



PRELIMINARIOJI STATYBOS RANGOS SUTARTIS

2019 m. sausio 7 Nr. SP(01)-16
Vilnius

AB „Lietuvos geležinkeliai“, juridinio asmens kodas 110053842, atstovaujama, Generalinio direktoriaus Manto Bartuškos veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – **Užsakovas**), ir UAB „Hidrostatyba“, juridinio asmens kodas 163281914, atstovaujama generalinio direktoriaus Igno Daunio, veikiančio pagal bendrovės įstatus (toliau – **Rangovas**), toliau kartu vadinami „**Šalimis**“, o kiekviena atskirai – „**Šalimi**“, sudarė šią Preliminarią statybos rangos sutartį, toliau vadinamą „**Preliminaria sutartimi**“, ir susitarė dėl toliau išvardintų sąlygų:

1. PAGRINDINĖS SĄVOKOS

1.1. Preliminariojoje sutartyje ir jos pagrindu sudaromoje Darbų sutartyje (toliau – **Užsakymo sutartis**) naudojamos sąvokos:

Pirkimas – Skelbiamų derybų tarptautinio pirkimo procedūra, paskelbta 2018-02-02 (pirkimo 2018/PCSR-3-2 *Geležinkelio kelio remonto darbai* (Nr. 364423) 1 pirkimo objekto dalis „Geležinkelio kelio remonto darbai Vilniaus regione“), kurios pagrindu sudaryta ši Preliminarioji sutartis.

Darbai – Pirkimo dokumentuose nurodyti Darbai, dėl kurių yra sudaryta Preliminarioji sutartis, kurie yra būtini ir / ar gali būti reikalingi Užsakovui konkrečiu atveju ir kurie bus Pirkėjo perkami iš Rangovo, su juo Pirkimo dokumentuose ir Preliminariojoje sutartyje bus nustatyta tvarka sudaromos Užsakymo sutartys.

Atnaujintas tiekėjų varžymasis – Pirkimo dokumentuose nurodyti Darbai ir Kvietime atnaujintam varžymuisi arba Darbų užsakyme (*jeigu vykdomi*) detalizuoti Darbai, dėl kurių yra sudaryta Preliminarioji sutartis ir kurie yra būtini ir / ar gali būti reikalingi Užsakovui konkrečiu atveju ir kurie bus Užsakovo perkami pagal su Rangovo Pirkimo dokumentuose ir Preliminariojoje sutartyje nustatyta tvarka sudaromas Užsakymo sutartis.

Atnaujintas tiekėjų varžymasis – Pirkimo procedūra, kurios metu Rangovas atnaujina savo pasiūlymus pagal Užsakovo išsiųstą Kvietimą atnaujintam varžymuisi, kuriame nurodomos konkretus Darbų poreikis ir kuriuo siekiama sudaryti Užsakymo sutartį;

Kvietimas atnaujintam varžymuisi (toliau – **Kvietimas**) – Užsakovo reikalavimas pateikti atnaujintą pasiūlymą pagal Preliminariojoje sutartyje ir Kvietime nurodytus reikalavimus;

Darbų užsakymas – kreipimasis į Rangovą prašant atnaujinti pasiūlymą (pagerinti pasiūlymo kainą ir (ar) papildyti pasiūlymą), kreipimesi nurodytomis sąlygomis.

Užsakymo sutartis – Preliminariosios sutarties pagrindu ir joje bei Pirkimo dokumentuose nustatyta tvarka tarp Užsakovo ir vieno iš Rangovų sudaroma sutartis dėl Darbų įvykdžius Atnaujintą tiekėjų varžymąsi arba jo nevykdžius.

Pasiūlymas – vadovaujantis Pirkimo dokumentuose kiekvieno iš Rangovų parengtas ir Užsakovui nustatyta tvarka pateiktas įpareigojantis Rangovo pasiūlymas, Užsakovo pripažintas tinkamu. Priklausomai nuo konteksto Pasiūlymas taip pat reiškia kiekvieno iš Rangovų pateiktą Atnaujintam tiekėjų varžymuisi pasiūlymą;

1.2. Preliminariojoje sutartyje, kur tinka pagal kontekstą: (i) neapibrėžtos sąvokos aiškinamos vadovaujantis Pirkimo dokumentuose ir atitinkamų teisės aktų reguliavimais; (ii) apibrėžtų sąvokų vienkaskaitos linksniai taip pat reiškia daugiskaitos linksnius ir atvirkščiai; (iii) konkrečios giminės (vyriškos ar moteriškos) vartojimas Preliminariosios sutarties tekste turi būti aiškinamas kaip bet kurios iš šių giminių vartojimas; (iv) esant Preliminariosios sutarties tekste skaitmenimis nurodytų skaičių ir žodžiais nurodytų skaičių neatitikimui turi būti vadovujamasi žodžiais nurodytais skaičiais; (v) nuoroda į „dalį“, „punktą“, „papunktį“ ir / ar „priedą“ reiškia nuorodą į atitinkamą šios Preliminariosios sutarties dalį, punktą, papunktį ir / ar priedą; (vi) „asmuo“ reiškia bet kurį fizinį ir / ar įsteigtą ar steigiamą juridinį asmenį ir / arba kitą subjektą ir / ar susivienijimą; (vii) „treieji asmenys“ reiškia visus šios Preliminariosios sutarties Šalimis nesančius asmenis.

1.3. Preliminariojoje sutartyje vartojamos sąvokos, jų trumpiniai ir aiškinimas lygiai taip pat vartojami ir suprantami Užsakymo sutartyse, jeigu nenurodyta kitaip.

1.4. Preliminarioji sutartis turi būti aiškinama vadovaujantis teisės aktais ir sistemiškai su Pirkimo dokumentais bei kiekvieno iš Rangovų pateiktais Pasiūlymais. Tuo atveju, jei po šios



Preliminariosios sutarties sudarymo bus nustatyti bet kokie neatitikimai tarp Preliminariosios sutarties nuostatų, Pirkimo dokumentų ir / ar Pasiūlymų turinio, ši Preliminarioji sutartis aiškinama vadovaujantis visų pirma šios Preliminariosios sutarties (kurios projektas yra Pirkimo dokumentų sudėtinė dalis) nuostatomis po to Pirkimo, kurio pagrindu buvo sudaryta Preliminarioji sutartis, dokumentams, po to – tiekėjo pasiūlymui.

2. PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES DALYKAS

2.1. Preliminariojoje sutartimi Užsakovas ir Rangovas susitaria dėl sąlygų, taikomų jos pagrindu ateityje sudaromoms Užsakymo sutartims, kurios bus sudaromos šios Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu.

2.2. Preliminarioji sutartis taikoma visiems Rangovo ir Užsakovo santykiams, susijusiems su šioje Preliminariojoje sutartyje ir Užsakymo sutartyje nustatytų Darbų vykdymu. Ši Preliminarioji sutartis sukuria teisinius santykius tarp kiekvieno iš Rangovų ir Užsakovo. Ši Preliminarioji sutartis nesukuria teisinių santykių tarp Rangovų.

2.3. Šalys įsipareigoja, kad Darbai bus užsakomi ir vykdomi Preliminariojoje sutartyje ir jos pagrindu sudaromoje Užsakymo sutartyje nustatyta tvarka.

3. PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES KAINA

3.1. Preliminariosios sutarties kaina yra visų Preliminariosios sutarties galiojimo laikotarpiu ir jos pagrindu sudaromų Užsakymo sutarčių suma, kuri negali būti didesnė nei maksimali Preliminariosios sutarties kaina.

3.2. Numatoma maksimali Preliminariosios sutarties kaina:

1 p.o.d. Geležinkelio kelio remonto darbai Vilniaus regione:

be PVM:	11 150 000,00 EUR	(vieniolika milijonų šimtas penkiasdešimt tūkstančių eurų)
PVM (21 proc.):	2 341 500,00 EUR	(du milijonai trys šimtai keturiasdešimt vienas tūkstantis penki šimtai eurų)
su PVM:	13 491 500,00 EUR	(trylika milijonų keturi šimtai devyniasdešimt vienas tūkstantis penki šimtai eurų)

3.3. Preliminariosios sutarties pagrindu sudaromų Užsakymo sutarčių pirkimo objektų įkainiai negali būti didesni nei šios sutarties priede Nr. 3 nurodyti šių pirkimo objektų įkainiai, ar šiame Preliminariosios sutarties skyriuje nustatyta tvarka peržiūrėti įkainiai.

3.4. Pasikeitus PVM taikymą reglamentuojančiai teisinei bazei, Preliminariojoje sutartyje bus automatiškai taikomas naujas PVM, sutarties įkainiai be PVM dėl PVM pokyčių papildomai nebus perskaičiuojami, nebent priimti teisės aktai numatytų kitaip.

3.5. Preliminariosios sutarties įkainiai be PVM peržiūrimi kas 12 (dvylika) mėnesių po Preliminariosios sutarties pasirašymo dienos iki Preliminariosios sutarties vykdymo pabaigos.

3.6. Preliminariosios sutarties įkainiai be PVM turi būti perskaičiuojami, jeigu Europos Sąjungos statistikos biuro EUROSTAT skelbiamais Europos Sąjungos šalių kainų pokyčių duomenimis, 12 (dvylikos) mėnesių prieš įkainių perskaičiavimą vidutinis kainų pokytis yra didesnis kaip 10 (dešimt) proc.

3.7. Preliminariosios sutarties įkainiai be PVM perskaičiuojami pagal formulę:

$$D_n = D \times K,$$

kur:

D – atitinkamas Preliminariojoje sutartyje nurodytas įkainis;

K - perskaičiavimo koeficientas, apskaičiuojamas pagal formules:

Jei vidutinis paskutinių 12 (dvylikos) mėnesių kainų pokytis teigiamas:	Jei vidutinis paskutinių 12 (dvylikos) mėnesių kainų pokytis neigiamas:
$K = 1 + \left(\frac{A - 10}{2} \right) / 100,$	$K = 1 + \left(\frac{A + 10}{2} \right) / 100,$

kur



A – paskutinių 12 (*dvylikos*) mėnesių vidutinis metinis kainų pokytis vadovaujanti Sąjungos statistikos biuro EUROSTAT skelbiamais Europos Sąjungos šalių kainų pokyčio duomenimis.

3.8. Perskaičiavimo koeficiento reikšmė nurodoma ir taikoma 3 (*trijų*) skaičių po kablelio tikslumu.

3.9. Preliminariosios sutarties įkainiai be PVM perskaičiuojam nepriklausomai nuo to, kokia yra perskaičiavimo koeficiento reikšmė. Jeigu perskaičiavimo koeficiento reikšmė yra didesnė nei 0, kaina didinama. Jeigu perskaičiavimo koeficiento reikšmė yra mažesnė už 0, kaina mažinama.

3.10. Perskaičiuoti Preliminariosios sutarties įkainiai be PVM įforminami Sutarties šalių įgaliotų atstovų pasirašomu Preliminariosios sutarties pakeitimu. Preliminariosios sutarties pakeitime turi būti nurodyta: įkainių perskaičiavimo pagrindas, perskaičiuojamieji įkainiai, perskaičiavimo koeficientas (reikšmė), perskaičiuoti įkainiai. Prie Preliminariosios sutarties pakeitimo yra būtina pridėti šiuos Preliminariosios sutarties šalių įgaliotų atstovų pasirašytus priedus: Preliminariosios sutarties įkainių be PVM perskaičiavimą pagrindžiančius dokumentus, perskaičiavimo koeficiento reikšmės skaičiavimą pagrindžiančius dokumentus.

3.11. Perskaičiuoti Preliminariosios sutarties įkainiai be PVM įsigalioja tik tada, kai Preliminariosios sutarties šalys juos įformina vadovaujantis Preliminariosios sutarties 3.12 papunktyje nustatyta tvarka.

3.12. Perskaičiuoti Preliminariosios sutarties įkainiai be PVM galioja 12 (*dvylika*) mėnesių po įkainių perskaičiavimo.

4. PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES VYKDYMAS

4.1. Jei Preliminarioji sutartis sudaryta su vienu Rangovu, pasirašius ir įsigaliojus Preliminariajai sutarčiai nevykdant Atnaujinto tiekėjų varžymosi:

4.1.1. esant poreikiui, su Pirkimą laimėjusiu Rangovu bus sudaroma Užsakymo sutartis joje nurodytam preliminariam Darbų kiekiui iki kol bus išnaudota Užsakymo sutarties maksimali kaina arba sueis jos galiojimo terminas;

Tokiu atveju Užsakovo įgaliotas asmuo, parengia Užsakymo sutartį pagal Preliminariosios sutarties 1 priedą, siunčia ją Rangovui arba kviečia atvykti pasirašyti ir nurodo datą, iki kurios turi atvykti pasirašyti arba atsiųsti pasirašytą Užsakymo sutartį. Užsakymo sutartis bus sudaroma joje nurodytam laikotarpiui.

4.1.2. esant poreikiui, Centrinės viešųjų pirkimų informacinės sistemos (toliau – **CVP IS**) priemonėmis bus kreipiamasi į Rangovą su prašymu atnaujinti pasiūlymą (pagerinti pasiūlymo kainą). Tokiu atveju įvertinus Rangovo atsakymą ir nusprendus sudaryti Užsakymo sutartį, ji sudaroma Preliminariosios sutarties 4.1.1 punkte nurodyta tvarka.

4.2. Jei Preliminarioji sutartis sudaryta su dviem ar daugiau Rangovų, esant poreikiui, bet ne rečiau kaip kas 6 mėnesius, Užsakovo įgaliotas asmuo vykdo Atnaujintą tiekėjų varžymąsi dėl planuojamų įsigyti Darbų įkainių ir / ar kainos ir Rangovams išsiunčia Kvietimą. Atnaujinto tiekėjų varžymosi tvarka pateikiama Preliminariosios sutarties 2 priede.

4.3. Jeigu įvykdžius Preliminariosios sutarties 4.1 arba 4.2 punkte numatytą procedūrą dėl nuo Rangovų priklausančių priežasčių Užsakymo sutartis nesudaroma (pavyzdžiui, Atnaujinto varžymosi metu nebuvo gauta Pasiūlymų arba visi gauti Pasiūlymai neatitiko nustatytų reikalavimų, buvo pasiūlytos per didelės kainos ir pan.), Užsakovas turi teisę savo nuožiūra atlikti bet kurį iš toliau nurodytų veiksmų:

4.3.1. pakartotinai organizuoti Preliminariosios sutarties 4.1 arba 4.2 punkte numatytą procedūrą;

4.3.2. organizuoti pirkimą dėl tų pačių Darbų bendra teisės aktuose nustatyta tvarka.

5. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

5.1. Jei Rangovas atsisako dalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžymesi, pasirašyti Užsakymo sutartį ar pateikti Užsakymo sutarties įsigaliojimui būtinus dokumentus, Užsakovas kiekvienu atveju reikalauja iš Rangovo sumokėti 10 (dešimt) procentų baudą skaičiuojant atitinkamai nuo planuojamų įsigyti Darbų bendros sumos (Šalių sutarimu tai laikoma iš anksto aptartais, sąžiningais, teisingais, minimaliais ir neginčijamais Užsakovo nuostoliais, patirtais dėl Rangovo prievolės sudaryti Užsakymo sutartis nesilaikymo), o daugiau kaip 3 (tris) kartus atsisakius dalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžymesi be pateisinamos priežasties, pasirašyti Užsakymo sutartį ar pateikti Užsakymo

sutarties įsigaliojimui būtinus dokumentus – vienašališkai nutraukia Preliminariąją sutartį Rangovą prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų.

5.2. Preliminariosios sutarties nutraukimas neatleidžia Šalių nuo baudų/delspinigių, priskaičiuotų iki Preliminariosios sutarties nutraukimo, mokėjimo ir/ar Šalių patirtų nuostolių, atsiradusių Rangovui nevykdant Preliminariojoje sutartyje nustatytų įsipareigojimų ir/ar nesilaikant galiojančių teisės aktų reikalavimų, atlyginimo.

5.3. Rangovui netinkamai vykdant savo sutartinius įsipareigojimus Užsakovas turi teisę, neapribodamas kitų, Preliminariojoje sutartyje / Užsakymo sutartyje ir įstatymuose numatytų, savo teisių gynimo priemonių taikymo galimybių už sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą, taikyti vienašalį išskaitymą iš visų pagal Preliminariąją sutartį / Užsakymo sutartį Rangovui mokėtinų sumų (pranešant apie tai Rangovui raštu) nurodytoms netesyboms bei visiems savo patirtiems nuostoliams padengti. Ši nuostata galioja nepaisant Preliminariosios sutarties / Užsakymo sutarties nutraukimo bei kitų sankcijų taikymo.

5.4. Kitos Šalių atsakomybę reglamentuojančios nuostatos įtvirtintos Užsakymo sutartyse.

6. PRELIMINARIOSIOS SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS, KEITIMAS IR PASIBAIGIMAS

6.1. Preliminarioji sutartis įsigalioja ją pasirašius įgaliotiems Šalių atstovams ir galioja 2 (*dvejus*) metus arba iki kol bus išnaudota preliminarioje sutartyje nurodyta maksimali Sutarties kaina, su galimybe ją pratęsti dar 2 (*dvejiems*) metams. Preliminariosios sutarties pagrindu sudaromos Užsakymo sutartys gali būti pasirašomos iki Preliminariosios sutarties galiojimo termino pabaigos ir galioti iki jose nurodyto galiojimo termino pabaigos.

6.2. Jei dėl kokių nors priežasčių įstatymo nustatyta tvarka būtų pripažinta negaliojančia dalis Preliminariosios sutarties, likusi jos dalis Šalims galioja ir turi būti vykdoma. Tokiu atveju Šalys įsipareigoja vykdyti Preliminariąją sutartį gera valia ir siekdamas jos tikslų, aiškindamos Preliminariąją sutartį ir užpildydamos jos spragas šioje sutartyje nustatyta tvarka.

6.3. Preliminarioji sutartis gali būti nutraukta Rangovo rašytiniu susitarimu su Užsakovu, pasirašytu jų tinkamai įgaliotų atstovų, tik dėl svarbių priežasčių. Tokiame susitarime Šalys susitaria dėl visų Preliminariosios sutarties nutraukimo sąlygų ir tvarkos.

6.4. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Preliminariąją sutartį apie tai įspėjęs Rangovą raštu prieš trumpesnę negu 30 (trisdešimties) kalendorinių dienų terminą šiais atvejais:

6.4.1. kai Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

6.4.2. kai keičiasi Rangovo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam Preliminarios sutarties vykdymui;

6.4.3. jei paaiškėja, kad Rangovas turėjo būti pašalintas iš Pirkimo procedūros *mutatis mutandis* taikant VPĮ¹ 46 straipsnio 1 dalį, kuri taikoma kartu su KSPĮ² 59 straipsnio 1 dalimi;

6.4.4. jei Rangovo kvalifikacija nebeatitinka jo Pasiūlyme Pirkimui nurodytos kvalifikacijos (jei ji Pirkimo metu buvo tikrinta).

6.4.5. Preliminariosios sutarties 5.1 punkte nustatytu atveju;

6.4.6. kai Preliminarioji sutartis buvo pakeista pažeidžiant KSPĮ³ 97 straipsnį;

6.4.7. kai paaiškėjo, kad su Rangovu neturėjo būti sudaryta Preliminarioji sutartis dėl to, kad Europos Sąjungos Teisingumo Teismas procese pagal Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 258 straipsnį pripažino, jog nebuvo įvykdyti įsipareigojimai pagal Europos Sąjungos steigiamąsias sutartis ir Direktyvą 2014/25/ES⁴;

¹ Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas;

² Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymas;

³ Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymas.

⁴ 2014 m. vasario 26 d. Europos Parlamento ir Tarybos direktyva 2014/25/ES dėl subjektų, vykdančių veiklą vandens, energetikos, transporto ir pašto paslaugų sektoriuose, vykdomų pirkimų, kuria panaikinama Direktyva 2004/17/EB.



6.4.8. jei dėl Preliminariosios sutarties 5.1 punkte nurodytų priežasčių Užsakymą nesudaroma daugiau kaip 3 (tris) kartus;

6.4.8. dėl kitokio pobūdžio neveiksnumo, trukdančio vykdyti Preliminariąją sutartį ir kitais Preliminariojoje sutartyje nurodytais atvejais.

6.5. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti šią Sutartį apie tai įspėjęs Užsakovą raštu prieš trumpesnę negu 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų terminą šiais atvejais:

6.5.1. kai Užsakovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą arba kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;

6.5.2. kai keičiasi Užsakovo organizacinė struktūra – juridinis statusas, pobūdis ar valdymo struktūra ir tai gali turėti įtakos tinkamam Preliminariosios sutarties vykdymui;

6.5.3. dėl kitokio pobūdžio Užsakovo neveiksnumo, trukdančio vykdyti Preliminariąją sutartį ir kitais Preliminariojoje sutartyje nurodytais atvejais.

6.6. Preliminariosios sutarties nutraukimas vieno iš Rangovų atžvilgiu nenutraukia Preliminariosios sutarties su kitais Rangovais galiojimo.

7. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS (*FORCE MAJEURE*)

7.1. Šalis nėra laikoma atsakinga už bet kokių įsipareigojimų pagal šią Preliminariąją sutartį neįvykdymą, jeigu įrodo, kad tai įvyko dėl neįprastų aplinkybių, kurių Šalis negalėjo kontroliuoti ir protingai numatyti bei užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 str. ir Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybėms taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840. Nustatydamos nenugalimos jėgos aplinkybes Sutarties šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 kovo 13 d. nutarimu Nr. 222 „Dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“ ar jį pakeičiančiais norminiais teisės aktais. Esant nenugalimos jėgos aplinkybėms Šalis Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatyta tvarka yra atleidžiamos nuo atsakomybės už Preliminariojoje sutartyje numatytą prievolių neįvykdymą, dalinį neįvykdymą arba netinkamą įvykdymą, o įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas.

7.2. Šalis, prašanti ją atleisti nuo atsakomybės, privalo pranešti kitai Šaliai raštu apie nenugalimos jėgos aplinkybes nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, pateikdama įrodymus, kad ji ėmėsi visų pagrįstų atsargumo priemonių ir dėjo visas pastangas, kad sumažintų išlaidas ar neigiamas pasekmes, taip pat pranešti galimą įsipareigojimų įvykdymo terminą. Pranešimo taip pat reikalaujama, kai išnyksta įsipareigojimų nevykdymo pagrindas.

7.3. Pagrindas atleisti Šalį nuo atsakomybės atsiranda nuo nenugalimos jėgos aplinkybių atsiradimo momento arba, jeigu laiku nebuvo pateiktas pranešimas, nuo pranešimo pateikimo momento. Jeigu Šalis laiku neišsiunčia pranešimo arba neinformuoja kitos Šalies, ji privalo kompensuoti kitai Šaliai žalą, kurią ši patyrė dėl laiku nepateikto pranešimo arba dėl to, kad nebuvo jokio pranešimo.

8. KITOS NUOSTATOS

8.1. Pirkimo dokumentai, jų paaiškinimai/patikslinimai ir Rangovo pateiktas Pasiūlymas Pirkimui yra neatskiriamos Preliminariosios sutarties dalys.

8.2. Ši Preliminarioji sutartis sudaryta lietuvių kalba *dviem*) egzemplioriais, turinčiais vienodą teisinę galią, po vieną kiekvienai Šaliai atskirai.

8.3. Preliminarioji sutartis gali būti keičiama Lietuvos Respublikos teisės aktų nurodyta tvarka. Pakeitimai galioja, kada yra sudaryti raštu ir yra pasirašyti įgaliotų Šalių atstovų.

8.4. Šalis įsipareigoja imtis visų priemonių laiku ir sąžiningai įvykdyti visas Preliminariosios sutarties sąlygas. Preliminariosios sutarties vykdymo procese iškilę nesutarimai sprendžiami derybų keliu.

8.5. Bet koks ginčas arba nuomonių nesutapimas dėl Preliminariosios sutarties ar atskirų jos nuostatų vykdymo, neveikimo ar jų nutraukimo, taip pat bet kokie kiti nesutarimai, kylantys iš Preliminariosios sutarties ar su ja susiję, turi būti sprendžiami Šalių tarpusavio derybomis. Nepavykus taikiai susitarti per 2 (du) kalendorinius mėnesius nuo to momento, kai viena Šalis pateikia kitai Šaliai rašytinę pretenziją, skundą ar kitą jiems prilyginamą dokumentą, ginčas perduodamas spręsti



Lietuvos Respublikos teismui pagal Lietuvos Respublikos įstatymus. Šalys susitaria, kad ginčo atveju teismo vieta bus Vilniaus miestas.

8.6. Preliminariosios Sutarties priedai:

8.6.1. 1 priedas – Užsakymo sutarties projektas;

8.6.2. 2 priedas – Atnaujinto tiekėjų varžymosi tvarka.

8.6.3. 3 priedas – Rangovo [2018-10-29] pasiūlymas Pirkimui (prie Sutarties atskirai nepridedamas, o originalas saugomas CVP IS).

ŠALIŲ REKVIZITAI:	
Užsakovas:	Rangovas:
AB „Lietuvos geležinkeliai“ Mindaugo g. 12, LT-03603 Vilnius, Lietuva Tel. +370 5 269 20 38, +370 5 269 28 20, Faksas +370 5 269 21 28, PVM mokėtojo kodas LT100538411, Įmonės kodas 110053842, Įmonė registruota Juridinių asmenų registre Banko rekvizitai: Sąskaitos Nr. LT68 7044 0600 0029 4239 AB SEB bankas, Gedimino pr. 12, LT-01103 Vilnius, Lietuva Banko kodas 70440 SWIFT: CBVI LT 2X	UAB „Hidrostatyba“ Gamyklos g.4, LT-96155 Gargždai, Lietuva Tel. 8-46-474201 Faksas 8-46-471500 PVM mokėtojo kodas LT632819113, Įmonės kodas 163281914, Įmonė registruota Juridinių asmenų registre Banko rekvizitai: Sąskaitos Nr. LT32 7044 0600 0070 8107 AB „SEB Bankas“, Gedimino pr. 12, LT-01103 Vilnius, Lietuva Banko kodas 70440 SWIFT: CBVI LT 2X

Užsakovo vardu:

Vardas Pavardė: Mantas Bartuška

Pareigos: Generalinis direktorius

Parašas:

Data:

A.V.

Rangovo vardu:

Vardas Pavardė: Ignas Daunys

Pareigos: Generalinis direktorius

Parašas:

Data:



Įteikti: PC, F, KD, DIE

Su kortele, spausdintu, DI



2019-01-07 Nr. SP(DI)-16

(nurodyti datą) Preliminariosios
statybos rangos sutarties Nr. (numeris)
1 priedas

FORMA PATVIRTINTA
AB „Lietuvos geležinkeliai“
generalinio direktoriaus 2017- -
įsakymu Nr. Į-

(Statybos rangos sutarties forma)

STATYBOS RANGOS (UŽSAKymo) SUTARTIS NR. __

201 m.

Nr. SP-

Vilnius

SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

Šiose sąlygose didžiąja raide rašomi terminai yra apibrėžti Statybos rangos pirkimo-pardavimo sutarties bendrųjų sąlygų (toliau – Bendrosios sąlygos) 1 straipsnyje. Sutarčiai taikoma skelbiamų derybų Nr. 2018/PCSR-3-2 „Geležinkelio kelio remonto darbų pirkimas“ paskelbimo dieną aktuali Bendrųjų sąlygų redakcija, skelbiama tinklapyje <http://www.litrail.lt/viesuju-pirkimu-dokumentai>.

1. UŽSAKOVAS

1.1. Pavadinimas	Akcinė bendrovė „Lietuvos geležinkeliai“
1.2. Adresas	Mindaugo g. 12, LT-03603 Vilnius, Lietuva
1.3. Juridinio asmens kodas	110053842
1.4. PVM mokėtojo kodas	LT100538411
1.5. Atsiskaitomoji sąskaita	Nr. LT68 7044 0600 0029 4239
1.6. Bankas, banko kodas	AB SEB bankas, Gedimino pr. 12, LT-01103 Vilnius, Lietuva, kodas 70440
1.7. Telefonas	+370 5 269 20 38, +370 5 269 28 20
1.8. Faksas	+370 5 269 21 28
1.9. El. paštas	lgkanc@litrail.lt
1.10. Atstovas	...
1.11. Atstovavimo pagrindas	...

2. RANGOVAS

2.1. Pavadinimas	...
2.2. Adresas	...
2.3. Juridinio asmens kodas	...
2.4. PVM mokėtojo kodas	...
2.5. Banko sąskaita	...
2.6. Bankas, banko kodas	...
2.7. Telefonas	...
2.8. Faksas	...
2.9. El. paštas	...
2.10. Atstovas	...



2.11. Atstovavimo pagrindas	...
3. STATINIO IR DARBŲ DUOMENYS	
3.1. Statinys	Geležinkelio keliai
3.2. Darbų atlikimo vieta (-os)	[Vilniaus] regionas
3.3. Statybos darbų rūšis	Geležinkelio kelio remonto darbai (toliau – Darbai)
4. DARBŲ KAINA IR KITI MOKĖJIMAI	
4.1. Kainodaros taisyklė	Fiksuotas įkainis (už faktiškai atliktas darbų apimtis apmokama pagal Sutartyje numatytus įkainius, neviršijant Sutarties 4.2 punkte nurodytos Bendros maksimalios Sutarties kainos).
4.2. Kaina	Bendra maksimali Sutarties kaina, neįskaitant PVM, yra _____ Eur (<i>nurodyti sumą skaičiais ir žodžiais</i>). 21 proc. PVM yra _____ Eur (<i>nurodyti sumą skaičiais ir žodžiais</i>). Bendra maksimali Sutarties kaina <i>kaina, įskaitant PVM</i> , yra _____ Eur (<i>nurodyti sumą skaičiais ir žodžiais</i>). Detalūs Darbų įkainiai nurodyti Sutarties priede Nr. 2.
4.3. Avansas	Netaikoma
4.4. Bauda	Kaip numatyta Sutarties Bendrosiose sąlygose
5. TERMINAI	
5.1. Darbų atlikimo terminas (laikotarpis)	Darbai vykdomi pagal Užsakovo poreikį 6 (šešis) mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Konkretūs Darbų atlikimo terminai nustatomi Techninėje specifikacijoje nustatyta tvarka Šalių suderintuose darbų atlikimo grafikuose. Suderintuose darbų atlikimo grafikuose nurodyti konkrečių Darbų atlikimo terminai Šalių susitarimu gali būti pratęsti esant neatidėliotinam poreikiui užtikrinti nenutrūkstamą Bendrovės gamybinę veiklą.
5.2. Darbų vykdymo etapai	Darbų vykdymo etapai, jei reikalinga, nustatomi Techninėje specifikacijoje nustatyta tvarka Šalių suderintuose darbų atlikimo grafikuose.
5.3. Sutarties galiojimo terminas (laikotarpis)	Sutartis galioja 9 (devynis) mėnesius nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.
6. RANGOVO DRAUDIMAS IR GARANTIJOS	



6.1. Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ir kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo reikalavimai	Darbų draudimo suma (neatsižvelgiant į Lietuvos Respublikos statybos įstatymo XI skirsnio 42 straipsnio 10 punktą) negali būti mažesnė nei numatyta Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių IV skyriaus ketvirtajame skirsnyje „Draudimo suma“. Civilinės atsakomybės draudimo suma (neatsižvelgiant į Lietuvos Respublikos statybos įstatymo XI skirsnio 42 straipsnio 10 punktą) kiekvienam statiniui negali būti mažesnė kaip 43 400,00 Eur (keturiasdešimt trijų tūkstančių keturių šimtų eurų) vienam draudžiamajam įvykiui. Papildomai draudimo liudijime (polise) turi būti numatyta: 1. Draudimo vietos sutvarkymo išlaidos po draudžiamąjį įvykių padengti. Draudimo suma turi būti nemažesnė kaip 1% darbų vertės pirmos rizikos draudimu. Besąlyginė išskaita (franšizė) negali būti didesnė nei 0,1% draudimo sumos, bet ne mažesnė nei 500 Eur (penki šimtai eurų); 2. Garantinio termino draudimas. Draudimo apsauga suteikiama dėl žemiau nurodytu garantinio termino laikotarpiu atsiradusio apdrausto turto sugadinimo, sunaikinimo ar praradimo: - dėl draudėjo ir/ar apdraustojo vykdomų draudimo objekto aptarnavimo darbų po statybos užbaigimo akto pasirašymo dienos; - kurie atsirado garantinio termino laikotarpio metu, su sąlyga, kad tokie nuostoliai ar žalos buvo sąlygoti apdraustų statybos darbų vykdymo draudimo vietoje metu iki apdraustų statybos darbų perdavimo užsakovui momento. Garantinio termino laikotarpis – 24 mėn. po to, kai rangovas perduoda visų apdraustų darbų rezultatą Užsakovui.
6.2. Bendrosios profesinės civilinės atsakomybės (kai atliekama statinio projekto vykdymo priežiūra bei susijusios paslaugos) draudimo reikalavimai	Draudimo suma vienam draudžiamajam įvykiui ir visam draudimo sutarties galiojimo laikotarpiui turi būti ne mažesnė kaip 500.000,00 Eurų (penki šimtai tūkstančių eurų). Besąlyginė išskaita (franšizė) negali būti didesnė kaip 2.900,00 Eurų (du tūkstančiai devyni šimtai eurų).

6.3. Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo reikalavimai (jei taikoma)	10% nuo Darbų vertės pagal užsakymą, tačiau ne mažesnė kaip 289.600 Eur vienam draudžiamajam įvykiui ir visam draudimo sutarties galiojimo laikotarpiui
6.4. Sutarties įvykdymo užtikrinimo suma	Sutarties įvykdymas užtikrinamas vienu iš Sutarties bendrosiose sąlygose nurodytų prievolių įvykdymo užtikrinimo būdų, ir jo suma yra 3 (trys) proc. nuo Sutarties kainos be PVM.
6.5. Sutarties įvykdymo užtikrinimo pristatymo adresas (jei taikoma)	Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentai teikiami Bendrųjų Sutarties sąlygų 11.2 ir 11.4 punktuose nurodytais būdais Centrinės viešųjų pirkimų informacinės sistemos priemonėmis. Tokiu atveju, jei bankas ar draudimo bendrovė neišdavinėja kvalifikuotu elektroniniu parašu pasirašytų dokumentų ir tai patys patvirtina, Banko garantijos originalas arba mokėjimo pavedimo skaitmeninė kopija turi būti pateikti į Užsakovo kanceliariją (002 kab.), o kopija į Užsakovo Pirkimų centrą (407 kab.) arba el. paštu j.dumciene@litrail.lt
7. SUTARTIES BENDRŲJŲ SĄLYGŲ PAKEITIMAI	
7.1. Šalys susitaria pakeisti nurodytą (-us) Bendrųjų sąlygų punktą (-us) ir išdėstyti jį (juos) nauja redakcija	Pateikiama Sutarties priede Nr. 3
8. KITOS SĄLYGOS	
8.1. Sutarties rengėjas	<i>nurodomas padalinys/skyrius, pareigos, vardas, pavardė, tel., el. paštas</i>
8.2. Už Sutarties vykdymą ir PVM sąskaitų faktūrų per E-sąskaitą priėmimą atsakingas asmuo	<i>nurodomas padalinys/skyrius, pareigos, vardas, pavardė, tel., el. paštas</i>
8.3. Už ataskaitų paskelbimą atsakingas asmuo	<i>nurodomas padalinys/skyrius, pareigos, vardas, pavardė, tel., el. paštas</i>
9. SUTARTIES SPECIALIŲJŲ SĄLYGŲ PRIEDAI	
9.1. Priedas Nr. 1 – Užduotis (Techninė specifikacija)	
9.2. Priedas Nr. 2 – Detalūs Darbų įkainiai	
9.3. Priedas Nr. 3 – Sutarties bendrųjų sąlygų pakeitimai	
9.4. Priedas Nr. 4 – Darbų grafikas	
9.5. Priedas Nr. 5 – Pirkimo dokumentai (prie Sutarties atskirai nepridedami, o originalas saugomas _____)	
9.6. Priedas Nr. 6 – Rangovo pateiktas pasiūlymas ir jo paaiškinimai (prie Sutarties atskirai nepridedamas, o originalas saugomas _____)	
9.7. Priedas Nr. 7 – Sutarties įvykdymo užtikrinimo garantija pridedama po Sutarties pasirašymo (originalas saugomas _____)	



9.8.	Priedas Nr. 8 – Garantinio laikotarpio prievolių įvykdymo užtikrinimo garantija pridedama po Sutarties pasirašymo (originalas saugomas _____)
9.9.	Priedas Nr. 9 – Rangovo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimas (polisas) pridedamas po Sutarties pasirašymo (originalas saugomas _____) (nurodomas jei neprašomas pateikti su pasiūlymu)
9.10.	Priedas Nr. 10 – Statybų visų rizikų draudimo liudijimas (polisas) pridedamas po Sutarties pasirašymo (originalas saugomas _____)
9.11.	Priedas Nr. [...] – <i>[nurodomi kiti priedai, jeigu taikoma. Esant poreikiui, keičiamas nurodytų priedų eiliškumas]</i>
Šalių pasirašytos Sutarties Specialiosios sąlygos kartu su Sutarties Bendrosiomis sąlygomis ir aukščiau išvardintais priedais sudaro Sutartį tarp Užsakovo ir Rangovo. Laikoma, kad Sutartį sudarantys dokumentai vienas kitą paaiškina. Jeigu Sutarties Specialiųjų sąlygų ir / ar jų priedų nuostatos neatitinka Sutarties Bendrųjų sąlygų nuostatų, pirmenybė yra teikiama Sutarties Specialiųjų sąlygų bei jų priedų nuostatoms. Esant tarpusavio neatitikimams tarp Sutarties Specialiųjų sąlygų ir jos priedų, prioritetas teikiamas šiam Šalių pasirašytam Sutarties tekstui, po to pirkimo, kurio pagrindu buvo sudaryta Sutartis, dokumentams, po to – Rangovo pasiūlymui.	
Šalys, pasirašydamos šias Sutarties Specialiąsias sąlygas, patvirtina, kad perskaitė tiek Sutarties Specialiąsias sąlygas ir jų priedus, tiek ir Sutarties Bendrąsias sąlygas, suprato jų turinį ir visos Sutarties sąlygos visiškai atitinka jų valią ir tikruosius ketinimus.	
Užsakovo vardu:	Rangovo vardu:
_____	_____



2019-01-07 Nr. 5



Preliminariosios sutarties
Geležinkelio kelio remonto
1 pirkimo objekto dalis
„Geležinkelio kelio remonto
darbai Vilniaus regione“ Nr.
2 priedas

ATNAUJINTO TIEKĖJŲ VARŽYMOSI TVARKA

Atnaujinto tiekėjų varžymosi tvarka (toliau – Tvarka) nurodo sąlygas, kurių Užsakovas laikosi vykdydamas Atnaujintą tiekėjų varžymąsi pagal Preliminariosios sutarties 4.2 punktą. Ši pirkimo procedūra vykdoma taikant KSPĮ¹ atnaujintam tiekėjų varžymuisi privalomas nuostatas bei šias sąlygas:

1. Užsakovo įgaliotas asmuo CVP IS kreipiasi į Tiekėjus ir prašo iki Kvietime nustatyto termino CVP IS priemonėmis pateikti Pasiūlymus nurodydamas: (i) planuojamus pirkti konkrečius Darbus (pirkimo objektą); (ii) planuojamos sudaryti Pirkimo sutarties sąlygas; (iii) Užsakovas gali nurodyti, jog su Tiekėjais, pateikusiais Pasiūlymus, laikantis lygiateisiškumo, skaidrumo ir konfidencialumo principų bus vedamos derybos dėl Darbų įkainių arba bus vykdomas elektroninis aukcionas ir kokia tvarka tai bus atliekama; (iv) pasiūlymų vertinimo kriterijų (kainą ar kainos ir kokybės santykį); (v) Reikalavimas Tiekėjui patvirtinti, kad jo kvalifikacija, kuri nurodyta jo Pasiūlyme, teiktame Pirkimui, yra nepasikeitusi arba, jei pasikeitusi, pateikti aktualią informaciją; (vi) kitas konkretaus Darbų pirkimo atveju, Užsakovo vertinimu, svarbias aplinkybes ar informaciją apie perkamas Darbus, Pasiūlymų pateikimo, vertinimo ir / ar Pirkimo sutarties sudarymo tvarką ir prašydamas pateikti Atnaujinto varžymosi pasiūlymą iki nustatyto termino, kuris kiekvienu atveju nustatomas Užsakovui įvertinus konkrečių perkamų Darbų specifiką, Darbų įsigijimo skubą ir kitas svarbias aplinkybes. Atnaujintame Pasiūlyme Tiekėjo siūlomi Darbų įkainiai negali viršyti Preliminariojoje sutartyje nurodytų atitinkamų Darbų įkainių.

2. Gavęs Tiekėjo paklausimą paaiškinti, patikslinti Kvietime pateiktas sąlygas, Užsakovas įsipareigoja per protingą terminą raštu pateikti atitinkamą informaciją. Rašytinis patikslinimas, paaiškinimas turi būti pateikiamas visiems Tiekėjams. Užsakovas, pateikęs šiame punkte nurodytus patikslinimus ar paaiškinimus, turi teisę pratęsti Pasiūlymų pateikimą protingam terminui apie tai raštu informuodamas visus Tiekėjus ir įsipareigoja sudaryti galimybę visiems Pasiūlymus pateikusiems Tiekėjams patikslinti Pasiūlymus. Kvietimo patikslinimas, paaiškinimas gali būti pateiktas ir Užsakovo iniciatyva.

3. Tiekėjas, gavęs Kvietimą, iki jame nurodyto termino pabaigos pateikia vieną Pasiūlymą užpildydamas pateiktą Pasiūlymo formą. Jei Tiekėjas iki nurodyto termino pabaigos nepateikia Pasiūlymo arba jį pateikia po nurodyto termino pabaigos, laikoma, kad jis atsisakė dalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžyme.

4. Pasiūlymuose nurodytos kainos vertinamos eurais. Jeigu Pasiūlymuose nurodytos užsienio valiuta, jos perskaičiuojamos eurais pagal Europos centrinio banko skelbiamą orientacinį euro ir užsienio valiutų santykį, o tais atvejais, kai orientacinio euro ir užsienio valiutų santykio Europos centrinis bankas neskelbia, – pagal Lietuvos banko nustatomą ir skelbiamą orientacinį euro ir užsienio valiutų santykį paskutinę Pasiūlymų pateikimo termino dieną.

5. Tiekėjai negali dalyvauti susipažinimo su Pasiūlymais, Pasiūlymų nagrinėjimo, vertinimo ir palyginimo procedūrose. Jei Kvietime nurodyta, kad pirkimo objektas skaidomas į dalis – kiekvienos pirkimo objekto dalies Pasiūlymai nagrinėjami, vertinami ir palyginami atskirai.

6. Atlikus pradinį susipažinimą su Pasiūlymais, Užsakovas Pasiūlymus nagrinėja tokiu eiliškumu:

6.1. įvertina Tiekėjų kvalifikaciją, jei ji yra pasikeitusi;

6.2. nagrinėja, vertina ir palygina kitus Tiekėjų Pasiūlymų dokumentus, vadovaudamasis Kvietime ir šioje Tvarkoje nustatytais sąlygomis.

¹ Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto Darbų srities perkančiųjų subjektų, įstatymas.



7. Nagrinėjant Tiekėjo pateiktą Pasiūlymą ir nustatius, kad Tiekėjas pateikė neįskaitytus, neišsamius ar klaidingus dokumentus ar duomenis apie atitiktį Kvietimo reikalavimams ar šių dokumentų ar duomenų trūksta, laikomasi šių sąlygų:

7.1. Užsakovas CVP IS, nepažeisdamas lygiateisiškumo ir skaidrumo principų, prašo Tiekėją tokius dokumentus ar duomenis patikslinti, papildyti arba paaiškinti per jo nustatytą protingą terminą;

7.2. Tiekėjas iki Užsakovo nustatyto termino raštu privalo atsakyti į prašymą ir patikslinti, papildyti arba paaiškinti Pasiūlymą, kaip reikalauja Užsakovas (kitu atveju jo Pasiūlymas atmetamas ir laikoma, kad Tiekėjas atsisakė dalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžymesi);

7.3. **tikslinami, papildomi, paaiškinami ir pateikiami nauji** gali būti tik dokumentai ar duomenys nesusiję su pirkimo objektu, jo techninėmis charakteristikomis, Pirkimo sutarties vykdymo sąlygomis ar Pasiūlymo kaina, pavyzdžiui, dokumentai dėl atitikties kvalifikacijos reikalavimams, Tiekėjo įgaliojimas asmeniui pasirašyti Pasiūlymą ir pan.

7.4. kiti (nenurodyti Tvarkos 7.3 punkte) Tiekėjo Pasiūlymo dokumentai ar duomenys gali būti **tikslinami, pildomi ir paaiškinami** (negali būti pateikiami nauji dokumentai ar duomenys). Tikslinant, pildant ir paaiškinant šiuos dokumentus ir duomenis neleidžiama pakeisti Pasiūlymo esmės – pakeisti kainą arba padaryti kitų pakeitimų, dėl kurių Kvietimo reikalavimų neatitinkantis Pasiūlymas taptų atitinkantis Kvietimo reikalavimus.

7.5. Pasiūlymų vertinimo metu radus Pasiūlyme nurodytos kainos apskaičiavimo klaidų, per Užsakovo nurodytą terminą Tiekėjo raštu paprašoma ištaisyti Pasiūlyme pastebėtas aritmetines klaidas, nekeičiant susipažinimo su Pasiūlymais metu užfiksuotos kainos. Taisydamas Pasiūlyme nurodytas aritmetines klaidas, Tiekėjas gali taisyti kainos sudedamąsias dalis, tačiau neturi teisės atsisakyti kainos sudedamųjų dalių arba papildyti kainą naujomis dalimis.

7.6. Užsakovas gali nevertinti viso Tiekėjo Pasiūlymo, jeigu patikrinęs jo dalį nustato, kad Pasiūlymas, vadovaujantis Kvietimo reikalavimais, turi būti atmetamas.

8. Įvertinęs pateiktą Pasiūlymų atitiktį Kvietime nustatytiems reikalavimams, Užsakovas raštu per nustatytą protingą terminą reikalauja, kad Tiekėjai pagrįstų Pasiūlyme nurodyto pirkimo objekto ar jo sudedamųjų dalių kainą, jeigu ji atrodo neįprastai maža (Tiekėjo, kuris iki Užsakovo nustatyto termino neatsiunčia pagrindimo, Pasiūlymas atmetamas ir laikoma, kad Tiekėjas atsisakė dalyvauti Atnaujintame tiekėjų varžymesi). Pasiūlyme nurodyta pirkimo objekto kaina laikoma neįprastai mažais, jeigu atitinka bent vieną iš šių sąlygų:

8.1. kaina yra 30 (trisdešimt) ir daugiau procentų mažesnė už visų Tiekėjų, kurių Pasiūlymai neatmeti dėl kitų priežasčių, pasiūlytų kainų aritmetinį vidurkį;

8.2. Tiekėjo Pasiūlyme nurodyti pirkimo objekto ar jo sudedamųjų dalių kaina Užsakovo vertinimu gali būti nepakankami Pirkimo sutarties tinkamam įvykdymui.

9. Galutinai įvertinęs Pasiūlymus Užsakovas ekonominio naudingumo mažėjimo tvarka nustato Pasiūlymų eilę (išskyrus atvejus, kai Pasiūlymą pateikia tik vienas tiekėjas). Tais atvejais, kai kelių tiekėjų Pasiūlymų ekonominis naudingumas yra vienodas, sudarant Pasiūlymų eilę pirmesnis į šią eilę įrašomas Tiekėjas, kurio Pasiūlymas pateiktas anksčiausiai.

10. Užsakovas, Tiekėjo pateiktą ekonomiškai naudingiausią Pasiūlymą nustato laimėjusiu, jeigu jo Pasiūlymas atitinka Kvietime nustatytus reikalavimus, sąlygas ir kriterijus, jo pasiūlyta kaina nėra per didelė (nepriimtina) Užsakovui ir, jei buvo reikalaujama, šis tiekėjas per Užsakovo nustatytą terminą patikslino, papildė, paaiškino Pasiūlymo informaciją ir (ar) pagrindė siūlomą kainą. Tiekėjo, kuris negalėtų būti nustatytas laimėtoju pagal šias sąlygas, Pasiūlymas atmetamas.

11. Užsakovas suinteresuotiems dalyviams ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas raštu praneša apie priimtą sprendimą nustatyti laimėjusį Pasiūlymą, dėl kurio bus sudaroma sutartis ir pateikia:

11.1. Tvarkos 12 punkte nurodytos atitinkamos informacijos, kuri dar nebuvo pateikta atnaujinto varžymosi metu, santrauką;

11.2. nustatytą Pasiūlymų eilę (jei pirkimo objektas skaidomas į dalis, Pasiūlymų eilę nustatoma kiekvienai pirkimo objekto daliai);

11.3. laimėjusį Pasiūlymą (jei pirkimo objektas skaidomas į dalis, laimėtojas nustatomas kiekvienai pirkimo objekto daliai);



11..4. informaciją, ar taikomas atidėjimo terminas (atidėjimo terminas gali būti netaikomas, jei Preliminarioji sutartis sudaryta atlikus supaprastintą (įskaitant mažos vertės) pirkimą). Jei atidėjimo terminas taikomas – jo trukmę;

arba nurodo priežastis, dėl kurių priimtas sprendimas nesudaryti Pirkimo sutarties arba pradėti Atnaujintą tiekėjų varžymąsi iš naujo.

12. Užsakovas, gavęs suinteresuoto dalyvio raštu pateiktą prašymą, ne vėliau kaip per 15 (penkiolika) kalendorinių dienų nuo jo gavimo dienos išsamiai pateikia šią informaciją:

12.1. Tiekėjui, kurio Pasiūlymas nebuvo atmestas – laimėjusio Pasiūlymo charakteristikas ir santykinis pranašumas, dėl kurių šis Pasiūlymas buvo pripažintas geriausiu, taip pat šį Pasiūlymą pateikusių Tiekėjo ar Pirkimo sutarties šalių pavadinimus;

12.2. Tiekėjui, kurio Pasiūlymas buvo atmestas, – Pasiūlymo atmetimo priežastis, taip pat priežastis, dėl kurių priimtas sprendimas dėl nelygiavertiškumo arba sprendimas, kad pirkimo objektas neatitinka nurodyto rezultatų apibūdinimo ar funkcinų reikalavimų.

13. Tvarkos 11 ir 12 punktuose nurodytais atvejais informacija neteikiama, jeigu jos atskleidimas prieštarauja informacijos ir duomenų apsaugą reguliuojantiems teisės aktams arba visuomenės interesams, pažeidžia teisėtus konkretaus tiekėjo komercinius interesus arba turi neigiamą poveikį tiekėjų konkurencijai.

14. Remdamasis Atnaujinto tiekėjų varžymosi rezultatais Užsakovo įgaliojtas asmuo parengia Pirkimo sutartį pagal Preliminariosios sutarties 1 priedą, siunčia ją Tiekėjui arba kviečia atvykti pasirašyti ir nurodo datą, iki kurios turi atvykti pasirašyti arba atsiųsti pasirašytą Pirkimo sutartį.

15. Laikoma, kad Tiekėjas atsisakė sudaryti Pirkimo sutartį, kai yra bent vienas iš šių atvejų:

15.1. Tiekėjas raštu atsisako ją sudaryti arba nepateikia Pirkimo sutarties įvykdymo užtikrinimą patvirtinančio dokumento (jeigu Pirkimo sutarties projekte jo reikalaujama), taip pat neįvykdo kitų Pirkimo sutarties nuostatų, be kurių įvykdymo Pirkimo sutartis negali įsigalioti (jeigu tokios nuostatos Pirkimo sutarties projekte keliamos);

15.2. iki Užsakovo nurodyto laiko nepasirašo Pirkimo sutarties;

15.3. atsisako sudaryti Pirkimo sutartį Kvietime nustatytais sąlygomis.

16. Jeigu laimėjęs Tiekėjas atsisako sudaryti Pirkimo sutartį, ją sudaryti siūloma Tiekėjui, kurio Pasiūlymas pagal nustatytą Pasiūlymų eilę yra pirmas po Tiekėjo, atsisakiusio sudaryti sutartį.

17. Tiekėjas Atnaujinto tiekėjų varžymosi metu turi teisę ginčyti Užsakovo veiksmus ir (arba) sprendimus KSPĮ² VII skyriuje nustatyta tvarka.

² Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto Darbų srities perkančiųjų subjektų, įstatymas.



2019-01-07 Hn. 51

2018 m. xx d. statybos
rangos (užsakymo) sutarties Nr. xx

Priedas Nr. 3

Bendrųjų sutarties sąlygų pakeitimai ir papildymai

1. Bendrųjų sutarties sąlygų 9 skyrius pakeičiamas ir išdėstomas taip:

“9. DARBŲ PERDAVIMAS IR PRIĖMIMAS:

- 9.1. Darbai perduodami, vadovaujantis prieš darbų pradžią Užsakovo ir Rangovo atstovų suderintu darbų kiekių žiniaraščiu.
- 9.2. Darbai perduodami Šalims pasirašant tarpinius (jeigu Sutartyje arba Darbų grafike numatytas Darbų perdavimas etapais) Darbų priėmimo – perdavimo aktus ir (arba) galutinį Darbų perdavimo – priėmimo aktą.
- 9.3. Į atliktų Darbų perdavimo-priėmimo aktus įtraukiamos visos Rangovui pagal Sutarties nuostatas už atliktus Darbus mokėtinos sumos.
- 9.4. Tarpiniai Darbų perdavimai-priėmimai atliekami už faktiškai per mėnesį atliktus Darbus. Rangovas įsipareigoja parengti tarpinį Darbų perdavimo-priėmimo aktą su prie jo pridėta suvestine pažyma apie atliktų darbų ir išlaidų vertę ir pateikti Užsakovui iki mėnesio 2 (antros) dienos. Užsakovas visus perduodamus Darbus priima per 3 (tris) darbo dienas nuo Darbų perdavimo-priėmimo akto gavimo dienos ir pasirašo pateiktą Darbų perdavimo-priėmimo aktą, tuo pačiu grąžindamas jį Rangovui arba atmeta Darbų perdavimo-priėmimo aktą ir nedelsiant pareiškia raštu pagrįstas pretenzijas dėl netinkamo Darbų atlikimo, nurodydamas terminą trūkumams ištaisyti.
- 9.5. Priimant Darbus pagal tarpinius atliktų Darbų aktus, Užsakovas turi teisę pareikšti Rangovui reikalavimą dėl defektų pašalinimo ir vėliau, iki galutinio atliktų Darbų akto pasirašymo.
- 9.6. Galutinis Darbų perdavimas-priėmimas atliekamas visiškai užbaigus Darbus kiekviename objekte atskirai, įskaitant ir kokybės trūkumų, nustatytų priimant Darbus, pašalinimą, Sutartyje bei Lietuvos Respublikos teisės aktų bei remonto darbų priėmimo taisyklėse K/138 nustatyta tvarka Užsakovui perdavus pasirašytą šios Sutarties galutinių darbų įvykdymo aktus, kuriuos pasirašo Rangovas ir Užsakovas ar jų įgalioti atstovai ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas po galutinio Darbų atlikimo objektuose. Nepasirašius minėtų aktų per nurodytą laiką, Užsakovo įgalioti atstovai per tą patį laikotarpį privalo duoti Rangovui raštišką atsakymą dėl atsisakymo pasirašyti galutinius Darbų įvykdymo aktus, nurodydami pagrįstas priežastis. Darbams, kuriems Rangovas rengia techninį darbo projektą ir gauna statybos leidimą, galutinis darbų priėmimas-perdavimas vykdomas pagal LR Statybos įstatyme nustatytus reikalavimus.
- 9.7. Rangovas privalo visus Darbus, kurie bus paslėpti kitais Darbais ir konstrukcijomis (vadinamuosius „paslėptus darbus“), pateikti Užsakovo priėmimui, įspėjęs jį apie tai mažiausiai prieš 3 (tris) darbo dienas bei įforminti paslėptų Darbų aktą.
- 9.8. Užsakovas, priimdamas Darbus, sprendžia, ar Darbai buvo padaryti pagal šios Sutarties sąlygas ir ar atitinka Užsakovo reikalavimus.
- 9.9. Šalys susitaria, kad Darbų ar jų dalies, etapo atlikimo terminai yra esminė Sutarties sąlyga.
- 9.10. Nei tarpinių, nei galutinio Darbų perdavimo – priėmimo akto pasirašymas neturi įtakos Rangovo atsakomybei už Darbų rezultato tinkamumą.”

2. Bendrųjų sutarties sąlygų 12 skyrius pakeičiamas ir išdėstomas taip:

„12. DRAUDIMAS

- 12.1. **Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ir kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo reikalavimai:**
 - 12.1.1. Rangovas, suderinęs su Užsakovu ar jo įgaliotu atstovu privalomojo draudimo sutarties (toliau – Draudimo sutartis) sąlygas, privalo per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos savo sąskaita sudaryti statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ir kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės



atsakomybės privalomojo draudimo sutartį atskirai dėl kiekvieno statomo statinio pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo XI skirsnyje bei Sutarties Specialiosiose sąlygose nustatytus reikalavimus, ir pateikti Užsakovui draudimo sutarties sudarymo faktą patvirtinančius Sutarties Bendrųjų sąlygų 12.5 p. nurodytus dokumentus. Draudimo apsaugos apimtis turi būti ne siauresnė nei numato Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės, o civilinės atsakomybės draudimas papildomai turi apimti ir neturtinę žalą. Darbų draudimo apsaugos terminas turi apimti laikotarpį nuo apdraustų darbų pradžios iki visų darbų rezultato perdavimo užsakovui darbų, jeigu Sutarties specialiosiose sąlygose nenustatyta kitaip. Civilinės atsakomybės draudimo apsaugos terminas turi apimti laikotarpį nuo apdraustų darbų pradžios bei negali būti trumpesnis nei dveji metai nuo darbų rezultato atidavimo naudoti dienos. Besąlyginė išskaita turi būti ne didesnė nei nurodytoji Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėse.

12.2. **Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo reikalavimai:**

12.2.1. Jeigu Rangovas turi teisę verstis projektavimo veikla, tai suderinęs su Užsakovu ar jo įgaliotu atstovu privalomojo draudimo sutarties (toliau – Draudimo sutartis) sąlygas, privalo per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos savo sąskaita sudaryti Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartį dėl netinkamai atlikto statinio projekto ar jo dalies projektavimo pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo XI skirsnyje nustatytus reikalavimus (*neatsižvelgiant į Lietuvos Respublikos statybos įstatymo XI skirsnio 42 straipsnio 10 punktą*) bei Sutarties Specialiosiose sąlygose nustatytus reikalavimus, ir pateikti Užsakovui draudimo sutarties sudarymo faktą patvirtinančius Sutarties Bendrųjų sąlygų 12.5 p. nurodytus dokumentus. Draudimo apsaugos apimtis turi būti ne siauresnė nei numato statinio Projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės bei papildomai turi apimti ir neturtinę žalą. Draudimo apsaugos terminas turi apimti laikotarpį nuo statinio projektavimo pradžios iki Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodyto garantinio termino pabaigos. Besąlyginė išskaita turi būti ne didesnė nei nurodytoji Projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėse.

12.2.2. jeigu Rangovas neturi teisės verstis projektavimo veikla, tai jis įsipareigoja teikti Užsakovui informaciją apie pasirašytą(-as) sutartį(-is) su projektuotoju(-ais), kuris(-e) vykdys Sutartyje numatyto darbo projekto ar jo dalies projektavimo darbus. Rangovas privalo per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos pateikti Užsakovui projektuotojo (-ų) sudarytą (-as) statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartį (-is) dėl netinkamai atlikto statinio projekto ar jo dalies projektavimo bei kitus Sutarties Bendrųjų sąlygų 12.5 p. nurodytus dokumentus. Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartis(-ys) turi būti sudarytos pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo XI skirsnyje nustatytus reikalavimus (*neatsižvelgiant į Lietuvos Respublikos statybos įstatymo XI skirsnio 42 straipsnio 10 punktą*) bei turi atitikti Sutarties Specialiosiose sąlygose nustatytus reikalavimus. Draudimo apsaugos apimtis turi būti ne siauresnė nei numato statinio Projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklės bei papildomai turi apimti ir neturtinę žalą. Draudimo apsaugos terminas turi apimti laikotarpį nuo statinio projektavimo pradžios iki Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodyto garantinio termino pabaigos. Besąlyginė išskaita turi būti ne didesnė nei nurodytoji Projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėse.

12.3. **Bendrosios profesinės civilinės atsakomybės draudimo (kai atliekama statinio projekto vykdymo priežiūra bei susijusios paslaugos) reikalavimai:**

12.3.1. Projektuotojas, suderinęs su Užsakovu ar jo įgaliotu atstovu bendrosios profesinės civilinės atsakomybės draudimo sutarties sąlygas, privalo per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos savo sąskaita sudaryti bendrosios profesinės civilinės atsakomybės draudimo sutartį, apimančią turtinę ir neturtinę žalą dėl netinkamai atliktos statinio projekto vykdymo priežiūros ar susijusių atliekamų paslaugų pagal Sutartį, Sutarties Specialiosiose sąlygose nurodytai draudimo sumai, ir pateikti Užsakovui draudimo sutarties sudarymo faktą patvirtinančius Sutarties



- Bendrųjų sąlygų 12.5 p. nurodytus dokumentus. Draudimo suma turi būti ne mažesnė nei nurodytoji Sutarties Specialiosiose sąlygose. Besąlyginė išskaita turi būti ne didesnė nei nurodytoji Sutarties Specialiosiose sąlygose. Draudimo sutartis turi būti sudaroma terminui, kuris apima laikotarpį nuo paslaugų teikimo pradžios iki paslaugų rezultato perdavimo statytojui (užsakovui) dienos. Draudimo apsaugos terminas turi apimti laikotarpį nuo paslaugų teikimo pradžios iki Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nurodyto garantinio termino pabaigos.
- 12.4. Tiekėjas gali sudaryti sutartis, apjungiančias kelias Sutarties Bendrųjų sąlygų 12.1-3 punktuose nurodytų draudimų rūšis.
- 12.5. Tiekėjas privalo pateikti Užsakovui civilinės atsakomybės draudimo(-ų) liudijimo(-ų) (poliso(-ų)) ir mokestinio(-ų) pavedimo(-ų), patvirtinančio(-ių) draudimo(-ų) įmokos(-ų) ar jos(-ų) dalies(-ių) sumokėjimą, patvirtintas kopijas.
- 12.6. Tiekėjas(-ai) savo sąskaita privalo pratęsti (atnaujinti) draudimo sutartį(-is) ir per 2(dvi) darbo dienas nuo draudimo sutarties atnaujinimo pateikti Užsakovui tai patvirtinančius dokumentus, jeigu draudimo sutartis(-ys) pasibaigs anksčiau, negu numatyta teisės aktuose.
- 12.7. Jei draudimo įmoka yra mokama dalimis, po kiekvieno draudimo liudijime nurodyto draudimo įmokos sumokėjimo termino dienos, Tiekėjas privalo Užsakovui pateikti jos sumokėjimą patvirtinančio dokumento patvirtintą kopiją.
- 12.8. Jeigu Tiekėjas veikia jungtinės veiklos (partnerystės) pagrindu ir/ar samdosi subrangovus, tai visi kiti partneriai ir/ar subrangovai turi būti įvardinti kaip papildomi apdraustieji pateiktame draudimo liudijime (polise).
- 12.9. Draudimo sutartyje turi būti numatyta galimybė išmokėti draudimo išmokas Sutarties valiuta, reikalinga nuostoliams arba žalai padengti. Iš draudikų gautos draudimo išmokos turi būti naudojamos nuostoliams arba žalai padengti.
- 12.10. Tiekėjas privalo laikytis visų Draudimo sutartyje apibrėžtų sąlygų. Tiekėjas privalo nuolat informuoti draudikus apie bet kuriuos atitinkamus Darbų vykdymo pasikeitimus ir užtikrinti, kad sudaryta Draudimo sutartis galiojotų pagal šio punkto reikalavimus.
- 12.11. Tiekėjas neturi teisės daryti jokių Draudimo sutarties sąlygų pakeitimų (išskyrus Draudimo sutarties šalių rekvizitų pakeitimus) be išankstinio Užsakovo sutikimo. Jeigu draudikas mėgina padaryti Draudimo sutarties sąlygų pakeitimą, tai Tiekėjas privalo nedelsdamas tai pranešti ir Užsakovui.
- 12.12. Jeigu Tiekėjas vykdydamas Sutartį neužtikrina Draudimo sutarties sąlygų, kurias iš jo reikalaujama atlikti ir palaikyti pagal Sutartį, arba nepateikia pakankamo įrodymo ir draudimo liudijimų kopijų pagal šio punkto reikalavimus, tai Užsakovas gali (savo nuožiūra ir nepažeisdamas bet kurios kitos teisės arba teisinės gynybos priemonių) sudaryti Draudimo sutartį šiame punkte nurodytomis sąlygomis ir sumokėti reikalingas draudimo įmokas arba turi teisę sustabdyti Tiekėjui priklausančias mokėti sumas už atliktus Darbus tol, kol Tiekėjas įvykdys visus savo įsipareigojimus, numatytus šiame punkte. Jeigu Užsakovas pats sumoka draudimo įmokas už šiame punkte numatytą Draudimo sutartį, tai Tiekėjas privalo iš Sutarties kainos grąžinti sumokėtas draudimo įmokas Užsakovui arba atitinkamai turi būti sumažinta Sutarties kaina.
- 12.13. Patirtus nuostolius arba žalą, jeigu jos visai arba dalinai nekompensuoja draudikai, privalo padengti Tiekėjas ir (arba) Užsakovas atitinkamai pagal priimtus įsipareigojimus, finansines prievoles arba atsakomybę. Tačiau jeigu Tiekėjas nesudaro Draudimo sutarties šiame punkte nurodytomis sąlygomis arba neužtikrina Draudimo sutartyje draudiko nurodytų sąlygų laikymosi, tai bet kokius nuostolius arba žalą, kuriuos pagal Draudimo sutartį būtų turėjusi atlyginti draudimo įmonė, privalo atlyginti Tiekėjas.
- 12.14. Tiekėjas per visą Draudimo sutarčių apsaugos galiojimo laikotarpį, nedelsdamas, t. y. per 1 (vieną) darbo dieną, kai to pareikalauja Užsakovas, turi pateikti įrodymus, patvirtinančius draudimo apsaugos galiojimą ir reguliary draudimo įmokų mokėjimą.“