

VP-2975 ŽYGMANTŲ G. 8, VILNIUS PROJEKTAVIMO KOREKTŪROS PASLAUGŲ SUTARTIS

VILNIUS, 2025 M. KOVO __ D. NR. ____

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Užsakovas), įmonės kodas 112021042, atstovaujama Turto strategijos ir plėtros departamento direktoriaus **Bernardo Juškevičiaus**, veikiančio pagal generalinio direktoriaus 2023 m. birželio 2 d. įsakymą Nr. P1-138 "Dėl 2018 m. rugpjūčio 9 d. generalinio direktoriaus įsakymo Nr. P1-204 „Dėl VĮ Turto banko darbuotojų, turinčių teisę pasirašyti VĮ Turto banko dokumentus, sąrašo ir VĮ Turto banko gaunamųjų dokumentų, perduodamų vykdyti nepateikiant jų generaliniam direktoriui, sąrašo patvirtinimo pakeitimo“, ir

UAB „ENERO“ (toliau – Projektuotojas), įmonės kodas 302521962, atstovaujama direktoriaus **Tomo Ulinausko**, veikiančio pagal bendrovės įstatus,

toliau kiekviena atskirai vadinama šalimi, o abi kartu – šalimis, atsižvelgdamos į **VP-2975 Žygimantų g. 8, Vilniuje techninio darbo projekto korektūros paslaugų pirkimo**, vykdyto mažos vertės neskelbiamos apklausos būdu el. paštu, rezultatus, sudarė šią paslaugų sutartį (toliau – Sutartis).

1. SUTARTIES DALYKAS

- 1.1. Šia Sutartimi Projektuotojas įsipareigoja Sutartyje nustatytais sąlygomis suteikti ir perduoti Užsakovui projektavimo paslaugas (toliau – Projektavimo paslaugos) – **atlikti techninio darbo projekto „Ligoninės (unik. Nr. 1094-0493-0021) Žygimantų g. 8, Vilniuje, kapitalinio remonto, kiemo aikštelės statybos projektas“ (toliau – Projektas) pakeitimus ir parengti naują Projekto laidą** atsižvelgiant į techninės užduoties, teisės aktų bei kitų susijusių dokumentų reikalavimus, o Užsakovas įsipareigoja atsiskaityti už tinkamai suteiktas paslaugas. Projektavimo ir kitos susijusios paslaugos Sutartyje kartu taip pat vadinamos „Paslaugomis“.
- 1.2. Duomenys apie projektuojamą objektą, keliama projektavimui reikalavimai ir pagal Sutartį įsigyjamų Paslaugų apimtys bei detalus aprašymas pateikiami pridedamoje prie Sutarties Techninėje specifikacijoje (Techninėje užduotyje), kuri yra sudėtinė Sutarties dalis.
- 1.3. Projektavimo paslaugos turi būti teikiamos pagal Techninėje užduotyje nurodytus duomenis, apibrėžtas užduotis, apimtis bei nustatytus reikalavimus, vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais, statybos techniniais reglamentais ir kitais teisės aktais.

2. PASLAUGŲ KAINA, PASLAUGŲ PRIĖMIMAS IR ATSISKAITYMO SĄLYGOS

- 2.1. Sutarčiai taikoma **fiksuotos kainos** kainodara.
- 2.2. Bendra Sutarties kaina be PVM yra **9.999,00 Eur** (devyni tūkstančiai devyni šimtai devyniasdešimt devyni eurai, 00 ct.). PVM sudaro 2.099,79 Eur. Bendra Sutarties kaina su PVM yra **12.098,79 Eur** (dvylika tūkstančių devyniasdešimt aštuoni eurai, 79 ct.).
- 2.3. Į Paslaugų kainą yra įskaičiuotos visos su Paslaugų teikimu susijusios išlaidos, mokesčiai ir rinkliavos, įskaitant bet neapsiribojant visomis su dokumentų, kurių pagal šios sutarties sąlygas gali reikalauti Užsakovas, rengimu ir pateikimu susijusiomis išlaidomis; aprūpinimo įrankiais, reikalingais paslaugoms atlikti, transporto, komandiruočių ir kt. išlaidomis; pagal Techninės užduoties ar projektavimą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus būtinų atlikti statybinių tyrimų (statinio statybos sklypo geodezinių, geologinių, hidrogeologinių, aplinkos taršos ir kitų tyrimų duomenimis, o rekonstruojant, išplečiant ar pakeičiant statinio (jo patalpų) paskirtį, taip pat paties statinio ir gretimų statinių, kuriems gali turėti įtakos numatomi statybos darbai, tyrimo duomenimis) išlaidomis.
- 2.4. Paslaugų kaina dėl kainų indekso ar mokesčių pasikeitimo perskaičiuojama nebus. Pridėtinės vertės mokestis (PVM) mokamas teisės aktų nustatyta tvarka atsižvelgiant į PVM tarifą, galiojantį Paslaugų suteikimo ir PVM sąskaitos-faktūros surašymo dieną. Bendra Paslaugų kaina su PVM negali būti didinama dėl PVM tarifo padidėjimo, jeigu prievolė mokėti PVM ar taikyti didesnę PVM tarifą atsirado dėl Projektuotojo veiklos pokyčių bei kitų nuo Projektuotojo priklausančių aplinkybių (pvz., Projektuotojas tapo PVM mokėtoju, pasikeičia jo veikla ir pan.).
- 2.5. Paslaugų perdavimas ir priėmimas įforminamas Šalių suderintu Paslaugų perdavimo–priėmimo aktu, kurį pasirašydamos Šalys patvirtina Paslaugų suteikimo faktą.
- 2.6. Paslaugų (ar jų etapo) suteikimo data laikoma data, kai Užsakovas pasirašo dvišalį Paslaugų priėmimo–perdavimo aktą. Paslaugų priėmimo–perdavimo akte Projektuotojas turi nurodyti visų suteiktų Paslaugų pavadinimą ir jų kainą.

- 2.7. Užsakovas sumoka už tinkamai suteiktas Paslaugas Projektuotojui per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų po priėmimo-perdavimo akto pasirašymo ir pagal Projektuotojo pateiktą Užsakovui sąskaitą faktūrą. Sąskaita faktūra išrašoma tik po visų Paslaugų perdavimo ir priėmimo arba po atitinkamo Paslaugų dalies ar etapo priėmimo, jeigu dalinio atsiskaitymo galimybė ir tvarka numatyta Sutartyje arba Užsakovas sutinka atlikti mokėjimą už Paslaugų dalį ar etapą.
- 2.8. Šalys susitaria, kad nepaisant to, kas nurodyta mokėjimo dokumentuose, Užsakovui atlikus mokėjimus pagal Sutartį, įmokos pirmiausiai yra skiriamos padengti anksčiausiai atsiradusiems įsiskolinimams pagal Sutartį, antrąja eile – delpinigiams apmokėti (jeigu jie buvo priskaičiuoti pagal Sutartį), trečiąja eile – palūkanoms apmokėti (jeigu jos buvo priskaičiuotos pagal Sutartį).
- 2.9. Projektuotojas pagal šią Sutartį teikiamą sąskaitą faktūrą privalo Užsakovui pateikti elektroniniu būdu. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, teikiamos Projektuotojo pasirinktomis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros gali būti teikiamos tik naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Užsakovas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Elektroninė sąskaita faktūra suprantama kaip sąskaita faktūra, išrašyta, perduota ir gauta tokiu elektroniniu formatu, kuris sudaro galimybę ją apdoroti automatinio ir elektroninio būdu. Visos elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ išlaidos tenka Projektuotojui.

3. PASLAUGŲ TEIKIMO TERMINAI

- 3.1. Projektuotojas turi atlikti Projekto pakeitimus ir parengti naują Projekto laidą **per 30 kalendorinių dienų** nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.
- 3.2. Projektuotojas privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip *per 3 (tris) darbo dienas*, raštu informuoti Užsakovą apie atsiradimą aplinkybių, galinčių trukdyti teikti Projektavimo paslaugas, tame tarpe apie Užsakovo siųstos informacijos, pradinių duomenų ir/ar dokumentų trūkumą, apie realią tikimybę, kad Užsakovo nurodymai kelia grėsmę Projektavimo paslaugų kokybei ar jų įvykdymui laiku.
- 3.3. Užsakovas privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip *per 3 (tris) darbo dienas* nuo tam tikrų aplinkybių atsiradimo, sužinojimo momento, informuoti Projektuotoją apie aplinkybių, galinčių trukdyti tinkamai įvykdyti Paslaugas, atsiradimą.
- 3.4. Užsakovui paskelbus statybos rangos darbų viešąjį pirkimą, Projektuotojas *per 3 (tris) darbo dienas* nuo gauto paklausimo turi pateikti raštiškus paaiškinimus Užsakovui ir prireikęs *per 3 (tris) darbo dienas* nuo paklausimo gavimo pataisyti atitinkamai Projektą ir/ar kitus Projektavimo dokumentus.
- 3.5. Projektuotojas privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip *per 10 darbo dienų* ar kitą Užsakovo nurodytą protingą terminą, patikrinti ar pataisyti Projektą pagal Užsakovo pateiktus pasiūlymus bei pastabas ir/arba pagal kompetentingų valstybės ar savivaldybės institucijų pastabas ir/arba statybos darbų rangovo pateiktas pastabas.
- 3.6. Nustačius bet kokius Paslaugų trūkumus Projektuotojas privalo Užsakovo prašymu per pagrįstai nustatytą laikotarpį, bet ne vėliau nei *per 20 (dvidešimt) darbo dienų*, nebent ši Sutartis ar atskiri šalių rašytiniai susitarimai numato kitus terminus, ištaisyti Užsakovo nurodytus trūkumus (jei tai įmanoma) ir (arba) padengti Užsakovo dėl to turėtas išlaidas bei patirtus nuostolius.
- 3.7. Prieš teikiant Projektinių pasiūlymų ir/ar Projekto esminius pakeitimus ar taisymus valstybės ar savivaldybės institucijoms, statybos darbų rangovui, Projektuotojas privalo juos visais atvejais suderinti su Užsakovu el. būdu ir/ar raštu.
- 3.8. Paslaugų teikimo terminas Projektuotojo prašymu gali būti stabdomas dėl poreikio gauti reikalingos Paslaugų teikimui informacijos ir/ar dokumentų iš trečiųjų asmenų (valstybės institucijų, Pastatų naudotojo ir kitų asmenų). Šiuo atveju Paslaugų teikimo termino skaičiavimas stabdomas dieną, kai pateikiamas atitinkamas prašymas nurodytiems tretiesiems asmenims ir atnaujinamas kitą dieną po prašomos informacijos, dokumentų, leidimų, sutikimų, suderinimų, atsakymo ir pan. gavimo iš trečiųjų asmenų dienos. Paslaugų teikimo terminas taip pat gali būti stabdomas dėl kitų aplinkybių, kurios nebuvo žinomos iki Sutarties pasirašymo ir su kuriomis susidurtų bet kuris tiekėjas. Paslaugų teikimo stabdymo terminas neįskaičiuojamas į Paslaugų teikimo terminą.
- 3.9. Projektuotojas turi teisę kreiptis į Užsakovą ir prašyti pratęsti Sutartyje nustatytą Paslaugų teikimo terminą dėl toliau nurodytų priežasčių: a) pasikeičia, yra panaikinami ar įsigalioja teisės aktai, kurie turi įtakos sutartinių įsipareigojimų vykdymui; b) dėl uždelimo, kliūčių ar trukdymų, kurių atsiradimui Projektuotojas neturi įtakos ir už kuriuos jis neatsako bei kurie sukelti ir priskirtini tretiesiems asmenims ar Užsakovui; c) valstybės ar savivaldos institucijos, nesant Projektuotojo kaltės, per teisės aktuose nustatytą terminą nepateikia atsakymų, suderinimų, sutikimų, leidimų ar kitokios informacijos ar dokumentų, būtinų Sutarčiai įgyvendinti; d) dėl kitų pagrįstų aplinkybių, kurių Šalys negalėjo iš anksto numatyti, kontroliuoti ir nebuvo prisiėmusios tų aplinkybių

atsiradimo rizikos iki Sutarties sudarymo bei su kuriomis būtų susidūręs bet kuris kitas viešojo pirkimo konkursą laimėjęs tiekėjas.

- 3.10. Projektuotojas, manydamas, jog jis turi teisę į terminų pratęsimą, apie tai nepasibaigus terminui praneša Užsakovui, pranešime nurodydamas, kokiam laikui turi būti pratęsimas terminas, aplinkybės, kurios lėmė poreikį pratęsti terminą, laiką, kurį truko šios aplinkybės, bei pateikia nurodytą informaciją pagrindžiančius dokumentus. Užsakovas, gavęs Projektuotojo pranešimą, per 10 (dešimt) darbo dienų išnagrinėja Projektuotojo pateiktą informaciją, priima sprendimą ir apie jį raštu praneša Projektuotojui. Užsakovas, atmesdamas Projektuotojo prašymą pratęsti terminą, nurodo atmetimo priežastis. Terminas pratęsimas Šalims pasirašant susitarimą dėl Sutartyje numatytų terminų pratęsimo, kurio projektą parengia Projektuotojas. Paslaugų teikimo terminas šalių susitarimais gali būti pratęstas ne ilgiau kaip 4 (keturis) mėnesius per visą Sutarties galiojimo laikotarpį.

4. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

4.1. Projektuotojo pareigos. Projektuotojas įsipareigoja:

- 4.1.1. prieš pradėdamas teikti Paslaugas, išsiaiškinti Užsakovo pageidavimus bei atsižvelgti į jo pastabas bei pasiūlymus, imtis visų įmanomų priemonių, kad Paslaugos būtų teikiamos pagal Užsakovo pageidavimus neviršijant techninės užduoties reikalavimų ir vadovaujantis galiojančiomis teisės aktais, reglamentuojančią statybos ir projektavimo veiklą, normomis;
- 4.1.2. teikti Paslaugas pagal sutarties, techninės užduoties, Projekto rengimo dokumentų reikalavimus; suderinti su Užsakovu visus koncepcinius sprendimus, projektinius sprendimus, taip pat Projekte nustatytas naudoti medžiagas; bendradarbiauti su Užsakovu, neatlygintinai konsultuoti Užsakovą su Sutarties vykdymu susijusiais klausimais, operatyviai bei neatlygintinai pašalinti visus pastebėtus Paslaugos trūkumus ir netikslumus bei išspręsti visus su tuo susijusius klausimus; vykdyti visus teisėtus ir neprieštaraujančius Sutarties nuostatomis raštiškus Užsakovo nurodymus;
- 4.1.3. suteikti Paslaugas Sutartyje bei jos prieduose nurodyta tvarka ir terminais, laikantis Paslaugų teikimą reglamentuojančiuose teisės aktuose nurodytų reikalavimų ir sąlygų, parengti dokumentus, susijusius su Sutartyje numatytą Paslaugų teikimu, atlikti kitus įsipareigojimus pagal šią sutartį;
- 4.1.4. pagal Paslaugų teikimo ir apmokėjimo grafike nurodytus terminus pradėti, kokybiškai teikti, užbaigti ir perduoti Užsakovui visas Sutartyje nurodytas Paslaugas pagal joms keliamus reikalavimus;
- 4.1.5. laiku ir tinkamai informuoti Užsakovą apie suteiktas Paslaugas bei pateikti Užsakovui suteiktą Paslaugų priėmimo-perdavimo aktus, išrašyti sąskaitas-faktūras, kitą normatyvinių statybos dokumentų nurodytą Paslaugų suteikimo dokumentaciją. Užsakovui paprašius papildomos informacijos, per 2 darbo dienas raštu pranešti apie Paslaugų eigą bei rezultatus, pateikti kitą su Sutarties vykdymu susijusią informaciją;
- 4.1.6. užtikrinti, kad visą Sutarties galiojimo laikotarpį Projektuotojo sutartiniais įsipareigojimams vykdyti priskirti darbuotojai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį, reikalingą tinkamai teikti Paslaugas. Jeigu Projektuotojo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Projektuotojas Užsakovui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys;
- 4.1.7. be raštiško Užsakovo sutikimo neperduoti tretiesiems asmenims pagal Sutartį prisiimtų įsipareigojimų ir bet kokių atvejų atsakyti už visus Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus, nepaisant to, ar Sutarties vykdymui bus pasitelkiami tretieji asmenys;
- 4.1.8. užtikrinti iš Užsakovo Sutarties vykdymo metu gautos ir su sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą ir apsaugą; neteikti duomenų apie projektavimą (projektinius sprendinius, statinio statybos skaičiuojamąją kainą ir kt.) tretiesiems asmenims be Užsakovo sutikimo, išskyrus teisės aktuose numatytus atvejus;
- 4.1.9. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose teisės aktuose;
- 4.2. **Projektuotojo teisės.** Projektuotojas turi teisę:
- 4.2.1. reikalauti priimti tinkamai suteiktas Paslaugas ir sumokėti Sutartyje nustatyta tvarka;
- 4.2.2. gauti Sutartyje nurodytą apmokėjimą už tinkamai suteiktas Paslaugas;
- 4.2.3. gauti visą informaciją ir dokumentus, reikalingus tinkamam Sutarties vykdymui;
- 4.2.4. Sutarties vykdymui pasitelkti ir/ar pakeisti subtiekęjus šios Sutarties nustatyta tvarka;
- 4.2.5. Projektuotojas turi visas Sutartyje ir Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytas teises.
- 4.3. **Užsakovo pareigos.** Užsakovas įsipareigoja:

- 4.3.1. per įmanomai trumpiausius terminus po rašytinio Projektuotojo prašymo gavimo suteikti įgaliojimus Projektuotojui veikti Užsakovo vardu visose kompetentingose institucijose ta apimtimi, kiek tai susiję su Paslaugų teikimu;
- 4.3.2. per įmanomai trumpiausius terminus po rašytinio Projektuotojo prašymo gavimo pateikti jam visus Paslaugų teikimui reikalingus dokumentus ir informaciją;
- 4.3.3. bendradarbiauti su Projektuotoju vykdant Sutartį;
- 4.3.4. sudaryti visas būtinas sąlygas Projektuotojui teikti Sutartyje numatytas Paslaugas;
- 4.3.5. atsiskaityti su Projektuotoju už tinkamai suteiktas bei nustatyta tvarka priimtas Paslaugas Sutartyje numatytais terminais ir tvarka;
- 4.4. **Užsakovo teisės.** Užsakovas turi teisę:
 - 4.4.1. kontroliuoti ir prižiūrėti Projektuotojo teikiamų Paslaugų atitiktį teisės aktų reikalavimams;
 - 4.4.2. organizuoti Užsakovo ir Projektuotojo susitikimus Sutarties vykdymui aptarti;
 - 4.4.3. teikti pastabas dėl Projektuotojo teikiamų Paslaugų kokybės ir atitikties Sutarties reikalavimams;
 - 4.4.4. atsisakyti priimti Sutarties reikalavimų neatitinkančių Paslaugų;
 - 4.4.5. Sutarties vykdymo metu paaiškėjus nenumatytoms aplinkybėms ir dėl Sutarties pratęsimo nesant finansavimo trukdžių, Šalių sutarimu pratęsti Sutartyje numatytus terminus Sutartyje nustatyta tvarka;
 - 4.4.6. Užsakovas turi visas Sutartyje bei galiojančiuose teisės aktuose numatytas teises.

5. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 5.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti šia sutartimi priisiimtus įsipareigojimus ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies priimtų įsipareigojimų įvykdymą.
- 5.2. Projektuotojo sutartinių įsipareigojimų įvykdymas užtikrinamas netesybomis.
- 5.3. Jei Projektuotojas nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartinius įsipareigojimus Sutartyje numatytais terminais, Užsakovas skaičiuoja **0,03** procentų delspinigius nuo Sutarties nurodytos bendros Paslaugų kainos už kiekvieną uždelstą dieną. Užsakovas priskaičiuotą delspinigių sumą turi teisę išskaičiuoti iš Projektuotojui mokėtinų sumų.
- 5.4. Sutartį nutraukus dėl Projektuotojo sutartinių įsipareigojimų nevykdymo, Projektuotojas sumoka Užsakovui 10 (dešimties) procentų Sutartyje nurodytos bendros Paslaugų kainos dydžio baudą ir atlygina kitus Užsakovo nuostolius, kurių nepadengia bauda (bauda gali būti taikoma tuo atveju, jei netaikomos Sutartyje nurodytos Sutarties įvykdymo užtikrinimo priemonės).
- 5.5. Jei Užsakovas vėluoja sumokėti už suteiktas Paslaugas be pateisinamos priežasties, Projektuotojas turi teisę reikalauti iš Užsakovo 0,03 procentų nuo vėluojamos sumokėti sumos dydžio delspinigių už kiekvieną praleistą dieną.
- 5.6. Projektuotojo civilinė atsakomybė privalo būti apdrausta pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo reikalavimus. Užsakovui paprašius, Projektuotojas privalo pateikti civilinės atsakomybės draudimo faktą įrodančius dokumentus.
- 5.7. Sutarties įsipareigojimų nevykdymas arba netinkamas vykdymas nelaikomas Sutarties pažeidimu, jeigu to priežastimi buvo nenugalima jėga (*force majeure*). Sutarties Šalių atleidimo nuo atsakomybės dėl nenugalimos jėgos veikimo klausimai sprendžiami vadovaujantis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu ir kitais galiojančiais teisės aktais, reglamentuojančiais atleidimą nuo atsakomybės nenugalimos jėgos atveju. Nenugalimos jėgos atsiradimas neatleidžia Sutarties Šalių nuo įsipareigojimo imtis priemonių Sutarties tikslui pasiekti, nenugalimos jėgos aplinkybėms bei pasekmėms pašalinti, bei įsipareigojimo pratęsti Sutarties vykdymą, vos tik bus pašalintos kliūtys. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės trunka ilgiau negu *1 (vieną) mėnesį*, abi Šalys turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį prieš terminą, ne vėliau kaip prieš *10 (dešimt) darbo dienų* pateikusios raštišką pranešimą apie tai viena kitai.

6. SUBTIEKĖJAI IR JŲ KEITIMO TVARKA

- 6.1. Iki Sutarties vykdymo pradžios Projektuotojas taip pat įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomo subtiekėjo pavadinimą, kontaktinius duomenis ir jo atstovus. Projektuotojas privalo Sutarties sąlygose nustatyta tvarka ir terminais informuoti Užsakovą apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu.

- 6.2. Projektuotojas atsako už visus pagal Sutartį priimtus įsipareigojimus, nepaisant to, ar jiems vykdyti bus pasitelkiami subtiektėjai.
- 6.3. Be Užsakovo raštiško sutikimo Projektuotojas negali keisti viešajam pirkimui pateiktame pasiūlyme nurodyto subtiektėjo ar subtiektėjo dėl kurio pasitelkimo Užsakovui buvo pranešta iki Sutarties vykdymo pradžios.
- 6.4. Projektuotojo iniciatyva subtiektėjas (-ai) gali būti keičiamas šiais atvejais: kai Projektuotojo subtiektėjas (-ai) bankrutuoja ar yra likviduojamas; kai Projektuotojo subtiektėjas (-ai) dėl objektyvių priežasčių (nutrūkus teisiniams santykiams su Projektuotoju, subtiektėjui (-ams) atsisakius atlikti Paslaugas ir kt.) negali atlikti visų ar dalies Sutartyje nurodytų Paslaugų; kai tai numatyta galiojančiame Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme.
- 6.5. Projektuotojas, siekdamas pakeisti ar pasitelkti subtiektėją, turi raštu informuoti Užsakovą apie priežastis, kurios pagrindžia subtiektėjo keitimo ar pasitelkimo būtinybę, pateikti informaciją apie naujai siūlomą ar pasitelkiamą subtiektėją bei gauti Užsakovo raštišką sutikimą dėl subtiektėjo pakeitimo ar naujo paskyrimo
- 6.6. Jei Užsakovas yra pagrįstai nepatenkintas Sutarties vykdymui paskirtu subtiektėju ar jo kompetencija, Užsakovas turi teisę raštišku prašymu kreiptis į Projektuotoją dėl šio subtiektėjo pakeitimo, nurodydamas motyvus. Projektuotojas, gavęs Užsakovo prašymą dėl Projektuotojo subtiektėjo pakeitimo, turi pareigą per protingą terminą, bet ne ilgesnį kaip 14 (keturiolika) kalendorinių dienų, pasiūlyti kitą subtiektėją Sutarties vykdymui bei gauti Užsakovo sutikimą jo paskyrimui.
- 6.7. Tuo atveju, jeigu Projektuotojas Pasiūlyme rėmėsi subtiektėjo pajėgumais, tam kad gautų Užsakovo sutikimą, Projektuotojas privalo Užsakovui pateikti naujai siūlomo subtiektėjo kvalifikacijos atitiktį patvirtinančius dokumentus.
- 6.8. Užsakovui sutikus su subtiektėjo pakeitimu ar naujo subtiektėjo pasitelkimu, Užsakovas kartu su Projektuotoju raštu sudaro susitarimą dėl subtiektėjo pakeitimo ar naujo subtiektėjo pasitelkimo, kurį pasirašo Šalys.

7. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMAS. SUTARTIES PAKEITIMAI

- 7.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.
- 7.2. Sutarties sąlygos pirkimo sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatyme nustatytais atvejais. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos viešojo pirkimo sąlygose.
- 7.3. Nesumažindamas kitų savo teisių gynimo priemonių, Užsakovas, nesikreipdamas į teismą, turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį prieš 15 (penkiolika) kalendorinių dienų raštu pranešdamas Projektuotojui, jeigu:
- 7.3.1. Projektuotojas laiku nepradedą vykdyti Sutarties (tai yra vėluoja vykdyti bet kurį savo įsipareigojimą ar atitinkamą jų dalį pagal Sutartį) arba teikia Sutartyje numatytas Paslaugas taip lėtai, kad jų tampa neįmanoma pabaigti laiku. Šalys susitaria, kad esminiu šios Sutarties pažeidimu bus laikoma situacija, jei Projektuotojas vėluos atlikti projektavimo darbus, taip pat vėluos pradėti vykdyti ar nevykdys Priežiūros paslaugų daugiau kaip 20 (dvidešimt) darbo dienų ir toks vėlavimas yra įvykęs dėl Projektuotojo kaltės;
- 7.3.2. Paslaugų atlikimo metu tampa akivaizdu, kad Paslaugos atliekamos ne pagal teisės aktų reikalavimus ir/ar Projektuotojas laiku nepašalina trūkumų pagal Užsakovo raštu išsakytus pasiūlymus ir pastebėjimus;
- 7.3.3. Šioje Sutartyje nustatytais atvejais Projektuotojas nepateikia ar nepratęsia Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumento galiojimo per nustatytus terminus arba Sutartyje numatyto civilinės atsakomybės draudimo galiojimo (jeigu taikoma);
- 7.3.4. paaiškėjo, kad Projektuotojas, su kuriuo sudaryta Sutartis, turėjo būti pašalintas iš pirkimo procedūros pagal Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalį;
- 7.3.5. Sutartis buvo pakeista, pažeidžiant Viešųjų pirkimų įstatymo nuostatas, reglamentuojančias sutarties pakeitimo sąlygas ir tvarką;
- 7.3.6. paaiškėjo, kad su Projektuotoju neturėjo būti sudaryta Sutartis dėl to, kad Europos Sąjungos Teisingumo Teismas procese pagal Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 258 straipsnį pripažino, kad nebuvo įvykdyti įsipareigojimai pagal Europos Sąjungos steigiamąsias sutartis ir Direktyvą 2014/24/ES;
- 7.3.7. Projektuotojas pažeidžia Sutarties sąlygas, kurios yra laikomos esminėmis ir per Užsakovo nurodytą terminą nepašalina nurodyto(-ų) Sutarties vykdymo pažeidimo(-ų).

- 7.4. Be šios Sutarties 8.3 punkte numatytų Sutarties nutraukimo atvejų, bet kuri Šalis, raštu informavusi kitą Šalį ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų, turi teisę vienašališkai nesikreipdama į teismą nutraukti šią Sutartį, jeigu Statinių projektavimo ir (ar) statybos darbų vykdymas ne dėl Šalių kaltės ir ne dėl nuo Šalių priklausančių aplinkybių yra sustabdomas ir (ar) tampa neteisėtas ir (ar) neįmanomas (pavyzdžiui, dėl atitinkamų leidimų neišdavimo ir pan.) ir tokia situacija tęsiasi ilgiau kaip 12 mėnesių.
- 7.5. Užsakovas, nesikreipdamas į teismą, turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų raštu pranešdamas Projektuotojui, nepaisydamas to, kad Projektuotojas jau pradėjo ją vykdyti. Šiuo atveju Užsakovas privalo sumokėti Projektuotojui kainos dalį, proporcingą tinkamai suteiktoms Paslaugoms, ir atlyginti kitas pagrįstas išlaidas, kurias Projektuotojas, norėdamas įvykdyti Sutartį, padarė iki pranešimo apie Sutarties nutraukimą gavimo iš Užsakovo momento.
- 7.6. Papildomi Paslaugų kiekiai (apimtys) gali būti įsigijami, esant šioms aplinkybėms:
- 7.6.1. Sutarties vykdymo metu dėl teisės aktuose nustatyto teisinio reguliavimo arba Užsakovui pasirinkus atitinkamus sprendinius Projektui rengti, turi būti atlikta Sutartyje ar jos prieduose iš anksto nenumatyta paslaugų apimtis, kuri yra būtina siekiant tinkamai įvykdyti Sutartį;
- 7.6.2. būtinybė (tikslingumas) keisti Projekto sprendinius dėl su projektuojamu Statiniu betarpiškai susijusių kitų projektų įgyvendinimo;
- 7.6.3. kai dėl pagrįstų trečiųjų asmenų reikalavimų, susijusių su trečiųjų asmenų turtu, vykdymo (inžinierinių tinklų (vandentiekų, dujotiekų, elektros, telekomunikacijų, energijos ir (ar) kitų tinklų), susisiektimo komunikacijų valdytojų ir pan.) būtina keisti Projekto sprendinius.
- 7.7. Keičiant Sutartį 8.6 punkte nurodytais atvejais, tokio pakeitimo vertė apskaičiuojama vadovaujantis Projektuotojo pateiktais projekto pakeitimą pagrindžiančiais dokumentais ir papildomų paslaugų įvertinimo sąmatomis. Kilus būtinybei atlikti ir įsigyti papildomų Paslaugų, tokių pakeitimų apimtis negali viršyti 20 procentų pradinės Sutarties vertės. Neleidžiami tokie pakeitimai dėl kurių iš esmės pasikeistų pirkimo sutarties pobūdis.

8. INTELEKTINĖ NUOSAVYBĖ

- 8.1. Projektuotojas Užsakovui kartu su projektinių pasiūlymų / techninio projekto / techninio darbo projekto / darbo projekto byla perleidžia Užsakovui visas autoriaus turtines teises į visą projektinę dokumentaciją ir (arba) jos pavienes dalis, suteikiant teisę Užsakovui disponuoti kūrinių jo nuožiūra ir (arba) kitaip realizuoti turtines teises, įgytas Sutarties pagrindu. Šalys nurodo ir susitaria, kad šiame punkte nurodytos autoriaus turtinės teisės bus laikomos perleistomis Užsakovui, kai atitinkama projektinė dokumentacija arba jos dalis bus perduota Projektuotojo Užsakovui Sutartyje nustatyta tvarka. Projektuotojas nurodo ir patvirtina, kad Užsakovas neprivalo mokėti Projektuotojui papildomai už šiame punkte nurodytas perleistas autoriaus turtines teises į kūrinius (projektinę dokumentaciją ir pavienes jos dalis).. Projektuotojas privalo užtikrinti, kad Užsakovo turtinės autorinės teisės galiotų neterminuotą laiką. Šiame punkte nurodytas turtinių teisių perleidimas neribojamas Lietuvos Respublikos teritorija.
- 8.2. Užsakovas, siekdamas atlikti Techninio projekto pakeitimus, turi teisę pasitelkti trečiuosius asmenis. Šia sutartimi Projektuotojas ir Projekto autorius sutinka, kad Projekto pakeitimai būtų atliekami trečiųjų asmenų ir įsipareigoja nereikšti pretenzijų dėl šio Sutarties punkto taikymo statybą leidžiančius dokumentus išduodančioms institucijoms ar kitiems suinteresuotiems asmenims. Šalys sutaria, kad Projekto pakeitimai, atliekami vadovaujantis šiuo Sutarties punktu, negali būti laikomi Projektuotojo ar Projekto autoriaus teisės į kūrinių vientisumą pažeidimu.
- 8.3. Projektuotojas privalo užtikrinti, kad Projekto autorius susipažintų su šio Sutarties skyriaus reikalavimais ir įsipareigotų jų laikytis. Tuo atveju, jei dėl šią Sutartį pažeidžiančių Projekto autoriaus reikalavimų Užsakovas patiria nuostolių, Projektuotojas, Užsakovo reikalavimu, privalo atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius.
- 8.4. Projektuotojas garantuoja nuostolių ir (ar) žalos atlyginimą Užsakovui (įskaitant bylinėjimosi išlaidas) dėl bet kokių reikalavimų, kylančių dėl intelektinės nuosavybės teisių pažeidimo ar įtariamo jų pažeidimo (įskaitant gynybą įtariamo pažeidimo atveju), jeigu rengiant Projektą pažeidžiamos trečiųjų asmenų intelektinės nuosavybės teisės, išskyrus atvejus, jei toks pažeidimas (įtariamas pažeidimas) atsirado dėl Užsakovo kaltės.

9. KONFIDENCIALUMAS IR DUOMENŲ APSAUGA

- 9.1. Visa bet kokia forma ar būdu perduota informacija, net jei ji nėra pažymėta kaip konfidenciali, kurią atskleidžia viena Šalis kitai Šaliai, susijusi su šios Sutarties sudarymu, turiniu, vykdymu yra laikoma konfidencialia informacija, išskyrus informaciją, kuri privalo būti paskelbta Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka, taip pat informacija, kuri, vadovaujantis Europos Sąjungos ir Lietuvos Respublikos teisės aktais, negali būti

laikoma konfidencialia arba kurios teisės aktų nustatyta tvarka pareikalauja teisėsaugos, kontrolės (audito) ir valstybės institucijos.

- 9.2. Kiekviena Šalis įsipareigoja išsaugoti visą iš kitos Šalies gautą konfidencialią informaciją, taip pat įsipareigoja nenaudoti tokios informacijos jokiais kitais tikslais, išskyrus Sutartyje nurodytus tikslus. Esant pagrįstoms priežastims, Šalys turi teisę reikalauti, kad Šalies personalas ar subrangovas (-ai), dalyvaujantis (-ys) Sutarties vykdyme, pasirašytų atskirą konfidencialumo pasižadėjimą.
- 9.3. Projektuotojas įsipareigoja vykdant Sutartį gautus ir sužinotus asmens duomenis tvarkyti laikantis 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 „Dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas)“ ir kitų teisės aktų reikalavimų.
- 9.4. Projektuotojas padeda Užsakovui vykdyti įstatymines pareigas asmens duomenų apsaugos srityje, numatytas galiojančiuose teisės aktuose, įskaitant, bet neapsiribojant Užsakovo kaip duomenų valdytojo pareigą atsakyti į asmenų prašymus pasinaudoti teise susipažinti su apie juos turima informacija bei prašyti asmens duomenis ištaisyti, ištrinti ar apriboti jų tvarkymą.
- 9.5. Projektuotojas įsipareigoja įgyvendinti tinkamas technines, organizacines ir teisines asmens duomenų apsaugos priemones (toliau – priemonės) ir užtikrinti asmens duomenų tinkamą tvarkymą ir saugumą. Priemonės turi būti tokios, kad būtų užtikrintas iškilusią riziką atitinkantis saugumo lygis. Užsakovui paprašius, Projektuotojas turi pateikti šių priemonių aprašymus ir jų įgyvendinimą įrodančius dokumentus.
- 9.6. Projektuotojas nedelsdamas informuoja Užsakovą, jei nėra nurodymų dėl asmens duomenų tvarkymo konkrečioje situacijoje, arba, jei nurodymai pažeidžia Sutartį ar taikomus duomenų apsaugos teisės aktus.
- 9.7. Projektuotojas, sužinojęs apie bet kokią neleistiną prieigą prie asmens duomenų ar kitą saugumo incidentą (duomenų saugumo pažeidimą), turi imtis visų reikalingų veiksmų ir nepagrįstai nedelsdamas, tačiau ne vėliau kaip per 48 valandas nuo sužinojimo apie pažeidimą, pranešti apie tai Užsakovui, pateikdamas visą su pažeidimu susijusią informaciją.
- 9.8. Projektuotojas neturi teisės pasitelkti savo pareigų vykdymui kitų duomenų tvarkytojų, nebent dėl to yra gautas išankstinis rašytinis Užsakovo sutikimas. Projektuotojas išlieka visiškai atsakingas Užsakovui, jeigu naujai pasitelktas duomenų tvarkytojas nevykdo ar netinkamai vykdo duomenų apsaugos prievoles.
- 9.9. Iškilus poreikiui, siekdamas įsitikinti, ar tinkamai vykdomi asmens duomenų apsaugos reikalavimai, Užsakovas turi teisę prašyti Projektuotojo pateikti išsamią ataskaitą apie atliktus veiksmus ar priemones, susijusias su asmens duomenų tvarkymu bei apsauga, informuoti kompetentingas institucijas apie esamą ir (arba) galimą asmens duomenų tvarkymo pažeidimą, arba savo sąskaita atlikti asmens duomenų tvarkymo auditą.
- 9.10. Projektuotojas patvirtina, kad tvarkydamas asmens duomenis užtikrins jų konfidencialumą. Turėti prieigą prie asmens duomenų ir juos tvarkyti gali tik tie Projektuotojo darbuotojai, kuriems prieiga prie asmens duomenų yra būtina siekiant tinkamai vykdyti šią Sutartį bei, kurie yra įpareigoję laikytis konfidencialumo, ir tik tiek, kiek to reikia Projektuotojo įsipareigojimams pagal šią Sutartį, įskaitant jos priedus bei visus kitus ją detalizuojančius susitarimus, vykdymui.
- 9.11. Jei asmenys, kompetentingos institucijos ar bet kokios kitos trečiosios šalys Projektuotojo prašo informacijos apie tvarkomus asmens duomenis, Projektuotojas nedelsdamas informuoja Užsakovą apie tokį prašymą ir laukia Užsakovo nurodymų dėl tolesnio tokių asmens duomenų tvarkymo. Projektuotojas negali perduoti ar bet kuriuo kitu būdu atskleisti asmens duomenų ar kitos informacijos, susijusios su asmens duomenų tvarkymu, trečiosioms šalims, be Užsakovo išankstinio sutikimo (leidimo).
- 9.12. Projektuotojas įsipareigoja neatlikti jokių kitų veiksmų, kuriais galėtų būti pažeidžiamos šios Sutarties nuostatos ar kiti duomenų apsaugą reglamentuojantys teisės aktai.
- 9.13. Be išankstinio raštiško Užsakovo sutikimo Projektuotojas neturi teisės panaudoti jokių Užsakovo Rangovui pateiktų asmens duomenų, įskaitant ir paties Užsakovo duomenis, rinkodaros tikslais.
- 9.14. Šio Sutarties skyriaus nuostatos lieka galioti neterminuotai po šios Sutarties pasibaigimo ar nutraukimo.

10. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- 10.1. Šiai Sutarčiai taikoma ir ji aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.
- 10.2. Visi ginčai, susiję su šia Sutartimi, sprendžiami Šalių susitarimu. Šalims nesusitarus, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka pagal Užsakovo buveinės vietą Vilniuje.

- 10.3. Bet kokie pranešimai ar kita korespondencija perduodami asmeniškai Sutarties nurodytiems atsakingiems asmenims arba siunčiami registruotu paštu ar elektroniniu paštu Sutartyje nurodytais adresais.
- 10.4. Atsakingi už Sutarties vykdymą Užsakovo asmenys: Turto strategijos ir plėtros departamento plėtros skyriaus grupės projektų vadovas [redacted].
- 10.5. Atsakingi už Sutarties vykdymą Projektuotojo asmenys: direktorius [redacted].
- 10.6. Užsakovo atstovas, atsakingas už tai, kad Sutartis ir jos pakeitimai būtų paskelbti Viešųjų pirkimų įstatyme nustatyta tvarka: viešųjų pirkimų skyriaus specialistė Ala Širaliova, el. paštas – ala.siraliova@turtas.lt.
- 10.7. Ši Sutartis yra sudaryta 2 (dviem) vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai Sutarties Šaliai.
- 10.8. Šios Sutarties sąlygos gali būti keičiamos ir (arba) Sutartis gali būti papildoma tik abiejų Šalių rašytiniu sutarimu, išskyrus Sutartyje nustatytus atvejus.

11. SUTARTIES PRIEDAI:

- 11.1. Sutarties neatskiriama dalimi yra:
- 11.1.1. Techninė specifikacija;
- 11.1.2. Tiekėjo pasiūlymas.

ŠALIŲ REKVIZITAI:

UŽSAKOVAS

Valstybės įmonė Turto bankas

Kęstučio g. 45, LT-08124 Vilnius

Įmonės kodas 112021042

PVM mokėtojo kodas LT120210411

tel. (8~5) 278 09 00

El. paštas info@turtas.lt

A. s. LT51 7044 0600 0044 3925

AB bankas „SEB“

Turto strategijos ir plėtros departamento direktorius

Bernardas Juškevičius

(parašas)

PROJEKTUOTOJAS

UAB „ENERO“

Trakų g. 3, LT-01132 Vilnius

Įmonės kodas 302521962

Įmonės PVM kodas LT100005586012

tel. [redacted]

El. paštas [redacted]

A. s. LT22 7300 0101 4899 5540

AB Swedbank bankas

Direktorius

Tomas Ulinauskas

(parašas)

VP-2975 STATINIO PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TECHNINĖ UŽDUOTIS

Projekto pavadinimas	Ligoninės pastato 2D5p (unikalus Nr. 1094-0493-0021) Žygimantų g. 8, Vilniuje kapitalinio remonto techninio darbo projekto korektūros paslaugos
Adresas	Žygimantų g. 8, Vilnius
Statinio paskirtis	Gydymo
Statybos rūšis	Statinio kapitalinis (paprastasis) remontas
Statinio kategorija	Ypatingas
Statybos metai	1990
Statinio sandara	<i>Sienos</i> : plytų mūras <i>Pamatai</i> : betonas <i>Stogas</i> : šlaitinis, dengtas skarda
Statinio plotas (m ²)	4101,06
Lėšų pobūdis	Valstybės lėšos
Statybos darbų pradžia	2018 m.
Užsakovas	Valstybės įmonė Turto bankas
Užsakovo adresas, kodas	Kęstučio g. 45, 08124 Vilnius
Paslaugų tikslas ir sudėtis	• Parengti ligoninės pastato 2D5p (unikalus Nr. 1094-0493-0021) Žygimantų g. 8, Vilniuje, kapitalinio remonto techninio darbo projekto korektūrą ir išleisti naują laidą; • Atkoreguoti visas būtinas Techninio darbo projekto dalis, kad jos atitiktų keliamus Užsakovo reikalavimus, esamą situaciją ir kad pagal Techninį darbo projektą būtų galima gauti statybos užbaigimo dokumentą (aktą); • Užtikrinti Techninio darbo projekto suderinamumą tarp projekto dalių; • Pagal pasikeitusią situaciją (atidengtas konstrukcijas, atkastos inžinerinius tinklus) parengti (atkoreguoti, detalizuoti) sprendinius, esant poreikiui parengti darbo brėžinius; • Pasirašyti pakeitimų aktus, patvirtinti parašais brėžinius, sprendinius ir atskiras projekto dalis.
Paslaugų atlikimo grafikas	Techninis darbo projekto korektūra – per 30 k. d. nuo sutarties pasirašymo dienos.
Projekte taikoma teisė ir normatyviniai dokumentai	Projekte taikoma Lietuvos Respublikos teisė. Projektas rengiamas vadovaujantis LR Statybos įstatymu, kitais tokių statinių projektavimą, statybą ir eksploatavimą reglamentuojančiais norminiais aktais ir kt. Būtina įvertinti šiandieninius Lietuvos ir kitų Europos valstybių pasiekimus, patyrimus statant tokio tipo gydymo pastatus, kuriuose teikiamos gydymo reabilitacijos paslaugos.
Principiniai funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei):	• Sklypo planas – atsižvelgiant į tai, kad teritorijoje neplanuojamas sunkiojo transporto judėjimas ir darbų vykdymo metu teritorijoje buvo atkastos inžinerinės (ryšio) komunikacijos, perdaryti sklypo plano konstruktyvo sprendinius, kad jie būtų įgyvendinami pagal esamą situaciją. Parengti lietaus vandens surinkimo sprendinius, drenažo sprendinius. • Statinio architektūra – atkoreguoti pastato išplanavimo sprendinius, pagal pastato naudotojo/ Užsakovo pateiktus pakeitimus. Atkoreguoti sprendinius pagal Gaisrinės saugos dalies reikalavimus. Atlikti kitus reikalingus pakeitimus, susiderinimus.

	• Statinio konstrukcijos – atsižvelgiant į SA dalies pakeitimus, kapitalinio remonto darbų metu atidengtas konstrukcijas patikslinti SK dalies sprendinius. Parengti lauko durų angų platinimo sprendinius. • Gaisrinės saugos dalis – atlikti korekcijas pagal patikslintas SA ir kitas projekto dalis. • Elektroninių ryšių, elektrotechnikos, pastato valdymas automatizavimas, apsauginė signalizacija, gaisrinė signalizacija – patikslinti sprendinius pagal kitas pakoreguotas Techninio darbo projekto dalis. Patikslinti personalo iškvietimo sistemos sprendinius, vaizdo sistemos stebėjimo sprendinius, apsauginės signalizacijos sprendinius pagal pastato naudotojo poreikius. • Technologinė dalis (medicininės dujos) – pagal pastato naudotojo poreikius suprojektuoti suprojektuoti medicininių dujų sistemos išplėtimą kitos patalpose. • Kitos projektų dalys – atlikti patikslinimus pagal pastato naudotojo/ užsakovo pateiktus reikalavimus. Patikslinti pagal pakeitimus atliktus kitose projekto dalyse.
Nurodymai sprendinių derinimui su Užsakovu	Paslaugų atlikimo procese privaloma derinti atitinkamų projekto dalių, sprendinius su Užsakovu ir gauti jo pritarimą.
Aplinkosauginiai reikalavimai	Perkama tik nematerialaus pobūdžio (intelektinė) ar kitokia paslauga, nesusijusi su materialaus objekto sukūrimu, kurios teikimo metu nėra numatomas reikšmingas neigiamas poveikis aplinkai, nesukuriamas taršos šaltinis ir negeneruojamos atliekos (pvz., atlikėjų, fotografų, dizaino, garso inžinierių, vaizdo inžinierių, renginių vedėjų, vertėjų, tekstų rengėjų paslaugos; mokymų, socialinių ir mokslinių tyrimų, studijų ir koncepcijų parengimo paslaugos; rinkodaros ir viešinimo strategijų, skaitmeninės reklamos, publikacijų paruošimo paslaugos; programavimo ir informacinių sistemų priežiūros paslaugos; audito, draudimo, teisinės ir konsultantų teikiamos paslaugos ir kitos paslaugos) arba perkama prekė: programinė įranga, programinės įrangos nuoma, licencijos, elektroniniai leidiniai ar elektroninės knygos;
Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	Pateikiama Užsakovui: – 3 egz. spausdinti popieriuje; – Kompiuterinėje laikmenoje el. versija (PDF, IFC formate ir .dwg formate) – USB kortelės formos atmintinėje.

**ENERO**

Uždaroji akcinė bendrovė, Trakų g. 3/2, LT-01132, Vilnius, tel. +370 616 85768, fak. +370 520 32560, el.p info@enero.lt Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, įm.k. 302521962, pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas LT100005586012

Valstybės įmonei Turto bankui

PASIŪLYMAS
DĖL VP-2975 ŽYGIMANTŲ G. 8, VILNIUS PROJEKTAVIMO KOREKTŪROS PASLAUGŲ
PIRKIMO
2025-03-21
 (Data)
Vilnius
 (Vieta)

1. INFORMACIJA APIE TIEKĖJĄ

Tiekėjo pavadinimas / Jungtinei veiklai susivienijusių Tiekėjų pavadinimai	UAB „ENERO“
Tiekėjo / Jungtinės veiklos sutarties atsakingo partnerio sąskaitos numeris ir banko pavadinimas	Swedbank AB, a.s. LT22 7300 0101 4899 5540
Tiekėjo / Jungtinės veiklos sutarties atsakingo partnerio PVM mokėtojo kodas	LT100005586012
Tiekėjo / Jungtinės veiklos sutarties atsakingo partnerio telefono numeris	[REDACTED]
Pasiūlymo pasirašymui Tiekėjo / Jungtinės veiklos atsakingo partnerio įgalioto asmens vardas, pavardė	Tomas Ulinauskas
Pasiūlymą pateikusių Tiekėjo / Jungtinės veiklos atsakingo partnerio kontaktinio asmens vardas ir pavardė	Tomas Ulinauskas
Pasiūlymą pateikusių Tiekėjo / Jungtinės veiklos atsakingo partnerio kontaktinio asmens telefono numeris / Mobilusis telefono numeris	[REDACTED]
Pasiūlymą pateikusių Tiekėjo / Jungtinės veiklos atsakingo partnerio kontaktinio asmens elektroninio pašto adresas	[REDACTED]

2. INFORMACIJA APIE PLANUOJAMUS PASITELKTI SUTIEKĖJUS AR RĖMIMĄSI KITŲ ŪKIO SUBJEKTŲ PAJĖGUMAIS

2.1. Sutarties vykdymui bus pasitelkiami šie subtiekejai:

Eil. Nr.	Subrangovo pavadinimas ¹	Sutarties objekto dalies, perduodamos vykdyti subrangovui, aprašymas ²
-		

Pirkėjui paprašius, pateiksime Subtiekėjų deklaraciją, užpildytą pagal Pasiūlymo formos Priede Nr. 2 pateiktą formą, skaitmenines kopijas, patvirtinančias jų sutikimą būti Tiekėjo Subtiekejais Pirkėjo atliekamame Pirkime.

2.2. Sutarties vykdymo metu bus remiamasi šių ūkio subjektų pajėgumais:

¹ Nurodomas konkretus Subtiekėjo pavadinimas, jei žinomas Pasiūlymų pateikimo metu. Jei ketinama pasitelkti, tačiau konkretus pavadinimas nėra žinomas, nurodoma „nežinomas“.

² Toks perdavimas nekeičia pagrindinio Tiekėjo atsakomybės dėl numatomos sudaryti Sutarties įvykdymo.

Eil. Nr.	Ūkio subjekto pavadinimas, kurio pajėgumais remiamasi	Reikalavimų, kuriems atitikti bus naudojami kito ūkio subjekto pajėgumai, pobūdis ³	Pateikiamų įrodymų pavadinimas
1.		Pvz., reikalavimas turėtų specialų leidimą, būti tam tikrų organizacijų nariu, finansinio ir ekonominio pajėgumo reikalavimai, techninio ar profesinio pajėgumo reikalavimai,	

Pirkėjui paprašius, pateiksime įrodymus, kad vykdant Sutartį mums bus prieinami lentelėje nurodytų ūkio subjektų pajėgumai.

3. PASIŪLYMO KAINA

Pasiūlymo kaina nurodoma užpildant pateiktą lentelę:

1 lentelė

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Mato vnt.	Kaina, Eur be PVM
1.	Ligoninės pastato 2D5p Žygimantų g. 8, Vilniuje kapitalinio remonto techninio darbo projekto korektūros paslaugos, pagal techninę užduotį 1 priedą	1	9 999,00
PVM (21%)			2 099,79
Pasiūlymo kaina, EUR su PVM			12 098.79

* Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, šių lentelės skilčių tiekėjas nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemokamas: _____.

4. KITA INFORMACIJA

4.1. Informacija dėl Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 2¹ dalyje numatyto pašalinimo pagrindo:

Eil. Nr.	Tiekėjo pašalinimo pagrindai	Pašalinimo pagrindų nebuvimą įrodantys dokumentai
1.	Tiekėjas turi VPĮ 46 straipsnio 2 ¹ dalyje nurodytą pašalinimo pagrindą, t. y. tiekėjas yra neatlikęs jam paskirtos baudžiamojo poveikio priemonės – uždraudimo juridiniam asmeniui dalyvauti viešuosiuose pirkimuose. Taip ☐ Ne ☒ Tiekėjas pažymi ar jam yra paskirtos baudžiamojo poveikio priemonės	Iš Lietuvoje įsteigtų subjektų įrodančių dokumentų nereikalaujama.

4.2. Šiame pasiūlyme yra pateikta konfidenciali informacija:

Eil. Nr.	Dokumentų (ar jų dalių) pavadinimai	Nurodytos konfidencialios informacijos pagrindimas (paaiškinimas, kuo remiantis nurodytas dokumentas ar jo dalis yra konfidencialūs)
	-	

Tiekėjas negali nurodyti, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus. Informacija, kurią viešai skelbti įpareigoja Lietuvos Respublikos įstatymai, negali būti tiekėjo nurodoma kaip konfidenciali. Tiekėjui nemurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, laikoma, kad konfidencialios informacijos pasiūlyme nėra.

Pasirašydamas šį pasiūlymą, tvirtinu, kad:

1. sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis pirkimo dokumentuose, jų papildymuose, paaiškinimuose.

2. dokumentų skaitmeninės kopijos ir elektroninėmis priemonėmis pateikti duomenys yra tikri.

3. sutinkame, jog vadovaujantis LR Viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalimi, laimėjimo atveju, CVP IS, būtų paskelbtas pasiūlymas, sudaryta pirkimo sutartis ir jos pakeitimai (jei tokie bus).

³ Toks perdavimas nekeičia pagrindinio Tiekėjo atsakomybės dėl numatomos sudaryti Sutarties įvykdymo.

4. jeigu kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, įsipareigojame perkančiajai organizacijai, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.
5. pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.

Direktorius

(Tiekėjo arba jo įgalioto
asmens pareigų
pavadinimas)

Tomas Ulinauskas

(Vardas ir pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS

[illegible]