

**SUSITARIMAS DĖL DALIES DARBŲ ATSIŠAKYMO IR PAPILDOMŲ DARBŲ ĮSIGIJIMO Nr. 1
PRIE 2024-05-09 SUTARTIES Nr. 2024/SUT.8-27.E.03-18 „BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ REKONSTRAVIMAS
LAUKININKŲ G., BIRUTĖS G., TAIKOS PR., LIEPŲ G. 20 KLAIPĖDOS M.“**

2024-01-
Klaipėda

Akcinė bendrovė „KLAIPĖDOS VANDUO“, juridinio asmens kodas 140089260, buveinės adresas Ryšininkų g. 11, LT-91116 Klaipėda, PVM mokėtojo kodas LT400892610, atstovaujama generalinio direktoriaus Benito Joniko, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Užsakovas),

ir

UAB „Kesrama“, juridinio asmens kodas 300854758, kurio registruota buveinė yra Mokyklos g. 3, Trepkalniai, Klaipėdos r., duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Ramūno Barsteikos, veikiančio (-ios) pagal bendrovės įstatus (toliau – Rangovas),
toliau kartu susitarime vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“,

ATSIŽVELGDAMOS Į TAI, KAD:

- A. Šalys 2024-05-09 sudarė viešojo pirkimo sutartį Nr. 2024/SUT.8-27.E.03-18 „Buitinių nuotekų tinklų rekonstravimo Laukininkų g., Birutės g., Taikos pr., Liepų g. 20 Klaipėdos m.“ (toliau – Sutartis).
- B. Sutarties galiojimo terminui nepasibaigus kilo poreikis atsisakyti dalies Sutartyje sulytų darbų dėl būtinųjų projekto korekcijų, atsiradusių dėl papildomų archeologinių tyrimų, kurie nebuvo numatyti, tačiau būtini, nes objekte Liepų g. 20, Klaipėda „Buitinių nuotekų tinklų (un. Nr. 4400-5167-0722 ir un. Nr. 4400-2643-0746), Liepų g. 20, Klaipėda rekonstravimo projekte“ darbų vykdymo metu, dalyvaujant archeologui, atliekančiam archeologinius žvalgymus, buvo aptikti archeologiniai sluoksniai. Dėl to atsirado būtinybė pakeisti žvalgomųjų archeologinių tyrimų pobūdį į detaliuosius archeologinius tyrimus. Atsižvelgiant į būtinybę pakeisti žvalgomųjų archeologinių tyrimų pobūdį į detaliuosius archeologinius tyrimus bei keisti projekto sprendinius, buvo atlikti skaičiavimai, kurių metu nustatyta, kad projekto sprendiniams įgyvendinti, t. y. vamzdynų įrengimui ir šulinių pakeitimui naujais plastikiniais šuliniais, bendras iškasamos dangos plotas sudaro apie 108,8 m². Šiam plotui privalomai turi būti atlikti detaliųjų archeologinių tyrimų darbai. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymu ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 543 „Dėl archeologinių tyrimų atlikimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, prievolė organizuoti ir finansuoti archeologinius tyrimus tenka darbų užsakovui, jei planuojama veikla daro poveikį nekilnojamojam kultūros paveldui ar jo teritorijai. Pagal atliktus apskaičiavimus, detalieji archeologiniai tyrimai šiam plotui preliminariai kainuotų 46695,87 eurų be PVM. Pagal sutarties darbų kainų žiniaraštį buitinių nuotekų tinklų rekonstravimo, prijungimo prie veikiančių tinklų bei kitų darbų Liepų g. 20 + dangų atstatymo darbų kaina 56299,00 eurų. Bendra preliminarai projekto įgyvendinimo kaina siektų 102994,90 eurų. Dėl per didelės tinklų rekonstravimo kainos bei į tai, kad dėl detaliųjų archeologinių tyrimų atlikimo projekto įgyvendinimas užsitęstų labai ilgai, nuspręsta tinklų remontą atlikti betranšėjiniu metodu, taip neatliekant jokių kasimo darbų, ko pasėkoje nebelieka prievolės atlikti detaliųjų archeologinių tyrimų.
- C. Sutarties specialiųjų sąlygų 3.13 punkte numatyta „*Taikant darbų apimties keitimo sąlygas Sutarties kaina gali būti keičiama šiais atvejais:*
 - a) *kai atsisakoma dalies darbų, nes vykdant Sutartį paaiškėja, kad dėl objektyvių priežasčių dalis darbų tampa neberekalingi*“.
- D. Sutarties bendrųjų sąlygų 13.1 punkte numatyta, kad „*Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos Sutartyje nurodytais, taip pat atvejais, nustatytais Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 97 straipsnyje (toliau – PJ)*“.
- E. Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo (toliau – PJ) 97 straipsnio 1 dalies 3 punktas numatyta, kad, *Pirkimo*

sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal šį įstatymą, kai yra bent vienas iš šių atvejų ir pakeitimo būtinybė atsirado dėl aplinkybių, kurių protingas ir apdairus perkantysis subjektas negalėjo numatyti, ir kai yra kartu visos šios sąlygos:

- a) pakeitimu iš esmės nepakeičiamas pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties pobūdis;
- b) atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties vertės.

- F. Pradinė Sutarties vertė yra 189684,70 Eur be PVM.
- G. Atsisakomų darbų vertė yra 56299,00 Eur be PVM.
- H. Faktiškai atliktų darbų vertė yra 6977,13 Eur be PVM.
- I. Papildomų darbų vertė yra 44700,00 Eur be PVM, tai sudaro 23,57 % nuo pradinės Sutarties vertės.
- J. Sutarties pobūdis iš esmės nekeičiamas, kadangi šiame Susitarime numatyti papildomi darbai atitinka Sutartyje numatytų darbų pobūdį.

ŠALYS SUSITARIA:

1. Sutarties sąlygų pakeitimas

1.1. Rangovas sutinka nevykdyti ir nereikalauti kompensacijos už nevykdomus darbus, numatytus Sutarties Priede Nr. 3 Darbų kainos žiniaraštyje:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Kaina Eur be PVM
4.	Buitinių nuotekų tinklų rekonstravimas, prisijungimas prie veikiančių tinklų bei kiti darbai Liepų g. 20, Klaipėda	52467,67
8.	Dangų atstatymo ir teritorijų sutvarkymo darbai Liepų g. 20, Klaipėda	3831,33
	Viso:	56299,00

1.2. Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui už faktiškai atliktus darbus 6977,13 Eur be PVM pagal pateiktą

lokalinę sąmatą Priede Nr. 1.

1.3. Rangovas įsipareigoja atlikti papildomus darbus pagal pateiktą pasiūlymą vamzdynų renovavimas CIPP Priede Nr. 2.

1.4. Papildomų darbų kaina:

Papildomų darbų kaina be PVM	44700,00 Keturiasdešimt keturi tūkstančiai septyni šimtai eurų, 00 ct.
PVM 21 %	9387,00 € Devyni tūkstančiai trys šimtai aštuoniasdešimt septyni eurai, 00 ct.
Bendra Papildomų darbų kaina su PVM	54087,00 € Penkiasdešimt keturi tūkstančiai aštuoniasdešimt septyni eurai, 00 ct.

1.5. Rangovas Papildomus darbus įsipareigoja atlikti per 2 mėnesius nuo šio Susitarimo pasirašymo dienos.

1.6. Vadovaujantis Sutarties Bendrųjų sąlygų 13.1 punktu, pratęsti Sutarties įvykdymo terminą iki 2025-05-08.

1.7. Papildomų darbų pridavimas vyksta tokia tvarka, kaip numatyta Sutartyje.

1.8. Už Papildomus darbus atsiskaitoma tokia tvarka ir terminais, kaip numatyta Sutartyje.

1.9. Šalys susitaria, kad kitos Sutarties nuostatos, nenurodytos šiame Susitarime dėl dalies darbų atsisakymo ir Papildomų darbų pirkimo lieka nepakeistos.

2. Kitos nuostatos

2.1. Susitarimas įsigalioja, kai jį pasirašo abi Sutarties Šalys.

2.2. Susitarimas laikomas neatskiriama Sutarties dalimi.