

STATYBOS ARBA GRIOVIMO ĮRENGINIŲ KARTU SU OPERATORIUMI NUOMOS SUTARTIS

2015-05-27 d. Nr. 3-2
Rokiškis

Mes, šios sutarties šalys: **VŠĮ Rokiškio psichiatrijos ligoninė**, įmonės kodas 173222266, turinti buveinę adresu Vytauto 47, Rokiškis, atstovaujama direktoriaus Algimanto Liausėdo, toliau sutartyje vadinamo **nuomininku** ir **UAB „Aldma“**, įmonės kodas 173197165, PVM mokėtojo kodas LT731971610, turinti buveinę adresu Pandėlio 46a, Rokiškis, atstovaujama direktoriaus Valdo Adamonio, toliau sutartyje vadinamo **nuomotoju**, sudarėme šią sutartį:

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Nuomotojas įsipareigoja perduoti nuomininkui laikinai naudotis už užmokestį transporto priemones (statybos arba griovimo įrenginių) ir suteikti tų transporto priemonių vairavimo ir techninės priežiūros paslaugas, o nuomininkas įsipareigoja nuomotojui mokėti nuomos mokesčius.
2. Šalys pripažįsta, kad šios sutarties sudarymo metu transporto priemonės yra tvarkingos techninės būklės ir yra tinkamos naudoti pagal paskirtį visą nuomos terminą.

II. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

3. Nuomotojo:
 - 3.1. Nuomotojas privalo prižiūrėti techninę statybinių mašinų ir įrengimų būklę, atlikti einamąjį bei kapitalinį remontą, jei reikia.
 - 3.1. Nuomotojas privalo apdrausti transporto priemones ir jo valdytoją civilinės atsakomybės draudimu.
 - 3.2. Nuomotojas privalo užtikrinti, kad transporto priemonės vairuojančio asmens ar asmenų kvalifikacija bei kiti jiems keliami reikalavimai atitiktų įstatymų keliamus reikalavimus.
 - 3.3. Asmenys, vairuojantys išnuomotą transporto priemonę, yra nuomotojo darbuotojai. Jie vykdo su transporto priemonės technine priežiūra susijusius nuomotojo nurodymus ir su transporto priemonės naudojimu susijusius nuomininko reikalavimus. Asmenų, vairuojančių transporto priemonę, išlaikymo išlaidas bei darbo užmokestį jiems moka nuomotojas.
 - 3.4. Už žalą, padarytą nuomojama transporto priemone tretiesiems asmenims, atsako nuomotojas. Nuomotojas, atlyginęs žalą, turi teisę pareikšti nuomininkui atgręžtinį reikalavimą dėl išmokėtų sumų išieškojimo, jeigu žala atsirado dėl nuomininko kaltės.
 - 3.5. Įrenginiai pristatomi nuomotojo transportu ir atliekami darbai adresu :Vytauto 47, Rokiškis per 3 (tris) darbo dienas nuo įrenginių užsakymo dienos.
4. Nuomininko:
 - 4.1. Nuomininkas įsipareigoja naudotis transporto priemonėmis pagal jų paskirtį ir šios sutarties sąlygas.
 - 4.1. Nuomininkas neturi teisės be nuomotojo raštiško sutikimo nuomoti transporto priemonių kitiems asmenims.
 - 4.2. Nuomininkas per nuomos laikotarpį įsipareigoja mokėti nuomotojui 5 sutarties punkte nustatytą nuomos mokesčių.
 - 4.3. Nuomininkas privalo sutarties laikotarpiui pasibaigus nuomotojui grąžinti transporto priemones tokios būklės, kokios jis buvo perduotas, atsižvelgiant į susidėvėjimą. Jei transporto priemonės negrąžinamos arba sugadinamos, nuomininkas privalo atlyginti nuomotojui padarytus nuostolius, jeigu nuomotojas įrodo, kad negrąžinta arba sugadinta dėl nuomininko kaltės.

III. ATSISKAITYMO TVARKA

5. Nuomos mokesčiai skaičiuojamas pagal darbo valandas, kurių kaina:

Nuomojamos technikos sąrašas	Mato vienetas	Įkainis be PVM, €	Įkainis su PVM, €
1.Traktorius žemės kasimo darbams ne mažiau kaip 0,75 m3 kaušo talpos	maš. val	35	42.35
2.Mini traktorius (sunkiai prieinamosiose vietose) žemės kasimo ,		23	27.83

pakrovimo, perstūmimo darbams	maš. val		
3. Automobilis 10 t (savivartis) pervežimo darbams	maš. val	30	36.30
4. Mobili aikštelė ne mažiau kaip 4 m aukščio	darbo diena (8 val)	23	27.83
5. Bokštelis – siekis ne mažiau 15m.	maš. val	23	27.83
6. Kompresorius ne mažiau kaip 8 atm, 3,5 m3/h	maš. val	5	6.05
7. Žirklinis keltuvas, kėlimo aukštis ne mažiau 6m	maš. val	5	6.05
8. Automobilis 10 t (savivartis su pakrovimo mechanizmu) pervežimo darbams	maš. val	35	42.35
9. Traktorius žemės kasimo darbams iki 0.45 m ³ kaušo talpos, pakrovimo, perstūmimo darbams, kuris pritaikytas krovinių iškrovimui su šakėmis	maš. val.	30	36.30

6. Įrenginių nuomos į kainiai per visą sutarties galiojimo laikotarpį nekeičiami, išskyrus atvejus numatytus 7 punkte.
7. Įrenginių nuomos kainos gali būti perskaičiuojamos pasikeitus pridėtinės vertės dydžiui. Sutarties galiojimo metu pasikeitus PVM tarifui, po naujo tarifo įsigaliojimo nuomos kainai taikomas naujas PVM tarifas. Pasikeitus pridėtinės vertės mokesčiui sutarties ir jos priedų pakeitimas nedaromas.
8. Nuomos apimtys nustatomos pagal ligoninės poreikį.
9. Atliktų darbų perdavimas (įforminimas) vykdomas surašant atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktą, kurį pasirašo abi šalys. Mokėtina suma apskaičiuojama nuomos į kainį dauginant iš nuomos apimtys, įvertintos mato vienetų skaičiumi.
10. Už įrenginių nuomą pagal nuomininko išrašytą PVM sąskaitą faktūrą nuomotojas atsiskaito ne vėliau kaip per 30 dienų nuo sąskaitos gavimo. Sutrikus finansavimui apmokėjimo terminas gali būti pratęstas dar 30 kalendorinių dienų.

IV. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

11. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja 12 mėn. su galimybe pratęsti vieną kartą 12 mėn. Bendras sutarties galiojimo terminas negali būti ilgesnis nei 24 mėn. Sutarties galiojimas automatiškai pratęsiamas vieną kartą vieneriems metams, jeigu nei viena sutarties šalių iki jos galiojimo termino likus ne mažiau 15 kalendorinių dienų raštu nepraneša kitai šaliai apie sutarties galiojimo pabaigimą.
12. Šalis, norinti nutraukti šią sutartį pirma laiko, privalo pranešti apie tai kitai šaliai raštu ne vėliau kaip prieš vieną mėnesį.
13. Šalys įsipareigoja laiku ir sąžiningai vykdyti visas šios sutarties sąlygas. Jei šios sutarties vykdymo metu iškiltų nesutarimų, šalys juos spręs derybų būdu. Nepavykus išspręsti ginčo, jis turi būti sprendžiamas Lietuvos Respublikos teismuose, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais.
14. Ši sutartis sudaryta dviem egzemplioriais lietuvių kalba, iš kurių vienas įteikiamas nuomotojui, o kitas — nuomininkui.

Nuomininkas VšĮ Rokiškio psichiatrijos ligoninė, Vytauto 47, Rokiškis, Įstaigos kodas 173222266, A/S LT 637300010002576212, AB Swedbankas, Banko kodas Direktorius Algimantas Liausėdas	Nuomotojas UAB „Aldma“, įmonės kodas 173197165, PVM mokėtojo kodas LT731971610, Pandėlio 46a, Rokiškis, A/S LT377300010075880841 AB Swedbankas Banko kodas Direktorius Valdas Adamonis
 	 