

SUBRANGOS SUTARTIS NR. B-14

Kelmė

2025 m. balandžio mėn. 04 d.

UAB „Grunkasta“, toliau vadinama **Subrangovu**, atstovaujama direktoriaus Giedriaus Sutkaus, veikiančio bendrovės įstatus, ir

UAB Kelmės vietinis ūkis, toliau vadinamas **Rangovu**, atstovaujama direktoriaus pavaduotojo Edmundo Zalecko, laikinai vykdančio direktoriaus funkcijas, veikiančio pagal Kelmės rajono savivaldybės mero 2024-12-30 potvarkį Nr. MP-245 „Dėl pavedimo vykdyti funkcijas“, toliau kartu vadinamos **Šalimis** ar kiekviena atskirai - **Šalimi**, sudarė šią Subrangos sutartį, toliau vadinamą **Sutartimi**:

1. Sutarties dalykas:

1.1. Ši Sutartis nustato sąlygas ir aplinkybes, pagal kurias Šalys turės atlikti darbus, Rangovui gavus teisę vykdyti darbus pagal rangos sutartį su Asociacija „Kražių bendruomenė“.

1.2. Rangovas užsako, o Subrangovas įsipareigoja atlikti *pėsčiųjų takų ir nuogrindos įrengimo darbus, adresu D. Poškos g. 1, Kražiai, Kražių sen., Kelmės r. sav.* (toliau - darbai) šios sutarties sąlygomis ir terminais.

2. Darbų įvykdymo terminai:

2.1. Subrangovas įsipareigoja pradėti darbus ne vėliau kaip 2025 m. balandžio 07 d. ir baigti juos bei priduoti Rangovui iki 2025 m. gegužės 23 d.

2.2. Subrangovas, susiderinęs su Rangovu, turi teisę vieną kartą pratęsti darbų atlikimo terminą, ne ilgesniam nei 1 (vieno) mėnesio laikotarpiui. Šiuo atveju įforminamas aktas, pasirašant abiem šalims.

3. Darbų kaina, atsiskaitymo tvarka:

3.1. Šios Sutarties 1.2 punkte nurodytų darbų kaina yra 18050,01 Eur (aštuoniolika tūkstančių penkiasdešimt eurų ir 01 ct.) su PVM, 14917,36 Eur (keturiolika tūkstančių devyni šimtai septyniolika eurų ir 36 ct.) be PVM.

3.2. Rangovas sumoka Subrangovui už faktiškai atliktus darbus pagal pasirašytą darbų perdavimo-priėmimo aktą.

3.3. Subrangovas įsipareigoja sąskaitą-faktūrą pateikti per Sąskaitų administravimo bendrąją informacinę sistemą SABIS <https://sabis.nbfc.lt/>

3.4. Rangovas apmoka už Prekes ar paslaugas atlikdamas pavedimą į Subrangovo atsiskaitomąją sąskaitą ne vėliau kaip per 30 kalendorinių dienų nuo sąskaitos-faktūros Rangovui pateikimo dienos ir gavus lėšas pagal rangos sutartį iš užsakovo Asociacijos „Kražių bendruomenė“.

4. Šalių pareigos:

4.1 Rangovas įsipareigoja:

4.1.1 pateikti Subrangovui visą reikalingą informaciją per visą darbų atlikimo laiką;

4.1.2 sumokėti Subrangovui už tinkamai atliktus darbus šioje sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

4.2. Rangovas turi teisę:

4.2.1. tikrinti Subrangovo atliekamų darbų eigą ir kokybę, nesikišdamas į Subrangovo ūkinę ir komercinę veiklą;

4.2.2. reikalauti, kad darbus Subrangovas atliktų pagal Rangovo raštišką pranešimą ir techninę dokumentaciją (*Sutarties priedas Nr. 1*) bei laikydamasis Lietuvos Respublikos teisės aktų;

4.2.3. pastebėjęs nekokybišką darbų atlikimą telefonu ir / arba el. paštu informuoti Subrangovą apie nustatytus darbų trūkumus ir pareikalauti ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną paskirti atsakingą asmenį ir atsiųsti jį į darbų atlikimo vietą, atliktų darbų kokybei įvertinti;

4.2.4. Subrangovui neatsiuntus atstovo darbų trūkumams įvertinti, surašyti nekokybiškų darbų atlikimo aktą.

4.3. Subrangovas įsipareigoja:

4.3.1. priduoti darbą Rangovui pagal priėmimo - perdavimo aktą;

4.3.2. vykdyti teisėtus Rangovo reikalavimus, susijusius su šios Sutarties vykdymu;

4.3.3. užtikrinti darbų saugą sutartų darbų atlikimo vietoje, jų priešgaisrinę apsaugą ir aplinkos apsaugą;

4.3.4. darbus atlikti vadovaujantis šia Sutartimi ir jos priedais, taip pat galiojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais;

4.3.5. Rangovui nustačius darbų trūkumus, ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną paskirti atsakingą asmenį ir atsiųsti jį į darbų atlikimo vietą, nustatytiems darbų trūkumams įvertinti;

4.3.6. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas, savo lėšomis pašalinti nustatytus darbų trūkumus;

4.3.7. savo sąskaita atlyginti Rangovui nuostolius, kilusius dėl netinkamo darbų atlikimo;

4.3.8. darbus atlikti savo medžiagomis ir priemonėmis. Darbų vykdymui naudoti medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus, atitinkančius jiems nustatytus reikalavimus, naudoti Lietuvos Respublikos įstatymais nustatyta tvarka sertifikuotas medžiagas, dirbinius, gaminius ir įrengimus;

4.3.9. nedelsiant informuoti Rangovą apie bet kurias aplinkybes, galinčias trukdyti vykdyti šią Sutartį bei imtis visų reikiamų priemonių šioms aplinkybėms pašalinti;

4.3.10. informuoti Rangovą apie darbų eigą.

5. Šalių atsakomybė

5.1. Šalių atsakomybė yra numatyta pagal galiojančius teisės aktus ir šią Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, prisiimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos vienai kitai ar apsunkinti kitos Šalies prisiimtų įsipareigojimų įvykdymą.

5.2. Subrangovas, pažeidęs (nesilaikęs) Sutartyje nustatytų terminų, Rangovui pareikalavus, moka Rangovui 0,04 proc. dydžio delspinigius nuo maksimalios Sutarties kainos, nurodytos Sutarties 3.1 punkte, už kiekvieną uždelstą (vėluojamą) dieną.

5.3. Rangovas, pavėlavęs apmokėti Subrangovui už darbus ne dėl Subrangovo veiksmų (neveikimo), Subrangovui raštu pareikalavus, moka Subrangovui 0,04 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą (vėluojamą) dieną nuo laiku nesumokėtos sumos.

6. Garantijos:

6.1. Subrangovas garantuoja atliktų darbų kokybę.

6.2. Subrangovas įsipareigoja Civilinio kodekso nustatyta tvarka atsakyti už statinio griūtį ar per garantinį terminą nustatytus defektus. Sutarties objektui nustatomas garantinis terminas, skaičiuojant nuo visų Subrangovo atliktų ar nebaigtų tvarkybos darbų perdavimo Rangovui dienos, negali būti trumpesnis kaip 5 metai, paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdynų ir kt.) – 10 metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų, – 20 metų. Visi trūkumai ir defektai atsiradę garantiniu laikotarpiu šalinami Subrangovo sąskaita. Garantinis terminas sustabdomas tam laikui, kurį statinys negalėjo būti naudojamas dėl nustatytų defektų, už kuriuos atsako Subrangovas.

6.3. Ginčų, susijusių su darbų, medžiagų, įrangos ar darbų trūkumą vertinimu, atvejais šalys gali reikalauti paskirti nepriklausomą ekspertizę. Šios ekspertizės išlaidas padengia šalis, kurios nenaudai priimtas ekspertizės sprendimas.

7. Sutarties galiojimas ir pakeitimas:

7.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir galioja iki visiško sutartinių įsipareigojimų įvykdymo dienos, bet ne ilgiau kaip 6 (šešis) mėnesius.

7.2. Visi šios Sutarties pakeitimai, papildymai ir priedai galioja, jeigu jie yra sudaryti raštu ir pasirašyti abiejų šalių.

8. Ginčų sprendimas:

8.1. Visi ginčai, kylantys iš šios Sutarties, sprendžiami derybų keliu.

8.2. Bet kokia šios sutarties pagrindu kylanti pretenzija ar ginčas turi būti sprendžiami derybų būdu. Šalims nepavykus taikiai susitarti, ginčas Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka perduodamas spręsti Šiaulių apylinkės teismo Kelmės rūmams.

9. Kitos sąlygos

9.1. Subrangovas negali perleisti tretiesiems asmenims visų ar dalies savo teisių, susijusių su šia Sutartimis, įskaitant reikalavimo teisės į Rangovo mokėtiną sumą. Be Rangovo rašytinio sutikimo (leidimo) sudaryti sandoriai dėl teisių ar pareigų pagal Sutartį perleidimo laikytini niekiniais ir negaliojančiais nuo jų sudarymo momento.

9.2. Jeigu Subrangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla netikrinta ar tikrinta ne visa apimtimi, Subrangovas įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

9.3. Subrangovas neatsako už šios sutarties sąlygų nevykdymą, jeigu tai įvyko dėl aplinkybių, nepriklausančių nuo Subrangovo valios ir kurių atsiradimo negalima buvo numatyti. Atsiradus šioms aplinkybėms, sutarties vykdymas atidedamas jų, bei jų padarinių egzistavimo terminui.

9.4. Šalys įsipareigoja neatskleisti tretiesiems asmenims jokių šios sutarties sąlygų, išskyrus valstybines institucijas, kurios sutinkamai su įstatymais turi teisę gauti tokią informaciją.

9.5. Šios Sutarties surašyti du egzemplioriai lietuvių kalba po vieną kiekvienai šaliai. Kiekvienas egzempliorius turi vienodą juridinę galią.

9.6. Jei per Sutarties galiojimo laikotarpį įvyksta kokie nors Šalių juridinių adresų pakitimai, arba pakitimai už Sutarties vykdymą atsakingų asmenų sąrašą (Sutarties 9.7. punktas), apie tokius pakeitimus per 10 kalendorinių dienų nuo atitinkamų duomenų faktinio pasikeitimo dienos, Šalys turi raštiškai informuoti vieną kitą ir įforminti, tai, kaip papildomą susitarimą prie šios Sutarties.

9.7. Už sutarties vykdymą atsakingi asmenys:

	Subrangovo	Rangovo
Vardas, pavardė		
Pareigos		
Tel.		
El. paštas		

10. Žalieji reikalavimai:

10.1. Subrangovas įsipareigoja bendrauti su Rangovu elektroninėmis priemonėmis (telefonu, elektroniniu paštu ar kt.), mažinti popieriaus sunaudojimą, atsisakyti nebūtino dokumentų kopijavimo ir spausdinimo. Su Sutarties vykdymu susiję dokumentai Rangovui turi būti pateikti tik elektroniniu formatu. Išimtiniais atvejais su Sutarties vykdymu susiję dokumentai, gali būti pateikiami popieriniu formatu, jeigu toks formatas privalomas pagal teisės aktus arba Rangovas nurodo tokį būtinumą – tokiu atveju turi būti naudojamas perdirbtas popierius, kuris atitinka minimaliuosius aplinkos apsaugos

kriterijus, patvirtintus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdant žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“:

10.2. Subrangovas įsipareigoja prekes pristatyti ir paslaugas atlikti vykstant pas Rangovą ne piko metu planuodamas ir rinkdamasis optimaliausius maršrutus.

11. Sutarties priedai:

11.1. Sutarties priedas Nr. 1 – Darbų kiekių žiniaraščiai.

12. Šalių adresai ir kiti rekvizitai:

RANGOVAS

UAB Kelmės vietinis ūkis

Žemaitės g. 23, LT-86143 Kelmė

Tel. (0 427) 61 250

Įmonės kodas: 162732556

PVM kodas: LT627325515

AB „Swedbank“, banko kodas 73000

A/s LT53 7300 0100 0252 4303

El. p.: adminisytacija@kvu.lt

Direktoriaus pavaduotojas,

Laikinai vykdomasis direktoriaus funkcijas

Edmundas Zaleckas

SUBRANGOVAS:

UAB „Grunkasta“

Aušros g. 8, Tytuvėnai, Kelmės r. sav.

Tel.: +370 616 92021

Įmonės kodas: 303992860

PVM kodas: LT100009288311

AB „Swedbank“, banko kodas 73000

A/s LT43 7300 0101 4262 8664

Direktorius

Giedrius Sutkus

D. Poškos g. 1, Kražiai, Kražių sen., Kelmės r. sav.

Darbų kiekių žiniaraštis Nr. 1

Pėsčiųjų takų ir nuogrindos remontas

Pėsčiųjų takų ir nuogrindos remontas

Eil. Nr.	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis		
Skyrius Pėsčiųjų takų įrengimas ir remontas					
1	80x200 mm skersmens betoninių bordiūrų ant betoninio pagrindo įrengimas	100m	1,48		
2	Grindinio įrengimas iš betono trinkelio rankiniu būdu, užpilant siūles, užpilant siūles akmens atsijomis	100m ²	2,15		
3	Plotų planiravimas rankiniu būdu kai gruntas II grupės	100 m ²	1		
4	Vejos mažų plotų atnaujinimas, papildant 10 cm augalinio grunto sluoksniu	100 m ²	1		
Iš viso už skyrių Pėsčiųjų takų įrengimas ir remontas					
Skyrius Trinkelio tako šlaite su nuvažiavimu (1m pločio) ŽN įrengimas					
5	Gatvės bordiūrų ant betono pagrindo išardymas, kai remontuojamas tarpas iki 25m	m	10		
6	Betoninės dangos išardymas mechanizuotai	100 m ³	0,015		
7	150x300 mm skersmens betoninių bordiūrų ant betoninio pagrindo įrengimas (pakopos ir šoninė dalis)	100m	0,27		
8	Klojiniai nuvažiavimo betonavimui	m ²	6		
9	Betono posluoksnių 100 mm storio įrengimas aikštelėj paduodant betoną karučiais	100 m ²	0,15		
10	Betoninio pasluoksnių armavimas tinklais	t	0,06		
11	Betoninių trinkelio klijavimas ant betoninio pagrindo, kai siūlės užpildomos cementiniu skiediniu	100 m ²	0,096		
12	Grindinio įrengimas iš betono trinkelio rankiniu būdu, užpilant siūles, užpilant siūles akmens atsijomis	100m ²	0,12		
13	Laiptų metalinių turėklų išardymas	m	10		
14	Metalinių laiptų turėklų įrengimas	100m	0,1		
15	Metalinių iki 50mm skersmens vamzdžių dažymas du kartus	100 m ²	0,05		
Iš viso už skyrių Trinkelio tako šlaite su nuvažiavimu (1m pločio) ŽN įrengimas					
Skyrius Pastato nuogrindos remontas					
16	Nuogrindų bordiūrų įrengimas	m	84		
17	Nuogrindų dangos atstatymas, kai nuogrindos danga betoninių trinkelio	m ²	43		
Iš viso už skyrių Pastato nuogrindos remontas					
Skyrius Petankės aikštelės bortų įrengimas					
18	150x300 mm skersmens betoninių bordiūrų ant betoninio pagrindo įrengimas	100m	0,46		
Iš viso už skyrių Petankės aikštelės bortų įrengimas					