

STATYBOS ARBA GRIOVIMO ĮRENGINIŲ KARTU SU OPERATORIUMI NUOMOS SUTARTIS

2017-05-29 d. Nr. 3-30
Rokiškis

Mes, šios sutarties šalys: **VŠĮ Rokiškio psichiatrijos ligoninė**, įmonės kodas 173222266, turinti buveinę adresu Vytauto 47, Rokiškis, atstovaujama direktoriaus Algimanto Liausėdo, toliau sutartyje vadinamo **nuomininku** ir **UAB „Aldma“**, įmonės kodas 173197165, PVM mokėtojo kodas LT731971610, turinti buveinę adresu Pandėlio 46a, Rokiškis, atstovaujama direktoriaus Valdo Adamonio, toliau sutartyje vadinamo **nuomotoju**, sudarėme šią sutartį:

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Nuomotojas įsipareigoja perduoti nuomininkui laikinai naudotis už užmokestį transporto priemonės (statybos arba griovimo įrenginių) ir suteikti tų transporto priemonių vairavimo ir techninės priežiūros paslaugas, o nuomininkas įsipareigoja nuomotojui mokėti nuomos mokestį.
2. Šalys pripažįsta, kad šios sutarties sudarymo metu transporto priemonės yra tvarkingos techninės būklės ir yra tinkamos naudoti pagal paskirtį visą nuomos terminą.

II. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

3. Nuomotojo:
 - 3.1. Nuomotojas privalo prižiūrėti techninę statybinių mašinų ir įrengimų būklę, atlikti einamąjį bei kapitalinį remontą, jei reikia.
 - 3.1. Nuomotojas privalo apdrausti transporto priemones ir jo valdytoją civilinės atsakomybės draudimu.
 - 3.2. Nuomotojas privalo užtikrinti, kad transporto priemonės vairuojančio asmens ar asmenų kvalifikacija bei kiti jiems keliami reikalavimai atitiktų įstatymų keliamus reikalavimus.
 - 3.3. Asmenys, vairuojantys išnuomotą transporto priemonę, yra nuomotojo darbuotojai. Jie vykdo su transporto priemonės technine priežiūra susijusius nuomotojo nurodymus ir su transporto priemonės naudojimu susijusius nuomininko reikalavimus. Asmenų, vairujančių transporto priemonę, išlaikymo išlaidas bei darbo užmokestį jiems moka nuomotojas.
 - 3.4. Už žalą, padarytą nuomojama transporto priemone tretiesiems asmenims, atsako nuomotojas. Nuomotojas, atlyginęs žalą, turi teisę pareikšti nuomininkui atgręžtinį reikalavimą dėl išmokėtų sumų išieškojimo, jeigu žala atsirado dėl nuomininko kaltės.
 - 3.5. Įrenginiai pristatomi nuomotojo transportu ir atliekami darbai adresu :Vytauto 47, Rokiškis per 3 (tris) darbo dienas nuo įrenginių užsakymo dienos.

4. Nuomininko:
 - 4.1. Nuomininkas įsipareigoja naudotis transporto priemonėmis pagal jų paskirtį ir šios sutarties sąlygas.
 - 4.1. Nuomininkas neturi teisės be nuomotojo raštiško sutikimo nuomoti transporto priemonių kitiems asmenims.
 - 4.2. Nuomininkas per nuomos laikotarpį įsipareigoja mokėti nuomotojui 5 sutarties punkte nustatytą nuomos mokestį.
 - 4.3. Nuomininkas privalo sutarties laikotarpiui pasibaigus nuomotojui grąžinti transporto priemones tokios būklės, kokios jis buvo perduotas, atsižvelgiant į susidėvėjimą. Jei transporto priemonės negrąžinamos arba sugadinamos, nuomininkas privalo atlyginti nuomotojui padarytus nuostolius, jeigu nuomotojas įrodo, kad negrąžinta arba sugadinta dėl nuomininko kaltės.

III. ATSISKAITYMO TVARKA

5. Nuomos mokestis skaičiuojamas pagal darbo valandas, kurių kaina:

Pirkimo dalis	Mato vienetas	Kiekis	Įkainis be PVM, Eur	Įkainis su PVM, Eur
1	2	3	4	5
Traktorius su skydu kasimo, perstūmimo, pakrovimo darbams daugiau kaip 0,45 m3 kaušo talpos	maš. val	60	35.00	42.35
Traktorius su nuimamu skydu kasimo, pakrovimo (turėti				

galimybę pakrovimui/iškrovimui su šakėmis), perstūmimo darbams nuo 0,25 iki 0,45 m3 kaušo talpos	maš. val	60	30.00	36.30
Mini traktorius (sunkiai prieinamose vietose) žemės kasimo , pakrovimo, perstūmimo darbams	maš. val	20	23.00	27.83
Automobilis 10 t (savivartis) pervežimo darbams	maš. val	20	30.00	36.30
Mobili aikštelė ne mažiau kaip 4 m aukščio	darbo diena (8 val)	10	23.00	27.83
Bokštelis – siekis ne mažiau 15m.	maš. val	90	23.00	27.83
Kompresorius ne mažiau kaip 8 atm, 3,5 m3/h	maš. val	10	5.00	6.05
Žirklinis keltuvas, kėlimo aukštis ne mažiau 6 m	maš. val	20	5.00	6.05
Automobilis 10 t (savivartis su pakrovimo mechanizmu) pervežimo darbams	maš. val	20	35.00	42.35

- Įrenginių nuomos įkainiai per visą sutarties galiojimo laikotarpį nekeičiami, išskyrus atvejus numatytus 7 punkte.
- Įrenginių nuomos kainos gali būti perskaičiuojamos pasikeitus pridėtinės vertės dydžiui. Sutarties galiojimo metu pasikeitus PVM tarifui, po naujo tarifo įsigaliojimo nuomos kainai taikomas naujas PVM tarifas. Pasikeitus pridėtinės vertės mokesčiui sutarties ir jos priedų pakeitimas nedaromas.
- Nuomos apimtys nustatomos pagal ligoninės poreikį.
- Atliktų darbų perdavimas (įforminimas) vykdomas surašant atliktų darbų perdavimo – priėmimo aktą, kurį pasirašo abi šalys. Mokėtina suma apskaičiuojama nuomos įkainių dauginant iš nuomos apimties, įvertintos mato vienetų skaičiumi.
- Už įrenginių nuomą pagal nuomininko išrašytą PVM sąskaitą faktūrą nuomotojas atsiskaito ne vėliau kaip per 30 dienų nuo sąskaitos gavimo. Sutrikus finansavimui apmokėjimo terminas gali būti pratęstas dar 30 kalendorinių dienų.
- Už prisiimtų pagal šią sutartį sutartinių įsipareigojimų neįvykdymą laiku nukentėjusiai šaliai jos pareikalavimu mokami delspinigiai po 0,02 % (dvi šimtąsias procento) nuo neįvykdytų įsipareigojimų sumos už kiekvieną pavėluotą dieną. Netesybų (delspinigių) pagal šios Sutarties numatytas sankcijas sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo įsipareigojimų vykdymo.

IV. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

- Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja 12 mėn. su galimybe pratęsti vieną kartą 12 mėn. Bendras sutarties galiojimo terminas negali būti ilgesnis nei 24 mėn. Sutarties galiojimas automatiškai pratęsiamas vieną kartą vieneriems metams, jeigu nei viena sutarties šalių iki jos galiojimo termino likus ne mažiau 15 kalendorinių dienų raštu nepraneša kitai šaliai apie sutarties galiojimo pabaigimą.
- Šalis, norinti nutraukti šią sutartį pirma laiko, privalo pranešti apie tai kitai šaliai raštu ne vėliau kaip prieš du mėnesius.
- Šalys įsipareigoja laiku ir sąžiningai vykdyti visas šios sutarties sąlygas. Jei šios sutarties vykdymo metu iškiltų nesutarimų, šalys juos spręs derybų būdu. Nepavykus išspręsti ginčo, jis turi būti sprendžiamas Lietuvos Respublikos teismuose, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais.
- Ši sutartis sudaryta dviem egzemplioriais lietuvių kalba, iš kurių vienas įteikiamas nuomotojui, o kitas — nuomininkui.

Nuomininkas VšĮ Rokiškio psichiatrijos ligoninė, Vytauto 47, Rokiškis, Įstaigos kodas 173222266, A/S LT 637300010002576212, AB Swedbankas, Banko kodas 73000 Direktorius Algimantas Liausėdas	Nuomotojas UAB „Aldma“, įmonės kodas 173197165, PVM mokėtojo kodas LT731971610, Pandėlio 46a, Rokiškis, A/S LT37730001007588084, AB Swedbankas Banko kodas 73000 Direktorius Valdas Adamonis
---	---

SUDERINTA:

Teisės ir personalo skyriaus
vedėja

Aušra Katinauskienė