

STATYBOS RANGOS SUTARTIS

2016 m. gegužės 11 d. Nr. 55

Visaginas

Visagino vaikų lopšelis-darželis „Kūlverstukas“ (toliau – Užsakovas), atstovaujamas bendrovės direktorės Vilijos Kriaučiūnienės, ir UAB „VIKSVOLA“ (toliau – Rangovas), atstovaujama bendrovės direktoriaus Ivano Vaitkevičiaus, veikiančio pagal įmonės įstatus, sudarė šią sutartį:

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Sutarties objektas yra Visagino vaikų lopšelis-darželis „Kūlverstukas“ lietaus kanalizacijos, vidaus patalpų sanitarinių mazgų (gr. „Visčiukai“, gr. „Lepečkojai“, gr. „Žvaigždutės“) remonto darbai.

II. BENDROSIOS NUOSTATOS

2. Rangovas darbus pradeda 2016 m. gegužės 17 d. ir baigia 2016 m. liepos 22 d. Pratęsimo galimybė numatoma atsiradus nenumatytoms aplinkybėms, tada sutarties vykdymo terminas, šalims raštu išreiškus tam sutikimą, pratęsimas, bet ne ilgiau kaip 1 mėnesiui.

3. Sutarties objektui nustatomas 5 metų garantinis laikas. Rangovas savo lėšomis ištaiso defektus, išaiškėjusius per garantinį laikotarpį.

4. Vykdydamos šią sutartį, šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Statybos įstatymu bei kitais normatyviniais statybos dokumentais ir šios sutarties sąlygomis.

III. SUTARTIES KAINA

5. Sutarties kaina, nustatyta remiantis darbų apimčių sąrašu, yra 22427,96 Eur (dvidešimt du tūkstančiai keturi šimtai dvidešimt septyni eurai 96 ct.) su PVM.

6. Užsakovas apmoka už faktiškai atliktus darbus per 5 dienų pagal gautus atsiskaitymo dokumentus (sąskaita faktūra, atliktų darbų aktas).

IV. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

7. Rangovas įsipareigoja:

7.1. darbus atlikti kokybiškai, laikydamasis esamų normų ir taisyklių, standartų, papildomų techninių sutarties sąlygų (jei tokios yra) reikalavimų, Užsakovui vykdant techninę priežiūrą;

7.2. savarankiškai apsirūpinti darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už blogą medžiagų kokybę;

7.3. garantuoti objekte darbo saugą, priešgaisrinę apsaugą, aplinkos ekologinę apsaugą;

7.4. keisti Užsakovo patvirtintus projektinius sprendimus arba darbų apimtį tik gavęs jo rašytinį sutikimą;

7.5. pranešti Užsakovui apie objekto užbaigimą ne vėliau kaip per 5 dienų, prašydamas organizuoti priėmimą;

7.6. atlikęs darbus pateikti Užsakovui atliktų darbų aktą;

8. Užsakovas įsipareigoja vykdyti visas jam priskiriamas pareigas ir prisiima atlikti techninę priežiūrą.

V. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

uot 10/5

9. Šalių atsakomybė už netinkamą sutarties sąlygų įvykdymą arba už kitokius sutarties pažeidimus:

9.1. Užsakovas:

9.1.1. nepagrįstai uždelsęs priimti objektą naudoti ilgiau kaip 15 dienų nuo Rangovo pranešimo apie objekto užbaigimą termino, moka Rangovui 0,02 proc. sutartyje nurodytos pradinės objekto kainos dydžio baudą už kiekvieną uždelstą dieną;

9.1.2. nustatęs esminius nukrypimus nuo sutarties sąlygų arba kitokius esminius darbo trūkumus, turi teisę nutraukti su Rangovu sutartį ir reikalauti atlyginti patirtus nuostolius. Nutraukęs sutartį ne dėl Rangovo kaltės, atlygina Rangovui jo turėtas pagrįstas statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu;

9.2. Rangovas:

9.2.1. Užsakovo nurodytu laiku nepašalinęs defektų, nustatytų per garantinį laiką, atlygina Užsakovo išlaidas, patirtas šalinant defektus;

9.2.2. nutraukęs sutartį dėl nepateisinamos priežasties, netenka sutarties atlikimo užtikrinimo arba atlygina Užsakovui jo turėtas pagrįstas statybos išlaidas ir nuostolius, susijusius su sutarties nutraukimu;

9.2.3. uždelsęs objekto statybą, moka Užsakovui 0,02 proc. pradinės kainos delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną ir atlygina Užsakovui patirtus nuostolius;

9.2.4. palūkanų dydis yra 0,00 Lt;

9.2.5. atlikdamas sutartyje numatytus darbus, atsako už žalą, padarytą tretiesiems asmenims.

VI. SUTARTIES GALIOJIMAS

10. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki garantinio laikotarpio pabaigos.

11. Sutartis gali būti nutraukta prieš terminą, apie tai raštu įspėjus kitą šalį prieš 15 dienų.

12. Sutartis gali būti keičiama šalių susitarimu, pakeitimą įforminant raštu bei patvirtinant parašais susitarimo tikrumą.

13. Iškilusių tarp šalių ginčų neišsprendus taikiai, jų nagrinėjimas perduodamas teismui Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

14. Sutartis sudaryta dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną Užsakovui ir Rangovui.

15. Sutarties priedai: sąmata.

VII. ŠALIŲ REKVIZITAI

16. Užsakovas: Visagino vaikų lopšelis-darželis „Kūlverstukas“, įmonės kodas 190230258, , Kosmoso g. 12, LT-31104 Visaginas, atsiskaitomoji sąskaita Nr. LT357300010002619881 AB Swedbank.

17. Rangovas: UAB „VIKSVOLA“, įmonės kodas 155561838, PVM mok.kodas LT555618314 Sedulinos al. 14/3, 31144 Visaginas, atsiskaitomoji sąskaita Nr. LT307182200009467417 AB Šiaulių bankas.

UŽSAKOVAS

Visagino vaikų lopšelis-darželis „Kūlverstukas“
direktorė

Vilija Kriaučiūnienė

Vilija Kriaučiūnienė

RANGOVAS

UAB „VIKSVOLA“

direktorius

Ivan Vaitkevič

