

VALYMO DARBŲ ATLIKIMO SUTARTIS

Nr. 15-VLN-SV-2019-11-11 / 5-2019-289

2019-11-11

Vilnius

UAB „Opus album“ (įmonės kodas 303367912, buveinės adresas Antakalnio g. 42, Vilnius), atstovaujama direktoriaus Artūro Drakšo, toliau vadinama „Vykdytoju“ ir VŠĮ „Vilniaus rotušė“ (įmonės kodas 224191690, adresas Didžioji g. 31, LT-01128, Vilnius), atstovaujama valdytojos Oksanos Treščenko, toliau vadinama „Užsakovu“, kartu vadinami „Šalimis“ sudaro šią sutartį:

1. Sutarties objektas.

Vykdytojas įsipareigoja atlikti paviršių valymo ir apdirbimo darbus pagal sutarties prieduose nurodytą darbų sąrašą, plotus bei įkainius, o Užsakovas įsipareigoja sumokėti Vykdytojui už atliktus darbus.

2. Šalių įsipareigojimai.

2.1. „Vykdytojas“ įsipareigoja:

- 2.1.1. kokybiškai ir laiku, atlikti visus su Užsakovu suderintus darbus atitinkančius sutarties prieduose nurodytus kriterijus;
- 2.1.2. darbui naudoti tik savo, kokybiškas, Europos standartus atitinkančias plovimo priemones bei inventorių;
- 2.1.3. laikytis Užsakovo vidaus darbo tvarkos reikalavimų;
- 2.1.4. užtikrinti Užsakovo materialinių vertybių saugumą valymo metu ir padengti tiesioginius nuostolius, patirtus dėl Vykdytojo kaltės;
- 2.1.5. supažindinti savo darbuotojus su saugos darbe ir priešgaisrinės saugos taisyklėmis ir prisiimti visišką atsakomybę jei jo darbuotojai aukščiau minėtų taisyklių nesilaiko ar dėl šios priežasties įvyksta nelaimingas atsitikimas;
- 2.1.6. gavus pretenziją dėl nekokybiškai atlikto darbo, pašalinti trūkumus ne vėliau kaip vienos dienos darbo bėgyje;
- 2.1.7. Vykdytojas nėra atsakingas už pasekmes, jei po to, kai išvalo patalpas ir jas priduoja Užsakovui, jos yra vėl sutepamos kitų asmenų, ne Vykdytojo darbuotojų;
- 2.1.8. už nepašalinamus valomų paviršių defektus, atsiradusius ne dėl Vykdytojo kaltės, Vykdytojas neatsako;
- 2.1.9. neatskleisti tretiesiems asmenims ir nenaudoti savo tikslams, priešingiems Užsakovo interesams, bet kokio pobūdžio informacijos apie klientus, kuri buvo gauta vykdant paslaugų sutartį;

2.2. „Užsakovas“ įsipareigoja:

- 2.2.1. laiku sumokėti už atliktus darbus;
- 2.2.2. suteikti Vykdytojui patalpas inventoriui laikyti jei iškiltų toks poreikis;
- 2.2.3. sudaryti nekliudomas sąlygas Vykdytojo darbuotojams pakliūti į valomas patalpas savo darbinėms funkcijoms atlikti;
- 2.2.4. leisti nemokamai naudotis šiukšlių konteneriu, energetiniais ištekliais (vanduo, elektra) valymo paslaugoms atlikti;

- 2.2.5. sudaryti Vykdytojo darbuotojams darbo sąlygas, kad valomose patalpose neturi būti atliekami statybos-remonto darbai, kurie tiesiogiai trukdytų valymo darbams;
- 2.2.6. už papildomas patalpų valymo paslaugas, nenumatytas Sutarties prieduose, Užsakovas moka atskirai pagal darbų atlikimo aktą;
- 2.2.7. už papildomus valymo plotus, nenumatytus sutartyje, mokama atskirai pagal darbų atlikimo aktą;
- 2.2.8. ne vėliau kaip sekančios dienos bėgyje informuoti Vykdytoją apie jo darbuotojų padarytą žalą arba nekokybiškai atliktus darbus;
- 2.2.9. supažindinti Vykdytojo darbuotojus su specifinėmis vidaus tvarkos taisyklėmis jei tokių yra.

3. Atsiskaitymo už paslaugas tvarka.

3.1. Sutarties objekto kaina nustatoma faktiškai atliktų darbų kiekį dauginant iš vienetinių įkainių, plotai sutikslinami po darbų atlikimo:

Eil. Nr.	Paslaugų pavadinimas	Mato vnt.	Kieki, vnt	Kaina, €, be PVM	Suma, €, be PVM
1.	Seno grunto nuėmimas nuo marmurinių grindų, gruntavimas	m ²	110	12	1320
2.	Seno grunto nuėmimas nuo marmurinių laiptų, gruntavimas	m ²	50	20	1000
3.	Viso				2320
4.	PVM, 21%				487,2
5.	Viso su PVM				2807,2

Viso su PVM: du tūkstančiai aštuoni šimtai septyni eurai 20 ct.

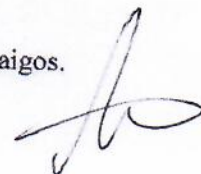
- 3.2. Užsakovas sumoka Vykdytojui už atliktą darbą grynais arba banko pavedimu per 10 dienų nuo PVM sąskaitos - faktūros gavimo dienos. Apmokėjimo diena laikoma banko įstaigos operacijos atlikimo diena.
- 3.3. Užsakovas moka Vykdytojui 0. 2% delspinigių nuo sumos nurodytos išrašytoje sąskaitoje faktūroje už kiekvieną uždelstą sumokėti dieną.

4. Force majeure.

- 4.1. Sutarties šalys neatsako už savo sutartinių įsipareigojimų vykdymą, jei tokio nevykdymo priežastis yra nenugalima jėga. Nenugalima jėga suprantama taip, kaip ją apibrėžia Lietuvos Respublikos įstatymai ir kiti teisės norminiai aktai.
- 4.2. Šalis, kuri dėl nenugalimos jėgos negali vykdyti savo sutartinių įsipareigojimų, privalo apie tai nedelsiant pranešti kitai sutarties šaliai.
- 4.3. Nenugalimos jėgos aplinkybėms užsitęsus ilgiau, kaip vieną mėnesį, bet kuri iš sutarties šalių turi teisę vienašališkai nutraukti sutartį, apie tai pranešus kitai sutarties šaliai.

5. Sutarties keitimas, galiojimas ir nutraukimas

- 5.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki darbų pabaigos.

- 5.2. Užsakovas arba Vykdytojas gali nutraukti sutartį įspėjęs kitą sutarties pusę raštiškai prieš 15 dienų.
- 5.3. Sutartis gali būti pakeista tik abiejų šalių sutikimu, abiem šalims pasirašant sutarties pakeitimus.
- 5.4. Jei sutarties galiojimo laikotarpiu pasikeičia PVM, paslaugų kaina perskaičiuojama tokia tvarka: nauja sutarties kaina = suma be PVM + naujas PVM. Ši sąlyga galioja kiekvienu PVM pasikeitimo atveju.
- 5.5. Jei sutarties galiojimo laikotarpiu, pasikeičia minimalus darbo užmokestis (MMA), paslaugų kaina perskaičiuojama tokia tvarka: Nauja sutarties kaina = (Naujas MMA/Senas MMA) x Sutarties kaina. Paslaugų kainos perskaičiavimas vykdomas automatiškai, per 31 kalendorinę dieną, nuo LR įstatymų pakeitimo datos. Ši sąlyga galioja kiekvieno MMA pasikeitimo atveju.
- 5.6. Sutartis gali būti nutraukta bet kurios iš šalių vienašališku sprendimu, jei kita šalis iš esmės pažeidžia šios sutarties nuostatas ir nevykdo esminių savo įsipareigojimų. Šiuo atveju šalis, ketinanti nutraukti sutartį, privalo raštiškai, nustatyti protingą terminą kitai šaliai trūkumams pašalinti, tačiau, jei pastaroji trūkumų nepašalina, šalis turi teisę įspėjusi kitą šalį prieš penkias darbo dienas nutraukti sutartį.

6. Baigiamosios nuostatos

- 6.1. Sutartis sudaryta dviem tapatingais egzemplioriais turinčiais vienodą juridinę galią, po vieną kiekvienai sutarties šaliai.
- 6.2. Iškilus ginčams dėl sutarties vykdymo, abi šalys juos sprendžia tarpusavio derybomis. Jeigu derybų keliu ginčo išspręsti nepavyksta, šalys ginčą sprendžia Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

7. Šalių rekvizitai

Užsakovas

VšĮ "Vilniaus rotušė"
Įm.k. 224191690
PVM k. LT241916917
Adr. Didžioji g. 31, LT-01128, Vilnius
Tel.: 852618007

El.p. info@vilniausrotuse.lt
A/s. :LT564010049500776409
AB LUMINOR bankas



Valdytoja
Oksana Treščenko

Vykdytojas

UAB „Opus album“
Įm.k. 303367912
PVM k. LT 100008828613
Reg. Adresas: A. Domaševičiaus 7-3, Vilnius
Buveinės adr. Antakalnio 42, Vilnius
Tel.: +370657 94 363
El. p. info@valymasvisiems.lt
A/s. LT 804010051002116660
AB DNB bankas



Direktorius
Artūras Drakšas

Priedas Nr.1
Prie Sutarties Nr. 15-VLN-SV-2019-11-11
2019-11-11
Vilnius

Objektas: Vilniaus rotušė, marmurinės grindys ir laiptai
Paslaugos atlikimo vieta: Didžioji g. 31, LT-01128, Vilnius

1. Atliekamos paslaugos:

- 1.1 Seno grunto nuėmimas nuo marmurinių grindų (plotas apie 110 m²), laiptų (plotas apie 50m²) padengimas nauju gruntu;
- 1.2 Mokama už faktiškai atliktus darbus, plotai sutikslinami po darbų atlikimo;
- 1.3 Į kainą įskačiuota: medžiagos, įrengimai, darbuotojų atlyginimai, mokesčiai ir pan.

2. Atliekamų paslaugų kainos.

Eil. Nr.	Paslauga	Mato vnt.	Kiekis, vnt	Kaina, €, be PVM	Suma, €, be PVM
1	Seno grunto nuėmimas nuo marmurinių grindų, gruntavimas	m ²	110	12	1320
2	Seno grunto nuėmimas nuo marmurinių laiptų, gruntavimas	m ²	50	20	1000
3	Viso				2320
4	PVM, 21%				487,2
5	Viso su PVM				2807,2

Viso su PVM: du tūkstančiai aštuoni šimtai septyni eurai 20 ct.

3. Šalių rekvizitai:

Užsakovas

VšĮ "Vilniaus rotušė"
Įm.k. 224191690
PVM k. LT241916917
Adr. Didžioji g. 31, LT-01128, Vilnius
Tel.: 852618007

El. p. info@vilniausrotuse.lt
A/s.: LT564010049500776409
AB LUMINOR bankas

Valdytoja
Oksana Treščenko

Vykdytojas

UAB „Opus album“
Įm.k. 303367912
PVM k. LT 100008828613
Reg. Adresas: A. Domaševičiaus 7-3, Vilnius
Buveinės adr. Antakalnio 42, Vilnius
Tel.: +370657 94 363
El. p. info@valymasvisiems.lt
A/s. LT 804010051002116660
AB DNB bankas

Direktorius
Artūras Drakšas

