

GAUTA
2019 m. 03 mėn. 26 d.
Nr. P19-94-19/03/26/02

SUSITARIMAS NR. P19-94
prie 2016 m. lapkričio 9 d. rangos darbų sutarties Nr. P16-531

2019 m. vasario 28 d.

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, juridinio asmens kodas 302536989, kurio registruota buveinė yra A. Mickevičiaus g. 9, Kauno m. sav. Kauno m., duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujamas rektoriaus prof. Remigijaus Žaliūno, veikiančio pagal Lietuvos sveikatos mokslų universiteto statutą (toliau - Užsakovas),

ir

UAB „HSC Baltic“, juridinio asmens kodas 300130281, kurios registruota buveinė yra Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Krivių g. 48-6, duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre (atsakingas partneris, veikiantis 2016-04-26 konsorciumo (jungtinės veiklos) sutarties Nr. JVS-26-04-16 pagrindu su UAB „Hidrostatyba“, juridinio asmens kodas 163281914, kurios registruota buveinė yra Klaipėdos r. sav. Gargždų m. Gamyklos g. 4, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre), atstovaujama direktoriaus Rimvydo Beržonskio, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau - Rangovas),

toliau kartu vadinami **Šalimis**, o kiekvienas atskirai – **Šalimi**:

1. Pareiškia, kad:

1.1. Užsakovas, įvykdęs viešojo pirkimo procedūras, 2016 m. lapkričio 9 d. su Rangovu sudarė rangos darbų sutartį Nr. P16-531 (toliau – Sutartis), kuria Rangovas įsipareigojo įvykdyti Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Kardiologijos instituto pastato rekonstravimo rangos darbus ir darbo projekto parengimo paslaugas (toliau – darbai).

1.2. Užsakovas ir UAB „Panevėžio miestprojektas“ (toliau – projektuotojas) 2014 m. liepos 11 d. sudarė sutartį Nr. P14-6-14/07/14/01 dėl Kardiologijos instituto antstato techninio projekto parengimo paslaugų.

1.3. Užsakovas ir UAB „Panevėžio miestprojektas“ (toliau – statinio projekto vykdymo priežiūra) 2017 m. sausio 16 d. sudarė sutartį Nr. P17-4/PVP17-001 dėl Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Kardiologijos instituto pastato Eivenių g. 4, Kaunas, rekonstravimo projekto Nr. p/6825 statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų.

2. Šalys įvertino aplinkybes, kad:

2.1. Darbų pradžia – Statybietės perdavimo – priėmimo akto pasirašymo diena (ši diena įskaitytina į darbų termino skaičiavimą), tai yra 2017 m. sausio 12 diena (Sutarties specialiųjų sąlygų 3.3. punktas) (1 priedas). Darbų baigimo laikas – 20 (dvidešimt) mėnesių nuo Darbų pradžios, tai yra 2018 m. rugsėjo 12 d., tačiau 2018 m. rugsėjo 12 d. susitarimu Nr. P18-350, Darbų baigimo laikas buvo pratęstas iki 2019 m. vasario 28 d.

2.2. Užsakovui iškilo poreikis pakeisti dyzelinio generatoriaus vietą, perkeltant dyzelinį generatorių prie žemosios pastato dalies išorinės sienos (P-61, P-64) kur yra tik du langai. Tokiu atveju dyzelinio generatoriaus keliamas triukšmas ir išmetamos degalų dujos darytų mažesnę poveikį pastate dirbančiųjų sveikatai bei darbų rezultatui.

2.3. Projektuotojas patikslino TP ir parengė „Generatoriaus įrengimas Sklypo planas su 0,4 kW elektros tinklais M1:500“ laidą -A su dyzelinio generatoriaus įrengimo vieta.

2.4. Rangovas 2019 m. vasario 19 d. rašte Nr. 38 nurodė, kad papildomų darbų terminas turėtų būti ne trumpesnis kaip 2 mėnesiai, tačiau įvertinus visų aplinkybių visumą, tai yra, kad fizinių kliūčių nėra: klimato sąlygos yra tinkamos darbų atlikimui, techniniai dokumentai (Sklypo plano brėžinys P/6825-01-TP-E_B-33) su techninio priežiūrėtojo viza „*pritariu statyti*“ jau yra perduoti, todėl protingas terminas darbų atlikimui turėtų būti ne ilgesnis kaip 30 kalendorinių dienų.

2.5. Sutarties keitimas gali būti atliekamas, vadovaujantis LR Viešųjų pirkimų įstatymu ir Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2019 m. sausio 24 d. įsakymu Nr.1S-13 „Dėl viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymo Nr. 1S-95 „Dėl kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“ pakeitimo“ patvirtintos kainodaros taisyklių nustatymo metodikos (toliau – Kainodaros taisyklės) III skyriaus III skirsniu.

3. Šalys, atsižvelgdamos į šio Susitarimo 1 ir 2 punktus, **s u t i n k a i r s u t a r i a**:

3.1. Įvykdyti Sutarties pakeitimą, vadovaujantis LR Viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPĮ) 89 str. 2 d. ir Kainodaros taisyklių 56.4 p., esant šioms sąlygoms kartu:

3.1.1. bendra atskirų pakeitimų pagal šį punktą vertė neviršija atitinkamų tarptautinio pirkimo vertės ribų, nurodytų VPĮ 4 straipsnio 1 dalyje;

3.1.2. bendra atskirų pakeitimų vertė pagal šį punktą vertė neviršija 15 procentų darbų pirkimo atveju. Užsakovas įsigyja papildomai už 4798,86 Eur (keturis tūkstančius septynis šimtus devyniasdešimt aštuonis eurus ir aštuoniasdešimt šešis centus) (pakeitimo vertė 0,33 % pradinės sutarties vertės).

3.2. Įvykdyti Sutarties pakeitimą, vadovaujantis Sutarties specialiųjų sąlygų 3.5.1 p. ir Sutarties bendrųjų sąlygų 7.1.1 p., Darbų baigimo laiką pratęsti iki **2019 m. kovo 30 dienos**.

3.3. Šiame susitarime nurodytais Sutarties pakeitimais iš esmės nepakeičiamas pirkimo sutarties pobūdis. Užsakovas rekonstruoja Kardiologijos instituto mokslo paskirties pastatą, pastatydamas 4 aukštą, kuriame įrengiamos įvairios mokslo paskirties patalpos, pastatomas dyzelinis generatorius kaip ir numatyta Sutartyje tik kitoje vietoje, o Darbų baigimo laikas pratęsiamas, vadovaujantis aiškiai, tiksliai ir nedviprasmiškai suformuluotomis Sutarties nuostatomis.

3.4. Šis susitarimas įsigalioja pasirašymo dieną ir galioja kartu su Sutartimi. Susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

3.5. Šiuo susitarimu Šalys nekeičia kitų Sutartimi priimtų įsipareigojimų, sąlygų, teksto ar turinio.

3.6. Šis susitarimas sudarytas 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, lietuvių kalba – po vieną kiekvienai Šaliai.

3.7. Priedai yra neatskiriama susitarimo dalis:

3.7.1. 1 priedas. Žiniaraštis (Įkainotos veiklos sąrašas).

4. Šalių rekvizitai ir parašai:

UŽSAKOVAS

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas

Pasirašančiojo vardas, pavardė:

Prof. Remigijus Žaliūnas

Pareigos: rektorius

Parašas

Data

A.V.

RANGOVAS

UAB „HSC Baltic“

Pasirašančiojo vardas, pavardė:

Rimvydas Beržonskis

Pareigos: direktorius

Parašas

Data

A.V.

Juridinės tarnybos vadovas

Virginijus Klizaitis

2019 02 28

Statybos ir investicijų

tarnybos vadovas

Julius Garbėčius

Viešųjų pirkimų tarnybos

vadovė

Indana Kauzonienė

Viešųjų pirkimų tarnybos
vadovo pavaduotoja

Vita Šarkauskienė

LSMU Vyriausiojo ekonomisto

Elvyra Brazytė

2018 03 14

Vyr. buhalterė
Brigita Uržienė

2019 03 15

ŽINIARAŠTIS (ĮKAINOTOS VEIKLOS SĄRAŠAS)

LSMU Kardiologijos instituto pastato Sukilėlių pr. 15, Kaune, rekonstravimas

Eil. Nr.	<i>Darbų (darbų grupių) pavadinimai</i>	<i>Kaina (Eur) be PVM</i>	<i>Papildomai įsigijami darbai be PVM</i>
1.	<u>Architektūros dalis:</u>	-----	
1.1.	Pertvarų ir sienų įrengimas	7588,00	
1.2.	Vidaus apdailos darbai	112809,71	
1.3.	Langai	17546,00	
1.4.	Durys	23296,45	
1.5.	Lubos	29491,17	
1.6.	Fasado apdaila	183051,00	
2.	<u>Konstrukcijų dalis:</u>	-----	
2.1.	Pastato konstrukcijų griovimo-ardymo darbai	20444,00	
2.2.	Pastato metalo konstrukcijų montavimas	26025,00	
2.3.	Mūro darbai	84954,52	
2.4.	Betono ir gelžbetonio konstrukcijų montavimas	95258,50	
2.5.	Fasado šiltinimas	27183,00	
2.6.	Laiptų konstrukcijos	12951,00	
2.7.	Panduso įrengimas	4851,00	
2.8.	Stogo šiltinimas ir dangos įrengimas	115995,00	
3.	<u>Vandentiekis ir nuotekos:</u>	-----	

3.1.	Vidaus buitinis vandentiekis	4265,08	
3.2.	Gaisrinis vandentiekis	987,00	
3.3.	Sanitariniai prietaisai	9821,00	
4.	<u>Nuotekų šalinimas:</u>	-----	
4.1.	Buitinės nuotekos	5509,41	
4.2.	Lietaus nuotekos	3497,00	
5.	<u>Šildymas:</u>	-----	
5.1.	Šildymo sistema	25270,91	
5.2.	Šilumos punktas	9896,00	
5.3.	Kaloriferių aprišimo mazgai	16446,00	
6.	<u>Vėdinimas:</u>	-----	
6.1.	Senų vėdinimo sistemų demontavimas	1837,00	
6.2.	Ištraukimo ir oro šalinimo sistemų montavimo darbai	20023,00	
6.3.	Oro tiekimo sistemos	185884,03	
7.	Oro kondicionavimas	45962,68	
8.	<u>Elektrotechnikos dalis:</u>	-----	
8.1.	Demontavimo darbai	3277,00	
8.2.	Apšvietimo tinklai ir šviestuvai	22330,30	
8.3.	Jėgos tinklai ir elektros skydai	64975,47	3966,00
8.4.	Komplektiniai įrenginiai	24883,33	
8.5.	Žaibosaugos įrengimas	5930,00	
8.5.	Įlajų šildymo tinklai	4279,00	

9.	Apsauginė signalizacija ir įeigos kontrolė	8321,72	
10.	Gaisrinė signalizacija	5945,24	
11.	Gaisrinės saugos priemonės	209,00	
12.	Elektroniniai ryšiai	5963,82	
13.	Liftas	24470,00	
14.	Kiti darbai	9484,00	
15.	Darbo projekto parengimas	26182,29	
	Suma be PVM:	1301060,63	
	PVM	273222,73	
	Bendra suma su PVM:	1574283,36	

UŽSAKOVAS

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas

Pasirašančiojo vardas, pavardė:

Prof. Remigijus Žaliūnas

Pareigos: rektorius

Parašas

Data:

A.V.

RANGOVAS

UAB „HSC Baltic“

Pasirašančiojo vardas, pavardė:

Rimvydas Beržonskis

Pareigos: direktorius

Parašas

Data:

A.V.