

SUSITARIMAS

DĖL 2024-10-30 PIRKIMO SUTARTIES NR. CPO320087-205221-1 PAKEITIMO
(SPECIALISTŲ KEITIMO, PAŠILAIČIŲ G. 3, VILNIUS)

2025 m. _____ d. Nr.

Vilnius

TIEKĖJAS

Pavadinimas	MB „Modernizacijos projektai“
Buveinės adresas	Ateities g. 15, 08303 Vilnius, Vilniaus apskritis
Juridinio asmens kodas	304781567
Banko sąskaita	LT684010051004275805, AB LUMINOR bankas
Atstovas	Direktorius _____
Atstovavimo pagrindas	Bendrovės įstatai
Telefonas	+3706 7 047 766
El. pašto adresas	karolis@modernizacijos.lt

UŽSAKOVAS

Pavadinimas	VšĮ „Atnaujinkime miestą“
Buveinės adresas	Panerių g. 20, LT-03209 Vilnius
Juridinio asmens kodas	300662245
Banko sąskaita	LT60 7044 0600 0671 5589, AB SEB bankas
Atstovas	Direktorė _____
Atstovavimo pagrindas	Įstaigos įstatai
Telefonas	+3705 2 503 408
El. pašto adresas	info@amiestas.lt

toliau kartu vadinamos Šalimis, o atskirai Šalimi,

- vadovaudamosi 2024-10-30 d. Šalių pasirašytos Pirkimo sutarties Nr. CPO320087-205221-1 dėl daugiabučio gyvenamojo namo, esančio adresu Pašilaičių g. 3, Vilniuje, atnaujinimo – modernizavimo darbų atlikimo (toliau – Pirkimo sutartis) 10.1.5., 16.2., 16.3. punktais ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis;
- atsižvelgiant į Tiekėjo 2025-01-13 d. Prašymą „Dėl specialistų pasitelkimo Pirkimo sutarties CPO320087-205221-1 vykdymui“ (toliau – 2025-01-13 Prašymas), kuriuo prašoma pasitelkti Pirkimo sutartyje nenumatytus darbuotojus (specialistus) (toliau – Specialistai), kartu su prašymu pateiktus siūlomų Specialistų kvalifikaciją bei pašalinimų pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus;
- atsižvelgiant į tai, kad Tiekėjas, siekdamas paspartinti statybos darbų vykdymo eigą bei laiku ir tinkamai įvykdyti Pirkimo sutartį, numato pasitelkti Specialistus, kurie atliktų visus Pirkimo sutartyje numatytus projektavimo darbus;

sudarė šį susitarimą dėl Pirkimo sutarties pakeitimo (toliau – Susitarimas) ir susitarė pakeisti Pirkimo sutarties 16.1. punkto lentelę ir ją išdėstyti taip:

„16.1. Pirkimo sutartį vykdys TIEKĖJO pasiūlyme nurodyti:

Darbuotojai (specialistai), kurių kvalifikacija remiasi tiekėjas ir kurių kvalifikacija patikrinta Paraiškos tikrinimo metu.

Specialisto vardas ir pavardė**	Kvalifikacijos atestato Nr.	Kvalifikacijos reikalavimo Nr. *
	31324	3
	A1361	7
	32121	7
	32360	10
	17144	8

* Kvalifikacijos reikalavimai CPO LT pirkimo Nr. 580201 dokumentų A dalyje „Nurodymai dalyviams“. Nuoroda į dokumentus: CVP IS (eviesiejipirkimai.lt)

**jei tuos pačius kvalifikacijos reikalavimus atitinka keli specialistai, TIEKĖJAS turi raštu informuoti UŽSAKOVĄ, kurie specialistai dalyvaus Pirkimo sutarties vykdyme.“

3. Susitarimas įsigalioja nuo abiejų Pirkimo sutarties šalių pasirašymo dienos ir galioja tiek, kiek galioja Pirkimo sutartis.

4. Kitos Sutarties sąlygos nekeičiamos ir galioja tiek, kiek neprieštarauja šiam Susitarimui.

5. Susitarimas sudarytas 2 (dviem) vienodos teisinės galios egzemplioriais, 1 (vienas) egzempliorius atitenka Užsakovui, kitas – Tiekėjui, išskyrus, kai Susitarimas pasirašomas elektroniniu būdu.

PRIDEDAMA:

1. 2025-01-13 d. UAB „Modernizacijos projektai“ prašymas „Dėl specialistų pasitelkimo Pirkimo sutarties CPO320087-205221-1 vykdymui“, su priedais, 6 lapai;
2. 2025-02-25 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūros raštas Nr. APVA- 1590, 2 lapai.

Šalių rekvizitai ir parašai:

Užsakovas:

Direktorė

Tiekėjas:

Direktoriu



VšĮ „Atnaujinkime miestą“
info@amiestas.lt

20__-__-__

Nr. _____

| 2025-01-21

Nr. 02-25--139

**DĖL PRITARIMO SUSITARIMUI PRIE STATYBOS RANGOS DARBŲ SU PROJEKTO PARENGIMU
 SUTARTIES NR. CPO320087-205221-1, PAŠILAIČIŲ G. 3, VILNIUS**

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra (toliau – Agentūra), vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. gruodžio 16 d. nutarimo Nr. 1725 „Dėl valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių patvirtinimo ir daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirto kaupiamojo įnašo ir (ar) kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos nustatymo“ (suvestinė redakcija galiojusi nuo 2024-07-24 iki 2024-08-31) 2.5 punktu **pritaria** susitarimo prie statybos rangos darbų su projekto parengimu sutarties Nr.CPO320087-205221-1 tarp daugiabučio namo Pašilaičių g. 3, Vilnius atnaujinimo (modernizavimo) projekto Nr.DNM-AM-DNAM10-0086 įgyvendinimo administratoriaus VšĮ „Atnaujinkime miestą“ (kodas 300662245) ir statybos darbų rangovo MB „Modernizacijos projektai“ (kodas 304781567) projektui, kuriuo susitariama dėl sutarties vykdymui reikalingų specialistų pasitelkimo.

Prašome per 10 dienų Agentūrai pateikti prie pagrindinės sutarties sudaryto papildomo susitarimo patvirtintą kopiją

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Aplinkos projektų valdymo agentūra 288779560, Labdarių g. 3, LT-01120 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRITARIMO SUSITARIMUI PRIE STATYBOS RANGOS DARBŲ SU PROJEKTO PARENGIMU SUTARTIES NR. CPO320087-205221-1, PAŠILAIČIŲ G. 3, VILNIUS
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-02-25 Nr. APVA-1590
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	2025-02-25 Nr. 01-25-730
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, Skyriaus vadovas NEW, Daugiabučių namų modernizavimo projektų skyrius NEW
Sertifikatas išduotas	LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-02-25 08:14:19 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymeje nurodytas laikas	2025-02-25 08:14:35 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021-03-24 13:39:09 – 2026-03-23 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, i.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06 "Gauto dokumento registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.80.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-02-25 14:07:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-02-25 14:07:01 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“

VšĮ „Atnaujinkime miestą“
Direktorei

2025-01-13
Nr. 20250113/2

El. paštas: info@amiestas.lt

DĖL SPECIALISTŲ PASITELKIMO PIRKIMO SUTARTIES CPO320087-20522-1
VYKDYMUI

VšĮ „Atnaujinkime miestą“ (toliau – Projekto administratorius), 2024-10-30 pasirašyta pagrindinė sutartis Nr. **CPO320087-20522-1** (toliau – Pagrindinė sutartis) su MB „Modernizacijos projektai“ (toliau – Tiekėjas), dėl Daugiabučio gyvenamo namo Pašilaičių g. 3, Vilnius, atnaujinimo (modernizavimo) rangos darbų su projektavimo paslauga (toliau – Objektas).

Tiekėjas informuoja, kad objekte, techninio projekto parengimo ir projekto vykdymo priežiūros darbams atlikti, planuoja pasitelkti Sutarties 16.1. punkte nenurodytus darbuotojus (specialistus).

Specialisto vardas, pavardė	Atestato numeris
	31324
	A1361
	32121
	32360
	17144

Pažymime, kad siūlomi specialistai atitinka Sutarties 16.1. punkte atitinkamam specialistui nustatytą kvalifikaciją.

Remiantis Sutarties 16.2.; 16.3. punktais, prašome Užsakovą patvirtinti sutikimą Sutarties vykdymui pasitelkti nurodytus specialistus.

Sutartyje nurodyti specialistai, vieni iš jų keičiami, dėl darbo santykių pasibaigimo, kiti dėl per didelio užimtumo.

Pridedame:

Specialistų kvalifikacijos atestatų kopijos – 5 lapai

Statybos Direktorius

MODERNIZACIJOS PROJEKTAI, MB

P. Lukšio g. 1, Vilnius, Lietuva. Tel. Nr. 867047766,
Į.K. 304781567, PVM K. LT100011729914



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.17144

A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo, ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo, ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo ir ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai.

Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 1000 V įtampos), procesų valdymo ir automatizacijos.

Specialieji statybos darbai: statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas.

Direktorius



Išduotas 2016 m. gegužės 12 d.

Pirmą kartą išduotas 2006 m. balandžio 4 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

16309



KVALIFIKACIJOS A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1361

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies,
statinio projekto sklypo plano (sklypo sutvarkymo) dalies vykdymo priežiūros
vadovė**

Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius,
esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros
paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas



Architektų profesinio atestavimo komisijos

2016 m. rugsėjo mėn. 29 d. posėdžio protokolas Nr. 117

2021 m. spalio mėn. 6 d. posėdžio protokolas Nr. 183



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.31324

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo ir ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (vandentiekio, šilumos, nuotekų šalinimo), susisiekimo komunikacijos (gatvės), sporto paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Direktorius



23431

Išduotas 2019 m. gegužės 10 d.

Pirmą kartą išduotas 2013 m. gegužės 31 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. 32121

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo, ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo ir ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: vandentiekio ir nuotekų šalinimo, šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo.

Specialieji statybos darbai: statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinių sistemų įrengimas; statinio šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinių sistemų įrengimas.

Direktorius

Išduotas 2022 m. lapkričio 9 d.

Pirmą kartą išduotas 2013 m. gruodžio 6 d.



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.32360



Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.
Projekto dalys: šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo, šilumos gamybos (iki 1,5 MW galios).



Direktorius



Išduotas 2019 m. rugsėjo 20 d.

Pirmą kartą išduotas 2014 m. sausio 10 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

24254

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	VšĮ „Atnaujinkime miestą“ 300662245, Panerių g. 20, LT-03209 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	SUSITARIMAS DĖL 2024-10-30 PIRKIMO SUTARTIES NR. CPO320087-205221-1 PAKEITIMO (SPECIALISTŲ KEITIMO, PAŠILAIČIŲ G. 3, VILNIUS)
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-03 Nr. 04-25-133
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VšĮ „Atnaujinkime miestą“ direktorė
Sertifikatas išduotas	LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-03 08:42:14 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-03-03 08:42:37 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E, SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-12-05 13:16:21 – 2029-12-05 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	, atstovas, "Modernizacijos projektai", MB
Sertifikatas išduotas	LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-03 09:21:20 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-03-03 09:21:30 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-11-23 11:01:28 – 2027-11-23 11:01:28
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Vilniaus miesto savivaldybės administracija, i.k. 188710061 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:49:40 iki 2027-12-18 11:49:40
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	7
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema „Avilys“, versija 3.5.74.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-03-03 10:53:45)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-03-03 10:53:45 Dokumentų valdymo sistema „Avilys“