

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Nemėžio Šv. Rapolo Kalinausko gimnazijos modernizavimo darbai

Techninę specifikaciją sudaro:

Techninis darbo projektas:

1. Projekto Nr. MR-2016-11-1 „Mokyklos (unikalus Nr. 4400-0332-3464) mokslo paskirties pastato (8.11) Vilniaus r., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokomlės g. 2, (sklypo kad. Nr. 4162/0100:1303) atnaujinimo (modernizavimo) projektas“ statinio architektūros-konstrukcijos dalis ir projekto Nr. MR-2016-11-1/II „Mokyklos (unikalus Nr. 4400-0332-3464) mokslo paskirties pastato (8.11) Vilniaus r., Nemėžio sen., Nemėžio k., V. Sirokomlės g. 2, (sklypo kad. Nr. 4162/0100:1303) atnaujinimo (modernizavimo) projektas“ statinio architektūros dalis (pateikiama elektronine forma);

2. Projekto Nr. MR-2015-04-1 elektrotechnikos, vėdinimo, vandentiekio ir nuotekų dalių patikslinimai sanitarinių mazgų įrengimui patalpose Nr. 1-20 ir 1-74;

3. Techninė užduotis;

4. 1 priedas – darbų kiekių žiniaraštis.

Visos, šios techninės specifikacijos dalys turi būti skaitomos kartu kaip viena kitą papildančios.

Techninis projektas

CVP IS priemonėmis pateikiamas techninio darbo projekto Nr. MR-2016-11-1 statinio architektūros-konstrukcijos dalis; Nr. MR-2016-11-1/II statinio architektūros dalis ir projekto Nr. MR-2015-04-1 elektrotechnikos, vėdinimo, vandentiekio ir nuotekų dalių patikslinimai.

Pastabos:

- Perkamus darbus vertinti tik patalpoms, nurodytoms įkainotos veiklos sąraše pagal pridedamą darbų kiekių žiniaraštį (techninės specifikacijos 1 priedas).

Techniniame darbo projekte, techninėje specifikacijoje, brėžiniuose, žiniaraščiuose – paminėti gaminių pavadinimai, jų modeliai ar šaltiniai, konkretūs procesai ar prekės ženklai, patentai, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, nuorodos į standartus ir/ar technologijas yra rekomendacinio bei orientacinio pobūdžio ir gali būti pakeisti lygiaverte (ne blogesniais techniniais rodikliais ir atitinkančią reikalaujamus kokybės parametrus) kitų gamintojų produkcija (prekėmis), lygiaverčiais standartais ir/ar technologijomis.

Techniniai parametrai turi būti tokie patys kaip nurodyti techninėse specifikacijose arba geresni. Vykdam darbus, montuojant įrenginius ar mazgus ir keičiant į lygiaverčius kitų gamintojų techninius parametrus turi būti pateikta to gamintojo rekomendacijos, paaiškinimai, jungimo, montavimo schemos ir brėžiniai. Iš pateiktos medžiagos turi būti aiškiai suprantama, kad keičiami techniniai parametrai yra neblogesni bei analogiški ir lygiaverčiai.

Statybos metu rangovo naudojamų medžiagų, gaminių ir įrengimų techninės charakteristikos turi atitikti techninės specifikacijos reikalavimus. Visos apdailos medžiagos ir spalvos turi būti suderintos su projekto vykdymo prižiūrėtoju.

Darbų kiekių žiniaraščiai yra orientacinio pobūdžio ir gali nesutapti su techniniame projekte pateiktais kiekiais, medžiagomis ar mazgais. Vadovautis reikia techniniu projektu.

Techninė užduotis

Įgyvendinant rangos sutartį, Rangovas turės atlikti rangos darbus.

Darbų atlikimo terminas – 12 mėn. su galimybe pratęsti šį terminą iki 3 mėn.

Rangovas privalo darbus organizuoti taip, kad dėl Darbų atlikimo įstaigos veikla nebūtų visiškai nutraukta.

Rangovas turi numatyti ir įvertinti visas sutarties vykdymo išlaidas (tarp jų išlaidas nurodytas šioje Techninėje užduotyje). Faktinių kiekių, gautų vykdant brėžiniuose, žiniaraščiuose ir specifikacijose aprašytus darbus, svyravimų (neatitikimų) riziką prisiima Rangovas, jeigu faktinė pirkimo dokumentuose nurodytų Darbų apimtis nesiskiria daugiau kaip 15 procentų.

Kiti reikalavimai:

Darbų kiekių žiniaraštyje (Techninės specifikacijos 1 priedas) nurodytų tapytų freskų ant sienų restauravimui (pertapymui) polichrominio tyrimo ataskaita nerengiama. Freskos (piešiniai ant sienų) nėra kultūros paveldo vertybė, jos nutapytos sienoms skirtais dažais mokyklos dailės mokytojų. Freskų nuotraukos pridedamos.

Pasiūlyme nereikia vertinti:

- Natūrinių akustinių, patalpų apšvietos, mikroklimato matavimų, geriamo vandens cheminius ir mikrobiologinius tyrimų – šias paslaugas įsigys Perkančioji organizacija.
- Aiškinamajame rašte, techninėse specifikacijose, brėžiniuose aprašytų baldų, įrangos, kurių nėra pridedama darbų kiekių žiniaraštyje.

Statinio statybos metu susidariusios statybinės atliekos turi būti išvežamos antriniam panaudojimui arba utilizavimui laikantis nustatytos tvarkos. Pateikti pažymas apie visas išvežamas atliekas.

Atlikęs darbus, Rangovas priduoja Užsakovui teritoriją, patalpas sutvarkytą, savo lėšomis atstato pažeistas dangas, želdynus ir pan.



4 Sutarties priedas

ATLIKTŲ DARBŲ AKTAS

Nemėžio šv. Rapolo Kalinausko gimnazijos modernizavimo darbai

Eil. Nr.	Nuolatinių Darbų/Paslaugų veiklos pavadinimas	Sutartinė kaina be PVM	Atlikta Darbų (paslaugų) nuo statybos pradžios įskaitant ataskaitinį laikotarpį		Atlikta Darbų (paslaugų) nuo statybos pradžios iki ataskaitinio laikotarpio		Atlikta Darbų (paslaugų) per ataskaitinį laikotarpį	
			%	Suma	%	Suma	%	Suma
	...							
Suma be PVM:								
PVM 21 % suma:								
Suma su PVM:								
Suma mokėjimui:								

ES projekto lėšomis finansuojamiems darbams rengiamas atskiras atliktų darbų aktas.

UŽSAKOVAS



DARBŲ PERDAVIMO-PRIĖMIMO AKTAS

[Akto sudarymo vieta], m. d.

[Rangovo pavadinimas], atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas Rangovu, ir [Užsakovo pavadinimas], atstovaujama, veikiančio pagal, toliau vadinamas Užsakovu (toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi), vadovaudamiesi Šalių sudaryta [sutarties pavadinimas, sudarymo data] sutartimi (toliau – vadinama Sutartimi), bei papildomais susitarimais Nr. _____, sudarė šį Darbų perdavimo-priėmimo aktą:

1. Rangovas perduoda Užsakovui atliktus Darbus [Darbų pavadinimas, sutampantis su Sutarties 2.1 punkte esančiu Darbų pavadinimu], o Užsakovas šiuos atliktus Darbus priima.
 2. Už atliktus Darbus Užsakovas įsipareigoja sumokėti Rangovui likusią..... Eur (..... eurų) sumą Šalių sudarytoje Sutartyje nustatyta tvarka.
 - [3. Šalys patvirtina, kad Darbai yra atlikti pilnai ir tinkamai. Užsakovas neturi Rangovui pretenzijų dėl atliktų Darbų kokybės.]
 - [3. Šalys patvirtina, kad Darbai yra atlikti pilnai ir tinkamai, išskyrus defektus, kurie neturės esminės įtakos naudojant Darbus pagal paskirtį. Defektų sąrašas pridedamas. Defektai turi būti pašalinti per [nurodyti dienų skaičių, ne ilgesnį, nei 28 dienas] dienų po šio Darbų perdavimo-priėmimo akto pasirašymo dienos.]
- [Pasirenkama pagal situaciją]
4. Šis aktas sudarytas dviem egzemplioriais, kurie abu turi vienodą teisinę galią. Vienas egzempliorius pateikiamas Rangovui, kitas lieka Užsakovui.

Rangovas
 [Pavadinimas]
 [Buveinės adresas]
 [Telefonas, faksas]
 [Įmonės kodas]
 [PVM mokėtojo kodas]

Užsakovas
 [Pavadinimas]
 [Buveinės adresas]
 [Telefonas, faksas]
 [Įmonės kodas]
 [PVM mokėtojo kodas]

 Parašas
 [Pareigos, vardas ir pavardė]

 Parašas
 [Pareigos, vardas ir pavardė]

**Statinio statybos
 techninės priežiūros vadovas**
 [Vardas, Pavardė]
 [Atestato numeris]

[PRIEDAS: Defektų sąrašas, taip pat nurodant pagrįstą laiką defektų taisymui ir įkainotą defektų vertę]

 Parašas