

SAVIVALDYBĖS TURTO NUOMOS SUTARTIS

2025 m. balandžio 15 d. Nr. 1-131

SA-25-20

Panevėžys

Nuomotojas Panevėžio „Žemynos“ progimnazija, kodas 190423150, adresas Ramygalos g. 99, Panevėžys, tel. 0 630 055 78 (raštinės), 0 630 055 62 (baseino) atstovaujamas (pagal įstatymą, juridinio asmens įstatus (nuostatus), įgaliojimą) direktoriaus Vidmanto Vilučio, pagal progimnazijos nuostatus, patvirtintus Panevėžio miesto savivaldybės tarybos sprendimu Nr.1-249 2024-05-30, ir **nuomininkas** Panevėžio rajono savivaldybės Visuomenės sveikatos biuras (toliau - užsakovas), kodas 301845541, adresas Beržų g. 50, 36145 Panevėžys, tel. +370 45 433093, el.p. vsb@panrs.lt atstovaujama direktorės Ingos Mackienės, sudarė šią trumpalaikės nuomos sutartį.

I. SUTARTIES DALYKAS

1. Nuomotojas įsipareigoja suteikti nuomininkui Savivaldybei nuosavybės teise priklausančią turtą (toliau – turtas) **BASEINO 1 (viena) TAKELĮ su trenerio paslauga** ir persirengimo kambariais, dušinėmis, tualetais, Ramygalos g. 99, Panevėžys, baseino pastato unikalus Nr. 2797-9004-3029

Organizuoti mokymo plaukti ir saugiai elgtis vandenyje užsiėmimus Panevėžio r. Pažagių mokyklos –darželio 1 klasės 12 mokinių 8 (aštuonias) plaukimo pamokas balandžio – gegužės mėnesiais ir 4 (keturias) plaukimo pamokas rugsėjo- spalio mėnesiais. Užsiėmimus vykdyti pagal atskirai suderintą tvarkaraštį.

2. Nuomininkas sumoka nuompinigius, vadovaujantis Panevėžio miesto savivaldybės tarybos 2024 m. gegužės 30 d. sprendimu Nr. 1-24, 60,00 EUR x 1 plaukimo takeliai 12 val. = **720,00 EUR (septyni šimtai dvidešimt EUR)**, už visą nuomos laikotarpį, į šiuos nuompinigius įskačiuoti visi mokesčiai, susiję su išnuomotu turtu. Sąskaita faktūrą siunčiama el. paštu vsb@panrs.lt, mokesčių sumokėti iki sąskaitoje faktūroje nurodyti termino.

II. SUTARTIES TERMINAS

3. Nuomos terminas nustatomas: **2025 m. balandžio 30 d. – 2025 m. spalio 24 d.**

III. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

4. Nuomotojas įsipareigoja užtikrinti, kad šioje sutartyje nurodytu nuomos terminu išnuomojamas turtas bus atlaisvintas ir pagal turto perdavimo ir priėmimo aktą perduotas nuomininkui.

5. Nuomotojas turi teisę sutarties galiojimo laikotarpiu tikrinti išnuomotą turtą, taip pat turi kitų teisių ir pareigų, nustatytų sutartyje ir teisės aktuose.

6. Nuomininkas įsipareigoja:

6.1. naudoti turtą pagal paskirtį, griežtai laikytis šios paskirties turtui keliamų priežiūros, priešgaisrinės saugos, sanitarinių reikalavimų ir kitų su turto eksploatavimu susijusių taisyklių;

6.2. sudaryti sąlygas nuomotojo įgaliotam atstovui tikrinti nuomojamo turto būklę;

6.3. savo lėšomis užtikrinti išsinuomoto turto švarą, o masinių renginių metu – kilnojamųjų tualetų pastatymą, kai išnuomojamos aikštės ar kiti viešojo naudojimo objektai;

6.4. naudotis išsinuomotu turtu taip, kad netrukdytų juo naudotis kitiems teisėtiems to turto naudotojams;

6.5. pasibaigus šios sutarties terminui ar ją nutraukus, perduoti Nuomotojo įgaliotam atstovui pagal šią sutartį išnuomotą turtą pagal turto grąžinimo aktą tokios būklės, kokios jis buvo perduotas, atsižvelgiant į normalų turto susidėvėjimą.

7. Nuomininkas neturi teisės keisti turto būklės.

8. Nuomininkui draudžiama leisti kitiems asmenims naudotis nuomojamu turtu, perleisti savo teises ir pareigas, atsiradusias iš šios sutarties.

9. Nuomininkas turi ir kitų teisių ir pareigų, nustatytų sutartyje ir teisės aktuose.

IV. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

10. Pasibaigus šioje sutartyje numatytam nuomos terminui ar ją nutraukus, nuomininkas, neatlaisvinęs išnuomoto pagal sutartį turto pagal šioje sutartyje nustatytas sąlygas, moka dvigubo dydžio nuomos mokesčių už kiekvieną pradelstą valandą (jeigu sutartyje nurodytas terminas valandomis) arba už kiekvieną pradelstą kalendorinę dieną (jeigu terminas nurodytas kalendorinėmis dienomis) (*kas nereikalinga – išbraukti*).

11. Kartu su turto perdavimu nuomininkui pereina turto žūties ar sugadinimo atsitiktinė rizika ir atsakomybė už turtu padarytą žalą tretiesiems asmenims.

V. SUTARTIES NUTRAUKIMAS AR PASIBAIGIMAS

12. Ši sutartis pasibaigia pasibaigus nuomos terminui **2025 m. spalio 24 d.**, ar ją nutraukus. Sutarties termino pabaiga šios sutarties šalių neatleidžia nuo pareigos tinkamai įvykdyti įsipareigojimus, kylančius iš šios sutarties.

13. Ši sutartis gali būti nutraukiama prieš terminą vienašališkai nuomotojo iniciatyva, jeigu:

13.1. nuomininkas naudoja turtą ne pagal turto naudojimo paskirtį, nurodytą sutarties 1 punkte;

13.2. be nuomotojo leidimo perleidžia išnuomotą turtą trečiajam asmeniui;

13.3. tyčia ar dėl neatsargumo blogina turto būklę;

13.4. jeigu nuomojamas turtas dėl nenumatytų priežasčių yra reikalingas Savivaldybės ar turto valdytojo reikmėms.

14. Vienašališkai nutraukiant sutartį, nuomotojas apie tai turi raštu įspėti nuomininką ne vėliau kaip likus 10 dienų iki sutarties nutraukimo, o esant sutarties 13.3 papunktyje nurodytam atvejui – ne vėliau kaip likus 3 dienoms iki sutarties nutraukimo.

VI. PAPILDOMOS SĄLYGOS

15.1. Pagal progimnazijos darbo tvarkos ir saugos reikalavimus eksploatuoti baseino patalpas, inventorių. Laikytis ir vykdyti sanitarinius ir priešgaisrinės saugos reikalavimus.

15.2. Po užsiėmimų palikti tvarkingas patalpas.

(čia šalys gali įrašyti ir kitas, _____ įsakyme dėl turto trumpalaikės nuomos numatytas, sąlygas)

16. Nuomininkas, pasirašydamas šią sutartį, pripažįsta, kad jis sutinka su išsinuomoto turto būkle.

17. Ginčai, kilę dėl šios sutarties vykdymo, sprendžiami derybomis, o nesusitarus – Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

18. Ši sutartis surašoma 2 egzemplioriais – po vieną sutarties šalims.

19. Ši sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos.

VII. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

Nuomotojas

Panevėžio „Žemynos“ progimnazija
Ramygalos g. 99, Panevėžys
Juridinio asmens kodas 190423150
Atsiskaitomoji banko sąskaita
LT 64 7300 0101 4704 1107
AB Swedbank

Direktorius

Vidmantas Vilutis



Nuomininkas

Panevėžio rajono savivaldybės Visuomenės
sveikatos biuras
kodas 301845541, adresas Beržų g.50, 36145
Panevėžys

Nuomininko vardu

Direktorė

Inga Mackelienė

vardas pavardė, parašas

