

PAPILDOMAS SUSITARIMAS

2025 m. kovo ~~27~~ d. Nr. 2/R - ~~24~~/2025
Vilnius

Kultūros infrastruktūros centras, įstaigos kodas 110051791, atstovaujamas direktoriaus Šarūno Šoblinsko, veikiančio pagal įstaigos nuostatus, toliau vadinama **Užsakovu**,

Šv. Juozapato Bazilijonų ordino Vilniaus vienuolynas, kodas 192101358, atstovaujamas vienuolyno vyresniojo tėvo Yosafat Ostap Andrii Popovych, OSBM, toliau vadinama **Valdytoju**, ir

MB „Virmalda“, kodas 134906131, atstovaujama direktoriaus Virginijaus Rabačiaus, veikiančio pagal įmonės įstatų, toliau vadinama **Rangovu**, toliau kartu šioje sutartyje vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi, atsižvelgdamos į tai, kad:

1. Šalys 2024-05-30 sudarė Tvarkybos darbų sutartį Nr. R-49 (toliau – Sutartis) **dėl Vilniaus bazilijonų vienuolyno statinių ansamblio Švč. Trejybės bažnyčios (u. k. KVR 27316), Vilniaus m., Aušros Vartų g. 7B, salės grindų tvarkybos (remonto, restauravimo, konservavimo) darbų ir kriptos po prienavio grindimis avarijos grėsmės pašalinimo darbų** (toliau – Darbai), kurios pradinė Sutarties kaina yra 357 431,46 Eur su PVM, PVM sudaro 62 033,56 Eur.

2. MB „Virmalda“ 2024 m. rugpjūčio 27 d. raštu Nr. SD5 53/24, „Dėl naujai paaiškėjusių aplinkybių, vykdanč 2024-05-30 sutartį Nr. R-49“ kreipėsi į Užsakovą ir Valdytoją nurodydama, kad tęsiant senos grindų dangos ardymo darbus pagal Tvarkybos darbų projektą AD/22/25-TDP, vestibulio zonoje prie pagrindinio įėjimo, paaiškėjo naujos nenumatytos, nuo Šalių valios nepriklausančios aplinkybės, kurios turi esminės įtakos atliekamų darbų terminams, bei kurių negalima buvo numatyti iki Sutarties pasirašymo. Vestibulio kairėje pusėje po ardymomis grindimis rasta tuščia ertmė, kurios gylis galimai siekia apie 4 metrus, todėl Darbų vykdymas šioje zonoje kelia pavojų Rangovo darbuotojų saugumui. Dėl naujai paaiškėjusių aplinkybių, šioje vietoje galimai bus būtini Projekte nenumatyti nauji grindų įrengimo sprendiniai. Dėl atsiradusios grėsmės objekto lankytojams ir darbuotojams bei siekiant užtikrinti jų saugumą, Užsakovas atliko kriptos po prienavio grindimis avarijos grėsmės pašalinimo darbų aprašo parengimo paslaugų (toliau – Aprašas) viešojo pirkimo procedūras, kurias laimėjo projektuotojo UAB „Atodangos“ pasiūlymas. Projektuotojo parengtame Apraše pagal lokalinę sąmatą sudarytą 2024.10 kainu lygiu kriptos po prienavio grindimis avarijos grėsmės pašalinimo darbai įkainoti 4 602,74 Eur. Rangovas minėtus Apraše papildomus darbus pasiūlė atlikti už 4 263,49 Eur su PVM.

3. Užsakovą tenkina Rangovo pasiūlyta kaina pagal pateiktą sąmatą ir jis pritarė Apraše nurodytiems papildomiems darbams 4 263,49 Eur su PVM sumai, todėl:

- vadovaudamosi Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 str. 1 d. 3 p., numatančiu viešųjų pirkimų sutarčių pakeitimą, kai tokia būtinybė atsirado dėl aplinkybių, kurių protinga ir apdairi perkančioji organizacija negalėjo numatyti ir kai kartu yra šios sąlygos: pakeitimas iš esmės nepakeičia sutarties pobūdžio bei kai atskiro pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų pradinės pirkimo sutarties ar preliminaros sutarties vertės, Šalys sudarė šį papildomą susitarimą dėl Sutarties pakeitimo ir susitarė:

4. Įsigyti iš Rangovo papildomus kriptos po prienavio grindimis avarijos grėsmės pašalinimo darbus už 4 263,49 Eur su PVM sumą, kas sudaro 1,19 proc. Sutarties vertės.

5. Pakeisti Sutarties 2.1 punktą ir jį išdėstyti taip:

„2.1. Sutarties kaina yra **361 694,95 Eur** (trys šimtai šešiasdešimt vienas tūkstantis šeši šimtai devyniasdešimt keturi eurai 95 ct) su PVM (357 431,46 + 4 263,49)“.

6. Vadovaudamosi Lietuvos Respublikos kultūros ministro 2025 m. vasario 27 d. įsakymu Nr. IV-145 „Dėl Nekilnojamųjų kultūros vertybių tvarkybos darbų (paveldotvarkos) finansavimo 2025-2027 metų programos patvirtinimo“, Šalys sutaria papildyti 2024-05-30 Tvarkybos darbų sutartį Nr. R-49 (toliau - Sutartis) šiuo nauju 2.2.1 papunkčiu:

„2.2.1. Einamųjų metų (ir vėlesnių, jei Darbai trunka ilgiau nei vienerius metus) objekto Darbų kaina pagal numatytą finansavimą yra **79 000,00 Eur** su PVM, kuri nurodyta Darbų atlikimo grafike. Pasikeitus finansavimui šios Sutarties 2025 m. objekto Darbų kaina yra tikslinama šioje Sutartyje nustatyta tvarka keičiant Darbų atlikimo grafiką.“

7. Papildomo susitarimo priedas – 2025 metų darbų atlikimo grafikas.

8. Kitos Sutarties sąlygos nekeičiamos.

9. Šis papildomas susitarimas surašytas trimis vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai ir yra neatskiriama Sutarties dalis.

10. Šalių rekvizitai:

Užsakovas: Kultūros infrastruktūros centras – Šnipiškių g. 3, 09309 Vilnius, įstaigos kodas 110051791, tel. (+370 5) 272 4095, el. p. kic@kulturosic.lt, a. s. LT69 4040 0636 1000 0273, LR finansų ministerija.

Valdytojas: Šv. Jozapato Bazilijonų ordino Vilniaus vienuolynas – Aušros Vartų g. 7B, 01304 Vilnius, kodas 192101358, tel. +370 634 77533, el. p. ukr.baznycia@gmail.com, a. s. LT65 7300 0100 0245 3762, Swedbank AB.

Rangovas: MB „Virmalda“ – Draugystės g. 20, 51257 Kaunas, įmonės kodas 134906131, PVM mokėtojo kodas LT349061314, tel. (+370 37) 452 490, el. p. virmalda@virmalda.lt, a. s. LT65 7044 0600 0314 5123, AB SEB bankas.

Kultūros infrastruktūros centro
direktorius

Šarūnas Šoblinskas

Šv. Jozapato Bazilijonų ordino
Vilniaus vienuolyno vyresnysis tėvas

osafat Ostap Andrii Popovych

Yosafat Ostap Andrii Popovych, OSBM

MB „Virmalda“ direktorius

Virginijus Rabačius



Saulius Mačiūnas
Statybos sutarčių
administravimo skyriaus
teisininkas
Saulius Mačiūnas

Edita Bučinskaitė-Sapickienė
Statybos sutarčių
administravimo skyriaus vedėja
Edita Bučinskaitė-Sapickienė

Dalia Riaukienė
Finansų skyriaus vedėja
Dalia Riaukienė

Viktoras Vilkišius
Statybos sutarčių
administravimo skyriaus
technikinis vadovas
Strategas
Jonas Bazys
Viktoras Vilkišius