

Vilnius, 2016-07-04

(sudarymo vieta, data)

UAB „MUZIKOS FAKTORIUS“, registruota adresu Sausio 15-osios g. 7, Klaipėda, įmonės kodas 141919638, toliau vadinama **Nuomotoju**, atstovaujama projektų vadovės Austėjos Gefenienės, veikiančio (-ios) pagal bendrovės įstatų, ir Valstybės biudžetinė įstaiga Nacionalinė Mikalojaus Konstantino Čiurlionio menų mokykla, įstaigos kodas: 111966952, adresas: T.Kosciuškos g. 11. Vilnius, atstovaujama direktoriaus Romualdo Kondroto, toliau vadinama **Nuomininku**, sudarė šią nuomos sutartį, toliau vadinamą **Sutartimi**:

1. Sutarties objektas

1. Nuomotojas suteikia teisę Nuomininkui laikinai atlygintinai naudotis 3 vienetais elektroninių klavišinių instrumentų Yamaha P – 45, 3 vienetais stovų ATHLETIC KB6X ir 3 vienetais dėklų Kanto 155 instrumentams, toliau vadinamais **Turtu**.
2. Turtas nuosavybės teise priklauso Nuomotojui, Turtas kitiems asmenims neišnuomotas bei nesuteiktas panaudai, jo valdymas, naudojimas ir disponavimas neapribotas, trečiųjų asmenų teisių ir pretenzijų dėl Turto nėra.
3. Nuomotojas garantuoja, kad Turtas techniškai tvarkingas, tinkamas naudoti pagal paskirtį, sukomplektuotas, akivaizdžių ir paslėptų trūkumų neturi.
4. Turtas išnuomojamas Nuomininko verslui.
5. Turto nuomos kaina – 450 eurų su PVM.
6. Bendra turto vertė – 1665 eurų su PVM.

2. Turto perdavimas ir nuomos terminas

1. Turtas perduodamas Nuomininkui šios Sutarties sudarymo momentu. Atskiras Turto perdavimo – priėmimo aktas nebus sudaromas. Šalys patvirtina, kad Turtas yra kokybiškas ir sukomplektuotas, atitinka Sutarties sąlygas bei Nuomininko poreikius.
2. Kartu su Turto perdavimu Nuomininkui pereina Turto žūties ar sugadinimo atsitiktinė rizika bei atsakomybė už Turto padarytą žalą tretiesiems asmenims.
3. Turtas Nuomininkui išnuomojamas nuo 2016.07.04 iki 2016.07.08 iki 18.30 val. (*Turto grąžinimo diena ir laikas*).
4. Vėluojant grąžinti turtą, nuomoninkas įsipareigoja mokėti delspinigius – 1 diena – 150 eur.

3. Nuomotojo teisės ir įsipareigojimai.

1. Nuomotojas įsipareigoja:
 - (i) leisti Nuomininkui naudotis Turtu pagal Turto paskirtį bei Sutarties sąlygas ir perduoti Nuomininkui visus Turto ir jo eksploataavimo dokumentus, kurie reikalingi norint naudotis Turtu;
 - (ii) padengti Nuomininko nuostolius, susidariusius dėl tyčinių ar neatsargių Nuomotojo veiksmų;
 - (iii) nuomos laikotarpiu nesuteikti teisės naudotis Turtu kitiems asmenims bei nesinaudoti Turtu pats be Nuomininko išankstinio raštiško sutikimo.

2. Nuomotojas turi teisę iš anksto įspėjęs Nuomininką patikrinti Turto būklę ir prašyti Nuomininko informacijos, susijusios su Turtu.

4. Nuomininko teisės ir įsipareigojimai

1. Nuomininkas įsipareigoja:

- (i) be Nuomotojo raštiško leidimo neperduoti teisės naudotis Turtu tretiesiems asmenims;
- (ii) pasibaigus Sutarčiai ar ją nutraukus, nedelsiant perduoti Nuomotojui Turtą tokios būklės, kokios jis buvo perduodant Turtą Nuomininkui, atsižvelgiant į normalų nusidėvėjimą.
- (iii) Padengti **Nuomotojo** nuostolius, susidariusius dėl tyčinių ar neatsargių **nuomininko** veiksmų.
- (iv) Prisiimti visišką atsakomybę ir įsipareigoti išpirkti **Turtą**, jeigu jis sugadintas ar pažeistas estetiškai ir techniškai nepataisomai.

2. Nuomininkas turi teisę be atskiro Nuomotojo sutikimo savo sąskaita atlikti naudingus Turto pagerinimus, kurie nuomos terminui pasibaigus galės būti atskirti nuo Turto nepadarius jam žalos.

5. Sutarties nutraukimas

1. Bet kuri šalis turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį prieš terminą, jeigu kita šalis iš esmės pažeidžia Sutartį ir po raštiško įspėjimo per 2 d. pažeidimo nepašalina.

6. Baigiamosios nuostatos

1. Visi ginčai, susiję su šia Sutartimi, sprendžiami derybomis. Nesusitarus ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

2. Ši Sutartis sudaryta dviem originaliais egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai. Šalys pasirašo ant kiekvieno Sutarties lapo.

3. Su sutartimi kartu pasirašomas vekselis.

7. Šalių adresai ir parašai:

Nuomotojas

Projektų vadovė

(atstovo pareigos / atstovavimo pagrindas)

Austėja Gefenienė

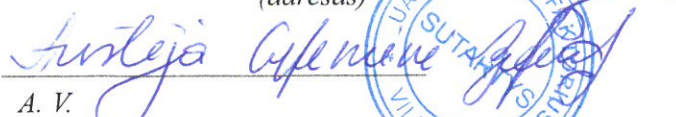
(vardas, pavardė)

UAB „MUZIKOS FAKTORIUS“

(pavadinimas)

Šeimyniškių g. 5A, Vilnius

(adresas)


A. V.



Nuomininkas

Direktorius

(atstovo pareigos / atstovavimo pagrindas)

Romualdas Kondrotas

(vardas, pavardė)

Nacionalinė Mikalojaus Konstantino
Čiurlionio menų mokykla

(pavadinimas)

T.Kosciuškos g. 11. Vilnius

(adresas)


A. V.

