

**VŠĮ RPL PASTATO (UNIK. NR. 7397-5005-7048) PATALPŲ PAPRASTOJO REMONTO
DARBŲ SUTARTIS**
2016-12- 27 Nr. 3- 22
Rokiškis

I. SUTARTIES SUBJEKTAI

VŠĮ Rokiškio psichiatrijos ligoninė, įstaigos kodas 173222266, turinti buveinę adresu Vytauto 47, Rokiškis, atstovaujama direktoriaus Algimanto Liausėdo (toliau- **užsakovas**) ir ir **UAB „Fima”**, įmonės kodas 121289694, PVM mokėtojo kodas LT212896917, turinti buveinę adresu Žirmūnų 139, Vilnius, atstovaujama Šiaulių regiono direktoriaus Sergejaus Bulach , (toliau **rangovas**) pasirašo šią rangos sutartį, kurioje nustatomi užsakovo ir rangovo tarpusavio santykiai, pareigos, teisės ir turtinė atsakomybė už sutarties įsipareigojimų nevykdymą bei nesutarimų ir ginčų, kylančių dėl sutarties nevykdymo, sprendimo tvarką.

II. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Rangos sutarties objektas - ligoninės pastato „C” korpuso (unik. Nr. 7397-5005-7048) vidaus patalpų paprastojo remonto darbai.

2. Pirkimo objektą sudaro:

2.1. Ardymo darbai (langų, durų demontavimas, linoleumo nuėmimas, grindų išardymas, skylių pramušimas ir kiti demontavimo darbai. Statybinių šiukšlių išvežimas ir pan.);

2.2. Angų užmūrijimas, betonavimas, atitvarų įrengimas, kiti tiesiogiai susiję darbai (statybinių šiukšlių išvežimas ir pan.);

2.3. Vidaus apdailos darbai sienų apdaila (esamų senų dažų nuvalymas, gruntavimas sustiprinančiu gruntu, tinkas (kur reikia), glaistymas, dažymas); sienų aptaisymas (gruntavimas, išlyginamasis sluoksnis, glazūrotų plytelių klijavimas); lubų apdaila (tinkavimas, gruntavimas sustiprinančiu gruntu, glaistymas, dažymas); grindų apdaila (gruntavimas, išlyginamasis sluoksnis, akmens masės plytelės); grindų apdaila (gruntavimas, išlyginamasis sluoksnis, PVC danga (atskirose vietose)); sienų apdaila gipskartonio ir/ar kt. plokštėmis; sienų tinkavimas; kiti tiesiogiai susiję darbai (statybinių šiukšlių išvežimas ir pan.).

2.4. Konstrukcijų sustiprinimas, angų pramušimas, sąramų montavimas. PVC durų montavimas.

3. Darbų savybės nustatytos sutarties 1 priede: „Techninė specifikacija“ .

4. Darbai turi būti atlikti per darbų atlikimo terminą, t.y. per 12 mėnesių nuo sutarties pasirašymo dienos. Šiame punkte numatyto sutarties vykdymo t.y. darbų atlikimo termino pratęsimas nėra numatytas. Darbai atliekami adresu: Vytauto g. 47, Rokiškis.

5. Darbų atlikimo sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara. Rangovui (tiekėjui) tinkamai atlikus darbus, Užsakovas privalo sumokėti sutarties kainą. Atlikti darbai aktuojami pagal faktinį procentinį atskiros veiklos įvykdymą remiantis įkainotu veiklų sąrašu (Sutarties 2 priedas).

6. Rangovas bendrastatybiniais statybos darbams pasitelkia subrangovą UAB „Statyk LT” pagal pirkimo dokumentuose 13.6 punkte numatytas sąlygas.

III. SUTARTIES SUBJEKTŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

7. Rangovas įsipareigoja:

7.1. Atlikti ir perduoti darbus užsakovui surašius atliktų darbų aktą;

7.2. Ištaisyti Užsakovo nurodytus atliktų darbų defektus;

7.3. Sparčiai vykdyti darbus ir juos užbaigti ne vėliau kaip per 12 mėnesių nuo sutarties įsigaliojimo dienos.



8. Užsakovas įsipareigoja:

8.1. Per 5 darbo dienas nuo sutarties įsigaliojimo sudaryti Rangovui būtinas sąlygas darbams pradėti statybvietyje;

8.2. Rangovui pateikus atliktų darbų aktą, per 3 darbo dienas įvertinti atliktų darbų kokybę ir aktą pasirašyti, arba grąžinti nepasirašytą aktą, nurodant defektus, dėl kurių darbai negali būti priimti;

8.3. Apmokėti už priimtus kokybiškai atliktus darbus sutartyje nurodytu terminu.

8.4. Sutarties kaina atitinka tiekėjo pasiūlymą ir sutarties galiojimo metu nekeičiama.

8.5. Atliktų darbų perdavimas – priėmimas įforminamas atliktų darbų aktu, kurį pasirašo abi šalys. Užsakovas apmoka Rangovui už priimtus Darbus pagal gautą PVM sąskaitą – faktūrą ne vėliau per 30 dienų nuo sąskaitos gavimo.

9. Už prisiimtų pagal šią sutartį sutartinių įsipareigojimų neįvykdymą laiku nukentėjusiai šaliai jos pareikalavimu mokami delspinigiai po 0,02 % nuo neįvykdytų įsipareigojimų sumos už kiekvieną pavėluotą dieną. Netesybų (delspinigių) pagal šios Sutarties numatytas sankcijas sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo įsipareigojimų vykdymo arba pažeidimų pašalinimo.

IV. SUTARTIES KAINOS

10. Sutarties darbų kaina:

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Suma, Eur
1.	Pastato patalpų paprastojo remonto darbai	72227.19
PVM, Eur		15167.71
Suma su PVM, Eur		87394.90

V. DARBŲ PRIĖMIMAS

11. Darbų priėmimą organizuoja ir atlieka užsakovas savo lėšomis.

12. Atlikti darbai priimami ir įforminami pagal normatyvinių statybos dokumentų nustatytą tvarką bei sutarties sąlygas.

13. Rangovas atliktus darbus perduoda užsakovui.

14. Darbų perdavimas ir priėmimas įforminamas aktu, kurį pasirašo šalys.

15. Užsakovas turi teisę atsisakyti priimti darbų rezultatą, jeigu nustatomi trūkumai, dėl kurių jo neįmanoma naudoti pagal numatytą paskirtį ir jeigu šių trūkumų Rangovas negali pašalinti.

16. Atliktų darbų priėmimas gali būti atidėtas, jeigu yra nustatyti darbų defektai. Atliktų darbų priėmimo aktas bus pasirašytas tik tuomet, kai užsakovas patvirtins, kad defektai bus ištaisyti.

VI. GARANTIJŲ DARBAMS SUTEIKIMAS

17. Garantiniai terminai nustatomi vadovaujantis LR civilinio kodekso nuostatomis.

VII. GINČŲ SPRENDIMAS

18. Ginčus dėl sutarties vykdymo šalys turi spręsti derybose, tarpusavio konsultacijose ar tarpininkaujant tretiesiems asmenims - ekspertams. Jeigu ginčo išspręsti nepavyksta, šalys ginčą sprendžia teisme.

VIII. SUTARTIES GALIOJIMAS

19. Sutartis įsigalios nuo jos pasirašymo momento ir galios iki šalys įvykdys savo įsipareigojimus, bet neilgiau kaip 12 mėn.

20. Sutartis gali būti nutraukta vienašališkai, jei viena iš sutarties šalių nevykdo esminių sutarties sąlygų, ir per 10 darbo dienų nuo rašytinio pranešimo pažeidimų neištaiso.

XI. SUTARTIES SUBJEKTŲ ĮMONĖS KODAI, BANKO REKVIZITAI, ADRESAI, ATSAKINGŲ ASMENŲ PAREIGOS, VARDAI IR PAVARDĖS, PARAŠAI, ANTSPAUDAI

Užsakovas		VšĮ Rokiškio psichiatrijos ligoninė, Vytauto 47, Rokiškis, Įstaigos kodas 173222266, A/S LT 637300010002576212, AB Swedbankas, Banko kodas 73000 Direktorius Algimantas Liausėdas
	A.V. (parašas)	
Rangovas		UAB „Fima“, įmonės kodas 121289694, PVM mokėtojo kodas LT212896917, Žirmūnų 139, Vilnius Šiaulių regiono direktorius Sergejus Bulach

Objekto aprašymas. Paprastojo remonto darbai bus atliekami VŠĮ Rokiškio psichiatrijos ligoninės gydomajame korpuse C (unikalus Nr.7397-5005-7048). Pirkimo objektą sudaro bendrieji vidaus patalpų remonto darbai, kurių orientaciniai darbų kiekiai pateikti darbų kiekių sąrašė. Patalpų planai pateikti pirkimo sąlygų prieduose (1.1. priedas 1 ir 2 aukšto planai; 1.2 priedas griaujamų pertvarų planas). Numatomų atlikti darbų kiekių orientacinis sąrašas pateikiamas 4 priede Orientacinis darbų kiekių sąrašas.

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Rangovai turi vadovautis Lietuvos statybos normatyviniais dokumentais, susijusiais su statybos organizavimu, vykdymu ir priežiūra. Visi darbai turi būti atliekami taikant bendrai naudojamus ir pageidautinus darbo metodus, patyrusią ir tinkamą darbo jėgą. Rangovas privalo informuoti Užsakovo atstovą kada galima tikrinti medžiagų ir įvairių stadijų darbų kokybę, prieš įrengiant sekančias konstrukcijas ar darbus. Kai bus atliekamas skylių išmušimas, pjovimas ar atitinkami veiksmai, darbai turi būti atliekami taip, kad pabaigus juos, konstrukcijos liktų nesugadintos. Darbo aplinka turi būti sutvarkoma, kad atitiktų aplinkos reikalavimus. Visų tvirtinimo elementų ir t.t. dydis, stiprumas, skaičius ir kitos savybės turi būti sukonstruoti taip, kad atlaikytų numatytas apkrovas, išlaikant saugumo reikalavimus, ir nesilpnintų pagrindo ar konstrukcijos, kuriai leistina tokia apkrova.

TINKAVIMO DARBAI. Šia specifikacija vadovautis atliekant vidaus patalpų tinkavimo darbus. Medžiagos. Portlandcementas turi tenkinti LST 1455 reikalavimus. Smėlis turi būti aštriabriaunis kalnų arba karjerų; gerai išplautas švariu gėlu vandeniu. Dulkių, molio ir dumblo dalelių turi būti ne daugiau 3 % pagal masę, iš jų molio mažiau kaip 0,5 % pagal masę. Kitų pašalinių priemaišų negali būti. Kalkių tešlos naudojamos skiediniams tankis 1400 kg/m³.

Paviršių paruošimas

Nuo visų tinkavimo paviršių turi būti nuvalytos dulkės, panaikintos riebalų, bitumo dėmės ir paviršius gerai sudrėkintas. Paviršiai, kur tai reikalinga, aptaisomi tinklu.

Tinkavimas pagerintu tinku

Numatomas pagerintas tinkas. Pagerintą tinką sudaro paruošiamasis, 2 išlyginamieji ir dengiamasis sluoksnis. Prieš užkrečiant paruošiamąjį sluoksnį paviršius sudrėkinamas. Labai svarbu, kad paruošiamasis sluoksnis stipriai susijungtų su paviršiumi. Todėl reikia paruošti tinkamos konsistencijos skiedinį. Sekantis tinko sluoksnis dengiamas tik sukietėjus ankstesniajam.



Kiekvieną tinko sluoksnį, išskyrus paruošiamąjį, reikia išlyginti. Išlygintas ir pakankamai sukietėjęs dengiamasis sluoksnis tolygiai drėkinamas ir užtrinamas.

GLAISTYMO DARBAI. Statybiniai glaistai naudojami vykdant patalpų vidaus apdailos darbus. Medžiagos pagal rišiklį ir jo kiekį glaistas gali būti:

Aliejinis glaistas (A) su karboksimetilceliulioze arba kaulų klijais ir pokostu (oksoliu), kurio yra ne mažiau kaip 8 % glaisto masės. Šis glaistas skirtas mediniams paviršiams bei grindims glaistyti prieš dažant aliejiniais ir sintetiniais dažais. Aliejinis glaistas gali būti naudojamas ir betono bei tinkuotiesiems paviršiams glaistyti prieš dažant aliejiniais arba alکیدiniais dažais.

Aliejinis – klijinis (AK) glaistas su karboksimetilceliulioze arba kaulų klijais ir pokostu (oksoliu), kurio yra ne mažiau kaip 4 % glaisto masės. Šis glaistas skirtas pokostu (oksoliu) gruntuotiesiems mediniams, išskyrus grindis, betono ir tinkuotiesiems paviršiams glaistyti prieš dažant aliejiniais, sintetiniais ir vandens dispersiniais dažais.

Klijinis glaistas (K) su karboksimetilceliulioze arba kaulų klijais ir pokostu (oksoliu), kurio yra iki 2%. Jis skirtas betono ir tinkuotiesiems paviršiams glaistyti prieš dažant vandens dispersiniais, aliejiniais, sintetiniais, klijiniais dažais ir prieš tapetuoiant.

Lateksinis glaistas (L) su sintetiniu lateksu ir karboksimetilceliulioze. Jis skirtas gruntuotiesiems mediniams, betono ir tinkuotiesiems paviršiams glaistyti prieš dažant aliejiniais, sintetiniais, vandens dispersiniais, klijiniais dažais ir prieš tapetuoiant.

Akrilinis glaistas (AD), pagamintas akrilinės dispersijos pagrindu ir turintis plastifikatorių. Šis glaistas naudojamas betono ir tinkuotiesiems paviršiams išlyginti prieš dažant ir tapetuoiant.

Polimerinis glaistas (PM) su polivinilo spiritu ir (2-5) % pokosto (oksolio). Jis skirtas gruntuotiesiems mediniams, išskyrus grindis, betono ir tinkuotiesiems paviršiams glaistyti prieš dažant aliejiniais ir sintetiniais dažais.

Pagal naudojimą glaistas turi būti skirtas vidinės apdailos (V) . Vidinei apdailai skirtas glaistas turi būti lengvai šlifuojamas. Išdžiūvęs glaisto sluoksnis šlifuojant neturi lipti prie švitrinio popieriaus. Naudojant glaistus su polivinilacetatine ar lateksine emulsija arba akrilinių, epoksidinių dervų bei kitais rišikliais, vadovaujamosi firmos gamintojos pateiktomis instrukcijomis skirtomis glaistomo paviršiaus paruošimui bei glaisto panaudojimui.

DAŽYMO DARBAI. Techninė specifikacija naudojama šiais pastatų atitvarų remonto atvejais t.y. atliekant vidaus patalpų remontą.

Darbų vykdymas. Tinkuotos sienos dažomas siekiant pagerinti estetinę išvaizdą taip pat pagerinti jų eksploatacines savybes. Paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs. Tinkuotų paviršių drėgnumas < 8 %, betoninių ir gelžbetoninių < 4-6 %, medinių < 12 %. Dažomos patalpos

temperatūra $> 8^{\circ}\text{C}$, santykinis oro drėgnumas $< 70\%$. Tinkuotų ir betoninių paviršių plyšiai išrievējami ir užtaisomi skiediniu, paviršiai lyginami, svidinami. Po to paviršiai gruntuojami, glaistomi ir svidinami (šlifuojami). Nuo metalinių paviršių rūdys ir purvas nuvalomi metaliniais grandikliais ir šepečiais. Rūdys pašalinamos cheminiu rūdžių valikliu, po to paviršius nuplaunamas ir išdžiovinamas. Nuo naujų galvanizuotų paviršių, kurie bus dažomi, turi būti kruopščiai tirpikliu pašalintos tepalų dėmės. Dulkės nuo paviršių nusiurbiamos. Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal gamintojo instrukcijoje nurodytą technologiją. Grunto dangos turi gerai įsigerti į paviršių, sujungimus, kampus ir kitas vietas, kur galimas drėgmės susikaupimas. Kiekvieno sluoksnio danga turi visiškai išdžiūti, prieš dedant kitą. Dengiamasis sluoksnis nedaromas, kol užsakovo atstovas nepriims anksčiau atliktų darbų. Jeigu kitaip nenurodyta, turi būti dažoma 2 sluoksniais ant paruošiamojo grunto sluoksnio.

Dažymo būdas. Dažymo būdas turi būti parenkamas pagal darbų vietą ir gamintojų nurodymus. Teptuku dažoma taip, kad paviršiaus dengiamajame sluoksnyje nesimatytų teptuko žymių. Voleliu dažoma tik lygiuose apribotuose plotuose patalpų viduje. Purkšti galima, jei gretimi paviršiai gerai uždengti. Dažoma pagal užsakovo nurodytą spalvų skalę.

Medžiagos. Bet kurios sandaros gruntinis, išlyginamasis bei apdailinis dažų sluoksniai turi būti iš vieno gamintojo. Medžiagos turi būti tiekiamos į vietą paruoštos naudojimui. Jos pristatomos sandariuose induose su tokia informacija: - gamintojo rekvizitai; medžiagos pavadinimas ir savybės; pritaikymo sritis arba sritys; reikalavimai paviršiams, skiediklio tipui, dažymo būdui; - spalvos numeris ir pagaminimo data.

Darbų priežiūra. Rangovas neatleidžiamas nuo atsakomybės už tinkamą darbų vykdymą. Visi vandeniniais dažais dažyti paviršiai turi atitikti bandomojo dažymo pavyzdžius ar aptvirtintus etalonus.

PAVIRŠIŲ APTAISYMO PLYTELĖMIS DARBAI. Techninė specifikacija naudojama šiais pastatų atitvarų remonto atvejais t.y. atliekant vidaus patalpų remontą.

Darbų vykdymas. Tinkuotos sienos aptaisomos plytelėmis siekiant pagerinti patalpų estetinę išvaizdą taip pat pagerinti jų eksploatacines savybes. Paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs. Tinkuotų paviršių drėgnumas $< 8\%$, betoninių ir gelžbetoninių $< 4-6\%$, .

Medžiagos. Medžiagos dažymui turi būti tiekiamos į vietą paruoštos naudojimui. Jos pristatomos sandariuose induose su tokia informacija: - gamintojo rekvizitai; medžiagos pavadinimas ir savybės; pritaikymo sritis arba sritys; reikalavimai paviršiams, spalvos numeris ir pagaminimo data. Plytelės turi būti lygiu paviršiumi, be defektų. Klijai turi būti naudojami pagal gamintojo rekomendacijas.



Darbų priežiūra. Rangovas neatleidžiamas nuo atsakomybės už tinkamą darbų vykdymą. Visi aptaisyti plytelėmis paviršiai turi atitikti bandomojo dažymo pavyzdžius ar aptvirtintus etalonus.

MŪRO IR PERTVARŲ ĮRENGIMO DARBAI. Vidinės pertvaros (atskiros vietos) mūrijamos iš dujų silikato blokelių, kurie turi būti švarūs, neįmirkę, be prišalusio sniego ar ledo. Į statybos aikštelę medžiagos turi būti atvežtos su pasais, kuriuose turi būti pagrindiniai duomenys apie gamintoją ir gaminį. Mūrijant pirmąją eilę, būtina kuo tiksliau išlyginti pagrindą bei suformuoti idealiai lygų (horizontalųjį) pirmos eilės paviršių. Pertvaros jungiamos su laikančiąja siena jas įinkaruojant armatūros strypais.

SĄRAMŲ VIRŠ ANGŲ MŪRO SIENOSE MONTAVIMAS. Mūro sienose angos perdengiamos surenkamomis g/b arba monolitinėmis sąramomis (jei reikia). Prie atvežto į statybietę gaminio turi būti nurodomas gamyklos indeksas ir gaminio markė. Ant netipinių konstrukcijų turi būti pažymėtos prikabinimo ir atrėmimo vietos pervežant, masės centras. Žymės turi būti padarytos nenuplaunamais dažais ir gerai matomos. Montuojant surenkamas g/b sąramas būtina išlaikyti reikiamą gaminio atrėmimo ant atramos dydį. Sąramas, remiamas ant mūro sienų, būtina montuoti ant ne storesnio kaip 20 mm storio skiedinio sluoksnio.

Gipskartonio aptaisymai ir pertvaros įrengiamos pagal Knauf technologiją.

DURYS. Durys PVC su rankena ir langeliu kur reikia. Surenkamos pertvaros (koridoriuje) iš aliuminio. Stiklai saugūs.

LUBOS. Dažomos ir /arba pakabinamos „amstrong“ tipo ir/arba gipskartonio, baltos ar pieno spalvos.

GRINDYS. Sanitarinėse patalpose įrengiamos akmens masės plytelių grindys, o kitose patalpose PVC dangos. Įrengiant grindis įrengiama išliginamieji sluoksniai, pagrindas gruntuojamas.

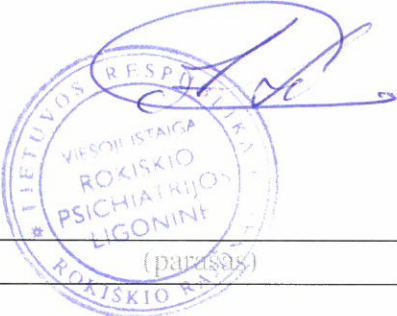
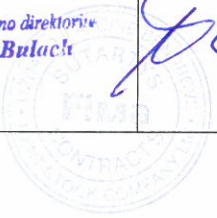
Kiti reikalavimai.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos vadovaujantis LR Atliekų tvarkymo įstatymo (Nr. IX-10004) 31 straipsniu ir 2006 m. gruodžio 29 d. LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637 patvirtintomis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“ aktuali redakcija nustatyta tvarka. Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo saugomos aptvortoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpoje ar tvarkingose krūvose, jei jos neteršia aplinkos. Statybinis laužas bus išvežamas pagal sudarytą sutartį su specialia įmone, sutartis turi būti saugoma iki statybos darbų pabaigos. Statybinių atliekų turėtojas atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą į atliekų tvarkymo vietą.

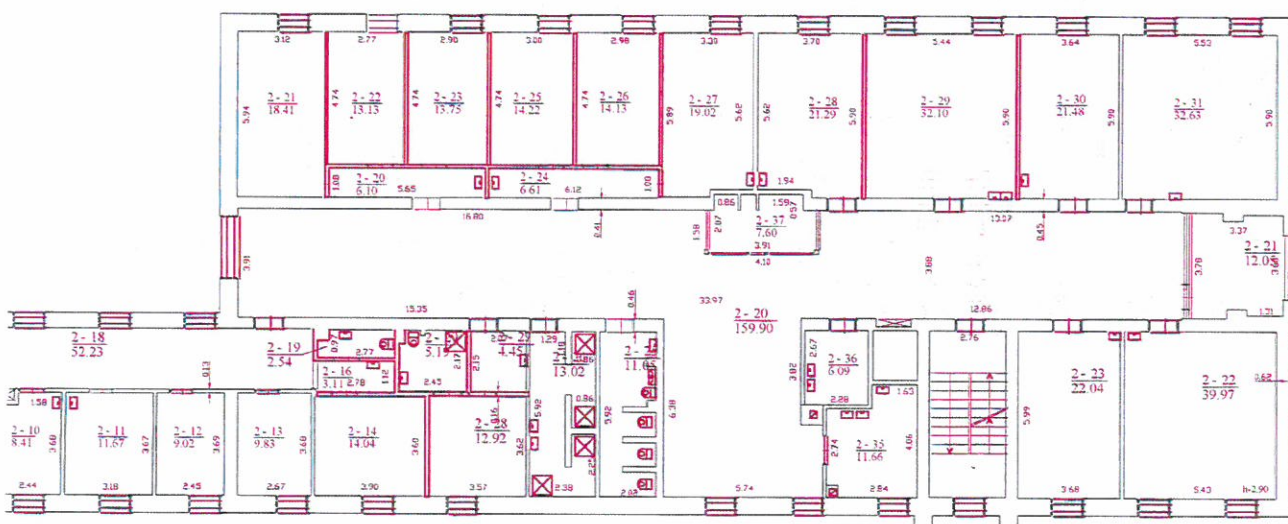


Jei techninėje specifikacijoje, techniniam projekte, aprašant pirkimo objektą, nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas(technologija) ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, tiekėjas gali siūlyti kitus lygiaverčius produktus.

Jei pirkimo dokumentuose, aprašant pirkimo objektą, yra nuorodos į standartus, techninius liudijimus ar bendrąsias technines specifikacijas, turi būti laikoma, kad kiekviena nuoroda pateikiama kartu su žodžiais „arba lygiavertis“.

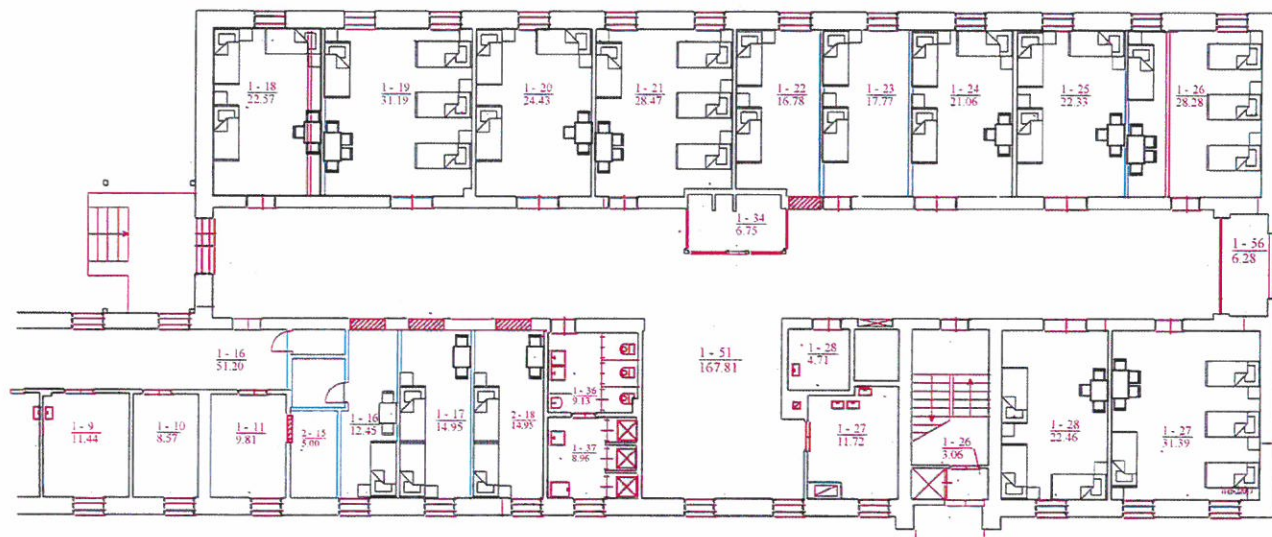
Užsakovas		VšĮ Rokiškio psichiatrijos ligoninė, Vytauto 47, Rokiškis, Įstaigos kodas 173222266, A/S LT 637300010002576212, AB Swedbankas, Banko kodas 73000 Direktorius Algimantas Liausėdas
A.V.	(parušas)	
Rangovas		UAB „Fima“, įmonės kodas 121289694, PVM mokėtojo kodas LT212896917, Žirmūnų 139, Vilnius Šiaulių regiono direktorius Sergejus Bulach

PIRMAS AUKŠTAS

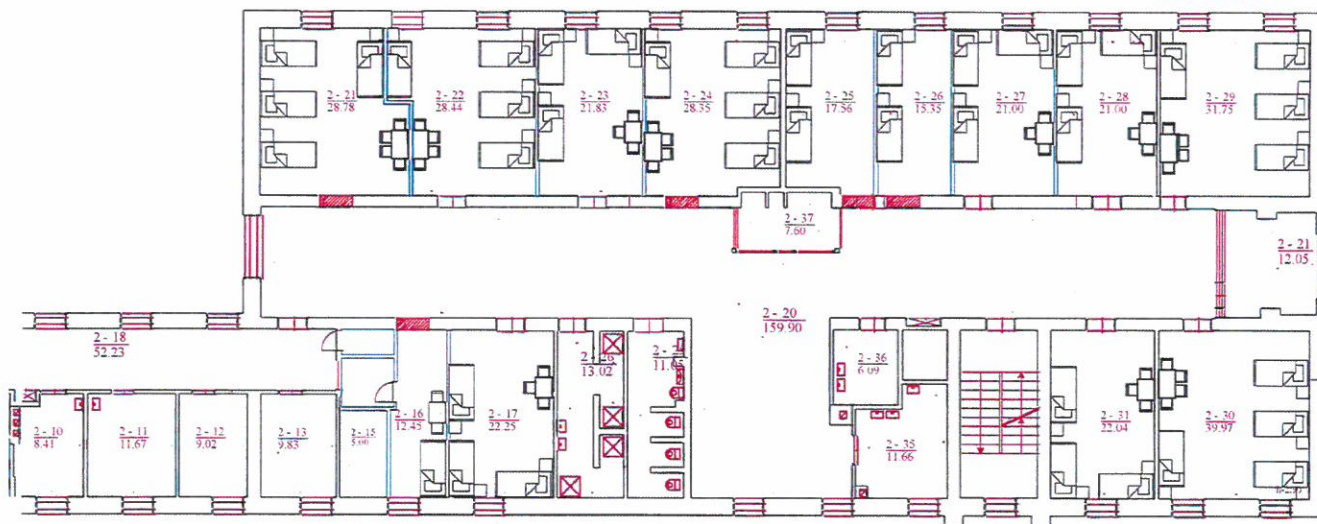


Pirkimo sąlygų 1.2. priedas

PIRMAS AUKŠTAS



ANTRAS AUKŠTAS



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Išskaitos veikų sąrašas (Darbų vykdymo grafikas)
Rokiškio psichiatrijos ligoninės pastato C korpuso (unik. nr. 7397-5005-7048) remonto darbai

Eil. Nr.	Darbų grupių (etapų) pavadinimai	Darbų grupės (etapo) kainos mėnesinis išskaidymas procentais pagal Rangovo planuojamą Darbų grupės (etapo) įvykdymą												Kaina /Eur/ be PVM
		1 mėnuo	2 mėnuo	3 mėnuo	4 mėnuo	5 mėnuo	6 mėnuo	7 mėnuo	8 mėnuo	9 mėnuo	10 mėnuo	11 mėnuo	12 mėnuo	
1	Atdymo darbai (langų, durų demontavimas; linoleumo nuėmimas; grindų išardymas; skylių pramušimas ir kt. demontavimo darbai). Statybinių šukštų išvežimas ir pan..	55%	45%											17640.00
2	Angų užmūrijimas; betonavimas; atlyvarų įrengimas. Kiti tiesiogiai susiję darbai, statybinių šukštų išvežimas ir pan.			90%								10%		19149.19
3	Vidaus apdailos darbai: sienų apdaila (esamų senų dažų nuvalymas, gruntavimas sustiprinančiu gruntu, tinkas (kur reikia), glaistymas, dažymas); sienų apvaisymas (gruntavimas, išlyginamasis sluoksnis, glazuruotų plytelių klijavimas); lubų apdaila (tinkavimas, gruntavimas sustiprinančiu gruntu, glaistymas, dažymas); grindų apdaila (gruntavimas, išlyginamasis sluoksnis, akmenų masės plytelės); grindų apdaila (gruntavimas, išlyginamasis sluoksnis, PVC dangal(atskirose vietose)); sienų apdaila gipskartonio ir/ar kt. plokštėmis; sienų tinkavimas; kiti tiesiogiai susiję darbai darbai, statybinių šukštų išvežimas ir pan..				20%	20%	20%	10%	10%	10%	10%			16607.00
4	Konstrukcijų sustiprinimas, angų pramušimas, sėjamų montavimas, PVC durų montavimas													18831.00
72.227,19														
PVM [21%]: 15167.71														
Bendra suma su PVM: 87394.90														