

STATYBOS RANGOS SUTARTIS Nr. _____

202_ m.

d.

Šiauliai

Šiaulių miesto savivaldybės administracija, kodas 188771865, kurios registruota buveinė yra Vasario 16-osios g. 62, LT-76295 Šiauliai, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Antano Bartulio, veikiančio pagal Šiaulių miesto savivaldybės administracijos veiklos nuostatus, (toliau – **Užsakovas**) ir Stasio Pakarklio įmonė, atstovaujama savininko Stasio Pakarklio, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – **Rangovas**), ir toliau kartu vadinami Šalimis, o kiekvienas atskirai – Šalimi, sudarė šią Statybos rangos sutartį (toliau – Sutartis).

1. SĄVOKOS

- 1.1. **Darbai** – statybos darbai ir visi su jais susiję darbai, nustatyti techninėje specifikacijoje (Sutarties 1 priedas), bei kiti darbai – projektavimas, kadastrinių matavimų bylų parengimas, statybos užbaigimo procedūros atlikimas, teisinė registracija, bei kitos būtinos Sutarties atlikti paslaugos (jeigu yra), kuriuos pagal Sutartį privalo atlikti Rangovas.
- 1.2. **Faktiniai statybos darbai** – statybos darbai, po kurių tinkamo atlikimo pasirašomas 1.4 ir 8.2.1. punktuose numatytas Darbų perdavimo – priėmimo aktas.
- 1.3. **Darbų atlikimo terminas** – laikas, skaičiuojamas dienomis nuo Darbų pradžios iki Darbų perdavimo Užsakovui, ištaisius Užsakovo pastebėtus defektus, atlikus baigiamuosius bandymus (jeigu taikoma), kurių rezultatai yra teigiami, ir pasirašius Darbų perdavimo-priėmimo aktą, bei atlikus visus kitus darbus, numatytus Sutarties 1.1 punkte.
- 1.4. **Darbų perdavimo-priėmimo aktas** – dokumentas, patvirtinantis, kad Rangovas perdavė, o Užsakovas priėmė Darbus, pasirašomas vadovaujantis Sutarties sąlygų 8.2.1 papunkčiu.
- 1.5. **Darbų pradžia** – sekanti diena po Sutarties įsigaliojimo dienos.
- 1.6. **Darbų pabaiga** – Visų sutartyje numatytų Darbų (pagal Sutarties 1.1 ir 6.8 punktus) perdavimo Užsakovui data.
- 1.7. **Diena** – kalendorinė diena, jei Sutartyje nenustatyta kitaip.
- 1.8. **Išlaidos** – visos pagrįstai Statybvietyje ar už jos ribų patirtos Rangovo tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su Sutartyje numatytais Darbais. Į išlaidas negali būti įskaičiuojamos negautos pajamos.
- 1.9. **Įranga** – prietaisai ir mechanizmai sudarantys Darbus ar jų dalį.
- 1.10. **Medžiagos** – visa tai, kas turi sudaryti Darbus ar jų dalį (išskyrus Įrangą).
- 1.11. **Pakeitimas** – Suderintas su Užsakovu Projekto sprendinių, apibūdinančių Darbus, keitimas. Projekto pakeitimai turi būti įforminami vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais.
- 1.12. **Paprastojo remonto aprašas/projektas** - nustatytos sudėties dokumentų, kuriuose pateikiami remontuojamo statinio sprendiniai, skirti statybai vykdyti ir statybos užbaigimo procedūroms atlikti, visuma su visais papildymais ir pataisymais:
- 1.13. **Rangovo įrengimai** – visi prietaisai, mechanizmai, transporto priemonės bei kiti daiktai, reikalingi Darbams vykdyti, užbaigti ir bet kuriems defektams ištaisyti. Rangovo įrengimams nepriskiriama Įranga, Medžiagos ir visi kiti daiktai, skirti sudaryti Darbus ar jų dalį.
- 1.14. **Rangovo pasiūlymas** – Rangovo užpildyti ir viešojo darbų pirkimo metu pateikti dokumentai, kuriais siūloma Užsakovui atlikti Darbus pagal Užsakovo nustatytas viešojo darbų pirkimo sąlygas.
- 1.15. **Rangovo personalas** – visi Statybvietyje dirbantys Rangovui arba Subrangovui darbuotojai ir kiti asmenys, padedantys Rangovui vykdyti Darbus.
- 1.16. **Statinio statybos techninės priežiūros vadovas** – asmuo, kurį Užsakovas skiria organizuoti statinio statybos techninę priežiūrą, kurios tikslas – kontroliuoti, ar statinys statomas pagal Projektą, ar statybos metu laikomasi Sutarties sąlygų, Lietuvos Respublikos teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimų.
- 1.17. **Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas** – paskirtas projekto vadovas, prižiūrintis aprašo/ projekto sprendinių įgyvendinimą Darbų vykdymo metu.

- 1.18. **Statybos užbaigimo dokumentas** – STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ nustatyta tvarka surašytas dokumentas, patvirtinantis, kad ypatingasis ar neypatingasis statinys pastatytas, rekonstruotas ar remontuotas pagal Projekto sprendinius.
- 1.19. **Statybvietė** – Darbų vykdymo vieta ar vietos, į kurias turi būti pristatoma Įranga bei Medžiagos, ir kurios ribos apibrėžiamos perduodant Rangovui Statybvietę ir jos valdymo teisę, vadovaujantis Sutarties sąlygų 4.1. papunkčiu.
- 1.20. **Subrangovas** – asmuo Rangovo pasiūlyme ir Sutartyje įvardintas kaip Subrangovas.
- 1.21. **Susitarimas** – tai Šalių raštiškas susitarimas dėl vykdomų Darbų ar kitų su Sutartimi susijusių klausimų
- 1.22. **Sutarties kaina** – pagal Sutartį Rangovui mokėtina galutinė bendra suma, už laiku, ir tinkamai atliktus Darbus pagal Sutartį.
- 1.23. **Pradinė sutarties vertė** – Sutarties vertė (be PVM), neatsižvelgiant į Sutarties pakeitimus po jos sudarymo.
- 1.24. **Sutarties trukmė** – laikotarpis nuo Sutarties įsigaliojimo (Sutarties Šalims pasirašius Sutartį ir Rangovui pateikus tinkamą Sutarties įvykdymo užtikrinimą, iki visiško Sutartyje numatytų įsipareigojimų įvykdymo.
- 1.25. **Aprašo/projekto klaida** – projekto (visų jo atskirų dalių ir dokumentų) sprendiniai (sprendinių visuma), kurių negalima įgyvendinti,
(i) atsižvelgiant į normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas ir (arba)
(ii) nepažeidus kurio nors iš jų, kai abejojama dėl Sutarties sąlygų, tačiau įvertinus statybos techniniame reglamente STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatytą dokumentų viršenybę dėl aprašo/projekto dokumentų neatitikimų ar prieštaravimų.
- 1.26. **Užsakovo personalas** – visi Užsakovui dirbantys arba Užsakovo įgalioti asmenys, taip pat kiti asmenys, apie kuriuos Užsakovas pranešė Rangovui kaip apie Užsakovo personalą.
- 1.27. **Veiklų sąrašas** – Darbų grupių (etapų) žiniaraštis, užpildytas Rangovo siūlomomis Darbų kainomis (Sutarties 2 priedas). Veiklų sąrašas nurodo pagrindines Darbų, kurių apimtis apibrėžta techninėje specifikacijoje (Sutarties 1 priedas), veiklas ir joms priskirtinas sumas.
- 1.28. **Technologinė pertrauka** – laikotarpis, kuris prasideda gruodžio 15 d. ir baigiasi kitų metų kovo 15 d. Jeigu Technologinės pertraukos laikotarpiu, kuris prasideda gruodžio 15 d. ir baigiasi kitų metų kovo 15 d., Rangovas nuspręstų vykdyti bet kokius statybos darbus ir tam yra tinkamos oro sąlygos, turi būti gautas rašytinis techninės priežiūros vadovo suderinimas ir rašytinis Užsakovo sutikimas. Statybos darbų atlikimo sustabdymo laikotarpis, kurio metu Rangovas, gavęs rašytinį techninės priežiūros vadovo suderinimą ir rašytinį Užsakovo sutikimą, vykdo statybos darbus, įskaitomas į Darbų atlikimo termino skirtą laikotarpį.
- 1.29. **Darbų trūkumai** – neatlikta Darbų dalis arba netinkamai atlikti Darbai, jų defektai.
- 1.30. **Objektinės ir lokalinės sąmatos** – sąmatos Excel programoje. Lokalinėse sąmatose pateikiamas kiekvieno darbo išskaidymas (sąmata su resursais ir priskaitymais), nurodant kiekvienos sudėtinės darbo dalies ir medžiagų kainą. Lokalinėje sąmatoje turi būti nurodyta: darbo kodas, darbų ir išlaidų aprašymai, mato vienetas, kiekis, kaina (rengia rangovas). Sąmatos pateikiamos pagal paprastojo remonto projekte/aprašė parengtus darbų kiekių žiniaraščius iki fizinių darbų vykdymo.
- 1.31. Kitos vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, Lietuvos Respublikos architektūros įstatyme ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme ir susijusiuose įstatymų įgyvendinamuosiuose teisės aktuose.

2. SUTARTIES DALYKAS

- 2.1. Šia Sutartimi Rangovas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą Darbų atlikimo terminą ir Sutartyje nustatytomis sąlygomis parengti **A. Mickevičiaus gatvės nuo Vilniaus g. iki Vytauto g.** paprastojo remonto aprašą/projektą ir atlikti paprastojo remonto darbus, taip kaip numatyta Sutartyje, ištaisyti nustatytus defektus ir perduoti šiuos Darbus Užsakovui vadovaujantis statybos

techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ ir Statybos įstatymo aktualiomis redakcijomis, suteikimu, o Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams atlikti, Sutartyje numatyta tvarka priimti tinkamai atliktų Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui Sutarties kainą Sutartyje numatytais sąlygomis ir tvarka.

3. BENDROSIOS NUOSTATOS

- 3.1. Šalių teisių ir pareigų pagrindas yra Sutartis, Lietuvos Respublikos įstatymai, įstatymų įgyvendinamieji teisės aktai, statybos techniniai reglamentai ir kiti normatyviniai dokumentai.
- 3.2. Šiame punkte pateikiami Sutartį sudarantys dokumentai, kurie turi būti suprantami kaip paaiškinantys vienas kitą. Tuo tikslu nustatomas toks dokumentų pirmumas:
- 3.2.1. Pirkimo dokumentai ir pirkimo dokumentų paaiškinimai;
 - 3.2.2. Pasiūlymas su Pasiūlymo priedais;
 - 3.2.3. Paprastojo remonto aprašas:
 - (i) techninės specifikacijos,
 - (ii) aiškinamieji raštai,
 - (iii) brėžiniai,
 - (iv) sąnaudų kiekių žiniaraščiai;
 - 3.2.4. Veiklų sąrašas;
 - 3.2.5. Subrangovų sąrašas;
 - 3.2.6. kiti Sutartį sudarantys dokumentai (jeigu yra).
- 3.3. Sutartis gali būti keičiama tik Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPĮ) 89 straipsnyje nustatytais atvejais neatliekant naujos pirkimo procedūros. Kitais atvejais tokiame pakeitimui atlikti turi būti vykdomas atskiras pirkimas, t. y. nauja pirkimo procedūra pagal VPĮ reikalavimus.
- 3.4. Sutarties sąlygų pagrindiniai duomenys:

<i>Pavadinimas</i>	<i>Punktas</i>	<i>Duomenys ir sąlygos</i>
Sutarties kaina:	9.1.	
Pradinės sutarties vertė su PVM		<u>253 523,29 Eur (du šimtai penkiasdešimt trys tūkstančiai penki šimtai dvidešimt trys eurai, 29 ct.)</u>
Pradinės sutarties vertė be PVM		<u>209 523,38 Eur (du šimtai devyni tūkstančiai penki šimtai dvidešimt trys eurai, 38 ct.)</u>
Sutarties sudarymo dienai taikomas 21 % PVM sudaro		<u>43 999,91 Eur (keturiasdešimt trys tūkstančiai devyni šimtai devyniasdešimt devyni eurai, 91 ct.)</u>
Užsakovo skiriamas asmuo	4.4.	Miesto ūkio ir aplinkos skyriaus Infrastruktūros poskyrio vyr. specialistė Diana Kundrotienė
Darbų atlikimo terminas:	6.1.	5 mėnesiai nuo Darbų pradžios datos, iš jų:
Paprastojo remonto aprašo parengimas ir Faktinių statybos darbų (iki 1.4 ir		- <u>3 mėnesiai</u> (<i>technologinė pertrauka į darbų atlikimo terminą neįskaičiuojama</i>).

8.2.1. punktuose numatyto Darbų perdavimo priėmimo akto pasirašymo) atlikimas		
Kitų Darbų (įskaitant išpildomųjų geodezinių nuotraukų, statinių ir žemės sklypų kadastrinių matavimų bylų ir jų kompiuterinių laikmenų parengimą, statybos užbaigimo procedūras, teisinę registraciją ir kt.).		- 2 mėnesiai
Delspinigiai dėl Darbų vėlavimo	6.6.	0,02 % Pradinės sutarties vertės (be PVM) per dieną
Užtikrinimo suma 10 proc. nuo Pradinės sutarties vertės be PVM	7.1.	20 952,34 eurų (dvidešimt tūkstančių devyni šimtai penkiasdešimt du tūkstančiai, 34 ct.) [suma žodžiais] Banko arba kitos kredito įstaigos besąlyginis garantas, draudimo įstaigos laidavimo raštas arba piniginis užstatas 20 952,34 eurų
Garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimo dokumentas	8.1.	Draudimo bendrovės išduotas laidavimo draudimo raštas (kartu su jo apmokėjimą įrodančia dokumento kopija), mokėjimo atidėjimą patvirtinančio dokumento arba kredito įstaigos garantija, užtikrinanti rangovo garantinio laikotarpio prievolių įvykdymą arba piniginis užstatas.
Mokėjimo terminas	9.7. 9.8.	per 30 kalendorinių dienų nuo Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų patvirtinimo dienos.
Delspinigiai dėl vėluojančio mokėjimo	9.9.	0,02 % nuo laiku neapmokėtos sumos su PVM per dieną

4. UŽSAKOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

- 4.1. Užsakovas privalo perduoti Rangovui Statybvietę ir jos valdymo teisę. Statybvietė yra perduodama po paprastojo remonto aprašo/projekto parengimo ir suderinimo su Užsakovu prieš fizinių darbų pradžią, Šalims pasirašant Statybvietės perdavimo-priėmimo aktą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ nustatyta tvarka.
- 4.2. Užsakovas privalo paskirti Statinio statybos techninės priežiūros vadovą, kuris vadovaudamasis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ vykdys Darbų techninę priežiūrą. Statinio statybos techninės priežiūros funkcijai atlikti negali būti paskirtas Rangovas, Subrangovas ar Rangovo personalas.
- 4.3. Užsakovas privalo bendradarbiauti rengiant paprastojo remonto aprašą/projektą ir vykdant Darbus, teikti reikiamus pranešimus, paraiškas bei dalyvauti posėdžiuose.

- 4.4. Užsakovas yra atsakingas už tai, kad jo personalas bendradarbiautų su Rangovu bei laikytųsi darbo saugos reikalavimų Statybvietyje. Užsakovo skiriamas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą, Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nuostatas, yra nurodytas 3.4 papunktyje.
- 4.5. Užsakovas privalo atlyginti nuostolius ir apsaugoti Rangovą, Rangovo personalą ir atitinkamus jų atstovus nuo pretenzijų, kompensacijų, nuostolių ir išlaidų, susijusių su bet kurio asmens sužalojimu, negalavimu, liga ar mirtimi kylančius arba atsiradusius dėl Užsakovo kaltės.
- 4.6. Rangovui tinkamai atlikus Darbus, Užsakovas privalo sumokėti Sutarties kainą.
- 4.7. Jei Rangovas neįvykdė Sutartyje numatytų įsipareigojimų (ar jų dalies) arba įvykdė juos netinkamai ir atvejais numatytais Sutarties 12.4. ir 12.8. papunkčiuose ir nesumoka netesybų, numatytų už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą, Užsakovas turi teisę pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu arba atlikti išskaičiavimus iš Rangovui mokėtinų sumų dėl netesybų ir patirtų nuostolių.

5. RANGOVO TEISĖS, PAREIGOS IR ATSAKOMYBĖ

- 5.1. Rangovas per 10 dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos privalo pateikti su Užsakovu suderintą veiklų sąrašą.
- 5.2. Rangovas privalo parengti paprastojo remonto aprašą/projektą, vykdyti ir užbaigti Darbus pagal Sutartį, laikydamasis Veiklos sąraše pateikto grafiko, Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, įstatymų įgyvendinamųjų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimų, suteikti Darbams atlikti ir užbaigti būtinas paslaugas (kadastrinių matavimų atlikimas, bylų parengimas, statybos užbaigimo procedūrų organizavimas, objekto užbaigimui reikalingų tyrimų ir bandymų atlikimas ir kita, kas reikalinga visų Darbų užbaigimui).
- 5.3. Rangovas privalo užtikrinti, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys jo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Rangovo įsipareigojimų pagal Sutartį dalis. Rangovas privalo užtikrinti, kad visi statybvietyje esantys ir statybos darbus atliekantys žmonės turėtų skaidriai dirbančių asmenų identifikavimo kodus arba juose užšifruotus duomenis pagrindžiančius dokumentus, jeigu kodas negali būti suformuotas. Rangovas atsakingas už statybvietyje esančių asmenų identifikavimą, taip pat kitas, su statybvietyje esančių asmenų identifikavimu susijusias, pareigas ir atsakomybę.
- 5.4. Tais atvejais, kai privaloma arba pageidaujant Statytojui Rangovas atsakingas už popierinio statybos žurnalo pildymą ir jo prieinamumą visiems statybos dalyviams, o atvejais nurodytais statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 4 priedo 1¹ p ir už elektroninio statybos žurnalo įsigijimą, pildymą ir jo prieinamumą visiems statybos dalyviams. Popierinis Statybos darbų žurnalo originalas ir elektroninio statybos žurnalo elektroninė versija ir popierinė kopija perduodama Užsakovui kartu su statybos užbaigimo dokumentais.

Punktas netaikomas.

- 5.5. Rangovas yra atsakingas už visus savo veiksmus ir statybos darbų metodų tinkamumą, patikimumą bei darbų saugą ir priešgaisrinę saugą visu Darbų vykdymo laikotarpiu.
- 5.6. Paprastojo remonto aprašą/projektą turi rengti projektuotojai, inžinieriai, turintys teisę atlikti šias veiklas.
Paprasto remonto aprašas/projektas sprendiniai rengimo metu turi būti derinami su Užsakovo paskirtu asmeniu ir galutiniai parengtas paprastojo remonto aprašas/projektas turi būti pateiktas

Užsakovui patvirtinti. Fiziniai darbai pradedami vykdyti tik gavus Užsakovo patvirtinimą paprastojo remonto aprašo/projekto sprendiniams.

- 5.7. Rangovas Darbų vykdymo metu privalo bendradarbiauti ir suderintu laiku bei sąlygomis įsileisti į darbų vykdymo zoną rangovą, atliksiantį apšvietimo tinklų įrengimo darbus.
- 5.8. Iki Darbų pradžios Rangovas privalo paskirti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka atestuotą statybos darbų vadovą, kuris privalo vykdyti pareigas numatytas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.
- 5.9. Rangovas, dalį Darbų perduodamas Subrangovams, yra atsakingas už Subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą.
- 5.10. Rangovas patvirtina, kad yra gavęs visą būtiną informaciją, kurią Rangovas, panaudodamas visas savo žinias ir rūpestingumą, galėjo gauti iki Sutarties pasirašymo, ir kuri gali turėti įtakos Sutarties kainai arba Darbams. Patvirtina, kad jis atliko visų dokumentų analizę, jam yra aiški Užsakovo užduotis, jis turėjo galimybę numatyti ir įvertinti visus esminius Darbus, kurie turi būti atlikti. Turi būti laikoma, kad Sutartyje nurodyta kaina apima visus Rangovo įsipareigojimus pagal Sutartį ir visa, kas būtina tinkamam Darbų vykdymui ir užbaigimui, įskaitant būtinus Sutarčiai įvykdyti darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti Sutartyje, tačiau kuriuos Rangovas turėjo ir galėjo numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos (iš jų ir Darbų apimčių ar kiekių padidėjimo rizikos, nurodytos 5.11 punkte, įvertinimas).
- 5.11. Rangovas patvirtina, kad teikdamas pasiūlymą konkurso metu objektą apžiūrėjo vietoje ir įsivertino darbų apimtį ir kiekius pagal Sutarties priede Nr. 1 pateiktą darbų vykdymo techninę specifikaciją. Jokie kaštai, dėl darbų, nurodytų Sutarties priede Nr. 1 techninėje specifikacijoje, nebus laikomi papildomais darbais. O tinkamai neįvertinti darbai priskiriami Rangovo atsakomybei bei rizikai ir nelaikomi papildomais Darbais ar Darbų apimtimis. Šis punktas netaikomas naujoms darbų apimtims apimtims ir darbams, kurie nebuvo nurodyti techninėje specifikacijoje ar atliekami Užsakovo pageidavimu, siekiant pagerinti objekto funkcines ar kokybines savybes arba nevykdomiems Darbams ar Darbų apimtims, kurių vykdymas yra neracionalus ar negalimas ir Užsakovo pripažįstami papildomais ar nevykdomais darbais.
- 5.12. Rangovas, vykdydamas Darbus privalo apsaugoti Užsakovo nuo nuostolių dėl Užsakovo ir/ar trečiųjų asmenų sveikatos pažeidimo, turto sugadinimo ar sunaikinimo, ir kurie atsirado dėl Rangovo veiksmų ar neveikimo. Rangovas, vykdydamas Darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad Rangovo įrengimai ir personalas būtų tik Statybvietyje.
- 5.13. Vykdydamas Darbus Rangovas privalo:
 - 5.13.1. savo sąskaita pašalinti iš Statybvietyje visas statybines atliekas ir šiukšles;
 - 5.13.2. sandėliuoti arba išvežti perteklines Medžiagas ir nereikalingus Rangovo įrengimus;
 - 5.13.3. valyti ir prižiūrėti patekimo į Statybvietę kelius ir aplinką nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų. Statybvietė ir visi tokie patekimai į Statybvietę naudojami keliai turi būti saugūs, paženklinėti įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus Užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims. Rangovas turi būti atsakingas už bet kokių šių kelių remontą, kurio gali prireikti dėl Rangovo veiksmų.
- 5.14. Rangovui Darbams vykdyti gali būti suteikta teisė naudotis tokiu elektros ir vandens bei kitų paslaugų, kurių jam gali reikėti, kiekiu, kokį saugiai, be neigiamos įtakos Užsakovui galima gauti Statybvietyje ar šalia jos. Rangovas privalo įrengti apskaitos prietaisus ir apmokėti statinio naudotojui už sunaudotus resursus rinkos kainomis, kurias Užsakovas ar statinio naudotojas moka energetinių išteklių tiekimo įmonėms, jeigu nesusitariama kitaip.
- 5.15. Rangovo personalas turi būti kvalifikuotas, igudęs ir turintis patirtį atitinkamam Darbų vykdymui. Užsakovas gali pareikalauti, kad Rangovas pakeistų Rangovo personalą, kuris nekompetentingai ar aplaidžiai vykdo pareigas, nesugeba laikytis Sutarties sąlygų arba savo elgesiu kelia grėsmę

saugai darbe, sveikatai arba aplinkos apsaugai. Jeigu keičiami asmenys, nurodyti Rangovo pasiūlyme, tuomet būsimojo Rangovo personalo kvalifikacija turi būti ne prastesnė, nei jiems nurodyti kvalifikaciniai reikalavimai pirkimo dokumentuose.

- 5.16. Rangovas privalo naudoti tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą Įrangą ir Medžiagas pagal Projekte nurodytus reikalavimus.
- 5.17. Rangovas, prieš paslėpdamas ar uždengdamas kurias nors konstrukcijas ar statybos darbus, privalo informuoti Statinio statybos techninės priežiūros vadovą, kuris patikrina, apžiūri ir, jeigu reikia, priima bandymų rezultatus. Jeigu Rangovas paslepia konstrukcijas ar statybos darbus apie tai nepranešęs Statinio statybos techninės priežiūros vadovui, tai, Statinio statybos techninės priežiūros vadovui ar Užsakovui pareikalavus, Rangovas savo sąskaita privalo tą Darbą atidengti patikrinimui ir nepriklausomai nuo patikrinimo rezultato vėliau uždengti.
- 5.18. Rangovas privalo apsirūpinti visais prietaisais, įrengimais, instrumentais, darbo jėga, medžiagomis ir kvalifikuotais darbuotojais bei pateikti visus Darbų įvykdymo dokumentus (išpildomieji atliktų Darbų brėžiniai, geodezinės nuotraukos bei kiti dokumentai pateikiami Statinio statybos techninės priežiūros vadovui prieš atliekant bandymus), eksploatacijos ir priežiūros instrukcijas, kurie reikalingi bet kokių Darbų dalių bandymams atlikti, bandymų protokolus, kadastrinių matavimų bylą.
- Rangovas privalo pranešti Statinio statybos techninės priežiūros vadovui apie bet kokius numatomus atlikti bandymus ne vėliau kaip prieš 3 darbo dienas. Bandymai turi būti laikomi atlikti, kai jų rezultatus patvirtina Statinio statybos techninės priežiūros vadovas.
- 5.19. Jeigu, atlikus patikrinimą, matavimą ar bandymus, nustatoma, kad kokia nors Įranga, Medžiagos arba Darbų kokybė ar Darbo projektas yra su trūkumais, defektais arba kaip kitaip neatitinka Sutarties, tai Statinio statybos techninės priežiūros vadovas gali atmesti tą Darbo projekto dalį, Įrangą, Medžiagas arba Darbų kokybę atitinkamai apie tai raštu pranešdamas Rangovui ir nurodydamas priežastis. Tokiu atveju Rangovas privalo ištaisyti trūkumus, defektus ar pakeisti Medžiagas ar Įrangą, kad šie atitiktų Sutartį.
- 5.20. Rangovas atsako už nuostolius, kuriuos tretieji asmenys patiria dėl to, kad Rangovas neužtikrina saugos objekte ir/ar kitu būdu pažeidė Sutartį, ir atleidžia Užsakovą nuo šios atsakomybės trečiųjų asmenų atžvilgiu. Rangovas privalo atlyginti Užsakovui visus nuostolius, kuriuos pastarasis patyrė dėl šių reikalavimų trečiųjų asmenų atžvilgiu.
- 5.21. Rangovas privalo sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams bei Statinio statybos techninės priežiūros ir Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovams lankytis statybos objekte bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija.
- 5.22. Rangovas privalo prisiimti visą atsakomybę už Darbus nuo Darbų pradžios iki kol Darbai bus perduoti Užsakovui. Jeigu Darbams, Medžiagoms ar Įrangai padaroma žala arba jie prarandami, kai už jų priežiūrą atsako Rangovas ir atsakomybė už tą praradimą nepriskirtina Užsakovui, tai Rangovas savo rizika ir sąskaita privalo ištaisyti praradimus ar žalą taip, kad Darbai, Medžiagos ar Įranga atitiktų Sutartį.
- 5.23. Rangovo pateikiamos eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos turi būti pakankamai išsamios, kad Užsakovas galėtų naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ir pataisyti Įrangą. Instrukcijose turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė įranga, tiekta arba įrengta pagal šią Sutartį. Kartu turi būti pateikti minėtos įrangos techniniai pasai, sertifikatai ir kiti būtini dokumentai. Jei šie, aukščiau nurodyti, dokumentai parengti ne lietuvių kalba, turi būti pridedamas vertimas į lietuvių kalbą.
- 5.24. Rangovas iki Darbų pradžios privalo pateikti Užsakovui įrodymą, kad Rangovas ir jo projektuotojai yra apdraudę savo civilinę atsakomybę ir Darbus, kaip nustatyta Lietuvos Respublikos statybos įstatyme, bei pateikti draudimo liudijimų (polisų) tinkamai patvirtintas

kopijas. Privalomojo draudimo sutartys turi galioti nuo Darbų pradžios datos iki Darbų pabaigos datos.

- 5.25. Rangovas Sutarties informaciją privalo laikyti privačia ir konfidencialia, išskyrus tai, ko reikia prievolėms pagal Sutartį atlikti arba galiojantiems įstatymams vykdyti. Rangovas, be išankstinio Užsakovo sutikimo, neturi skelbti, leisti, kad būtų paskelbta arba atskleista bet kuri informacija apie Darbus kokiame nors komerciniame arba techniniame dokumente ar kaip nors kitaip.
- 5.26. Rangovas įsipareigoja pranešti Užsakovui Subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus Subrangovų sąrašė (3.2.5 papunktis), taip pat įsipareigoja informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus Subrangovus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau. Sutarties vykdymo metu Rangovas gali pakeisti Subrangovus informuodamas Užsakovą. Gavęs tokį pranešimą ir įvertinęs Rangovo siūlymą, Užsakovas, jei sutinka, kartu su Rangovu protokolu įformina susitarimą dėl Subrangovo pakeitimo.
- Jei pirkimo dokumentuose buvo nurodyti kvalifikaciniai reikalavimai Subrangovui, tuomet Rangovas pateikia būsimą subrangovo kvalifikaciją pagrindžiančius dokumentus ir dokumentus, įrodančius, kad nėra pašalinimo pagrindų, o Užsakovas, prieš patvirtindamas tokį keitimą, įsitikina, kad būsimas Subrangovas juos atitinka.
- Jeigu Rangovo (įskaitant ir Subrangovus) kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys.
- 5.27. Jeigu paprastojo remonto apraše/projekte yra nurodyti konkretūs modeliai, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipas, konkretaus gamintojo ar kilmės Medžiagos, Įranga ar Mechanizmai, galima naudoti analogiškus, ne prastesnių parametrų ir kokybės Medžiagas, Įrangą ar Mechanizmus.
- 5.28. Rangovas prieš gaudamas leidimą medžių kirtimui, privalo sumokėti kertamų želdinių atkuriamąsias vertes, paskaičiuotas pagal Želdinių atkuriamosios vertės įkainius, patvirtintus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. birželio 26 d. įsakymu Nr. D1-343.
- 5.29. Rangovas, saugotinų medžių kirtimui turi turėti savivaldybės išduotą leidimą ir kirtimus vykdyti Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytais terminais.
- 5.30. Rangovas savo sąskaita atlieka archeologo priežiūros organizavimą darbų vykdymo metu (jei reikalinga) ir yra atsakingas už visų reikalingų Archeologinių tyrimų atlikimą, vadovaujantis paveldo tvarkybos normatyviniais dokumentų reikalavimais.
- 5.31. Užsakovui pateikiamos išpildomosios geodezinės nuotraukos (dwg formatu) visi sluoksniai (tinklai, dangos, jų aukščiai ir kt.) turi būti pateikti viename faile.
- 5.32. Rangovas privalo pateikti nuskenuotą visą statybos darbų vykdymo dokumentaciją (paprastojo remonto aprašą/projektą, eksploatacinių savybių deklaracijas, bandymų protokolus ir kt.) kompiuterinėje laikmenoje (kompaktinis diskas ar USB laikmena).
- 5.33. Teisės aktų ir norminių dokumentų pasikeitimai, Sutarties vykdymo metu, kurie daro įtaka Sutartyje numatytų Darbų vykdymui, priskiriami Rangovo rizikai ir nėra laikomi papildomais Darbais.
- 5.34. Rangovas privalo pateikti Užsakovui sutartinės kainos darbų vertės skaičiavimus statiniams, kuriems rengiami kadastriniai matavimai, taip pat išskiriant apšvietimo, šviesoforų ir kitų inžinerinių sistemų statybos vertes.
- 5.35. Rangovas privalo sudaryti palankias sąlygas audito grupei atlikti kelių saugumo auditą (jeigu privaloma) prieš pat užbaigiant kelio statybos darbus.

- 5.36. Rangovas privalo visą Sutarties vykdymo laikotarpį užtikrinti kvalifikacijos atitiktį, nustatytą pirkimo metu kvalifikaciniuose reikalavimuose, įskaitant ir Aplinkos apsaugos reikalavimus. Po kvalifikacinių dokumentų atnaujinimo ar dokumentų galiojimo pratęsimo informuoti Užsakovą ir pateikti atnaujintų dokumentų kopijas. Užsakovas, siekdamas užtikrinti, kad Rangovo kvalifikacija yra tinkama visą Sutarties vykdymo laikotarpį, turi teisę, bet kuriuo Sutarties vykdymo metu, paprašyti pateikti, tai įrodančius dokumentus. Atsakomybė dėl kvalifikacijos neatitikimų nustatyta 6.9 p.

6. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI, VĖLAVIMAS, SUSTABDYMAS

- 6.1. Darbų atlikimo terminas yra 3.4 papunktyje nurodytas laikotarpis nuo Darbų pradžios. Rangovas iki šioje Sutartyje nurodyto Darbų atlikimo termino pabaigos privalo atlikti visus Darbus, įskaitant baigiamuosius bandymus ir Užsakovo pastebėtų defektų pašalinimą.
- 6.2. Jeigu Rangovas vykdydamas Darbus nesilaiko Sutartyje nustatytą terminų, t. y. vėluoja atlikti bet kokią Darbų grupę nurodytą Veiklų sąraše ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų vėlavimą, Užsakovas gali įteikti Rangovui pranešimą, konstatuodamas išipareigojimų nevykdymą su reikalavimu greičiau įvykdyti Darbus. Jeigu Rangovas, gavęs tokį pranešimą, nesiima priemonių išipareigojimams įvykdyti, tada Užsakovas, įteikęs antrą pranešimą, gali nutraukti Sutartį pagal 12.4 papunkčio sąlygas.
- 6.3. **Darbų atlikimo terminas gali būti pratęstas, o Veiklų sąrašas nurodytas Darbų vykdymo grafikas gali būti koreguotas tik dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Rangovo ir dėl kurių gali būti stabdomi (esant reikalui) Darbai ar jų dalis:**
- 6.3.1. papildomi archeologiniai tyrinėjimai, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti;
 - 6.3.2. papildomos projektavimo paslaugos (kai Darbai buvo perkami pagal techninį projektą), be kurių negalima užbaigti Sutarties;
 - 6.3.3. vėluojama perduoti statybvietai dėl inžinerinių tinklų (vandentiekio, nuotekų ir kt. tinklų) remonto darbų;
 - 6.3.4. trečiųjų šalių įtaka;
 - 6.3.5. sustabdytas finansavimas arba trūksta finansavimo;
 - 6.3.6. laiku neatlaisvinta Darbų vieta;
 - 6.3.7. būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų Darbų viešąjį pirkimą;
 - 6.3.8. laiku nepateikta įranga, kurią privalo pateikti Užsakovas;
 - 6.3.9. bet koks nenumatomas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs Rangovas nebūtų galėjęs tikėtis (taikoma Darbams, kurių kokybė priklauso nuo gamtinių sąlygų (pavyzdžiui, mėnesinis kritulių kiekis, patvirtintas oficialiais kompetentingų institucijų dokumentais, 200 % viršijantis standartines to mėnesio klimato normas));
 - 6.3.10. fizinės kliūtys arba kitos nei klimatinės fizinės sąlygos, su kuriomis vykdant darbus susidurta Statybvietaje, ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;
 - 6.3.11. bet koks uždelsimas ar sutrikimas dėl Pakeitimo;
 - 6.3.12. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris rangovas.
 - 6.3.13. dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti Darbų ir, kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo ir, kai Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos.
 - 6.3.14. bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovui arba Užsakovo personalui, arba tretiesiems asmenims.
- 6.4. Jei Darbai sustabdomi, Darbai neatliekami iki Darbų vykdymo atnaujinimo. Užsakovui nurodant raštu Darbai atnaujinami išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti. Atnaujinus darbų vykdymą darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki sustabdymo.
- 6.5. Tokio sustabdymo metu visus Darbus Rangovas privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos. Jei numatoma ilgesnė kaip 3 mėnesių visų Darbų (statinio statybos) sustabdymo trukmė, turi būti atliekami statinio konservavimo darbai, siekiant apsaugoti

statinio konstrukcijas, inžinerines sistemas, inžinerinius tinklus bei įrenginius nuo žalingo atmosferinių veiksnių poveikio, užtikrinti žmonių saugą Statybvietyje ir išvengti aplinkos taršos.

- 6.6. Jeigu Rangovas vėluoja atlikti Darbus iki Darbų atlikimo termino, nurodyto Sutarties 6.1 papunktyje, pabaigos ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, pateisinančių Darbų vėlavimą ir (arba) nepateikia pratęsto užtikrinimo dokumento pagal 7.1 punktą, Užsakovas reikalaus delspinigių dėl vėlavimo, kurių dydis yra nurodytas 3.4 papunktyje. Delspinigių nebus reikalaujama, jei vėluojama dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo.
- 6.7. Visas Statinio pripažinimo tinkamu naudoti pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ procedūras organizuoja ir atlieka Rangovas, gavęs įgaliojimą iš Užsakovo.
- 6.8. Visų Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti defektai, pasirašytas Darbų perdavimo-priėmimo aktas bei Statybos užbaigimo dokumentas ir Užsakovui bus perduoti visi su statyba ir jos užbaigimu susiję dokumentai (popierinės bylos ir kompiuterinės laikmenos).
- 6.9. Rangovui nustatoma atsakomybė ir baudų dydžiai dėl šių pažeidimų rangos darbų vykdymo metu:
- Sutarties atlikimo užtikrinimo bauda, nutraukus sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo;
 - 5000 Eur už kiekvieną pažeidimą bauda dėl kvalifikacijos trūkumų (tiekėjas, įskaitant specialistus ir subjektus, kurių pajėgumais remiasi, visu sutarties vykdymo metu turi atitikti jiems įstatymų ar (arba) pirkimo dokumentų ir tiekėjo pasiūlyme nustatytus profesinės kvalifikacijos reikalavimus, turėtų teisę verstis ta veikla, kuri yra reikalinga sutarčiai įvykdyti);
 - 5000 Eur bauda už kiekvieną pažeidimą dėl esamų subrangovų ar specialistų pakeitimo / naujų subrangovų pasitelkimo nesilaikant sutarties sąlygose nurodytos subrangovų ir (ar) specialistų keitimo tvarkos;
 - 10 000 Eur bauda už kiekvieną pažeidimą dėl aplinkosauginių ir (ar) socialinių kriterijų, numatytų techninėje specifikacijoje ir(ar) sutartyje, nesilaikymo;
 - 1000 Eur bauda už kiekvieną pažeidimą dėl konfidencialumo reikalavimų nesilaikymo;
 - 100 Eur už dieną dėl už sutarties įvykdymo užtikrinimo pratęsimo pateikimo pradelsimą; Nepateikus sutarties įvykdymo užtikrinimo pratęsimo per 10 kalendorinių dienų, bus taikomas Darbų nutraukimas Užsakovo iniciatyva;
 - 500 Eur už kiekvieno pažeidimo atvejį dėl reikalavimų statybvietai pažeidimų;
 - 1000 Eur už kiekvieno pažeidimo atvejį, kai dėl Rangovo veikimo buvo uždarytos gatvės be leidimo ir institucijų suderinimo, bei eismo nukreipimų schemų įrengimo arba eismo organizavimo ženklavimas buvo įrengtas netinkamai;
 - 0,02 proc. nuo netinkamai atliktų darbų vertės be PVM, bet ne mažiau kaip 10 Eur už kiekvieną uždelstą, vykdyti ar nurodymo ištaisyti netinkamai vykdomus sutartinius įsipareigojimus, dieną.

7. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

- 7.1. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti įforminamas: užstatu į Užsakovo sąskaitą banke Nr. LT037300010002410161, bankas AB Swedbank, Savivaldybės administracijos kodas 188771865 arba Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko ar kredito unijos garantija ar draudimo bendrovės laidavimo raštu, kuriuose turi būti nustatytos esminės sąlygos – užtikrinimo suma, besąlygiškumas, neatšaukiamumas, Užsakovo ir Rangovo rekvizitai, galiojimo laikas, sutikimas sumokėti užtikrinimo sumą ne ginčo tvarka per 10 darbo dienų, užtikrinimas tinkamai pasirašytas ir patvirtintas. Sutarties įvykdymo užtikrinimas turi būti išduotas Užsakovo vardu. Prieš pateikdamas pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimą patvirtinantį dokumentą, Rangovas turi prašyti Užsakovo patvirtinti, kad jis sutinka priimti jo siūlomą sutarties įvykdymo užtikrinimą patvirtinantį dokumentą. Tokiu atveju Užsakovas privalo duoti Rangovui atsakymą ne vėliau kaip

per 3 darbo dienas nuo prašymo gavimo dienos. Šis patvirtinimas iš Uždavinto neatima teisės atnvesti sutarties įvykdymo užtikrinimo gavus informacijos, kad sutarties įvykdymą užtikrinantis ūkio subjektas tapo nemokus ar neįvykdė įsipareigojimų Uždavintui arba kitiems ūkio subjektams, ar netinkamai juos vykde.

- 7.2. Sutarties įvykdymo užtikrinimą pagal Sutarties 3.4 punkto nuostatas, Rangovas privalo pateikti Uždavintui ne vėliau kaip per 10 dienų nuo Sutarties užregistravimo Uždavinto registre dienos. Jei Rangovas per šį laikotarpį Sutarties įvykdymo užtikrinimo nepateikia, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį.
- 7.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimas įsigalioja jo išdavimo dieną ir jo galiojimas turi 3 mėnesiais viršyti Darbų, numatytų Sutarties 1.1 ir 3.4 punktuose atlikimo terminą arba galioti visą Sutarties galiojimą laikotarpį, numatytą Sutarties 1.24 ir 16.2 punktuose, priklausomai nuo to, kuris Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo terminas yra trumpesnis.
- 7.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama ar laiduojama, kad Uždavintui bus sumokėta nustatyta pinigų suma ar atsakyta už Rangovo prievoles dėl to, kad Rangovas neįvykdė įsipareigojimų pagal Sutartį ar vykde juos netinkamai.
- 7.5. Uždavintui pasinaudojus Sutarties įvykdymo užtikrinimu arba jo dalimi, Rangovas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, per 10 (dešimt) darbo dienų privalo Uždavintui pateikti naują Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko, kredito unijos garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą. Rangovui, pasirinkus Sutarties įvykdymo užtikrinimo būdą – piniginių užstatą ir Uždavintui pasinaudojus Sutarties įvykdymo užtikrinimu arba jo dalimi Rangovas, siekdamas toliau vykdyti Sutarties įsipareigojimus, per 10 (dešimt) darbo dienų privalo Uždavintui pervesti panaudoto piniginių užstato skirtumo dalį į Šiaulių miesto savivaldybės administracijos atsiskaitomąją sąskaitą. Rangovui neįvykdžius šių įsipareigojimų, Uždavintas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį be atskiro raštiško rangovo įspėjimo apie numatomą Sutarties nutraukimą.
- 7.6. Jei Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs bankas, kredito unija ar draudimo bendrovė negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Uždavintas raštu turi pareikalauti Rangovo per 10 dienų pateikti naują užtikrinimą.
- 7.7. Sutarties įvykdymo užtikrinimas grąžinamas Rangovui po Statybos užbaigimo dokumento pasirašymo per 10 dienų nuo raštiško Rangovo prašymo gavimo dienos.

8. DARBŲ PERDAVIMAS-PRIĖMIMAS IR STATYBOS UŽBAIGIMAS

- 8.1. Uždavintas perima Darbus:
 - 8.1.1. kai visi Darbai baigti pagal Sutartį, įskaitant ir baigiamuosius bandymus, kurių rezultatai yra teigiami, ir ištaisyti visi Uždavinto nustatyti Darbų defektai;
 - 8.1.2. kai pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas.

Rangovas, užbaigęs Darbus, bei, jeigu reikia, atlikęs baigiamuosius bandymus, su prašymu dėl Darbų perdavimo-priėmimo raštu privalo kreiptis į Uždavintą ir Statinio statybos techninės priežiūros vadovą kartu pateikdamas (i) atliktų statybos darbų perdavimo Uždavintui aktą.

Rangovas taip pat per 5 darbo dienas nuo Darbų perdavimo statytojui (Uždavintui) dienos turi pateikti (ii) užtikrinimo dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal Sutartį, tokios formos ir iš tokios trečiosios šalies, kaip nurodyta 3.4 papunktyje. Šis dokumentas Rangovo nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl Rangovo kaltės atsiradusių defektų šalinimo išlaidų apmokėjimą Uždavintui. Reikalavimai užtikrinimo dokumentui:

- turi būti išduotas ne trumpesniam nei pirmųjų 3 metų laikotarpiui ir galiojimo laikotarpiu negali būti atšaukiamas;
- suma turi būti ne mažesnė kaip 5 procentai statybos (atliktų Darbų be projektavimo) kainos (su PVM).

Rangovas, vadovaudamasis 8.2.1 ir 8.5 papunkčių reikalavimais, privalo ištaisyti (jei reikia) statybos užbaigimo komisijos nustatytus trūkumus (pašalinti defektus, atlikti reikalingus bandymus, matavimus, ardymo darbus ar kitus veiksmus), kad būtų galima surašyti Statybos užbaigimo dokumentą.

- 8.2. Užsakovas užtikrina, kad Statinio statybos techninės priežiūros vadovas, gavęs Rangovo prašymą pagal 8.1 papunktį, per 14 dienų:
- 8.2.1. kartu su Užsakovu atliktų bendrą atliktų Darbų apžiūrą ir patikrinimą, po kurio surašomas Darbų perdavimo-priėmimo akta jame nurodant, kad Faktiniai statybos darbai buvo baigti pagal Sutartį. Darbų perdavimo-priėmimo aktą pasirašo Rangovas ir Statinio statybos techninės priežiūros vadovas. Arba
 - 8.2.2. raštu atsisakytų perimti Darbus nurodant atsisakymo pagrindą ir nurodant Darbus, kuriuos Rangovas privalo atlikti, kad galėtų būti pasirašomas Darbų perdavimo-priėmimo aktas ir (arba) praneštų, kad nepateiktas 8.1 papunktyje nurodytas užtikrinimo dokumentas ir Darbai negali būti perimti.
- 8.3. Jeigu Užsakovas vengia perimti atliktą Darbą, pasibaigus Sutarties sąlygų 8.2 punkte nustatytam terminui, kai Darbai turėjo būti perimti pagal Sutartį, ir jeigu Darbai iš esmės atitinka Sutarties reikalavimus, tai turi būti laikoma, kad Darbų perdavimo-priėmimo aktas buvo išduotas paskutinę to laikotarpio dieną.
- 8.4. Pasirašius Darbų perdavimo-priėmimo aktą Rangovas privalo nedelsiant, bet ne ilgiau kaip per 20 dienų kreiptis į Valstybinę teritorijų planavimo ir statybos inspekciją dėl Statybos užbaigimo procedūros pradėjimo (naujos statybos, rekonstravimo, kapitalinio remonto darbų atlikimo atvejais). Šalys turi siekti, kiek tai priklauso nuo jų, kad kuo greičiau, bet ne ilgiau kaip per 30 dienų po kreipimosi, būtų atliktos statybos užbaigimo procedūros ir surašytas Statybos užbaigimo dokumentas arba Užsakovui pateikti privalomieji nurodymai (jei reikia pašalinti neatitikčių sąrašą nurodytus trūkumus (defektus) arba atlikti reikalingus bandymus, matavimus, ardymo darbus ar kitus veiksmus).
- 8.5. Rangovas iki statybos užbaigimo komisijos patikrinimo dienos privalo pašalinti iš Statyb vietės visus dar likusius Rangovo įrengimus, Medžiagų perteklių, šiukšles, laikinuosius statinius. Komisijos tikrinamas statinys turi būti švarus ir sutvarkytas. Rangovas privalo sudaryti Statinio statybos techninės priežiūros vadovui, Užsakovui ir komisijai tinkamas darbo sąlygas statiniams apžiūrėti, skirti būtiną reikalingą transportą bei specialią aprangą, pateikti statinio statybos dokumentaciją.
- Jeigu Užsakovui yra pateikti statybos užbaigimo komisijos privalomieji nurodymai, Rangovas po tokių nurodymo gavimo per 28 dienas arba per statybos užbaigimo komisijos nurodytą terminą, atsižvelgiant į tai, kuris yra ilgesnis, privalo organizuoti komisijos nurodytus bandymus ir ištaisyti komisijos nustatytus defektus. Defektų neištaisymas ir bandymų neatlikimas per šį terminą Užsakovui suteikia teisę iki Statybos užbaigimo termino pabaigos ištaisyti defektus ir atlikti bandymus ir (arba) išskaičiuoti defektų taisymo ir bandymų atlikimo išlaidų sumą iš galutinio mokėjimo Rangovui.
- 8.6. Statybos užbaigimo terminas nėra pratęsiamas. Statybos užbaigimo procedūros laikotarpis, viršijantis 8.4 papunktyje nustatytą 30 dienų terminą ir (arba) 8.5 papunktyje nustatytą 28 dienų terminą ir nepriklausantis nuo Šalių, į bendrą Sutarties trukmę neįskaičiuojamas.
- 8.7. Statinio statybos pabaiga bus laikomas momentas, kai bus ištaisyti defektai (jei reikia), atliktos statybos užbaigimo procedūros ir surašytas Statybos užbaigimo dokumentas, bei Užsakovui bus perduoti visi Statybos užbaigimo ir su tuo susiję dokumentai, kuriuos privalo saugoti Užsakovas.

9. SUTARTIES KAINA IR APMOKĖJIMAS

- 9.1. Sutarties kaina yra nurodyta 3.4 papunktyje. Jei suma skaičiais neatitinka sumos žodžiais, teisinga laikoma suma žodžiais.

- 9.2. Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara.
- 9.3. Apmokėjimo už tinkamai pagal Sutartį atliktus Darbus sumai nustatyti turi būti taikomos Veiklų sąraše nurodytos fiksuotos Darbų grupių (etapų) kainos.
- Veiklų sąraše nurodytos Darbų grupių (etapų) fiksuotos kainos gali būti sumokėtos Rangovui dalimis atsižvelgiant į faktiškai atliktą to Darbo grupės (etapo) dalį, 9.4 ir 9.6 papunkčiuose numatyta tvarka. Tokiu atveju, Rangovo prašymu, Užsakovo atstovas – Statinio statybos techninis prižiūrėtojas, patikrindamas dalinai atlikto Darbo grupės (etapo) apimtį, turi įvertinti, kokia Veiklų sąraše numatyto Darbo grupės (etapo) dalis procentais yra faktiškai atlikta ir pranešti Rangovui.
- 9.4. Tarpiniam mokėjimui gauti, Rangovas privalo pateikti Užsakovui atliktų darbų akto ir atliktų darbų akto su darbų kiekiais (F-2 forma) pagal Rangovo pateiktas lokalines sąmatas (pasirašyto statinio statybos techninio prižiūrėtojo) tris egzempliorius ir PVM sąskaitą faktūrą. PVM sąskaitos faktūros teikiamos per informacinę sistemą SABIS po to kai pasirašomas atliktų darbų aktas.
- 9.5. Kiekvieno tarpinio mokėjimo suma sumažinama atėmus 3 proc. sulaikymą, skaičiuojamą nuo tarpinio mokėjimo sumos be PVM.
Kai Pradinė sutarties vertė viršija 100 000 Eur su PVM sulaikomų pinigų suma grąžinama dviem etapais:
- 80 proc. sumokama Rangovui per 10 dienų po statinio statybos užbaigimo dokumento išdavimo su sąlyga, kad prievolės išmokėti sulaikytą sumą atsiradimo dieną Rangovas bus ištaisęs visus nustatytus defektus ir pateikęs garantinio laikotarpio įsipareigojimų garantiją/laidavimo raštą;
- 20 proc. sumokama Rangovui per 10 dienų po statinio (-ių) teisinės registracijos įregistravimo nekilnojamojo turto registre (išskyrus atvejus, kai statinio (-ių) registracijos nėra galima atlikti ne dėl rangovo kaltės).
Kai Pradinė sutarties vertė neviršija 100 000 Eur su PVM sulaikomų pinigų suma sumokama Rangovui per 10 dienų po statinio statybos užbaigimo dokumento išdavimo ir statinio (-ių) teisinės registracijos įregistravimo nekilnojamojo turto registre (išskyrus atvejus, kai statinio (-ių) registracijos nėra galima atlikti ne dėl rangovo kaltės).
Rangovui neištaisius nurodytų defektų ir (ar) nesurašius statybos užbaigimo dokumento, pasibaigus defektų ištaisymo terminui ar dėl rangovo kaltės neįregistravus statinio (-ių) nekilnojamojo turto registre Užsakovas sumoka Rangovui tik tą sulaikymų sumą, kuri liko atskaičius defektų taisymo sumą, po to kai ta suma paaiškėja.
Sulaikomų pinigų grąžinimui Rangovas privalo pateikti Atliktų paslaugų ir išlaidų apmokėjimo pažymą (F3 forma).
- 9.6. Užsakovas, gavęs 9.4. punkte nurodytus dokumentus, per 5 darbo dienas privalo patvirtinti pasirašydamas atliktų darbų aktą išskyrus atvejus, jeigu:
- 9.6.1. koks nors Rangovo atliktas Darbas neatitinka Sutarties. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus atitinkamai sumažinant to tarpinio mokėjimo sumą tokio netinkamo Darbo ištaisymo Išlaidų arba netinkamo daikto pakeitimo dydžiu; ir (arba)
- 9.6.2. Rangovas pagal Sutartį neatliko arba neatlieka kokio nors Darbo arba įsipareigojimo, apie kurį jam atitinkamai buvo pranešęs Užsakovas. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Rangovo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus, atitinkamai sumažinant tarpinio mokėjimo sumą to Darbo arba įsipareigojimo verte.
- Jeigu Užsakovas per šiame punkte nustatytą terminą Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų nepatvirtina ir nepateikia nepatvirtinimo priežasčių, turi būti laikoma, kad Rangovo prašoma apmokėti suma yra teisinga.
- 9.7. Galutinį mokėjimą Rangovas gali gauti tik tada, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo-priėmimo aktą ir Rangovas ištaiso visus defektus, įvardintus Darbų perdavimo-priėmimo metu, surašomas

Statybos užbaigimo dokumentas, bei pateikiami Užsakovui visi statybos užbaigimo dokumentai, taip kaip numatyta 6.8 punkte.

- 9.8. Užsakovas privalo mokėti Rangovui: sumą, patvirtintą Rangovo pateiktuose mokėjimo dokumentuose per 3.4. papunktyje nurodytą dienų skaičių nuo Rangovo pateiktų mokėjimo dokumentų patvirtinimo.
- 9.9. Jeigu Rangovas negauna mokėjimo, Sutarties sąlygų 9.8 papunktyje nurodytu terminu, tai jis turi teisę į delspinigius. Delspinigių dėl vėluojančio mokėjimo dydis yra nurodytas 3.4. papunktyje.
- 9.10. Sutarties kaina Sutarties galiojimo metu nekeičiama, išskyrus šiame ir 10.2 punkte nurodytais atvejais:
- 9.10.1. pagal 10.2 papunktį įforminus Pakeitimą Sutarties kaina gali būti koreguojama (jei reikia) papildomų/ keičiamų/ nevykdomų Darbų sumomis sudarant susitarimą dėl Sutarties kainos koregavimo. Papildomų/ keičiamų/ nevykdomų Darbų kainos apskaičiuojamos žemiau pateikiamais būdais, nustatant aukščiau esančio būdo taikymo prioritetą, t. y. tik nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:
- a) pritaikant Sutartyje numatytą Darbų kainą (jei Sutartyje nustatyti tam tikrų konkrečių darbų įkainiai), jei įmanoma:
- pritaikant Sutartyje nurodytą darbų įkainius, arba
 - išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje numatyto įkainio, arba
 - pritaikant Sutartyje numatytus panašių darbų įkainius. Panašius darbus turi pagrįsti ir nustatyti Užsakovas.
- b) įvertinus pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrengimų, mechanizmų sąnaudos) bei netiesiogines (pridėtinės, statyb vietės, pelno) išlaidas pagal Metodikos priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas.
- 9.10.2. padidėjus arba sumažėjus pridėtinės vertės mokesčio (PVM) tarifui Sutarties kaina atitinkamai didinama arba mažinama. Perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas. PVM tarifas neatliktiems statybos darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus. Perskaičiuota Sutarties kaina pradedama taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

Sutarties kainos perskaičiavimo formulė pasikeitus PVM tarifui:

$$S_N = A + \frac{(S_S - A)}{\left(1 + \frac{T_S}{100}\right)} \times \left(1 + \frac{T_N}{100}\right)$$

S_N - Perskaičiuota Sutarties kaina (su PVM)

S_S - Sutarties kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

A - Atliktų darbų kaina (su PVM) iki perskaičiavimo

T_S - senas PVM tarifas (procentais)

T_N - naujas PVM tarifas (procentais)

- 9.10.3. Sutarties Darbų, kurie nėra vėluojami atlikti pagal Sutarties nuostatas, pagal statybos sąnaudų elementų kainų pokytį (statinių tipas – Keliai ir gatvės) perskaičiuojami (didinami arba mažinami) ne dažniau kaip kas 6 (šešis) mėnesius, pirmąjį perskaičiavimą atliekant ne anksčiau kaip po 6 (šešių) mėnesių nuo

Sutarties įsigaliojimo dienos, jeigu pirmojo perskaičiavimo metu statybos sąnaudų elementų kainų pokytis lyginant paskutinio paskelbto metų mėnesio kainas su pasiūlymo pateikimo mėnesio kainomis, yra didesnis kaip 4 (keturi) procentai, o paskesnių perskaičiavimų metu – statybos sąnaudų elementų kainų pokytis, lyginant paskutinio paskelbto metų mėnesio kainas su prieš tai buvusio perskaičiavimo metu nustatyta kaina, yra didesnis negu 4 (keturi) procentai. Jeigu Sutarties vykdymo laikotarpiu statybos sąnaudų elementų kainų pokytis lyginant Suinteresuotos šalies kreipimosi mėnesio metu Valstybės duomenų agentūros skelbiamų mėnesio statybos sąnaudų elementų kainas su pasiūlymo pateikimo mėnesio statybos sąnaudų elementų kainomis (paskesnių perskaičiavimų atveju – lyginant su ankstesniojo perskaičiavimo mėnesio statybos sąnaudų elementų kainomis) yra didesnis kaip 15 (penkiolika) procentų, statybos darbų įkainiai pagal statybos sąnaudų elementų kainų pokytį (statinių tipas – Keliai ir gatvės) gali būti perskaičiuojami (didinami arba mažinami) nepaisant šiame punkte numatytų sutarties kainos peržiūros terminų.

Sutarties įkainiai padauginami iš Indekso pokyčio koeficiento.

Indekso pokyčio koeficientas (K): $K = IPb/IPr$;

IPr – indekso reikšmė laikotarpio pradžioje, kuri yra ne ankstesnė, negu pasiūlymų pateikimo pirkimo termino pabaigos diena;

IPb – indekso reikšmė laikotarpio pabaigoje, kuri yra ne vėlesnė, negu paskutiniojo Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) akto pasirašymo diena;

Indekso reikšmių šaltinis – Valstybės duomenų agentūros duomenų bazės. Šiuos indeksus galima rasti (žingsniai):

- <https://osp.stat.gov.lt>;
- Visi rodikliai;
- Rodiklių duomenų bazė;
- Pagal temą;
- Ūkis ir finansai (makroekonomika);
- Kainų indeksai, pokyčiai ir kainos;
- Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (SSKI), kainų pokyčiai ir svoriai;
- Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai;
- Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (2015 m. – 100);
- Viršuje spaudžiamame v Lentelės parinktys;
- Statinių pagal tipą klasifikatorius (CC);
- Nurodoma kategorija Keliai ir gatvės
- Nurodomas laikotarpis.

**Punktas netaikomas kai Darbų atlikimo terminas mažiau arba lygus 6 mėnesiams.*

9.10.4. Gali būti perskaičiuojamos Rangovui mokėtinos sumos tik už statybos darbus, o už kitus, nei statybos darbai, darbus (projekto parengimą ir pan.) mokėtinos sumos negali būti perskaičiuojamos.

9.10.5. Jeigu Darbai vėluoja dėl priežasčių, dėl kurių Rangovas neįgyja teisės į Darbų terminų pratęsimą, ir statybos darbai, produktai arba įrenginiai (jų dalys) pabrangsta per vėlavimo laiką, Rangovas neturi teisės reikalauti Užsakovo padidinti Sutarties kainą tokio pabrangimo suma. Tačiau Statybos darbų, produktų arba įrenginių kainų sumažėjimas per Darbų vėlavimo laiką suteikia teisę Užsakovui reikalauti sumažinti Sutarties kainą visa sumažėjusia suma.

9.11. Užsakovas gali tiesiogiai atsiskaityti su Subrangovais už jų atliktus Darbus. Apie tai Užsakovas raštu informuoja Subrangovus per 3 darbo dienas po informacijos apie juos gavimo. Subrangovui raštu pateikus prašymą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Rangovo ir jo Subrangovo, nustatanti tiesioginio atsiskaitymo su Subrangovu tvarką, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose, Sutartyje ir subrangos sutartyje nustatytus reikalavimus. Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams Subrangovui trišalėje

sutartyje nustatyta tvarka. Trišalių susitarimų sudarymas negali būti laikomas Užsakovo ar Rangovo prievole.

10. PAKEITIMAI

- 10.1. Užsakovas šiame skyriuje nustatytais sąlygomis gali nurodyti daryti Pakeitimus. Pakeitimai gali apimti:
 - 10.1.1. bet kurios Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą, Darbų dalies lygių, pozicijų ir (arba) matmenų pakitimus;
 - 10.1.2. bet kurio atskiro Darbo atsisakymą arba Darbo apimties sumažinimą;
 - 10.1.3. Darbo kokybės ar kitų bet kurio atskiro Darbo savybių pakitimus;
 - 10.1.4. bet kurį papildomą Darbą, Įrangą, Medžiagas.
- 10.2. Pakeitimai turi būti atliekami nepažeidžiant VPI 89 straipsnio nuostatų, vadovaujantis šios sutarties nuostatomis ir forminami tokia tvarka:
 - 10.2.1. Pakeitimas pagrindžiamas dokumentais [pvz. defektiniu (pakeitimų) aktu, brėžiniais (įskaitant Projekto korektūrą,) ar kitais dokumentais], kurie turi būti patvirtinti Rangovo, statinio statybos techninės priežiūros vadovo ir projektuotojo ir (ar) statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo parašais, bei raštu suderinti su Užsakovu – surašomas protokolą dėl darbų pakeitimo, nurodant darbų pavadinimus, vienetų, kiekius, techninius sprendinius (specifikacijas, brėžinius ir kita), įkainių/kainų nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą (vadovaujantis 9.10.1 papunkčiu).
 - 10.2.2. Atsisakomi ar papildomi darbai bei apimtys pripažįstami atsisakomais ar papildomais pagal 5.11 punkto nuostatas. Pakeitimai, didinantys arba mažinantys Darbų apimtį ar Darbų kiekius papildomai įforminami susitarimu, kuris turi būti patvirtintas bei pasirašytas Šalių ir laikomas sudėtine Sutarties dalimi.
 - 10.2.3. jei Užsakovo nuomone būtina/tikslinga **atsisakyti** atskiro Darbo ar būtina/tikslinga mažinti Darbų apimtį, Rangovas pateikia atsisakomų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų kainas, apskaičiuotas pagal 9.10.1 papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus Užsakovui įvertinus Rangovo sąmatą bei 5.11 punkto nuostata, Darbų atsisakoma ir koreguojama Sutarties kaina (jei reikia).
 - 10.2.4. jei pagal Sutartį numatytas Darbų apimtį ar atskirus Darbus (ar jų dalį) būtina/tikslinga **keisti** kitais Darbais, Rangovas pateikia nevykdytinų Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų Darbų apimtį, kiekį ir kainas, apskaičiuotas pagal 9.10.1 papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, bei siūlymą dėl kitų Darbų, t. y. vietoje nevykdomų Darbų siūlomų atlikti Darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo vykdytinų Darbų apimtį, kiekį ir kainas, sudarytą pagal 9.10.1. papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus, Užsakovui įvertinus ir suderinus Darbų apimčių ar kiekių pasikeitimus, nevykdomus Darbus keičiantieji Darbai atliekami nevykdomų Darbų sąskaita ir koreguojama Sutarties kaina (jei reikia).
 - 10.2.5. Jei būtina/tikslinga **atlikti papildomus** Darbus ar Darbų apimtį, Rangovas pateikia papildomų Darbų lokalinę sąmatą, sudarytą pagal 9.10.1 papunktyje nurodytus Darbų kainų nustatymo būdus. Jei Užsakovui įvertinus Rangovo pateiktus dokumentus pagal 5.11 punkto nuostatas Darbai pripažįstami papildomais Darbais, darbai įsigijami Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka ir koreguojama Sutarties kaina (jei reikia).
- 10.3. Atliktų darbų aktai turi atitikti pagal Užsakovo nurodymą atliktus Darbų vykdymo pakeitimus.
- 10.4. Rangovo pasiūlyme įvardintos Darbų sudėtinės dalys (resursai, techninės specifikacijos ir pan.), kurios nedetalizuotos prikimo dokumentuose ir šios Sutarties prieduose, gali būti keičiamos tik Užsakovo sutikimu tiek, kiek toks keitimas neprieštarauja teisės aktų reikalavimams. Tokie keitimai Pakeitimu nelaikomi.
- 10.5. Jeigu bet kuris statybos dalyvis Darbų vykdymo metu sužino apie techninį trūkumą dokumento, kuriuo vadovaujantis Rangovas privalo vykdyti Darbus, tai jis apie tai privalo nedelsdamas

pranešti Užsakovui. Užsakovas, gavęs tokį pranešimą, privalo pateikti Rangovui trūkstantį informaciją, tinkamus paaiškinimus bei (jeigu reikia) įforminti Pakeitimą.

- 10.6. Jeigu Rangovas, vykdydamas Darbus, susiduria su nenumatytais sąlygomis, kurių jis iki Sutarties pasirašymo pagrįstai negalėjo numatyti, tai Rangovas apie tai privalo nedelsdamas, bet ne vėliau kaip per 3 d. d. nuo tada, kai apie įvykį arba aplinkybes tapo žinoma Rangovui arba jis turėjo būti apie tai sužinojęs, privalo pranešti Užsakovui oficialiu raštu, detaliai nurodydamas aplinkybes. Jeigu Rangovas, dėl šiame pranešime minimų priežasčių, gali uždelsti baigti Darbus laiku ir (arba) turi papildomų Išlaidų, tai Rangovas turi teisę reikalauti Darbų atlikimo termino pratęsimo ir tokių papildomų Išlaidų apmokėjimo. Apie nenumatytas aplinkybes nepranešus per šiame punkte nustatytą terminą, Rangovas praranda teisę į atlikimo termino pratęsimą ir papildomų išlaidų apmokėjimą, o Užsakovas turi būti atleistas nuo visų su minimu pranešimu susijusių išpareigojimų.

11. ATSAKOMYBĖ UŽ DEFEKTUS, GARANTIJOS

- 11.1. Užsakovas, nustatęs Darbų trūkumus ar kitokius nukrypimus nuo Sutarties po Darbų perdavimo-priėmimo, jei tie trūkumai ar nukrypimai negalėjo būti nustatyti perimant Darbą (paslėpti trūkumai arba atsiradę statinio garantinio naudojimo metu), taip pat, jei jie buvo Rangovo tyčia paslėpti, privalo apie juos raštu pranešti Rangovui.
- 11.2. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis, išskyrus garantiją augalams, kurios sąlygos aprašytos 11.3 punkte. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atsiųsti savo įgaliotą atstovą dalyvauti nustatant defektus, jų pašalinimo terminus ir pasirašyti defektinį aktą, kurio pagrindu atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis Medžiagomis, netinkama Darbų kokybe arba bet kurio Rangovo išipareigojimo pagal Sutartį neįvykdymu. Jei garantinio laikotarpio metu Užsakovo, statinio naudotojo ir Rangovo atstovams tiriant defektus ir jų atsiradimo priežastis nustatoma, kad defektų atsiradimo priežastis yra netinkamas statinio eksploatavimas, Užsakovas neprivalo padengti Rangovo ar jo įgalioto atstovo patirtų transporto ir kitokių (jei tokių būtų) išlaidų. Kilus ginčui ir, Rangovui manant, kad defektai atsirado ne dėl jo kaltės, Rangovas privalo Užsakovui pateikti ekspertinį vertinimą/išvadą, kad defektai atsirado ne dėl Rangovo kaltės.
- 11.3. Garantinis terminas augalams – žoliniams augalams 1 metai, sumedėjusiems (medžiams ir krūmams) 2 metai nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos, išskyrus atvejus, kai Darbų perdavimo-priėmimo akte yra fiksuojami su augalais susiję defektai. Tokiu atveju, garantinis terminas augalams skaičiuojamas nuo defektų, nurodytų Darbų perdavimo-priėmimo akte ištaisymo ir Užsakovo informavimo apie tai raštu dienos. Informavimo diena laikoma iš Rangovo gauto rašto apie defektų pašalinimą Užsakovo dokumentų valdymo sistemoje registravimo dienos data. Garantiniu laikotarpiu neprigijusius ir defektuotus augalus turi atsodinti Rangovas iki Užsakovo nurodyto termino. Rangovui iki nurodyto termino neatsodinusių augalų, Užsakovas gali augalų atsodinimą organizuoti ir atlikti pats, o patirtas išlaidas išskaičiuoti iš Rangovui mokėtinų sumų, sulaikytų lėšų, Sutarties įvykdymo užtikrinimo arba Garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimo. **Punktas netaikomas kai projekte želdinių sodinimas nenumatomas.*
- 11.4. Rangovas per 5 darbo dienas nuo Darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) dienos turi pateikti dokumentą, kuriuo užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį. Šis dokumentas Rangovo nemokumo ar bankroto atveju turi užtikrinti dėl Rangovų kaltės atsiradusių defektų, nustatytų per pirmuosius 3 statinio garantinio termino metus, šalinimo išlaidų apmokėjimą Užsakovui. Defektų šalinimo užtikrinimo suma statinio garantiniu 3 metų laikotarpiu turi būti ne mažesnė kaip 5 procentai statinio statybos (atliktų Darbų be projektavimo) kainos (su PVM).

12. SUTARTIES ESMINIS PAŽEIDIMAS IR NUTRAUKIMAS

- 12.1. Jeigu Darbų vykdymo sustabdymas, pagal Sutarties sąlygų 6.3. papunktį (išskyrus 5 dalį), trunka ilgiau nei 91 dieną, tai Rangovas gali reikalauti leidimo atnaujinti Darbų vykdymą. Jeigu per 21 dieną toks leidimas nėra suteikiamas, Rangovas gali reikalauti nutraukti Sutartį. Tokiu Sutarties nutraukimo atveju turi būti nustatytos ir Šalių parašais patvirtintos atliktų Darbų apimtys ir Rangovui mokėtinos sumos.
- 12.2. Jeigu pagal Sutarties 6.3. papunkčio 5 dalį Darbų vykdymas sustabdomas ne ilgiau nei vieneriems metams, tai nelaikoma Sutarties pažeidimu. Šiuo atveju Užsakovas nemokės Rangovui jokių kompensacijų ir neatlygins jokių išlaidų, o Rangovas nereikš Užsakovui jokių pretenzijų ir nereikalaus iš Užsakovo jokių kompensacijų ar nuostolių atlyginimo dėl Darbų nevykdymo konkrečiais metais.
- 12.3. Jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo kuriuos nors įsipareigojimus pagal Sutartį, tai Statinio statybos techninės priežiūros vadovas raštu gali Rangovui nurodyti įvykdyti įsipareigojimus arba ištaisyti netinkamai atliktus Darbus per pagrįstai tinkamą laiką.
- 12.4. Užsakovas turi teisę bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėmis, prieš 14 dienų apie tai pranešęs Rangovui, nutraukti Sutartį ir pašalinti Rangovą iš Statybietės dėl šių esminių sutarties pažeidimų, jei Rangovas:
 - 12.4.1. nevykdo Sutarties sąlygų 12.3. papunktyje nurodytų Statinio statybos techninės priežiūros vadovo nurodymų ir dėl to Užsakovas iš esmės negauna Darbų rezultato, kokio tikėjosi,
 - 12.4.2. nepateikia Sutarties įvykdymo užtikrinimo pagal 7.1 papunkčio nuostatas arba visais pagrįstais atvejais nepratęsia Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo;
 - 12.4.3. nepradeda laiku vykdyti Darbų, kitaip aiškiai parodo ketinimą netęsti savo įsipareigojimų pagal Sutartį arba nevykdo Darbų pagal Veiklų sąrašę nurodytą grafiką ir tampa aišku, kad juos baigti iki Darbų atlikimo termino pabaigos neįmanoma.
- 12.5. Nutraukus Sutartį pagal 12.4. papunktį:
 - 12.5.1. Rangovas privalo toliau vykdyti pagrįstus Užsakovo nurodymus dėl turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos, ir
 - 12.5.2. Užsakovas kartu su statinio techninės priežiūros vadovu turi nustatyti likusias Rangovui mokėtinas sumas už tinkamai atliktus, bet neapmokėtus Darbus. Tačiau Užsakovas Rangovo sąskaita gali padengti bet kuriuos nuostolius ir papildomas Išlaidas, susijusias su defektų ištaisymu, kitas Užsakovo išlaidas, atsiradusias dėl šios Sutarties, ar baudą, prilygstančią 10 proc. nutraukimo dieną neatliktos Darbų dalies vertei. Jei pareiškiamas reikalavimas dėl nuostolių atlyginimo, bauda įskaitoma į nuostolius. Užsakovas, padaręs tokius atskaitymus, visą likusią Rangovui mokėtiną sumą privalo išmokėti Rangovui.
- 12.6. Užsakovas bet kada, nepriklausomai nuo Rangovo veiksmų, nesant finansavimo, turi teisę nutraukti Sutartį ne vėliau kaip prieš 14 dienų apie tai raštu pranešdamas Rangovui. Tokiu atveju Rangovui turi būti sumokėta už bet kurį iki Sutarties nutraukimo tinkamai atliktą Darbą pagal Sutartyje nustatytas kainas.
- 12.7. Rangovas gali bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėmis, prieš 14 dienų apie tai raštu pranešęs Užsakovui, nutraukti Sutartį dėl šių esminių sutarties pažeidimų:
 - 12.7.1. per 42 dienas nuo Sutarties 9.8. papunktyje nurodyto termino pabaigos negauna viso apmokėjimo
 - 12.7.2. Darbų vykdymo sustabdymas pagal Sutarties 12.1 papunktį trunka ilgiau nei 112 dienų;
 - 12.7.3. Bendras Darbų vykdymo sustabdymas trunka ilgiau nei pusė Darbų atlikimo termino ir ilgiau kaip 112 dienų.Šalys sutaria, kad Technologinė (-s) pertrauka (-os) nelaikomos Darbų vykdymo sustabdymu.

- 12.8. Jeigu Sutartis nutraukiama pagal šios Sutarties 12.4. punktą arba jei Rangovas nutraukia Sutartį ne pagal 12.7. punkte nurodytas aplinkybes, Rangovas moka Užsakovui 10 proc. Sutarties kainos dydžio baudą ir atlygina Užsakovo nuostolius, susidariusius dėl sutarties nutraukimo.
- 12.9. Sutarties nutraukimo įsigaliojimo atveju pagal bet kurią Sutarties sąlygų punktą:
- 12.9.1. Rangovas per Užsakovo nurodytą terminą privalo įvykdyti Užsakovo nurodymus dėl turto, atliktų darbų išsaugojimo, statyb vietės sutvarkymo, žmonių saugos priemonių įvykdymo bei pateikti visus dokumentus, susijusius su jo vykdytais Darbais.
- 12.9.2. Užsakovas kartu su statinio techninės priežiūros vadovu turi nustatyti likusias Rangovui mokėtinas sumas už tinkamai atliktus, bet neapmokėtus Darbus ir, Rangovui įvykdžius 12.9.1. punkto reikalavimus, už juos sumokėti. Tačiau Užsakovas Rangovo sąskaita gali padengti bet kuriuos nuostolius ir papildomas Išlaidas, susijusias su defektų ištaisymu. Užsakovas, padaręs tokius atskaitymus, visą likusią Rangovui mokėtiną sumą privalo išmokėti Rangovui.
- 12.10. Užsakovas, įspėjęs Rangovą prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų, gali vienašališkai nutraukti Sutartį ir kitais pagrindais nurodytais Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimo įstatymo 90 straipsnio nuostatose.
- 12.11. Šalys šią Sutartį gali nutraukti ir abipusiu Šalių susitarimu.

13. GINČAI

- 13.1. Sutarties Šalys visus ginčus stengiasi išspręsti derybomis. Kilus ginčui, Sutarties Šalys raštu išdėsto savo nuomonę kitai Šaliai ir pasiūlo ginčo sprendimą. Gavusi pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, Šalis privalo į jį atsakyti per 30 dienų. Ginčas turi būti išspręstas per ne ilgesnį nei 60 dienų terminą nuo derybų pradžios. Jei ginčo išspręsti derybomis nepavyksta arba, jei kuri nors Šalis laiku neatsako į pasiūlymą ginčą spręsti derybomis, kita Šalis turi teisę, įspėdama apie tai kitą Šalį, pereiti prie kito ginčų sprendimo procedūros etapo. Su Sutartimi susiję ginčai, kurių nepavyksta išspręsti derybų keliu, sprendžiami teisme pagal Užsakovo buveinės vietą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais.

14. NENUGALIMA JĖGA

- 14.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.
- 14.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.
- 14.3. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai Šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*).

15. ASMENS DUOMENŲ TVARKYMAS

- 15.1. Vykdydamos Sutartį Šalys įsipareigoja asmens duomenų tvarkymą vykdyti teisėtai, laikydamosi 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (toliau – Reglamentas), Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo (toliau – Įstatymas) ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių asmens duomenų tvarkymą.

- 15.2. Siekiant aiškumo, šalys susitaria, kad šiame skyriuje vartojamos sąvokos suprantamos taip, kaip jos apibrėžiamos Reglamente, Įstatyme.
- 15.3. Abi Šalys yra asmens duomenų valdytojos, kurios tvarko savo darbuotojų asmens duomenis teisėto intereso ir sudarytos darbo sutarties pagrindu. Kiekviena Šalis kitos Šalies pateiktus jos darbuotojų, įgaliotų asmenų, subrangovų darbuotojų ar kitų atstovų, taip pat kitų asmenų duomenis tvarkys Sutarties vykdymo, teisėto intereso, siekiant pareikšti ar apsiginti nuo ieškinių ar kitų reikalavimų, taip pat siekiant įvykdyti Šaliai taikomuose teisės aktuose numatytas teises prievoles, tikslais bei juos atitinkančiais teisiniais pagrindais.
- 15.4. Šalys įsipareigoja įgyvendinti tinkamas organizacines ir technines priemones užtikrinančias tvarkomų asmens duomenų apsaugą. Šalys užtikrina gautų asmens duomenų apsaugą nuo neteisėtos prieigos prie jų, nuo neteisėto atskleidimo, sunaikinimo, pakeitimo nuo kitokio neteisėto asmens duomenų tvarkymo. Nurodytos priemonės turi užtikrinti iškilusią riziką atitinkantį saugumo lygį.
- 15.5. Kiekviena Šalis įsipareigoja prieigą prie asmens duomenų suteikti tik tiems savo darbuotojams, kuriems prieiga būtina siekiant užtikrinti pareigų pagal Sutartį vykdymui.
- 15.6. Kiekviena Šalis atsakinga už savo teikiamų asmens duomenų tikslumą. Šalys susitaria, kad Šalis, ištaisiusi ar papildžiusi anksčiau siųstus asmens duomenis, nedelsiant informuoja kitą Šalį apie tokius pataisymus ar papildymus.
- 15.7. Šalis, nustačiusi, kad kita Šalis tvarko pagal šią Sutartį tvarkomus asmens duomenis nesilaikydama teisės aktuose nustatytų reikalavimų, apie tai informuoja netinkamai asmens duomenis tvarkančią Šalį ir turi teisę sustabdyti keitimąsi asmens duomenimis iki tol, kol bus pašalinti pažeidimai. Pašalinusi pažeidimus, Šalis informuoja asmens duomenis pateikusią Šalį apie pasirengimą toliau tinkamai vykdyti Sutartį. Keitimąsi asmens duomenimis nutraukusi Šalis, įvertinusi iš kitos Šalies gautą informaciją, gali atnaujinti asmens duomenų teikimą.
- 15.8. Kiekviena Šalis įsipareigoja nedelsdama informuoti kitą Šalį įvykus asmens duomenų saugumo pažeidimui (bet kokiam pažeidimui, kai Šalies pagal Sutartį tvarkomi asmens duomenys atsitiktinai ar neteisėtai sunaikinami, sugadinami, prarandami, pakeičiami, be leidimo atskleidžiami, perduodami, saugojami ar kitaip tvarkomi), kai toks pažeidimas gali turėti poveikį Sutarties vykdymui ar kitos Šalies atliekamoms duomenų tvarkymo operacijoms. Tokiu atveju Šalys pagrįstai prašoma apimtimi bendradarbiauja tarpusavyje vykdydamos taikytinuose teisės aktuose nustatytas su duomenų saugumo pažeidimu susijusias pareigas.
- 15.9. Jeigu viena Šalis iš asmens, kurio asmens duomenys yra tvarkomi pagal šią Sutartį ar priežiūrą vykdančios institucijos gauna skundą, pranešimą ar raštą, kuris tiesiogiai arba netiesiogiai susijęs su kitos Šalies kaip duomenų valdytojo vykdomu asmens duomenų tvarkymu, ta Šalis operatyviai persiunčia tokį skundą, pranešimą ar raštą kitai Šaliai ir pagrįstai bendradarbiauja su kita Šalimi bei suteikia kitai Šaliai pagrįstą pagalbą.
- 15.10. Šalys susitaria bendradarbiauti, siekdamas užtikrinti, kad taikytinuose asmens duomenų teisingą apsaugą reglamentuojančiuose teisės aktuose, įskaitant Reglamento 32, 33, 34, 35, 36 straipsnius, kiek tai susiję su kaip duomenų valdytojas veikiančios Šalies atliekamam tvarkymu ir asmens duomenų perdavimu kitai Šaliai.
- 15.11. Šalys asmens duomenis saugo ne ilgiau, nei to reikalauja duomenų tvarkymo tikslai ar numato teisės aktai, jeigu juose yra nustatytas ilgesnis duomenų saugojimas. Asmens duomenys turi būti saugomi tol, kol iš sutartinių santykių gali kilti pagrįstų reikalavimų, arba kiek tai reikalinga Šalių teisėtiems interesams įgyvendinti ir apsaugoti. Nebereikalingi asmens duomenys sunaikinami.
- 15.12. Gali būti tvarkomi šie Šalių vadovų, kitų darbuotojų, atsakingų asmenų ar atstovų, atstovaujančių Šalims, duomenys: (I) vardas, pavardė; (II) kontaktiniai duomenys (darbo telefono numeris, darbo elektroninis paštas, darbovietės adresas; (III) einamos pareigos; (IV) įgaliojimų (atstovavimo) duomenys, įskaitant atstovų asmens kodus, adresus; (V) Šalių vardu ir interesais vykdomas susirašinėjimas ar kiti duomenys, suformuojami Sutarties vykdymo metu.
- 15.13. Tvarkomus duomenis gali gauti: (I) Šalių darbuotojai, atsakingi už Šalių tarpusavio bendradarbiavimą ir ryšių palaikymą, taip pat vykdančios buhalterinės apskaitos, informacinių sistemų priežiūros funkcijas; (II) informacinių sistemų, kurias Šalys naudoja tarpusavio santykiams valdyti, teikėjai ir priežiūrėtojai; (III) mokesčių inspekcija; (IV) bankai; (V) Šalių pasitelkiami kiti asmenys, susiję su Sutarties vykdymu.
- 15.14. Jei Šalys ketina pasinaudoti kitų tolesnių duomenų tvarkytojų paslaugomis, Šalys perduos kitai Šaliai informaciją apie tolesnį duomenų tvarkytoją. Tokiu atveju Šalys privalo užtikrinti, kad

tolesnis duomenų tvarkytojas vykdys bent tuos pačius išipareigojimus ir įgaliojimus, kuriuos ši Sutartis nustato. Taip pat Šalys supranta, kad jos pačios atsakys už tolesnių duomenų tvarkytojų veiksmus ir neveikimą.

- 15.15. Kiekviena šalis išipareigoja tinkamai informuoti savo darbuotojus ir kitus asmenis, kurie bus pasitelkti Sutarčiai su Šalimis vykdyti, apie jų asmens duomenų tvarkymą, vykdomą kitos Šalies Sutarties sudarymo ir vykdymo tikslais, pateikdama visą Reglamento 13 ar 14 straipsnyje nurodytą informaciją. Informuojančioji Šalis su ankščiau nurodyta informacija privalo supažindinti pasirašytinai arba el. paštu (jei pagal elektroninio pašto adresą įmanoma identifikuoti gavėją), išsaugoti su tuo susijusią informaciją ir, kitai Šaliai pareikalavus, ją nedelsiant pateikti.
- 15.16. Šalys Sutartimi susitaria, kad po Sutarties nutraukimo ar pasibaigimo jos sunaikins arba grąžins visus joms patikėtus tvarkyti asmens duomenis pagal Sutartį ir jų kopijas, nebent Europos Sąjungos (ES) ar jų šalies įstatymai nustato reikalavimą saugoti asmens duomenis.

16. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 16.1. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, nurodymai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas turi būti siunčiami raštu (faksu, elektroninėmis priemonėmis arba pasirašytinai per pašto paslaugos teikėją ar kitą tinkamą vežėją). Apie savo adreso ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu privalo pranešti kitai Šaliai.

- 16.2. Sutartis įsigalioja tik tada, kai Šalių įgalioti atstovai ją pasirašo, ji užregistruojama Užsakovo registre ir Rangovas pateikia Užsakovui Sutarties įvykdymo užtikrinimą ir veiklų sąrašą. Šalys sutaria, kad sutarties įsigaliojimo data bus laikoma, Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko, kredito unijos ar draudimo bendrovės išduoto Sutarties įvykdymo užtikrinimo arba mokėjimo pavedimo, kuriuo yra patvirtinamas piniginio užsto pervedimas į Šiaulių miesto savivaldybės administracijos atsiskaitomąją sąskaitą, veiklų sąrašo pateikimo Užsakovui diena. Sutartis galioja iki visiško Sutartyje numatytų išipareigojimų įvykdymo.

- 16.3. Prie Sutarties pridedama:

- 16.3.1. Techninė specifikacija;
- 16.3.2. Veiklų sąrašas;
- 16.3.3. Objektinės ir lokalinės sąmatos (priedas neviešinamas);
- 16.3.4. Susitarimas (-ai) (jeigu yra).

- 16.4. Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais (jeigu pasirašoma fiziniais parašais) lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai arba pasirašoma elektroniniais parašais. Visais su Sutarties įgyvendinimu susijusiais klausimais Šalys privalo susirašinėti ir bendrauti lietuvių kalba.

- 16.5. Šalys šią Sutartį perskaitė, joms buvo išaiškintas Sutarties turinys ir pasekmės, Šalys Sutartį suprato ir, kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašė.

Šalių rekvizitai ir parašai:

UŽSAKOVAS

Šiaulių miesto savivaldybės administracija
Kodas 188771865
Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai
A. s. Nr. LT 30 7300 0100 9374 1771
Swedbankas, b. k. 73000
tel. (8 41) 383 409
elektroninis paštas: info@siauliai.lt

RANGOVAS

Stasio Pakarklio įmonė
Gamybos g. 7A, LT-76128, Šiauliai
Juridinio asmens kodas 145590161
PVM mokėtojo kodas LT 455901610
A.s. LT94 7044 0600 0222 9697
AB SEB bankas b.k. 70440
Tel. +370 655 96133

El. p.: info@spi.lt

Antanas Bartulis

Stasys Pakarklis

Administracijos direktorius

Įmonės savininkas

Sutarties kuratorius – Miesto ūkio ir aplinkos skyriaus Infrastruktūros poskyrio vyr. specialistė Diana Kundrotienė tel. +370 41 383 409, el. p. diana.kundrotiene@siauliai.lt.

M. MICKEVIČIAUS GATVĖS NUO VILNIAUS G. IKI VYTAUTO G. PAPRASTOJO REMONTO DARBŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Tiekėjas (-ai) darbus privalo atlikti vadovaudamasis (aktualiomis redakcijomis) Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais, normatyviniais dokumentais.

Normatyvinių dokumentų sąrašas:

- Lietuvos Respublikos kelių įstatymas;
- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos saugaus eismo keliais įstatymais;
- Vietinės reikšmės kelių (gatvių) defektų (pažaidų) nustatymo ir statybos darbų rūšies parinkimo rekomendacijos (2016-05-04 LAKD direktoriaus įsakymas Nr. V-258);
- Statybos techninis reglamentas STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;
- Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19 /2019-01-25 LAKD direktoriaus įsakymas Nr. V-16/;
- Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas TRA SBR 19 / 2019-12-23 LAKD direktoriaus įsakymas Nr. V-194;
- Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas TRA ASFALTAS 24 2024-02-14 AB Via Lietuva direktoriaus įsakymas Nr. VE-29;
- Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės IT ASFALTAS 24 2024 02 14 AB Via Lietuva direktoriaus įsakymas Nr. VE-30;
- Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelės ir plokščių įrengimo taisyklės IT TRINKELĖS 14 /2014-02-21 LAKD direktoriaus įsakymas Nr. V-71/;
- Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės TDVAER12 /2012-04-16 LAKD direktoriaus įsakymas Nr. V-87/;
- Automobilių kelių asfalto dangų priežiūrai skirtų medžiagų ir medžiagų mišinių panaudojimo ir jų sluoksnių įrengimo taisyklės IT APM 10 /2010-06-17 Nr. V-151/;
- Šiaulių miesto tvarkymo ir švaros taisyklės / Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2018-06-07 sprendimas Nr. T-224/;
- Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo pakeitimo /Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro įsakymas 1999-07-14 Nr. 217, pakeitimas 2022-09-17 Nr. D1-264/.

2. Pirkimo objektas – **M. Mickevičiaus gatvė nuo Vilniaus g. iki Vytauto g. (gatvės dangos atnaujinimas užklojant asfalto sluoksnį, esamų šaligatvių ruožo dešinėje pusėje dangos remontas/atnaujinimas, nekeičiant gatvės važiuojamosios dalies ir šaligatvio parametrų).**

3. **Rangovas prieš teikdamas pasiūlymą privalo darbus apžiūrėti vietoje ir įsivertinti darbų apimtį ir kiekius pagal žemiau pateiktą darbų vykdymo techninę specifikaciją.** Perkamų darbų vietos schema pridedama.

4. Darbų aprašymai.

4.1. Paprastojo remonto aprašo parengimas. Šioje techninėje specifikacijoje nurodytus paprastojo remonto darbus atlikti pagal pasirengtą šių darbų aprašą. Aprašo sudėtis: aiškinamasis raštas, defektinis aktas, topografinė nuotrauka, dangų ir eismo organizavimo planas, skersiniai, išilginiai profiliai, darbų kiekių žiniaraščiai ir skaičiuojamoji sąmata. Aprašo sprendinių suderinimas su Užsakovu ir inžinerinių tinklų eksploatuotojais (savininkais).

4.2. Įdubų ir nelygumų ištaisymas išlyginamuoju sluoksniu ir 4 cm storio viršutinio dangos sluoksnį iš asfalto mišinio AC 11 VN, AC 11 VS paklojimas klotuvu. Pagal parengtą ir suderintą paprastojo remonto aprašą nužymėti įdubų vietas, atstatyti skersinio nuolydžio parametrus ir atlikti nežymų išilginio profilio koregavimą (siekiant nuvesti paviršinį vandenį nuo dangų į esamus surinkimo šulinius), nufrezuojant esamą dangą (esant poreikiui) ir įrengiant išlyginamąjį asfaltbetonio sluoksnį, tolygiam sujungimui su esama danga išfrezuoti skersines iki 0,5 m pločio juostas, mechanizuotu būdu nušluoti esamą dangą, pagruntuoti skystu bitumu, pakloti viršutinį asfalto mišinio sluoksnį, sutankinti. Dangas sklandžiai sujungti su gretimų sankryžų, daugiabučių namų kiemų, privačių sklypų ir kitų teritorijų esama infrastruktūra. Asfaltavimo metu Tiekėjas turi atlikti asfalto mišinio savikontrolės bandymus, kuriuos, kartu su asfalto mišinio eksploatacinių savybių deklaracija turės pateikti Užsakovui. Esamo asfalto frezavimo metu atsivėręs skaldos sluoksnis nebus laikomas papildomais darbais. Rangovas, siekiant atstatyti dangos konstrukciją, privalės įrengti apatinį asfalto sluoksnį ir atlikti kitus reikalingus darbus dangos konstrukcijai atstatyti. Paviršinio vandens nuvedimas nuo gatvės dangos turi būti numatomas per skersinius ir išilginius dangos nuolydžius į esamus paviršinio vandens surinkimo trapus.

4.3. Asfalto dangos konstrukcijos įrengimas – gatvės ruože nuo Vilniaus g. demontuoti važiuojamojoje dalyje esančią trinkelį dangą ir įrengti asfalto dangos konstrukcijos (su pagrindais) pagal Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių KPT SDK 19 /2019-01-25 reikalavimus.

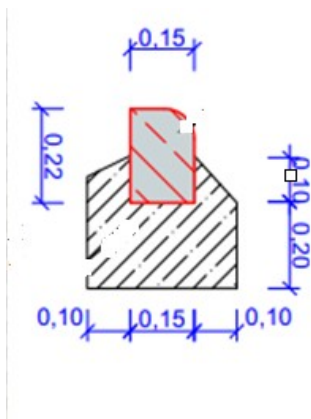
4.4. Šulinių pakėlimas/nuleidimas ir liukų pakeitimas. Esamų inžinerinių komunikacijų vandentiekio, nuotekų ir paviršinių nuotekų, ryšių tinklų šulinių pakėlimas/nuleidimas iki gatvės ar šaligatvio naujai klojamos dangos lygio, bei liukų, patenkančių į gatvių važiuojamąsias dalis, pakeitimas į kalaus ketaus liukus su užraktu bei triukšmą slopinančiomis tarpinėmis ne mažesnės nei 40 tonų klasės. Esamų vandentiekio ir nuotekų tinklų šulinių / kamerų liukus, patenkančius į remonto projekto darbų ribas, pakeisti į kalaus ketaus liukus su UAB „Šiaulių vandenys“ logotipu ir užrašu „Vanduo“ arba „Nuotekos“.

Nuimtus šulinių liukus su dangčiais, trapų groteles ir kt. perduoti inžinerinius tinklus eksploatuojančioms įmonėms.

4.5. Šulinių pakėlimas/nuleidimas ir vandens surinkimo grotelių pakeitimas. Vandens surinkimo šulinių pakėlimas/nuleidimas iki gatvės naujai klojamos dangos lygio ir grotelių pakeitimas naujomis.

4.6. Dujotiekio „kapų“ paaukštinimas. Dujotiekio „kapas“ paaukštinti/nuleisti iki gatvės ar šaligatvio naujai klojamos dangos lygio.

4.7. Gatvės bortų pakeitimas/įrengimas. Išardyti esamus bortus, laužą išvežti Rangovo pasirinktu atstumu, įrengti naujus gatvės bortus ant pagrindo iš betono, atstatyti šaligatvio ir važiuojamosios dalies dangą, užasfaltuojant išardytos dangos (iki 0,5 m pločio) juostą. Bortų linija užbaigiama nusklembtu (be aštrių kampų) bortu. Ties susikirtimais su pėsčiųjų šaligatviais, automobilių stovėjimo aikštelėmis, įvažiavimais/išvažiavimais įrengti nužemintus gatvės bortus iškilusius ne daugiau kaip 4 cm nuo viršutinio asfalto sluoksnio viršaus. Bortai įrengiami iš ne žemesnės kaip 2 lenkiamojo stiprio klasės ir naudojami ne mažesnės kaip C16/20 klasės betono mišiniai po bortais. Borto įrengimo detalė.



4.8. Vejos bortų pakeitimas naujais. Demontuoti esamus vejos bortus, laužą išvežti Rangovo pasirinktu atstumu, įrengti naujus vejos bortus ant pagrindo iš ne mažesnės kaip C16/20 betono klasės.

4.9. Trinkelių dangos paklojimas, naudojant naujas trinkeles. Išardyti esamą nusidėvėjusią dangą, betono trinkelį/plytelių laužą išvežti Rangovo pasirinktu atstumu. Atstatyti pagrindą, iškasant užterštą smėlį, išlyginant, užpilant 19 cm ŠNS, 15 cm storio skaldos 0/45 arba 0/32 sluoksni. Skaldos sluoksnis gali būti maišomas su NAG priemaiša iki 20 proc. Pakloti naujas betonines trinkeles 8 cm ant 3 cm skaldos atsijų sluoksnio, įrengiant taktilinius (įspėjamuosius) paviršius ties sankryžomis, nuovažomis ir susikirtimo vietomis, siūles užpildyti atsijomis. Šaligatvių nuolydžiai pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.

Ties įvažiavimų/išvažiavimų zonomis ir šaligatvio zonoje demontuotas trinkeles, kurios buvo įrengtos gretimų sklypų savininkų, perduoti sklypų savininkas (pasirašant perdavimo-perėmimo aktą). Jiems atsisakius trinkelio, jos išvežamos utilizavimui Rangovo kaštais.

Vietose kur šiuo metu nėra, suformuoti vienodo pločio želdinių juosta tarp gatvės ir šaligatvio bortų, tam tikrais atstumais numatant praėjimus iš trinkelio dangos per žalią zoną iki gatvės iš trinkelio dangos.

4.10. Esamų trinkelio dangos perklojimas, panaudojant esamas trinkeles (įvažiavimų/išvažiavimų zonos už šaligatvio ribos). Dėl sklandaus dangų suvedimo, esant poreikiui, išardyti geros būklės trinkeles, esant poreikiui papildyti esamą pagrindą iki reikiamo aukščio sklandžiam dangų suvedimui, pakloti išardytas geros būklės betonines trinkeles ant 3 cm skaldos atsijų sluoksnio, siūles užpildyti atsijomis.

4.11. Įvažiavimų/išvažiavimų remonto darbų atlikimas. Esamos įvažiavimų/ išvažiavimų dangos demontavimas, statybinio laužo/grunto išvežimas Rangovo pasirinktu atstumu, dangos įrengimas pagal tipinę konstrukciją iš šalčiui nejautrių medžiagų 20 cm, žvyro arba skaldos 15 cm ir asfalto iš AC 16 PD 6 cm sluoksnių. Įvažiavimų/išvažiavimų plotį ir ilgį derinti pagal esamą situaciją. Įvažiavimų/išvažiavimų dalis iki sklypo ribos už šaligatvio paliekama iš esamų medžiagų, suvedant aukščių skirtumą. Dangų suvedimas turi būti sklandus be staigių lūžių ar didelių nuolydžių.

4.12. Plotų užsėjimas žole. Visu plotu tarp gatvės bortų ir šaligatvių (abiejose gatvės pusėse) paskleisti ir išlyginti atvežtą dirvožemį 10 cm storio sluoksniu. Pasėti žolės sėklas ir užakėti grėbliais. Lengvai suplūkti dirvožemį.

4.13. Vertikalus ženklavimas – esamų nusidėvėjusių kelio ženklų pakeitimas naujais, kur teisės aktai leidžia naudoti “0” dydžio ženklus, išskyrus pėsčiųjų perėjos ženklavimą.

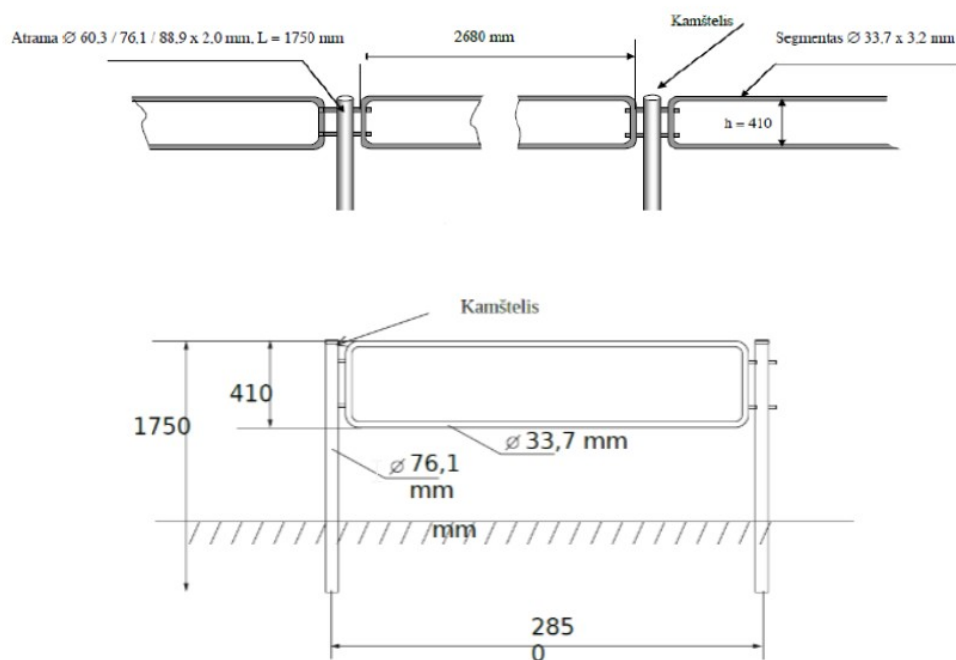
4.14. Horizontalus ženklavimas – horizontalaus ženklavimo, po atliktų remonto darbų, įrengimas. Horizontalus ženklavimas atliekamas termoplastinėmis medžiagomis.

4.15. Greičio mažinimo kalneliai – esamų plastikinių greičio mažinimo kalnelių detalių demontavimas prieš darbų vykdymą, saugojimas darbų vykdymo metu ir atstatymas pasibaigus darbams.

Ardymo ar saugojimo metu pažeistos ar prarastos detalės, turės būti pakeistos naujomis Rangovo sąskaita.

4.16. Pėsčiųjų tvorelės – ties A. Mickevičiaus g. 9 įrengti pėsčiųjų tvoreles. Tvorelės turi atitikti žemiau pateiktą techninę specifikaciją.

Pėsčiųjų apsauginė tvorelė įrengiama iš: 76,1 mm skersmens plieno vamzdžių, įbetonuojant į C20/25 klasės betoną. Tvorelei naudojami 33,7 mm skersmens cinkuoto metalo gaminiai. Tvorelės spalva tamsiai pilka RAL 7016.



4.17. Išpildomosios nuotraukos parengimas. Išpildomosios (kontrolinė-geodezinė) dokumentacijos parengimas.

4.18. Kadastrinių matavimų atlikimas. Kadastrinių matavimų bylos (suderintos su VĮ „Registrų centras“) parengimas, (1 egz. ir CD).

4.19. Statybos užbaigimo dokumentų parengimas bei teisinė gatvės registracija. Statybos užbaigimo procedūrų atlikimas, jei reikia, statybos užbaigimo dokumentų įkėlimas į Infostatybą, kadastrinių matavimų bylos įregistravimas VĮ „Registrų centras“.



Individuali įmonė, Gamybos g. 7a LT-76128 Šiauliai, tel. +370 (655) 96133, įmonės kodas 145590161, PVM mokėtojo kodas LT455901610, registro tvarkytojas Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

Pirkimo sąlygų
3 priedas „Pasiūlymo forma (I pirkimo dalis)“

PASIŪLYMAS

DĖL A. MICKEVIČIAUS GATVĖS DARBŲ PIRKIMO I PIRKIMO DALIS

2025-01-22

(Data)

Šiauliai

(Vieta)

Šiaulių miesto savivaldybės administracija

(Adresatas)

1. INFORMACIJA APIE TIEKĖJĄ

Tiekėjo arba ūkio subjektų grupės dalyvių pavadinimas, juridinio asmens kodas (-ai) (jeigu pasiūlymą teikia fizinis asmuo – verslo ar individualios veiklos pažymėjimo Nr. ar pan.), adresas (-ai)	Stasio Pakarklio įmonė, 145590161, Gamybos g. 7a, LT-76128 Šiauliai
Ūkio subjektų grupės dalyvis, atstovaujantis arba vadovaujantis ūkio subjektų grupei (pildoma, jei pasiūlymą teikia tiekėjų grupė)	
Asmens, įgalioto bendrauti su perkančiąja organizacija, kontaktinė informacija (vardas, pavardė, tel., faks., el. p., adresas)	Donatas Mickus, tel. +37065596133, el. paštas info@spi.lt

2. INFORMACIJA APIE KIEKVIENO TIEKĖJŲ GRUPĖS PARTNERIO SAVO JĖGOMIS NUMATOMŲ ATLIKTI ĮSIPAREIGOJIMŲ DALIES VERTĘ

(pildoma, kai pasiūlymą pateikia tiekėjų grupė)

Eil. Nr.	Partnerio pavadinimas	Numatomi atlikti įsipareigojimai	Partnerio įsipareigojimų dalies vertė pasiūlymo kainoje*	
			EUR (su PVM)	Proc.
1.				
...				

Pastaba*. Tiekėjas įsipareigojimų dalies laukelį privalo užpildyti pasirinktinai eurai ar procentais.

3. INFORMACIJA APIE PRIVALOMUS IŠVIEŠINTI ŪKIO SUBJEKTUS, KURIŲ PAJĖGUMAIS, T. Y. SIEK DAMAS ATITIKTI KVALIFIKACIJOS REIKALAVIMUS, TIEKĖJAS REMIASI

(nurodomi visi ūkio subjektai, kurių pajėgumais tiekėjas remsis)

Eil. Nr.	Pavadinimas, kodas ir adresas	Numatomi atlikti įsipareigojimai	Pirkimo sutarties dalis pasiūlymo kainoje, kuriai ketinama pasitelkti ūkio subjektus*	
			EUR (su PVM)	Proc.
Ūkio subjektai, kurių pajėgumais tiekėjas remiamasi įrodinėjant kvalifikacijos atitikį				
1.				

...				
-----	--	--	--	--

Pastaba*. Tiekėjas įsipareigojimų dalies laukelį **privalo** užpildyti pasirinktinai eurai ar procentais.

4. KITI ŽINOMI SUBTIEKĖJAI, KURIE BUS PASITELKTI VYKDANT PIRKIMO SUTARTĮ IR KURIŲ PAJĖGUMAIS NESIREMIAMA ĮRODINĖJANT KVALIFIKACIJOS ATITIKTIES

(nurodomi visi subtiekėjai kurių pajėgumais tiekėjas nesirems)

Eil. Nr.	Pavadinimas, kodas ir adresas	Numatomi atlikti įsipareigojimai	Pirkimo sutarties dalis pasiūlymo kainoje, kuriai ketinama pasitelkti subtiekėjus*	
			EUR (su PVM)	Proc.
Kiti žinomi subtiekėjai, kurie bus pasitelkti vykdant pirkimo sutartį ir kurių pajėgumais nesiremiama įrodinėjant kvalifikacijos atitikties				
1.				
...				

Pastaba*. Tiekėjas įsipareigojimų dalies laukelį **privalo** užpildyti pasirinktinai eurai ar procentais.

5. INFORMACIJA APIE KVAZISUBTIEKĖJUS (SPECIALISTUS, KURIŲ KVALIFIKACIJA REMIASI DALYVIS, IR KURIE PASIŪLYMO TEIKIMO METU DAR NĖRA TIEKĖJO AR SUBTIEKĖJO DARBUOTOJAI, TAČIAU JUOS KETINAMA ĮDARBINTI, JEI PASIŪLYMAS BUS PRIPAŽINTAS LAIMĖJUSIU)

Eil. Nr.	Vardas ir pavardė	Specialisto dabartinė darbovietė
1.		
...		

6. PASIŪLYMO KAINA

6.1. Pasiūlyme kaina nurodoma eurai. Jeigu pasiūlymuose kainos nurodytos užsienio valiuta, jos turės būti perskaičiuojamos į eurus pagal Europos Centrinio Banko skelbiamą orientacinį euro ir užsienio valiutų santykį, o tais atvejais, kai orientacinio euro ir užsienio valiutų santykio Europos Centrinis Bankas neskelbia, – pagal Lietuvos banko nustatomą ir skelbiamą orientacinį euro ir užsienio valiutų santykį pasiūlymų pateikimo dieną.

6.2. Apskaičiuojant kainą, turi būti atsižvelgta į visą pirkimo dokumentuose nurodytą pirkimo objekto apimtį ir reikalavimus, kainos sudėtinės dalis. Perkančioji organizacija, tiekėjui baigus vykdyti sutartį, turės galėti naudotis pirkimo objektu be papildomų išlaidų, jei pirkimo dokumentuose aiškiai nenurodyta kitaip. PVM nurodomas atskirai. Jei tiekėjas yra ne PVM mokėtojas, turi apie tai nurodyti pasiūlyme, nurodant teisinį pagrindą. Tiekėjas turi įvertinti ar sutarties vykdymo metu netaps PVM mokėtoju. Jei tiekėjas vykdydamas sutartį taps PVM mokėtoju, pasiūlyme turi nurodyti kainą su PVM. Pasiūlymų kainos bus vertinamos ir lyginamos su visais mokesčiais, įskaitant PVM. Tuo atveju, kai mokesčius reguliuojančių įstatymų ir jų įgyvendinamųjų teisės aktų nustatyta tvarka perkančioji organizacija pati turi sumokėti PVM į valstybės biudžetą už įsigytą pirkimo objektą, šis mokestis įskaičiuojamas į pasiūlymo kainą (jeigu tiekėjas jo neįskaičiavo pateikiant pasiūlymą, palyginimo tikslais įskaičiuoja pati perkančioji organizacija). Į pasiūlymo kainą privalo būti įskaičiuoti visi mokesčiai bei visos kitos Tiekėjo patirtos ir (ar) galimos patirti tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, darbo jėgos, mechanizmų ir medžiagų kaina, transporto ir visos kitos išlaidos, įvertinus visas veiklos rizikas, susijusias su darbų atlikimu pagal šias pirkimo sąlygas, ir kitos išlaidos sutarčiai įvykdyti.

6.3. Jeigu pasiūlyme nurodyta kaina, išreikšta skaitmenimis, neatitinka kainos, nurodytos žodžiais, teisinga laikoma kaina, nurodyta žodžiais.

6.4. Bendra pasiūlymo kaina su PVM turi būti nurodoma dviejų skaičių po kablelio tikslumu. Jei trečias skaičius po kablelio yra nuo 0 iki 4, antrasis skaičius po kablelio paliekamas koks yra, jei trečias skaičius po kablelio yra nuo 5 iki 9, antrąjį skaičių po kablelio padidiname vienu vienetu, pvz.,

3,14159 suapvalinus iki šimtųjų bus 3,14. Suapvalinus 3,1153 iki šimtųjų bus 3,12. Šią kainą sudarančios kainos sudedamosios dalys gali būti išreikštos neribojant skaičių po kablelio kiekio.

6.5. Siūloma kaina:

Eil. Nr.	Pirkimo objektas	Kaina, Eur be PVM
1	2	3
1.	Aprašo/projekto parengimas	6000,00
2.	Darbų atlikimas	199023,38
3.	Kitos išlaidos: išpildomųjų geodezinių nuotraukų parengimas, kadastrinių matavimų bylų ir jų kompiuterinių laikmenų parengimas, statybos užbaigimo procedūros atlikimui reikalingų dokumentų pateikimas (įskaitant statybos užbaigimo vykdymo procedūrą), teisinė registracija ir kt.	4500,00
PVM suma, Eur:		209523,38
Pasiūlymo kaina, Eur su PVM:		253523,29

Bendra pasiūlymo kaina Eur su PVM žodžiais: _____ Du šimtai penkiasdešimt trys tūkstančiai penki šimtai dvidešimt trys eurai 29 centai _____

6.6. Jei „PVM“ laukas nepildomas, nurodykite priežastis, dėl kurių PVM nemokamas: _____

6.7. Neįkainavus kurių nors darbų arba nenumačius išlaidų technologiškai būtiniams procesams atlikti, numatytiems pateiktoje techninėje dokumentacijoje, laikoma kad šiuos darbus pasiūlymą pateikęs dalyvis atlieka savo sąskaita.

7. PRIDEDAMI DOKUMENTAI IR INFORMACIJA APIE KONFIDENCIALUMĄ

Jei nenurodyta kitaip, visi dokumentai teikiami su pasiūlymu CVP IS priemonėmis:

Eil. Nr.	Dokumentas	Lapų skaičius	Ar dokumente yra konfidencialios informacijos*? (Taip / Ne)	Paiškinimas, kokia konkreči informacija dokumente yra konfidenciali ir kodėl
1	2	3	4	5
1.	EBVPD	14	Ne	
2.	Pasiūlymo galiojimo užtikrinimas	6	Ne	
3.	Mokėjimo sąskaita ir pavedimo kopija	2	Ne	
4.	Stasio Pakarklio įmonės dokumentai dėl tiekėjo patikimumo	60	Taip	Visi dokumentai. Komercinė paslaptis

*Pastabos:

1. pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus;
2. tiekėjui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra;
3. pasiūlymo dalis, kurios dalyvis nenurodė kaip konfidencialios, bus viešinama Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 19 d. įsakyme Nr. 1S-91 nustatyta tvarka.

Pasirašydamas šį pasiūlymą, tvirtintu, kad:

- esu susipažinęs su pirkimo dokumentais, taip pat su galiojančiais Lietuvos Respublikos įstatymais, poįstatyminiais teisės aktais, kurie reguliuoja viešųjų pirkimų atlikimo tvarką bei gali turėti įtakos bet kokiems tarp perkančiosios organizacijos ir tiekėjo susiklostantiems santykiams, kylantiems iš šio pirkimo ir (ar) susijusiems su šiuo pirkimu;
- sutinku su pirkimo dokumentuose nustatytais sąlygomis ir procedūromis,

- pasiūlymo dokumentuose pateikti duomenys ir informacija yra teisinga ir apima viską, ko reikia tinkamam sutarties įvykdymui;
- pasiūlymas galioja 3 mėn. nuo pasiūlymų pateikimo galutinio termino pabaigos;

Direktorius

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas)

(Parašas)

Donatas Mickus

(Vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ 188771865, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai LT-76295 Stasio Pakarklio įmonė 145590161, Gamybos g. 7A, Šiauliai
Dokumento pavadinimas (antraštė)	STATYBOS RANGOS SUTARTIS (A. MICKEVIČIAUS GATVĖS PAPRASTOJO REMONTO DARBAI)
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-06 Nr. SŽ-336
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	STASYS PAKARKKLIS, atstovas, Stasio Pakarklio įmonė
Sertifikatas išduotas	STASYS PAKARKKLIS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-05 13:40:29 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021-02-12 14:08:09 – 2026-02-11 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Antanas Bartulis, Savivaldybės administracijos direktorius, ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Sertifikatas išduotas	ANTANAS BARTULIS, Šiaulių miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-05 17:02:04 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-03-05 17:02:05 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-13 09:09:02 – 2028-06-12 09:09:02
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių miesto savivaldybės administracija, į.k. 188771865 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:31:21 iki 2027-12-18 11:31:21
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-03-06 08:06:49)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-03-06 08:06:49 Dokumentų valdymo sistema Avilys