

Rangos sutartis Nr. SP-4/2017

2017 m. balandžio 19 d.

Kaunas

UAB „Inketra“ (toliau sutartyje vadinama Rangovu), atstovaujama direktoriaus Egidijaus Rekaus, veikiančio bendrovės įstatų pagrindu ir Kauno „Varpo“ gimnazija (toliau sutartyje vadinama Užsakovu), atstovaujama direktorės Ilmantės Bagdonės, veikiančio gimnazijos įstatų pagrindu, susitarė sekančiai:

1. Sutarties objektas:

- 1.1 Šia sutartimi reguliuojami šalių santykiai, „Rangovui“ savo rizika ir savo medžiagomis, išvardintomis sutarties prieduose Nr.1 ir Nr.2, atliekant „Užsakovo“ užduotį, „Užsakovui“ įsipareigojus priimti atliktą darbą ir už jį sumokėti.
- 1.2 Sutarties dalyku yra patalpų remonto darbai, adresu Rytų g. 19, Kaunas.
- 1.3 Darbų ir medžiagų kiekiai bei kainos yra abipusiai suderinti ir išvardinti sutarties Prieduose Nr. 1 ir Nr.2, kurie yra neatsiejama šios sutarties dalis. Bendra sutarties kaina yra 20500,00 eurų su PVM.
- 1.4 Tais atvejais, kai keičiantis projektiniams sprendimams, atsiranda būtinybė keisti sutarties kainą, turi būti raštu įformintas papildomas šalių susitarimas. Pataisos įsigalioja šalims pasirašius papildomą susitarimą.

2. Darbų atlikimas ir priėmimas:

- 2.1 „Rangovo“ darbai pradėti 2017-05-02 ir baigiami 2017-07-01.
- 2.2 Gavęs „Rangovo“ pranešimą apie pagal šią sutartį numatytų darbų užbaigimą, „Užsakovas“ per 3 d.d. privalo priimti „Rangovo“ atliktus darbus, pasirašydamas darbų perdavimo-priėmimo aktą. Pasirašius darbų perdavimo aktą, išrašoma sąskaita faktūra. Tuo atveju, jeigu „Užsakovas“ per 3 d.d. dienas nepasirašo atliktų darbų akto ir negrąžina atgal, laikoma, kad „Užsakovas“ darbus priėmė ir darbų kokybė atitinka sutartyje numatytus kokybės reikalavimus. Jei patalpos pradedamos eksploatuoti nepasirašius darbų atlikimo akto, taip pat laikoma, kad „Užsakovas“ darbus priėmė ir darbų kokybė atitinka sutartyje numatytus kokybės reikalavimus.

3. Atsiskaitymo terminai:

- 3.1 Visą sumą „Užsakovas“ įsipareigoja sumokėti per 10 k.d. nuo sąskaitos faktūros išrašymo dienos.

4. „Rangovas“ įsipareigoja:

- 4.1 Nustatytu laiku pradėti, savo medžiagomis, išvardintomis sutarties prieduose Nr.1 ir Nr.2, įrengimais, darbo jėga ir mechanizmais kokybiškai atlikti, užbaigti ir perduoti „Užsakovui“ visus sutartyje nurodytus rangos darbus. Informuoti „Užsakovą“ apie darbų eigą.
- 4.2 Vykdyti pagrįstus „Užsakovo“ nurodymus dėl darbų atlikimo, jei šie nurodymai neprieštarauja teisės aktų reikalavimams ar šios sutarties sąlygoms bei nėra kišimasis į „Rangovo“ ūkinę komercinę veiklą.
- 4.3 Per protingą terminą pašalinti darbų priėmimo ir perdavimo metu nustatytus darbų trūkumus.

5. „Užsakovas“ įsipareigoja:

- 5.1 Priduoti „Rangovui“ darbų frontą sutartyje numatyto terminu.
- 5.2 Užtikrinti „Rangovui“ galimybę laisvai ir saugiai patekti į objektą per visą sutarties galiojimo laiką.
- 5.3 Suteikti „Rangovui“ saugomas patalpas trumpalaikiam medžiagų ir įrankių sandėliavimui.
- 5.4 Priimti iš „Rangovo“ kokybiškai atliktus darbus.
- 5.5 Pateikti „Rangovui“ raštišką pretenziją su nusiskundimais ir pageidavimais jeigu „Užsakovas“ turi pretenzijų dėl darbų kokybės.



- 5.6 Apmokėti „Rangovui“ už atliktus bei nustatyta tvarka priimtus darbus sutartyje numatytais terminais ir sąlygomis.
6. Atsakomybė už sutarties pažeidimą.
- 6.1 „Rangovas“ už pavėluotą užsakymo įvykdymą sumoka „Užsakovui“ delspinigius 0,02 % nuo laiku neatliktų darbų sumos už kiekvieną praleistą darbo dieną.
- 6.2 „Užsakovas“ laiku neatlikęs atsiskaitymo pagal sutarties punktą 3.1, moka 0,02 % delspinigių už kiekvieną praleistą dieną nuo laiku neapmokėtos sumos.
7. Darbų kokybės garantija:
- 7.1 „Rangovas“ darbams suteikia 5 metų garantiją.
- 7.2 Garantinis laikas skaičiuojamas nuo darbų priėmimo-perdavimo dienos.
- 7.3 Garantiniu laikotarpiu nemokamai šalinami defektai, atsiradę dėl nekokybiškų „Rangovo“ medžiagų arba darbo. „Užsakovui“ pateikus raštišką pretenziją „Rangovas“ įsipareigoja raštu atsakyti per 10 d.d. bei ištaisyti atsiradusius defektus per protingą, abiem šalims priimtina terminą.
- 7.4 Pogarantiniu laikotarpiu aptarnaujama pagal atskirą sutartį.
- 7.5 Garantija negalioja trūkumams, kurie atsirado dėl šių priežasčių: „Užsakovas“ dangą sugadino mechanškai ar jos priežiūrai naudojo netinkamas medžiagas ar nesilaikė dangos eksploatavimo taisyklių.
- 7.6 „Rangovas“ neatsakingas už trūkumus, atsiradusius per garantinį terminą, kai šie trūkumai yra susiję su tokiomis priežastimis ar aplinkybėmis, kurių „Rangovas“ negalėjo numatyti ar kontroliuoti, pvz: stichinės nelaimės, ekstremalios oro sąlygos, gaisrai ir t.t.
8. Kitos sutarties sąlygos:
- 8.1 Ši sutartis įsigalioja nuo avanso sumokėjimo dienos ir galioja iki sutarties šalių įsipareigojimų pagal šią sutartį įvykdymo bei pilno atsiskaitymo ar nuostolių atlyginimo.
- 8.2 Ginčai ir nesutarimai tarp šalių sprendžiami derybų būdu. Nesutarimo atveju šalys perduoda ginčą spręsti LR Teismui.
- 8.3 Ši sutartis pasirašyta dvejuose, turinčiuose vienodą juridinę galią egzemplioriuose, po vieną kiekvienai pusei.

RANGOVAS

UAB "Inketra"

R.Kalantos 76, Kaunas

Tel./ 8 37 458070

Įmonės kodas: 301238598

PVM Kodas LT100004927317

A/s LT787044060006163432

AB SEB bankas

Banko kodas: 70440

Direktorius

Egidijus Rekus



UŽSAKOVAS

Kauno „Varpo“ gimnazija

Rytų g. g. 19, Kaunas

Tel. (8 37) 380455

Įmonės kodas 190138895

PVM kodas -

A/s LT524010042500060277

AB DNB bankas

Banko kodas: 40100

Direktorė

Ilmantė Bagdonė

