

**SUSITARIMAS
DĖL 2025-01-29 PASLAUGŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIES
NR. SI-18/2025
PAKEITIMO**

AB „LTG Infra“, juridinio asmens kodas 305202934, atstovaujama Paslaugų vystymo ir pardavimų vadovės Jadvygos Dirmantienės, veikiančios pagal 2024-11-21 įgaliojimą Nr. [redacted] (toliau – **Paslaugų gavėjas**),

ir

UAB „RB Solutions“, juridinio asmens kodas 304169805, atstovaujama direktoriaus Povilo Kazlausko, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – **Paslaugų teikėjas**),

toliau kartu vadinami „**Šalimis**“, o kiekviena atskirai – „**Šalimi**“, sudarė šią prekių pirkimo-pardavimo sutartį, toliau vadinamą „**Sutartimi**“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų:

Šalys 2025-01-19 pasirašė paslaugų pirkimo-pardavimo sutartį Nr. SI-18/2025 (toliau – **Sutartis**), kurios dalykas yra *interjero dizaino projekto korekcijos ir interjero dizaino projekto parengimo papildomoms patalpoms paslaugų* (toliau – **Paslaugos**) pirkimas-pardavimas. Reikalavimai Paslaugoms aprašyti Sutartyje, Techninėje specifikacijoje bei kituose Sutarties prieduose. Paslaugos buvo įsigytos neskelbiamu pirkimo būdu kreipiantis į Paslaugos teikėją.

(A) Sutarties galiojimo metu atsirado papildomas poreikis pirkti iš to paties tiekėjo Paslaugų, kurios nebuvo numatytos Sutartyje, tačiau šios paslaugos susijusios su Sutarties dalyku. Jos atlieka esamų paslaugų tąsą ir yra būtinos siekiant užtikrinti sutarties objekto įgyvendinimą ir jo kokybę. Dėl šių priežasčių šios paslaugos būtinos, kad būtų išvengta galimų techninių kliūčių, užtikrinant sklandų projekto įgyvendinimą, be to tai leis išvengti papildomų išlaidų ateityje dėl nesuderinamų sprendimų ir užtikrins projekto sąveiką su kitais infrastruktūros elementais. Papildomos paslaugos apima:

- sanitarinių mazgų pritaikymo korekcijas: numatytas patogesnis neįgaliųjų tualetas, kas yra būtina užtikrinti siekiant atitikti teisės aktų reikalavimus dėl neįgaliųjų prieigos ir užtikrinti visuomenės prieinamumą; įrengti dušo patalpą, pritaikyti sanitarinį mazgą valytojos poreikiams;
- laiptinių elektros lizdų įrengimą ir papildomos sustiprintos apsaugos reikalavimo įgyvendinimą, įskaitant praėjimo kontrolės vietų įrengimą;
- patalpų ir baldų išdėstymo pakeitimus pagal funkcinis poreikius, kad būtų maksimaliai išnaudojama patalpų erdvė ir užtikrintas efektyvus naudojimas (toliau – **Papildomos paslaugos**).

(B) Paslaugų teikėjas sutiko nekeičiant Sutarties kainos be PVM suteikti aukščiau nurodytas Papildomas paslaugas. Galimybę įsigyti Papildomas paslaugas numato Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo (toliau – KSPĮ) 97 str. str. 1 d. 2 p.. Numatant papildomų paslaugų įsigijimą, reikalinga pratęsti Sutarties Specialiosios dalies 2.2.1 p. nurodytą I etapo paslaugų suteikimo terminą papildomai 20 dienų. Pagal KSPĮ 97 str. 1 d. 5 p., sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros, kai pakeitimas, neatsižvelgiant į jo vertę, nėra esminis. Atsižvelgiant į tai, kad nekeičiamas Sutarties bendrasis pobūdis, keitimu nenustatoma sąlyga, kurią įtraukus į pirkimą jame dalyvautų daugiau tiekėjų, kadangi sutartis sudaryta neskelbiamu pirkimo būdu ir ekonominė Sutarties pusiausvyra nepasikeičia Paslaugų teikėjo naudai, I etapo termino pratęsimas nėra laikomas esminiu pagal KSPĮ 97 str. 4 d. ir yra galimas pagal KSPĮ 97 str. 1 d. 5 p.

Vadovaudamosi Sutarties Bendrųjų sąlygų 4.9 p.¹, KSPĮ 97 str. 1 d. 2 p.² ir 97 str. 1 d. 5 p.³ ir 4 d.⁴ Šalys susitarė:

1. nekeičiant Sutarties kainos be PVM įsigyti Papildomas paslaugas, kurios apima:
 - sanitarinių mazgų pritaikymo korekcijas: numatytas patogesnis įrengimas neįgalųjų tualetų, kas yra būtina užtikrinti siekiant atitikti teisės aktų reikalavimus dėl neįgalųjų prieigos ir užtikrinti visuomenės prieinamumą; įrengti dušo patalpą, pritaikyti sanitarinį mazgą valytojos poreikiams;
 - laiptinių elektros lizdų įrengimą ir papildomos sustiprintos apsaugos reikalavimo įgyvendinimą, įskaitant praėjimo kontrolės vietų įrengimą;
 - patalpų ir baldų išdėstymo pakeitimus pagal funkcinis poreikius, kad būtų maksimaliai išnaudojama patalpų erdvė ir užtikrintas efektyvus naudojimas.
2. pakeisti Sutarties Specialiosios dalies 2.2.1. punkte nustatytą I etapo paslaugų suteikimo terminą ir Sutarties Specialiosios dalies 2.2.1. punktą išdėstyti taip:

	I etapas – Projekto parengimas, derinimas, tvirtinimas. II etapas – Projekto priežiūra.
2.2.1. Paslaugų suteikimo terminas (laikotarpis) ir etapai	I etapas turi būti užbaigtas per 70 (septyniasdešimt) dienų nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. II etapo paslaugos turi būti teikiamos visą statinio statybos laikotarpį iki statybos darbų užbaigimo dokumentų pasirašymo dienos

3. Susitarimas laikomas sudarytu ir įsigalioja jį pasirašius įgaliotiems Šalių atstovams.
4. Susitarimas visiškai atitinka Šalių valią ir tikslus.
5. Susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.
6. Susitarimas sudarytas lietuvių kalba ir pasirašomas elektroniniais parašais.
7. Visi ginčai, kylantys šio Susitarimo pagrindu, sprendžiami Sutartyje nustatyta tvarka.
8. Susitarime naudojamų sąvokų reikšmės atitinka Sutartyje pateiktus sąvokų apibrėžtis.
9. Kitos Sutarties sąlygos, neapertos Susitarime, lieka galioti nepakitusios.

¹ „Sutarties pakeitimai galioja, kada yra sudaryti raštu ir yra pasirašyti įgaliotų Šalių atstovų. Sutartis gali būti keičiama VPĮ 89 str. / PJ 97 str. tvarka.“

² „Pirkimo sutartis <...> jos galiojimo laikotarpiu taip pat gali būti keičiama pagal šį įstatymą neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal šį įstatymą, kai yra bent vienas iš šių atvejų: <...> 2) prireikia iš to paties tiekėjo pirkti papildomų darbų, paslaugų ar prekių, kurie nebuvo įtraukti į pirminį pirkimą, kai yra kartu visos šios sąlygos:

a) tiekėjo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių, tokių kaip pagal pirminį pirkimą įsigytos įrangos, paslaugų ar įrenginių, programinės įrangos pakeičiamumo ir sąveikumo reikalavimų užtikrinimas, ir dėl to, kad perkančiajam subjektui sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą;

b) atskiros pakeitimo vertė neviršija 50 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties vertės. Tokiais pakeitimais negali būti siekiama išvengti šiame įstatyme pirkimui nustatytos tvarkos taikymo;“

² „Pirkimo sutartis ar preliminarioji sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal šį įstatymą, kai yra bent vienas iš šių atvejų: 5) pakeitimas, neatsižvelgiant į jo vertę, nėra esminis, kaip nustatyta šio straipsnio 4 dalyje.“

³ „4. Pirkimo sutarties <...> pakeitimas jos galiojimo laikotarpiu laikomas esminiu pagal šio straipsnio 1 dalies 5 punktą, kai juo pakeičiamas pirkimo sutarties <...> bendrasis pobūdis. Bet kuriuo atveju esminiais pirkimo sutarties ar preliminariosios sutarties pakeitimais laikomi tokie pakeitimai, kai tenkinama bent viena iš šių sąlygų <...>:

1) pakeitimu nustatoma nauja sąlyga, kurią įtraukus į pradinį pirkimą būtų galima priimti kitų kandidatų paraiškų, dalyvių pasiūlymų ar pirkimas sudomintų daugiau tiekėjų;

2) dėl pakeitimo ekonominė pirkimo sutarties <...> pusiausvyra pasikeičia tiekėjo, su kuriuo sudaryta ši sutartis, naudai taip, kaip nebuvo aptarta pradinėje sutartyje;

3) dėl pakeitimo labai padidėja pirkimo sutarties <...> apimtis;

4) kai tiekėjas, su kuriuo sudaryta pirkimo sutartis <...>, pakeičia naujas tiekėjas dėl kitų priežasčių, negu šio straipsnio 1 dalies 4 punkte nurodytos priežastys.“

ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

Paslaugų gavėjas AB „LTG INFRA“

Įmonės kodas 305202934
PVM kodas LT100012666211
Geležinkelio g. 2, Vilnius

Paslaugų teikėjas UAB „RB Solutions“

Įmonės kodas 304169805
PVM kodas LT100009960114
Užugriovio g. 5, Užugriovio k., Vilniaus r.

El. p. info@ltginfra.lt

El. p. povilas@rbsolutions.lt

Paslaugų vystymo ir pardavimų vadovė
Jadvyga Dirmantienė

Direktorius
Povilas Kazlauskas

Šio dokumento pasirašymo, registracijos datos ir Nr. duomenys užfiksuojami šio dokumento metaduomenyse.