VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBOS DARBŲ UTENOS MIESTE IR RAJONE PIRKIMO – PARDAVIMO SUTARTIS NR. D-101/2016
SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

„Utenos vandenys"
GAUTA
2016-06-21 Nr. D-101

2016 m. birželio 17 d.
Utena

UAB „Utenos vandenys", juridinio asmens kodas 183633981, kurios registruota buveinė yra Naujasodžio k., Utenos r., duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Adolfo Juršio, veikiančio pagal bedrovės įstatus (toliau – Užsakovas), ir
UAB "Alsuva", juridinio asmens kodas 183811081, kurio registruota buveinė yra Lanko g. 11A, Utena, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama projektų vadovo Mariaus Suveizdžio, veikiančio pagal 2016 m. sausio 4 d. įgaliojimą Nr. 16-01(pridedama) (toliau – Rangovas), toliau kartu šioje darbų pirkimo–pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis", o kiekvienas atskirai – „Šalimi",
sudarė šią darbų pirkimo–pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi", ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

1. Sutarties dalykas

1.1. Sutarties dalykas yra - **vandentiekio ir nuotekų tinklų statybos darbai Utenos mieste ir rajone** (toliau - Darbai).

1.2. Atliekamų Darbų apimtys pateikiamos darbų techninių reikalavimų ir darbų apimties aprašyme (Sutarties specialiųjų sąlygų priede Nr. 1.)

1.3. Darbai turi būti atlikti: Utenos mieste ir Utenos rajone, Leliūnų miestelyje.

2. Sutarties galiojimas, vykdymo pradžia, trukmė ir terminai

2.1. Darbų atlikimo terminai:

2.1.1. Darbų atlikimo trukmė yra **iki 2016 m. lapkričio 30 d.** nuo sutarties pasirašymo dienos.

2.2. Darbų pabaiga bus laikomas tas momentas, kai užbaigti visi Sutartyje numatyti darbai, įformintas Darbų užbaigimas bei Užsakovui perduoti reikiami Darbų dokumentai.

2.4. Rangovas turi teisę užbaigti Darbus anksčiau sutarto termino.

2.5. Ši Sutartis įsigalioja nuo tada, kai ji pasirašoma ir galioja, kol Šalys sutaria ją nutraukti arba kol Sutarties galiojimas pasibaigia (visiškai įvykdomi įsipareigojimai), nutraukiama įstatymu ar šioje Sutartyje nustatytais atvejais.

3. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės) ir mokėjimo sąlygos

3.1. Sutarties kaina:

Sutarties kaina be PVM	*74999,99 Eur (septyniasdešimt keturi tūkstančiai devyni šimtai devyniasdešimt devyni Eur 99 ct)*
PVM 21%	*15750,00 Eur (penkiolika tūkstančių septyni šimtai penkiasdešimt Eur 00 ct)*
Bendra Sutarties kaina (Sutarties kaina + PVM)	*90749,99 Eur (devyniasdešimt tūkstančių septyni šimtai keturiasdešimt devyni Eur 99 ct)*

3.2. Mokėjimai atliekami eurais tokia tvarka:

3.2.1. Avansas medžiagų įsigijimui nemokamas.

3.2.2. Mokėjimai atliekami į Rangovo nurodytą sąskaitą, Rangovui tinkamai atlikus darbus, pateikus priėmimo-perdavimo aktus, sąskaitą faktūrą ir pažymą apie atliktų darbų vertę, kurioje nurodomas faktiškai atliktų darbų kiekis pagal pasiūlyme nurodytas kainas per 30 dienų, išskaičius 5 procentų sulaikomų pinigų sumą. Sąskaitas – faktūras Rangovas privalo pateikti už atliktus darbus ne vėliau kaip iki kito mėnesio 7 d. Kartu su PVM sąskaita – faktūra turi būti pateikta pažyma apie atliktų darbų išlaidas ir vertes (forma F-3). Atliktų darbų aktą ruošia Rangovas. Užsakovui pageidaujant, Rangovas privalo detalizuoti informaciją. Galutinis atsiskaitymas vykdomas (sulaikytų pinigų suma sumokama) tada, kai Rangovas pilnai įvykdo savo įsipareigojimus pagal šią Sutartį ir ištaisomi visi defektai. Sulaikyta suma sumokama per tris darbo dienas nuo darbų priėmimo-perdavimo akto pateikimo datos.

3.3. Už darbus nemokama, jeigu Rangovas juos atlieka savavališkai, nesilaikydamas sutarties sąlygų.

3.4. Savavališkai atliktus darbus Rangovas savo sąskaita privalo ištaisyti arba likviduoti.

3.5. Užsakovas už atliktus darbus Rangovui atsiskaito mokėjimo pavedimu į Rangovo nurodytą banko sąskaitą. Apmokėjimas laikomas įvykdytu, kai pinigai patenka į Rangovo nurodytą sąskaitą.

3.6. Kaina arba kainodaros taisyklės parengtos vadovaujantis Viešojo pirkimo – pardavimo sutarčių kainos ir kainodaros taisyklių nustatymo metodika, patvirtinta Viešųjų pirkimų tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2003 m. vasario 25 d. įsakymu Nr. 1S-21 (Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2011 m. rugpjūčio 1 d. įsakymu Nr. 1S-105) (Žin., 2003, Nr. 22-944; 2011, Nr. 101-4768). Sutarties kainos ir (ar) kainodaros taisyklės yra esminės pirkimo sutarties sąlygos, kurios nebus keičiamos per visą pirkimo sutarties vykdymo laikotarpį. Sutartyje nustatoma fiksuota kaina, kurią Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui už visus pagal Sutartį atliktus darbus. Jei Rangovas įvykdo darbų, nurodytų Sutartyje, daugiau nei buvo numatyta, laikoma, kad tie darbų kiekiai buvo įskaičiuoti į mokėtiną pagal Sutartį kainą, t.y. nepriklausomai nuo atliktų darbų didesnės apimties, Sutarties kaina nebus keičiama, didesni atliktų darbų pagal Sutartį kiekiai nelaikomi papildomais darbais.

3.7. Už šią kainą Rangovas įsipareigoja atlikti darbus numatytus sutarties 1.1. punkte vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais teisės aktais.

3.8. Užsakovas, esant būtinybei, gali pagal pirminę Sutartį įsigyti papildomų darbų. Papildomi darbai – Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti), darbai. Papildomų darbų būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais ir raštu suderintas su Užsakovu. Motyvuotą siūlymą dėl papildomų darbų būtinybės ir jį pagrindžiančius dokumentus Užsakovui raštu pateikia Rangovas. Užsakovas, išnagrinėjęs pateiktus papildomų darbų būtinybę pagrindžiančius dokumentus, įformina papildomus darbus Viešojo pirkimo – pardavimo sutarčių kainos ir kainodaros taisyklių nustatymo metodikoje nustatyta tvarka. Papildomų darbų kaina bus nustatoma: konkretaus papildomo darbo įkainis apskaičiuojamas įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinių išlaidų ir pelno) išlaidas, kurios negali būti didesnės už bendrą vidutinę rinkos kainą pagal rekomendacijų, kurios yra įregistruotos Statybos produkcijos sertifikavimo centre (SPSC), normatyvų duomenis (įvertinus visas išlaidas – tiesiogines ir netiesiogines), tačiau statybos produktų ir įrengimų kaina ne didesnė nei rangovo patiriamos išlaidos joms įsigyti, o pridėtinių išlaidų ir pelno dydis ne didesni nei 5% tiesioginių išlaidų. Susitarimas dėl papildomų darbų laikoma sudėtine Sutarties dalimi.

3.9. Sutartyje numatyta Darbų kaina negali būti keičiama visą Sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus atveju jei sutarties galiojimo laikotarpiu Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka pakeičiamas pridėtinės vertės mokestis. Nauja kaina pradedama taikyti nuo pakeisto pridėtinės vertės mokesčio dydžio patvirtinimo ir paskelbimo teisės aktų nustatyta tvarka dienos. Kaina be pridėtinės vertės mokesčio nesikeičia, keičiasi tik pridėtinės vertės mokesčio dydis.

3.9.1. pasikeitus PVM, pirkimo sutarties kaina neapmokėtam darbų kiekiui perskaičiuojama ir pakinta tiek, kiek pakito PVM;

3.9.2. jeigu pirkimo sutarties galiojimo metu, pasikeitus Lietuvos Respublikos teisės aktams, pasikeistų PVM tarifas, likutinė pirkimo sutarties kaina (be PVM) dėl to nebus keičiama. Pirkimo

sutarties kainos (be PVM) ir jau atliktų darbų kainos (be PVM) skirtumui bus taikomas naujai nustatytas PVM tarifas;

3.9.3. perskaičiuojama tų darbų kaina, kurie pagal pirkimo sutartį atliekami po kainos perskaičiavimo. Tiekėjas praranda teisę reikalauti perskaičiuoti tų darbų kainą, kuriuos jis dėl savo kaltės vėlavo atlikti pirkimo sutartyje numatytais terminais;

3.9.4. pirkimo sutarties kainos ir PVM sumos perskaičiavimas įforminamas papildomu susitarimu tarp perkančiosios organizacijos ir tiekėjo. Perskaičiuotos kainos įsigalioja nuo papildomo susitarimo pasirašymo dienos;

3.9.5. perskaičiavimas vykdomas po Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo, kuriuo keičiasi mokesčio tarifas, paskelbimo leidinyje „Valstybės žinios" (arba jį pakeičiančiame leidinyje) dienos.

4. Sutarties įvykdymo užtikrinimas

4.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas numatytas kitais CK nustatytais būdais ir nustatytas skyriuje 5 „Šalių atsakomybė".

5. Šalių atsakomybė

5.1. Neatlikus apmokėjimo nustatytais terminais, Rangovo pareikalavimu Užsakovas privalo sumokėti Rangovui 0,05 %, dydžio delspinigius nuo laiku neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

5.2. Jei Rangovas dėl savo kaltės neatlieka Darbų nustatytu terminu, Užsakovas turi teisę be oficialaus įspėjimo ir nesumažindamas kitų savo teisių gynimo būdų pradėti skaičiuoti 0,05 %, dydžio delspinigius nuo darbų dalies, dėl kurios Užsakovas praranda galimybę pasinaudoti darbų rezultatu, vertės už kiekvieną termino praleidimo dieną.

5.3. Jei apskaičiuoti delspinigiai viršija 10 proc. Sutarties kainos, Užsakovas gali, prieš tai raštu įspėjęs Rangovą:

5.3.1. Išskaičiuoti delspinigių sumą iš Rangovui mokėtinų sumų;

5.3.2. Nutraukti Sutartį.

5.4.Rangovas yra atsakingas prieš trečią šalį ir atlygina visus nuostolius gyventojams, jeigu jie bus padaryti vandentiekio ir nuotekų tinklų statybos darbų atlikimo metu.

5.5. Užsakovas jokiu būdu nėra atsakingas už išmontuotų medžiagų apskaitą, tolesnį jų panaudojimą, statybinio laužo išvežimą. Rangovas visas išmontuotas medžiagas panaudoja savo nuožiūra arba išveža į sąvartyną.

6. Susirašinėjimas

6.1. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) toliau nurodytais adresais ar fakso numeriais, kitais adresais ar fakso numeriais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą:

	Užsakovas	**Rangovas**
Vardas, pavardė	Algirdas Kraujalis/ Valdas Valasevičius	Marius Suveizdis
Adresas	Naujasodžio k., Utenos r.	Lanko g. 11A, Utena
Telefonas	8 650 14405 / 8 610 68103	8 389 61771
Faksas	8 389 65104	8 389 54805
El. paštas	a.kraujalis@utenosvandenys.lt v.valasevicius@utenosvandenys.lt	alsuva@is.lt

6.2. Jei pasikeičia Šalies adresas ir / ar kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip prieš 14 dienų. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi

teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

7. Kitos nuostatos

7.1. Šią Sutartį sudaro Sutarties specialiosios sąlygos, jų priedai ir Sutarties bendrosios sąlygos. Jeigu Sutarties specialiųjų sąlygų ir/ar jų priedų nuostatos neatitinka Sutarties bendrųjų sąlygų nuostatų, pirmenybė yra teikiama Sutarties specialiųjų sąlygų bei jų priedų nuostatoms.

7.2. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

7.3. Šiuo Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

7.4. Sutarties bendrųjų sąlygų 3.1.1 punktas keičiamas sekančiai: Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus pagal Užsakovo technines specifikacijas, o Užsakovas įsipareigoja juos priimti ir apmokėti pagal Sutarties specialiosiose sąlygose nustatytą tvarką.

7.5. Sutarties priedai:

7.5.1. Vandentiekio ir nuotekų tinklų statybos darbų Utenos mieste ir rajone techninė specifikacija (Sutarties specialiųjų sąlygų 1 priedas).

7.5.2. Schemos, 106 lapai.

Užsakovo vardu
Direktorius
Adolfas Juršys
UAB „Utenos vandenys"
Į. k. 183633981
Naujasodžio k., Utenos r.
AB DnB NORD bankas, kodas 40100,
LT49 4010 0417 0001 0248
PVM mokėtojo kodas LT836339811
Tel.: 8 389 65110, faks.: 8 389 65104

(parašas)
A.V.

Rangovo vardu
Projektų vadovas
Marius Suveizdis
UAB „Alsuva"
Į. k. 183811081
Lanko g. 11, Utena
AB Šiaulių bankas, kodas 71811
LT47 7181 1000 0246 7743
PVM mokėtojo kodas LT838110811
Tel.: 8 389 61771, faks.: 8 389 54805

(parašas)
A.V.

UAB "Utenos vandenys"
Inžinierė plėtrai
Asta Gedminienė
2016-06-17

Juristė-viešųjų pirkimų organizatorė
Vaida Čakun

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ "ALSUVA"

Uždaroji akcinė bendrovė, Lanko g. 11a, LT-28135 Utena, tel. (8 389) 61771,
tel./faks. (8 389) 54805, el. p. alsuva@is.lt

ĮGALIOJIMAS

2016m. sausio 4d. Nr. 16 - 01
Utena

Įgalioju projektų vadovą Marių Suveizdį, a/k , asmens tapatybės kortelės Nr. , išduota 2011-02-07 Utenos VPK MS (89), pasirašyti 2016 metų konkursų pasiūlymų dokumentus, sutartis ir pateikti bei pasirašyti 2016 metų konkursų pasiūlymų dokumentus saugiu elektroniniu parašu, patvirtintu galiojančiu kvalifikuotu sertifikatu.

Įgaliojimas galioja iki 2016-12-31 imtinai.

Direktorius Aloyzas Suveizdis

Įgaliotinis Marius Suveizdis

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre
Atsiskaitomoji sąskaita LT477181100002467743
AB Šiaulių bankas, Utenos filialas, banko kodas 71811
Įmonės kodas 183811081
PVM kodas LT183110811

Vandentiekio ir nuotekų tinklų statybos darbų Utenos mieste ir rajone pirkimo-pardavimo sutarties Nr. D-101/2016
Specialiųjų sąlygų
1 priedas

VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBOS DARBŲ UTENOS MIESTE IR RAJONE TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

BENDRIEJI TECHNINIAI REIKALAVIMAI

1. BENDROJI DALIS

1.1. Privalomųjų ir pagrindinių normatyvinių dokumentų sąrašas.

Projektuojant ir vykdant projekto vykdymo priežiūrą, atliekant vandentiekio ir nuotekų tinklų statybos ir remonto darbus būtina vadovautis Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais, Vyriausybiniais nutarimais, statybos techniniais reglamentais, statybos normomis, ministerijų taisyklėmis, įsakymais, nurodymais, rekomendacijomis, standartais.

LR įstatymai, Statybos techniniai reglamentai, esminiai statinio reikalavimai, statybos normos ir taisyklės:

1.1.0. Žemės įstatymas. (Žin. 1994, Nr. 34-620, i. k. 0941010ISTA000I-446)
1.1.1. STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas".
1.1.2. STR 1.05.08:2003 "Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai".
1.1.3. STR 1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai".
1.1.4. STR 1.07.02:2005 „Žemės darbai".
1.1.5. STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai".
1.1.6. STR 1.09.04:2007 „Statinio projekto vykdymo priežiūros tvarkos aprašas".
1.1.7. STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas".
1.1.8. STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai".
1.1.9. STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai"
1.1.10. STR 2.01.01(1):2005 „Esminiai statinio reikalavimai (ESR). Mechaninis patvarumas ir pastovumas".
1.1.11. STR 2.01.01(2):2008. „ESR. Gaisrinė sauga".
1.1.12. STR 2.01.01(3):2008 „ESR. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga".
1.1.13. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės (Nr.1-168, 2009-05-22).
1.1.14. KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai".
1.1.15. GKTR 2.01.01:1999 „LR teritorijoje statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka"
1.1.16. LST 1569:2012 „Statinio projektas. Lauko inžinerinių tinklų grafiniai ženklai".
1.1.17. LST EN 1074:2000 „Vandentiekio sklendės. Tinkamumo pagal paskirtį reikalavimai ir atitinkami patikros bandymai".
1.1.18. LR Statybos įstatymas (Nr. I-1240, 1996-03-19 su vėlesniais pakeitimais).
1.1.19. LR Aplinkos apsaugos įstatymas (Nr. I-2223, 1992-01-21 su vėlesniais pakeitimais).
1.1.20. LR Žemės įstatymas (Nr. I-446, 1994-04-26 su vėlesniais pakeitimais).
1.1.21. LR Teritorijų planavimo įstatymas (Nr. I-1120, 1995-12-12 su vėlesniais pakeitimais).
1.1.22. Atliekų tvarkymo įstatymas (Nr. VIII-787, 1998-06-16).
1.1.23. LR Nekilnojamojo turto paveldo apsaugos įstatymas (Nr. I-733, 1994-12-22 su vėlesniais pakeitimais).
1.1.24. Kultūros paveldo tvarkybos darbų projektų rengimo taisyklės PTR 3.06.01: 2007

Visi išvardinti skyriuje 1 normatyviniai dokumentai privalomi su naujausiais jų pakeitimais ir papildymais, bet neapsiribojant jais, jei to reikalauja kiti normatyviniai dokumentai ar konkreti situacija.

2. TECHNINIO DARBO PROJEKTO DOKUMENTACIJA

Techninio darbo projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas Statytojo sumanymui suprasti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti ir statybos darbams atlikti.
Projekto sudedamosios dalys nustatomos atsižvelgiant į statinio specifiką. Turi būti parengtos visos būtinos vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklams statyti projekto dalys, kurių sprendiniai įgyvendintų esminius statinio reikalavimus.

Techninio darbo projekto sudėtyje turi būti:

- bendroji dalis,
- vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis,
- sklypo sutvarkymo dalis,
- pasirengimo statybai ir statybos organizavimo dalis,
- kitos dalys, kurios yra privalomos ruošiant vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų statybos projektą (jei bus būtina).

Techninio darbo projekto sudedamųjų dalių sudėtis turi atitikti STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ nurodytą sudėtį.

Dokumentacijos komplektų skaičius – 3 egz. popieriniame variante ir CD (skaitmeninėse laikmenose).

3. KITI REIKALAVIMAI

3.1. Prieš rengiant statinio techninį darbo projektą Projektuotojas turės atlikti (arba užsisakyti) šiuos paruošiamuosius darbus:

3.1.1. Inžinerinius topografinius tyrinėjimus.

3.2. Parengus techninį darbo projektą, suderinti jį su visais subjektais, kurie vadovaujantis LR Statybos įstatymu, privalo patikrinti projektą.

3.3. Pateikti dokumentus savivaldybės administracijai ir gauti statybą leidžiantį dokumentą (kartu su Užsakovu).

3.4. Vandentiekio tinklą projektuoti LR valstybinėje žemėje, nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Privačios nuosavybės žemėje vandentiekio tinklus statyti tik nesant galimybės, prieš tai gavus rašytinį žemės sklypo savininkų ir bendrasavininkų, ir trečiųjų asmenų sutikimus.

3.5. Gauti gyventojų rašytinius sutikimus, jei į jų nuosavybės žemės sklypus pateks statomų vandentiekio ir nuotekų tinklų apsaugos zonos.

3.6. Paskaičiuoti vandentiekio ir nuotekų tinklų apsaugos zonų plotus, patenkančius į žemės sklypus.

4. TECHNINIAI REIKALAVIMAI GAMINIAMS IR MEDŽIAGOMS

Visos medžiagos ir įranga bus aprašomos pagal tarptautinę SI matavimo sistemą.

4.1. <u>Polietileniniai PE 100 vamzdžiai ir fasoninės dalys</u>:

Skirti geriamajam vandeniu transportuoti, PN 10 slėgio klasės, sujungimo būdas movinis, suvirinimas kontaktinis arba elektrinis, elektromovinės jungtys PN 16. Fasoninės dalys grunte turi atitikti naudojamą vamzdyną (jo medžiagą). Fasoninės dalys kamerose ir šuliniuose iš kaliojo ketaus, padengtos epoksidine danga, dangos storis ne mažiau 250 μm, padengimas privalo atitikti RAL-GZ 662 arba lygiaverčio standarto reikalavimus, flanšai slėgio klasei PN 16, montavimo būdas flanšinis, jungtys ir adapteriai atsparios tempimui (į PE vamzdį nuo dn63 montuoti nerūdijančio plieno įvores). Fasoninės dalys iš kalaus ketaus, klasė K9, turi atitikti standartą LST EN 598:2000 „Stipriojo ketaus kanalizacijos sistemų vamzdžiai, jungiamosios detalės, pagalbiniai reikmenys ir jų jungtys.

Reikalavimai ir bandymų metodai". Vamzdžiai ir fasoninės dalys turi turėti LR sveikatos apsaugoms ministerijos leidimą geriamojo vandens vandentiekiams montuoti. Turi atitikti techninius reikalavimus ir standartą – LST EN 12201-2:2011 „Vandentiekio ir slėginio drenažo bei nuotakyno plastikinių vamzdynų sistemos. Polietilenas (PE). 2 dalis. Vamzdžiai".

4.2. Sklendės ir uždoriai:

Vandentiekio flanšinės sklendės: PN 16 slėgio klasės. Ketinių sklendžių korpuso detalės iš vidaus ir iš išorės padengtos korozijai atsparia milteline epoksidine danga, kurios storis ne plonesnis nei 250 mikronų. Padengimas privalo atitikti RAL-GZ 662 arba lygiaverčio standarto reikalavimus. Turi atitikti techninius reikalavimus ir standartą LST EN 1074:2000 „Vandentiekio sklendės. Tinkamumo pagal paskirtį reikalavimai ir atitinkami patikros bandymai".

Požeminėms sklendėms: PN 10 slėgio klasės, korpusas pagamintas iš kalaus ketaus, padengtas milteline epoksidine danga, dangos storis ne mažiau 250 μm, prailginimo velenas teleskopinis kintamo ilgio 1,35-2,35 m. Turi atitikti techninius reikalavimus ir standartą LST EN 1074:2000 „Vandentiekio sklendės. Tinkamumo pagal paskirtį reikalavimai ir atitinkami patikros bandymai. 1 dalis. Bendrieji reikalavimai".

4.3. Vantuzai (automatiniai nuorinimo vožtuvai):

Vantuzai turi būti skirti tik vandentiekio slėginėms linijomis. Vantuzo tipas – dvieigis nuorinimo ir vakuuminis, jis turi dirbti automatiškai. Visos dalys apsaugotos nuo korozijos. Slėgio klasė PN10. Montavimo būdas – flanšinis.

4.4. Kalaus ketaus šulinio landų dangčiai:

Techniniai reikalavimai pagal ISO standartus. Nuotekų šulinių liukų dangtis ir rėmas turi būti pagaminti iš kalaus ketaus. Rėmas su dangčiu sujungtas lankstu, lanksto konstrukcijoje turi būti numatytas dangčio fiksavimas atidarytoje padėtyje, apsaugant jį nuo atsitiktinio uždarymo, rėmas su amortizuojančiu įdėklu, atspariu transporto apkrovoms, užtikrinantis stabilumą ir tylumą. Liukai turi būti hermetiški. Važiuojamoje kelio dalyje šulinių dangčiai turi atlaikyti 40 t apkrovą ir būti „plaukiojančio" tipo. Liukai turi atitikti LST EN 124:1998 „Kelių kanalizacijos lietaus trapai ir apžiūros šulinių liukai. Konstrukcijos reikalavimai, bandymas, ženklinimas, kokybės kontrolė" reikalavimus. Dangčių apkrovos: D 400 apkrovos klasė važiuojamoje dalyje, C 250 apkrovos klasė nevažiuojamoje dalyje (LST EN 124:1998). Visi šulinių landų dangčiai turi būti su UAB „Utenos vandenys" logotipu.

4.5. Gelžbetoniniai šuliniai:

Šuliniai nepralaidūs vandeniui (pagal LST EN 12390-8:2003 „Betono bandymas. 8 dalis. Slegiančio vandens įsiskverbimo gylis" reikalavimus: pagaminti iš surenkamų gelžbetoninių elementų (žiedų), žiedai su užlankais, suleidžiami vienas kito atžvilgiu, įmontuotos lipynės – karštai cinkuoto metalo (armatūra cinkuota, ø16mm, klasės S240). Visi g/b gaminiai turi būti naudojami su sustiprinta armatūra. Surenkami gelžbetoniniai šuliniai montuojami pagal UAB „Ekoprojektas" sudarytus nuotekų šulinių albumus arba analogiškus gamintojų brėžinius. Vamzdynų pajungimas – pragręžiant arba per gamintojo įrengtas angas. Sandarinimas – protarpiniais iš PVC. Žiedų sujungimui ir angų užtaisymui naudoti gamintojo nurodytą skiedinį.

4.6. Šulinių hidroizoliacija:

G/b šulinių sienų ir dugno hidroizoliacija atliekama iš mišinio rišliųjų medžiagų ir specialių priedų, kurie suteikia dangai vandens nepraleidžiančias savybes. Šulinio sienelių hidroizoliacijai naudoti cemento ir specialių polimerų pagrindu padarytą mišinį arba bitumo mastiką. Hidroizoliacinė medžiaga turi įsigerti į paviršiaus struktūrą, užpildyti visas poras ir gerai atlaikyti gruntinio vandens spaudimą. Hidroizoliacija dengiama teptuku arba purkštuvu.

4.7. PVC vamzdžiai ir fasoninės dalys:

PVC lygiasieniai nuotekų vamzdžiai, skirti nuotekoms, atsparūs korozijai ir cheminėms medžiagoms. Vandens temperatūra nuo +4^{0}C iki +16^0 C. Medžiaga - polivinilchloridas, vamzdžių jungimo būdas – movinis, jie turi išlaikyti apkrovą pagal stiprumo klasę iki 8 kN/ m² (iki 0,8 m ir giliau nei 6,0 m gylyje) ir 4 kN/ m² (nuo 0,8 m iki 6,0 m gylyje). Guminės tarpinės iš NBR (arba lygiavertis). Vamzdžiai turi būti pagaminti su movomis ir komplektuojami su guminiais žiedais, privalo atitikti standartui LST EN 1401-1:2009 „Beslėgio požeminio drenažo ir nuotakyno plastikinių

vamzdynų sistemos. Neplastifikuotas polivinilchloridas (PVC-U). 1 dalis. Vamzdžių, jungiamųjų detalių ir sistemos techniniai reikalavimai".

5. PARUOŠTO TECHNINIO DARBO PROJEKTO ĮGYVENDINIMAS

5.1. Organizaciniai darbai:

- techninio darbo projekto derinimas su užsakovu,
- techninio darbo projekto išpildymas pagal specialiuosius reikalavimus,
- projekto pateikimas pritarimui tikrinančioms institucijoms gauti,
- statybą leidžiančio dokumento (dalyvaujant užsakovui) gavimas,
- gauti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Utenos žemėtvarkos skyriaus sutikimą ten, kur jis yra reikalingas vykdyti statybos darbus.
- visų kitų suderinimų ir leidimų (tame tarpe ir žemės darbų leidimo), reikalingų darbų atlikimui ir sutarties įvykdymui, gavimas,
- statinio projekto vykdymo priežiūra.

5.2. Vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba:

- veikiančių vandentiekio ir nuotekų tinklų funkcionavimo užtikrinimas statybos metu,
- techninio darbo projekto įgyvendinimas, pastatant vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklus,
- požeminių komunikacijų žymėjimo ženklų sumontavimas.

5.3. Projekto įgyvendinimo užbaigimas:

- statybos darbų užbaigimas,
- tinklų TV diagnostikos atlikimas,
- tinklų hidraulinis bandymas pagal vamzdynų gamintojo pateiktas rekomendacijas, dezinfekavimas ir praplovimas,
- tinklų kontrolinių geodezinių nuotraukų užsakymas,
- kadastrinių matavimų ir kadastrinių bylų atlikimas naujai pastatytiems tinklams,
- dalyvavimas statybos užbaigimo, priduodant pastatytą statinį, procedūrose.

6. APLINKOS TVARKYMAS

Rangovas privalo apsaugoti visus esamus požeminius ir antžeminius statinius nuo sugadinimo, nepriklausomai nuo to, ar jie yra išdėstyti Užsakovo valdomoje teritorijoje, ar už jos ribų. Norint tinkamai atlikti statybos darbus, tais atvejais, kai esamas sienas, tvoras, vartus, stogines, pastatus ar kitokius statinius reikalinga išardyti, jie turi būti atstatyti, atkuriant pirminę būklę pagal turto savininko, naudotojo reikalavimus.

Rangovas turi pašalinti iš statybos aikštelės ir teisėtai sutvarkyti visą statybinį laužą bei šiukšles, atsirandančias jo darbų eigoje mažiausiai kartą per savaitę ar dar dažniau, jei tai kliudo darbams. Statybinį laužą ir šiukšles priduoti atliekų tvarkytojui. Įrodantį dokumentą, kuris bus gautas iš atliekų tvarkytojo, reikės pateikti prie darbų žurnalo.

Po darbų užbaigimo Rangovas turi pašalinti visas šiukšles ir perteklines medžiagas iš statybos aikštelės bei visas laikinas konstrukcijas, statybos ženklus, įrankius, pastolius, medžiagas, atsargines dalis, statybos įrengimus ar įrangą, kuriais jis ar jo subrangovai naudojosi, atliekant darbus. Rangovas turi išvalyti visas darbų vietas bei atkurti visas esamas dangas į buvusias prieš atliekant darbus.

SPECIALIEJI TECHNINIAI REIKALAVIMAI

1. K. Ladygos g. 20C, Utenos m.:

1.1. Nuotekų tinklai:

1.2.1. Suprojektuoti ir pastatyti savitakinius, reikiamo skersmens nuotekų tinklus nuo K. Ladygos g. 20C žemės sklypo (skl. kad. Nr. 827000120070) ribos iki K. Ladygos g. esamo nuotekų šulinio NŠ-93. Numatomas nuotekų tinklo ilgis apie 51 m.

1.1.2. Išvado prijungimui, prie K. Ladygos g. 20C sklypo ribos, suprojektuoti ir pastatyti šulinį su d 315 mm šulinėliu.

1.2.3. Gauti reikiamus sutikimus nuotekų tinklų statybai.

1.2.4. Projekto sprendinius derinti su K. Ladygos 20A savininku.

2. Palijoniškio g. 14, Utenos m.:

2.1. Vandentiekio tinklai:

2.1.1. Suprojektuoti ir pastatyti PE d 50 mm skersmens vandentiekio tinklo perėjimą per Palijoniškio g. nuo esamų d 150 mm vandentiekio tinklų. Vandentiekio tinklo atjungimui suprojektuoti ir pastatyti požeminę sklendę reikiamo skersmens su kintamo ilgio (1,35-2,35 m) valdymo velenu. Parinkti statybos būdą vamzdyno perėjimui per Palijoniškio gatvę, padengtą asfalto danga.

Numatomos pastatyti vandentiekio trasos ilgis apie 40 m.

2.1.2. Suprojektuoti ir pastatyti vandentiekio atšaką iki Palijoniškio g. 14 (skl. kad. Nr. 827000020048). Įvado į Palijoniškio g. 14 atjungimui suprojektuoti ir sumontuoti požeminę, įvadinę movinę sklendę nemažesniame kaip 1,80 m gylyje, su kintamo ilgio (1,35-2,35 m) valdymo velenu ir ketiniu šulinėliu su atramine plokšte.

2.1.3. Įvadinės sklendės pastatymo vietą derinti su Palijoniškio g. 14 namo savininkais.

3. Pušynėlio g. 2, 2A, 3, 5, 7, Utenos m.:

3.1. Vandentiekio tinklai:

3.1.1. Suprojektuoti ir pastatyti vandentiekio tinklus nuo Pušynėlio g. esamų PE d 50 mm vandentiekio tinklų iki Pušynėlio g. 7 (skl. kad. Nr. 827000100036) sklypo ribos. Projektuojant įvertinti galimybę prijungti prie vandentiekio tinklų perspektyvinius namų ūkius. Numatomas trasos ilgis apie 85 m. Įvado atjungimui suprojektuoti ir sumontuoti požeminę, įvadinę movinę sklendę nemažesniame kaip 1,80 m gylyje, su kintamo ilgio (1,35-2,35 m) valdymo velenu ir ketiniu šulinėliu su atraminėmis plokštėmis.

3.1.2. Įvadinės sklendės pastatymo vietą derinti su Pušynėlio g. 7 gyvenamojo namo savininkais. Gauti reikiamus sutikimus vandentiekio tinklų statybai.

3.2. Nuotekų tinklai:

3.2.1. Suprojektuoti ir pastatyti apie 250 m nuotekų tinklų Pušynėlio gatve iki Pušynėlio gatvėje esamų g/b d600 mm nuotekų tinklų. Numatomas nuotekų trasos ilgis apie 280 m.

3.2.2. Suprojektuoti ir pastatyti nuotekų atšakas Pušynėlio g. 2, 2A, 3, 5, 7 gyvenamųjų namų prijungimui prie naujai suprojektuotų ir pastatytų nuotekų tinklų. Numatomas nuotekų atšakų ilgis apie 110 m.

3.2.3. Nuotekų įvadų prijungimui suprojektuoti ir pastatyti įvadinius PVC d 315 mm šulinėlius.

3.2.4. Įvadinių šulinėlių pastatymo vietą derinti su Pušynėlio g. 2, 3, 5, 7 gyvenamųjų namų savininkais.

4. Viešos g. 17, 19, 26, 28, 30, 32, 34, 36, Utenos m.:

4.1. Vandentiekio tinklai:

4.1.1. Suprojektuoti ir pastatyti PE d110 mm skersmens vandentiekio tinklus Viešos gatve nuo K. Ladygos g. esamų PE d160 mm vandentiekio tinklų iki Viešos g. 26. Vandentiekio tinklo

atjungimui suprojektuoti ir pastatyti požeminę sklendę dn100 su kintamo ilgio (1,35-2,35 m) valdymo velenu. Numatomas vandentiekio trasos ilgis apie 365 m.

4.1.2. Suprojektuoti ir pastatyti vandentiekio atšakas Viešos g. 17, 19, 26, 28, 30, 32, 34, 36 sklypams. Įvadų atjungimui suprojektuoti ir sumontuoti požemines, įvadines movines sklendes nemažesniame kaip 1,80 m gylyje, su kintamo ilgio (1,35-2,35 m) valdymo velenais ir ketiniais šulinėliais su atraminėmis plokštėmis. Numatomas atšakų trasų ilgis apie 35 m.

4.1.3. Suprojektuoti ir pastatyti vandentiekio atšaką su dvejomis įvadinėmis sklendėmis šalia naujai formuojamų sklypų, atidalinant skl. kad. Nr. 827000150522 dalį. Projekto iniciatorius Ričardas Vygantas, pertvarkymo projekto rengėjas R. Verbicko tyrinėjimo įmonė. Gauti reikiamus sutikimus vandentiekio tinklų statybai.

4.1.4. Suprojektuoti ir pastatyti antžeminį priešgaisrinį hidrantą H-1,20 m nuo esamų arba projektuojamų vandentiekio tinklų, sudarant gaisrinėms mašinoms patogų privažiavimą prie hidranto.

4.2. Nuotekų tinklai:

4.2.1. Suprojektuoti ir pastatyti Viešos gatve slėginius PE d90 mm nuotekų tinklus nuo Viešos g. 26 iki K. Ladygos g. esamų PVC d200 mm nuotekų tinklų. Numatomas trasos ilgis apie 370 m.

4.2.2. Suprojektuoti ir pastatyti PE d63 mm slėgines nuotekų atšakas iki Viešos g. 17, 19, 26, 28, 30, 32, 34, 36 sklypų. Nuotekų išvadų prijungimui suprojektuoti ir pastatyti g/b d1000 mm šulinius. Šulinius projektuoti sudarant galimybę prijungti dviejų sklypų nuotekų išvadus. Numatomos atšakų trasų ilgis apie 20 m.

4.2.3. Suprojektuoti ir pastatyti nuotekų atšaką šalia naujai formuojamų sklypų, atidalinant skl. kad. Nr. 827000150522 dalį. Projekto iniciatorius Ričardas Vygantas, pertvarkymo projekto rengėjas R. Verbicko tyrinėjimo įmonė. Gauti reikiamus sutikimus nuotekų tinklų statybai.

4.2.3. Šuliniuose suprojektuoti sklendes ir atbulinius vožtuvus.

5. Vyžuonų g. 42B, Utenos m.

5.1. Vandentiekio ir nuotekų tinklai:

5.1.1. Vadovaujantis UAB „Romas ir Virgis“ 2015 m. projektu „Gyvenamosios paskirties (vieno buto) namo Utenoje, Vyžuonų g. 42B statybos projektas“, pastatyti vandentiekio ir nuotekų atšakas iki Šiaurės g. 17 (skl. kad. Nr. 827000040074) ribos. Projektui pritarta 2015-07-15 statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“.

5.1.2. Įvado atjungimui sumontuoti požeminę, įvadinę movinę sklendę nemažesniame kaip 1,80 m gylyje, su kintamo ilgio (1,35-2,35 m) valdymo velenu ir ketiniu šulinėliu su atraminėmis plokštėmis. Numatomas vandentiekio atšakos ilgis apie 11 m.

5.1.3. Išvado prijungimui prie pastatytos nuotekų atšakos, pastatyti įvadinį PVC d 315 mm šulinėlį. Numatomas nuotekų atšakos ilgis apie 11 m.

5.1.4. Iš Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Utenos skyriaus yra gautas sutikimas „Tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus bei statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai“.

6. Liepų g. 8, 10, 12 Leliūnų mstl., Utenos r.

6.1. Nuotekų tinklai:

6.1.1. Suprojektuoti ir pastatyti nuotekų tinklus Liepų gatvėje Leliūnų miestelyje nuo esamo nuotekų tinklo, esančio tarp NŠ-41 ir NŠ-45 esamų nuotekų šulinių iki nuotekų išvado iš Liepų g. 1. Prisijungimo prie esamų nuotekų tinklų vietose suprojektuoti ir pastatyti nuotekų šulinius.

6.1.2. Suprojektuoti ir pastatyti naują nuotekų tinklo atkarpą iš Liepų g. 1 nuo NŠ-45 iki projektuojamo nuotekų tinklo Liepų gatvėje. Prisijungimo vietoje, šalia Liepų g. 1 sklypo ribos, suprojektuoti ir pastatyti nuotekų šulinį. Nuotekų šulinį NŠ 45 perstatyti, sumontuojant naują g/b D1000 nuotekų šulinį, į kurį sutekės visos Liepų g. 1 pastato nuotekos. Likviduoti esamą d 100 mm nuotekų išvadą iš Liepų g. 1.

6.1.3. Suprojektuoti ir pastatyti savitakinius, reikiamo skersmens nuotekų tinklus iki Liepų g. 12. Išvado prijungimui, prie Liepų g. 12 sklypo ribos (skl. kad. Nr. 823400010037), suprojektuoti ir pastatyti d 315 mm šulinį, pastatymo vietą derinti su Liepų g. 12 sklypo savininku.

6.1.4. Suprojektuoti ir pastatyti nuotekų tinklus nuo esamų nuotekų tinklų, esančių Liepų g. 8 žemės sklype, prisijungiant prieš nuotekų surinkimo duobę. Į surinkimų duobę atiteka nuotekos iš Liepų g. 8, 10 gyvenamųjų namų. Yra gautas Liepų g. 8 sklypo savininko sutikimas atlikti žemės kasimo darbus, statant nuotekų tinklus.

6.1.5. Perstatyti nuotekų tinklo atkarpą nuo suprojektuoto nuotekų šulinio Liepų gatvėje iki esamo nuotekų šulinio NŠ-95.

6.1.6. Išvadų prijungimui prie sklypų ribos, posūkiuose ir pagal normatyvinių dokumentų reikalavimus, suprojektuoti ir pastatyti nuotekų šulinius. Projektuojant nuotekų šulinius prioritetą suteikti PVC d 315 mm šuliniams.

6.1.7. Nuotekų išvado iš gyvenamojo namo Liepų g. 8 prijungimą prie projektuojamų nuotekų tinklų, derinti su žemės sklypo savininku.

6.1.8. Numatomas pastatyti nuotekų trasos ilgis apie 153 m.

6.1.9. Gauti reikiamus sutikimus nuotekų tinklų statybai.

Pastaba: Galimi kiti techniniai sprendimai, renovuojant d 100 mm nuotekų išvadą iš Liepų g. 1 ir projektuojant nuotekų tinklus išvadų iš Liepų g. 8, 10, 12 prijungimui.

Užsakovo vardu
Direktorius
Adolfas Juršys
(parašas)

Rangovo vardu
Projektų vadovas
Marius Suveizdis
(parašas)

UAB "Utenos vandenys"
Inžinierė plėtrai
Asta Gedminienė
2016-06-17

Juristė-viešųjų pirkimų organizatorė
Vaida Čašun

VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TINKLŲ STATYBOS DARBŲ UTENOS MIESTE IR RAJONE PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES NR. D-101/2016

BENDROSIOS SĄLYGOS

1. Pagrindinės Sutarties sąvokos

1.1. Užsakovas – Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nurodyta perkančioji organizacija, perkanti Sutarties specialiosiose sąlygose nurodytus Darbus iš Rangovo.

1.2. Sutarties kaina – suma, kurią Užsakovas pagal Sutartį turi sumokėti Rangovui už perkamus Darbus, įskaitant visas išlaidas ir mokesčius.

1.3. Rangovas – ūkio subjektas, kuriuo gali būti fizinis asmuo, privatus ar viešasis juridinis asmuo ar tokių asmenų grupė, atliekantis Darbus pagal šią Sutartį.

1.4. Kainodaros taisyklės – pirkimo dokumentuose ir Sutartyje nustatoma kaina ar Sutarties kainos apskaičiavimo taisyklės.

2. Sutarties aiškinimas

2.1. Sutartyje, kur reikalauja kontekstas, žodžiai pateikti vienaskaita, gali turėti ir daugiskaitos prasmę ir atvirkščiai.

2.2. Kai tam tikra reikšmė yra skirtinga tarp nurodytų skaičiais ir žodžiais, vadovaujamasi žodine reikšme. Jei mokėjimo valiutos pavadinimo trumpinys neatitinka mokėjimo valiutos pilno pavadinimo žodžiais, teisingu laikomas valiutos pilnas pavadinimas žodžiais.

2.3. Sutarties trukmė ir kiti terminai yra skaičiuojami kalendorinėmis dienomis, jei Sutartyje nenurodyta kitaip.

3. Sutarties šalių įsipareigojimai.

3.1. Bendri įsipareigojimai:

3.1.1. Rangovas įsipareigoja atlikti Darbus pagal Užsakovo užduotį, o Užsakovas įsipareigoja juos priimti ir apmokėti pagal Sutarties specialiosiose sąlygose nustatytą tvarką.

3.1.2. Abi Šalys išlaiko reikiamą darbinę erdvę ir priemones Sutarčiai vykdyti.

3.1.3. Kiekviena šalis privalo nedelsiant priimti visus sprendimus, reikiamus Sutarčiai vykdyti.

3.1.4. Šalys privalo įnešti savo indėlį į Sutarties vykdymą, atsižvelgiant į nuo konkrečios šalies priklausančius ir jai pavaldžius veiksnius.

3.2. Rangovo įsipareigojimai:

3.2.1. Per 5 dienas nuo sutarties pasirašymo skirti atestuotą statybos vadovą, atsakingą už saugų darbą ir aplinkos apsaugą;

3.2.2. Darbus vykdyti, nenusižengiant STR ir kitų normų ir taisyklių bei techninių specifikacijų reikalavimams. Rangovas turi teisę keisti Užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus tik gavęs Užsakovo rašytinį sutikimą;

3.2.3. Gauti žemės darbų leidimą.

3.2.4.Vykdyti darbus taip, kad būtų užtikrintas Sutarties specialiųjų sąlygų 1.1 punkte nurodyto statinio funkcionavimas.

3.2.5. Sukomplektuoti įrangą ir medžiagas. Naudoti specifikacijose nurodytus sertifikuotus statybos produktus, turinčius atitikties deklaracijas.

3.2.6. Laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie atliktus darbus, bei apie atliktų darbų priėmimo – perdavimo datą bei pateikti Užsakovui atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktus.

3.2.7. Atlikti teritorijos tvarkymo darbus.

3.2.8. Suformuoti kadastrinių matavimų bylą, jeigu nurodyta sąnaudų žiniaraštyje..

3.2.9. Paruošti dokumentus, reikalingus pateikti statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai, jeigu nurodyta techninėse specifikacijose;

3.2.10. Imtis visų įmanomų priemonių Užsakovo jam patikėto turto saugumui užtikrinti ir atsakyti už šio turto praradimą ar sužalojimą;

3.2.11. Darbų vykdymo laikotarpiu atsakyti už pastatų, komunikacijų ar kitų statinių pažeidimus, juos pažeidus atstatyti savo lėšomis ir jėgomis.

3.2.12. Garantuoti saugų darbą, priešgaisrinę ir aplinkos saugą bei darbo higieną statybos aikštelėje, taip pat nepažeisti trečiųjų asmenų interesų. Užtikrinti ir atsakyti už materialinių vertybių apsaugą;

3.2.13. Kartu su techniniu prižiūrėtoju parengti statinių atidavimo naudoti dokumentaciją ir dalyvauti komisijoje pripažįstant statinį tinkamu naudoti;

3.2.14. Ne vėliau kaip prieš 10 dienų pranešti Užsakovui apie statybos objekto užbaigimą, prašydamas organizuoti komisiją pripažinimui tinkamu naudoti arba pačiam organizuoja komisiją pripažinimui tinkamu naudoti.

3.2.15. Atsakyti už statybos objektą iki statinio pripažinimo tinkamu naudoti.

3.2.16. Atlyginti Užsakovui nuostolius, atsiradusius dėl Rangovo kaltės.

3.3. Užsakovo įsipareigojimai:

3.3.1. Įsakymu paskirti techninį prižiūrėtoją, ir informuoti Rangovą apie jo paskyrimą.

3.3.2. Apmokėti už atliktus darbus Sutarties specialiose sąlygose nustatyta tvarka ir terminais;

3.3.3. Pasirašyti ant darbų perdavimo aktų per 3 darbo dienas nuo jų pateikimo arba nurodyti neatitikimus. Šis terminas atidedamas, jeigu Užsakovas pareikalauja papildomos arba detalizuotos informacijos apie atliktus darbus arba naudotas medžiagas. Nepasirašius ar nenurodžius pastabų per numatytą laikotarpį, priimama, jog Užsakovas sutinka su atliktų darbų rezultatu.

3.3.4. Statinio perėmimo tinkamu naudoti aktu priimti iš Rangovo atliktus darbus.

3.3.5. Pasirašytinai supažindinti Rangovą su reikšmingais aplinkos apsaugos aspektais.

3.3.6. Atlyginti Rangovui nuostolius, atsiradusius dėl Užsakovo kaltės.

5. Sutarties kaina (kainodaros taisyklės)

5.1. Sutarties kaina arba kainodaros taisyklės nustatytos Sutarties specialiosiose sąlygose.

5.2. Į Sutarties kainą turi būti įskaičiuota Darbų kaina, visos išlaidos ir mokesčiai. Rangovas į Sutarties kainą privalo įskaičiuoti visas su Darbų atlikimu susijusias išlaidas.

6. Sutarties įvykdymo užtikrinimas

6.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas numatytas CK nustatytais būdais ir nustatytas konkrečių sąlygų 5 – tame skyriuje 5 „Šalių atsakomybė".

7. Šalių atsakomybė

7.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, prisiimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkintų kitos Šalies prisiimtų įsipareigojimų įvykdymą.

7.2. Delspinigių dydis ir jų mokėjimo sąlygos nustatytos Sutarties specialiosiose sąlygose.

7.3. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti šioje Sutartyje prisiimtus įsipareigojimus.

8. Nenugalimos jėgos aplinkybės (*force majeure*)

8.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Sutartį neįvykdymą ar dalinį neįvykdymą, jeigu Šalis įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti, išvengti ar pašalinti jokiomis priemonėmis, pvz.: Vyriausybės sprendimai ir kiti aktai, kurie turėjo poveikį Šalių veiklai, politiniai neramumai, streikai, paskelbti ir nepaskelbti karai, kiti ginkluoti susirėmimai, gaisrai, potvyniai, kitos stichinės nelaimės. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo". Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Sutarties Šalys Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Sutartyje numatytų prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

8.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių

atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

8.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

9. Intelektinės ir pramoninės nuosavybės teisės

9.1. Visi rezultatai ir su jais susijusios teisės, įgytos vykdant Sutartį, įskaitant autorines ir kitas intelektinės ar pramoninės nuosavybės teises, yra Užsakovo nuosavybė.

10. Šalių pareiškimai ir garantijos

10.1. Kiekviena iš Šalių pareiškia ir garantuoja kitai Šaliai, kad:

10.1.1. Šalis yra tinkamai įsteigta ir teisėtai veikia pagal Lietuvos Respublikos įstatymus;

10.1.2. Šalis atliko visus teisinius veiksmus, būtinus, kad Sutartis būtų tinkamai sudaryta ir galiotų, ir turi visus teisės aktais numatytus leidimus, licencijas, darbuotojus, reikalingus Darbams atlikti;

10.1.3. sudarydama Sutartį, Šalis neviršija savo kompetencijos ir nepažeidžia ją saistančių įstatymų, kitų privalomų teisės aktų, taisyklių, statutų, teismo sprendimų, įstatų, nuostatų, potvarkių, įsipareigojimų ir susitarimų;

10.1.4. ši Sutartis yra Šaliai galiojantis, teisinis ir ją saistantis įsipareigojimas, kurio vykdymo galima pareikalauti pagal Sutarties sąlygas.

11. Konfidencialumo įsipareigojimai

11.1. Šalys sutinka laikyti šios Sutarties sąlygas, visą dokumentaciją ir informaciją, kurią Sutarties Šalys gauna viena iš kitos vykdydamas Sutartį, konfidencialia ir be išankstinio kitos Šalies rašytinio sutikimo neplatinti trečiosioms šalims apie ją jokios informacijos, išskyrus atvejus, kai to reikalaujama Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Šio įsipareigojimo pažeidimu nebus laikomas viešas informacijos apie Pirkėją atskleidimas, jei Pirkėjas pažeidžia mokėjimo terminus ir informacijos apie Tiekėją atskleidimas, jei Tiekėjas pažeidžia Paslaugų atlikimo terminus.

12. Darbų atlikimo garantijos.

12.1. Rangovas garantuoja, kad atlikti statybos darbai atitinka norminių statybos dokumentų reikalavimus.

12.2. Rangovas negarantuoja už atliktus darbus, jeigu Užsakovas davė klaidingus nurodymus ir darbų aprašymus.

12.3. Statinio garantinis laikas skaičiuojamas nuo statinio atidavimo naudoti dienos.

12.4. Nustatomi šie garantiniai terminai sutarties objektui :

12.4.1. paslėptiems statinio elementams (konstrukcijoms, vamzdynams ir pan.) **-dešimt metų;**

12.4.2. Esant tyčia paslėptiems defektams – **dvidešimt metų.**

12.4.3. Kitiems darbams ir įrenginiams – **penkeri metai.**

12.5. Rangovas atsako už defektus, nustatytus per garantinį terminą, jeigu neįrodo, kad jie atsirado dėl objekto ar jo dalių normalaus susidėvėjimo ar Užsakovo arba jo pasamdytų asmenų netinkamai atlikto remonto arba dėl Užsakovo ar jo pasamdytų asmenų kitokių kaltų veiksmų.

12.6. Garantinis terminas sustabdomas tiek laiko, kiek objektas negalėjo būti naudojamas dėl nustatytų defektų, už kuriuos atsako rangovas.

12.7. Užsakovas, per garantinį laiką nustatęs objekto defektus, per 5 (penkias) dienas pateikia Rangovui raštišką pretenziją. Rangovas ne vėliau kaip per Užsakovo nurodytą terminą, jeigu dėl defekto pobūdžio jie neturi būti pašalinti anksčiau, privalo pašalinti Užsakovo nurodytus defektus savo lėšomis.

13. Sutarties galiojimas

13.1. Sutarties galiojimo terminas nustatytas Sutarties specialiosiose sąlygose.

13.2. Jei bet kuri šios Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

13.3. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal šią Sutartį, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios, kaip

aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta ši Sutartis.

14. Sutarties pakeitimai

14.1. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias pirkimo sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai bei tokiems pirkimo sutarties sąlygų pakeitimams yra gautas Viešųjų pirkimų tarnybos sutikimas. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti Sutarties sudarymo metu, Sutarties šalys gali keisti tik neesmines šios sutarties sąlygas. Sutarties pakeitimai ir papildymai įsigalioja tik tada, jei jie įforminti raštu ir pasirašyti deramai įgaliotų Sutarties šalių atstovų. Sutarties priedai yra sudėtinė ir neatskiriama sutarties dalis.

15. Sutarties pažeidimas

15.1. Jei kuri nors Sutarties Šalis nevykdo arba netinkamai vykdo kokius nors savo įsipareigojimus pagal Sutartį, ji pažeidžia Sutartį.

15.2. Vienai Sutarties Šaliai pažeidus Sutartį, nukentėjusioji Šalis turi teisę:

15.2.1. reikalauti kitos Šalies vykdyti sutartinius įsipareigojimus;

15.2.2. reikalauti atlyginti nuostolius;

15.2.3. reikalauti sumokėti Sutarties specialiosiose sąlygose nustatytus delspinigius;

15.2.4. nutraukti Sutartį;

15.2.5. taikyti kitus Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatytus teisių gynimo būdus.

16. Sutarties vykdymo sustabdymas

16.1. Esant svarbioms aplinkybėms, Užsakovas turi teisę sustabdyti Darbų ar kurios nors jų dalies vykdymą.

16.2. Jei Darbų vykdymas stabdomas daugiau nei 90 (devyniasdešimt) dienų, ir stabdoma ne dėl Rangovo kaltės, Rangovas gali rašytiniu pranešimu Užsakovui pareikalauti atnaujinti Darbų vykdymą per 30 (trisdešimt) dienų arba nutraukti Sutartį.

16.3. Kai dėl esminių klaidų ar pažeidimų Sutartis tampa negaliojančia, Užsakovas stabdo Sutarties vykdymą. Jei minėtos klaidos ar pažeidimai vyksta dėl Rangovo kaltės, Užsakovas, atsižvelgdamas į klaidos ar pažeidimo mastą, gali nevykdyti savo įsipareigojimo mokėti Rangovui arba gali pareikalauti grąžinti jau sumokėtas sumas ir pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

16.4. Sutarties vykdymas stabdomas, kad būtų galima patikrinti, ar iš tikrųjų buvo padarytos esminės klaidos ar pažeidimai. Jei įtarimai nepasitvirtina, Sutartis vėl pradedama vykdyti. Esminė klaida ar pažeidimas – tai bet koks Sutarties, galiojančio teisės akto pažeidimas ar teismo sprendimo nevykdymas, atsiradęs dėl veikimo ar neveikimo.

17. Sutarties nutraukimas

17.1. Sutartis gali būti nutraukiama raštišku Šalių susitarimu.

17.2. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį tik dėl svarbių priežasčių. Tokiu atveju Rangovas privalo visiškai atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius. Apie tokį Sutarties nutraukimą Rangovas raštu praneša Užsakovui prieš 60 (šešiasdešimt) dienų.

17.3. Užsakovas bet kada turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, apie tokį Sutarties nutraukimą pranešdamas Rangovui prieš 30 (trisdešimt) dienų.

17.4. Užsakovas po Sutarties nutraukimo turi kiek galima greičiau patvirtinti atliktų Darbų vertę. Taip pat parengiama ataskaita apie Sutarties nutraukimo dieną esančią Rangovo skolą Užsakovui ir Užsakovo skolą Rangovui.

17.5. Jei Sutartis nutraukiama Užsakovo iniciatyva dėl Rangovo kaltės, Užsakovo patirti nuostoliai ar išlaidos išieškomi išskaičiuojant juos iš Rangovui mokėtinų sumų arba pagal Rangovo pateiktą užtikrinimą.

17.6. Sutartį nutraukus dėl Rangovo kaltės, be jam priklausančio atlyginimo už atliktus Darbus, Tiekėjas neturi teisės į kokių nors patirtų nuostolių ar žalos kompensaciją.

18. Ginčų nagrinėjimo tvarka

18.1. Šiai Sutarčiai ir visoms iš šios Sutarties atsirandančioms teisėms ir pareigoms taikomi Lietuvos Respublikos įstatymai bei kiti norminiai teisės aktai. Sutartis sudaryta ir turi būti aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

18.2. Bet kokie nesutarimai ar ginčai, kylantys tarp Šalių dėl šios Sutarties, sprendžiami abipusiu susitarimu. Šalims nepavykus susitarti, bet kokie ginčai, nesutarimai ar reikalavimai, kylantys iš šios Sutarties ar susiję su ja, jos pažeidimu, nutraukimu ar galiojimu, neišspręsti Šalių susitarimu, sprendžiami kompetentingame Lietuvos Respublikos teisme.

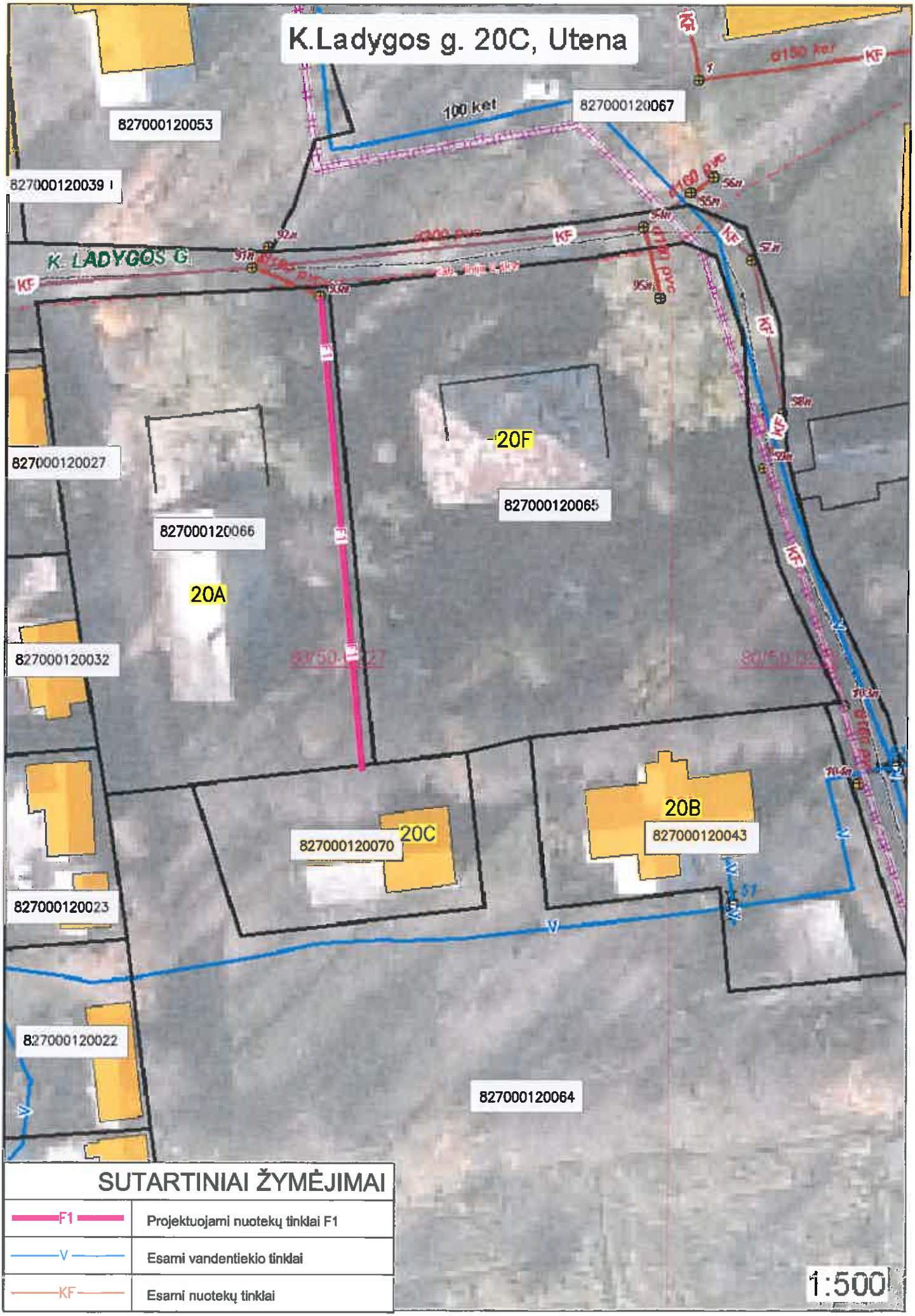
19. Baigiamosios nuostatos

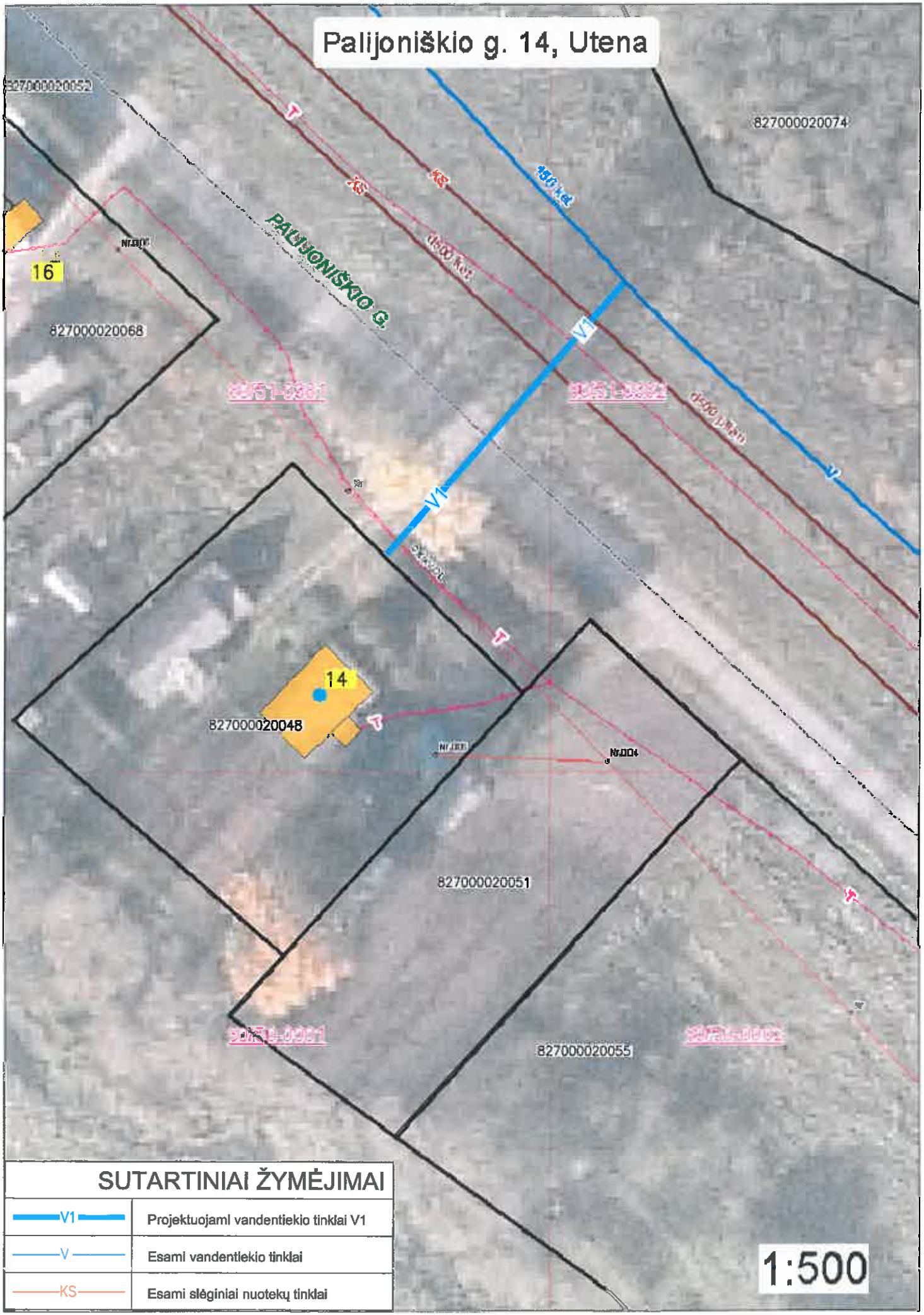
19.1. Nė viena Šalis neturi teisės perleisti visų arba dalies teisių ir pareigų pagal šią Sutartį jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo.

19.2. Bet kokios nuostatos negaliojimas ar prieštaravimas Lietuvos Respublikos įstatymams ar kitiems norminiams teisės aktams šioje Sutartyje neatleidžia Šalių nuo prisiimtų įsipareigojimų vykdymo. Šiuo atveju tokia nuostata turi būti pakeista atitinkančia teisės aktų reikalavimus kiek įmanoma artimesne Sutarties tikslui bei kitoms jos nuostatoms.

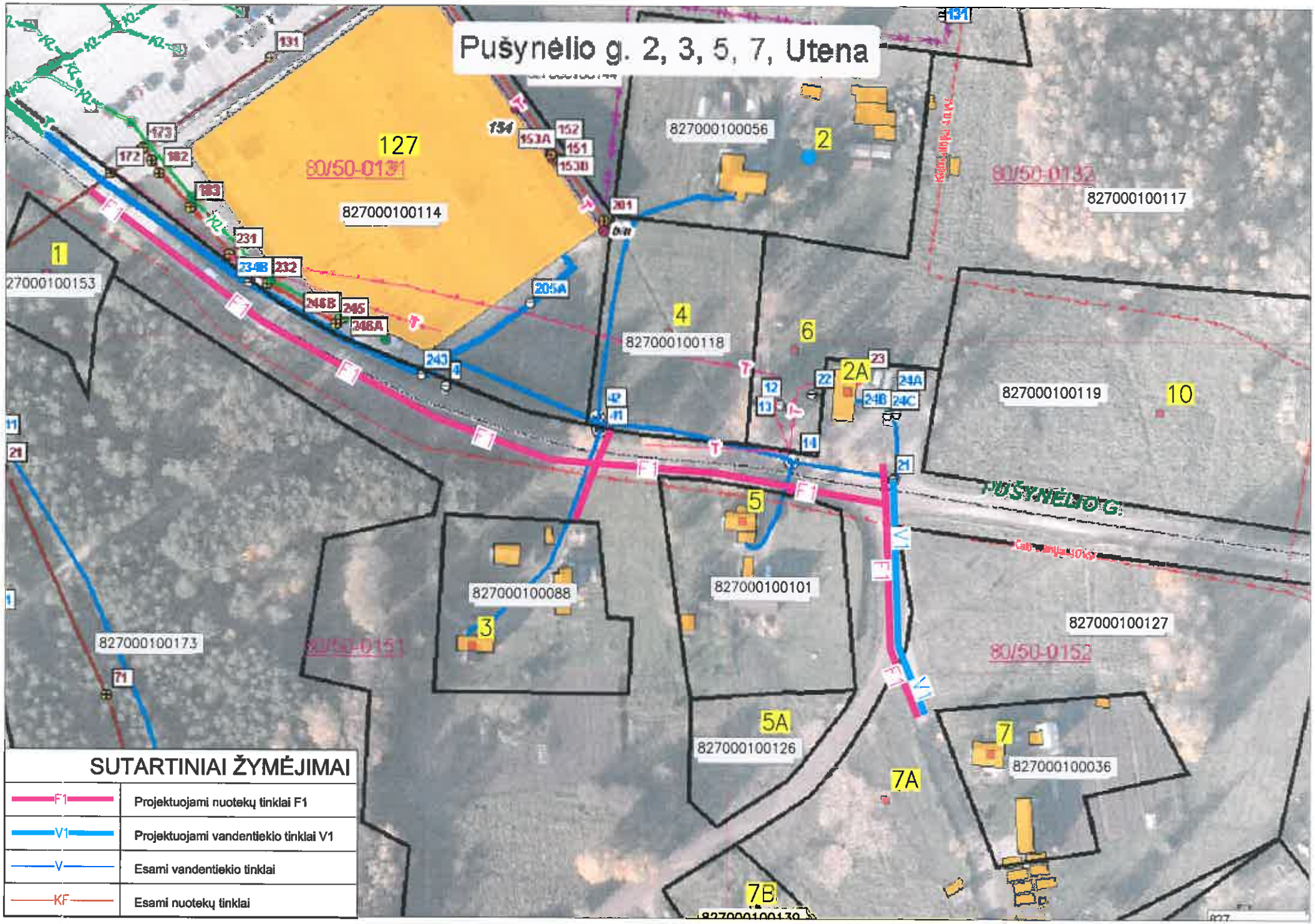
19.3. Visus kitus klausimus, kurie neaptarti Sutartyje, reguliuoja Lietuvos Respublikos teisės aktai.

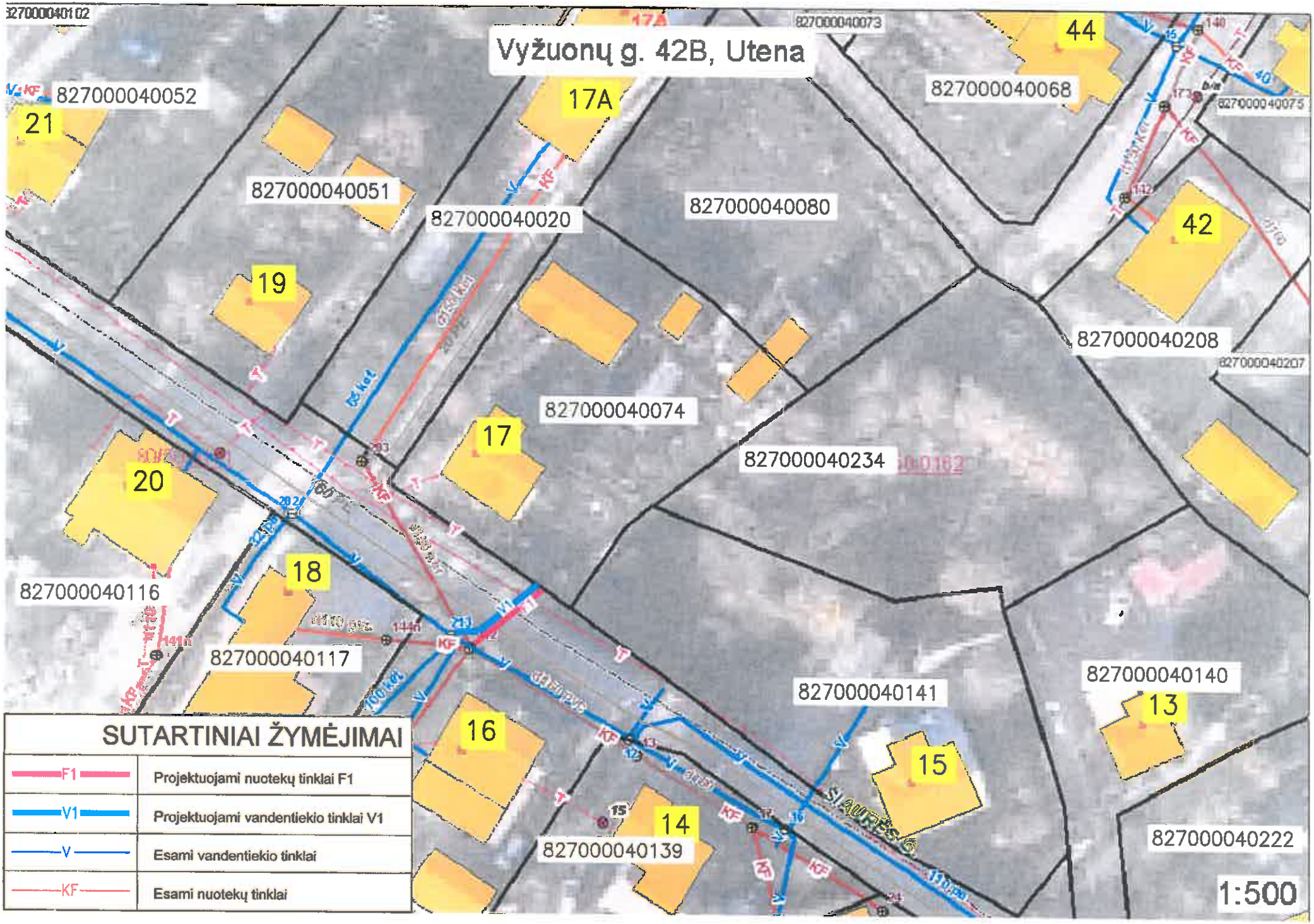
19.4. Sutartis yra Sutarties Šalių perskaityta, jų suprasta ir jos autentiškumas patvirtintas ant kiekvieno Sutarties lapo kiekvienos Šalies tinkamus įgaliojimus turinčių asmenų parašais arba Sutartis susiuvama ir pasirašoma paskutinio lapo antroje pusėje.

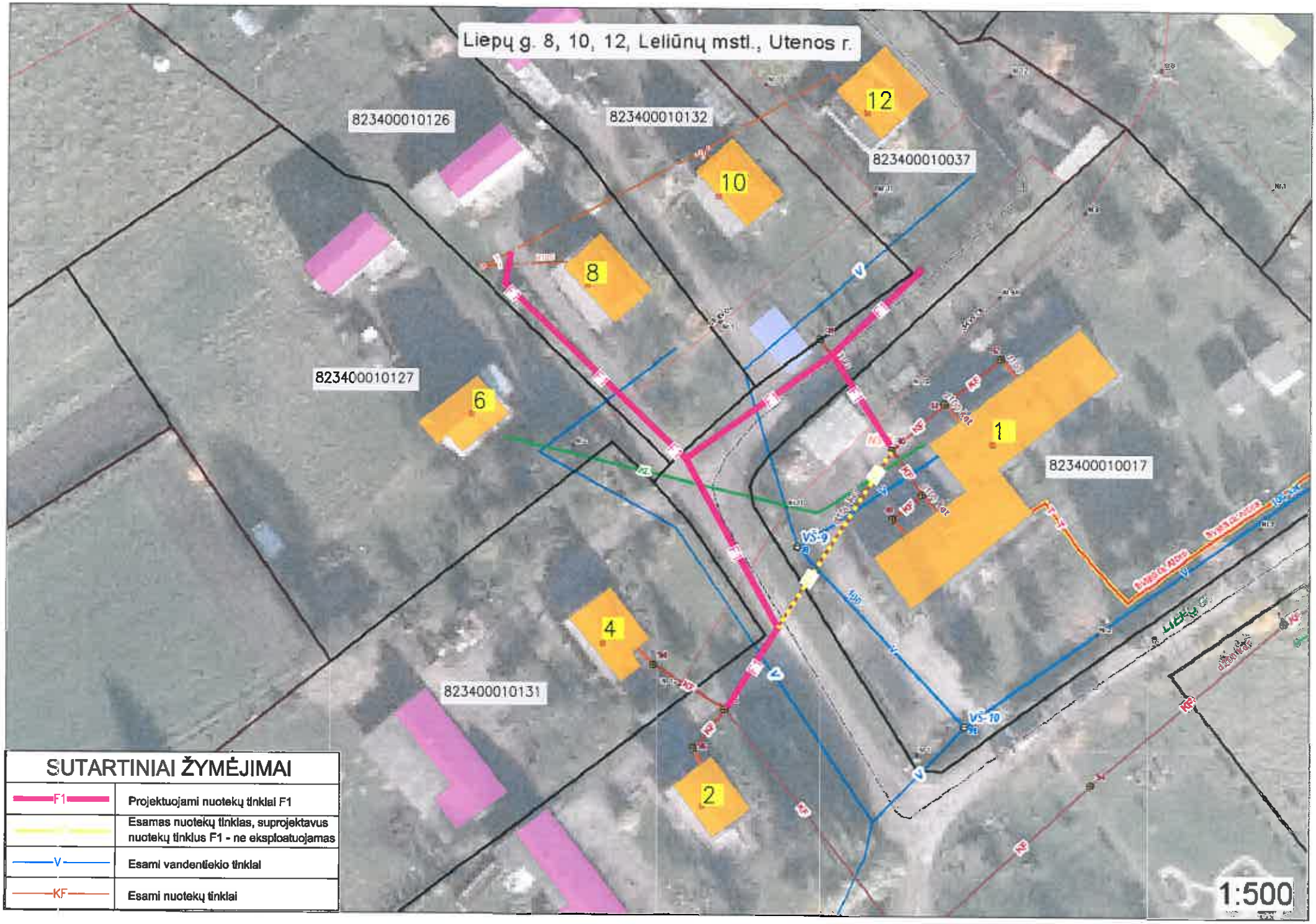

K.Ladygos g. 20C, Utena
827000120053
827000120039
827000120067
100 ket
K. LADYGOS G.
827000120027
827000120066
20A
20F
827000120065
827000120032
20C
827000120070
20B
827000120043
827000120023
827000120022
827000120064
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
F1
Projektuojami nuotekų tinklai F1
V
Esami vandentiekio tinklai
KF
Esami nuotekų tinklai
1:500



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
V1	Projektuojami vandentiekio tinklai V1
V	Esami vandentiekio tinklai
KS	Esami slėginiai nuotekų tinklai

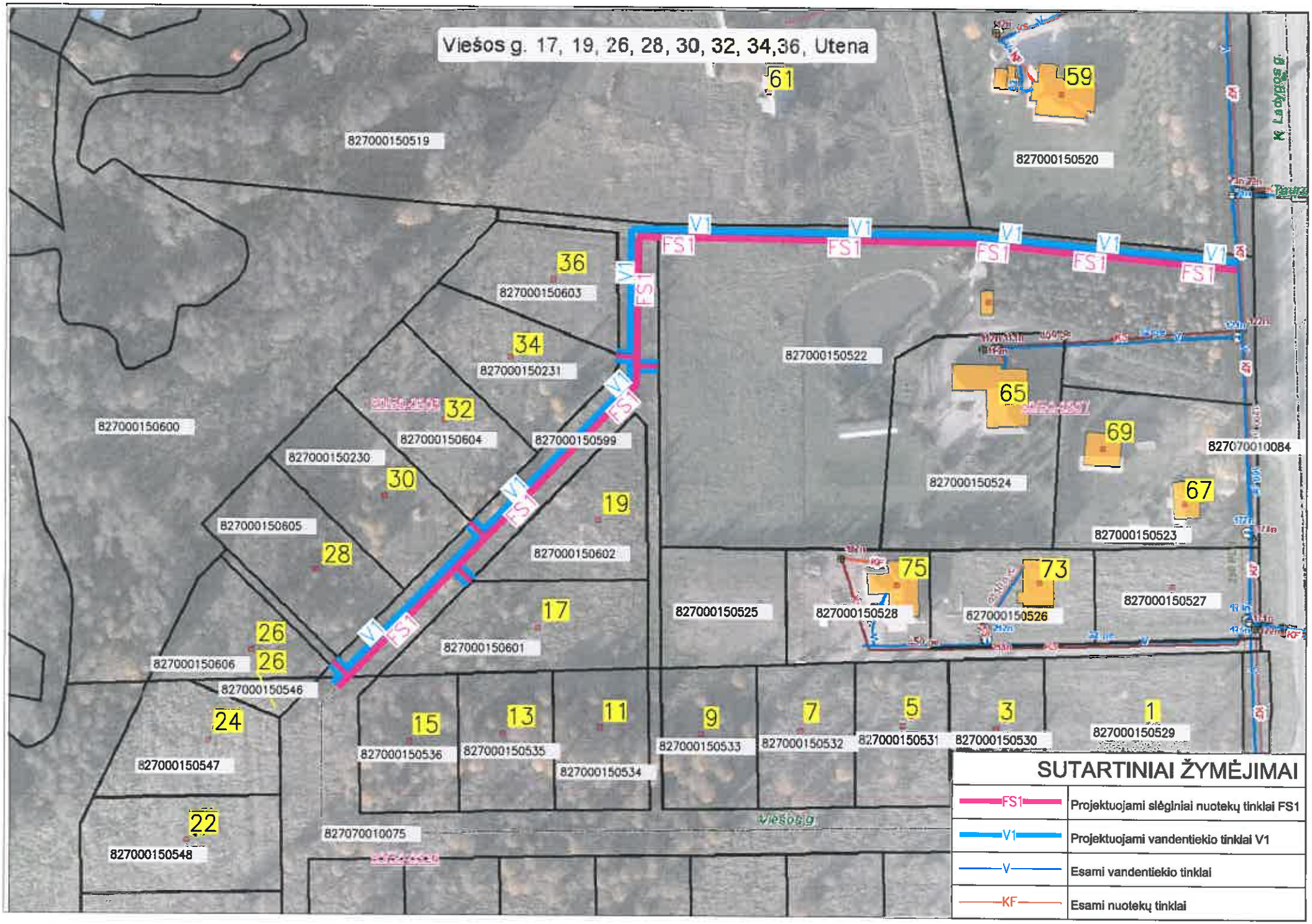

Pušynėlio g. 2, 3, 5, 7, Utena
127
80/50-0131
827000100114
827000100056
2
80/50-0132
827000100117
1
827000100153
4
827000100118
6
2A
827000100119
10
PUŠYNĖLIO G.
5
827000100088
3
827000100101
827000100173
80/50-0151
827000100127
80/50-0152
5A
827000100126
7
827000100036
7A
7B
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
F1 Projektuojami nuotekų tinklai F1
V1 Projektuojami vandentiekio tinklai V1
V Esami vandentiekio tinklai
KF Esami nuotekų tinklai


Vyžuonų g. 42B, Utena
827000040052
21
827000040051
19
827000040020
17A
827000040073
827000040068
44
827000040075
827000040080
42
827000040208
827000040207
827000040074
17
827000040234
20
18
827000040116
827000040117
827000040141
827000040140
13
16
15
14
827000040139
827000040222
SIAURĖS g.
1:500
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
F1
Projektuojami nuotekų tinklai F1
V1
Projektuojami vandentiekio tinklai V1
V
Esami vandentiekio tinklai
KF
Esami nuotekų tinklai



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

F1	Projektuojami nuotekų tinklai F1
	Esamas nuotekų tinklas, suprojektavus nuotekų tinklus F1 - ne eksploatuojamas
V	Esami vandentiekio tinklai
KF	Esami nuotekų tinklai


Viešos g. 17, 19, 26, 28, 30, 32, 34,36, Utena
61
59
827000150519
827000150520
K. Ladygos g.
V1
FS1
36
827000150603
34
827000150231
827000150522
65
69
827070010084
32
827000150604
827000150599
827000150600
827000150230
30
827000150524
67
19
827000150605
28
827000150602
827000150523
75
73
827000150525
827000150528
827000150526
827000150527
17
827000150601
26
26
827000150606
827000150546
24
15
13
11
9
7
5
3
1
827000150536
827000150535
827000150534
827000150533
827000150532
827000150531
827000150530
827000150529
827000150547
22
827000150548
827070010075
Viešos g.
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
FS1
Projektuojami slėginiai nuotekų tinklai FS1
V1
Projektuojami vandentiekio tinklai V1
V
Esami vandentiekio tinklai
KF
Esami nuotekų tinklai