

**RANGOS DARBŲ SUTARTIS Nr. 5-440**  
2015 m. kovo mėn. 24 d.

**Kauno rajono savivaldybės administracija** (toliau sutartyje – **Užsakovas**), įstaigos kodas 188756386, atstovaujama administracijos direktoriaus Ričardo Pudžvelio, ir **UAB „Kamesta“**, įmonės kodas 259805810 (toliau sutartyje – **Rangovas**), atstovaujama generalinio direktoriaus Valentino Marcinkevičiaus, sudarė šią sutartį (toliau – **Sutartis**). Toliau Sutartyje Užsakovas ir Rangovas kartu vadinami Šalimis, o atskirai – Šalimi.

### **1. SUTARTIES OBJEKTAS**

1.1. Užsakovas paveda, o Rangovas įsipareigoja atlikti Kauno rajono melioracijos statinių remonto darbus (toliau – **Darbai**) savo rizika, Sutartyje numatytomis sąlygomis ir tvarka bei laikydamasis Lietuvos Respublikos įstatymų, Lietuvos Respublikos statybos normų, standartų, taisyklių ir kitų aktų reikalavimų. Darbų kiekių žiniaraščiai pateikiami Sutarties priede.

### **2. BENDROSIOS NUOSTATOS**

2.1. Rangovas pareiškia ir garantuoja, kad:

- 2.1.1. pilnai susipažino su visa informacija, susijusia su Sutarties objektu bei kita reikiama jam pateikta dokumentacija, reikalinga Sutarties pagrindu užsakytiems Darbams atlikti, ir kad šios informacijos pakanka tam, kad Rangovas galėtų pilnai įvykdyti šia Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus;
- 2.1.2. kad visus Sutarties pagrindu užsakytus Darbus gali atlikti ir atliks Užsakovo konkurso dokumentuose bei jo konkursiniame pasiūlyme nurodytomis sąlygomis;
- 2.1.3. kad Rangovas ir už Darbų vykdymą atsakingi asmenys turi visus leidimus, reikiamą kvalifikaciją ir kompetenciją Darbams Sutarties pagrindu vykdyti;
- 2.1.4. kad Rangovas turi visas technines, intelektualines, fizines ir kitas galimybes, reikalingas ir suteikiančias galimybę deramai vykdyti Sutarties sąlygas ir užtikrinti aukščiausią jo Sutarties pagrindu atliekamų Darbų kokybę.

2.2. Rangovas įsipareigoja vykdyti Darbus vadovaudamasis konkurso sąlygų technine specifikacija, konkursui patektu Rangovo pasiūlymu.

2.3. Rangovas sutinka, kad Užsakovas turėtų pastovų priėjimą prie visų numatomų atlikti Darbo rezultatų, juos tikrinti.

### **3. SUTARTIES TERMINAI**

3.1. Darbų atlikimo terminai:

- 3.1.1. Daugėliškių kadastrinės vietovės dalies griovių remontas. Darbų apimtys – griovių remontas (1,930 km). Darbus atlikti iki 2015-10-31.
- 3.1.2. Saulėtekio kadastrinės vietovės dalies griovių remontas. Darbų apimtys – griovių remontas (3,690 km). Darbus atlikti iki 2015-10-31.
- 3.1.3. Juragių kadastrinės vietovės dalies griovių remontas. Darbų apimtys – griovių remontas (1,036 km). Darbus atlikti iki 2015-10-31.
- 3.1.4. Lapių kadastrinės vietovės (buv. Puikonių ūkio) dalies griovių remontas. Darbų apimtys – griovių remontas (15,030 km). Darbus atlikti iki 2016-03-30.
- 3.1.5. Vandžiogalos kadastrinės vietovės melioracijos projekto Nr. 35 pralaidos Urkos upėje pk 96+30 avarinis remontas. Darbų apimtys – 1 pralaida. Darbus atlikti iki 2015-10-31.

3.2. Sutartis galioja iki visiško įsipareigojimų įvykdymo.

### **4. SUTARTIES SUMA, ATSISKAITYMO TVARKA**

4.1. Darbų, numatytų šios Sutarties 1.1 punkte, kaina yra 218 613,92 Eur (du šimtai aštuoniolika tūkstančių šeši šimtai tryliką eurų 92 euro centai), įskaitant PVM (21%) ir visus kitus mokesčius. Tai atitinka 754 830,15 Lt (septyni šimtai penkiasdešimt keturi tūkstančiai aštuoni šimtai trisdešimt litų 15 ct). Darbų kaina su PVM ir kitais mokesčiais bei išlaidomis buvo nustatyta supaprastinto atviro konkurso būdu, pirkimą įvykdžius CVP IS priemonėmis.

4.2. Darbų kaina yra galutinė ir nekeičiama.

4.3. Pasiūlymo kainos apskaičiavimo būdas – fiksuotos kainos nustatymas. Sutarties kaina gali būti didinama ar mažinama pasikeitus pridėtinės vertės mokesčiui. Tokiu atveju kaina perskaičiuojama tada, kai pasikeičia pridėtinės vertės mokestis ir Sutarties kaina pakinta tiek, kiek pakito pridėtinės vertės mokestis. Perskaičiuojama tų Darbų kaina, kurie pagal Sutartį atliekami po kainos perskaičiavimo. Kainų pakeitimas įforminamas susitarimu, pasirašomu abiejų Šalių.

4.4. Užsakovas už atliktus Darbus apmoka pasirašius Darbų priėmimo – perdavimo aktą pagal pateiktą PVM sąskaitą – faktūrą per 30 dienų.

4.5. Galutinių Rangovo atliktų Darbų priėmimo – perdavimo aktas pasirašomas Rangovui visiškai įvykdžius Sutarties sąlygas.

4.6. Rangovas garantuoja, kad pagal pasiūlyme nurodytas kainas atlikti Darbai atitiks tokio pobūdžio Darbams keliamus reikalavimus ir jeigu pasiūlyme numatytiems Darbams reikės papildomų medžiagų ir Darbų, Rangovas už tai nereikalaus papildomo apmokėjimo.

## **5. RANGOVO ĮSIPAREIGOJIMAI**

5.1. Atlikti visus Darbus, numatytus Sutarties 1.1 punkte.

5.2. Rangovas, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos teisės aktais ir techniniais reikalavimais, nurodytais konkurso medžiagoje, įsipareigoja:

5.2.1. vykdant Darbus naudoti kokybiškas, naujas, nenaudotas statybines medžiagas, gaminius ir montuoti naujus, nenaudotus įrenginius, pritaikytus Lietuvos klimatui;

5.2.2. Darbus, numatytus Sutarties 1.1 punkte, atlikti neviršijant sutarties 4.1 punkte nurodytos Darbų kainos ir Sutarties 3.1. punkte nurodytais terminais;

5.2.3. Darbų vietoje užtikrinti saugų Darbą, patalpų priešgaisrinę saugą, aplinkos ekologinę apsaugą bei medžiagų, įrankių ir įrenginių apsaugą, tinkamas Darbo higienos sąlygas; neteršti gretimoms aplinkoms, greta esančių žmonių apsaugą nuo Darbų keliamo pavojaus, nepažeisti trečiųjų asmenų teisių;

5.2.4. organizuoti Darbų, numatytų Sutarties 1.1 punkte, rezultato perdavimą;

5.2.5. Užsakovo reikalavimu informuoti jį apie Darbų eigą.

5.3. Prieš pradėdamas Darbus, Rangovas Sutarties Darbų atlikimui skiria statybos Darbų vadovą, atestuotą specialistą. Dėl pateisinamų priežasčių vadovui nesant objekte, jis turi būti pasiekiamas mobiliuoju telefonu.

5.4. Rangovas turi organizuoti Darbus taip, kad nebūtų gadinamas jo ar kitų Rangovų anksčiau atliktų Darbų rezultatas ar Užsakovo turtas.

5.5. Savo lėšomis pašalinti pastebėtus trūkumus, atsiradusius Darbų atlikimo metu ir per garantinį laikotarpį.

5.6. Rangovas tiek, kiek tai susiję su Darbais, numatytais Sutarties 1.1. punkte, įsipareigoja tvarkyti ir išvežti iš teritorijos, kurioje buvo vykdomi su Sutartimi susiję Darbai, įvairias liekanas, šiukšles ir nuolaužas.

5.7. Rangovas, neužbaigęs Darbų Sutarties 3.1 punkte nustatytais terminais, moka Užsakovui 0,03 proc. dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą dieną.

## **6. UŽSAKOVO ĮSIPAREIGOJIMAI**

6.1. Apžiūrėti ir priimti Rangovo atliktus Darbus, pasirašyti kokybiškai atliktų Darbų priėmimo – perdavimo aktą per 5 darbo dienas po jo gavimo arba pateikti defektinį aktą dėl pastebėtų trūkumų, nukrypimo nuo Sutarties sąlygų, standartų ar kitų reikalavimų. Nekokybiškai atliktų Darbų aktą surašo Užsakovo atstovas, asmuo, vykdantis statybos Darbų techninę priežiūrą, ir, jei yra galimybė, kita Šalis, sudaryta iš Užsakovo parinkto specialisto bei Rangovo ar jo atstovo. Rangovui ar jo atstovui nesutikus pasirašyti aktą, sprendžiama pagal specialisto išvadą.

6.2. Rangovui kokybiškai ir laiku atlikus Darbus, sumokėti Sutarties 1.1 punkte nurodytą kainą Sutarties 4.4 punkte nurodyta tvarka.

6.3. Užsakovas, uždelsęs sumokėti Rangovui priklausančias sumas Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais, moka Rangovui 0,03 proc. dydžio delspinigius nuo neapmokėtų Darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

## **7. ŠALIŲ TEISĖS IR ATSAKOMYBĖ**

7.1. Užsakovas turi teisę:

7.1.1. bet kuriuo metu tikrinti Darbų atlikimo eigą ir kokybę, nesikišdamas į Rangovo ūkinę komercinę veiklą;

7.1.2. pareikšti reikalavimus dėl Darbų rezultato trūkumų, kurie buvo nustatyti garantiniu laikotarpiu;



- 7.1.3. taikyti baudas, sankcijas, imtis kitų priemonių tinkamai vykdyti Sutartį;
- 7.1.4. reikalauti, kad visi Darbai būtų atliekami nustatytais terminais;
- 7.1.5. prieš terminą nutraukti Sutartį ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti dėl to patirtus nuostolius, jeigu Rangovas nesilaiko Sutarties sąlygų dėl Darbų kokybės: naudoja netinkamas medžiagas, gaminius ar kitus Darbų komponentus, prastai atlieka Darbą, nepaiso Užsakovo nurodymų pašalinti trūkumus nustatytais terminais ar elgiasi kitaip nei nustatyta Sutartyje ir dėl to Užsakovas turi pagrindo manyti, kad Rangovas nepajėgs užbaigti Darbų be trūkumų ar nuostolių Užsakovui;
- 7.1.6. prieš terminą nutraukti Sutartį, jeigu Rangovas paskelbiamas bankrutuojančiu.
- 7.2. Rangovas turi teisę:
  - 7.2.1. savo pasirinktais įrengimais ir technologijomis atlikti Sutartyje nustatytus Darbus;
  - 7.2.2. reikalauti, kad Užsakovas nustatytais terminais priimtų kokybiškai ir laiku atliktus Darbus, taip pat Sutartyje nustatyta tvarka už juos atsiskaitytų;
  - 7.2.3. atsisakyti atlikti garantinį aptarnavimą, jei paaiškėja, kad trūkumai atsirado Užsakovui netinkamai eksploatuojant objektą, taip pat dėl nenugalimos jėgos ar trečiųjų asmenų kaltės;
  - 7.2.4. nukelti Darbų perdavimo terminus, jei trukdymai įvyko dėl Užsakovo ar trečiųjų asmenų kaltės;
  - 7.2.5. prieš terminą nutraukti Sutartį, jeigu Užsakovas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis nei nurodyta Sutartyje.
- 7.3. Šalys įsipareigoja visus iškilusius nesutarimus spręsti derybomis, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka teisme ar arbitraže.

## **8. NENUGALIMA JĖGA (FORCE MAJEURE)**

- 8.1. Šalys atleidžiamos visiškai ar iš dalies nuo civilinės atsakomybės už Sutarties nevykdymą, jeigu įrodo, kad Sutartis neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti Sutarties sudarymo metu ir kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui („FORCE MAJEURE“ aplinkybės).
- 8.2. Jeigu aplinkybė, dėl kurios neįmanoma Sutarties įvykdyti laikina, tai Šalis atleidžiama nuo atsakomybės tik tokiam laikotarpiui, kuris yra protingas, atsižvelgiant į tos aplinkybės įtaką Sutarties vykdymui.
- 8.3. Šalis, negalinti vykdyti Sutarties dėl nenugalimos jėgos, privalo pranešti kitai Šaliai apie nenugalimos jėgos aplinkybės atsiradimą bei jos įtaką Sutarties įvykdymui. Jeigu šio pranešimo kita Šalis negauna per protingą laiką po to, kai Sutarties neįvykdžiusi Šalis sužinojo ar turėjo sužinoti apie tą aplinkybę, tai pastaroji Šalis privalo atlyginti dėl pranešimo negavimo atsiradusius nuostolius.
- 8.4. Pasibaigus aukščiau minėtoms aplinkybėms, Šalys apie tai nedelsiant informuoja viena kitą raštu ir nurodo datą, apie įsipareigojimų vykdymo tęsimą.
- 8.5. Tuo atveju, jei nenugalimos jėgos aplinkybės ar su jomis susijusios pasekmės užtrunka ir pabaigos nustatyti negalima, Šalys gali derėtis dėl alternatyvių būdų Sutarčiai įgyvendinti.

## **9. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS**

- 9.1. Rangovas per 5 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo dienos privalo pateikti Sutarties įvykdymo užtikrinimą, kuris turi galioti iki numatyto Sutarties galiojimo termino pabaigos. Rangovas Sutarties įvykdymą užtikrina pateikdamas Lietuvos Respublikoje ar užsienyje registruoto banko garantiją ar draudimo bendrovės laidavimą raštą. Sutarties įvykdymo užtikrinimo dydis – 13 000,00 Eur (trylika tūkstančių eurų).
- 9.2. Sutartis įsigalioja tik Rangovui pateikus Sutarties įvykdymo užtikrinimą ir galioja iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal Sutartį įvykdymo.
- 9.3. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias Sutarties sąlygas, kurias pakeitus nebūtų pažeisti Viešųjų pirkimų įstatymo 3 straipsnyje nustatyti principai ir tikslai. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytais aplinkybėmis, jeigu šios aplinkybės nustatytos aiškiai bei nedviprasmiškai ir buvo pateiktos konkurso sąlygose. Tais atvejais, kai Sutarties sąlygų keitimo būtinybės nebuvo įmanoma numatyti rengiant konkurso sąlygas ir Sutarties sudarymo metu, Sutarties Šalys gali keisti:
  - 9.3.1. dėl nenumatytų aplinkybių, atsiradus būtinybei/tikslingumui, atsisakyti atskiرو Darbo ar mažinti Darbų apimtį;
  - 9.3.2. atsiradus pagrįstam poreikiui Sutartyje numatytą Darbą (ar jo dalį) keisti kitu darbu;

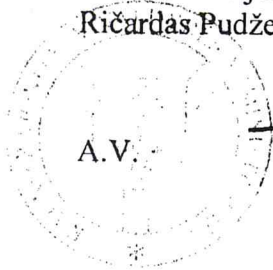
- 9.3.3. keisti pasiūlyme nurodytas medžiagas/įrangą, jei dėl nuo Rangovo nepriklausančių aplinkybių Rangovas negali jų naudoti. Šios aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti Sutarties pakeitimus, turėtų būti pagrįstos raštu ir visi pakeitimai turėtų būti įforminti raštu.
- 9.4. Sutartis sudaroma 2 vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po 1 kiekvienai Šaliai.
- 9.5. Sutarties priedas – Darbų kiekių žiniaraščiai.

## 12. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR KITI REKVIZITAI

### UŽSAKOVAS:

Kauno rajono savivaldybės administracija  
Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas  
Įmonės kodas 188756386  
Tel. (8 37) 30 55 02, faks. (8 37) 31 37 97  
El. p. [administratorius@krs.lt](mailto:administratorius@krs.lt)  
A/s LT914010042503135057  
AB DnB bankas  
Banko kodas 40100

Administracijos direktorius  
Ricardas Pudžvelis



A.V.

### RANGOVAS:

UAB „Kamesta“  
Liepų g. 23, Garliava, 53239 Kauno r.  
Įmonės kodas 259805810  
Tel. (8 37) 39 33 28, faks. (8 37) 39 32 02  
E. p. [info@kamesta.lt](mailto:info@kamesta.lt)  
PVM kodas LT5988058113  
A. s. LT 894010042500001702  
AB DNB bankas  
Banko kodas 40100

Generalinis direktorius  
Valentinas Marcinkevičius

A.V.

teisės skyriaus vedėja / vykdanti teisės skyriaus vedėjos funkcijas

Virginija Guogienė

VYKDYMU

Buhalterinės apskaitos skyrius

Bendrojo skyriaus Viešųjų pirkimų grupos vnt. specialistas

Akvilė Lodaitė