

**LIETUVOS KARIUOMENĖS LOGISTIKOS VALDYBOS
ĮGULŲ APTARNAVIMO TARNYBOS
KAUNO ĮGULOS APTARNAVIMO CENTRAS**

TVIRTINU:
Vadas

**DIVIZIJOS GENEROLO STASIO RAŠTIKIO LIETUVOS KARIUOMENĖS MOKYKLOS
MOKOMOJO KORPUSO 1C3P, S. DARIAUS IR S. GIRĖNO G, 100 KAUNE,
ŠILUMOS PUNKTO MODERNIZAVIMO PROJEKTO TECHNINĖ UŽDUOTIS**

2024 m. liepos d. Nr.

Kaunas

Eil. Nr.	UŽSAKOVAS (STATYTOJAS)	Lietuvos kariuomenės Logistikos valdybos Įgulų aptarnavimo tarnyba																	
1.	OBJEKTO PAVADINIMAS	Divizijos generolo Stasio Raštikio Lietuvos kariuomenės mokyklos, mokomojo korpuso 1C3p šilumos punkto modernizavimo projektas.																	
2.	STATYBOS ADRESAS	S. Dariaus ir S. Girėno g. 100, Kaunas.																	
3.	STATINIO PASKIRTIS	Mokslo																	
4.	STATINIO KATEGORIJA	Ypatingas statinys																	
5.	PROJEKTAVIMO STADIJA	Paprastojo remonto techninis darbo projektas (toliau – projektas)																	
6.	LĖŠŲ POBŪDIS	LK biudžeto lėšos																	
7.	STATYBOS RŪŠIS	Statinio paprastasis remontas																	
8.	STATINIO APIBŪDINIMAS/ ESAMOS SITUACIJOS APIBŪDINIMAS	Pastato žymėjimas plane 1C3p, unikalus Nr. 1990-002-4013; pastatytas 1973 m, o rekonstruotas 2006 m. Pastatas trijų aukštų su pusrūsiu, stogas šlaitinis, sienos plytų mūras. Bendras plotas 3388,35 m², užstatytas plotas 1272 m², tūris 16942 m³. Šildymas iš dujinės katilinės. <table><tr><th rowspan="2">Eil. Nr.</th><th rowspan="2">Charakteristikos pavadinimas</th><th rowspan="2">Matavimo vienetas</th><th colspan="2">Kiekis</th></tr><tr><th>Esamas</th><th>Naujas</th></tr><tr><td>1.</td><td>Šildymo įrenginių įrengtoji galia</td><td>kW</td><td>126,8</td><td>126,8</td></tr><tr><td>2.</td><td>Vėdinimo įrenginių įrengtoji galia</td><td>kW</td><td>168,5</td><td>168,5</td></tr></table>	Eil. Nr.	Charakteristikos pavadinimas	Matavimo vienetas	Kiekis		Esamas	Naujas	1.	Šildymo įrenginių įrengtoji galia	kW	126,8	126,8	2.	Vėdinimo įrenginių įrengtoji galia	kW	168,5	168,5
Eil. Nr.	Charakteristikos pavadinimas	Matavimo vienetas				Kiekis													
			Esamas	Naujas															
1.	Šildymo įrenginių įrengtoji galia	kW	126,8	126,8															
2.	Vėdinimo įrenginių įrengtoji galia	kW	168,5	168,5															

		3.	Karšto vandentiekio įrenginių įrengtoji galia	kW	71	71
		4.	Technologijos įrenginių įrengtoji galia	kW		
		5.	Skaiciuota tiekiamo šilumnešio temperatūra	°C	95	
		6.	Skaiciuota grąžinamo šilumnešio temperatūra	°C	70	
		7.	Didžiausias slėgis tiekimo linijoje	MPa	0,5	
		8.	Mažiausias slėgis tiekimo linijoje	MPa	0,2	
		9.	Didžiausias slėgis grąžinimo linijoje	MPa	0,33	
		10.	Mažiausias slėgis grąžinimo linijoje	MPa	0,15	
		11.	Skaiciuotas slėgių perkritis	MPa	0,17	
		12.	Prisijungimo taškas	mazgas	Pastato rūsys, R003 patalpa	
		13.	Šilumos šaltinis		Vietinė dujinė katilinė	
		14.	Šilumos tiekimo reguliavimo būdas		Kiekybinis-kokybinis	
		Skaiciuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui 69,67 kWh/ m ² . Lyginamasis šilumos poreikavimas šildymui 1 m ² pastato plotui 37,5 W.				
		• Visus pateiktus duomenis tikslintis projektavimo metu.				
9.	PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTYS	1. Modernizuojant šilumos punktą įvertinti šildymo, vėdinimo, karšto vandens ruošimo poreikius bei siūlyti sprendinius efektyvesniam šilumos punkto darbui; 2. Suprojektuoti šilumos punktą šildymui (penki kontūrai), karšto vandens ruošimui ir vėdinimui. Šildymui priklausoma sistema, karšto vandens ruošimui uždara, vėdinimui nepriklausoma. 3. Suprojektuoti punktą siurbliai su kintančių sūkių EC technologijos varikliais atitinkančiais ErP direktyvos energijos vartojimo efektyvumo reikalavimus, šilumokaičiais, kolektoriais, uždarymo armatūra, davikliais, bei matavimo ir reguliavimo įrenginiais; 4. Suprojektuoti šalto, karšto ir cirkuliacinio vandens vamzdyno prijungimą prie veikiančių vandentiekio sistemų; 5. Numatyti šiluminio punkto automatizavimą ir jo veikimą pagal lauko temperatūros jutiklį; 6. Visos kitos įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal statybos įstatymą ir normatyvinius dokumentus. Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais statybos užbaigimui ir tinkamam eksploatavimui, turi būti atlikti nepriklausomai nuo to ar jie apibūdinami šiame dokumente.				
10.	PROJEKTO SUDĖTIES SĄVADAS / REIKALAVIMAI PAGRISTOJO REMONTO DARBŲ PROJEKTUI	Paprastojo remonto projekto sudėtis: 1. Aiškinamasis raštas. 2. Šiluminė dalis; 3. Vandentiekio dalis; 4. Elektrotechninė dalis, pateikiant elektros tinklų ir silpnų srovių (automatizavimo) paprastojo remonto darbų technologijos aprašą ir kitus sprendinius nurodytus normatyvinių statinio inžinerinių tinklų saugos ir paskirties dokumentuose (su darbo brėžiniais); 5. Techninės specifikacijos;				

6. Skaičiuojamosios kainos dalis (sąmata).

Reikalavimai projektuotojui:

1. Išanalizavęs ir išsiginėjęs situaciją vietoje, projektuotojas turi pateikti užsakovui preliminarinius projekto sprendimo variantus.
2. Koreguoti projekto sprendinius pagal pagrįstas užsakovo pastabas. Užsakovui pritarus projektiniam sprendiniui tęsti projektavimą.
3. Projektuotojas atsako už visus reikalingus projekto derinimus, pritarimus, sąlygų ir reikalavimų gavimus.
4. Projektuotojas turi teikti atsakymus ir paaiškinimus Užsakovui per nurodytą terminą į rangovų paklausimus, pagal parengtą projektą (rangovo parinkimo procedūrų metu).

Reikalavimai projektui :

1. Projektas turi būti parengtas vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė (aktuali redakcija)” nuostatomis;
2. Projektas turi būti parengtas vadovaujantis LR Statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimais, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir kitais teisės aktais;
3. Projektas turi atitikti visus priešgaisrinės saugos, higienos, darbo saugos ir aplinkosaugos reikalavimus;
4. Projektas turi būti parengtas taip, kad juo vadovaujantis būtų galima skelbti konkursą paprastojo remonto darbams atlikti;
5. Į remonto darbų kiekių žiniaraštį ir sąmatą įtraukti visus statybos darbus ir kitus specialius darbus, reikalingus inžineriniams tinklams įrengti;
6. Projekto sprendiniai turi būti ekonomiškai pagrįsti ir racionalūs;
7. Projektas turi būti parengtas tokios apimties bei sudėties, kad jis būtų pakankamas projekto paskirčiai įgyvendinti ir atitiktų aukščiausius projektavimo darbų rinkoje taikomus profesinius standartus;
8. Darbų kiekių žiniaraščiuose turi būti pozicijų nuorodos į konkrečių techninių specifikacijų žymenis;
9. Techninėse specifikacijose turi būti pateiktas aprašymas kiekvienam darbui, statybos produktui.

Statinio projekte taikoma teisė ir normatyviniai dokumentai:

- LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;
- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai (aktuali redakcija)“;
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys (aktuali redakcija)“;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė (aktuali redakcija)“;
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga (aktuali redakcija 2002 11 09)“;
- STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Naudojimo sauga“;
- STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“;
- STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir

		šilumos išsaugojimas“; • HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai (aktuali redakcija)“; • 2010 m. balandžio 7 d. LREM įsakymu Nr. 1-111 patvirtintos „Šilumos tinklų ir šilumos vartojimo įrenginių priežiūros (eksploatavimo) taisyklės“; • 2011 m. birželio 17 d. LREM įsakymu Nr. 1-160 patvirtintos „Šilumos tiekimo tinklų ir šilumos punktų įrengimo taisyklės (aktuali redakcija)“; • 2017 m. liepos 19 d. LREM įsakymu Nr. 1-196 patvirtintos „Pastatų karšto vandens sistemų įrengimo taisyklės“; • 2017 m. rugsėjo 18 d. LREM įsakymu Nr. 1-245 patvirtintos „Įrenginių ir šilumos perdavimo tinklų šilumos izoliacijos įrengimo taisyklės“; Projekto projektavimo stadijoje pasikeitus norminiams dokumentams (visiškai ar iš dalies), vadovautis naujais norminių dokumentų reikalavimais.
11.	PROJEKTO SUDERINIMAS	Projektas derinamas su statytoju (užsakovu ir jei reikia pagal normatyvinius dokumentus, registruojamas Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie aplinkos ministerijos sistemoje „Infostatyba“.
12.	PATEIKIAMŲ EGZEMPLORIŲ SKAIČIUS	Projektuotojas turi pateikti Užsakovui (Statytojui) 3 (tris) egzempliorius parengto paprastojo remonto projekto dokumentus ir 3 (tris) egzempliorius skaitmenine forma kompiuterinėje laikmenoje pdf, .dwg, dbf formatu (CD arba DVD).
13.	PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ SUTEIKIMO TERMINAS	Projektavimo paslaugų atlikimo terminas ne daugiau 60 kalendorinių dienų nuo sutarties pasirašymo dienos. Projektas turi būti parengtas ir pateiktas Užsakovui pirminiam derinimui per 45 kalendorinių dienų nuo sutarties pasirašymo dienos. Užsakovui ne daugiau kaip per 5 kalendorines dienas raštu pateikus pagrįstas ir argumentuotas pastabas, paslaugos teikėjas įsipareigoja jas ištaisyti ir ne daugiau kaip per 10 kalendorinių dienų pateikti pilnai parengtą projektą užsakovui. Atliktų projektavimo darbų aktas ir sąskaita faktūra pasirašomi tik tada kai paslaugos teikėjas Užsakovui pateikia pilnai parengtą ir suderintą projektą.

PRIDEDAMA:

1. Nuosavybės dokumentai, 18 lapų;
2. Schema, 1 lapas;

Parengė: Komisija, sudaryta Lietuvos kariuomenės Logistikos valdybos įgulų aptarnavimo tarnybos vado 2024 m. kovo 22 d. įsakymu Nr. V-133 “ dėl Lietuvos kariuomenės Logistikos valdybos įgulų aptarnavimo tarnybos komisijų tvirtinimo“

Komisijos pirmininkas

Nariai:

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2022-09-01 11:01:46

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.:	20/203022
Registro tipas:	Statiniai
Sudarymo data:	1995-06-07
Adresas:	Kaunas, S. Dariaus ir S. Girėno g. 100

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.	Pastatas - Mokomasis korpusas
Unikalus daikto numeris:	1990-0002-4013
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Mokslo
Žymėjimas plane:	1C3p
Statybos pradžios metai:	1973
Statybos pabaigos metai:	1973
Rekonstravimo pradžios metai:	2003
Rekonstravimo pabaigos metai:	2006
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos:	Nėra
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Metalas
Aukštų skaičius:	3
Bendras plotas:	3388.35 kv. m
Pagrindinis plotas:	3171.70 kv. m
Tūris:	16942 kub. m
Užstatytas plotas:	1272.00 kv. m
Koordinatė X:	6084154.24
Koordinatė Y:	491731.78
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	1398285 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	10 %
Atkuriamoji vertė:	1258689 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2006-09-26
Vidutinė rinkos vertė:	1125663 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2006-09-26
Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-09-26
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: C
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 69.67 kWh/m²/m.

2.2. Pastatas - Mokomosios dirbtuvės
Unikalus daikto numeris: 1990-0002-4035
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Specialioji
Žymėjimas plane: 201p
Statybos pabaigos metai: 1935
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Centrinis šildymas iš kvart./raj. katilinės
Sienos: Plytų mūras
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 596.98 kv. m
Pagrindinis plotas: 596.98 kv. m
Tūris: 2480 kub. m
Užstatytas plotas: 706.00 kv. m
Koordinatė X: 6084184.29
Koordinatė Y: 491689.55
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 170134 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 24 %
Atkuriamoji vertė: 129302 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 71116 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2000-10-16
Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-10-11
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: F
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 433.26 kWh/m²/m.

2.3. Pastatas - Katilinė
Unikalus daikto numeris: 1990-0002-4046
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Negyvenamoji
Žymėjimas plane: 3H1p
Statybos pabaigos metai: 1970
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Centrinis šildymas iš kvart./raj. katilinės
Sienos: Plytų mūras
Stogo danga: Ruloninė danga
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 100.22 kv. m
Pagrindinis plotas: 100.22 kv. m
Tūris: 662 kub. m

Užstatytas plotas:	141.00 kv. m
Koordinatė X:	6084214.35
Koordinatė Y:	491716.75
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	16719 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	28 %
Atkuriamoji vertė:	12037 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	6019 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	1995-06-07
Kadastro duomenų nustatymo data:	1995-06-07

2.4.	Pastatas - Laboratorija
Unikalus daikto numeris:	1990-0002-4057
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Negyvenamoji
Žymėjimas plane:	4H1p
Statybos pabaigos metai:	1935
Rekonstravimo pabaigos metai:	1970
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Centrinis šildymas iš kvart./raj. katilinės
Sienos:	Plytų mūras
Stogo danga:	Asbestcementis
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	191.31 kv. m
Pagrindinis plotas:	191.31 kv. m
Tūris:	767 kub. m
Užstatytas plotas:	226.00 kv. m
Koordinatė X:	6084173.56
Koordinatė Y:	491768.27
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	39289 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	38 %
Atkuriamoji vertė:	24359 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	12180 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	1995-06-07
Kadastro duomenų nustatymo data:	1995-06-07
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:	F
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:	409.05 kWh/m2/m.

2.5.	Pastatas - Dispečerinė
Unikalus daikto numeris:	1990-0002-4068
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Negyvenamoji
Žymėjimas plane:	5H2p
Statybos pabaigos metai:	1968
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Centrinis šildymas iš kvart./raj. katilinės
Sienos:	Plytų mūras
Stogo danga:	Ruloninė danga

Aukštų skaičius:	2
Bendras plotas:	74.82 kv. m
Pagrindinis plotas:	74.82 kv. m
Tūris:	360 kub. m
Užstatytas plotas:	55.00 kv. m
Koordinatė X:	6084184.29
Koordinatė Y:	491774
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	16382 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	28 %
Atkuriamoji vertė:	11795 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	5898 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	1995-06-07
Kadastru duomenų nustatymo data:	1995-06-07
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:	F
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:	554.49 kWh/m ² /m.

2.6.	Pastatas - Garažas
Unikalus daikto numeris:	1990-0002-4079
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Garažų
Žymėjimas plane:	6G1p
Statybos pabaigos metai:	1948
Rekonstravimo pabaigos metai:	1970
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Centrinis šildymas iš kvart./raj. katilinės
Sienos:	Plytų mūras
Stogo danga:	Asbestcementis
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	665.45 kv. m
Pagrindinis plotas:	665.45 kv. m
Tūris:	2817 kub. m
Užstatytas plotas:	824.00 kv. m
Koordinatė X:	6084236.53
Koordinatė Y:	491796.18
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	71814 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	44 %
Atkuriamoji vertė:	40216 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	20108 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	1995-06-07
Kadastru duomenų nustatymo data:	1995-06-07
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:	F
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:	436.07 kWh/m ² /m.

2.7.	Pastatas - Fortas
------	-------------------

Unikalus daikto numeris:	1990-0002-4084
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žymėjimas plane:	7F1p
Statybos pabaigos metai:	1900
Baigtumo procentas:	100 %
Sienos:	Plytos
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	136.12 kv. m
Pagrindinis plotas:	136.12 kv. m
Tūris:	2323 kub. m
Užstatytas plotas:	286.00 kv. m
Koordinatė X:	6084154
Koordinatė Y:	491732
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	216000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	70 %
Atkuriamoji vertė:	64800 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2021-12-02
Vidutinė rinkos vertė:	64800 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2021-12-02
Kadastro duomenų nustatymo data:	1995-06-07

2.8.	Pastatas - Fortas
Unikalus daikto numeris:	1990-0002-4098
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žymėjimas plane:	8F1p
Statybos pabaigos metai:	1900
Baigtumo procentas:	100 %
Sienos:	Plytos
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	126.15 kv. m
Pagrindinis plotas:	126.15 kv. m
Tūris:	1795 kub. m
Užstatytas plotas:	292.00 kv. m
Koordinatė X:	6084263
Koordinatė Y:	491676
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	181000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	70 %
Atkuriamoji vertė:	54400 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2021-12-02
Vidutinė rinkos vertė:	54400 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2021-12-02

Kadastro duomenų nustatymo data: 1995-06-07
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: F
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 222.61 kWh/m2/m.

2.9. Pastatas - Fortas
Unikalus daikto numeris: 1990-0002-4102
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žymėjimas plane: 9F1p
Statybos pabaigos metai: 1900
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Plytos
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 124.48 kv. m
Pagrindinis plotas: 124.48 kv. m
Tūris: 2420 kub. m
Užstatytas plotas: 295.00 kv. m
Koordinatė X: 6084326
Koordinatė Y: 491677
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 225000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
Atkuriamoji vertė: 67500 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2021-12-02
Vidutinė rinkos vertė: 67500 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-12-02
Kadastro duomenų nustatymo data: 1995-06-07

2.10. Pastatas - Fortas
Unikalus daikto numeris: 1990-0002-4113
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žymėjimas plane: 10F1p
Statybos pabaigos metai: 1900
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Plytos
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 114.66 kv. m
Pagrindinis plotas: 114.66 kv. m
Tūris: 1699 kub. m
Užstatytas plotas: 274.00 kv. m
Koordinatė X: 6084301
Koordinatė Y: 491711
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 158000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %

Atkuriamoji vertė:	47400 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2021-12-02
Vidutinė rinkos vertė:	47400 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2021-12-02
Kadastro duomenų nustatymo data:	1995-06-07

2.11.	Pastatas - Sandėlis
Unikalus daikto numeris:	1990-0002-4135
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Sandėliavimo
Žymėjimas plane:	11F1p
Statybos pabaigos metai:	1989
Baigtumo procentas:	100 %
Sienos:	Plytų mūras
Stogo danga:	Asbocementinio šiferio lakštai
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	107.07 kv. m
Pagrindinis plotas:	107.07 kv. m
Tūris:	519 kub. m
Užstatytas plotas:	110.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	13753 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	13 %
Atkuriamoji vertė:	11966 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	5384 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2000-01-25
Kadastro duomenų nustatymo data:	2000-01-25

2.12.	Pastatas - Sandėlis
Unikalus daikto numeris:	1990-0002-4157
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Sandėliavimo
Žymėjimas plane:	13F1g
Statybos pabaigos metai:	1989
Baigtumo procentas:	100 %
Sienos:	Metalas su karkasu
Stogo danga:	Skarda necinkuota
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	538.19 kv. m
Pagrindinis plotas:	538.19 kv. m
Tūris:	3891 kub. m
Užstatytas plotas:	551.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	82265 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	22 %
Atkuriamoji vertė:	64166 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	28875 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2000-01-25

Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-01-25

2.13. Pastatas - Garažas
Unikalus daikto numeris: 1990-0002-4168
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų
Žymėjimas plane: 14G1p
Statybos pabaigos metai: 1989
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Plytų mūras
Stogo danga: Asbocementinio šiferio lakštai
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 693.35 kv. m
Pagrindinis plotas: 693.35 kv. m
Tūris: 2136 kub. m
Užstatytas plotas: 712.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 73660 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 13 %
Atkuriamoji vertė: 64084 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 28838 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2000-01-25
Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-01-25

2.14. Pastatas - Dispečerinė
Unikalus daikto numeris: 1990-0002-4124
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Negyvenamoji
Žymėjimas plane: 16H1p
Statybos pabaigos metai: 1989
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nešildomas
Sienos: Plytų mūras
Stogo danga: Skarda cinkuota
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 7.21 kv. m
Pagrindinis plotas: 7.21 kv. m
Tūris: 21 kub. m
Užstatytas plotas: 9.00 kv. m
Koordinatė X: 6084282.33
Koordinatė Y: 491746.09
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1158 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 12 %
Atkuriamoji vertė: 1019 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 458 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2000-01-25
Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-01-25

2.15. Pastatas - Kareivinės
Unikalus daikto numeris: 1990-0002-4024

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Specialioji
Žymėjimas plane:	17O5p
Statybos pabaigos metai:	1973
Rekonstravimo pradžios metai:	2000
Rekonstravimo pabaigos metai:	2000
Baigtumo procentas:	100 %
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos:	Gamtinės
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Metalas
Aukštų skaičius:	5
Bendras plotas:	6259.65 kv. m
Pagrindinis plotas:	4343.00 kv. m
Tūris:	22150 kub. m
Užstatytas plotas:	1244.00 kv. m
Koordinatė X:	6084205.5
Koordinatė Y:	491620.94
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	1977625 Eur
Atkuriamoji vertė:	1809507 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2000-11-30
Vidutinė rinkos vertė:	995229 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2000-11-30
Kadastru duomenų nustatymo data:	2000-11-09
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:	B
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:	35.54 kWh/m ² /m.

2.16.	Pastatas - Sandėlis
Unikalus daikto numeris:	1990-0002-4146
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Sandėliavimo
Žymėjimas plane:	12F2pž
Statybos pabaigos metai:	1989
Baigtumo procentas:	100 %
Sienos:	Mišrios konstrukcijos
Stogo danga:	Asbocementinio šiferio lakštai
Aukštų skaičius:	2
Bendras plotas:	12.73 kv. m
Pagrindinis plotas:	12.73 kv. m
Tūris:	44 kub. m
Užstatytas plotas:	9.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	1939 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 12 %
Atkuriamoji vertė: 1707 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 768 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2000-01-25
Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-01-25

2.17. Pastatas - Ūkio pastatas
Unikalus daikto numeris: 4400-0152-9206
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane: 18I1p
Statybos pradžios metai: 1973
Statybos pabaigos metai: 2003
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Sienos: Plytos
Tūris: 146 kub. m
Užstatytas plotas: 36.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1564 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 36 %
Atkuriamoji vertė: 1001 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 400 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2003-09-26
Kadastro duomenų nustatymo data: 2003-09-26

2.18. Pastatas - Pavėsinė
Unikalus daikto numeris: 4400-0152-9406
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane: 19I1g
Statybos pabaigos metai: 2001
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Metalas su karkasu
Tūris: 0 kub. m
Užstatytas plotas: 16.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 962 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 4 %
Atkuriamoji vertė: 924 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 370 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2003-09-26
Kadastro duomenų nustatymo data: 2003-09-26

2.19. Pastatas - Pavėsinė
Unikalus daikto numeris: 4400-0152-9671
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
Žymėjimas plane: 20I1g
Statybos pabaigos metai: 2001

Baigtumo procentas:	100 %
Sienos:	Metalas su karkasu
Tūris:	0 kub. m
Užstatytas plotas:	16.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	2478 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	4 %
Atkuriamoji vertė:	2379 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	951 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2003-09-26
Kadastro duomenų nustatymo data:	2003-09-26

2.20.	Inžineriniai tinklai - Lietaus nuotekų tinklai
Aprašymas / pastabos:	L=38.60m
Unikalus daikto numeris:	4400-0948-6962
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Nuotekų šalinimo tinklų
Statybos pabaigos metai:	2006
Baigtumo procentas:	100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	9442 Eur
Atkuriamoji vertė:	9442 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2006-10-31
Vidutinė rinkos vertė:	9442 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2006-10-31
Kadastro duomenų nustatymo data:	2006-10-31

2.21.	Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
Unikalus daikto numeris:	4400-1800-7419
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)
Kadastro duomenų nustatymo data:	2008-12-15

2.22.	Priklausinys:	Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
Priklausanti dalis:		1/1 priklauso pastatui Nr. 1990-0002-4013, aprašytam p. 2.1.
Aprašymas / pastabos:		(stoginė, kuro rezervuaras - 4vnt.)
Unikalus daikto numeris:		1990-0002-4179
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:		Kiti inžineriniai statiniai
Statybos pabaigos metai:		1973
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):		7233 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:		33 %
Atkuriamoji vertė:		4659 Eur
Vidutinė rinkos vertė:		2096 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:		2000-01-25
Kadastro duomenų nustatymo data:		2000-01-25

2.23.	Priklausinys:	Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
Priklausanti dalis:		1/1 priklauso pastatui Nr. 1990-0002-4013, aprašytam p. 2.1.

Aprašymas / pastabos:	(tvora t1,t2,t3,t4,t5,t6,t7,t8,t9,t10,t11,t12,t13,t14,t15,t16,t17,t18,t19,t20, kiemo aikštelė b1,b2,b3,b4,b5,b6)
Unikalus daikto numeris:	1990-0002-4186
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kiti inžineriniai statiniai
Statybos pabaigos metai:	1973
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	146447 Eur
Atkuriamoji vertė:	110427 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	44171 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2003-09-26
Kadastro duomenų nustatymo data:	2003-09-26

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	inžineriniai tinklai Nr. 4400-0948-6962, aprašyti p. 2.20.
Įregistravimo pagrindas:	2006-12-19 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Įrašas galioja:	Nuo 2008-08-26
4.2.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	pastatas Nr. 4400-0152-9206, aprašytas p. 2.17. pastatas Nr. 4400-0152-9406, aprašytas p. 2.18. pastatas Nr. 4400-0152-9671, aprašytas p. 2.19.
Įregistravimo pagrindas:	2005-01-19 Statybos inspekcijos tarnybos pažyma Nr. 6-NS-18
Įrašas galioja:	2005-01-19 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nuo 2005-03-09
4.3.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	pastatas Nr. 1990-0002-4013, aprašytas p. 2.1. kiti statiniai Nr. 1990-0002-4179, aprašyti p. 2.22. kiti statiniai Nr. 1990-0002-4186, aprašyti p. 2.23.
Įregistravimo pagrindas:	2000-03-24 Steigėjo įsakymas Nr. 306
Įrašas galioja:	Nuo 2001-06-15
4.4.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	pastatas Nr. 1990-0002-4024, aprašytas p. 2.15.
Įregistravimo pagrindas:	2000-03-24 Steigėjo įsakymas Nr. 306
Įrašas galioja:	Nuo 2001-06-15

4.5.
Savininkas: Nuosavybės teisė
LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 1990-0002-4035, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2000-03-24 Steigėjo įsakymas Nr. 306
Įrašas galioja: Nuo 2001-06-15

4.6.
Savininkas: Nuosavybės teisė
LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 1990-0002-4124, aprašytas p. 2.14.
pastatas Nr. 1990-0002-4135, aprašytas p. 2.11.
pastatas Nr. 1990-0002-4146, aprašytas p. 2.16.
pastatas Nr. 1990-0002-4157, aprašytas p. 2.12.
pastatas Nr. 1990-0002-4168, aprašytas p. 2.13.
Įregistravimo pagrindas: 2001-03-20 Steigėjo įsakymas Nr. 356
Įrašas galioja: Nuo 2001-06-15

4.7.
Savininkas: Nuosavybės teisė
LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 1990-0002-4102, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 1990-0002-4113, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 1990-0002-4084, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 1990-0002-4098, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 1990-0002-4057, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1990-0002-4079, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 1990-0002-4068, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 1990-0002-4046, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2000-03-24 Steigėjo įsakymas Nr. 306
Įrašas galioja: Nuo 2000-12-18

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.
Patikėtinis: Turto patikėjimo teisė
Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 4400-0948-6962, aprašyti p. 2.20.
Įregistravimo pagrindas: 2006-12-19 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Įrašas galioja: Nuo 2008-08-26

6.2.
Patikėtinis: Turto patikėjimo teisė
Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
Daiktas: kiti statiniai Nr. 1990-0002-4186, aprašyti p. 2.23.
Įregistravimo pagrindas: 2005-02-15 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Įrašas galioja: Nuo 2005-03-09

6.3.
Patikėtinis: Turto patikėjimo teisė
Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677

Daiktas:	pastatas Nr. 4400-0152-9206, aprašytas p. 2.17. pastatas Nr. 4400-0152-9406, aprašytas p. 2.18. pastatas Nr. 4400-0152-9671, aprašytas p. 2.19.
Įregistravimo pagrindas:	2005-01-19 Statybos inspekcijos tarnybos pažyma Nr. 6-NS-18
Įrašas galioja:	2005-01-19 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nuo 2005-03-09
6.4. Patikėtinis:	Turto patikėjimo teisė Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
Daiktas:	pastatas Nr. 1990-0002-4013, aprašytas p. 2.1. kiti statiniai Nr. 1990-0002-4179, aprašyti p. 2.22.
Įregistravimo pagrindas:	1998-12-31 Statinio priėmimo naudoti aktas 1999-10-26 Statinio priėmimo naudoti aktas 2000-03-24 Steigėjo įsakymas Nr. 306 2000-06-20 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1
Įrašas galioja:	Nuo 2001-06-15
6.5. Patikėtinis:	Turto patikėjimo teisė Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
Daiktas:	pastatas Nr. 1990-0002-4024, aprašytas p. 2.15.
Įregistravimo pagrindas:	2000-03-24 Steigėjo įsakymas Nr. 306 2000-06-20 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 13 2000-12-28 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Įrašas galioja:	Nuo 2001-06-15
6.6. Patikėtinis:	Turto patikėjimo teisė Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
Daiktas:	pastatas Nr. 1990-0002-4035, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas:	2000-03-24 Steigėjo įsakymas Nr. 306 2000-06-20 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 2 2000-12-28 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Įrašas galioja:	Nuo 2001-06-15
6.7. Patikėtinis:	Turto patikėjimo teisė Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677
Daiktas:	pastatas Nr. 1990-0002-4124, aprašytas p. 2.14. pastatas Nr. 1990-0002-4135, aprašytas p. 2.11. pastatas Nr. 1990-0002-4146, aprašytas p. 2.16. pastatas Nr. 1990-0002-4157, aprašytas p. 2.12. pastatas Nr. 1990-0002-4168, aprašytas p. 2.13.
Įregistravimo pagrindas:	2001-03-20 Steigėjo įsakymas Nr. 356 2001-05-23 Statybos inspektoriaus pažyma Nr. 124-3-2001
Įrašas galioja:	Nuo 2001-06-15
6.8. Patikėtinis:	Turto patikėjimo teisė Lietuvos kariuomenė, a.k. 188732677

Daiktas:

pastatas Nr. 1990-0002-4102, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 1990-0002-4113, aprašytas p. 2.10.
pastatas Nr. 1990-0002-4084, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 1990-0002-4098, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 1990-0002-4057, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 1990-0002-4079, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 1990-0002-4068, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 1990-0002-4046, aprašytas p. 2.3.
2000-03-24 Steigėjo įsakymas Nr. 306

Įregistravimo pagrindas:

2000-06-20 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 4
2000-06-20 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 5
2000-06-20 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 25
2000-06-20 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 22
2000-06-20 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 23
2000-06-20 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 24
2000-06-20 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 3
2000-06-20 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 6

Įrašas galioja:

Nuo 2000-12-18

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Panaudos gavėjas:

Sudaryta panaudos sutartis

Generolo Jono Žemaičio Lietuvos karo akademija, a.k.
211959040

Daiktas:

pastatas Nr. 1990-0002-4024, aprašytas p. 2.15.

Įregistravimo pagrindas:

2022-05-19 Panaudos sutartis Nr. NTS-28

Plotas:

361.77 kv. m

Aprašymas:

Patalpos 1-27 iki 1-33, 5-89, 5-90, 5-92, 5-105, 5-118 ir dalis bendro naudojimo patalpų, kurių indeksai 1-1, 1-26, 1-34, 1-70, 1-71, 1-72, 1-78, 1-79, 5-83, 5-87, 5-88, 5-91, 5-104, 5-109, 5-113, 5-114.

Įrašas galioja:

Nuo 2022-05-27

Terminas:

Iki 2032-05-20

7.2.

Panaudos gavėjas:

Sudaryta panaudos sutartis

Generolo Jono Žemaičio Lietuvos karo akademija, a.k.
211959040

Daiktas:

pastatas Nr. 1990-0002-4013, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas:

2022-05-19 Panaudos sutartis Nr. NTS-28

Plotas:

328.39 kv. m

Aprašymas:

Patalpos P-9 ir 2-2 ir dalis bendro naudojimo patalpų, kurių indeksai P-4, nuo P-10 iki P-16, 2-4 ir 2-8.

Įrašas galioja:

Nuo 2022-05-27

Terminas:

Iki 2032-05-20

7.3.

Nuomininkas:

Sudaryta nuomos sutartis

Coffee Address UAB, a.k. 111435033

Daiktas: pastatas Nr. 1990-0002-4024, aprašytas p. 2.15.
Įregistravimo pagrindas: 2020-07-29 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. NTA-23
2020-07-29 Nuomos sutartis Nr. NTS-37
Plotas: 1.30 kv. m
Aprašymas: Patalpa pažymėta indeksu 1-42
Įrašas galioja: Nuo 2020-08-07
Terminas: Nuo 2020-07-29 iki 2021-07-29

7.4.
Nuomininkas: Sudaryta nuomos sutartis
Coffee Address UAB, a.k. 111435033
Daiktas: pastatas Nr. 1990-0002-4013, aprašytas p. 2.1.
2020-07-29 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. NTA-23
2020-07-29 Nuomos sutartis Nr. NTS-37
Plotas: 0.50 kv. m
Aprašymas: Patalpa pažymėta indeksu- 2-4
Įrašas galioja: Nuo 2020-08-07
Terminas: Nuo 2020-07-29 iki 2021-07-29

7.5.
Nuomininkas: Sudaryta nuomos sutartis
Coffee Address UAB, a.k. 111435033
Daiktas: pastatas Nr. 1990-0002-4013, aprašytas p. 2.1.
2020-07-29 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. NTA-23
2020-07-29 Nuomos sutartis Nr. NTS-37
Plotas: 0.50 kv. m
Aprašymas: Patalpa pažymėta indeksu 1-4
Įrašas galioja: Nuo 2020-08-07
Terminas: Nuo 2020-07-29 iki 2021-07-29

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.
Duomenis nustatė: Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą
(kadastro žyma)
IGNĖ JONAITYTĖ
Daiktas: pastatas Nr. 1990-0002-4046, aprašytas p. 2.3.
2017-03-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2496
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-03

10.2.
Daiktas: Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas
(kadastro žyma)
pastatas Nr. 1990-0002-4098, aprašytas p. 2.8.
2019-02-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro
Įregistravimo pagrindas: pranešimas Nr. SC-0636-00007/0

Įrašas galioja: Nuo 2019-02-08
Terminas: Nuo 2019-02-06 iki 2029-02-06

10.3. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 1990-0002-4079, aprašytas p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2019-02-07 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GM-0636-00006/0
Įrašas galioja: Nuo 2019-02-07
Terminas: Nuo 2019-02-06 iki 2029-02-06

10.4. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 1990-0002-4035, aprašytas p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2019-02-07 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. SC-0636-00008/0
Įrašas galioja: Nuo 2019-02-07
Terminas: Nuo 2019-02-06 iki 2029-02-06

10.5. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 1990-0002-4057, aprašytas p. 2.4.
Įregistravimo pagrindas: 2019-02-07 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GM-0636-00005/0
Įrašas galioja: Nuo 2019-02-07
Terminas: Nuo 2019-02-06 iki 2029-02-06

10.6. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 1990-0002-4068, aprašytas p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: 2019-02-06 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. GM-0636-00004/0
Įrašas galioja: Nuo 2019-02-07
Terminas: Nuo 2019-02-06 iki 2029-02-06

10.7. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 1990-0002-4013, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MK-0391-0171/0
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2013-10-18 iki 2023-10-18

10.8. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 1990-0002-4024, aprašytas p. 2.15.

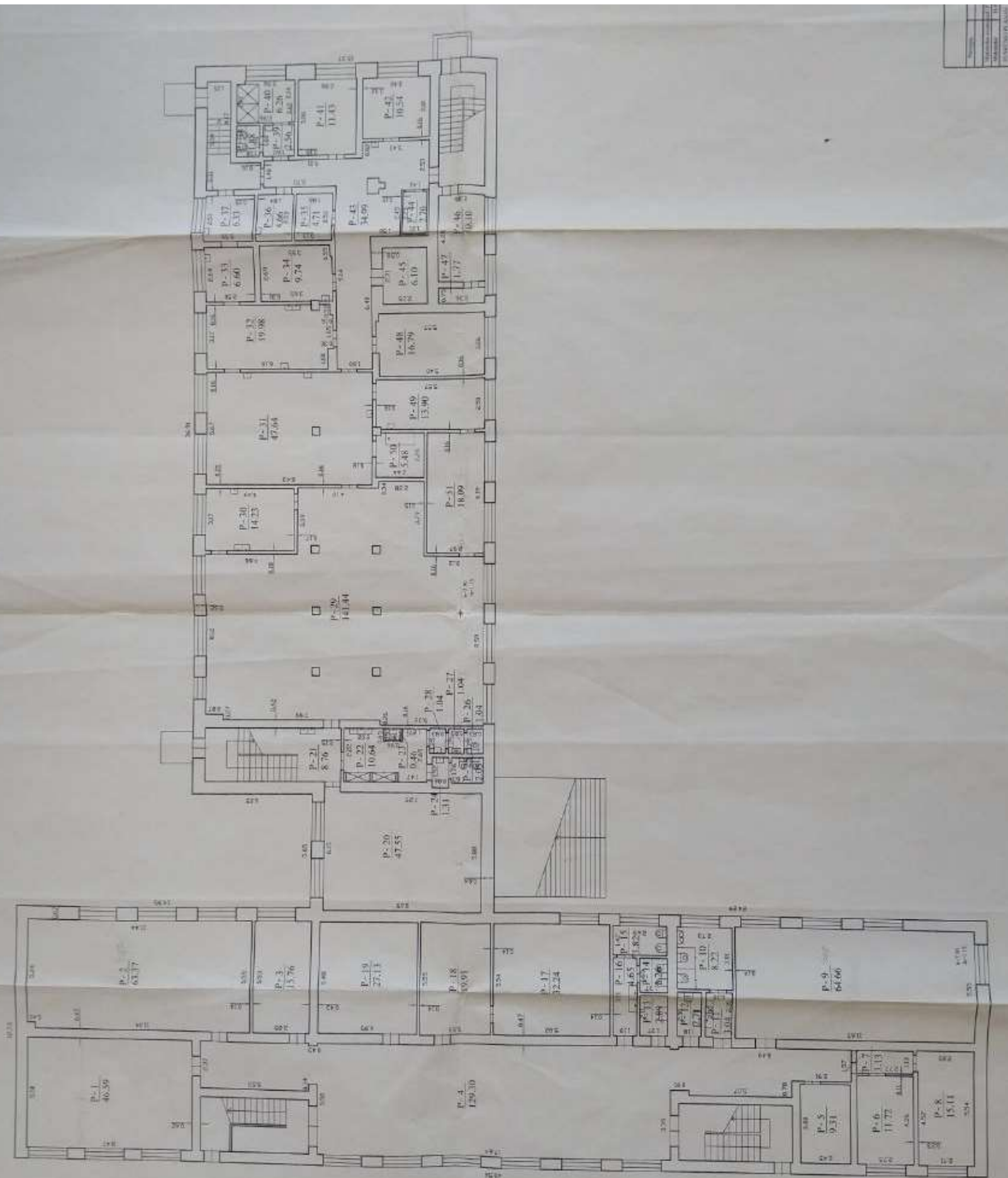
Įregistravimo pagrindas:	2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. SP-0391-0172/0
Įrašas galioja:	Nuo 2014-07-08
Terminas:	Nuo 2013-10-18 iki 2023-10-18
10.9.	Suformuotas statant (daikto registravimas)
Daiktas:	inžineriniai tinklai Nr. 4400-0948-6962, aprašyti p. 2.20.
Įregistravimo pagrindas:	2006-12-19 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Įrašas galioja:	Nuo 2008-08-26
10.10.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	UAB "Homo Novus", a.k. 134026259
Įregistravimo pagrindas:	inžineriniai tinklai Nr. 4400-0948-6962, aprašyti p. 2.20.
Įrašas galioja:	2006-10-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nuo 2008-08-26
10.11.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	UAB "Homo Novus", a.k. 134026259
Įregistravimo pagrindas:	pastatas Nr. 1990-0002-4013, aprašytas p. 2.1.
Įrašas galioja:	2006-09-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nuo 2008-08-19
10.12.	Rekonstrukcija (daikto registravimas)
Daiktas:	pastatas Nr. 1990-0002-4024, aprašytas p. 2.15.
Įregistravimo pagrindas:	2000-12-28 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Įrašas galioja:	Nuo 2008-08-19
10.13.	Padidintas rekonstruojant (daikto registravimas)
Daiktas:	pastatas Nr. 1990-0002-4013, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2006-12-19 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Padidėjęs plotas:	8.61 kv. m
Įrašas galioja:	Nuo 2008-08-19

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.:	1901/0208:33
Archyvinės bylos Nr.:	19/11235

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Igulių aptarnavimo tarnyba 300066843, Vilnius, Mindaugo g. 26
Dokumento pavadinimas (antraštė)	PROJEKTO TECHNINĖ UŽDUOTIS, DIVIZIJOS GENEROLO STASIO RAŠTIKIO LIETUVOS KARIUOMENĖS MOKYKLOS MOKOMOJO KORPUSO 1C3P, S. DARIAUS IR S. GIRĖNO G, 100 KAUNE, ŠILUMOS PUNKTO MODERNIZAVIMAS
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-07-17 Nr. TS-290
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	EUGENIJUS ŠVABAUSKAS, I. v. ĮAT vado funkcijas
Sertifikatas išduotas	EUGENIJUS ŠVABAUSKAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2024-07-17 08:23:16 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2024-07-17 08:22:48 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2021-10-14 22:25:59 – 2024-10-14 22:25:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema DokVIS, Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerija, į.k. 188602751 LT", sertifikatas galioja nuo 2021-12-20 10:59:28 iki 2024-12-19 10:59:28
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.63
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2024-07-17 09:16:42)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2024-07-17 09:16:42 Dokumentų valdymo sistema Avilys