



Alytuje. Santaikos g-vėje buvusiye naftos produktų bazėje ir jos gretinybėse naftos produktais
užterštų teritorijų tvarkymo planas

PRIEDAI



**Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko
išrašo kopija**



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 15-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2686 311, el. p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2013-06-11 11:33:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr. 11/2779
Registro tipas Žemės sklypas
Sudarymo data 1996-10-29
Adresas Alytaus m. sav. Alytaus m. Sėduvos g. 22
Registro tvarkytojas Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamojo daikto:

2.1 Žemės sklypas
Unikalus Nr. 1101-0029-0087
Kadastrinis Nr. 1101/0029:87 Alytaus m. k. v.
Pagrindinė naudojimo paskirtis Kita
Naudojimo būdas Gyvenamosios teritorijos
Naudojimo pobūdis Mažaukščių gyvenamųjų namų statybos
Žemės sklypo plotas 0.0645 ha
Užstatyta teritorija 0.0645 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas 40.0
Matavimų tipas Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
indeksuota žemės sklypo vertė 6990 Lt
Žemės sklypo vertė 4344 Lt
Kadastru duomenų nustatymo data 1996-10-29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: prašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1 Nuosavybės teisė
Savininkas VYTAUTAS JEGELEVIČIUS, gim. 1933-06-19
Daiktas žemės sklypas Nr. 1101-0029-0087, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis, 1996-10-29, Nr. P11/96-1230
Įrašas galioja Nuo 1996-10-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: prašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: prašų nėra

7. Juridiniai faktai: prašų nėra

8. Žymos: prašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1 XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos
Daiktas žemės sklypas Nr. 1101-0029-0087, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas Duomenų bazėje dokumentas nenurodytas
Įrašas galioja Nuo 1996-10-29

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1 Suformuotas (daikto registravimas)
Daiktas žemės sklypas Nr. 1101-0029-0087, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas Pirkimo - pardavimo sutartis, 1996-10-29, Nr. P11/96-1230
Įrašas galioja Nuo 1996-10-29

11. Registro pastabos ir nuorodos:

buvęs adresas Sėduvos 22/ Dainavos 3

12. Kita informacija: prašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: prašų nėra

2013-06-11 11:33:38

Dokumentą atspausdino

MANTAS RIAUKA



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el. p. info@registracentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2013-06-11 11:32:55

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr. 11/2775
Registro tipas Žemės sklypas
Sudarymo data 1996-10-23
Adresas Alytaus m. sav. Alytaus m. Dainavos g. 4
Registro įrašytojas Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai

2.1 Žemės sklypas
Unikalus Nr. 1101-0029-0075
Kadastrinis Nr. 1101/0029:75 Alytaus m. k.v.
Pagrindinė naudojimo paskirtis Kita
Naudojimo būdas Gyvenamosios teritorijos
Naudojimo pobūdis Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos
Žemės sklypo plotas 0.0603 ha
Užstatyta teritorija 0.0603 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas 40.0
Matavimų tipas Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė 8121 Lt
Žemės sklypo vertė 5076 Lt
Kadastrinio duomenų nustatymo data 1996-11-29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1 Nuosavybės teisė
Savininkas JŪRATĖ MEREŠKEVIČIENĖ, gim. 1963-06-12
Daiktas žemės sklypas Nr. 1101-0029-0075, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas Dovanojimo sutartis, 1998-05-18, Nr. 3-2853
Įrašas galioja Nuo 1998-05-18

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

2013-06-11 11:32:55

Dokumentą atspausdino

MANTAS RIAUKA

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Vincas Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el. p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2013-06-11 11:32:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr. 11/2785
Registro tipas Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data 1996-11-08
Adresas Alytaus m. sav. Alytaus m. Santalkos g. 23
Registro įvairtybės Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1 Žemės sklypas
Unikalus Nr. 1101-0029-0088
Kadastrinis Nr. 1101/0029:88 Alytaus m. k. v.
Pagrindinė naudojimo paskirtis Kila
Naudojimo būdas Gyvenamosios teritorijos
Naudojimo pobūdis Mažaukščių gyvenamųjų namų statybos
Žemės sklypo plotas 0.0789 ha
Užstatyta teritorija 0.0789 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas 40.0
Matavimų tipas Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė 10549 Lt
Žemės sklypo vertė 6593 Lt
Kadastro duomenų nustatymo data 1996-11-08

2.2 Pastatas - Gyvenamasis namas
Unikalus Nr. 1198-2003-6017
Pagrindinė naudojimo paskirtis Gyvenamoji (vieno buto pastatai)
Pažymėjimas plane 1A2p
Statybos pabaigos metai 1982
Baigtumo procentas 100 %
Oujos Gamtinės
Sienos Plytų mūras
Šildymas Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas Vietinis nuotekų šalinimas
Aukštų skaičius 2
Bendras plotas 270.02 kv. m
Naudingas plotas 152.40 kv. m
Gyvenamasis plotas 93.86 kv. m
Rūsų (pusrūsų) plotas 115.18 kv. m
Užstatytas plotas 144.00 kv. m
Tūris 1051 kub. m

Gyvenamosios paskirties patalpų, suformuotų kaip atskiri

nekilnojamieji daiktai, skaičius 1

Koordinatė X: 6027763.16
Koordinatė Y: 502493.18
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė) 264 Lt
Atkuriamoji vertė 264 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data 1983-11-05
Kadastro duomenų nustatymo data 1983-11-05

2.3 Pastatas - Garažas
Unikalus Nr. 1198-2003-6028
Pagrindinė naudojimo paskirtis Pagalbinio ūkio
Pažymėjimas plane 2G1p
Statybos pabaigos metai 1962
Baigtumo procentas 100 %
Sienos Plytų mūras
Šildymas Nešildomas
Aukštų skaičius 1
Užstatytas plotas 22.00 kv. m
Tūris 60 kub. m
Kadastro duomenų nustatymo data 1983-11-06

2.4 Pastatas - Garažas
Unikalus Nr. 1198-2003-6039
Pagrindinė naudojimo paskirtis Pagalbinio ūkio
Pažymėjimas plane 3G1p
Statybos pabaigos metai 1962
Baigtumo procentas 100 %
Sienos Plytų mūras
Šildymas Nešildomas
Aukštų skaičius 1
Užstatytas plotas 29.00 kv. m
Tūris 83 kub. m

Kadastro duomenų nustatymo data 1983-11-06

2.5 Pastatas - Garažas
Unikalus Nr. 1198-2003-6040
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagaibinio ūkio
Pažymėjimas plane: 4G1p
Statybos pabaigos metai: 1982
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Plytų mūras
Šildymas: Nešildomas
Aukštų skaičius: 1
Užstatytas plotas: 27.00 kv. m
Tūris: 81 kub. m
Kadastro duomenų nustatymo data: 1983-11-05

2.6 Priklausinys: Kiti statiniai (inžineriniai) - Kiemo statiniai
Aprašymas / pastabos: (šulinys, kiemo aikštelė, tvora, skysto kuro rezervuaras, kanalizacijos šulinys)
Unikalus Nr. 1198-2003-6054
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
Statybos pabaigos metai: 1982
Kadastro duomenų nustatymo data: 1983-11-05
Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 1198-2003-6017, aprašytam p. 2.2

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: prašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1 Nuosavybės teisė
Savininkas: ZITA ČENIENĖ, gim. 1952-03-15
Daiktas: 399/799 žemės sklypo Nr. 1101-0029-0088, aprašyto p. 2.1.
Registravimo pagrindas: Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis, 1996-11-07, Nr. P11/96-1237
Prašas galioja: Nuo 1996-11-07

4.2 Nuosavybės teisė
Savininkas: MARIJONA SIDARIENĖ, gim. 1922-09-08
Daiktas: 400/793 žemės sklypo Nr. 1101-0029-0088, aprašyto p. 2.1.
Registravimo pagrindas: Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis, 1996-11-07, Nr. P11/96-1237
Prašas galioja: Nuo 1996-11-07

4.3 Nuosavybės teisė
Savininkas: MARIJONA SIDARIENĖ, gim. 1922-09-08
Daiktas: 1/2 pastato Nr. 1198-2003-6017, aprašyto p. 2.2.
1/2 pastato Nr. 1198-2003-6028, aprašyto p. 2.3.
1/2 pastato Nr. 1198-2003-6039, aprašyto p. 2.4.
1/2 pastato Nr. 1198-2003-6040, aprašyto p. 2.5.
1/2 kelių statinių Nr. 1198-2003-6054, aprašytų p. 2.6.
Registravimo pagrindas: LDT vykdomojo komiteto sprendimas, 1984-04-25, Nr. 113
Prašas galioja: Nuo 1984-04-30

4.4 Nuosavybės teisė
Savininkas: ZITA ČENIENĖ, gim. 1952-03-15
Daiktas: 1/2 pastato Nr. 1198-2003-6017, aprašyto p. 2.2.
1/2 pastato Nr. 1198-2003-6028, aprašyto p. 2.3.
1/2 pastato Nr. 1198-2003-6039, aprašyto p. 2.4.
1/2 pastato Nr. 1198-2003-6040, aprašyto p. 2.5.
1/2 kelių statinių Nr. 1198-2003-6054, aprašytų p. 2.6.
Registravimo pagrindas: LDT vykdomojo komiteto sprendimas, 1984-04-25, Nr. 113
Prašas galioja: Nuo 1984-04-30

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: prašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: prašų nėra

7. Juridiniai faktai: prašų nėra

8. Žymos: prašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1 XLVII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 1101-0029-0088, aprašytas p. 2.1.
Registravimo pagrindas: Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis, 1996-11-07, Nr. P11/96-1237
Prašas galioja: Nuo 1996-11-08

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: prašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:
Buvęs adresas: Santaikos g. 23/Dainavos g. 1

12. Kita informacija: prašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: prašų nėra

Dokumentą išpažino

MARIAS RABKA

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311 el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2013-06-11 11:31:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 11/1782

Registro lipas: Žemės sklypas su statiniais

Sudarymo data: 1995-01-10

Adresas: Alytaus m. sav. Alytaus m. Santaikos g. 26

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamojo turto duomenys:**2.1. Žemės sklypas**

Unikalus Nr.: 1101-0029-0037

Kadastrinis Nr.: 1101/0029:37 Alytaus m. k. v.

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos

Naudojimo pobūdis: Mažaukščių gyvenamųjų namų statybos

Žemės sklypo plotas: 0.0927 ha

Užstatyta teritorija: 0.0927 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0

Matavimų lipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 12239 Lt

Žemės sklypo vertė: 7649 Lt

Kadastrinio duomenų nustatymo data: 1995-01-10

2.2. Pastatas - Gyvenamasis namas

Unikalus Nr.: 1194-6003-4013

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (vieno buto pastatas)

Pažymėjimas plane: 1A1mp

Statybos pabaigos metai: 1948

Baigtumo procentas: 100 %

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 56 %

Dujos: Gamtinės

Sienos: Rąstai

Šildymas: Centrinis šildymas iš kvart./raj. katilinės

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 82.00 kv. m

Naudingas plotas: 82.00 kv. m

Gyvenamasis plotas: 58.16 kv. m

Užstatytas plotas: 114.41 kv. m

Tūris: 335 kub. m

Gyvenamosios paskirties patalpų, suformuotų kaip atskiri

nekilnojamojo turto daiktai, skaičius: 1

Koordinatė X: 6027761.53

Koordinatė Y: 502454.39

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 79493 Lt

Atkuriamoji vertė: 37266 Lt

Vidutinė rinkos vertė: 23806 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1999-02-08

Kadastrinio duomenų nustatymo data: 1998-09-24

2.3. Pastatas - Ūkinis pastatas

Unikalus Nr.: 1194-8003-4024

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinių ūkio

Pažymėjimas plane: 211m

Statybos pabaigos metai: 1955

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 64 %

Sienos: Rąstai

Šildymas: Nešildomas

Aukštų skaičius: 1

Užstatytas plotas: 32.96 kv. m

Tūris: 72 kub. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 14935 Lt

Atkuriamoji vertė: 5333 Lt

Vidutinė rinkos vertė: 4268 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1999-02-08

Kadastrinio duomenų nustatymo data: 1998-09-24

2.4

Priklausinys: Kiti statiniai (inžineriniai) - Kiemo statiniai

Aprašymas / pastabos: (tvora su cokoliu, stoginė 311m šlaitgatvis, lauko tualetas, tvora, kanalizacijos šulinys)

Unikalus Nr.: 1194-8003-4035

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai

Statybos pabaigos metai: 1968

Atkūrimo sanaudos (statybos vertė) 5835 Lt
Atkuriamoji vertė 2619 Lt
Vidutinė rinkos vertė 2095 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data 1999-02-08
Kadastro duomenų nustatymo data 1998-09-24
Priklausanti dalis 1/1 priklauso pastatui Nr. 1194-8003-4013, aprašytam p. 2.2

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: prašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1 Nuosavybės teisė
Savininkas GINTARAS KANČYS, gim. 1971-08-03
Daiktas pastatas Nr. 1194-8003-4013, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 1194-8003-4024, aprašytas p. 2.3.
Registravimo pagrindas išlaikymo iki gyvos galvos sutartis, 1999-03-02, Nr. 2-1708
Išdavė: N.Liubamirskienė
Prašas galioja Nuo 1999-04-19

4.2 Nuosavybės teisė
Savininkas GINTARAS KANČYS, gim. 1971-08-03
Daiktas žemės sklypas Nr. 1101-0029-0037, aprašytas p. 2.1.
Registravimo pagrindas išlaikymo iki gyvos galvos sutartis, 1999-03-02, Nr. 2-1708
Prašas galioja Nuo 1999-03-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: prašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: prašų nėra

7. Juridiniai faktai: prašų nėra

8. Žymos: prašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos
Daiktas žemės sklypas Nr. 1101-0029-0037, aprašytas p. 2.1.
Registravimo pagrindas Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis, 1995-01-10, Nr. P11/55-0315
Prašas galioja Nuo 1995-01-10

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: prašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas Santaikos g. 25/Dainavos g. 2. Aylaus m.

12. Kita informacija: prašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui likslinimą: prašų nėra

2013-06-11 11:31:28

Dokumentą atspausdino

MANTAS RIAUKA



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el. p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2013-06-11 11:29:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/5774/9
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 2006-05-02
Adresas: Alytaus m. sav. Alytaus m. Santalkos g. 26K
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamojo turto dalys:

2.1 Žemės sklypas
Unikalus Nr. 4400-0849-6042
Kadastrinis Nr. 1101/0024/1377 Alytaus m. k.v.
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
Naudojimo pobūdis: Pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos
Žemės sklypo plotas: 0.6803 ha
Užstatyta teritorija: 0.6803 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 120906 Lt
Žemės sklypo vertė: 75556 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 223000 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2011-03-02
Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-03-01

2.2 Pastatas - Administracinis
Unikalus Nr. 4400-0666-6600
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinė
Pažymėjimas plane: 1B1b
Statybos pradžios metai: 2003
Statybos pabaigos metai: 2005
Baigtumo procentas: 60 %
Dujos: Nėra
Sienos: Blokaliai
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Bendras plotas: 104.03 kv. m
Pagrindinis plotas: 94.35 kv. m
Plotas bruto: 70.00 kv. m
Užstatytas plotas: 70.00 kv. m
Tūris: 335 kub. m
Koordinatė X: 6027978
Koordinatė Y: 502308
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 137000 Lt
Atkuriamoji vertė: 137000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės)
nustatymo data: 2005-08-09
Vidutinė rinkos vertė: 93400 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2005-08-09
Kadastro duomenų nustatymo data: 2005-08-09

2.3 Pastatas - Gamybinis pastatas
Unikalus Nr. 4400-0668-3578
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės
Pažymėjimas plane: 2P1p
Statybos pradžios metai: 2003
Statybos pabaigos metai: 2005
Baigtumo procentas: 100 %
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Bendras plotas: 152.62 kv. m
Plotas bruto: 160.00 kv. m
Užstatytas plotas: 160.00 kv. m
Tūris: 810 kub. m
Koordinatė X: 6027978
Koordinatė Y: 502308
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 196000 Lt
Atkuriamoji vertė: 196000 Lt

Aikuriamosios vertės ir aikurimo sūnaudų (statybos vertės)
nustatymo data 2005-08-09
Vidutinė rinkos vertė 49000 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data 2005-08-09
Kadastro duomenų nustatymo data 2005-08-09

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1 Nuosavybės teisė
Savininkas LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas žemės sklypas Nr. 4400-0849-6042, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas Apskritis viršininko įsakymas, 2006-04-24, Nr. 11-Ž-1033
Įrašas galioja Nuo 2006-05-05

4.2 Nuosavybės teisė
Savininkas VYTAUTAS BARANAUSKAS, gim.1943-02-02
Daiktas pastatas Nr. 4400-0666-6600, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4400-0666-3578, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas Statybos inspektorius pažyma, 2006-02-10, Nr. 6
Statinio pripažinimo tinkamu naudojimui aktas, 2006-02-22
Įrašas galioja Nuo 2006-03-09

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1 Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704327
Daiktas žemės sklypas Nr. 4400-0849-6042, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.,
2010-06-26, Nr. XI-912
Įrašas galioja Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis daiktas)
Daiktas žemės sklypas Nr. 4400-0849-6042, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas Apskritis viršininko įsakymas, 2006-04-24, Nr. 11-Ž-1033
Aprašymas teisė važiuoti 1462 kv.m ploto sklypo 1101/0024:1368 dalimi, esančia Santaikos g.26 d.
Įrašas galioja Nuo 2006-05-05

6.2. Servitutas - teisė tiesiti požeminės, antžeminės komunikacijas (viešpataujantis daiktas)
Daiktas žemės sklypas Nr. 4400-0849-6042, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas Apskritis viršininko įsakymas, 2006-04-24, Nr. 11-Ž-1033
Aprašymas teisė įrengti inžinerines komunikacijas 1462 kv.m ploto sklypo 1101/0024:1368 dalyje, esančioje Santaikos g.26 d.
Įrašas galioja Nuo 2006-05-05

7. Juridiniai faktai:

7.1 Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas VYTAUTAS BARANAUSKAS, gim.1943-02-02
Daiktas žemės sklypas Nr. 4400-0849-6042, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis, 2011-12-06, Nr. 2SŽN139
Plotas 0.6803 ha
Įrašas galioja Nuo 2012-02-08
Terminas Nuo 2011-12-06 iki 2034-12-06

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1 Saugotini medžių ir krūmų želdiniai, augantys ne miško žemėje
Daiktas žemės sklypas Nr. 4400-0849-6042, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas Apskritis viršininko įsakymas, 2006-04-24, Nr. 11-Ž-1033
Plotas 0.0085 ha
Įrašas galioja Nuo 2006-05-05

9.2 XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
Daiktas žemės sklypas Nr. 4400-0849-6042, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas Apskritis viršininko įsakymas, 2006-04-24, Nr. 11-Ž-1033
Plotas 0.12 ha
Įrašas galioja Nuo 2006-05-05

9.3 VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas žemės sklypas Nr. 4400-0849-6042, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas Apskritis viršininko įsakymas, 2006-04-24, Nr. 11-Ž-1033
Plotas 0.005 ha
Įrašas galioja Nuo 2006-05-05

9.4 i. Ryšių linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0849-6042, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Apskritis viršutinio įsakymas, 2006-04-24, Nr. 11-Ž-1033
Plotas: 0.0088 ha
Įrašas galioja: Nuo 2006-05-05

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1 Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Valavičius ir Co", a.k. 156106822
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0849-6042, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2011-03-01
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-IA-400
Įrašas galioja: Nuo 2011-10-05

10.2 Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0849-6042, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2011-03-01
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas,
2011-09-20, Nr. 2Vj-(14.2.2.)-1473
Įrašas galioja: Nuo 2011-10-05

10.3 Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas, a.k. 149952323
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0666-6600, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4400-0668-3578, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2011-03-02
Įrašas galioja: Nuo 2011-03-07

10.4 Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)
Leidimą išdavė: Alytaus miesto savivaldybės administracija, a.k. 188706935
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0666-6600, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4400-0668-3578, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: Leidimas vykdyti statybos darbus, 2008-10-15, Nr. NS-15
Įrašas galioja: Nuo 2008-12-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorių tikslinimą: įrašų nėra

2013-06-11 11:29:41

Dokumentą atspausdino:

MANTAS RIAUKA



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vilniaus Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2686 262, faks. (5) 2686 311, el. p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2013-06-11 11:28:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr. 44/387062
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2005-04-14
Adresas: Alytaus m. sav. Alytaus m. Santaikos g. 26F
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1 Žemės sklypas
Unikalus Nr. 4400-0569-0488
Kadastrinis Nr. 1101/0024.1369 Alytaus m. k.v.
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.3501 ha
Užstatyta teritorija: 0.3501 ha
Valdymo tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Ndeksuota žemės sklypo vertė: 62221 Lt
Žemės sklypo vertė: 38888 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 53000 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2009-08-24
Kadastrinio duomenų nustatymo data: 2005-04-06

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1 Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0569-0488, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2005-04-06, Nr. 11-Ž-716
Įrašas galioja: Nuo 2005-04-18

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1 Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0569-0488, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d., 2010-06-28, Nr. XI-912
Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1 Servitutas - teisė tiesiai požeminės, antžeminės komunikacijos (tarnaujantis daiktas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0569-0488, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2005-04-06, Nr. 11-Ž-716
Plotas: 0.0363 ha
Įrašas galioja: Nuo 2005-04-18
6.2 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0569-0488, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2005-04-06, Nr. 11-Ž-716
Plotas: 0.0363 ha
Įrašas galioja: Nuo 2005-04-18

7. Juridiniai faktai:

7.1 Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: Akcinė bendrovė "Žemaitijos plėno investicija", a.k. 300041701
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0569-0488, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis, 2005-04-29, Nr. N11/2005-225
Susitarimas, 2009-12-10, Nr. S11/2009-578
Plotas: 0.3501 ha
Įrašas galioja: Nuo 2009-12-14
Terminas: Nuo 2005-04-29 iki 2070-04-28

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1 XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0569-0488, aprašytas p. 2.1.

registravimo pagrindas: Apskritis viršininio įsakymas, 2005-04-06, Nr. 11-Ž-716
rašas galioja: Nuo 2005-04-18

9 2 Saugotini medžių ir krūmų želdiniai, augantys ne miško žemėje
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0569-0488, aprašytas p. 2.1.
registravimo pagrindas: Apskritis viršininio įsakymas, 2005-04-06, Nr. 11-Ž-716
Plotas: 0.125 ha
rašas galioja: Nuo 2005-04-18

9 3 XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0569-0488, aprašytas p. 2.1
registravimo pagrindas: Apskritis viršininio įsakymas, 2005-04-06, Nr. 11-Ž-716
Plotas: 0.125 ha
rašas galioja: Nuo 2005-04-18

9 4 VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0569-0488, aprašytas p. 2.1
registravimo pagrindas: Apskritis viršininio įsakymas, 2005-04-06, Nr. 11-Ž-716
Plotas: 0.019 ha
rašas galioja: Nuo 2005-04-18

9 5 I. Ryšių linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0569-0488, aprašytas p. 2.1.
registravimo pagrindas: Apskritis viršininio įsakymas, 2005-04-06, Nr. 11-Ž-716
Plotas: 0.0428 ha
rašas galioja: Nuo 2005-04-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:
Statiniai - registro Nr 60/19364 adresu Santalkos g Nr 26 Alytaus m

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorinį tikslinimą: įrašų nėra

2013-06-11 11:28:21

Dokumentą atspausdino

MANTAS RIAUKA



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el. p. info@registracentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2013-06-11 11:25:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/386551
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 2005-04-14
Adresas: Alytaus m. sav. Alytaus m. Santalkos g. 26D
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1 Žemės sklypas
Unikalus Nr.: 4400-0568-2542
Kadastrinis Nr.: 1101/0024:1369 Alytaus m. k.v.
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Naudojimo būdai: Komercinė paskirties objektų teritorijos
Naudojimo pobūdis: Prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos
Žemės sklypo plotas: 0.9448 ha
Užstatyta teritorija: 0.5448 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Metamų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 167914 Lt
Žemės sklypo vertė: 104946 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 728000 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-02-07
Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-02-07

2.2 Pastatas - Autoremonto dirbtuvės
Unikalus Nr.: 1196-4005-3030
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės
Pažymėjimas plane: 3P1p
Statybos pradžios metai: 1964
Statybos pabaigos metai: 1964
Rekonstravimo pradžios metai: 2004
Rekonstravimo pabaigos metai: 2005
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 33 %
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 367.12 kv. m
Pagrindinis plotas: 349.51 kv. m
Plotas bruto: 423.00 kv. m
Užstatytas plotas: 423.00 kv. m
Tūris: 1968 kub. m
Koordinatė X: 6027932
Koordinatė Y: 502339
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 502000 Lt
Atkuriamoji vertė: 336000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) nustatymo data: 2012-01-26
Vidutinė rinkos vertė: 101000 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-01-26
Kadastro duomenų nustatymo data: 2005-05-20

2.3 Pastatas - Sandėlis
Unikalus Nr.: 1196-4005-3041
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo
Pažymėjimas plane: 4F1g
Statybos pradžios metai: 1964
Statybos pabaigos metai: 1964
Rekonstravimo pradžios metai: 2006
Rekonstravimo pabaigos metai: 2007
Baigtumo procentas: 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 9 %
Dujos: Nėra
Sienos: Metalai su karkasu
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas 1133.66 kv. m
Pagrindinis plotas 1133.66 kv. m
Plotas bruto 1148.00 kv. m
Užstatytas plotas 1148.00 kv. m
Tūris 6436 kub. m
Koordinatė X 6027880
Koordinatė Y 502349
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas Atkuriamoji vertė
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė) 544000 Lt
Atkuriamoji vertė 586000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės)
nustatymo data 2012-01-26
Vidutinė rinkos vertė 176000 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data 2012-01-26
Kadastro duomenų nustatymo data 2008-05-10

2.4 Pastatas - administracinis pastatas su pagalbinėmis patalpomis
Unikalus Nr 4400-2046-0462
Pagrindinė naudojimo paskirtis Administracinė
Pažymėjimas plane 5B3p
Statybos pradžios metai 2010
Statybos pabaigos metai 2010
Baigtumo procentas 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas 0 %
Dujos Gamtinės
Sienos Plytos
Šildymas, Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas Komunalinis nuotekų šalinimas
Aukštų skaičius 3
Bendras plotas 1627.53 kv. m
Pagrindinis plotas 916.99 kv. m
Plotas bruto 1864.00 kv. m
Užstatytas plotas 584.00 kv. m
Tūris 6664 kub. m
Koordinatė X 6027851
Koordinatė Y 502307
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas Masinis vertinimas
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė) 2272000 Lt
Atkuriamoji vertė 2272000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės)
nustatymo data 2010-10-29
Vidutinė rinkos vertė 1615000 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data 2010-10-29
Kadastro duomenų nustatymo data 2010-10-29

2.5 Pastatas - Sandėlis
Unikalus Nr 4400-2489-5407
Pagrindinė naudojimo paskirtis Sandėliavimo
Pažymėjimas plane 6F1g
Statybos pradžios metai 2012
Statybos pabaigos metai 2013
Baigtumo procentas 100 %
Fizinio nusidėvėjimo procentas 0 %
Dujos Nėra
Sienos Metalo su karkasu
Šildymas Nėra
Vandentiekis Nėra
Nuotekų šalinimas Nėra
Aukštų skaičius 1
Bendras plotas 297.20 kv. m
Pagrindinis plotas 297.20 kv. m
Plotas bruto 303.00 kv. m
Užstatytas plotas 303.00 kv. m
Tūris 1516 kub. m
Koordinatė X 6027877
Koordinatė Y 502306
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas Atkuriamoji vertė
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė) 177000 Lt
Atkuriamoji vertė 177000 Lt
Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės)
nustatymo data 2013-01-16
Vidutinė rinkos vertė 49700 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data 2013-01-16
Kadastro duomenų nustatymo data 2013-01-16

2.6 Vandentiekio linija - Vandentiekio tinklai
Unikalus Nr.: 4400-2102-6749
Pagrindinė naudojimo paskirtis Vandentiekio tinklai
Pažymėjimas plane V

Statybos pradžios metai: 2010
 Statybos pabaigos metai: 2010
 Baigtumo procentas: 100 %
 Vandeninio linijos reikšmė: lydinė
 Medžiaga: Kelus
 Ilgis: 11.84 m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3340 Lt
 Atkuriamoji vertė: 3210 Lt
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės)
 nustatymo data: 2012-01-26
 Vidutinė rinkos vertė: 3210 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-01-26
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-10-29

2.7 Nuotekų linija - Fekalinės kanalizacijos tinklai
 Unikalus Nr. 4400-2102-5738
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: Nuotekų šalinimo tinklai
 Pažymėjimas plane: KF
 Statybos pradžios metai: 2010
 Statybos pabaigos metai: 2010
 Baigtumo procentas: 100 %
 Nuotekų linijos reikšmė: išvadinė
 Nuotekų linijos rūšis: renkamoji
 Nuotekų linijos būdas: buitinė
 Medžiaga: Plastikas
 Ilgis: 66.86 m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 22100 Lt
 Atkuriamoji vertė: 20400 Lt
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės)
 nustatymo data: 2012-01-26
 Vidutinė rinkos vertė: 20400 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-01-26
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-10-29

2.6 Nuotekų linija - Lietaus nuotekų tinklai
 Unikalus Nr. 4400-2102-5727
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: Nuotekų šalinimo tinklai
 Pažymėjimas plane: KL
 Statybos pradžios metai: 2010
 Statybos pabaigos metai: 2010
 Baigtumo procentas: 100 %
 Nuotekų linijos reikšmė: išvadinė
 Nuotekų linijos rūšis: renkamoji
 Nuotekų linijos būdas: lietaus
 Medžiaga: Plastikas
 Ilgis: 121.86 m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 39100 Lt
 Atkuriamoji vertė: 36200 Lt
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės)
 nustatymo data: 2012-01-26
 Vidutinė rinkos vertė: 36200 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-01-26
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-10-29

2.9. Priklausinys: Kiti statiniai (inžineriniai) - Kleno aikštelė
 Unikalus Nr. 4400-2552-7910
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
 Pažymėjimas plane: a3
 Statybos pradžios metai: 2012
 Statybos pabaigos metai: 2013
 Baigtumo procentas: 100 %
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 108000 Lt
 Atkuriamoji vertė: 108000 Lt
 Atkuriamosios vertės ir atkūrimo sąnaudų (statybos vertės)
 nustatymo data: 2013-01-16
 Vidutinė rinkos vertė: 22700 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-01-16
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-01-16
 Priklausanti dalis: 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0568-2542, aprašytam p. 2.1.

2.10 Priklausinys: Kiti statiniai (inžineriniai) - Kleno statiniai
 Aprašymas / pastabos: (tyra t1, asfaltbetonio aikštelės a1, a2)
 Unikalus Nr. 4400-0218-1240
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai (kleno įrenginiai)
 Pažymėjimas plane: t1, a1, a2
 Statybos pradžios metai: 2004
 Statybos pabaigos metai: 2004
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 179000 Lt
 Atkuriamoji vertė: 102000 Lt

Atkuriamosios vertės ir atkurtos sėkavų (statybos vertės)

nustatymo data 2013-01-16

Vidutinė rinkos vertė 21400 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data 2013-01-16

Kadastro duomenų nustatymo data 2013-01-16

Priklausanti davis 1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0568-2542, aprašytam p. 2.1.

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1 Nuosavybės teisė

Savininkas Uždaroji akcinė bendrovė "DURGA", a.k. 149709346

Daiktas pastatas Nr. 4400-2498-5407, aprašytas p. 2.5.

kiti statiniai Nr. 4400-2552-7910, aprašyti p. 2.9.

registravimo pagrindas Statybos užbaigimo aktas, 2013-03-13, Nr. SUA-10-130313-00027-(14.45)

įrašas galioja Nuo 2013-04-03

4.2 Nuosavybės teisė

Savininkas Uždaroji akcinė bendrovė "DURGA", a.k. 149709346

Daiktas pastatas Nr. 4400-2046-0482, aprašytas p. 2.4.

Vandentiekio linija Nr. 4400-2102-5749, aprašyta p. 2.6.

Nuotekų linija Nr. 4400-2102-5727, aprašyta p. 2.8.

Nuotekų linija Nr. 4400-2102-5738, aprašyta p. 2.7.

registravimo pagrindas Statybos užbaigimo aktas, 2010-11-30, Nr. SUA-214-(14.34)

įrašas galioja Nuo 2010-12-20

4.3 Nuosavybės teisė

Savininkas Uždaroji akcinė bendrovė "DURGA", a.k. 149709346

Daiktas kiti statiniai Nr. 4400-0218-1240, aprašyti p. 2.10.

registravimo pagrindas Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2005-06-28

įrašas galioja Nuo 2005-07-26

4.4. Nuosavybės teisė

Savininkas LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas žemės sklypas Nr. 4400-0568-2542, aprašytas p. 2.1.

registravimo pagrindas Apskritis viršūninko įsakymas, 2005-04-05, Nr. 11-Ž-694

įrašas galioja Nuo 2005-04-15

4.5 Nuosavybės teisė

Savininkas Uždaroji akcinė bendrovė "DURGA", a.k. 149709346

Daiktas pastatas Nr. 1196-4005-3030, aprašytas p. 2.2.

registravimo pagrindas Priėmimo - perdavimo aktas, 2002-08-27, Nr. 8753

Pirkimo - pardavimo sutartis, 2002-08-27, Nr. 8752

įrašas galioja Nuo 2002-09-09

4.6 Nuosavybės teisė

Savininkas Uždaroji akcinė bendrovė "DURGA", a.k. 149709346

Daiktas pastatas Nr. 1196-4005-3041, aprašytas p. 2.3.

registravimo pagrindas Priėmimo - perdavimo aktas, 2002-05-07, Nr. 4034

Pirkimo - pardavimo sutartis, 2002-05-07, Nr. 4033

įrašas galioja Nuo 2002-06-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1 Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas žemės sklypas Nr. 4400-0568-2542, aprašytas p. 2.1.

registravimo pagrindas Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d., 2010-06-28, Nr. XI-912

įrašas galioja Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1 Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas)

Daiktas žemės sklypas Nr. 4400-0568-2542, aprašytas p. 2.1.

registravimo pagrindas Apskritis viršūninko įsakymas, 2005-04-05, Nr. 11-Ž-694

Plotas 0.1462 ha

Aprašymas Leisti važiuoti 1462 kv.m ploto sklypo dalimi (keliu), pažymėta plane taškais 2,33,32,31,30,29,28,27,26,25,24,5,6,7,8,9,10,23,22,21,20,11,18,17,16,15

įrašas galioja Nuo 2005-04-15

6.2 Servitutas - teisė tiesti požeminės, antžeminės komunikacijos (tarnaujantis daiktas)

Daiktas žemės sklypas Nr. 4400-0568-2542, aprašytas p. 2.1.

registravimo pagrindas Apskritis viršūninko įsakymas, 2005-04-05, Nr. 11-Ž-694

Plotas 0.1462 ha

Aprašymas Leisti įrengti inžinerines komunikacijas 1462 kv.m plote, pažymėta plane taškais 2,33,32,31,30,29,28,27,26,25,24,5,6,7,8,9,10,23,22,21,20,11,18,17,16,15

įrašas galioja Nuo 2005-04-15

7. Juridiniai faktai:

- 7.1 Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas Uždaroji akcinė bendrovė "Transakma", a.k. 150164188
Daiktas pastatas Nr. 4400-2046-0482, aprašytas p. 2.4.
[registravimo pagrindas Nuomos sutartis, 2011-08-31, Nr. 2011/08/30
Plotas 40.00 kv. m
[rašas galioja Nuo 2012-08-31
Terminas Nuo 2011-09-01 iki 2014-08-31
- 7.2 Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas Uždaroji akcinė bendrovė "Vilpra", a.k. 110463186
Daiktas pastatas Nr. 1196-4005-3041, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-2046-0482, aprašytas p. 2.4.
[registravimo pagrindas Nuomos sutartis, 2011-01-31, Nr. Nr.NM
Plotas 597,00 kv. m
[rašas galioja Nuo 2011-02-17
Terminas Nuo 2011-02-10 iki 2016-05-01
- 7.3 Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas Uždaroji akcinė bendrovė "DURGA", a.k. 149709346
Daiktas žemės sklypas Nr. 4400-0568-2542, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis, 2005-04-16, Nr. N11/2005-223
Plotas 0.9448 ha
[rašas galioja Nuo 2005-04-19
Terminas Nuo 2005-04-15 iki 2070-04-15

8. Žymos įrašų a

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1 VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas žemės sklypas Nr. 4400-0568-2542, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-02-07
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2013-05-06,
Nr. 2SK-(14.2.110.)-658
Plotas 0.0608 ha
[rašas galioja Nuo 2013-05-14
- 9.2 XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
Daiktas žemės sklypas Nr. 4400-0568-2542, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-02-07
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2013-05-06,
Nr. 2SK-(14.2.110.)-658
Plotas 0.5712 ha
[rašas galioja Nuo 2013-05-14
- 9.3 IX. Dujotiekių apsaugos zonos
Daiktas žemės sklypas Nr. 4400-0568-2542, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-02-07
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2013-05-06,
Nr. 2SK-(14.2.110.)-658
Plotas 0.0083 ha
[rašas galioja Nuo 2013-05-14
- 9.4 XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje
Daiktas žemės sklypas Nr. 4400-0568-2542, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-02-07
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2013-05-06,
Nr. 2SK-(14.2.110.)-658
Plotas 0.0028 ha
[rašas galioja Nuo 2013-05-14
- 9.5 I. Ryšių linijų apsaugos zonos
Daiktas žemės sklypas Nr. 4400-0568-2542, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-02-07
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2013-05-06,
Nr. 2SK-(14.2.110.)-658
Plotas 0.0145 ha
[rašas galioja Nuo 2013-05-14

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1 Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas žemės sklypas Nr. 4400-0568-2542, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-02-07
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2013-05-06,
Nr. 2SK-(14.2.110.)-658
[rašas galioja Nuo 2013-05-14
- 10.2 Kadastrinius natavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Toposfera", a.k. 300766450
Daiktas žemės sklypas Nr. 4400-0568-2542, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-02-07
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-608
[rašas galioja Nuo 2013-05-14

10.3 Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-2488-5407, aprašytas p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-2552-7910, aprašyti p. 2.9.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-01-16, Nr. 11/17080
Statybos užbaigimo aktas, 2013-03-13, Nr. SUA-10-130313-00027-(14.45)
[rašas galioja Nuo 2013-04-02

10.4 Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas, a.k. 149952323
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2488-5407, aprašytas p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-0218-1240, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-2552-7910, aprašyti p. 2.9.

[registravimo pagrindas: Licencija, 2008-08-27, Nr. G-734-(623)
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-01-16, Nr. 11/17080
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1387
[rašas galioja Nuo 2013-04-02

10.5 Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-0218-1240, aprašyti p. 2.10.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-01-16, Nr. 11/17080
[rašas galioja Nuo 2013-04-02

10.6 Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)

Alytaus rajono savivaldybės administracija, a.k. 182718628
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0558-2542, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Leidimas statyti naują (-us) statinį (-ius), rekonstruoti statinį (-ius), atnaujinti
(modernizuoti) pastatą (-us, 2012-09-28, Nr. LNS-11-120928-00079
[rašas galioja Nuo 2012-11-15

10.7 Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-2046-0482, aprašytas p. 2.4.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-10-29, Nr. 11/17080
Statybos užbaigimo aktas, 2010-11-30, Nr. SUA-214-(14.34)
[rašas galioja: Nuo 2010-12-20

10.8 Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas, a.k. 149952323
Daiktas: pastatas Nr. 4400-2046-0482, aprašytas p. 2.4.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-10-29, Nr. 11/17080
Statybos užbaigimo aktas, 2010-11-30, Nr. SUA-214-(14.34)
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-910
[rašas galioja: Nuo 2010-12-20

10.9 Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas, a.k. 149952323
Daiktas: Vandentiekio linija Nr. 4400-2102-5749, aprašyta p. 2.6.

Nuotekų linija Nr. 4400-2102-5727, aprašyta p. 2.8.

Nuotekų linija Nr. 4400-2102-5738, aprašyta p. 2.7.

[registravimo pagrindas: Licencija, 2008-08-27, Nr. G-734-(623)
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-10-29, Nr. 11/17080
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-910
[rašas galioja Nuo 2010-12-14

10.10 Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: Vandentiekio linija Nr. 4400-2102-5749, aprašyta p. 2.6.

Nuotekų linija Nr. 4400-2102-5727, aprašyta p. 2.8.

Nuotekų linija Nr. 4400-2102-5738, aprašyta p. 2.7.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2010-10-29, Nr. 11/17080
Statybos užbaigimo aktas, 2010-11-30, Nr. SUA-214-(14.34)
[rašas galioja: Nuo 2010-12-14

10.11 Padidintas rekonstruojant (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 1196-4005-3041, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2008-05-27, Nr. ST4-(9.6.)-57
Padidėjęs plotas: 405.48 kv. m
[rašas galioja Nuo 2008-06-09

10.12 Padidintas rekonstruojant (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 1196-4005-3041, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2007-02-27
Padidėjęs plotas: 217.27 kv. m
[rašas galioja Nuo 2007-03-14

10.13 Rekonstrukcija (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 1196-4005-3030, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 1196-4005-3041, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas, 2005-06-28
[rašas galioja Nuo 2005-07-25

11. Registro pastabos ir nuorodos; įrašų nėra	
12. Kita informacija; įrašų nėra	
13. Informacija apie duomenų sandorius likvidinima; įrašų nėra	
2013-06-11 11:25:16	

MMNTAS RIJUKA

Dokumentas atspausdintas



Alytuje, Santaikos g-vėje buvusioje naftos produktų bazėje ir jos gretinybėse naftos produktais užterštą teritoriją tvarkymo planas

2 priedas

Valymo kaštų lokalinės sąmatos