

VALYMO PASLAUGŲ SUTARTIS

2025 m. kovo ____ d. Nr. PS-
Utena

Utenos daugiafunkcis sporto centras, įmonės kodas 190191175, veikiantis pagal nuostatus (adresas K. Donelaičio g. 38, Utena), atstovaujamas direktoriaus [redacted] (toliau – Užsakovas), ir

[redacted] (toliau – Vykdytojas)

sudarėme šią valymo paslaugų sutartį (toliau – Sutartis).

1. Sutarties dalykas

Vykdytojas įsipareigoja suteikti valymo paslaugas Užsakovo patalpose (bendras valomas plotas – 276 kv. m.), esančiose adresu Užpalių g. 100, Utena, o Užsakovas įsipareigoja priimti ir sumokėti Vykdytojui už valymo paslaugas Sutartyje nustatyta tvarka.

2. Bendrosios šalių pareigos

2.1. Užsakovo pareigos

2.1.1. Nustatyti tvarką ir sudaryti sąlygas Vykdytojui pakliūti į valomas patalpas savo darbinėms funkcijoms atlikti.

2.1.2. Supažindinti Vykdytoją su Užsakovo vidaus darbo tvarka.

2.1.3. Leisti nemokamai naudotis energetiniais ištekliais (vanduo, elektra) priežiūros paslaugoms atlikti.

2.1.4. Pasikeitus nustatytai įėjimo–išėjimo į valomas patalpas tvarkai (leidimų sistemos pasikeitimas, apsaugos kodų pasikeitimas ir kt.), valymo darbų grafikui ar pan., nedelsiant apie tai informuoti Vykdytoją.

2.1.5. Apžiūrėti, patikrinti ir priimti valymo paslaugas. Jeigu valymo paslaugų kokybė yra netinkama, nedelsiant informuoti apie tai Vykdytoją.

2.1.6. Už valymo paslaugas apmokėti Vykdytojui Sutarties 3 skyriuje nustatyta tvarka.

2.2. Vykdytojo pareigos

2.2.1. Laikytis Užsakovo nustatytos vidaus darbo tvarkos.

2.2.2. Valyti Sutarties 1.1. punkte nurodytas patalpas pagal Užsakovo grafiką, priklausomai nuo varžybų ir treniruočių skaičiaus.

2.2.3. Valomose patalpose atliekami darbai: kietos grindų dangos plovimas, dulkių valymas nuo stalų, lentynų, radiatorių, palangių ir kitų neužkrautų paviršių, prisilietimo žymių nuvalymas nuo stiklinių pertvarų, durų ir veidrodžių, grindjuosčių valymas, dulkių valymas, WC patalpų (įskaitant įrangą) valymas ir dezinfekavimas, šiukšlių surinkimas ir išnešimas, šiukšliadėžių valymas, vienkartininių maišelių keitimas.

2.2.4. Atliekant valymo paslaugas, saugiai elgtis su Užsakovo turtu, esančiu valomose patalpose, atsakyti už Vykdytojo veiksmus, dėl kurių atsirado žala Užsakovui, ir atlyginti Užsakovui patirtą žalą dėl Vykdytojo veiksmų Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

2.2.5. Užtikrinti, kad valymo paslaugas teikiantys darbuotojai tinkamai ir laiku vykdys jiems pavestas pagal Sutartį funkcijas ir laikysis konfidencialumo.

3. Atsiskaitymai

3.1. Už valymo paslaugas, išvardintas Sutartyje, Užsakovas moka Vykdytojui per mėnesį 526 (penki šimtai dvidešimt šeši) eurų.

3.2. Pasikeitus valomiems plotams arba atsiradus poreikiui papildomiems valymo darbams, Vykdytojas kainas derina su Užsakovu pagal atskirą šalių susitarimą. Už langų valymą

Užsakovas moka Vykdytojui įkainiu 1 kv. m – 0,75 eur. Pagal atskirą šalių susitarimą.

3.3. Vykdytojas už einamąjį mėnesį pateikia Užsakovui sąskaitą faktūrą iki kito mėnesio 10 dienos.

3.5. Užsakovas sąskaitą faktūrą už einamąjį mėnesį privalo apmokėti per 15 kalendorinių dienų nuo sąskaitos gavimo dienos.

3.6. Užsakovas, neįvykdęs apmokėjimo 3.5. punkte nustatyto laiku, moka Vykdytojui 0,02 procentų dydžio delspinigius nuo neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą apmokėti dieną. Delspinigių sumokėjimas neatleidžia nuo įsipareigojimų pagal Sutartį vykdymo. Delspinigių apmokėjimui Vykdytojas išrašo Užsakovui sąskaitą faktūrą, kurios pagrindu Vykdytojas turi teisę išskačiuoti delspinigius iš bet kokių Užsakovo atliekamų mokėjimų.

Susidarius įsiskolinimui, Vykdytojas turi teisę pasitelkti trečiuosius asmenis siekiant iš Užsakovo išieškoti skolą, o visas ikiteisminio išieškojimo išlaidas padengia skolininkas.

3.7. Užsakovui nesumokėjus už Vykdytojo suteiktas valymo paslaugas du mėnesius iš eilės Sutarties 3.5. punkte numatytais terminais, Vykdytojas turi teisę sustabdyti valymo paslaugų teikimą iki visiško apmokėjimo.

4. Atsakomybė už Sutarties sąlygų nesilaikymą ar pažeidimą

4.1. Vienai iš Sutarties šalių nevykdant Sutarties sąlygų, nukentėjusi šalis turi teisę pareikalauti iš Sutarties nevykdančios ar netinkamai vykdančios šalies atlyginti patirtus nuostolius.

5. Sutarties galiojimas

5.1. Sutartis įsigalioja nuo 2025 m. kovo 24 d.

5.2. Paslaugos teikiamos iki 2025 m. gruodžio 31 d.

5.3. Sutartis gali būti nutraukta bet kurios šalies iniciatyva, informavus apie tokį sprendimą kitą šalį prieš vieną mėnesį.

5.4. Sutartis gali būti keičiama raštišku šalių susitarimu.

5.5. Sutartis galioja iki visiško šalių sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

6. Kitos Sutarties sąlygos

6.1. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, po viena kiekvienai Sutarties šaliai.

6.2. Bet kuri šalis privalo nedelsdama raštu pranešti kitai šaliai apie reikšmingas Sutarties vykdymui aplinkybes, tokias kaip juridinių rekvizitų pasikeitimas, gresiantis nemokumas ir pan. Šalis, kuri laiku nepranešė apie reikšmingas Sutarties vykdymui aplinkybes, turi atlyginti kitai šaliai dėl to atsiradusius nuostolius.

Užsakovas:

Utenos daigiafunkcis sporto centras

Į. k. 190191175

K. Donelaičio 38, Utena

+37038952709

udsc@utenosdsc.lt

Direktorius

Vykdytojas:

