

VIEŠOJO DARBŲ PIRKIMO-PARDAVIMO SUTARTIS NR. _____

ŠALČININKŲ JANO SNIADACKIO GIMNAZIJOS PASTATO I A. SANITARINIŲ
MAZGŲ PAPRASTO REMONTO DARBAI

2025 m. balandžio mėn. ____ d.

Šalčininkai

UAB „Alzeta“ (toliau - Tiekėjas), įmonės kodas 174959031, atstovaujama direktoriaus Aleksej Govin, veikiančio pagal bendrovės įstatus,

ir

Šalčininkų rajono savivaldybės administracija (toliau – Užsakovas) įstaigos kodas 188718713, atstovaujama savivaldybės administracijos direktoriaus Gžegož Jurgo, veikiančio pagal Šalčininkų rajono savivaldybės administracijos veiklos nuostatus,

toliau Tiekėjas ir Užsakovas kiekvienas atskirai gali būti vadinami „Šalimi“, o abu kartu – „Šalimis“, sudarė šią viešojo darbų pirkimo-pardavimo sutartį (toliau – Sutartis), vadovaujantis skelbiamos apklausos būdu atlikto viešojo pirkimo sąlygomis ir susitarė dėl toliau išvardytų sąlygų.

1. SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Šia Sutartimi Tiekėjas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą atlikimo terminą atlikti **Šalčininkų Jano Sniadeckio gimnazijos pastato I a. sanitarinių mazgų paprasto remonto darbus**.

1.2. Tiekėjo įsipareigojimų įvykdymo vieta yra Mokyklos g. 22, Šalčininkų m., Šalčininkų r. sav.

1.3. Užsakovas pagal šią Sutartį įsipareigoja priimti atliktus Darbus ir už juos sumokėti Sutartyje nurodytą kainą Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka.

1.4. Tiekėjas per 10 dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos turi pateikti detalias lokalias sąmatas ir objektines sąmatas, kurios būtų naudojamos įvertinimui atsisakomų ir (ar) papildomų darbų, jeigu Sutarties vykdymo metu atsirastų toks poreikis.

2. DARBŲ ATLIKIMO TERMINAI

2.1. Darbai turi būti atliekami nuo **2025-06-25**, kai pasirašomas statybvietės perdavimo-priėmimo aktas.

2.2. Darbų trukmė: 3 mėn. nuo Statybvietės perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.

2.3. Darbų terminas gali būti pratęstas atsižvelgiant į Sutarties 10.7. p. nurodytas aplinkybes.

2.4. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai (įskaitant baigiamuosius bandymus), ištaisyti defektai, užpildytas statybos darbų žurnalas, pateikti medžiagų sertifikatai ir atitikties deklaracijos, kita išpildomoji dokumentacija ir pasirašytas atliktų Darbų aktas, Darbų perdavimo-priėmimo aktas ir Užsakovui perduoti visi statybos užbaigimo ir su tuo susiję dokumentai, kuriuos teisėtai turi saugoti Užsakovas.

3. DARBŲ KAINA

3.1. Šiai Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara, patvirtinta Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 (aktualios redakcijos) „Dėl Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“ (toliau - Metodika).

3.2. Pradinės Sutarties vertė yra **22 986,17 Eur** (*dvidešimt du tūkstančiai devyni šimtai aštuoniasdešimt šeši eurai, 17 ct.*) **be PVM**. PVM sudaro **4 827,10 Eur** (*keturi tūkstančiai aštuoni šimtai dvidešimt septyni eurai, 10 ct.*). Sutarties kaina **27 813,27 Eur** (*dvidešimt septyni tūkstančiai aštuoni šimtai trylika eurų, 27 ct.*) **su PVM**.

3.3. Fiksuota darbų kaina nurodyta Sutarties priedo dalyje „Tiekėjo pasiūlymas“.

3.4. Sutarties priede nurodyta kaina apima:

3.4.1. visus Tiekėjui privalomus mokėti mokesčius ir visas su darbų atlikimu susijusias išlaidas;

3.4.2. tuos darbus, kurie nors ir nebuvo tiesiogiai nustatyti pirkimo dokumentuose ir Sutartyje, bet yra būtini Sutarčiai įvykdyti, o Tiekėjas turėjo ir galėjo juos numatyti ir įvertinti dar iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos.

3.5. Užsakovas už visą Sutartyje numatytą pirkimo objektą sumoka Sutarties priede nurodytą kainą, jeigu faktinė pirkimo dokumentuose bei Sutartyje Užsakovo nurodytų darbų apimtis nesiskiria daugiau kaip 15%, skaičiuojant nuo pradinės Sutarties vertės.

3.6. Jei reikia atsisakyti ir (ar) įsigyti daugiau kaip 15%, skaičiuojant nuo pradinės Sutarties vertės, pirkimo dokumentuose ir Sutartyje nurodytų darbų apimties, visi darbai, viršijantys 15% ribą, turi būti atsisakomi ir (ar) įsigijami taikant kiekio (apimties) keitimo sąlygas, nurodytas Metodikos III skyriuje. Jeigu Sutartyje nėra nurodyti Tiekėjo siūlomi darbų įkainiai, kuriais remiantis galima apskaičiuoti, ar neviršijama minėta riba, juos nustatant turi būti vadovaujama Metodikos 28 punkte nustatytomis kainodaros taisyklėmis.

3.7. Sutarties tipas – **Bendros sumos sutartis**. Bendros sumos sutartis yra „nematuojamų darbų kiekių“ sutartis, kur sutarčiai apmokėti naudojama Tiekėjo pateikta bendra kaina (arba jos detalizacija atskiromis veiklomis), nepriklausanti nuo faktiškai atliktų darbų kiekių. Tokio tipo sutartyje atsakomybė už darbus ir jų kiekius, kuriuos Tiekėjas privalo numatyti pagal konkurso sąlygas, tačiau jų nenumato, tenka Tiekėjui. Papildomas apmokėjimas už tokius darbus nebus daromas ir Tiekėjas juos privalės atlikti savo sąskaitą.

3.8. Už darbus, suteiktus po naujo PVM tarifo įsigaliojimo, atsiskaitoma taikant sąskaitos išrašymo metu galiojančią PVM tarifą. Ši nuostata taikoma tuomet, jei PVM tarifas keičiasi (didėja arba mažėja) dėl teisės aktų pasikeitimo ir netaikoma, kai PVM tarifas didėja ar atsiranda pareiga jį mokėti dėl nuo Tiekėjo priklausančių aplinkybių, pavyzdžiui, pasikeičia jo veikla, tampa PVM mokėtoju ir pan. – tokius galimus pokyčius Tiekėjas turi įvertinti teikdamas Pasiūlymą ir tokiu atveju Kaina su PVM nebus keičiama.

4. APMOKĖJIMO TVARKA

4.1. Tiekėjui tinkamai atlikus Darbus, Užsakovas privalo sumokėti Sutartyje nurodytą kainą.

4.2. Apmokėjimas bus vykdomas pagal faktiškai atliktus darbus (etapams). Atliktų darbų priėmimas atliekamas pasirašant atliktų darbų aktą (forma F2), pažymą apie atliktų darbų ir išlaidų vertę (Forma F3) (toliau – Aktai). Tiekėjas pateikia 3 (trys) aktų egzempliorius Užsakovui iki einamojo mėnesio 3 (trečios) dienos, o jei ši diena yra ne darbo diena – kitą po jos einančią dieną.

4.3. Tarpiniam mokėjimui gauti, Tiekėjas privalo pateikti Užsakovui atliktų darbų akto trys egzempliorius ir PVM sąskaitą faktūrą. Užsakovas, gavęs šiame punkte minimus dokumentus, per 10 dienų privalo patvirtinti pasirašydamas atliktų darbų aktą, išskyrus atvejus, jeigu:

4.3.1. koks nors Tiekėjo atliktas Darbas neatitinka Sutarties. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Tiekėjo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus atitinkamai sumažinti to tarpinio mokėjimo sumą tokio netinkamo Darbo ištaisymo išlaidų dydžiu; ir (arba);

4.3.2. Tiekėjas pagal Sutartį neatliko arba neatlieka kokio nors darbo arba įsipareigojimo, apie kurį jam atitinkamai buvo pranešęs Užsakovas. Tokiu atveju Užsakovas gali reikalauti Tiekėjo pateikti pakoreguotus mokėjimo dokumentus, atitinkamai sumažinant tarpinio mokėjimo sumą to Darbo arba įsipareigojimo verte. Jeigu Užsakovas pateiktų mokėjimo dokumentų nepatvirtina ir nepateikia nepatvirtinimo priežasčių, turi būti laikoma, kad Tiekėjo prašoma apmokėti suma yra teisinga.

4.4. Tiekėjas privalo visus Darbus, kurie bus paslėpti kitais Darbais ir konstrukcijomis (vadinamuosius „paslėptus Darbus“), pateikti Užsakovo priėmimui, įspėjęs jį apie tai mažiausiai prieš vieną darbo dieną, bei tinkamai įforminti paslėptų Darbų aktą.

4.5. Galutiniam mokėjimui gauti Tiekėjas gali pateikti mokėjimo dokumentus tik tada, kai Šalys pasirašo Darbų perdavimo-priėmimo aktus bei Tiekėjas ištaiso visus smulkius defektus ir nebaigtus Darbus, įvardintus Darbų perdavimo-priėmimo metu bei paaiškęjusius.

4.6. Visus mokėjimus pagal šią Sutartį Užsakovas atlieka ne ankščiau kaip per 5 dienas nuo lėšų gavimo ir ne vėliau kaip per 30 dienų nuo dienos, kai iš Tiekėjo buvo gauta tinkamai įforminta sąskaita-faktūra ar PVM sąskaita-faktūra (toliau – Sąskaita). Sąskaitą Tiekėjas gali išrašyti tik po to, kai abi Šalys pasirašė Atliktų darbų aktą (galutiniam apmokėjimui – Darbų perdavimo-priėmimo aktą). Sąskaitoje turi būti nurodytas Sutarties ir Atliktų darbų akto (Darbų perdavimo-priėmimo akto) numeris. Prie Sąskaitos turi būti pridėtas abiejų Šalių pasirašytas Atliktų darbų aktas (galutiniam mokėjimui – Darbų perdavimo-priėmimo aktas) bei kiti pagal Sutartį numatyti dokumentai.

4.7. Užsakovas jokiais atvejais neapmoka už Tiekėjo atliktus papildomus darbus, kurių Tiekėjas iš anksto raštu nesuderino su Užsakovu. Jei siekiant tinkamai ir laiku atlikti Darbus, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Tiekėjas nenumatė sudarydamas Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Tiekėjas atlieka savo sąskaita.

4.8. Užsakovas apmoka Tiekėjui už atliktus darbus ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros ir Šalių pasirašyto darbų perdavimo-priėmimo akto arba kito darbų atlikimą patvirtinančio dokumento gavimo dienos. Tiekėjo pateiktoje sąskaitoje-faktūroje turi būti nurodoma Sutarties data ir numeris.

4.9. Sąskaitos faktūros teikiamos tik elektroniniu būdu. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19) (toliau – Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartas), teikiamos Paslaugų teikėjo pasirinktomis priemonėmis. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros gali būti teikiamos tik naudojantis Sąskaitų administravimo bendrosios informacinės sistemos (toliau – SABIS) priemonėmis (žr. <https://sabis.nbfc.lt/>). Paslauga yra apmokama Lietuvos Respublikos finansų ministro nustatyta tvarka. Elektroninės sąskaitos faktūros priimamos ir apdorojamos naudodamasi informacinės sistemos SABIS priemonėmis.

4.10. Užsakovas visas mokėtinas sumas moka pavedimu į Sutartyje nurodytą Tiekėjo banko sąskaitą.

4.11. Užsakovas numato tiesioginio atsiskaitymo su subtiekejais galimybę, vadovaujantis šiame punkte nustatyta tvarka. Užsakovas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo šios Sutarties 8.1 punkte nurodytos informacijos gavimo raštu informuoja subtiekejus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę, o subtiekęs, norėdamas pasinaudoti tokia galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui. Tais atvejais, kai subtiekęs išreiškia norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, turi būti sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Tiekėjo ir jo subtiekejo, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subtiekeju tvarka, kurioje numatoma teisė Tiekėjui prieštarauti nepagrįstiems mokėjimas subtiekejui.

4.12. Tiekėjui už tinkamai atliktus Darbus yra sumokama ne daugiau kaip 95 % (devyniasdešimt penki procentai) atliktų darbų kainos. Likusieji 5 % (penki procentai) sumokami po galutinio Akto ir Tiekėjo atliktų Darbų perdavimo Užsakovui akto pasirašymo dienos, Užsakovui gavus Defektų ištaisymo garantiniu laikotarpiu užtikrinimą arba sulaikius mokėjimą visam garantiniam Defektų ištaisymo laikotarpiui – Sutarties 7.24 punkte nustatyta tvarka.

5. SUSIRAŠINĖJIMAS

5.1. Užsakovo ir Tiekėjas vienas kitam siunčiami pranešimai turi būti raštiški. Siunčiami pranešimai turi būti siunčiami paštu, elektroniniu paštu, faksu arba įteikiami asmeniškai Sutartyje Šalių nurodytais adresais. Jei adresatas raštu praneša kitą adresą, tai dokumentai privalo būti pristatomi naujuoju adresu.

5.2. Jei siuntėjui reikia gavimo patvirtinimo, jis nurodo tokį reikalavimą pranešime. Jei yra nustatytas atsakymo į raštišką pranešimą gavimo terminas, siuntėjas pranešime turi nurodyti reikalavimą patvirtinti raštiško pranešimo gavimą. Bet kuriuo atveju siuntėjas imasi priemonių, būtinų jo pranešimo gavimui užtikrinti.

6. UŽSAKOVO TEISĖS IR PAREIGOS

6.1. Užsakovas turi nedelsdamas suteikti Tiekėjui visą turimą informaciją kuri reikalingą Sutarčiai vykdyti.

6.2. Užsakovas bendradarbiauja su Tiekėju ir suteikia jam visą informaciją, kurios pastarasis pagrįstai prašo, kad galėtų vykdyti Sutartį.

6.3. Užsakovas turi teisę duoti nurodymus ar instrukcijas, siekdama užtikrinti tinkamą darbų atlikimą.

6.4. Užsakovas privalo Sutartyje nustatytomis sąlygomis ir tvarka laiku apmokėti Tiekėjo pateiktas sąskaitas.

7. TIEKĖJO TEISĖS IR PAREIGOS

7.1. Tiekėjas laikosi visų galiojančių įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatų ir užtikrina, kad darbuotojai jų laikytųsi. Tiekėjas garantuoja Užsakovui nuostolių atlyginimą, jei Tiekėjas, jo ar jo darbuotojai nesilaikytų minėtųjų įstatymų ir kitų teisės aktų ir dėl to būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai.

7.2. Tiekėjas per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos privalo pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą, kurio vertė ne mažesnė kaip 5 % nuo pradinės Sutarties vertės be PVM. Užtikrinimas turi būti besąlyginis ir neatšaukiamas ir galioti iki visiško Tiekėjo įsipareigojimų Užsakovui įvykdymo iki bus pateiktas reikalavimus atitinkantis defektų ištaisymo garantiniu laikotarpiu užtikrinimas, nurodytas Sutarties 7.24 punkte, tačiau ne trumpiau kaip iki 30 (trisdešimtos) kalendorinės dienos po Sutartyje numatyto vėliausio Tiekėjo sutartinių įsipareigojimų vykdymo termino pabaigos. Pateikiama pirmo pareikalavimo Užsakovo naudai išduota Banko garantija arba draudimo bendrovės laidavimas arba tokios pat vertės mokėjimas į Užsakovo sąskaitą. Kai Sutarties trukmė ilgesnė nei metai, Tiekėjas gali pateikti dalinį tokios pat vertės Sutarties įvykdymo užtikrinimą, ne trumpesniam nei metų laikotarpiui. Tokiu atveju, naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą Tiekėjas privalo pateikti ne vėliau nei pasibaigia anksčiau pateikto Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimas. Šalims raštiškai sutarus atlikti papildomus Darbus, Tiekėjas per 5 (penkias) darbo dienas nuo susitarimo pasirašymo dienos privalo pateikti Užsakovui šių darbų įvykdymo užtikrinimą, kurio vertė ne mažesnė kaip 5 % nuo papildomų Darbų vertės be PVM.

7.3. Tiekėjas turi vykdyti teisėtus Užsakovo nurodymus. Jei Tiekėjas mano, kad Užsakovo nurodymai viršija Sutarties reikalavimus, jis apie tai praneša Užsakovui per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo tokio nurodymo gavimo dienos.

7.4. Tiekėjas visus dokumentus ir informaciją, gautą pagal Sutartį, laiko konfidencialia ir be išankstinio raštiško Užsakovo leidimo neskelbia ir neatkleidžia jokių Sutarties nuostatų, išskyrus atvejus, kai tai būtina vykdant Sutartį. Jei nesutariama, ar būtina skelbti ar atskleisti kokias nors Sutarties nuostatas, galutinį sprendimą priima Užsakovas.

7.5. Tiekėjas turi vykdyti ir užbaigti Darbus pagal Sutartį, vadovaudamasis techninėmis specifikacijomis, kitais pirkimo dokumentais, Lietuvos Respublikoje galiojančių įstatymų, poįstatyminių aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir Statybos techninių reglamentų reikalavimų (*jeigu taikoma*).

7.6. Tiekėjas privalo užtikrinti, kad jis ir bet kurie asmenys, veikiantys Tiekėjo vardu, yra gavę visus būtinus leidimus, kvalifikacijos atestacijos pažymėjimus ar kitokius dokumentus, leidžiančius užsiimti šioje Sutartyje nustatyta veikla, kuri yra Tiekėjo sutartinių įsipareigojimų dalis.

7.7. Tiekėjas dali Darbų gali perduoti Subtiekėjams. Tiekėjas yra atsakingas už Subtiekėjo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą taip, kaip atsakytų už savo paties veiksmus ar neveikimą.

7.8. Tiekėjas privalo apsaugoti Užsakovo turtą nuo nuostolių, apgadinimo ar sunaikinimo, atsiradusių dėl Tiekėjo veiksmų. Tiekėjas, vykdydamas Darbus, turi imtis visų būtinų atsargumo priemonių, kad Tiekėjo įrengimai ir personalas būtų tik montavimo vietoje ir bet kokiose papildomose patalpose, kurias Užsakovas gali suteikti Tiekėjui kaip patalpas persirengimui, sandėliavimui ar administracinėms reikmėms.

7.9. Vykdydamas Darbus Tiekėjas privalo:

7.9.1. savo sąskaita pašalinti iš montavimo vietos visas atliekas ir šiukšles;

7.9.2. sandėliuoti arba išvežti perteklines Medžiagas ir nereikalingus Tiekėjo įrengimus;

7.9.3. valyti ir priežiūrėti patekimo į montavimo vietą kelius, koridorius, laiptines ir aplinką nuo šiukšlių, dulkių ar kitų teršalų. Patekimui į montavimo vietą naudojamos patalpos bei keliai turi būti saugūs, paženklinėti įspėjamaisiais ženklais ir nekelti pavojaus Užsakovo personalui ir tretiesiems asmenims. Tiekėjas turi būti atsakingas už bet kokių šių patalpų ar kelių remontą, kurio gali prireikti dėl Tiekėjo veiksmų.

7.10. Tiekėjui Darbams vykdyti gali būti suteikta teisė naudotis šilumos, elektros ir vandens kiekiu, kokį saugiai, be neigiamos įtakos Užsakovui galima gauti montavimo vietoje. Už sunaudotą šilumos, elektros energiją ir vandenį Tiekėjas atsiskaito pagal pateiktą PVM sąskaitą – faktūrą, kurią išrašo Naudotojas.

7.11. Tiekėjas privalo naudoti tik Darbų vykdymui ir naudojimo sąlygoms tinkamą Įrangą ir Medžiagas pagal techninėje specifikacijoje nurodytus reikalavimus.

7.12. Tiekėjas privalo apsirūpinti visais prietaisais, įrengimais, instrumentais, darbo jėga, medžiagomis ir kvalifikuotais darbuotojais bei pateikti visus Darbų įvykdymo dokumentus (išpildomieji atliktų Darbų brėžiniai, geodezinės nuotraukos bei kiti dokumentai pateikiami Užsakovui prieš atliekant bandymus), eksploatacijos ir priežiūros instrukcijas, kurie reikalingi bet kokių Darbų dalių bandymams atlikti. Tiekėjas privalo pranešti Užsakovui apie bet kokius numatomus atlikti bandymus ne vėliau kaip prieš 3 darbo dienas. Bandymai turi būti laikomi atlikti, kai jų rezultatus patvirtina Užsakovas.

7.13. Jeigu, atlikus patikrinimą, matavimą ar bandymus, nustatoma, kad kokia nors Įranga, Medžiagos arba Darbų kokybė yra su trūkumais, defektais arba kaip kitaip neatitinka Sutarties, tokiu atveju Tiekėjas privalo ištaisyti trūkumus, defektus ar pakeisti medžiagas ar įrangą, kad šie atitiktų Sutartį.

7.14. Tiekėjas privalo sudaryti sąlygas Užsakovo atstovams lankytis objekte bei susipažinti su visa Darbų dokumentacija.

7.15. Tiekėjo pateikiamos eksploatacijos ir priežiūros instrukcijos turi būti pakankamai išsamios, kad Užsakovas galėtų naudoti, prižiūrėti, išmontuoti, perrinkti, suderinti ir pataisyti Įrangą. Instrukcijose turi būti aprašyta visa mechaninė ir elektrinė įranga, teikta arba įrengta pagal šią Sutartį. Kartu turi būti pateikti minėtos įrangos techniniai pasai.

7.16. Kai Tiekėjas nevykdo ar netinkamai vykdo savo sutartines prievolės, jis turi, Užsakovui pareikalavus, savo sąskaita ištaisyti bet kokius trūkumus, susijusius su darbų atlikimu.

7.17. Sutarties galiojimo ar garantiniu laikotarpiu Tiekėjas po raštiško Užsakovo defektų akto gavimo turi ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas atsiųsti savo atstovą defektų įvertinimui ir jų ištaisymo termino suderinimui. Neatvykus Tiekėjo atstovui per Sutartyje numatytą laiką, reiškia, kad pretenziją Tiekėjas pripažįsta, todėl Tiekėjas privalo pašalinti nurodytus defektus per Užsakovo nustatytą, bet ne trumpesnę negu įmanoma technologiškai įvykdyti, laiką. Tiekėjui nepradėjus ir/ar nebaigus defektų taisymo darbų nurodytu laiku, Užsakovas turi teisę pareikalauti sumokėti 145 Eur (vienas šimtas keturiasdešimt penki eurai, 00 euro centų) dydžio baudą už kiekvieną pradelstą dieną. Jeigu Tiekėjas atsisako ar delsia šalinti defektus daugiau nei 5 (penkias) darbo dienas, Užsakovas turi teisę defektus pašalinti pasitelktų kitų asmenų jėgomis, o Tiekėjas privalo per 5 (penkias) darbo dienas nuo atitinkamos sąskaitos gavimo dienos apmokėti visas išlaidas, susijusias su defektų šalinimu, dėl defektų atsiradimo ir jų šalinimo patirtus nuostolius bei baudas pagal pateiktą PVM sąskaitą – faktūrą.

7.18. Tiekėjas įsipareigoja užtikrinti ir atsakyti už darbų saugą ir priešgaisrinę saugumą darbų atlikimo metu.

7.19. Tiekėjas įsipareigoja perduoti Užsakovui visus Sutartyje numatytus darbus ir ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų nuo defektinio akto surašymo dienos, ištaisyti defektus, nustatytus iki darbų perdavimo Užsakovui.

7.20. Jeigu Tiekėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Tiekėjas Užsakovui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

7.21. Tiekėjas įsipareigoja, kad vykdant darbus būtų neteršiama aplinka ir nekeliamas pavojus sveikatai ir taip būtų laikomasi Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymo Nr. D1-508 „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ 4.4.4.5 punkte nustatyto aplinkosauginio principo, t. y. kad darbų suteikimo metu tiekėjas užtikrins medžiagų (statybinių atliekų), virtusių atliekomis, tinkama paruošimą pakartotinai naudoti ar perdirbti. Užsakovui pareikalavus, Tiekėjas per 3 d. d. turi pateikti Statybinių atliekų išvežimą / pridavimą įrodančius dokumentus.

7.22. Tiekėjas per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos privalomai apdraudžia atlikimo laikotarpiui visus Pirkimo sutartyje numatytus Darbus pilna atstatomąja verte nuo visų galimų rizikų Užsakovo naudai Darbų atlikimą reglamentuojančiuose teisės aktuose nustatyta tvarka ir įteikia galiojantį draudimo liudijimą su jo apmokėjimą patvirtinančiu dokumentu Užsakovui.

7.23. Tiekėjo civilinė atsakomybė privalo būti apdrausta Darbų atlikimą reglamentuojančiuose teisės aktuose nustatyta tvarka. Tiekėjas Užsakovui privalo pateikti civilinės atsakomybės draudimo faktą įrodančius dokumentus per 10 (dešimt) darbo dienų.

7.24. Tiekėjas per 5 (penkias) darbo dienas nuo visų Darbų atlikimo pabaigos privalo pateikti Defektų ištaisymo garantiniu laikotarpiu užtikrinimą – pirmo pareikalavimo Užsakovo naudai išduotą Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko garantiją / draudimo bendrovės laidavimą 5 % (penkių procentų) nuo Pradinės Sutarties vertės arba Užsakovas sulaiko mokėjimą visam garantiniam Defektų ištaisymo laikotarpiui nuo Tiekėjo mokėtinos sumos. Defektų ištaisymo garantiniu laikotarpiu užtikrinimas turi būti besąlyginis ir neatšaukiamas ir turi galioti nuo galutinio Akto bei Tiekėjo atliktų Darbų perdavimo Užsakovui akto sudarymo dienos ne trumpiau nei Lietuvos Respublikos statybos įstatyme nurodytais terminais.

7.25. Jei Lietuvoje ar užsienyje registruoto banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimo raštą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Tiekėjas per 5 (penkias) darbo dienas turi pateikti naują Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimą tomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis.

8. SUBTIEKĖJŲ BEI SPECIALISTŲ PASITELKIMAS IR KEITIMAS

8.1. Tiekėjas įsipareigoja užtikrinti, kad Sutartį vykdys pirkime pasiūlyti ir kvalifikacijos bei kitus pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus atitinkantys subtiekėjai ir (ar) specialistai. Šių asmenų veiksmai vykdant Sutartį Tiekėjui sukelia tokias pačias pasekmes ir atsakomybę, kaip jo paties veiksmai. Tiekėjas atsako už savo subtiekėjų ir specialistų veiksmus ar neveikimą.

8.2. Sutarties vykdymui pasitelkiami subtiekėjai ir (ar) specialistai (jeigu tokie pasitelkiami) nurodomi Sutarties priede.

8.3. Tiekėjas gali keisti ir (ar) pasitelkti Sutartyje nurodytus subtiekėjus ir (ar) specialistus šiame Sutarties poskyryje nustatytais atvejais ir tvarka.

8.4. Naujas subtiekėjas ar specialistas gali pradėti vykdyti jiems Tiekėjo pavestus įsipareigojimus pagal Sutartį ne anksčiau, nei bus pasirašytas Susitarimas.

8.5. Jei Tiekėjas pasitelkia naują subtiekėją arba pakeičia esamą subtiekėją ir (ar) specialistą, negavęs Užsakovo raštiško sutikimo, arba sutartinius įsipareigojimus pagal Sutartį vykdo subtiekėjai ir (ar) specialistai, neatitinkantys pirkimo dokumentuose nustatytų kvalifikacijos reikalavimų, kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų reikalavimų, reikalavimų dėl pašalinimo pagrindų nebuvimo, atitikties nacionalinio saugumo interesams bei reikalavimams nebūti registruotu (nuolat gyvenančiu ar turinčiu pilietybę) nepatikimomis laikomose valstybėse ar teritorijose (jei taikoma) ir Tiekėjo pasiūlyme nurodytų sąlygų pirkimo dokumentuose nustatytiems kokybiniais kriterijams pagrįsti (jei taikoma), Tiekėjui taikoma 200 Eur bauda.

8.6. Tiekėjas turi teisę Sutarties vykdymui pasitelkti naujus subtiekėjus, kurių pajėgumais Tiekėjo nesirėmė pirkimo dokumentuose numatytiems kvalifikacijos reikalavimams pagrįsti (*jeigu taikomi*).

8.7. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradeda vykdyti, Tiekėjas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų subtiekėjų, kurių pajėgumais Tiekėjas nesirėmė pirkimo dokumentuose numatytiems kvalifikacijos reikalavimams pagrįsti, pavadinimus, juridinio asmens kodą, kontaktinius duomenis, jų atstovus.

8.8. Tiekėjas, bet kuriuo Sutarties vykdymo metu, subtiekėjus, kurių pajėgumais Tiekėjas nesirėmė pirkimo dokumentuose numatytiems kvalifikacijos reikalavimams pagrįsti, gali keisti savo nuožiūra.

8.9. Tiekėjas, bet kuriuo Sutarties vykdymo metu, ne vėliau nei prieš 5 (penkias) darbo dienas iki numatomo naujo subtiekėjo, kurio pajėgumais Tiekėjas nesirėmė pirkimo dokumentuose numatytiems kvalifikacijos reikalavimams pagrįsti, pasitelkimo ir (arba) keitimo apie tai privalo informuoti Užsakovą. Užsakovas (jeigu buvo taikoma pirkimo dokumentuose) turi patikrinti, ar nėra subtiekėjo pašalinimo pagrindų ir subtiekėjo atitiktį nacionalinio saugumo interesams ir reikalavimams nebūti registruotu (nuolat gyvenančiu ar turinčiu pilietybę) nepatikimomis laikomose valstybėse ar teritorijose. Jeigu subtiekėjo padėtis neatitinka bent vieno iš nurodytų reikalavimų, Užsakovas reikalauja pakeisti šį subtiekėją reikalavimus atitinkančiu subtiekėju. Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas raštu informuoja Tiekėją apie sutikimą pasitelkti ir (ar) keisti naują subtiekėją, kurio pajėgumais Tiekėjas nesirėmė pirkimo dokumentuose numatytiems kvalifikacijos reikalavimams pagrįsti. Užsakovui sutikus, Šalys pasirašo Susitarimą, kuris laikomas neatsiejama Sutarties dalimi.

8.10. Subtiekėjai, kurių pajėgumais Tiekėjas rėmėsi, kad atitiktų pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus, gali būti keičiami tik šiais atvejais:

8.10.1. kai subtiekėjui iškelta bankroto byla, pradėtas bankroto procesas ne teismo tvarka, jis tampa nemokus arba yra nemokumo tikimybė, sustabdo ūkinę veiklą ar kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose nustatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

8.10.2. kai subtiekėjas dėl objektyvių priežasčių (pavyzdžiui, subtiekėjui atsisakius dalyvauti Sutarties vykdyme, nutrūkus teisiniams santykiams su Tiekėju ir pan.) nebegali vykdyti visų ar dalies Sutartyje numatytų įsipareigojimų;

8.10.3. Tiekėjas privalo pakeisti subtiekėją, jei paaiškėja, kad jis neatitinka jam pirkimo dokumentuose keliamų reikalavimų.

8.11. Tiekėjo (ar subtiekėjų) specialistai, vykdantys Sutartį, gali būti keičiami šiais atvejais:

8.11.1. Tiekėjo iniciatyva dėl objektyvių priežasčių (pavyzdžiui, atostogų, ligos, nutrūkus darbo santykiams ir pan.), pateikus duomenis apie numatomą naujai skirti specialistą bei jo kvalifikaciją ir atitiktį kitiems pirkimo dokumentuose keliamiems reikalavimams patvirtinančius dokumentus;

8.11.2. Užsakovo iniciatyva, jei Užsakovas turi pagrįstą įtarimą, kad Tiekėjo Sutarties vykdymui paskirtas specialistas nekompetentingas vykdyti nustatytas pareigas;

8.11.3. Tiekėjas ar subtiektėjas privalo pakeisti specialistą, jei paaiškėja, kad jis neatitinka jam pirkimo dokumentuose keliamų reikalavimų.

8.12. Naujas specialistas ir (ar) subtiektėjas, Tiekėjo prašymo pakeisti specialistą ir (ar) subtiektėją pateikimo metu turi atitikti pirkimo dokumentuose specialistui ir (ar) subtiektėjui keliamus reikalavimus.

8.13. Tiekėjas privalo ne vėliau nei prieš 5 (penkias) darbo dienas iki numatomo subtiektėjo, kurio pajėgumais Tiekėjas rėmėsi, kad atitiktų pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus, ir (ar) specialisto keitimo pateikti Užsakovui šiuos dokumentus:

8.13.1. argumentuotą rašytinį prašymą pakeisti subtiektėją ir (ar) specialistą, paaiškinant keitimo aplinkybę. Užsakovas pasilieka teisę paprašyti įrodymų, pagrindžiančių keitimo aplinkybę;

8.13.2. naujo subtiektėjo ir (ar) specialisto kvalifikaciją, atitiktį reikalaujamiems kokybės vadybos sistemos ir (arba) aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartams (jei taikoma), pašalinimo pagrindų nebuvimą ir atitiktį nacionalinio saugumo interesams bei reikalavimams nebūti registruotu (nuolat gyvenančių ar turinčių pilietybę) nepatikimomis laikomose valstybėse ar teritorijose (jei taikoma) įrodančius dokumentus pagal Sutarties reikalavimus.

8.14. Užsakovas, gavęs Tiekėjo prašymą su kitais Sutartyje nurodytais dokumentais, per 5 (penkias) darbo dienas įvertina keitimo galimybę ir raštu informuoja Tiekėją apie sutikimą pakeisti subtiektėją, kurio pajėgumais Tiekėjas rėmėsi, kad atitiktų pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus, ir (ar) specialistą. Užsakovui sutikus, Šalys pasirašo Susitarimą, kuris laikomas neatsiejama Sutarties dalimi.

9. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

9.1. Užsakovas, uždelsęs sumokėti Sutarties 4.8 punkte numatyta tvarka, įsipareigoja Tiekėjui pareikalavus mokėti 0,02 % nuo neapmokėtos sąskaitos sumos be PVM dydžio delspinigius, už kiekvieną uždelstą dieną.

9.2. Tiekėjas, uždelsęs atlikti darbus Sutartyje numatytais terminais, moka Užsakovui 0,02 % nuo neatliktų darbų vertės be PVM delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną.

9.3. Tiekėjas pažeidęs Sutarties 7.21 punktą įsipareigoja sumokėti Užsakovui 500 Eur baudą.

10. DARBŲ KEITIMAS IR PAPILDOMI DARBAI

10.1. Darbų pakeitimai gali būti atliekami tik jei jie būtini Darbams tinkamai atlikti ir užbaigti ir tik dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų aplinkybių, tokių kaip klaidingi, neracionalūs ar teisės normų neatitinkantys sprendiniai ar kitos nuo Sutarties Šalių nepriklausančių, aplinkybės ir gali apimti:

10.1.1. bet kurios Darbų dalies montavimo ar įrengimo vietos ar padėties keitimą;

10.1.2. bet kurio atskiuro Darbo atsisakymą, Darbo apimties sumažinimą arba keitimą kitu Darbu, kuris pagrįstai būtinas tam pačiam tikslui pasiekti ar funkcijai atlikti;

10.1.3. pasiūlyme nurodytų medžiagų ir/ar įrangos keitimą, jei dėl nuo Tiekėjo nepriklausiančių priežasčių Tiekėjas negali jų naudoti;

10.1.4. aplinkybės, sąlygojančios būtinybės atlikti pakeitimus, turi būti pagrįstos raštu ir visi pakeitimai turi būti įforminti raštu.

10.2. Tiekėjo pasiūlyme įvardintos Darbų sudėtinės dalys (resursai, techninės specifikacijos ir pan.), kurios nedetalizuotos gali būti keičiamos tik Užsakovo sutikimu tiek, kiek toks keitimas neprieštarauja techniniai specifikacijai (Darbų apimčiai, techninei specifikacijai, brėžiniams). Tokie pakeitimai Sutarties keitimu nelaikomi.

10.3. Jeigu Tiekėjas Darbų vykdymo metu sužino apie techninės specifikacijos klaidą arba techninį trūkumą dokumento, kuriuo vadovaujantis Tiekėjas privalo vykdyti Darbus, tai Tiekėjas apie tai privalo nedelsdamas pranešti Užsakovui. Užsakovas, gavęs tokį Tiekėjo pranešimą, privalo pateikti trūkstamą informaciją, tinkamus paaiškinimus bei (jeigu reikia) įforminti pakeitimą.

10.4. Jeigu Tiekėjas susidūręs su sąlygomis, kurių jis iki Sutarties pasirašymo pagrįstai negalėjo numatyti, sužino apie darbų keitimo būtinybę, apie tai privalo nedelsdamas – ne vėliau kaip per 5 dienas – pranešti Užsakovui, detalai nurodydamas aplinkybes bei pateikdamas detalią informaciją apie keistinių (atsisakomų ir jų vietoje siūlomų) darbų ir medžiagų sąnaudų kiekius.

10.5. Esant būtinybei Užsakovas iš Tiekėjas taip pat gali įsigyti papildomus darbus. Papildomais darbais laikomi Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti), darbai. Apie būtinybę atlikti papildomus darbus Tiekėjas nedelsdamas – ne vėliau kaip per 5 dienas – turi pranešti Užsakovui, detalai nurodydamas aplinkybes, pagrįsdamas jų poreikį bei pateikdamas detalią informaciją apie papildomų darbų ir medžiagų sąnaudų kiekius.

10.6. Šalims sutarus dėl pakeitimo ar papildomų darbų būtinybės, toks susitarimas pagrindžiamas protokolu, kurį pasirašo Šalių atstovai, bei įforminamas Tiekėjo ir Užsakovo pasirašytu susitarimu / sutarties pakeitimu, kuris tampa neatskiriama šios Sutarties dalimi. Keičiami bei papildomi darbai įkainojami pagal Tiekėjo pasiūlyme nurodytus atskirų darbų įkainius (jei tokie yra).

10.7. Tiekėjas turi teisę reikalauti Darbų atlikimo termino pratęsimo jeigu dėl darbų keitimo ar papildomų darbų, arba jeigu atsiranda žemiau išvardytos aplinkybės, kurios trukdo vykdyti Darbus ar jų dalį, Tiekėjas turi teisę į Darbų terminų pratęsimą tokia trukme, kiek dėl tokių aplinkybių poveikio faktiškai vėluoja Darbai, tačiau ne ilgesniam kaip 2 mėnesiai:

10.7.1. esant nuo Tiekėjo (ar asmenų, už kuriuos atsako Tiekėjas) nepriklausančioms aplinkybėms (naujų teisės aktų, turinčių įtakos sutartyje numatytų Darbų atlikimui, pasikeitimas, panaikinimas; bet kokio vėlavimo, kliūčių ar trukdymų, sukeltų arba priskiriamų Užsakovui, arba tretiesiems asmenims; atsiranda uždelsimas, kliūčių ar trukdymų, kurių atsiradimui Tiekėjas neturi įtakos ir už kuriuos jis neatsako ir kurie sukelti ir priskirtini tretiesiems asmenims) dėl kurių atsiradimo Tiekėjas negali atlikti Darbų per pagrindinį nustatytą laikotarpį;

10.7.2. susidarius neįprastai nepalankioms klimato sąlygoms, tai yra, tokioms sąlygoms, kurios yra neaprašytos Sutarties dokumentuose ir kurių profesionalus bei patyręs Tiekėjas negalėjo numatyti Pirkimo metu iki pasiūlymų pateikimo termino pabaigos, įvertinęs Lietuvoje viešai skelbiamus klimato duomenis ir prognozes.

11. SUTARTIES GALIOJIMAS, SUSTABDYMAS IR NUTRAUKIMAS

11.1. Sutartis įsigalioja, kai Sutartį pasirašo abi Sutarties Šalys ir pateikiamas Sutarties įvykdymą užtikrinantis dokumentas ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų įvykdymo.

11.2. Jei bet kuri Sutarties nuostata tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.

11.3. Sutartį galima nutraukti šiais atvejais:

11.3.1. abiejų Šalių rašytiniu susitarimu.

11.3.2. Užsakovo sprendimu prieš 10 kalendorinių dienų raštu įspėjus Tiekėją Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnio 1 dalyje nurodytais atvejais.

11.3.3. vienos Šalies sprendimu prieš 10 kalendorinių dienų raštu įspėjus kitą Šalį, jeigu ji nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus ir tai yra esminis sutarties pažeidimas. Nustatydamos esminį sutarties pažeidimą Šalys privalo vadovautis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 str. nuostatomis. Visais atvejais esminiais Sutarties pažeidimais laikoma:

11.3.3.1. Subtieko / specialisto keitimo tvarkos numatytos Sutarties 8.4 punkte pažeidimas;

11.3.3.2. jeigu pirkimo sutartis buvo pakeista pažeidžiant VPĮ įstatymo 89 straipsnį;

11.3.3.3. jeigu paaiškėjo, kad Tiekėjas, su kuriuo sudaryta pirkimo Sutartis, turėjo būti pašalintas iš pirkimo procedūros pagal VPĮ 46 straipsnio 1 dalį;

11.3.3.4. jeigu paaiškėjo, kad su Tiekėju neturėjo būti sudaryta pirkimo Sutartis ar preliminarioji sutartis dėl to, kad Europos Sąjungos Teisingumo Teismas procese pagal Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 258 straipsnį pripažino, kad nebuvo įvykdyti įsipareigojimai pagal Europos Sąjungos steigiamąsias sutartis ir Direktyvą 2014/24/ES;

11.3.3.5. jeigu paaiškėjo VPĮ 45 straipsnio 2¹ dalyje nurodytos aplinkybės.

11.3.3.6. pažeidžiamas Sutarties 7.23 punktą (nepateiktas civilinės atsakomybės draudimas).

11.3.4. Užsakovas, įspėjęs Tiekėją prieš 14 kalendorinių dienų, turi teisę nutraukti Sutartį, neatsisakydamas kitų savo teisių gynimo būdų, kai Tiekėjas yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą, jo atžvilgiu vykdomas bankroto procesas arba teisės aktų nustatyta tvarka susidaro analogiška ar panaši situacija, taip pat kai keičiasi Tiekėjo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam Sutarties vykdymui. Tiekėjas įsipareigoja nedelsiant, bet ne vėliau nei per 5 (penkis) darbo dienas raštu informuoti Užsakovą apie jo atžvilgiu pradėtas minėtas procedūras ir/arba jo organizacinės struktūros keitimą.

11.4. Esant nuo Šalių nepriklausančioms aplinkybėms dėl kurių negali būti vykdomi Darbai, Užsakovas turi teisę reikalauti sustabdyti Darbų vykdymą iki atitinkamų aplinkybių pasibaigimo. Jei Darbų vykdymo sustabdymas trunka ilgiau, kaip 90 dienų, Tiekėjas turi teisę nutraukti Sutartį.

11.5. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal Sutartį, taip pat visos kitos Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta Sutartis.

11.6. Sutarties nutraukimo įsigaliojimo atveju pagal bet kurį Sutarties sąlygų punktą, Tiekėjas per Užsakovo nurodytą terminą privalo:

11.6.1. nutraukti visą tolesnį Darbą, išskyrus tokį, kurį būtina atlikti dėl gyvybės ar turto išsaugojimo arba dėl Darbų saugos;

11.6.2. perduoti Užsakovui Įrangą ir Medžiagas, už kuriuos jau sumokėta;

11.6.3. pašalinti visus Tiekėjo įrengimus ir kitus daiktus ir pats palikti Darbų vietą.

12. TAIKYTINA TEISĖ

12.1. Šiai Sutarčiai taikoma ir ji aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę.

13. GINČŲ SPRENDIMO TVARKA

13.1. Šalių tarpusavio prieštaravimai ir nesutarimai sprendžiami derybomis. Prieštaravimai ir nesutarimai, kurių nepavyksta išspręsti derybomis per 20 dienų terminą, sprendžiami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose.

14. KITOS NUOSTATOS

14.1. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos šioje sutartyje numatytais sąlygomis ir tvarka ir vadovaujantis Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.

14.2. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytais aplinkybėmis, jeigu šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose.

14.3. Jeigu pirkimo vykdymo metu nebuvo tikrinama Tiekėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla arba buvo tikrinama ne visa apimtimi, Tiekėjas įsipareigoja Užsakovui, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintis asmenys.

14.4. Vykdam Sutartį turi būti laikomasi aplinkos apsaugos, socialinės ir darbo teisės įpareigojimų, nustatytų Europos Sąjungos ir Lietuvos Respublikos teisės aktuose, kolektyvinėse sutartyse ir Viešųjų pirkimų įstatymo 5 priede nurodytose tarptautinėse konvencijose.

14.5. Užsakovo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties vykdymą yra _____, Statybos ir architektūros skyriaus vyriausiasis specialistas. Užsakovo paskirtas asmuo, atsakingas už Sutarties ir pakeitimų paskelbimą pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 86 straipsnio 9 dalies nuostatas yra _____, Viešųjų pirkimų skyriaus vyriausioji specialistė.

14.6. Sutartis sudaryta 2 (dviem) egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai. Abu Sutarties egzemplioriai yra vienodos teisinės galios.

15. SUTARTIES PRIEDAI

15.1. Priedas Nr. 1 „Atliktų darbų akto forma“ 1 lapas;

15.2. Priedas Nr. 2 „Statybvietės perdavimo-priėmimo akto forma“, 2 lapai;

15.3. Priedas Nr. 3 „Tiekėjo pasiūlymas“, 3 lapai;

15.4. Priedas Nr. 4 „Darbų kiekių žiniaraštis“, 3 lapai;

15.5. Priedas Nr. 5 „Pastato I a. remontuojamų patalpų kadastrinių matavimų bylos planai“, 1 lapas;

15.6. Priedas Nr. 6 „Techninė specifikacija“, 2 lapai.

16. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI, REKVIZITAI IR PARAŠAI

Užsakovas:

Šalčininkų rajono savivaldybės administracija
Įstaigos kodas 188718713
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras
Vilniaus g. 49, LT-17116 Šalčininkai
A.s. Nr. LT264010051004168988
Luminor Bank, AB,
Banko kodas 40100

Tiekėjas:

UAB „Alzeta“
Įmonės kodas 174959031
PVM mokėtojo kodas LT749590314
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centras
Vilniaus g. 3A, LT-17139 Šalčininkai
A.s. Nr.: LT274010044400030282,
Luminor Bank, AB,

Tel.: +370 380 51 223,
Faksas: +370 380 51 244
El. paštas: priimamasis@salcininkai.lt

Banko kodas 40100
Tel.: +370 380 51992
el. paštas: uab.alzeta@gmail.com

Užsakovas

Tiekėjas

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

A. V.

A. V.

ATLIKTŲ DARBŲ AKTO FORMA Nr.

[Data]

Ataskaitinis laikotarpis nuo [Data] iki [Data]

Užsakovas:

Tiekėjas:

Objektas:

Sutartis: [Data] [Numeris].

Šiuo aktu patvirtinama, kad ataskaitiniu laikotarpiu TIEKĖJAS įvykdė savo įsipareigojimus pagal aukščiau nurodytos sutartį. TIEKĖJAS atliko UŽSAKOVUI šiuos Darbus:

Sumos pateikiamos eurai

Darbai pagal Sutartį	Sutarties kaina	Atlikta Darbų nuo statybos pradžios įskaitant ataskaitinį laikotarpį		Atlikta Darbų nuo statybos pradžios iki ataskaitinio laikotarpio		Atlikta Darbų per ataskaitinį laikotarpį	
		Proc.	Suma	Proc.	Suma	Proc.	Suma
Šalčininkų Jano Sniadeckio gimnazijos pastato I a. sanitarinių mazgų paprasto remonto darbai							
Suma be PVM:							
PVM [tarifas] suma:							
Suma su PVM:							
Suma mokėjimui:							

Šis aktas neatleidžia TIEKĖJO bei UŽSAKOVO nuo kitų sutartinių įsipareigojimų pagal aukščiau nurodytą Sutartį vykdymo.

UŽSAKOVAS

Šalčininkų rajono savivaldybės administracija

TIEKĖJAS

Atstovaujantis asmuo:

Atstovaujantis asmuo:

Vardas, pavardė, pareigos:

Vardas, pavardė, pareigos:

Parašas: _____

Parašas: _____

Data: _____

Data: _____

A.V.

A.V.

Statybvietės perdavimo-priėmimo akto forma

[Data]

Sutartis: [Data] [Numeris].

Statybvietės adresas: Mokyklos g. 22, Šalčininkų m., Šalčininkų r. sav.

Užsakovas – Šalčininkų rajono savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188718713, vadovaudamasis Sutarties 2.1. punkto nuostatomis šiuo Statybvietės perdavimo-priėmimo aktu suteikia **Tiekėjui – UAB „Alzeta“**, įmonės kodas 174959031, Statybvietės valdymo teisę.

Naudotojas: Šalčininkų Jano Sniadeckio gimnazija, įm. kodas 191415758

Tiekėjas, šiuo aktu perėmęs Statybvietę, tampa atsakingu už Statybvietę ir jos prieigas pagal Sutartį. Tiekėjas, pasirašydamas šį aktą patvirtina, kad:

1. Statybvietės ribos pažymėtos brėžinyje, fiziškai parodytos Tiekėjo atstovui.
2. Tiekėjui yra perduotas Statybvietės ribų brėžinys.

Statybvietės perdavimo - priėmimo metu yra užfiksuota esama Statybvietės priklausinių būklė, už kurią Tiekėjas yra atsakingas:

1. Privažiavimo keliai ir automobilių stovėjimų aikštelės.
2. Šaligatviai, pėsčiųjų takeliai, vejos ir želdiniai aplink Statybvietės.

Jeigu Tiekėjas sugadina patalpas, kuriomis naudojasi arba suniokojo teritoriją aplink Statybvietės, savo sąskaita atlieka patalpų remontą bei atstato privažiavimo kelius, automobilių stovėjimų aikšteles, pėsčiųjų takelius, šaligatvius bei želdinius.

Už sunaudotą elektros energiją, šaltą/karštą vandenį ir patalpų šildymą Tiekėjas moka kas mėnesį pagal skaitiklių rodmenis (Naudotojo fiksuojami), sąskaitą-faktūrą išrašo Naudotojas.

SKAITIKLIŲ RODMENIS STATYBVIETĖS PERDAVIMO-PRIĖMIMO DIENĄ:

Elektros energijos skaitiklių rodmenys: _____

Šalto vandens skaitiklio rodmuo: _____

Karšto vandens skaitiklio rodmuo: _____

Priedai:

1. Statybvietės ribų brėžinys;
2. Esamą Statybvietės priklausinių būklę apibūdinantys priedai, nuotraukos, aprašymai ar kita.

PASTABOS.

.....

.....

.....

Užsakovo atstovas _____

Parašas: _____ [Data]

Tiekėjo atstovas _____

Parašas: _____ [Data]

DALYVAVO: Naudotojo atstovas - [pareigos]

[Vardas, Pavardė]

Parašas: _____

PIRKIMO SĄLYGŲ PRIEDAS "PASIŪLYMO FORMA"

ŠALČININKŲ JANO SNIADECKIO GIMNAZIJOS PASTATO I A. SANITARINIŲ MAZGŲ PAPRASTO REMONTO DARBAI

Kam: Šalčininkų rajono savivaldybės administracija

Data:	2025-04-08
Nr.:	7
Vieta:	Šalčininkai

Tiekėjo pavadinimas / Ūkio subjektų grupės nariai:	UAB „Alzeta“
Tiekėjo kodas (-ai):	174959031
Tiekėjo adresas (-ai):	Vilniaus g.3a, Šalčininkai
Tiekėjo PVM mokėtojo kodas(-ai):	LT749590314
Tiekėjo / Ūkio subjektų grupės atsakingo partnerio sąskaitos numeris, banko pavadinimas ir banko kodas (-ai):	a/s274010044400030282, Luminor bankas, banko kodas 40100
Asmens atsakingo už pasiūlymą vardas, pavardė:	Aleksej Govin
Asmens atsakingo už pasiūlymą telefono numeris, el. pašto adresas:	tel. 8 655 13289, el.p. uab.alzeta@gmail.com
Tiekėjo / Ūkio subjektų grupės, laimėjimo atveju, pasirašančio sutartį asmens vardas, pavardė, pareigos:	Aleksej Govin, direktorius
Tiekėjo / Ūkio subjektų grupės, laimėjimo atveju, už sutarties vykdymą atsakingo asmens vardas, pavardė, telefono numeris, elektroninio pašto adresas:	Aleksej Govin, tel. 8 655 13289, el.p. uab.alzeta@gmail.com
(1) Tiekėjo / Ūkio subjektų grupės narių, (2) ūkio subjektų, kurių pajėgumais remiamasi, ir (3) jei pašalinimo pagrindai taikomi visiems subtiekiėjams - subtiekiėjų, kolegialaus priežiūros organo (Stebėtojų tarybos) ir (ar) kolegialaus valdymo organo (Valdybos) narių sąrašas (jei sudaryta) ir (ar) asmuo, kuriam suteikti VPĮ 46 str. 2 d. 2 p. numatyti įgaliojimai	

Tiekėjo patvirtinimai:

1. Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomi pirkimo sąlygomis, nustatytomis:
- 1.1. viešojo pirkimo dokumentuose
- 1.2. kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).
2. Patvirtiname, kad informacija ir duomenys, pateikti pasiūlyme, yra teisingi ir apima viską, ko reikia tinkamam sutarties įvykdymui
3. Patvirtiname, kad jei pasiūlyme nenurodyti kolegialaus priežiūros/valdymo organų nariai, šie organai juridiniuose asmenyse nėra sudaryti (taikoma, kai pirkimo dokumentuose nustatyti pašalinimo pagrindai).
4. Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.
5. Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka:
6. Tiekėjas kainas pateikia, nurodydamas ne daugiau skaičių po kablelio, nei leidžiama pirkimo dokumentuose.

Tiekėjo pasiūlymas:

Nr.	Pavadinimas	Kiekis	Mato vienetas	Kaina be PVM, Eur	Suma be PVM, Eur
1.1.	Šalčininkų Jono Sniadeckio gimnazijos pastato I a. sanitarinių mazgų paprasto remonto darbai	1	kompl.	22986,17	22986,17
				Suma be PVM	22986,17
				PVM suma	4827,1
				Suma su PVM	27813,27

Dalies biudžetas su PVM: 34000 Eur

Ūkio subjektai (įskaitant kvazisubjektus - fiziniai asmenys, kuriuos ketinama įdarbinti pirkimo laimėjimo atveju), kurių pajėgumais tiekėjas remiasi, kad atitiktų keliamus kvalifikacijos reikalavimus:

[illegible]

Subtiekjams / subteikjams / subrangovams numatomos perduoti veiklos (privaloma nurodyti) ir šių ūkio subjektų pavadinimai (jei žinomi):

[illegible]

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Nr.	Dokumento pavadinimas	Dokumentas yra konfidencialus? Taip/Ne
1	Jungtinės veiklos kopija (jei taikoma)	
2	Subtiesimo sutartis, ketinimų protokolai, preliminarūs sutartys ar kiti dokumentai, patvirtinantys, kad laimėjus pirkimą tiekėjui bus prieinami kitų ūkio subjektų išteklių (jei pasitelkiami kvalifikacijos atitikimui)	

Pasiūlyme nurodyta Prekės kaina, išskyrus jos sudedamąsias dalis, subtiesėjai, taip pat kita informacija, kuri teisės aktų nustatyta tvarka turi būti skelbiama arba kitokiu būdu viešai prieinama visuomenei, nėra laikoma konfidencialia informacija. Konfidencialią informaciją sudaro, visų pirma, komercinė (gamybinė) paslaptis ir konfidencialieji pasiūlymų aspektai. Informacija, kurią viešai skelbti įpareigoja Lietuvos Respublikos įstatymai, negali būti tiekėjo nurodoma kaip konfidenciali, todėl, tiekėjui nurodžius tokią informaciją kaip konfidencialią, perkančioji organizacija turi teisę ją skelbti. Jei tiekėjas nenurodo konfidencialios informacijos, laikoma, kad konfidencialios informacijos tiekėjo pasiūlyme nėra. Vadovaujantis Informacijos viešinimo Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje tvarkos aprašu, patvirtintu Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 19 d. įsakymu Nr. 1S-91 „Dėl Informacijos viešinimo Centrinėje viešųjų pirkimų informacinėje sistemoje tvarkos aprašo patvirtinimo“, perkančioji organizacija laimėjusio

Tiekėjo arba jo įgalioto asmens pareigų pavadinimas: Direktorius

Pasirašančio asmens vardas ir pavardė: Aleksej Govin



17154 2025-03-25 14:36:35

PIRKIMO SĄLYGŲ PRIEDAS NR. 2



TVIRTINU:

Šalčininkų r. savivaldybės
administracijos direktorius

Gėgėž Jurgas

2025 m. 03 mėn. 20 d.

DARBŲ KIEKIŲ ŽINIARASTIS

Statinių grupė 1 Šalčininkų Jano Sniadeckio gimnazijos pastato I a. sanitarinių mazgų
paprasto remonto darbai

Statinys 1 Mokyklos g. 22, Šalčininkai

Žiniaraštis 1 I a. sanitarinių mazgų paprasto remonto darbai

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis
-------------	-------------------------------	-------------	--------

1. I a. sanitarinių mazgų paprasto remonto darbai

1	Šviestuvų, kabinamų ant kronšteinų, demontavimas	100vnt	0,06
2	Pakabinamų lubų iš dailylenčių išardymas	100m2	0,154
3	Jungiklių, rozečių demontavimas	100vnt	0,07
4	Keraminių plytelių dangos ir grindjuosčių išardymas	100m2	0,154
5	Mūrinių sienų išardymas be plytų atrinkimo	m3	0,7
6	Durų varčių išėmimas	vnt	6,0
7	Durų staktų išėmimas iš mūro, išlaužiant užkaitus	vnt	6,0
8	Sienų aptaisymo glazūruotomis plytelėmis išardymas, be plytelių išsaugojimo	m2	48,5
9	Švarių skydinių ir lentinių pertvarų išardymas	100m2	0,1
10	Praustuvų arba kriauklių nuėmimas	vnt	2,0
11	Klozeto puodų ir pisuarų nuėmimas	vnt	3,0
12	Ketinio trapo arba plovimo vamzdžių nuėmimas	vnt	2,0
13	Ketinių vidaus kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdinių ardymas	m	5,0
14	Ketinių vidaus kanalizacijos 100 mm skersmens vamzdinių ardymas	m	2,5
15	Klozeto bakelio nuėmimas	vnt	2,0
16	Vidaus vamzdinių iš plieninių vandentiekio - dujotiekio iki 32 mm skersmens vamzdžių ardymas	m	7,5
17	Pagrindo po grindimis iš betono su žvyru išardymas	m3	3,95
18	Statybinių šiukšlių išvežimas 10 km atstumu automobiliais- savivarčiais, pakraunant rankiniu būdu	t	9,74
19	Transportuojant statybines šiukšles už kiekvieną papildomą kilometrą pridėti k2=30.00	t	9,74
20	Dvisluksnių gipskartonio pertvarų su metaliniu karkasu ir 75mm izoliacijos sluoksniu įrengimas	100m2	0,085
21	Dviejų-trijų gyslų laidų tiesimas sienose ir paruoštose vagose (po tinku)	100m	0,32

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis
22	Mūrinių vidaus sienų ir angokraščių labai geras tinkas	100m ²	0,15
23	Sienų vidinių paviršių 10 mm storio viensluoksnis tinkas (rankiniu būdu)	100m ²	0,21
24	Sienų vidinių paviršių 5 mm storio viensluoksnis tinkas (rankiniu būdu)	100m ²	0,65
25	Angokraščių kampų papildomas sutvirtinimas armuojančio tinklelio juostomis (100m ² tinklelio)	100m ²	0,09
26	Grindų šiltinamųjų (garso) izoliacijų įrengimas, naudojant izoliacines plokštes, kai putų polistireno plokštės storis 100	100m ²	0,154
27	Grindų ritinių hidroizoliacijų įrengimas, klojant plėvelę, neklijuojant siūlių	m ²	38,0
28	Cementinio skiedinio grindų išlyginamųjų sluoksnių įrengimas rankiniu būdu, kai sluoksnio storis 80 mm	100m ²	0,31
29	Grindų cementinių išlyginamųjų sluoksnių armavimas tinklais	t	0,14
30	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaimė išsilyginančiu skiediniu	100m ²	0,154
31	Akmens masės plytelių grindų dangos 60x60 cm įrengimas ant išlyginto pagrindo, kai siūlės iki 8 mm pločio, plytelės plotas daugiau 0,36 m ²	m ²	15,4
32	Sienų (mažų plotų) aptaisymas akmens masės plytelėmis 0,6x1,2 m pagal "Knauf" technologiją	m ²	66,5
33	"Amstrong" akustinių pakabinamų lubų su metalo konstrukcija ir plokštėmis 600x600 mm įrengimas	m ²	15,4
34	Vidaus apšvietimo LED panelių (LED PANELĖ 595x595, 4000 K DIENOS ŠVIESOS SU MAITINIMO ŠALTINIU) montavimas pakabinamų lubų angose (be žeminančių transformatorių)	100vnt	0,06
35	Kanalinio ventiliatoriaus iki 3 kg masės montavimas apvaliuose ortakiuose	vnt.	2,0
36	Lankstaus gofruoto ortakio atšakos (prisijungimo) montavimas, kai jo ilgis 2m, o skersmuo iki 500 mm	vnt.	2,0
37	Difuzorių montavimas, kai jungties skersmuo iki 160 mm	vnt.	2,0
38	Anksčiau dažytų sienų vandeniniais dažais nuvalymas, nuplaunant paviršių	100m ²	0,21
39	Tinkuotų arba betono sienų labai geras glaistymas ir šlifavimas 2 kartus	100m ²	0,21
40	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100m ²	0,21
41	Labai gerai dažomų sienų, kai jos tinkuotos, arba sur. k-jų, paruoštų dažymui, papildomas glaistymas vieną kartą	100m ²	0,21
42	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais voleliu	100m ²	0,21
43	Paruoštų dažymui sienų labai geras dažymas vandens emulsiniais dažais	100m ²	0,21
44	Anksčiau dažytų metalinių vamzdžių dažymas du kartus aliejiniais dažais	m ²	4,7
45	Medžio masyvo durų blokų montavimas mūrinėse sienose (vidinių durų blokų plotas iki 2 m ²)	m ²	5,88
46	Priešgaisrinių plieninių durų blokų montavimas mūrinėse sienose (vidinių durų blokų plotas iki 2m ²)	m ²	3,78

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis
47	Durų staktų sandūrų su siena izoliavimas mineralinės vatos tarpikliais	100m	0,3
48	Buitinių ventiliacijos grotelių montavimas (tvirtinimas specialiais fiksatoriais)	vnt.	2,0
49	Praustuvo su spintele 120 cm su apatiniu vandens prijungimo maišytuvu montavimas	kompl.	2,0
50	Įvairių rūšių ir tipų vandens maišytuvų montavimas	vnt	2,0
51	Pakabinamo WC komplekto su remu, nuplovimo bakeliu, mugtuku, klozetu ir sedyne montavimas (apkrova iki 400 kg)	kompl.	2,0
52	Plast.kanalizac.vamzdžių, kurių D 50-100mm, tiesimas	m	11,6
53	Vandentiekio vamzdynų iš plastikinių vamzdžių tiesimas kanaluose (vamzdžio išorinis skersmuo iki 32 mm)	m	13,8
54	Plastikinių vamzdžių jungimas movomis, alkūnėmis, perėjimais, sandūras klijuojant (vamzdžio išorinis skersmuo	vnt.	8,0
55	Jungiklio montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,04
56	Rozečių montavimas, kai instaliacija paslėptoji	100vnt	0,02
57	Movinės uždaromosios armatūros montavimas (nominalusis vidinis skersmuo 32 mm)	vnt.	6,0
58	Trapo, kurio skersmuo 50mm, montavimas	kompl.	2,0
59	Revizijos durelių keitimas	vnt	2,0
60	Durų atmušų montavimas	vnt.	6,0
61	Vamzdynų iki 400 mm skersmens hidraulinis bandymas, kai vamzdžių skersmuo iki 65 mm	100m	0,16
62	Hidraulinis vidaus kanalizacijos išbandymas, pašalinant	m	13,0
63	Sienų atskirų vietų iki 5 m ² ploto tinko remontas cemento-kalkių skiediniu	m ²	5,84
64	Anksčiau dažytų sienų labai geras dažymas emulsiniais dažais, m ² nuvalant senus dažus ir glaistant (gretimose patalpose)		12,45

Skyriuje 1

Žiniaraštyje 1

Pridėtinės vertės mokestis 21.00%

Iš viso žiniaraštyje 1

Pastabos: 1. Remonto darbų kiekių žiniaraštyje numatyti Darbų kiekiai (mato vienetai) yra orientaciniai.

2. Pateiktose Rangovo kainose turi būti įvertinti visi reikiami Rangovo įrengimai bei mechanizmai darbams atlikti, montavimas, Rangovo personalo darbas, statybinės medžiagos, įrenginiai, pagalbinės priemonės, montažinės-tvirtinimo medžiagos, gaminiai bei įranga.

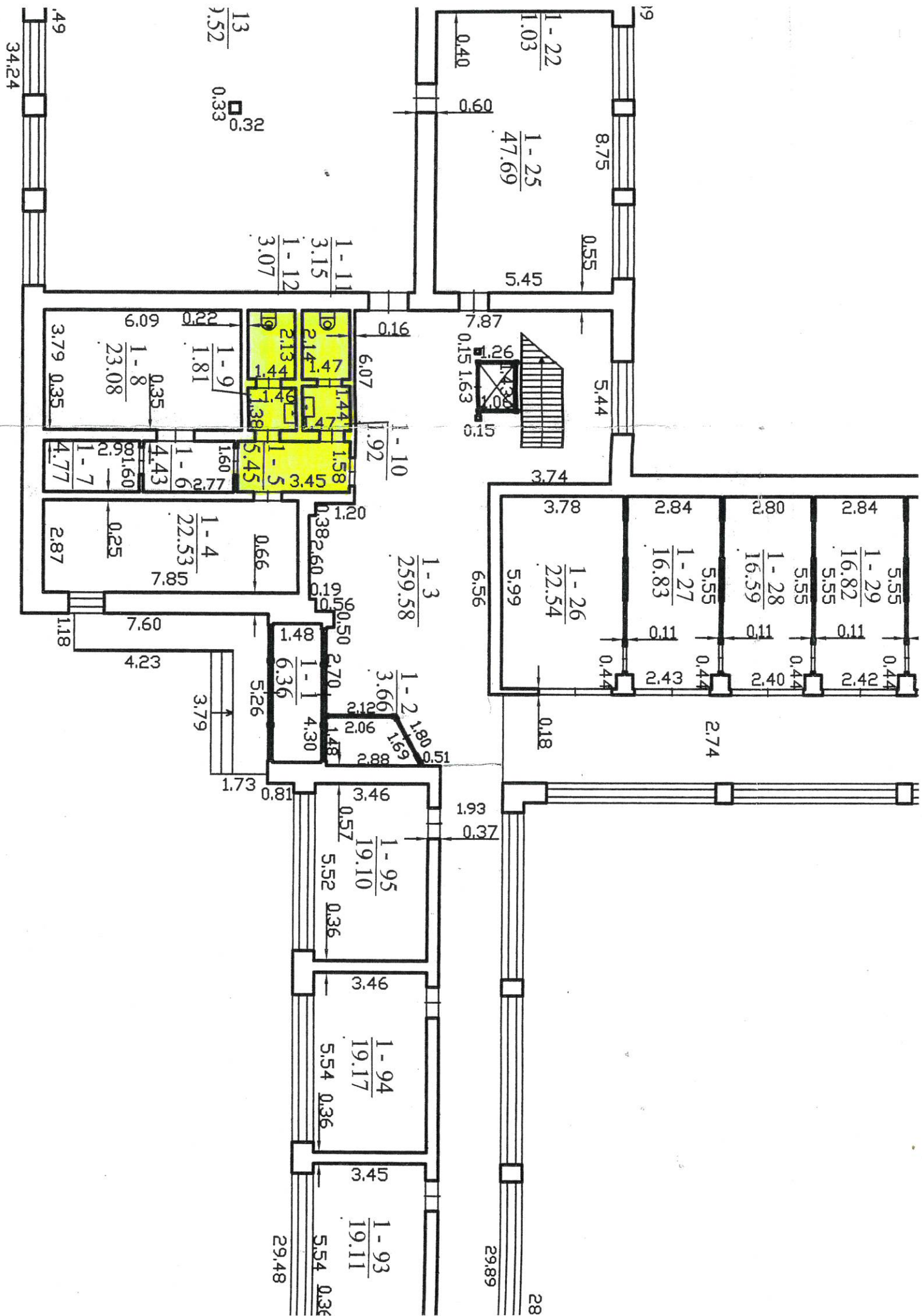
3. Jeigu techninėse specifikacijose yra nurodytas pateiktų prekių modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, tipas, konkreti kilmė ar gamyba, tuo atveju galima pateikti lygiavertę prekę.

4. Staybinių medžiagų, gaminių techninė specifikacija pateikta Pirkimo sąlygų priede Nr. 5.

5. Tiekėjui pasiūlymo rengimo metu rekomenduojama apžiūrėti objektą vietoje, įvertinti esamą būklę ir numatyti visų reikalingų darbų atlikimą.

Sudarė:

Šalčininkų rajono savivaldybės
administracijos
Statybos ir architektūros skyriaus
vyriausiasis specialistas



TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Statybos remonto darbų pirkimo konkurso dalyviai savo pasiūlymuose privalo įvertinti visus Kiekių žiniaraščiuose, techninėje specifikacijoje ir pirkimo paaiškinimuose numatytus sprendinius, jų paaiškinimus bei darbų kiekių paaiškinimus (*jeigu tokių yra*). Konkurso dalyviai atsako už visų konkurso dokumentų išnagrinėjimą, įskaitant statybos remonto darbų kiekių žiniaraščius, konkurso sąlygų paaiškinimus ir papildymus bei techninę specifikaciją. Sutarties vykdymo metu nebus priimtas joks reikalavimas pakeisti pasiūlymo sumą arba sąlygas, grindžiamas klaidomis ar praleidimais.

2. Konkurso dalyvių pasiūlymuose turi būti įvertinti visi reikiami Rangovo įrengimai bei mechanizmai darbams atlikti, montavimas, Rangovo personalo darbas, medžiagos, montažinės-tvirtinimo medžiagos, priežiūra, paleidimas, derinimas, bandymai (jei tokie reikalingi), netiesioginės išlaidos, Rangovo mokami mokesčiai, pelnas kartu su galimai numatoma Rangovo rizika, prievolės ir įsipareigojimai apibrėžti Sutartyje ar atsirandantys ją vykdant, išpildomosios dokumentacijos reikalingos statybos darbų užbaigimui parengimą.

3. Sutarties vykdymo metu Kiekių žiniaraščiuose nurodytų darbų keisti (atsisakyti arba įtraukti papildomai) negalima, išskyrus, kai jie neišvengiami, norint užbaigti Darbus, ir kurių Šalys negalėjo numatyti iki Sutarties pasirašymo. Pakeitimai turi būti įforminami vadovaujantis Sutarties reikalavimais. Tokie pakeitimai tuo pačiu nereiškia Sutarties sąlygų keitimo, kurie turi būti vykdomi pagal Sutartį ir Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka.

4. Po Darbų užbaigimo vejos bei skaldos takelių ir/ar šaligatvių atkūrimas, sklypo teritorijos ir esamų dangų atstatymas į buvusį jų stovį, pagal poreikį.

MEDŽIAGŲ/GAMINIŲ/ĮRENGINIŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA:

1. Modulinių lubų specifikacija:

- Mineralinės plokštės;
- Atsparumas santykinei drėgmei – 95RH%;
- Nepalaiko mikroorganizmų augimo;
- Lengvai valomos sausuoju būdu – siurbiamos;
- Atsparumo ugniai klasė A2s1-d0;
- Paviršius lygus;
- Briauna tipas: derinti su Užsakovu;
- Dydis 600x600x15 mm, ± 2 mm;
- Šviesos atspindėjimas ne mažiau 83%.
- Šlapiuose patalpose naudojamos skirtas atitinkančias modulines lubas.

2. Akmens masės sienų ir grindų plytelių specifikacija:

- Matmenys (sienų plytelių) $\geq 600,0$ mm x 1200,0 mm (derinti su Užsakovu remonto darbų metu);
- Matmenys (grindų plytelių) $\geq 600,0$ mm x 600,0 mm (derinti su Užsakovu remonto darbų metu);
- Akmens masės grindų plytelių slidumo klasė $\geq R10$.
- Vandens įgeriamumas ne daugiau 0,5%.
- Plytelių storis $\geq 9,0$ mm,
- Atsparumo nusidėvėjimui klasė: PEI4.
- Stipris lenkiant ≥ 1300 N.
- Atsparios šilumos pasikeitimui (šilumai, šalčiui, bei šviesai).
- Nekeičia spalvos.
- Atsparumas cheminėms medžiagoms (išskyrus vandenilio fluorida rūgščiai) GA-GLA.
- Dėmių, nešvarumų įgeriamumo klasė 4-a.

Plyteles kloti 2 -5 mm storio siūlėmis. Plytelės turi būti neslidžios, rekomenduojama rinktis plyteles grublėtu paviršiumi. Patalpose, kuriose vaikštoma su avalyne (WC) turi būti įrengtos R10 ir didesnės slidumo klasės plytelės. Prieš pradėdant klijuoti plyteles ant sienų, jos turi išbūti panardintos vandenyje

apie 20 min, kad pritrauktų drėgmės. Kiekviena plytelė turi būti klijuojama atskirai, pritaikant prie anksčiau priklijuotų. Klijavimui turi būti naudojamas cementinis skiedinys M150 arba M300.

Atstumai turi būti vienodi per visą plytelėmis išklotą plotą. Tiek vertikalčiai, tiek horizontalčiai. Patikrinus užbaigtos sienos lygumą, skirtumas tarp lygio ir plytelėmis suformuoto lygio, negali viršyti 1mm per 1m. Pasibaigus 24 val. po plytelių klijavimo darbų, tarpai tarp plytelių turi būti užpildomi cemento skiediniu. Visi plyšiai turi būti užpildomi šiuo skiediniu, išskyrus tas vietas, kur plytelės kontaktuojasi su judančiais paviršiais. Ten, kur plytelės liečiasi su judančiais paviršiais, tarpai tarp plytelės ir paviršių turi būti tokio pačio dydžio, kaip ir judančių jungčių / pasijungimų. Tarpai turi būti užpildyti sandarinančiais mišiniais.

4. Durų specifikacija:

- Durys pagamintos iš spygliuočių medienos karkaso arba uždaro metalo profilio >90 mm pločio, dengto MDF, didelio tankumo lygia medžio dulkių plokšte, faneruojamos natūralaus ąžuolo lukšto faneruote. Varčios skydo atsparumas lenkimui >35 MPa. Durų užpildas – medžio drožlių plokštės, mineralinės vata, mineralinė vata ar kitos izoliacinės medžiagos, priklausomai nuo konkrečioms durims keliamų reikalavimų.

- Durų stakta gaminama iš klijuotos medienos, dengtos dažoma lygia medžio dulkių plokšte. Vidaus durų varčia su briaunos užlaida iš klijuoto kietmedžio. Durys, kur reikalinga, turi būti su sandarinančiais tarpikliais ir durų mechanizmas turi lengvai ir tyliai uždaryti duris. Durų varstymo patikimumas – ne mažiau 100 000 ciklų.

- Rakinimo sistema diegiama pagal užsakovo pageidavimą. Cilindrai (spynų šerdys), raktai. Sertifikuotas cilindro saugumo ir ilgalaikiškumo klasifikavimas pagal LST EN 1303 standartą. Sertifikuotas minimalus rakinimo ciklų skaičius - 100 000 ciklų. Mechaninių spynų korpusų klasifikavimas pagal LST EN 12209 standartą. Sertifikuotas spynų patikimumas (aukšta naudojimo kategorijos klasė) ir ilgalaikiškumas (ciklų skaičius ne mažiau 200 000). Vidaus durų spygnos – 3 saugumo klasė, spec. paskirties, padidinto saugumo.

- Rankenos parenkamos patikimos konstrukcijos, su kiauryminiais tvirtinimo varžtais. Pritaikytos intensyviai naudojimui.

5. Įleidžiamų į pakabinamas lubas LED šviestuvų (panelių) specifikacija:

- Matmenys: apie 595 mm x 595 mm;
- Galia: ne mažiau 36W;
- Skleidžiamos šviesos stiprumas: ne mažiau 3300 lm;
- Elektros pajungimas: 220-240V;
- Šviesos kampas: ne mažiau 120°;
- Atsparumas drėgmei: IP44;
- Šviesos spalva: 4000K.

***Pastaba:** jeigu techninėse specifikacijose yra nurodytas pateiktų prekių modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, tipas, konkreti kilmė ar gamyba, tuo atveju galima pateikti lygiavertę prekę.*

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Šalčininkų rajono savivaldybės administracija 188718713, Vilniaus g. 49, LT-17116 Šalčininkai Uždaroji akcinė bendrovė "Alzeta" 174959031, Šalčininkai, Vilniaus g. 2, LT-17101
Dokumento pavadinimas (antraštė)	ŠALČININKŲ JANO SNIADECKIO GIMNAZIJOS PASTATO I A. SANITARINIŲ MAZGŲ PAPRASTO REMONTO DARBAI
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-04-17 Nr. GS-(9.5.3 E)-194
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Gžegož Jurgo, Direktorius, Administracija ŠRSA
Sertifikatas išduotas	GŽEGOŽ JURGO LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-14 18:34:33 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-04-14 18:35:07 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2025-01-14 09:14:12 – 2027-01-14 09:14:12
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Aleksej Govin, direktorius, UAB Alzeta
Sertifikatas išduotas	ALEKSEJ GOVIN LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-04-17 03:35:59 (GMTZ)
Parašo formatas	XAdES-EPES
Laiko žymoje nurodytas laikas	–
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021-11-11 16:05:41 – 2026-11-10 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-05-19 16:48:06 iki 2025-05-18 16:48:06
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.80.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-17 08:58:36)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-04-17 08:58:36 DBSIS