

STATYBOS RANGOS SUTARTIS

2016 m. gegužės 2 d. Nr. (3.31) SS- 12
Visaginas

Visagino vaikų lopšelis-darželis „Ažuoliukas“ (toliau sutartyje vadinama – Užsakovu) atstovaujamas direktorės Irenos Oficerosovos, veikiančios pagal biudžetinės įstaigos nuostatus ir **UAB „Viksvola“** (toliau sutartyje vadinama – Rangovu) atstovaujama direktoriaus Ivan Vaitkevič, veikiančio pagal įstatus, sudarė šią sutartį:

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Sutarties objektas – Visagino vaikų lopšelio-darželio „Ažuoliukas“ grupės Nr. 12 tualetų kanalizacijos ir vandentiekio vamzdžių remontas su apdailos darbais.

II. BENDROSIOS NUOSTATOS

2. Rangovas darbus pradeda vykdyti iš karto po sutarties pasirašymo ir baigia vykdyti iki 2016 m. liepos 30 d.

3. Sutarties objektui nustatomas 5 metų garantinis laikotarpis. Rangovas savo lėšomis ištaiso defektus, išaiškęjusi per garantinį laikotarpį.

4. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, statybos įstatymu bei kitais norminiais statybos dokumentais ir šios sutarties sąlygomis.

III. SUTARTIES KAINA

5. Sutarties kaina, įskaitant visas išlaidas ir visus mokesčius, yra 10613,09 Eur (dešimt tūkstančių šeši šimtai trylika eurų ir 09 centai).

6. Užsakovas apmoka už faktiškai atliktus darbus per 30 dienų pagal gautus atsiskaitymo dokumentus (sąskaita faktūra, atliktų darbų aktas).

IV. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

7. Rangovas įsipareigoja:

7.1. darbus atlikti kokybiškai, laikydamasis esamų normų ir taisyklių, standartų, papildomų techninių sutarties sąlygų (jei tokios yra) reikalavimų, Užsakovui vykdamas techninę priežiūrą;

7.2. savarankiškai apsirūpinti remonto darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už blogą medžiagų kokybę;

7.3. garantuoti objekte darbo saugą, gaisrinę apsaugą, aplinkos ekologinę apsaugą;

7.4. apmokėti Užsakovui pagal jo pateiktą sąskaitą faktūrą už sunaudotą elektros energiją ir vandenį remonto darbų metu;

7.5. keisti Užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus arba darbų apimtį tik gavus jo rašytinį sutikimą;

7.6. pranešti raštu Užsakovui apie objekto užbaigimą ne vėliau kaip prieš 15 dienų, prašydamas organizuoti priėmimą;

8. Užsakovas įsipareigoja vykdyti visas jam priskiriamas pareigas ir prisiima atlikti techninę priežiūrą. Techninės priežiūros vykdymą ir dokumentų pasirašymą paveda Machmudui Mirzebekovui (Machmud Mirzebekov), kvalifikacijos atestatas Nr. 8002.

V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

9. Šalių atsakomybė už netinkamą sutarties vykdymą arba kitokius sutarties pažeidimus:

9.1. Užsakovas:

9.1.1. nepagrįstai uždelsęs priimti objektą naudoti ilgiau kaip 15 dienų nuo rangovo pranešimo apie objekto užbaigimą termino, moka Rangovui 0,02 procento sutartyje nurodytos objekto kainos dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną;

9.1.2. nutraukęs sutartį be Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu;

9.2. Rangovas:

9.2.1. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laikotarpį, atlygina Užsakovo išlaidas, patirtas šalinant defektus;

9.2.2. nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, atlygina Užsakovui jo turėtas pagrįstas statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu;

9.2.3. uždelsęs remonto darbus moka Užsakovui 0,02 procento sutarties objekto kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina Užsakovui patirtus nuostolius;

9.2.4. atlygina Užsakovo patirtus nuostolius, jei sutartis nutraukiama Užsakovo iniciatyva dėl esminių nukrypimų nuo sutarties sąlygų arba Rangovo darbo trūkumų, kurie nepašalinti per tam nustatytą protingą terminą;

9.2.5. atlikdamas sutartyje numatytus darbus atsako už žalą padarytą tretiesiems asmenims.

VI. SUTARTIES GALIOJIMAS

10. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki garantinio laikotarpio pabaigos.

11. Sutartis gali būti nutraukta:

11.1. šalių susitarimu;

11.2. vienos šalies iniciatyva dėl esminių nukrypimų nuo sutarties sąlygų arba esminių Rangovo darbo trūkumų, kurie nepašalinti per tam tikrą nustatytą protingą terminą.

12. Sutarties sąlygos sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos.

13. Šalių ginčai dėl sutarties ir(ar) jos vykdymo sprendžiami šalių derybomis. Neišsprendus ginčų taikiai jų nagrinėjimas perduodamas teismui Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

14. Sutartis sudaryta dviem viena juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.

15. Sutarties priedas – sąmata.

VII. ŠALIŲ REKVIZITAI

16. Užsakovas: Visagino vaikų lopšelis-darželis „Ažuoliukas“, buveinė – Sedulinos al. 51, LT-31231 Visaginas, įmonės kodas 190231730, tel. (8 386) 74 798, 71 484, faks. (8 386) 74 798, bankas „Swedbank“, AB, banko kodas 73000, a. s. LT337300010002319917.

17. Rangovas: UAB „Viksvola“, įmonės kodas 155561838, Sedulinos al. 14/3, LT-4761 Visaginas, tel/faks.: (386) 70331, AB Šiaulių bankas a. s. LT307182200009467417.

UŽSAKOVAS

Direktorė

Irena Oficero

2016-05-02



RANGOVAS

UAB „Viksvola“

Ivan Vaitkevič

2016-05-03

