

**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS IR PATIKĖJIMO TEISE VALDOMŲ PASTATŲ
(IKIMOKYKLINIO UGDYMO ĮSTAIGŲ) VIDAUS PATALPŲ REMONTO DARBŲ CENTRALIZUOTO
PIRKIMO PAGRINDINĖ SUTARTIS**

202.. m. d. Nr.

Kaunas

Kauno lopšelis-darželis „Spindulėlis“ (toliau – Vartotojas), atstovaujama **direktorės Dovilės Velmuskės**, veikiančio pagal **nuostatus**, ir **UAB „Eivilsta“** (toliau – Rangovas), atstovaujamas (-a) **direktorės Lauros Ašakėnės**, veikiančio (-ios) pagal įmonės įstatus, toliau Vartotojas ir Rangovas vadinami Šalimis, vadovaudamiesi (-osi) 2025 m. balandžio 2 d. centralizuoto pirkimo preliminarąja sutartimi Nr. SR-177, sudarė šią sutartį (toliau – Sutartis).

**I SKYRIUS
SĄVOKOS IR SUTARTIES AIŠKINIMAS**

1. Sutartyje vartojamos (ir didžiąja raide rašomos) šios sąvokos:

1.1. **Darbai** – Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka Rangovams pateiktame kvietime (Sutarties 1 priedas) nurodyti darbai.

1.2. **Darbų įkainiai** – Rangovo atnaujinto tiekėjų varžymosi metu pateikti įkainiai, nurodyti Sutarties 2 priede, arba Preliminariosios sutarties 2 priede nurodyti įkainiai, jei Sutartis sudaroma neatnaujinant tiekėjų varžymosi.

1.3. **Konkurso sąlygos** – Kauno miesto savivaldybės administracijos 2024 m. gruodžio 4 d. paskelbto Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų (ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto darbų centralizuoto pirkimo atviro konkurso (pirkimo Nr. 282064) sąlygos.

1.4. **Mediana** – Nurodytiems darbuotojams mokama mėnesio darbo užmokesčio mediana, nurodyta Sutarties 2 priede, kuri privalo būti ne mažesnė kaip nurodyta Preliminariosios sutarties 2 priedo 2 punkte.

1.5. **Nurodyti darbuotojai** – Vartotojo nurodytas užduotis faktiškai atliksiantys darbuotojai, įskaitant ir subrangovų darbuotojus, tai Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų (ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto darbus atliksiantys darbuotojai, įskaitant ir ypatingo statinio statybos vadovą (išskyrus Rangovo administracijos darbuotojus, vadovus, tiesiogiai neatliekančius perkamų Darbų), kurių sąrašas turi būti pateikiamas Vartotojui ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo, kaip nurodyta Sutarties 21.8 papunktyje.

1.6. **Sutartis** – Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų (ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto darbų centralizuoto pirkimo pagrindinė sutartis, kurią sudaro Vartotojas ir Rangovas, vadovaudamiesi Preliminariosios sutarties nuostatomis.

1.7. **Pasiūlymas** – vadovaujantis Konkurso sąlygomis kiekvieno iš Rangovų parengtas ir Vartotojui nustatyta tvarka pateiktas įpareigojantis Rangovo pasiūlymas. Atsižvelgiant į kontekstą, Pasiūlymas taip pat reiškia kiekvieno iš Rangovų dalyvauti atnaujintame varžymesi pateiktą pasiūlymą, neprieštaraujantį Preliminariosios sutarties sąlygoms.

1.8. **Preliminarioji sutartis** – 2025 m. balandžio 2 d. Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų (ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto darbų centralizuoto pirkimo preliminarąji sutartis Nr. ASR-177, kuri nustato sąlygas, taikomas Pagrindinėms sutartims, sudarytoms Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu.

1.9. **Šalis (Šalys)** – Vartotojas ir (ar) Rangovas arba teisėti jų teisių perėmėjai, veikiantys asmeniškai arba per tinkamai įgaliotus atstovus.

2. Kitos Sutartyje neapibrėžtos sąvokos suprantamos ir aiškinamos taip, kaip nustatyta Preliminariojoje sutartyje, Konkurso sąlygose ir teisės aktuose.

3. Preliminariojoje sutartyje nustatytas Šalių santykių dėl Darbų atlikimo reguliavimas, tiesiogiai ar netiesiogiai susijęs su Sutarties dalyku, lieka galioti ir turi būti taikomas Šalių santykiams tiek, kiek Sutartis nenustato specialaus Šalių santykių reguliavimo.

II SKYRIUS ŠALIŲ PAREIŠKIMAI IR GARANTIJOS

4. Rangovas pareiškia ir garantuoja, kad:

4.1. Pasiūlyme ir (ar) Preliminariojoje sutartyje jo pateikti pareiškimai ir garantijos yra teisingi;

4.2. jis turi visus leidimus, licencijas, kvalifikacijos atestatus, darbuotojus, lėšas, žinias ir pajėgumus, teisės aktų reikalaujamus ir reikalingus teisėtai ir tinkamai įvykdyti Sutartį;

4.3. visa informacija (įskaitant informaciją apie atitiktį Konkurso sąlygose nurodytiems pašalinimo pagrindų nebuvimo reikalavimams, tiekėjų kvalifikaciniais reikalavimams, aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų reikalavimams), dokumentai ir (ar) nurodymai, kuriuos Rangovas pateikė dalyvaudamas konkurse ar teikdamas Pasiūlymą dalyvauti atnaujintame tiekėjų varžymesi, Sutarties sudarymo metu ir (ar) kuriuos pateiks jos vykdymo metu, yra tikri, teisingi ir neprieštarauja teisės aktų reikalavimams;

4.4. Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys;

4.5. Darbų atlikimo metu sukurtas materialus ir (ar) nematerialus rezultatas ir (ar) jo dalys nepažeis jokių trečiųjų asmenų teisių, nebus perduotas tretiesiems asmenims ir (ar) nebus panaudotas jokiais kitais tikslais negu Sutarties vykdymas.

5. Kiekviena iš Šalių įsipareigoja iš anksto, o nesant galimybės – nedelsdamos, bet ne vėliau kaip per 5 (penkis) darbo dienas, informuoti raštu viena kitą apie paaiškęsį esamą ir (ar) galimą jos pateiktų pareiškimų ir (ar) garantijų neatitiktį realybei, nepaisant to, ar tai nulėmusios aplinkybės atsiranda ir (arba) pasikeičia Šalių ir (ar) vienos iš jų valia, ar ne.

III SKYRIUS SUTARTIES DALYKAS

6. Rangovas įsipareigoja Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka, savo lėšomis, rizika ir priemonėmis atlikti Darbus: Kauno lopšelio-darželio „Spindulėlis“, Kalniečių g. 245 A, Kaunas „Žemuogių smilga“ klasės, koridoriaus, laiptinės, personalo tualetų ir jungiamojo koridoriaus vidaus remonto darbus ir perduoti juos Vartotojui, o Vartotojas įsipareigoja sudaryti sąlygas Rangovui Darbams atlikti, nenustatęs Darbų trūkumų arba Rangovui juos pašalinus per Vartotojo nurodytą terminą, priimti tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus ir už juos sumokėti Rangovui Sutarties V skyriuje nustatyta tvarka.

7. Šalys aiškiai susitaria, kad Rangovo prievolė atlikti Darbus pagal Sutartį reiškia prievolę pasiekti Sutartyje nurodytą rezultatą, o ne prievolę dėti maksimalias pastangas Sutartyje nurodytam rezultatui pasiekti.

IV SKYRIUS SUTARTIES KAINA

8. Pradinės Sutarties vertė yra 51153,82 Eur be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM).

Pradinės Sutarties vertė yra lygi Rangovo pasiūlymo kainai be PVM, apskaičiuotai sudauginus Rangovo atnaujinto tiekėjų varžymosi metu pateiktame Pasiūlyme nurodytus preliminarinius Darbų kiekius ir Darbų įkainius (be PVM), neviršijančius Preliminariojoje sutartyje nustatytų atitinkamų Darbų įkainių (be PVM), arba sumai, gautai sudauginus Preliminariosios sutarties 2 priede nurodytus atitinkamų Darbų įkainius (be PVM) ir perkamų Darbų preliminarinius kiekius, jei Sutartis sudaroma neatnaujinant tiekėjų varžymosi.

Rangovo pasiūlymo kaina yra 61896,12 Eur su PVM.

9. Vertės, kurios gali atsirasti dėl peržiūros taikymo ir (ar) darbų kiekio (apimties) keitimo pagal VPĮ 89 straipsnio 1 dalies 2–5 punktuose ir 2 dalyje nustatytus atvejus, į pradinės Sutarties vertę nėra įtrauktos.

10. Darbų įkainiai ir jų preliminarūs kiekiai nurodyti Sutarties 2 priede. Į Darbų įkainius turi būti įskaičiuoti visi mokesčiai, išskyrus PVM, kuris nurodomas atskirai, ir visos su Darbų atlikimu susijusios medžiagų, paslaugų, įrangos, darbo jėgos, kitos Rangovo numatytos ir (ar) nenumatytos papildomos išlaidos. Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų įkainius.

Sutarties 2 priede nurodyti Darbų įkainiai yra fiksuoti, nustatyti visam Sutarties galiojimo laikui ir nekeičiami, išskyrus Darbų įkainių peržiūros atvejį, nurodytą Sutarties 11 punkte.

11. Darbų įkainiai Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti peržiūrimi tokiomis sąlygomis ir tvarka:

11.1. Dėl Darbų įkainių perskaičiavimo suinteresuota Šalis kreipiasi į kitą Sutarties Šalį raštu. Toks prašymas gali būti pateikiamas tik tuo atveju, jei Sutartis sudaryta iki Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka Preliminariosios sutarties įkainių, nurodytų Preliminariosios sutarties 2 priede, perskaičiavimo ir Rangovas yra nebaigęs visų pagal Sutartį atliktinų Darbų.

Sutarties 2 priede nurodyti Darbų įkainiai perskaičiuojami (mažinami ar didinami) taikant tokį patį Valstybės duomenų agentūros (www.stat.gov.lt) kas mėnesį skelbiamo statybos sąnaudų elementų kainų indekso pagal statinių tipą „Negyvenamieji pastatai“ pokyčio koeficientą, kuris buvo taikytas perskaičiuojant Preliminariosios sutarties įkainius, nurodytus Preliminariosios sutarties 2 priede.

11.2. Perskaičiuoti Darbų įkainiai įforminami rašytiniu Šalių susitarimu ne vėliau kaip per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo prašymo pateikimo dienos. Susitarimas padidinti ar sumažinti Darbų įkainius ir atitinkamai pakeisti pradinės Sutarties vertę įsigalioja Sutarties Šalims pasirašius susitarimą, kuris bus laikomas sudėtine Sutarties dalimi.

11.3. Už Darbus, atliktus iki Darbų įkainių perskaičiavimo (pakeitimo) dienos, Vartotojas sumoka pagal iki Darbų įkainių perskaičiavimo galiojusius Darbų įkainius, o už Darbus, atliktus po Darbų įkainių perskaičiavimo (pakeitimo), Rangovui bus sumokama taikant Darbų įkainius po perskaičiavimo (pakeitimo).

11.4. Atlikus Darbų įkainių perskaičiavimą, patikslinama (didėja arba mažėja) pradinės Sutarties vertė.

12. Darbams taikytino PVM (jei taikomas) perskaičiavimas:

12.1. bet kuriuo Sutarties galiojimo laikotarpiu, kai Lietuvos Respublikos teisės aktais pakeičiamas Darbams taikomo PVM tarifo dydis;

12.2. PVM pokyčio dydis yra proporcingas PVM tarifo pokyčio dydžiui;

12.3. suinteresuota Šalis raštu kreipiasi į kitą Šalį dėl PVM tarifo perskaičiavimo. Susitarimai dėl Darbams taikytino PVM perskaičiavimo įforminami raštu, Šalių suderinami ir laikomi sudėtine Sutarties dalimi;

12.4. pasikeitęs Darbams taikytinas PVM tarifas taikomas tik tiems Darbams, kurie bus atliekami po teisės akto, kuriuo pakeičiamas PVM dydis, įsigaliojimo.

13. Sutarties 12 punkto nuostatos netaikomos, kai PVM tarifas didėja ar atsiranda pareiga jį mokėti dėl nuo Rangovo priklausančių aplinkybių, pavyzdžiui, pasikeičia jo veikla, tampa PVM mokėtoju ir pan., – tokius galimus pokyčius Rangovas turi įvertinti teikdamas Pasiūlymą ir tokiu atveju Darbams taikomas PVM nebus keičiamas.

14. Vykdam Sutartį, 2 priede nurodytas Darbų kiekis (apimtis) gali kisti, neviršijant Sutarties 8 punkte nurodytos pradinės Sutarties vertės. Vartotojas neįsipareigoja nupirkti Darbų už visą pradinės Sutarties vertę. Vartotojas turi teisę įsigyti mažesnę ar didesnę Sutartyje nurodytų Darbų kiekį (apimtį).

15. Galutinė kaina, kurią Vartotojas turi sumokėti Rangovui, priklausys nuo vykdam Sutartį faktiškai tinkamai atliktų Darbų kiekio. Už Darbus, kuriuos Rangovas atlieka savavališkai, nukrypdamas nuo Sutarties, neatlyginama.

V SKYRIUS

ATSISKAITYMO TVARKA

16. Pagal abiejų Šalių pasirašytus atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktus Rangovas pateikia Vartotojui pasirašytą sąskaitą faktūrą, kurią Vartotojas, nenustatęs trūkumų, pasirašo per 10 (dešimt) darbo dienų nuo jos gavimo dienos.

17. Rangovas sąskaitą faktūrą privalo pateikti elektroniniu būdu:

17.1. elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, kurio nuoroda paskelbta 2017 m. spalio 16 d. Komisijos įgyvendinimo sprendime (ES) 2017/1870 dėl nuorodos į Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą ir sintaksių sąrašo paskelbimo pagal Europos Parlamento ir Tarybos direktyvą 2014/55/ES (OL 2017 L 266, p. 19) (toliau – Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartas), teikiamos Rangovo pasirinktomis elektroninėmis priemonėmis;

17.2. Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standarto neatitinkančios elektroninės sąskaitos faktūros gali būti teikiamos tik naudojantis Sąskaitų administravimo bendrąja informacine sistema (SABIS) (interneto svetainė pasiekama adresu <https://sabis.nbfc.lt/>);

17.3. Vartotojas elektronines sąskaitas faktūras priima ir apdoroja naudodamasis SABIS priemonėmis, išskyrus Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPĮ) 22 straipsnio 12 dalyje nustatytus atvejus. Elektroninė sąskaita faktūra suprantama kaip sąskaita faktūra, išrašyta, perduota ir gauta tokiu elektroniniu formatu, kuris sudaro galimybę ją apdoroti automatinio ir elektroninio būdu.

18. Vartotojas, neviršydamas Sutarties 2 priede nurodytų Darbų įkainių be PVM ir jiems taikomo PVM, sąskaitas faktūras už tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus apmoka per 30 kalendorinių dienų nuo jų gavimo dienos.

19. Vartotojas gali tiesiogiai atsiskaityti su subrangovais. Apie šią galimybę Vartotojas subrangovą informuoja atskiru pranešimu per 3 (tris) darbo dienas nuo informacijos iš Rangovo apie pasitelkiamą subrangovą gavimo dienos. Norėdamas pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, subrangovas turi apie tai raštu ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas informuoti Vartotoją. Tokiu atveju su Vartotoju, Rangovu ir subrangovu bus sudaroma trišalė sutartis, kurioje pateikiama tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka, įskaitant teisę Rangovui prieštarauti dėl nepagrįstų mokėjimų. Trišalės sutarties dėl tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu pasirašymas nekeičia Rangovo atsakomybės dėl Sutarties vykdymo.

VI SKYRIUS

DARBŲ ATLIKIMO TVARKA, ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

20. Rangovas įsipareigoja visus Darbus pagal Sutartį atlikti iki 2025 m. rugpjūčio 25 d.

21. Rangovas įsipareigoja:

21.1. Darbus pradėti vykdyti per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, jei 22.6 papunktyje nenurodyta kitaip (pvz., Darbus pradėti vykdyti vasaros laikotarpiu ar įstaigos atostogų metu);

21.2. ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo pateikti Vartotojui Darbų vykdymo grafiką (*papunktis taikomas, jei Sutarties 8 punkte nurodyta pradinės Sutarties vertė yra didesnė nei 20 000 Eur*). Darbų vykdymo grafike nurodyti pagrindinius Darbus, Darbų vykdymo vietas paruošimą Darbams, mechanizmų, įrangos, agregatų sumontavimą / išmontavimą, reikiamų konstrukcijų sumontavimą ir įrengimą, objekte vykdomų Darbų pradžią, tarpinius Darbų atlikimo terminus ir pabaigą, taip pat Darbų atidavimą Vartotojui, Darbų užbaigimą. Darbų vykdymo metu, neprieštaraujant Vartotojui, grafikas gali būti koreguojamas keičiant Darbų vykdymo seką, bet nekeičiant Darbų atlikimo termino;

21.3. Darbus atlikti vadovaudamasis Lietuvos Respublikos norminių aktų, taip pat teisėtų visuomenės, savivaldybių ir kitų valdžios organų reikalavimais, kurie yra susiję su Darbų atlikimu ir Vartotojo Rangovui pateikta informacija apie Vartotojo poreikius;

21.4. Darbams vykdyti naudoti tik tam tinkamą įrangą ir medžiagas, atlikdamas Darbus užtikrinti higienos ir darbų saugos reikalavimus, priešgaisrinę saugą ir ekologinę aplinkos apsaugą;

21.5. vadovaudamasis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo nuostatomis ir užtikrindamas civilinę atsakomybę už padarytą žalą statytojui (Vartotojui) ir tretiesiems asmenims, būti apsidraudęs statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu (minimali draudimo suma negali būti mažesnė kaip 43 400 eurų vienam draudžiamajam įvykiui), galiojančiu visą Sutarties galiojimo terminą;

21.6. jeigu yra keli objekto savininkai, Darbus atlikti tik gavęs iš Vartotojo kitų objekto savininkų sutikimus atlikti Darbus;

21.7. Darbus atlikti savo lėšomis, ištaisyti visus Darbų trūkumus ir (ar) defektus, atsiradusius Darbų vykdymo metu ir (ar) garantiniu laikotarpiu, ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo jų paaiškėjimo ar Vartotojo pranešimo apie juos gavimo dienos. Defektais nelaikomi pažeidimai, kurie atsirado ne dėl Rangovo kaltės;

21.8. savo lėšomis nedelsdamas atlikti visus Darbus, kurių poreikis atsirado dėl Rangovo netinkamai atliekamų Darbų;

21.9. ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo, pateikti Vartotojui Nurodytų darbuotojų sąrašą, jame nurodant vardus, pavardes, gimimo datas, kiekvieno darbuotojo funkcijas (pareigas) vykdant šią konkrečią Sutartį ir jiems siūlomo mokėti darbo užmokesčio mėnesio Medianą. Rangovo sąraše Nurodytų darbuotojų Mediana turi būti ne mažesnė, kaip nurodyta Preliminariosios sutarties 2 priedo 2 punkte. Sutarties vykdymo metu, pasikeitus nurodytai informacijai, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti Vartotoją ir pateikti atnaujintą Nurodytų darbuotojų sąrašą (*ši nuostata taikoma, jeigu Rangovui už socialinį kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų*);

21.10. visą Sutarties vykdymo laikotarpį mokėti Nurodytiems darbuotojams ne mažesnio nei 1134 Eur dydžio darbo užmokesčio mėnesio Medianą (*ši nuostata taikoma, jeigu Rangovui už socialinį kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų*).

Jei šiame papunktyje nurodyto Rangovo įsipareigojimo nevykdymo atvejis nustatomas daugiau kaip 2 (du) kartus ar Rangovas nevykdo Sutarties 21.9 ir (ar) 21.11 papunkčiuose nurodytų įsipareigojimų, Vartotojas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį su tokiu Rangovu, nes tokie pažeidimai laikomi esminiais Sutarties pažeidimais (*ši nuostata taikoma, jeigu Rangovui už socialinį kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų*);

21.11. ne rečiau kaip 1 (vieną) kartą kas 3 (tris) mėnesius, jei Darbų atlikimo trukmė yra 3 (trys) arba ilgesnė nei 3 (trys) mėnesiai nuo Sutarties įsigaliojimo, arba kartu su Darbų perdavimo

ir priėmimo aktu, jei Darbų atlikimo trukmė trumpesnė kaip 3 (trys) mėnesiai, pateikti Vartotojui informaciją, gautą iš Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos, apie Rangovo Nurodytiems darbuotojams mokamo darbo užmokesčio mėnesio Medianą (*ši nuostata taikoma, jeigu Rangovui už socialinį kriterijų buvo paskirta daugiau kaip 0 balų*);

21.12. atsakyti už saugumą Darbų vykdymo zonoje Darbų vykdymo laikotarpiu;

21.13. ne vėliau kaip per 1 (vieną) darbo dieną nuo Vartotojo žodinio ir (ar) rašytinio prašymo gavimo dienos pateikti Vartotojui raštu informaciją apie Darbų atlikimo eigą ir (ar) pateikti Vartotojo nurodytus dokumentus, kurie reikalingi atliekamų ir (ar) atliktų Darbų rezultatui įvertinti;

21.14. visus objekto Darbų procesus vykdyti taip, kad esami statiniai, gaminiai, įranga ir kitas turtas, nepriklausomai nuo to, ar pastarieji priklauso Vartotojui ar trečiajam asmeniui, nebūtų be reikalo arba nederamai naudojami ar sugadinami, ir atlyginti žalą, padarytą Vartotojui ir (ar) tretiesiems asmenims dėl netinkamo Sutarties vykdymo, įskaitant nuostolius, teismo ir vykdymo išlaidas, priteistas teismo iš Vartotojo;

21.15. Sutartyje nustatyta tvarka perduoti atliktus Darbus Vartotojui pagal atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą (-us);

21.16. jei dėl nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių Darbų atlikimas per Vartotojo nurodytą terminą negalimas, nedelsdamas telefoninio ryšio priemonėmis ir ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo raštu apie jas informuoti Vartotoją, pateikdamas minėtų aplinkybių įrodymus;

21.17. informuoti Vartotoją apie Sutarties vykdymo metu ketinamą pasitelkti naują ar ketinimą keisti esamą subrangovą, o jei keičiamas subrangovas, kurio pajėgumais Rangovas remiasi, – pateikti jo kvalifikaciją ir pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus;

21.18. per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti Vartotojui 5 (penkių) procentų nuo Sutarties 8 punkte nurodytos pradinės Sutarties vertės dydžio Sutarties įvykdymo užtikrinimą, išduotą banko, kredito unijos, kito turinčio teisę teikti šias paslaugas garantuotojo (toliau – ir garantas) ar draudimo bendrovės (toliau – ir laiduotojas), galiojantį iki sutartinių įsipareigojimų įvykdymo pabaigos (t. y. šio dokumento galiojimo terminas turi būti ne trumpesnis nei Darbų atlikimo ir atsiskaitymo už Darbus terminų suma), ir jo apmokėjimą patvirtinantį dokumentą (jeigu Rangovas pateikia draudimo bendrovės išduotą Sutarties įvykdymo užtikrinimą).

Vartotojas pranešime garantui (laiduotojui) nurodys, kad Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma jam priklauso dėl to, kad Rangovas iš dalies ar visiškai neįvykdė Sutarties ir (arba) ji buvo nutraukta dėl Rangovo padaryto esminio Sutarties pažeidimo. Sutarties įvykdymo užtikrinimas, neatitinkantis šiame Sutarties skyriuje nustatytų reikalavimų, nebus priimamas.

Šiame papunktyje nustatytu terminu Rangovui nepateikus Sutarties sąlygas atitinkančio Sutarties įvykdymo užtikrinimo, Sutartis neįsigalioja.

Sutarties įvykdymo užtikrinimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

Jei Sutarties vykdymo metu užtikrinimą išdavęs juridinis asmuo negali įvykdyti savo įsipareigojimų, Vartotojas raštu pareikalauja Rangovo per 5 (penkias) darbo dienas nuo Vartotojo rašto gavimo dienos pateikti naują Sutarties įvykdymo užtikrinimą tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis. Nurodytu terminu nepateikus reikalaujamo dokumento, Vartotojas turi teisę nutraukti Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo.

Jei Rangovo pateikto Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimas baigiasi anksčiau, nei įvykdyti visi Sutartyje nurodyti įsipareigojimai, ne vėliau kaip likus 5 (penkioms) darbo dienoms iki paskutinės pateikto Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo dienos Rangovas privalo pateikti naują arba pratęsti anksčiau pateiktą tokio paties dydžio Sutarties įvykdymo užtikrinimą ir jo apmokėjimą patvirtinantį dokumentą (jeigu pateikiamas draudimo bendrovės išduotas Sutarties įvykdymo

užtikrinimo dokumentas). Rangovas privalo užtikrinti, kad Sutarties įvykdymo užtikrinimas nepertraukiamai galiotų iki visų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

Jei Rangovas laiku (t. y. ne vėliau kaip likus 5 (penkioms) darbo dienoms iki paskutinės Sutarties įvykdymo užtikrinimo galiojimo dienos) nepateikia naujo ar pratęsto Sutarties įvykdymo užtikrinimo ir jo apmokėjimą patvirtinančio dokumento (jeigu pateikiamas draudimo bendrovės išduotas Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentas), Vartotojas turi teisę kreiptis į garantuotoją (laiduotoją), pasinaudoti Sutarties įvykdymo užtikrinimu ir nutraukti Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo;

21.19. užtikrinti, kad visą Sutarties vykdymo laikotarpį taikys Konkurso sąlygose nustatytus aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus. Rangovas įsipareigoja ne rečiau kaip 1 (vieną) kartą kas 3 (tris) mėnesius, jei Darbų atlikimo trukmė yra 3 (trys) ar ilgesnė nei 3 (trys) mėnesiai, arba kartu su Darbų perdavimo ir priėmimo aktu, jei Darbų atlikimo trukmė trumpesnė kaip 3 (trys) mėnesiai, pateikti Vartotojui ataskaitą ir dokumentus, patvirtinančius, kad jis Sutarties vykdymo metu taiko Konkurso sąlygose nustatytus aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus. Jei Rangovas nesilaiko šiame papunktyje nustatytų reikalavimų, tai laikoma esminiu Sutarties pažeidimu ir Vartotojas privalo vienašališkai nutraukti sutartį su Rangovu;

21.20. *(atsižvelgiant į atliekamų Darbų specifiką, įrašyti papildomus Rangovo įsipareigojimus).*

22. Vartotojas įsipareigoja:

22.1. pateikti Rangovui kitų objekto savininkų sutikimus atlikti Darbus *(taikoma, jei yra keli objekto savininkai)*;

22.2. prižiūrėti Rangovo atliekamus Darbus, kontroliuoti jų kokybę ir eigą (ar Rangovas Darbus atlieka laiku ir tinkamai), o pastebėjęs nukrypimų nuo Sutarties sąlygų ar kitokių trūkumų, pareikšti raštu apie juos Rangovui;

22.3. apžiūrėjęs Darbus ir nenustatęs atliktų Darbų trūkumų arba Rangovui per Vartotojo nurodytą terminą juos pašalinus, priimti pagal atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą Rangovo tinkamai atliktus Darbus;

22.4. už tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus sumokėti Rangovui Sutarties V skyriuje nustatyta tvarka ir terminais. Už darbus, kuriuos Rangovas atlieka savavališkai, nukrypdamas nuo Sutarties sąlygų, neatlyginama;

22.5. teikti Rangovui rašytinius pranešimus Rangovo Sutartyje nurodytu adresu ir (ar) el. paštu apie atsiradusius defektus garantinio termino metu, nurodydamas Darbų vietą, orientacinius Darbų kiekius ir jų ištaisymo terminą;

22.6. Remonto darbų pradžia „Žemuogių smilga“ klasėje 2025-05-19 iki 2025-07-31; Koridorius, tualetas, jungiamasis koridorius ir laiptinė 2025-07-01 iki 2025-08-25 d. Ramybės metas įstaigoje nuo 13.00 iki 15.00 val. Jo metu negalimi darbai keliantys triukšmą, griovimo darbai. 2025 m. rugpjūčio mėn. Įstaigoje ugdomoji veikla nevyks.

23. Rangovas, tinkamai atlikęs Darbus, pateikia Vartotojui 2 (du) atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktų egzempliorius, kurie per 10 (dešimt) darbo dienų nuo jų gavimo dienos suderinami ir, nenustačius trūkumų arba per Sutartyje nustatytą terminą pašalinus trūkumus, abiejų Šalių pasirašomi.

24. Darbai laikomi atlikti tinkamai, kai, Vartotojo paskirtam darbuotojui nenustačius trūkumų (netikslumų), atliktų Darbų perdavimo ir priėmimo aktą pasirašo abi Šalys.

25. Galiojant Sutarčiai Šalys įsipareigoja visapusiškai bendradarbiauti, pateikti atsakymus į paklausimus, kitą Darbams tinkamai atlikti reikiamą informaciją.

VII SKYRIUS ŠALIŲ TEISĖS IR ATSAKOMYBĖ

26. Vartotojas:

26.1. atsako už atsiskaitymą su Rangovu Sutarties V skyriuje nustatyta tvarka;

26.2. Rangovo reikalavimu moka jam 0,02 (dviejų šimtųjų) proc. dydžio delspinigius nuo sąskaitoje faktūroje nurodytos sumos be PVM už kiekvieną uždelstą atsiskaityti dieną;

26.3. turi teisę reikalauti, kad Rangovas pateiktų informaciją apie Darbų atlikimo eigą ir (ar) pateikti Vartotojo nurodytus dokumentus, kurie reikalingi atliekamų ir (ar) atliktų Darbų rezultatui įvertinti;

26.4. turi teisę reikalauti, kad Rangovas pašalintų Darbų trūkumus ir (ar) defektus, atsiradusius Darbų vykdymo metu ir (ar) garantiniu laikotarpiu;

26.5. turi teisę nepriimti ir (ar) nepasirašyti Darbų perdavimo ir priėmimo aktų ir (ar) sąskaitų faktūrų ir nemokėti už Darbus, kol nebus pašalinti atliktų Darbų trūkumai ir (ar) defektai;

26.6. turi teisę Sutartyje nurodytais atvejais nutraukti Sutartį;

26.7. negali pirkti Darbų už didesnes sumas, nei nurodyta Sutarties 8 punkte, išskyrus VPĮ 89 straipsnio 1 dalies 2–5 punktuose ir 2 dalyje nustatytus atvejus;

26.8. raštu dėl pasikeitusių aplinkybių, kai dėl jų negalima tęsti Darbų (kai jos tampa žinomos po Sutarties sudarymo ir kai Rangovas nebuvo prisiėmęs jų atsiradimo rizikos), gali bet kada nurodyti Rangovui sustabdyti visų Darbų vykdymą: ne ilgesniam nei 1 (vieno) mėnesio laikotarpiui dėl aplinkybių, nurodytų Sutarties 26.8.1–26.8.9 papunkčiuose, nurodydamas (jeigu įmanoma) sustabdymo trukmę dienomis. Į Darbų atlikimo laikotarpį Darbų atlikimo sustabdymo laikotarpis neįskaitomas.

Aplinkybės, dėl kurių gali būti stabdomi Darbai, yra:

26.8.1. papildomi statinio tyrinėjimai, kurie nebuvo numatyti, bet kuriuos būtina atlikti;

26.8.2. papildomos projektavimo paslaugos, be kurių negalima įgyvendinti Sutarties;

26.8.3. trečiųjų šalių įtaka;

26.8.4. sustabdytas finansavimas arba trūksta finansavimo lėšų;

26.8.5. laiku neatlaisvinta Darbų vieta;

26.8.6. būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų darbų viešąjį pirkimą;

26.8.7. bet koks nenumatomas gamtos jėgų veikimas, kurio joks patyręs Rangovas nebūtų galėjęs tikėtis;

26.8.8. fizinės kliūtys arba kitos nei gamtinės fizinės sąlygos, su kuriomis vykdant Darbus susidurta statybvietėje, ir tų kliūčių ar sąlygų Rangovas nebūtų galėjęs pagrįstai numatyti;

26.8.9. kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris Rangovas (pandemija, karantinas ir pan.).

Sustabdyti Darbai neatliekami iki Darbų vykdymo atnaujinimo. Darbai atnaujinami pagal rašytinį Vartotojo nurodymą, išnykus aplinkybėms, dėl kurių jie buvo sustabdyti. Atnaujinus Darbų vykdymą, Darbai atliekami per jiems likusį laikotarpį (laiką), kuris buvo likęs iki sustabdymo.

Tokio sustabdymo metu visus Darbus Rangovas privalo prižiūrėti, sandėliuoti, saugoti nuo sugadinimo, praradimo arba žalos, užtikrinti žmonių saugą statybvietėje ir išvengti aplinkos taršos;

26.9. bet kuriuo Sutarties galiojimo metu gali tikrinti Rangovo atliekamus Darbus, kontroliuoti jų kokybę ir tai, ar Darbai atliekami laiku ir tinkamai, o pastebėjęs nukrypimų nuo Sutarties sąlygų ar kitokių trūkumų pareikšti raštu apie juos Rangovui. Kilus ginčui dėl Darbų kokybės ir Šalims nesusitarus, Šalys pasilieka teisę kviesti nepriklausomus ekspertus, kurių išlaidas turės apmokėti Šalis, kurios nenaudai bus priimtas sprendimas;

26.10. turi teisę Sutarties vykdymo metu raštu inicijuoti specialisto (-ų) arba subrangovo (-ų), kuris (-ie) netinkamai atlieka Sutartyje nurodytas pareigas, pakeitimą, nurodydamas tokio prašymo motyvus;

26.11. turi teisę skaičiuoti 0,02 (dviejų šimtųjų) proc. dydžio delspinigius nuo 8 punkte nurodytos Pradinės Sutarties vertės už kiekvieną uždelstą dieną ir reikalauti iš Rangovo juos sumokėti

per 5 (penkias) darbo dienas nuo Vartotojo reikalavimo gavimo dienos, jeigu Rangovas neatlieka Darbų per Sutartyje ir Darbų vykdymo grafike (*jeigu Darbų vykdymo grafikas reikalaujamas*) nustatytą terminą arba per Sutarties 21.7 papunktyje nustatytą terminą nepašalina nustatytų Darbų trūkumų;

26.12. turi teisę pasinaudoti Rangovo Sutarties įvykdymo užtikrinimu (*jei jis buvo reikalaujamas*), jei Rangovas nevykdo (neįvykdė) ir (ar) netinkamai vykdo (įvykdė) sutartinius įsipareigojimus;

26.13. turi teisę bet kuriuo Sutarties vykdymo metu patikrinti, ar Rangovas laikosi Sutarties 21.10 papunktyje nurodyto įsipareigojimo, ir kreiptis į kompetentingas institucijas (Valstybinio socialinio draudimo fondo valdyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos), kad gautų visą reikiamą informaciją apie mokamo darbo užmokesčio mėnesio medianą Nurodytiems darbuotojams. Jeigu Valstybinio socialinio draudimo fondo valdyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos Vartotojui nepateikia prašomos informacijos, informaciją Vartotojui apie Rangovo Nurodytiems darbuotojams mokamo darbo užmokesčio mėnesio medianą turi pateikti pats Rangovas, prieš tai kreipęsis į minėtą instituciją dėl Vartotojo prašomos informacijos išdavimo. Tuo atveju, jei nustatoma, kad Rangovas nesilaiko įsipareigojimų, nurodytų Sutarties 21.10 papunktyje, ar nepateikia šiame papunktyje ar 21.11 papunktyje nurodytos informacijos Vartotojui, Vartotojas privalo reikalauti iš Rangovo, o Rangovas privalo sumokėti Vartotojui 2 000 Eur baudą už kiekvieną pažeidimo mėnesį, taip pat jeigu Nurodytų darbuotojų sąrašė nebelieka darbuotojų (pvz., darbuotojai pakeičiami į asmenis, su kuriais nėra sudarytos darbo sutartys);

26.14. turi teisę gauti ataskaitą ir dokumentus, patvirtinančius, kad Rangovas Sutarties vykdymo metu taiko Konkurso sąlygose nustatytus aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimus, kaip nurodyta Sutarties 21.19 papunktyje.

27. Rangovas:

27.1. atsako už Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų vykdymą kokybiškai ir laiku;

27.2. garantuoja Darbų, tarp jų Darbams naudojamų medžiagų, įrangos kokybę.

27.3. Vartotojui pareikalavus, privalo raštu pateikti informaciją apie Darbų atlikimo eigą ir (ar) pateikti Vartotojo nurodytus dokumentus, kurie reikalingi atliekamų ir (ar) atliktų Darbų rezultatui įvertinti;

27.4. turi teisę savo Sutarties įsipareigojimams vykdyti pasitelkti subrangovus ir atsako už jų prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą. Ne vėliau negu Sutartis pradedama vykdyti turi pranešti Vartotojui tuo metu žinomų subrangovų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus, taip pat privalo informuoti apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, įskaitant informaciją apie ketinamus pasitelkti naujus subrangovus. Rangovas atsako už Subrangovų (jei tokie yra pasitelkiami) prievolių vykdymą ar netinkamą vykdymą;

27.5. gali Sutarties vykdymo metu pakeisti (Vartotojui pareikalavus – privalo pakeisti) Subrangovus arba pasitelkti naujus. Apie tai Rangovas turi informuoti Vartotoją, nurodydamas Subrangovo pakeitimo ar pasitelkimo priežastis. Pakeisti ar nauji Subrangovai privalo pateikti Sutarčiai vykdyti privalomus (jei tokių yra) atestatus, leidimus, licencijas, patirtį ir pan., o jei keičiamas Subrangovas, kurio pajėgumais Rangovas remiasi, privalo pateikti ir Subrangovo pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus. Gavęs tokį pranešimą ir privalomus pateikti Subrangovo dokumentus, Vartotojas kartu su Rangovu, jei nėra subrangovo pašalinimo pagrindų, o kiti privalomi pateikti Subrangovo dokumentai yra tinkami, per 5 (penkias) darbo dienas sudaro susitarimą dėl Subrangovų pakeitimo ar pasitelkimo. Jį pasirašo abi Sutarties Šalys. Šis susitarimas yra laikomas neatskiriama Sutarties dalimi. Subrangovas gali pradėti vykdyti Darbus tik Rangovui kartu su Vartotoju sudarius minėtą susitarimą. Rangovas negali vienašališkai keisti ar pasitelkti naujų Subrangovų, apie tai neinformavęs Vartotojo ir tokio pakeitimo neįforminęs susitarimu dėl Sutarties pakeitimo, nes tai laikoma esminių Sutarties sąlygų pažeidimu ir tokiu atveju Vartotojas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį. Jei pasitelkto esamo Subrangovo, kurio

pajėgumais Rangovas remiasi, ar pakeisto Subrangovo, kurio pajėgumais Rangovas remiasi, padėtis atitinka bent vieną pagal VPĮ 46 straipsnį nustatytą pašalinimo pagrindą, Vartotojas reikalauja, kad Rangovas per Vartotojo nustatytą terminą pakeistų minėtą Subrangovą reikalavimus atitinkančiu subrangovu. Jei Rangovas neranda kito lygiaverčio subrangovo, Vartotojas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį su tokiu Rangovu;

27.6. privalo užtikrinti, kad Darbus atliks reikiamos kvalifikacijos specialistai, nurodyti prie Sutarties pridedamame sąraše. Jei Sutarties vykdymo metu būtina keisti sąraše nurodytus specialistus (kai tai susiję su Sutartyje nurodytų asmenų liga, darbo santykių su jais nutraukimu ir kitomis panašiomis aplinkybėmis), Rangovas apie tai turi nedelsdamas pranešti raštu Vartotojui ir, raštu suderinęs su Vartotoju, pakeisti juos lygiaverčiais (ne žemesnės kvalifikacijos) specialistais. Jei Rangovas neranda kito lygiaverčio specialisto, Vartotojas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį;

27.7. turi teisę gauti Sutartyje nurodytą užmokestį už kokybiškai atliktus Darbus ir reikalauti, kad Vartotojas vykdytų kitus Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus;

27.8. turi teisę reikalauti iš Vartotojo 0,02 proc. dydžio delspinigių nuo atitinkamoje sąskaitoje faktūroje nurodytos sumos be PVM už kiekvieną uždelstą dieną, jeigu Vartotojas už tinkamai, faktiškai, kokybiškai ir laiku atliktus Darbus nesumoka Rangovui Sutarties V skyriuje nustatytais terminais;

27.9. nepašalinęs Darbų trūkumų per Sutarties 21.7 papunktyje nurodytą terminą ir (ar) neatlikęs Darbų Sutarties 20 punkte nustatytu terminu, moka Vartotojui 0,02 proc. dydžio delspinigius nuo Sutarties 8 punkte nurodytos pradinės Sutarties vertės už kiekvieną pavėluotą dieną;

27.10. moka Vartotojui 2 000 Eur dydžio baudą, kaip nurodyta Sutarties 26.13 papunktyje;

27.11. privalo užtikrinti, kad visi Statybvietyje esantys fiziniai asmenys turėtų skaidriai dirbančių asmenų identifikavimo kodus (kai jiems kodas negali būti suformuotas, – kode užšifruojamus duomenis pagrindžiančius dokumentus) arba identifikavimo priemones ir juos pateiktų Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 22¹ straipsnio 1 ir 2 dalyse nustatytais atvejais ir tvarka.

28. Šalis, dėl kurios neteisėto veikimo ir (ar) neveikimo kita Šalis ir (ar) tretieji asmenys patyrė žalą (nuostolius), kurios nepadengia Šalies pažeidėjos sumokėtos netesybos (baudos, delspinigiai), įsipareigoja nedelsdama, tačiau bet koku atveju ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo atitinkamo prašymo gavimo dienos, visiškai kompensuoti kitos Šalies ir (ar) trečiųjų asmenų patirtą žalą (nuostolius).

29. Jei viena iš Šalių nevykdo arba netinkamai vykdo Sutartyje nustatytus įsipareigojimus, kita Šalis turi teisę reikalauti nedelsiant, tačiau bet koku atveju ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo atitinkamo prašymo gavimo dienos, sumokėti Sutartyje numatytas netesybas (baudas, delspinigius). Netesybų (delspinigių, baudų) sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo atitinkamų įsipareigojimų įvykdymo, išskyrus teisės aktuose numatytus atvejus.

30. Šalis neatsako už Sutartyje nustatytų įsipareigojimų neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, jeigu tai įvyko dėl kitos Šalies kaltės.

31. Rangovui vengiant vykdyti sutartinius įsipareigojimus, Vartotojas turi teisę Sutartyje nustatyta tvarka vienašališkai nutraukti Sutartį ir organizuoti naujas Sutarties sudarymo procedūras.

VIII SKYRIUS

SUTARTIES GALIOJIMAS, KEITIMAS, NUTRAUKIMAS

32. jei sudaroma elektroninė Sutartis, ji įsigalioja, kai Sutarties Šalys ją pasirašo kvalifikuotais elektroniniais parašais ir Rangovas pateikia Sutarties 21.18 papunktyje nustatyto dydžio ir kitas Sutarties sąlygas atitinkantį Sutarties įvykdymo užtikrinimą, išduotą banko ar kredito

unijos, ar draudimo bendrovės, ar kito turinčio teisę verstis šia veikla garantuotojo, ir jo apmokėjimą patvirtinantį dokumentą (jeigu pateikiamas draudimo bendrovės išduotas Sutarties įvykdymo užtikrinimas). Nepateikus Sutarties sąlygas atitinkančio Sutarties 21.18 papunktyje nurodyto Sutarties įvykdymo užtikrinimo ir jo apmokėjimą patvirtinančio dokumento (jeigu pateikiamas draudimo bendrovės išduotas Sutarties įvykdymo užtikrinimas), Sutartis laikoma neįsigaliojusia;

jei sudaroma popierinė Sutartis, ji įsigalioja, kai ją pasirašo Šalis ir patvirtina antspaudais, jei antspaudą Sutarties Šalis turėti privalo, ir Rangovas pateikia Sutarties 21.18 papunktyje nustatyto dydžio ir kitas Sutarties sąlygas atitinkantį Sutarties įvykdymo užtikrinimą, išduotą banko ar kredito unijos, ar draudimo bendrovės, ar kito turinčio teisę verstis šia veikla garantuotojo, ir jo apmokėjimą patvirtinantį dokumentą (jeigu pateikiamas draudimo bendrovės išduotas Sutarties įvykdymo užtikrinimas).

Atlikus šiuos veiksmus, Sutarties įsigaliojimo diena laikytina Sutarties įvykdymo užtikrinimo pateikimo diena.

Nepateikus Sutarties sąlygas atitinkančio Sutarties 21.18 papunktyje nurodyto Sutarties įvykdymo užtikrinimo ir jo apmokėjimą patvirtinančio dokumento (jeigu pateikiamas draudimo bendrovės išduotas Sutarties įvykdymo užtikrinimas), Sutartis laikoma neįsigaliojusia.

Popierinė Sutartis sudaroma dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną abiem Šalims.

Sutartis galioja 2025 m. rugpjūčio 25 d. arba iki Sutarties nutraukimo. Sutarties galiojimo pasibaigimas neatleidžia Šalių nuo visų sutartinių įsipareigojimų įvykdymo.

33. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos Sutartyje ir VPĮ 89 straipsnyje nustatytais atvejais ir tvarka.

34. Sutarties galiojimo laikotarpiu Šalis, inicijuojanti Sutarties sąlygų pakeitimą, pateikia kitai Šaliai rašytinį prašymą keisti Sutarties sąlygas ir dokumentų, pagrindžiančių prašyme nurodytas aplinkybes, argumentus ir paaiškinimus, kopijas. Į pateiktą prašymą pakeisti atitinkamą Sutarties sąlygą nesutinkanti kita Šalis motyvuotai atsako per 5 (penkias) darbo dienas. Šalims tarpusavyje susitarus dėl Sutarties sąlygų keitimo, šie keitimai įforminami susitarimu, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis.

35. Sutartis gali būti nutraukiama Šalių susitarimu arba Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatyta tvarka.

36. Vartotojas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį VPĮ 90 straipsnio 1 dalyje nustatyta tvarka, laikantis minėto straipsnio 2 dalyje nurodytų reikalavimų.

37. Kiekviena Šalis turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, pranešusi kitai Šaliai raštu apie Sutarties nutraukimą prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų, jeigu kita Šalis neįvykdo arba netinkamai vykdo Sutartimi priimtus įsipareigojimus. Vartotojas gali bet kuriuo šiame punkte išvardintu atveju arba aplinkybėmis, prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų apie tai pranešęs Rangovui, nutraukti Sutartį dėl šių esminių Sutarties pažeidimų.

Esminiu Sutarties pažeidimu laikoma, jeigu:

37.1. Rangovas nepradeda laiku vykdyti Darbų (*nevykdo Darbų pagal Darbų vykdymo grafiką (jeigu Darbų vykdymo grafiko reikalaujama)*) ir, Vartotojui pareikalavus juos vykdyti, per Vartotojo nurodytą terminą nepradeda jų vykdyti arba Darbus atlieka taip lėtai, kad yra akivaizdu, jog juos baigti per Sutarties 20 punkte nurodytą terminą yra neįmanoma;

37.2. Rangovas neįvykdo arba netinkamai vykdo Sutartimi priimtus įsipareigojimus ir po Vartotojo reikalavimo per Vartotojo nurodytą terminą toliau netinkamai vykdo ar nevykdo sutartinių įsipareigojimų;

37.3. Rangovas nesilaiko Sutartyje nustatytos specialistų pasitelkimo / keitimo tvarkos, nustatytos Sutarties 27.6 papunktyje;

37.4. Sutartį vykdo Sutarties vykdymui reikiamos kvalifikacijos ir teisės vykdyti Sutartyje nurodytus Darbus neturintys asmenys;

37.5. (Taikoma, kai Rangovo pasiūlymo kaina be PVM yra 20 000 Eur ar didesnė):

Rangovas nepateikia naujo Sutarties įvykdymo užtikrinimo ir jo apmokėjimą patvirtinančio dokumento (jeigu pateikiamas draudimo bendrovės išduotas Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentas), kaip nustatyta Sutarties 21.18 papunktyje, ir / arba nepratęsia Sutarties įvykdymo užtikrinimo;

37.6. Rangovas vienašališkai pakeičia ar pasitelkia naujus subrangovus, apie tai neinformavęs Vartotojo ir tokio pakeitimo neįforminęs susitarimu dėl Sutarties pakeitimo;

37.7. Vartotojas vėluoja apmokėti Rangovo tinkamai pateiktas sąskaitas faktūras daugiau nei 60 kalendorinių dienų nuo jų gavimo dienos;

37.8. Rangovas nevykdo įsipareigojimų, susijusių su Mediana, kaip nurodyta Sutarties 21.9–21.11 ir 26.13 papunkčiuose;

37.9. Rangovas nevykdo įsipareigojimų, susijusių su aplinkos apsaugos vadybos sistemos reikalavimais, kaip nurodyta Sutarties 21.19 papunktyje;

37.10. kitais Sutartyje nurodytais atvejais.

38. Vienašališkai nutraukus Sutartį, kaltoji Šalis atlygina kitai Šaliai su Sutarties nutraukimu susijusius nuostolius.

IX SKYRIUS

NENUGALIMOS JĖGOS (*FORCE MAJEURE*) APLINKYBĖS

39. Šalys neatsako už prisiimtų įsipareigojimų visišką ar dalinį neįvykdymą, jeigu įrodo, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl aplinkybių, kurių negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti Sutarties sudarymo metu, ir kad protingomis pastangomis negalėjo užkirsti kelio šioms aplinkybėms ar jų padariniams atsirasti. Sutarties Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 patvirtintomis Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms, taisyklėmis.

40. Šalis turi nedelsdama, t. y. ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas, pranešti kitai Šaliai raštu apie atsiradusias nenugalimos jėgos aplinkybes, dėl kurių Sutarties ar jos dalies įvykdymas gali tapti neįmanomas ar iš esmės pasunkėti.

41. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės tęsiasi ilgiau kaip 3 (tris) mėnesius nuo pranešimo apie jas gavimo dienos, Šalys tarpusavio susitarimu gali nutraukti Sutartį. Nė viena iš Šalių neturi teisės reikalauti iš kitos Šalies atlyginti dėl to patirtus nuostolius.

X SKYRIUS

KITOS SĄLYGOS

42. Visa informacija, gauta prieš sudarant Sutartį ar vykdant ją, yra konfidenciali ir be kitos Šalies sutikimo tretiesiems asmenims neatskleidžiama.

43. Iškilusius nesutarimus Šalys sprendžia tarpusavio susitarimu, nesusitarusios – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka, teisme pagal Vartotojo buveinės vietą.

44. Vykdydamos Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais, kitais Lietuvos Respublikos teisės aktais ir Sutarties sąlygomis.

45. Šalys įsipareigoja per 3 darbo dienas informuoti viena kitą, pasikeitus Šalių juridiniams adresams, bankų rekvizitams. Šalis, neįvykdžiusi šio įsipareigojimo, negali reikšti pretenzijų dėl kitos Šalies veiksmų, atliktų pagal paskutinius jai žinomus kitos Šalies duomenis.

46. Šalys neturi teisės perduoti savo įsipareigojimų pagal Sutartį tretiesiems asmenims be kitos Šalies išankstinio rašytinio sutikimo.

47. Sutarties atsakingi asmenys, paskirti Vartotojo vadovo 205 m. gegužės 6 d. įsakymu Nr. V-60, atsakingi už Sutarties vykdymą ir jos pakeitimų (jei tokių bus) paskelbimą Daiva Sabienė, direktoriaus pavaduotoja ūkio reikalams.

48. Visi pagal Sutartį pateikiami pranešimai turi būti rašytiniai ir siunčiami elektroniniu paštu, arba registruotu paštu, per kurjerį ar įteikiami asmeniškai šiais adresais:

Vartotojui – Kalniečių g. 245A, LT-49339, Kaunas;

Rangovui – Raudondvario pl. 164 A, LT- 47173 Kaunas, Info@eivilsta.lt

49. Prie Sutarties pridedami dokumentai:

49.1. Kvietimo pateikti pasiūlymus atnaujinto tiekėjų varžymosi metu pagal 2025 m. balandžio 2 d. Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų (ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto darbų centralizuoto pirkimo preliminarąją sutartį Nr. SR-177 (su priedais) kopija (1 priedas), 19 l.;

49.2. Darbų kiekliai ir fiksuoti įkainiai, Mediana (2 priedas), 13 l.;

49.3. Rangovo atnaujinto tiekėjų varžymosi metu pateikto pasiūlymo (su priedais) kopija, 20 l.;

49.4. Rangovo vadovaujančių darbuotojų (specialistų) ir asmenų, atsakingų už sutarties vykdymą, sąrašas, 1 l.;

49.5. Nurodytų darbuotojų sąrašas, 1 l.;

49.6. Subrangovų ir jiems perduodamų atlikti darbų sąrašas (pridedama, jei yra pasitelkiami subrangovai);

49.7. Darbų vykdymo grafiko kopija (pridedama, jei yra reikalaujamas darbų vykdymo grafikas);

49.8. Sutarties įvykdymo užtikrinimas (pridedama, jei reikalaujama), l.

XI SKYRIUS

ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR BANKO REKVIZITAI

Vartotojas

Kauno lopšelis-darželis „Spindulėlis“
191642916
Kalniečių g. 245A, Kaunas
Tel. Nr.: +37067979004, 0 37 731694
Atsisk. sąsk. LT414010042500050096
Bankas „Luminor“ bank, AB
Banko kodas 40100
El. p. Spindulelis_Kaunas@hotmail.com

Direktorė Dovilė Velmuskė

Rangovas

UAB "EIVILSTA"
įm.k.302302242
PVM k.: LT100010028512
Adresas: Raudondvario pl. 164 A, Kaunas
Tel. Nr.: +370 655 52503
A/s numeris: LT177044060008083772
Bankas, banko kodas: AB SEB banka
Banko kodas 70440
El.p.adresas: info@eivilsta.lt

Direktorė Laura Ašakėnė

(parašas)

(data)

(parašas)

(data)

(ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto
centralizuoto

darbų pirkimo Preliminariosios sutarties

Nr. 4 priedo (Kvietimo į atnaujintą tiekėjų varžymąsi) 1 priedėlis

**PASIŪLYMAS ATNAUJINTAM TIEKĖJŲ VARŽYMUISI
DĖL KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS IR PATIKĖJIMO TEISE VALDOMŲ PASTATŲ (IKIMOKYKLINIO UGDYMO ĮSTAIGŲ) VIDAUS PATALPŲ
REMONTO DARBŲ PIRKIMO**

(Data)

(Vieta)

Tiekėjo pavadinimas, įmonės kodas (pagal juridinio asmens registravimo pažymėjimo duomenis) /jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi, surašomi visų sutarties šalių duomenys	
Tiekėjo adresas, pašto kodas /jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi, surašomi visų sutarties šalių duomenys	
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė, tel. numeris, el. pašto adresas	

1. Išnagrinėję Kvietimo informaciją, Konkurso dokumentus, dokumentų priedus ir reikalavimus nurodytiems Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų (ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto darbams atlikti, mes siūlome (rašyti konkretų objektą) darbus atlikti už bendrą planuojamą kainą:

(lentelės 5 skilties bendra darbų įkainių suma su PVM)

(lentelės 5 skilties bendra darbų įkainių suma be PVM)

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, prašome nurodyti juridinį pagrindą, kuriuo remiantis nereikia mokėti PVM:

Bendrą planuojamą kainą sudaro:

Eil. Nr.	Darbų rūšis ir aprašymas (Darbai nurodyti Preliminariosios sutarties 2 priede)	Mato vnt.	Preliminarus kiekis	Vieneto įkainis, Eur be PVM (negali viršyti nurodyto Preliminariojoje sutartyje)	Bendra kaina Eur be PVM
1	2	3	4	5	5
ŽEMUOGIŲ SMILGOS RŪBINĖLĖ, patalpa 2-11					
Sienos					
4	Sienų vidaus paviršiaus aptaisymo medinėmis dailylentėmis išardymas	kv. m	38.06		
12	Sienų remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kita seną dangą; tinkavimas iki 3 mm, tinkavimo glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1a klasė, dažai turi būti tinkami viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą, dažų blizgumą/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv. m	38.06		

18	Dvisluoksnio gipskartonio (vienos gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm) pertvarų su metaliniu karkasu ir ne mažiau kaip 100 mm izoliacijos sluoksniu įrengimas.	kv. m	2		
Lubos					
48	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm; Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654;) įrengimas	kv.m	16.28		
Durys					
57	Durų slenkstuko įrengimas (jungiamoji juosta, skirta grindų dangų sujungimui, pagaminta iš aliuminio).	m	2		
Grindys					
64	Linoleumo grindų dangos demontavimas	kv.m	16.28		
70	Medinių grindjuosčių išardymas	m	14.20		
74	Cementinio skiedinio grindų dangos 50 mm storio įrengimas	kv.m	16.28		
75	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaimė išlyginančiu skiediniu	kv.m	16.28		
72	Betoninių grindų armavimas tinklais	t	0.02		
80	Grindų hidroizoliacijos įrengimas klojant plėvelę	kv. m	16.28		
84	PVC dangos (atsparumo klasė ne mažiau kaip 34, bendras dangos storis ne mažiau kaip 2,5 mm, dėvimojo sluoksnio storis ne mažiau kaip 0,7 mm, atsparumas slydimui ne mažiau kaip R10) įrengimas užklįjuojant ne mažiau kaip 12 cm dangos ant sienos, dangos juostų suvirinimo siūlių tvirtumas turi būti ne mažiau nei 600 N/50mm. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytos PVC dangos technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	17.96		
Elektros darbai					
104	Jungiklių, perjungiklių, kištukinių lizdų demontavimas	vnt.	4		
107	Liuminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	3		
110	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų demontavimas	m	14		
111	Paskirstymo skydelių demontavimas	vnt.	1		
113	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu betono sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	6		
117	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 1 plytos sienos storiui	vnt.	1		
120	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	15		
127	Kabelio Cu 3x1,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	20		

128	Kabelio Cu 3x2,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	22		
141	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams betono sienose	vnt.	5		
145	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su rėmeliu, savaime iš vidaus užsidarančiais kontaktais, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	4		
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	1		
156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, IP20 (IP44), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	2		
179	Esamų apsauginių ir priešgaisrinių daviklių permontavimas (tuo atveju kai įrenginėjamos pakabinamos lubos ir daviklius reikalinga permontuoti žemiau pakabinamų lubų).	vnt.	2		
Šildymo sistema					
287	Šildymo radiatorių demontavimas	vnt.	1		
288	Esamų šildymo radiatorių sumontavimas bei pajungimas prie esamos/ naujai sumontuotos šildymo sistemos, įskaitant pajungimui reikalingas jungtis.	vnt.	1		
ŽEMUOGIŲ SMILGOS ŽAIDIMŲ KAMBARYS, patalpa 2-15					
Sienos					
4	Sienų vidaus paviršiaus aptaisymo medinėmis dailylentėmis išardymas	kv. m	20		
12	Sienų remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kita seną dangą; tinkavimas iki 3 mm, tinkavimo glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1a klasė, dažai turi būti tinkami viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą, dažų blizgumą/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv. m	52.74		

17	Palangių, durų ir langų angokraščių remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kitą seną dangą; tinkavimas; tinkavimo, glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui 1 klasė, dažai turi būti skirti viešosios paskirties patalpų patalpoms). Spalvą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv. m	3.6		
Lubos					
48	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm; Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654;) įrengimas	kv.m	51.83		
Durys					
51	Durų su staktomis mūrinėse sienose išėmimas	kv.m	2		
Grindys					
63	Laminuotų ar medinių lentinių grindų dangos demontavimas	kv.m	51.83		
62	Juodgrindžių demontavimas, išardant gulekšnius su padėklais ir/ar mūrinius (plytų) stulpelius	kv.m	52.83		
64	Linoleumo grindų dangos demontavimas	kv.m	51.83		
70	Medinių grįnijosčių išardymas	m	27.10		
72	Betoninių grindų armavimas tinklais	t	0.08		
74	Cementinio skiedinio grindų dangos 50 mm storio įrengimas	kv.m	51.83		
75	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	51.83		
79	Grindų šiltinamųjų (garso) ne mažiau kaip 100 mm storio izoliacijų įrengimas, naudojant putų polistireno plokštes (EPS100)	kv.m	51.83		
80	Grindų hidroizoliacijos įrengimas klojant plėvelę	kv. m	51.83		
84	PVC dangos (atsparumo klasė ne mažiau kaip 34, bendras dangos storis ne mažiau kaip 2,5 mm, dėvimojo sluoksnio storis ne mažiau kaip 0,7 mm, atsparumas slydimui ne mažiau kaip R10) įrengimas užklįjuojant ne mažiau kaip 12 cm dangos ant sienos, dangos juostų suvirinimo siūlių tvirtumas turi būti ne mažiau nei 600 N/50mm. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytos PVC dangos technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	55.08		
Elektros darbai					
104	Jungiklių, perjungiklių, kištukinių lizdų demontavimas	vnt.	8		
107	Liuminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	9		
110	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų demontavimas	m	5		
112	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuviu tinkuotose sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	8		

117	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 1 plytos sienos storiui	vnt.	1		
120	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	30		
122	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas perdengimais užbetonuojant ir jų užtaisymas (užtinkavimas).	m	15		
127	Kabelio Cu 3x1,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	65		
128	Kabelio Cu 3x2,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	35		
141	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams betono sienose	vnt.	12		
142	Laidų sujungimui paskirstymo dėžučių montavimas.	vnt	3		
145	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su rėmeliu, savaime iš vidaus užsidarančiais kontaktais, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	11		
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	1		
156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, IP20 (IP44), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	10		
179	Esamų apsauginių ir priešgaisrinių daviklių permontavimas (tuo atveju kai įrenginėjamos pakabinamos lubos ir daviklius reikalinga permontuoti žemiau pakabinamų lubų).	vnt.	3		
Vėdinimas					
202	Ventiliacijos grotelių pakeitimas, kurių diametras iki 0,1 m2.	vnt.	3		
Šildymo sistema					
287	Šildymo radiatorių demontavimas	vnt.	3		
288	Esamų šildymo radiatorių sumontavimas bei pajungimas prie esamos/ naujai sumontuotos šildymo sistemos, įskaitant pajungimui reikalingas jungtis.	vnt.	3		
ŽEMUOGIŲ SMILGOS MIEGAMASIS, patalpa 2-14					
Sienos					
4	Sienų vidaus paviršiaus aptaisymo medinėmis dailylentėmis išardymas	kv. m	30		

12	Sienų remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kita seną dangą; tinkavimas iki 3 mm, tinkavimo glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1a klasė, dažai turi būti tinkami viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą, dažų blizgumą/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv. m	75.30		
17	Palangių, durų ir langų angokraščių remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kitą seną dangą; tinkavimas; tinkavimo, glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui 1 klasė, dažai turi būti skirti viešosios paskirties patalpų patalpoms). Spalvą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv. m	2.40		
	Lubos				
48	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm; Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654;) įrengimas	kv.m	44.10		
	Durys				
51	Durų su staktomis mūrinėse sienose išėmimas	kv.m	3		
	Grindys				
63	Laminuotų ar medinių lentinių grindų dangos demontavimas	kv.m	44.10		
62	Juodgrindžių demontavimas, išardant gulekšnius su padėklais ir/ar mūrinius (plytų) stulpelius	kv.m	44.10		
64	Linoleumo grindų dangos demontavimas	kv.m	44.10		
70	Medinių grinjuosčių išardymas	m	32.00		
72	Betoninių grindų armavimas tinklais	t	0.07		
74	Cementinio skiedinio grindų dangos 50 mm storio įrengimas	kv.m	44.10		
75	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	44.10		
79	Grindų šiltinamųjų (garso) ne mažiau kaip 100 mm storio izoliacijų įrengimas, naudojant putų polistireno plokštes (EPS100)	kv.m	44.10		
80	Grindų hidroizoliacijos įrengimas klojant plėvelę	kv. m	44.10		

84	PVC dangos (atsparumo klasė ne mažiau kaip 34, bendras dangos storis ne mažiau kaip 2,5 mm, dėvimojo sluoksnio storis ne mažiau kaip 0,7 mm, atsparumas slydimui ne mažiau kaip R10) įrengimas užklijuojant ne mažiau kaip 12 cm dangos ant sienos, dangos juostų suvirinimo siūlių tvirtumas turi būti ne mažiau nei 600 N/50mm. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytos PVC dangos technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	47.94		
Elektros darbai					
104	Jungiklių, perjungiklių, kištukinių lizdų demontavimas	vnt.	1		
107	Liuminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	5		
112	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	9		
127	Kabelio Cu 3x1,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	50		
128	Kabelio Cu 3x2,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	40		
120	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	35		
141	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams betono sienose	vnt.	7		
145	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su rėmeliu, savaime iš vidaus užsidarančiais kontaktais, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	6		
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	1		
156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, IP20 (IP44), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	6		
179	Esamų apsauginių ir priešgaisrinių daviklių permontavimas (tuo atveju kai įrenginėjamos pakabinamos lubos ir daviklius reikalinga permontuoti žemiau pakabinamų lubų).	vnt.	2		
Vėdinimas					
202	Ventiliacijos grotelių pakeitimas, kurių diametras iki 0,1 m2.	vnt.	4		
Šildymo sistema					
287	Šildymo radiatorių demontavimas	vnt.	2		

288	Esamų šildymo radiatorių sumontavimas bei pajungimas prie esamos/ naujai sumontuotos šildymo sistemos, įskaitant pajungimui reikalingas jungtis.	vnt.	2		
ŽEMUOGIŲ SMILGOS PRAUSYKLA, patalpa 2-12					
Lubos					
44	Lubų paviršiaus aptaisymo plastikinėmis dailylentėmis išardymas	kv.m	15.68		
48	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm; Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654;) įrengimas	kv.m	15.68		
Elektros darbai					
107	Liuminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	6		
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	1		
127	Kabelio Cu 3x1,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	25		
120	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	20		
117	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 1 plytos sienos storiui	vnt.	1		
156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, IP20 (IP44), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	4		
Vėdinimas					
202	Ventiliacijos grotelių pakeitimas, kurių diametras iki 0,1 m ² .	vnt.	1		
ŽEMUOGIŲ SMILGOS Virtuvėlė, patalpa 2-13					
Sienos					
1	Mūrinių sienų, pertvarų išardymas	m ³	0.6		
6	Sienų plytelių išardymas (be plytelių išsaugojimo)	kv. m	14.56		
13	Vidaus patalpų sienų tinkavimas 5 mm storio sluoksniu (rankiniu būdu, ruošiant skiedinius vietoje)	kv. m	10.96		
27	Sienų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, spalvų ir matmenis derinti su užsakovu), išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	10.96		
Lubos					
44	Lubų paviršiaus aptaisymo plastikinėmis dailylentėmis išardymas	kv.m	2.01		

48	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm; Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654;) įrengimas	kv.m	2.01		
Elektros darbai					
107	Liuminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	1		
104	Jungiklių, perjungiklių, kištukinių lizdų demontavimas	vnt.	2		
145	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su rėmeliu, savaime iš vidaus užsidarančiais kontaktais, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	3		
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	1		
141	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams betono sienose	vnt.	4		
127	Kabelio Cu 3x1,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	20		
128	Kabelio Cu 3x2,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	15		
120	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	7		
112	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	4		
156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, IP20 (IP44), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	1		
177	Paskirstymo skyduose papildomų modulinių (vienfazis automatinis jungiklis 230V, 6A, 10A, 16A) 1P, prietaisų montavimas.	vnt.	3		
175	Paskirstymo skyduose papildomų modulinių prietaisų (srovės nuotėkio relė 230V, 16A (20A), 2P, kurios suveikimo srovė $I_v \leq 30\text{mA}$) montavimas.	vnt.	2		
Vėdinimas					
200	Buitinių ventiliatorių tinkamų į sienas ir lubas Ø100 (Ø125) montavimas.	vnt.	1		
Nuotekų sistema					
206	Ketinių vidaus kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdžių ardymas	m	1		

208	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas (m vamzdyno), kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 50 mm.	m	1		
210	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 50 mm.	vnt.	3		
223	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų hidraulinis bandymas	m	1		
Vandentiekio sistema					
225	Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekų - dujotiekų iki 32 mm skersmens vamzdžių ardymas	m	2		
227	Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš PPR vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	1.5		
229	Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš PPR (stabilizuotų) vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	1.5		
231	PPR vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm jungimas movomis, alkūnėmis, perėjimais, trišakiais.	vnt.	6		
235	Vamzdžių, kurių d iki 25 mm, prijungimas prie veikiančių vidaus šildymo ir vandentiekio sistemų.	vnt.	2		
238	Vagų iškirtimas vidaus vamzdynams betono sienose, kai vagų skerspjūvio plotas iki 50 cm ² .	m	3		
241	Movinės armatūros demontavimas, kai vamzdžio skersmuo iki 32 mm.	vnt.	2		
243	Uždaromųjų ventilių montavimas, kai sąlyginis skersmuo nuo 15 mm iki 25 mm.	vnt.	2		
248	Vidaus vandentiekio vamzdyno hidraulinis bandymas	m	3		
Sanitariniai prietaisai					
249	Praustuvų, plautuvių arba kriauklių nuėmimas	vnt.	1		
251	Vandens maišytuvų nuėmimas	vnt.	1		
259	Plautuvių su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų, montavimas vieno skyriaus. Plautuvės spalva - nerūdijančio plieno ar sidabro, pagaminta iš nerūdijančio plieno. Maišytuvas: spalva chromo, pagamintas iš žalvario, snapas ne mažiau kaip 20 cm, srovės intensyvumas ir vandens temperatūra kontroliuojami pakeliama rankenėle, maišytuvas jungiamas lanksčiomis žarnelėmis, kurios įeina į komplektą.	kompl.	1		
Patalpos pavadinimas LAIPTINĖ (GINTARINIS ŠLAMUTIS)					
Sienos					
6	Sienų plytelių išardymas (be plytelių išsaugojimo)	kv. m	8.85		

12	Sienų remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kita seną dangą; tinkavimas iki 3 mm, tinkavimo glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1a klasė, dažai turi būti tinkami viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą, dažų blizgumą/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv. m	109.80		
15	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais ("Betokontakt" gruntas arba analogas)	kv. m	109.80		
17	Palangių, durų ir langų angokraščių remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kitą seną dangą; tinkavimas; tinkavimo, glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui 1 klasė, dažai turi būti skirti viešosios paskirties patalpų patalpoms). Spalvą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv. m	4.93		
37	Vidinių gelžbetoninių palangių remontas (glaistymas, sustiprinimo kampų uždėjimas, gruntavimas, šlifavimas, dažymas (dažų atsparumo trynimui 1 klasė).	kv.m	1.28		
25	Sienų paviršiaus aptaisymas (įrengiant metalinį karkasą) gipskartonio plokštėmis (gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm).	kv.m	7.40		
Lubos					
45	Lubų remontas (nuvalant senus dažus, tinko remontas, glaistymas, gruntavimas, dažymas vandeniniais emulsiniais dažais 2 kartus (dažai 1 klasės, skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų dažų technines charakteristikas	kv.m	12.00		
48	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm; Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654;) įrengimas	kv.m	17.90		
Grindys					
75	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	25.95		
83	Grindų aptaisymas akmens masės plytelėmis (1 rūšis, slidumo klasė ne mažiau kaip R10, dilumo klasė ne mažiau kaip 4, spalva ir matmenys derinama su užsakovu). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų akmens masės plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	3.38		

84	PVC dangos (atsparumo klasė ne mažiau kaip 34, bendras dangos storis ne mažiau kaip 2,5 mm, dėvimojo sluoksnio storis ne mažiau kaip 0,7 mm, atsparumas slydimui ne mažiau kaip R10) įrengimas užklijuojant ne mažiau kaip 12 cm dangos ant sienos, dangos juostų suvirinimo siūlių tvirtumas turi būti ne mažiau nei 600 N/50mm. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytos PVC dangos technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	25.95		
93	Laiptų aikštelių, pakopų paruošimas, nuvalymas, lyginimas, formos atstatymas (šlifavimas), nuskilusių vietų remontas.	m2	25.95		
Elektros darbai					
104	Jungiklių, perjungiklių, kištukinių lizdų demontavimas	vnt.	3		
106	Plafonų ir sieninių šviestuvų demontavimas	vnt.	1		
107	Liuminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	2		
111	Paskirstymo skydelių demontavimas	vnt.	2		
110	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų demontavimas	m	14		
113	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu betono sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	30		
127	Kabelio Cu 3x1,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	82		
131	Kabelio Cu 5x6 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	6		
120	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	10		
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	2		
167	LED šviestuvų ≥15W, ≥1300lm, 3500-4500K, CRI>80, su judesio davikliu, jautrumo zona ne mažiau 5 m, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms, montavimas pakabinamų lubų angose	vnt.	1		
156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, IP20 (IP44), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	2		
161	Evakuacinių LED šviestuvų 230V, su 1 val. akumuliatoriumi montavimas.	vnt.	2		

171	Paskirstymo skydelio 24 mod., $\geq$ IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis durelėmis montavimas (su modulinį prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	2		
179	Esamų apsauginių ir priešgaisrinių daviklių permontavimas (tuo atveju kai įrenginėjamos pakabinamos lubos ir daviklius reikalinga permontuoti žemiau pakabinamų lubų).	vnt.	8		
Šildymo sistema					
287	Šildymo radiatorių demontavimas	vnt.	1		
288	Esamų šildymo radiatorių sumontavimas bei pajungimas prie esamos/ naujai sumontuotos šildymo sistemos, įskaitant pajungimui reikalingas jungtis.	vnt.	1		
I aukštas, KORIDORIUS (KAKLIUKAS), patalpa 1-26					
Sienos					
4	Sienų vidaus paviršiaus aptaisymo medinėmis dailylentėmis išardymas	kv. m	38.06		
12	Sienų remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kita seną dangą; tinkavimas iki 3 mm, tinkavimo glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1a klasė, dažai turi būti tinkami viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą, dažų blizgumą/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv. m	38.06		
Lubos					
44	Lubų paviršiaus aptaisymo plastikinėmis dailylentėmis išardymas	kv.m	24.45		
48	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm; Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654;) įrengimas	kv.m	24.45		
Grindys					
64	Linoleumo grindų dangos demontavimas	kv.m	24.45		
70	Medinių grįnjuosčių išardymas	m	20		
75	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	24.45		
84	PVC dangos (atsparumo klasė ne mažiau kaip 34, bendras dangos storis ne mažiau kaip 2,5 mm, dėvimojo sluoksnio storis ne mažiau kaip 0,7 mm, atsparumas slydimui ne mažiau kaip R10) įrengimas užklįjaujant ne mažiau kaip 12 cm dangos ant sienos, dangos juostų suvirinimo siūlių tvirtumas turi būti ne mažiau nei 600 N/50mm. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytos PVC dangos technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	26.21		
Elektros darbai					
104	Jungiklių, perjungiklių, kištukinių lizdų demontavimas	vnt.	4		

110	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų demontavimas	m	40		
107	Liuminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	8		
112	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	4		
127	Kabelio Cu 3x1,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	105		
128	Kabelio Cu 3x2,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	35		
120	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	30		
141	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams betono sienose	vnt.	2		
145	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su rėmeliu, savaime iš vidaus užsidarančiais kontaktais, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	3		
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	2		
156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, IP20 (IP44), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	1		
154	LED panelių apvalių 24W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), IP20 (IP44), 3500-4500K, ≥900lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	4		
179	Esamų apsauginių ir priešgaisrinių daviklių permontavimas (tuo atveju kai įrenginėjamos pakabinamos lubos ir daviklius reikalinga permontuoti žemiau pakabinamų lubų).	vnt.	7		
Šildymo sistema					
287	Šildymo radiatorių demontavimas	vnt.	7		
288	Esamų šildymo radiatorių sumontavimas bei pajungimas prie esamos/ naujai sumontuotos šildymo sistemos, įskaitant pajungimui reikalingas jungtis.	vnt.	7		
I aukštas, koridoriai, patalpa 1-28					
Sienos					

12	Sienų remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kita seną dangą; tinkavimas iki 3 mm, tinkavimo glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1a klasė, dažai turi būti tinkami viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą, dažų blizgumą/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv. m	126.30		
15	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais ("Betokontakt" gruntas arba analogas)	kv. m	126.30		
25	Sienų paviršiaus aptaisymas (įrengiant metalinį karkasą) gipskartonio plokštėmis (gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm).	kv.m	4.00		
16	Sienų kosmetinis remontas (glaistymas, dažymas 2 kartus (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1 klasė, dažai turi būti skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą, dažų blizgumą/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų	kv. m	4.00		
Lubos					
48	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm; Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654;) įrengimas	kv.m	38.08		
Grindys					
64	Linoleumo grindų dangos demontavimas	kv.m	38.08		
75	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	38.08		
70	Medinių grindjuosčių išardymas	m	20		
84	PVC dangos (atsparumo klasė ne mažiau kaip 34, bendras dangos storis ne mažiau kaip 2,5 mm, dėvimojo sluoksnio storis ne mažiau kaip 0,7 mm, atsparumas slydimui ne mažiau kaip R10) įrengimas užklįjuojant ne mažiau kaip 12 cm dangos ant sienos, dangos juostų suvirinimo siūlių tvirtumas turi būti ne mažiau nei 600 N/50mm. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytos PVC dangos technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	38.08		
Durys					
51	Durų su staktomis mūrinėse sienose išėmimas	kv.m	2.1		

54	Vidinių plieninių, lengvo tipo vidaus durų įstatymas į durų angas (iki 3 m ²). Reikalavimai durims: ZK tipo arba analogas; durų plokštė ne mažiau kaip 40 mm storio, iš trijų pusių falcuota, skardos storis ne mažiau kaip 0,6 mm, gruntuota milteliniu būdu arba padengta laminatu; durų varčia su rankena ir užraktu; Gamintojo garantija ne mažiau 10 metų. Durys turi būti pateiktos pilnos komplektacijos su varčia, stakta ir apvadais, rankena, spyna, raktais. Apvadų, varčios ir staktos spalva ir raštas turi būti vienodi. Durų spalvą ir darinėjimosi kryptį (dešininės ar kairinės) derinti su užsakovu.	kv.m	2.1		
Elektros darbai					
104	Jungiklių, perjungiklių, kištukinių lizdų demontavimas	vnt.	5		
107	Liuminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	4		
112	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	24		
127	Kabelio Cu 3x1,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	105		
128	Kabelio Cu 3x2,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	45		
120	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	60		
142	Laidų sujungimui paskirstymo dėžučių montavimas.	vnt	15		
145	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su rėmeliu, savaime iš vidaus užsidarančiais kontaktais, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	4		
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	4		
141	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams betono sienose	vnt.	8		
156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, IP20 (IP44), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	4		
161	Evakuacinių LED šviestuvų 230V, su 1 val. akumuliatoriumi montavimas.	vnt.	2		

179	Esamų apsauginių ir priešgaisrinių daviklių permontavimas (tuo atveju kai įrenginėjamos pakabinamos lubos ir daviklius reikalinga permontuoti žemiau pakabinamų lubų).	vnt.	5		
DARBUOTOJŲ WC, patalpa 1-31, 1-32					
Sienos					
1	Mūrinių sienų, pertvarų išardymas	m3	0.25		
6	Sienų plytelių išardymas (be plytelių išsaugojimo)	kv. m	24.00		
13	Vidaus patalpų sienų tinkavimas 5 mm storio sluoksniu (rankiniu būdu, ruošiant skiedinius vietoje)	kv. m	24.00		
27	Sienų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu), išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	19.20		
28	Angokraščių, palangių, stulpų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, apdailinių kampų uždėjimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu) išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	3.00		
Lubos					
48	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm; Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654;) įrengimas	kv.m	3.29		
Grindys					
66	Betoninių grindų demontavimas	m3	0.15		
67	Grindų plytelių dangos išardymas	kv.m	3.29		
72	Betoninių grindų armavimas tinklais	t	0.004		
74	Cementinio skiedinio grindų dangos 50 mm storio įrengimas	kv.m	3.29		
75	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	3.29		
79	Grindų šiltinamųjų (garso) ne mažiau kaip 100 mm storio izoliacijų įrengimas, naudojant putų polistireno plokštes (EPS100)	kv.m	3.29		
80	Grindų hidroizoliacijos įrengimas klojant plėvelę	kv. m	3.29		
83	Grindų aptaisymas akmens masės plytelėmis (1 rūšis, slidumo klasė ne mažiau kaip R10, dilumo klasė ne mažiau kaip 4, spalva ir matmenys derinama su užsakovu). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų akmens masės plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	3.29		
Elektros darbai					

104	Jungiklių, perjungiklių, kištukinių lizdų demontavimas	vnt.	2		
107	Liuminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	2		
112	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	2		
117	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 1 plytos sienos storiui	vnt.	1		
120	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	5		
127	Kabelio Cu 3x1,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	10		
141	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams betono sienose	vnt.	1		
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	1		
142	Laidų sujungimui paskirstymo dėžučių montavimas.	vnt	1		
156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, IP20 (IP44), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	1		
Nuotekų sistema					
206	Ketinių vidaus kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdynų ardymas	m	6		
207	Ketinių vidaus kanalizacijos 100 mm skersmens vamzdynų ardymas	m	2		
208	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas (m vamzdyno), kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 50 mm.	m	6		
209	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas (m vamzdyno), kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	m	2		
210	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 50 mm.	vnt.	12		
211	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	vnt.	4		
222	Vamzdžių, kurių nominalusis vidinis skersmuo iki 110 mm, prijungimas prie veikiančių kanalizacijos tinklų.	vnt.	1		
223	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų hidraulinis bandymas	m	8		
Vandentiekio sistema					
225	Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekų - dujotiekų iki 32 mm skersmens vamzdžių ardymas	m	12		

227	Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš PPR vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	6		
229	Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš PPR (stabilizuotų) vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	6		
231	PPR vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm jungimas movomis, alkūnėmis, perėjimais, trišakiais.	vnt.	18		
233	Vamzdynų, kurių skersmuo iki 32 mm, izoliavimas nelaidežiais polipropileno ar porėtos gumos kevalais.	m	4		
235	Vamzdžių, kurių d iki 25 mm, prijungimas prie veikiančių vidaus šildymo ir vandentiekio sistemų.	vnt.	1		
243	Uždaromųjų ventilių montavimas, kai sąlyginis skersmuo nuo 15 mm iki 25 mm.	vnt.	5		
248	Vidaus vandentiekio vamzdyno hidraulinis bandymas	m	12		
Sanitariniai prietaisai					
249	Praustuvų, plautuvių arba kriauklių nuėmimas	vnt.	1		
250	Klozeto puodų, pisuarų, pusvonių nuėmimas	vnt.	1		
251	Vandens maišytuvų nuėmimas	vnt.	1		
252	Praustuvų su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų montavimas. Vandens maišytuvai privalo atitikti praustuvų konstrukciją. Maišytuvai privalo turėti Europinį gamybos ir kokybės standartą arba jam lygiavertį, spalva-chromas, pagaminti iš žalvario arba nerūdijančio plieno, darbinis spaudimas ne mažiau kaip 50 - 1000kPa, spaudimo praradimas ne mažiau kaip 70 kPa (0.1 l/s), Srovės stiprumas ne mažiau kaip 300 kPa (0.2 l/s), triukšmo klasė I (ISO 3822), vandens temperatūra max.80 °C, maišytuvo pajungimas prie prietaisinių ventilių variniais arba chromuotais vamzdeliais. Praustuvi komplektuojami su sifonais. Praustuvo spalva balta, medžiaga - santechninė keramika.	kompl.	1		
254	Unitazų montavimas su prijungtais nuplovimo bakeliais. Unitazas pastatomas. Medžiaga-santechninė keramika. Spalva- balta. Komplektuojamas su unitazo dangčiu. Spalva (unitazo, bakelio, dangčio) - balta. Sanitarinis prietaisas turi būti sertifikuotas pagal ISO 9000 serijos standartą arba jam lygiavertį ir atitikti EN nustatytus dydžius. Komplektuojami su jų tipą ir pastatymo būdą atitinkančiomis tvirtinimo detalėmis.	vnt.	1		
Kiti darbai BENDRAI OBJEKTE					
303	Baldų išnešimas prieš remontą ir įnešimas po remonto (ne didesniu kaip 50 m atstumu, baldai netransportuojami).	val./1 žm.	10		
304	Patalpų išvalymas ir statybinių šiukšlių išvežimas (įvertinant pakrovimo, panešimo, transportavimo sąnaudas).	m3	24		
Bendra planuojama kaina Eur be PVM (lentelėje nurodytų darbų įkainių suma be PVM) (pradinės Sutarties vertė)					

PVM tarifas procentais (nurodyti, jeigu taikomas)	
Bendra planuojama kaina Eur su PVM (lentelėje nurodytų darbų įkainių suma su PVM)	

2. Į pasiūlymo įkainius yra įskaičiuoti visi mokesčiai (išskyrus PVM, kuris nurodomas atskirai) ir medžiagos bei visos kitos išlaidos, reikalingos tinkamai pagal Preliminariąją sutartį sudaromoms Pagrindinėms sutartims įgyvendinti.

3. Patvirtiname, kad EBVPD nurodyta informacija, kuri pateikta Perkančiajai organizacijai teikiant pasiūlymą dėl Preliminariosios sutarties sudarymo yra nepasikeitusi (arba, jei pasikeitusi – pateikiame aktualią EBVPD informaciją, pridedame.)

4. Šiuo pasiūlymu įsipareigojame laikytis Viešųjų pirkimų įstatymo, kitų teisės aktų, pirkimo dokumentuose išdėstytų reikalavimų bei sutarties sąlygų.

5. Patvirtiname, kad visi pridedami dokumentai yra mūsų pasiūlymo dalis.

6. Įsipareigojame laikytis pasiūlyme pateiktų ir pirkimo dokumentuose nustatytų sąlygų bei nesiimti jokių veiksmų, galinčių sutrukdyti pasiūlymo akceptavimui ar pagrindinės sutarties pasirašymui ir įsipareigojimui.

7. Jeigu mūsų pasiūlymas bus priimtas, mes įsipareigojame Vartotojo nurodytu terminu sudaryti sutartį.

8. Vykdam sutartį pasitelksiu šiuos ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiuosi*:

Eil. Nr.	Ūkio subjekto, kurio pajėgumais rangovas remiasi, pavadinimas, kodas, adresas	

*Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui pasitelkiami ūkio subjektai, kurių pajėgumais rangovas remiasi ir kurie yra nurodyti Preliminariosios sutarties priede.

9. Vykdam sutartį pasitelksiu šiuos subrangovus:**

Eil. Nr.	Subrangovo pavadinimas, kodas, adresas	Įrašyti abi reikalaujamas reikšmes: 1. Subrangovui numatomi perduoti atlikti darbai (įvardinti konkrečius darbus); 2. Subrangovui perduodama sutarties dalis % ar Eur sutarties kainoje

**Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui pasitelkiami subrangovai, kurių kvalifikacija rangovas nesiremia, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus.

10. Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija*:**

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Paiškinimas, kokia konfidenciali informacija dokumente yra konfidenciali

***Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus. Nurodant kuri konfidenciali informacija pasiūlyme yra konfidenciali, prašome vadovautis Viešųjų pirkimų tarnybos parengtomis gairėmis https://vpt.lrv.lt/uploads/vpt/documents/files/mp/konfidenciali_informacija.pdf. Konfidencialia informacija gali būti, įskaitant, bet ja neapsiribojant, komercinė (gamybinė) paslaptis ir konfidencialieji pasiūlymų aspektai. Konfidencialia negalima laikyti informacijos nurodytos VPĮ 20 str. 2 d. Tiekėjas turi aiškiai nurodyti, kokie su pasiūlymu pateikti dokumentai laikytini konfidencialiais.

11. Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas

PASTABA: jei tiekėjas 8 ir 9 punktų neužpildo arba juos išbraukia, laikoma kad jis sutarčiai vykdyti ūkio subjektų / subrangovų nepasitelks.

Adresatas: Kauno miesto savivaldybės administracija

PASIŪLYMAS

DĖL KAUNO Miesto SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS IR PATIKĖJIMO TEISE VALDOMŲ PASTATŲ (IKIMOKYKLINIO UGDYMO ĮSTAIGŲ) VIDAUS PATALPŲ REMONTO CENTRALIZUOTO DARBŲ PIRKIMO

2025-01-20
(data)
Kaunas
(vieta)

Tiekėjo pavadinimas, juridinio asmens kodas (pagal juridinio asmens registravimo duomenis) (jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi surašomi visų sutarties šalių duomenys)	UAB "Eivilsta", 302302242
Tiekėjo adresas, pašto kodas (jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi, surašomi visų sutarties šalių duomenys)	Raudondvario pl.164A, LT-47173, Kaunas
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė, tel. nr., el. pašto adresas	Laura Ašakėnė, +370 655 52503, info@eivilsta.lt

1. Išnagrinėję konkurso sąlygas, įskaitant jų priedus, mes siūlome, pagal sutarties sąlygas, techninę specifikaciją ir kitus pirkimo dokumentus atlikti **Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų (ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto darbus** už bendrą planuojamą kainą¹:

1223077,68 Eur su PVM (lentelės 6 skilties suminė eilutė Eur su PVM)

1010808,00 Eur be PVM (lentelės 6 skilties suminė eilutė Eur be PVM)

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, prašome nurodyti juridinį pagrindą, kuriuo remiantis nereikia mokėti PVM:

¹Pasiūlyme nurodyta bendra planuojama kaina neturi viršyti **2 000 000 Eur su PVM**. Jeigu pasiūlymo bendra planuojama kaina bus didesnė, pasiūlymas bus atmestas, kaip neatitinkantis pirkimo sąlygų reikalavimų. Perkančioji organizacija, vertindama tiekėjų pasiūlymus, atsižvelgs į galutinę jos mokėtiną lėšų sumą, įskaitant perkančiosios organizacijos ir pirkimą laimėjusio tiekėjo įgyjamą mokestines prievoles susijusias su PVM.

Pastaba: tiekėjas lentelėje nurodo vieneto įkainį (lentelės 5-toje skiltyje) ir taikomą (jei taikomas) PVM tarifą (lentelės 6-tos skilties eilutėje „PVM tarifas proc. (įrašyti jeigu taikomas)“). Pageidautina, kad lentelės 5-toje skiltyje darbų vieneto įkainis būtų nurodytas ne daugiau kaip 2 skaitmenų po kablelio tikslumu. Kiti pasiūlymo kainos skaičiavimai bus paskaičiuoti automatiškai.

Bendrą planuojamą kainą sudaro:

Eil. Nr.	Darbų rūšis ir aprašymas (įskaitant medžiagų ir darbų vertę)	Mato vnt.	Preliminarūs kiekiai per 12 mėn. ²	Vieneto įkainis Eur be PVM (Pildo tiekėjas)	Bendra kaina Eur be PVM
1	2	3	4	5	6
Vidaus patalpų remontas					
Sienos					
1	Mūrinių sienų, pertvarų išardymas	m3	24	76,56	1837,44
2	Stiklo blokelių ardymas	kv.m	60	9,29	557,40
3	Stiklinių pertvarų, vidinių langų su rėmais išardymas	kv.m	80	22,00	1760,00
4	Sienų vidaus paviršiaus aptaisymo medinėmis dailylentėmis išardymas	kv.m	120	7,00	840,00
5	Sienų vidaus paviršiaus aptaisymo plastikinėmis dailylentėmis išardymas	kv.m	140	7,00	980,00
6	Sienų plytelių išardymas (be plytelių išsaugojimo)	kv.m	460	5,10	2346,00
7	Sienų tinko nuardymas	kv.m	300	4,18	1254,00
8	Sienų karkasų, apkaltų statybinėmis medžio plaušo plokštėmis nuardymas	kv.m	80	16,75	1340,00
9	120 mm storio keraminių plytų mūrijimas	m3	10	638,17	6381,70
10	Sienų tinko remontas	kv.m	200	7,50	1500,00
11	Vidaus tinkuojamų paviršių armavimas sintetiniu tinkleliu	kv.m	300	5,88	1764,00
12	Sienų remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kita seną dangą; tinkavimas iki 3 mm, tinkavimo glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1a klasė, dažai turi būti tinkami viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą, dažų blizgumą/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	2400	26,20	62880,00
13	Vidaus patalpų sienų tinkavimas 5 mm storio sluoksniu (rankiniu būdu, ruošiant skiedinius vietoje)	kv.m	400	10,30	4120,00
14	Vidaus patalpų angokraščių, kolonų, sijų, laiptų maršų paviršių viensluoksnių tinkavimas 5 mm storio sluoksniu (rankiniu būdu, ruošiant skiedinius vietoje)	kv.m	200	17,30	3460,00
15	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais ("Betokontakt" gruntas arba analogas)	kv.m	1800	1,73	3114,00

16	Sienu kosmetinis remontas (glaistymas, dažymas 2 kartus (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1 klasė, dažai turi būti skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą, dažų blizgumą/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	720	15,90	11448,00
17	Palangių, durų ir langų angokraščių remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kitą seną dangą; tinkavimas; tinkavimo, glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandens emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui 1a klasė, dažai turi būti skirti viešosios paskirties patalpų patalpoms). Spalvą, dažų blizgumą/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	280	35,70	9996,00
18	Dvisluoksnio gipskartonio (vienos gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm) pertvarų su metaliniu karkasu ir ne mažiau kaip 100 mm izoliacijos sluoksniu įrengimas.	kv.m	40	48,50	1940,00
19	Dvisluoksnio atsparių drėgmei gipskartonio (vienos gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm) pertvarų su metaliniu karkasu ir ne mažiau kaip 100 mm izoliacijos sluoksniu įrengimas.	kv.m	80	48,50	3880,00
20	Gipskartonio plokščių sienų siūlių glaistymas, armuojant siūles, kai siūlių glastymas dviem sluoksniais	kv.m	40	0,06	2,40
21	Sienu teptinės hidroizoliacijos įrengimas	kv.m	20	13,60	272,00
22	Sienu pelėsio naikinimas cheminėmis priemonėmis	kv.m	60	5,80	348,00
23	Laidų uždengimas, apdailine baldine laminuota medienos drožlių plokšte ne mažiau kaip (18 mm), įrengiant metalinį karkasą. Plokštės spalvą derinti su užsakovu.	kv.m	40	39,63	1585,20
24	Sienu paviršiaus aptaisymas (klijuojant) gipskartonio plokštėmis (gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm).	kv.m	120	12,50	1500,00
25	Sienu paviršiaus aptaisymas (įrengiant metalinį karkasą) gipskartonio plokštėmis (gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm).	kv.m	80	22,75	1820,00
26	Vidaus angokraščių paviršiaus aptaisymas (klijuojant) gipskartonio plokštėmis (gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm).	kv.m	34	19,50	663,00
27	Sienu aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu), išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	480	43,00	20640,00
28	Angokraščių, palangių, stulpų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, apdailinių kampų uždėjimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu) išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	60	50,00	3000,00
29	Sienu aptaisymas akmens masės plytelėmis (1 rūšies akmens masės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu), išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	420	43,00	18060,00
30	Angokraščių, palangių, stulpų aptaisymas akmens masės plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, apdailinių kampų uždėjimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu) išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	100	50,00	5000,00
31	Vidaus patalpų (sienu, lubų, laiptų apačios, sijų ir kitų konstrukcijų) paviršių remontas - pagrindo paruošimas, nuvalant atšokusius senų dažų, kreidos, tinko ir pan. likučius; paviršių pagrindo gruntavimas giliai įsigeriančiais gruntais	kv.m	300	5,30	1590,00
32	Atskirų vietų paviršių, išmušimų remontas užtaisant mišiniais ir sutvirtinant armavimo tinkleliu, naudojant armavimo mišinį.	kv.m	120	7,50	900,00
33	Paruoštų paviršių papildomas gruntavimas gruntais su kvarcinio smėlio užpildu, prieš dekoratyvinę apdailą	kv.m	300	2,17	651,00
34	Vidaus patalpų paviršių- sienu, lubų, laiptų apačios, struktūrinio tinko dėjimas ar paviršių padengimas faktūriniais dažais, atspariais šlapiam trynimui (Spalva, faktūra derinama su užsakovu).	kv.m	300	9,45	2835,00
35	Vidinių palangių demontavimas (be palangių išsaugojimo)	kv.m	50	8,25	412,50
36	Vidinių palangių (iš LMD plokštės) montavimas. Spalva-balta.	kv.m	60	144,00	8640,00
37	Vidinių gelžbetoninių palangių remontas (glaistymas, sustiprinimo kampų uždėjimas, gruntavimas, šlifavimas, dažymas (dažų atsparumo trynimui 1 a klasė).	kv.m	64	24,30	1555,20
38	Radiatorių perdažymas (senų dažų pašalinimas, gruntavimas, dažymas). Dažai turi būti tinkantys karščio veikiamiems paviršiams t.y. specialiai radiatoriams, dokumentai pagrindžiantys technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	20	25,00	500,00
39	Vandentiekio ir šildymo sistemos vamzdinių perdažymas (senų dažų pašalinimas, gruntavimas, dažymas). (Dažai turi būti tinkantys karščio veikiamiems paviršiams t.y. specialiai vamzdynui, dokumentai, pagrindžiantys technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu).	m	10	3,02	30,20
40	Veidrodžio ant sienos montavimas	kv.m	6	47,00	282,00

41	Berėmio stiko pertvarų su varstomomis durimis iki 2 m2 montavimas (pagaminta iš grūdinto storasio stiklo ne mažiau kaip (10mm), kraštai nušlifuoti ir nupoliruoti trapezine forma, apačioje ir viršuje stiklas tvirtinamas anoduotu aliuminio loveliu, durims sumontuota varstymo furnitūra (vyriai), spyna ir rankena, durų varstymo pritrukęjas)	kv.m	6	165,00	990,00
Lubos					0,00
42	Medinių lubų karkaso išardymas	kv.m	240	8,40	2016,00
43	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija demontavimas	kv.m	200	8,40	1680,00
44	Lubų paviršiaus aptaisymo plastikinėmis dailylentėmis išardymas	kv.m	200	7,00	1400,00
45	Lubų remontas (nuvalant senus dažus, tinko remontas, glaistymas, gruntavimas, dažymas vandeniniais emulsiniais dažais 2 kartus (dažai 1 klasės, skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	200	27,60	5520,00
46	Lubų atskirų vietų tinko remontas, kai tinko storis iki 5 mm	kv.m	40	10,30	412,00
47	Aksčiau dažytų lubų remontas aukštyje (darbas aukščiau nei 3,5 m nuo grindų) (senų dažų nuvalymas nuplaunant paviršių, gruntavimas, dažymas emulsiniais dažais 2 kartus purkštuvu (dažai 1 klasės, skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.))	kv.m	800	15,05	12040,00
48	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm; Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija C klasė pagal NRC=0.75) įrengimas.	kv.m	600	18,25	10950,00
49	Pakabinamų atsparių drėgmei lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm) įrengimas. Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654; Atsparumas drėgmei: Klasė 1/C/ON pagal EN 13964, siekia ne mažiau kaip 90 % RH. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų pakabinamų lubų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	200	18,25	3650,00
50	Pakabinamų lubų iš gipsokartono plokštės su metalo konstrukcija įrengimas įskaitant glaistymą, gruntavimą ir dažymą (dažai 1 klasės)	kv.m	20	51,50	1030,00
Durys					0,00
51	Durų su staktomis mūrinėse sienose išėmimas	kv.m	40	7,00	280,00
52	Durų angų platinimas (plytų mūro pjovimas diskiniu pjūklų)	m	40	2,50	100,00
53	Sąramų įrengimas (betoninės nelaikančios sąramos, kurios naudojamos kaip vidinis elementas durų angų perdangai sienose).	vnt.	20	25,00	500,00
54	Vidinių plieninių, lengvo tipo vidaus durų įstatymas į durų angas (iki 3 m2). Reikalavimai durims: ZK tipo arba analogas; durų plokštė ne mažiau kaip 40 mm storio, iš trijų pusių falcuota, skardos storis ne mažiau kaip 0,6 mm, gruntuota milteliniu būdu arba padengta laminatu; durų varčia su rankena ir užraktu; Gamintojo garantija ne mažiau 10 metų. Durys turi būti pateiktos pilnos komplektacijos su varčia, stakta ir apvadais, rankena, spyna, raktais. Apvadų, varčios ir staktos spalva ir raštas turi būti vienodi. Durų spalvą ir darinėjimosi kryptį (dešininės ar kairinės) derinti su užsakovu.	kv.m	60	128,79	7727,40
55	Durų dažymas (pašalinant senus dažus, dažyti emulsiniais dažais, skirtais vidaus apdailos darbams, medienai).	kv.m	12	13,80	165,60
56	Durų atmušų montavimas	vnt.	14	10,30	144,20
57	Durų slenkstuko įrengimas (jungiamoji juosta, skirta grindų dangų sujungimui, pagaminta iš aliuminio).	m	10	10,80	108,00
58	Durų angų siurinimas prisukant medinius brūselius ir aptaisant gipso kartono plokštėmis	vnt.	10	67,55	675,50
59	Surenkamų WC pertvarų/kabinų su durimis iš LMDP įrengimas (atskiros kabinos su durimis ir užraktais). Spalvą derinti su užsakovu.	kv.m	80	88,00	7040,00
60	Surenkamų dušo pertvarų iš HPL atsparių drėgmei įrengimas. Spalvą derinti su užsakovu.	kv.m	10	110,00	1100,00
Grindys					0,00
61	Pagrindo po grindimis iš betono su žvyru išardymas	m3	40	62,70	2508,00
62	Juodgrindžių demontavimas, išardant gulekšnius su padėklais ir/ar mūrinius (plytų) stulpelius	kv.m	1200	16,75	20100,00
63	Laminuotų ar medinių lentinių grindų dangos demontavimas	kv.m	800	4,20	3360,00
64	Linoleumo grindų dangos demontavimas	kv.m	1200	3,08	3696,00
65	Parketinių grindų išardymas, išardant grindų pagrindą	kv.m	600	16,75	10050,00
66	Betoninių grindų demontavimas	m3	10	62,70	627,00
67	Grindų plytelių dangos išardymas	kv.m	100	6,40	640,00
68	Laiptų pakopų išardymas	kv.m	80	43,43	3474,40
69	Laiptų aikštelių išardymas	kv.m	60	25,40	1524,00
70	Medinių grįnuosčių išardymas	m	600	1,40	840,00
71	Paruošiamojo arba išlyginamojo pagrindo sluoksnio iš smėlio-žvyro mišinio įrengimas	m3	80	286,00	22880,00
72	Betoninių grindų armavimas tinklais	t	2	3002,47	6004,94
73	Cementinio skiedinio grindų dangos 80 mm storio įrengimas	kv.m	3000	15,00	45000,00

74	Cementinio skiedinio grindų dangos 50 mm storio įrengimas	kv.m	800	12,80	10240,00
75	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	1000	9,56	9560,00
76	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 6 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	2000	13,96	27920,00
77	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 12 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	1500	21,44	32160,00
78	Grindų išlyginamųjų sluoksnių 20 mm storio įrengimas, naudojant sausų mišinį ir gruntuojant	kv.m	200	18,51	3702,00
79	Grindų šiltinamųjų (garso) ne mažiau kaip 100 mm storio izoliacijų įrengimas, naudojant putų polistireno plokštes (EPS100)	kv.m	3000	8,25	24750,00
80	Grindų hidroizoliacijos įrengimas klojant plėvelę	kv. m	3000	1,95	5850,00
81	Grindų teptinės hidroizoliacijos įrengimas	kv. m	200	13,90	2780,00
82	Grindų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, dilumo ne mažiau kaip 4 klasė, matmenys ir spalva derinama su užsakovu), kai siūlių plotis iki 8 mm. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	180	43,00	7740,00
83	Grindų aptaisymas akmens masės plytelėmis (1 rūšis, slidumo klasė ne mažiau kaip R10, dilumo klasė ne mažiau kaip 4, spalva ir matmenys derinama su užsakovu). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų akmens masės plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	600	43,00	25800,00
84	PVC dangos (atsparumo klasė ne mažiau kaip 34, bendras dangos storis ne mažiau kaip 2,5 mm, dėvimojo sluoksnio storis ne mažiau kaip 0,7 mm, atsparumas slydimui ne mažiau kaip R10) įrengimas užkljuojant ne mažiau kaip 12 cm dangos ant sienos, dangos juostų suvirinimo siūlių tvirtumas turi būti ne mažiau nei 600 N/50mm. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytos PVC dangos technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	1600	26,75	42800,00
85	Grindjuosčių (plastikinių) tvirtinimas.	m	80	6,95	556,00
86	Grindjuosčių (medžio masyvo) tvirtinimas.	m	80	13,88	1110,40
87	Grindjuosčių (keraminių plytelių) tvirtinimas.	m	60	7,15	429,00
88	Grindjuosčių (akmens masės) tvirtinimas.	m	120	7,15	858,00
89	Laiptų pakopų kraštų remontas ir apdaila, grindjuostės įrengimas. Spalva ir tekstūra derinama su užsakovu.	m	60	13,90	834,00
90	Parketo dangos remontas (nusidėvėjusių parketlečių keitimas, šlifavimas, glaistymas, lakavimas ne mažiau kaip 3 sluoksniais).	kv.m	80	58,30	4664,00
91	Parketo dangos remontas (šlifavimas, glaistymas, poliravimas, lakavimas ne mažiau kaip 3 sluoksniais).	kv.m	80	30,80	2464,00
92	Sportinės PVC dangos (storis ne mažiau 9 mm, viršutinis dangos sluoksnis dengtas medžiaga, suteikiančia atsparumą purvui, atsparumo klasė ne mažiau kaip T, danga apdirbta per visą storį bakteriociidine medžiaga, neleidžiančia daugintis bakterijoms ar grybeliams, vertikal deformacija: ≤3 Mm., smūgio absorbcija pagal EN sudaro 41 %, kamuolio atšokimas – ≥ 90 %, standartinės deformacijos testas ne mažiau kaip – 3 mm, slydimo testas ne mažiau kaip - 0.4 - 0.6, deformacijos kontrolės testas ne mažiau kaip - 1%, trinties koeficientas ne mažiau kaip 80 – 110) įrengimas. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytos PVC dangos technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	400	57,86	23144,00
93	Laiptų aikštelių, pakopų paruošimas, nuvalymas, lyginimas, formos atstatymas (šlifavimas), nuskilusių vietų remontas.	m2	140	40,80	5712,00
94	Laiptų turėklų demontavimas	m	60	1,40	84,00
95	Laiptų turėklų (nerūdijančio plieno AISI201 arba AISI430 markės, turėklų aukštis ne mažiau kaip 1,2 m, vertikalus dalijimo beklūtis tarpas ne didesnis kaip 0,10 m) su mediniu (pušis) porankiu ne daugiau kaip (40-50 mm diametro) įrengimas	m	60	269,50	16170,00
96	Laiptų turėklų (nerūdijančio plieno AISI201 arba AISI430 markės, turėklų aukštis ne mažiau kaip 1,2 m, vertikalus dalijimo beklūtis tarpas ne didesnis kaip 0,10 m) su nerūdijančio plieno porankiu ne daugiau kaip (40-50 mm diametro) įrengimas.	m	60	264,00	15840,00
97	Teraco grindų restauravimas (lyginimas, šlifavimas, įtrūkimų ar skylių užtaisymas, poliravimas, impregnavimas)	kv.m	60	34,10	2046,00
98	Teraco (spalva: balta marmuro skalda ir šviesiai pilkas fonas) laiptų aikštelių įrengimas (laiptų aikštelė turi būti gaminama iš aukštos markės teraco betono (C30/37 betonas), teraco sluoksnio storis ne mažiau kaip 40 mm).	kv.m	60	272,64	16358,40
99	Naujų Teraco (spalva: balta marmuro skalda ir šviesiai pilkas fonas) laiptų antpakopių montavimas (antpakopės turi būti gaminamos iš aukštos markės teraco betono (C30/37 betonas), antpakopės aukštis ne mažiau kaip 40 mm).	kv.m	40	348,88	13955,20
100	Naujų Teraco (spalva: balta marmuro skalda ir šviesiai pilkas fonas) laiptų priešpakopių montavimas (priešpakopės turi būti gaminamos iš aukštos markės teraco betono (C30/37 betonas), antpakopės aukštis ne mažiau kaip 20 mm).	kv.m	40	365,24	14609,60
101	Laiptų priešpakopių dažymas (dažų atsparumo trynimui ne mažesnis kaip 1 klasė, dažai turi būti skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	80	9,20	736,00

102	Laiptų apdaila akmens masės plytelėmis (ne mažesnė kaip 1 rūšis, slidumo klasė ne mažiau kaip R10, dilumo klasė ne mažiau kaip 4, spalva ir matmenys derinama su užsakovu). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų akmens masės plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	100	50,00	5000,00
103	Laiptų aikštelių, pakopų gruntuavimas, padengimas epoksidine danga (plėvelės atsparumas statiniam poveikiui: 3% NaCl tirpalo ≥ 24 h; vandens ≥ 24 h; lakiųjų organinių junginių (LOJ) kiekis 0 g/l; stiprumas gniuždant ~ 90-100 N/mm2, kietumas ~76 D-Shore. Spalva ir tekstūra derinama su užsakovu.	kv.m	60	165,00	9900,00
Elektros darbai					0,00
104	Jungiklių, perjungiklių, kištukinių lizdų demontavimas	vnt.	120	1,00	120,00
105	Laidų ir kabelių demontavimas (ištraukimas iš vamzdžių arba kanalų)	m	800	0,50	400,00
106	Plafonų ir sieninių šviestuvų demontavimas	vnt.	80	8,50	680,00
107	Liuminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	80	8,50	680,00
108	Liuminescencinių iki keturių lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	120	8,50	1020,00
109	Šviestuvų kabinamų ant kronšteinų demontavimas	vnt.	80	8,50	680,00
110	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų demontavimas	m	120	1,00	120,00
111	Paskirstymo skydelių demontavimas	vnt.	40	45,00	1800,00
112	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	400	6,30	2520,00
113	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu betono sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	400	6,70	2680,00
114	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose lubose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	200	8,50	1700,00
115	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu betono lubose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	200	9,50	1900,00
116	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 0,5 plytos sienos storiui	vnt.	20	6,50	130,00
117	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 1 plytos sienos storiui	vnt.	20	6,50	130,00
118	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 1,5 plytos sienos storiui	vnt.	20	6,50	130,00
119	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 2,0 plytų sienos storiui	vnt.	20	6,50	130,00
120	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	400	1,41	564,00
121	Iki 32 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	400	1,57	628,00
122	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas perdengimais užbetonuojant ir jų užtaisymas (užtinkavimas).	m	400	6,41	2564,00
12	Iki 32 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas perdengimais užbetonuojant ir jų užtaisymas (užtinkavimas).	m	400	6,57	2628,00
124	Iki 50 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas perdengimais užbetonuojant ir jų užtaisymas (užtinkavimas).	m	400	6,62	2648,00
125	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų iki 60x40 mm skersmens montavimas.	m	400	5,25	2100,00
126	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų iki 100x60 mm skersmens montavimas.	m	400	12,45	4980,00
127	Kabelio Cu 3x1,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	800	2,44	1952,00
128	Kabelio Cu 3x2,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	800	2,79	2232,00
129	Kabelio Cu 5x2,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	3,55	710,00
130	Kabelio Cu 5x4 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	4,63	926,00
131	Kabelio Cu 5x6 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	5,85	1170,00
132	Kabelio Cu 5x10 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	8,63	1726,00
133	Kabelio Cu 5x16 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	100	13,85	1385,00
134	Kabelio Cu 5x25 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	100	22,41	2241,00

135	Kabelio Cu 3x1,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas sienose ir paruošose vagose (vagų užtaisymas), (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	2,44	488,00
136	Kabelio Cu 3x2,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas sienose ir paruošose vagose (vagų užtaisymas), (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	200	2,79	558,00
137	Kabelio Cu 3x4 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas sienose ir paruošose vagose, (vagų užtaisymas), (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	100	3,65	365,00
138	Kabelio HDMI su jungtimis (ilgis 10 m) tiesimas sienose ir paruošose vagose (vagų užtaisymas).	vnt.	20	52,85	1057,00
139	Kabelio HDMI su jungtimis (ilgis 20 m) tiesimas sienose ir paruošose vagose (vagų užtaisymas).	vnt.	20	83,63	1672,60
140	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams mūro sienose	vnt.	60	6,50	390,00
141	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams betono sienose	vnt.	60	6,50	390,00
142	Laidų sujungimui paskirstymo dėžučių montavimas.	vnt	60	8,50	510,00
143	Vienfazių 230V, 2P+PE, 16A hermetinių ir pusiau hermetinių kištukinių lizdų montavimas.	vnt.	20	12,98	259,60
144	Trifazių 400V, 16A (32A), 4P+PE hermetinių ir pusiau hermetinių kištukinių lizdų montavimas.	vnt.	20	12,85	257,00
145	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su rėmeliu, savaime iš vidaus užsidarančiais kontaktais, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	60	9,87	592,20
146	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	40	9,24	369,60
147	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su savaime iš vidaus užsidarančiais kontaktais bei tvirtinimo elementais montavimas plastikiniuose kanaluose.	vnt.	40	8,56	342,40
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	60	9,92	595,20
149	LED juostų montavimas (įvertinti aliuminio profilio montavimą).	m	20	24,63	492,60
150	Pažeminančių transformatorių LED juostoms montavimas.	vnt.	10	36,25	362,50
151	LED panelių apvalių 12W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥900lm, CRI>80 montavimas tvirtinant smeigėmis.	vnt.	20	31,21	624,20
152	LED panelių apvalių 12W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥900lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	20	31,21	624,20
153	LED panelių apvalių 24W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥900lm, CRI>80 montavimas tvirtinant smeigėmis.	vnt.	10	32,45	324,50
154	LED panelių apvalių 24W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥900lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	10	32,45	324,50
155	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas tvirtinant smeigėmis.	vnt.	60	46,52	2791,20
156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	40	39,25	1570,00
157	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 120x30 cm, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas tvirtinant smeigėmis.	vnt.	20	52,96	1059,20
158	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 120x30 cm, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	20	45,17	903,40
159	Asimetrinių mokyklinių lentų apšvietimo šviestuvų ≥15W (LED), ≥28W (liuminescencinių), ≥1000 Lm, apsaugos laipsnis IP20, CRI>80 montavimas.	vnt.	10	68,25	682,50
160	LED šviestuvo, skirto sporto salėms, atsparaus smūgiams, su apsauginėmis grotelėmis, su tvirtinimo elementais įrengimas, ≥19000 lm, ~160 W, 3500-4500K, CRI>80, apsaugos laipsnis IP65 (SKY A LED 4x5750 SPORT) arba analogas.	vnt.	20	145,36	2907,20
161	Evakuacinių LED šviestuvų 230V, su 1 val. akumuliatoriumi montavimas.	vnt.	20	37,52	750,40
162	Avarinio modulio (akumulatoriaus) užtikrinančio šviestuvo darbą dingus įtampai ne mažiau 60 min. montavimas.	vnt.	10	35,14	351,40

163	Judesio daviklių paviršinių arba įleidžiamų , 230V, jautrumo zona ne mažiau 7 m, apsaugos laipsnis IP20, montavimas	vnt	20	35,41	708,20
164	Judesio daviklių paviršinių arba įleidžiamų , 230 V, jautrumo zona ne mažiau 7 m, ne mažiau kaip IP54 montavimas	vnt	10	52,63	526,30
165	Būvio daviklių paviršinių arba įleidžiamų , 230 V, aptikimo spindulys ne mažiau 4 m, apsaugos laipsnis IP20, montavimas	vnt	10	57,85	578,50
166	LED šviestuvų ≥15W, ≥1300lm, 3500-4500K, CRI>80, su judesio davikliu , jautrumo zona ne mažiau 5 m, IP20 (rba IP44 drėgnoms patalpoms) montavimas tvirtinant smeigėmis	vnt	12	47,21	566,52
167	LED šviestuvų ≥15W, ≥1300lm, 3500-4500K, CRI>80, su judesio davikliu , jautrumo zona ne mažiau 5 m, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms, montavimas pakabinamų lubų angose	vnt	12	47,21	566,52
168	Esamų LED šviestuvų išmontavimas ir jų sumontavimas	vnt	40	22,14	885,60
169	Neįgalųjų WC iškviatimo sistema, montavimas, derinimas.	vnt.	2	245,00	490,00
170	Paskirstymo skydelio 12 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis durelėmis montavimas (su modulinį prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	12	214,52	2574,24
171	Paskirstymo skydelio 24 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis durelėmis montavimas (su modulinį prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	6	381,36	2288,16
172	Paskirstymo skydelio 36 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis durelėmis montavimas (su modulinį prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	6	425,14	2550,84
173	Paskirstymo skydelio 48 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis durelėmis montavimas (su modulinį prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	2	512,71	1025,42
174	Paskirstymo skydelio 60 mod., ≥IP31, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis durelėmis montavimas (su modulinį prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	2	572,36	1144,72
175	Paskirstymo skyduose papildomų modulinį prietaisų (srovės nuotėkio relė 230V, 16A (20A), 2P, kurios suveikimo srovė Ivs30mA) montavimas.	vnt.	20	25,32	506,40
176	Paskirstymo skyduose papildomų modulinį prietaisų (Srovės nuotėkio relė 400V, 20A (25A), 4P, kurios suveikimo srovė Ivs30mA) montavimas.	vnt.	20	34,12	682,40
177	Paskirstymo skyduose papildomų modulinį (vienfazis automatinis jungiklis 230V, 6A, 10A, 16A) 1P, prietaisų montavimas.	vnt.	60	12,63	757,80
178	Paskirstymo skyduose papildomų modulinį (trifazis automatinis jungiklis 400V, 16A, 20A, 25A, 32A) 3P, prietaisų montavimas.	vnt.	20	18,71	374,20
179	Esamų apasuginių ir priešgaisrinių daviklių išmontavimas ir jų sumontavimas (tu atveju kai įrenginėjamos pakabinamos lubos ir daviklius reikalinga permontuoti žemiau pakabinamų lubų).	vnt.	80	22,54	1803,20
180	Tiesioginio pajungimo virtuvės elektrinių įrenginių (elektrinių viryklių, elektrinių keptuvų ir.t.t) atjungimas	vnt.	20	8,50	170,00
181	Tiesioginio pajungimo virtuvės elektrinių įrenginių (elektrinių viryklių, elektrinių keptuvų ir.t.t) pajungimas	vnt.	10	15,00	150,00
182	Elektros instaliacijos izoliacijos varžos ir pereinamosios varžos matavimai (vieno taško ar vienos linijos)	vnt.	76	6,50	494,00
Vėdinimas					0,00
183	Kanalinio ventiliatoriaus demontavimas	vnt.	10	5,50	55,00
184	Plieninių sraigtinių ortakių, kurių diametras iki 315 mm demontavimas	m	60	5,50	330,00
185	Esamo garų surinkėjo išmontavimas	m2	120	11,00	1320,00
186	Esamo garų surinkėjo sumontavimas	m2	120	11,00	1320,00
187	Esamų plieninių sraigtinių ortakių, kurių diametras iki 315 mm sumontavimas	m	200	41,80	8360,00
188	Metalinių oro difuzorių, kai jungties skersmuo iki 160 mm montavimas.	vnt.	20	12,10	242,00
189	Lanksčių ortakių iki Ø160 montavimas.	m	200	5,50	1100,00
190	Plieninių sraigtinių ortakių, kurių diametras iki 160 mm montavimas.	m	100	30,80	3080,00
191	Plieninių sraigtinių ortakių, kurių diametras iki 315 mm montavimas.	m	100	41,80	4180,00
192	900 mm ilgio apvalių triukšmo slopintuvų montavimas ortakiuose, kai slopintuvo vidaus skersmuo iki 200 mm.	vnt.	6	34,10	204,60
193	900 mm ilgio apvalių triukšmo slopintuvų montavimas ortakiuose, kai slopintuvo vidaus skersmuo iki 315 mm.	vnt.	6	63,80	382,80
194	Oro kiekio reguliavimo sklendės montavimas, kai jos diametras iki 160 mm.	vnt.	6	17,60	105,60
195	Oro kiekio reguliavimo sklendės montavimas, kai jos diametras iki 315 mm.	vnt.	6	30,80	184,80
196	Kanalinio ventiliatoriaus montavimas (įskaitant ir greičio regulatoriaus montavimą), kuro našumas iki 500 m3/val.	vnt.	4	385,00	1540,00
197	Kanalinio ventiliatoriaus montavimas (įskaitant ir greičio regulatoriaus montavimą), kuro našumas iki 1000 m3/val.	vnt.	4	462,00	1848,00
198	Esamo kanalinio ventiliatoriaus sumontavimas (įskaitant ir greičio regulatoriaus montavimą), kuro našumas iki 500 m3/val.	vnt.	10	44,00	440,00
199	Esamo kanalinio ventiliatoriaus sumontavimas (įskaitant ir greičio regulatoriaus montavimą), kuro našumas iki 1000 m3/val.	vnt.	10	44,00	440,00
200	Buitinių ventiliatorių tinkamų į sienas ir lubas Ø100 (Ø125) montavimas.	vnt.	2	60,50	121,00
201	Metalinių oro ištraukimo grotelių montuojamų į ortakį, kurių diametras iki 0,05 m2, montavimas.	vnt.	2	11,00	22,00
202	Ventiliacijos grotelių pakeitimas, kurių diametras iki 0,1 m2.	vnt.	2	5,50	11,00

203	Ventiliacijos sistemos derinimas, kai sistemoje iki 5 oro tiekimo taškų.	vnt.	2	22,00	44,00
204	Esamo kondicionieriaus vidinio bloko numontavimas ir sumontavimas, įrengiant pakabinamas lubas.	vnt	12	132,00	1584,00
205	Plastikinių ventiliacijos grotelių Armstrong tipo luboms sumontavimas (akučių dydis 10x10 mm, grotelių dydis 600x600 mm)	vnt	8	30,80	246,40
Nuotekų sistema*					0,00
206	Ketinių vidaus kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdynų ardymas	m	200	11,00	2200,00
207	Ketinių vidaus kanalizacijos 100 mm skersmens vamzdynų ardymas	m	300	16,50	4950,00
208	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas (m vamzdyno), kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 50 mm.	m	400	16,50	6600,00
209	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas (m vamzdyno), kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	m	600	30,80	18480,00
210	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 50 mm.	vnt.	500	1,32	660,00
211	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	vnt.	700	2,53	1771,00
212	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų trapų su nerūdijančio plieno grotelėmis ir hidrourtvara montavimas, kai trapo skersmuo, mm iki 50 mm.	vnt.	30	49,50	1485,00
213	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų trapų su nerūdijančio plieno grotelėmis ir hidrourtvara montavimas, kai trapo skersmuo, mm iki 110 mm.	vnt.	10	60,50	605,00
214	Dušo latako su kvapo užsklanda montavimas (latakai pagaminti iš nerūdijančio plieno), kai montažinis aukštis iki 65 mm, latako ilgis iki 910 mm, nerūdijančio plieno grotelių plotis iki 70 mm, įrengiant hidroizoliacinę jungę aplink latako korpusą.	vnt.	6	176,00	1056,00
215	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų pravalos su liukeliu ir dangčiu montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	vnt.	20	121,00	2420,00
216	Revizinių durelių montavimas, plieninės, su užraktu, vidinis plotis +/- 10 proc. 296x396 mm., spalvą derinti prie interjero.	vnt.	20	38,50	770,00
217	Iki 100 mm kaliojo ketaus perėjimas į plastikinį vamzdį montavimas kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	vnt.	10	27,50	275,00
218	Mūro arba betono sienų išardymas vidaus nuotekų vamzdyno stovų demontavimui ir jų atstatymas (įrengiant metalinį karkasą su gipskartonio medžiaga).	kv.m	20	38,50	770,00
219	Pagrindo po grindimis iš betono su žvyru išardymas	m3	60	88,00	5280,00
220	Pagrindų po vamzdynais iš smėlio įrengimas	m3	40	22,00	880,00
221	Vamzdžių, kurių nominalusis vidinis skersmuo iki 50 mm, prijungimas prie veikiančių kanalizacijos tinklų.	vnt.	20	16,50	330,00
222	Vamzdžių, kurių nominalusis vidinis skersmuo iki 110 mm, prijungimas prie veikiančių kanalizacijos tinklų.	vnt.	20	27,50	550,00
223	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų hidraulinis bandymas	m	1400	0,55	770,00
224	Vakuuminio oro vožtuvo - alsuoklio montavimas.	vnt.	12	30,80	369,60
Vandentiekio sistema**					0,00
225	Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekų - dujotiekų iki 32 mm skersmens vamzdžių ardymas.	m	800	2,20	1760,00
226	Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekų - dujotiekų iki 50 mm skersmens vamzdžių ardymas.	m	400	3,30	1320,00
227	Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš PPR vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm tvirtinanat prie konstrukcijų.	m	600	15,95	9570,00
228	Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš PPR vamzdžių, kurių skersmuo 32 - 63 mm tvirtinanat prie konstrukcijų.	m	200	18,92	3784,00
229	Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš PPR (stabilizuotų) vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm tvirtinanat prie konstrukcijų.	m	300	17,49	5247,00
230	Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš PPR (stabilizuotų) vamzdžių, kurių skersmuo 32 - 63 mm tvirtinanat prie konstrukcijų.	m	100	20,79	2079,00
231	PPR vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm jungimas movomis, alkūnėmis, perėjimais, trišakiais.	vnt.	400	0,66	264,00
232	PPR vamzdžių, kurių skersmuo 32 - 50 mm jungimas movomis, alkūnėmis, perėjimais, trišakiais.	vnt.	200	1,32	264,00
233	Vamzdynų, kurių skersmuo iki 32 mm, izoliavimas nelaidžiais polipropileno ar porėtos gumos kevalais.	m	400	1,65	660,00
234	Vamzdynų, kurių skersmuo daugiau kaip 32 mm ir mažiau kaip 57 mm, izoliavimas nelaidžiais polipropileno ar porėtos gumos kevalais kevalais.	m	200	1,98	396,00
235	Vamzdžių, kurių d iki 25 mm, prijungimas prie veikiančių vidaus šildymo ir vandentiekio sistemų.	vnt.	160	20,46	3273,60
236	Vamzdžių, kurių d iki 50 mm, prijungimas prie veikiančių vidaus šildymo ir vandentiekio sistemų.	vnt.	40	27,83	1113,20
237	Skylių vamzdynams tarpaukštinėse perdangose iškirtimas/praplatinimas	vnt	60	2,20	132,00
238	Vagų iškirtimas vidaus vamzdynams betono sienose, kai vagų skerspjūvio plotas iki 50 cm2.	m	120	6,60	792,00
239	Nišų iškirtimas mūro sienose (inžinerinių tinklų, sumontuotų sienose, remontui)	m2	20	27,50	550,00
240	Skylių užtaisymas, užtaisiant iš abiejų pusių, paklojus vamzdžius (įskaitant medžiagas)	vnt.	60	3,30	198,00

241	Movinės armatūros demontavimas, kai vamzdžio skersmuo iki 32 mm	vnt.	46	1,10	50,60
242	Movinės armatūros demontavimas, kai vamzdžio skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm.	vnt.	20	1,10	22,00
243	Uždaromųjų ventilių montavimas, kai sąlyginis skersmuo nuo 15 mm iki 25 mm.	vnt.	80	9,02	721,60
244	Uždaromųjų ventilių montavimas, kai sąlyginis skersmuo 32 mm	vnt.	40	15,95	638,00
245	Uždaromųjų ventilių montavimas, kai sąlyginis skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm	vnt.	20	60,50	1210,00
246	Magistralinio vamzdyno šachtų grindyse išardymas (išdaužant angas grindyse) ir atstatymas (užbetonuojant), įrengiant revizinius liukus +/- 5 proc. 400x500 mm)	vnt.	6	165,00	990,00
247	Vamzdynų praplovimas su dezinfekcija	m	1200	1,10	1320,00
248	Vidaus vandentiekio vamzdyno hidraulinis bandymas	m	1200	1,10	1320,00
Sanitariniai prietaisai					0,00
249	Praustuvų, plautuvių arba kriauklių nuėmimas	vnt.	20	11,00	220,00
250	Klozeto puodų, pisuarų, pusvonių nuėmimas	vnt.	20	11,00	220,00
251	Vandens maišytuvų nuėmimas	vnt.	20	5,50	110,00
252	Praustuvų su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų montavimas. Vandens maišytuvai privalo atitikti praustuvų konstrukciją. Maišytuvai privalo turėti Europinį gamybos ir kokybės standartą arba jam lygiavertį, spalva- chromas, pagaminti iš žalvario arba nerūdijančio plieno, darbinis spaudimas ne mažiau kaip 50 - 1000kPa, spaudimo praradimas ne mažiau kaip 70 kPa (0.1 l/s), Srovės stiprumas ne mažiau kaip 300 kPa (0.2 l/s), triukšmo klasė I (ISO 3822), vandens temperatūra max.80 °C, maišytuvo pajungimas prie prietaisinių ventilių variniais arba chromuotais vamzdeliais. Praustuvi komplektuojami su sifonais. Praustuvo spalva balta, medžiaga - santechninė keramika.	kompl.	10	137,50	1375,00
253	Praustuvų su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų montavimas/ŽN. Vandens maišytuvai privalo atitikti praustuvų konstrukciją. Maišytuvai privalo turėti Europinį gamybos ir kokybės standartą arba jam lygiavertį, spalva- chromas, pagaminti iš žalvario arba nerūdijančio plieno, darbinis spaudimas ne mažiau kaip 50 - 1000kPa, spaudimo praradimas (0.1 l/s) 70 kPa, Srovės stiprumas prie 300 kPa 0.2 l/s, triukšmo klasė I (ISO 3822), vandens temperatūra max. 80 °C, maišytuvo pajungimas su variniais chromuotais vamzdeliais. Praustuvi komplektuojami su sifonais. Praustuvo spalva balta, medžiaga - santechninė keramika.	kompl.	6	137,50	825,00
254	Unitazų montavimas su prijungtais nuplovimo bakeliais. Unitazas pastatomas. Medžiaga-santechninė keramika. Spalva- balta. Komplektuojamas su unitazo dangčiu. Spalva (unitazo, bakelio, dangčio) - balta. Sanitarinis prietaisas turi būti sertifikuotas pagal ISO 9000 serijos standartą arba jam lygiavertį ir atitikti EN nustatytus dydžius. Komplektuojami su jų tipą ir pastatymo būdą atitinkančiomis tvirtinimo detalėmis.	vnt.	36	203,50	7326,00
255	Unitazų montavimas su prijungtais nuplovimo bakeliais/ŽN. Unitazas pastatomas. Medžiaga-santechninė keramika. Spalva- balta. Komplektuojamas su unitazo dangčiu. Spalva (unitazo, bakelio, dangčio) - balta. Sanitarinis prietaisas turi atitikti EN nustatytus dydžius. Komplektuojami su jų tipą ir pastatymo būdą atitinkančiomis tvirtinimo detalėmis.	kompl.	6	269,50	1617,00
256	Ranktūriai ir ranktūrio montavimas neįgaliesiems tvirtinimas prie sienos atlenkiamas.	kompl.	6	96,80	580,80
257	Ranktūriai ir ranktūrių neįgaliesiems montavimas, tvirtinimas prie sienos kai varžtų skaičius 4 vnt.	kompl.	6	49,50	297,00
258	Pisuarų montavimas, tvirtinamų prie sienų. Pisuarai komplekte kartu su montavimo rinkiniu, nuleidimo mechanizmu ir sifonu. Medžiaga-santechninė keramika. Spalva- balta.	vnt.	10	173,80	1738,00
259	Plautuvių su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų, montavimas vieno skyriaus. Plautuvės spalva - nerūdijančio plieno ar sidabro, pagaminta iš nerūdijančio plieno. Maišytuvas: spalva chromo, pagamintas iš žalvario, snapas ne mažiau kaip 20 cm, srovės intensyvumas ir vandens temperatūra kontroliuojami pakeliama rankenėle, maišytuvas jungiamas lanksčiomis žarnelėmis, kurios įeina į komplektą.	kompl.	8	203,50	1628,00
260	Plautuvių su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų, montavimas dviejų skyrių. Plautuvės spalva - nerūdijančio plieno ar sidabro, pagaminta iš nerūdijančio plieno. Maišytuvas: spalva chromo, pagamintas iš žalvario, snapas ne mažiau kaip 20 cm, srovės intensyvumas ir vandens temperatūra kontroliuojami pakeliama rankenėle, maišytuvas jungiamas lanksčiomis žarnelėmis, kurios įeina į komplektą.	kompl.	8	203,50	1628,00
261	Dušų dugnų montavimas, kai dugnai seklūs (gylis apie 10-15 cm).	vnt.	4	181,50	726,00
262	Dušo dugnų montavimas, kai dugnai gilūs (gylis ne mažiau kaip 35 cm).	vnt.	4	203,50	814,00

263	Uždarų dujų kabinų su dugnais (padėklais) montavimas (grūdinto stiklo rėminė dušo kabina, durys stumdomos).	vnt.	6	357,50	2145,00
264	Rankšluosčių džiovintuvų montavimas, kai džiovintuvus 3 bangos.	vnt.	6	184,80	1108,80
265	Rankšluosčių džiovintuvų montavimas, kai džiovintuvus 5 bangos.	vnt.	10	203,50	2035,00
266	Virštinkinės dušo sistemos montavimas. Dušo sistemos komplektą sudaro: dušo galvutė ne mažiau kaip 10 cm skersmens; dušo žarna ne mažiau kaip 160 cm	kompl.	6	163,90	983,40
267	Potinkinės dušo sistemos montavimas. Dušo sistemą sudaro: potinkinis vandens maišytuvas; potinkinė dušo galvutė (stacionari), dušo galvutės skersmuo ne mažesnis kaip 20 cm. Spalva - chromas, pagaminta iš žalvario arba nerūdijančio plieno.	kompl.	6	396,00	2376,00
268	Karšto vandens pamaišymo (trieigio) vožtuvo montavimas	vnt.	5	213,40	1067,00
Šildymo sistema***					0,00
269	Centrinio šildymo iki 32 mm skersmens vamzdynų išardymas, neišsaugojant medžiagų	m	80	2,20	176,00
270	Centrinio šildymo iki 50 mm skersmens vamzdynų išardymas, neišsaugojant medžiagų	m	40	3,30	132,00
271	Šildymo vamzdynų tiesimas iš plieninių cinkuoto plieno vamzdžių, kurių skersmuo iki 32 mm.	m	100	35,31	3531,00
272	Šildymo vamzdynų tiesimas iš plieninių cinkuoto plieno vamzdžių, kurių skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm.	m	40	49,72	1988,80
273	Plieninių šildymų vamzdynų jungimas presuojamomis movomis, alkūnėmis, trišakiais, perėjimais (vamzdžio skersmuo iki 32 mm)	vnt.	120	2,64	316,80
274	Plieninių šildymų vamzdynų jungimas presuojamomis movomis, alkūnėmis, trišakiais, perėjimais (vamzdžio skersmuo nuo 35 mm iki 50 mm)	vnt.	40	5,06	202,40
275	Šildymo vamzdynų tiesimas iš plastikinių daugiasluoksnių vamzdžių, kurių skersmuo iki 32 mm	m	40	20,35	814,00
276	Šildymo vamzdynų tiesimas iš plastikinių daugiasluoksnių vamzdžių, kurių skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm	m	20	37,62	752,40
277	Daugiasluoksnių vamzdžių jungimas presuojamomis movomis, alkūnėmis, trišakiais, perėjimais (vamzdžio skersmuo iki 32 mm)	vnt.	60	3,52	211,20
278	Daugiasluoksnių vamzdžių jungimas presuojamomis movomis, alkūnėmis, trišakiais, perėjimais (vamzdžio skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm)	vnt.	20	21,45	429,00
279	Movinių ventilių, kurių skersmuo nuo 15 mm iki 20 mm montavimas.	vnt.	10	11,55	115,50
280	Movinių ventilių, kurių skersmuo nuo 25 mm iki 32 mm montavimas	vnt.	15	20,46	306,90
281	Movinių ventilių, kurių skersmuo nuo 40 mm iki 50 mm montavimas	vnt.	15	60,50	907,50
282	Vamzdynų, kurių skersmuo iki 32 mm, izoliavimas folija padengtais kevalais	m	120	13,20	1584,00
283	Vamzdynų, kurių skersmuo daugiau kaip 32 mm ir mažiau kaip 57 mm, izoliavimas folija padengtais kevalais	m	120	14,85	1782,00
284	Skylių vamzdynams iškirtimas betoninėse sienose arba grindyse iki 50 mm kai konstrukcijos storis 220 mm	vnt.	20	5,50	110,00
285	Skylių užtaisymas tinkuotose pertvarose arba sienose, užtaisant iš abiejų pusių, paklojus vamzdžius	vnt.	20	2,20	44,00
286	Plieninių dėklų vamzdžiams per atitvaras pagaminimas ir montavimas, kai dėklų skersmuo iki 50 mm	vnt.	40	1,10	44,00
287	Šildymo radiatorių demontavimas	vnt.	40	11,00	440,00
288	Esamų šildymo radiatorių sumontavimas bei pajungimas prie esamos/ naujai sumontuotos šildymo sistemos, įskaitant pajungimui reikalingas jungtis.	vnt.	40	38,50	1540,00
289	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio iki 1600 mm. ilgio (plokščių skaičius 1 vnt.)	vnt.	10	203,50	2035,00
290	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio 1600 - 2000 mm ilgio (plokščių skaičius 1 vnt.)	vnt.	10	231,00	2310,00
291	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 300-450 mm aukščio iki 1600 mm ilgio (plokščių skaičius 2 vnt.)	vnt.	16	225,50	3608,00
292	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio iki 1600 mm ilgio (plokščių skaičius 2 vnt.)	vnt.	16	246,40	3942,40
293	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio 1600 - 2000 mm ilgio (plokščių skaičius 2 vnt.)	vnt.	12	272,80	3273,60
294	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 300-450 mm aukščio iki 1600 mm ilgio (plokščių skaičius 3 vnt.)	vnt.	6	248,60	1491,60
295	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio iki 1600 mm ilgio (plokščių skaičius 3 vnt.)	vnt.	6	295,90	1775,40
296	Plieninių šildymo radiatorių montavimas 500-600 mm aukščio 1600 - 2000 mm ilgio (plokščių skaičius 3 vnt.)	vnt.	6	327,80	1966,80
297	Termostatinų radiatorių vožtuvų montavimas (vožtuvai su automatinio srauto ribojimu) (antivandalinė termostatinė galvutė)	vnt.	20	10,45	209,00
298	Termostatinų radiatorių vožtuvų montavimas (rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvai)	vnt.	20	11,22	224,40
299	Termostatinų radiatorių vožtuvų montavimas (grįžtamo srauto reguliavimo vožtuvai)	vnt.	20	12,32	246,40
300	Šildymo sistemos atskirų stovų (atšakų) balansavimas, projekcinį srautą nustatant balansiniais ventiliais (tiekiamoji ir grįžtamoji linija)	vnt.	20	93,50	1870,00
301	Šildymo sistemos užpildymas	m	120	2,20	264,00
302	Šildymo sistemos vamzdynų hidraulinis bandymas	m	120	2,20	264,00
Kiti darbai					0,00

303	Baldų išnešimas prieš remontą ir įnešimas po remonto (ne didesniu kaip 50 m atstumu, baldai netransportuojami)	val./1 žm.	60	14,00	840,00
304	Patalpų išvalymas ir statybinių šiukšlių išvežimas (įvertinant pakrovimo, panešimo, transportavimo sąnaudas)	m3	46	260,00	11960,00
305	Statybinių atliekų (mišrios statybinės ir buitinės atliekos) išvežimas (įvertinant pakrovimo, panešimo, transportavimo ir utilizavimo sąnaudas). Dokumentai pagrindžiantys statybinių atliekų utilizavimą bus reikalaujami sutarties vykdymo metu).	m3	130	260,00	33800,00
Bendra planuojama kaina, Eur be PVM					1010808,00
PVM tarifas proc. (įrašyti jeigu taikomas)					21,00
Bendra planuojama kaina, Eur su PVM					1223077,68

³Nurodyti darbų kiekią (apimtis) yra preliminarūs ir naudojami tik pasiūlymų kainų palyginimui.

***Nuotekų sistema**

Nuotekų tinklai montuojami iš termoreaktyviojo polivinilchlorido vamzdžių, atitinkančių EN 13476-2 ir EN1401-1 standartų, arba jiems lygiaverčių, reikalavimus, revizijos įrengiamos ties išvadais pirmame ir viršutiniame aukštuose. Valymo angos (pravalos) projektuojamos tose vietose, kur nuotakynas šakojasi arba keičia kryptį. Vamzdynai klojami taip, kad būtų užtikrintas savaiminis tinklo prasivalymas DN50+110 - 0,02, DN160 – 0,01 nuolydžiu. Vamzdynų posūkiai ir sujungimai įrengiami iš standartinių fasoninių dalių, stovai prie magistralinio vamzdyno jungiami per dvi 45° alkūnes. Buitinių nuotekų atvirai keičiami stovai tvirtinami apkabomis prie statybinių konstrukcijų, rūšio patalpose kiekvienam stovui numatoma po dvi apkabas - viršuje judinamoji ir apačioje nejudamoji tvirtinimo apkaba. Magistralinis vamzdynas tiesiamas grindyse ir pagrindžio kanaluose, išlaikant nuolydį į išvado pusę. Buitinių nuotekų vamzdžiams kertant statybines konstrukcijas, angos turi būti užsandarintos nedegiomis medžiagomis, išlaikant tarp patalpų tą patį atsparumą ugniai. Kertant perdangas kai vamzdžiai klojami atvirai, montuojamos priešgaisrinės movos. Nuotekų stovai alsuokliai išvedami virš stogo – nepaliekami pastato viduje. Sumontavus ventiliacinį kanalizacijos vožtuvą (alsuoklį) apšiltinti, kad būtų išvengta rasojimo.

1. Plastikinių vamzdžių, skirtų nuotekų tinklų montavimui ir fasoninių dalių techninės charakteristikos:

1.1. Beslėgių vamzdžių ir fasoninių dalių maksimali darbo temperatūra - +90°C; vamzdžių ir fasoninių dalių jungtys - minkštos gumos; žiedai, atsparūs agresyvioms medžiagoms; medžiaga – polivinilchloridas (PVC), jungimo būdas – movinis. Vamzdžiai turi išlaikyti apkrovą pagal stiprumo klasę iki 4 kN/m², būti atsparūs korozijai, cheminėms medžiagoms, išoriniam ir vidiniam mechaniniam poveikiui.

1.2. Slėginių vamzdžių ir fasoninių dalių maksimali darbo temperatūra - +90°C; slėgio klasė PN6; vamzdžių ir fasoninių dalių jungtys - minkštos gumos; žiedai, atsparūs agresyvioms medžiagoms; medžiaga – polivinilchloridas (PVC), jungimo būdas – movinis. Vamzdžiai turi išlaikyti apkrovą pagal stiprumo klasę iki 4 kN/m², būti atsparūs korozijai ir cheminėms medžiagoms.

1.3. Vakuuminis oro vožtuvas - alsuoklis – tai kanalizacijos tinklų dalys, pakeičiančios įprastus ventiliacinius vamzdžius. Oro vožtuvas montuojamas tokiose vietose, kur lengvai prieina oras bei yra galimybė jį apžūrėti. Aplinkos temperatūra gali svyruoti nuo –20°C iki +60°C. Patalpose, kuriose temperatūra yra žemiau 0°C, ant vožtuvo reikia palikti viršutinę jo įpakavimo dalį.

****Vandentiekio sistema**

Reikalavimai vandentiekio sistemai įrengti:

Vandentiekio vamzdynus montuoti vadovaujantis statybos normomis ir saugaus darbo norminiais dokumentais. Vandentiekio vamzdynų nuolydis į išleidimo čiaupo pusę turi būti ne mažesnis, kaip 0,002. Vamzdynams kertant statybines konstrukcijas, vamzdis montuojamas futliare, kurio galai sutampa su konstrukcijos storiu. Futliaro vidinis skersmuo turi būti 10-20 mm didesnis už vamzdžio išorinį skersmenį. Vamzdžių sujungimas futliare negalimas. Sumontuoti vamzdyno kompensatorius pagal vamzdžių gamintojo reikalavimus. Šaltojo vandentiekio stovas vedamas dešiniau karštojo, ne arčiau kaip 80±5 mm nuo jo (tarp ašių).

2. Plastikinių vamzdžių, skirtų vandentiekio sistemai montuoti ir fasoninių dalių techninės charakteristikos:

2.1. Polipropileniniai vamzdžiai ir fasoninės dalys. Vamzdžiai ir plastikinės jungtys turi būti pritaikyti - šalto, karšto ir apytakinio (cirkuliacinio) vandentiekio sistemai. Karšto vandentiekio vamzdynui naudojami polipropileniniai stabilizuoti virinami vamzdžiai, šaltam vamzdynui polipropileniniai virinami vamzdžiai. Vamzdžiai ir fasoninės dalys sujungiamos suvirinant polifuziniu metodu, kas užtikrina 100 proc. sujungimo patikimumą. Polipropileninių vamzdžių techninės charakteristikos: Slėgio klasė – PN16; linijinio plėtimo koef. 1,5x10-4/K; šilumos laidumas prie 20°C 0,24W/mK; šilumos imlumas prie 20°C 2,0kJ/kgK; maksimali darbo temperatūra 95°C (trumpalaikė temperatūra 110°C); maksimalus ilgalaikis darbo slėgis 10bar; garantija vamzdynams ne mažiau 10 metų.

2.2. Vamzdyno izoliacija. Magistralinis karšto, cirkuliacinio vandens sistemos vamzdynas izoliuojamas akmens vatos vamzdiniais kevalais su armuota aliuminio folijos danga. Išilginės siūlės sandarinimui naudojama lipni juostelė. Šilumos laidumas prie 10°C <0,035W/mK; nominalus tankis 80-180 kg/m³, priklausomai nuo kevalo dydžio; maksimali temperatūra 200°C; vamzdinio kevalo ilgis 1,2 m. Karšto, cirkuliacinio, šalto vandens sistemos vamzdynas kanaluose ir vamzdyno stovai izoliuojami pūsto polietileno kevalais: šilumos laidumo koeficientas <0,045 W/m² (40°C). Medžiagos tankis 30-40kg/m³, Vandens garų difuzijos varža μ >3500-14000. Atvirai vedamas skirstomasis vamzdynas neizoliuojamas (nuo stovo iki prietaisų). Šilumos izoliacija turi išlaikyti pastovias izoliacines savybes per visą naudojimo laiką. Neleidžiama izoliacinėse konstrukcijose naudoti medžiagų, turinčių asbesto. Šilumos izoliacija turi būti pakankamai atspari, mechanškai nelaidi ir nesugerianti vandens.

3. Vandentiekio tinklų bandymas. Vamzdynas išbandomas bandomuoju slėgiu, užpildžius vandeniu, kurio temperatūra turi būti ne žemesnė kaip 5°C. Slėgimą didinti ir mažinti reikia palaipsniui. Bandyti vamzdyną ir jo elementus bandomuoju slėgimu reikia ne trumpiau kaip 5min. Sumažinus slėgį iki darbinio, vamzdynas atidžiai apžiūrimas per visą jo ilgį. Jei vamzdyne nepastebėta įtrūkimų, nutekėjimo ar kitų defektų, jis laikomas tinkamu eksploatuoti. Karšto vandens sistemos vamzdynai turi išlaikyti bandomąjį slėgį, 1,5 karto viršijanti eksploatacinį slėgį, tačiau ne mažesnę kaip 0,68 MPa.

4. Vandentiekio tinklų praplovimas ir dezinfekavimas

4.1. Karšto vandens vamzdyno dezinfekcija. Terminis būdas, kai visoje karšto vandens sistemoje vandens temperatūra pakeliama iki 66°C ir laikoma 25–30 minučių. Po to atsukami visi vandens čiaupai, paleistas vanduo pilna srove ne trumpiau kaip 5 min. ir taip išplaunami visi sistemos vamzdžiai. Po terminio aprušimo vanduo ataušinamas iki 55°C ir tiktai tada galima jį naudoti. Karšto vandens sistemos dezinfekcija chloru atliekama pagal higienos normą HN 24:2017, kai laisvojo chloro koncentracija sistemą užpildančiame geriamajame vandenyje keturias valandas turi būti 50 mg/l. Sistemą užpildančio geriamojo vandens temperatūra neturi būti didesnė kaip 30 °C. Baigus trumpalaikę cheminę karšto vandens sistemos dezinfekciją chloru, sistema plaunama geriamuoju vandeniu, kol laisvojo chloro koncentracija jame neviršija 1 mg/l.

4.2. Šalto vandens vamzdyno dezinfekcija. Geriamo vandens vamzdynų ir sistemų dezinfekcija atliekama smūginės dezinfekcijos būdu. Jos metu į vandens sistemą įvedama didelė dezinfekcinės medžiagos koncentracija. Dezinfekcijos metu visi vandens išleidimo čiaupai turi būti uždaryti ir vanduo neturi būti naudojamas tam tikrą laiką, kol vyksta dezinfekcija. Po rekomenduojamo dezinfekcijos laikotarpio (paprastai po nakties) dozavimo įrenginys atjungiamas. Jeigu vanduo pašildomas, boileris pilnai ištušinamas ir praplaunamas vandeniu. Po to kiekvienas čiaupas iš eilės atidaromas (atskirai šalto ir šilto vandens), kad išleisti dezinfekuojamąjį tirpalą. Ši procedūra atliekama nuo apačios į viršų: einant nuo rūšio aukštyn ir baigiant viršutiniame aukšte. Čiaupai uždaromi iš karto po to, kai matavimo juostelės nebeužsidažo jas drėkinant tekančiu vandeniu. Tekantis vanduo gali būti šiek tiek nuspalvintas. Tai vyksta dėl nuosėdų atsiskyrimo nuo vidinių vamzdžių sienų (rūdys, mineralinės nuosėdos, negyvi vienląsčiai organizmai, mikroorganizmai ir kt.).

*****Šildymo sistema**

Reikalavimai šildymo sistemai:

1. Vamzdžiai. Šildymo sistemos vamzdynai montuojami plastikiais daugi sluoksniais arba plieniniais cinkuoto plieno presuojamais vamzdžiais. Daugiasluoksniis vamzdis (PEX-Al-PEX struktūra) turi būti pagamintas iš penkių sluoksnių: vidurinis aliuminio sluoksnis (0,4 mm) yra homogeniškai sujungtas su vidiniais ir išoriniais vamzdžių sluoksniais ir atitinka šiluminę ir mechaninę integritetą. Vamzdis turi būti apsaugotas nuo mechaninio pažeidimo, kuris yra garantuojamas 25 metų garantija (PEX-Al-PEX).

siuoksniis (u/4 mm) yra normuotais sujungtas su viename ir isorineje vamzduose puseje pautengais piaskuo P-C-A siuoksniais. Daugiasluoksniai vamzdziai jungiami su piasukimais presuojamomis jungimis, kurios yra pagamintos is polimeruotu (P-C-A), presuojami sujungimai gali buti slepiami konstrukcijose; isardomus sujungimus montuoti veliau neprieinamos vietose draudziama. Presuojami plieniniai vamzdziai ir jų technines charakteristikos turi atitikti LST EN 10305-3:2016 standarto, arba jam lygiavercio, reikalavimus; Plieno rūšis E195. Vamzdziai iš išorės galvanizai cinkuoti Fe/Zn88 8-15um storio sluoksniu bei papildomai apsaugotas pasyvinu chromo sluoksniu. Vamzdziai tarpusavyje jungiami presavimo būdu. Jungtys yra su presuojamais galais su O-Ring tarpine arba presuojamais ir srieginiais galais su vidiniais arba išoriniais sriegiais. Visi fittingai naudojami tik to pačio gamintojo, sujungimai atliekami laikantis gamintojo reikalavimų. Kanaluose magistralinis vamzdynas montuojamas plastikiniiais daugiasluoksniais, patalpose - plastikiniiais daugiasluoksniais arba plieniniiais presuojamais vamzdžiais.

2. Vamzdžių plėtimasis. Visos vamzdžio dalys turi būti sumontuotos taip, kad vamzdziai galėtų plėstis ir trauktis, nesukeldami netinkamų tempimų bei kurioje vamzdžio dalyje. Kur įmanoma, plėtimasis ir susitraukimas turi būti kompensuojama natūraliais vamzdžių pasislinkimais ašine kryptimi. Kur neįmanoma kompensuoti vamzdžių plėtimosi ir susitraukimo aukščiau aprašytu būdu, vamzdynams turi būti įrengti ""u"" formos kompensatoriai.

3. Vamzdžių įvorės. Vamzdžių įvorės turi būti ten, kur vamzdziai praeina pro sienas, grindis ar lubas. Įvorės turi būti pagamintos atitinkamo dydžio, kad būtų užtikrintas ne mažesnis kaip 15mm tarpelis pagal diametrą įeigu nenurodyta kitaip. Kur vamzdziai praeina pro konstrukcines grindis ir priešgaisrines sienas, turi būti naudojamos specialios ugnies nepraleidžiančios tarpinės, kad būtų pasiektas bent žval. atsparumas ugniai. Praėjimuose pro grindis šlapiose patalpose įvorė turi būti 100mm virš grindų lygio. Patalpose su viniline grindų įranga jos kraštas turi būti užrietas prie įvorės.

4. Vamzdinių armatūrų:

4.1. Uždaromoji armatūra. Šildymo sistemose turi būti naudojami srieginiai žalvariniai rutuliniai vožtuvai: DN15... 50; maksimali temperatūra 0÷100°C; maksimalus slėgis PN10; armatūra turi turėti atitikties sertifikatą išduotą Lietuvoje.

4.2. Vožtuvos oro išleidimui. Šildymo sistemose turi būti naudojami srieginiai žalvariniai nuorinimo vožtuvai: DN15; maksimali temperatūra 0÷100°C; maksimalus slėgis PN10.

4.3. Termostatiniai davikliai. Įtakai atsparus (antivandalinis tik vaikams prieinamos vietose) termostatinis elementas su apsauginiu gaubtu, apsaugotas nuo neleistino temperatūros nustatymo bei nuėmimo vaikams prieinamos vietose, laiptinėje. Termostatinis elementas užpildytas dujų mišiniu maksimaliam efektyvumui pasiekti. Temperatūros nustatymo ribos nuo 5 iki 26°C, su apsauga nuo užšalimo. Montuojamas ir nustatomas remiantis gamintojo pateiktomis instrukcijomis.

4.4. Automatiniai termostatiniai ventiliai. Automatinis termostatinis ventilis šoninio jungimo radiatoriams su slėgio pamatavimo siurblio darbo optimizavimo galimybe. Termostatinis vožtuvas turi būti išbandytas 16 barų, darbinis slėgis PN 10 barų. Maksimali darbinė temperatūra 95°C. Maksimalus slėgio skirtumas vožtuve 0,6Bar. Nustatomas srautas 25....135l/h. Srauto nustatymas turi būti nustatomas bei specialią įrankių. Vandens kokybė turi atitikti VDI 2035 direktyvą. Automatinis termostatas turi slėgio pamatavimo galimybę. Slėgio matavimas vožtuve reikalingas cirkuliacinio siurblio darbo taško optimizavimui, automatinio vožtuvo darbo parametų užtikrinimui. Termostatinio elemento tvirtinimo tipas – įspaudžiama jungtis.

5. Šiluminė ir ugniai atspari izoliacija. Reikalavimai izoliacijai turi būti neblogesni kaip nurodyta „Įrenginių šilumos izoliacijos įrengimo taisyklėse“. Vamzdiniai iki DN65 izoliuojami akmens vatos kevalais su aliuminio folija. Vamzdiniai diametro DN65 ir didesnio izoliuojami akmens vatos kevalais su aliuminio folija arba akmens vatos dembliais su stiklo audiniu. Vamzdiniai izoliuojami akmens vatos vamzdiniais kevalais su armuota aliuminio folijos danga. Išilginės siūlės sandarinimui naudojama lipni juostelė. Šilumos laidumas prie 10°C <0,035W/mK; nominalus tankis 80-180kg/m³, priklausomai nuo kevalo dydžio; maksimali temperatūra 200°C; vamzdinio kevalo ilgis 1,2m. Šilumos izoliacija turi išlaikyti pastovias izoliacines savybes per visą naudojimo laiką. Neleidžiama izoliacinėse konstrukcijose naudoti medžiagų, turinčių asbesto.

6. Radiatoriai. Radiatoriai turi atitikti HN75:2016 reikalavimus, pagaminti pagal EN442. Radiatorių darbinis slėgis – 1,0MPa. bandymo slėgis 1,3MPa. Patalpos ribose montuojami vienodame aukštyje, ne mažiau nei 100 mm nuo grindų; 50 mm nuo palangės ir 25 mm nuo sienos. Radiatoriai prie vamzdinių jungiamų srieginių sujungimų - vidinis sriegis 4 x G1/2. Radiatoriai turi būti padengti aukštos kokybės lako danga, neišskirianti kenksmingų aplinkai medžiagų, lakavimas kataforezės ir elektrostatinio purškimo būdu. Spalva – balta (RAL 9016). Radiatorius turi būti tiekiamas kartu su įmontuotu nuorinimo vožtuvėliu, akle, tvirtinimo kompleksais 7. Vamzdinių hidraulinių bandymas. Sumontuotus, tačiau dar nepaslėptus vamzdynus reikia pripildyti vandeniu. Slėgio matavimo prietaisai jungiami sistemos žemiausiam taške. Naudojami tik tokie slėgio matavimo prietaisai, kurie parodo 0,1 bar slėgio pasikeitimą. Iš karto po to kai patikrinamas slėgis šaltu vandeniu, pašildomas vanduo iki didžiausios skaičiavimuose įvertintos temperatūros ir patikrinama, ar įrenginys išlieka sandarus didžiausiai darbinei temperatūrai. Kontrolinis slėgis: 1,3 bendras slėgis. Tikrinimo trukmė: praėjus 2 valandoms nuo temperatūrų išlyginimo tarp vamzdžio ir tikrinimo priemonės. Kontrolinio slėgio paklaida: <0,2 bar Pabaigoje būtina apžiūrėti visus vamzdžių sujungimus. Šildymo sistemų hidrauliniai išbandymai turi būti atliekami atjungus sistemas nuo šilumos punkto, esant 1,3 karto didesniai slėgiui, negu naudojimo, bet ne mažesniu kaip 0,2 MPa slėgiu sistemos žemiausioje vietoje. Šildymo sistema laikoma tinkama, jeigu po 5 minučių spaudimo nėra sumažėjimo ir suvirintose siūlėse, vamzdžiuose, armatūros korpusė ir kt. nėra vandens ištekėjimo. Šildymo sistemų hidrauliniai išbandymai turi būti atliekami atjungus sistemas nuo šilumos punkto, esant 1,3 karto didesniai slėgiui, negu naudojimo, bet ne mažesniu kaip 0,2 MPa slėgiu sistemos žemiausioje vietoje. Šildymo sistema laikoma tinkama, jeigu po 5 minučių spaudimo nėra sumažėjimo ir suvirintose siūlėse, vamzdžiuose, armatūros korpusė ir kt. nėra vandens ištekėjimo.

Pastaba: jei iš pateiktų duomenų (reikalavimų) būtų galima daryti prielaidą apie konkrečius prekių modelius ar šaltinius, konkrečius technologinius procesus ar prekių ženklus, patentus, tipus, standartus, sertifikatus, konkrečių kilmę ar gamybą, laikoma, kad duomenys (reikalavimai) yra tik orientaciniai ir tiekėjai gali siūlyti lygiavertčius (lygiavertiškumą privalo įrodyti tiekėjas) ar geresnį charakteristikų.

2. Socialinis kriterijus: tiekėjo siūloma mokėti (ateityje) darbo užmokesčio mėnesio mediana perkančiosios organizacijos (Vartotojo) nurodytas užduotis (darbus) faktiškai atliksiantiems (vykdant konkrečią pagrindinę sutartį) darbuotojams, įskaitant ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiamasi, subrangovo darbuotojus, yra: 1134 Eur (nurodyti konkrečių sumą Eur).

Pastaba: Tiekėjas turi nurodyti konkretų (nurodyti konkrečių sumą be intervalų ar be žodžio nuo / iki) siūlomą mokėti darbo užmokesčio mėnesio medianos dydį.

1) Perkančiosios organizacijos (Vartotojo) nurodytas užduotis (darbus) faktiškai atliksiantys darbuotojai, įskaitant ir ūkio subjektų, kurių pajėgumais remiamasi, subrangovų darbuotojus, t. y. Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų (ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto darbus tiesiogiai atliksiantys darbuotojai (išskyrus rangovo, ūkio subjekto, kurio pajėgumais remiamasi, subrangovo administracijos darbuotojus, kurie tiesiogiai neatliks darbų). Perkančioji organizacija nustato, kad skaičiuojant socialinio kriterijaus balą (B), bus vertinama ne didesnė kaip 2 500 Eur siūloma darbo užmokesčio mėnesio mediana. Jei tiekėjas pasiūlyme nurodys didesnę kaip 2 500 Eur siūlomą darbo užmokesčio mėnesio medianą, skaičiuojant socialinio kriterijaus balą (B) bus vertinama, kad tiekėjas pasiūlė maksimalią 2 500 Eur siūlomą darbo užmokesčio mėnesio medianą.

2) Tuo atveju, jei pasiūlymo vertinimo metu, tiekėjo pasiūlymas gaus papildomų balų už socialinį kriterijų, konkurso laimėjimo atveju tiekėjas įsipareigoja visą pagrindinės sutarties vykdymo laikotarpį užtikrinti, kad pagrindinėje sutartyje perkančiosios organizacijos (Vartotojo) nurodytas užduotis (darbus) faktiškai atliksiantiems darbuotojams, įskaitant ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi ir subrangovo darbuotojus bus mokama pasiūlyme nurodyto dydžio mėnesio darbo užmokesčio mediana. Pagrindinėje sutartyje nustatytos sankcijos už šių tiekėjo prisimintų įsipareigojimų nesilaikymą.

3. Į darbų įkainius (be PVM) yra įskaičiuoti visi mokesčiai (išskyrus PVM, kuris nurodomas atskirai) ir visos su darbų atlikimu susijusios išlaidos ir visos medžiagos, įranga, įrenginiai ir detalės, būtinos darbų atlikimui.

4. Šiuo pasiūlymu įsipareigojame laikytis Viešųjų pirkimų įstatymo, kitų teisės aktų, pirkimo dokumentuose išdėstytų reikalavimų bei sutarties sąlygų.

5. Patvirtiname, kad visi pridedami dokumentai yra mūsų pasiūlymo dalis.

6. Įsipareigojame laikytis pasiūlyme pateiktų ir pirkimo dokumentuose nustatytų sąlygų bei nesiimti jokių veiksmų, galinčių sutrukdyti pasiūlymo akceptavimui ar preliminariosios sutarties pasirašymui ir įsipareigojimui.

7. Pasiūlymas galioja iki konkurso sąlygų 7.1 punkte nurodyto termino.

8. Jeigu mūsų pasiūlymas bus priimtas, mes sutinkame konkurso sąlygose nurodytu terminu sudaryti preliminarąją sutartį.

9. Vykdant sutartį pasitelksiu šiuos ūkio subjektus, kurių pajėgumais (kvalifikacija) remiuosi²

Eil. Nr.	Ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, pavadinimas, kodas, adresas	Įrašyti abi reikalaujamas reikšmes:
-	-	-

²Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti ūkio subjektai, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus. Pateikiama ūkio subjektų, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi, pasirašytos laisvos formos

10. Vykdant sutartį pasitelksiu šiuos subrangovus⁴

Eil. Nr.	Subrangovo pavadinimas, kodas, adresas	Įrašyti abi reikalaujamas reikšmes:
-	-	-

⁴Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti subrangovai, kurių kvalifikacija tiekėjas nesiremia, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus.

11. Vykdant sutartį pasitelksiu šiuos specialistus, kuriuos ketinu įdarbinti (toliau - kvazisubrangovus)⁵:

Eil. Nr.	Kvazisubrangovo vardas ir pavardė	Kvazisubrangovui numatomi perduoti atlikti darbai / paslaugos (įvardinti konkrečius darbus /
-	-	-

⁵Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui bus pasitelkti kvazisubrangovai, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus.

Pateikiamas kvazisubrangovo pasirašytas laisvos formos sutikimas, patvirtinantis atlikti sutartyje nurodytus darbus / paslaugas ir tiekėjo ar ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, patvirtinimas, kad laimėjęs konkursą,

12. Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija*:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Paiškinimas, kokia konkreči informacija pateiktame dokumente yra konfidenciali
-	-	-

*Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus. Nurodant kuri konkreči informacija pasiūlyme yra konfidenciali,

13. Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas
1.	Deklaracija dėl Tiekėjo atsakingų asmenų
2.	G. Leknickas kvalif. atestatas (Nr.30458)
3.	G. Leknickas kvalif. atestatas (Nr.37297)
4.	Mokėjimas (Lietuvos draudimas, Pasiūlymo galiojimo užtikrinimas)
5.	ISO kvalifikacijos atestatas
6.	Tiekėjo deklaracija
7.	Tiekėjo vadovaujančių darbuotojų (specialistų) ir asmenų, atsakingų už sutarties vykdymą sąrašas
8.	Pasiūlymo galiojimą užtikrinantys dokumentai
9.	espđ-response

PASTABOS:

1) 8 ir 10 punktuose prašome nurodyti ūkio subjektus, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi ir kvazisubrangovus, nes ūkio subjektai, kurių pajėgumais tiekėjas remiasi ir kvazisubrangovai turi būti išviešinti teikiant

2) Tuo atveju, kai viešajame pirkime nurodomi fiziniai asmenys (pvz. tiekėjai, tiekėjo darbuotojai, subrangovai ir (ar) kvazisubrangovai), pateiktų asmens duomenų valdytojas yra Kauno miesto savivaldybės administracija (juridinio asmens kodas 188764867, adresas: Laisvės al. 96, LT-44251 Kaunas, tel. +370 37422631, el. p. info@kaunas.lt). Asmens duomenys tvarkomi (tvarkymo pagrindas) siekiant išnagrinėti viešajame pirkime pateiktus dokumentus ir informuoti apie viešojo pirkimo procedūras VPĮ nustatyta tvarka. Asmens duomenys Savivaldybės administracijoje bus saugomi teisės aktų, reglamentuojančių duomenų saugojimo terminus, nustatyta tvarka ir gali būti teikiami tretiesiems asmenims tokia apimtimi, kuri yra būtina pagal VPĮ.

Jeigu tiekėjas viešajame pirkime pateikia fizinių asmenų – darbuotojų, subrangovų ir (ar) kvazisubrangovų asmens duomenis, jis juos privalo informuoti apie jų asmens duomenų pateikimą Savivaldybės administracijai ir numatomą jų tvarkymą.

Fiziniai asmenys turi teisę prašyti (kreipiantis raštu), kad duomenų valdytojas leistų susipažinti su jų asmens duomenimis ir juos ištaisyti arba ištrinti, arba apribotų duomenų tvarkymą, taip pat turi teisę nesutikti, kad duomenys būtų tvarkomi, teisę perkelti duomenis, teisę atšaukti duotą sutikimą bei teisę pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (L. Sapiegos g. 17, Vilnius 10312, el. p. ada@ada.lt), o taip pat pasikonsultuoti su Kauno miesto savivaldybės administracijos Asmens duomenų apsaugos pareigūnu el. p. dap@kaunas.lt . Daugiau informacijos apie duomenų tvarkymą rasite www.kaunas.lt

Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų
(ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto centralizuoto
darbų pirkimo Preliminariosios sutarties
Nr. 4 priedo (Kvietimo į atnaujintą tiekėjų varžymąsi) 1 priedėlis

PASIŪLYMAS ATNAUJINTAM TIEKĖJŲ VARŽYMUISI

**DĖL KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS IR PATIKĖJIMO TEISE VALDOMŲ PASTATŲ (IKIMOKYKLINIO UGDYMO ĮSTAIGŲ) VIDAUS PATALPŲ
REMONTO DARBŲ PIRKIMO**

2025-04-16

(Data)

Kaunas

(Vieta)

Tiekėjo pavadinimas, įmonės kodas (pagal juridinio asmens registravimo pažymėjimo duomenis) /jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi, surašomi visų sutarties šalių duomenys	UAB "Eivilsta", 302302242
Tiekėjo adresas, pašto kodas /jei dalyvauja jungtinės veiklos sutartimi, surašomi visų sutarties šalių duomenys	Raudondvario pl.164A, Kaunas
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė, tel. numeris, el. pašto adresas	Laura Ašakėnė, +370 655 52503, info@eivilsta.lt

1. Išnagrinėję Kvietimo informaciją, Konkurso dokumentus, dokumentų priedus ir reikalavimus **nurodytiems Kauno miesto savivaldybės nuosavybės ir patikėjimo teise valdomų pastatų (ikimokyklinio ugdymo įstaigų) vidaus patalpų remonto darbams atlikti**, mes siūlome „Žemuogių smilga“ klasės, koridoriaus, laiptinės, personalo tualetų ir jungiamojo koridoriaus vidaus remonto darbus darbus atlikti už bendrą planuojamą kainą:

61896,12

(lentelės 5 skilties bendra darbų įkainių suma su PVM)

51153,82

(lentelės 5 skilties bendra darbų įkainių suma be PVM)

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, prašome nurodyti juridinį pagrindą, kuriuo remiantis nereikia mokėti PVM:

Bendrą planuojamą kainą sudaro:

Eil. Nr.	Darbų rūšis ir aprašymas (Darbai nurodyti Preliminariosios sutarties 2 priede)	Mato vnt.	Preliminarus kiekis	Vieneto įkainis, Eur be PVM (negali viršyti nurodyto Preliminariojoje sutartyje)	Bendra kaina Eur be PVM
1	2	3	4	5	5
	ŽEMUOGIŲ SMILGOS RŪBINĖLĖ, patalpa 2-11				
	Sienos				
4	Sienų vidaus paviršiaus aptaisymo medinėmis dailylentėmis išardymas	kv. m	38,06	7,00	266,42
12	Sienų remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kita seną dangą; tinkavimas iki 3 mm, tinkavimo glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1a klasė, dažai turi būti tinkami viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą, dažų blizgumą/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv. m	38,06	26,20	997,17

18	Dvisluksnio gipskartonio (vienos gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm) pertvarų su metaliniu karkasu ir ne mažiau kaip 100 mm izoliacijos sluoksniu įrengimas.	kv. m	2	48,50	97,00
	Lubos				0,00
48	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm; Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654;) įrengimas	kv.m	16,28	18,25	297,11
	Durys				0,00
57	Durų slenkstuko įrengimas (jungiamoji juosta, skirta grindų dangų sujungimui, pagaminta iš aliuminio).	m	2	10,80	21,60
	Grindys				0,00
64	Linoleumo grindų dangos demontavimas	kv.m	16,28	3,08	50,14
70	Medinių grindjuosčių išardymas	m	14,20	1,40	19,88
74	Cementinio skiedinio grindų dangos 50 mm storio įrengimas	kv.m	16,28	12,80	208,38
75	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	16,28	9,56	155,64
72	Betoninių grindų armavimas tinklais	t	0,02	3 002,47	60,05
80	Grindų hidroizoliacijos įrengimas klojant plėvelę	kv. m	16,28	1,95	31,75
84	PVC dangos (atsparumo klasė ne mažiau kaip 34, bendras dangos storis ne mažiau kaip 2,5 mm, dėvimojo sluoksnio storis ne mažiau kaip 0,7 mm, atsparumas slydimui ne mažiau kaip R10) įrengimas užklįjaujant ne mažiau kaip 12 cm dangos ant sienos, dangos juostų suvirinimo siūlių tvirtumas turi būti ne mažiau nei 600 N/50mm. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytos PVC dangos technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	17,96	26,75	480,43
	Elektros darbai				0,00
104	Jungiklių, perjungiklių, kištukinių lizdų demontavimas	vnt.	4	1,00	4,00
107	Liuminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	3	8,50	25,50
110	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų demontavimas	m	14	1,00	14,00
111	Paskirstymo skydelių demontavimas	vnt.	1	45,00	45,00
113	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu betono sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	6	6,70	40,20
117	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 1 plytos sienos storiui	vnt.	1	6,50	6,50
120	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	15	1,41	21,15
127	Kabelio Cu 3x1,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	20	2,44	48,80

128	Kabelio Cu 3x2,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	22	2,79	61,38
141	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams betono sienose	vnt.	5	6,50	32,50
145	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su rėmeliu, savaime iš vidaus užsidarančiais kontaktais, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	4	9,87	39,48
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	1	9,92	9,92
156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, IP20 (IP44), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	2	39,25	78,50
179	Esamų apsauginių ir priešgaisrinių daviklių permontavimas (tuo atveju kai įrenginėjamos pakabinamos lubos ir daviklius reikalinga permontuoti žemiau pakabinamų lubų).	vnt.	2	22,54	45,08
	Šildymo sistema				0,00
287	Šildymo radiatorių demontavimas	vnt.	1	11,00	11,00
288	Esamų šildymo radiatorių sumontavimas bei pajungimas prie esamos/ naujai sumontuotos šildymo sistemos, įskaitant pajungimui reikalingas jungtis.	vnt.	1	38,50	38,50
	ŽEMUOGIŲ SMILGOS ŽAIDIMŲ KAMBARYS, patalpa 2-15				0,00
	Sienos				0,00
4	Sienų vidaus paviršiaus aptaisymo medinėmis dailylentėmis išardymas	kv. m	20	7,00	140,00
12	Sienų remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kita seną dangą; tinkavimas iki 3 mm, tinkavimo glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1a klasė, dažai turi būti tinkami viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą, dažų blizgumą/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv. m	52,74	26,20	1 381,79
17	Palangių, durų ir langų angokraščių remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kitą seną dangą; tinkavimas; tinkavimo, glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui 1 klasė, dažai turi būti skirti viešosios paskirties patalpų patalpoms). Spalvą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv. m	3,6	35,70	128,52
	Lubos				0,00

48	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm; Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654;) įrengimas	kv.m	51,83	18,25	945,90
	Durys				0,00
51	Durų su staktomis mūrinėse sienose išėmimas	kv.m	2	7,00	14,00
	Grindys				0,00
63	Laminuotų ar medinių lentinių grindų dangos demontavimas	kv.m	51,83	4,20	217,69
62	Juodgrindžių demontavimas, išardant gulekšnius su padėklais ir/ar mūrinius (plytų) stulpelius	kv.m	52,83	16,75	884,90
64	Linoleumo grindų dangos demontavimas	kv.m	51,83	3,08	159,64
70	Medinių grįnuosčių išardymas	m	27,10	1,40	37,94
72	Betoninių grindų armavimas tinklais	t	0,08	3 002,47	240,20
74	Cementinio skiedinio grindų dangos 50 mm storio įrengimas	kv.m	51,83	12,80	663,42
75	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	51,83	9,56	495,49
79	Grindų šiltinamųjų (garso) ne mažiau kaip 100 mm storio izoliacijų įrengimas, naudojant putų polistireno plokštes (EPS100)	kv.m	51,83	8,25	427,60
80	Grindų hidroizoliacijos įrengimas klojant plėvelę	kv. m	51,83	1,95	101,07
84	PVC dangos (atsparumo klasė ne mažiau kaip 34, bendras dangos storis ne mažiau kaip 2,5 mm, dėvimojo sluoksnio storis ne mažiau kaip 0,7 mm, atsparumas slydimui ne mažiau kaip R10) įrengimas užklįjaujant ne mažiau kaip 12 cm dangos ant sienos, dangos juostų suvirinimo siūlių tvirtumas turi būti ne mažiau nei 600 N/50mm. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytos PVC dangos technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	55,08	26,75	1 473,39
	Elektros darbai				0,00
104	Jungiklių, perjungiklių, kištukinių lizdų demontavimas	vnt.	8	1,00	8,00
107	Liuminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	9	8,50	76,50
110	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų demontavimas	m	5	1,00	5,00
112	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	8	6,30	50,40
117	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 1 plytos sienos storiui	vnt.	1	6,50	6,50
120	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	30	1,41	42,30
122	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas perdengimais užbetonuojant ir jų užtaisymas (užtinkavimas).	m	15	6,41	96,15
127	Kabelio Cu 3x1,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	65	2,44	158,60

128	Kabelio Cu 3x2,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	35	2,79	97,65
141	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams betono sienose	vnt.	12	6,50	78,00
142	Laidų sujungimui paskirstymo dėžučių montavimas.	vnt	3	8,50	25,50
145	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su rėmeliu, savaime iš vidaus užsidarančiais kontaktais, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	11	9,87	108,57
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	1	9,92	9,92
156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, IP20 (IP44), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	10	39,25	392,50
179	Esamų apsauginių ir priešgaisrinių daviklių permontavimas (tuo atveju kai įrenginėjamos pakabinamos lubos ir daviklius reikalinga permontuoti žemiau pakabinamų lubų).	vnt.	3	22,54	67,62
	Vėdinimas				0,00
202	Ventiliacijos grotelių pakeitimas, kurių diametras iki 0,1 m2.	vnt.	3	5,50	16,50
	Šildymo sistema				0,00
287	Šildymo radiatorių demontavimas	vnt.	3	11,00	33,00
288	Esamų šildymo radiatorių sumontavimas bei pajungimas prie esamos/ naujai sumontuotos šildymo sistemos, įskaitant pajungimui reikalingas jungtis.	vnt.	3	38,50	115,50
	ŽEMUOGIŲ SMILGOS MIEGAMASIS, patalpa 2-14				0,00
	Sienos				0,00
4	Sienų vidaus paviršiaus aptaisymo medinėmis dailylentėmis išardymas	kv. m	30	7,00	210,00
12	Sienų remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kita seną dangą; tinkavimas iki 3 mm, tinkavimo glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1a klasė, dažai turi būti tinkami viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą, dažų blizgumą/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv. m	75,30	26,20	1 972,86

17	Palangių, durų ir langų angokraščių remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kitą seną dangą; tinkavimas; tinkavimo, glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui 1 klasė, dažai turi būti skirti viešosios paskirties patalpų patalpoms). Spalvą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv. m	2,40	35,70	85,68
	Lubos				0,00
48	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm; Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654;) įrengimas	kv.m	44,10	18,25	804,83
	Durys				0,00
51	Durų su staktomis mūrinėse sienose išėmimas	kv.m	3	7,00	21,00
	Grindys				0,00
63	Laminuotų ar medinių lentinių grindų dangos demontavimas	kv.m	44,10	4,20	185,22
62	Juodgrindžių demontavimas, išardant gulekšnius su padėklais ir/ar mūrinius (plytų) stulpelius	kv.m	44,10	16,75	738,68
64	Linoleumo grindų dangos demontavimas	kv.m	44,10	3,08	135,83
70	Medinių grįjuosčių išardymas	m	32,00	1,40	44,80
72	Betoninių grindų armavimas tinklais	t	0,07	3 002,47	210,17
74	Cementinio skiedinio grindų dangos 50 mm storio įrengimas	kv.m	44,10	12,80	564,48
75	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	44,10	9,56	421,60
79	Grindų šiltinamųjų (garso) ne mažiau kaip 100 mm storio izoliacijų įrengimas, naudojant putų polistireno plokštes (EPS100)	kv.m	44,10	8,25	363,83
80	Grindų hidroizoliacijos įrengimas klojant plėvelę	kv. m	44,10	1,95	86,00
84	PVC dangos (atsparumo klasė ne mažiau kaip 34, bendras dangos storis ne mažiau kaip 2,5 mm, dėvimojo sluoksnio storis ne mažiau kaip 0,7 mm, atsparumas slydimui ne mažiau kaip R10) įrengimas užklįjuojant ne mažiau kaip 12 cm dangos ant sienos, dangos juostų suvirinimo siūlių tvirtumas turi būti ne mažiau nei 600 N/50mm. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytos PVC dangos technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	47,94	26,75	1 282,40
	Elektros darbai				0,00
104	Jungiklių, perjungiklių, kištukinių lizdų demontavimas	vnt.	1	1,00	1,00
107	Liuminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	5	8,50	42,50
112	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	9	6,30	56,70
127	Kabelio Cu 3x1,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	50	2,44	122,00

128	Kabelio Cu 3x2,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	40	2,79	111,60
120	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	35	1,41	49,35
141	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams betono sienose	vnt.	7	6,50	45,50
145	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su rėmeliu, savaime iš vidaus užsidarančiais kontaktais, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	6	9,87	59,22
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	1	9,92	9,92
156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, IP20 (IP44), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	6	39,25	235,50
179	Esamų apsauginių ir priešgaisrinių daviklių permontavimas (tuo atveju kai įrenginėjamos pakabinamos lubos ir daviklius reikalinga permontuoti žemiau pakabinamų lubų).	vnt.	2	22,54	45,08
Vėdinimas					0,00
202	Ventiliacijos grotelių pakeitimas, kurių diametras iki 0,1 m ² .	vnt.	4	5,50	22,00
Šildymo sistema					0,00
287	Šildymo radiatorių demontavimas	vnt.	2	11,00	22,00
288	Esamų šildymo radiatorių sumontavimas bei pajungimas prie esamos/ naujai sumontuotos šildymo sistemos, įskaitant pajungimui reikalingas jungtis.	vnt.	2	38,50	77,00
ŽEMUOGIŲ SMILGOS PRAUSYKLA, patalpa 2-12					0,00
Lubos					0,00
44	Lubų paviršiaus aptaisymo plastikinėmis dailylentėmis išardymas	kv.m	15,68	7,00	109,76
48	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm; Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654;) įrengimas	kv.m	15,68	18,25	286,16
Elektros darbai					0,00
107	Liuminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	6	8,50	51,00
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	1	9,92	9,92
127	Kabelio Cu 3x1,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	25	2,44	61,00

120	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	20	1,41	28,20
117	Skių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 1 plytos sienos storiui	vnt.	1	6,50	6,50
156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, IP20 (IP44), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	4	39,25	157,00
Vėdinimas					0,00
202	Ventiliacijos grotelių pakeitimas, kurių diametras iki 0,1 m2.	vnt.	1	5,50	5,50
ŽEMUOGIŲ SMILGOS Virtuvėlė, patalpa 2-13					0,00
Sienos					0,00
1	Mūrinių sienų, pertvarų išardymas	m3	0,6	76,56	45,94
6	Sienų plytelių išardymas (be plytelių išsaugojimo)	kv. m	14,56	5,10	74,26
13	Vidaus patalpų sienų tinkavimas 5 mm storio sluoksniu (rankiniu būdu, ruošiant skiedinius vietoje)	kv. m	10,96	10,30	112,89
27	Sienų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu), išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	10,96	43,00	471,28
Lubos					0,00
44	Lubų paviršiaus aptaisymo plastikinėmis dailylentėmis išardymas	kv.m	2,01	7,00	14,07
48	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm; Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654;) įrengimas	kv.m	2,01	18,25	36,68
Elektros darbai					0,00
107	Liuminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	1	8,50	8,50
104	Jungiklių, perjungiklių, kištukinių lizdų demontavimas	vnt.	2	1,00	2,00
145	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su rėmeliu, savaime iš vidaus užsidarančiais kontaktais, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	3	9,87	29,61
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	1	9,92	9,92
141	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams betono sienose	vnt.	4	6,50	26,00
127	Kabelio Cu 3x1,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	20	2,44	48,80

128	Kabelio Cu 3x2,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	15	2,79	41,85
120	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	7	1,41	9,87
112	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuviu tinkuotose sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	4	6,30	25,20
156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, IP20 (IP44), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	1	39,25	39,25
177	Paskirstymo skyduose papildomų modulių (vienfazis automatinis jungiklis 230V, 6A, 10A, 16A) 1P, prietaisų montavimas.	vnt.	3	12,63	37,89
175	Paskirstymo skyduose papildomų modulių prietaisų (srovės nuotėkio relė 230V, 16A (20A), 2P, kurios suveikimo srovė I _v ≤30mA) montavimas.	vnt.	2	25,32	50,64
	Vėdinimas				0,00
200	Buitinių ventiliatorių tinkamų į sienas ir lubas Ø100 (Ø125) montavimas.	vnt.	1	60,50	60,50
	Nuotekų sistema				0,00
206	Ketinių vidaus kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdynų ardymas	m	1	11,00	11,00
208	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas (m vamzdyno), kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 50 mm.	m	1	16,50	16,50
210	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 50 mm.	vnt.	3	1,32	3,96
223	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų hidraulinis bandymas	m	1	0,55	0,55
	Vandentiekio sistema				0,00
225	Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekų - dujotiekų iki 32 mm skersmens vamzdžių ardymas	m	2	2,20	4,40
227	Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš PPR vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	1,5	15,95	23,93
229	Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš PPR (stabilizuotų) vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	1,5	17,49	26,24
231	PPR vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm jungimas movomis, alkūnėmis, perėjimais, trišakiais.	vnt.	6	0,66	3,96
235	Vamzdžių, kurių d iki 25 mm, prijungimas prie veikiančių vidaus šildymo ir vandentiekio sistemų.	vnt.	2	20,46	40,92
238	Vagų iškirtimas vidaus vamzdynams betono sienose, kai vagų skerspjūvio plotas iki 50 cm ² .	m	3	6,60	19,80
241	Movinės armatūros demontavimas, kai vamzdžio skersmuo iki 32 mm.	vnt.	2	1,10	2,20
243	Uždaramųjų ventilių montavimas, kai sąlyginis skersmuo nuo 15 mm iki 25 mm.	vnt.	2	9,02	18,04

248	Vidaus vandentiekio vamzdyno hidraulinis bandymas	m	3	1,10	3,30
Sanitariniai prietaisai					0,00
249	Praustuvų, plautuvių arba kriauklių nuėmimas	vnt.	1	11,00	11,00
251	Vandens maišytuvų nuėmimas	vnt.	1	5,50	5,50
259	Plautuvių su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų, montavimas vieno skyriaus. Plautuvės spalva - nerūdijančio plieno ar sidabro, pagaminta iš nerūdijančio plieno. Maišytuvas: spalva chromo, pagamintas iš žalvario, snapas ne mažiau kaip 20 cm, srovės intensyvumas ir vandens temperatūra kontroliuojami pakeliama rankenėle, maišytuvas jungiamas lanksčiomis žarnelėmis, kurios įeina į komplektą.	kompl.	1	203,50	203,50
Patalpos pavadinimas LAIPTINĖ (GINTARINIS ŠLAMUTIS)					0,00
Sienos					0,00
6	Sienų plytelių išardymas (be plytelių išsaugojimo)	kv. m	8,85	5,10	45,14
12	Sienų remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kita seną dangą; tinkavimas iki 3 mm, tinkavimo glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1a klasė, dažai turi būti tinkami viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą, dažų blizgumą/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv. m	109,80	26,20	2 876,76
15	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais ("Betokontakt" gruntas arba analogas)	kv. m	109,80	1,73	189,95
17	Palangių, durų ir langų angokraščių remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kitą seną dangą; tinkavimas; tinkavimo, glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui 1 klasė, dažai turi būti skirti viešosios paskirties patalpų patalpoms). Spalvą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv. m	4,93	35,70	176,00
37	Vidinių gelžbetoninių palangių remontas (glaistymas, sustiprinimo kampų uždėjimas, gruntavimas, šlifavimas, dažymas (dažų atsparumo trynimui 1 klasė).	kv.m	1,28	24,30	31,10
25	Sienų paviršiaus aptaisymas (įrengiant metalinį karkasą) gipskartonio plokštėmis (gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm).	kv.m	7,40	22,75	168,35
Lubos					0,00
45	Lubų remontas (nuvalant senus dažus, tinko remontas, glaistymas, gruntavimas, dažymas vandeniniais emulsiniais dažais 2 kartus (dažai 1 klasės, skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų dažų technines charakteristikas	kv.m	12,00	27,60	331,20

48	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm; Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654;) įrengimas	kv.m	17,90	18,25	326,68
	Grindys				0,00
75	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	25,95	9,56	248,08
83	Grindų aptaisymas akmens masės plytelėmis (1 rūšis, slidumo klasė ne mažiau kaip R10, dilumo klasė ne mažiau kaip 4, spalva ir matmenys derinama su užsakovu). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų akmens masės plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	3,38	43,00	145,34
84	PVC dangos (atsparumo klasė ne mažiau kaip 34, bendras dangos storis ne mažiau kaip 2,5 mm, dėvimojo sluoksnio storis ne mažiau kaip 0,7 mm, atsparumas slydimui ne mažiau kaip R10) įrengimas užklįjuojant ne mažiau kaip 12 cm dangos ant sienos, dangos juostų suvirinimo siūlių tvirtumas turi būti ne mažiau nei 600 N/50mm. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytos PVC dangos technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	25,95	26,75	694,16
93	Laiptų aikštelių, pakopų paruošimas, nuvalymas, lyginimas, formos atstatymas (šlifavimas), nuskilusių vietų remontas.	m2	25,95	40,80	1 058,76
	Elektros darbai				0,00
104	Jungiklių, perjungiklių, kištukinių lizdų demontavimas	vnt.	3	1,00	3,00
106	Plafonų ir sieninių šviestuvų demontavimas	vnt.	1	8,50	8,50
107	Liuminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	2	8,50	17,00
111	Paskirstymo skydelių demontavimas	vnt.	2	45,00	90,00
110	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų demontavimas	m	14	1,00	14,00
113	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu betono sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	30	6,70	201,00
127	Kabelio Cu 3x1,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	82	2,44	200,08
131	Kabelio Cu 5x6 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	6	5,85	35,10
120	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	10	1,41	14,10
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėpta.	vnt.	2	9,92	19,84

167	LED šviestuvų $\geq 15W$, $\geq 1300lm$, 3500-4500K, CRI >80 , su judesio davikliu, jautrumo zona ne mažiau 5 m, apsaugos laipsnis IP20 (arba IP44 drėgnoms patalpoms, montavimas pakabinamų lubų angose	vnt.	1	47,21	47,21
156	LED panelių 40W $\pm 10\%$ (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, IP20 (IP44), 3500-4500K, $\geq 3500lm$, CRI >80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	2	39,25	78,50
161	Evakuacinių LED šviestuvų 230V, su 1 val. akumulatoriumi montavimas.	vnt.	2	37,52	75,04
171	Paskirstymo skydelio 24 mod., $\geq IP31$, įleidžiamo, rakinamo, metalinėmis drelėmis montavimas (su modulinį prietaisų pastatymu ir pajungimu).	vnt.	2	381,36	762,72
179	Esamų apsauginių ir priešgaisrinių daviklių permontavimas (tuo atveju kai įrenginėjamos pakabinamos lubos ir daviklius reikalinga permontuoti žemiau pakabinamų lubų).	vnt.	8	22,54	180,32
Šildymo sistema					0,00
287	Šildymo radiatorių demontavimas	vnt.	1	11,00	11,00
288	Esamų šildymo radiatorių sumontavimas bei pajungimas prie esamos/ naujai sumontuotos šildymo sistemos, įskaitant pajungimui reikalingas jungtis.	vnt.	1	38,50	38,50
I aukštas, KORIDORIUS (KAKLIUKAS), patalpa 1-26					0,00
Sienos					0,00
4	Sienų vidaus paviršiaus aptaisymo medinėmis dailylentėmis išardymas	kv. m	38,06	7,00	266,42
12	Sienų remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kita seną dangą; tinkavimas iki 3 mm, tinkavimo glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1a klasė, dažai turi būti tinkami viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą, dažų blizgumą/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv. m	38,06	26,20	997,17
Lubos					0,00
44	Lubų paviršiaus aptaisymo plastikinėmis dailylentėmis išardymas	kv.m	24,45	7,00	171,15
48	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm; Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654;) įrengimas	kv.m	24,45	18,25	446,21
Grindys					0,00
64	Linoleumo grindų dangos demontavimas	kv.m	24,45	3,08	75,31
70	Medinių grįjuosčių išardymas	m	20	1,40	28,00
75	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaimė išlyginančiu skiediniu	kv.m	24,45	9,56	233,74

84	PVC dangos (atsparumo klasė ne mažiau kaip 34, bendras dangos storis ne mažiau kaip 2,5 mm, dėvimojo sluoksnio storis ne mažiau kaip 0,7 mm, atsparumas slydimui ne mažiau kaip R10) įrengimas užklįjaujant ne mažiau kaip 12 cm dangos ant sienos, dangos juostų suvirinimo siūlių tvirtumas turi būti ne mažiau nei 600 N/50mm. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytos PVC dangos technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	26,21	26,75	701,12
	Elektros darbai				0,00
104	Jungiklių, perjungiklių, kištukinių lizdų demontavimas	vnt.	4	1,00	4,00
110	Elektros instaliacijos plastikinių kanalų demontavimas	m	40	1,00	40,00
107	Liuminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	8	8,50	68,00
112	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	4	6,30	25,20
127	Kabelio Cu 3x1,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	105	2,44	256,20
128	Kabelio Cu 3x2,5 mm ² (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	35	2,79	97,65
120	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	30	1,41	42,30
141	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams betono sienose	vnt.	2	6,50	13,00
145	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su rėmeliu, savaime iš vidaus užsidarančiais kontaktais, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	3	9,87	29,61
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	2	9,92	19,84
156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, IP20 (IP44), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	1	39,25	39,25
154	LED panelių apvalių 24W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), IP20 (IP44), 3500-4500K, ≥900lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	4	32,45	129,80
179	Esamų apsauginių ir priešgaisrinių daviklių permontavimas (tuo atveju kai įrenginėjamos pakabinamos lubos ir daviklius reikalinga permontuoti žemiau pakabinamų lubų).	vnt.	7	22,54	157,78
	Šildymo sistema				0,00
287	Šildymo radiatorių demontavimas	vnt.	7	11,00	77,00

288	Esamų šildymo radiatorių sumontavimas bei pajungimas prie esamos/ naujai sumontuotos šildymo sistemos, įskaitant pajungimui reikalingas jungtis.	vnt.	7	38,50	269,50
I aukštas, koridorius, patalpa 1-28					0,00
Sienos					0,00
12	Sienų remontas (nuvalant senus dažus ar tapetus ar kita seną dangą; tinkavimas iki 3 mm, tinkavimo glaistymo kampų uždėjimas; gruntavimas; glaistymas 2 sluoksniais; šlifavimas; dažymas 2 kartus plaunamais vandeniniais emulsiniais dažais (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1a klasė, dažai turi būti tinkami viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą, dažų blizgumą/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv. m	126,30	26,20	3 309,06
15	Sienų vidinių paviršių pagrindo gruntavimas sukibimą gerinančiais gruntais ("Betokontakt" gruntas arba analogas)	kv. m	126,30	1,73	218,50
25	Sienų paviršiaus aptaisymas (įrengiant metalinį karkasą) gipskartonio plokštėmis (gipskartonio plokštės storis ne mažiau kaip 12 mm).	kv.m	4,00	22,75	91,00
16	Sienų kosmetinis remontas (glaistymas, dažymas 2 kartus (dažų atsparumo trynimui, dengiamumo 1 klasė, dažai turi būti skirti viešosios paskirties pastatų patalpoms). Spalvą, dažų blizgumą/matiškumą derinti su užsakovu. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytas dažų	kv. m	4,00	15,90	63,60
Lubos					0,00
48	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm; Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654;) įrengimas	kv.m	38,08	18,25	694,96
Grindys					0,00
64	Linoleumo grindų dangos demontavimas	kv.m	38,08	3,08	117,29
75	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksnio 3 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	38,08	9,56	364,04
70	Medinių grindjuosčių išardymas	m	20	1,40	28,00
84	PVC dangos (atsparumo klasė ne mažiau kaip 34, bendras dangos storis ne mažiau kaip 2,5 mm, dėvimojo sluoksnio storis ne mažiau kaip 0,7 mm, atsparumas slydimui ne mažiau kaip R10) įrengimas užklįjuojant ne mažiau kaip 12 cm dangos ant sienos, dangos juostų suvirinimo siūlių tvirtumas turi būti ne mažiau nei 600 N/50mm. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytos PVC dangos technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	38,08	26,75	1 018,64
Durys					0,00
51	Durų su staktomis mūrinėse sienose išėmimas	kv.m	2,1	7,00	14,70

54	Vidinių plieninių, lengvo tipo vidaus durų įstatymas į durų angas (iki 3 m2). Reikalavimai durims: ZK tipo arba analogas; durų plokštė ne mažiau kaip 40 mm storio, iš trijų pusių falcuota, skardos storis ne mažiau kaip 0,6 mm, gruntuota milteliniu būdu arba padengta laminatu; durų varčia su rankena ir užraktu; Gamintojo garantija ne mažiau 10 metų. Durys turi būti pateiktos pilnos komplektacijos su varčia, stakta ir apvadais, rankena, spyna, raktais. Apvadų, varčios ir staktos spalva ir raštas turi būti vienodi. Durų spalvą ir darinėjimosi kryptį (dešininės ar kairinės) derinti su užsakovu.	kv.m	2,1	128,79	270,46
Elektros darbai					0,00
104	Jungiklių, perjungiklių, kištukinių lizdų demontavimas	vnt.	5	1,00	5,00
107	Liuminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	4	8,50	34,00
112	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	24	6,30	151,20
127	Kabelio Cu 3x1,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	105	2,44	256,20
128	Kabelio Cu 3x2,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	45	2,79	125,55
120	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	60	1,41	84,60
142	Laidų sujungimui paskirstymo dėžučių montavimas.	vnt	15	8,50	127,50
145	Kištukinių lizdų 230V, 2P+PE, 16A, su rėmeliu, savaime iš vidaus užsidarančiais kontaktais, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	4	9,87	39,48
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	4	9,92	39,68
141	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams betono sienose	vnt.	8	6,50	52,00
156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, IP20 (IP44), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	4	39,25	157,00
161	Evakuacinių LED šviestuvų 230V, su 1 val. akumuliatoriumi montavimas.	vnt.	2	37,52	75,04
179	Esamų apsauginių ir priešgaisrinių daviklių permontavimas (tuo atveju kai įrenginėjamos pakabinamos lubos ir daviklius reikalinga permontuoti žemiau pakabinamų lubų).	vnt.	5	22,54	112,70
DARBUOTOJŲ WC, patalpa 1-31, 1-32					0,00

	Sienos				0,00
1	Mūrinių sienų, pertvarų išardymas	m3	0,25	76,56	19,14
6	Sienų plytelių išardymas (be plytelių išsaugojimo)	kv. m	24,00	5,10	122,40
13	Vidaus patalpų sienų tinkavimas 5 mm storio sluoksniu (rankiniu būdu, ruošiant skiedinius vietoje)	kv. m	24,00	10,30	247,20
27	Sienų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu), išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	19,20	43,00	825,60
28	Angokraščių, palangių, stulpų aptaisymas keraminėmis plytelėmis (1 rūšies keraminės plytelės, senų plytelių išardymas ir naujų klijavimas, apdailinių kampų uždėjimas, spalvą ir matmenis derinti su užsakovu) išorinio kampo formavimui, plytelių užbaigimui naudojant aliuminio profilius. Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų keraminių plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	3,00	50,00	150,00
	Lubos				0,00
48	Pakabinamų lubų su metalo konstrukcija (Armstrong tipo arba analogiškos plokštės 600x600 mm; Atsparumas ugniai: Degumo klasė A1 pagal EN 13501-1; Garso izoliacija D klasė pagal EN ISO 11654;) įrengimas	kv.m	3,29	18,25	60,04
	Grindys				0,00
66	Betoninių grindų demontavimas	m3	0,15	62,70	9,41
67	Grindų plytelių dangos išardymas	kv.m	3,29	6,40	21,06
72	Betoninių grindų armavimas tinklais	t	0,004	3 002,47	12,01
74	Cementinio skiedinio grindų dangos 50 mm storio įrengimas	kv.m	3,29	12,80	42,11
75	Pagrindo išlyginimas 1 sluoksniu 3 mm storio savaime išlyginančiu skiediniu	kv.m	3,29	9,56	31,45
79	Grindų šiltinamųjų (garso) ne mažiau kaip 100 mm storio izoliacijų įrengimas, naudojant putų polistireno plokštes (EPS100)	kv.m	3,29	8,25	27,14
80	Grindų hidroizoliacijos įrengimas klojant plėvelę	kv. m	3,29	1,95	6,42
83	Grindų aptaisymas akmens masės plytelėmis (1 rūšis, slidumo klasė ne mažiau kaip R10, dilumo klasė ne mažiau kaip 4, spalva ir matmenys derinama su užsakovu). Dokumentai, pagrindžiantys nurodytų akmens masės plytelių technines charakteristikas bus reikalaujami sutarties vykdymo metu.	kv.m	3,29	43,00	141,47
	Elektrios darbai				0,00
104	Jungiklių, perjungiklių, kištukinių lizdų demontavimas	vnt.	2	1,00	2,00
107	Liuminescencinių iki dviejų lempų šviestuvų demontavimas	vnt.	2	8,50	17,00
112	Vagų kirtimas paslėptai elektros instaliacijai vagotuvu tinkuotose sienose ir jų užtaisymas (užtinkavimas)	m	2	6,30	12,60
117	Skylių gręžimas elektriniu grąžtu, esant 1 plytos sienos storiui	vnt.	1	6,50	6,50

120	Iki 25 mm skersmens viniplastinių vamzdžių montavimas sienomis ir kolonomis su nejudamu tvirtinimu.	m	5	1,41	7,05
127	Kabelio Cu 3x1,5 mm2 (su XLPE izoliacija) tiesimas vamzdžiuose, blokuose, laidadėžėse (Elektros kabeliai turi būti parinkti pagal atsparumą ugniai: Koridoriai, laiptinės, holai ir pan. - Cca s1, d1, a1; Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių - Dca s2, d2, a2).	m	10	2,44	24,40
141	Lizdų gręžimas paskirstymo dėžutėms, jungikliams, kištukiniams lizdams betono sienose	vnt.	1	6,50	6,50
148	Jungiklių, perjungiklių 230V, 10A, su rėmeliu, tvirtinimo elementais (montažinėmis dėžutėmis) montavimas, kai instaliacija paslėptoji.	vnt.	1	9,92	9,92
142	Laidų sujungimui paskirstymo dėžučių montavimas.	vnt	1	8,50	8,50
156	LED panelių 40W ±10% (komplektuojamų kartu su maitinimo šaltiniu), 60x60 cm, IP20 (IP44), 3500-4500K, ≥3500lm, CRI>80 montavimas pakabinamų lubų angose.	vnt.	1	39,25	39,25
Nuotekų sistema					0,00
206	Ketinių vidaus kanalizacijos 50 mm skersmens vamzdynų ardymas	m	6	11,00	66,00
207	Ketinių vidaus kanalizacijos 100 mm skersmens vamzdynų ardymas	m	2	16,50	33,00
208	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas (m vamzdyno), kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 50 mm.	m	6	16,50	99,00
209	Vidaus nuotekų plastikinių skirstomųjų vamzdynų ir stovų vamzdžių montavimas (m vamzdyno), kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	m	2	30,80	61,60
210	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 50 mm.	vnt.	12	1,32	15,84
211	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų jungiamųjų (fasoninių) dalių montavimas, kai nominalusis vidinis skersmuo, mm iki 110 mm.	vnt.	4	2,53	10,12
222	Vamzdžių, kurių nominalusis vidinis skersmuo iki 110 mm, prijungimas prie veikiančių kanalizacijos tinklų.	vnt.	1	27,50	27,50
223	Vidaus nuotekų plastikinių vamzdynų hidraulinis bandymas	m	8	0,55	4,40
Vandentiekio sistema					0,00
225	Vidaus vamzdynų iš plieninių vandentiekų - dujotiekų iki 32 mm skersmens vamzdžių ardymas	m	12	2,20	26,40
227	Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš PPR vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	6	15,95	95,70
229	Vidaus vandentiekio vamzdyno tiesimas iš PPR (stabilizuotų) vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm tvirtinant prie konstrukcijų.	m	6	17,49	104,94
231	PPR vamzdžių, kurių skersmuo 15 - 25 mm jungimas movomis, alkūnėmis, perėjimais, trišakiais.	vnt.	18	0,66	11,88

233	Vamzdynų, kurių skersmuo iki 32 mm, izoliavimas nelaideiais polipropileno ar porėtos gumos kevalais.	m	4	1,65	6,60
235	Vamzdžių, kurių d iki 25 mm, prijungimas prie veikiančių vidaus šildymo ir vandentiekio sistemų.	vnt.	1	20,46	20,46
243	Uždaramųjų ventilių montavimas, kai sąlyginis skersmuo nuo 15 mm iki 25 mm.	vnt.	5	9,02	45,10
248	Vidaus vandentiekio vamzdžio hidraulinis bandymas	m	12	1,10	13,20
Sanitariniai prietaisai					0,00
249	Praustuvų, plautuvių arba kriauklių nuėmimas	vnt.	1	11,00	11,00
250	Klozeto puodų, pūsarių, pusvonių nuėmimas	vnt.	1	11,00	11,00
251	Vandens maišytuvų nuėmimas	vnt.	1	5,50	5,50
252	Praustuvų su vandens maišytuvais, tvirtinamų prie sienų montavimas. Vandens maišytuvai privalo atitikti praustuvų konstrukciją. Maišytuvai privalo turėti Europinį gamybos ir kokybės standartą arba jam lygiavertį, spalva-chromas, pagaminti iš žalvario arba nerūdijančio plieno, darbinis spaudimas ne mažiau kaip 50 - 1000kPa, spaudimo praradimas ne mažiau kaip 70 kPa (0.1 l/s), Srovės stiprumas ne mažiau kaip 300 kPa (0.2 l/s), triukšmo klasė I (ISO 3822), vandens temperatūra max.80 °C, maišytuvo pajungimas prie prietaisinių ventilių variniais arba chromuotais vamzdeliais. Praustuvai komplektuojami su sifonais. Praustuvo spalva balta, medžiaga - santechninė keramika.	kompl.	1	137,50	137,50
254	Unitazų montavimas su prijungtais nuplovimo bakeliais. Unitazas pastatomas. Medžiaga-santechninė keramika. Spalva- balta. Komplektuojamas su unitazo dangčiu. Spalva (unitazo, bakelio, dangčio) - balta. Sanitarinis prietaisas turi būti sertifikuotas pagal ISO 9000 serijos standartą arba jam lygiavertį ir atitikti EN nustatytus dydžius. Komplektuojami su jų tipą ir pastatymo būdą atitinkančiomis tvirtinimo detalėmis.	vnt.	1	203,50	203,50
Kiti darbai BENDRAI OBJEKTE					0,00
303	Baldų išnešimas prieš remontą ir įnešimas po remonto (ne didesniu kaip 50 m atstumu, baldai ne transportuojami).	val./1 žm.	10	14,00	140,00
304	Patalpų išvalymas ir statybinių šiukšlių išvežimas (įvertinant pakrovimo, panešimo, transportavimo sąnaudas).	m3	24	260,00	6 240,00
Bendra planuojama kaina Eur be PVM (lentelėje nurodytų darbų įkainių suma be PVM) (pradinės Sutarties vertė)					51153,82
PVM tarifas procentais (nurodyti, jeigu taikomas)					10742,30
Bendra planuojama kaina Eur su PVM (lentelėje nurodytų darbų įkainių suma su PVM)					61896,12

2. Į pasiūlymo įkainius yra įskaičiuoti visi mokesčiai (išskyrus PVM, kuris nurodomas atskirai) ir medžiagos bei visos kitos išlaidos, reikalingos tinkamai pagal Preliminariąją sutartį sudaromoms Pagrindinėms sutartims įgyvendinti.

3. Patvirtiname, kad EBVPD nurodyta informacija, kuri pateikta Perkančiajai organizacijai teikiant pasiūlymą dėl Preliminariosios sutarties sudarymo yra nepasikeitusi (arba, jei pasikeitusi – pateikiame aktualią EBVPD informaciją, pridedame.)

4. Šiuo pasiūlymu įsipareigojame laikytis Viešųjų pirkimų įstatymo, kitų teisės aktų, pirkimo dokumentuose išdėstytų reikalavimų bei sutarties sąlygų.

5. Patvirtiname, kad visi pridedami dokumentai yra mūsų pasiūlymo dalis.

6. Įsipareigojame laikytis pasiūlyme pateiktų ir pirkimo dokumentuose nustatytų sąlygų bei nesiimti jokių veiksmų, galinčių sutrukdyti pasiūlymo akceptavimui ar pagrindinės sutarties pasirašymui ir įsipareigojimui.

7. Jeigu mūsų pasiūlymas bus priimtas, mes įsipareigojam e Vartotojo nurodytu terminu sudaryti sutartį.

8. Vykdam sutartį pasitelksiu šiuos ūkio subjektus, kurių pajėgumais remiuosi*:

Eil. Nr.	Ūkio subjekto, kurio pajėgumais rangovas remiasi, pavadinimas, kodas, adresas	

*Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui pasitelkiami ūkio subjektai, kurių pajėgumais rangovas remiasi ir kurie yra nurodyti Preliminariosios sutarties priede.

9. Vykdam sutartį pasitelksiu šiuos subrangovus**:

Eil. Nr.	Subrangovo pavadinimas, kodas, adresas	Įrašyti abi reikalaujamas reikšmes: 1. Subrangovui numatomi perduoti atlikti darbai (įvardinti konkrečius darbus); 2. Subrangovui perduodama sutarties dalis % ar Eur sutarties kainoje

**Pildyti tuomet, jei sutarties vykdymui pasitelkiami subrangovai, kurių kvalifikacija rangovas nesiremia, kad atitiktų kvalifikacijos reikalavimus.

10. Šiame pasiūlyme yra pateikta ir konfidenciali informacija ***:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas	Paiškinimas, kokia konkriti informacija dokumente yra konfidenciali

***Pildyti tuomet, jei bus pateikta konfidenciali informacija. Tiekėjas negali nurodyti, kad konfidenciali yra pasiūlymo kaina arba, kad visas pasiūlymas yra konfidencialus. Nurodant kuri konkriti informacija pasiūlyme yra konfidenciali, prašome vadovautis Viešųjų pirkimų tarnybos parengtomis gairėmis https://vpt.lrv.lt/uploads/vpt/documents/files/mp/konfidenciali_informacija.pdf. Konfidencialia informacija gali būti, įskaitant, bet ja neapsiribojant, komercinė (gamybinė) paslaptis ir konfidencialieji pasiūlymų aspektai. Konfidencialia negalima laikyti informacijos nurodytos VPĮ 20 str. 2 d. Tiekėjas turi aiškiai nurodyti, kokie su pasiūlymu pateikti dokumentai laikytini konfidencialiais.

11. Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateikto dokumento pavadinimas
1.	Tiekėjo patvirtinimas dėl Perkančiajai organizacijai pateiktų EBVPD duomenų

PASTABA: *jei tiekējas 8 ir 9 punktu neužpildo arba juos išbraukia, laikoma kad jis sutarčiai vykdyti ūkio subjektų / subrangovų nepasitelks.*

TIEKĖJO VADOVUAUJANČIŲ DARBUOTOJŲ (SPECIALISTŲ) IR ASMENŲ, ATSAKINGŲ UŽ SUTARTIES VYKDYMĄ SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Vardas, pavardė	Darbuotojo esama(-os) darbovietė (-ės)*	Pozicija (darbo vieta, pareigos), kuriai siūlomas darbuotojas (specialistas) pagal konkurso sąlygų 2.5.2.1 punkto reikalavimus	Darbuotojo (specialisto) išsilavinimas (nurodant išsilavinimo sritį)**	Darbuotojo (specialisto) turima kvalifikacija, patvirtinanti 4 skiltyje nurodytus darbuotojui (specialistui) keliamus reikalavimus**	Priedami reikalaujami darbuotojo (specialisto) kvalifikaciją (išsilavinimą*) patvirtinantys dokumentai (atestatai, pažymėjimai, mokslo baigimo diplomai ir kt.)**
1	2	3	4	6	7	8
1	GINTAUTAS LEKNICKAS	UAB „EIVILSTA“	YPATINGO STATINIO STATYBOS VADOVAS	AUKŠTASIS UNIVERSITETINIS	STATYBOS INŽINIERIUS	KVALIFIKACIJOS ATTESTASTAS NR.30458 KVALIFIKACIJOS ATTESTASTAS NR. 37297

Pastabos:

*Jei specialistas – kvazisubrangovas dirba kitoje įmonėje, t. y. ne tiekėjo ar ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, įmonėje, kuri dalyvauja konkurse, turi būti pateikiamas specialisto – kvazisubrangovo **sutikimas** atlikti sutartyje nurodytus darbus ir tiekėjo / ūkio subjekto, kurio pajėgumais tiekėjas remiasi, **patvirtinimas**, kad laimėjęs konkursą įdarbins šį specialistą – kvazisubrangovą.

** Pildoma, jei tokios informacijos reikalaujama pirkimo dokumentuose.

Direktorė

(parašas)

Laura Ašakėnė

KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS IR PATIKĖJIMO TEISE VALDOMŲ
PASTATŲ (IKIMOKYKLINIO UGDYMO ĮSTAIGŲ) VIDAUS PATALPŲ REMONTO DARBŲ
CENTRALIZUOTO PIRKIMO PAGRINDINĖ SUTARTIS 2025 m. _____ d. Nr. _____

UAB „Eivilsta“

PRANEŠIMAS

2025-05-

(data)

Pranešame, kad objekte: „Kauno lopšelio-darželio „Spindulėlis“, Kalniečių g. 245 A, Kaunas, „Žemuogių smilga“ klasės, koridoriaus, laiptinės, personalo tualetų ir jungiamojo koridoriaus vidaus remonto darbai“ dirbs šie UAB „Eivilsta“ darbuotojai:

Eil. Nr.	Vardas, Pavardė	Asmuo yra trečiosios šalies pilietis (jei yra - pažymėti „T“, jei nėra - pažymėti „N“)	Pareigos
1.	Gintautas Leknickas	N	Statybos direktorius
2.	Yurii Rakhylchuk	T	Tinkuotojas
3.	Roman Fiialo	T	Tinkuotojas
4.	Ihor Shpilevskiy	T	Dažytojas-tinkuotojas
5.	Andrii Shyliuk	T	Tinkuotojas
6.	Mykhailo Sharpatskyi	T	Suvirintojas-dažytojas
7.	Eugenija Žurauskienė	N	Dažytoja
8.	Aleksandras Čuiko	N	Stalius
9.	Mariia Antonik	T	Dažytoja
10.	Kateryna Zapovitriana	T	Dažytoja
11.	Vytautas Martinkus	N	Plataus profilio statybininkas
12.	Yuliia Ambrozhi	T	Tinkuotoja
13.	Vasly Kucher	T	Betonuotojas
14.	Paulius Narbutas	T	Stalius

Nurodytų darbuotojų darbo užmokesčio mediana – 1 134,00 Eur (Vienas tūkstantis šimtas trisdešimt keturi eurai, 00 ct.)

Direktorė

Laura Ašakėnė