

PRIKABINAMO GATVIŲ VALYMO IR ŠLAVIMO ĮRENGINIO NUOMOS SUTARTIS
NR. 2017/45

2017 m. lapkričio 7 d., Trakai

UAB „Trakų paslaugos“, juridinio asmens kodas 181522014, kurios registruota buveinė yra Aukštadvario g. 5, Trakai, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Manto Orinto, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – Nuomininkas), ir

UAB „Rigmetas“, juridinio asmens kodas 304603568, kurio registruota buveinė yra Veiverių g. 9B-41, LT-11346 Vilnius, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama direktoriaus Gintaro Stankūno, veikiančio (-ios) pagal bendrovės įstatus (toliau – Nuomotojas),

toliau kartu šioje prekių viešojo pirkimo–pardavimo sutartyje vadinami „Šalimis“, o kiekvienas atskirai – „Šalimi“, sudarė šią nuomos paslaugų viešojo pirkimo–pardavimo sutartį, toliau vadinamą „Sutartimi“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų.

I. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Šia sutartimis Nuomotojas įsipareigoja Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir terminais išnuomoti prikabinamą gatvių valymo ir šlavimo įrenginį (toliau – Paslaugos), o Nuomininkas įsipareigoja sumokėti už faktiškai suteiktas Paslaugas šioje Sutartyje nustatytais įkainiais ir tvarka.

1.2. Sutartyje nurodytos Paslaugos bus teikiamos pagal Nuomininko poreikį ir pagal Nuomininko pateiktą užsakymą, apmokant už faktiškai Nuomininko užsakytas ir Nuomotojo suteiktas Paslaugas.

II. SUTARTIES VERTĖ IR MOKĖJIMO SĄLYGOS

2.1. Paslaugos 1 val. įkainis yra 18,00 Eur (aštuoniolika Eur 00 ct) be PVM, 21% PVM sudaro 3,78 Eur (trys Eur 78 ct), viso 1 val. įkainis su PVM yra 21,78 Eur (dvidešimt vienas Eur 78 ct).

2.2. Paslaugos bendra preliminarinė kaina 12 mėnesių laikotarpyje yra 9000,00 Eur (devyni tūkstančiai Eur 00 ct) be PVM, 21% PVM sudaro 1890,00 (vienas tūkstantis aštuoni šimtai devyniasdešimt Eur 00 ct), viso su PVM – 10890,00 Eur (dešimt tūkstančių aštuoni šimtai devyniasdešimt Eur 00 ct).

2.3. Šalys taip pat susitaria, kad atsižvelgiant į Nuomininko užsakytų Paslaugų apimtį, gali būti taikoma 10% (dešimt) nuolaida nuo bendros konkrečiu laikotarpiu faktiškai suteiktų Paslaugų sumos.

2.4. Nuomininkas už tinkamai suteiktas Paslaugas sumoka Nuomotojui ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Paslaugų perdavimo – priėmimo akto pasirašymo ir sąskaitos – faktūros pateikimo dienos, mokėjamą atliekant eurai į šioje Sutartyje nurodytą Nuomotojo sąskaitą banke.

2.5. Į sutarties kainą įskaityti visi mokesčiai ir visos Nuomotojo išlaidos susijusios su tinkamu Paslaugų teikimu, taip pat atsiskaitymo dokumentų pateikimas per informacinę sistemą „E. sąskaita“.

2.6. Nuomotojas patvirtina, kad įrenginys jam priklauso nuosavybės teise ir, kad jis nėra įkeistas ar kitaip suvaržytas Nuomotojo teisės į šį įrenginį.

III. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

3.1. Nuomotojas įsipareigoja perduoti Nuomininkui sutarties ir mažos vertės pirkimo sąlygas bei įrenginio paskirtį atitinkančios būklės įrenginį. Nuomotojas garantuoja, kad įrenginys yra tinkamas naudoti pagal paskirtį, kuriai jis išnuomojamas, visą nuomos terminą.

3.2. Nuomotojas neatsako už tuos įrenginio trūkumus, kuriuos jis aptarė sudarydamas sutartį.

3.3. Kartu su įrenginiu Nuomotojas perduoda Nuomininkui įrenginio techninį pasą, kuris yra būtinas įrenginio naudojimui.

3.4. Nuomotojas atsako už išnuomoto įrenginio trūkumus, kurie visiškai ar iš dalies kliudo naudoti įrenginį pagal paskirtį, net ir tuo atveju, kai Nuomotojas sudarydamas sutartį apie tuos trūkumus nežinojo.

3.5. Nuomininkas, jeigu paaiškėja sutarties 3.4. punkte numatytų trūkumų, turi teisę savo pasirinkimu:

3.5.1. reikalauti, kad Nuomotojas neatlygintinai tuos trūkumus pašalintų arba atitinkamai sumažintų nuomos mokesčių, arba atlygintų Nuomininkui trūkumų pašalinimo išlaidas;

3.5.2. išskaičiuoti iš nuomos mokesčio trūkumų pašalinimo išlaidas, jei apie tai iš anksto pranešė Nuomotojui;

3.5.3. reikalauti nutraukti nuomos sutartį prieš terminą.

3.6. Nuomotojas, kuriam pranešta apie Nuomininko reikalavimus arba apie Nuomininko ketinimą pašalinti daikto trūkumus Nuomotojo lėšomis, turi teisę nedelsdamas pakeisti išnuomotą netinkamos kokybės daiktą kitu analogišku tinkamos kokybės daiktu arba pats neatlygintinai pašalinti daikto trūkumus.

3.7. Jeigu, patenkinus Nuomininko reikalavimus arba jam išskaičiavus trūkumų šalinimo išlaidas iš nuomos mokesčio, Nuomininko patirti nuostoliai nėra visiškai atlyginti, tai jis turi teisę reikalauti, kad Nuomotojas atlygintų nepadengtą nuostolių dalį.

3.8. Nuomininkas naudosis išsinuomotu įrenginiu pagal sutartį ir paskirtį, taip pat privalo laikyti išsinuomotą įrenginį tvarkingą

3.9. Nuomininkas išsinuomotu daiktu naudosis taip, kad netrukdytų juo naudotis kitiems teisėtiems to daikto naudotojams.

3.10. Nuomotojas, nepažeisdamas Nuomininko teisių, turi teisę tikrinti, ar Nuomininkas tinkamai naudojasi išsinuomotu įrenginiu. Be to, Nuomotojas turi teisę aprodyti išnuomotą įrenginį būsimam Nuomininkui.

3.11. Nuomininkas turi teisę subnuomoti išsinuomotą įrenginį tiktai gavęs rašytinį Nuomotojo sutikimą, tačiau Nuomotojo atsisakymas duoti sutikimą Nuomininkui subnuomoti įrenginį turi būti protingai motyvuotas. Subnuomos sutarties terminas negali būti ilgesnis už nuomos terminą.

3.12. Nuomotojas savo lėšomis atlieka išnuomoto įrenginio kapitalinį remontą, taip pat įrenginio einamąjį remontą, techninę priežiūrą, perka įrenginio remontui ir techninei priežiūrai skirtas atsargines dalis ir jas keičia.

3.13. Nuomotojas, vykdydamas sutarties 3.12. punkte numatytą pareigą, turi teisę pareikalauti, kad Nuomininkas laikinai atsisakytų naudotis išsinuomotu įrenginiu, jeigu kapitalinis remontas yra būtinas ir neatidėliotinas.

IV. SUTARTIES GALIOJIMAS, VYKDYMO PRADŽIA, TRUKMĖ IR TERMINAI

4.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja 12 mėnesių, jos vykdymo pradžią ir galiojimo trukmę skaičiuojant nuo įsigaliojimo dienos.

4.2. Nuomininkas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.721 str. 1 d., gali nutraukti šią sutartį vienašališkai, raštu apie sutarties nutraukimą įspėjant Tiekėją prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Tokiu atveju Nuomininkas sumoka Paslaugos teikėjui kainos dalį, proporcingą suteiktoms paslaugoms, ir atlygina kitas protingas išlaidas, kurias Nuomininkas, norėdamas įvykdyti sutartį, padarė iki pranešimo apie sutarties nutraukimą gavimo iš Nuomotojo momento.

4.3. Nuomotojas turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį tik dėl svarbių priežasčių. Tokiu atveju Nuomotojas privalo visiškai atlyginti kliento patirtus nuostolius.

4.4. Sutartis taip pat gali būti nutraukta Šalių susitarimu.

4.5. Šios sutarties nutraukimas neatleidžia Šalių nuo įsipareigojimų visiškai atsiskaityti viena su kita, taip pat nepanaikina teisės reikalauti atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl

įsipareigojimų pagal šią sutartį nevykdymo ar netinkamo vykdymo, net jeigu tokie įsiskolinimai tapo žinomi po šios sutarties nutraukimo dienos.

V. PASLAUGŲ TEIKIMO TERMINAI IR ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Nuomininkui pateikus užsakymą, Nuomotojas Paslaugą teikti pradeda ne vėliau kaip per 1 darbo dienas nuo užsakymo pateikimo dienos.

5.2. Neatlikus apmokėjimo nustatytais terminais, Nuomotojo pareikalavimu Nuomininkas moka 0,02% dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną, nuo laiku neapmokėtos sumos.

5.3. Jei Nuomotojas dėl savo kaltės laiku nesuteikia užsakytų Paslaugų, Nuomininkas turi teisę be oficialaus įspėjimo ir nesumažindamas kitų savo teisių gynimo būdų pradėti skaičiuoti 0,02% dydžio delspinigius nuo laiku nepristatytų Prekių kainos už kiekvieną termino praleidimo dieną, neviršijant 10% bendros Sutarties kainos.

5.4. Jei apskaičiuoti delspinigiai viršija 10% bendros Sutarties kainos, Nuomininkas gali, prieš tai raštu įspėjęs Nuomotoją:

5.4.1. išskaičiuoti delspinigių sumą iš Nuomotojui mokėtinų sumų;

5.4.2. nutraukti Sutartį.

5.4. Nė viena iš Šalių neturi teisės perduoti trečiajam asmeniui teisių ir įsipareigojimų pagal šią sutartį be rašytinio kitos Šalies sutikimo.

VI. SUSIRAŠINĖJIMAS

6.1. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Visi užsakymai, pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) toliau nurodytais adresais, kitais adresais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą:

	Nuomininkas	Nuomotojas
Vardas, pavardė	Povilas Monkevičius	Gintaras Stankūnas
Adresas	Aukštadvario g. 5, Trakai	Veiverių g. 9B-41, LT-11346 Vilnius
Telefonas	+37065787415	+37061301771
El. paštas	pirkimai@trakupaslaugos.lt info@trakupaslaugos.lt	info@rigmetas.lt

6.2. Jei pasikeičia Šalies adresas ir / ar kiti duomenys, tokia Šalis turi informuoti kitą Šalį pranešdama ne vėliau, kaip per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų. Jei Šaliai nepavyksta laikytis šių reikalavimų, ji neturi teisės į pretenziją ar atsiliepimą, jei kitos Šalies veiksmai, atlikti remiantis paskutiniaisiais žinomais jai duomenimis, prieštarauja Sutarties sąlygoms arba ji negavo jokio pranešimo, išsiųsto pagal tuos duomenis.

VII. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS

7.1. Šalys neatsako už dalinį ar visišką prisiimtų įsipareigojimų neįvykdymą, jeigu įrodo, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių.

7.2. Sutarties Šalis, kuri dėl nenugalimos jėgos aplinkybių negali vykdyti savo sutartinių įsipareigojimų, privalo nedelsdama, bet ne vėliau kaip 3 (tris) kalendorines dienas nuo aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo dienos, raštu informuoti apie tai kitą Šalį.

7.3. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Pažymos dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių patvirtinimo išduodamos vadovaujantis pažymų išdavimo tvarka, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. kovo 13 d. nutarimu Nr. 222.

7.4. Pagrindas atleisti nuo atsakomybės atsiranda nuo kliūties atsiradimo momento arba jeigu apie ją nėra laiku pranešta, nuo pranešimo momento. Laiku nepranešusi įsipareigojimų

nevykdanti Šalis tampa iš dalies atsakinga už nuostolių, kurių priešingu atveju būtų buvę išvengta, atlyginimą.

7.5. Jeigu nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės trunka ilgiau kaip 30 (trisdešimt) dienų, bet kuri Šalis turi teisę nutraukti šią Sutartį įspėdama apie tai kitą Šalį prieš 5 (penkias) darbo dienas. Jeigu pasibaigus šiam 10 (dešimt) darbo dienų terminui nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybės vis dar tęsiasi, Sutartis nutraukiama ir pagal Sutarties sąlygas Šalys atleidžiamos nuo tolesnio Sutarties vykdymo.

VIII. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

8.1. Ši Sutartis sudaryta lietuvių kalba, 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią – po vieną kiekvienai Šaliai.

8.2. Visi tarp Šalių kilę ginčai ar nesutarimai, susiję su šia sutartimi, sprendžiami derybų būdu. Šalims nesutarus, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

8.3. Šalys patvirtina, kad Sutartį perskaitė, suprato jos turinį ir pasekmes, priėmė ją kaip atitinkančią jų tikslus ir pasirašė aukščiau nurodyta data.

8.4. Neatskiriamos šios sutarties dalys taip pat yra mažos vertės pirkimo apklausos būdu, įvykusio 2017 m. spalio 27 d., dokumentai ir Tiekėjo 2017 m. spalio 26 d. pasiūlymas.

Nuomininkas:

UAB „Trakų paslaugos“

Aukštadvariog. 5, Trakai

Įm.k. 181522014

PVM mokėtojo kodas LT815220113

AB DNB Bank

A.s. LT 414010042700000464

Tel.: +37065541961

El. p.: info@trakupaslaugos.lt

Direktorius Mantas Orintas

(parašas)



A.V.

Nuomotojas:

UAB „Rigmetas“

Veiverių g. 9B-41, LT-11346 Vilnius

Įm.k. 304603568

PVM mokėtojo kodas LT100011154311

Bankas: Luminor Bank AB

A/s numeris: LT784010051004002958

Tel./faks: +37061301771

El. p.: info@rigmetas.lt

Direktorius Gintaras Stankūnas

(parašas)



A.V.