

INVESTICIJŲ PLANŲ IR ENERGINIO NAUDINGUMO SERTIFIKATŲ RENGIMO PASLAUGŲ SUTARTIS NR.

2025 m. kovo ____d.
Vilnius

VŠĮ „Atnaujinkime miestą“, juridinio asmens kodas 300662245, atstovaujama direktorės veikiančios pagal įstatigos įstatus (toliau – Užsakovas), ir

UAB „Stogų panorama“, juridinio asmens kodas 301232798, atstovaujama direktoriaus veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Tiekėjas),

toliau abi pusės vadinamos Šalimis, o bet kuri iš jų atskirai – Šalimi, sudarė šią paslaugų viešojo pirkimo-pardavimo (vykdyto neskelbiamos apklausos būdu, Eco cost Pirkimo Nr. 68724-3) sutartį (toliau vadinama – Sutartimi) ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

1. SUTARTIES OBJEKTAS

- 1.1. Tiekėjas įsipareigoja tinkamai ir laiku atlikti daugiabučio gyvenamojo namo, adresu Švyturio g. 19, Vilnius, kurio unikalus Nr. 1096-2041-0013 (toliau – Namas) vizualinę apžiūrą bei suteikti Namo investicijų plano bei energinio naudingumo sertifikato parengimo paslaugas (toliau – Paslaugos) pagal Sutarties priede Nr. 1 pateiktą „*Daugiabučio namo, esančio adresu Švyturio g. 19, Vilnius atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano ir energinio naudingumo sertifikato rengimo paslaugų pirkimo techninę specifikaciją*“ (toliau – Techninė specifikacija), o Užsakovas įsipareigoja apmokėti už tinkamai suteiktas Paslaugas Sutartyje nustatytais sąlygomis ir terminais.
- 1.2. Paslaugų suteikimo terminas 90 (devyniasdešimt) kalendorinių dienų nuo Namo priskyrimo Tiekėjui Aplinkos projektų valdymo informacinėje sistemoje (APVIS) ir Tiekėjo informavimo apie priskirtą Namą elektroniniu paštu dienos.

2. SUTARTIES KAINA IR MOKĖJIMO SĄLYGOS

- 2.1. Sutarties kaina 1100,00 (vienas tūkstantis vienas šimtas eurų, 00 ct) Eur be (pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM). Sutarčiai taikomas 21 proc. dydžio PVM. Sutarties kaina 1331,00 (vienas tūkstantis trys šimtai trisdešimt vienas euras, 00 ct) su PVM.

Paslaugų kaina:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kaina Eur be PVM
1.	Daugiabučio namo, esančio adresu Švyturio g. 19, Vilnius atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano parengimo paslauga	900,00
2.	Daugiabučio namo, esančio adresu Švyturio g. 19, Vilnius energinio naudingumo sertifikato parengimo paslauga	200,00

- 2.2. Šalys susitaria, kad Sutarties kaina yra fiksuota ir nekeičiama visą Sutarties galiojimo laikotarpį. Į Sutarties kainą įskaičiuoti visi mokesčiai bei visos kitos Tiekėjo patirtos ir (ar) galimos patirti tiesioginės ir netiesioginės išlaidos, susijusios su tinkamu Sutarties įvykdymu, įskaitant ir sąskaitų teikimo per „Sąskaitų administravimo bendroji informacinė sistema“ (toliau – SABIS) sistemą mokesčius.
- 2.3. Sutarties kaina Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti perskaičiuojamos (didinama ar mažinama) tik pasikeitus (padidėjus ar sumažėjus) PVM tarifui. Sutarties kainos perskaičiavimas įforminamas Šalių susitarimu. Sutarties kainos perskaičiavimą privalo inicijuoti Tiekėjas.
- 2.4. Už tinkamai suteiktas ir Užsakovo priimtas Paslaugas Užsakovas įsipareigoja sumokėti Tiekėjui ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo sąskaitos - faktūros (toliau – Sąskaita) gavimo dienos. Sutrikus finansavimui, Tiekėjas sutinka laukti dar 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų, neskaiciuodamas už tai delspinigių nuo Sąskaitoje nurodytos sumos. Sąskaitoje už Paslaugas mokėtoju nurodomas namo administratorius/ valdytojas.
- 2.5. Tiekėjas Sąskaitą turi pateikti Užsakovui tik po to, kai abi Šalys pasirašo Paslaugų perdavimo–priėmimo

aktą. Užsakovas Paslaugų perdavimo – priėmimo aktą pasirašo tik tuo atveju, jei neturi pastabų dėl suteiktų Paslaugų kokybės. Užsakovas įsipareigoja Paslaugų perdavimo – priėmimo aktą priimti arba atmesti, nurodymas priežastis, per 5 (penkias) darbo dienas nuo akto gavimo dienos.

- 2.6. Tiekėjas Sąskaitas teikia tik elektroniniu būdu. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19) (toliau – Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartas). Elektroninės sąskaitos faktūros teikiamos naudojantis SABIS. SABIS pasiekiamas adresu <https://sabis.nbfc.lt/>). Užsakovas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasi informacinės sistemos SABIS priemonėmis. Elektroninė sąskaita faktūra suprantama kaip sąskaita faktūra, išrašyta, perduota ir gauta tokiu elektroniniu formatu, kuris sudaro galimybę ją apdoroti automatinio ir elektroninio būdu.

3. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

- 3.1. Šalys sutaria ir patvirtina, kad susitarė dėl Sutarties sąlygų, turi šioje Sutartyje ir teisės aktuose, taikomuose paslaugų teikimui, nustatytas ir (ar) kylančias iš šios Sutarties esmės teises, pareigas bei atsakomybę, su jomis sutinka ir įsipareigoja jų laikytis.
- 3.2. Šalys įsipareigoja:
- 3.2.1. vykdant Sutartį visą gautą informaciją naudoti tik su Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų vykdymui, užtikrinti iš kitos Šalies gautos ar su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą ir jos neplatinti. Konfidencialia informacija pagal Sutartį laikoma visa vykdant Sutartį gauta ir (ar) sužinota informacija apie kitą Šalį, jos darbuotojus, klientus ir pan. Konfidencialumo reikalavimai galioja Sutarties vykdymo metu ir neribotą laiką po jo. Šalis, pažeidusi šiame Sutarties papunktyje nustatytus įpareigojimus, privalo atlyginti kitos Šalies patirtus nuostolius. Šio punkto pažeidimu nebus laikoma atvejais, kai šią informaciją, vadovaujantis teisės aktais, Šalis privalo pateikti teisėsaugos ar kitoms institucijoms, ar paskelbti viešai;
- 3.2.2. be kitos Šalies sutikimo nenaudoti kitos Šalies pavadinimo, prekių ženklų ar informacijos apie šią Sutartį jokioje reklamoje, leidiniuose ir pan. Ši nuostata galioja Sutarties vykdymo metu ir neribotą laiką po jo.
- 3.3. Tiekėjas taip pat įsipareigoja:
- 3.3.1. Tinkamai, sąžiningai ir Sutartyje nustatytais terminais vykdyti Sutartį;
- 3.3.2. Atidžiai ir rūpestingai atlikti vizualinę Namų apžiūrą bei pateikti Namų apžiūros aktą/ ataskaitą su fotofiksacija;
- 3.3.3. Ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas pataisyti Užsakovo nurodytus Paslaugų rezultato trūkumus;
- 3.3.4. suteikti paslaugas, atitinkančią Techninėje specifikacijoje ir Pasiūlyme nurodytus reikalavimus,
- 3.3.5. Paslaugų rezultatą – Investicijų planą su jį lydinčiais dokumentais, t.y. apžiūros aktu ir energinio naudingumo sertifikatu, sukelti į Aplinkos projektų valdymo informacinę sistemą APVIS;
- 3.3.6. užtikrinti, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys, jeigu pirkimo vykdymo metu nebuvo tikrinama Tiekėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla arba buvo tikrinama ne visa apimtimi;
- 3.3.7. laikytis visų galiojančių įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatų ir užtikrinti, kad pasitelkti darbuotojai ir/arba subtiekiejai jų laikytųsi. Tiekėjas garantuoja Užsakovui patirtų išlaidų ir (ar) nuostolių atlyginimą, jei Tiekėjas ar jo darbuotojai nesilaikytų įstatymų, teisės aktų reikalavimų ir dėl to Užsakovui būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai prieš Užsakovą;
- 3.3.8. vykdydamas Sutartį nepažeisti jokių trečiųjų asmenų teisių, įskaitant, bet neapsiribojant intelektinės nuosavybės teisėmis, taip pat atlyginti nuostolius Užsakovui, atsiradusius dėl bet kokių reikalavimų, kylančių dėl konfidencialumo pažeidimo, autoriinių teisių, patentų, licencijų, brėžinių, modelių, prekių ženklų naudojimo, išskyrus atvejus, kai toks pažeidimas atsiranda dėl Užsakovo kaltės, o taip pat sumokėti visus su tuo susijusius mokesčius ir (arba) galimas baudas ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Užsakovo pareikalavimo dienos;
- 3.3.9. Užsakovui paprašius, neatlygintinai, per Užsakovo nustatytą terminą, kuris negali būti trumpesnis nei 5 (penkios) darbo dienos, raštu pateikti išsamią informaciją apie Sutarties vykdymą;
-

- 3.3.10. nedelsiant raštu informuoti Užsakovą apie bet kokiais aplinkybėmis, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Tiekėjui suteikti paslaugas nustatytais terminais;
- 3.3.11. laikytis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdančių žaliuosius pirkimus tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Aplinkos ministro įsakymas) patvirtinto Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdančių žaliuosius pirkimus tvarkos aprašo (toliau – Tvarkos aprašas) nuostatų;
- 3.3.12. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose.
- 3.4. Tiekėjas turi teisę už tinkamos kokybės ir per Sutartyje nustatytus terminus suteiktas Paslaugas gauti Sutartyje nustatytą Sutarties kainą bei turi kitas teises, numatytas Sutartyje ir Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose.
- 3.5. Užsakovas įsipareigoja:
 - 3.5.1. Ne vėliau kaip per 5 (penkis) darbo dienas nuo Paslaugų perdavimo – priėmimo akto gavimo dienos, patikrinti suteiktų Paslaugų rezultatą ir priimti Sutartyje suteiktas Paslaugas arba atsisakyti jas priimti, nurodydamas atsisakymo priežastis;
 - 3.5.3. sumokėti už tinkamai suteiktas Paslaugas Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais;
 - 3.5.4. bendradarbiauti, suteikti Tiekėjui visą turimą informaciją ir (ar) dokumentus, būtinus tinkamam Sutarties vykdymui;
 - 3.5.5. teikti atsakymus į Tiekėjo klausimus, susijusius su Paslaugų teikimu;
 - 3.5.6. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose teisės aktuose.
- 3.6. Užsakovas turi visas kitas Sutartyje bei Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytas teises.

4. SUBTIEKĖJŲ IR SPECIALISTŲ KEITIMO PAGRINDAI IR TVARKA

- 4.1. Tiekėjas atsako už visus pagal Sutartį priimtus įsipareigojimus, nepaisant to, ar jiems vykdyti bus pasitelkiami tretieji asmenys. Sutarčiai vykdyti subtiekėjai ir (ar) specialistai turi turėti atitinkamai Paslaugų daliai atlikti reikalingą kvalifikaciją.
- 4.2. Ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, Tiekėjas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų subtiekėjų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Taip pat Tiekėjas privalo informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, t. y. privalo informuoti apie naujus subtiekėjus, kuriuos jis ketina pasitelkti Sutarties vykdymo metu.

5. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 5.1. Šalių atsakomybė pagal Sutartį nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį.
- 5.2. Tiekėjui, praleidus Sutartyje nustatytą Paslaugų suteikimo terminą ir/arba klaidų ištaisymo terminą, Užsakovas turi teisę be oficialaus įspėjimo ir neribodamas savo teisių gynimo priemonių pradėti skaičiuoti Tiekėjui 1 proc. nuo Sutarties kainos palūkanas už kiekvieną uždelstą dieną.
- 5.3. Užsakovui, praleidus Sutartyje nustatytą Sutarties kainos apmokėjimo terminą, Tiekėjas turi teisę pareikalauti 0,02 proc. dydžio (be PVM) delspinigių nuo Sutarties kainos už kiekvieną pradelstą dieną.
- 5.4. Sutartį nutraukus Sutarties 6.5 punkto pagrindu, Tiekėjas sumoka 30 (trisdešimt) procentų Sutarties kainos dydžio baudą ir atlygina kitus Užsakovo dėl Sutarties nutraukimo patirtis nuostolius, kurių nepadengia sumokėta bauda.
- 5.5. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleistas nuo civilinės atsakomybės šiais pagrindais:
 - 5.5.1. dėl nenugalimos jėgos (force majeure) – taikomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnio ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimo Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“ patvirtintų taisyklių nuostatų. Jeigu Tiekėjo subtiekėjas susiduria su nenugalimos jėgos aplinkybėmis, remtis šia sąlyga Tiekėjas gali tik tokiu atveju, jei negali pasitelkti kito subtiekėjo nepatirdamas nepagrįstų išlaidų;
 - 5.5.2. dėl Europos Sąjungos valstybių veiksmų – kai prievolės pagal Sutartį įvykdyti neįmanoma dėl privalomų ir nenumatytų Europos Sąjungos valstybės institucijų veiksmų (aktų), kurių Šalys neturėjo teisės ginčyti ir šie veiksmai negalėjo būti iš anksto numatyti.

- 5.6. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie šiame Sutarties skyriuje nurodytų aplinkybių atsiradimą nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Būtina pranešti ir tuomet, kai išnyksta pagrindas nevykdyti įsipareigojimų.
- 5.7. Pagrindas atleisti nuo atsakomybės atsiranda nuo kliūties atsiradimo momento arba jeigu apie ją nėra laiku pranešta – nuo pranešimo momento.

6. SUTARTIES GALIOJIMAS, NUTRAUKIMAS IR KEITIMAS

- 6.1. Sutartis įsigalioja, kai ją pasirašo abi Šalys (antrosios Šalies pasirašymo dieną) ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo dienos, bet ne ilgiau kaip 36 (trisdešimt šešis) mėnesius.
- 6.2. Šalys neturi teisės perduoti savo sutartinių teisių ir pareigų jokiai trečiajai šaliai be kitos Šalies išankstinio raštiško sutikimo.
- 6.3. Sutartis gali būti nutraukiama bendru raštišku Užsakovo ir Tiekėjo susitarimu.
- 6.4. Sutartis gali būti nutraukiama vienašališkai bet kurios Šalies iniciatyva, įspėjus kitą Šalį raštu ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų iki numatomos Sutarties nutraukimo dienos. Tiekėjas, gavęs pranešimą apie Sutarties nutraukimą šio punkto pagrindu, įsipareigoja sustabdyti Paslaugų teikimą nuo pranešimo gavimo dienos.
- 6.5. Užsakovas, ne vėliau kaip prieš 5 (penkias) darbo dienas raštu informavęs Tiekėją, vienašališkai nutraukia Sutartį, jeigu Tiekėjas daugiau kaip 10 (dešimt) kalendorinių dienų praleidžia Paslaugų suteikimo ir/arba klaidų ištaisymo terminą, bankrutuoja arba yra likviduojamas.
- 6.6. Sutartis jos galiojimo laikotarpiu gali būti keičiama vienu iš šių atvejų:
 - 6.6.1. Paslaugų suteikimo ir/arba klaidų ištaisymo terminas gali būti keičiama, jeigu prievolių įvykdyti nustatytu terminu nėra galimybės dėl aplinkybių, kurios nepriklauso nuo Tiekėjo ir kurių Tiekėjas negalėjo numatyti prieš sudarydamas Sutartį;
 - 6.6.2. Sutarties kaina keičiama Sutarties 2.3 punkto pagrindu;
 - 6.6.3. Subtiekiejai ir/arba specialistai gali būti keičiami Sutarties 4 dalyje nustatyta tvarka.
- 6.7. Sutarties galiojimo laikotarpiu kitos Sutarties sąlygos gali būti keičiamos Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nustatyta tvarka. Neleidžiami tokie pakeitimai ar pasirinkimo galimybės, dėl kurių iš esmės pasikeistų Sutarties pobūdis.
- 6.8. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai raštišką prašymą keisti Sutarties sąlygas bei dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą kita Šalis motyvuotai atsako per 10 (dešimt) darbo dienų. Šalims nesutarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, Sutartis nekeičiama. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, Sutarties keitimai įforminami Šalių susitarimu, kuris yra Sutarties neatskiriama dalis.
- 6.9. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus kitais pagrindais, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal Sutartį. Atsakomybės, konfidencialumo, pranešimų siuntimo ir gavimo, ginčų sprendimo ir kitos sąlygos, kurios pagal savo esmę turi galioti ir po Sutarties įvykdymo ar nutraukimo, galioja ir po Sutarties įvykdymo arba nutraukimo.

7. GINČŲ NAGRINĖJIMO TVARKA

- 7.1. Sutarčiai, iš jos kylantiems Šalių santykiams bei jų aiškinimui taikoma Lietuvos Respublikos teisė.
- 7.2. Šalys, vykdydamos Sutarties įsipareigojimus, vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais teisės aktais, šia Sutartimi ir Pirkimo dokumentais.
- 7.3. Visi kilę ginčai ar nesutarimai, susiję su Sutartimi, tarp Šalių sprendžiami derybų būdu.
- 7.4. Jeigu per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų ginčų nepavyksta išspręsti derybų būdu, jie sprendžiami vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais Lietuvos Respublikos teismuose pagal Užsakovo buveinės vietą.

8. KITOS SĄLYGOS

- 8.1. Visi Sutarties pakeitimai, papildymai ir priedai yra laikomi neatskiriama Sutarties dalimi ir galioja, jeigu jie yra sudaryti raštu ir patvirtinti Šalių įgaliotų atstovų parašais.
- 8.2. Šalys neturi teisės perduoti savo sutartinių teisių ir pareigų jokiai trečiajai šaliai.
- 8.3. Bet kokie pranešimai, informacija, dokumentacija ar korespondencija dėl Sutarties ar jos vykdymo turi būti įforminta raštu lietuvių kalba ir išsiųsta registruotu paštu per kurjerį ar elektroniniu paštu. Jeigu informacija perduodama elektroniniu paštu, ji laikoma tinkamai perduota tik tuo atveju, jeigu Šalis, kuriai skirta tokia informacija, elektroniniu paštu patvirtina jos gavimo faktą.
- 8.4. Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą – Projektų vadovas _____, tel. _____, (pasikeitus Užsakovo atstovui, kita Šalis informuojama el. paštu, atskiras susitarimas nėra sudaromas).
- 8.5. Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties ir jos pakeitimų paskelbimą – viešųjų pirkimų specialistė _____, jos nesant – jį pavaduojantis Užsakovo darbuotojas (dėl to atskiras susitarimas nėra sudaromas, kita Šalis informuojama el. paštu).
- 8.6. Tiekėjo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą: direktorius _____, el. paštas _____, (pasikeitus Tiekėjo atstovui, kita Šalis informuojama el. paštu, atskiras susitarimas nėra sudaromas).
- 8.7. Tiekėjo elektroninis paštas ir telefonas, kuriuo, Sutarties vykdymo metu, siunčiami, teikiami Užsakovo pranešimai ir (ar) prašymai info@stogupanorama.lt.
- 8.8. Šalys įsipareigoja per 1 (vieną) darbo dieną pranešti viena kitai raštu apie Sutarties 8.4-8.7 papunkčiuose ir 9 skyriuje nurodytų duomenų pasikeitimą. Šalis, tinkamai nepranešusi apie šių duomenų pasikeitimus laiku, negali reikšti pretenzijų dėl kitos Šalies veiksmų, atliktų vadovaujantis Sutartyje pateiktais duomenimis.
- 8.9. Sutartis turi šiuos priedus, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis:
- 8.9.1. priedas Nr. 1 „Techninė specifikacija“.

9. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas

VšĮ „Atnaujinkime miestą“

Juridinio asmens kodas 300662245
PVM kodas LT100003806817
Panerių g. 20, 03209 Vilnius
Tel. +370 5 250 3408; +370 670 91150
El. paštas info@amiestas.lt
A.s. LT60 7044 0600 0671 5589
AB SEB bankas

Direktorė

Tiekėjas

UAB „Stogų panorama“

Juridinio asmens kodas 301232798
PVM kodas LT100003594413
Laisvės g. 82, 89223 Mažeikiai
Tel. +370 682 91925
El. paštas info@stogupanorama.lt
A.s. LT78 7180 8000 2246 7824
AB Šiaulių bankas

Direktorius



UAB „Stogų panorama“ Įm. k. 301232798, www.stogupanorama.lt Laisvės g. 82, 89223, Mažeikiai.
Tel. 8-682-91925, 8-682-30890; info@stogupanorama.lt A/s Luminor bankas LT334010040700135603; A/s
Šiaulių bankas LT78 7180 8000 2246 7824

VšĮ Atnaujinkime miestą

**PASIŪLYMAS
DĖL DAUGIABUČIO NAMO, ESANČIO ADRESU ŠVYTURIO G. 19, VILNIUS,
ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) INVESTICIJŲ PLANO IR ENERGINIO
NAUDINGUMO CERTIFIKATO RENGIMO PASLAUGŲ PIRKIMO**

2025 03 19

(Data)

Mažeikiai

(Vieta)

1. INFORMACIJA APIE TIEKĖJĄ

Tiekėjo pavadinimas / <i>Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/</i>	UAB „Stogų panorama“
Tiekėjo kodas / <i>Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/</i>	301232798
Tiekėjo arba tiekėjo grupės narių PVM mokėtojo kodas (-ai) <i>(jei PVM mokėtojai)</i>	LT100003594413
Tiekėjo adresas/ <i>Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/</i>	Laisvės g.82, 89223 Mažeikiai
Telefono numeris, fakso numeris	+370 682 91925
El. pašto adresas	info@stogupanorama.lt
Tiekėjo arba atstovaujančio tiekėjų grupės nario banko pavadinimas, banko kodas, sąskaitos Nr.	AB Šiaulių bankas, s-ta LT78 7180 8000 2246 7824
Asmens, įgalioto pasirašyti sutartį, vardas, pavardė, pareigos	Direktorius
Už pasiūlymą atsakingo asmens pareigos, vardas, pavardė	Direktorius

2. INFORMACIJA APIE SUBTIEKĖJUS



UAB „Stogų panorama“ Įm. k. 301232798, www.stogupanorama.lt Laisvės g. 82, 89223, Mažeikiai.
Tel. 8-682-91925, 8-682-30890; info@stogupanorama.lt A/s Luminor bankas LT334010040700135603; A/s
Šiaulių bankas LT78 7180 8000 2246 7824

/Pildoma, jei tiekėjas ketina pasitelkti subrangovą (-us), subteikėją (-us) ar subteikėją (-us, kurių pajėgumais nesiremia, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus)/

Subrangovo (-ų), subteikėjo (-ų) ar subteikėjo (-ų) pavadinimas	
Subrangovo (-ų), subteikėjo (-ų) ar subteikėjo (-ų) adresas (-ai)	
Įsipareigojimai (numatomos perduoti užduotys)	

3. PASIŪLYMO KAINA

Pasiūlymo kaina nurodoma užpildant pateiktą lentelę:

Eil. Nr.	Pavadinimas	Kaina Eur be PVM
1	2	3
1.	Daugiabučio namo, esančio adresu Švyturio g. 19, Vilnius atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano parengimo paslauga	900,0
2.	Daugiabučio namo, esančio adresu Švyturio g. 19, Vilnius energinio naudingumo sertifikato parengimo paslauga	200,0
Pasiūlymo kaina Eur be PVM		1100,0
PVM (pildoma, jei taikoma)*		231,00
Pasiūlymo kaina Eur su PVM ¹		1331,00

Pastaba. Į kainas įeina visos išlaidos ir visi mokesčiai (įskaitant ir mokestį už atsiskaitymo dokumentų teikimą naudojantis „Sąskaitų administravimo bendroji informacinė sistema“ (toliau – SABIS)).

* Jei stulpelis „PVM“ nepildomas, nurodomos priežastys, dėl kurių PVM nemokamas:

–

4. KITA INFORMACIJA

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Dokumentas	Prisegtos bylos (failo) pavadinimas	Ar dokumentas konfidencialus?	Paaiškinimas, kokia konkreiti informacija dokumente yra
----------	------------	-------------------------------------	-------------------------------	---

¹ Į „Pasiūlymo kainą su PVM“ turi būti įskaityti visi mokesčiai ir visos tiekėjo išlaidos pagal pirkimo dokumentų reikalavimus.



UAB „Stogų panorama“ Įm. k. 301232798, www.stogupanorama.lt Laisvės g. 82, 89223, Mažeikiai.
Tel. 8-682-91925, 8-682-30890; info@stogupanorama.lt A/s Luminor bankas LT334010040700135603; A/s
Šiaulių bankas LT78 7180 8000 2246 7824

			(Taip / Ne)	konfidenciali
1	2	3	4	5
1.				
2.				
...				

Deklaruoju, kad nei pasiūlymo pateikimo metu, nei pirkimo sutarties vykdymo metu dalyvis (kiekvienas tiekėjų grupės partneris), jo pasitelkti asmenys (subtiektėjai, ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi), dalyvio siūlomos prekės (įskaitant jų sudedamąsias dalis, pakuotes), šių prekių gamintojai, paslaugos ir jas teikiantys subjektai, taip pat dalyvio ir visų nurodytų subjektų kontroliuojantys asmenys nekelia ir nekelės grėsmės nacionaliniam saugumui, kaip tai apibrėžta Viešųjų pirkimų įstatymo 45 straipsnio 2¹ dalyje.

Patvirtinu, kad *neturiu* (išbraukti nereikalinga) pašalinimo pagrindo, numatyto VPĮ 46 str. 2¹ ([Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo Nr. I-1491 46 straipsnio pakeitimo įstatymas](#)), kad „perkančioji organizacija pašalina tiekėją iš pirkimo procedūros, jeigu tiekėjas yra neatlikęs jam teismo sprendimu paskirtos baudžiamojo poveikio priemonės – uždraudimo juridiniam asmeniui dalyvauti viešuosiuose pirkimuose“.

Pasirašydamas šį pasiūlymą, tvirtintu, kad:

1. pasiūlymo dokumentuose pateikti duomenys yra tikri;
2. siūlomas Pirkimo objektas visiškai atitinka Pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus;
3. sutinku su visomis Pirkimo dokumentuose nustatytomis sąlygomis;
4. pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose;
5. jeigu tiekėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, tiekėjas perkančiajai organizacijai įsipareigoja, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

Direktorius

Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigos, vardas, pavardė, parašas)

DAUGIABUČIO NAMO, ESANČIO ADRESU ŠVYTURIO G. 19, VILNIUS ATNUJINIMO (MODERNIZAVIMO) INVESTICIJŲ PLANO IR ENERGINIO NAUDINGUMO SERTIFIKATO RENGIMO PASLAUGŲ PIRKIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. PIRKIMO OBJEKTAS

- 1.1. Daugiabučio namo, esančio adresu Švyturio g. 19, Vilnius (toliau – **Namas**) atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano ir energinio naudingumo sertifikato rengimo paslaugos (toliau – **Paslaugos**).
- 1.2. BVPŽ kodas: 71250000-5

2. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

- 2.1. Namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas turi būti rengiamas Aplinkos projektų valdymo informacinėje sistemoje.
- 2.2. Namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planas rengiamas ne mažiau kaip 2 (du) skirtingus variantus A ir B energinėms klasėms.
- 2.3. Paslaugos turi būti teikiamos vadovaujantis toliau išvardintais teisės aktais (aktualios redakcijos):
 - 2.3.1. Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2009 m. lapkričio 10 d. įsakymu Nr. D1-677 ir 2024 m. spalio 28 d. įsakymu Nr. D1-363;
 - 2.3.2. Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas;
 - 2.3.3. Lietuvos Respublikos valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymas;
 - 2.3.4. Lietuvos Respublikos piniginės socialinės paramos nepasiturintiems gyventojams įstatymas;
 - 2.3.5. Lietuvos Respublikos daugiabučių namų ir kitos paskirties pastatų savininkų bendrijų įstatymas;
 - 2.3.6. Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
 - 2.3.7. Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programa, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimu Nr. 1213;
 - 2.3.8. 2024 m. spalio 16 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymas Nr. D1-339 „Dėl valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių patvirtinimo ir daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirto kaupiamojo įnašo ir (ar) kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos nustatymo“;
 - 2.3.9. Atnaujinamų (modernizuojamų) daugiabučių namų projektinių šiluminės energijos sąnaudų skaičiavimo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. sausio 25 d. įsakymu Nr. D1-71;
 - 2.3.10. Statybos techniniu reglamentas STR 1.03.07:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. D1-971;
 - 2.3.11. Statybos techniniu reglamentas STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 11 d. įsakymu Nr. D1-754;
 - 2.3.12. Statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. lapkričio 7 d. įsakymu Nr. D1-738;
 - 2.3.13. Statybos techniniu reglamentas STR 1.02.09:2011 „Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas“, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. gruodžio 28 d. įsakymu Nr. D1-641 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gruodžio 14 d. įsakymo Nr. D1-972 redakcija);

- 2.3.14. Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymas;
2.3.15. kitais susijusiais teisės aktais.
- 2.4. Parengtas Namo investicijų planas privalo būti viešai aptariamas su Namo butų ir kitų patalpų savininkais.
- 2.5. Užsakovas pasirenka koku būdu viešai bus pristatytas Namo butų ir kitų patalpų savininkams parengtas Namo investicijų planas:
- 2.5.1. Gyvai organizuojamas viešas Investicinio plano pristatymas;
- 2.5.2. Nuotoliniu būdu organizuojamas viešas Investicinio plano pristatymas, pasitelkiant elektroninių ryšių priemones, pavyzdžiui „Microsoft Teams“ ar kitas telekonferencijų platformas.
- 2.6. Viešąjį aptarimą gyventojams patogiu metu organizuoja, jo tvarką nustato ir jame dalyvauja bendrojo naudojimo objektų valdytojas arba jo įgaliotas asmuo. Į viešąjį aptarimą kviečiamas Vilniaus miesto savivaldybės programos įgyvendinimo administratorius, Aplinkos projektų valdymo agentūros prie Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos atstovas ir kiti su projekto įgyvendinimu susiję asmenys.
- 2.7. Parengtą Namo Investicijų planą pristato Paslaugų teikėjas (Investicijų plano rengėjas). Po viešojo aptarimo Namo investicijų planas prireikus patikslinamas.
- 2.8. Po viešo aptarimo, jei Namo atnaujinimui (priemonių paketui) viešajame aptarime iš esmės buvo pritarta, Investicijų planą tvirtina butų ir kitų patalpų savininkai priimdami sprendimą Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

3. PASLAUGŲ SUTEIKIMUI AKTUALI INFORMACIJA APIE NAMĄ:

Adresas	Švyturio g. 19, Vilnius
Unikalus numeris	1096-2041-0013
Bendras plotas, kv.m.	4337.27
Ar statinys yra KP teritorijoje (zonoje)?	NE
Ar statinys yra įtrauktas į KP registrą?	NE
Kvietimas/metai	2024/2025

4. DOKUMENTAI, KURIUOS REIKIA PATEIKTI PERDUODANT SUTEIKTAS PASLAUGAS

- 3.1. Suvesti galutinį Namo investicijų planą į Aplinkos projektų valdymo informacinę sistemą;
3.2. Namo energinio naudingumo sertifikatas įkeliamas į Aplinkos projektų valdymo informacinę sistemą kaip Namo investicijų plano priedas ir jo originalas pateikiamas Užsakovui.

5. TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS PRIEDAI:

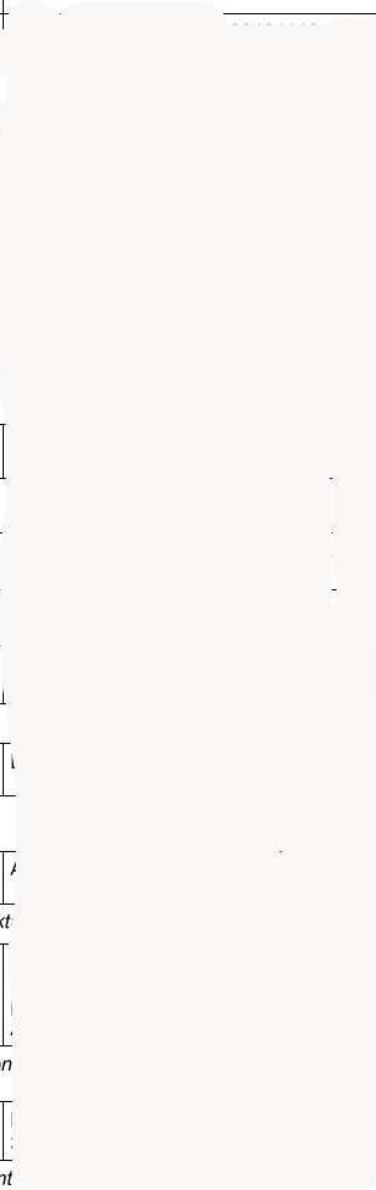
1. Registrų centro išrašas (pastato);
2. Registrų centro išrašas (nuasmenintas savininkų sąrašas);
3. Kadastrinė pastato byla;
4. Statinio kasmetinės apžiūros aktas.

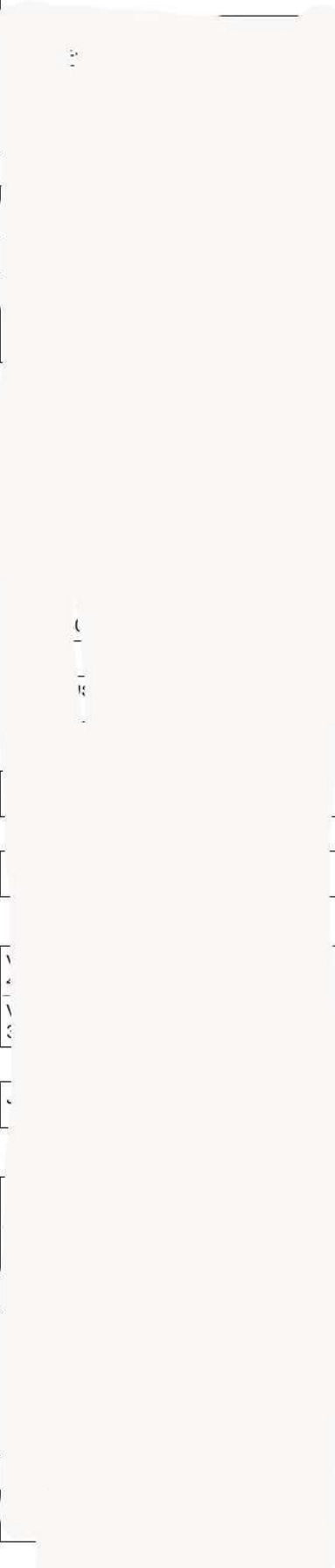
BUTŲ (PATALPŲ) SĄRAŠAS PASTATE

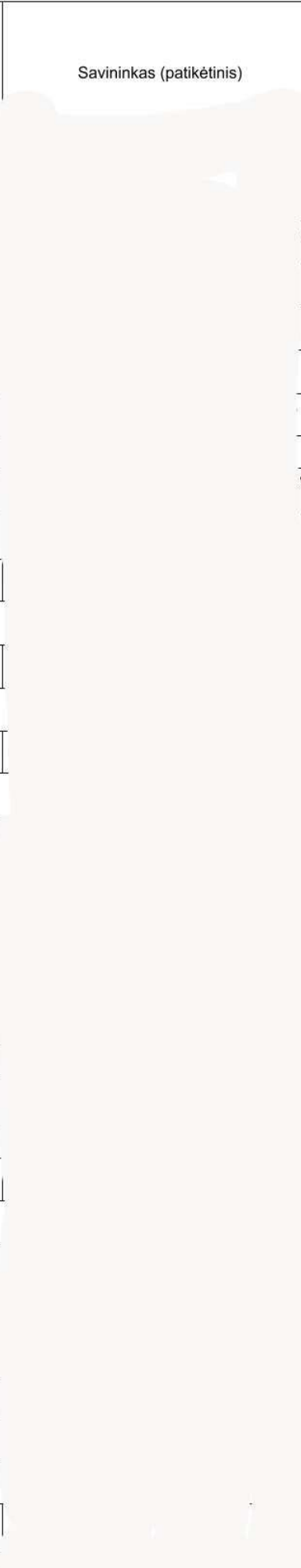
2024-09-24 09:19:18

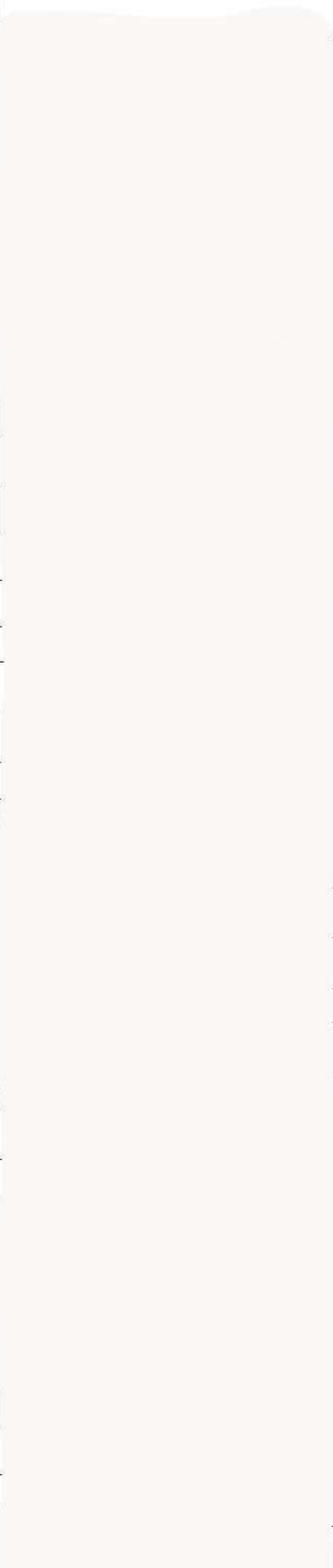
Pastato unikalus numeris: 1096-2041-0013
Žymėjimas plane: 1A5/b
Pastato bendras plotas: 4337.27 kv. m
Pastato adresas: Vilnius Švyturio g. 19
Pastato pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji(3 ir daugiau butų)

Gyvenamųjų patalpų (butų) skaičius: 80
Negyvenamųjų patalpų skaičius: 0
Pageidaujamų patalpų Nr.: Visi

Eil. Nr.	Unikalus numeris	Naudojimo paskirtis	Pat. Nr.	Savininkas (patikėtinis)	Valdoma dalis	Bendras plotas (kv. m)	Naudingas plotas (kv. m)	
1	1096-2041-0013:0001	Gyvenamoji (butų)	1		1 / 1	31.95	31.95	
Pastabos:		Butas; Su rūsiu						
2	1096-2041-0013:0002	Gyvenamoji (butų)	2		1 / 1	43.95	43.95	
Pastabos:		Butas; Su rūsiu						
3	1096-2041-0013:0003	Gyvenamoji (butų)	3		1 / 1	47.74	47.74	
Pastabos:		Butas; Su rūsiu						
4	1096-2041-0013:0034	Gyvenamoji (butų)	4		1 / 1	46.12	46.12	
Pastabos:		Butas; Su rūsiu						
5	1096-2041-0013:0045	Gyvenamoji (butų)	5		1 / 1	31.99	31.99	
Pastabos:		Butas; Su rūsiu						
6	1096-2041-0013:0056	Gyvenamoji (butų)	6		1	44.12	44.12	
Pastabos:		Butas; Su rūsiu						
7	1096-2041-0013:0067	Gyvenamoji (butų)	7			47.72	47.72	
Pastabos:		Butas						
8	1096-2041-0013:0077	Gyvenamoji (butų)	8			46.18	46.18	
Pastabos:		Butas; Su rūsiu						
9	1096-2041-0013:0079	Gyvenamoji (butų)	9		1 / 1	31.63	31.63	
Pastabos:		Butas; Paprastasis remontas atlikt						
10	1096-2041-0013:0005	Gyvenamoji (butų)	10		1 / 1	46.82	44.25	
Pastabos:		Butas; Su rūsiu. Paprastojo remon						
11	1096-2041-0013:0006	Gyvenamoji (butų)	11		1 / 1	47.66	47.66	
Pastabos:		Butas; Su rūsiu.Paprastojo remont						

Eil. Nr.	Unikalus numeris	Naudojimo paskirtis	Pat. Nr.	Savininkas (patikėtinis)	Valdoma dalis	Bendras plotas (kv. m)	Naudingas plotas (kv. m)	
12	1096-2041-0013:0080	Gyvenamoji (butų)	12		1 / 1	46.05	46.05	
Pastabos:		Butas						
13	1096-2041-0013:0007	Gyvenamoji (butų)	13		1 / 1	31.97	31.97	
Pastabos:		Butas						
14	1096-2041-0013:0008	Gyvenamoji (butų)	14		1 / 1	44.27	44.27	
Pastabos:		Butas						
15	1096-2041-0013:0009	Gyvenamoji (butų)	15		1 / 1	47.83	47.83	
Pastabos:		Butas; Su rūsiu						
16	1096-2041-0013:0010	Gyvenamoji (butų)	16		1 / 1	46.12	46.12	
Pastabos:		Butas						
17	1096-2041-0013:0011	Gyvenamoji (butų)	17		1 / 1	32.06	32.06	
Pastabos:		Butas; Su rūsiu						
18	1096-2041-0013:0012	Gyvenamoji (butų)	18		1 / 1	44.34	44.34	
Pastabos:		Butas; Su rūsiu						
19	1096-2041-0013:0013	Gyvenamoji (butų)	19		1 / 1	47.78	47.78	
Pastabos:		Butas; Su rūsiu						
20	1096-2041-0013:0014	Gyvenamoji (butų)	20		1 / 1	46.17	46.17	
Pastabos:		Butas; Su rūsiu						
21	1096-2041-0013:0015	Gyvenamoji (butų)	21		1 / 1	46.14	46.14	
Pastabos:		Butas; Su rūsiu						
22	1096-2041-0013:0016	Gyvenamoji (butų)	22 22		1 / 2 1 / 2	47.86	47.86	
Pastabos:		Butas						
23	1096-2041-0013:0017	Gyvenamoji (butų)	23		1 / 1	58.30	58.30	
Pastabos:		Butas; Su rūsiu						
24	1096-2041-0013:0018	Gyvenamoji (butų)	24 24		1 / 2 1 / 2	46.22	46.22	
Pastabos:		Butas; Su rūsiu						
25	1096-2041-0013:0019	Gyvenamoji (butų)	25 25 25		1 / 6 1 / 6 2 / 3	46.14	46.14	
Pastabos:		Butas						
26	1096-2041-0013:0020	Gyvenamoji (butų)	26		1 / 1	47.98	47.98	
Pastabos:		Butas						

Eil. Nr.	Unikalus numeris	Naudojimo paskirtis	Pat. Nr.	Savininkas (patikėtinis)	Valdoma dalis	Bendras plotas (kv. m)	Naudingas plotas (kv. m)
27	1096-2041-0013:0021	Gyvenamoji (butų)	27		1 / 1	58.32	58.32
Pastabos:		Butas					
28	1096-2041-0013:0022	Gyvenamoji (butų)	28		1 / 1	46.27	46.27
Pastabos:		Butas; Su rūsiu					
29	1096-2041-0013:0023	Gyvenamoji (butų)	29		1 / 1	45.76	45.76
Pastabos:		Butas; Su rūsiu					
30	1096-2041-0013:0024	Gyvenamoji (butų)	30		1 / 1	47.97	47.97
Pastabos:		Butas					
31	1096-2041-0013:0025	Gyvenamoji (butų)	31		2; 1 / 1	58.67	58.67
Pastabos:		Butas; Su rūsiu					
32	1096-2041-0013:0026	Gyvenamoji (butų)	32		1 / 1	46.07	46.07
Pastabos:		Butas; Su rūsiu					
33	1096-2041-0013:0027	Gyvenamoji (butų)	33		1 / 1	46.15	46.15
Pastabos:		Butas; Su rūsiu					
34	1096-2041-0013:0028	Gyvenamoji (butų)	34		1 / 1	47.73	47.73
Pastabos:		Butas; Su rūsiu					
35	1096-2041-0013:0029	Gyvenamoji (butų)	35		1 / 1	58.53	58.53
Pastabos:		Butas; Su rūsiu					
36	1096-2041-0013:0030	Gyvenamoji (butų)	36		1 / 1	46.26	46.26
Pastabos:		Butas					
37	1096-2041-0013:0031	Gyvenamoji (butų)	37		1 / 1	46.13	46.13
Pastabos:		Butas					
38	1096-2041-0013:0032	Gyvenamoji (butų)	38		1 / 1	47.72	47.72
Pastabos:		Butas					
39	1096-2041-0013:0033	Gyvenamoji (butų)	39		1 / 1	58.35	58.35
Pastabos:		Butas; Su rūsiu					
40	1096-2041-0013:0035	Gyvenamoji (butų)	40		1 / 1	46.13	46.13
Pastabos:		Butas; Su rūsiu					
41	1096-2041-0013:0036	Gyvenamoji (butų)	41		1 / 1	46.24	46.24
Pastabos:		Butas					
42	1096-2041-0013:0037	Gyvenamoji (butų)	42		1 / 1	47.73	47.73
Pastabos:		Butas; Su rūsiu					
43	1096-2041-0013:0038	Gyvenamoji (butų)	43		1 / 1	58.27	58.27
Pastabos:		Butas					

Eil. Nr.	Unikalus numeris	Naudojimo paskirtis	Pat. Nr.	Savininkas (patikėtinis)	Valdoma dalis	Bendras plotas (kv. m)	Naudingas plotas (kv. m)	
44	1096-2041-0013:0039	Gyvenamoji (butų)	44		1 / 1	46.17	46.17	
Pastabos:		Butas						
45	1096-2041-0013:0040	Gyvenamoji (butų)	45		1 / 2	45.93	45.93	
			45		1 / 2			
Pastabos:		Butas; Su rūsiu; paprastojo ren						
46	1096-2041-0013:0041	Gyvenamoji (butų)	46			1 / 1	47.74	47.74
Pastabos:		Butas; Su rūsiu						
47	1096-2041-0013:0042	Gyvenamoji (butų)	47			1 / 1	58.24	58.24
Pastabos:		Butas; Su rūsiu						
48	1096-2041-0013:0043	Gyvenamoji (butų)	48			1 / 1	46.24	46.24
Pastabos:		Butas; Su rūsiu						
49	1096-2041-0013:0044	Gyvenamoji (butų)	49			1 / 1	46.10	46.10
Pastabos:		Butas						
50	1096-2041-0013:0046	Gyvenamoji (butų)	50			1 / 4	47.68	47.68
			50			3 / 4		
Pastabos:		Butas						
51	1096-2041-0013:0047	Gyvenamoji (butų)	51			1 / 1	58.32	58.32
Pastabos:		Butas; Su rūsiu						
52	1096-2041-0013:0048	Gyvenamoji (butų)	52			1 / 1	46.19	46.19
Pastabos:		Butas						
53	1096-2041-0013:0049	Gyvenamoji (butų)	53			1 / 1	46.14	46.14
Pastabos:		Butas; Su rūsiu. Paprasto remont						
54	1096-2041-0013:0050	Gyvenamoji (butų)	54			1 / 1	47.74	47.74
Pastabos:		Butas; Su rūsiu						
55	1096-2041-0013:0051	Gyvenamoji (butų)	55			/ 1	58.43	58.43
Pastabos:		Butas						
56	1096-2041-0013:0052	Gyvenamoji (butų)	56			1 / 1	46.14	46.14
Pastabos:		Butas; Su rūsiu						
57	1096-2041-0013:0053	Gyvenamoji (butų)	57			1 / 1	46.13	46.13
Pastabos:		Butas; Su rūsiu						
58	1096-2041-0013:0054	Gyvenamoji (butų)	58			1 / 1	47.77	47.77
Pastabos:		Butas; Su rūsiu						

Eil. Nr.	Unikalus numeris	Naudojimo paskirtis	Pat. Nr.	Savininkas (patikėtinis)	Valdoma dalis	Bendras plotas (kv. m)	Naudingas plotas (kv. m)
59	1096-2041-0013:0055	Gyvenamoji (butų)	59		1 / 1	58.42	58.42
Pastabos:		Butas					
60	1096-2041-0013:0057	Gyvenamoji (butų)	60		1 / 1	46.25	46.25
Pastabos:		Butas					
61	1096-2041-0013:0058	Gyvenamoji (butų)	61		1 / 1	46.22	46.22
Pastabos:		Butas					
62	1096-2041-0013:0059	Gyvenamoji (butų)	62		1 / 1	47.77	47.77
Pastabos:		Butas; Su rūsiu					
63	4400-5806-7376:9601	Gyvenamoji (butų)	63		1 / 1	43.75	43.75
Pastabos:		Butas					
64	1096-2041-0013:0061	Gyvenamoji (butų)	64		1 / 1	31.94	31.94
Pastabos:		Butas					
65	1096-2041-0013:0062	Gyvenamoji (butų)	65		1 / 1	46.24	46.24
Pastabos:		Butas; Su rūsiu					
66	1096-2041-0013:0063	Gyvenamoji (butų)	66		1 / 1	47.76	47.76
Pastabos:		Butas; Su rūsiu					
67	1096-2041-0013:0064	Gyvenamoji (butų)	67 67		1 / 2 1 / 2	44.06	44.06
Pastabos:		Butas					
68	1096-2041-0013:0065	Gyvenamoji (butų)	68		1 / 1	32.01	32.01
Pastabos:		Butas; Su rūsiu					
69	1096-2041-0013:0066	Gyvenamoji (butų)	69		1 / 1	46.20	46.20
Pastabos:		Butas					
70	1096-2041-0013:0068	Gyvenamoji (butų)	70		1 / 1	47.56	47.56
Pastabos:		Butas; Su rūsiu					
71	1096-2041-0013:0004	Gyvenamoji (butų)	71		1 / 1	44.15	44.15
Pastabos:		Butas; Su rūsiu					
72	1096-2041-0013:0069	Gyvenamoji (butų)	72		1 / 1	31.97	31.97
Pastabos:		Butas					
73	1096-2041-0013:0070	Gyvenamoji (butų)	73 73		1 / 2 1 / 2	46.26	46.26
Pastabos:		Butas					
74	1096-2041-0013:0071	Gyvenamoji (butų)	74		1 / 1	47.68	47.68
Pastabos:		Butas; Su rūsiu					

Eil. Nr.	Unikalus numeris	Naudojimo paskirtis	Pat. Nr.	Savininkas (patikėtinis)	Valdoma dalis	Bendras plotas (kv. m)	Naudingas plotas (kv. m)
75	1096-2041-0013:0072	Gyvenamoji (butų)	75		1 / 1	44.19	44.19
Pastabos:		Butas; Su rūsiu					
76	1096-2041-0013:0073	Gyvenamoji (butų)	76		1 / 1	32.05	32.05
Pastabos:		Butas; Su rūsiu					
77	1096-2041-0013:0074	Gyvenamoji (butų)	77		1 / 1	46.20	46.20
Pastabos:		Butas					
78	1096-2041-0013:0075	Gyvenamoji (butų)	78		1 / 1	47.70	47.70
Pastabos:		Butas					
79	1096-2041-0013:0076	Gyvenamoji (butų)	79		1 / 1	44.20	44.20
Pastabos:		Butas					
80	1096-2041-0013:0078	Gyvenamoji (butų)	80		1 / 1	32.03	32.03
Pastabos:		Butas; Su rūsiu					

Dokumentą parengė

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-11-04 16:27:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 10/263904
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1983-08-08
Adresas: Vilnius, Švyturio g. 19

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Gyvenamasis namas
Unikalus daikto numeris: 1096-2041-0013
Paskirties grupė: Daugiabučių
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Daugiabučių
Žymėjimas plane: 1A5/b
Statybos pradžios metai: 1962
Statybos pabaigos metai: 1962
Papr. remonto pradžios metai: 2007
Papr. remonto pabaigos metai: 2020
Statinio kategorija: Neypatingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Bendroji centrinio šildymo sistema
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Gamtinės
Sienos: Gelžbetonio plokštės
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 5
Bendras plotas: 4337,27 kv. m
Naudingas plotas: 3684,41 kv. m
Gyvenamasis plotas: 2565,70 kv. m
Rūšių (pusrūšių) plotas: 650,29 kv. m
Tūris: 14734 kub. m
Užstatytas plotas: 906,00 kv. m
Patalpų, suformuotų kaip atskiri nekilnojamieji daiktai, skaičius: 81
Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 81
Kambarių skaičius: 160
Koordinatė X: 6064887
Koordinatė Y: 584941
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 759 Eur
Atkuriamoji vertė: 759 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1983-08-08
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-01-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė: įrašų nėra

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Nustatytas turto administravimas
Turto administratorius: UAB "SERVICO", a.k. 302520465
Daiktas: pastatas Nr. 1096-2041-0013, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-11-08 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas
Nr. 30-3452/18(2.1.1E-TD2)
2023-07-07 Savivaldybės mero potvarkis Nr. 955-473/23
Įrašas galioja: Nuo 2023-09-18
Terminas: Iki 2028-11-09

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 1096-2041-0013, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-03-06 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ARCCR-00-230306-02949
Aprašymas: Paprastas remontas
Įrašas galioja: Nuo 2023-03-06

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 1096-2041-0013, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Aprašymas: Pastato kadastro duomenys patikslinti įregistravus nekilnojamojo daikto - buto
(unikalus Nr. 4400-5806-7376:9601) pakeitimus.
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-17

10.3.

Parengta deklaracija apie statybos užbaigimą (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 1096-2041-0013, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-12-08 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas
Nr. ARCCR-100-211208-00915
Aprašymas: Paprastas remontas
Įrašas galioja: Nuo 2021-12-09

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



PASTATO IR JO SUDĖTINIŲ DALIŲ KADASTRO DUOMENYS

Pastato kadastro duomenys

Adresas	Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Svyturio g. 19
Paskirtis	Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiaburiai pastatai)
Pavadinimas	Gyvenamasis namas
Zymėjimas plane	1A5/b
Kadastro duomenų nustatymo data	2022-01-04
Statybos būklė	Unikalus numeris 1096-2041-0013
Pastaba	Pastato kadastro duomenys patikslinti atlikus buto nr. 11 kadastrinius matavimus (unikalus nr. 1096-2041-0013:0006) Butas po paprastojo remonto 2010-2010 m. 2022-01-04 patikslinti pastato duomenys, atlikus buto nr. 63 (1096-2041-0013:0081 ir 1096-2041-0013:0060) kadastrinius matavimus.

Statinio kategorija:	Ypatingasis	Stogo konstrukcija:	Plokščiasis
Statybos pradžios metai:	1962	Stogo danga:	Ruberoidas
Statybos pabaigos metai:	1962	Išorės apdaila:	Nėra
Rekonstravimo pradžios metai:		Pertvaros:	Gelžbetonio plokštis
Rekonstravimo pabaigos metai:		Grindys:	Lentos
Kap. remonto pradžios metai:		Langai:	Mediniai
Kap. remonto pabaigos metai:		Durys:	Medinės
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Vidaus apdaila:	Tinkas
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Sildymas:	Bendr. centr. šild. sist.
Papr. remonto pradžios metai:	2007	Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Papr. remonto pabaigos metai:	2019	Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Baigtumo procentas: %	100	Dujos:	Gamtinės
Aukštum skaičius:	5	Karštas vanduo:	Yra
Tūris: kub. m	14734	Elektra:	Yra
Bendras plotas: kv. m	4337,27	Viryklė:	Dujiniai
Užstatytas plotas: kv. m	906	Vonios kambarys:	Yra
Plotas bruto: kv. m	5310	Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas
Pamatai:	Gelžbetonis	Koordinatų X:	6064887
Sienos:	Gelžbetonio plokštis	Koordinatų Y:	584941
Perdanga:	Gelžbetonis		



* 1 1 3 6 5 7 9 6 9 4 *

Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

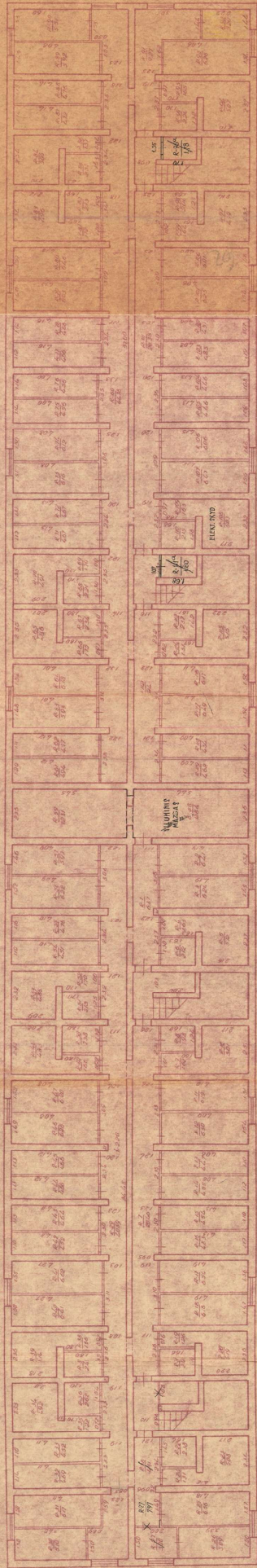
Zymėjimas	1A5b		
Pavadinimas	Gyvenamasis namas		
Statybos pradžios metai:	1962	Bendras plotas: kv. m	3686,98
Statybos pabaigos metai:	1962	Pamatai:	Gelžbetonis
Rekonstravimo pradžios metai:		Sienos:	Gelžbetonio plokštis
Rekonstravimo pabaigos metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pradžios metai:		Stogo konstrukcija:	Plokštinis
Kap. remonto pabaigos metai:		Stogo danga:	Ruberoidas
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Išoris apdaila:	Nėra
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Pertvaros:	Gelžbetonio plokštis
Papr. remonto pradžios metai:	2007	Grindys:	Lentos
Papr. remonto pabaigos metai:	2019	Langai:	Mediniai
Baigtumo procentas: %	100	Durys:	Medinės
Aukštis skaičius:	5	Vidaus apdaila:	Tinkas
Tūris: kub. m	12503		

Pastato sudėtinės dalies kadastro duomenys

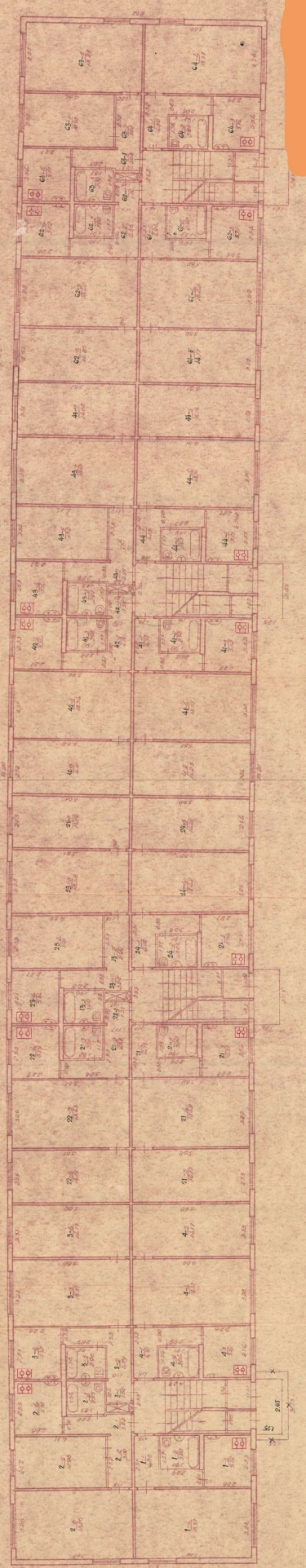
Zymėjimas	R		
Pavadinimas	Rūsys		
Statybos pradžios metai:	1962	Aukštis skaičius:	
Statybos pabaigos metai:	1962	Tūris: kub. m	2231
Rekonstravimo pradžios metai:		Bendras plotas: kv. m	650,29
Rekonstravimo pabaigos metai:		Sienos:	Gelžbetonio blokai
Kap. remonto pradžios metai:		Perdanga:	Gelžbetonis
Kap. remonto pabaigos metai:		Išoris apdaila:	Nėra
Atnaujinimo (modernizavimo) pradžios metai:		Pertvaros:	Gelžbetonio plokštis
Atnaujinimo (modernizavimo) pabaigos metai:		Grindys:	Monolitinės
Papr. remonto pradžios metai:		Langai:	Mediniai
Papr. remonto pabaigos metai:		Durys:	Medinės
Baigtumo procentas: %	100	Vidaus apdaila:	Nėra

Matininkas

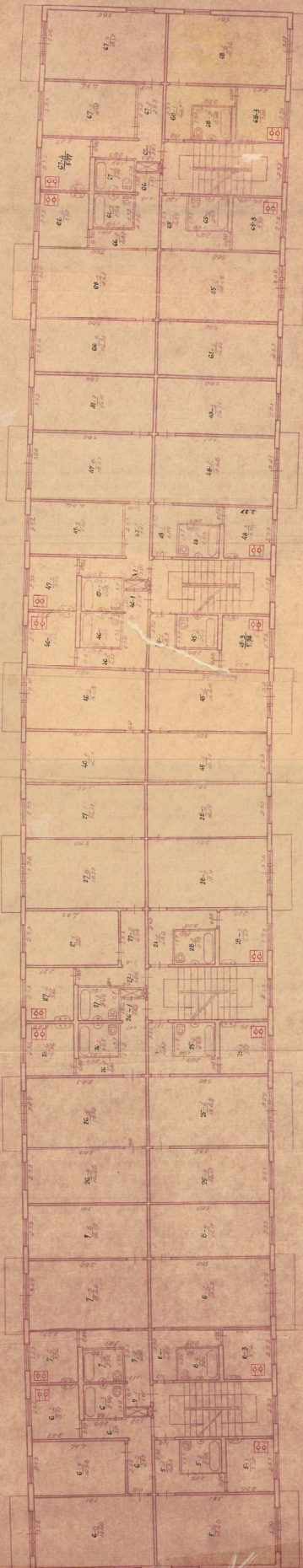
NOI ABAN



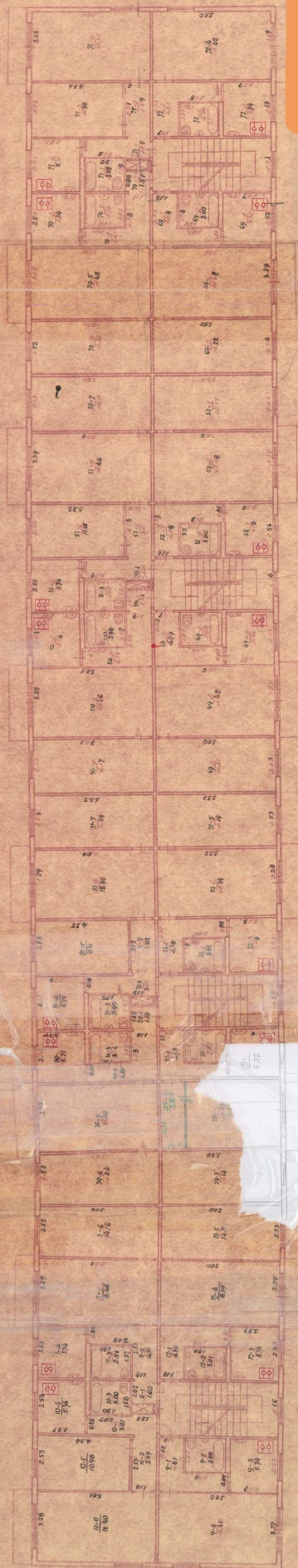
I 3TAK



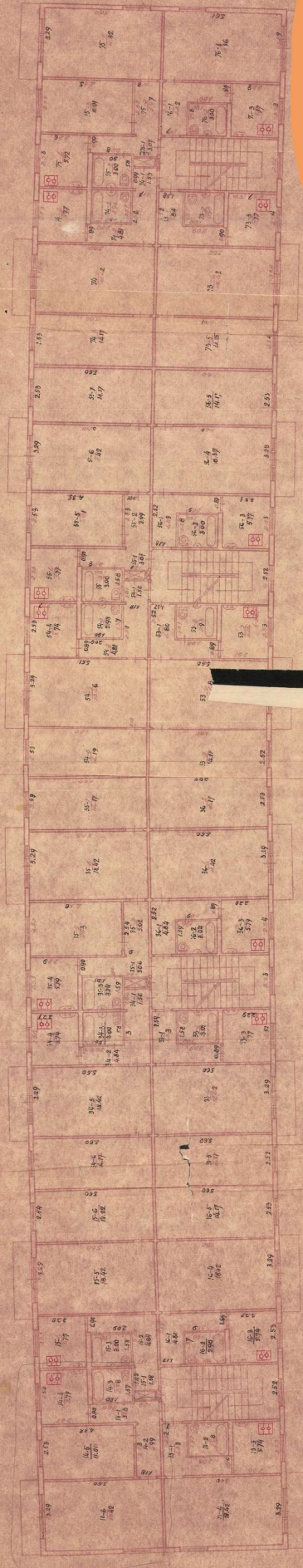
II 378W

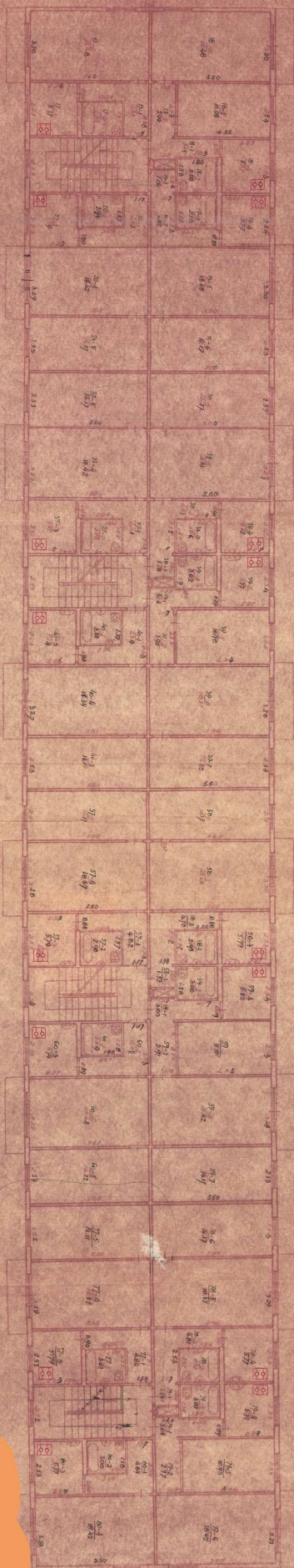


III 3724W



IV. STAIR





177

Forma Nr. 3

Laikas susirūpinti - Poledis o. o. o.

STATYBOS RAIDE
СТРОИТЕЛИТ.

JA 8

1 pav. 1 pav. 1 pav.

Pastatų vidaus ploto eksplikacija
Экспликация внутренних площадей

ASTRO IR REGISTRO VALSTYBES MONE
VILMAUS FILIALAS
Rajonas
Adresas: 2001 Vilnius (Bokšto g. 9)

Kvartalas
Квартал

Sklypas
Участок

Adresas:

Адрес:

I

1087

Data inventarizavimo data	Lukščių skaičius	Butų numerai	Kambarių numerai	Patalpų pavadinimas		Bendrasis patalpos plotas		Įstaig.				Gyven.		Parduotos		Sandėlių		Pramonės		Kitos patalpos				Vidaus aukštis																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
				Pastatų paskirtis	Kam	Plotas	Plotas	Vid.		Gyven.	Gyven.	Prekybos	Prekybos	Sandėlių	Pramonės	Kitos		Vid.	Vid.	Vid.	Vid.	Vid.	Vid.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
								Naujosios	Senosios							Kitos	Kitos								Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos	Kitos

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Inventorizavimo data Дата инвентаризац.	Aukštų skaičius Количество этажей	Butų numeriai № квартир	Kambarių numeriai № комнат	Patalpų pavadinimas Название помещений	Patalpų paskirtis Назначение помещений	Kam. naudojama Под чем используется	Bendras naudingas plotas Общая полезная площадь	Istaigų учрежден.	Ligoninės Больничн.	Kult. gerio Культ. быта	Ūkio Служебные	Gyvenami Жилые	Ūkio Служебные	Prekybos Торговые	Ūkio Служебные	Sandėlių Складские	Ūkio Служебные	Pramonės Промышл.	Ūkio Служебные	Kitos paskirties Прочие		Ūkio Служебные	Vidaus aukštis Внутренняя высота
64.5.12	5	3	5	6	„	„	18.37					18.37											2.60
					„	„	14.17					14.17											„
					„	„	47.61					32.54	15.07										„
		4	1	1	„	kond.	4.80					4.80											„
			2	2	„	novia	3.04					3.04											„
			3	3	„	mitinė	5.74					5.74											„
			4	4	„	kam.	18.37					18.37											„
			5	5	„	„	44.17					44.17											„
					„	„	46.12					32.54	13.58										„
		5	1	1	„	kond.	4.83					4.83											„
			2	2	„	novia	2.98					2.98											„
			3	3	„	mitinė	5.72					5.72											„
			4	4	„	kam.	18.46					18.46											„
					„	„	31.99					18.46	13.53										„

1984 m.
1984 m.
1984 m.

X

m.

d.

Sudarė techn. invent.

d. Составил тех. инвент.

195

m.

d.

Patvirtino

195

m.

d.

Patvirtino

195

m.

d.

Patvirtino

195

m.

d.

Patvirtino

195

m.

d.

Patvirtino

195

m.

d.

Patvirtino

195

m.

d.

Patvirtino

195

m.

d.

Patvirtino

195

m.

d.

Inventoriāza Дата инвент.	Aukštųjų ska Количество	Butų numerai № квартир	Kambaryų r. № комнат	Pastatų paskirtis Назначение строений	Kam naudojami Под чем используется	Bendras patalpos plotas Общая площадь	Išstatų užrašymas Легенда	Ligoninės Больнич.	Kult. gėlių Култ. г-та	Ukio Служебные	Gyvenamieji Жилые	Ukio Служебные	Prekybos Торговые	В том числе			В том числе			Vidaus aukštųjų butų Внутренняя
														Sandėlių Складские	Ukio Служебные	Pramonės Промышл.	Ukio Служебные	Ukio Служебные	Ukio Служебные	
64.X.12	5	8	3	gyn.	vietinė	5.74						5.74								260
			4	"	kamb.	18.42					18.42									"
			5	"	—	14.17					14.17									"
						46.18					32.59	13.59								"
		9	1	"	kond.	4.81						4.81								"
			2	"	korio	3.00						3.00								"
			3	"	vietinė	5.74						5.74								"
			4	"	kamb.	18.31					18.31									"
						31.86					18.31	13.55								"
		10	1	"	kond.	3.00						3.00								"
			2	"	—	2.99						2.99								"
			3	"	korio	3.00						3.00								"
			4	"	vietinė	5.74						5.74								"
			5	"	kamb.	10.98					10.98									"
			6	"	—	18.40					18.40									"
						44.11					29.38	14.73								

1964 met. 8 m. 12 d. Sudar's techn. inven
год. — М. Д. Составил тех. ил

195 met.—
год.

kontrolierius
контролер

STATYBOS RAIDE
СТРОИТЕ ЛИТ.
1A 5

Laikas susiūti — Поле для подписки

Pastatų vidaus ploto eksplikacija
Экспликация внутренних площадей

Sąlyturo 5a 19

Adresas:
Адрес:

Forma Nr. 3

Investicinis numeris
Инвестиционный номер

Rajonas
Район

Kvartalas
Квартал

Sklypas
Участок

I. 106 107

Inventorizavimo data Дата инвентаризации	Aukštųjų skaičius Количество этажей	Butų numeriai № квартир	Kambatinių numerių № комнат	Pastatų pavadinimas Название помещений	Bendras naudojamas plotas Общая полезная площадь	Išstog. užređd. Учрежд. в том числе								Gyven. žymė Жилые в том числе		Prekybos žymė Торговые в том числе		Sandėlio žymė Складские в том числе		Pramonės žymė Промышл. в том числе		Kitos žymės Прочие в том числе	Vidaus aukštis Внутренняя высота
						Užređd.	Užređd.	Užređd.	Užređd.	Užređd.	Užređd.	Užređd.	Užređd.	Užređd.	Užređd.	Užređd.	Užređd.	Užređd.	Užređd.	Užređd.	Užređd.	Užređd.	
64.5.12	5	11	1	gyv.	konid.	1.60	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
			2	"	— " —	4.81						4.81											"
			3	"	monia	2.98						2.98											"
			4	"	ništuri	5.74						5.74											"
			5	"	kamb.	18.46					18.46												"
			6	"	— " —	14.16					14.16												"
						47.75					32.62	15.13											260
		12	1	"	konid.	4.80						4.80											"
			2	"	monia	3.01						3.01											"
			3	"	ništuri	5.74						5.74											"
			4	"	kamb.	18.39					18.39												"
			5	"	— " —	14.11					14.11												"
						46.05					32.50	13.55											"
		13	1	"	konid.	4.83						4.83											"
			2	"	monia	2.98						2.98											"
			3	"	ništuri	5.74						5.74											"
			4	"	kamb.	18.42					18.42												"
						31.97					18.42												"
						18.42					18.42												"
						18.42					18.42												"
						13.55					13.55												"

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Inventorizacija Дата инвент.	Aukštųjų ska. Количество	Butų numerai № квартир	Kambarių r. № комнат	Pastatų paskirtis Назначение строений	Kam. paviršiaus Под чем используется	Bendras plotas Общая площадь	Ištaigų учрежден.	Ligoninės Больничн.	Kult. gėrio Куль. быта	Ūkio Служебные	Gyvenamie Жилые	Ūkio Служебные	Prekybos Торговые	Ūkio Служебные	Sandėlių Складские	Ūkio Служебные	Pramonės Промышл.	Ūkio Служебные				Ūkio Служебные	Vidaus aukštis Внутренняя в
1964 m. год.	5	14	1	Дру.	konid.	3.08						3.08											2,60
			2	"	"	2.99						2.99											"
			3	"	moikā	2.98						2.98											"
			4	"	mitinė	5.79						5.79											"
			5	"	kaub.	11.01					11.01												"
			6	"	"	18.42					18.42												"
					"	44.27					29.43	14.84											"
		15	1	"	konid.	1.58						1.58											"
			2	"	"	4.84						4.84											"
			3	"	moikā	3.00						3.00											"
			4	"	mitinė	5.77						5.77											"
			5	"	kaub.	18.42					18.42												"
			6	"	"	14.22					14.22												"
					"	47.83					32.64	15.19											"
		16	1	"	konid.	4.81						4.81											"
			2	"	moikā	2.98						2.98											"
			3	"	mitinė	5.74						5.74											"
			4	"	kaub.	18.42					18.42												"
			5	"	"	14.17					14.17												"
					"	46.12					32.57	13.53											"

1964 m. 12 d. Sudarė techn. invent. 7 195 m. 12 d. Tikrino ko. 7

Forma Nr. 3

STATYBOS RAIDE
СТРОИТЕ ЛИТ.

1A 5
1A 6

196 107

Laikas susijusi - Poledini podshchiki

Pastatų vidaus ploto eksplikacija
Әкспликация внутренних площадей

gryturio 5a 19

Adresas:
Адрес:

Inventorizavimo data Дата инвентаризации	Aukštųjų skaitis Количество этажей	Butų numeriai № квартир	Kambaryų numeriai № комнат	Pastatų pavadinimas Название помещений		Bendras naudingasis plotas Общая полезная площадь	Istaig. įstaig. Учрежд. в том числе								Prekybos Торговые		Sandėlių Складские		Pramonės Промышл.		Kitos patalpos Прочие		Vidaus aukštis Внутренняя высота
				Pastatų paskirtis Назначение строений	Kam. naudojama Под чем используется		Įstaig. Учрежд.	Užm. įstaig. Учрежд.	Užm. įstaig. Учрежд.	Užm. įstaig. Учрежд.	Užm. įstaig. Учрежд.	Užm. įstaig. Учрежд.	Užm. įstaig. Учрежд.	Užm. įstaig. Учрежд.	Prekybos Торговые	Prekybos Торговые	Sandėlių Складские	Sandėlių Складские	Pramonės Промышл.	Pramonės Промышл.	Kitos patalpos Прочие	Kitos patalpos Прочие	
64.X.12	5	17	1	gym.	kond.	4.83																	2.60
			2	"	vonia	2.98																	"
			3	"	virtinė	5.77																	"
			4	"	kamb.	18.48																	"
						32.06																	
		18	1	"	kond.	3.05																	"
			2	"	"	2.99																	"
			3	"	vonia	3.00																	"
			4	"	virtinė	5.77																	"
			5	"	kamb.	11.05																	"
			6	"	"	18.48																	"
						44.34																	"
		19	1	"	kond.	1.56																	"
			2	"	"	4.82																	"
			3	"	vonia	2.98																	"
			4	"	virtinė	5.77																	"

1964 m. год	X	m. м.	12	d. д.	Sudarė techn. invent. Составил тех. инв.	196 m. год	m. м.	d. д.	Tikrino kontrolier. Проверил контролер																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
----------------	---	----------	----	----------	---	---------------	----------	----------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

1964 m. 12 d. Sudarė techn. invent. 195 m. 12 d. Tikrinio kontroleris.

год. X м. 12 д. Составил тех. инв. год. м. 12 д. Проверил контролер

STATYBOS RAIDE 1A5
СТРОЕНИЕ ЛИТ. 1A5

Laikas susistinti - Поле для подшивки

Pastatų vidaus plotų eksplikacija
Экспликация внутренних площадей

Sąlytė 5a 19

Adresas:
Адрес:

Forma Nr. 3

Inventorizacijos numeris		
Rajonas Район	Kvartalas Квартал	Sklypas Участок
I 106107		

Inventorizavimo data Дата инвентаризации	Aukštis skaičius Количество этажей	Butų numeriai № квартир	Kambatų numeriai № комнат	Pastatų pavadinimas Название помещений		Bendras naudojamas plotas Общая полезная площадь	Išstyg. Учрежд. Таме skaič. В том числе				Gyven. Жилые Таме skaič. В том числе		Prekybos Торговые Таме skaič. В том числе		Sandėli. Складские Таме skaič. В том числе		Pramonės Промышл. Таме skaič. В том числе		Kitos pastatų Прочие Таме skaič. В том числе				Vidaus aukštis Внутренняя высота
				Pastatų paskirtis Назначение строений	Kam naudojama Под чем используется		Įstaigų Учрежден.	Ligoninės Больничн.	Kult. dytis Культ. дыта	Ukio Службебные	Gyvenami Жилые	Ukio Службебные	Prekybos Торговые	Ukio Службебные	Sandėlių Складские	Ukio Службебные	Pramonės Промышл.	Ukio Службебные					
64.X.12	5	22	1	Gyv.	konb.	1.53																	2.60
			2	"	— " —	4.88																	"
			3	"	proia	3.01																	"
			4	"	virtinė	5.79																	"
			5	"	kamb.	18.46						18.46											"
			6	"	— " —	14.19						14.19											"
						47.86						32.65	15.21										"
		23	1	"	konb.	3.00						3.00										"	
			2	"	— " —	2.99						2.99											"
			3	"	proia	3.00						3.00											"
			4	"	virtinė	5.74						5.74											"
			5	"	kamb.	11.01						11.01											"
			6	"	— " —	18.46						18.46											"
			7	"	— " —	14.19						14.19											"
						58.30	X					43.66	14.73										

STATYBOS RAIDE 1A 5
СТРОЕНИЕ ЛИТ.

Laikas susitarti — Поезд для поданных

Pastatų vidaus plotų eksplikacija Экспликация внутренних площадей

gyturo 5a 19

Adresas:
Адрес:

Forma Nr. 9

Investicinis numeris Инвентарный номер			
Kelionas Район	Kvartalas Квартал	Sklypas Участок	
I 107			

Inventorizavimo data	Aukštų skaičius	Butų numerai	Kambaryų numerai	Pastatų paskirtis		Kam naudojama	Bendras nadingas plotas	Istaig. Учрежд.				Gyven. Жилые		Prekybos		Sandel.		Pramonės		Kitos paskirties				Vidus aukštis
				Назначение строений	Под чем используется			Таме skait. В том числе	Таме skait. В том числе	Таме skait. В том числе	Таме skait. В том числе	Таме skait. В том числе	Таме skait. В том числе	Таме skait. В том числе	Таме skait. В том числе	Таме skait. В том числе	Таме skait. В том числе	Таме skait. В том числе	Таме skait. В том числе	Таме skait. В том числе	Таме skait. В том числе	Таме skait. В том числе	Таме skait. В том числе	
1	5	27	1	gyv.		kond.	3.06																2.60	
54.X.12			2	"		—	2.98																"	
			3	"		ponia	2.99																"	
			4	"		virtinė	5.74																"	
			5	"		kamb.	11.01						11.01										"	
			6	"		—	18.37						18.37										"	
			7	"		—	14.17						14.17										"	
							58.32						43.55										"	
		28	1	"		kond.	4.82																"	
			2	"		ponia	2.98																"	
			3	"		virtinė	5.77																"	
			4	"		kamb.	18.51																"	
			5	"		—	14.19																"	
							46.27						43.57										"	
		29	1	"		kond.	4.78																"	
			2	"		ponia	2.98																"	

[illegible]

Forma Nr. 3

STATYBOS RAIDĖ 1A5
СТРОЕНИЕ ЛИТ.

Laikas susistii — Поле для подшивки

Pastatų vidaus plotas eksplikacija
Экспликация внутренних площадей

Adresas:
Адрес:

Įvėtinio numeris
Инвентарный номер

Rajonas
Район

Kvartalas
Квартал

Sklypas
Участок

I 10207

Data inventarizavimo data	Aukštųjų skaičius Колличество этажей	Butų numeriai № квартир	Kambarių numeriai № комнат	Pastatų pavadinimas Название помещений		Bendras naudojamas plotas Общая полезная площадь	Įstaig. Учрежд.				Gyven. Жилые		Priešaukės Торговые		Sandėlių Складские	Pramonės Промышл.	Kitos pastatų Прочие				Vidaus aukštis Внутренняя высота
				Pastatų paskirtis Назначение строений	Kam padojama Под чем используется		Įstaig. Учрежд.	Таме skaic. В том числе	Культ. gėrio Культ. бгта	Ukio Службебные	Ukio Службебные	Жилые	Ukio Службебные	Prekybos Торговые	Ukio Службебные	Ukio Службебные	Таме skaic. В том числе	Таме skaic. В том числе	Таме skaic. В том числе	Ukio Службебные	
64.8.12	5	32	1	gyn.	kond.	4.78						4.78									2.60
			2	"	romia	3.02						3.02									"
			3	"	virtinė	5.79						5.79									"
			4	"	kamb.	18.34					18.34										"
			5	"	—	14.14					14.14										"
						46.07					32.48	13.59									
		33	1	"	kond.	4.83						4.83									"
			2	"	romia	3.02						3.02									"
			3	"	virtinė	5.77						5.77									"
			4	"	kamb.	18.42					18.42										"
			5	"	—	14.11					14.11										"
						46.15					32.53	13.62									"
		34	1	"	kond.	1.56						1.56									"
			2	"	—	4.84						4.84									"
			3	"	romia	3.00						3.00									"

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Inventoris Дата инв	Aukštų sk Количество	Butų num. кварт.	Kambarių комнат	Pastatų paskirtis Назначение строений	Kam pamėjos Под чем используется	Bendras na plotas Общая под площадь	Istaigų учрежден.	Ligoninės Больнич.	Kult. gėrio Культ. быта	Ūkio Служебные	Gyvenami Жилые	Ūkio Служебные	Prekybos Торговые	Ūkio Служебные	Sandėlių Складские	Ūkio Служебные	Pramonės Промышл.	Ūkio Служебные				Ūkio Служебные	Vidaus aukštis Внутренняя вы
64.8.12	5	34	4	gyn.	mitinė	5.74						5.74											260
			5	"	kamb.	18.42					18.42												"
			6	"	—	14.17					14.17												"
			1	"	kond.	3.06					32.59	15.14											"
		35	2	"	—	3.02						3.02											"
			3	"	pošio	3.04						3.04											"
			4	"	mitinė	5.79						5.79											"
			5	"	kamb.	11.03					11.03												"
			6	"	—	18.42					18.42												"
			7	"	—	14.17					14.17												"
						58.53					43.62	14.91											"
		36	1	"	kond.	4.84						4.84											"
			2	"	pošio	3.04						3.04											"
			3	"	mitinė	5.79						5.79											"
			4	"	kamb.	18.42					18.42												"
			5	"	—	14.17					14.17												"
						46.26					32.59	13.67											"

1964 met. X m. 12 d. Sudarė techn. Invent.
d. Составил тех. инвент.

196 met. X m. 12 d. Tikrinio kontrolierius
d. Проверил контролер