

KELIO T14G (PAMIŠKĖS G.) PRALAIIDOS REMONTO DARBŲ TAURAKIEMIO KAIME TAURAKIEMIO SENIŪNIJOJE KAUNO RAJONE SUTARTIS NR. TAS- 2

2019 m. birželio 4 d.
Piliuona

Kauno rajono savivaldybės administracija (toliau sutartyje – **Užsakovas**), įstaigos kodas 188756386, atstovaujama Kauno rajono savivaldybės administracijos Taurakiemio seniūnijos seniūnės Danutės Glinskienės, veikiančios pagal įgaliojimą, ir „Šalmesta“ (toliau sutartyje – **Rangovas**), įmonės kodas 174962341, atstovaujama generalinio direktoriaus Ričardo Rogačiaus, sudarė šią kelio t14g (Pamiškės g.) pralaidos remonto darbų Taurakiemio kaime Taurakiemio seniūnijoje Kauno rajone sutartį (toliau – **Sutartis**). Toliau Sutartyje Užsakovas ir Rangovas kartu vadinami **Šalimis**, o atskirai – **Šalimi**.

1. SUTARTIES OBJEKTAS

- 1.1. Kelio t14g (Pamiškės g.) pralaidos remonto darbai Taurakiemio kaime Taurakiemio seniūnijoje Kauno rajone (toliau – Darbai). Darbai ir jų kiekiai nurodyti darbų kiekių žiniaraštyje (Sutarties 1 priedas).
- 1.2. Darbų apimtys – paruošiamieji darbai, vamzdžio įrengimas, vagos ir sankasos tvirtinimo darbai, baigiamieji darbai (Sutarties 1 priedas).
- 1.3. Darbų atlikimo vieta – kelias t14g (Pamiškės g.) Taurakiemio kaimas, Taurakiemio seniūnija, Kauno rajonas.

2. SUTARTIES TERMINAI

- 2.1. Darbus Rangovas turi atlikti ir baigti per 3 mėnesius nuo sutarties pasirašymo dienos.
- 2.2. Darbų pabaiga pagal Sutartį bus laikomas momentas, kai bus užbaigti visi Sutartyje numatyti Darbai, ištaisyti defektai ir pasirašytas Darbų perdavimo – priėmimo aktas.

3. SUTARTIES SUMA, ATSISKAITYMO TVARKA

- 3.1. Bendra Sutarties vertė yra 20 068,18 Eur (dvidešimt tūkstančių šešiasdešimt aštuoni eurai, 18 centų). Į šią kainą įskaičiuoti visi mokesčiai ir visos Rangovo išlaidos įskaitant pridėtinės vertės mokestį (PVM), kurį sudaro 3482,91 Eur (trys tūkstančiai keturi šimtai aštuoniasdešimt du eurai, 91 centas).
- 3.2. Sutarčiai nustatoma fiksuoto įkainio su peržiūra kainodara. Sutartyje nustatyti Darbų įkainiai yra esminė Sutarties sąlyga ir negali būti keičiami per visą Sutarties galiojimo laikotarpį, išskyrus 3.3 punkte nurodytus atvejus.
- 3.3. Sutarties įkainiai Sutarties galiojimo metu nekeičiami, išskyrus šiame punkte nurodytą atvejį:
 - 3.3.1. padidėjus arba sumažėjus PVM tarifui Sutarties įkainiai atitinkamai didinami arba mažinami. Perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas. PVM tarifas keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus. Perskaičiuoti Sutarties įkainiai pradedami taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.
- 3.4. Užsakovas apmoka tik už kokybiškai atliktus Darbus pagal Rangovo pateiktus Darbų atlikimo aktus. Nekokybiškai atliktų Darbų aktą surašo Užsakovo atstovas, asmuo, vykdamas Darbų techninę priežiūrą.

ir, jei yra galimybė, trečioji Šalis, sudaryta iš Užsakovo parinkto specialisto bei Rangovo ar jo atstovo. Rangovui ar jo atstovui nesutikus pasirašyti akto, sprendžiama pagal specialisto išvadą.

3.5. Užsakovas už tinkamai atliktus Darbus apmoka, pasirašęs Darbų priėmimo – perdavimo aktą, pagal pateiktą PVM sąskaitą faktūrą. PVM sąskaitos faktūros turi būti teikiamos naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemonėmis. Už atliktus Darbus Užsakovas su Rangovu privalo atsiskaityti per 30 dienų nuo PVM sąskaitos – faktūros patvirtinimo informacinėje sistemoje „E. sąskaita“ dienos.

3.6. Rangovas garantuoja, kad pagal Sutarties priede nurodytus įkainius atlikti Darbai atitiks tokio pobūdžio Darbams keliamus reikalavimus ir jeigu Sutartyje numatytiems Darbams reikės papildomų medžiagų ir darbų, Rangovas už tai nereikalaus papildomo apmokėjimo.

4. RANGOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

4.1. Rangovas įsipareigoja:

4.1.1. Darbus, numatytus šios Sutarties 1 dalyje, atlikti neviršijant Sutarties 3.1 punkte nurodytos Darbų kainos ir Sutarties 2.1 punkte nurodyto termino;

4.1.2. vykdant Darbus naudoti kokybiškas, naujas, nenaudotas statybines medžiagas, gaminius ir montuoti naujus, nenaudotus įrenginius;

4.1.3. organizuoti Darbus taip, kad nebūtų gadinamas jo ar kitų rangovų anksčiau atliktų darbų rezultatas ar Užsakovo turtas;

4.1.4. sandėliuoti ir saugoti Darbų vietoje reikalingas medžiagas, detales ir reikmenis;

4.1.5. Darbų vietoje užtikrinti saugų darbą, aplinkos ekologinę apsaugą bei medžiagų, įrankių ir įrenginių apsaugą, tinkamas darbo higienos sąlygas, greta esančių žmonių apsaugą nuo Darbų keliamo pavojaus, neteršti gretimos aplinkos, nepažeisti trečiųjų asmenų teisių;

4.1.6. Užsakovo nurodymu pašalinti Darbų metu naudotas netinkamas ir nereikalingas statybines ir kitas medžiagas, statybinius gaminius ir dirbinius, mechanizmus. To nepadarius, Užsakovas gali pašalinti juos Rangovo sąskaita;

4.1.7. leisti Užsakovui tikrinti ir atlikti techninę priežiūrą. Užsakovo atliekama kontrolė ir priežiūra neatleidžia Rangovo nuo atsakomybės atlikti Darbus pagal techninį darbo projektą, Lietuvoje galiojančius statybos standartus ir normas;

4.1.8. dalyvauti Užsakovo rengiamuose susirinkimuose, kurių vietą ir laiką nurodo Užsakovas;

4.1.9. organizuoti Darbų, numatytų šios Sutarties 1.1 punkte rezultato perdavimą;

4.1.10. įspėti Užsakovą, jei jo nurodymų laikymasis kelia grėsmę atliekamų Darbų kokybei;

4.1.11. pranešti Užsakovui apie kitas aplinkybes, kenkiančias Darbų kokybei, savalaikiam Darbų atlikimo terminui.

5. UŽSAKOVO ĮSIPAREIGOJIMAI

5.1. Užsakovas įsipareigoja:

5.1.1. apžiūrėti ir priimti Rangovo atliktus Darbus, pasirašyti kokybiškai atliktų Darbų aktą per 5 darbo dienas po jo gavimo arba pateikti defektinį aktą dėl pastebėtų trūkumų, nukrypimo nuo Sutarties sąlygų, standartų ar kitų reikalavimų. Nekokybiškai atliktų Darbų aktą surašo Užsakovo atstovas, asmuo, vykdantis Darbų techninę priežiūrą, ir, jei yra galimybė, kita Šalis, sudaryta iš Užsakovo parinkto specialisto bei Rangovo ar jo atstovo. Rangovui ar jo atstovui nesutikus pasirašyti akto, sprendžiama pagal specialisto išvadą.

5.1.2. Sumokėti už kokybiškai ir laiku atliktus Darbus šios Sutarties 3 skyriuje nurodyta tvarka.

5.1.3. Visus pakeitimus, pradėjus vykdyti Darbus, ir jų apmokėjimo sąlygas derinti su Rangovu. Visi pakeitimai galioja tik esant raštiškam tarpusavio suderinimui.

6. ŠALIŲ TEISĖS IR ATSAKOMYBĖ

6.1. Užsakovas turi teisę:

6.1.1. bet kuriuo metu tikrinti Darbų atlikimo eigą ir kokybę, nesikišdamas į Rangovo ūkinę komercinę veiklą;

6.1.2. pareikšti reikalavimus dėl Darbų rezultato trūkumų, kurie buvo nustatyti garantiniu laikotarpiu;

6.1.3. tikrinti Darbų, konstrukcijų, medžiagų kokybę ir tinkamumą, nustačius pažeidimus, reikalauti pakeisti tinkamomis;

6.1.4. reikalauti, kad visi Darbai būtų atliekami Sutartyje nustatytais terminais;

6.1.5. Užsakovui neatsiskaičius Sutartyje nustatytomis sąlygomis ir terminais, Užsakovas moka 0,03 proc. dydžio delspinigius nuo vėluojamos sumokėti sumos už kiekvieną pavėluotą dieną.

6.2. Rangovas turi teisę:

6.2.1. savo pasirinktais įrengimais ir technologijomis atlikti Sutartyje numatytus Darbus;

6.2.2. reikalauti, kad Užsakovas nustatytais terminais priimtų kokybiškai ir laiku atliktus Darbus ir Sutartyje nustatyta tvarka už juos atsiskaitytų;

6.2.3. atsisakyti atlikti garantinį aptarnavimą, jei paaiškėja, kad trūkumai atsirado Užsakovui netinkamai eksploatuojant objektą, taip pat dėl nenugalimos jėgos ar trečiųjų asmenų kaltės;

6.2.4. nukelti Darbų perdavimo terminus, jei trukdymai įvyko dėl Užsakovo ar trečiųjų asmenų kaltės;

6.2.5. Rangovas garantuoja, kad jo atlikti Darbai atitiks Sutarties reikalavimus, normatyvinius statybų dokumentų reikalavimus (STR) ir techninio darbo projekto reikalavimus;

6.2.6. Jeigu Rangovo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas Užsakovui įsipareigoja, kad Sutartį vykdys tik tokią teisę turintys asmenys.

6.2.7. Rangovui Sutartyje nurodytu laiku neatlikus Darbų ar jų dalies, Rangovas moka 0,03 proc. sutartinės kainos dydžio delspinigius nuo neįvykdytų įsipareigojimų vertės už kiekvieną pavėluotą dieną.

7. SUTARTIES GALIOJIMAS IR NUTRAUKIMO TVARKA

7.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki visiško įsipareigojimų įvykdymo, bet ne ilgiau nei iki 2019-11-30.

7.2. Sutartyje nustatytas Darbų atlikimo terminas yra esminė Sutarties sąlyga ir negali būti keičiamas per visą Sutarties galiojimo laikotarpį.

7.3. Užsakovas turi teisę prieš terminą nutraukti Sutartį, apie tai informavęs Rangovą prieš 30 dienų, ir pareikalauti iš Rangovo atlyginti dėl to patirtus visus nuostolius, jeigu Rangovas nesilaiko Sutarties sąlygų dėl Darbų kokybės: naudoja netinkamas medžiagas, gaminius ar kitus Darbų komponentus, prastai atlieka Darbą, nepaiso Užsakovo nurodymų pašalinti trūkumus nustatytais terminais ar elgiasi kitaip nei nustatyta Sutartyje ir dėl to Užsakovas turi pagrindą manyti, kad Rangovas nepajėgs užbaigti Darbų be trūkumų ar nuostolių Užsakovui.

7.4. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, kai Rangovas yra likviduojamas, sustabdo ūkinę veiklą, jo atžvilgiu vykdomas bankroto procesas, arba teisės aktų nustatyta tvarka susidaro analogiška situacija.

7.5. Rangovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, jeigu Užsakovas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo kitomis sąlygomis, nei numatyta Sutartyje, raštu prieš 30 dienų įspėjęs Užsakovą.

7.6. Sutartis gali būti nutraukta Šalių susitarimu.

7.7. Sutartis tarp Šalių gali būti nutraukiama Civiliniame kodekse nustatytais pagrindais.

7.8. Kiekviena Sutarties Šalis privalo atlyginti kitai Šaliai jos patirtus nuostolius, atsiradusius dėl netinkamai vykdytų savo įsipareigojimų pagal Sutartį.

8. SUBRANGOVAI IR JŲ KEITIMO TVARKA

8.1. Rangovas savo pasiūlyme Darbų pirkimui nenurodė, kad ketina pasitelkti subrangovus, todėl laikoma, kad Rangovas subrangovų nepasitelks.

9. NENUGALIMA JĖGA (FORCE MAJEURE)

9.1. Šalys atleidžiamos visiškai ar iš dalies nuo civilinės atsakomybės už Sutarties nevykdymą, jeigu įrodo, kad Sutartis neįvykdyta dėl aplinkybių, kurių negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti Sutarties sudarymo metu ir kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui („FORCE MAJEURE“ aplinkybės).

9.2. Jeigu aplinkybė, dėl kurios neįmanoma Sutarties įvykdyti, laikina, tai Šalis atleidžiama nuo atsakomybės tik tokiam laikotarpiui, kuris yra protingas, atsižvelgiant į tos aplinkybės įtaką Sutarties vykdymui.

9.3. Šalis, negalinti vykdyti Sutarties dėl nenugalimos jėgos, privalo pranešti kitai Šaliai apie nenugalimos jėgos aplinkybės atsiradimą bei jos įtaką Sutarties įvykdymui. Jeigu šio pranešimo kita Šalis negauna per protingą laiką po to, kai Sutarties neįvykdžiusi Šalis sužinojo ar turėjo sužinoti apie tą aplinkybę, tai pastaroji Šalis privalo atlyginti dėl pranešimo negavimo atsiradusius nuostolius.

9.4. Pasibaigus aukščiau minėtoms aplinkybėms, Šalys apie įsipareigojimų vykdymo tęsimą nedelsiant informuoja viena kitą raštu ir nurodo datą.

9.5. Tuo atveju, jei nenugalimos jėgos aplinkybės ar su jomis susijusios pasekmės užtrunka ir pabaigos nustatyti negalima, Šalys gali derėtis dėl alternatyvių būdų Sutarčiai įgyvendinti.

10. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

10.1. Laikoma, kad Rangovas padarė esminį Sutarties pažeidimą, jei jis atitinka Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalyje įtvirtintus kriterijus arba kitais konkrečiai pirkimo dokumentuose įtvirtintais atvejais. Jei iki Užsakovo pretenzijoje apie Sutarties nutraukimą nurodytos Sutarties nutraukimo datos Sutartį pažeidęs Rangovas pažeidimą ištaiso, Sutartis lieka galioti. Padarius esminį Sutarties pažeidimą ir nepašalinus trūkumų per pretenzijoje nurodytą terminą, Sutartis nutraukiama vienašališkai ne teismo tvarka, o Rangovas yra įrašomas į Nepatikimų tiekėjų sąrašą, skelbiamą www.vpt.lt.

10.2. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo metu gali būti keičiamos tik Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje nurodytais sutarčių keitimo atvejais. Sutarties sąlygų keitimu nebus laikomas Sutarties sąlygų koregavimas joje numatytomis aplinkybėmis, jei šios aplinkybės nustatytos aiškiai ir nedviprasmiškai bei buvo pateiktos pirkimo sąlygose. Visi šios Sutarties pakeitimai sudaromi raštu ir tampa neatskiriama šios Sutarties dalimi.

10.3. Užsakovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą – Taurakiemio seniūnijos seniūnė Danutė Glinskienė, mob. 8 687 45351, el. pašto adresas seniunija@taurakiemis.krs.lt. Užsakovo atstovas, vykdančias Darbų techninę priežiūrą – Antanas Algirdas Račiūnas, mob. 8 682 29606. Už sutarties ir jos priedų viešinimą atsakinga vyr. specialistė Irma Silkauskienė, tel. 8 37 568 898.

10.4. Rangovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą ir vykdančias Darbų techninę priežiūrą – statybos darbų vadovas Ričardas Rogačius, mob. 8 616 34 756.

10.5. Ginčai sprendžiami derybų būdu, o nepavykus taip išspręsti ginčo, jis bus nagrinėjamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

10.6. Sutartis sudaroma dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

10.7. Sutartis turi vieną priedą „Darbų kiekių žiniaraštis“, kuris yra neatskiriama Sutarties dalis.

11. ŠALIŲ JURIDINIAI ADRESAI IR KITI REKVIZITAI

UŽSAKOVAS:

Kauno rajono savivaldybės administracija
Savanorių pr. 371, 49500 Kaunas
Įmonės kodas 188756386
Ne PVM mokėtojas
Tel.: 8 37 30 55 02, faks.: 8 37 31 37 97
Kontaktinis tel.: 8 37 568 823
El. p. administratorius@krs.lt
A/s LT914010042503135057
Luminor Bank AS Lietuvos skyrius
Banko kodas 40100

RANGOVAS:

UAB „Šalmesta“
Pramonės g. 2, 17102 Šalčininkai
Įmonės kodas 174962351
Tel. 8 380 51588, faks. 8 380 51588
E. p.: salmestauab@gmail.com
PVM kodas LT749623515
A. s. Nr. LT88 7180 9000 2946 7353
AB Šiaulių banko Kauno filialas
Banko kodas 71809

Kauno rajono savivaldybės administracija

Taurakiemio seniūnė

Danutė Glinskienė

UAB „Šalmesta“

generalinis direktorius

Ričardas Rogačius



A.V.