitymas gali būti vykdomas dalimis, užskaitant po 30 (trisdešimt) proc. iš **Rangovui** mokėtinų sumų už atliktus darbus (nesusijusių su avansu), kol bus padengta visa **Rangovui** avansu sumokėta suma. Tolesni mokėjimai atskaičius avansą vykdomi vadovaujantis **Užsakovo** priimtais atliktų darbų aktais ir pagal pateiktas PVM sąskaitas – faktūras.

4.4. Sutarties 4.3 papunktyje nurodytuose banko garantijoje ar draudimo bendrovės laidavimo rašte, kuri/is pateikiamas **Užsakovui**:

4.4.1. privalo būti įrašyta, kad garantas/laiduotojas neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoja per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo, patvirtinančio Sutarties nutraukimą dėl bent vieno iš Sutarties bendrosios dalies 19.1.3.1 – 19.1.3.10 papunkčiuose išvardintų pagrindų arba kad **Rangovas** ne pagal paskirtį naudoja (panaudojo) avansu sumokėtą sumą, iš **Užsakovo** gavimo, sumokėti **Užsakovui** sumą, neviršijant laidavimo/garantijos sumos, pinigus pervedant į **Užsakovo** sąskaitą.

4.4.2. Negali būti nurodyta, kad garantas ar laiduotojas atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą (Toks/ia laidavimo raštas ar garantija nebus priimami).

4.4.3. Negali būti įrašytos nuostatos ar sąlygos, kurios įpareigotų **Užsakovą** įrodyti garantiją ar laidavimo raštą išdavusiai įmonei, kad su **Rangovu** Sutartis nutraukta teisėtai arba kitaip leistų garantiją ar laidavimo raštą išdavusiai įmonei nemokėti (arba vilkinti mokėjimą) garantija ar laidavimu užtikrinamos (laiduojamos) sumos.

4.4.4. banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas turi galioti 2 (dvejais) mėnesiais ilgiau nei Sutartyje ar jos prieduose nustatytas visų darbų atlikimo terminas.

4.5. Avansinio apmokėjimo banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas, neatitinkantis Sutarties bendrosios dalies 4.4 papunktyje nustatytų reikalavimų ir **Rangovui** nepateikus patvirtinimo iš draudimo bendrovės, kad laidavimo raštas yra galiojantis, nebus priimami. Tokiu atveju bus laikoma, kad **Rangovas** avansinio apmokėjimo banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto nepateikė **Užsakovui** ir bus taikomas Sutarties 4.6 papunktis.

4.6. **Rangovui** nepateikus avansinio apmokėjimo banko garantijos arba draudimo bendrovės laidavimo rašto Sutarties 4.4 papunktyje nustatytais sąlygomis, **Rangovas** privalo visus Sutartyje numatytus sutartinius įsipareigojimus įvykdyti Sutartyje ir jos prieduose nustatyta tvarka ir terminais be avansinio mokėjimo. Tokiu atveju **Užsakovas** už atliktus darbus su **Rangovu** atsiskaito Sutarties bendrosios dalies 4.1 ir 4.2 papunkčiuose nustatyta tvarka.

4.7. **Užsakovas** paskutinį mokėjimą, kurį sudaro ne mažesnė nei 5 procentų nuo Sutarties kainos su PVM suma, **Rangovui** už atliktus darbus atlieka tik tada kai **Rangovas** pateikia **Užsakovui** garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo dokumentą (Sutarties bendrosios dalies 10.2 papunktis) ir kai teisės aktų nustatyta tvarka statyba laikoma užbaigta (surašomas statybos užbaigimo aktas, pateikiama deklaracija apie statybos užbaigimą ir kt.). **Rangovui** nepateikus **Užsakovui** garantinių įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo dokumento, visa sulaikyta suma ar jos dalis grąžinama **Rangovui** tik po to kai sueis pirmieji 3 (trys) statinio garantinio termino metai. Kai **Rangovas** nepateikia **Užsakovui** garantinių įsipareigojimų užtikrinimo dokumento Sutartyje

nustatyta tvarka ir sąlygomis, **Užsakovas** turi teisę iš sulaikytos sumos apmokėti darbų defektų šalinimo išlaidas, jeigu **Rangovas** atsisako ar nevykdo (per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus) pareigos šalinti garantiniu laikotarpiu nustatytus defektus ir šiuos defektus pašalinus **statinio naudotojui** ar **Užsakovui**.

4.8. Papildomos mokėjimo sąlygos gali būti nurodomos Sutarties specialiojoje dalyje.

4.9. **Užsakovui** vėluojant atsiskaityti už atliktus darbus, taikomos Lietuvos Respublikos mokėjimų, atliekamų pagal komercinės sutartis, vėlavimo prevencijos įstatymo nuostatos.

4.10. **Užsakovas** numato tiesioginio atsiskaitymo su subtiekejais (subrangovais) galimybę, vadovaujantis šiame punkte nustatyta tvarka. **Užsakovas** ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo šios Sutarties įsigaliojimo dienos raštu informuoja subtiekėjus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę, o subtiekęjas, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą **Užsakovui**. Tais atvejais, kai subtiekęjas išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp **Užsakovo**, **Rangovo** ir jo subtiekejo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subtiekeju tvarka, kurioje numatoma teisė **Rangovui** prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subtiekeju.

5. Rangovo teisės ir pareigos

5.1. **Rangovas** turi teisę:

5.1.1. įrengti statybvietėje visus laikinus statinius, kurie reikalingi darbams atlikti ir medžiagoms saugoti;

5.1.2. laikydamasis saugos bei visų kitų norminių, taip pat **Užsakovo** vidaus teisės aktų reikalavimų, patekti į statybvietę, iškrauti, priimti ir sandėliuoti darbams reikalingas statybines medžiagas, gaminius, įrengimus, komplektuojamąsias detales ir statybos techniką.

5.1.3. užbaigti darbus anksčiau sutarto termino tik gavęs raštišką **Užsakovo** sutikimą.

5.2. **Rangovas** įsipareigoja:

5.2.1. prieš pradėdamas vykdyti darbus, gauti visus reikiamus leidimus, licencijas ir suderinimus;

5.2.2. Sutartyje ir jos prieduose nustatytu laiku ar terminais pradėti, kokybiškai atlikti, užbaigti ir Sutartyje nustatyta tvarka perduoti **Užsakovui** visus Sutartyje nurodytus darbus ir savo sąskaita ištaisyti defektus, nustatytus iki darbų perdavimo ir/ar per statinio garantinį laikotarpį;

5.2.3. iš anksto raštu pateikti **Užsakovui** statybvietėje dirbsiančių **Rangovo** ir subrangovų darbuotojų sąrašus;

5.2.4. konkurso pasiūlyme nurodytų subrangovų pakeitimas galimas tik iš anksto raštu suderinus su **Užsakovu** ir tik tada jeigu naujas subrangovas atitinka ne žemesnius kvalifikacinius reikalavimus, kaip ir prieš tai buvęs subrangovas. Subrangovo pakeitimas kitu subrangovu įforminamas rašytiniu Sutarties pakeitimu;

5.2.5. darbų atlikimui, esant reikalui, savo sąskaita ir jėgomis gauti leidimus arba sutikimus atlikti darbus apsauginėse zonose (elektros tinklų, ryšių linijų, magistralinių vamzdynų), nutiestų požeminių komunikacijų vietose, ir kt. iš trečiųjų asmenų;

5.2.6. atlikdamas darbus, juos organizuoti taip, kad netrikdytų įprasto **Užsakovo** (statinio naudotojo/ų) darbo;

5.2.7. darbus atlikti pagal Sutarties specialiojoje dalyje nurodytą projektinę dokumentaciją ir Lietuvos Respublikos (toliau – LR) teisės aktuose nustatytus reikalavimus;

5.2.8. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas, raštu informuoti **Užsakovą** apie pastebėtas klaidas, netikslumus projektinėje dokumentacijoje;

5.2.9. savalaikiai, savo sąskaita, užsisakyti ir atsivežti visas medžiagas, mechanizmus, kranus ar kitą techniką, reikalingus darbams pagal Sutartį atlikti;

5.2.10. nedelsiant raštu informuoti **Užsakovą** apie visus vykdant Sutartį patiriamus sunkumus, darbų atlikimo uždelimą (numanomą trukmę ir priežastis), jeigu dėl šių dalykų **Rangovas** nespės iki galutinio darbų atlikimo termino įvykdyti savo Sutartinių prievolių;

5.2.11. darbų vykdymui naudoti medžiagas, priemones ir įrengimus, atitinkančius projektinėje dokumentacijoje ir teisės aktuose jiems nustatytus reikalavimus;

5.2.12. laiku ir tinkamai informuoti **Užsakovą** apie atliktų darbų etapus bei apie atliktų darbų priėmimo-perdavimo datą bei laiku pateikti **Užsakovui** atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktus bei darbų atlikimo dokumentaciją;

5.2.13. **Užsakovui** nurodžius, atidengti konstrukcijas, atlikti konstrukcijų ir kitus bandymus. Jei po to paaiškėja, kad darbai neatitinka galiojančių statybos normų reikalavimų ir/ar projektinės dokumentacijos, visas su tuo susijusias išlaidas (tarp jų ir išlaidas, susijusias su atitinkamų defektų šalinimu) apmoka **Rangovas**;

5.2.14. savo sąskaita ištaisyti (pašalinti) darbų trūkumus, kurie dėl **Rangovo** kaltės yra netinkamai įvykdyti ir neatitinkantys Sutarties (įskaitant Sutarties priedus) sąlygų;

5.2.15. naudoti statybvietai tik pagal paskirtį, garantuoti teisėtą bei saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos apsaugą bei darbo higieną statybos teritorijoje, savo darbo zonoje, taip pat gretimos aplinkos apsaugą ir greta statybos teritorijos gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo atliekamų darbų sukiamų pavojų. **Rangovas** užtikrina, kad jo pasamdyti darbuotojai ir/arba tretieji asmenys, už kuriuos atsakingas **Rangovas**, darbų atlikimo metu nebūtų apsvaigę nuo alkoholio, narkotinių, toksinių ir (arba) psichotropinių medžiagų. Vadovaudamasis LR teisės aktų reikalavimais, **Rangovas** privalo nurodytais atvejais aptverti statybvietai, kad į ją negalėtų patekti pašaliniai asmenys;

5.2.16. užtikrinti, kad Sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį darbus atliekantys asmenys, turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingas norint įvykdyti Sutartį;

5.2.17. **Rangovas** atsako už statybvietai, įrengimų, medžiagų apsaugą, taip pat už asmenų ir jų nuosavybės apsaugą tiek darbo vietoje, tiek greta jos ir privalo imtis visų įmanomų ir racionalių priemonių, apsaugant nuo atliekamiems darbams padarytinų nuostolių, žalos, nepriklausomai nuo jų atsiradimo priežasčių, taip pat apsaugant **Užsakovo** darbuotojus bei kitus trečiuosius asmenis ir jų turtą nuo pavojaus ar žalos, kuri gali kilti dėl netinkamo šių materialinių vertybių saugojimo;

5.2.18. vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus **Užsakovo** nurodymus;

5.2.19. dalyvauti statinio pripažinimo baigtu statyti procedūrose ir teikti Statinio pripažinimo baigtu statyti komisijai reikiamus dokumentus;

5.2.20. užtikrinti, kad **Užsakovas** arba kitas jo raštu įgaliotas asmuo, turėtų priėjimą prie visų vykdomų darbų ir suteikti jam visas galimybes apžiūrėti atliekamus darbus, patikrinti ir išbandyti visas naudojamas medžiagas;

5.2.21. padėti ir suteikti galimybę **Užsakovui** ir kitiems *Sutarties specialiojoje dalyje* nurodytiems asmenims susipažinti su visais įrašais statybos darbų žurnale bei medžiagų kokybės deklaracijomis, kad galima būtų tinkamai patikrinti atliekamų darbų kokybę ir apimtis;

5.2.22. dalyvauti statybos užbaigimo procedūrose ir teikti visus reikiamus paaiškinimus ir normatyviniuose dokumentuose nustatytą išpildomąją dokumentaciją, gaminių ir įrengimų techninius pasus, eksploatavimo instrukcijas bei kitus būtinus dokumentus, jei tokių prireiktų;

5.2.23. Užbaigus visus darbus, per 5 dienas pateikti **Užsakovui** normatyviniuose dokumentuose nustatytą išpildomąją dokumentaciją, gaminių ir įrengimų techninius pasus, eksploatavimo instrukcijas, suformuotas kadastrines bylas atlikus kadastrinius matavimus (žemės sklypų ir/ar statinių) ir kitus būtinus dokumentus, taip pat apmokyti **Užsakovo** (naudotojo) personalą dirbti su sumontuota įranga bei garantiniu laikotarpiu aptarnauti sumontuotą įrangą/įrenginius ir kitus dokumentus, kuriuos pagal teisės aktuose nustatytus reikalavimus privaloma pateikti atliekant statybos užbaigimo procedūras.

5.2.24. baigus darbus, išsivežti visus įrankius, medžiagas, mechanizmus, detales ir inventorių, išsivežti šiukšles, susikaupusias darbų atlikimo eigoje, bei palikti darbo vietą sutvarkytą ir švarią, tinkamą tolimesniam naudojimui, naudojant pagal paskirtį;

5.2.25. per **Užsakovo** nustatytą terminą, savo lėšomis atlyginti **Užsakovui** visus nuostolius ar žalą, susidariusius dėl **Rangovo** netinkamo darbų pagal Sutartį įvykdymo arba nevykdymo;

5.2.26. jeigu darbai yra visiškai ar iš dalies finansuojami Europos Sąjungos fondų, tarptautinių finansinių institucijų ar valstybės biudžeto lėšomis, **Rangovas** įsipareigoja visiškai atlyginti **Užsakovo** patirtus nuostolius, kuriuos sąlygojo finansavimo ar jo dalies praradimas dėl netinkamo

Rangovo sutartinių prievolių vykdymo. Šiuo atveju neginčijami **Užsakovo** nuostoliai lygūs prarasto finansavimo dydžiui;

5.2.27. nutraukus Sutartį dėl **Rangovo** kaltės, atlyginti **Užsakovui** visus jo patirtus nuostolius, įskaitant, bet neapsiribojant kainų skirtumą, susidarantį **Užsakovui** įsigyjant trūkstamus darbus iš trečiųjų asmenų;

5.2.28. kompensuoti **Užsakovui** ar statinio naudotojui komunalinių paslaugų (elektros energijos, šilumos, vandentiekio, šiukšlių išvežimo ir pan.) išlaidas, patirtas dėl **Rangovo** vykdomų darbų. Minėtoms **Užsakovo** (ar statinio naudotojo) išlaidoms kompensuoti tarp **Užsakovo** (arba statinio naudotojo) ir **Rangovo** pasirašoma sutartis (*taikoma jei nurodyta Sutarties specialiojoje dalyje*) arba kompensavimo sąlygos ir tvarka nustatomi *Sutarties specialiojoje dalyje*;

5.2.29. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose teisės aktuose;

5.2.30. Jeigu konkurso metu **Rangovui** buvo sudarytos sąlygos susipažinti su statinio techniniu projektu ir dėl statinio techninio projekto (ar sudėtinių jo dalių) paaiškinimo **Rangovas** nesikreipė konkurso metu, o kreipėsi jau po Sutarties pasirašymo, tokiu atveju **Rangovas** praranda teisę remtis kilusiais neaiškumais dėl statinio techninio projekto (ar sudėtinių jo dalių) norėdamas pagrįsti netinkamą darbų atlikimą, kitus Sutarties sąlygų pažeidimus ar Sutarties sąlygų keitimą;

5.2.31. prieš pradėdamas darbus ar darbų metu atlikti visus tyrimus, kurie yra reikalingi ar gali būti reikalingi, siekiant užtikrinti tinkamą ir visišką visų Sutartimi prisiimamų įsipareigojimų vykdymą ir jų kokybę.

6. Užsakovo teisės ir pareigos

6.1. Užsakovas turi teisę:

6.1.1. bet kuriuo Sutarties vykdymo momentu kontroliuoti ir prižiūrėti atliekamų darbų eigą ir kokybę, Darbų atlikimo kalendorinio grafiko laikymąsi, patikrinti medžiagų, naudojamų darbams, kokybę. Jeigu **Rangovas** nukrypsta nuo techninės užduoties (projektinės dokumentacijos), nesilaiko nustatytų statybos normų ir taisyklių arba kitų prisiimtų įsipareigojimų, **Užsakovas** turi teisę pasinaudoti Sutarties bendrosios dalies 9 skyriuje nurodytomis teisėmis;

6.1.2. pateikti **Rangovui** būtinus nurodymus šioje Sutartyje numatytiems darbams atlikti ir reikalauti jų vykdymo;

6.1.3. kviešti nepriklausomus ekspertus atliktų darbų kokybei įvertinti, kurių išvados Šalims turėtų privalomą reikšmę;

6.1.4. išskaityti **Rangovui** priskaičiuotus Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius iš **Rangovui** mokėtinų sumų;

6.1.5. atsisakyti darbų (jų dalies, įrenginių sumontavimo) vykdymo, jeigu darbų vykdymas tampa netikslingas.

6.1.6. pareikalauti iš **Rangovo** pateikti banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą, užtikrinantį papildomų darbų atlikimą ir atitinkantį Sutarties bendrosios dalies 16.2 papunktyje nustatytus reikalavimus.

6.2. Užsakovas įsipareigoja:

6.2.1. teisės aktų nustatyta tvarka organizuoti statinio statybos techninę priežiūrą ir užtikrinti, kad statinio statybos techninis prižiūrėtojas būtų paskirti iki darbų vykdymo pradžios;

6.2.2. priimti pagal Sutartį tinkamai atliktus darbus;

6.2.3. Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis sumokėti **Rangovui** Sutartyje nurodytą kainą už tinkamai atliktus ir perduotus darbus;

6.2.4. pastebėjus ir raštu užfiksavus darbų defektus (trūkumus), nedelsiant pranešti apie tai **Rangovui**.

7. Darbų eiga, įrengimai ir medžiagos

7.1. **Rangovas** pats organizuoja ir apmoka už visą darbo jėgą, paslaugas, medžiagas, įrangą, įrankius ir mechanizmus, naudojamus šioje Sutartyje numatytiems darbams atlikti. Darbai taip pat apima visų reikalingų leidimų ir licencijų gavimą **Rangovo** sąskaita ir jėgomis, reikalingos vykdomosios dokumentacijos įforminimą ir jos perdavimą **Užsakovui**.

7.2. **Rangovas** yra atsakingas už savo darbuotojų ar savo pasamdytų subrangovų darbuotojų atvežimą į darbų atlikimo vietą ir išvežimą iš jos, už jų apgyvendinimą, išlaikymą, darbuotojų saugą ir sveikatą.

7.3. Naudojamos statybinės medžiagos turi būti kokybiškos ir atitikti LR teisės ir normatyvinių aktų reikalavimus, taikomus tokios rūšies statybos medžiagoms, turi turėti visus reikiamus sertifikatus ir/ar licencijas, atitikties deklaracijas.

7.4. Visa **Rangovo** naudojama darbams atlikti reikalingą įranga, įrengimai ir mechanizmai privalo atitikti galiojančių LR teisės aktų reikalavimus.

8. Darbų perdavimas ir priėmimas

8.1. Darbai laikomi priimtais, kai **Rangovas** pagal tarpinius atliktų darbų aktus perduoda darbus, o **Užsakovas** juos priima. Darbai arba kiekviena darbų dalis ar etapas turi būti pilnai baigti ir perduoti **Užsakovui** Sutartyje nustatyta tvarka. Į atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktus įtraukiamos visos **Rangovui** pagal Sutarties nuostatas už atliktus darbus mokėtinos sumos.

8.2. **Rangovui** užbaigus visus Sutartyje numatytus darbus ir atlikus statinio pripažinimo baigtu statyti procedūras tarp Šalių pasirašomas Atliktų darbų rezultato perdavimo-priėmimo aktas.

8.3. Iki Atliktų darbų rezultato perdavimo-priėmimo akto pasirašymo **Užsakovui** nustatčius statybos defektus dėl darbų, kurie jau buvo priimti pagal tarpinius atliktų darbų aktus, **Užsakovas** gali pareikšti **Rangovui** reikalavimą dėl tokių defektų pašalinimo, o **Rangovas**, gavęs tokį reikalavimą, privalo pašalinti reikalavime nurodytus statybos defektus per reikalavime nurodytą terminą.

8.4. **Rangovas**, ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų, raštu praneša **Užsakovui** apie numatomą darbų užbaigimą, prašydamas organizuoti jų priėmimą.

8.5. **Užsakovas** pasirašo Atliktų darbų rezultato perdavimo-priėmimo aktą *per Sutarties specialiojoje dalyje nurodytą terminą*, kuris pradedamas skaičiuoti nuo Statinio pripažinimo baigtu statyti akto, kuriuo yra patvirtinta, kad statinys yra baigtas statyti ir teisės aktų nustatyta tvarka gali būti teikiamas prašymas išduoti statybos užbaigimo aktą arba prašymas patvirtinti (kai privaloma) deklaraciją apie statybos užbaigimą, surašymo dienos.

8.6. **Užsakovas** organizuoja statybos užbaigimo procedūras tik po statinio pripažinimo baigtu statyti procedūrų atlikimo. **Užsakovas** turi teisę priimti neginčijamą atliktų darbų dalį, pateikiant motyvuotą rašytinę pretenziją dėl netinkamo darbų atlikimo arba kokybės bei atitikimo Sutarties sąlygoms.

8.7. **Užsakovas** sprendžia ar darbai buvo atlikti pagal šios Sutarties sąlygas ir ar atitinka **Užsakovo** reikalavimus.

8.8. Šalys susitaria, kad Sutartyje nustatyti darbų ir paslaugų atlikimo terminai yra esminė Sutarties sąlyga.

9. Darbų kokybė ir defektų šalinimo tvarka

9.1. Jeigu **Užsakovas**, iki Atliktų darbų rezultato perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos, bet kuriuo metu (nepriklausomai nuo to ar darbai nustatyta tvarka yra priimti ar ne) nustato, kad atlikti darbai turi defektų ar kokybės trūkumų, ar yra atliekami pažeidžiant šioje Sutartyje numatytas sąlygas, jis bet kuriuo metu gali raštu pareikalauti, kad **Rangovas**:

9.1.1. nedelsiant sustabdytų ir (ar) nutrauktų darbų atlikimą;

9.1.2. pašalintų darbų trūkumus per nurodytą laiko tarpą;

9.1.3. neatlygintinai pakeistų nekokybiškas medžiagas, gaminius, dirbinius, įrangą;

9.1.4. neatlygintinai pagerintų atliekamų darbų kokybę;

9.1.5. neatlygintinai ištaisytų netinkamai atliktus darbus.

9.2. Jeigu tarp **Rangovo** ir **Užsakovo** kyla ginčas dėl darbų trūkumų, kiekviena **šalis** turi teisę reikalauti skirti ekspertizę. Nepriklausomos ekspertizės atlikimą organizuoja **Užsakovas**. Tokiu atveju Ekspertizės išlaidų kompensavimo (ekspertizės išlaidų pasidalijimo ir apmokėjimo) klausimas sprendžiamas vadovaujantis Civilinio kodekso 6.662 straipsnio 5 dalies nuostatomis. **Rangovas** jam tenkančias ekspertizės išlaidas apmoka per 15 dienų nuo reikalavimo iš **Užsakovo** apmokėti ekspertizės išlaidas gavimo dienos.

9.3. Jeigu **Užsakovas** bet kuriuo metu pastebi, kad atlikti darbai turi defektų ar kokybės trūkumų, kurie kelia pavojų žmonių sveikatai, darbo saugai ir aplinkos ar turto saugumui, **Užsakovas** turi teisę pareikalauti **Rangovo** nedelsiant, bet ne vėliau nei per 3 (tris) darbo valandas nuo atitinkamo

pranešimo gavimo, sustabdyti darbų, darbų dalies ar darbų etapo vykdymą. Darbai sustabdomi iki tol, kol **Rangovas** neužtikrins žmonių sveikatos, darbo saugos ir aplinkos ar turto saugumo. Pašalinęs priežastis **Rangovas** privalo raštu kreiptis į **Užsakovą**, prašydamas leidimo pratęsti darbų vykdymą.

9.4. Jeigu per **Užsakovo** nurodytus terminus **Rangovas** nepradeda taisyti nekokybiškai atliktų darbų, **Užsakovas** gali sulaikyti mokėjimus ir (arba) ištaisyti nekokybiškai atliktus darbus savo sąskaita (pačiam arba samdant kitus asmenis).

9.5. Dėl pastebėtų darbų trūkumų ar defektų šalinimo Sutarties įvykdymo terminai nekeičiami.

9.6. Pagal Sutartį atliekamų darbų ir teikiamų paslaugų kokybė yra esminė Sutarties sąlyga.

10. Draudimas

10.1. **Rangovas** privalo teisės aktuose nustatyta tvarka ir sąlygomis savo sąskaita apdrausti statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomuosius statybos darbus ir civilinę atsakomybę pagal Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus ir Sutarties bendrosios dalies 16.3 papunktyje nustatytu terminu arba ne vėliau kaip per 7 dienas nuo statybą leidžiančio dokumento išdavimo dienos (*taikoma kai **Rangovas** rengia ir statinio projektą arba Sutarties įsigaliojimo dieną dar nėra gautas statybos leidimas*) pateikti **Užsakovui** statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo (poliso) tinkamai patvirtintą kopiją. Draudimo sutartis turi galioti terminą, kuris apima statybos laikotarpį nuo vieno statinio apdraustų darbų pradžios iki visų rangovo atliktų darbų rezultato perdavimo **Užsakovui** dienos, o civilinės atsakomybės draudimo apsaugos galiojimo terminas negali būti trumpesnis nei dveji metai nuo darbų rezultato atidavimo naudoti dienos. Statybos darbus ir civilinę atsakomybę privaloma apdrausti atskirai dėl kiekvieno statomo statinio. **Rangovas** savo sąskaita privalo pratęsti (atnaujinti) privalomąjį statybos darbų ir civilinės atsakomybės draudimą, jeigu jo galiojimas pasibaigtų anksčiau negu nustatyta šiame papunktyje.

10.2. **Rangovo** garantinių įsipareigojimų vykdymo užtikrinimas:

10.2.1. **Rangovas** kartu su Atliktų darbų rezultato perdavimo-priėmimo aktu turi pateikti **Užsakovui** galiojantį dokumentą (draudimo bendrovės išduotą laidavimo raštą arba kredito įstaigos garantiją), kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį. Šis dokumentas **Rangovo** nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl **Rangovo** kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą **Statinio naudotojui**. Defektų šalinimo užtikrinimo suma statinio garantiniu 3 metų laikotarpiu turi būti ne mažesnė kaip 5 procentų (*jeigu Sutarties Specialiojoje dalyje nenurodyta didesnė suma*) statinio statybos kainos. **Užsakovas** turi teisę pareikalauti iš **Rangovo** pateikti įrodymus, kad dokumentas, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį, yra galiojantis.

10.2.2. dokumente, užtikrinančiame **Rangovo** garantinių įsipareigojimų įvykdymą, privalo būti įrašyta, kad laiduotojas arba garantas neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoja per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo, patvirtinančio apie **Rangovo** garantinių įsipareigojimų nevykdymą iš **statinio naudotojo** gavimo, sumokėti **statinio naudotojui**:

10.2.2.1. sumą, reikalingą sumokėti už statybos defektų, nustatytų statinio garantiniu laikotarpiu, pašalinimą, pinigus pervedant į pranešime nurodytą sąskaitą;

10.2.2.2. visą likusią laidavimo/garantijos sumą, neišmokėtą Sutarties bendrosios dalies 10.2.2.1 papunktyje numatytu(ais) atveju(ais).

10.2.3. dokumentą/us, užtikrinantį/čius **Rangovo** garantinių įsipareigojimų įvykdymą, **statinio naudotojui** perduoda **Užsakovas** (*jeigu Sutarties specialiojoje dalyje nenurodyta kitaip*).

10.2.4. **Rangovas**, laiku nepateikęs **Užsakovui** dokumento, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį, moka **Užsakovui** 0,1 procento dydžio nuo Sutarties kainos be PVM Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną uždelstą dieną.

10.3. Patirtą žalą, jeigu jos visai arba dalinai nekompensuoja draudikai, privalo atlyginti **Rangovas**.

11. Šalių atsakomybė

11.1. **Rangovas** pilnai atsako už savo ir subrangovų atliktų darbų bei pateiktų įrenginių kokybę, komplektavimą ir jų atitikimą projekte numatytais techninėms specifikacijoms;

11.2. **Rangovas** užtikrina, kad **Užsakovas** dėl **Rangovo** atliktų darbų neturės teisėtų trečiųjų asmenų pretenzijų dėl patentų, autorių, turtinių teisių ir kitokių nuosavybės teisių pažeidimo ir atsakys prieš trečiuosius asmenis už jo paties padarytus, vykdant darbus, patentų, autorių, turtinių teisių ir kitokių nuosavybės teisių pažeidimus.

11.3. **Rangovas** įsipareigoja:

11.3.1. vėluodamas Sutarties specialiojoje dalyje ar Sutarties prieduose nustatytais terminais užbaigti visus darbus, mokėti **Užsakovui** 0,05 proc. nuo Sutarties kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną;

11.3.2. vėluodamas Sutarties specialiojoje dalyje ar Sutarties prieduose nustatytais terminais atlikti darbų dalį ar darbų etapą (jei darbai vykdomi pagal projekte numatytus etapus), mokėti **Užsakovui** 0,1 proc. nuo vėluojamų atlikti darbų dalies ar darbų etapo kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną;

11.3.3. vėluodamas per Sutartyje numatytą terminą pateikti **Užsakovui** su darbais susijusius dokumentus arba juos pateikęs nekokybiškus ir vėluodamas pateikti naujus, atitinkančius Sutarties reikalavimus, mokėti **Užsakovui** 0,02 proc. nuo Sutarties kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną iki nurodyti dokumentai bus tinkamai parengti ir pateikti **Užsakovui**;

11.3.4. neatlygintinai pašalinti statybos metu arba statinio (ar įrenginių, įrangos) garantiniu laikotarpiu nustatytus darbų defektus ir jų padarinius, įrenginių trūkumus, atsiradusius dėl **Rangovo** (subrangovų, subtiekių) kaltės, o **Rangovui** atsisakius arba vengiant šalinti defektus ar trūkumus ir šiuos defektus ar trūkumus **Užsakovui ar statinio naudotojui** pašalinus savo sąskaita, atlyginti visas **Užsakovo/statinio naudotojo** dėl to turėtas išlaidas bei sumokėti **Užsakovui** 20 proc. nuo visų šių išlaidų be PVM dydžio šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius;

11.3.5. per **Užsakovo** nustatytą terminą nepašalinęs darbų defektų ar įrenginių trūkumų, nustatytų statybos metu, mokėti **Užsakovui** 0,02 proc. nuo Sutarties kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną iki defektai ar trūkumai bus pašalinti (netaikoma jeigu **Užsakovas** nusprendžia taikyti Sutarties bendrosios dalies 11.3.4 papunkčio sąlygas);

11.3.6. per defektų akte ar **statinio naudotojo** nustatytą terminą nepašalinęs darbų defektų, nustatytų statinio garantiniu laikotarpiu, mokėti **statinio naudotojui** 0,02 proc. nuo Sutarties kainos be PVM dydžio Šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius už kiekvieną pavėluotą dieną iki defektai ar trūkumai bus pašalinti (netaikoma jeigu **Užsakovas/statinio naudotojas** nusprendžia taikyti Sutarties bendrosios dalies 11.3.4 papunkčio sąlygas);

11.3.7. praradęs Sutartyje nurodytus su darbais susijusius dokumentus, savo sąskaita parengti ir pateikti **Užsakovui** naujus.

11.4. Sutarties specialiojoje dalyje gali būti nustatyta Šalių papildoma atsakomybė už įsipareigojimų pagal Sutartį nevykdymą arba nesavalaikį vykdymą.

11.5. Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių sumokėjimas visais atvejais neatleidžia **Rangovo** nuo pareigos atlyginti visus **Užsakovo** patirtus nuostolius **Rangovui** nevykdant arba netinkamai vykdant sutartį.

12. Nenugalimos jėgos aplinkybės (*force majeure*)

12.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą, jeigu įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, bei užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

12.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

12.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

13. Intelektinės ir pramoninės nuosavybės teisės

13.1. Visi rezultatai ir su jais susijusios teisės, įgytos vykdant Sutartį, įskaitant autorines ir kitas intelektines ar pramonines nuosavybės teises, yra **Užsakovo** nuosavybė.

13.2. Jei Sutartyje nenustatyta kitaip, **Rangovas** įsipareigoja atlyginti **Užsakovui** visus nuostolius dėl bet kokių reikalavimų, kylančių dėl autorių teisių, patentų, licencijų, brėžinių, modelių ar paslaugų (prekių) ženklų naudojimo, kaip numatyta Sutartyje, išskyrus atvejus, kai toks pažeidimas atsiranda dėl **Užsakovo** kaltės.

14. Šalių garantijos

14.1. **Rangovas** garantuoja, kad statybos metu jo atlikti darbai atitiks projektinėje dokumentacijoje numatytas savybes, normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimus, jie bus atlikti be klaidų, kurios panaikintų ar sumažintų atliktų darbų vertę.

14.2. Nustatomi tokie statinio garantiniai terminai: Statinio garantinis terminas – 5 metai, paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir kt.) – 10 metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų – 20 metų. Garantiniai terminai pradedami skaičiuoti nuo Atliktų darbų rezultato perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.

14.3. Statinio garantiniu laikotarpiu statybos defektus nustato **statinio naudotojas**. Taip pat **Statinio naudotojui**, nuo garantinių terminų skaičiavimo pradžios, pereina subjektinė reikalavimo teisė reikalauti statybos defektų pašalinimo.

14.4. **Rangovas** atsako už defektus, nustatytus per statinio garantinį terminą, jeigu neįrodo, kad jie atsirado dėl statinio ar jo dalių normalaus susidėvėjimo, jo netinkamo naudojimo arba dėl **Užsakovo** ar **statinio naudotojo ar jų** pasamdytų asmenų kitokių kaltų veiksmų. Garantija negalioja, jeigu darbų defektai atsiranda dėl to, kad **Užsakovas ar statinio naudotojo** nepaisė galiojančiuose teisės aktuose nustatytų statinio aptarnavimo, priežiūros ir eksploatacijos instrukcijų.

14.5. **Statinio naudotojas**, per statinio garantinį laiką nustatęs statinio defektus, informuoja apie tai **Rangovą**, pakviečia **Rangovo** įgaliotą atstovą ir surašo dvišalį aktą, kuriame nurodo statybos defektus ir dėl defektų atsiradusius padarinius bei su **Rangovu** suderina defektų ir jų padarinių pašalinimo terminus. Jei **Rangovo** įgaliotas atstovas neatvyksta arba atsisako pasirašyti dvišalį aktą, galioja **statinio naudotojo** surašytas vienašalis aktas. **Statinio naudotojui** pareikalavus, **Rangovas** privalo per **statinio naudotojo** nustatytą terminą pateikti statybos defektų šalinimo technologiją. Statybos defektai laikomi pašalinti, kai šalių įgalioti atstovai surašo defektų pašalinimo aktą, kuriame patvirtinama, kad statybos defektai yra pašalinti.

14.6. Jei **Rangovas** nepradeda ir (ar) neištaiso statybos defektų ar neatitaiso tiesioginės tokio defekto padarytos žalos per defektų akte suderintą ar **statinio naudotojo** nurodytą protingą laiką (kai surašomas vienašalis defektų aktas), **Rangovui** taikoma Sutarties bendrosios dalies 11.3.5 papunktyje numatyta atsakomybė.

14.7. Jei **Rangovas** nepradeda ir (ar) neištaiso statybos defektų ar neatitaiso tiesioginės tokio defekto padarytos žalos per akte suderintą ar statinio naudotojo nurodytą protingą laiką (kai surašomas vienašalis defektų aktas) ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) dienų, **statinio naudotojas** gali pašalinti šiuos defektus savo sąskaita arba defektai gali būti pašalinti vadovaujantis Sutarties bendrosios dalies 4.7 papunkčio sąlygomis. Tokiu atveju **Rangovas** privalo atlyginti visas **statinio naudotojo** išlaidas (išskyrus atvejus kai defektų šalinimo išlaidos kompensuojamos iš Sutarties bendrosios dalies 4.7

papunkčio pagrindu sulaikytos sumos), ir sumokėti **statinio naudotojui** arba **Užsakovui** (kai taikomas 4.7 papunkčio sąlygos) 20 proc. nuo visų išlaidų, susijusių su statybos defektų šalinimu, dydžio be PVM, šalių iš anksto sutartus minimalius nuostolius.

14.8. **Užsakovas** dalyvauja garantiniu laikotarpiu nustatant statybos defektus ir surašant dvišalį defektų aktą, bendrai su **statinio naudotoju** kontroliuoja statybos defektų, nustatytų garantiniu laikotarpiu, šalinimą, o pašalinus statybos defektus, dalyvauja surašant defektų pašalinimo aktą.

15. Informacijos konfidencialumas, slaptumas ir asmens duomenys

15.1. Šalys sutinka laikyti šios Sutarties sąlygas, visą dokumentaciją ir informaciją, kurią Sutarties šalys gauna viena iš kitos vykdydamos Sutartį, konfidencialia ir be išankstinio kitos Šalies rašytinio sutikimo neplatinti trečiosioms šalims apie ją jokios informacijos, išskyrus atvejus, kai to reikalaujama LR teisės aktų nustatyta tvarka. Už informacijos pagal šią Sutartį paskleidimą, kaltoji šalis, privalo atlyginti kitai Šaliai dėl to atsiradusius nuostolius.

15.2. Šio įsipareigojimo pažeidimu nebus laikomas viešas informacijos apie **Užsakovą** atskleidimas, jei **Užsakovas** pažeidžia mokėjimo terminus, ir informacijos apie **Rangovą** atskleidimas, jei Rangovas pažeidžia darbų atlikimo terminus.

15.3. Sutartyje ir jos prieduose nurodyti asmens duomenys (vardai, pavardės, kontaktinė informacija) gali būti naudojami tik nustatant Šalių ar Gavėjo atsakingus asmenis už Sutarties vykdymą ir bendrauti Sutarties vykdymo klausimais. Jei Sutarties vykdymo metu yra tvarkomi kokie nors papildomi asmens duomenys, šie duomenys ir jų tvarkymo tikslas yra įvardinami Sutarties Specialiojoje dalyje.

15.4. Sutarties šalys užtikrina, kad su asmens duomenimis tvarkomais vykdant Sutartį susipažins tik tie asmenys, kuriems tai yra būtina vykdant įsipareigojimus pagal Sutartį.

15.5. Sutartyje ir jos prieduose nurodyti asmens duomenys be atskiro kitos šalies sutikimo negali būti perduoti tretiesiems asmenims, išskyrus Rangovo įvardintus subtiekejus ir Gavėją (jei toks nurodytas), kurie yra pasitelkiami Sutarties vykdymui ir tik tais atvejais, kai tai yra būtina Sutarties vykdymui arba tokių duomenų neatskleidimas sukeltų itin didelius sunkumus vykdant Sutartį. Jei subtiekęs Sutartyje numatyta tvarka yra keičiamas, turi būti gautas atskiras kitos Šalies sutikimas dėl duomenų perdavimo.

15.6. Jei Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad yra tvarkomi asmens duomenys, kurie nėra aptarti Sutarties sąlygose, Sutarties šalys turi nedelsiant informuoti kitą šalį dėl tokių duomenų ir išlaikyti šių duomenų konfidencialumą.

15.7. Visi asmens duomenys, kurie buvo tvarkomi siekiant įvykdyti Sutartyje numatytus įsipareigojimus, gali būti tvarkomi iki to momento, kai pasibaigia Šalių prievolės pagal šią Sutartį. Gali būti nenaikinami tik tokie asmens duomenys, kurių sunaikinimas reikštų neprotingai dideles laiko ar finansines sąnaudas ir būtų nepateisinamas tolesnio sutarties rezultato naudojimo tikslais.

15.8. Šalys privalo imtis pakankamų techninių ir organizacinių priemonių informacijos saugumui ir konfidencialumui užtikrinti. Apie bet kokią Šalių dėl šios Sutarties vykdymo padarytą duomenų tvarkymo pažeidimą, Šalys viena kitą informuoja per 1 darbo dieną. Pranešime apie pažeidimą privalo būti nurodytas pažeidimo pobūdis, galimos pažeidimo pasekmės ir priemonės, kurių buvo imtasi, pažeidimo padariniams panaikinti ar sušvelninti.

15.9. Šalys neatlygina viena kitos patirtų išlaidų ir nuostolių dėl asmens duomenų tvarkymo įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymo.

16. Sutarties galiojimas

16.1. Sutartis laikoma sudaryta ir įsigalioja įgaliotiems Šalių atstovams ją pasirašius ir **Rangovui** pateikus **Užsakovui** Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą, užtikrinantį Sutarties bendrosios dalies 19.3 papunktyje nurodytos sumos sumokėjimą. Kartu su draudimo bendrovės laidavimo raštu, **Rangovas** privalo pateikti draudimo bendrovės raštišką patvirtinimą, kad teikiamas laidavimo raštas yra galiojantis.

16.2. Sutarties 16.1 papunktyje nurodytuose Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantijoje ar draudimo bendrovės laidavimo rašte, kuri/is pateikiamas **Užsakovui**:

16.2.1. privalo būti įrašyta, kad garantas/laiduotojas neatšaukiamai ir besąlygiškai įsipareigoja per 14 (keturiolika) dienų nuo raštiško pranešimo, patvirtinančio Sutarties nutraukimą dėl bent vieno iš 19.1.3.1–19.1.3.8 papunkčiuose išvardintų pagrindų, iš **Užsakovo** gavimo, sumokėti **Užsakovui** Sutarties bendrosios dalies 19.3 papunktyje nurodytą sumą, pinigus pervedant į **Užsakovo** sąskaitą.

16.2.2. Negali būti nurodyta, kad garantas ar laiduotojas atsako tik už tiesioginių nuostolių atlyginimą (Toks/ia laidavimo raštas ar garantija nebus priimami). Turi būti įsipareigojama atlyginti konkrečią Sutarties įvykdymo užtikrinimo sumą, nurodytą Sutarties 19.3 papunktyje.

16.2.3. Negali būti įrašytos nuostatos ar sąlygos, kurios įpareigotų **Užsakovą** įrodyti garantiją ar laidavimo raštą išdavusiai įmonei, kad su **Rangovu** Sutartis nutraukta teisėtai.

16.2.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimo raštas turi galioti 2 (dvejais) mėnesiais ilgiau nei Sutartyje ar jos prieduose nustatytas visų darbų atlikimo terminas.

16.3. **Rangovas** ne vėliau kaip per 7 (septynias) darbo dienas po Sutarties pasirašymo pateikia **Užsakovui** Sutarties bendrosios dalies 16.1 papunktyje nurodytą Sutarties įvykdymo užtikrinimo banko garantiją arba draudimo bendrovės laidavimo raštą.

16.4. Jei Sutarties vykdymo metu sutarties įvykdymo užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo (bankas ar draudimo bendrovė) negali įvykdyti savo įsipareigojimų, **Rangovas** per 10 (dešimt) dienų pateikia naują Sutarties vykdymo užtikrinimą, tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis.

16.5. Sutartis galioja iki visiško abiejų Sutarties Šalių įsipareigojimų įvykdymo.

16.6. Jei bet kuri šios Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

16.7. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti šios Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad ši Sutartis būtų visiškai įvykdyta.

16.8. Sutarties įvykdymo užtikrinimas yra grąžinamas Sutarties specialiojoje dalyje nurodytu terminu.

17. Sutarties pakeitimai

17.1. Sutarties sąlygos jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatyta tvarka ir sąlygomis.

17.2. Sutarties pakeitimai galioja, kada yra sudaryti raštu ir yra pasirašyti įgaliotų šalių atstovų.

17.3. Sutartinių įsipareigojimų įvykdymo terminai gali būti keičiami tik tais atvejais, kai sutartiniai įsipareigojimai nustatytais terminais neįvykdomi ne dėl **Rangovo** kaltės.

18. Darbų ar jų dalies vykdymo sustabdymas

18.1. Jeigu **Rangovui** vykdant darbus atsiranda trukdžių arba kitokių kliūčių, trukdančių tinkamai vykdyti darbus pagal Sutartį, jis privalo raštu nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas, apie tai pranešti **Užsakovui**, pateikdamas minėtų aplinkybių egzistavimo įrodymus. Tokiu atveju **Rangovas** turi teisę prašyti **Užsakovo** sustabdyti darbų pagal Sutartį vykdymą, kol bus pašalinti nurodyti trukdžiai ar kliūtys. **Užsakovui** sutikus, darbai gali būti sustabdomi tik minėtų aplinkybių egzistavimo laikotarpiui, ir jas pašalinus **Rangovas** privalo nedelsiant atnaujinti darbų vykdymą. Darbų vykdymas nestabdomas, jeigu aplinkybės, dėl kurių atsiradimo yra prašoma stabdyti darbus, atsirado dėl **Rangovo** kaltės (įskaitant dėl subrangovų/subtiekėjų kaltės) arba šių aplinkybių atsiradimo rizika pagal Sutartį yra numatyta **Rangovui**.

18.2. Darbai gali būti sustabdyti dėl šių aplinkybių: papildomų darbų atsiradimo poreikio, papildomų tyrimų ir tyrinėjimų, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti, poreikio; papildomų projektavimo paslaugų (kai darbai buvo perkami pagal techninį projektą), be kurių negalima užbaigti Sutarties, poreikio; dėl statinio projekto klaidų; kai vėluojama perduoti statybviety (rekonstruojamame pastate dar veikia įstaigos ir pan.); trečiųjų šalių įtakos; dėl finansavimo sustabdymo ar trūkumo; būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų darbų viešąjį pirkimą; kitų aplinkybių, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu.

18.3. **Užsakovas** turi teisę savo iniciatyva sustabdyti darbų vykdymą, nustačius Sutarties bendrosios dalies 18.2 papunktyje nurodytas aplinkybes arba dėl kitų svarbių priežasčių,

įtakojančių Sutarties vykdymą. **Rangovas** privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną, sustabdyti darbų, jų dalies arba darbų etapo vykdymą, gavęs raštišką pranešimą iš **Užsakovo**, kuriame nurodoma tai padaryti. Darbų sustabdymas nereiškia Sutarties nutraukimo.

18.4. Jeigu darbai sustabdomi ilgesniam nei 180 (vienas šimtas aštuoniasdešimt) dienų laikotarpiui, kiekviena Sutarties Šalis gali vienašališkai nutraukti Sutartį, pranešant apie tai kitai Sutarties Šaliai raštu ne vėliau kaip prieš 15 (penkiolika) darbo dienų. Pasinaudoti šiame papunktyje suteikta teise vienašališkai nutraukti Sutartį šalys gali tik darbų vykdymo sustabdymo aplinkybių egzistavimo laikotarpiu.

18.5. Sutarties šalis, kuriai tapo žinoma apie darbų vykdymo sustabdymo aplinkybių išnykimą, privalo apie tai raštu informuoti kitą Sutarties šalį ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo sužinojimo dienos. Darbų vykdymo sustabdymo aplinkybėms išnykus, Sutarties šalys sudaro rašytinį susitarimą dėl sutartinių terminų pratęsimo. Sutartiniai terminai pratęsimi laikui, kuriam buvo sustabdytas darbų vykdymas.

19. Sutarties nutraukimas

19.1. Sutartis gali būti nutraukta:

19.1.1. raštišku Šalių susitarimu;

19.1.2. nenugalimos jėgos aplinkybėms užtrukus ilgiau nei 3 (tris) mėnesius ir abiem Šalims nesudarius susitarimų dėl šios sutarties pakeitimo, leidžiančio Šalims toliau vykdyti savo įsipareigojimus, kiekviena Sutarties Šalis gali vienašališkai nutraukti Sutartį, pranešant apie tai kitai Sutarties Šaliai raštu ne vėliau kaip prieš 20 (dvidešimt) darbo dienų;

19.1.3. vienašališkai **Užsakovo** iniciatyva ne vėliau kaip prieš 15 (penkiolika) dienų raštu informavus **Rangovą**, jeigu:

19.1.3.1. **Rangovas**, nepaisydamas **Užsakovo** raginimo, ilgiau kaip 30 (trisdešimt) dienų nepradedą arba vėluoja atlikti darbus ir susijusias paslaugas Sutartyje nurodytais terminais;

19.1.3.2. **Rangovas** ilgiau kaip 15 (penkiolika) dienų per Sutartyje ar jos prieduose numatytą terminą nepateikia arba vėluoja pateikti **Užsakovui** su darbais susijusius dokumentus, arba juos pateikęs nekokybiškus, vėluoja pateikti Sutarties reikalavimus atitinkančius naujus dokumentus;

19.1.3.3. **Rangovas** ilgiau kaip 30 (trisdešimt) dienų nuo **Užsakovo** nustatyto termino nepašalina statybos metu **Užsakovo** nustatytų darbų defektų ir jų padarinių, įrenginių trūkumų, atsiradusių dėl **Rangovo** (subrangovų, subtiekjų) kaltės ir jeigu **Užsakovas** pats nepašalina šių trūkumų Bendrųjų sąlygų 11.3.4 papunktyje nustatyta tvarka;

19.1.3.4. **Rangovas** ilgiau kaip 20 (dvidešimt) dienų nuo Sutartyje ar jos prieduose nustatytų terminų vėluoja įvykdyti kitus sutartinius įsipareigojimus;

19.1.3.5. **Rangovas** sudaro subrangos sutartį be **Užsakovo** iš ankstinio raštiško sutikimo;

19.1.3.6. **Rangovas** ilgiau kaip 10 (dešimt) dienų vėluoja Sutartyje nustatytais atvejais pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir prieš tai pateiktas;

19.1.3.7. **Rangovas** bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

19.1.3.8. **Rangovas**, įsiteisėjusiu kompetentingos institucijos ar teismo sprendimu yra pripažintas kaltu dėl profesinio pažeidimo, sukčiavimo, korupcijos, pinigų plovimo, dalyvavimo nusikalstamoje organizacijoje;

19.1.3.9. Sutarties galiojimo laikotarpiu **Rangovas** yra įtraukiamas į Nepatikimų tiekėjų sąrašą arba Melagingą informaciją pateikusių tiekėjų sąrašą.

19.1.3.10. paaiškėja, kad **Rangovas** (įskaitant subrangovus ar subtiekėjus) nėra patikimas ir kelia pavojų nacionaliniam saugumui;

19.1.3.11. Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad **Rangovas** turėjo būti pašalintas iš pirkimo procedūros pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalį/Viešųjų pirkimų atliekamų gynybos ir saugumo srityje įstatymo 33 straipsnio 1 dalį;

19.1.3.12. Sutarties vykdymo metu paaiškėja, kad Sutartis buvo pakeista pažeidžiant Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnį/Viešųjų pirkimų atliekamų gynybos ir saugumo srityje įstatymo 50 straipsnio 6 dalį.

19.1.3.13. paaiškėja, kad darbai nebereikalingi ir toliau netikslinga tęsti Sutarties vykdymą;

19.2. Sutarties bendrosios dalies 19.1.3.1, 19.1.3.3, 19.1.3.5, 19.1.3.6, 19.1.3.8–19.1.3.12 papunkčiuose nurodyti atvejai laikomi esminiais Sutarties sąlygų pažeidimais.

19.3. Nutraukus Sutartį dėl bent vienos Sutarties bendrosios dalies 19.1.3.1–19.1.3.6 ir 19.1.3.8 papunkčiuose ar dėl kitų Sutarties specialiojoje dalyje nurodytų priežasčių, **Rangovas** per 14 (keturiolika) dienų turi sumokėti **Užsakovui** 10 (dešimt) % Sutarties specialiojoje dalyje nurodytos Sutarties kainos be PVM Šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių, kurių sumokėjimas neatleidžia **Rangovo** nuo pareigos atlyginti visus **Užsakovo** patirtus nuostolius, **Rangovui** nevykdant arba netinkamai vykdant sutartį;

19.4. Jei Sutartis nutraukiama **Užsakovo** iniciatyva dėl **Rangovo** kaltės, **Užsakovo** patirti nuostoliai ar išlaidos gali būti išskaičiuojami iš **Rangovui** mokėtinų sumų.

19.5. Nutraukus sutartį, **Rangovas** privalo gražinti visus iš **Užsakovo** gautus dokumentus ir sumokėtą avansą (*jeigu buvo mokamas*) arba likusią nepanaudotą jo dalį ir per 15 (penkiolika) dienų statybvietės perdavimo ir priėmimo aktu gražinti statybvietai.

19.6. Sutarties nutraukimas neatleidžia **Rangovo** nuo garantinių ir finansinių įsipareigojimų vykdymo.

20. Susirinkimai

20.1. Statinio statybos metu vyksta eiliniai šalių susirinkimai, kurių metu sprendžiami einamieji klausimai, susiję su statyba, ir kuriuose **Rangovo** dalyvavimas visuomet privalomas.

20.2. Neeiliniai susirinkimai vyksta pareikalavus vienai iš šalių, ne vėliau kaip per tris (3) darbo dienas po atitinkamo rašytinio pranešimo pateikimo kitai šaliai. Prireikus **Užsakovas** turi teisę reikalauti, kad neeilinis susirinkimas įvyktų nedelsiant. Neeilinių susirinkimą sušaukia **Užsakovas** ir **Rangovo** dalyvavimas jame privalomas.

20.3. Šalys surašo susirinkimo protokolą, kurį pasirašo Šalių įgaliotieji atstovai.

20.4. Galutinius sprendimus, kurie buvo aptarti susirinkimo metu ir įpareigojančius Sutarties šalis (tame tarpe kai dėl sprendimų gali reikėti keisti projektinius sprendinius), priima **Užsakovo** vadovas arba jo įgaliotas asmuo, ir jų vykdymas **Rangovui** yra privalomas kai apie tai jį raštu informuoja **Užsakovas** ir jeigu būtina – sudarius papildomus susitarimus. Jei sprendimas (-ai) prieštarauja Sutarties sąlygoms, **Rangovas** apie tai privalo pareikšti susirinkimo metu ir šie pareiškimai turi būti įtraukti į protokolą.

21. Ginčų sprendimo tvarka

21.1. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

21.2. Visi tarp **Rangovo** ir **Užsakovo** kilę ginčai ar nesutarimai, susiję su Sutartimi, sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal **Užsakovo** buveinės vietą.

22. Susirašinėjimas

22.1. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas yra siunčiami faksu, elektroniniu paštu, įteikiami asmeniškai ir pasirašytinai arba siunčiami registruotu ar kurjerių (pasiuntinių) paštu. Pranešimai dėl Sutarties nutraukimo, Sutarties sąlygų keitimo poreikio ar Sutarties pažeidimo visais atvejais įteikiami **Užsakovo** ir/ar **Rangovo** atstovams asmeniškai ir pasirašytinai arba siunčiant registruotu ar kurjerių (pasiuntinių) paštu Sutartyje nurodytais adresais.

22.2. Jei pasikeičia Sutarties specialiojoje dalyje nurodyti Šalies duomenys, ši Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo jų pasikeitimo momento. Jei Šalis nesilaiko šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliėpimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniaisiais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

22.3. Pasirašius Sutartį, nuo Sutarties vykdymo pradžios ir iki jos vykdymo pabaigos, darbai organizuoti bei Sutarties vykdymo kontrolei užtikrinti Šalys skiria atsakingus asmenis, įvardintus *Sutarties specialiojoje dalyje*.

23. Baigiamosios nuostatos.

23.1. Sutartis sudaryta lietuvių/anglų/lietuvių ir anglų kalba dviem/keturiais egzemplioriais (po vieną/du kiekvienai Šaliai) (*taikoma priklausomai nuo to kokiomis kalbomis bus sudaroma sutartis*).

Abu tekstai autentiški ir turi vienodą teisinę galią. Atsiradus neatitikimams tarp tekstų lietuvių ir anglų kalbomis, pirmenybė teikiama tekstui anglų kalba (*jeigu taikoma*).

23.2. Šią sutartį sudaro Sutarties bendroji ir specialioji dalys bei sutarties priedas/ai. Visi šios Sutarties priedai yra neatskiriama Sutarties dalis.

23.3. Nė viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo. Pažeidusi šį reikalavimą Šalis privalo kitai Šaliai sumokėti 5 (penkis) % dydžio nuo visos Sutarties kainos be PVM šalių iš anksto sutartų minimalių nuostolių sumą.

23.4. Bet kokios šios Sutarties nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas LR galiojantiems teisės aktams neatleidžia Šalių nuo prisiimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatoms.

23.5. Sutarties vykdymas gali būti aiškinamas Šalių raštišku sutarimu, tačiau toks aiškinimas negali keisti Sutarties sąlygų.

23.6. Sutartis yra Šalių perskaityta, jų suprasta ir jos autentiškumas patvirtintas ant kiekvieno Sutarties Bendrosios ir Specialiosios dalies lapo kiekvienos Šalies tinkamus įgaliojimus turinčių asmenų parašais.

Užsakovas
Direktorius
Giedrius Vanagas

Rangovas
Generalinis direktorius
Rolandas Raižys



Uždaroji akcinė bendrovė „Inti”
(Paslaugų teikėjo pavadinimas)

Uždaroji akcinė bendrovė, Draugystės g. 8H, Kaunas, tel. Nr. 8 37 451480, Valstybės įmonės
Registru centras Kauno filialas, įmonės k.: 133165398, PVM m. k. : LT331653917

(Juridinio asmens teisinė forma, buveinė, kontaktinė informacija, registro, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie paslaugų teikėją, pavadinimas, juridinio asmens kodas, pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas, jei juridinis asmuo yra pridėtinės vertės mokesčio mokėtojas)

Infrastruktūros valdymo agentūra
Teikiama CVP IS priemonėmis

PASIŪLYMAS
SPECIALIOSIOS PASKIRTIES PASTATŲ PAGUBĖS G. 63, VILNIUJE, STATYBOS DARBAI

2024-04-10 Nr. 1
(Data)

Kaunas
(Sudarymo vieta)

1. INFORMACIJA APIE TIEKĖJĄ

1 lentelė

Tiekėjo pavadinimas, juridinio asmens kodas (Jeigu dalyvauja tiekėjų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai, juridinio asmens kodai): Atsakingasis partneris: Partneris Nr. 1: Partneris Nr. 2 ir t.t.	UAB „Inti“, 133165398
Tiekėjo adresas (Jeigu dalyvauja tiekėjų grupė, surašomi visi dalyvių adresai))	Draugystės g. 8H, LT-51264 Kaunas
Tiekėjo įgaliotas asmuo pasirašyti pasiūlymą	Arminas Žmuidina
Tiekėjo įgaliotas asmuo bendrauti pateikto pasiūlymo klausimais ir jo kontaktinė informacija	Arminas Žmuidina, 8 650 97423, arminas@inti.lt

Telefono numeris	
------------------	--

1.1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

- 1.1.1. atviro konkurso skelbime, paskelbtame Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka;
- 1.1.2. šiose pirkimo sąlygose;
- 1.1.3. kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

1.2. Pasirašydami CVP IS priemonėmis pateiktą pasiūlymą saugiu elektroniniu parašu, patvirtiname, kad dokumentų skaitmeninės kopijos ir elektroninėmis priemonėmis pateikti duomenys yra tikri.

1.3. Taip pat patvirtiname, kad visa mūsų pasiūlyme pateikta informacija yra teisinga ir, kad mes nenuslėpėme jokios informacijos, kurią buvo prašoma pateikti pirkimo dokumentuose.

1.4. Taip pat patvirtiname, kad nedalyvavome rengiant pirkimo dokumentus, o taip pat nesame susiję su jokia kita suinteresuota šalimi.

1.5. Suprantame, kad išaiškėjus aukščiau nurodytoms aplinkybėms busime pašalinti iš šio pirkimo ir mūsų pateiktas pasiūlymas bus atmestas.

2. BENDRA PASIŪLYMO KAINA

2.1. Sutikdami su visomis pirkimo dokumentų sąlygomis siūlome šias **darbų** (bendrai Sutartyje vartojama darbai arba atskirai) **kainas**:

2 lentelė

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Darbų kaina Eur be PVM
1.	Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g. 63, Vilniuje, statybos darbai – bendrieji, specialieji statybos darbai, įrenginių montavimo darbai ir kt.	4 283 000,00 Eur (keturi milijonai du šimtai aštuoniasdešimt trys tūkstančiai eurų 00 ct) <i>(skaičiais ir žodžiais)</i>
2.	Inžinerinės paslaugos (žemės sklypų ir statinių kadastrinių matavimų atlikimas, geodezinių darbų atlikimas, vykdymo dokumentacijos, kadastrinių matavimo bylų parengimas ir suderinimas su VĮ „Registru centras“, statinių kontrolinių nuotraukų parengimas, ir kitos inžinerinės paslaugos, reikalingos statybos užbaigimo procedūroms pradėti ir užbaigti bei įregistruoti teisės aktų numatyta tvarka) pagal STR. 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ ir statinio pripažinimo užbaigtu statyti procedūros.	5 000,00 Eur (penki tūkstančiai eurų 00 ct) <i>(skaičiais ir žodžiais)</i>
BENDRA PASIŪLYMO KAINA EUR BE PVM		4 288 000,00 Eur (keturi milijonai du šimtai aštuoniasdešimt aštuoni tūkstančiai eurų 00 ct) <i>(skaičiais ir žodžiais)</i>
PVM 21%		900 480,00 Eur (devyni šimtai tūkstančių keturi šimtai aštuoniasdešimt eurų 00 ct) <i>(skaičiais ir žodžiais)</i>
BENDRA PASIŪLYMO KAINA EUR SU PVM		5 188 480,00 Eur (penki milijonai vienas šimtas aštuoniasdešimt

	<i>aštuoni tūkstančiai keturi šimtai aštuoniasdešimt eurų 00 ct) (skaičiais ir žodžiais)</i>
--	---

1) Į pasiūlymo kainą įskaityti visi tiekėjo mokami mokesčiai ir visos tiekėjo patiriamos su pirkimo sutarties vykdymu susijusios išlaidos.

Taip pat patvirtiname, kad mes prisiimame riziką už visas išlaidas, kurias, teikdami pasiūlymą ir laikydamiesi pirkimo dokumentuose nustatytų reikalavimų, privalėjome įskaityti į pasiūlymo kainą.

2) Tiekėjo, tiekėjų grupės partnerių ir subtieėjų bendra numatomų atlikti darbų vertė turi atitikti bendrą pasiūlymo kainą Eur su PVM.

Siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

3. INFORMACIJA APIE KIEKVIENO TIEKĖJŲ GRUPĖS PARTNERIO SAVO JĖGOMIS NUMATOMŲ ATLIKTI DARBŲ DALIES VERTĘ (PILDOMA, KAI PASIŪLYMĄ PATEIKIA TIEKĖJŲ GRUPĖ):

Nurodoma informacija apie kiekvieno tiekėjų grupės partnerio savo jėgomis numatomų atlikti darbų dalies vertę (pildoma, kai pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė):

3 lentelė

Eil. Nr.	Partnerio pavadinimas	Numatomi atlikti darbai	Partnerio darbų dalies vertė pasiūlymo kainoje	
			Eur su PVM	Proc.
Viso:				

4. INFORMACIJA APIE VISUS ŪKIO SUBJEKTUS, KURIŲ PAJĖGUMAIS TIEKĖJAS REMIASI SIEKIANČI ATITIKTI KVALIFIKACIJOS REIKALAVIMUS IR KURIE BUS PASITELKIAMAI VYKDANT PIRKIMO SUTARTĮ:

Dalyvis pasiūlyme privalo išviešinti visus ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiasi, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus ir nurodyti juos pasiūlymo formoje

4 lentelė

Eil. Nr.	Ūkio subjekto pavadinimas, kodas ir adresas	Ūkio subjekto pajėgumais remiamasi siekiant atitikti kvalifikacijos reikalavimus (Taip)	Numatomi atlikti darbai	Pirkimo sutarties dalis (procentais) pasiūlymo kainoje, kuriai ketinama pasitelkti subtieėjus
Viso:				

Pastabos:

1) **Ūkio subjektas, kurio pajėgumais remiamasi** – tiekėjo pirkimo sutarties vykdymui pasitelkiamas trečiasis asmuo, **kurio kvalifikacija tiekėjas remiasi, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus.**

2) Tiekėjui neužpildžius lentelės apie pasitelkiamus ūkio subjektus, arba ją išbraukus, laikoma, kad jis sutarčiai vykdyti ūkio subjektų, kurių kvalifikacija remiasi nepasitelks.

5. INFORMACIJA APIE SPECIALISTUS IR EKSPERTUS, KURIE BUS PASITELKIAMAI VYKDANT PIRKIMO SUTARTĮ, TAČIAU JIE NĖRA TIEKĖJO, ŪKIO SUBJEKTO, KURIO PAJĖGUMAIS TIEKĖJAS REMIASI, DARBUOTOJAI PASIŪLYMO PATEIKIMO METU, BET LAIMĖJIMO ATVEJU BŪTŲ ĮDARBINTI:

5 lentelė

Eil. Nr.	Vardas ir pavardė	Specialisto ir eksperto dabartinė darbovietė	Specialisto pajėgumais remiamasi siekiant atitikti kvalifikacijos reikalavimus (Taip)
1	Saulius Rimavičius	II „Topogama“	Taip

Pastaba. **Kvazisubtiekęjas** – specialistas, kurio kvalifikacija tiekėjas remiasi, ir kuris pasiūlymo teikimo metu dar nėra tiekėjo, ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, darbuotojas, tačiau jį ketinama įdarbinti, jei pasiūlymas bus pripažintas laimėjusiu.

6. INFORMACIJA APIE SUBTIEKĖJUS, KURIŲ PAJĖGUMAIS TIEKĖJAS NESIREMIA, KAD ATITIKTŲ KVALIFIKACIJOS REIKALAVIMUS IR KURIE BUS PASITELKIAMAI, VYKDANT PIRKIMO SUTARTĮ:

6 lentelė

Eil. Nr.	Subtiekęjo pavadinimas, kodas ir adresas	Numatomi atlikti darbai	Pirkimo sutarties dalis (procentais) pasiūlymo kainoje, kuriai ketinama pasitelkti subtiekęjus
1	Nežinomas 1	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo sistemų įrengimo darbai	5 %
2	Nežinomas 2	Elektrotechnikos, lauko elektros, elektroninių ryšių, lauko elektroninių ryšių, gaisro aptikimo ir signalizavimo, procesų valdymo ir automatizacijos sistemų įrengimo darbai	12 %
3	Nežinomas 3	Lauko betono dangų įrengimo darbai	2 %
4	Nežinomas 4	Asfalto dangų įrengimo darbai	1 %
		Viso:	20 %

Pastaba. **Subtiekęjas, kurio pajėgumais tiekėjas nesiremia** (toliau – subtiekęjas) – tiekėjo pirkimo sutarties vykdymui pasitelkiamas trečiasis asmuo, kuriuo kvalifikacija tiekėjas nesiremia, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus.

7. PASIŪLYME KONFIDENCIALIĄ INFORMACIJĄ SUDARO:

7 lentelė

Eil. Nr.	Dokumentų (ar jų dalių) pavadinimai	Nurodytos konfidencialios informacijos pagrindimas (paaikškinimas, kuo remiantis nurodytas dokumentas ar jo dalis yra konfidencialūs)

Pildoma tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija.

Pastabos:

1. Tiekėjas, nurodantis konfidencialią informaciją, privalo vadovautis Viešųjų pirkimų įstatymo 20 straipsnio 2 dalimi.

2. Tiekėjas pilnai atsako už tai, kad jo pateiktame pasiūlyme nurodyta konfidenciali (neskelbtina) arba komercinę (gamybinę) paslaptį turinti informacija nepažeidžia Viešųjų pirkimų įstatyme įtvirtintų skaidrumo principų, draudžiančių nepagrįstai riboti teisę susipažinti su nekonfidencialia viešojo pirkimo informacija.

3. Jei tiekėjas šios lentelės neužpildo ir (ar) failo (bylos) pavadinime nenurodo „konfidencialu“, perkančioji organizacija laiko, kad jo pateiktame pasiūlyme nėra konfidencialios informacijos.

8. SU PASIŪLYMU PATEIKIAMAI DOKUMENTAI:

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

8 lentelė

Eil. Nr.	Dokumentų pavadinimai
1	Igaliojimas
2	EBVPD
3	Tiekėjo deklaracija
4	Ketinimo įdarbinti protokolas
5	Apsivalymo dokumentai
6	Pasiūlymo laidavimo draudimo raštas
7	Apmokėjimo patvirtinimas

Užtikrindami pasiūlymo galiojimą pateikiame _____

AB „Lietuvos draudimas“ laidavimo raštą 95 000,00 Eur

(nurodyti užtikrinimo būdą, dydį, dokumentus ir garantą)

Tuo atveju, jei mūsų pasiūlymas laimės šį viešąjį pirkimą, įsipareigojame darbus užbaigti per sutartyje nustatytą terminą.

Jeigu kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, įsipareigojame perkančiajai organizacijai, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

Pasiūlymas galioja iki pirkimo dokumentuose nurodyto termino pabaigos.

Komercijos direktorius
(Tiekėjo ar jo įgalioto asmens
pareigų pavadinimas)

(Parašas)

Arminas Žmuidina
(Vardas ir pavardė)

PATVIRTINTA: _____ TŪKST. EUR.

UŽSAKOVO ATSAK. ATSTOVAS _____

PAREIGOS, V. PAVARDĖ

2023 M. _____ MEN. ____ D.

SUVESTINIS STATYBOS KAINOS APSKAIČIAVIMAS

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė **SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63,. Vilniuje statybos projektas**

2025.02.05

Statybos objektų, darbų ir išlaidų aprašymas	Kaina, EUR			Iš viso (su PVM)
	Statybos montavimo darbai	Įrenginiai	Kitos Išlaidos	

III. Statinių ir jo dalių statyba bei įrengimas

1 Sklypas	1162197, 11	12100, 00		1174297, 11
2 Pastatas (Amunicijos arsenalas)	3048412, 58	208250, 32		3256662, 90
3 Pastatas (krautuvų saugojimo pastatas)	202756, 37	22971, 97		225728, 34
4 Inžineriniai tinklai	426398, 23	99343, 42		525741, 65
Viso III:	4839764, 29	342665, 71		5182430, 00

OBJEKTINĖ SĄMATA
Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė **SAM-492** Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63,. Vilniuje statybos projektas

Statiny's **1 Sklypas**

2025.02.05

Lokalinės sąmatos Nr.	Lokalinės sąmatos pavadinimas	Skaičiuojamoji kaina su PVM (EUR)			
		Statybos montavimo darbai	Įrenginiai	Viso su PVM	Viso be PVM
1 Sklypas		755927,62	12100,00	768027,62	634733,57
2 Konstrukcijos		406269,49		406269,49	335759,91
	Iš viso:	1162197,11	12100,00	1174297,11	970493,48

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63., Vilniuje statybos projektas

Statiny 1 Sklypas

Žiniaraštis 1 Sklypas

Suma žiniaraščiui EUR

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Griovimas ir kasimas						
1 N1P-0105		Grunto kasimas 0,5 m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, suverčiant gruntą į sankasą, kai gruntas II grupės k9=1.15	100m3	5,60000	200,24	1121,34
2 N1P-0701		Tranšėjų, iškasų ir duobių užpylimas gruntu iš sankasos ekskavatoriumi , kai kaušo talpa 0,50m3 k9=1.15	100m3	5,60000	185,77	1040,31
3 N34-89		Polietileningių 100 mm skersmens vamzdžių paklojimas ARDYMAS k1=0.50,k2=0.50,k3=0.000,k9=1.15	100m	22,40000	96,72	2166,53
4 R21-12		Laidų ištraukimas iš vamzdžių arba kanalų, kai laidų kiekis ir skerspjūvis iki 2x6 arba 1x10 mm2	100m	22,40000	29,19	653,86
5 N7P-0806		Metalinio tinklo skydų tvoros įrengimas , kai stulpai metaliniai ARDYMAS k1=0.50,k2=0.50,k3=0.000,k8=1.03	m	560,00000	9,07	5079,20
6 N27-37		Asfaltbetonio dangos 100 mm sluoksnio storio išardymas pneumoplaktuko pagalba k8=1.09,k9=1.15	100m3	1,40000	2691,31	3767,83
7 R23-65		Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais-savivarčiais, pakraunant ekskavatoriais 0,25 m3 talpos kaušais	t	816,00000	15,12	12337,92
8 R23-66		Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k4=-5.000	t	816,00000	-4,34	-3541,44
Skyriuje 1						22625,55
2 Asfalto danga						
1 N1P-0113		Grunto kasimas 0,5m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, pakraunant gruntą į autosavivarčius , kai gruntas II grupės k9=1.15	100m3	13,70000	267,74	3668,04
2 N1P-1311		Grunto transportavimas 10t autosavivarčiais 1km atstumu, pakraunant 0,5m3 kaušo talpos ekskavatoriumi , kai gruntas II grupės	100m3	13,70000	346,83	4751,57
3 N1P-1316		Grunto transportavimo sąnaudų pokytis už papildomą 1km atstumą, vežant 10t autosavivarčiais , kai gruntas I-II grupės k4=4.000	100m3	13,70000	182,77	2503,95
4 N1P-0803		Grunto tankinimas savaeigiu vibrovolu, kai vibrovolo masė iki 10t(I-II grupės gruntas) k9=1.15	100m3	5,77500	75,04	433,36
5 N27P-66-1		Geotekstilės paklojimas k9=1.15	100m2	19,25000	100,49	1934,43
6 624-160		Neaustinė geotekstilė Tippex BS 20W (250g/m2) (filtracija, apsauga, atskyrimas)	m2	1925,00000	1,23	2367,75
7 N57P-3101		Apsauginių šalčiui atsparių kelio pagrindo sluoksnių įrengimas, naudojant savaeigius plentvolius, kai pagrindas smėlio, autogreiderio galia 79 kW (108 AG) k9=1.15	100m3	6,95000	2104,96	14629,47
8 N57P-3115		Kelio pagrindo įrengimas iš dolomito skaldos (storis 20 cm , dvisluoksnis) k9=1.15	100m2	19,25000	1452,31	27956,97

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
9	N57P-3122	Kelio pagrindo įrengimas iš asfaltbetonio (sluoksnis 10.00 cm storio , klotuvas iki 200 t/h) k8=1.17,k9=1.15	100m2	12,25000	2084,28	25532,43
10	N57P-3225	Dvisluoksnės kelio dangos viršutinio sluoksnio įrengimas iš viršutinio dangos sluoksnio asfaltbetonio (sluoksnis 5.00 cm storio , klotuvas iki 200 t/h) k8=1.17,k9=1.15	100m2	12,25000	1748,60	21420,35
11	N57P-3305	Kelkraščio sustiprinimas smėlio - žvyro mišiniu (sluoksnio storis 15.00 cm) k9=1.15	100m2	7,00000	695,78	4870,46
12	N1P-0113	Grunto kasimas 0,5m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, pakraunant gruntą į autosavivarčius , kai gruntas II grupės GRIOVIŲ KASIMAS k9=1.15	100m3	6,30000	267,74	1686,76
13	N1P-1311	Grunto transportavimas 10t autosavivarčiais 1km atstumu, pakraunant 0,5m3 kaušo talpos ekskavatoriumi , kai gruntas II grupės GRIOVIŲ KASIMAS	100m3	6,30000	346,83	2185,03
14	N1P-1316	Grunto transportavimo sąnaudų pokytis už papildomą 1km atstumą, vežant 10t autosavivarčiais , kai gruntas I-II grupės k4=4.000	100m3	6,30000	182,77	1151,45
15	N1P-1101	Šlaitų užpylimas augalinio grunto sluoksniu ekskavatoriumi k9=1.15	100m2	14,80000	338,15	5004,62
16	N1P-1102	Šlaitų apsėjimas daugiametėmis žolėmis mechanizuotu būdu k9=1.15	100m2	14,80000	44,80	663,04
17	N57P-6401	Kelio ženklų su metalinėmis atramomis įrengimas, gręžiant duobes ir betonuojant pamatus (stiebų skaičius atramoje 1 vnt) k9=1.15	vnt.	2,00000	53,81	107,62
18	981-27	Cinkuoti vamzdžiai DN50, išor. 60.3x3.2	m	5,00000	9,56	47,80
19	262012	Kelio ženklo skydas su tvirtinimo elementais	m2	0,60000	146,92	88,15
Skyriuje 2						121003,25
3 Betono dangos įrengimas (pakrovimo ir iškrovimo platformos)						
1	N1P-0113	Grunto kasimas 0,5m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, pakraunant gruntą į autosavivarčius , kai gruntas II grupės k9=1.15	100m3	13,00000	267,74	3480,62
2	N1P-1311	Grunto transportavimas 10t autosavivarčiais 1km atstumu, pakraunant 0,5m3 kaušo talpos ekskavatoriumi , kai gruntas II grupės	100m3	13,00000	346,83	4508,79
3	N1P-1316	Grunto transportavimo sąnaudų pokytis už papildomą 1km atstumą, vežant 10t autosavivarčiais , kai gruntas I-II grupės k4=4.000	100m3	13,00000	182,77	2376,01
4	N1P-0803	Grunto tankinimas savaeigiu vibrovolu, kai vibrovolo masė iki 10t(I-II grupės gruntas) k9=1.15	100m3	4,80000	75,04	360,19
5	N27P-66-1	Geotekstilės paklojimas k9=1.15	100m2	16,00000	100,49	1607,84
6	624-160	Neaustinė geotekstilė Tippex BS 20W (250g/m2) (filtracija, apsauga, atskyrimas)	m2	1600,00000	1,23	1968,00
7	N57P-3101	Apsauginių šalčiui atsparių kelio pagrindo sluoksnių įrengimas, naudojant savaeigius plentvolius, kai pagrindas smėlio, autogreiderio galia 79 kW (108 AG) k9=1.15	100m3	5,75000	2104,96	12103,52
8	N57P-3115	Kelio pagrindo įrengimas iš dolomito skaldos (storis 20 cm , dvisluoksnis) k9=1.15	100m2	16,00000	1452,31	23236,96
9	N57P-3123	Kelio pagrindo įrengimas iš betono autogreideriais (sluoksnio storis 25.00 cm) k9=1.15	100m2	16,00000	2038,36	32613,76
10	320-10	C35/45 XC4 XD3 XF4	m3	407,68000	140,00	57075,20
11	N57P-8105	Armatūros tinklų sudėjimas, betonuojant kelio dangą, kai tinklo masė daugiau 20 kg iki 50 kg		2,67000	1560,13	4165,55

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
12	N27P-57-1	Deformacinių siūlių įrengimas sukietėjusioje betono dangoje, pjaustant siūles (mažosios mech. priemonėmis) k9=1.15	100m	1,30000	924,09	1201,32
13	N57P-7307	Sandūros tarp bordiūrų ir gatvės dangos užtaisymas amortizacine (sandarinio) juosta PRITAIKYTA Betoninės dangos polietileno putplasčio siūlės	100m	6,50000	342,52	2226,38
Skyriuje 3						146924,14
4 Betoninis kelkraštis						
1	N1P-0113	Grunto kasimas 0,5m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, pakraunant gruntą į autosavivarčius , kai gruntas II grupės k9=1.15	100m3	0,13000	267,74	34,81
2	N1P-1311	Grunto transportavimas 10t autosavivarčiais 1km atstumu, pakraunant 0,5m3 kaušo talpos ekskavatoriumi , kai gruntas II grupės	100m3	0,13000	346,83	45,09
3	N1P-1316	Grunto transportavimo sąnaudų pokytis už papildomą 1km atstumą, vežant 10t autosavivarčiais , kai gruntas I-II grupės k4=4.000	100m3	0,13000	182,77	23,76
4	N1P-0803	Grunto tankinimas savaeigiu vibrovolu, kai vibrovolo masė iki 10t(I-II grupės gruntas) k9=1.15	100m3	0,10500	75,04	7,88
5	N57P-3124	Kelio pagrindo įrengimas iš betono mažosios mechanizacijos priemonėmis (sluoksnio storis 8.00 cm) k9=1.15	100m2	0,35000	3619,82	1266,94
6	N57P-3115	Kelio pagrindo įrengimas iš dolomito skaldos (storis 15 cm , viensluoksnis) k9=1.15	100m2	0,35000	1303,85	456,35
7	N57P-3101	Apsauginių šalčiui atsparių kelio pagrindo sluoksnių įrengimas, naudojant savaeigius plentvolius, kai pagrindas smėlio, autogreiderio galia 79 kW (108 AG) k9=1.15	100m3	0,08000	2104,96	168,40
Skyriuje 4						2003,23
5 Kelias su žvyro danga						
1	N1P-0113	Grunto kasimas 0,5m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, pakraunant gruntą į autosavivarčius , kai gruntas II grupės k9=1.15	100m3	4,86000	321,31	1561,57
2	N1P-1311	Grunto transportavimas 10t autosavivarčiais 1km atstumu, pakraunant 0,5m3 kaušo talpos ekskavatoriumi , kai gruntas II grupės	100m3	4,86000	346,83	1685,59
3	N1P-1316	Grunto transportavimo sąnaudų pokytis už papildomą 1km atstumą, vežant 10t autosavivarčiais , kai gruntas I-II grupės k4=4.000	100m3	4,86000	182,77	888,26
4	N1P-0803	Grunto tankinimas savaeigiu vibrovolu, kai vibrovolo masė iki 10t(I-II grupės gruntas) k9=1.15	100m3	2,07600	75,04	155,78
5	N57P-3201	Kelio dangos įrengimas iš žvyro mišinio (storis 5 cm , viensluoksnė) k9=1.15	100m2	6,92000	339,96	2352,52
6	N57P-3115	Kelio pagrindo įrengimas iš dolomito skaldos (storis 20 cm , dvisluoksnis) k9=1.15	100m2	6,92000	1452,31	10049,99
7	N57P-3101	Apsauginių šalčiui atsparių kelio pagrindo sluoksnių įrengimas, naudojant savaeigius plentvolius, kai pagrindas smėlio, autogreiderio galia 79 kW (108 AG) k9=1.15	100m3	3,12000	2104,96	6567,48
Skyriuje 5						23261,19
6 Aikštelės tvora						
1	N1P-0503	Daugiau 0,5m iki 1m gylio duobių grunte gręžimas rankiniu benzininiu gręžtuvu , kai gruntas II grupės, grąžto skersmuo iki 0,2m k9=1.15	100vnt	4,35000	5034,01	21897,94

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
2 N7P-0805		Metalinio tinklo tvoros įrengimas , kai stulpai metaliniai	m	1305,00000	36,38	47475,90
3 262002.1		Tvora h-2500mm	m	1305,00000	52,00	67860,00
4 520348.1		Metaliniai stulpai su viršūne	vnt	231,00000	65,00	15015,00
5 520348.2		Metaliniai stulpai	vnt	204,00000	55,00	11220,00
6 APKAB		Tvoros apkabos	vnt	1305,00000	1,00	1305,00
7 N47-64		Iki 12 eilių spygliuotos vielos tvirtinimas prie stulpelių, kai tvoros aukštis 2,2 m (100m vielos)	100m	41,58000	509,45	21182,93
8 N33-66		Įžeminimo kontūro įrengimas iš vieno elektrodo iki 5 m ilgio su horizontalia įžeminimo šyna iki 1m ilgio	kompl.	2,00000	544,08	1088,16
9 N2P-0411		Nustumiamų kiemo vartų (su el. pavara, be automatikos) montavimas, kai įrengti stulpai, pagrindas pavarai ir bėgiui (vartų angos plotis daugiau 3 m iki 4 m)	vnt.	4,00000	528,11	2112,44
Skyriuje 6						189157,37
7 Zona be augmenijos						
1 N1P-0113		Grunto kasimas 0,5m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, pakraunant gruntą į autosavivarčius , kai gruntas II grupės k9=1.15	100m3	11,90000	267,74	3186,11
2 N1P-1311		Grunto transportavimas 10t autosavivarčiais 1km atstumu, pakraunant 0,5m3 kaušo talpos ekskavatoriumi , kai gruntas II grupės	100m3	11,90000	346,83	4127,28
3 N1P-1316		Grunto transportavimo sąnaudų pokytis už papildomą 1km atstumą, vežant 10t autosavivarčiais , kai gruntas I-II grupės k4=4.000	100m3	11,90000	182,77	2174,96
4 N1P-0803		Grunto tankinimas savaeigiu vibrovolu, kai vibrovolio masė iki 10t(I-II grupės gruntas) k9=1.15	100m3	23,79000	75,04	1785,20
5 N57P-3115		Kelio pagrindo įrengimas iš dolomito skaldos (storis 5 cm , viensluoksnis) k9=1.15	100m2	79,30000	516,59	40965,59
6 N57P-3101		Apsauginių šalčiui atsparių kelio pagrindo sluoksnių įrengimas, naudojant savaeigius plentvolius, kai pagrindas smėlio, autogreiderio galia 79 kW (108 AG) k9=1.15	100m3	7,93000	2104,96	16692,33
7 N27P-66-1		Geotekstilės paklojimas PLĖVELĖS PAKLOJIMAS 2SL k4=2.000,k9=1.15	100m2	79,30000	42,87	3399,59
8 220040		Polietileninė plėvelė	m2	15860,00000	0,48	7612,80
9 MN4P-0124		Krūmų purškimas herbicidais k9=1.15	ha	0,79300	4250,00	3370,25
10 261314.1		Cheminiai augmenijos naikinimo preparatai	l	11,90000	12,50	148,75
Skyriuje 7						83462,86
8 Kiti darbai						
1		Medžių kelmų pašalinimas vietoje	ha	0,72000	12805,20	9219,74
2 N57P-4301		Pralaidų iš plastikinių gofruotų vamzdžių montavimas, kai vamzdžių skersmuo 400 mm k9=1.15	m	86,00000	250,00	21500,00
3 G.V		Gofruoti HDPE dn400 vamzdis	m	86,00000	64,84	5576,24
Skyriuje 8						36295,98
žiniaraštyje 1						624733,57
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						131194,05
Iš viso žiniaraštyje 1						755927,62

Sudarė: _____

(Pavardė)

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso

ĮRENGINIŲ POREIKIO ŽINIARAŠTIS

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63,. Vilniuje statybos projektas

Statinyys 1 Sklypas

Žiniaraštis 1 Sklypas

2025.02.05

Suma žiniaraščiui EUR

Sąm. eil.	Įrenginių kodas	Įrenginių pavadinimas Techniniai ir kiti duomenys	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	Vertė EUR
6 Aikštelės tvora						
10 261565.1		Nauji automatiniai, 4m pločio, dvigubos konsolinės tvoros vartai	kompl	4, 00000	2500, 00	10000, 00
		Skyriuje 6				10000, 00
		žiniaraštyje 1				10000, 00
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				2100, 00
		Iš viso žiniaraštyje 1				12100, 00

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė **SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63., Vilniuje statybos projektas**

Statinyss **1 Sklypas**

Žiniaraštis **2 Konstrukcijos**

Suma žiniaraščiui EUR						
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
9 Barikados						
1	N7P-0510	Gelžbetoninių pertvarų plokščių montavimas , kai plokštės plotas daugiau 10m2 k8=1.04	100m2	12, 23200	553, 43	6769, 56
2	N7P-0510	Gelžbetoninių pertvarų plokščių montavimas , kai plokštės plotas daugiau 10m2 k8=1.04	100m2	0, 56640	553, 43	313, 46
3	N7P-0510	Gelžbetoninių pertvarų plokščių montavimas , kai plokštės plotas daugiau 10m2 k8=1.04	100m2	0, 22310	553, 43	123, 47
4	N7P-0510	Gelžbetoninių pertvarų plokščių montavimas , kai plokštės plotas daugiau 10m2 k8=1.04	100m2	0, 24170	553, 43	133, 76
5	N7P-0510	Gelžbetoninių pertvarų plokščių montavimas , kai plokštės plotas daugiau 10m2 k8=1.04	100m2	0, 21750	553, 43	120, 37
6	N7P-0510	Gelžbetoninių pertvarų plokščių montavimas , kai plokštės plotas daugiau 10m2 k8=1.04	100m2	0, 23700	553, 43	131, 16
7	260016	Gelžbetonio plokštės	m3	301, 79000	709, 25	214044, 56
8	N6-18	Betoniniai juostiniai pamatai, atraminės rūšio sienos iki 300mm pločio, įrengiant klojinius iš skydų k8=1.03,k9=1.15	m3	69, 00000	359, 21	24785, 49
9	320-9	Betono mišiniai C25/30	m3	70, 38000	123, 76	8710, 23
10	260017	Armatūra	t	6, 21000	1083, 67	6729, 59
1.020000						
11	N27-267	Žvyro, smėlio arba žvyro-smėlio mišinio papildymas k9=1.15	100m3	52, 90000	926, 12	48991, 75
12	N1-381-1	I-II grupės grunto tankinimas vibroplokštėmis k8=1.14,k9=1.15	100m3	52, 90000	175, 62	9290, 30
13	N6P-0308	Monolitinių gelžbetoninių pamatų armavimas t atskirais strypais (juostinių pamatų ir rūšio sienų) k8=1.17,k9=1.15	t	0, 52930	2131, 50	1128, 20
Skyriuje 9					321271, 90	
11 Požeminis vandens rezervuaras						
1	N6-16	Gelžbetoninės pamatų plokštės, įrengiant klojinius iš skydų, paduodant betoną siurbliu k8=1.04,k9=1.15	m3	18, 50000	340, 32	6295, 92
2	320-10	Betono mišiniai C30/37	m3	18, 87000	138, 86	2620, 29
3	260017	Armatūra	t	1, 60000	1083, 67	1733, 87
1.020000						
4	N6P-0103	Pagrindų posluoksnių po pamatais įrengimas iš smėlio mažų apimčių k8=1.03,k9=1.15	m3	20, 00000	53, 83	1076, 60
Skyriuje 11					11726, 68	
12 Generatoriaus padas						
1	N1P-0103	Grunto kasimas 0,25m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, suverčiant gruntą į sankasą , kai gruntas II grupės k9=1.15	100m3	0, 05000	520, 37	26, 02

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
2	N1P-0803	Grunto tankinimas savaeigiu vibrovolu, kai vibrovolio masė iki 10t(I-II grupės gruntas) k9=1.15	100m3	0,04200	275,04	11,55
3	N6-16	Gelžbetoninės pamatų plokštės, įrengiant klojinius iš skydų, paduodant betoną siurbliu k8=1.04,k9=1.15	m3	4,50000	340,32	1531,44
4	320-10	Betono mišiniai C30/37	m3	4,56750	138,86	634,24
5	260017	Armatūra	t	0,26000	1083,67	281,75
		1.020000				
6	N6P-0103	Pagrindų posluoksnių po pamatais įrengimas iš skaldos mažų apimčių k8=1.03,k9=1.15	m3	3,50000	78,95	276,33
		Skyriuje 12				2761,33
		žiniaraštyje 2				335759,91
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				70509,58
		Iš viso žiniaraštyje 2				406269,49

Sudarė: _____
(Pavardė)

OBJEKTINĖ SĄMATA
Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63,. Vilniuje statybos projektas

Statinyis 2 Pastatas (Amunicijos arsenalas)

2025.02.05

Lokalinės sąmatos Nr.	Lokalinės sąmatos pavadinimas	Skaičiuojamoji kaina su PVM (EUR)			
		Statybos montavimo darbai	Įrenginiai	Viso su PVM	Viso be PVM
1	Architektūra	760349,09		760349,09	628387,68
2	Konstrukcijos	2137116,88		2137116,88	1766212,30
3	Šildymas-vėdinimas	46118,29	196520,58	242638,87	200527,99
4	Elektrotechnika	72342,77		72342,77	59787,41
5	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	10368,82	2805,99	13174,81	10888,27
6	Elektroniniai ryšiai	16932,34		16932,34	13993,67
7	Procesų valdymas ir automatizacija	5184,39	8923,75	14108,14	11659,62
	Iš viso:	3048412,58	208250,32	3256662,90	2691456,94

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė **SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63., Vilniuje statybos projektas**

Statinyss **2 Pastatas (Amunicijos arsenalas)**

Žiniaraštis **1 Architektūra**

Suma žiniaraščiui EUR					
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR
					Vieneto kaina
					Iš viso
1 Sienos					
1 N8P-0204		Keramzito arba betono blokų sienų mūrijimas m3 Betono blokų 390x190x190mm sienų mūrijimas k8=1.10,k9=1.15		19,80000	231,48
2 311		Akyto betono blokai m3		19,80000	151,18
Skyriuje 1					7576,66
2 Fasadas					
1 N26P-1205		Sienų šiltinimas, klijuojant,kai naudojamos putų polistireno plokštės, izoliacijos sluoksnio storis 150 mm	100m2	2,57650	2544,99
2		Polistireninis putplastis EPS 70	m3	40,19340	107,63
3 N26P-1207		Sienų šiltinamosios izoliacijos papildomas tvirtinimas smeigėmis	100vnt	10,31000	132,95
4 N15P-1312		Pastatų išorinių paviršių, apšiltintų izoliac. plokštėmis tinkavimas tamsintu silikoniniu tinku, armuojant sintetiniais tinkleliais (sienos be angų) k8=1.15,k9=1.15	100m2	3,29790	4835,90
5 N15-243-3		Sienų, apdailintų struktūriniu tinku, dažymas fasadiniais dažais du kartus k9=1.15	100m2	3,29790	1293,75
Skyriuje 2					32468,87
3 Sienų apdaila					
1 N15P-0701		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu AKRILINIAI DAŽAI	100m2	8,29920	458,79
2 N15P-0701		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu AKRILINIAI DAŽAI	100m2	8,29920	443,05
3 230992		Viniliniai-akriliniai dažai (Rabamarine paint)	l	191,71200	11,41
Skyriuje 3					9671,98
4 Grindų danga					
1 N11P-1604		Savaime išsilyginančios 2-jų komponentų epoksidinės masės grindų dangų įrengimas (ant paruošto pagrindo) , dengiant dviem sluoksniais (3,0mm)	100m2	5,05070	1167,19
2 791-114a		.Epoksidinė danga	kg	2323,32200	16,62
Skyriuje 4					44508,74
5 Lubų danga					
1 N15P-0703		Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu AKRILINIAIS DAŽAIS	100m2	4,94010	489,28
2 N15P-0703		Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu AKRILINIAIS DAŽAIS	100m2	4,94010	471,17
3 230992		Viniliniai-akriliniai dažai (Rabamarine paint)	l	125,48000	11,41
Skyriuje 5					6176,45
6 Durys					
1 N2P-0301		Plieninių durų blokų montavimas mūrinėse sienose (išorės durų blokų plotas daugiau 2m2 iki 3 m2)	m2	5,72000	289,76
2 N2P-0301		Plieninių durų blokų montavimas mūrinėse sienose (išorės durų blokų plotas daugiau 3m2)	m2	4,40000	339,52
3 530507.1		Apšiltintos vienvėrės metalinės durys	m2	5,72000	1300,00

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
4	530507.2	Apšiltintos varstomos metalinės durys	m2	4,40000	1300,00	5720,00
Skyriuje 6						16307,32
7 Stogas						
1	N12P-0307	Denginių plėvelinės hidroiziacijos įrengimas 100m2 iš drenažo membraninės dangos		11,80390	444,83	5250,73
2	N12P-0307	Denginių plėvelinės hidroiziacijos įrengimas 100m2 iš 2 bituminės geomembranos k9=1.15		11,80390	2485,22	29335,29
3	N26P-1103	Perdangų šiltinimas iš viršaus, naudojant putų polistireno plokštes, kai izoliacijos sluoksnio storis 150 mm	100m2	11,80390	1609,42	18997,43
4		Kietas polistireninis putplastis (XPS)	m3	182,37000	157,63	28746,98
5	N26P-1310	Papildomas šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas smeigėmis	100vnt	47,22000	130,24	6149,93
6	N12P-0307	Denginių plėvelinės hidroiziacijos įrengimas iš drenažo ritininės dangos PRITAICYTA k9=1.15	100m2	15,90030	103,64	1647,91
7	220720	Geotekstilė	m2	1590,03000	0,98	1558,23
8	N12P-0307	Denginių plėvelinės hidroiziacijos įrengimas iš drenažo ritininės dangos PRITAICYTA k9=1.15	100m2	23,83070	103,64	2469,81
9	624-66	Austinė geotekstilė žemės sankasų ant silpnų gruntų įreng./arm.Stabilenka 150/45	m2	2383,07000	2,72	6481,95
10	N12P-0712	Aptaisymas skardos lenktais profiliais, kai tvirtinimo pagrindas betonas arba mūras	100m	0,59820	3221,64	1927,19
11	102-6a	Aliuminės skardos lankstinys	m	59,82000	12,67	757,92
Skyriuje 7						103323,37
8 Vartai						
1	F9-15-3	Vartų su el. pavara ir automatika įrengimas	vnt.	2,00000	5854,27	11708,54
2	418-3a	Pagrindiniai vartai apšiltinti, dvivėriai, valdomi ranka ir mechanizuotai (pl.-4500mm, aukštis-4000mm)	vnt	1,00000	218975,00	218975,00
3	418-3b	Apšiltinti vartai (pl.-2400mm, aukštis-3400mm)	vnt	1,00000	175750,00	175750,00
4	N20-512	Grotelių, kurių plotas iki 6,5m2 šviesoje, montavimas k8=1.02	vnt	1,00000	300,75	300,75
5	GR	Metalinės grotelės (šalta formuotas plienas) m	m	10,80000	150,00	1620,00
Skyriuje 8						408354,29
žiniaraštyje 1						628387,68
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						131961,41
Iš viso žiniaraštyje 1						760349,09

Sudarė: _____
(Pavardė)

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63., Vilniuje statybos projektas

Statiny 2 Pastatas (Amunicijos arsenalas)

Žiniaraštis 2 Konstrukcijos

Suma žiniaraščiui EUR						
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Amunicijos arsenalas						
1 N1P-0113		Grunto kasimas 0,5m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, pakraunant gruntą į autosavivarčius , kai gruntas II grupės k9=1.15	100m3	12, 76000	579, 10	7389, 32
2 N1P-1311		Grunto transportavimas 10t autosavivarčiais 1km atstumu, pakraunant 0,5m3 kaušo talpos ekskavatoriumi , kai gruntas II grupės	100m3	12, 76000	459, 90	5868, 32
3 N1P-1316		Grunto transportavimo sąnaudų pokytis už papildomą 1km atstumą, vežant 10t autosavivarčiais , kai gruntas I-II grupės k4=4.000	100m3	12, 76000	147, 41	1880, 95
4 N5P-0608		Įsukamo iki 600 mm skersmens vamzdžio „grąžto“įgramzdinimas į gruntą gyčiau kaip 6 m (I-II grupės gruntas)	m	1007, 50000	38, 86	39151, 45
5 N5P-0609		Polių betonavimas įsukamuose vamzdžiuose „grąžtuose“, kai polių gylis daugiau kaip 6 m k9=1.15	m3	506, 00000	286, 29	144862, 74
6 260009		Armatūros karkasai	t	55, 90000	1231, 63	68848, 12
7 N6P-0103		Pagrindų posluoksnių po pamatais įrengimas iš skaldos kranu k8=1.03,k9=1.15	m3	533, 00000	58, 49	31175, 17
8 N6-24		Gelžb. juostiniai pamatai, atraminės rūšio sienos didesnio kaip 300mm pločio, įrengiant klojinius iš skydų k8=1.04,k9=1.15	m3	26, 00000	358, 22	9313, 72
9 320-10		Betono mišiniai C30/37	m3	26, 39000	138, 86	3664, 52
10 260017		Armatūra	t	4, 60000	1083, 67	4984, 88
1.020000						
11 N6-24		Gelžb. juostiniai pamatai, atraminės rūšio sienos didesnio kaip 300mm pločio, įrengiant klojinius iš skydų k8=1.04,k9=1.15	m3	196, 00000	228, 22	44731, 12
12 320-10		Betono mišiniai C30/37	m3	198, 94000	138, 86	27624, 81
13 260017		Armatūra	t	103, 50000	1083, 67	112159, 85
1.020000						
14 N6-98		Gelžbet.sienos,pertvaros didesnio kaip 200mm storio, iki 6m aukščio,klojiniai iš skydų,paduodant betoną kranu k8=1.04,k9=1.15	m3	141, 00000	309, 98	43707, 18
15 7700201.1		Betonas C35/45		143, 11500	157, 91	22599, 29
16 260017		Armatūra	t	67, 50000	1083, 67	73147, 73
1.020000						
17 N6-98		Gelžbet.sienos,pertvaros didesnio kaip 200mm storio, iki 6m aukščio,klojiniai iš skydų,paduodant betoną kranu k8=1.04,k9=1.15	m3	281, 80000	309, 98	87352, 36
18 7700201.1		Betonas C35/45		286, 02700	157, 91	45166, 52

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
19	260017	Armatūra	t	130,50000	1083,67	141418,94
		1.020000				
20	N6-98	Gelžbet.sienos,pertvaros didesnio kaip 200mm storio, iki 6m aukščio,klojiniai iš skydų,paduodant betoną kranu k8=1.04,k9=1.15	m3	47,52000	309,98	14730,25
21	7700201.1	Betonas C35/45		48,23280	157,91	7616,44
22	260017	Armatūra	t	15,29000	1083,67	16569,31
		1.020000				
23	N6-111	Besijiniai gelžbetoniniai didesnio kaip 150mm storio perdenginiai iki 6m aukštyje k8=1.04,k9=1.15	m3	449,00000	246,41	110638,09
24	7700201.1	Betonas C35/45		455,73500	157,91	71965,11
25	260017	.Armatūra	t	143,70000	1083,49	155697,51
		1.020000				
26	N11P-1402	Betoninių grindų dangų įrengimassiuurbliu, kai sluoksnio storis 400 mm	100m2	4,01200	5476,01	21969,75
27	320-10	Betono mišiniai C30/37	m3	163,68900	138,86	22729,85
28	N11-171-1	Grindų armavimas, rišant atskirus d 8 mm armatūros strypus į tinklus ir padėtį fiksuojant fikساتoriais	t	51,80000	1475,12	76411,22
29	N6-142	Tunelių ir kanalų sienos, dugnai, perdenginiai, kurių aukščio santykis su pločiu iki vieneto, o sienų storis iki 300mm k8=1.04,k9=1.15	m3	88,00000	294,35	25902,80
30	320-10	Betono mišiniai C30/37	m3	89,32000	138,86	12402,98
31	260017	Armatūra	t	17,40000	1083,67	18855,86
		1.020000				
32	N6-142	Tunelių ir kanalų sienos, dugnai, perdenginiai, kurių aukščio santykis su pločiu iki vieneto, o sienų storis iki 300mm k8=1.04,k9=1.15	m3	140,00000	294,35	41209,00
33	7700201.1	Betonas C35/45		142,10000	157,91	22439,01
34	260017	Armatūra	t	33,50000	1083,67	36302,95
		1.020000				
35	N11P-1402	Betoninių grindų dangų įrengimassiuurbliu, kai sluoksnio storis 400 mm	100m2	0,63700	5476,01	3488,22
36	320-10	Betono mišiniai C30/37	m3	25,98960	138,86	3608,92
37	N11-171-1	Grindų armavimas, rišant atskirus d 8 mm armatūros strypus į tinklus ir padėtį fiksuojant fikساتoriais	t	8,20000	1475,12	12095,98
38	N6-98	Gelžbet.sienos,pertvaros didesnio kaip 200mm storio, iki 6m aukščio,klojiniai iš skydų,paduodant betoną kranu k8=1.04,k9=1.15	m3	27,44000	409,98	11249,85
39	7700201.1	Betonas C35/45		27,85160	157,91	4398,05
40	260017	Armatūra	t	4,10000	1083,67	4443,05
		1.020000				
41	F11-2-3	Betono pasluoksnis	m3	44,50000	202,80	9024,60
42	320-20	Smėlbetonio mišiniai C12/15	m3	45,39000	88,48	4016,11
43	N12P-0307	PVC vandeniui atsparios membranos 2mm klojimas	100m2	5,65000	1285,22	7261,49
44	N11-32-1	Garo barjero, polietileno plievelės (250 mikronų) klojimas	100m2	5,65000	74,88	423,07
45	N26P-1205	Sienų šiltinimas, klijuojant,kai naudojamos putų polistireno plokštės, izoliacijos sluoksnio storis 150 mm	100m2	1,60000	1544,99	2471,98

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
46	903-53	Ekstrudinis polistireninis putplastis (XPS)	m3	24,96000	157,63	3934,44
47	stab	Vandens stabdymo juostos įrengimas / Water m stop band		500,00000	7,07	3535,00
48	N1P-1101	Šlaitų užpylimas augalinio grunto sluoksniu ekskavatoriumi k9=1.15	100m2	26,13300	575,10	15029,09
49	N1P-1102	Šlaitų apsėjimas daugiametėmis žolėmis mechanizuotu būdu k9=1.15	100m2	26,13300	48,29	1261,96
50	N1P-0701	Tranšėjų, iškasų ir duobių užpylimas gruntu iš sankasos ekskavatoriumi, kai kaušo talpa 0,50m3 k9=1.15	100m3	78,35000	392,81	30776,66
51	260860	Smėlio-žvyro mišinys	m3	6865,00000	8,38	57528,70
52	570749	Frakcinis žvyras 16/32	m3	970,00000	21,54	20893,80
53		Betoninės plokštės įrengimas, kai plokštės storis iki 700 mm (AHU-OU-1 pamato plokštė)	100m2	0,01000	6900,00	69,00
54	320-10	Betono mišiniai C30/37	m3	0,70000	138,86	97,20
55	N11-171-1	Grindų armavimas, rišant atskirus armatūros t strypus į tinklus ir padėję fiksuojant fiksatoriais	t	0,08000	1475,12	118,01
Skyriuje 1						1766212,30
žiniaraštyje 2						1766212,30
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						370904,58
Iš viso žiniaraštyje 2						2137116,88

Sudarė: _____
(Pavardė)

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63., Vilniuje statybos projektas

Statiny 2 Pastatas (Amunicijos arsenalas)

Žiniaraštis 3 Šildymas-vėdinimas

Suma žiniaraščiui EUR						
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
2 ŠVOK sistema						
1	N20-785	Pritekėjimo kamerų be drėkinimo sekcijų, kurių našumas iki 10 tūkst m3/h, montavimas	vnt	1,00000	2295,13	2295,13
3	N20P-0812	Atraminų konstrukcijų kondicionieriams montavimas, tvirtinant prie sienos , kai konstrukcijos masė daugiau 3 kg iki 10 kg	kompl.	1,00000	50,05	50,05
4	260793	Atraminės konstrukcijos	t	0,01000	5536,25	55,36
5	N20P-0806	Kondicionierių išorinių agregatų montavimas nuo pastovų, kai vidiniai agregatai prijungiami 2 jungtimis , išorinio agregato šaldymo galia daugiau 20 kW	vnt.	1,00000	368,04	368,04
7	N20P-0503	Ašinių ventiliatorių montavimas sienose (languose) , kai ventiliatoriaus našumas daugiau 1000 m3/val. iki 3000 m3/val.	vnt.	2,00000	237,35	474,70
8	N20P-0503	Ašinių ventiliatorių montavimas sienose (languose) , kai ventiliatoriaus našumas iki 500 m3/val.	vnt.	3,00000	176,48	529,44
13	N21-247	Elektrinių rankšluosčių montavimas ELEKTRINIŲ RADIATORIŲ MONTAVIMAS	vnt	2,00000	97,78	195,56
15	N20P-0206	Vėdinimo sistemų ištraukimo arba pritekėjimo vnt. štampuotų grotelių montavimas , kai grotelių plotas iki 0,25 m2	vnt.	4,00000	29,53	118,12
16	N20P-0206	Vėdinimo sistemų ištraukimo arba pritekėjimo vnt. štampuotų grotelių montavimas , kai grotelių plotas daugiau 0,25 m2 iki 1,0 m2	vnt.	2,00000	30,10	60,20
17	480608.1	Oro grotelės, presuotas aliuminis, 200x100	vnt	4,00000	44,44	177,76
18	4806082	Oro grotelės, presuotas aliuminis, 900x350	vnt	2,00000	245,20	490,40
19	N20P-0202	Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas stačiakampiuose ortakiuose, kai jungties perimetras daugiau 1600 mm iki 2400 mm	vnt.	7,00000	29,00	203,00
20	N20P-0202	Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas stačiakampiuose ortakiuose, kai jungties perimetras daugiau 4000 mm	vnt.	6,00000	62,81	376,86
24	N20P-0207	Difuzorių montavimas , kai jungties skersmuo vnt. daugiau 160 mm iki 315 mm	vnt.	8,00000	11,06	88,48
25	N20P-0208	Difuzorių pajungimo dėžių montavimas , kai jungties skersmuo daugiau 160 mm iki 315 mm	vnt.	8,00000	23,26	186,08
26	VED.2	Kvadratinis tiekimo difuzorius su / prijungimo dėžute. Rėmo dydis: 450 x 450 Jungties dydis: Ø250	vnt	8,00000	150,18	1201,44
27	N20P-0202	Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas stačiakampiuose ortakiuose , kai jungties perimetras iki 600 mm	vnt.	4,00000	14,39	57,56
28	N20P-0202	Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas stačiakampiuose ortakiuose , kai jungties perimetras daugiau 600 mm iki 1000 mm	vnt.	12,00000	17,99	215,88
29	N20P-0202	Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas stačiakampiuose ortakiuose , kai jungties perimetras daugiau 1000 mm iki 1600 mm	vnt.	2,00000	19,33	38,66
30	N20P-0201	Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas apvaliuose ortakiuose , kai jungties skersmuo daugiau 315 mm iki 500 mm	vnt.	10,00000	20,51	205,10
31	484734.1	Reguliavimo sklendė 150x100	vnt	4,00000	59,77	239,08

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
32 484734.4		Reguliavimo sklendė 200x150	vnt	4,00000	62,83	251,32
33 484734.2		Reguliavimo sklendė dydis: 250x200	vnt	8,00000	63,45	507,60
34 484734.3		Reguliavimo sklendė dydis: 500x250	vnt	2,00000	107,27	214,54
35 260294.1		Reguliavimo sklendė d400	vnt	10,00000	75,09	750,90
36 N20P-0202		Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas stačiakampiuose ortakiuose, kai jungties perimetras daugiau 600 mm iki 1000 mm	vnt.	1,00000	17,99	17,99
37 N20P-0202		Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas stačiakampiuose ortakiuose, kai jungties perimetras daugiau 1000 mm iki 1600 mm	vnt.	2,00000	19,33	38,66
38 N20P-0202		Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas stačiakampiuose ortakiuose, kai jungties perimetras daugiau 4000 mm	vnt.	2,00000	51,73	103,46
39 N51-108		Vykdyimo mechanizmo montavimas, kai jo masė iki 20 kg	kompl.	5,00000	22,89	114,45
40 VED.11		Motorizuota valdymo sklendė su/pavara, cinkuoto plieno Dydis: 250x150	vnt	1,00000	153,57	153,57
41 VED.8		Motorizuota valdymo sklendė su/pavara, cinkuoto plieno Dydis: 410x225	vnt	1,00000	274,32	274,32
42 VED.4		Motorizuota valdymo sklendė su/pavara, cinkuoto plieno Dydis: 1740x460	vnt	2,00000	550,16	1100,32
43 VED.6		Motorizuota valdymo sklendė su/pavara, cinkuoto plieno Dydis: 300x300	vnt	1,00000	281,98	281,98
44 N20P-0206		Vėdinimo sistemų ištraukimo arba pritekėjimo vnt. štampuotų grotelių montavimas, kai grotelių plotas iki 0,25 m2	vnt.	3,00000	29,53	88,59
45 N20P-0206		Vėdinimo sistemų ištraukimo arba pritekėjimo vnt. štampuotų grotelių montavimas, kai grotelių plotas daugiau 0,25 m2 iki 1,0 m2	vnt.	2,00000	30,10	60,20
46 480608..1		Oro paėmimo/šalinimo aliuminio grotelės su tinkleliu, apsauga nuo vabzdžių 250x150 mm	vnt	2,00000	53,11	106,22
47 480608..2		Oro paėmimo/šalinimo aliuminio grotelės su tinkleliu, apsauga nuo vabzdžių 300x300 mm	vnt	2,00000	78,16	156,32
48 480608..3		Oro paėmimo/šalinimo aliuminio grotelės su tinkleliu, apsauga nuo vabzdžių 1000x1000 mm	vnt	2,00000	186,96	373,92
49 480608..4		Oro paėmimo/šalinimo aliuminio grotelės su tinkleliu, apsauga nuo vabzdžių 1000x550 mm	vnt	2,00000	159,22	318,44
50 N16P-1404		Spintų kolektoriniams mazgams montavimas	vnt.	8,00000	117,69	941,52
51 260220.1		Ortakio prieigos durys 250x250	vnt	8,00000	25,00	200,00
52 N20P-0113		Lanksčių gofruotų ortakų (prisijungimų) montavimas (ilgis 2 m , skersmuo iki 250 mm)	vnt.	8,00000	37,93	303,44
53 VED.5		Iš anksto izoliuotas, lankstus ortakis, maks. 1,5 metro ilgio d250mm	vnt	8,00000	72,45	579,60
54 N20-174		Ortakiai iš 0,7mm cinkuotos skardos, kurių perimetras iki 4000mm k8=1.01	m2	260,00000	14,73	3829,80
55 15-3		Cinkuotoji skarda 0.7mm	m2	260,00000	35,48	9224,80
56 N26P-0233		Vamzdyno vamzdžių izoliavimas porėtomis sintetinio kaučiuko plokštėmis , kai vamzdžių skersmuo daugiau 300mm iki 500mm (izoliacijos išorinio paviršiaus plotas)	100m2	1,90000	770,82	1464,56
57 572509.1		.Lanksti elastomerinė ortakų izoliacija	m2	190,00000	15,00	2850,00
58 N13-139		Paviršių apklijavimas polimerinėmis plėvelėmis, naudojant 88-N klijus	m2	120,00000	13,92	1670,40
59 88003001		Vinilo danga ortakiams, susiliečiantiems su dirvožemiu	m2	120,00000	15,00	1800,00
60 N16P-0401		Vandentiekio, šildymo vamzdinių iš varinių vamzdžių tiesimas, tvirtinant prie konstrukcijų (vamzdžio išorinis skersmuo iki 22 mm)	m	40,00000	8,08	323,20
61 995-45		Variniai minkšti vamzdžiai 15x1mm	m	20,00000	11,98	239,60

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
62 995-47		Variniai minkšti vamzdžiai 22x1mm	m	20,00000	17,62	352,40
63 N26P-0105		Vamzdyno vamzdžių izoliavimas porėtais sintetinio kaučiuko kevalais, kai vamzdžio išorinis skersmuo iki 35 mm	100m	0,40000	1222,35	488,94
64 572508.2		Lanksti Elastomerinio šaltnešio vamzdyno izoliacija Storis: 40 mm.	m	40,00000	10,00	400,00
65 D3-34		Ventiliacijos sistemos derinimas, kai sistemoje 6-10 oro tiekimo taškų	vnt.	1,00000	815,11	815,11
66 N16P-1406		Vandentiekio ir šildymo sistemų vamzdynų hidraulinis bandymas	100m	0,40000	228,04	91,22
Skiryje 2						38114,29
žiniaraštyje 3						38114,29
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						8004,00
Iš viso žiniaraštyje 3						46118,29

Sudarė: _____
(Pavardė)

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė **SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63., Vilniuje statybos projektas**

Statinyss **2 Pastatas (Amunicijos arsenalas)**

Žiniaraštis **4 Elektrotechnika**

Suma žiniaraščiui EUR					
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR
					Vieneto kaina
1 Apšvietimas					
1 320012.1		1-o tipo ant paviršiaus montuojamas LED šviestuvai, skirtas sprogimo pavojaus zonoms, 8000Lm, 70W, IP66	vnt	14,00000	222,57 3115,98
2 320012.2		1A tipo paviršinio montavimo LED šviestuvai, skirtas sprogimo pavojaus zonoms, 8000Lm, 70W, IP66, avarinis 1 val.	vnt	8,00000	303,20 2425,60
3 320012.3		2 tipo paviršinio montavimo LED šviestuvai 38 W, IP65	vnt	5,00000	95,39 476,95
4 320012.4		2A tipo paviršinis LED šviestuvai 38 W, IP65, avarinis 1 val	vnt	3,00000	188,51 565,53
5 320012.7		Avarinis LED šviestuvai su piktograma, skirtas sprogimo pavojaus zonoms, 4W, IP67	vnt	1,00000	214,62 214,62
6 2520-1.1		Paviršinis 1 būdo 1 jungties apšvietimo jungiklis 230V, 10A, IP55	vnt	10,00000	6,81 68,10
Skyriuje 1					6866,78
2 Lizdai ir lizdų dėžutės					
1 260605.1		16A kištukinis lizdas, montuojamas ant paviršiaus, IP55, 230V	vnt	8,00000	6,81 54,48
2 260605.2		16A kištukinis lizdas, montuojamas ant paviršiaus, skirtas sprogimo pavojaus zonoms IP68 / 16A	vnt	1,00000	249,83 249,83
3 R61P-2718		Iki 0,4 kV įtampos elektros instaliacijos pereinamosios varžos matavimas (taškas)	10 vnt	0,90000	3,02 2,72
Skyriuje 2					307,03
3 Įžeminimo ir riboženklių sistema					
1 3556-41		1kV galios variniai kabeliai NYY-O 1x70RM	m	195,00000	10,67 2080,65
2 E.1		300x50x6 mm varinė įžeminimo magistralė	vnt	2,00000	30,66 61,32
3 261256.1		30x4 mm cinkuoto plieno juostelė	m	320,00000	4,37 1398,40
4 E.2		.Geležinio vario juosta 50x0,4 mm, skirta antistatinėms grindims	m	500,00000	13,57 6785,00
5 E.3		Įžeminimo šulinys su liuku	vnt	1,00000	726,77 726,77
6 E.4		Paskirstymo spaustukas	vnt	40,00000	9,08 363,20
7 E.5		Varinis įžeminimo strypas (L=3m d=20mm)	vnt	4,00000	88,57 354,28
8 3556-41		1kV galios variniai kabeliai NYY-O 1x70RM	m	30,00000	10,67 320,10
9 R33-98		Įžeminimo kontūro varžos matavimas	vnt	1,00000	29,98 29,98
Skyriuje 3					12119,70
4 Apsaugos nuo žaibo sistema					
1 3555-32.1		50 mm2 smulkiai susuktas varinis žaibosaugos laidininkas	m	230,00000	12,49 2872,70
2 E.7		600 mm oro terminalas, montuojamas ant stogo, varinis	vnt	15,00000	68,13 1021,95
3 E.8		Oro terminalo bazė, Varis	vnt	15,00000	34,07 511,05
4 E.9		Statinio įžeminimo lenta	vnt	1,00000	70,41 70,41
5 E.4		Paskirstymo spaustukas	vnt	20,00000	9,08 181,60
6 D1-377		Varžos matavimas srovės sklidimui, kai kontūro diagonalė iki 200 m (matavimas)	vnt	1,00000	79,71 79,71
Skyriuje 4					4737,42
5 Kabelių loviai ir kanalai					
1 260411.1		70x50mm karštai cinkuotas kabelių dėklas	m	135,00000	18,96 2559,60
2 260411.2		100x50mm karštai cinkuotas kabelių dėklas	m	20,00000	27,03 540,60

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
3	260411.3	200x50mm karštai cinkuotas kabelių dėklas	m	3,00000	38,61	115,83
4	260411.0	Karštai cinkuoti plieniniai profiliai, kronšteinai, santvaros, jungiamosios ir tvirtinimo dalys	kompl.	1,00000	681,12	681,12
5	981-23	Cinkuoti vamzdžiai DN20, išor. 26.9x2.6	m	50,00000	7,85	392,50
6	E.10	Lankstus plieninis vamzdis - suderinamas su Ex-proof zona	vnt	50,00000	9,08	454,00
7	260618.1	Jungiamosios dėžutės Ex zonai	vnt	50,00000	210,16	10508,00
8	260418	Plastmasinės dėžutės	vnt	24,00000	7,38	177,12
Skyriuje 5						15428,77
6 Galios paskirstymas						
1	260811.1	Skydinės plokštės PDB. Metalinė, dažyta miltelinio būdu, vienos sekcijos, su kabelių jungtimis iš viršaus ir apačios, su spynomis, su rėmu, surinkta pagal brėžinius	kompl.	1,00000	5450,76	5450,76
2	260811.2	Skydinė plokštė PDB-E. Metalinė, dažyta miltelinio būdu, vienos sekcijos, su kabelių jungtimis iš viršaus ir apačios, su spynomis, su rėmu, surinkta pagal brėžinius	kompl.	1,00000	442,87	442,87
3	260297.1	NHXMH kabelis 3x1,5 mm2	m	200,00000	1,19	238,00
4	260297.2	NHXMH kabelis 3x2,5 mm2	m	200,00000	1,42	284,00
5	260297.3	NHXMH kabelis 3x4 mm2	m	25,00000	2,56	64,00
6	260297.4	NHXMH kabelis 5x4 mm2	m	25,00000	3,88	97,00
7	260297.5	NHXMH kabelis 5x16 mm2	m	20,00000	13,46	269,20
8	260297.6	N2XH FE180 3x4 mm2	m	15,00000	3,29	49,35
9	260297.7	N2XH FE180 3x1.5 mm2	m	80,00000	1,54	123,20
10	260809.1	'Disconnet' jungiklis (3x80A)	vnt	1,00000	141,95	141,95
11	D1-374-2	Kabelio izoliacijos varžos matavimas	vnt.	1,00000	17,02	17,02
12	R61P-2718	Iki 0,4 kV įtampos elektros instaliacijos pereinamosios varžos matavimas (taškas)	10 vnt	0,10000	3,02	0,30
13	D1-382	Grandinės "fazė - nulis" tariamosios varžos matavimas	grandinė	1,00000	18,91	18,91
Skyriuje 6						7196,56
7 Kita						
1	N21-195	Skylių pramušimas mūrinėse pertvarose laidų pravedimui	100vnt	0,05000	77,06	3,85
2	N16P-1401	Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas ugniai atspariomis mastikomis (sienose)	vnt.	5,00000	10,74	53,70
3	N21P-0709	Interjerinių kompaktinių liuminescencinių lempų šviestuvų, tvirtinamų prie lubų, sienų montavimas	vnt.	31,00000	19,78	613,18
4	N21-226	Signalinių žibintų su užrašu "įėjimas", "išėjimas" ir pan. montavimas	100vnt	0,01000	1951,03	19,51
5	N21P-0326	Elektros instaliacijos prietaisų montavimas, kai instaliacija atviroji (pagrindas mūras, jungikliai)	100vnt	0,10000	643,06	64,31
6	N21P-0326	Elektros instaliacijos prietaisų montavimas, kai instaliacija atviroji (pagrindas mūras, kištukiniai lizdai)	100vnt	0,09000	643,06	57,88
7	N1-422	Tranšėjų 1m gylio 1-2 kabeliams kasimas 0,25m3 talpos kaušu ekskavatoriais I-II grupės grunte k9=1.15	km	0,19500	6524,73	1272,32
8	N1-425	Tranšėjų 1m gylio 1-2 kabeliams užpylimas buldozeriais 59 kW(80AJ) I-II grupės grunte iš sankasos k9=1.15	km	0,19500	4151,65	809,57
9	N21-261	Horizontalių įžeminimo 12 mm skersmens apvalaus plieno laidininkų paklojimas tranšėjoje	100m	1,95000	269,89	526,29
10	N21-262	Įžeminimo juostinio plieno laidininkų montavimas, tvirtinant prie konstrukcijų, gręžiant skylės	100m	3,20000	439,93	1407,78
11	N21P-0415	Prisukamų kontaktinių arba paskirstymo kaladėlių blokų montavimas, kai kaladėlių blokų tvirtinimų skaičius 2 vnt	100vnt	0,02000	231,09	4,62

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
12	N21-263	Ižeminimo juostinio plieno laidininkų montavimas, tvirtinant prie konstrukcijų, priešaudant	100m	5,00000	343,82	1719,10
13	N34-95	Surenkamų tipinių gelžbetonio mažų šulinių iš 2 dalių 6 kanalams įrengimas PRITAIKYTA įžeminimo šulinys k9=1.15	vnt	1,00000	389,63	389,63
14	N21-259	Vertikalių apvalaus plieno įžemiklių įrengimas	10 vnt	0,40000	83,13	33,25
15	N21-266	Ižeminimo 25 mm ² skerspjūvio varinių izoliuotų laidininkų montavimas, tvirtinant prie konstrukcijų	100m	0,30000	567,47	170,24
16	N21-264	Ižeminimo apvalaus plieno laidininkų montavimas, tvirtinant prie konstrukcijų, gręžiant skyles	100m	2,30000	491,50	1130,45
17	N21-577	Metallinių konstrukcijų prijungimas prie žaibolaidžio kontūro, dirbant ant šlaitinio stogo (1 jungtis)	vnt	31,00000	4,40	136,40
18	N21-166	Metallinių laidadėžių montavimas ant anksčiau sumontuotų atraminių konstrukcijų	100m	1,58000	1533,13	2422,35
19	N21-125	Iki 25mm skersmens plieninių vamzdžių montavimas, tvirtinant apkabomis k8=1.02	100m	0,50000	757,65	378,83
20	N21P-0318	Virštinkinių elektros instaliacinių dėžučių montavimas, tvirtinantis prie mūro sienos, kai dėžutės stačiakampės iki 150x110 mm	100vnt	0,74000	637,90	472,05
21	N21P-0330	Iki 2,5 mm ² skerspjūvio laidų gyslų jungimas paskirstymo dėžutėse arba lizduose, kai jungiamųjų gyslų kiekis dėžutėje 4 vnt (dėžutė)	vnt.	74,00000	3,53	261,22
22	N21P-0208	Modulinių paskirstymo virštinkinių skydelių surinkimas ir montavimas, tvirtinant medsraigčiais, kai skydelyje (modulių 48 vnt)	vnt.	1,00000	239,91	239,91
23	N21P-0208	Modulinių paskirstymo virštinkinių skydelių surinkimas ir montavimas, tvirtinant medsraigčiais, kai skydelyje (modulių 12 vnt)	vnt.	1,00000	75,85	75,85
24	N21-183	Izoliuotų laidų iki 6 mm ² skerspjūvio tiesimas laidadėžėse	100m	5,65000	148,97	841,68
25	N21P-0405	Galios automatinų jungiklių montavimas spintose (dėžėse), kai nominali srovė iki 100 A	vnt.	1,00000	27,18	27,18
Skyriuje 7						13131,15
žiniaraštyje 4						59787,41
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						12555,36
Iš viso žiniaraštyje 4						72342,77

Sudarė: _____
(Pavardė)

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63., Vilniuje statybos projektas

Statiny 2 Pastatas (Amunicijos arsenalas)

Žiniaraštis 5 Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis

Suma žiniaraščiui EUR						
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis						
2	261082.1	Optinis dūmų detektorius su padu	vnt	3,00000	24,98	74,94
4	261085.1	Rankinis iškvietiklis	vnt	2,00000	64,73	129,46
6	261086.1	Vidaus garsiakalbis sprogiai aplinkai	vnt	1,00000	317,96	317,96
8	261081.1	Duomenų signalo siųstuvas	vnt	1,00000	397,45	397,45
9	88005005	Skaidulinės optikos sujungimo dėžutė su 4SC adapteriais	vnt	1,00000	283,89	283,89
10	261087.0	Galios šaltinis	vnt	1,00000	158,98	158,98
11	261087.1	Akumuliatorius 12V/7.2Ah	vnt	2,00000	17,03	34,06
12	261082.3	Izoliuotas barjeras	vnt	5,00000	363,29	1816,45
13	261106.1	2x0,8+0,8 mm² JH(St)H FE 180	m	260,00000	1,25	325,00
14	88005006	Konvencinių pultų tinklo plokštelė	vnt	1,00000	397,44	397,44
15	88005007	Metalinė montažinė dėžė 800x600x250mm su peršviečiamomis durimis, montažine plokšte ir DIN begėliu IP65	vnt	1,00000	545,08	545,08
16	88005008	Duomenų perdavimo kabelis UTP 4x2x0.5 mm, 6 kat	vnt	5,00000	1,04	5,20
17	88005009	Šviesolaidinis komutacinis kabelis SC/ST viengubas, SM 9/125, 1.0 m	vnt	2,00000	14,54	29,08
Skyriuje 1					4514,99	
2 Vamzdis bei dėžutės						
1	981-23	Cinkuoti vamzdžiai DN20, išor. 26.9x2.6	m	20,00000	7,85	157,00
2	E..10	Lankstus plieninis vamzdis - suderinamas su Ex-proof zona	m	5,00000	9,08	45,40
3	260618.1	Jungiamosios dėžutės Ex zonai	vnt	10,00000	210,08	2100,80
4	260418	Plastmasinės dėžutės	vnt	3,00000	7,38	22,14
Skyriuje 2					2325,34	
3 Montavimo darbai						
1	N50-301	2-4 zonų priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos centralės montavimas	vnt.	1,00000	34,39	34,39
2	N21-195	Skylių pramušimas mūrinėse pertvarose laidų pravedimui	100vnt	0,27000	77,06	20,81
3	N21-302	Kabelio praėjimų sienose, pertvarose užtaisymas skiediniu	vnt	27,00000	5,61	151,47
4	573075	Ugniai atspari mastika	kg	13,50000	23,21	313,34
5	N50-315	Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos jutiklio montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt.	14,00000	7,24	101,36
6	N50-322	Gaisro pavojaus mygtuko montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt.	2,00000	8,65	17,30
7	N50-323	Gaisro pavojaus mygtuko sprogimui pavojingoje patalpoje montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt.	2,00000	10,23	20,46
8	N50-324	Aliarmo sirenos, blykstės arba skambučio montavimas patalpos viduje	vnt.	1,00000	6,70	6,70
9	N50-326	Aliarmo sirenos, blykstės montavimas išorėje	vnt.	2,00000	9,35	18,70
10	N50-314	Priešgaisrinės signalizacijos centralės 4 išėjimų modulio montavimas	vnt.	1,00000	27,15	27,15
11	N50-296	Priešgaisrinės-apsauginės signalizacijos sujungimo dėžutė iki 16 gnybtų	vnt	1,00000	17,47	17,47
12	N50-333	Rezervinio maitinimo šaltinio montavimas	vnt.	3,00000	8,46	25,38
13	N50-315	Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos jutiklio montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt.	5,00000	7,24	36,20

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
14	N50-365	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas mūro siena, tvirtinant apkabėlėmis	100m	2,35000	140,15	329,35
15	N50-368	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas įrengtuose latakuose, tvirtinant visu ilgiu PRITAİKYTA	100m	0,25000	98,93	24,73
16	N50-312	Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos centralės 8 zonų išplėtimo modulio montavimas	vnt.	1,00000	36,20	36,20
17	N51-116	Skydų ir pultų montavimas, kai jų masė iki 50 kg	vnt	1,00000	76,78	76,78
18	N51-91	Aparatūros pajungimas 7 kontaktų kištukine jungtimi	vnt	7,00000	2,12	14,84
19	N21-125	.Iki 25mm skersmens plieninių vamzdžių montavimas, tvirtinant apkabomis k8=1.02	100m	0,25000	757,65	189,41
20	D2-88	Daugiakontūrinės automatinio reguliavimo sistemos derinimas,kai derinama iki 5 parametrų	vnt	1,00000	266,90	266,90
Skyriuje 3						1728,94
žiniaraštyje 5						8569,27
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						1799,55
Iš viso žiniaraštyje 5						10368,82

Sudarė: _____
(Pavardė)

ĮRENGINIŲ POREIKIO ŽINIARAŠTIS

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63,. Vilniuje statybos projektas

Statinyss 2 Pastatas (Amunicijos arsenalas)

Žiniaraštis 5 Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis

2025.02.05					Suma žiniaraščiui EUR	
Sąm. eil.	Įrenginių kodas	Įrenginių pavadinimas Techniniai ir kiti duomenys	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	Vertė EUR
1 Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis						
1 3855-1.1		Centralės (bazė 1 kilpos)	vnt	1,00000	850,00	850,00
3 261082.2		Optinis dūmų detektorius sprogiai aplinkai	vnt	11,00000	101,00	1111,00
5 261085.2		Rankinis iškvietiklis sprogiai aplinkai	vnt	2,00000	81,00	162,00
7 261086.2		Lauko garsiakalbis/švyturyss	vnt	2,00000	98,00	196,00
Skyriuje 1						2319,00
žiniaraštyje 5						2319,00
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						486,99
Iš viso žiniaraštyje 5						2805,99

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63., Vilniuje statybos projektas

Statinyss 2 Pastatas (Amunicijos arsenalas)

Žiniaraštis 6 Elektroniniai ryšiai

Suma žiniaraščiui EUR						
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Ryšių sistema						
1	2520-88	Kompiuterio lizdai KLRJ45 (vienviečiai)	vnt	3,00000	13,34	40,02
2	2520-88a	Kompiuterio lizdai KLRJ45 (vienviečiai) skirtas sprogimo pavojaus zonoms IP68	vnt	1,00000	238,47	238,47
3	3600-123a	CAT-6/HF Kabelis	m	85,00000	2,27	192,95
4	ER	Ryšių dėžutė 650x500x250 mm	vnt	1,00000	204,40	204,40
5	261087.11	Maitinimo šaltinis DIN 48VDC/5A		1,00000	90,85	90,85
6	ER.1	Šviesolaidinių skaidulų užbaigimo dėžutė, 8xSC Simplex	vnt	1,00000	90,85	90,85
7	261232.1	4+2G prievadų Gigabit PoE+ valdomas Ethernet komutatorius	vnt	1,00000	2838,93	2838,93
8	261232.2	SFP modulis su 1x1000BaseLX prievadu su LC jungtimi, skirta 10 km perdavimui	vnt	2,00000	1476,12	2952,24
9	88006001	Šviesolaidinis sujungimo kabelis SC/LC simplex, SM 9/125, 1,0 m	vnt	2,00000	10,22	20,44
Skyriuje 1						6669,15
2 Kabelių loviai ir kanalai						
1	260411.2	100x50mm karštai cinkuotas kabelių dėklas	m	100,00000	27,03	2703,00
2	260411.3	200x50mm karštai cinkuotas kabelių dėklas	m	10,00000	38,61	386,10
3	260411.11	Karštai cinkuoti plieniniai profiliai, kronšteinai, kompl. santvaros, jungiamosios ir tvirtinimo dalys		1,00000	794,90	794,90
4	981-23	Cinkuoti vamzdžiai DN20, išor. 26.9x2.6	m	5,00000	7,85	39,25
5	E.10	Lankstus plieninis vamzdis - suderinamas su Ex-proof zona	vnt	2,00000	9,08	18,16
6	260618.1	Jungiamosios dėžutės Ex zonai	vnt	5,00000	210,08	1050,40
7	260418	Plastmasinės dėžutės	vnt	2,00000	7,38	14,76
Skyriuje 2						5006,57
3 Montavimo darbai						
1	N50-398	Komutacinių spintų surinkimas iš atskirų elementų ir montavimas, tvirtinant prie sienų	vnt.	1,00000	107,18	107,18
2	N21-195	Skylių pramušimas mūrinėse pertvarose laidų pravedimui	100vnt	0,11000	77,06	8,48
3	N21-302	Kabelio praėjimų sienose, pertvarose užtaisymas skiediniu	vnt	11,00000	6,07	66,77
4	573075	Ugniai atspari mastika	kg	5,50000	23,21	127,66
5	N46-35	Angų pramušimas betoninėse konstrukcijose k8=1.17	m3	0,01200	651,42	7,82
6	N21-301	Kabelio įvadų pamatų sienose hermetizacija	vnt	1,00000	44,03	44,03
7	N50-368	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas įrengtuose latakuose, tvirtinant visu ilgiu PRITAIKYTA	100m	0,85000	140,15	119,13
8	N50-345	4 išėjimų nepertraukiamo maitinimo šaltinio montavimas	vnt.	1,00000	27,87	27,87
9	N50-295	Priešgaisrinės-apsauginės signalizacijos galinė dėžutė	vnt	1,00000	12,35	12,35
10	N50-394	Kompiuterinio kištukinio lizdo montavimas	vnt.	4,00000	8,50	34,00
11	N50-401	Kompiuterinių komutatorių montavimas, tvirtinant komutacinėse spintose	vnt.	1,00000	42,33	42,33
12	N50-314	Priešgaisrinės signalizacijos centralės 4 išėjimu modulio montavimas	vnt.	2,00000	27,15	54,30

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
13 N51-91		Aparatūros pajungimas 7 kontaktų kištukine jungtimi	vnt	2,00000	2,12	4,24
14 N21P-0312		.Metalinių kopėčių kabeliams montavimas , kai kopėčių plotis iki 300 mm (kopėčių ilgis)	100m	1,10000	1204,89	1325,38
15 N21-125		Iki 25mm skersmens plieninių vamzdžių montavimas, tvirtinant apkabomis k8=1.02	100m	0,10000	757,65	75,77
16 N51-162		Sujungimo dėžutės iki 12 gnybtų montavimas vnt		7,00000	15,88	111,16
17 D2-81		Programinių arba loginių operacijų iki 2 įėjimo signalų valdymo sistemos derinimas	vnt	1,00000	149,48	149,48
Skyriuje 3						2317,95
žiniaraštyje 6						13993,67
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						2938,67
Iš viso žiniaraštyje 6						16932,34

Sudarė: _____
(Pavardė)

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63., Vilniuje statybos projektas

Statiny 2 Pastatas (Amunicijos arsenalas)

Žiniaraštis 7 Procesų valdymas ir automatizacija

Suma žiniaraščiui EUR						
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 BAS sistemos įranga						
1 N51-108		Vykdyimo mechanizmo montavimas, kai jo masė iki 20 kg	kompl.	1,00000	19,18	19,18
3 N50-401		Kompiuterinių komutatorių montavimas, tvirtinant komutacinėse spintose	vnt.	1,00000	42,33	42,33
5 N18-134		Paviršinių temperatūros arba slėgio daviklių montavimas	vnt	7,00000	5,29	37,03
6 260726.1		Vidaus oro temperatūros jutiklis	vnt	2,00000	59,05	118,10
9 N21-457		Valdymo ir reguliavimo spintos montavimas	vnt	1,00000	388,08	388,08
11 N21P-0410		Modulinių automatinų išjungiklių, relių ir kontaktorių montavimas spintose (dėžėse) iki 4 modulių (modulių skaičius prietaise 2 vnt)	vnt.	1,00000	13,58	13,58
12 260812.2		Maitinimo valdymo relė	vnt	1,00000	210,08	210,08
13 D2-88		Daugiakontūrinės automatinio reguliavimo sistemos derinimas,kai derinama iki 5 parametrų	vnt	1,00000	1387,88	1387,88
Skyriuje 1						2216,26
2 BAS kabeliai						
1 N50-365		Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas mūro siena, tvirtinant apkabėlėmis	100m	3,00000	140,08	420,24
2 261106.a		Lankstus valdymo kabelis 2x1.0 ekr.	m	100,00000	1,14	114,00
3 261106.b		Lankstus valdymo kabelis 3x1.0 ekr.	m	100,00000	1,70	170,00
4 261106.c		Lankstus valdymo kabelis 7x0.75 ekr.	m	100,00000	3,18	318,00
5 N50-296		Priešgaisrinės-apsauginės signalizacijos sujungimo dėžutė iki 16 gnybtų	vnt	8,00000	17,47	139,76
6 DEZ.1		Sujungimų dėžutė su 6-s gnybtais, su 7 atgaliais kabeliu įvedimui IP55	vnt	5,00000	7,38	36,90
7 DEZ.2		Sujungimų dėžutė su 6-s gnybtais, su 4 atgaliais kabelių įvedimui IP66 ATEX	vnt	3,00000	210,08	630,24
8 N21-125		Iki 25mm skersmens plieninių vamzdžių montavimas, tvirtinant apkabomis k8=1.02	100m	0,10000	757,65	75,77
9 981-23		Cinkuoti vamzdžiai DN20, išor. 26.9x2.6	m	10,00000	7,85	78,50
10 FAS		Plieninio vamzdžio sujungimo detalės ir galinė mova	kompl.	1,00000	13,63	13,63
11 N21P-0305		Kabelių, laidų apsaugos gofruotų vamzdžių klojimas, tvirtinanat prie konstrukcijų , kai vamzdžių išorinis skersmuo iki 32 mm	100m	0,10000	422,12	42,21
12 1035-14		Gofruoti PVC vamzdžiai RKGL16	m	10,00000	0,52	5,20
13 N21-195		Skylių pramušimas mūrinėse pertvarose laidų pravedimui	100vnt	0,01000	77,06	0,77
14 N21-302		Kabelio praėjimų sienose, pertvarose užtaisymas skiediniu	vnt	1,00000	6,08	6,08
15 D1-374-2		Kabelio izoliacijos varžos matavimas	vnt.	1,00000	17,06	17,06
Skyriuje 2						2068,36
žiniaraštyje 7						4284,62
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						899,77
Iš viso žiniaraštyje 7						5184,39

Sudarė: _____

(Pavardė)

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso

ĮRENGINIŲ POREIKIO ŽINIARAŠTIS

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63,. Vilniuje statybos projektas

Statiny s 2 Pastatas (Amunicijos arsenalas)

Žiniaraštis 7 Procesų valdymas ir automatizacija

2025.02.05					Suma žiniaraščiui EUR	
Sąm. eil.	Įrenginių kodas	Įrenginių pavadinimas Techniniai ir kiti duomenys	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	Vertė EUR
1 BAS sistemos įranga						
2	260505.1	Programuojamas valdiklis su išplėtimo moduliu: Reguliavimo tipas PI, PID. Įdiegta į valdymo spinta, montavimas ant DIN bėgelio.	kompl	1,00000	1200,00	1200,00
4	260812.1	Komutatorius su 5 RJ45 prievadais, 2 optiniais prievadais. Montuojamas valdymo spintoje, montavimas ant DIN bėgio	vnt	1,00000	2500,00	2500,00
7	260726.2	Ortakio kanalo temperatūros ir drėgmės jutiklis	vnt	2,00000	95,00	190,00
8	260726.3	Vidaus temperatūros ir drėgmės jutiklis	vnt	3,00000	95,00	285,00
10	260647.1	Automatikos spinta	kompl	1,00000	3200,00	3200,00
Skyriuje 1 žiniaraštyje 7						7375,00
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						1548,75
Iš viso žiniaraštyje 7						8923,75

OBJEKTINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė **SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63,. Vilniuje statybos projektas**

Statinyss **3 Pastatas (krautuvų saugojimo pastatas)**

2025.02.05

Lokalinės sąmatos Nr.	Lokalinės sąmatos pavadinimas	Skaičiuojamoji kaina su PVM (EUR)			
		Statybos montavimo darbai	Įrenginiai	Viso su PVM	Viso be PVM
1	Architektūra	45060,51		45060,51	37240,09
2	Konstrukcijos	113041,04		113041,04	93422,35
3	Šildymas - vėdinimas - kondicionavimas	6226,13	10575,52	16801,65	13885,66
4	Elektrotechnika	21110,36	2904,00	24014,36	19846,58
5	Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis	4095,18	1028,50	5123,68	4234,45
6	Elektroniniai ryšiai	8825,74		8825,74	7294,00
7	Procesų valdymas ir automatizacija	4397,41	8463,95	12861,36	10629,22
	Iš viso:	202756,37	22971,97	225728,34	186552,35

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63., Vilniuje statybos projektas

Statinyss 3 Pastatas (krautuvų saugojimo pastatas)

Žiniaraštis 1 Architektūra

Suma žiniaraščiui EUR						
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Sienos						
1 N8P-0204		Betono blokų 390x140x190mm sienų mūrijimas k8=1.10,k9=1.15	m3	2,93700	231,48	679,86
2 311		Akyto betono blokai	m3	2,93700	151,18	444,02
Skyriuje 1						1123,88
2 Sienų apdaila						
1 N15P-0701		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu AKRILINIAI DAŽAI	100m2	1,41600	458,79	649,65
2 N15P-0701		Sienų vidinių paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu AKRILINIAI DAŽAI	100m2	1,41600	443,05	627,36
3 230992		Viniliniai-akriliniai dažai (Rabamarine paint)	l	32,71000	11,41	373,22
Skyriuje 2						1650,23
3 Fasadas						
1 N26P-1205		Sienų šiltinimas, klijuojant,kai naudojamos putų polistireno plokštės, izoliacijos sluoksnio storis 150 mm	100m2	1,21740	2544,99	3098,27
2 903-53		Polistireninis putplastis EPS 70	m3	18,99144	107,63	2044,05
3 N15P-1312		Pastatų išorinių paviršių, apšiltintų izoliac. plokštėmis, dvisluoksnis tinkavimas, armuojant sintetiniais tinkleliais (sienos be angų) k8=1.15,k9=1.15	100m2	1,21740	4835,90	5887,22
4 N15-243-3		Sienų, apdailintų struktūriniu tinku, dažymas fasadiniais dažais du kartus k9=1.15	100m2	1,21740	1293,75	1575,01
Skyriuje 3						12604,55
4 Grindų danga						
1 N11P-1604		Savaime išsilyginančios 2-jų komponentų epoksidinės masės grindų dangų įrengimas (ant paruošto pagrindo) , dengiant dviem sluoksniais (3,0mm)	100m2	0,54200	1167,19	632,62
2 791-114a		.Epoksidinė danga	kg	249,32000	16,61	4141,21
Skyriuje 4						4773,83
5 Lubų danga						
1 N15P-0703		Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais vienu sluoksniu voleliu AKRILINIAIS DAŽAIS	100m2	0,57300	489,28	280,36
2 N15P-0703		Lubų paviršių dažymas emulsiniais dažais antru arba kartotiniu sluoksniu voleliu AKRILINIAIS DAŽAIS	100m2	0,57300	471,17	269,98
3 230992		Viniliniai-akriliniai dažai (Rabamarine paint)	l	14,55000	11,41	166,02
Skyriuje 5						716,36
6 Durys						
1 N2P-0301		Plieninių durų blokų montavimas mūrinėse sienose (išorės durų blokų plotas daugiau 2m2 iki 3 m2)	m2	2,73000	289,76	791,04
2 530507.1		Apšiltintos vienvėrės metalinės durys	m2	2,73000	1300,00	3549,00
Skyriuje 6						4340,04
7 Stogas						
1 F9-5		Lengvų metalo profilių tvirtinimas prie paviršių	100m	0,74640	583,38	435,43

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
2	N12P-0604	Šlaitinių stogų dengimas plieniniais profiliuotais lakštais (lakštų jungtis dvigubas falcas)	100m2	0,76470	2460,38	1881,45
3	N26P-1304	Plokščių stogų šiltinimas vienu sluoksniu, naudojant apkrovas laikančias mineralinės vatos plokštes (izoliacija 150 mm storio , be tvirtinimo)	100m2	0,73070	3552,81	2596,04
4	N12P-0307	Denginių plėvelinės hidroizoliacijos įrengimas iš 2 bituminės geomembranos k9=1.15	100m2	0,80220	2485,22	1993,64
5	N12P-0712	Aptaisymas skardos lenktais profiliais, kai tvirtinimo pagrindas betonas arba mūras	100m	0,08200	3221,64	264,17
6	102-6a	Aliuminės skardos lankstinys	m	8,20000	12,67	103,89
7	N12P-0716	Šlaitinių stogų apsauginių konstrukcinių elementų įrengimas (sniego užtvara)	100m	0,09120	3043,85	277,60
8	N12P-0801	Lietaus nuvedimo sistemos pakabinamų latakų montavimas, dirbant nuo kopėčių arba kilnojamų pastolių	m	9,12000	52,59	479,62
Skyriuje 7						8031,84
8 Vartai						
1	F9-15-3	Segmentinių pakeliamų vartų 4500x2150mm vnt. (standartinio pakilimo) su el. pavara ir automatika įrengimas	vnt.	1,00000	654,27	654,27
2	418-3b	Apšiltinti pakeliamieji segment. garažų vartai vnt (pl.-3000mm, aukštis-3000mm)	vnt	1,00000	2500,00	2500,00
3	N20P-0206	Grotelių montavimas, kai grotelių plotas daugiau 0,25 m2 iki 1,0 m2	vnt.	1,00000	200,09	200,09
4	480608.1	Metalinės grotelės (šaltai formuotas plienas)	m	4,30000	150,00	645,00
Skyriuje 8						3999,36
žiniaraštyje 1						37240,09
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						7820,42
Iš viso žiniaraštyje 1						45060,51

Sudarė: _____

(Pavardė)

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63., Vilniuje statybos projektas

Statiny 3 Pastatas (krautuvų saugojimo pastatas)

Žiniaraštis 2 Konstrukcijos

Suma žiniaraščiui EUR						
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Krautuvų saugojimo pastatas						
1 N1P-0113		Grunto kasimas 0,5m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, pakraunant gruntą į autosavivarčius , kai gruntas II grupės k9=1.15	100m3	0,78000	579,10	451,70
2 N1P-1311		Grunto transportavimas 10t autosavivarčiais 1km atstumu, pakraunant 0,5m3 kaušo talpos ekskavatoriumi , kai gruntas II grupės	100m3	0,78000	459,90	358,72
3 N1P-1316		Grunto transportavimo sąnaudų pokytis už papildomą 1km atstumą, vežant 10t autosavivarčiais , kai gruntas I-II grupės k4=4.000	100m3	0,78000	147,41	114,98
4 N5P-0608		Įsukamo iki 600 mm skersmens vamzdžio „grąžto“ įgramzdinimas į gruntą gyčiau kaip 6 m (I-II grupės gruntas)	m	104,00000	38,86	4041,44
5 N5P-0609		Polių betonavimas įsukamuose vamzdžiuose „grąžtuose“, kai polių gylis daugiau kaip 6 m k9=1.15	m3	52,00000	286,29	14887,08
6 260009		Armatūros karkasai	t	5,80000	1231,63	7143,45
7 N6P-0103		Pagrindų posluoksnių po pamatais įrengimas iš skaldos kranu k8=1.03,k9=1.15	m3	40,00000	58,49	2339,60
8 N6-24		Gelžb. juostiniai pamatai, atraminės rūšio sienos didesnio kaip 300mm pločio, įrengiant klojinius iš skydų k8=1.04,k9=1.15	m3	15,00000	278,22	4173,30
9 320-10		Betono mišiniai C30/37	m3	15,22500	138,86	2114,14
10 260017		Armatūra	t	5,20000	1083,67	5635,08
1.020000						
11 N11P-1402		Betoninių grindų dangų įrengimassiuurblu, kai sluoksnio storis 250 mm	100m2	0,56300	4801,47	2703,23
12 320-10		Betono mišiniai C30/37	m3	14,35650	138,86	1993,54
13 N11-171-1		Grindų armavimas, rišant atskirus d 8 mm armatūros strypus į tinklus ir padėtį fiksuojant fiksatoriais	t	2,00000	1475,12	2950,24
14 N6-98		Gelžbet.sienos,pertvaros didesnio kaip 200mm storio, iki 6m aukščio,klojiniai iš skydų,paduodant betoną kranu k8=1.04,k9=1.15	m3	37,00000	409,98	15169,26
15 320-10		Betono mišiniai C30/37		37,74000	138,86	5240,58
16 260017		Armatūra	t	5,20000	1083,67	5635,08
1.020000						
17 N6-111		Besijiniai gelžbetoniniai didesnio kaip 150mm storio perdenginiai iki 6m aukštyje k8=1.04,k9=1.15	m3	20,00000	356,41	7128,20
18 320-10		Betono mišiniai C30/37		20,30000	138,86	2818,86
19 260017		Armatūra	t	2,80000	1083,67	3034,28
1.020000						

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
20	F11-2-3	Betono pasluoksnis	m3	3,70000	202,80	750,36
21	320-20	Smėlbetonio mišiniai C12/15	m3	3,77400	88,48	333,92
22	N11-32-1	Garų barjero, polietileno plėvelės (250 mikronų) klojimas	100m2	0,56000	74,88	41,93
23	N12P-0307	PVC vandeniui atsparios membranos 2mm klojimas	100m2	0,56000	1285,22	719,72
24	N26P-1205	Sienų šiltinimas, klijuojant, kai naudojamos putų polistireno plokštės, izoliacijos sluoksnio storis 150 mm	100m2	0,91000	1544,99	1405,94
25	903-53	Ekstrudinis polistireninis putplastis (XPS) 30x600x1200mm	m3	14,19600	157,63	2237,72
Skyriuje 1						93422,35
žiniaraštyje 2						93422,35
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						19618,69
Iš viso žiniaraštyje 2						113041,04

Sudarė: _____
(Pavardė)

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63., Vilniuje statybos projektas

Statiny 3 Pastatas (krautuvų saugojimo pastatas)

Žiniaraštis 3 Šildymas - vėdinimas - kondicionavimas

Suma žiniaraščiui EUR						
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 ŠVOK sistema						
1 N20-785		Pritekėjimo kamerų be drėkinimo sekcijų, kurių našumas iki 10 tūkst m3/h, montavimas	vnt	1,00000	836,99	836,99
3 N21-247		Elektrinių rankšluosčių montavimas ELEKTRINIŲ RADIATORIŲ MONTAVIMAS	vnt	1,00000	97,78	97,78
5 N20-760		Kalorifero, kurio svoris iki 0,125t, montavimas k8=1.01	vnt	1,00000	452,88	452,88
7 N20P-0206		Vėdinimo sistemų ištraukimo arba pritekėjimo vnt. štampuotų grotelių montavimas , kai grotelių plotas iki 0,25 m2	vnt.	4,00000	29,53	118,12
8 480608.1		Oro grotelės, presuotas aliuminis, 200x100	vnt	2,00000	44,44	88,88
9 4806083		Oro grotelės, presuotas aliuminis, 600x250	vnt	2,00000	134,86	269,72
10 N20P-0202		Vožtuvų, sklendžių, užkaišų montavimas stačiakampiuose ortakiuose, kai jungties perimetras daugiau 1600 mm iki 2400 mm	vnt.	2,00000	22,48	44,96
11 261008.01		Sklendė, cinkuotas plienas 600x250	vnt	2,00000	107,27	214,54
12 N20P-0206		Vėdinimo sistemų ištraukimo arba pritekėjimo vnt. štampuotų grotelių montavimas, kai grotelių plotas iki 0,25 m2	vnt.	1,00000	29,53	29,53
13 N20P-0206		Vėdinimo sistemų ištraukimo arba pritekėjimo vnt. štampuotų grotelių montavimas, kai grotelių plotas daugiau 0,25 m2 iki 1,0 m2	vnt.	1,00000	30,10	30,10
14 480608.11		Oro paėmimo grotelės su tinkleliu, apsauga nuo vabzdžių 500x350 mm	vnt	1,00000	125,66	125,66
15 480608.13		Oro šalinimo grotelės su tinkleliu, apsauga nuo vabzdžių 1000x1000 mm	vnt	1,00000	186,96	186,96
16 N20-174		Ortakiai iš 0,7mm cinkuotos skardos, kurių perimetras iki 4000mm k8=1.01	m2	30,00000	14,73	441,90
17 15-3		Cinkuotoji skarda 0.7mm	m2	30,00000	35,48	1064,40
18 N26P-0233		Vamzdyno vamzdžių izoliavimas porėtomis sintetinio kaučiuko plokštėmis, kai vamzdžių skersmuo daugiau 300mm iki 500mm (izoliacijos išorinio paviršiaus plotas)	100m2	0,30000	770,82	231,25
19 572509.1		.Lanksti elastomerinė ortakų izoliacija	m2	30,00000	15,00	450,00
20 D3-33		Ventiliacijos sistemos derinimas, kai sistemoje iki 5 oro tiekimo taškų	vnt.	1,00000	461,89	461,89
Skyriuje 1						5145,56
žiniaraštyje 3						5145,56
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						1080,57
Iš viso žiniaraštyje 3						6226,13

Sudarė: _____

(Pavardė)

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63., Vilniuje statybos projektas

Statinys 3 Pastatas (krautuvų saugojimo pastatas)

Žiniaraštis 4 Elektrotechnika

Suma žiniaraščiui EUR						
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Apšvietimas						
1 320012.11	2 tipo paviršinio montavimo LED šviestuvai 38 W, IP65	vnt	3,00000	95,39	286,17	
2 320012.12	2A tipo paviršinis LED šviestuvai 38 W, IP65, avarinis 1 val.	vnt	3,00000	188,51	565,53	
3 320012.7	Avarinis LED šviestuvai su piktograma, skirtas sprogimo pavojaus zonoms, 4W, IP67	vnt	1,00000	97,66	97,66	
4 2520-1.1	Paviršinis 1 būdo 1 jungties apšvietimo jungiklis 230V, 10A, IP55	vnt	3,00000	6,81	20,43	
Skyriuje 1					969,79	
2 Lizdai ir lizdų dėžutės						
1 260605.1	16A kištukinis lizdas, montuojamas ant paviršiaus, IP55, 230V	vnt	4,00000	6,81	27,24	
2	Šakinio krautuvo įkrovimo stoties įrenginio lizdas 3ph, 25A	vnt	2,00000	18,00	36,00	
3 R61P-2718	Iki 0,4 kV įtampas elektros instaliacijos pereinamosios varžos matavimas (taškas)	10 vnt	0,60000	3,02	1,81	
Skyriuje 2					65,05	
3 Įžeminimo ir riboženklių sistema						
1 3556-41	1kV galios variniai kabeliai NYY-O 1x70RM	m	45,00000	10,67	480,15	
2 E.1	300x50x6 mm varinė įžeminimo magistralė	vnt	1,00000	30,66	30,66	
3 261256.1	30x4 mm cinkuoto plieno juostelė	m	40,00000	4,37	174,80	
4 E.3	Įžeminimo šulinys su liuku	vnt	1,00000	726,77	726,77	
5 E.4	Paskirstymo spaustukas	vnt	6,00000	9,08	54,48	
6 E.5	Varinis įžeminimo strypas (L=3m d=20mm)	vnt	4,00000	88,57	354,28	
7 3556-41	1kV galios variniai kabeliai NYY-O 1x70RM	m	15,00000	10,67	160,05	
8 R33-98	Įžeminimo kontūro varžos matavimas	vnt	1,00000	29,98	29,98	
Skyriuje 3					2011,17	
4 Apsaugos nuo žaibo sistema						
1 3555-32.1	50 mm2 smulkiai susuktas varinis žaibosaugos laidininkas	m	60,00000	12,49	749,40	
2 E.7	600 mm oro terminalas, montuojamas ant stogo, varinis	vnt	4,00000	68,13	272,52	
3 E.8	Oro terminalo bazė, Varis	vnt	4,00000	34,07	136,28	
4 E.4	Paskirstymo spaustukas	vnt	6,00000	9,08	54,48	
5 3498-273	1kV galios variniai kabeliai NYY-O 1x6RE	m	10,00000	1,31	13,10	
6 D1-376	Varžos matavimas srovės sklidimui, kai kontūro diagonalė iki 20 m (matavimas)	vnt	1,00000	39,86	39,86	
Skyriuje 4					1265,64	
5 Kabelių loviai ir kanalai						
1 260411.1	70x50mm karštai cinkuotas kabelių dėklas	m	40,00000	18,96	758,40	
2 260411.2	100x50mm karštai cinkuotas kabelių dėklas	m	20,00000	28,16	563,20	
3 260411.0	Karštai cinkuoti plieniniai profiliai, kronšteinai, santvaros, jungiamosios ir tvirtinimo dalys	kompl.	1,00000	567,79	567,79	
4 981-23	Cinkuoti vamzdžiai DN20, išor. 26.9x2.6	m	25,00000	7,85	196,25	
5 260418	Plastmasinės dėžutės	vnt	10,00000	7,38	73,80	
Skyriuje 5					2159,44	
6 Galios paskirstymas						

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1	260811.1	Skydinės plokštės PDB. Metalinė, dažyta miltelinio būdu, vienos sekcijos, su kabelių jungtimis iš viršaus ir apačios, su spynomis, su rėmu, surinkta pagal brėžinius	kompl.	1,00000	5223,65	5223,65
2	260811.2	Skydinė plokštė PDB-E. Metalinė, dažyta miltelinio būdu, vienos sekcijos, su kabelių jungtimis iš viršaus ir apačios, su spynomis, su rėmu, surinkta pagal brėžinius	kompl.	1,00000	442,87	442,87
3	260297.1	NHXMH kabelis 3x1,5 mm2	m	100,00000	1,19	119,00
4	260297.2	NHXMH kabelis 3x2,5 mm2	m	170,00000	1,42	241,40
5	260297.8	.NHXMH kabelis 5x6 mm2	m	140,00000	5,05	707,00
6	260297.6	N2XH FE180 3x4 mm2	m	15,00000	3,35	50,25
7	260297.7	N2XH FE180 3x1.5 mm2	m	25,00000	1,54	38,50
8	260809.1	"Disconnet" jungiklis (3x40A)	vnt	1,00000	77,22	77,22
9	D1-374-2	Kabelio izoliacijos varžos matavimas	vnt.	1,00000	17,02	17,02
10	R61P-2718	Iki 0,4 kV įtampos elektros instaliacijos pereinamosios varžos matavimas (taškas)	10 vnt	0,10000	3,02	0,30
11	D1-382	Grandinės "fazė - nulis" tariamosios varžos matavimas	grandin ė	1,00000	18,91	18,91
Skyriuje 6						6936,12
7 Kita						
1	N21-195	Skylių pramušimas mūrinėse pertvarose laidų pravedimui	100vnt	0,02000	77,06	1,54
2	N16P-1401	Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas ugniai atspariomis mastikomis (sienose)	vnt.	2,00000	10,74	21,48
3	N21P-0709	Interjerinių kompaktinių liuminescencinių lempų šviestuvų, tvirtinamų prie lubų, sienų montavimas	vnt.	6,00000	19,78	118,68
4	N21-226	Signalinių žibintų su užrašu "įėjimas", "išėjimas" ir pan. montavimas	100vnt	0,01000	1951,03	19,51
5	N21P-0326	Elektros instaliacijos prietaisų montavimas, kai instaliacija atviroji (pagrindas mūras, jungikliai)	100vnt	0,03000	643,06	19,29
6	N21P-0326	Elektros instaliacijos prietaisų montavimas, kai instaliacija atviroji (pagrindas mūras, kištukiniai lizdai)	100vnt	0,04000	643,06	25,72
7	N21-206	Hermetinių ir pusiauhermetinių rozečių montavimas	100vnt	0,02000	1396,25	27,93
8	N1-422	Tranšėjų 1m gylio 1-2 kabeliams kasimas 0,25m3 talpos kaušu ekskavatoriais I-II grupės grunte k9=1.15	km	0,04500	6524,73	293,61
9	N1-422	Tranšėjų 1m gylio 1-2 kabeliams kasimas 0,25m3 talpos kaušu ekskavatoriais I-II grupės grunte k9=1.15	km	0,04500	4151,65	186,82
10	N21-261	Horizontalių įžeminimo 12 mm skersmens apvalaus plieno laidininkų paklojimas tranšėjoje	100m	0,45000	269,89	121,45
11	N21-262	Įžeminimo juostinio plieno laidininkų montavimas, tvirtinant prie konstrukcijų, gręžiant skyles	100m	0,40000	439,93	175,97
12	N21P-0415	Prisukamų kontaktinių arba paskirstymo kaladėlių blokų montavimas , kai kaladėlių blokų tvirtinimų skaičius 2 vnt	100vnt	0,01000	231,09	2,31
13	N34-95	Surenkamų tipinių gelžbetonio mažų šulinių iš 2 dalių 6 kanalams įrengimas PRITAIKYTA įžeminimo šulinys k9=1.15	vnt	1,00000	389,63	389,63
14	N21-259	Vertikalių apvalaus plieno įžemiklių įrengimas	10 vnt	0,40000	83,13	33,25
15	N21-264	Įžeminimo apvalaus plieno laidininkų montavimas, tvirtinant prie konstrukcijų, gręžiant skyles	100m	0,60000	491,50	294,90
16	N21-577	Metalinių konstrukcijų prijungimas prie žaibolaidžio kontūro, dirbant ant šlaitinio stogo (1 jungtis)	vnt	8,00000	4,40	35,20
17	N21-266	Įžeminimo 25 mm2 skerspjuvio varinių izoliuotų laidininkų montavimas, tvirtinant prie konstrukcijų	100m	0,10000	567,47	56,75

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
18 N21-166		Metaliųjų laidadėžių montavimas ant anksčiau sumontuotų atraminių konstrukcijų	100m	0,60000	1522,52	913,51
19 N21-125		Iki 25mm skersmens plieninių vamzdžių montavimas, tvirtinant apkabomis k8=1.02	100m	0,25000	757,65	189,41
20 N21P-0318		Virštinkinių elektros instaliacinių dėžučių montavimas, tvirtinant prie mūro sienos, kai dėžutės stačiakampės iki 150x110 mm	100vnt	0,10000	637,90	63,79
21 N21P-0330		Iki 2,5 mm ² skerspjūvio laidų gyslų jungimas paskirstymo dėžutėse arba lizduose, kai jungiamųjų gyslų kiekis dėžutėje 4 vnt (dėžutė)	vnt.	10,00000	3,53	35,30
22 N21P-0208		Modulinių paskirstymo virštinkinių skydelių surinkimas ir montavimas, tvirtinant medsraigčiais, kai skydelyje (moduliu 48 vnt)	vnt.	1,00000	75,85	75,85
23 N21P-0208		Modulinių paskirstymo virštinkinių skydelių surinkimas ir montavimas, tvirtinant medsraigčiais, kai skydelyje (moduliu 12 vnt)	vnt.	1,00000	239,91	239,91
24 N21-183		Izoliuotų laidų iki 6 mm ² skerspjūvio tiesimas laidadėžėse	100m	4,50000	148,97	670,37
25 N21P-0405		Galios automatinio jungiklio montavimas spintose (dėžėse), kai nominali srovė iki 100 A	vnt.	1,00000	27,19	27,19
Skyriuje 7						4039,37
žiniaraštyje 4						17446,58
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						3663,78
Iš viso žiniaraštyje 4						21110,36

Sudarė: _____
(Pavardė)

ĮRENGINIŲ POREIKIO ŽINIARAŠTIS

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63,. Vilniuje statybos projektas

Statiny s 3 Pastatas (krautuvų saugojimo pastatas)

Žiniaraštis 4 Elektrotechnika

2025.02.05					Suma žiniaraščiui EUR	
Sąm. eil.	Įrenginių kodas	Įrenginių pavadinimas Techniniai ir kiti duomenys	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	Vertė EUR
2 Lizdai ir lizdų dėžutės						
2 260605.2		Šakinio krautuvo įkrovimo stoties įrenginys	vnt	2,00000	1200,00	2400,00
		Skyriuje 2				2400,00
		žiniaraštyje 4				2400,00
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				504,00
		Iš viso žiniaraštyje 4				2904,00

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63., Vilniuje statybos projektas

Statiny 3 Pastatas (krautuvų saugojimo pastatas)

Žiniaraštis 5 Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis

Suma žiniaraščiui EUR					
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR
					Vieneto kaina
1 Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis					
2	261082.1	Optinis dūmų detektorius su padu	vnt	3,00000	24,9874,94
3	261085.1	Rankinis iškvietiklis	vnt	2,00000	64,73129,46
4	261086.20	Lauko garsiakalbis/švytury	vnt	2,00000	111,29222,58
5	261081.1	Duomenų signalo siųstuvas	vnt	1,00000	511,01511,01
6	88005005	Skaidulinės optikos sujungimo dėžutė su 4SC adapteriais	vnt	1,00000	283,89283,89
7	261087.0	Galios šaltinis	vnt	1,00000	158,98158,98
8	261082.3	Izoliuotas barjeras	vnt	2,00000	363,29726,58
9	261106.1	2x0,8+0,8 mm² JH(St)H FE 180	m	80,00000	1,25100,00
10	261087.1	Akumuliatorius 12V/7.2Ah	vnt	2,00000	17,0334,06
Skyriuje 1					2241,50
2 Vamzdis bei dėžutės					
1	981-23	Cinkuoti vamzdžiai DN20, išor. 26.9x2.6	m	25,00000	7,85196,25
2	260418	Plastmasinės dėžutės	vnt	10,00000	7,3873,80
Skyriuje 2					270,05
3 Montavimo darbai					
1	N50-301	2-4 zonų priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos centralės montavimas	vnt.	1,00000	34,3934,39
2	N21-195	Skylių pramušimas mūrinėse pertvarose laidų pravedimui	100vnt	0,05000	77,063,85
3	N21-302	Kabelio praėjimų sienose, pertvarose užtaisymas skiediniu	vnt	5,00000	6,0730,35
4	573075	Ugniai atspari mastika	kg	2,50000	23,2158,03
5	N50-315	Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos jutiklio montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt.	3,00000	7,2421,72
6	N50-322	Gaisro pavojaus mygtuko montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt.	2,00000	8,6517,30
7	N50-326	Aliarmo sirenos, blykstės montavimas išorėje	vnt.	2,00000	9,3518,70
8	N50-314	Priešgaisrinės signalizacijos centralės 4 išėjimų modulio montavimas	vnt.	1,00000	27,1527,15
9	N50-296	Priešgaisrinės-apsauginės signalizacijos sujungimo dėžutė iki 16 gnybtų	vnt	1,00000	17,4717,47
10	N50-333	Rezervinio maitinimo šaltinio montavimas	vnt.	3,00000	8,4625,38
11	N50-315	Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos jutiklio montavimas, tvirtinant medsraigčiais	vnt.	2,00000	7,2414,48
12	N50-365	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas mūro siena, tvirtinant apkabėlėmis	100m	0,55000	140,1577,08
13	N50-368	Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas įrengtuose latakuose, tvirtinant visu ilgiu PRITAIKYTA	100m	0,25000	282,7470,69
14	N21-125	.Iki 25mm skersmens plieninių vamzdžių montavimas, tvirtinant apkabomis k8=1.02	100m	0,25000	757,65189,41
15	D2-88	Daugiakontūrinės automatinio reguliavimo sistemos derinimas,kai derinama iki 5 parametrų	vnt	1,00000	266,90266,90
Skyriuje 3					872,90
žiniaraštyje 5					3384,45
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%					710,73
Iš viso žiniaraštyje 5					4095,18

Sąm. eil.	Darbo kodu	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso

Sudarė: _____
(Pavardė)

ĮRENGINIŲ POREIKIO ŽINIARAŠTIS

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63,. Vilniuje statybos projektas

Statiny s 3 Pastatas (krautuvų saugojimo pastatas)

Žiniaraštis 5 Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis

2025.02.05					Suma žiniaraščiui EUR	
Sąm. eil.	Įrenginių kodas	Įrenginių pavadinimas Techniniai ir kiti duomenys	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	Vertė EUR
1 Gaisro aptikimo ir signalizavimo dalis						
1 3855-1.1		Centralės (bazė 1 kilpos)	vnt	1, 00000	850, 00	850, 00
		Skyriuje 1				850, 00
		žiniaraštyje 5				850, 00
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				178, 50
		Iš viso žiniaraštyje 5				1028, 50

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63., Vilniuje statybos projektas

Statiny 3 Pastatas (krautuvų saugojimo pastatas)

Žiniaraštis 6 Elektroniniai ryšiai

Suma žiniaraščiui EUR					
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR
					Vieneto kaina
1 Ryšių sistema					
1 2520-88		Kompiuterio lizdai KLRJ45 (vienviečiai)	vnt	1,00000	13,3413,34
2 3600-123a		CAT-6/HF Kabelis	m	15,00000	2,2734,05
3 ER		Ryšių dėžutė 650x500x250 mm	vnt	1,00000	204,40204,40
4 261087.11		Maitinimo šaltinis DIN 48VDC/5A		1,00000	90,8590,85
5 ER.1		Šviesolaidinių skaidulų užbaigimo dėžutė, 8xSC Simplex	vnt	1,00000	90,8590,85
6 261232.1		4+2G prievadų Gigabit PoE+ valdomas Ethernet komutatorius	vnt	1,00000	2838,942838,94
7 261232.2		.SFP modulis su 1x1000BaseLX prievadu su LC jungtimi, skirta 10 km perdavimui	vnt	2,00000	1476,262952,52
8 88006001		Šviesolaidinis sujungimo kabelis SC/LC simplex, SM 9/125, 1,0 m	vnt	2,00000	10,2220,44
Skyriuje 1					6245,39
2 Kabelių loviai ir kanalai					
1 260411.2		100x50mm karštai cinkuotas kabelių dėklas	m	10,00000	28,16281,60
2 260411.12		Karštai cinkuoti plieniniai profiliai, kronšteinai, kompl. santvaros, jungiamosios ir tvirtinimo dalys		1,00000	51,1051,10
3 260418		Plastmasinės dėžutės	vnt	3,00000	7,3822,14
Skyriuje 2					354,84
3 Montavimo darbai					
1 N50-398		Komutacinių spintų surinkimas iš atskirų elementų ir montavimas, tvirtinant prie sienų	vnt.	1,00000	107,18107,18
2 N21-195		Skylių pramušimas mūrinėse pertvarose laidų pravedimui	100vnt	0,01000	77,060,77
3 N21-302		Kabelio praėjimų sienose, pertvarose užtaisymas skiediniu	vnt	1,00000	6,076,07
4 573075		Ugniai atspari mastika	kg	0,50000	23,2111,61
5 N46-35		Angų pramušimas betoninėse konstrukcijose k8=1.17	m3	0,01200	651,427,82
6 N21-301		Kabelio įvadų pamatų sienose hermetizacija	vnt	1,00000	44,0344,03
7 N50-368		Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas įrengtuose latakuose, tvirtinant visu ilgiu PRITAIKYTA	100m	0,15000	140,1521,02
8 N50-345		4 išėjimų nepertraukiamo maitinimo šaltinio montavimas	vnt.	1,00000	27,8727,87
9 N50-295		Priešgaisrinės-apsauginės signalizacijos galinė dėžutė	vnt	1,00000	12,3512,35
10 N50-394		Kompiuterinio kištukinio lizdo montavimas	vnt.	1,00000	8,508,50
11 N50-401		Kompiuterinių komutatorių montavimas, tvirtinant komutacinėse spintose	vnt.	1,00000	42,3342,33
12 N50-314		Priešgaisrinės signalizacijos centralės 4 išėjimų modulio montavimas	vnt.	2,00000	27,1554,30
13 N21P-0312		Metalinių kopėčių kabeliams montavimas , kai kopėčių plotis iki 300 mm (kopėčių ilgis)	100m	0,10000	1485,81148,58
14 N51-162		Sujungimo dėžutės iki 12 gnybtų montavimas	vnt	3,00000	15,8847,64
15 N51-91		Aparatūros pajungimas 7 kontaktų kištukine jungtimi	vnt	2,00000	2,124,24
16 D2-81		Programinių arba loginių operacijų iki 2 įėjimo signalu valdymo sistemos derinimas	vnt	1,00000	149,46149,46

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
		Skyriuje 3				693,77
		žiniaraštyje 6				7294,00
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				1531,74
		Iš viso žiniaraštyje 6				8825,74

Sudarė: _____

(Pavardė)

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63., Vilniuje statybos projektas

Statinys 3 Pastatas (krautuvų saugojimo pastatas)

Žiniaraštis 7 Procesų valdymas ir automatizacija

Suma žiniaraščiui EUR						
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 BAS sistemos įranga						
1 N51-108		Vykdymo mechanizmo montavimas, kai jo masė iki 20 kg	kompl.	1,00000	19,18	19,18
3 N50-401		Kompiuterinių komutatorių montavimas, tvirtinant komutacinėse spintose	vnt.	1,00000	42,33	42,33
5 N18-134		Paviršinių temperatūros arba slėgio daviklių montavimas	vnt	4,00000	5,29	21,16
6 260726.1		Vidaus oro temperatūros jutiklis	vnt	2,00000	59,05	118,10
8 N21-457		Valdymo ir reguliavimo spintos montavimas	vnt	1,00000	388,08	388,08
10 N21P-0410		Modulinių automatinų išjungiklių, relių ir kontaktorių montavimas spintose (dėžėse) iki 4 modulių (modulių skaičius prietaise 2 vnt)	vnt.	1,00000	13,58	13,58
11 260812.2		Maitinimo valdymo relė	vnt	1,00000	210,08	210,08
12 D2-88		Daugiakontūrinės automatinio reguliavimo sistemos derinimas,kai derinama iki 5 parametrų	vnt	1,00000	1387,88	1387,88
Skyriuje 12200,39						
2 BAS kabeliai						
1 N50-365		.Signalinio kabelio tarp sistemos elementų tiesimas mūro siena, tvirtinant apkabėlėmis	100m	3,00000	140,13	420,39
2 261106.a		Lankstus valdymo kabelis 2x1.0 ekr.	m	100,00000	1,14	114,00
3 261106.b		Lankstus valdymo kabelis 3x1.0 ekr.	m	100,00000	1,70	170,00
4 261106.c		Lankstus valdymo kabelis 7x0.75 ekr.	m	100,00000	3,18	318,00
5 N50-296		Priešgaisrinės-apsauginės signalizacijos sujungimo dėžutė iki 16 gnybtų	vnt	5,00000	17,60	88,00
6 DEZ.1		Sujungimų dėžutė su 6-s gnybtais, su 7 antgaliais kabeliu įvedimui IP55	vnt	5,00000	7,38	36,90
7 N21-125		Iki 25mm skersmens plieninių vamzdžių montavimas, tvirtinant apkabomis k8=1.02	100m	0,10000	757,65	75,77
8 981-23		Cinkuoti vamzdžiai DN20, išor. 26.9x2.6	m	10,00000	7,85	78,50
9 FAS		Plieninio vamzdžio sujungimo detalės ir galinė mova	kompl.	1,00000	13,63	13,63
10 N21P-0305		Kabelių, laidų apsaugos gofruotų vamzdžių klojimas, tvirtinantis prie konstrukcijų, kai vamzdžių išorinis skersmuo iki 32 mm	100m	0,20000	422,12	84,42
11 1035-14		Gofruoti PVC vamzdžiai RKGL16	m	20,00000	0,52	10,40
12 N21-195		Skylių pramušimas mūrinėse pertvarose laidų pravedimui	100vnt	0,01000	77,06	0,77
13 N21-302		Kabelio praėjimų sienose, pertvarose užtaisymas skiediniu	vnt	1,00000	6,04	6,04
14 D1-374-2		Kabelio izoliacijos varžos matavimas	vnt.	1,00000	17,01	17,01
Skyriuje 21433,83						
žiniaraštyje 73634,22						
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%763,19						
Iš viso žiniaraštyje 74397,41						

Sudarė: _____

(Pavardė)

Sąm. eil.	Darbo kodu	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso

ĮRENGINIŲ POREIKIO ŽINIARAŠTIS

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63,. Vilniuje statybos projektas

Statinyss 3 Pastatas (krautuvų saugojimo pastatas)

Žiniaraštis 7 Procesų valdymas ir automatizacija

2025.02.05					Suma žiniaraščiui EUR	
Sąm. eil.	Įrenginių kodas	Įrenginių pavadinimas Techniniai ir kiti duomenys	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	Vertė EUR
1 BAS sistemos įranga						
2	260505.1	Programuojamas valdiklis su išplėtimo moduliu: Reguliavimo tipas PI, PID. Įdiegta į valdymo spinta, montavimas ant DIN bėgelio.	kompl	1,00000	1200,00	1200,00
4	260812.1	Komutatorius su 5 RJ45 prievadais, 2 optiniais prievadais. Montuojamas valdymo spintoje, montavimas ant DIN bėgio	vnt	1,00000	2500,00	2500,00
7	260726.2	Ortakio kanalo temperatūros ir drėgmės jutiklis	vnt	1,00000	95,00	95,00
9	260647.1	Automatikos spinta	kompl		3200,00	3200,00
Skyriuje 1 žiniaraštyje 7						6995,00
						6995,00
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						1468,95
Iš viso žiniaraštyje 7						8463,95

OBJEKTINĖ SĄMATA
Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė **SAM-492** Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63,. Vilniuje statybos projektas

Statinyss **4** Inžineriniai tinklai

2025.02.05

Lokalinės sąmatos Nr.	Lokalinės sąmatos pavadinimas	Skaičiuojamoji kaina su PVM (EUR)			
		Statybos montavimo darbai	Įrenginiai	Viso su PVM	Viso be PVM
1	Lauko elektroniniai ryšiai	42580,48	15004,00	57584,48	47590,48
2	Gaisrinė signalizacija	9321,32		9321,32	7703,57
3	Procesų valdymas ir automatizacija	10169,59	17121,50	27291,09	22554,62
4	Lauko elektra	307036,90	37026,00	344062,90	284349,50
5	Lauko vandentiekis ir nuotekos	57289,94	30191,92	87481,86	72299,06
	Iš viso:	426398,23	99343,42	525741,65	434497,23

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė **SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63., Vilniuje statybos projektas**

Statinyss **4 Inžineriniai tinklai**

Žiniaraštis **1 Lauko elektroniniai ryšiai**

Suma žiniaraščiui EUR						
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Medžiagos						
1 260842.01		8 gyslų SM FO kabelis komunikacijų sistemoms	m	2200,00000	2,61	5742,00
2 220266.1		.PVC d110mm kanalas	m	340,00000	3,92	1332,80
3 LER.1		Šulinių dangčiai ir dalys	vnt	5,00000	726,77	3633,85
4 LER.2		19"/42U komunikacijų spinta 800x1000x2070mm komunikacijų spinta su instaliacijos rinkiniu (apsaugos pastatas)	vnt	1,00000	1476,25	1476,25
7 261131.11		19"/1U optinis paskirstymo modulis ODF su 24xSC, dvipusės jungtys, komplektas su adapteriais, apsauga nuo suvirinimo	vnt	2,00000	181,69	363,38
8 261131.10		19"/1U optinis paskirstymo rėmelis ODF su 12xSC, dvipusės jungtys, komplektas su adapteriais, apsauga nuo suvirinimo	vnt	2,00000	181,69	363,38
9 261131.12		19 colių / 1U modulis su 24xRJ45 Kat. 6A, FTP lizdai (apsaugos pastatas)	vnt	1,00000	56,78	56,78
10 LER.3		Kabelis RJ45/RJ45, kat. 6A, FTP, LSZH, L=2m (apsaugos pastatas)	vnt	20,00000	3,41	68,20
11 LER.4		Šviesolaidinis kabelis 9/125, SM, SC/LC, dvigubas, L=2m (apsaugos pastatas)	vnt	20,00000	10,22	204,40
Skyriuje 1						13241,04
2 Montavimo darbai						
1 N1-422		Tranšėjų 1m gylio 1-2 kabeliams kasimas 0,25m3 talpos kaušu ekskavatoriais I-II grupės grunte k9=1.15	km	0,34000	6716,63	2283,65
2 N1-425		Tranšėjų 1m gylio 1-2 kabeliams užpylimas buldozeriais 59 kW(80AJ) I-II grupės grunte iš sankasos k9=1.15	km	0,34000	3459,71	1176,30
3 N34-89		Polietileningų 100 mm skersmens vamzdžių paklojimas k9=1.15	100m	3,40000	273,39	929,53
4		Kabelio įtraukimas į vamzdį	100m	22,00000	389,63	8571,86
5 N34-95		Surenkamų tipinių gelžbetonio mažų šulinių iš 2 dalių 6 kanalams įrengimas k9=1.15	vnt	5,00000	389,63	1948,15
6 R23-58		Skylių įvadams iškalimas betoniniuose pamatuose ir, padarius įvadus, jų užtaisymas betonu PRITAIKYTA Skylių gręžimas įvadams k8=1.17	vnt	2,00000	121,15	242,30
7 N16P-1401		Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas ugniai atspariomis mastikomis (sienose)	vnt.	2,00000	10,74	21,48
8 N50-509		Šviesolaidinio kabelio įtraukimas į polietileningą vamzdį k9=1.15	km	2,60000	1763,99	4586,37
9 N50-398		Komutacinių spintų surinkimas iš atskirų elementų ir montavimas, tvirtinant prie sienų	vnt.	1,00000	107,18	107,18
10 N50-399		Kompiuterinių komutacinių 12 lizdų panelių montavimas komutacinėse spintose	vnt.	13,00000	31,75	412,75
11 N50-345		4 išėjimų nepertraukiamo maitinimo šaltinio montavimas	vnt.	1,00000	27,87	27,87
12 N50-401		Kompiuterinių komutatorių montavimas, tvirtinant komutacinėse spintose	vnt.	1,00000	42,33	42,33
13 N50-399		Kompiuterinių komutacinių 12 lizdų panelių montavimas komutacinėse spintose	vnt.	4,00000	31,75	127,00
14 N51-91		Aparatūros pajungimas 7 kontaktų kištukine jungtimi	vnt	40,00000	2,12	84,80

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
15 D2-88		Daugiakontūrinės automatinio reguliavimo sistemos derinimas,kai derinama iki 5 parametrų	vnt	1,00000	1387,87	1387,87
		Skyriuje 2				21949,44
		žiniaraštyje 1				35190,48
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				7390,00
		Iš viso žiniaraštyje 1				42580,48

Sudarė: _____

(Pavardė)

Išmesti

ĮRENGINIŲ POREIKIO ŽINIARAŠTIS

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63,. Vilniuje statybos projektas

Statiny s 4 Inžineriniai tinklai

Žiniaraštis 1 Lauko elektroniniai ryšiai

2025.02.05					Suma žiniaraščiui EUR	
Sąm. eil.	Įrenginių kodas	Įrenginių pavadinimas Techniniai ir kiti duomenys	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	Vertė EUR
1 Medžiagos						
5	261087.01	19"/6U dvigubos konversijos (interaktyvus) nenutraukiamas galios šaltinis 10kVA, 230V/400V (apsaugos pastatas)	vnt	1,00000	8800,00	8800,00
6	261232..1	19"/1U 24+4G Jungčių PoE tinklo maršrutizatorius	vnt	1,00000	3600,00	3600,00
Skyriuje 1 žiniaraštyje 1						12400,00
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						2604,00
Iš viso žiniaraštyje 1						15004,00

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė **SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63., Vilniuje statybos projektas**

Statinyys **4 Inžineriniai tinklai**

Žiniaraštis **2 Gaisrinė signalizacija**

Suma žiniaraščiui EUR						
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Sklypas						
1 88002001		2 gyslų SM FO kabelis priešgaisrinės signalizacijos sistemai	m	2200,00000	1,08	2376,00
Skyriuje 1						
2376,00						
2 Montavimo darbai						
1 N50-509		.Šviesolaidinio kabelio įtraukimas į polietileninį vamzdį PRITAIKYTA k9=1.15	km	2,20000	1762,78	3878,12
2 N50-301		2-4 zonų priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos centralės montavimas PRITAIKYTA Gaisro aliarmo skydelio montavimas	vnt.	1,00000	488,62	488,62
3 D2-88		Daugiakontūrinės automatinio reguliavimo sistemos derinimas,kai derinama iki 5 parametrų	vnt	1,00000	960,83	960,83
Skyriuje 2						
5327,57						
žiniaraštyje 2						
7703,57						
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						
1617,75						
Iš viso žiniaraštyje 2						
9321,32						

Sudarė: _____
(Pavardė)

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė **SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63., Vilniuje statybos projektas**

Statinyss **4 Inžineriniai tinklai**

Žiniaraštis **3 Procesų valdymas ir automatizacija**

Suma žiniaraščiui EUR					
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR
					Vieneto kaina
1 Procesų valdymas ir automatizacija					
1 N50-509		.Šviesolaidinio kabelio įtraukimas į polietileninį vamzdį k9=1.15	km	2, 20000	1762, 79 3878, 14
2 88003001		2 gyslų SM FO kabelis ryšių sistemoms	m	2200, 00000	1, 08 2376, 00
3 N50-311		Priešgaisrinės ir apsauginės signalizacijos centralės išorinio valdymo pultelio montavimas	vnt.	1, 00000	27, 34 27, 34
4 88003002		Apsaugos pastato gedimo signalizacijos skydelis	vnt	1, 00000	454, 23 454, 23
5 N50-314		Priešgaisrinės signalizacijos centralės 4 išėjimų modulio montavimas	vnt.	1, 00000	27, 15 27, 15
7 N51-108		Vykdyimo mechanizmo montavimas, kai jo masė iki 20 kg	kompl.	1, 00000	19, 18 19, 18
9 N50-401		Kompiuterinių komutatorių montavimas, tvirtinant komutacinėse spintose	vnt.	1, 00000	42, 33 42, 33
13 D2-88		Daugiakontūrinės automatinio reguliavimo sistemos derinimas,kai derinama iki 5 parametrų	vnt	1, 00000	1387, 87 1387, 87
Skyriuje 1					8212, 24
2 Montажinės medžiagos ir gaminiai					
1 N50-296		Priešgaisrinės-apsauginės signalizacijos sujungimo dėžutė iki 16 gnybtų	vnt	5, 00000	17, 47 87, 35
2 DEZ.1		Sujungimų dėžutė su 6-s gnybtais, su 7 antgaliais kabeliu įvedimui IP55	vnt	5, 00000	9, 08 45, 40
3 N21P-0305		Kabelių, laidų apsaugos gofruotų vamzdžių klojimas, tvirtinant prie konstrukcijų , kai vamzdžių išorinis skersmuo iki 32 mm	100m	0, 10000	339, 68 33, 97
4 1035-14		Gofruoti PVC vamzdžiai RKGL16	m	10, 00000	0, 18 1, 80
5 N21-195		Skylių pramušimas mūrinėse pertvarose laidų pravedimui	100vnt	0, 01000	77, 06 0, 77
6 N21-302		Kabelio praėjimų sienose, pertvarose užtaisymas skiediniu	vnt	1, 00000	6, 07 6, 07
7 D1-374-2		Kabelio izoliacijos varžos matavimas	vnt.	1, 00000	17, 02 17, 02
Skyriuje 2					192, 38
žiniaraštyje 3					8404, 62
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%					1764, 97
Iš viso žiniaraštyje 3					10169, 59

Sudarė: _____
(Pavardė)

Sąm. eil.	Darbo kodu	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63., Vilniuje statybos projektas

Statiny 4 Inžineriniai tinklai

Žiniaraštis 4 Lauko elektra

Suma žiniaraščiui EUR					
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR
					Vieneto kaina
1 Amunicijos arsenalas					
1 N21P-0702		Lauko šviestuvų, tvirtinamų prie sienos, montavimas iš autobokštelio	vnt.	5,00000	36,11 180,55
2 320029.1		3 tipo lauko sieninis LED šviestuvas 15W, 1844Lm, IP65	vnt	2,00000	280,49 560,98
3 320029.2		4 tipo lauko sieninis LED šviestuvas 25W, 2910Lm, IP65	vnt	3,00000	327,05 981,15
Skyriuje 1					1722,68
2 Krautuvų saugojimo pastatas					
1 N21P-0702		Lauko šviestuvų, tvirtinamų prie sienos, montavimas iš autobokštelio	vnt.	4,00000	36,11 144,44
2 320029.1		3 tipo lauko sieninis LED šviestuvas 15W, 1844Lm, IP65	vnt	2,00000	280,49 560,98
3 320029.2		4 tipo lauko sieninis LED šviestuvas 25W, 2910Lm, IP65	vnt	2,00000	327,05 654,10
Skyriuje 2					1359,52
3 Sklypas medžiagos					
2 88004003		160W LED gatvės apšvietimo šviestuvas	vnt	38,00000	495,11 18814,18
3 88004004		8m apšvietimo stulpas	vnt	38,00000	363,38 13808,44
4 88004005		Gatvės apšvietimo stulpo pamatas	vnt	38,00000	85,17 3236,46
5 3557-9		.1kV galios variniai kabeliai NYY-J 4x240SM	m	950,00000	122,78 116641,00
6 3556-44a		1kV galios variniai kabeliai 3x70	m	60,00000	32,73 1963,80
7 3555-6		1kV galios variniai kabeliai NYY-J 4x50SM	m	105,00000	30,12 3162,60
8 3550-6		1kV galios variniai kabeliai NYY-J 5x16RE	m	860,00000	13,38 11506,80
9 3498-278		1kV galios variniai kabeliai NYY-J 3x1.5RE	m	380,00000	1,20 456,00
10 490300.0		Apsauginis PVC vamzdis d110	m	1555,00000	3,92 6095,60
11 490300.1		Apsauginis PVC vamzdis d50	m	1500,00000	1,93 2895,00
12 810083		Signalinė juosta kabeliams	m	1500,00000	0,28 420,00
13 E.3		Įžeminimo šulinys	vnt	13,00000	511,01 6643,13
14 260244		Ketiniai liukai	vnt	13,00000	215,76 2804,88
15 E.00		Angos dangtis ir priedai montuojamas aplink apsauginę tvorą, kad būtų užtikrinta saugumo sistema	kompl.	14,00000	204,40 2861,60
16 73		Cinkuoti metaliniai gaminiai	kg	779,00000	8,71 6785,09
17 73		Cinkuoti metaliniai gaminiai	kg	87,98000	8,71 766,31
18 73		Cinkuoti metaliniai gaminiai	kg	54,24000	8,71 472,43
19 88004006		Galinės kabelių movos (apie 26 vnt)	kompl.	1,00000	1130,00 1130,00
20 3550-71		1kV galios variniai kabeliai NYY-O 1x16RE	m	60,00000	2,71 162,60
Skyriuje 3					200625,92
4 Sklypas darbai					
1 N57P-6317		Cinkuotų apšvietimo stulpų montavimas gelžbetoniniuose pamatuose, gręžiant, kai apšvietimo stulpų aukštis daugiau 6,5m iki 8,5m	vnt.	38,00000	68,67 2609,46
2 N21P-0701		Šviesos diodų lempų šviestuvų gatvių apšvietimui montavimas ant įrengtų apšvietimo atramų	vnt.	38,00000	85,05 3231,90
3 N1-422		Tranšėjų 1m gylio 1-2 kabeliams kasimas 0,25m3 talpos kaušu ekskavatoriais I-II grupės grunte k9=1.15	km	1,50000	6717,16 10075,74

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
4 N1-425		Tranšėjų 1m gylis 1-2 kabeliams užpylimas buldozeriais 59 kW(80AJ) I-II grupės grunte iš sankasos k9=1.15	km	1, 50000	3459, 71	5189, 57
5 N21P-0116		Kabelių apsaugos plastikinių gofruotų vamzdžių klojimas tranšėjose , kai vamzdžio išorinis skersmuo daugiau 75 mm	100m	15, 50000	181, 38	2811, 39
6 N21P-0116		Kabelių apsaugos plastikinių gofruotų vamzdžių klojimas tranšėjose, kai vamzdžio išorinis skersmuo daugiau 32 mm iki 63 mm	100m	15, 00000	148, 40	2226, 00
7 N21P-0119		Signalinių juostų paklojimas tranšėjose virš paklotų kabelių , kai kabelių skaičius 1.00 vnt	km	1, 50000	47, 14	70, 71
8 N34-95		Surenkamų tipinių gelžbetonio mažų šulinių iš 2 dalių 6 kanalams įrengimas PRITAIKYTA šulinio įrengimas k9=1.15	vnt	13, 00000	389, 63	5065, 19
9 R23-58		Skylių įvadams iškalimas betoniniuose pamatuose ir, padarius įvadus, jų užtaisymas betonu SKYLIŲ IŠKALIMAS k1=0.50,k2=0.50,k3=0.000,k8=1.17	vnt	6, 00000	53, 58	321, 48
10 N21-301		Kabelio įvadų pamatų sienose hermetizacija	vnt	6, 00000	44, 03	264, 18
11 N21-259-5		Įžeminimo revizijos dėžių įrengimas	vnt.	14, 00000	8, 24	115, 36
12 N21P-0118		Kabelių įtraukimas į paklotus vamzdžius tranšėjose, kai 1 m kabelio masė daugiau 1 kg iki 3 kg	100m	19, 75000	286, 90	5666, 28
13 N21P-0134		Termosusitraukiančių galinių movų iki 1 kV įtampos 4 gyslų kabeliams su plastiko izoliacija montavimas , kai kabelio gyslų skerspjūvio plotas 150-240 mm ²	vnt.	26, 00000	72, 33	1880, 58
14 N21-260-1		Įžeminimo laidininkų klojimas tranšėjoje	100m	0, 60000	276, 40	165, 84
15 N1P-0402		II grupės grunto kasimas rankiniu būdu nesutvirtintose tranšėjose (iškasose) , kai kasimo gylis iki 1,0m PRITAIKYTA Pamatų skydai kasimas k9=1.15	100m ³	0, 00250	2051, 81	5, 13
16 N18-43		Išcentrinių siurblių su elektros varikliu montavimas, kai agregato masė iki 0,75t PRITAIKYTA 130 kVA rezervinis generatorius montavimas k8=1.02	vnt	1, 00000	324, 57	324, 57
17 N21-119		Tranzitinių spintų montavimas	vnt	1, 00000	201, 16	201, 16
18 N33-66		Įžeminimo kontūro įrengimas iš vieno elektrodo iki 5 m ilgio su horizontalia įžeminimo šyna iki 1m ilgio	kompl.	38, 00000	93, 32	3546, 16
19 N33-68		Kiekvienam sekančiam elektrodo įgilinimo metrui virš 5 m pridėti	m	152, 00000	1, 57	238, 64
20 N33-69		Kiekvienam sekančiam horizontalios įžeminimo šynos metrui virš 1 m įrengimui pridėti	m	342, 00000	10, 22	3495, 24
21 N33-66		Įžeminimo kontūro įrengimas iš vieno elektrodo iki 5 m ilgio su horizontalia įžeminimo šyna iki 1m ilgio	kompl.	1, 00000	93, 32	93, 32
22 N33-68		Kiekvienam sekančiam elektrodo įgilinimo metrui virš 5 m pridėti	m	28, 00000	1, 57	43, 96
23 N33-69		Kiekvienam sekančiam horizontalios įžeminimo šynos metrui virš 1 m įrengimui pridėti	m	49, 00000	10, 22	500, 78
24 N33-66		Įžeminimo kontūro įrengimas iš vieno elektrodo iki 5 m ilgio su horizontalia įžeminimo šyna iki 1m ilgio	kompl.	1, 00000	93, 32	93, 32
25 N33-68		Kiekvienam sekančiam elektrodo įgilinimo metrui virš 5 m pridėti	m	16, 00000	1, 57	25, 12
26 N33-69		Kiekvienam sekančiam horizontalios įžeminimo šynos metrui virš 1 m įrengimui pridėti	m	29, 00000	10, 22	296, 38
27 D1-380		Grandinės patikrinimas tarp įžemiklių ir įžemintų elementų (100 prijungimo taškų)	100vnt	0, 38000	306, 28	116, 39
28 R33-98		Įžeminimo kontūro varžos matavimas	vnt	40, 00000	29, 98	1199, 20
29 D1-374-2		Kabelio izoliacijos varžos matavimas	vnt.	1, 00000	168, 33	168, 33

Skyriuje 4

50041, 38

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
		žiniaraštyje 4				253749,50
		Pridėtinės vertės mokestis 21.00%				53287,40
		Iš viso žiniaraštyje 4				307036,90

Sudarė: _____
(Pavardė)

ĮRENGINIŲ POREIKIO ŽINIARAŠTIS

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63,. Vilniuje statybos projektas

Statiny s 4 Inžineriniai tinklai

Žiniaraštis 4 Lauko elektra

2025.02.05					Suma žiniaraščiui EUR	
Sąm. eil.	Įrenginių kodas	Įrenginių pavadinimas Techniniai ir kiti duomenys	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	Vertė EUR
3 Sklypas medžiagos						
1 LE.1		Skirstomoji plokštė PS-1P. Metalinė, IP54, 1000 A varinė magistralė, dažyta milteliniu būdu, kelių sekcijų, kabelių prijungimui iš viršaus ir apačios, su spynomis, su rėmu, surinkta pagal brėžinius	vnt	1,00000	16800,00	16800,00
21 88004005		180 kVA rezervinis generatorius su 24 valandų talpos rezervuaru	kompl	1,00000	13800,00	13800,00
Skyriuje 3 žiniaraštyje 4						30600,00
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						6426,00
Iš viso žiniaraštyje 4						37026,00

LOKALINĖ SĄMATA

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63., Vilniuje statybos projektas

Statiny 4 Inžineriniai tinklai

Žiniaraštis 5 Lauko vandentiekis ir nuotekos

Suma žiniaraščiui EUR						
Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1 Santechnikos sistema						
1 N16P-0201		Vandentiekio, šildymo ir suspausto oro vamzdynų iš plastikinių vamzdžių tiesimas, tvirtinant prie konstrukcijų (vamzdžio išorinis skersmuo iki 32 mm)	m	8,00000	11,52	92,16
2 260923.1		PVC kondensato nuleidimo vamzdis 25mm	m	8,00000	20,00	160,00
Skyriuje 1						252,16
2 Krautuvo įkrovimo pastatas						
1 N23P-0201		Nuotekų surinkimo tinklų plastikinių ir plastikinių armuotų įmovinių vamzdžių klojimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm k9=1.15	m	3,50000	33,97	118,90
2 1030-50		PVC vamzdžiai su movomis 110x3.2x1000, su gum.tarpin.(vid. nuotek.Optima)	vnt	4,00000	13,78	55,12
3 N23P-0204		Plastikinių ir plastikinių armuotų įmovinių alkūnių, perėjimų, movų, intarpų iki 630 mm skersmens montavimas (skersmuo 110 mm) k9=1.15	vnt.	1,00000	10,37	10,37
4 1032-37		PVC pravalos d 110mm (vid. nuotek. Optima)	vnt	1,00000	12,96	12,96
Skyriuje 2						197,35
3 Gaisrinis vandentiekis						
1 N1P-1401		Žemės darbai, klojant vamzdyną sausuose gruntuose atskiroje tranšėjoje, kai vamzdžio D iki 600mm, neišvežant grunto, kai tranšėjos gylis daugiau 1,5m iki 2,0 m k9=1.15	km	0,01430	22591,31	323,06
2 N22P-0901		Pagrindų po vamzdynais iš birių medžiagų įrengimas (smėlio) k9=1.15	m3	1,43000	60,55	86,59
3 N22P-0107		Plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių klojimas tranšėjoje (be sandūrų sujungimo), kai vamzdžių skersmuo 180-225 mm k9=1.15	m	14,30000	29,43	420,85
4 1022-166		DN/OD 200x11,9mm EvoAqua Visio vand. vamzdis PE100 SDR17 PN10 12m	m	14,30000	29,64	423,85
5 N9P-0801		Rezervuarų montavimas iš plieninių ritinių ruošinių , kai rezervuarų talpa iki 1000m3 k8=1.07	t	4,00000	858,47	3433,88
7 N22P-0802		.Surenkamų gelžbetoninių šulinių montavimas d2000, H-4,35m šlapiuose gruntuose, kai šuliniai apvalūs (šulinio surenkamos gelžbetoninės konstrukcijos) k9=1.15	m3	7,76000	904,62	7019,85
8 260244		Ketiniai liukai	vnt	2,00000	219,30	438,60
9 N1P-0105		Grunto kasimas 0,5 m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, suverčiant gruntą į sankasą , kai gruntas II grupės k9=1.15	100m3	22,40000	208,30	4665,92
10 N1P-0701		Tranšėjų, iškasų ir duobių užpylimas gruntu iš sankasos ekskavatoriumi , kai kaušo talpa 0,50m3 k9=1.15	100m3	21,33000	192,81	4112,64
11 N1-381-1		I-II grupės grunto tankinimas vibroplokštėmis k8=1.14,k9=1.15	100m3	21,33000	297,26	6340,56
12 N22P-0209		Ketinių flanšinių alkūnių, perėjimų iki 250 mm skersmens montavimas (be sandūrų jungimo), kai skersmuo 200 mm k9=1.15	vnt.	3,00000	12,29	36,87

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
13	1005-158	Kaliojo ketaus flanšiniai adapteriai PN16, DN 200 (išor. vamzdžių d 218.1-235.0)	vnt	3,00000	275,78	827,34
14	N22P-0301	Flanšinės uždarnosios armatūros iki 400 mm skersmens montavimas, kai armatūros skersmuo 200 mm k9=1.15	vnt.	2,00000	127,84	255,68
15	2014-14	Kaliojo ketaus flanšinės sklendės DN 200 (trumpos)	vnt	2,00000	842,17	1684,34
16	N22P-0211	Ketinių flanšinių trišakių iki 250 mm skersmens montavimas (be sandūrų jungimo), kai trišakių skersmuo 200 mm k9=1.15	vnt.	1,00000	18,80	18,80
17	1005-69.1	Kaliojo ketaus flanšiniai trišakiai DN 200x200	vnt	1,00000	368,55	368,55
18	N22P-0309	Sklendžių prailginimo velenų montavimas, kai veleno ilgis daugiau 2,0m k9=1.15	vnt.	2,00000	12,96	25,92
19	371372.1	Sklendžių valdymo kolonėlės	vnt	2,00000	84,16	168,32
20	N22P-0908	Komunikacijų žymėjimo ženklų ant stulpelių įrengimas, kai stulpeliai metaliniai	vnt.	2,00000	18,16	36,32
21	261117	Metalinis stulpelis	vnt.	2,00000	25,00	50,00
22	261118	Žymėjimo ženklas	vnt.	2,00000	20,00	40,00
23	N22P-0701	Vamzdynų iki 400 mm skersmens hidraulinis bandymas, kai vamzdžių skersmuo 200 mm k9=1.15	100m	0,10800	335,25	36,21
24	N22P-0705	Vamzdynų iki 400 mm skersmens praplovimas be dezinfekcijos, kai vamzdžių skersmuo 200 mm k9=1.15	100m	0,14300	77,05	11,02
Skyriuje 3						30825,17
4 Lietaus nuotekynė						
1	N1P-1401	Žemės darbai, klojant vamzdyną sausuose gruntuose atskiroje tranšėjoje, kai vamzdžio D iki 600mm, neišvežant grunto, kai tranšėjos gylis daugiau 2,0m iki 2,5m k9=1.15	km	0,07790	29770,63	2319,13
2	N23P-0901	Pagrindų iš birių medžiagų po vamzdynais ir įrenginiais įrengimas (smėlio) k9=1.15	m3	7,80000	60,55	472,29
3	N23P-0201	Nuotekų surinkimo tinklų plastikinių ir plastikinių armuotų įmovinių vamzdžių klojimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm k9=1.15	m	12,50000	33,97	424,63
4	N23P-0201	Nuotekų surinkimo tinklų plastikinių ir plastikinių armuotų įmovinių vamzdžių klojimas, kai vamzdžių skersmuo 160 mm k9=1.15	m	32,90000	34,20	1125,18
5	N23P-0201	Nuotekų surinkimo tinklų plastikinių ir plastikinių armuotų įmovinių vamzdžių klojimas, kai vamzdžių skersmuo 200 mm k9=1.15	m	32,50000	34,63	1125,48
6	1030-62	PVC vamzdžiai klasė N 110x3.2x6000 (išor. nuotek.)	vnt	2,00000	83,63	167,26
7	1030-59	PVC vamzdžiai klasė N 110x3.2x1000 (išor. nuotek.)	vnt	1,00000	16,08	16,08
8	1030-65	PVC vamzdžiai klasė N 160x4.0x3000 (išor. nuotek.)	vnt	11,00000	79,14	870,54
9	1031-18	PVC vamzdžiai klasė N 200x4.9x3000 (išor. nuotek.)	vnt	11,00000	119,73	1317,03
10	N23-169	Plastmasinių sklendžių d 160 mm montavimas, jungiant movomis k9=1.15	vnt	1,00000	30,55	30,55
11	260730.1	Atbulinis vožtuvas D160 mm	kompl.	1,00000	90,00	90,00
12	MN3-173-160	160 mm skersmens polietileninių žiočių įrengimas k9=1.15	vnt.	1,00000	750,00	750,00
13	MN3-173-200	200 mm skersmens polietileninių žiočių įrengimas k9=1.15	vnt.	1,00000	1000,00	1000,00
14	N1P-0105	Grunto kasimas 0,5 m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, suverčiant gruntą į sankasą, kai gruntas II grupės k9=1.15	100m3	0,40000	208,30	83,32
15	N1P-0701	Tranšėjų, iškasų ir duobių užpylimas gruntu iš sankasos ekskavatoriumi, kai kaušo talpa 0,50m3 k9=1.15	100m3	0,40000	192,81	77,12

[illegible]

Sąm. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso

Sudarė: _____
(Pavardė)

ĮRENGINIŲ POREIKIO ŽINIARAŠTIS

Sudaryta pagal 2023.04 kainas

Statinių grupė SAM-492 Specialiosios paskirties pastatų Pagubės g.63,. Vilniuje statybos projektas

Statiny s 4 Inžineriniai tinklai

Žiniaraštis 5 Lauko vandentiekis ir nuotekos

2025.02.05

Suma žiniaraščiui EUR

Sąm. eil.	Įrenginių kodas	Įrenginių pavadinimas Techniniai ir kiti duomenys	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	Vertė EUR
3 Gaisrinis vandentiekis						
6 88001001		Sustiprinto GRP kėbulo vandens rezervuaras D2.40m, L=9.5 m, tūris 40 m3	vnt	2,00000	11000,00	22000,00
Skyriuje 3						22000,00
4 Lietaus nuotekynė						
18 261120.1		Naftos gaudyklė apkrovų klasė pagal EN 1433: D400, našumas: 3 l/s, smėliagaudės tūris: 900	vnt	1,00000	2952,00	2952,00
Skyriuje 4						2952,00
žiniaraštyje 5						24952,00
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						5239,92
Iš viso žiniaraštyje 5						30191,92

DARBŲ IR PASLAUGŲ ATLIKIMO KALENDORINIS GRAFIKAS (pildo tik laimėjęs tiekėjas)

Pirkimo objekto pavadinimas, adresas: Specialiosios paskirties pastatų, Pagubės g. 63, Vilniuje, statybos darbai

Rangovas: UAB "Inti"

Eil. Nr.	Darbų aprašymas	Darbų/paslaugų apimtis (Eur)	Darbų/paslaugų vykdymo terminai*	2025 - 2026 metai														
				1 mėn.	2 mėn.	3 mėn.	4 mėn.	5 mėn.	6 mėn.	7 mėn.	8 mėn.	9 mėn.	10 mėn.	11 mėn.	12 mėn.	13 mėn.	14 mėn.	15 mėn.
	Specialiosios paskirties pastatų, Pagubės g. 63, Vilniuje, statybos darbai		Per 15 (penkiolika) mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos															
1.	Numatytas 2 mėnesių atidėjimo terminas		2 (du) mėn. nuo Sutarties įsigaliojimo dienos	DP rengia projektuotojas atskira sutartimi														
2.	Statybos darbai		Per 10 mėn. nuo Statybos darbų pradžios															
2.1.	Sklypas	1 174 297,11																
2.2.	Pastatas (Amunicijos arsenalas)	3 256 662,90																
2.3.	Pastatas (Krautuvų saugojimo pastatas)	225 728,34																
2.4.	Inžineriniai tinklai	525 741,65																
3.	Statinio pripažinimo užbaigtu statyti procedūros ir inžinerinės paslaugos (žemės sklypų ir statinių kadastrinių matavimų atlikimas, geodezinių darbų atlikimas, vykdymo dokumentacijos, kadastrinių matavimo bylų parengimas ir kitos inžinerinės paslaugos) pagal STR. 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.	6 050,00	Skirtas 2 (dviejų) mėn. terminas pagal Sutarties specialiosios dalies 5.5 punktą.															
4.	Galutinio atsiskaitymo už statybos darbus ir suteiktas paslaugas terminas		Skirtas 1 (vieno) mėn. terminas															
Įvykdymo sumos Eur kas tris mėnesius:				100 000,00			1 280 000,00			2 085 000,00			1 717 430,00			6 050,00		
IŠ VISO (suma Eur su PVM):				5 188 480,00 Eur (penki milijonai vienas šimtas aštuoniasdešimt aštuoni tūkstančiai keturi šimtai aštuoniasdešimt eurų 00 ct)														

Užsakovo vardu _____
(Vardas pavardė, parašas)

A.V.

Rangovo vardu generalinis direktorius Rolandas Raižys
(Vardas pavardė, parašas)

A.V.

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Infrastruktūros valdymo agentūra 188743887, Vilnius, Giedraičių g. 41-101 UAB Inti 133165398, Draugystės g. 8H, 51264 Kaunas
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialiosios paskirties pastatų, Pagubės g. 63, Vilniuje STATYBOS RANGOS VIEŠOJO PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-02-05 Nr. 16S-10
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Rolandas Raižys, Generalinis direktorius
Sertifikatas išduotas	ROLANDAS RAIŽYS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-02-05 09:21:16 (GMTZ)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021-02-18 11:52:42 – 2026-02-17 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	GIEDRIUS VANAGAS, Direktorius, Vadovybė
Sertifikatas išduotas	GIEDRIUS VANAGAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-02-05 16:26:38 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-02-05 16:27:02 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-03-31 17:07:53 – 2028-03-29 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema DokVIS, Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerija, į.k. 188602751 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 13:34:30 iki 2027-12-18 13:34:30
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	18
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.76.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-02-05 16:45:52)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-02-05 16:46:03 Dokumentų valdymo sistema Avilys