

PASTATO DALIES PATALPŲ STATYBOS IR REMONTO DARBŲ SUTARTIS

2025 m. kovo 4 d. Nr. 12

Pasvalys

UAB „Pasvalio butų ūkis“, juridinio asmens kodas 169176222, registruota buveinė yra Gėlių g. 5A, LT-39136 Pasvalys, atstovaujama direktoriaus Vyto Jarecko, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Paslaugos gavėjas), ir Vytautas Mažeika, gim. 1952-01-01 gyvenantis Gandrų g. 24, Pasvalys atskirai – Šalimi, sudarė šią pastato dalies patalpų statybos ir remonto darbų sutartį (toliau – Sutartis) ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų:

1. Sutarties objektas.

1.1. Statybos ir remonto darbai atliekami adresu: Joniškėlio g. 7-5, Pasvalys. Pastato dalies grindų, sienų ardymas ir tvirtinimas, betonavimas, hidroizoliacijos įrengimas, mūrijimas. Darbų apimtis – 163,0 m². Medžiagas teikia paslaugos gavėjas.

2. Šalių įsipareigojimai.

2.1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja:

2.1.1. statybos ir remonto darbus atlikti per 20 darbo dienų;

2.1.2. apsirūpinti remontui reikalingais įrankiais bei technika;

2.1.3. paslaugą atlikti vadovaujantis LR teisės aktų reikalavimais;

2.1.4. baigus darbus sutvarkyti aplinką, statybines atliekas išvežti į tam skirtą atliekų aikštelę.

2.2. Paslaugų gavėjas įsipareigoja:

2.2.1. teikti informaciją apie statybos ir remonto darbų reikalavimus;

2.2.2. laiku atsiskaityti už suteiktą paslaugą.

3. Atlyginimas ir atsiskaitymo tvarka.

3.1. Paslaugų gavėjas įsipareigoja darbų Teikėjui už pastato dalies patalpų statybos ir remonto darbus sumokėti **885,0** (Aštuoni šimtai aštuoniasdešimt penki) Eur.

3.2. Paslaugų gavėjas įsipareigoja laiku ir pilnai atsiskaityti su Teikėju už suteiktą paslaugą ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų.

4. Sutarties galiojimas, pakeitimas ar nutraukimas.

4.1. Sutartis įsigalioja nuo 2025 m. kovo 4 d. ir galioja iki 2025 m. balandžio 30 d. Kiekviena Šalis turi teisę, nesikreipdama į teismą, nutraukti Sutartį, apie tai raštu įspėjus kitą pusę ne mažiau kaip prieš dvi savaites.

4.2. Nutrūkus ar nutraukus šią sutartį kompensuoti kitai šaliai patirtus nuostolius, jeigu tokie yra, ir padengti visus įsiskolinimus.

4.3. Šalys dalinai ar pilnai atleidžiamos nuo atsakomybės už sutartinių įsipareigojimų vykdymą, jei neįvykdymo priežastis buvo „NENUGALIMA JĖGA“ aplinkybės, atsiradusios po sutarties pasirašymo, nepriklausančios nuo Šalių valios, kurių Šalys negalėjo numatyti ar išvengti.

5. Kitos sąlygos.

5.1. Ginčai sprendžiami geranoriškose Šalių derybose, o neišsprendus-Lietuvos Respublikos teisės aktų numatyta tvarka.

5.2. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais lietuvių kalba, turinčiais vienodą galia, po vieną kiekvienai Šaliai.

Šalių rekvizitai ir parašai:

Paslaugų gavėjas

UAB „Pasvalio butų ūkis“

Įmonės kodas 169176222

Gėlių g. 5A, Pasvalys

PVM kodas LT691762219

A/s Nr. LT394010042600020272

Bankas: Luminor Bank AB

Tel. +370 451 34089

Direktorius

Vytas Jareckas



(parašas)



Paslaugų teikėjas

Vytautas Mažeika

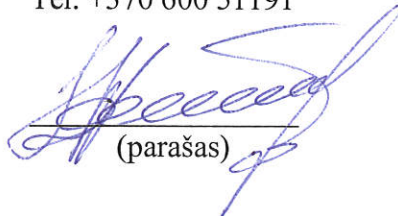
Gim. 1952-01-01

Gandrų g. 24, Pasvalys

A/s Nr. LT337300010036623461

Bankas: AB Swedbank

Tel. +370 600 51191



(parašas)