

2019 m. kovo 14 d.

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, juridinio asmens kodas 302536989, kurio registruota buveinė yra A. Mickevičiaus g. 9, Kauno m. sav. Kauno m., duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujamas rektoriaus prof. Remigijaus Žaliūno, veikiančio pagal Lietuvos sveikatos mokslų universiteto statutą (toliau – Užsakovas),

ir

UAB „HSC Baltic“, juridinio asmens kodas 300130281, kurios registruota buveinė yra Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Krivių g. 48-6, duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre (atsakingas partneris, veikiantis 2016-10-04 konsorciumo sutarties pagrindu su SIA „RE&RE“, juridinio asmens kodas 40003112106, kurios buveinė yra K. Ulmano g. 119, Marupė, LV-2167), atstovaujama direktoriaus Rimvydo Beržonskio, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – Rangovas),

toliau kartu vadinami **Šalimis**, o kiekvienas atskirai – **Šalimi**:

1. **P a r e i š k i a**, kad:

1.1. Užsakovas, įvykdęs viešojo pirkimo procedūras, 2017 m. balandžio 24 d. su Rangovu sudarė rangos darbų sutartį Nr. P17-156 (toliau – Sutartis), kuria Rangovas įsipareigojo įvykdyti Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Slaugos fakulteto studijų ir mokslo bazės naujos statybos, Eivenių g. 2, Kaune, rangos darbus ir darbo projekto parengimo paslaugas (toliau – darbai).

1.2. Užsakovas ir UAB „Bendrieji statybų projektai“ (atsakingas partneris, veikiantis 2014-01-09 jungtinės veiklos sutarties Nr. 140109/JV-1 su UAB „Dalis erdvės“, įmonės kodas 234383290 ir UAB „Pramprojektas“¹, įmonės kodas 133873358, pagrindu) (toliau – projektuotojas) 2014 m. birželio 9 d. sudarė sutartį Nr. PPP14/06/09/01 dėl Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Slaugos fakulteto pastato naujos statybos, Eivenių g. 2, Kaune, techninio projekto parengimo ir techninio projekto vykdymo priežiūros paslaugų (toliau – Sutartis).

1.3. UAB „Bendrieji statybų projektai“ (atsakingas partneris, veikiantis 2014-01-09 jungtinės veiklos sutarties Nr. 140109/JV-1 su UAB „Dalis erdvės“, įmonės kodas 234383290 ir UAB „Pramprojektas“², įmonės kodas 133873358, pagrindu) parengė ir perdavė Universitetui slaugos fakulteto pastato naujos statybos, Eivenių g. 2, Kaune, techninį projektą Nr. 242 (toliau – TP).

1.4. Užsakovas ir UAB „Bendrieji statybų projektai“ (atsakingas partneris, veikiantis jungtinės veiklos sutarties pagrindu su UAB „Dalis erdvės“) (toliau – Vykdytojas arba UAB „Bendrieji statybų projektai“ ir (arba) UAB „Dalis erdvės“ arba projekto vykdymo priežiūra) 2017 m. liepos 20 d. pasirašė Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Slaugos fakulteto pastato naujos statybos, Eivenių g. 2, Kaune, statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų sutartį Nr. P17-318.

1.5. Užsakovas ir UAB „Dividio“ (toliau – statybos darbų techninė priežiūra) 2017 m. liepos 4 d. pasirašė pagrindinę sutartį Nr. CPO100193/P17-284 dėl statybos darbų techninės priežiūros.

1.6. Darbų pradžia – Statyb vietės perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo diena (ši diena įskaitytina į darbų termino skaičiavimą), tai yra 2017 m. liepos 19 diena (Sutarties specialiųjų sąlygų 3.1. punktą). Darbų baigimo laikas – 22 (dvidešimt du) mėnesiai nuo Darbų pradžios, tai yra 2019 m. gegužės 19 d. (19 priedas).

2. **Šalys įvertino aplinkybes**, kad:

2.1. TP nurodyta, kad „<..> *Langai – varstomos dalys konstrukcijose turėtų būti gaminami iš sistemos, kurios varstomi elementai gali atsidaryti tik į išorę. Išstumiamą visą varčią lygiagrečiai fasadinei plokštumai. Varstymui gali būti naudojamas tik rankinis varstymo mechanizmas.* <..>“.

¹ UAB „Pramprojektas“ – baigtos bankroto procedūros ir 2017-07-14 išregistruota iš VĮ Registrų centro.

² UAB „Pramprojektas“ – baigtos bankroto procedūros ir 2017-07-14 išregistruota iš VĮ Registrų centro.



2.2. 2018 m. sausio 18 d. komisija, kurią sudarė Užsakovas, statybos darbų techninės priežiūra, Rangovas ir projekto vykdymo priežiūra, apžiūrėjo Rangovo iniciatyva pagal TP specifikacijos pagamintą ir į objektą pristatytą aliumininio – stiklo fasado dalį (išmatavimai: 2,25 m (ilgio) x 1,0 m (aukščio)) (toliau – langas) (17 priedas) ir nustatė, kad langas negali tinkamai funkcionuoti ir negali būti tinkamai eksploatuojamas dėl per didelio varstomos dalies garabarito ir svorio. Langui atidaryti nepakanka vieno žmogaus, o atidaryto lango uždarymas iš vidinės pusės fiziškai neįmanomas.

2.3 2018 m. sausio 23 d. buvo gautas UAB „HSC Baltic“ raštas Nr.16 „Dėl fasadų sprendimų techniniame projekte“ (1 priedas), kuriame nurodoma, kad „<..> Rangovas, kad nekiltų abejonių, savo lėšomis iniciavo, pagamino ir pristatė Užsakovui, Techninei priežiūrai ir Projekto autoriui projekte esamą sprendimą, kuris akivaizdžiai nefunkcionavo dėl per didelio varčios svorio ir mechanizmų svorio atsparumo santykio, bei paraleliai varstomu langų sistemos ypatumų<..>“.

2.4. 2018 m. sausio 29 d. Užsakovas raštu Nr. DVT2-174 (2 priedas) kreipėsi į Vykdytoją dėl išaiškinimų, (1) ar Techniniame projekte projektuojant išstumiamus langus, kurių matmenys 2250 x 1000 mm, buvo remtasi rinkoje esančiais analogais? Jeigu taip, kokių gamintojų? (2) ar Techniniame projekte numatytas 2250 mm pločio lango varstymas - rankinis? (3) ar įgyvendinus Techninio projekto langų sprendinius, pastatą bus saugu eksploatuoti? (4) jeigu Techniniame projekte nevisiškai teisingai parinkti langų sprendiniai, kokie būtų galimi sprendimo būdai ir pakitimų apimtys (keičiamų langų kiekis ir pan.)?

2.5. 2018 m. vasario 07 d. buvo gautas UAB „Dalis erdvės“ raštas Nr.070218-1 (3 priedas), kuriame pateikiami atsakymai, kad: (1) Buvo remtasi „Schueco“ bei „Rayners“ gaminama profilių ir sistemų nomenklatūra, bei rekomenduojamais dydžiais ir varstymo būdais (ii) Projekte numatytas varstymo būdas – rankinis. Diskusijose su gamintojais buvo minima variklio galimybė, tačiau privalomumas nebuvo nurodomas. Dėl šios priežasties varikliai techniniame projekte nebuvo numatyti, (3) įgyvendinus techninio projekto sprendinius, eksploatacija būtų apsunkinta dėl varstymo varčių sunkumo. To pasekoje, galimai galėtų atsirasti neteisingas, nevienalaikis langų varčių pristūmimas ir uždarymas, tai galėtų pažeisti lango laikančiuosius elementus ir tokiu būdu sutrumpintų varstomos sistemos dalies tarnavimo laiką, (4) galimas sprendimo būdas – pamažinti varstomos (išstumiamos) varčios gabaritinius matmenis. Tai sumažintų varčios svorį, bei leistų lengviau valdyti langus vienam asmeniui. Tokiu būdu būtų sumažinta rizika pažeisti laikančias ir judančias langų konstrukcijas. Padidintas sistemos ilgaamžiškumas.

2.6. Pagal UAB „Langvila“ pateiktą paaiškinimą (4 priedas) „<..> Gavus gamintojo leidimą, buvo prieita prie išlygų, kad tokie gaminiai gali būti pagaminti, nesilaikant rekomendacijų, tačiau jiems būtų privalomos automatinės pavaros, kurios valdytų išstumiamas varčias <..>“.

2.7. TP yra numatytas dalies fasadų atsparumas ugniai: FL-5 ir FL-6 – EI₂₃₀; FL-14 - EW₃₀; FL-19, FL₂₀, FL-21 ir FL-23 - EI₂₃₀, įėjimo durys FD-3 - EI₂₃₀ (dokumento Nr.242-TP-SA.LŽ, 0 laida).

2.8. Vykdam statybos darbus Užsakovas kreipėsi į Projekto vykdymo priežiūrą (2018-08-10 Nr. DVT2-1345) (5 priedas) su prašymu paaiškinti: (i) ar teisingai Techniniame projekte nurodyti stiklo fasadų priešgaisriniai reikalavimai, nes, pasak tiekėjų, stiklo fasadai su varstomais langais nebandyti ir nesertifikuoti priešgaisriniais reikalavimams; (ii) ar visi stiklo fasadai be standartinių prispaudėjų ir dangtelių, o su hermetizuota siūle; (iii) kurie varstomi langai su standartiniais prispaudėjais ir dangteliais, o kurie be.

2.9. Projekto vykdymo priežiūra 2018 m. rugpjūčio 30 d. raštu Nr.242_2018-08-30 (6 priedas) atsakė, kad: (i) „<..> Techninio projekto 0 laidos SA dalies 242-TP-SA.LŽ langų (fasadinių stiklinimo sistemų) žiniaraštyje yra klaida. Gaisriniai reikalavimai leidžia angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose<..>; (ii) „<..> klausimas: „ar visi stiklo fasadai be standartinių prispaudėjų ir dangtelių, o su hermetizuota siūle“, atsakymas: taip, visi<..>“; (iii) „<..> klausimas: „kurie varstomi langai su standartiniais prispaudėjais ir dangteliais, o kurie be“, atsakymas: nėra varstomų langų su standartiniais prispaudėjais ir dangteliais<..>“.

2.10. Savo ruožtu Rangovas pateikė fasadų gamintojo UAB „Langvila“ raštą (7 priedas) dėl fasadų gaisringumo, kuriame nurodoma, kad: „<..> 1 Pagrindinė priežastis, dėl ko neįmanoma pagaminti struktūrinio-priešgaisrinio fasado yra ta, kad struktūrinio fasado išorinis stiklas yra laikomas ne dangtelio,

o klijuojamas prie silikono. 2 Naudojant bet kokios rūšies silikoną, gaisro sąlygomis jis labai greitai praranda savo lipnumo savybes ir išsilydo. 3 Esant tokiomis aplinkybėmis, niekas nebelaikytų išorinio stiklo, ko pasekoje visi išoriniai stiklai pradėtų kristi. 4 Tokių gaminių montavimą draudžia LR. statybos ir darbų saugos taisyklės bei įstatymai. 5 Dėl šių aplinkybių, Lietuvoje ar Europoje, oficialiai sertifikuoto, struktūrinio – priešgaisrinio fasado pagaminti ir sumontuoti nėra galimybių<..>“.

2.11. Užsakovas 2018-11-19 raštu Nr. DVT2-1793 kreipėsi į Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentą (8 priedas) su prašymu išaiškinti ar „<..> įgyvendinus gaisrinės saugos sprendinius, vadovaujantis Techninio projekto gaisrinės saugos dalimi <..> neiškils kliūčių tinkamai priduoti užbaigtą pastatą valstybinei Komisijai <..>“.

2.12. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas pagal savo kompetenciją 2018-12-14 raštu Nr. 9.4-3090(9.6E.) (9 priedas) pateikė išaiškinimą, kad „<..> yra nustatyti gaisriniai reikalavimai naujai statomų pastatų kampuose įrengiamų įstiklintų laiptinių ir pastato lauko sienų ir (ar) langų atsparumui ugniai <..>“ ir „<..> laiptinė su jos įstiklinta fasado dalimi FL-5 nėra suprojektuota pastato vidiniame kampe, todėl Taisyklių 63 punkto nuostatos nėra privalomos <..>“. Kadangi statomo Slaugos fakulteto pastato lauko sienos neturi vidinių kampų, remiantis gautu išaiškinimu darytina išvada, kad Projekto vykdymo priežiūros 2018 m. rugpjūčio 30 d. raštas Nr.242 2018-08-30 (6 priedas) teisingas ir stiklo fasadams priešgaisriniai reikalavimai nekeliami.

2.13. Atsižvelgiant į tai, kad TP buvo parengtas netinkamai, tai yra numatyti faktiškai neįgyvendinami sprendiniai, kurie pažeidžia Užsakovo teisę į kokybišką, faktiškai įgyvendinimą (pasiekiamą) rangos darbų rezultatą bei galimybę tinkamai ir saugiai eksploatuoti pastatą, projektuotojai TP patikslino, numatydami fasadų sudalinimą bei panaikino fasadams iškeltus perteklinius priešgaisrinius reikalavimus (10 priedas).

2.14. Rangovas 2019 m. sausio 10 d. rašte Nr. 6 nurodė, kad kol nėra įvykdyti fasado įrengimo darbai, tol nėra galimybės vykdyti kitų darbų (vidaus apdailos ir architektūrinių darbų; komunikacijų, numatytų sienų konstrukcijose, įrengimo darbų; vidaus sienų, lubų įrengimo darbų; grindų apdailos įrengimo darbų; sienų glaistymo, dažymo darbų; liftų įrengimo darbų) bei paprašė Darbų baigimo laiko pratęsimo (18 priedas), tai yra fasado įrengimo darbams įvykdyti reikia ne mažiau kaip 88 kalendorinių dienų (2017-07-24 suderintas terminas Programoje) nuo šio Susitarimo įsigaliojimo bei atitinkamai prasitęsias terminas kitų darbų vykdymui.

2.15. Kiekio (apimties) keitimas gali būti atliekamas, vadovaujantis Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2019 m. sausio 24 d. įsakymu Nr.1S-13 „Dėl viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymo Nr. 1S-95 „Dėl kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“ pakeitimo“ patvirtintos kainodaros taisyklių nustatymo metodikos (toliau – Kainodaros metodika) III skyriaus III skirsnio.

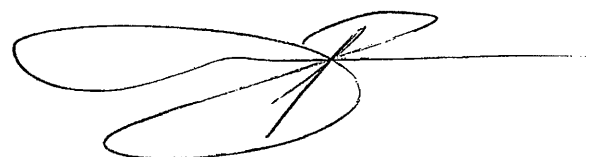
3. Šalys s u t i n k a ir s u t a r i a, kad, atsižvelgiant į šio Susitarimo 1 ir 2 punktus:

3.1. Įvykdyti Sutarties pakeitimą, vadovaujantis LR Viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPI) 89 str. 1 d. 3 p. kai kartu yra šios sąlygos:

3.1.1. pakeitimas iš esmės nepakeičia sutarties pobūdžio, tai yra ir toliau bus vykdomi Slaugos fakulteto studijų ir mokslo bazės naujos statybos rangos darbai. Pakeitimas yra skirtas tam, kad Užsakovas galėtų tinkamai ir saugiai eksploatuoti Slaugos fakulteto studijų ir mokslo bazės pastatą, o parinkti sprendiniai užtikrintų sumontuotų statybos produktų ir įrengimų ilgaamžiškumą bei atitiktų teisės aktų reikalavimus.

3.1.2. šio pakeitimo vertė neviršija 50 procentų, o bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė – 100 procentų pradinės pirkimo sutarties vertės.

3.2. Užsakovas apskaičiuodamas atsisakomų darbų kainas pagal kiekio (apimties) keitimo sąlygas, taiko Kainodaros metodikos 56 p. pateikiamus būdus prioritetine tvarka. Pagal šį Kainodaros metodikos punktą, prioritetinis kainos nustatymo būdas reiškia, kad nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:



(i) Kainodaros metodikos 56.1 p. „<...> pritaikant tiekėjo pasiūlyme nurodytus įkainius <...>“ - negali būti taikomas, nes šios Sutartis kainos apskaičiavimo būdas yra fiksuota kaina, o Žiniaraštyje (įkainotos veiklos sąraše) yra įkainotos atskiros pirkimo objekto sudedamosios dalys, todėl įkainių (darbo mato vieneto kainos) nėra, nes nebuvo reikalaujama iš Rangovo juos nurodyti pasiūlyme.

(ii) Kainodaros metodikos 56.2 p. „<...> jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš sutartyje įkainotos atskiros pirkimo objekto sudedamosios dalies ar numatyto įkainio <...>“ – yra taikomas, nors Sutarties kainos apskaičiavimo būdas yra fiksuota kaina, tačiau buvo reikalaujama iš Rangovo užpildyti Žiniaraščius (įkainotos veiklos sąrašus), tai yra įkainoti atskiras pirkimo objekto sudedamąsias dalis. Viena iš pirkimo objekto sudedamųjų dalių yra darbų grupė: „Langai ir lauko durys“, kurių bendras įkainojimas yra 746328,97 Eurų su PVM. Rangovui, vadovaujantis Sutarties bendrųjų sąlygų 11.1.1.3. p., pateikus lokalines sąmatas visai darbų grupei (11 priedas) ir atsisakomiems darbams (12 priedas), buvo nustatyta, kad atsisakomų darbų kaina yra 615918,87 Eur su PVM.

3.3. Užsakovas apskaičiuodamas įsigyjamų papildomų darbų kainas pagal kiekio (apimties) keitimo sąlygas, taiko Kainodaros metodikos 56 p. pateikiamus būdus prioritetine tvarka. Pagal šį Kainodaros metodikos punktą, prioritetinis kainos nustatymo būdas reiškia, kad nesant galimybės taikyti aukščiau esantį būdą, gali būti taikomas žemiau esantis būdas:

(i) Kainodaros metodikos 56.1 p. „<...> pritaikant tiekėjo pasiūlyme nurodytus įkainius <...>“ - negali būti taikomas, nes šios Sutartis kainos apskaičiavimo būdas yra fiksuota kaina, o Žiniaraštyje (įkainotos veiklos sąraše) yra įkainotos atskiros pirkimo objekto sudedamosios dalys, todėl įkainių (darbo mato vieneto kainos) nėra, nes nebuvo reikalaujama iš Rangovo juos nurodyti pasiūlyme.

(ii) Kainodaros metodikos 56.2 p. „<...> jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš sutartyje įkainotos atskiros pirkimo objekto sudedamosios dalies ar numatyto įkainio <...>“ - negali būti taikomas, nes šiuo atveju keičiasi ne tik kiekis, bet ir darbo turinys ir savybės (visai kiti langai ir papildomi iš to kylantys darbai (pvz., pertvarų įrengimas) nei buvo Sutartyje.

(iii) Kainodaros metodikos 56.3 p. „<...> pritaikant sutartyje numatytus panašių darbų įkainius<...>“ - negali būti taikomas, nes šis punktas turėtų būti taikomas jau esamų darbų papildomam įsigijimui, o šiuo atveju vieni darbai keičiami kitais. Sutartyje nėra numatyti jokie „panašūs darbai“, kurių įkainiai galėtų būti taikomi papildomiems darbams.

(iv) Kainodaros metodikos 56.4 p. „<...> įvertinant pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrenginių, mechanizmų eksploatacijos sąnaudas, statybvietsės) bei netiesiogines (pridėtines, pelno) išlaidas pagal šios Metodikos priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas <...>“ – gali būti taikoma. Rangovui, pateikus pasiūlymą su kaina papildomų darbų įsigijimui, tai yra 702973,97 Eur su PVM (13 priedas), Užsakovas su ja sutiko.

Šalys nustatė, kad negalima kainos papildomų darbų įsigijimui įvertinti, apskaičiuojant pagal pasiūlymo pateikimo momentu galiojusias Rekomendacijas dėl statinių statybos skaičiuojamųjų kainų nustatymo (toliau – Rekomendacijos), santykį ir gautą reikšmę padauginant iš statybos produktų ir įrenginių kainos, nustatytos pagal papildomų darbų įsigijimo momentu galiojančiose Rekomendacijose numatytą statybos produktų ir įrenginių kainą, nes Rekomendacijose nėra tokio fasado stiklinimo sistemų bei jų kainų, tačiau tai galima padaryti išanalizavus rinką bei nustatčius vidutinę rinkos kainą. Tokiu atveju buvo ieškoma trijų kitų toje rinkoje esančių ūkio subjektų. UAB „Statida“ (14 priedas) ir UAB „Aluminio konstrukcijos“ (15 priedas) pateikė kainas. UAB „Statida“ nurodė – 921631,55 Eur su PVM, o UAB „Aluminio konstrukcijos“ – 884196,61 Eur su PVM. Daugiau ūkio subjektų, veikiančių būtent TP nurodytų fasadų sistemų rinkoje, nepavyko nustatyti. Atkreiptinas dėmesys į tai, kad šių dviejų ūkio subjektų nurodytos kainos turėtų būti vertinamos subjektyviai, nes šie ūkio subjektai neturi kai kurių specifikacijas atitinkančių įrengimų, todėl į kainą įskaičiavo jų alternatyvas.

Taip pat buvo vertinama kaina ir kitu aspektu, tai yra ar pagrįstai fasado sistemos sudedamųjų dalių sudalinimas gali turėti įtakos kainos pabrangimui. Atlikus rinkos analizę (gauti pasiūlymai iš UAB „Aveplast“, UAB „Debomi“, www.alanagaaidurys.lt), nustatyta, kad vidutiniškai sudalintas varstomas langas

lyginant su vienos dalies varstomu langu pabrangsta apie 7,98 proc., tačiau įvertinus tą pačią kainą laiko atžvilgiu (pasiūlymo pateikimo momentą ir papildomai įsigyjamų darbų momentą), naudojant Lietuvos statistikos departamento skelbiamus statistikos rodiklius, vidutiniškai sudalintas varstomas langas lyginant su vienos dalies varstomu langu pabrangsta jau apie 17,59 proc. (16 priedas). Vadinasi, akivaizdu, kad nepriklausomai nuo langų medžiagiškumo (aliuminio gaminiai yra didesnę kainą turintys gaminiai nei pagaminti iš PVC) lango sudalinimas įtakoją kainos pabrangimą, o jei vertinant specifinių berėmių fasado sistemų kontekste toks kainos pabrangimas gali būti tikėtinas ir dar didesnis.

Pažymėtina, kad bet kokių atveju Rangovo pasiūlyta kaina papildomų darbų įsigijimui nėra didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos jiems įsigyti ir nėra didesnė už vidutinę rinkos kainą. Kaina papildomų darbų įsigijimui sudaro 9,36 proc. pradinės pirkimo sutarties vertės.

3.4. Įvykdyti Sutarties pakeitimą, vadovaujantis Sutarties specialiųjų sąlygų 3.5.2 p. ir Sutarties bendrųjų sąlygų 7.1.1 p., Darbų baigimo laiką pratęsti iki **2019 m. liepos 19 dienos**.

3.5. Šis susitarimas įsigalioja pasirašymo dieną. Susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

3.6. Šiuo susitarimu Šalys nekeičia kitų Sutartimi priimtų įsipareigojimų, sąlygų, teksto ar turinio.

3.7. Šis susitarimas sudarytas 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, lietuvių kalba – po vieną kiekvienai Šaliai.

3.8. Priedai yra neatskiriama susitarimo dalis:

- 3.8.1. 1 priedas. UAB „HSC Baltic“ 2018-01-23 raštas Nr.16, 2 lapai;
- 3.8.2. 2 priedas. LSMU 2018-01-29 raštas Nr.DVT2-174, 3 lapai;
- 3.8.3. 3 priedas. UAB „Dalis erdvės“ 2018-02-07 raštas Nr.070218-1, 1 lapas;
- 3.8.4. 4 priedas. UAB „Langvila“ 2018-10-30 raštas, 1 lapas;
- 3.8.5. 5 priedas. LSMU 2018-08-10 raštas Nr.DVT2-1345, 3 lapai;
- 3.8.6. 6 priedas. UAB „Bendrieji statybų projektai“ 2018-08-30 raštas Nr.242_2018-08-30, 2 lapai;
- 3.8.7. 7 priedas. UAB „Langvila“ 2018-01-22 raštas, 1 lapas;
- 3.8.8. 8 priedas. LSMU 2018-11-19 raštas Nr. DVT2-1793, 1 lapas;
- 3.8.9. 9 priedas. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento 2018-12-14 raštas Nr.9.4-3090(9.6E.), 3 lapai;
- 3.8.10. 10 priedas. Fasadų brėžiniai ir langų žiniaraščiai, 8 lapai;
- 3.8.11. 11 priedas. Lokalinė sąmata, 2 lapai;
- 3.8.12. 12 priedas. Lokalinė sąmata (atsisakomi darbai), 2 lapai;
- 3.8.13. 13 priedas. Lokalinė sąmata (papildomi darbai), 2 lapai;
- 3.8.14. 14 priedas. UAB „Statida“ kainos pasiūlymas, 1 lapas;
- 3.8.15. 15 priedas. UAB „Aliuminio konstrukcijos“, 1 lapas;
- 3.8.16. 16 priedas. Kainų palyginamoji lentelė, 17 lapų;
- 3.8.17. 17 priedas. 2018 m. sausio 18 d. gaminio apžiūros aktas, 3 lapai;
- 3.8.18. 18 priedas. UAB „HSC Baltic“ 2019-01-10 raštas Nr.6, 5 lapai;
- 3.8.19. 19 priedas. 2017-07-19 Statybietės perdavimo ir priėmimo aktas Nr. SF-1.

4. Šalių rekvizitai ir parašai:

UŽSAKOVAS

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas

Pasirašančiojo vardas, pavardė:

Prof. Remigijus Zalūnas

Pareigos: rektorius



dr. Svetlana Kauzonienė

Projekto vadovas
Aivaras Laurišas

Vyr. buhalterė
Brigita Uršėnaitė

Statybos ir investicijų
tarnybos vadovas
Julius Garbėnčius

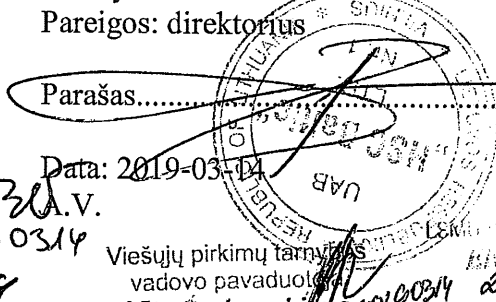
RANGOVAS

UAB „HSC Baltic“

Pasirašančiojo vardas, pavardė:

Rimvydas Beržonskis

Pareigos: direktorius



Parašas.....

Data: 2019-03-14

Viešųjų pirkimų tarnybos
vadovo pavaduotoja
Vita Šarkauskienė

ŽINIARAŠTIS (ĮKAINOTOS VEIKLOS SĄRAŠAS). NR.1
EIVENIŲ G.2, KAUNAS (PIRMASIS RANGOS DARBŲ ETAPAS)

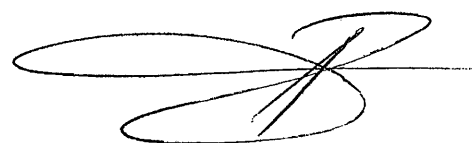
<i>Eil. Nr.</i>	<i>Darbų grupių (etapų) pavadinimai</i>	<i>Kaina [Eur] be PVM</i>	<i>Atsisakomų darbų kaina [EUR] be PVM</i>	<i>Papildomų darbų kaina [EUR] be PVM</i>
1.	<i>I-asis rangos darbų etapas</i>			
1.1	<i>Sklypo plano dalis</i>	20.026,00		
1.2	<i>Konstrukcijų įrengimas</i>	635.000,00		
1.3	<i>Vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklai</i>	47.291,44		
2.	<i>Inžinerinės paslaugos:</i>			
2.1	<i>Darbo projekto parengimas (I-jam rangos darbų etapui)</i>	12.000,00		
<i>Suma be PVM:</i>		714.317,44		
<i>PVM [tarifas]:</i>		150.006,66		
<i>Bendra suma su PVM:</i>		864.324,10		



ŽINIARAŠTIS (ĮKAINOTOS VEIKLOS SĄRAŠAS). NR.2
EIVENIŲ G.2, KAUNAS (ANTRASIS RANGOS DARBŲ ETAPAS. PIRMA GRUPĖ. SLAUGOS
FAKULTETO MOKSLO BAZĖS SUKŪRIMAS)

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Darbų grupių (etapų) pavadinimai</i>	<i>Kaina [Eur] be PVM</i>	<i>Atsisakomų darbų kaina [EUR] be PVM</i>	<i>Papildomų darbų kaina [EUR] be PVM</i>	<i>Kaina [Eur] be PVM po pakeitimo</i>
1.	Architektūros dalis:				
1.1	Visų tipų vidaus pertvarų įrengimas (48%)	177.638,63			177.638,63
1.2	Grindų įrengimo ir apdailos darbai (48%)	126.884,74			126.884,74
1.3	Sienų apdailos darbai (48%)	156.491,17			156.491,17
1.4	Lubų įrengimo ir apdailos darbai (48%)	126.884,74			126.884,74
1.5	Vidaus durys (48%)	33.835,93			33.835,93
1.6	Langai ir lauko durys (48%)	296.064,38	244.331,45	278.865,71	330.598,64
1.7	Baldai ir vidaus įranga (48%)	29.606,44			29.606,44
1.8	Fasadų, cokolio ir rūšio sienų įrengimas (48%)	97.278,30			97.278,30
1.9	Stogo įrengimas (48%)	33.835,93			33.835,93
1.10	Kiti architektūros dalies darbai (48%)	84.589,82			84.589,82
2.	Statinio konstrukcijos:				
2.1	Pirmo aukšto konstrukcijos (48%)	90.835,44			90.835,44
2.2	Antro aukšto konstrukcijos (48%)	84.109,20			84.109,20
2.3	Trečio aukšto konstrukcijos (48%)	81.706,08			81.706,08
2.4	Ketvirto aukšto konstrukcijos (48%)	84.109,20			84.109,20
2.5	Monolitiniai gelžbetoniniai laiptai (48%)	12.015,60			12.015,60
2.6	Kitos konstrukcijos (48%)	19.224,96			19.224,96
3.	Vandentiekis ir nuotekų šalinimas (vidaus):				
3.1	Šalto vandentiekio technologinis tinklas (100%)	1.246,62			1.246,62
3.2	Karšto ir recirkuliacinio vandentiekio technologijai tinklas (100%)	1.288,17			1.288,17
3.3	Technologinių nuotekų savitakinis ir slėgiminis tinklas (100%)	415,54			415,54
3.4	Geriamojo vandentiekio tinklas (48%)	2.393,51			2.393,51
3.5	Karšto ir recirkuliacinio vandentiekio tinklas (48%)	16.754,55			16.754,55
3.6	Ūkio – buities nuotekų savitakinis ir slėgiminis tinklas (48%)	19.945,90			19.945,90
3.7	Slėgiminis lietaus nuotekų tinklas (48%)	1.994,59			1.994,59
3.8	Kondensato nuvedimo tinklas (48%)	2.074,37			2.074,37
3.9	Vandentiekio įvado mazgas (48%)	2.034,48			2.034,48
4.	Vandentiekis ir nuotekų šalinimas (lauko):				
4.1	Vandentiekio tinklas (48%)	23.935,08			23.935,08
4.2	Ūkio – buities nuotekų tinklas (48%)	3.989,18			3.989,18
4.3	Lietaus nuotekų tinklas (48%)	7.978,36			7.978,36
5.	Šildymas (48%)	41.886,38			41.886,38
6.	Šilumos punktas (48%)	9.972,95			9.972,95
7.	Vėdinimas:				
7.1	vėdinimo sistema (48%)	221.399,45			221.399,45
7.2	vėdinimo įrenginiai (48%)	39.891,79			39.891,79
8.	Vėsinimas:				
8.1	vėsinimo sistema(48%)	31.913,43			31.913,43
8.2	vėsinimo įrenginiai (48%)	45.875,56			45.875,56
9.	Elektrotechnika:				

9.1	Skydai ir instaliacija (48%)	56.267,58			56.267,58
9.2	Šviestuvai (vidaui) (48%)	97.734,89			97.734,89
9.3	Šviestuvai (fasado) (48%)	13.962,13			13.962,13
9.4	Žaibosauga (48%)	1.196,76			1.196,76
9.5	Dyzelinis generatorius (48%)	5.185,93			5.185,93
10.	Elektroniniai ryšiai (telekomunikacijos, audiovizualinės ir konferencijų sistemos)				
10.1	Kompiuterinio – telefoninio tinklo įrengimas (48%)	29.918,85			29.918,85
10.2	Auditorijų garso, vaizdo bei automatizuotų valdymo sistemų įrengimas (išskyrus 10.3p. nurodyta įranga ir darbai) (48%)	3.191,34			3.191,34
10.3	Auditorijų akustinės sistemos (I lubas montuojama akustinė sistema, 8Ω (TS-5.4), I lubas montuojama akustinė sistema, 100V (TS-7.2), I sieną montuojamas garso reguliatorius (TS-7.3)) (48%)	1.276,54			1.276,54
11.	Apsauginė signalizacija, vaizdo stebėjimas, praėjimo kontrolė (48%)	43.880,97			43.880,97
12.	Gaisrinė signalizacija (48%)	13.962,13			13.962,13
13.	Procesų valdymas ir automatizacija (48%)	49.370,68			49.370,68
14.	Stacionari gaisro gesinimo sistema – I:				
14.1	Techninio aukšto gaisro gesinimo sistemos įrengimas (48%)	1.994,59			1.994,59
14.2	Rūsio aukšto gaisro gesinimo sistemos įrengimas (48%)	13.164,29			13.164,29
14.3	Pirmo aukšto gaisro gesinimo sistemos įrengimas (48%)	8.377,28			8.377,28
14.4	Antro aukšto gaisro gesinimo sistemos įrengimas (48%)	7.579,44			7.579,44
14.5	Trečio aukšto gaisro gesinimo sistemos įrengimas (48%)	7.978,36			7.978,36
14.6	Ketvirto aukšto gaisro gesinimo sistemos įrengimas (48%)	7.778,90			7.778,90
14.7	Gesinimo stotis (48%)	7.180,52			7.180,52
15.	Stacionari gaisro gesinimo sistema – 2A (48%)	3.989,18			3.989,18
16.	Liftų įrengimas (48%)	39.891,79			39.891,79
17.	Sklypo plano dalis:				
17.1	Elektroniniai ryšiai (lauko tinklai) (48%)	1.595,67			1.595,67
17.2	Elektrotechnika (lauko tinklai) (48%)	8.776,20			8.776,20
17.3	Aplinkos sutvarkymas(48%)	51.859,33			51.859,33
18.	Technologija:				
18.1	Vertikali vonia ir vandens takelis (100%)	105.962,57			105.962,57
18.2	Termoterapijos kabinetai (pirtys) (100%)	16.621,58			16.621,58
18.3	Multifunkciniai dušai (100%)	20.776,98			20.776,98
19.	Kiti darbai (48%)	38.690,23			38.690,23
20.	Inžinerinės paslaugos:				
20.1	Darbo projekto parengimas (II-am rangos darbų etapui) (48%)	48.000,00			48.000,00
Suma be PVM:		2.716.265,18	244.331,45	278.865,71	2.750.799,44
PVM [tarifas]:		570.415,69	51.309,60	58.561,80	577.667,88
Bendra suma su PVM:		3.286.680,87	295.641,05	337.427,51	3.328.467,32



ŽINIARAŠTIS (IKAINOTOS VEIKLOS SĄRAŠAS). NR.3
EIVENIŲ G.2, KAUNAS (ANTRASIS RANGOS DARBŲ ETAPAS. ANTRA GRUPĖ. SLAUGOS
FAKULTETO STUDIJŲ BAZĖS SUKŪRIMAS)

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Darbų grupių (etapų) pavadinimai</i>	<i>Kaina [Eur] be PVM</i>	<i>Atsisakomų darbų kaina [EUR] be PVM</i>	<i>Papildomų darbų kaina [EUR] be PVM</i>	<i>Kaina [Eur] be PVM po pakeitimo</i>
1.	Architektūros dalis:	---			
1.1	Visų tipų vidaus pertvarų įrengimas (52%)	192.441,85			192.441,85
1.2	Grindų įrengimo ir apdailos darbai (52%)	137.458,46			137.458,46
1.3	Sienų apdailos darbai (52%)	169.532,11			169.532,11
1.4	Lubų įrengimo ir apdailos darbai (52%)	137.458,46			137.458,46
1.5	Vidaus durys (52%)	36.655,59			36.655,59
1.6	Langai ir lauko durys (52%)	320.736,42	264.692,41	302.104,51	358.148,52
1.7	Baldai ir vidaus įranga (52%)	32.073,64			32.073,64
1.8	Fasadų, cokolio ir rūšio sienų įrengimas (52%)	105.384,82			105.384,82
1.9	Stogo įrengimas (52%)	36.655,59			36.655,59
1.10	Kiti architektūros dalies darbai (52%)	91.638,98			91.638,98
2.	Statinio konstrukcijos:				
2.1	Pirmo aukšto konstrukcijos (52%)	98.405,06			98.405,06
2.2	Antro aukšto konstrukcijos (52%)	91.118,30			91.118,30
2.3	Trečio aukšto konstrukcijos (52%)	88.514,92			88.514,92
2.4	Ketvirto aukšto konstrukcijos (52%)	91.118,30			91.118,30
2.5	Monolitiniai gelžbetoniniai laiptai (52%)	13.016,90			13.016,90
2.6	Kitos konstrukcijos (52%)	20.827,04			20.827,04
3.	Vandentiekis ir nuotekų šalinimas (vidaus):				
3.1	Geriamojo vandentiekio tinklas (52%)	2.592,96			2.592,96
3.2	Karšto ir recirkuliacinio vandentiekio tinklas (52%)	18.150,77			18.150,77
3.3	Ūkio – buities nuotekų savitakinis ir slėgiminis tinklas (52%)	21.608,05			21.608,05
3.4	Slėgiminis lietaus nuotekų tinklas (52%)	2.160,81			2.160,81
3.5	Kondensato nuvedimo tinklas (52%)	2.247,24			2.247,24
3.6	Vandentiekio įvado mazgas (52%)	2.204,02			2.204,02
4.	Vandentiekis ir nuotekų šalinimas (lauko):				
4.1	Vandentiekio tinklas (52%)	25.929,66			25.929,66
4.2	Ūkio – buities nuotekų tinklas (52%)	4.321,61			4.321,61
4.3	Lietaus nuotekų tinklas (52%)	8.643,22			8.643,22
5.	Šildymas (52%)	45.376,92			45.376,92
6.	Šilumos punktas (52%)	10.804,03			10.804,03
7.	Vėdinimas:				
7.1	vėdinimo sistema (52%)	239.849,40			239.849,40
7.2	vėdinimo įrenginiai (52%)	43.216,11			43.216,11
8.	Vėsinimas:				
8.1	vėsinimo sistema (52%)	34.572,89			34.572,89
8.2	vėsinimo įrenginiai (52%)	49.698,53			49.698,53
9.	Elektrotechnika:				

9.1	Sklydai ir instaliacija (52%)	60.956,54			60.956,54
9.2	Šviestuvai (vidaui) (52%)	105.879,47			105.879,47
9.3	Šviestuvai (fasado) (52%)	15.125,64			15.125,64
9.4	Žaibosauga (52%)	1.296,48			1.296,48
9.5	Dyzelinis generatorius (52%)	5.618,10			5.618,10
10.	Elektroniniai ryšiai (telekomunikacijos, audiovizualinės ir konferencijų sistemos)				
10.1	Kompiuterinio – telefoninio tinklo įrengimas (52%)	32.412,08			32.412,08
10.2	Auditorijų garso, vaizdo bei automatizuotų valdymo sistemų įrengimas (išskyrus 10.3p. nurodyta įranga ir darbai) (52%)	3.457,29			3.457,29
10.3	Auditorijų akustinės sistemos (Į lubas montuojama akustinė sistema, 8Ω (TS-5.4), Į lubas montuojama akustinė sistema, 100V (TS-7.2), Į sieną montuojamas garso reguliatorius (TS-7.3)) (52%)	1.382,91			1.382,91
10.4	Vaizdo projektoriaus liftas (TS-5.1) ir Motorizuotas, į lubas įleidžiamas ekranas, 250 cm pločio (TS-5.2) (100%)	2.077,70			2.077,70
11.	Apsauginė signalizacija, vaizdo stebėjimas, praėjimo kontrolė (52%)	47.537,72			47.537,72
12.	Gaisrinė signalizacija (52%)	15.125,64			15.125,64
13.	Procesų valdymas ir automatizacija (52%)	53.484,91			53.484,91
14.	Stacionari gaisro gesinimo sistema – 1:				
14.1	Techninio aukšto gaisro gesinimo sistemos įrengimas (52%)	2.160,81			2.160,81
14.2	Rūsio aukšto gaisro gesinimo sistemos įrengimas (52%)	14.261,32			14.261,32
14.3	Pirmo aukšto gaisro gesinimo sistemos įrengimas (52%)	9.075,38			9.075,38
14.4	Antro aukšto gaisro gesinimo sistemos įrengimas (52%)	8.211,06			8.211,06
14.5	Trečio aukšto gaisro gesinimo sistemos įrengimas (52%)	8.643,22			8.643,22
14.6	Ketvirto aukšto gaisro gesinimo sistemos įrengimas (52%)	8.427,14			8.427,14
14.7	Gesinimo stotis (52%)	7.778,90			7.778,90
15.	Stacionari gaisro gesinimo sistema – 2A (52%)	4.321,61			4.321,61
16.	Liftų įrengimas (52%)	43.216,11			43.216,11
17.	Sklypo plano dalis:				
17.1	Elektroniniai ryšiai (lauko tinklai) (52%)	1.728,65			1.728,65
17.2	Elektrotechnika (lauko tinklai) (52%)	9.507,54			9.507,54
17.3	Aplinkos sutvarkymas (52%)	56.180,94			56.180,94
18.	Kiti darbai (52%)	41.914,42			41.914,42
19.	Inžinerinės paslaugos:				
19.1	Darbo projekto parengimas (II-am rangos darbų etapui) (52%)	52.000,00			52.000,00
Suma be PVM:		2.786.194,24	264.692,41	302.104,51	2.823.606,34
PVM [tarifas]:		585.100,79	55.585,41	63.441,95	592.957,33
Bendra suma su PVM:		3.371.295,03	320.277,82	365.546,46	3.416.563,67



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „HSC BALTIC“

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas

2018-01-23 Nr. 16

DĖL FASADŲ SPRENDIMŲ TECHININIAME PROJEKTE

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas (toliau – Užsakovas), 2017 m. balandžio 24 d. sudarė Rangos darbų sutartį Nr. P17-156 (toliau – Sutartis) su UAB „HSC Baltic“ (atsakingas partneris, veikiantis 2016-10-04 konsorciumo sutarties pagrindu su SIA „RE&RE“) (toliau – Rangovas), dėl Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Slaugos fakulteto studijų ir mokslo bazės naujos statybos ir darbo projekto parengimo darbų (toliau – Darbai).

Rangovas, kruopščiai išnagrinėjęs Techninio projekto Statinio Architektūros dalį, langų (fasadinių stiklinimo sistemų) technines specifikacijas ir brėžinius, informuoja Užsakovą dėl Rangovo nuomone, poreikio keisti arba koreguoti fasadinių stiklinimo sistemų tipą, konkrečiai paraleliai išstumiamų varčių, nes šiuo metu Techniniame projekte esamas sistemų varstymo sprendimas akivaizdžiai nefunkcionuoja ir yra nesaugus. Rangovas, kad nekiltų abejonių, savo lėšomis iniciavo, pagamino ir pristatė Užsakovui, Techninei priežiūrai ir Projekto autoriui projekte esamą sprendimą, kuris akivaizdžiai nefunkcionavo dėl per didelio varčios svorio ir mechanizmų svorio atsparumo santykio, bei paraleliai varstomu langų sistemos ypatumų.

Kiekvienas gamintojas kruopščiai ištiria ir nuolat testuoja visomis sąlygomis sistemas, kad būtų pasiektas aukščiausias naudojimo ciklų skaičius ir visos detalės tarnautų maksimaliai efektyviai tokiu būdu išlaikant sistemų ilgaamžiškumą. Todėl kiekviena konstrukcija yra gaminama pagal patikrintus ir leistinus parametrus. Nors Techniniame projekte nurodyti gaminiai neatitinka leistinų normų, ir tokios konstrukcijos, pagal leistinus parametrus nėra efektyviausiai eksploatuojamos,

Rangovas gali pasiūlyti, pagaminti ir sumontuoti gaminius, nesilaikant rekomendacijų, tačiau jiems būtų privalomos papildomos automatinės pavaros, kurios užtikrintų tolygų didelių varčių darbinėjimąsi, kadangi POV (*Parallel opening window; liet.- Paraleliai atidaromi langai*) sistema turi būti išstumiamą tolygiai. Šiuo atveju, to negali padaryti vienas žmogus, kas buvo pademonstruota pristatant bandomą pavyzdį. Jei varčia stumdoma netolygiai, ko pasekoje konstrukcija ilgai gali nebeatlaikyti savo svorio, gamintojas be papildomų automatinių pavarų negali suteikti garantijos ir užtikrinti saugumą tokiam gaminiui.

Rangovas, pasikonsultavęs su gamintojais, gali pasiūlyti sekančius sprendimo būdus susidariusiai situacijai:

1. Pakoreguoti stumdomų varčių dydį pagal leistinus, saugius (testuotus) parametrus.
2. Sumontuoti papildomas elektrines pavaras esamoms varčioms.
3. Pakeisti varstymosi tipą.

Atsižvelgiant į aukščiau aprašytą situaciją, Rangovas rekomenduoja Užsakovui peržiūrėti projekto fasadų sprendinius ir prašo informuoti ar Užsakova tenkina esantys Techninio projekto fasadų sprendiniai.

Projekto vadovas

Tomas Ubavičius

L. pildas

ORIGINALAS NESIUNČIAMAS



LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETAS

Viešoji įstaiga, A. Mickevičiaus g. 9, 44307 Kaunas, tel. (8 37) 327200, faks. (8 37) 220733, el. p. www.lsmuni.lt, rektoratas@lsmuni.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302536989

UAB „Bendrieji statybų projektai“
Savanorių pr. 187
LT-50177, Kaunas

2018-01-29

Nr. DVT2-174
Nr.

DĖL IŠAIŠKINIMŲ PAGAL PASLAUGŲ SUTARTĮ NR. P17-318

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas (toliau – Užsakovas) ir UAB „Dividio“ (toliau – Techninė priežiūra) 2017 m. liepos 4 d. pasirašė statinio statybos techninės priežiūros paslaugų sutartį Nr. CPO100193/P17-284. Objektas – *Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Slaugos fakulteto studijų ir mokslo bazės nauja statyba*.

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas (toliau – Užsakovas) ir UAB „Bendrieji statybų projektai“ (atsakingas partneris, veikiantis jungtinės veiklos sutarties pagrindu su UAB „Dalis erdvės“) (toliau – Projekto vykdymo priežiūra) 2017 m. liepos 20 d. pasirašė *Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Slaugos fakulteto pastato naujos statybos, Eivenių g.2, Kaune, statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų* sutartį Nr. P17-318.

Informuojame, kad 2018-01-23 buvo gautas rangovo UAB „JISC Baltic“ raštas Nr.16 (pridedama) dėl projektinių sprendinių, susijusių fasadų langais.

[vertinus rangovo rašte pateiktą informaciją, prašome Jūsų atsakyti:

1. ar Techniniame projekte projektuojant išstuniamus langus, kurių matmenys 2250 x 1000 mm, buvo remtasi rinkoje esančiais analogais? Jeigu taip, kokių gamintojų?
2. ar Techniniame projekte numatytas 2250 mm pločio lango varstymas - rankinis?
3. ar įgyvendinus Techninio projekto langų sprendinius, pastatą bus saugu eksploatuoti?
4. jeigu Techniniame projekte nevysiškai teisingai parinkti langų sprendiniai, kokie būtų galimi sprendimo būdai ir pakitimų apimtys (keičiamų langų kiekis ir pan.)?

PRIDEDAMA:

I. Raštas Nr.16, 2018-01-23, 2 lapai.

Raštas siunčiamas el.p.: eraile@bsprojektai.lt, info@bsprojektai.lt,
nyvaznelis@bsprojektai.lt

LSMU SIT statybos inžinierius

Marius Gylys

LSMU Statybos ir investicijų tarnybos statybos inžinierius Marius Gylys, tel.: 8-670 01406, el.p.: marius.gylis@lsmuni.lt



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „HSC BALTIC“

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas

2018-01-23 Nr. 16

DĖL FASADŲ SPRENDIMŲ TECHININIAME PROJEKTE

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas (toliau - Užsakovas), 2017 m. balandžio 24 d. sudarė Rangos darbų sutartį Nr. P17-156 (toliau -- Sutartis) su UAB „HSC Baltic“ (atsakingas partneris, veikiantis 2016-10-04 konsorciumo sutarties pagrindu su SIA „RE&RE“) (toliau - Rangovas), dėl Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Slaugos fakulteto studijų ir mokslo bazės naujos statybos ir darbo projekto parengimo darbų (toliau- Darbai).

Rangovas, kruopščiai išnagrinėjęs Techninio projekto Statinio Architektūros dalį, langų (fasadinių stiklinimo sistemų) technines specifikacijas ir brėžinius, informuoja Užsakovą dėl Rangovo nuomone, poreikio keisti arba koreguoti fasadinių stiklinimo sistemų tipą, konkrečiai paraleliai išstumiamų varčių, nes šiuo metu Techniniame projekte esamas sistemų varstymo sprendimas akivaizdžiai nefunkcionuoja ir yra nesaugus. Rangovas, kad nekiltų abejonų, savo lėšomis iniciavo, pagamino ir pristatė Užsakovui, Techninei priežiūrai ir Projekto autoriui projekte esamą sprendimą, kuris akivaizdžiai nefunkcionavo dėl per didelio varčios svorio ir mechanizmų svorio atsparumo santykio, bei paraleliai varstomu langų sistemos ypatumų.

Kiekvienas gamintojas kruopščiai ištiria ir nuolat testuoja visomis sąlygomis sistemas, kad būtų pasiektas aukščiausias naudojimo ciklų skaičius ir visos detalės tarnautų maksimaliai efektyviai tokiu būdu išlaikant sistemų ilgaamžiškumą. Todėl kiekviena konstrukcija yra gaminama pagal patikrintus ir leistinus parametrus. Nors Techniniame projekte nurodyti gaminiai neatitinka leistinų normų, ir tokios konstrukcijos, pagal leistinus parametrus nėra efektyviausiai eksploatuojamos,

Įmonės kodas 300130281
PVM kodas LT100001802611
Gabijos g. 32, Vilnius

El. paštas info@hscbaltic.lt
Tel./Faksas 8 5 2727237
Mob.: +37065520580

Rangovas gali pasiūlyti, pagaminti ir sumontuoti gaminius, nesilaikant rekomendacijų, tačiau jiems būtų privalomos papildomos automatinės pavaros, kurios užtikrintų tolygų didelių varčių darbinėjimą, kadangi POV (*Parallel opening window; liet.- Paraleliai atidaromi langai*) sistema turi būti išstumiamą tolygiai. Šiuo atveju, to negali padaryti vienas žmogus, kas buvo pademonstruota pristatant bandomą pavyzdį. Jei varčia stumdoma netolygiai, ko pasekoje konstrukcija ilgai gali nebeatlaikyti savo svorio, gamintojas be papildomų automatinių pavarų negali suteikti garantijos ir užtikrinti saugumą tokiame gaminiui.

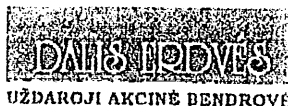
Rangovas, pasikonsultavęs su gamintojais, gali pasiūlyti sekančius sprendimo būdus susidariusiai situacijai:

1. Pakoreguoti stumdomų varčių dydį pagal leistinus, saugius (testuotus) parametrus.
2. Sumontuoti papildomas elektronines pavaras esamoms varčioms.
3. Pakeisti varstymosi tipą.

Atsižvelgiant į aukščiau aprašytą situaciją, Rangovas rekomenduoja Užsakovui peržiūrėti projekto fasadų sprendinius ir prašo informuoti ar Užsakova tenkina esantys Techninio projekto fasadų sprendiniai.

Projekto vadovas

Tomas Ubavičius



Uždaroji akcinė bendrovė "DAINIS DEDVYS" (UAB "DAINIS DEDVYS")
Adresas: LT-11111, Vilnius, Lietuva. Telefonas: +370 6111 1111. Elektroninis paštas: info@dainisdedvy.com, www.dainisdedvy.com

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas
LSMU SIT Mariui Gyliui,

2018-02-07 Nr. 070218-1

DĖL IŠAIŠKINIMŲ PAGAL PASLAUGŲ SUTARTĮ Nr. P17-318

Pateikiame atsakymus į 2018-01-29 rašte Nr. DVT2-174 pateiktus rangovo UAB „HSC Baltic“ klausimus dėl projektinių sprendinių, susijusių su fasadų langais:

1. Buvo remtasi gamintojų "Schueco" bei "Rayners" gaminama profilių ir sistemų nomenklatūra, bei rekomenduojamais dydžiais ir varstymo būdais.
2. Projekte numatytas varstymo būdas - rankinis. Diskusijose su gamintojais buvo minima variklio galimybė, tačiau privalomumas nebuvo nurodomas. Dėl šios priežasties varikliai techniniame projekte nebuvo numatyti.
3. Įgyvendinus techninio projekto sprendinius, eksploatacija būtų apsunkinta dėl varstymo varčių sunkumo. To pasekoje, galimai galėtų atsirasti neteisingas, nevienalaikis langų varčių pristūmimas ir uždarymas, tai galėtų pažeisti lango laikančiuosius elementus ir tokiu būdu sutrumpintų varstomos sistemos dalies tarnavimo laiką.
4. Galimas sprendimo būdas - pamažinti varstomos (išstumiamos) varčios gabaritinius matmenis. Tai sumažintų varčios svorį, bei leistų lengviau valdyti langus vienam asmeniui. Tokiu būdu būtų sumažinta rizika pažeisti laikančias ir judančias langų konstrukcijas. Padidintas sistemos ilgaamžiškumas.

Projekto dalies vadovas

Antanas Taujanskas

4 priedas



P. Tomui Ubavičiui
UAB „HSC Baltic“
Mob.nr:+371 278 52808
Data:2018.10.30

Paiškinimas, dėl ko negalime tiekti, išstumiamų langų gaminių, pagal projektinę medžiagą, Eivenių g.2 objektui:

1. Mūsų gaminiai yra kruopščiai ištiriami ir nuolatos testuojami visomis sąlygomis, kad būtų pasiektas aukščiausias vaistymo ciklų skaičius, ir visos detalės tarnautų maksimaliai efektyviai.
2. Kadangi „Reynaers“ profilių gamintojas savo profilams teikia 10 metų garantiją, kiekviena konstrukcija gaminama pagal profilių gamintojo ištirtus ir leistinus parametrus, gaminius projektuojant pagal „Reynaerspro“ sistemą.
3. Kadangi projekte nurodyti gaminiai neatitinka gamintojo leistinų normų ir tokios konstrukcijos pagal parametrus negali būti efektyviausiai naudojamos, buvo nutarta prašyti gamintojo nukrypti nuo gamintojo leistinų parametrų.
4. Gavus gamintojo leidimą, buvo prieita prie išlygų, kad tokie gaminiai gali būti pagaminti, nesilaikant rekomendacijų, tačiau jiems būtų privalomos papildomos automatinės pavaros. Kurios valdytų išstumiamas varčias.
5. Kadangi išstumiamos varčios yra labai didelės, o POV(Parallel opening window) sistema turi būti išstumiamas tolygiai, to padaryti vienas žmogus negali. (Pagaminus bandomą pavyzdį, varčią uždarydavo tik 6 žmonės, tačiau varčia buvo stumdoma netolygiai, ko pasekoje konstrukcija ilgai gali nebeatlaikyti savo svorio ir gamintojas be papildomų automatinių pavarų negali suteikti tokioms pavaroms garantijos.
6. Kadangi išstumiamos varčios yra labai retai naudojama praktika, tokių sprendimų Europoje galima rasti vos kelis. Europoje naudojamų, išstumiamų varčių plotai yra labai maži, o tokio dydžio ir svarbos objekte naudoti rizikingą gaminį nėra adekvatu, prieita prie išvados, kad būtina išstumiamų varčių plotą sumažinti.

UAB „Langvila“ komercijos direktorius
Mindaugas Mingėla

LANGVILA

Spriedas

Originalas nebus siunčiamas



LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETAS

Viešojoje įstaigoje, A. Mickevičiaus g. 9, 44307 Kaunas, tel. (8 37) 327200, faks. (8 37) 220733, el. p. www.lsmuni.lt, rektoratas@lsmuni.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302536989

UAB „Bendrieji statybų projektai“
Savanorių pr. 187
LT-50177, Kaunas

2018-08-10

Nr. DVT2-1345
Nr.

DĖL SLAUGOS FAKULTETO STIKLO FASADŲ GAISRINGUMO

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas (toliau – Užsakovas) ir UAB „Bendrieji statybų projektai“ (atsakingas partneris, veikiantis jungtinės veiklos sutarties pagrindu su UAB „Dalis erdvės“) (toliau – Projekto vykdymo priežiūra) 2017 m. liepos 20 d. pasirašė *Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Slaugos fakulteto pastato naujos statybos, Eivenių g.2, Kaune, statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų* sutartį Nr.P17-318.

Užsakovas gavo vienos iš aliuminio fasadus gaminančių įmonių komercinį pasiūlymą, dėl Slaugos fakulteto priešgaisrinių fasadų (laiškas, atsiųstas su komerciniu pasiūlymu pridedamas prie šio rašto), tačiau buvo nurodyta, kad išstumiamų langų „<.> sistemos nėra išbandytos ir sertifikuotos <.>“.

Prašome Jūsų paaiškinti:

- 1) ar teisingai Techniniame projekte nurodyti stiklo fasadų priešgaisriniai reikalavimai, nes, pasak tiekėjų, stiklo fasadai su varstomais langais nebandyti ir nesertifikuoti priešgaisriniais reikalavimams;
- 2) ar visi stiklo fasadai be standartinių prispaudėjų ir dangtelių, o su hermetizuota siūle;
- 3) kurie varstomi langai su standartiniais prispaudėjais ir dangteliais, o kurie be.

PRIDEDAMA:

1. El. laiškas Lietuvos sveikatos mokslų universitetui, 2 lapai.

Raštas siunčiamas el.p.:

eraile@bsprojektai.lt, info@bsprojektai.lt, nyaznelis@bsprojektai.lt

LSMU SIT statybos inžinierius

Marius Gyllys

LSMU Statybos ir investicijų tarnybos statybos inžinierius Marius Gyllys, tel.: 8-670 01406, el.p.: marius.gyllys@lsmuni.lt

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas
LSMU SIT statybos inžinieriui Mariui Gyliui,

Nr. 242_2018-08-30
[2018-08-10 Nr. DVT2-1345

UAB „Bendrieji statybų projektai“

DĖL SLAUGOS FAKULTETO STIKLO FASADŲ GAISRINGUMO

Pateikiame atsakymus į Jūsų 2018-08-10 dienos rašte pateiktus klausimus:

1) klausimas: „ar teisingai Techniniame projekte nurodyti stiklo fasadų priešgaisriniai reikalavimai, nes, pasak tiekėjų, stiklo fasadai su varstomais langais nebandyti ir nesertifikuoti priešgaisriniais reikalavimams“

Atsakydami, nurodome, jog projektuojamo statinio gaisrinės saugos reikalavimai įgyvendinami vadovaujantis :

1. STR 2.01.01 (2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ (Žin., 2000, Nr. 17-424);
 2. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (TAR, 2014-04-03, Nr. 4078);
 3. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2011, Nr. 8-378);
- (žiūrėti Techninio projekto psl. 17, 21, 22, 27, 33, 37, 38, 41, 81, 102, 103, 104, 105, 106, 107)

ir Techninio projekto GS dalies užduotimi:

Ištrauka iš Techninio projekto Gaisrinės saugos dalies projektavimo užduoties 242-TP-GS.PU psl.2:

ARCHITEKTŪRINIAI REIKALAVIMAI

Patalpos Nr. 0.08, 0.09, 0.11, 0.44, 1.16, 2.32, 3.35, 4.34 tarpusavyje ir nuo likusių patalpų atskiriamos ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai priešgaisrine pertvara su EW 30-C0 ugniai atspariomis durimis ir REI 45 atsparumo ugniai perdanga. Kiti užpildai šiose pertvarose:

Priešgaisrinės užtvoros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai ⁽¹⁾ (2) (3)	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tiulčių kanalų ir šachtų	Užsklandos ir konvejerio sistemų sąrankos	Langai
45	EW 30-C3	EI 45	EI 45	EI 30	EW 30

⁽¹⁾ Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus.

⁽²⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

⁽³⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.

Patalpos 0.26, 0.42 nuo likusių patalpų atskiriama ne žemėsni kaip EI 60 atsparumo ugniai pertvaromis ir REI 60 atsparumo ugniai perdanga su užpildais angose:

Priešgaisrinės užtvartos atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai ⁽²⁾⁽³⁾⁽⁴⁾⁽⁵⁾⁽⁶⁾	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų atsparumas ugniai	Užsklandos ir konvejerio sistemų sąrankos	Langai
60	EI ₁ 30–C3	EI 60	EI 60	EI ₁ 45	EI ₁ 30

⁽¹⁾ Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus.

⁽²⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

⁽³⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.

Laiptinių durys numatomos priešdūminės C3Sm klasės.

Ištrauka iš Techninio projekto Gaisrinės saugos dalies projektavimo užduoties 242-TP-GS.PU psl.4:

Reikalavimai konstrukcijoms keliami atsižvelgiant, jog patalpos įrengtos I atsparumo ugniai laipsnio ir 3 gaisro apkrovos kategorijos pastate:

STATINIO KONSTRUKCIJOS	KONSTRUKCIJŲ ATSPARUMAS UGNIAI NE MAŽESNIS KAIP (MIN.)
Laikančiosios konstrukcijos	R 60 ⁽¹⁾
Lauko sienos	EI 15 (o↔i)
Aukštų perdangos	REI 45 ⁽¹⁾
Stogas	RE 20
Laiptinių vidinės sienos	REI 60
Laiptatakiai ir aikštelės	R 45

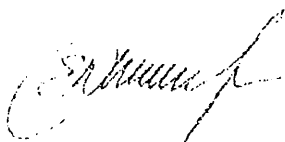
⁽¹⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degimo klasės statybos produktai.

Techninio projekto 0 laidos SA dalies 242-TP-SA.LŽ Langų (fasadinių stiklinimo sistemų) žiniaraštyje yra klaida. Gaisriniai reikalavimai leidžia angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose.

2) klausimas: „ar visi stiklo fasadai be standartinių prispaudėjų ir dangtelių, o su hermetizuota siūle“, atsakymas : taip, visi.

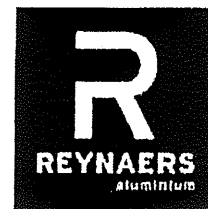
3) klausimas: „kurie varstomi langai su standartiniais prispaudėjais ir dangteliais, o kurie be“, atsakymas: nėra varstomų langų su standartiniais prispaudėjais ir dangteliais.

Projekto vadovė



Ernesta Railė

1 priedas



TOGETHER
FOR BETTER

P. Tomui Ubavičiui
UAB „HSC Baltic“
Mob.nr:+371 278 52808
Data: 22.01.2018

Remiantis užsakovo klausimu (dėl struktūrinio-priešgaisrinio fasado įrengimo) siunčiame tokius pastebėjimus:

- 1 Pagrindinė priežastis, dėl ko neįmanoma pagaminti struktūrinio-priešgaisrinio fasado yra ta, kad struktūrinio fasado išorinio stiklas yra laikomas ne dangtelio, o klijuojamas prie silikono.
- 2 Naudojant bet kokios rūšies silikoną, gaisro sąlygomis jis labai greitai praranda savo lipnumo savybes ir išsilydo.
- 3 Esant tokioms aplinkybėms, niekas nebelaikytų išorinio stiklo, ko pasekoje visi išoriniai stiklai pradėtų kristi.
- 4 Tokių gaminių montavimą draudžia LR statybos ir darbų saugos taisyklės bei įstatymai.
- 5 Dėl šių aplinkybių, Lietuvoje ar Europoje, oficialiai sertifikuoto, struktūrinio-priešgaisrinio fasado pagaminti ir sumontuoti nėra galimybių.

UAB „Langvila“ komercijos direktorius

Mindaugas Mingėla

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Mindaugas Mingėla', written over a faint circular stamp.

LANGVILA



LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETAS

Viešojo įstaiga, A. Mickevičiaus g. 9, 44307 Kaunas, tel. (8 37) 327200, faks. (8 37) 220733, el. p. www.lsmuni.lt, rektoratas@lsmuni.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302536989

Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo
departamentui
Švitrigailos g. 18,
LT-03223, Vilnius

2018-11-19 Nr. DVT2-1793
I Nr.

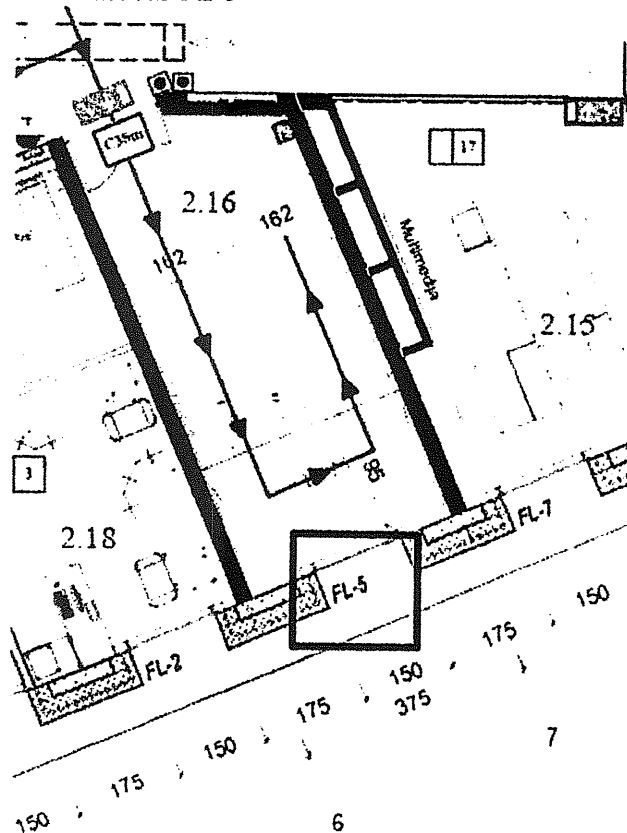
DĖL GAISRINĖS SAUGOS KLAUSIMŲ VYKDANT STATYBOS DARBUS

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas yra pasirengęs Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Slaugos fakulteto pastato naujos statybos, Eivenių g.2, Kaune techninį projektą Nr.242. Projekto rengėjas – UAB „Bendrieji statybų projektai“, Projekto vadovė – Rūta Margarita Preikšienė (at.nr. A691), gaisrinės saugos projekto dalies vadovas (PDV) - Dainius Viskačka (at.nr.26383). Projekto parengimo metai – 2015.

Šiuo metu vykdomi pastato statybos darbai ir iškilo klausimas dėl prieštaravimo tarp projekto dalių apibrėžiant atskirų fasadų priešgaisrinius reikalavimus:

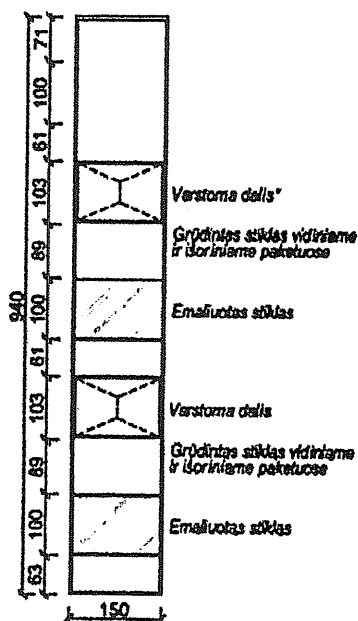
- 1) techninio projekto gaisrinės saugos dalyje brėžiniuose fasadai nepamėti kaip priešgaisriniai (taip pat nenurodyta niekur tekste):

Pvz: fasadas FL-5



- 2) techninio projekto architektūros dalyje architektas dėl neaiškių priežasčių nurodė, kad fasadas FL-5 turi būti EI₂ 30 atsparumo ugniai.

FL-5



EI₂ 30 atsparumas ugniai

* Rankinis varstymas. Viršutinis atidaromas langas - su mechanizmu, neelektrifikuotu langui savaraimė uždaryti.

- 3) projekto autoriai raštu pateikė atsakymą (raštas pridedamas), kad techninio projekto architektūros dalyje yra klaida ir kad „<..>Gaisriniai reikalavimai leidžia angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose <..>“.

Prašome Jūsų, kaip institucijos, dalyvaujančios statinio statybos užbaigimo procedūrose, paaiškinti, ar įgyvendinus gaisrinės saugos sprendinius, vadovaujantis Techninio projekto gaisrinės saugos dalimi (atsižvelgiant į šį konkretų pavyzdį), neiškils kliūčių tinkamai priduoti užbaigtą pastatą valstybinei Komisijai.

Pridedama:

1. UAB „Bendrieji statybų projektai“ 2018-08-30 raštas Nr.242_2018-08-30, 2 lapai

LSMU SIT statybos inžinierius

Marius Gyls

LSMU Statybos ir investicijų tarnybos statybos inžinierius Marius Gyls,
tel.: 8-670 01406, el.p.: marius.gyls@lsmuni.lt

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas
LSMU SIT statybos inžinieriui Mariui Gyliui,

Nr. 242_2018-08-30
į 2018-08-10 Nr. DVT2-1345

UAB „Bendrieji statybų projektai“

DĖL SLAUGOS FAKULTETO STIKLO FASADŲ GAISRINGUMO

Pateikiame atsakymus į Jūsų 2018-08-10 dienos rašte pateiktus klausimus:

1) klausimas: „ar teisingai Techniniame projekte nurodyti stiklo fasadų priešgaisriniai reikalavimai, nes, pasak tiekėjų, stiklo fasadai su varstomais langais nebandyti ir nesertifikuoti priešgaisriniais reikalavimams“

Atsakydami, nurodome, jog projektuojamo statinio gaisrinės saugos reikalavimai įgyvendinami vadovaujantis :

1. STR 2.01.01 (2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ (Žin.,2000, Nr. 17-424);
 2. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (TAR, 2014-04-03, Nr. 4078);
 3. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2011, Nr. 8-378);
- (žiūrėti Techninio projekto psl. 17, 21, 22, 27, 33, 37, 38, 41, 81, 102, 103, 104, 105, 106, 107)

ir Techninio projekto GS dalies užduotimi:

Ištrauka iš Techninio projekto Gaisrinės saugos dalies projektavimo užduoties 242-TP-GS.PU psl.2:

ARCHITEKTŪRINIAI REIKALAVIMAI

Patalpos Nr. 0.08, 0.09, 0.11, 0.44, 1.16, 2.32, 3.35, 4.34 tarpusavyje ir nuo likusių patalpų atskiriamos ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai priešgaisrine pertvara su EW 30-C0 ugniai atspariomis durimis ir REI 45 atsparumo ugniai perdanga. Kiti užpildai šiose pertvarose:

Priešgaisrinės užtvoros atsparumas ugniai	Durys, vartai, lukai	Angų, stilių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų	Užsklandos ir konvejerio sistemų sandara	Langai
45	EW 30-C3	EI 45	EI 45	EI 30	EW 30

(1) Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus.

(2) Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

(3) Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.

4) Administracijos
ir finansų direktoriui
Jusui Babarskui

2) SIT vadovui
Julijui Garbenčiui

Jūs



Įpricolas
Elektroninio dokumento
nuorašas

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas

GAUTA
2018 m. 12 mėn. 17 d.
Nr. DVT 1-2018

PRIEŠGAISRINĖS APSAUGOS IR GELBĖJIMO DEPARTAMENTAS
Prie Vidaus Reikalų Ministerijos

VŠĮ Lietuvos sveikatos mokslų universiteto
Statybos ir investicijų tarnybos statybos
inspekcijai Mariui Gyliui
LT-44307 Kaunas
El. p. rektoratas@lsmum.lt

2018-12-14 Nr. 9.4-2018.6E.)
į 2018-11-19 Nr. DVT2-1793

DĖL GAISRINĖS SAUGOS KLAUSIMŲ VYKDANT STATYBOS DARBUS

Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas prie Vidaus reikalų ministerijos (toliau – departamentas) išnagrinėjo Jūsų raštą dėl atsiradusių prieštaravimų tarp atskirų projekto dalių vykdant Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Slaugos fakulteto pastato Eivenių g. 2, Kaune statybos darbus. Rašte prašote „...paaiškinti, ar įgyvendinus gaisrinės saugos sprendinius, vadovaujantis Techninio projekto gaisrinės apsaugos dalimi (atsižvelgiant į šį konkretų pavyzdį), neiškils kliūčių tinkamai priduoti užbaigtą pastatą valstybinei komisijai.“.

Kaip žinia, projekto vadovo pareiga projekto rengimo metu koordinuoti projekto dalių vadovų darbą, kontroliuoti, kad projektiniai sprendiniai tarpusavyje būtų susieti. Departamento nuomone, projekto atskiros dalys neturi prieštarauti viena kitai, o priešingai, turi papildyti viena kitą.

Atsižvelgiant į tai, kas išdėstyta, pagal kompetenciją teikiame išaiškinimą apie aktualios redakcijos gaisrinę saugą reglamentuojančiame teisės akte nustatytus reikalavimus. Žinotina, kad yra nustatyti gaisriniai reikalavimai naujai statomų pastatų kampuose įrengiamų įstiklintų laiptinių ir pastato lauko sienų ir (ar) langų atsparumui ugniai. Šie reikalavimai išdėstyti taisyklių „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, patvirtintų Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymu Nr. 1-338 63 punkte: „Naujai statomų pastatų vidiniuose kampuose įrengiamų įstiklintų laiptinių ir pastato lauko sienų ir (ar) langų atsparumas ugniai nenormuojamas, kai atstumas tarp laiptinės įstiklintos angos krašto iki patalpos įstiklintos angos yra ne mažesnis kaip 2 m (3 pav.). Kai evakuaciniams išėjimams iš kiekvieno pastato aukšto numatytos ne mažiau kaip dvi evakuavimo(si) laiptinės, šio punkto nuostatų leidžiama netaikyti.“.

Pagal Jūsų rašte pateiktą brėžinį, statomame pastate laiptinė su jos įstiklinta fasado dalimi FL-5 nėra suprojektuota pastato vidiniame kampe, todėl Taisyklių 63 punkto nuostatos nėra privalomos. Atsižvelgiant į tai, nėra būtinybės FL-5 įstiklintos konstrukcijos langams kelti EI₂ 30 atsparumo ugniai reikalavimus.

Direktoriaus pavaduotojas

Mindaugas Kanapickas

Laimonas Stulginskas, tel. (8 5) 271 7519, el. p. laimonas.stulginskas@vpgt.lt

Biudžetinė įstaiga
Švitrigailos g. 18, 03223 Vilnius

Tel. (8 5) 271 6866
Faks. (8 5) 216 3494
El. p. pagd@vpgt.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 188601311

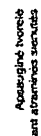
100 Atkurtai
Lietuvai

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas prie Vidaus reikalų ministerijos, Švitrigailos g. 18, LT-03223 Vilnius, Lietuva
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl gaisrinės saugos klausimų vykdant statybos darbus
Dokumento registracijos data ir numeris	2018-12-14 Nr. 9.4-3090
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0, GEDOC
Parašo paskirtis	Vizavimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laimonas Stulginskas, Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2018-12-14 09:17:31
Parašo formatas	Parašas, pažymėtas laiko žyma, su sertifikatu ir atšaukimo nuorodomis
Laiko žymoje nurodytas laikas	2018-12-14 09:17:42
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B
Sertifikato galiojimo laikas	2018-10-18 - 2021-10-17
Parašo paskirtis	Vizavimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laimonas Stulginskas, Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2018-12-14 09:17:31
Parašo formatas	Parašas, pažymėtas laiko žyma, su sertifikatu ir atšaukimo nuorodomis
Laiko žymoje nurodytas laikas	2018-12-14 09:28:56
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2017-07-18 - 2020-07-17
Parašo paskirtis	Vizavimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laimonas Stulginskas, Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2018-12-14 09:17:31
Parašo formatas	Parašas, kuris taip pat saugo sertifikatus pasirašymo sertifikatų grandinėje ir jų atšaukimo informaciją nuo pasirašymo laiko
Laiko žymoje nurodytas laikas	2018-12-14 13:53:13
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A
Sertifikato galiojimo laikas	2016-10-10 - 2019-10-10
Parašo paskirtis	Vizavimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laimonas Stulginskas, Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2018-12-14 09:17:31
Parašo formatas	Parašas, pažymėtas laiko žyma, su sertifikatu ir atšaukimo nuorodomis
Laiko žymoje nurodytas laikas	2018-12-14 14:21:47
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-B

Sertifikato galiojimo laikas	2016-01-20 - 2019-01-19
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DocLogix v11.0.0.0
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Dokumentas turi klaidų
Paieškos nuoroda	

100



Abbramino, Sienkula

Fasadinės kūnuario apdailos plytos
(tarnsiai pėkios spalvos)

Belongings

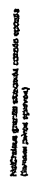
35

•

[illegible]

10 pièces

M 1:100



272

M 1:100



497

Macroeconomic growth and income distribution
(Volume 10, 1994)

One potential problem

100

Longitudinal Research

Abstract

[illegible]

№	1	2	3	4	5	6
LMU	FL-1	FL-2	FL-3	FL-4	FL-5	FL-6
ŽINIAVIMAS	FL-1	FL-2	FL-3	FL-4	FL-5	FL-6
ESKIZAS						
AKSAS, mm	3x13,0x1,5=58,5 m ²	7x9,4x1,5=98,7 m ²	9,4x1,5=14,1 m ²	9,4x1,5=14,1 m ²	9,4x1,5=14,1 m ²	2,0x1,5=3,0 m ²
	Vazdas iš šonės	Vazdas iš šonės	Vazdas iš šonės	Vazdas iš šonės	Vazdas iš šonės	Vazdas iš šonės

Alumino: stiklo fasadinė berėmto stiklo sistemos. Vidinei ir išorinei profiliui plotis 50mm. Lankantįjį profilį (rengėjamą iš vidinės patalpų pusės. Visos profilių braiūros užpildytos. Stiklo paketai ne mažiau 2 kamerti, su selektyviu stiklu. Išoriniuose stiklo paketuose naudojamas grūdintas stiklas. Iš vidinės pusės stiklas poliruotas. 20mm pločio stiklo tarp stiklo braiūrų užpildoma PE stiklo juosta ir hermetizuojama silikoniniu hermetiku.

Varištoras dalys - istumiamas visa varža. Irypagrečiai fasadinei plokštumai.

Varištorų naudojami rėmimo varijimo mechanizmai.

Emaliuoto stiklo tarpas pažymėti ilgio kryptimi. Emaliuoto stiklo spalva parenkama DP metu.

Stiklo paketai turi būti su apsaugine juosta 1,4mm žk.

Profilo spalva parenkama DP metu.

Angų išmatavimus išsini pagal statybos angas.

B	2018-09	Našdomos langų varištorius dalys
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	bsp	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
A18564207	PV	Lietuvos sveikatos mokslų universiteto siaugos fakulteto naujos statybos, Eivenių g 2, Kaune projektas
KVAL. PATV. DOK. NR.	Emesta Ralie	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A583	Asilijus Taujanskas	01-Slaugos fakultetas
LT	STATYTOS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	DOKUMENTO PAVADINIMAS
	Lietuvos sveikatos mokslų universitetas (LSMU), UAB „HSC Baltic“	LANGŲ (FASADINIŲ STIKLINIMO SISTEMŲ) ŽINIARŠTIS
		DOKUMENTO ŽANRAS
		242-01-TP-SA-LŽ
		LAPAS
		1
		LAPŲ
		6

[illegible]

Alumīnija - sūkļa šķiedrīteņi beramo sūkļa sistēmas. Vidējais r šķēršņa plātis 50mm, Laikamietī profilā (reģinējami ir vidēnes paretēpus pusos. Visos profilu, izmēros uzstādāmos. Sūkļa paretēna ne mazāks 2 kanietis, uz selektīvu sūkļa, šķiedras sūkļa paretēnos nautdāmas grūdināš silvās. Ir vidēnes pusēs sūkļa polinētas. 20mm plātis sūkļa tarp sūkļa bērtu uzplūda PE sūkļa paretēna r hermētizējamā sūkļa paretēna hermētiķu.

Varstosno dālys - izsumāma visa vārda, lygāgrēdātai fāsedānes plokstūmal.

B	2013-09	Mėtinamos langų vartomos dalys	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS: KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL PATV DOK. NR.	bsp	UAB "Bendrojo turtinio projekto" steigimo p. 102 - kumul. www.bsp.lt, info@bsp.lt, 2100	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Lietuvos sveikatos mokslų universiteto slaugos fakulteto naujos statybos, Eivenių g.2. Kauno projektas
LAIDA	PV	Ernesta Raile	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01-Slaugos fakultetas
A5B3	PDV	Asilius Taujanskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS LANGŲ (FASADINIŲ STIKLINIMO SISTEMŲ) ŽINIARAŠTIS
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS	Lietuvos sveikatos mokslų universitetas (LSMU), UAB „HSC Baltic“	DOKUMENTO ŽYMOLO LAPAS 2 LAPŲ 6

[illegible][illegible]

B	2018.09	Nāzināmos laipni varsonomas dāls
LAIKA	ISLEIDIMO DATA	LAIKOS STATUSAS, KERTIMO PRIEZASTIS (JEI TAKOMAJ)
KVAL. PATV. DOK. NR.	bsp UAB "Bridzys izstrājas projekts" Servicing of "B" Kaunas www.bridzysprojektai.lt	STATINĀO PROJEKTO PAVADINĀMAS Lietuvas sveikatos mokslu universitēto slauos fakultēto naujos stāybas, Eivenij g 2, Kaune projektas
A155544207	PV	Ernesta Rāilē
KVAL. PATV. DOK. NR.	DAIJS PROJEKTS	
A583	PDV	Asijua Taugjanskas
	STATYTOJAS IR (ARBA) UZSAKOVAS Lietuvas sveikatos mokslu universitetas (LSMU), UAB „HSC Baltic“	
LT	DOKUMENTO ŽYMOJAS 242-01-TP-SA- LŽ	
	A583	DOKUMENTO PAVADINĀMAS LANGŲ (FASADINIŲ STIKLINIMO SISTEMU) ŽINIAKASTIS
	LAIKA	01-Slaugos fakultetas B
	LAPŲ	LAPAS 3
		6

[illegible]

WILSON, J. M.

[illegible][illegible]

Nr.	19	20	21	22	23
LANGŲ ŽYDĖJIMAS	FL-19	FL-20	FL-21	FL-22	FL-23
ESKIZAS					

[illegible]

B	2018-09	Māzinamais lūgņi vārstaumos daļās
LADA	ISLEIDIMNO DATA	LADOS STATUSAS, KEĻTIMO PREZASTIS (JEB TAKOMAN)
KVAL PATV DOK NR.	bsp UAB "Santitas izstrāde projekts" www.bsp.lv www.dmsprodits.lv	STATIMO PROJEKTO PAVADINIMAS Lietuvos sveikatos mokslu universitēto slaugos fakultetero naujos statybos. Eivenli g.2. Kaune projektas
A16584207	PV	Ernesta Ralle
KVAL. PATV DOK NR.		
AS83	PDV	Astijus Taujanskas
L.T	STATYTOS IR (ARBA) UZSAKOVAS	Lietuvos sveikatos mokslu universitetas (LSMU), UAB „HSC Baltic“
	DOKUMENTO ZYMALOS	01-Slaugos fakultetas LAIDA B LAPAS 5 242-01-TP-SA-LŽ

FL-24
 1103 35 120 245 125 901 24 165 5
 Emaliuotas stiklas

FL-1
 240,9x1,5=2,7 m²
 Vastymos linijos
 perdėmas
 atvėrimas
 150 mikrovėžiavija

RL-1
 12x1,5=1,8 m²
 Vastymos linijos
 perdėmas
 atvėrimas
 150 mikrovėžiavija

FD-2
 ĮEJIMO DURYS

FD-3
 ĮEJIMO DURYS

SL-1
 17x3=5,1 m²

SL-2
 300

SL-1- stoglangiai ESSETEC
 Skylight dome square

FL-24 sistemos sudėtis
 1. Išorinė apdaila: keraminės plytos su automatinio durti atidarymo gaubtu atveju.
 2. Durys: stoglangiai, su specialiu įrengimu ženklinimui pagal galiojančius techninius reikalavimus ir normas.
 3. Stiklas: grūdintas, su specialiu įrengimu ženklinimui pagal galiojančius techninius reikalavimus ir normas.
 4. Vėdinimo elementai: sparna, paravėnė, DP matas.
 5. Korpuso apynas ir rėmas: iš nerūdijančio DP metalo.
 6. Montavimo detalės: įmontuoti į fasadą pagal statybos reikalavimus.
 7. Gamintojas: ESSETEC.

KIBAS, vnt.

2,9x2,7, 7=80,33 m²

1

Alumino- stiklo fasadinė bei emio stiklo sistemos. Vidinių ir išorinių profilių plotis 50mm. Lakanieji profiliai įrenginėjami iš vidinės pailėpų pusės. Visos profilių braunos užapvalinamos. Stiklo paketai ne mažiau 2 kamerti, su selektyviu stiklu. Išoriniuose stiklo pakeliuose naudojamas grūdintasis stiklas. Iš vidinės pusės stiklas pabrūzdas. Žonni pločio stikle turi stiklo brėžinių užpildoma PE siūlių juosta ir hermizuojama silikoniniu hermetiku.

Varstomos dalys - išstumiama visa varčia. Iygiagėčiai fasadinei pokštumai.

Varstymui naudojami rankiniai varstymo mechanizmai.

Emeliuoto stiklo kitarai pažymėti lango eskize. Emeliuoto stiklo spalva parenkama DP metu.

Siuntos perdavimo koeficientas ne daugiau 1,4W/m²K

Konstrukcija turi atlaikyti vėjo apkrovą 0,35kN/m²

Profilis spalva - parenkama DP metu.

Argu išlaikavimus išsitiinti pagal sąryšumes angas.

B	2018-09	Mažinamos langų varstomos dalys
LAIDA		LAIDOS STATUSAS KETIMO PRIEŽASTIS (JEI TAKOMA)

KVAL PATV DOK NR		UAB "Baltijos Stiklo Projektas" G. Dainiaus g. 11, 125 www.bsp.lt
STATINIO PROJEKTO PAVAIDINIMAS		
Lietuvos sveikatos mokslų universiteto slaugos fakulteto naujos statybos, Eivenių g. 2, Kaune projektas		

A18564207	PV	Ernesta Raile
KVAL PATV DOK NR		
A583	PDV	Asijus Taujanskas

STATINIO NUMERIS IR PAVAIDINIMAS		01-Slaugos fakultetas	
DOKUMENTO PAVAIDINIMAS		LANGŲ (FASADINIŲ STIKLINIMO SISTEMŲ) ŽINIARASTIS	
LAIDA		B	
LAPŲ		LAPAS	
LAPŲ		6	

LT	STATYTOS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Lietuvos sveikatos mokslų universitetas (LSMU), UAB „HSC Baltic“
----	--

DOKUMENTO ŽYMŲO		242-01-TP-SA-LŽ	
-----------------	--	-----------------	--

Kvalitāts simptoms

11. pielikums
12. pielikums
13. pielikums

Konfidencialu

Gavėjas	TOMAS ULBAVIČIUS	Siuntėjas	KORNELIJUS ČEBYLA
Firma	UAB „HSC Baltic“	Firma	UAB „STATIDA“
Adresas	Mėsinių g. 9/1, 01133 Vilnius	Adresas	Technikos g. 7A, 51241 Kaunas
Mob. Tel.	+37127852808	Mob. Tel.	+370 650 98041
El. paštas	tomas.u@hscbaltic.lt	El. paštas	projektai@statida.lt

KOMERCINIS PASIŪLYMAS Nr.: STA- 17-256

Objektas: Lietuvos Sveikatos Mokslo Universiteto, Slaugos fakulteto naujos statybos, Kaune projektas.

Pavadinimas	Plotas (m²/vnt)	Kaina (EUR/m²)	Gaminio kaina(EUR)	Kiekis (vnt)	Suma (EUR)
Fasadai, langai ir vitrinės(medžiagos ir gamyba)	1451.892	463.61 €	673 113.58 €	1	673 113.58 €
Mont.medžiagos ir įranga			30 489.72 €	1	30 489.72 €
Montavimas	1451.892	40.00 €	58 075.66 €	1	58 075.66 €
Skardinimas iš lauko pusės	NESKAIČIUOTA				
Viso:	1451.892	524.61		3	761 678.96 €
IŠ VISO:					761 678.96 €
PVM (21%):					159 952.58 €
IŠ VISO APMOKĖJIMUI, EUR:					921 631.55 €

PASTABOS:

- Profilis: YAWAL TM74 HI; PBI50 HI- langinė; FA 50N - fasadinė
- Konstrukcijų stiklinimas: 6TemLowE/18Ar(AL)/4CF/16Ar(AL)/6TempLowE;
6TemLowE/18Ar(AL)/4CF/16Ar(AL)/6TempLowE-Emalitas;
- Gamybos ir montavimo darbų terminai derinami prieš pasirašant sutartį;
- Komerciniame pasiūlyme montavimas įvertintas;
- Komerciniame pasiūlyme mechanizmai įvertinti;
- Šilumos laidumo koeficientas: $U \leq 1.4 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$
- Komerciniame pasiūlyme langų ir fasado valymo darbai neįvertinti;
- Visi atliekami darbai yra aprašyti komerciniame pasiūlyme. Visi kiti nenurodyti darbai nėra įtraukti ir atliekami papildomai suderinus.
- 1m2 kaina yra informacinio pobūdžio ir negali būti naudojama kainos perskaičiavimui;
- Transportas komerciniame pasiūlyme įvertintas;
- Skardinimas iš lauko pusės ir vidaus pusės neįvertintas;
- Priešgaisriniai (EI) fasadai neįvertinti;
- Lenkti stiklo paketai bus perskaičiuoti gavus tikslesnius duomenis;
- Emalitiniai stiklo paketai bus perskaičiuoti gavus tikslių spalvą (RAL???)
- Komercinis pasiūlymas galioja 30 dienų.

Tikimės naudingo bendradarbiavimo

Kornelijus Čebyla

Duomenys apie įmonę
kaupiami ir saugomi LR
Juridinių asmenų registre

Įmonės kodas 136046965
PVM mokesčio kodas
LT100000896715

Technikos g. 7A, 51241 Kaunas, Lietuva
Tel. +370 650 98041
El. paštas info@statida.lt

A. s. LT72 7044 0600 0386 0372
AB SEB bankas
Banko kodas 70440



UAB "HSC Baltic"

p. Editai Bernotaitytei

El.p.: edita@hscbaltic.lt

tel: +370 673 88243

2018 06 25
VILNUS

Pasiūlymas dėl aliuminio-stiklo konstrukcijų gamybos ir montavimo
Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Slaugos fakulteto pastate, Eiverių g. 2, Kaune
(sąmatiniam skaičiavimui)

Eil. Nr.	Elementas	Matmenys, mm		Plotas, m ²	Kiekis, vnt.	Bendras plotas, m ²	Bendra kaina, EUR	Pastabos
		plotis	aukštis					
LAUKO ALUMINIO-STIKLO KONSTRUKCIJOS								
1	FL-1	1500	13000	19,50	3	58,50	34702,00	varstoma dalis-4 vnt.
2	FL-2	1500	9400	14,10	7	98,70	59450,00	varstoma dalis-3 vnt.
3	FL-3	1500	9400	14,10	1	14,10	8050,00	varstoma dalis-6 vnt.
4	FL-4	1500	9400	14,10	1	14,10	8014,00	varstoma dalis-4 vnt.
5	FL-5	1500	9400	14,10	1	14,10	9397,00	varstoma dalis-4 vnt.
6	FL-6	1550	2160	3,35	1	3,35	1600,00	be varstomų dalių
7	FL-7	1500	9400	14,10	4	56,40	33963,00	varstoma dalis-3 vnt.
8	FL-8	1500	2100	3,15	4	12,60	9060,00	varstoma dalis-1 vnt.
9	FL-9	18700	12600	235,62	1	235,62	135887,00	varstoma dalis-8 vnt.
10	FL-10	2250	12600	28,35	1	28,35	14437,00	varstoma dalis-3 vnt.
11	FL-11	2250	12600	28,35	6	170,10	88358,00	varstoma dalis-4 vnt.
12	FL-12	2250	12600	28,35	2	56,70	32069,00	varstoma dalis-6 vnt.
13	FL-13	2250	12600	28,35	1	28,35	13706,00	varstoma dalis-6 vnt.
14	FL-14	2250	12600	28,35	1	28,35	13789,00	be varstomų dalių; oro pritekėjimo grotelės įvertintos;
15	FL-15	1500	12600	18,90	2	37,80	22625,00	varstoma dalis-4 vnt.
16	FL-16	21730	15050	327,04	1	327,04	139820,00	varstoma dalis-20 vnt.
17	FL-17	1500	11800	17,70	1	17,70	10180,00	varstoma dalis-3 vnt.
18	FL-18	1500	9400	14,10	1	14,10	8495,00	varstoma dalis-3 vnt.
19	FL-19	1500	9400	14,10	1	14,10	6004,00	be varstomų dalių
20	FL-20	1500	9400	14,10	1	14,10	9383,00	varstoma dalis-4 vnt.
21	FL-21	1500	1800	2,70	1	2,70	1425,00	be varstomų dalių
22	FL-22	1500	11800	17,70	2	35,40	20342,00	varstoma dalis-3 vnt.
23	FL-23+FD-1	4750	3400	16,15	1	16,15	9080,00	dviverės durys-1 vnt.; automatinė pavara įvertinta
24	FL-24+FD-2 ir FD-3	27700	2900	80,33	1	80,33	38317,00	dviverės durys-1 vnt.; slankiojančios dviejų dalių durys-1 vnt.; automatinė pavara įvertinta
25	RL-1	1500	880	1,32	2	2,64	1616,00	varstomas
26	RL-2	1500	1200	1,80	1	1,80	972,00	varstomas

FW 50+SG.SI, AWS
114, AWS/ADS 70.HI,
(Schueco) sistemos
aliuminio profiliai,
dažyti milteliniais būdu
pagal RAL spalvininką.
Dviejų kamerų stiklo
paketai: 6GrEmul-12-
6Gr-20-6Gr, 6GrSel-
12Ar-6-20Ar-6GrSel
(Lenktas Rmin-
1500mm), 6GrSel-12Ar-
6-20Ar-6Sel. Lauko
palangės ir
apskardinimas iš lauko
pusės į kainą įtrauktas.
PAF langų varčių su
rankiniu valdymu plotis
≤ 1200mm. Lenktų
stiklo paketų minimalus
R-1500mm, abi
krušinės ne mažesnės
už 600mm. (P/I
projektą turėtų būti R-
1410mm,
skalčiavimuose
įvertinta Rmin-
1500mm).

FW 50+SG.SI, AWS
114, AWS/ADS 70.HI,
(Schuco) sistemos
aliuminio profiliai,
dažyti miltelinu būdu
pagal RAL spalvininką.
Dviejų kamerų stiklo
paketai: 6GrEmul-12-
6Gr-20-6Gr, 6GrSel-
12Ar-6-20Ar-6GrSel
(Lenktas Rmin-
1500mm), 6GrSel-12Ar-
6-20Ar-6Sol. Lauko
palangės ir
apskardinimas iš lauko
pusės į kainą įtrauktas.
PAP langų varčių su
rankiniu valdymu plotis
≤ 1200mm. Lenktų
stiklo paketų minimalus
R-1500mm, abi
kraštinės ne mažesnės
už 600mm. (PAP
projektą turėtų būti R-
1410mm,
skaičiavimuose
įvertinta Rmin-
1500mm).

1. Kainoje įvertinti montavimo darbai Vilniuje.
2. Kainoje nenumatyti sutarties aptarnavimo mokesčiai (draudimai ir genranga).
3. Pasiūlymas galioja iki 2018 12 25

Atlikimo terminai ir atsiskaitymo sąlygos - pagal atskirą susitarimą.

Pagarbiai

D.Jankauskas

16 priedas

Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (2015 m. – 100)

Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (2015 m. – 100) | -

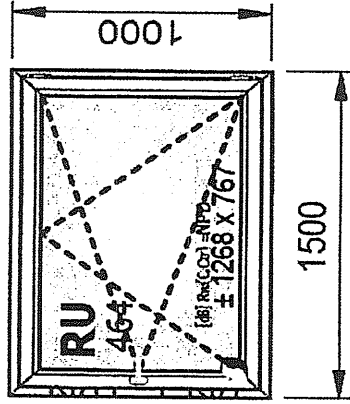
Negyvenami eji pastatai	Negyvenami eji pastatai
2018M12	111,226
2016M10	102,1392

koef.

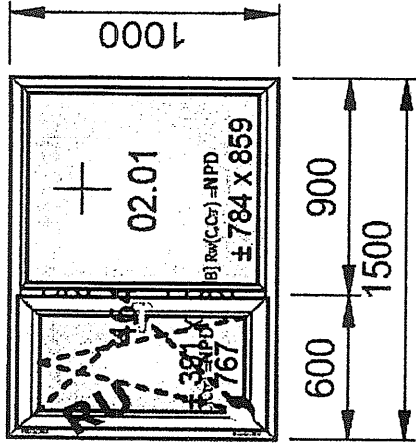
Indekso pokytis: 8,90% 1,089

Tiekėjas	Varstomas langas L1		Dalinai varstomas langas L2	Brangimas dėl varstomos/nevarstomos dalies ploto pasikeitimo	Brangimas įskaitant laiko faktorių
	Vnt. kaina, Eur	Kaina vertinama naudojant Lietuvos statistikos departamento skelbiamus statistikos rodiklius (2016m. 10 mėn.)			
ALANGAIDURYS.lt	249,00	228,66	284,00	14,06%	24%
DEBOMI	239,29	219,74	253,76	6,05%	15%
TIKS Langai	360,02	330,61	373,83	3,84%	13%
Vidutiniškai:	282,77		303,86	7,98%	17,59%

L1



L2



Wahatini
smatc

Konfidensial

(4 lapis)

реконструкция)

de, miškininkystė ir žuvininkystė

Pagal regionā

Pagal abécédé

Pagal dimensija:

Pagal periodiskumą

Rodyti neatnaujinamus rodiklius

roekonomika)

Yčiai ir kainos

Source:

50

kainų indeksai (EKI), kainų pokyčiai ir sveriai

eksai (VKI), kainų pokyčiai, svorai, vidutinės kainos

os pramonės produkcijos kainų indeksai (GKI), kainų pokyčiai ir sv...

kainų indeksai (IKI), kainų pokyčiai ir svoriai

Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (2015 m. – 100)

Duomenų rinkinys

Statinių pagal ūpą klasifikatoriaus (CJ) (1996M0) - 2018M12) (Anaujinama: 2019-01-30) [1] ✓

Dimensijos

Statistika pagal tipą klasifikatorius (CQ11)

Leikorpis [2]

Q.

✓ Pārymēvī visās * Ačymēvī visās

206417

01M5:07

20:54:09

2016M08

2015M07

2015M06

20:54:05

HOME 102

பிச்சிமங்கலம் 3

15. Viso reikšmę: 2 (Leidin - 1000)

Pratiksha
Aisling

Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (2015 m. – 100)

Negyvenmiejį pastatė!

12 112366

10 1021392



ALANGAIDURY.S.LT

Aukšta kokybė, žema kaina

BETA

Skambinkite 863 911911


☒ Susisiekiame ☒ Prisijungti ☐ Registruoti

EUR

PLASTIKINIŲ LANGŲ KAINOS SKAIČIUOKLĖ

1	Gaminys: <u>Plastikiniai langai</u>
2	Tipas: <u>Varstomi plastikiniai langai</u>
3	Profilis: <u>Pasyvus šilumos profilis</u>
4	Išmatavimai: <u>1000 * 1500</u>
5	Spalva: <u>Išorė balta vidus baltas</u>
6	Stiklo paketai: <u>Saugus atsparus dūžiui</u>
7	Varstymo priedai: <u>Laipsninis atvertimas</u>
8	Orlaidės: <u>Be orlaidės</u>
9	Vidaus palangės: <u>Be palangės</u>
10	Lauko palangės: <u>Be palangės</u>
11	Dekoratyviniai padaliniai: <u>Be</u>
12	Montavimo darbai: <u>Be montavimo</u>
13	Papildomi parinkimai: <u>Pasirinkite</u>

GALITE

Siųsti užklausimą specialistui

Dėti krepšelį ir skaičiuoti toliau

Išvalyti skaičiuoklę ir pradėti iš naujo

Plastikinių langų priedai

> Langai durys > Plastikiniai langai > Plastikinių langų priedai

Plastikinių langų priedai

Plastikinių langų priedų skaičiuoklė

Pasirinkite pageidaujamas plastikinių langų priedus ir sužinokite jų kainą.

- Pasirinkite „Hidroizoliacinė juosta“, norėdami suskaičiuoti vandens ir oro nepraleidžiančią montavimo juostą iš vidinės plastikinio lango pusės.
- Pasirinkite „Išsiplečianti juosta“, norėdami suskaičiuoti išsiplečiančią juostą, montuojamą tarp lango rėmo ir angokraščio (zapleciko, t.y. plytos klinkerio) iš išorinės plastikinio lango pusės.
- Pasirinkite „Difuzinė juosta“, norėdami suskaičiuoti orui pralaidžią montavimo juostą iš išorinės plastikinio lango pusės (kai nėra plytos ar klinkerio).
- Pasirinkite „Langų priežiūros rinkinys“, jei norėtumėte papildomai gauti plastikinių langų priežiūros rinkinį – profilio atnaujinimo bei tarpinių vyrių suteipimo priemones.
- Pasirinkite „Plastikinis rėmelis į stiklo paketą“, jei pageidaujate stiklo paketo su šiltesniu plastikiniu – ne aliumininio (standartinio) – rėmeliu.

Pastaba:

Kitų plastikinių langų priedų kainas padės suskaičiuoti plastikinių langų specialistas. Visais plastikinių langų priedų klausimais kreipkitės -

☒ **susisiekiame dėl plastikinių langų priedų** arba skambinkite **863-911-911**

Plastikinių langų priedų kainos

Plastikinių langų hidroizoliacinės juostos pasižymi žema kaina, tačiau suteikia patikimą apsaugą nuo vandens ir garų kaupimosi lango siūlyje ir taip padidina plastikinių gaminių ilgaamžiškumą. Langų priežiūros rinkinio ir plastikinio rėmelio kaina yra panaši – svyruoja apie keliasdešimt litų.

Plastikinių langų hidroizoliacinės juostos

Hidroizoliacinės juostos yra klijuojamos plastikinio lango vidinėje arba išorinėje pusėje ant lango sudūrimą dengiančių montažinių putų. Hidroizoliacinės juostos dažniausiai nėra būtinos, bet jas naudojant montažinės

PASIŪLYMAS

Varstomi plastikiniai langai



x pašalinti

178 Eur Išmatavimai: 1000 x 1500

66 Eur Stiklo paketai: Saugus atsparus dūžiui

6 Eur Varstymo priedai:

Laipsninis atvertimas

Kaina: 249 Eur

Iš viso: 249Eur

[KREPSELIS]

KREPŠELYJE:

Bendra suma:

0 Eur

Viso su nuolaida:

0 Eur

Pasitarti su specialistu

PERŽIŪRĖTI KREPSELĮ

Nuolaidos dydis priklauso nuo bendros sumos. Kainos skaičiuojamos su

putos yra papildomai saugomos nuo drėgmės poveikio, o tai padidina jų ilgaamžiškumą. Visų trijų tipų hidroizoliacinių juostų kaina yra nedidelė. Hidroizoliacines juostas rekomenduojame naudoti siekiantiems maksimalaus plastikinių langų tarnavimo laiko.

Vidinė hidroizoliacinė juosta yra klijuojama iš vidinės plastikinio lango pusės. Ši raudonos spalvos sandarinimo juosta nepraleidžia drėgmės ir oro, taip apsaugodama montažines putas ir tuo pačiu lango montažinę siūlę nuo patalpoje susidariusios drėgmės poveikio (nepraleidžia į putą nei drėgmės nei oro). Gali būti 75, 100 ir 150 mm pločio. Šią juostą galima dažyti. Dar vadinama garo izoliacine juosta, vidine folijos juosta.

Išsiplečianti hidroizoliacinė juosta yra būtina, kai plastikinis langas yra montuojamas „prie plytos“ t.y. kai langas yra montuojamas ne į lango angą, o glaudžiamas prie išorinės pusės. Tokiu atveju iš lauko pusės į sujungimą yra klijuojama išsiplečianti juosta, kuri apsaugo nuo vėjo, drėgmės, tačiau išlieka laidumas orui ir atsiradę garai gali lengvai pasišalinti į išorę. Ši juosta užklįjamas išsiplečia ir patikimai užpildo nelygumus.

Diffuzinė hidroizoliacinė juosta yra baltos spalvos, klijuojama iš lauko pusės. Ji nepraleidžia drėgmės, tačiau praleidžia orą. Tokiu būdu montažinės putos yra apsaugomos nuo vandens, bet išlieka laidumas orui, ir atsiradus garams, jie turi kaip pasišalinti. Ši juosta dar vadinama butilo juosta arba išorine folijos juosta. Yra didelis šių juostų pasirinkimas pagal savybes ir kainą.

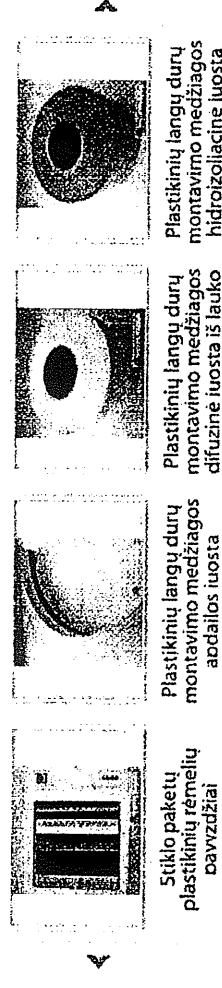
Plastikinių langų stiklo paketu plastikiniai rėmeliai

Plastikinių langų stiklo paketo rėmelis arba skiriamasis rėmelis – tai keturkampis karkasas, sujungiantis du stiklo lakštus. Rėmelių būna skirtingų plokčių, priklausomai nuo pagaiduojamo išgauti atstumo tarp stiklų, kuris priklauso nuo pasirinkto profilio pločio. Viena iš rėmelio funkcijų – sugerti stiklo paketo viduje atsirandantį drėgmę. Dėl to jo vidus būna užpildomas absorbentu, o paviršius yra perforuojamas ...Skaityti plačiau

Garantija plastikinių langų priedams

Garantija plastikinių langų priedams atskirai nėra išskiriama, t.y. galioja bendra plastikinių langų garantija, kuri yra numatoma sutartyje pasirašomoje prieš gamybos proceso pradžią.

Plastikinių langų durų priedai



paklaida. Dėl galutinės kainos prašome susisiekti.

SUSISIEKITE

Tel. 863 911911
info@alangaiddurys.lt

LANGAI DURYS INFO

Nuotraukų galerijos
Garantijos

Like 20



ALANGAIDURYS.LT

Aukšta kokybė, žema kaina

BETA

Skambinkite 863 911911



Susisieki

Prisijungti

EUR

Registruotis

PLASTIKINIŲ LANGŲ KAINOS SKAIČIUOKLĖ

- Gaminys: [Plastikiniai langai](#)
- Tipas: [2 dalių viena varstoma](#)
- Profilis: [Pasyvus šiltnalės profilis](#)
- Išmatavimai: [1000 x 1500](#)
- Spalva: [Išorė su spalva vidus baltas](#)
- Stiklo paketai: [Saugus atsparus dužiui](#)
- Varstymo priedai: [Laipsninis atvertimas](#)
- Orlaidės: [Be orlaidės](#)
- Vidaus palangės: [Be palangės](#)
- Lauko palangės: [Be palangės](#)
- Dekoratyviniai padalinimai: [Be](#)
- Montavimo darbai: [Be montavimo](#)
- Papildomi parinkimai: Pasirinkite
 - ☒ Hidroizoliacinė juosta
 - ☐ Išsilplečianti juosta
 - ☐ Difuzinė juosta
 - ☐ Langų priežiūros rinkinys
 - ☐ Plastikinis rėmelis į stiklo paketą

PASIRINKTI

Plastikinių langų priedai

> Langai durys > Plastikiniai langai > Plastikinių langų priedai

Plastikinių langų priedai

Plastikinių langų priedų skaičiuoklė

Pasirinkite pageidaujamus plastikinių langų priedus ir sužinokite jų kainą.

- Pasirinkite „Hidroizoliacinė juosta“, norėdami suskaičiuoti vandens ir oro nepralaidžiančią montavimo juostą iš vidinės plastikinio langų pusės.
- Pasirinkite „Išsilplečianti juosta“, norėdami suskaičiuoti išsilplečiančią juostą, montuojamą tarp langų rėmo ir angokraščio (zapleciko, t.y. plytos klinkerto) iš išorinės plastikinio langų pusės.
- Pasirinkite „Difuzinė juosta“, norėdami suskaičiuoti orui pralaidžią montavimo juostą iš išorinės plastikinio langų pusės (kai nėra plytos ar klinkerto).
- Pasirinkite „Langų priežiūros rinkinys“, jei norėtumėte papildomai gauti plastikinių langų priežiūros rinkinį – profilio atnaujinimo bei tarpinių vyrių suteptimo priemonės.
- Pasirinkite „Plastikinis rėmelis į stiklo paketą“, jei pageidaujate stiklo paketo su šiltesniu plastikiniu – ne aliumininu (standartinu) – rėmeliu.

Pastaba:

Kitų plastikinių langų priedų kainas padės suskaičiuoti plastikinių langų specialistas. Visais plastikinių langų priedų klausimais kreipkitės –

☒ [susisieki dėl plastikinių langų priedų](#) arba skambinkite **863-911-911**

Plastikinių langų priedų kainos

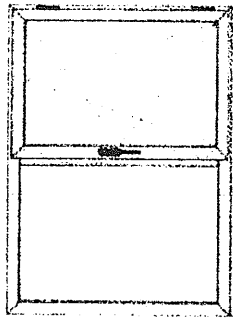
Plastikinių langų hidroizoliacinės juostos pasižymi žema kaina, tačiau suteikia patikimą apsaugą nuo vandens ir garų kaupimosi langų stūlėje ir taip padidina plastikinių gaminių ilgaamžiškumą. Langų priežiūros rinkinio ir plastikinio rėmelio kaina yra panaši – svyruoja apie keliasdešimt litų.

Plastikinių langų hidroizoliacinės juostos

Hidroizoliacinės juostos yra klijuojamos plastikinio langų vidinėje arba išorinėje pusėje ant langų sudūrimą dengiančių montavinių putų. Hidroizoliacinės juostos dažniausiai nėra būtinos, bet jas naudojant montavinės

PASIŪLYMAS

2 dalių viena varstoma
plastikinis langas



x pašalinti

213 Eur	Išmatavimai: 1000 x 1500
66 Eur	Stiklo paketai: Saugus atsparus dužiui
6 Eur	Varstymo priedai: Laipsninis atvertimas

Kaina: 284 Eur

Iš viso: 284Eur

[KREPSELIS]

KREPŠELYJE:

Bendra suma: Eur
Nuolaida: -0 Eur
Viso su nuolaida: 0 Eur

Pasitarti su specialistu

PERŽIŪRETI KREPSELĮ

GALITE

- ☛ **Siųsti užklausimą specialistui**
- ☛ **Dėti į krepšelį ir skačiuoti toliau**
- ☛ **Išvalyti skačiuoklę ir pradėti iš naujo**

Langai durys vartai roletai kainos skaičiuoklė

Nuolaidos dydis priklauso nuo bendros sumos. Kainos skaičiuojamos su paklaida. Dėl galutinės kainos prašome susisiekti.

SUSISIEKITE

Tel. 863 911911
info@alangaiddurys.lt

LANGAI DURYS INFO

Nuotraukų galerijos
 Garantijos

Like

putos yra papildomai saugomos nuo drėgmės poveikio, o tai padidina jų ilgaamžiškumą. Visų trijų tipų hidroizoliacinių juostų kaina yra nedidelė. Hidroizoliacines juostas rekomenduojame naudoti siekiantiems maksimalaus plastikinių langų tarnavimo laiko.

Vidinė hidroizoliacinė juosta yra klijuojama iš vidinės plastikinio lango pusės. Ši raudonos spalvos sandarinimo juosta nepraleidžia drėgmės ir oro, taip apsaugodama montažines putas ir tuo pačiu lango montažinę siūlę nuo patalpoje susidariusios drėgmės poveikio (nepraleidžia į putą nei drėgmės nei oro). Gali būti 75, 100 ir 150 mm pločio. Šią juostą galima dažyti. Dar vadinama garo izoliacine juosta, vidine folijos juosta.

Išsiplečianti hidroizoliacinė juosta yra būtina, kai plastikinis langas yra montuojamas „prie plytos“, t.y. kai langas yra montuojamas ne į lango angą, o glaudžiamas prie išorinės pusės. Tokiu atveju iš lauko pusės į sujungimą yra klijuojama išsiplečianti juosta, kuri apsaugo nuo vėjo, drėgmės, tačiau išlieka laidumas orui ir atsiradę garai gali lengvai pasisąlinti į išorę. Ši juosta užklįjavirus išsiplečia ir patikimai užpildo nelygumus.

Diffuzinė hidroizoliacinė juosta yra baltos spalvos, klijuojama iš lauko pusės. Ji nepraleidžia drėgmės, tačiau praleidžia orą. Tokiu būdu montažinės putos yra apsaugomos nuo vandens, bet išlieka laidumas orui, ir atsiradus garams, jie turi kaip pasisąlinti. Ši juosta dar vadinama butilo juosta arba išorine folijos juosta. Yra didelis šių juostų pasirinkimas pagal savybes ir kainą.

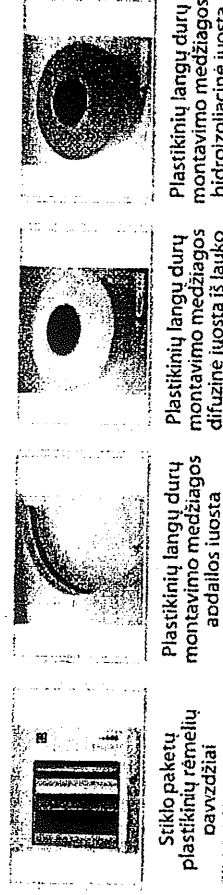
Plastikinių langų stiklo paketo plastikiniai rėmeliai

Plastikinių langų stiklo paketo rėmelis arba skiriamasis rėmelis – tai keturkampis karkasas, sujungiantis du stiklo lakštus. Rėmelių būna skirtingų plokščių, priklausomai nuo pageldaujamo išgauti atstumo tarp stiklų, kuris priklauso nuo pasirinkto profilio pločio. Viena iš rėmelio funkcijų – sugerti stiklo paketo viduje atsirandantį drėgmę. Dėl to vidus būna užpildomas absorbentu, o paviršius yra perforuojamas. [Skaityti plačiau](#)

Garantija plastikinių langų priedams

Garantija plastikinių langų priedams atskirai nėra išskiriama, t.y. galioja bendra plastikinių langų garantija, kuri yra numatoma sutartyje pasirašomoje prieš gamybos proceso pradžią.

Plastikinių langų durų priedai



PASKAICIAVIMAS
(aktualus 14 dienu)

EURO-POL Adam Zió³kowski

UAB "Deborni"
Dubysos g. 60, Klaipėda
Tel.: 864748070
Im. kodas 302676724
As LT894010042301253940

Egidijus, Kaunas

Kliento nr: 307

PASKAICIAVIMAS (aktualus 14 dienu) 434		21-02-19	Paruoše Administrator	Gamybiniai matmenys
Langal/Poz. 001	Kiekis. 1	Sistema: Gealan 9000	Stiklajuostės: Apvalli (Round-Line)	Rusis/Spalva: Laukas pilka antracyt

	Aprasymas		Rusis/Spalva
	Stakta Slenkstis Tarpinės spalva Popalanginis Varcia 1	6002 - STAKTA 83mm GEALAN PVC juoda Popalanginis profilis 30mm + tarpinė VITRINA	Laukas pilka antracyt Laukas pilka antracyt

gaminiai	Kiekis	Matmenys
Popalanginis profilis 30mm 5 kameru	1,000	2 240,0
Ankeriai GEALAN (I) Propriétés acoustiques Rw [dB] (I) BETA Un Minimum Pour La Production 13 Jours (attention les autres articles) (I) Langu Iluminis koeficientas apskaičiuojamas [W/m2*K]	14,000 33,000 13,000 0,764	

Stiklai ir užpildai	Matmenys
01.01: 4LE/18AST/4/18AST/4LE U=0.5 (pag.48)	

Lango kaina	225,01 EUR
Svoris	82,8 Kg

1/50 - Vaizdas iš vidaus

Langal/Poz. 002	Kiekis. 1	Sistema: Gealan 9000	Stiklajuostės: Apvalli (Round-Line)	Rusis/Spalva: Laukas pilka antracyt
-----------------	-----------	----------------------	-------------------------------------	-------------------------------------

	Aprasymas		Rusis/Spalva
	Stakta Slenkstis Tarpinės spalva Popalanginis Varcia 1 Apkaustu rusis	6002 - STAKTA 83mm GEALAN PVC juoda Popalanginis profilis 30mm + tarpinė 6003 LYGI SIEGENIA Atidaromas-Atverciamas RU (std su mikro W>400)	Laukas pilka antracyt Laukas pilka antracyt Laukas pilka antracyt

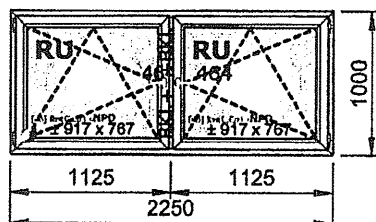
Pranesimas			
Apkaustai S1_RU_G9K: Virsytas apkaustu santykis!!! Ausktis/Plotis < 2/3			
Apkaustai S1_RU_G9K: Brak gwarancji!			

gaminiai	Kiekis	Matmenys
Popalanginis profilis 30mm 5 kameru	1,000	1 490,0
Dokumentacija CE internetiniam tinklalapy http://www.stollar.lt/get Rankena Standartine BALTA ELIPSE 45/35mm RAL 9016 Ankeriai GEALAN (I) Propriétés acoustiques Rw [dB] »mécanisme de verrouillage de poignée FAV EDELST.-S. (I)	3,000 1,000 12,000 33,000 1,000	

1/50 - Vaizdas iš vidaus

PASKAICIIVIMAS (aktualus 14 dienu) 434		21-02-19	Paruose Administrator	Gamybiniai matmenys
Langel/Poz. 002	Klekis. 1	Sistema: Gealan 9000	Stiklajuostes: Apvali (Round-Line)	Rusis/Spalva: Laukas pilka antracyt
gaminiai				Klekis Matmenys
(I) BETA Un Minimum Pour La Production 13 Jours (attention les autres articles)				13,000
(I) Langu iluminis koeficientas apskaičiuojamas [W/m2*K]				0,942
Stiklai ir užpildai				Matmenys
01.01: 4LE/18AST/4/18AST/4LE U=0.5 (paq.48)				
Lango kaina				239,29 EUR
Svoris				64,2 Kg

Langel/Poz. 003	Klekis. 1	Sistema: Gealan 9000	Stiklajuostes: Apvali (Round-Line)	Rusis/Spalva: Laukas pilka antracyt
-----------------	-----------	----------------------	------------------------------------	-------------------------------------



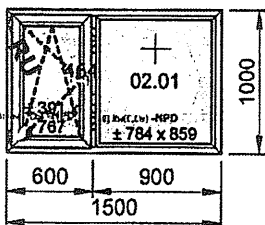
1/50 - Vaizdas is vidaus

	Aprasymas	Rusis/Spalva
Stakta	6002 - STAKTA 83mm GEALAN	Laukas pilka antracyt
Slenkstis	PVC	
Tarpines spalva	juoda	
Popalanginis	Popalanginis profilis 30mm + tarpine	
Stulpelis (I)	Stulpelis 92mm GEALAN	
Varcia 1	6003 LYGI	Laukas pilka antracyt
Apkaustu rusis	SIEGENIA Atidaromas-Atverciamas RU (std su mikro W>400)	Laukas pilka antracyt
Varcia 2	6003 LYGI	Laukas pilka antracyt
Apkaustu rusis	SIEGENIA Atidaromas-Atverciamas RU (std su mikro W>400)	Laukas pilka antracyt

gaminiai	Klekis	Matmenys
Popalanginis profilis 30mm 5 kameru	1,000	2 240,0
Dokumentacija CE Internetiniam tinklalapy http://www.stollar.it/get	3,000	
.Rankena Standartine BALTA ELIPSE 45/35mm RAL 9016	2,000	
Ankeriai GEALAN	14,000	
(I) Propriétés acoustiques Rw [dB]	33,000	
»mécanisme de verrouillage de poignée FAV EDELST.-S.	2,000	
(I)		
(I) BETA Un Minimum Pour La Production 13 Jours (attention les autres articles)	13,000	
(I) Langu iluminis koeficientas apskaičiuojamas [W/m2*K]	0,978	

Stiklai ir užpildai		Matmenys
01.01: 4LE/18AST/4/18AST/4LE U=0.5 (paq.48)		
02.01: 4LE/18AST/4/18AST/4LE U=0.5 (paq.48)		
Lango kaina		388,45 EUR
Svoris		97,4 Kg

Langel/Poz. 004	Klekis. 1	Sistema: Gealan 9000	Stiklajuostes: Apvali (Round-Line)	Rusis/Spalva: Laukas pilka antracyt
-----------------	-----------	----------------------	------------------------------------	-------------------------------------



1/50 - Vaizdas is vidaus

	Aprasymas	Rusis/Spalva
Stakta	6002 - STAKTA 83mm GEALAN	Laukas pilka antracyt
Slenkstis	PVC	
Tarpines spalva	juoda	
Popalanginis	Popalanginis profilis 30mm + tarpine	
Stulpelis (I)	Stulpelis 92mm GEALAN	
Varcia 1	6003 LYGI	Laukas pilka antracyt
Apkaustu rusis	SIEGENIA Atidaromas-Atverciamas RU (std su mikro W>400)	Laukas pilka antracyt
Varcia 2	VITRINA	Laukas pilka antracyt

gaminiai	Klekis	Matmenys
Popalanginis profilis 30mm 5 kameru	1,000	1 490,0

PASKAICIIVIMAS (aktualus 14 dienu) 434		21-02-19		Paruose Administrator		Gamybiniai matmenys			
Langai/Poz. 004		Klekis. 1		Sistema: Gealan 9000		Stiklajuostės: Apvali (Round-Line)		Rusis/Spalva: Laukas pilka antracyt	
gaminiai						Klekis		Matmenys	
C E Dokumentacija CE internetiniam tinklalapy http://www.stollar.lt/get						3,000			
.Rankena Standartine BALTA ELIPSE 45/35mm RAL 9016						1,000			
Ankeriai GEALAN						12,000			
(I) Propriétés acoustiques Rw [dB]						33,000			
»mécanisme de verrouillage de poignée FAV EDELST.-S.						1,000			
(I)									
(I) BETA Un Minimum Pour La Production 13 Jours (attention les autres articles)						13,000			
(I) Langu Iluminis koeficientas apskaičiuojamas [W/m2*K]						0,977			
Stiklai ir užpildai								Matmenys	
01.01: 4LE/18AST/4/18AST/4LE U=0.5 (paq.48)									
02.01: 4LE/18AST/4/18AST/4LE U=0.5 (paq.48)									
Lango kaina								253,76 EUR	
Svoris								62,3 Kg	

Montazo nuorodos					
Kodas	Aprasymas	Kiekis	Vienetas	Kaina uz vieneta	Kaina
		1,000		262,50 EUR	262,50 EUR
	Kaina	Nuolaida	Nuolaida	Uzsakymo be PVM	
Gaminiu kaina	1 106,51 EUR	15,00 %	165,98 EUR	940,53 EUR	
Montazo kaina				262,50 EUR	
			Uzsakymo be PVM	1 203,03 EUR	
			PVM 21	252,64 EUR	
			SUMA SU PVM	1 455,67 EUR	
			Svoris	306,8 Kg	

UAB Aveplast
Kertupio g. 59, Neveronių k., Kauno r.
Tel.: +370 37 46 00 40; Faks.: +370 37 46 00 41

Užsakovas:
Kam: Egidijus
Adresas: Lietuva
Kontaktai: tel: +37067178378; el. paštas:
epetrauskui@yahoo.com
Objektas: Lietuva

PVC (Tikslangai)

(Modeliai: StandART; Spalvos (iš./vid.): »Antracito(70(P4))(Antracite)/»Balta(00(B2))(White);)

Eil. Nr.	Prekė, (matmenys)	Kiekis	Kiekis, vnt	Kaina EUR/vnt	Suma, EUR
1.1-1	L1, Std L vd, (SIM), (1500 x 1000)	1.5 m ²	1	360.02	360.02
1.2-1	L2, Std L vd, (AA), (1500 x 1000)	1.5 m ²	1	373.83	373.83
1.3-1	L3, Std L vd, (AA, AA), (2250 x 1000)	2.25 m ²	1	575.91	575.91
1.4-1	L4, Std L vd, (2250 x 1000)	2.25 m ²	1	343.53	343.53
Kalkuliacinė pardavimo kaina:					1653.29
Speciali nuolaida 61.0%:					1008.51
Viso:		7.5 m ²	4	*85.971 EUR/m ²	644.78
Bendra pasiūlymo suma, EUR:					644.78
PVM (21%), EUR:					135.40
Bendra suma su PVM, EUR:					780.18

Terminai

Pagaminimo terminas (A)	2019-03-15
Prekių pateikimo terminas (B)	2019-03-22
Numatomas užsakymo įvykdymo terminas (E)	2019-03-25

Garantijos

Prekių grupė	Garantijos laikotarpis (m)
PVC (Tikslangai)	5.0

Pastabos:

* 1m² kaina yra informacinio pobūdžio dydis ir negali būti naudojamas kainų perskaičiavimui, kai pasikeičia konstrukcijų išmatavimai.
Produkcijos CE ženklavimas bei kokybės atitikties deklaravimas atliekamas sutinkamai su ES standartų reikalavimais.

Terminų pasiūlymas: galioja iki 2019-03-01.

Mokėjimo sąlygos: avansas nuo 30 iki 50% užsakymo kainos, dydis tikslinamas užsakymo priėmimo metu.

Vykdoma prekyba išsimokėtinai.

Galutinė kaina, terminai ir apmokėjimo sąlygos nustatomos užsakymo sudarymo metu.

Su malonumu įvykdysime Jūsų užsakymą.

Pardavimų tarnyba:

Saloninio pardavimo vadybininkė
Mingailė Grigonytė
+37064018085
mingaile.grigonyte@aveplast.lt
Statybininkų g.7, Kauno m.

Komercinis pasiūlymas Nr.:KP80915 - 1

2019-02-22 (2/3)

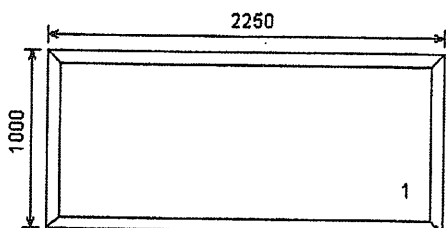
Produkcija atitinka Europos standarto LST EN 14351-1 reikalavimus (žymima CE ženklu)
 Visų gaminių vaizdas iš vidaus pusės

Poz. Nr. 1.1 L1 (1500 x 1000)	1 vnt	Modelis: 1.1-1 StandART Spalvos (iš./vid.): »Antracito(70(P4))(Antracite))/»Balta(00(B2))(White) Apkaustai: 1.1-1 SIEGENIA favorit - Standartiniai Užpildai: 1.1-1 S.P. 4mm selektyvas-16-4mm skaidrus-16-4mm selektyvas+Ar U=0.6 Pap. 1.1-1 Palanginis profilis 48x30 mm. su tarpinėmis profiliai: Rankenos: 1.1-1 Lango rankena ART-Line PVC su TIKS LANGAI logotipu, balta (40 mm kaištis) Pastaba: Atvaizdavimas: Gaminio vaizdas iš vidaus
Poz. Nr. 1.2 L2 (1500 x 1000)	1 vnt	Modelis: 1.2-1 StandART Spalvos (iš./vid.): »Antracito(70(P4))(Antracite))/»Balta(00(B2))(White) Apkaustai: 1.2-1 SIEGENIA favorit - Standartiniai Užpildai: 1.2-1 S.P. 4mm selektyvas-16-4mm skaidrus-16-4mm selektyvas+Ar U=0.6 Pap. 1.2-1 Palanginis profilis 48x30 mm. su tarpinėmis profiliai: Rankenos: 1.2-1 Apdailos gaubteliai BALTI 1.2-1 Lango rankena ART-Line PVC su TIKS LANGAI logotipu, balta (40 mm kaištis) Pastaba: Atvaizdavimas: Gaminio vaizdas iš vidaus
Poz. Nr. 1.3 L3 (2250 x 1000)	1 vnt	Modelis: 1.3-1 StandART Spalvos (iš./vid.): »Antracito(70(P4))(Antracite))/»Balta(00(B2))(White) Apkaustai: 1.3-1 SIEGENIA favorit - Standartiniai Užpildai: 1.3-1 S.P. 4mm selektyvas-16-4mm skaidrus-16-4mm selektyvas+Ar U=0.6 Pap. 1.3-1 Palanginis profilis 48x30 mm. su tarpinėmis profiliai: Rankenos: 1.3-1 Apdailos gaubteliai BALTI 1.3-1 Lango rankena ART-Line PVC su TIKS LANGAI logotipu, balta (40 mm kaištis) Pastaba: Atvaizdavimas: Gaminio vaizdas iš vidaus

Komercinis pasiūlymas Nr.:KP80915 - 1

2019-02-22 (3/3)

Poz. Nr. 1.4 L4 (2250 x 1000)	1 vnt	Modelis: 1.4-1 StandART Spalvos (iš./vid.): »Antracito(70(P4))(Antracite))»»Balta(00(B2))(White) Apkaustai: Užpildai : 1.4-1 S.P. 4mm selektyvas-16-4mm skaidrus-16-4mm selektyvas+Ar U=0.6 Pap. 1.4-1 Palanginis profilis 48x30 mm. su tarpinėmis profiliai : Pastaba: Atvaizdavimas: Gaminio vaizdas iš vidaus
-------------------------------	-------	--


Pardavimų tarnyba:

Saloninio pardavimo vadybininkė
 Mingailė Grigonytė
 +37064018085
 mingaile.grigonyte@aveplast.lt
 Statybininkų g.7, Kauno m.

17 priedas

GAMINIO APŽIŪROS AKTAS

2018 01 18

Objektas: Lietuvos sveikatos mokslų universiteto slaugos fakulteto pastato nauja statyba, Eivenių g. 2, Kaunas
Rangovas: UAB „HSC Baltic“
Užsakovas: Lietuvos sveikatos mokslų universitetas
Projekto vykdymo priežiūra: UAB „Bendrieji statybos projektai“
Statinio statybos techninės priežiūros rangovas: UAB „Dividio“

Komisija, sudaryta iš žemiau nurodytų narių, nustatė, kad rangovo iniciatyva aliuminio - stiklo fasado dalis – varstomas, lygiagretaus išstūmimo į įšorę būdu, langas (lango gabaritai: 2,25m (ilgio) x 1,0m (aukščio)) pagamintas pagal „Lietuvos sveikatos mokslų universiteto slaugos fakulteto naujos statybos. Eivenių g. 2. Kaune projektas“ techninio projekto specifikacijas, negali tinkamai funkcionuoti ir negali būti tinkamai eksploatuojamas dėl per didelio varstomos dalies gabarito ir svorio. Nustatyta, kad langui atidaryti nepakanka vieno žmogaus, o atidaryto lango uždarymas iš vidinės pusės fiziškai neįmanomas. Įvertinus gamintojo pateiktą informaciją, kad tokio gabarito langas nėra sertifikuotas, nuspręsta, kad aliuminio-stiklo fasado lango sprendinys nėra tinkamas ir turi būti keičiamas.

Pridedama: fotonuotraukos - 2vnt.

Komisijos nariai:

Parašai:

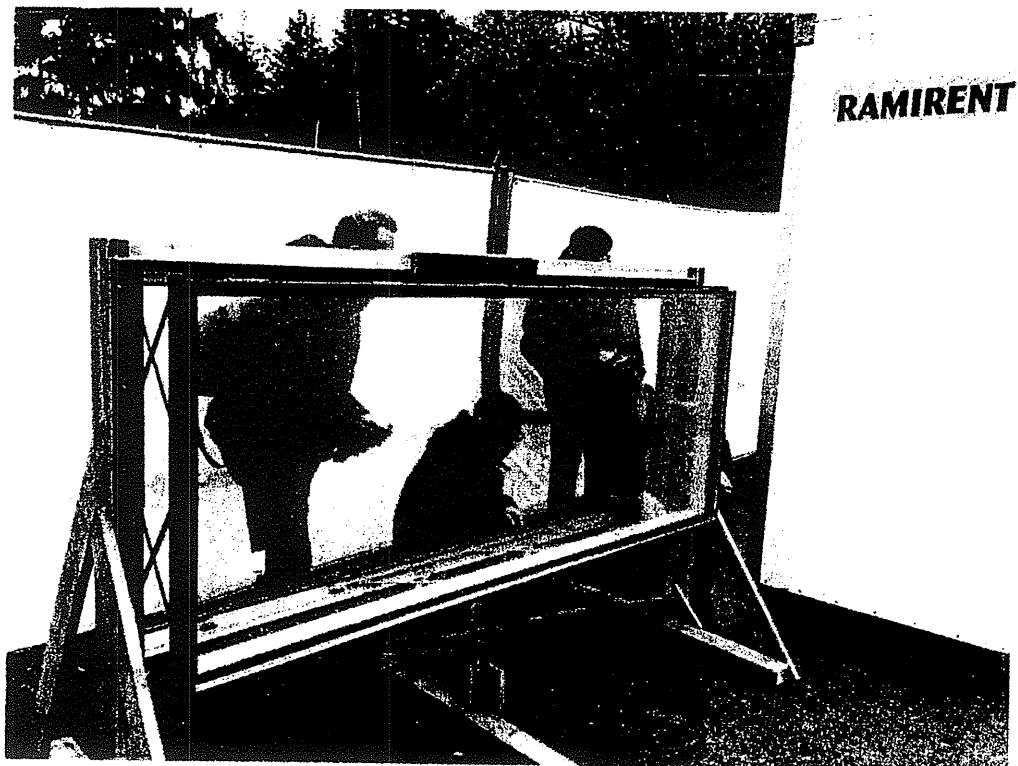
Statybos darbų techninės priežiūros vadovas, UAB „Dividio“ Rytis Barusevičius

Rangovo atstovas, UAB „HSC Baltic“ statinio statybos vadovas Kęstutis Jakulis

Užsakovo atstovas, LSMU. Statybos ir investicijų tarnybos vadovas Julius Garbenčius

Projekto vykdymo priežiūros vadovė, UAB „Bendrieji statybos projektai“ Ernesta Railė

1 pav.



2. pav.



Administracijos
ir finansų direktoriui
Justui Babarskui

SIT vadovui
Julijui Garbenčiui

Juridinės tarnybos vadovui
Virginijui Kližėnčiui



Lietuvos sveikatos mokslų universitetas

GAUTA
2019 m. 01 mėn. 10 d.
DVT2-54

UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „HSC BALTIC“

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas
Al. Mickevičiaus g. 9 LT-44804 Kaunas

2019-01-10 Nr. 6

DĖL SUTARTINIŲ ĮSIPAREIGOJIMŲ VYKDYMO

2017-04-24 tarp Lietuvos sveikatos mokslų universiteto (Užsakovas) ir UAB „HSC Baltic“ (atsakingasis partneris, veikiantis konsorciumo sutarties pagrindu su SIA „RE&RE“) (Rangovas) buvo sudaryta statybos rangos sutartis Nr. P17-156 (Sutartis) dėl Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Slaugos fakulteto studijų ir mokslo bazės naujos statybos ir darbo projekto parengimo.

Pagal Sutarties 3.2.4 p., I – ojo rangos darbų etapo baigimo laikas – 6 (šeši) mėnesiai nuo Darbų pradžios, įskaitant ir 1-ojo rangos darbų etapo Darbus. II – ojo darbų etapo baigimo laikas – 22 (dvidešimt du mėnesiai) nuo Darbų pradžios. Darbų pradžia yra laikoma statybvietės perdavimo diena, t. y. – 2017-07-09 (Sutarties 3.1. p.). Pagal Sutartį, visi darbai turėtų būti užbaigti iki 2019-05-09 (Darbų terminas).

Rangovas šiuo raštu Užsakovui dar kartą primena, kad dėl Užsakovo kaltės neužtikrinant rangovui darbų fronto, Rangovas: (1) negali vykdyti fasadų bei ŠVOK dalies darbų; (2) darbai objektyviai neužbaigiami per Sutartyje nustatytą darbų atlikimo terminą; (2) Rangovas jau patyrė, patiria bei ateityje patirs papildomas išlaidas (nuostolius), kuriuos turės kompensuoti Užsakovas.

Atitinkamai, atsižvelgiant į toliau šiame rašte dėstomas aplinkybes ir argumentus, Rangovas reikalauja Užsakovą nutraukti Sutarties pažeidimą ir sudaryti sąlygas Rangovui vykdyti Sutartį bei užtikrinti papildomų darbų ir išlaidų apmokėjimą.

DĖL FASADŲ ĮRENGIMO DARBŲ

Dar 2018-01-23 Rangovas raštu Nr. 16 kreipėsi į Užsakovą bei informavo, kad: „Egzistuoja poreikis keisti arba koreguoti fasadinių stiklinimo sistemų tipą paraleliai išstumiamų varčių, nes šiuo metu Techniniame projekte esamas sistemų varstymo sprendimas akivaizdžiai nefunkcionuoja ir yra nesaugus“. Kartu, tuo pačiu raštu Rangovas pasiūlė Užsakovui ir problemos sprendimą:

„(i) Pakoreguoti stumdomų varčių dydį pagal leistinus, saugius (testuotus) parametrus; (ii) Sumontuoti papildomas elektronines pavaras esamoms varčioms; (iii) Pakeisti varstymosi tipą“.

Užsakovas 2018-03-14 raštu Nr. DVT2-509 informavo Rangovą, kad bus rengiamas techninio projekto patikslinimas dėl stiklo fasadų (tikslinant varstomų dalių matmenis) ir kupolinių stoglangių (tikslinant stoglangių matmenis).

Įmonės kodas 300130281
PVM kodas LT100001802611
Gabijos g. 32, LT-06155 Vilnius

El. paštas info@hsc.lt
Tel./Faksas 8 5 2727237
Mob.: +37065520580

Užsakovui techninio projekto patikslinimų nepateikęs, 2018-08-27 raštu Nr. 236 Rangovas pakartotinai kreipėsi į Užsakovą, prašydamas kuo skubiau Rangovui pateikti suderintus techninio projekto patikslinimus bei susijusius dokumentus. Tuo pačiu raštu Užsakovas buvo informuotas, kad nepatikslinus techninio projekto bei atitinkamai dėl šios priežasties nespėjus įrengti iki žiemos sezono pradžios, Rangovas negalės vykdyti eilės kitų darbų, numatytų ir suderintų atlikti konkrečiais terminais, nurodytais 2017-07-24 suderintame Sutarties darbų vykdymo grafike (Grafikas):

- *Vidaus apdailos ir architektūros darbų;*
- *Komunikacijų, numatytų sienų konstrukcijose, įrengimo darbų;*
- *Vidaus sienų, lubų įrengimo darbų;*
- *Grindų apdailos įrengimo darbų;*
- *Sienų glaistymo, dažymo darbų;*
- *Liftų įrengimo darbų;*
- *Fasadų apšiltinimo ir klinkerio mūro įrengimo darbų.*

Nepaisant Rangovo raginimų, Užsakovas iki pat šios dienos nėra pateikęs Rangovui patikslinto techninio projekto, taip pat Atsakymo į Rangovo kreipimąsi ar informacijos apie tai, kada Rangovui bus pateiktas techninio projekto patikslinimas, ar iniciavęs darbų sustabdymo Sutartyje nustatyta tvarka ir sąlygomis.

Pagal suderintą darbų Grafiką, fasadų įrengimo bei aukščiau nurodytiems darbams, kurie technologiškai gali būti atlikti tik po fasadų įrengimo darbų, yra numatytas beveik 10 mėnesių darbų atlikimo terminas (*fasadų įrengimo darbų pradžia buvo numatyta 2018-05-04, o paskutiniai kitių architektūros dalies darbai turi būti baigti 2019-03-01*). Tai reiškia, kad objektyviai darbai net skaičiuojant nuo šios dienos nebebus baigti iki Sutarties darbų termino pabaigos. Sutartis privalės būti pratęsiama, suteikiant papildomą bent 10 mėnesių terminą Darbų atlikimui. 10 mėnesių terminas bus pradedamas skaičiuoti nuo dienos, kai Rangovas galės vykdyti fasadų įrengimo darbus.

DĖL ŠVOK DALIES DARBŲ

2017-11-23 raštu Nr. 220 Rangovas informavo Užsakovą apie tokius nustatytus techninio projekto ŠVOK dalies neatitikimus:

- *Oro greičiai magistraliniuose ortakiuose parinkti per dideli ir viršija normatyviniuose dokumentuose nustatytą triukšmo lygį;*
- *Pagal techninį projektą suprojektuoti vėdinimo įrenginiai su ortakiais ir šilumokaičių apryšimo mazgais netelpa į patalpas.*

2017-12-12 buvo gautas Užsakovo raštas Nr. DVT2-1860, kuriame Užsakovas nurodė, kad: „bus organizuojama techninio projekto korektūra, kurioje turi būti suprojektuota vėdinimo sistema, atitinkanti visus norminius reikalavimus“.

Kaip ir aptartu fasado įrengimo darbų atveju, Užsakovas ir šioje dalyje techninio projekto korektūros neatliko. Atitinkamai, 2018-04-16 raštu Nr. 102 Rangovas informavo Užsakovą, kad nesant techninio projekto ŠVOK dalyje korektūros, negali būti rengiami darbo projektai ir planuojamas darbų vykdymas objekte. Taip pat, kad nesant pakoreguotos techninio projekto ŠVOK dalies, negali būti vykdomi kiti inžinerinių tinklų darbai:

- *Elektrotechnikos darbai;*

- Stacionaraus gaisro gesinimo sistemos darbai;
- Elektroninių ryšių darbai;
- Silpnų srovių darbai.

Iš suderinto darbų Grafiko matyti, kad bendras terminas nuo ŠVOK darbų atlikimo pradžios iki objekto perdavimo eksploatacijai sudaro 13 mėnesių (*ŠVOK darbai turėjo būti pradėti 2018-03-01, objektas perduotas Užsakovui – 2019-04-01*). Kadangi ŠVOK darbai iki šiol nėra pradėti, Rangovas objektyviai nebegali spėti darbus užbaigti iki galutinio Sutarties termino pabaigos.

Atsižvelgiant į nurodytas aplinkybes dėl fasadų ir ŠVOK darbų atlikimo, reikalaujame pateikti Rangovui patikslintą techninį projektą bei organizuoti Sutarties galutinio darbų termino atlikimo pratęsimą, užtikrinant Rangovui mažiausiai 13 mėnesių terminą, pradedamą skaičiuoti nuo dienos, kai Rangovui bus užtikrintas darbų frontas fasadų ir ŠVOK darbų dalies atlikimui. Taip pat Užsakovas turi užtikrinti pagal patikslintus sprendinius atliktų papildomų darbų apmokėjimą.

DĖL PATIRTŲ NUOSTOLIŲ

Rangovas pažymi, kad Užsakovo veiksmai vengiant atlikti techninio projekto patikslinimus ir korektūras yra esminis Sutarties pažeidimas. Sutarties bendrųjų sąlygų 2.1. p. numato, kad Užsakovas „*privalo perduoti Rangovui statybvietę, pateikti reikalingus dokumentus <...> Užsakovas privalo apsaugoti ir užtikrinti, kad Rangovas nepatirtų nuostolių dėl šioje pastraipoje minimų dokumentų nebuvimo ar Užsakovo funkcijų nevykdymo*“. Taip pat Sutarties 2.4. p. įtvirtina Užsakovo pareigą bendradarbiauti su Rangovu bei teikti jam informaciją, reikalingą sutarties vykdymui.

LR civilinio kodekso 6.691 str. 1 d. įpareigoja šalis sutarties vykdymo metu bendradarbiauti ir kooperotis, o jeigu kyla kliūčių, trukdančių tinkamai įvykdyti sutartį, kiekviena šalis privalo imtis visų nuo jos priklausančių protingų priemonių toms kliūtims pašalinti.

Vadovaujantis Lietuvos Aukščiausiojo Teismo išaiškinamais,¹ bendradarbiavimo ir kooperavimosi principas yra vienas iš esminių statybos rangos santykių principų. Šis principas, įtvirtintas ir bendrosiose prievolių bei sutarčių vykdymą reglamentuojančiose normose (CK 6.38 str. 3 d., 6.200 str. 2 d.), reikalauja, kad šalys sudarytų tinkamas sąlygas įvykdyti prievolę, prireikus keistusi informacija, reikšminga prievolei įvykdyti, laiku praneštų apie kylančias prievolės įvykdymo kliūtis. CK 6.691 str. 1 d. aptariamoms bendradarbiavimo ir kooperavimosi priemonėms taikomas protingumo kriterijus reiškia, kad jos turi būti taikomos rūpestingai, racionaliai, siekiant nepažeisti kitos šalies teisių ir teisėtų interesų.

Turint omenyje, kad pats Užsakovas patvirtino, jog techninis projektas (fasadų ir ŠVOK dalyje) turi būti koreguojamas, tačiau jau daugiau nei metus nėra pateikęs Rangovui aktualių redakcinių dokumentų (patikslintų ir pakoreguotų techninio projekto dalių), nei informavęs apie reikšmingas kliūtis šių dokumentų pateikimui, tokio Užsakovo elgesio negalima laikyti tinkamu bendradarbiavimu.

Dėl Užsakovo veiksmų Rangovas ne tik negali užtikrinti savalaikio Sutarties darbų vykdymo, tačiau ir patiria nuostolių. Tinkamai ir laiku vykdyti sutartines prievoles kiekvieno asmens pareiga,

¹ Lietuvos Aukščiausiojo Teismo 2017-11-02 nutartis civilinėje byloje Nr. e3K-3-371-313/2017

kurią pažeidęs jis privalo atlyginti kitai sutarties šaliai šios patirtus nuostolius, t. y. asmeniui atsiranda sutartinė atsakomybė (CK 6.256 str. 1, 2 d.).

Kasacinio teismo praktikoje² pripažįstama, kad žala (nuostoliai) yra asmens turto netekimas, pakenkimas tam tikram objektui, dėl ko mažėja objekto ekonominė vertė, prarandamos jo kokybinės savybės. Žala atsiranda kaip **tiesioginiai nuostoliai** (turto netekimas ar sužalojimas, turėtos išlaidos), taip pat **negautos pajamos** (CK 6.249 str. 1 d.).

Pirma, Užsakovui iki žiemos sezono pradžios nepateikus techninio projekto patikslinimo dėl fasadų sprendinių ir Rangovui objektyviai negalint pradėti fasado įrengimo darbų, kilo grėsmė, kad dėl nepalankių meteorologinių sąlygų bus sugadinti ir (ar) sunaikinti Rangovo **jau atlikti pastato statybos darbai: įrengti inžineriniai tinklai grindyse, išlietos betoninės grindys ir kiti darbai**, kurie yra jautrūs kritulių poveikiui.

Rangovas, veikdamas maksimaliai rūpestingai bei siekdamas išvengti nuostolių dėl darbų, savo lėšomis ėmėsi priemonių apsaugoti atliktus darbus nuo meteorologinių sąlygų (kritulių) poveikio. Rangovo lėšomis pastatas buvo aptrauktas apsaugine plėve. Šios išlaidos yra Rangovo **tiesioginiai nuostoliai**, kuriuos Rangovas reikalauja kompensuoti Užsakovo.

Antra, Sutarties įvykdymo terminas baigiasi 2019-05-19 (Sutarties 3.2.5. p.), todėl Rangovui dėl Užsakovo kaltės darbų neįvykdžius iki galutinio darbų įvykdymo termino, Rangovas dėl Užsakovo kaltės patiriamas ir patirsiamas tiesiogines išlaidas:

- Išlaidos statybvietai išlaikymui ir apsaugai;
 - Išlaidos draudimo sutarčių pratęsimams (pažymime, kad 2019-05-16 visų subrangovų draudimo sutartys pasibaigs, todėl Rangovas ir subrangovai turės kreiptis į draudiką dėl draudimo sutarčių pratęsimo, Rangovas visas patirtas subrangovų išlaidas turės kompensuoti savo lėšomis);
 - Išlaidos dėl darbuotojų darbo užmokesčio pabrangimo – dėl darbo užmokesčio dydžio augimo (nuo 2017 iki 2018 darbo užmokestis augo apie 7%, 2019 m. numatomas dar didesnis augimas);
 - Išlaidų dėl medžiagų pabrangimo - pirkimas buvo rengtas 2016 metais, 2019 m. kainų indeksai skirsis nuo 2018 m., todėl Rangovui negalėjus darbų vykdyti pagal suderintą kalendorinį darbų grafiką 2018 m., Rangovas turės darbus atlikti ir medžiagas pirkti 2019 ar net 2020 m. (priklausomai nuo to, kada Užsakovas užtikrins darbų frontą), todėl Rangovas už medžiagas sumokės 3-5 proc. didesnę kainą;
- Sutarties kainos rinkos vertės sumažėjimo.

Rangovas ne tik patiria tiesioginių išlaidų, tačiau ir netiesioginių nuostolių negautų pajamų forma. Pažymime, kad su Užsakovu yra suderintas ir patvirtintas **finansų srauto grafikas**. Pagal šį grafiką Rangovas planuoja gauti pajamas iš sutarties grafike nurodytais terminais bei tolesnį šių lėšų naudojimą savo veikloje. Jeigu Užsakovas būtų sudaręs Rangovui sąlygas vykdyti darbus, šiuo metu Rangovas pagal finansų srauto grafiką iš Užsakovo **jau būtų gavęs 5 651 880,96 EUR už atliktus darbus**. Laiku negaudamas numatyto apmokėjimo, Rangovas praranda galimybę šias sumas „įdarbinti“ bei gauti iš to pelną.

Atsižvelgiant į tai, kad Užsakovo nepagrįstas organizuoti techninio projekto sprendinių tikslinimą bei vengimas pateikti Rangovui dokumentus, kurie yra būtini Sutarties vykdymui, sukelia

² Lietuvos Aukščiausiojo Teismo 2011-03-25 nutartis civilinėje byloje Nr. 3K-3-138/2011

Rangovui papildomų finansinių praradimų, Rangovas neturi pareigos prisiimti šių nuostolių atsiradimo rizikos.

Rangovas, apskaičiavęs tikslų nuostolių (tiek tiesioginių išlaidų, tiek ir negautų pajamų) dydį reikalaus Užsakovo sumokėti Rangovui nuostolių sumą.

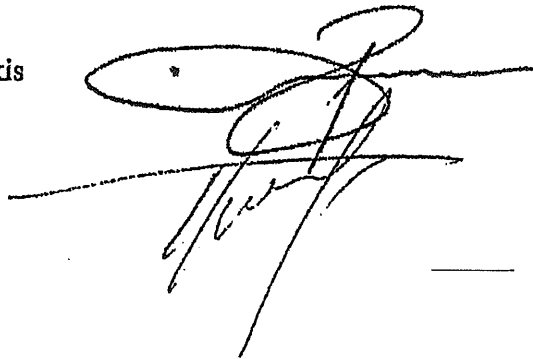
Vadovaudamiesi Sutartimi bei išdėstytais argumentais, reikalaujame:

- Nutraukti Sutarties pažeidimą ir nedelsiant pateikti Rangovui suderintus techninio projekto patikslinimus ir korekcijas (fasadų ir ŠVOK dalyje);
- Nuo darbų fronto fasadų ir ŠVOK dalyje užtikrinimo dienos pratęsti galutinį darbų terminą papildomiems 13 mėnesių;
- Užtikrinti papildomų darbų apmokėjimą.

Atsakymo lauksime kaip įmanoma greičiau, ne vėliau kaip iki 2019-01-20. Esant pageidavimui, esame pasirengę susitikti ir sutarties vykdymo klausimus aptarti kartu su abiejų Sutarties šalių teisininkais / advokatais.

UAB „HSC Baltic“ direktorius Rimvydas Beržonskis

SIA „RE&RE“ įgaliotas atstovas Tomas Ubavičius



STATYBVIETĖS PERDAVIMO IR PRIĖMIMO

AKTAS NR. SF-1

2017-07-19

Statybvietės žemės sklypo adresas: Eivenių g.2, Kaunas (valdytojas LSMU ligoninė Kauno klinikos),
Eivenių g.4, Kaunas (valdytojas Lietuvos sveikatos mokslų universitetas).

Rangos sutartis: Nr. P17-156

Užsakovas: Lietuvos sveikatos mokslų universitetas (j.m.k. 302536989).

Rangovas: UAB „HSC Baltic“ (j.m.k.300130281) konsorciumo sutarties pagrindu su SIA „RE&RE“
(j.m.k.40003112106).

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, vykdydamas Statytojo funkcijas, sutarties Nr. P17-156 pagrindu perduoda Rangovui - UAB „HSC Baltic“, žemės sklypo, adresu Eivenių g.2, Kaunas, dalį ir žemės sklypo, adresu Eivenių g.4, Kaunas, dalį kaip statybvietę *Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Slaugos fakulteto studijų ir mokslo bazės naujos statybos, Eivenių g.2, Kaune, rangos darbų* vykdymui.

Šio akto pasirašymo diena laikytina *Darbų pradžia* pagal Sutarties Nr. P17-156 3.1. p.

Kitos sąlygos:

1. Pastato statybos zonoje iki darbų pradžios atlikti šilumos trasos iškėlimo darbai. Išpildomoji kontrolinė geodezinė nuotrauka pridedama prie šio akto.
2. Statybvietėje yra visi Techniniame projekte nurodyti esami medžiai.
3. Statybos zonoje nėra pašalinių objektų.
4. Virš statybvietės nėra darbui trukdančių kabelių linijų.

PRIDEDAMA:

1. Statybvietės ribų planas.
2. Statybvietės planas su komunikacijų pasijungimo vietomis.
3. Šilumos trasos išpildomoji kontrolinė – geodezinė nuotrauka su koordinatėmis, 1 lapas.
4. Šiluminės trasos planas, 1 lapas.
5. Statybos darbų žurnalai, 4 vnt.
6. Statybos leidimas, kopija 1 lapas.

Statytojas:

VšĮ Lietuvos sveikatos mokslų universitetas:

Statybos ir investicijų tarnybos statybos inžinierius

Marius Gylis

(atstovaujantis LSMU rektoriaus 2016 m. kovo 24 d. įsakymo
Nr.V-268 pagrindu)

Rangovas:

UAB „HSC Baltic“

Statybos vadovas

Kęstutis Janulis

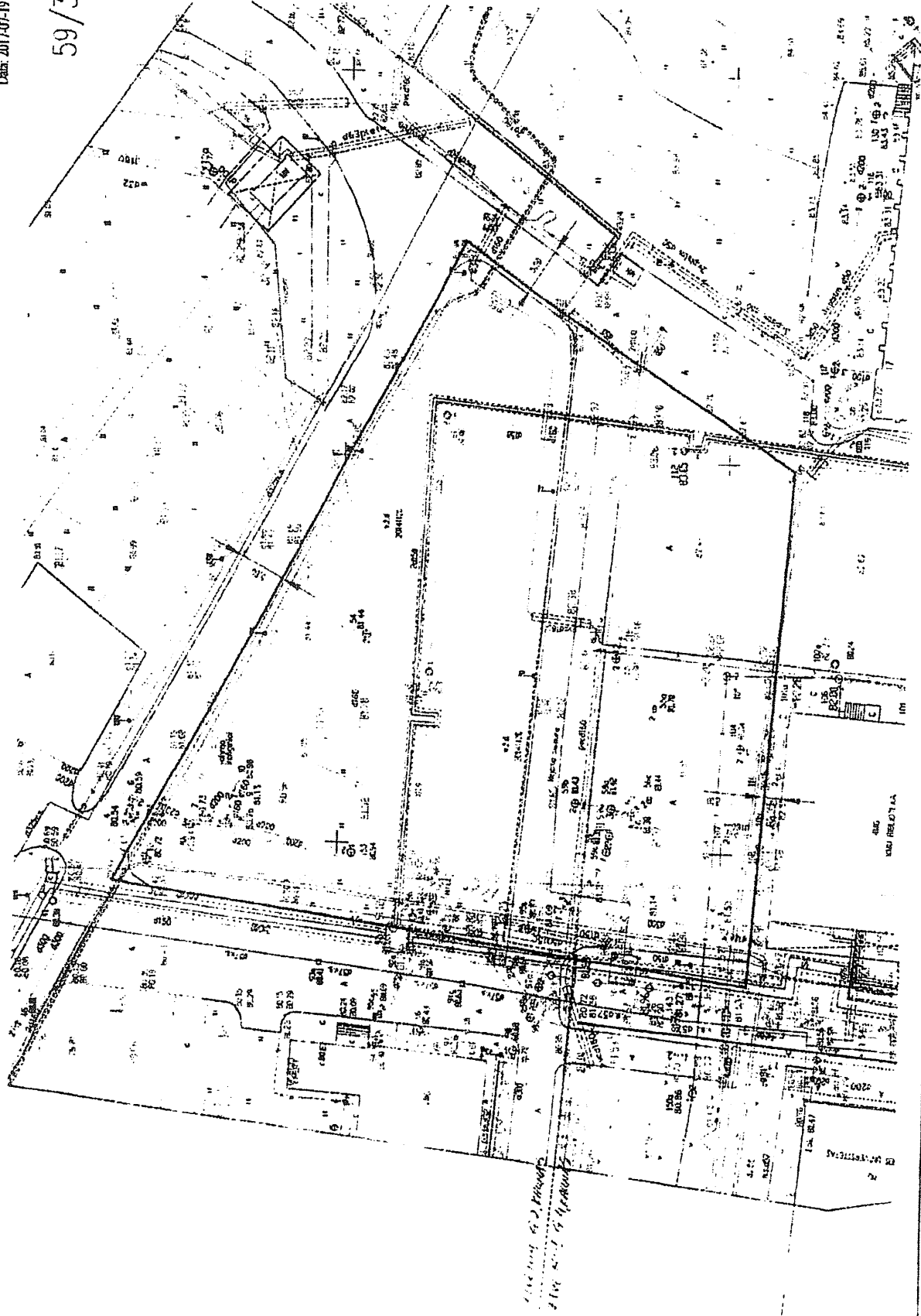
(atstovaujantis UAB „HSC Baltic“ 2017 m. gegužės
mėn. 02 d. direktoriaus įsakymo Nr. 91 SO pagrindu)

STATYBVIETĒS RIBŪ PLĀNS

Projeāts Nr. 1 priedē Statybviētes pēdā īmo Nr. SF-1
Datā: 2017-07-19

59/3

STATYBVIETĒS RIBA



STATYBINTIES PLANAS SU KOMUNIKACIJŲ PASIUNGIMO VIETOMIS

Priedas Nr. 2 prie Statybos įstatymo akto Nr. SP-1
Data: 2017-07-19



STATYBINTIES RIBA

Statybinio vandens
Kietasis įėjimas
Atstumas 100m

Statybinio vandens
įėjimo pasijungimo vieta

Statybinio vandens
įėjimo pasijungimo vieta
į statinio ar vienos LSMU
prijungimosios postato cokolyje

41-1p

2017-07-19

Philippos Koukoulis

၆ ကုမ္ပဏီ

• ၁၆၇ အနောက်တောင်

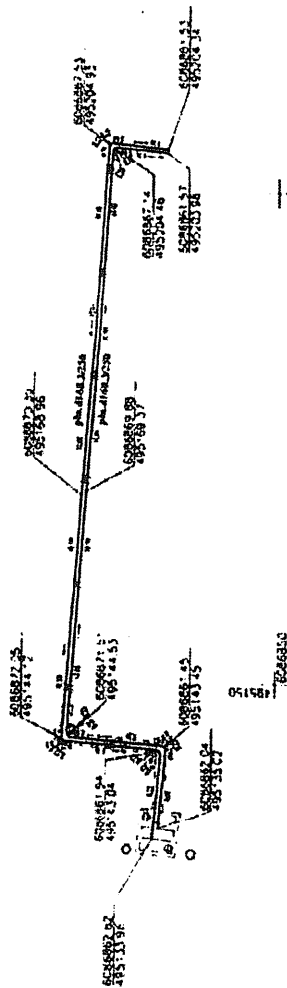
2274

✓

የገንዘብ ምንጭ

12/11/2011

11-55 727



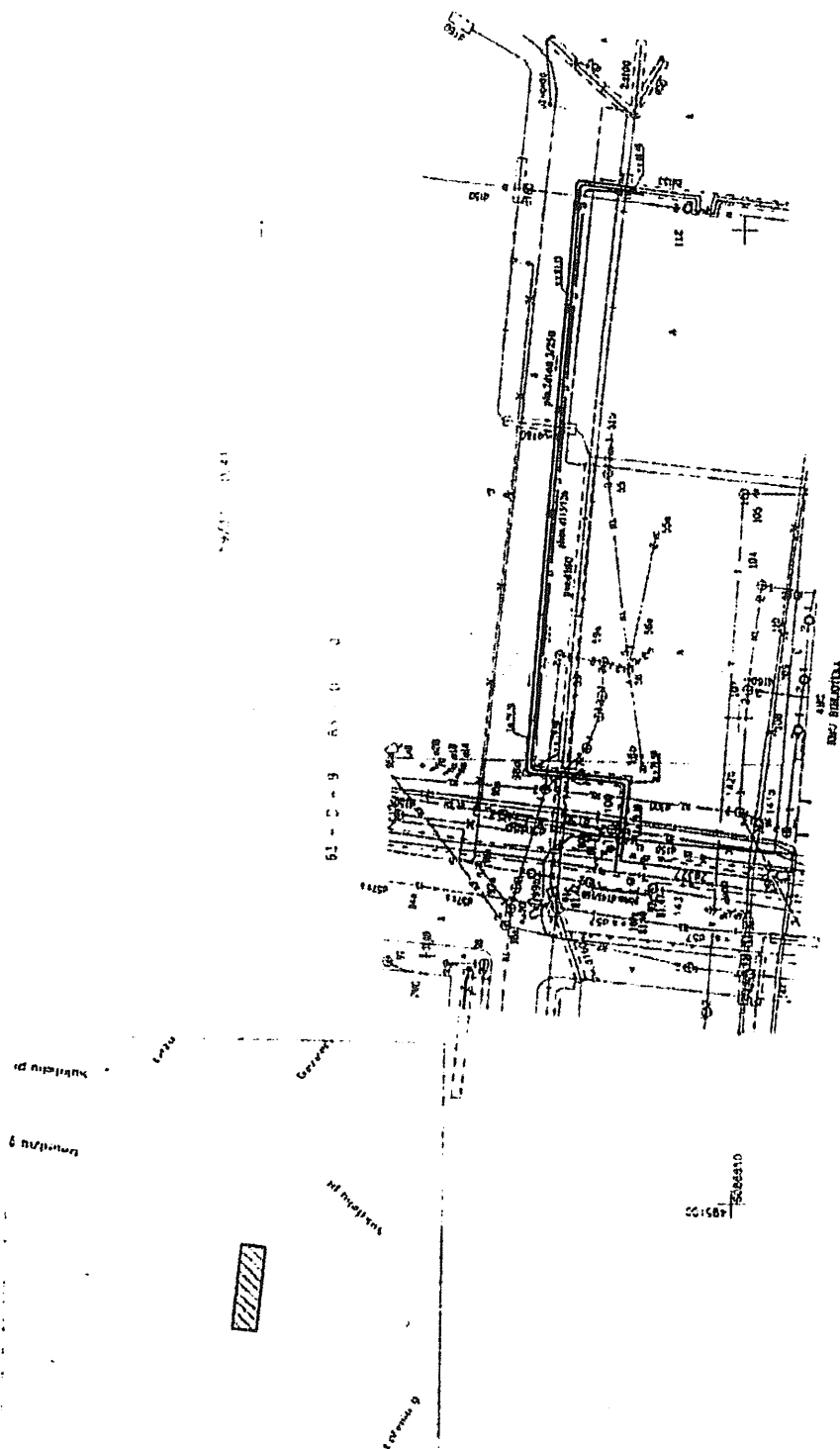
Vomzdzu Jgici.
pln.d168.3/25C 170 96 m

Statybos inžinierius
Marius Gyls

[illegible]

2017-07-19

Situierung: sehr hoch



2191m c 45/160 7.26m
 2192m c 33/26 62.57m

Verzinsung 4,50 %
 1.10.2016 1.10.2017

Statybos inžinierius
Marius Gyls

1. NAME WILLIAM JAMES
 2. DATE 201.12.12
 3. TIME 12.00
 4. PLACE NEW YORK
 5. REMARKS RECEIVED FROM NEW YORK
 6. INITIALS WJ
 7. SIGNATURE WILLIAM JAMES
 8. ADDRESS 1000 NEW YORK
 9. TELEPHONE 1000
 10. STREET 1000
 11. CITY NEW YORK
 12. STATE NEW YORK
 13. COUNTRY NEW YORK
 14. POSTAL CODE 1000
 15. DATE 201.12.12
 16. TIME 12.00
 17. PLACE NEW YORK
 18. REMARKS RECEIVED FROM NEW YORK
 19. INITIALS WJ
 20. SIGNATURE WILLIAM JAMES
 21. ADDRESS 1000 NEW YORK
 22. TELEPHONE 1000
 23. STREET 1000
 24. CITY NEW YORK
 25. STATE NEW YORK
 26. COUNTRY NEW YORK
 27. POSTAL CODE 1000
 28. DATE 201.12.12
 29. TIME 12.00
 30. PLACE NEW YORK
 31. REMARKS RECEIVED FROM NEW YORK
 32. INITIALS WJ
 33. SIGNATURE WILLIAM JAMES
 34. ADDRESS 1000 NEW YORK
 35. TELEPHONE 1000
 36. STREET 1000
 37. CITY NEW YORK
 38. STATE NEW YORK
 39. COUNTRY NEW YORK
 40. POSTAL CODE 1000
 41. DATE 201.12.12
 42. TIME 12.00
 43. PLACE NEW YORK
 44. REMARKS RECEIVED FROM NEW YORK
 45. INITIALS WJ
 46. SIGNATURE WILLIAM JAMES
 47. ADDRESS 1000 NEW YORK
 48. TELEPHONE 1000
 49. STREET 1000
 50. CITY NEW YORK
 51. STATE NEW YORK
 52. COUNTRY NEW YORK
 53. POSTAL CODE 1000
 54. DATE 201.12.12
 55. TIME 12.00
 56. PLACE NEW YORK
 57. REMARKS RECEIVED FROM NEW YORK
 58. INITIALS WJ
 59. SIGNATURE WILLIAM JAMES
 60. ADDRESS 1000 NEW YORK
 61. TELEPHONE 1000
 62. STREET 1000
 63. CITY NEW YORK
 64. STATE NEW YORK
 65. COUNTRY NEW YORK
 66. POSTAL CODE 1000
 67. DATE 201.12.12
 68. TIME 12.00
 69. PLACE NEW YORK
 70. REMARKS RECEIVED FROM NEW YORK
 71. INITIALS WJ
 72. SIGNATURE WILLIAM JAMES
 73. ADDRESS 1000 NEW YORK
 74. TELEPHONE 1000
 75. STREET 1000
 76. CITY NEW YORK
 77. STATE NEW YORK
 78. COUNTRY NEW YORK
 79. POSTAL CODE 1000
 80. DATE 201.12.12
 81. TIME 12.00
 82. PLACE NEW YORK
 83. REMARKS RECEIVED FROM NEW YORK
 84. INITIALS WJ
 85. SIGNATURE WILLIAM JAMES
 86. ADDRESS 1000 NEW YORK
 87. TELEPHONE 1000
 88. STREET 1000
 89. CITY NEW YORK
 90. STATE NEW YORK
 91. COUNTRY NEW YORK
 92. POSTAL CODE 1000
 93. DATE 201.12.12
 94. TIME 12.00
 95. PLACE NEW YORK
 96. REMARKS RECEIVED FROM NEW YORK
 97. INITIALS WJ
 98. SIGNATURE WILLIAM JAMES
 99. ADDRESS 1000 NEW YORK
 100. TELEPHONE 1000
 101. STREET 1000
 102. CITY NEW YORK
 103. STATE NEW YORK
 104. COUNTRY NEW YORK
 105. POSTAL CODE 1000
 106. DATE 201.12.12
 107. TIME 12.00
 108. PLACE NEW YORK
 109. REMARKS RECEIVED FROM NEW YORK
 110. INITIALS WJ
 111. SIGNATURE WILLIAM JAMES
 112. ADDRESS 1000 NEW YORK
 113. TELEPHONE 1000
 114. STREET 1000
 115. CITY NEW YORK
 116. STATE NEW YORK
 117. COUNTRY NEW YORK
 118. POSTAL CODE 1000
 119. DATE 201.12.12
 120. TIME 12.00
 121. PLACE NEW YORK
 122. REMARKS RECEIVED FROM NEW YORK
 123. INITIALS WJ
 124. SIGNATURE WILLIAM JAMES
 125. ADDRESS 1000 NEW YORK
 126. TELEPHONE 1000
 127. STREET 1000
 128. CITY NEW YORK
 129. STATE NEW YORK
 130. COUNTRY NEW YORK
 131. POSTAL CODE 1000
 132. DATE 201.12.12
 133. TIME 12.00
 134. PLACE NEW YORK
 135. REMARKS RECEIVED FROM NEW YORK
 136. INITIALS WJ
 137. SIGNATURE WILLIAM JAMES
 138. ADDRESS 1000 NEW YORK
 139. TELEPHONE 1000
 140. STREET 1000
 141. CITY NEW YORK
 142. STATE NEW YORK
 143. COUNTRY NEW YORK
 144. POSTAL CODE 1000
 145. DATE 201.12.12
 146. TIME 12.00
 147. PLACE NEW YORK
 148. REMARKS RECEIVED FROM NEW YORK
 149. INITIALS WJ
 150. SIGNATURE WILLIAM JAMES
 151. ADDRESS 1000 NEW YORK
 152. TELEPHONE 1000
 153. STREET 1000
 154. CITY NEW YORK
 155. STATE NEW YORK
 156. COUNTRY NEW YORK
 157. POSTAL CODE



KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

LEIDIMAS

STATYTI NAUJĄ (-US) STATINĮ (-IUS) / REKONSTRUOTI STATINĮ (-IUS) /
ATNAUJINTI (MODERNIZUOTI) PASTATĄ (-US)

2015 m. gruodžio 17 d. Nr. LNS-21-151217-01093. Versijos Nr. 2.

Kaunas

Statytojui (turinčiam statytojo teisę asmenini): Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, kodas 302536989

(fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie juridinį asmenį)

pagal projektuotojo: UAB "Bendrieji statybų projektai", kodas 300510892, registras: JAR, išdavimo data - nenurodyta, galiojimo data - neterminuota

(fizinio asmens vardas, pavardė, juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas, registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie juridinį asmenį; teisę būti projektuotoju suteikiančio dokumento pavadinimas, Nr., išdavimo data, galiojimo data)

parengtą statinio projektą: Lietuvos sveikatos mokslų universiteto slaugos fakulteto pastato naujos statybos. Eivenių g. 2. Kaune projektas.. Nr. 242, parengtas 2015 m.

(statinio projekto pavadinimas, Nr., parengimo metai)

kurio vadovas: Rūta Margarita Preikšienė: Architekto atestatas, dokumento Nr. A 691, išdavimo data - 2012-06-13, galiojimo data - neterminuota, email: @bsprojektai.lt, +370 68792894

(vardas, pavardė, teisę būti projekto vadovu pareigus suteikiančio dokumento pavadinimas, Nr., išdavimo data, galiojimo data, el. pašto adresas, tel. Nr.)

statybos vietoje: žemės sklypo (-ų) kadastro Nr. 1901-0070-0198, adresu: Kauno m. sav., Kaunas, Eivenių g. 2.

(žemės sklypo (-ų) kadastro Nr., adresas (-ai))

leidžiama:

1. statyti naują (-us) statinį (-ius):
 - 1.1. statinio paskirtis – Vandentiekio tinklų (Inžineriniai tinklai), kategorija – Neypatingas
 - 1.2. statinio paskirtis – Mokslo (Negyvenamosios paskirties pastatai), kategorija – Ypatingas
 - 1.3. statinio paskirtis – Nuotekų šalinimo tinklų (Inžineriniai tinklai), kategorija – Neypatingas
 - 1.4. statinio paskirtis – Kiti inžineriniai statiniai (Kita), kategorija – Nesudėtingas
 - 1.5. statinio paskirtis – Nuotekų šalinimo tinklų (Inžineriniai tinklai), kategorija – Neypatingas

c Infostat.ba

2015-12-17, Nr. LNS-21-151217-01093 Versijos Nr. 2

1 lapas iš 2