

2019 m. rugsėjo 26 d.

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, juridinio asmens kodas 302536989, kurio registruota buveinė yra A. Mickevičiaus g. 9, Kauno m. sav. Kauno m., duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujamas rektoriaus prof. Remigijaus Žaliūno, veikiančio pagal Lietuvos sveikatos mokslų universiteto statutą (toliau – Užsakovas),

ir
UAB „HSC Baltic“, juridinio asmens kodas 300130281, kurios registruota buveinė yra Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Krivių g. 48-6, duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre (atsakingas partneris, veikiantis 2016-10-04 konsorciumo sutarties pagrindu su SIA „RE&RE“, juridinio asmens kodas 40003112106, kurios buveinė yra K. Ulmano g.119, Marupė, LV-2167), atstovaujama direktoriaus Rimvydo Beržonskio, veikiančio pagal įmonės įstatus (toliau – Rangovas),

toliau kartu vadinami **Šalimis**, o kiekvienas atskirai – **Šalimi**:

1. **P a r e i š k i a**, kad:

1.1. Užsakovas, įvykdęs viešojo pirkimo procedūras, 2017 m. balandžio 24 d. su UAB „HSC Baltic“ (atsakingas partneris, veikiantis konsorciumo sutarties pagrindu su SIA „RE&RE“) (toliau – Rangovas) sudarė rangos darbų sutartį Nr. P17-156 (toliau – rangos sutartis), kuria Rangovas įsipareigojo įvykdyti Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Slaugos fakulteto studijų ir mokslo bazės naujos statybos, Eivenių g. 2, Kaune, rangos darbus ir darbo projekto parengimo paslaugas (toliau – darbai).

1.2. Užsakovas ir UAB „Bendrieji statybų projektai“ (atsakingas partneris, veikiantis 2014-01-09 jungtinės veiklos sutarties Nr. 140109/JV-1 su UAB „Dalis erdvės“, įmonės kodas 234383290 ir UAB „Pramprojektas“¹, įmonės kodas 133873358, pagrindu) (toliau – projektuotojas) 2014 m. birželio 9 d. sudarė sutartį Nr. PPP14/06/09/01 dėl Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Slaugos fakulteto pastato naujos statybos, Eivenių g.2, Kaune, techninio projekto parengimo ir techninio projekto vykdymo priežiūros paslaugų (toliau – projektavimo sutartis).

1.3. UAB „Bendrieji statybų projektai“ (atsakingas partneris, veikiantis 2014-01-09 jungtinės veiklos sutarties Nr. 140109/JV-1 su UAB „Dalis erdvės“, įmonės kodas 234383290 ir UAB „Pramprojektas“², įmonės kodas 133873358, pagrindu) parengė ir perdavė Universitetui slaugos fakulteto pastato naujos statybos, Eivenių g. 2, Kaune, techninį projektą Nr.242 (toliau – TP).

1.4. Užsakovas ir UAB „Bendrieji statybų projektai“ (atsakingas partneris, veikiantis jungtinės veiklos sutarties pagrindu su UAB „Dalis erdvės“) (toliau – toliau – Projekto vykdymo priežiūra arba UAB „Bendrieji statybų projektai“ ir (arba) UAB „Dalis erdvės“) 2017 m. liepos 20 d. pasirašė Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Slaugos fakulteto pastato naujos statybos, Eivenių g.2, Kaune, statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų sutartį Nr.P17-318 (toliau – PVP sutartis).

1.5. Užsakovas ir UAB „Dividio“ (toliau – statybos darbų techninė priežiūra) 2017 m. liepos 4 d. pasirašė pagrindinę sutartį Nr.CPO100193/P17-284 dėl statybos darbų techninės priežiūros.

1.6. Darbų pradžia – Statybvietės perdavimo ir priėmimo akto pasirašymo diena (ši diena įskaitytina į darbų termino skaičiavimą), tai yra 2017 m. liepos 19 diena (Sutarties specialiųjų sąlygų 3.1. punktą). Darbų baigimo laikas – 22 (dvidešimt du) mėnesiai nuo Darbų pradžios, tai yra 2019 m. gegužės 19 d.

1.7. Užsakovas ir Rangovas pasirašė 2019 m. kovo 14 d. susitarimą Nr. P19-124 ir Darbų baigimo laiką pratęsė iki 2019 m. liepos 19 d.

1.8. Užsakovas ir Rangovas pasirašė 2019 m. liepos 17 d. susitarimą Nr. P19-467 dėl Sutarties galiojimo sustabdymo nuo 2019 m. liepos 17 d.

2. **Šalys įvertino aplinkybes**, kad:

2.1. 2017 -11- 23d. Rangovas, raštu Nr.220 informavo Universitetą, kad techniniame projekte vėdinimo sistemos magistraliniuose ortakiuose oro greičiai parinkti per dideli: „<...> oro greičiai magistraliniuose ortakiuose parinkti per dideli, skaičiuojant atšakose už sklendės sukelia didesnę nei leidžiamą normatyviniuose reikalavimuose pagal

¹ UAB „Pramprojektas“ – baigtos bankroto procedūros ir 2017-07-14 išregistruota iš VĮ Registrų centro.

² UAB „Pramprojektas“ – baigtos bankroto procedūros ir 2017-07-14 išregistruota iš VĮ Registrų centro.

Lietuvos higienos normas HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ triukšmą. Techniniame projekte numatyti leidžiami triukšmo lygiai darbo aplinkoje (kabinetuose, mokymosi salėse) yra 5dB (projekte 50dB, pagal HN 45 dB) didesni nei reikalauja Lietuvos higienos norma HN33:2011. Techniškai nuslopinti oro triukšmą, oro kiekiui judant tokiu greičiu iki higienos normose reikalaujamo dydžio 45dB lygio neįmanoma, išlaikant Techniniame projekte numatytus architektūrinius sprendinius.<...>“. Taip pat Rangovas rašte informuoja dėl per mažų techninių patalpų vėdinimo įrenginiams: „<...>pagal, pateiktus projektinius sprendinius techninėse patalpose nėra galimybės sumontuoti Techniniame projekte nurodytų pasijungimo alkūnių, triukšmo slopintuvų, kadangi vėdinimo įrenginiai su ortakiais ir šilumokaičių apryšimo mazgais netelpa į šias patalpas. Neišvengiama pajungimo alkūnių, garso slopintuvų pajungimo korektūra, kas galimai leistų sutilpti į technines patalpas, tačiau labai apsunkintų įrenginius aptarnaujančio personalo prieigą eksploatacijos metu <...>“(1 priedas).

2.2. 2017-11-27 Universitetas atsižvelgdamas į Rangovo rašte Nr.220 pateiktą informaciją, kreipėsi į projektuotojus raštu Nr.DVT2-1772 prašydamas paaiškinti vėdinimo sistemos trūkumus, kuriuos nurodė Rangovas. (2 priedas)

2.3. 2017-12-04 Projektuotojas raštu Nr.242_17-12-04, Universitetui pateikė paaiškinimus į užduotus klausimus, kuriuose pripažino, kad suprojektuotoje vėdinimo sistemoje oro greičiai neatitinka reikalavimų.(3 priedas)

2.4. 2018-12-03 Universitetas kreipėsi į UAB „Statybos projektų ekspertizės centras“, kuris atliko statinio techninio projekto bendrosios ekspertizės paslaugas pagal sutartį Nr.CPO50032/P14-387/278A(14), raštu Nr.DVT2-1874 „Dėl techninio projekto ekspertizės“ reikalaudamas kompetentingo vertinimo dėl pirminės („0“ laidos) ekspertuotos techninio projekto vėdinimo sistemos.(4 priedas)

2.5. 2018-12-11 UAB „Statybos projektų ekspertizės centras“ raštu Nr.404A „Dėl techninio projekto ekspertizės“ pateikė atsakymą Universitetui į raštą Nr.DVT2-1874, nurodydamas, kad pirminiame techniniame projekte vėdinimo sistema suprojektuota numatant griežtesnius reikalavimus triukšmui. Vėdinimo įrenginių gabaritai techniniame projekte atitiko tuo metu naudojamų įrenginių analogų gabaritais, o darbo projekte turėjo būti parinkti konkretūs gaminiai ir pagal juos tikslinami patalpų gabaritai.(5 priedas)

2.6. 2019-02-28 Universitetas elektroniniu laišku pateikė užklausą Nacionalinės visuomenės sveikatos centrui prie Sveikatos apsaugos ministerijos su prašymu paaiškinti triukšmo lygius numatytus higienos normose HN 33:2011 <...>pagal LIETUVOS HIGIENOS NORMAS HN 33:2011 „TRIUKŠMO RIBINIAI DYDŽIAI GYVENAMUOSIUOSE IR VISUOMENINĖS PASKIRTIES PASTATUOSE BEI JŲ APLINKOJE“ IV Skyriaus "Triukšmo ribiniai dydžiai" 1 lentelę, Visuomeninės paskirties pastatų patalpose, kuriose vyksta mokymas ir (ar) ugdymas nurodytas Ekvivalentinis garso slėgio lygis (LAeqT) 45dBA, o Maskimalus garso slėgio lygis 55 dBA. Ką reiškia tas Ekvivalentinis garso slėgio lygis? Ar yra Higienos normos pažeidimas jei Vėdinimo sistemos projektuotojas suprojektuoja vėdinimo sistemą, kurios keliamas triukšmo lygis numatomas 50dBA?<...> (6 priedas)

2.7. 2019-03-01 Nacionalinės visuomenės sveikatos centras elektroniniu laišku pateikia Universitetui atsakymą į 2019-02-28 siųstą užklausą: <...>Jūsų minima vėdinimo sistema (šildymo ir šaldymo įrenginiai) yra nuolatinio garso šaltinio pavyzdys. Vadovaujantis HN 33:2011 8 p. nuostatomis, pastovus (nuolatinis) triukšmas visuomeninės paskirties pastatų patalpose, kuriose vyksta mokymas ir (ar) ugdymas, vertinamas pagal ekvivalentinį garso slėgio lygį. Atsižvelgiant į aukščiau nurodytą informaciją ir Jūsų klausimą dėl HN 33:2011 pažeidimo, pažymime, kad vadovaujantis HN 33:2011 7 p., reikalavimais, ekvivalentinis garso slėgio lygis visuomeninės paskirties pastatų patalpose, kuriose vyksta mokymas ir (ar) ugdymas, neturi viršyti didžiausio leidžiamo triukšmo ribinio dydžio – 45dBA<...> (7 priedas)

2.8. Universitetas papildomai įsigijo techninio projekto dalies „Šildymas vėdinimas ir oro kondicionavimas“ 0 laidos dalinę ekspertizę. Dalinė ekspertizė atlikta ir 2019-07-15 gautas Techninio projekto dalinės ekspertizės aktas Nr.19-07/06.(8 priedas)

2.9. Rangos darbų sutarties Šalys sudarė 2019-07-16 aktą dėl slaugos fakulteto vėdinimo sistemos sprendinių (9 priedas), kuriame nusprendė, kad:

2.9.1. Techninio projekto vėdinimo dalis („0“ laida) suprojektuota viršijant reikalavimus dėl didžiausio leidžiamo triukšmo (projekte nurodyta, kad triukšmas 50dB). Projektuotojas nurodė, kad projekte nurodytas triukšmo parametras 50dB yra ekvivalentinis garso slėgio lygis, kuris apskaičiuotas, jau įvertinus galimas triukšmo slopinimo priemones, o tuo tarpu, vadovaujantis HN 33:2011 7 p., reikalavimais, ekvivalentinis garso slėgio lygis visuomeninės paskirties pastatų patalpose, kuriose vyksta mokymas ir (ar) ugdymas, neturi viršyti didžiausio leidžiamo triukšmo ribinio dydžio – 45dBA. Šiuo atveju, vadovaujantis HN 33:2011 7 p., ši reikšmė 5 dB viršiją leistiną.



2.9.2. Vėdinimo įrenginiai, kurie atitiktų Europos komisijos reglamentą (ES NR. 1253 – ekologinis projektavimas), kartu su triukšmo slopintuvais ir reikiamo skerspjuvio ortakiais dėl savo matmenų netelpa į technines patalpas. Taip pat nustatyta, kad oro greičiai parinktuose magistraliniuose ortakiuose yra per dideli (siekiantys 9 m/s), skaičiuojant atšakose už sklendės ir sukelia didesnę nei leidžiamą triukšmą, o tai reiškia, kad visuma skleidžiamo triukšmo, kurį sukelia vėdinimo įrenginiai, oro judėjimas ortakiuose ir per oro tiekimo bei šalinimo įtaisus, viršija didžiausią leidžiamą triukšmo ribinį dydį – 45 dBA.

2.9.3. Projektuotojas, taip pat nurodė, kad techninio projekto „0“ laidos vėdinimo dalyje nėra suprojektuota viršslėgio sistema, nors tokia sistema turėjo būti suprojektuota pagal techninio projekto Gaisrinės saugos dalį (242-TP-GS.AR lapas 15/19 antra pastraipa nuo apačios) „<...Techniniame aukšte prieš laiptinę ir liftą suprojektuoti atskiri priešgaisriniai šliuzai su oro viršslėgiais juose gaisro metu. Viršslėgis yra ne mažesnis kaip 20 Pa. Tiekiamosios priešdūminės vėdinimo sistemos suprojektuotos taip, kad durų atidarymo jėga naudojant rankeną neviršija 100 N, atsižvelgiant į žmonių, galinčių evakuotis statinyje, poreikius. Tam tikslui numatomos angos ar įrenginiai, apsaugantys nuo oro slėgio pertekliaus. Tiekiamosios sistemos ventiliatoriai įrengti statinio išorėje. Ortakiai iš ne žemesnės kaip A2-s1, Ad0 degumo klasės statybos produkto, ne mažesnio kaip EI 30 atsparumo ugniai. Numatyti atbuliniai vožtuvai prie ventiliatorių. Grotelėmis ar difuzoriais apsaugotos lauko oro imamosios angos, kurios yra ne arčiau kaip 5 m atstumu nuo dūmų ir šilumos šalinimo angų...>“.

2.9.4. Techninio projekto šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalys turi būti pakoreguotos, todėl reikia naujai šias techninio projekto dalis perprojektuoti.

3. Šalys sutinka ir sutaria, kad, atsižvelgiant į šio Susitarimo 1 ir 2 punktus, pakeisti Sutartį jos galiojimo laikotarpiu neatliekant naujos pirkimo procedūros pagal LR Viešųjų pirkimų įstatymą, vadovaujantis LR Viešųjų pirkimų įstatymo 89 str. 1 d. 1 p.:

3.1. Vadovaujantis Sutarties bendrųjų sąlygų 11.5.1. p., atsisakyti Darbų už **727.842,72** Eur su PVM, kurių kaina apskaičiuota, vadovaujantis Sutarties bendrųjų sąlygų 11.8 p. (10 -11 priedas).

3.2. Vadovaujantis Sutarties bendrųjų sąlygų 11.4. p., įsigyti papildomų Darbų už **1.386.787,38** Eur su PVM, kurių kaina apskaičiuota, vadovaujantis Sutarties bendrųjų sąlygų 11.8 p. (12 priedas).

3.3. Vadovaujantis Sutarties specialiųjų sąlygų 3.5.3. p. ir 2017 m. liepos 24 d. šalių patvirtinta programa (13 priedas):

3.3.1. II - ojo rangos darbų etapo baigimo laikas po Darbų ir Sutarties galiojimo atnaujinimo nuo **2019 m. rugsėjo 27 d. – iki 2020 m. birželio 26 d.**, atsižvelgiant į tai, kad:

3.3.1.1. laikotarpyje nuo 2018 m. kovo 01 d. iki 2019 m. rugsėjo 26 d. šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo darbų ir susijusių Darbų vykdymas buvo sustabdytas dėl šiame Susitarime minėtų aplinkybių, todėl, vadovaujantis Sutarties specialiųjų sąlygų 3.5.3 p., atnaujinus Darbus, darbai vykdomi per tą terminą, kiek liko, tai yra iš bendro Darbų vykdymui skirtą terminą minusavus (atėmus) tą terminą, kiek laiko buvo išnaudota iki Darbų galiojimo sustabdymo bei būtiną ir Šalių suderintą laiką.

3.3.2. Sutarties galiojimo trukmė po Darbų ir Sutarties galiojimo atnaujinimo nuo **2019 m. rugsėjo 27 d. – iki 2020 m. liepos 08 d.**, atsižvelgiant į tai, kad:

3.3.2.1. Sutartis, dalimi apimties, t.y. šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo ir susijusių darbų apimtimi, negalėjo būti vykdoma, nes minėtų darbų vykdymas laikotarpyje nuo 2018 m. kovo 01 d. iki 2019 m. rugsėjo 26 d. buvo sustabdytas dėl šiame Susitarime minėtų aplinkybių. LR CK 6.645 straipsnio 1 dalyje apibrėžtas rangos sutarties dalykas – rangos sutartis sudaroma pagaminti arba perduoti tam tikrą darbo rezultatą arba atlikti kitokius darbus, kurių metu sukurtas rezultatas perduodamas užsakovui. Taigi rangos sutarties dalykas yra tam tikro darbo rezultatas, turintis materialią išraišką. Sutarties dalies vykdymo sustabdymas neleido Sutarties šalims pasiekti darbo rezultato, tai yra pastatyti Lietuvos sveikatos mokslų universiteto slaugos fakulteto studijų ir mokslo bazės. Sutarties galiojimo terminas turi būti pakankamas darbams užbaigti, juos priimti ir už juos atsiskaityti. Atnaujinus Sutarties galiojimą Sutartis galioja tokį terminą, kiek buvo likę iki sustabdymo bei būtiną ir Šalių suderintą laiką

3.4. Šis susitarimas įsigalioja pasirašymo dieną. Susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

3.5. Šiuo susitarimu Šalys nekeičia kitų Sutartimi priimtų įsipareigojimų, sąlygų, teksto ar turinio.

3.6. Šis susitarimas sudarytas 2 (dviem) egzemplioriais, turinčiais vienodą juridinę galią, lietuvių kalba – po vieną kiekvienai Šaliai.

3.7. Priedai yra neatskiriama susitarimo dalis:



- 3.7.1. 1 priedas. UAB „HSC Baltic“ 2017-11-23 raštas Nr.220;
3.7.2. 2 priedas. LSMU 2017-11-27 raštas Nr. DVT2-1772;
3.7.3. 3 priedas. UAB “Bendrieji statybų projektai” 2017-12-04 raštas Nr. 242_17-12-04;
3.7.4. 4 priedas. LSMU 2018-12-03 raštas Nr. DVT2-1874;
3.7.5. 5 priedas. UAB “Statybos projektų ekspertizės centras” 2018-12-11 raštas Nr. 404 A;
3.7.6. 6 priedas. 2019-02-28 LSMU elektroninė laiško užklausa Nacionalinės visuomenės sveikatos centrui;
3.7.7. 7 priedas. 2019-03-01 Nacionalinės visuomenės sveikatos centras elektroniniu laišku pateikia Universitetui atsakymą į 2019-02-28 siųstą užklausą;
3.7.8. 8 priedas. 2019-07-15 UAB „Ekspertika“ techninio projekto dalinės ekspertizės aktas Nr. 19-07/06;
3.7.9. 9 priedas. 2019-07-16 aktas dėl slaugos fakulteto vėdinimo sistemos sprendinių;
3.7.10. 10 priedas. Lokalinės sąmatos, sudarytos pagal 2016-03 kainas;
3.7.11. 11 priedas. Lokalinės sąmatos (atsisakomų darbų kaina);
3.7.12. 12 priedas. Lokalinės sąmatos (papildomų darbų kaina);
3.7.13. 13 priedas. 2017-07-24 programa;
3.7.14. 14 priedas. UAB „HSC Baltic“ kainos pasiūlymas;
3.7.15. 15 priedas. Žiniaraščiai (įkainotos veiklos sąrašai);
3.7.16. 16 priedas. Trijų rinkoje esančių ūkio subjektų darbų kainos.

4. Šalių rekvizitai ir parašai:

UŽSAKOVAS

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas

Pasirašančiojo vardas, pavardė:

Prof. Remigijus Žaliūnas

Pareigos: rektorius

Parašas

Data: 2019-09-26



RANGOVAS

UAB „HSC Baltic“

Pasirašančiojo vardas, pavardė:

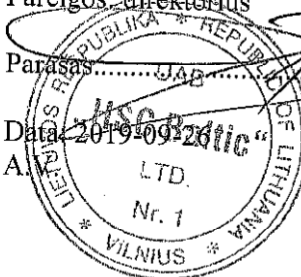
Rimvydas Beržonskis

Pareigos: direktorius

Parašas

Data: 2019-09-26

A. V.





UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „HSC BALTIC“

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas

2017-11-23 Nr. 220

DĖL ŠVOK DALIES TECHNINIAME PROJEKTE PRIIMTŲ TECHNINIŲ SPRENDIMŲ

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas (toliau – Universitetas), 2017 m. balandžio 24 d. sudarė Rangos darbų sutartį Nr. P17-156 (toliau – Sutartis) su UAB „HSC Baltic“ (atsakingas partneris, veikiantis 2016-10-04 konsorciumo sutarties pagrindu su SIA „RE&RE“) – (toliau – Rangovas), dėl Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Slaugos fakulteto studijų ir mokslo bazės naujos statybos ir darbo projekto parengimo darbų (toliau – Darbai).

Norime informuoti Užsakovą, kad Rangovas, išnagrinėjęs ŠVOK dalies Techninį projektą nustatė šiuos neatitikimus:

Pirma. oro greičiai magistraliniuose ortakiuose parinkti per dideli, skaičiuojant atšakose už sklendės sukelia didesnį nei leidžiamų normatyviniuose reikalavimuose pagal Lietuvos higienos normas HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ triukšmą. Techniniame projekte numatyti leidžiami triukšmo lygiai darbo aplinkoje (kabinetuose, mokymo salėse) yra 5 dB (projekte 50 dB, pagal HN 45 dB) didesni nei reikalauja Lietuvos higienos norma HN 33:2011. Techniškai nuslopinti oro triukšmą, oro kiekui judant tokiu greičiu iki higienos normose reikalaujamo 45 dB lygio neįmanoma, išlaikant Techniniame projekte numatytus architektūrinius sprendinius.

Pabrėžtina, kad vėdinimo sistemų, viršijančių aukščiau minėtus normatyvinius reikalavimus, nebus įmanoma priduoti.

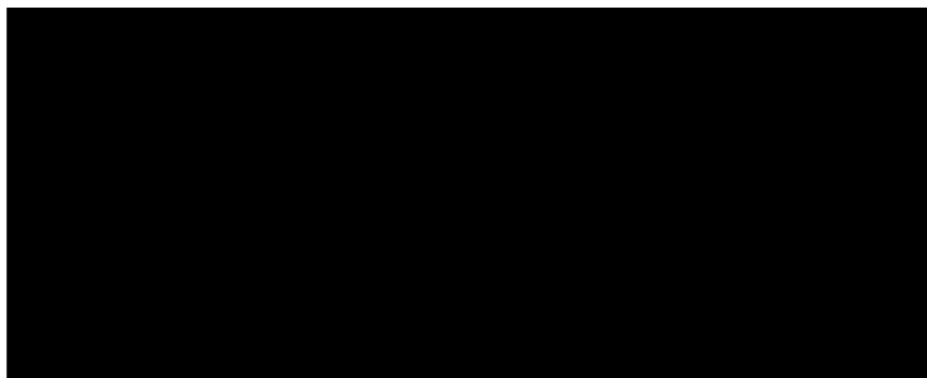
Antra, pagal pateiktus projektinius sprendimus techninėse patalpose nėra galimybės sumontuoti Techniniame projekte nurodytų pajungimo alkūnių, triukšmo slopintuvų, kadangi vėdinimo įrenginiai su ortakiais ir šilumokaičių apryšimo mazgais netelpa į šias patalpas. Neišvengiama pajungimo alkūnių, garso slopintuvų pajungimo korektūra, kas galimai leistų

sutilpti į technines patalpas, tačiau labai apsunkintą įrenginius aptarnaujančio personalo prieigą eksploatacijos metu.

Atskirai informuojame, kad dėl aukščiau išvardintų neatitikimų, Rangovas negali tęsti darbų rengiant ŠVOK dalies darbo projektą, kuris atitiktų visus reikalingus normatyvinius reikalavimus, nekeičiant Techninio projekto sprendinių.

Atsižvelgiant į aukščiau nurodytą, prašome Užsakovo pakomentuoti susidariusią situaciją ir tolesnius veiksmus.

Projektų vadovas





2 priedas

LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETAS

Viešoji įstaiga, A. Mickėvičiaus g. 9, 44307 Kaunas, tel. (8 37) 327200, faks. (8 37) 220733, el. p. www.lsmu.lt, rektoras@lsmu.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302536989

UAB „Bendrieji statybų projektai“
Savanorių pr. 187
LT-50177, Kaunas

2017-11-27

Nr. DVT2-1772
Nr.

DĖL SUTARTIES NR. P17-318 VYKDYMO

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas (toliau – Užsakovas) ir UAB „Bendrieji statybų projektai“ (atsakingas partneris, veikiantis jungtinės veiklos sutarties pagrindu su UAB „Dalis erdvės“) (toliau – Projekto vykdymo priežiūra) 2017 m. liepos 20 d. pasirašė Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Slaugos fakulteto pastato naujos statybos, Eivenių g.2, Kaune, statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų sutartį Nr.P17-318.

Informuojame, kad 2017-11-23 buvo gautas rangovo UAB „HSC Baltic“ raštas Nr.220 (pridedama) dėl projektinių sprendinių, susijusių su statomo pastato oro vėdinimo sistemomis.

Prašome Jūsų paaiškinti:

1. ar pagal Techninio projekto skaičiavimus vėdinimo sistemose oro srauto greitis yra didesnis negu leidžia teisės aktai? Jeigu taip, kiek didesnis?
2. kuriose vėdinimo sistemose Techniniame projekte oro srauto parametrai neatitinka teisės aktų reikalavimų?
3. kurie Techniniame projekte suprojektuoti vėdinimo sistemų elementai sąlygoja didesnį oro srauto greitį?
4. ar Techniniame projekte ventkamos patalpos yra suprojektuotos per mažos specifikuotiems vėdinimo įrenginiams? Jeigu taip, kurios?

Taip pat prašome Jūsų įvertinus Techninio projekto vėdinimo sistemų sprendinių atitikinį teisės aktų reikalavimams pagal aukščiau pateiktus klausimus, pateikti problemų (jeigu tokios bus nustatytos) sprendimo būdus.

Prašome pateikti atsakymą per 5 darbo dienas nuo šio rašto gavimo dienos.

PRIDEDAMA:

1. UAB „HSC Baltic“ 2017-11-23 raštas Nr.220, 2 lapai.

LSMU Statybos ir investicijų tarnybai

Nr. 242_17-12-04

Dėl techninio projekto „Lietuvos sveikatos mokslų universiteto slaugos fakulteto naujos statybos, Eivenių g. 2. Kaune. projektas“ dalyje „VII tomas. Šildymas vėdinimas ir oro kondicionavimas“ sprendinių atitikimo teisės aktų reikalavimams. Gautas raštas dėl sprendinių išaiškinimo.

Atsakydami į raštą Nr. DVT2-1772, 2017-11-27, pateikiame paaiškinimus.

1. Techniniame projekte vėdinimo sistemų magistraliniuose ortakiuose oro srauto greitis yra priimtas didesnis nei leidžia įprastinė projektavimo praktika. Didesnis oro srauto greitis įtakoja kitus parametrus, kurie neatitiks teisės aktų reikalavimų. Oro srauto greičiai dalyje magistralinių ortakų yra didesni nuo 1.5 iki 2 kartų.

2. Sistemose R1, R4, R5, R6, R7 tam tikros magistralinių ortakų atkarpos yra suprojektuotos su didesniu nei priimtina oro srauto greičiu.

3. Oro srauto greičiai ortakų skerspjūvyje neatitinka reikalavimų.

4. Visa vėdinimo įranga buvo parinkta pagal 2014 metais buvusį asortimentą, buvo atsižvelgta į tam tikro gamintojo įrangos matmenis.

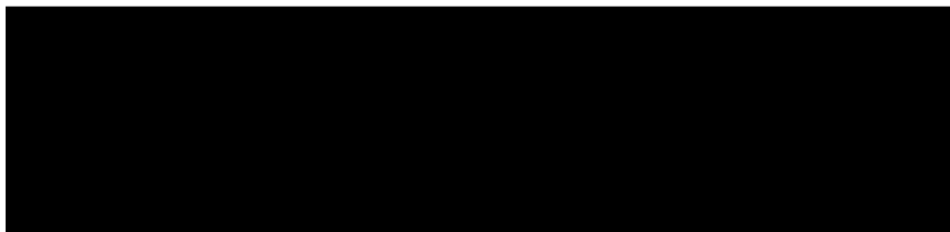
Dėl nuolat griežtėjančių Europos komisijos reglamento (ES) Nr. 1253 (ekologinio projektavimo) reikalavimų vėdinimo įrangai- vėdinimo įrenginių energijos suvartojimo sumažinimai įtakoja pačių įrenginių modelių ar pačių gaminių didėjimą. T. y. šiuo metu prekyboje esantys įrenginiai parenkami didesnių matmenų (gamintojo markė mažai įtakoja, nes įrenginiai turi atitikti vienodus reikalavimus).

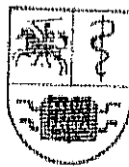
Dėl glaustų ir griežtų architektūrinių reikalavimų vent. kamerų patalpų matmenys nebuvo numatyti su pakankamu rezervu naujesnei įrangai sumontuoti.

Dėl šių esminių priežasčių vėdinimo įranga su papildomais triukšmo slopinimo elementais netelpa visose projekte esaniose techninėse patalpose.

Siūlome vėdinimo įrangai skirti tinkamo dydžio technines patalpas, kurių matmenys atitiktų suprojektuotos vėdinimo sistemų įrangos sumontavimo, vėdinimo įrangos gamintojų ir LST EN 13779:2007 reikalavimus.

Projektų vadovė





4 priedas

LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETAS

Viešoji įstaiga, A. Mickėvičiaus g. 9, 44107 Kaunas, tel. (8 37) 427200, faks. (8 37) 220733, el. p. www.lsmu.lt, ekspert@lsmu.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 302536989

UAB „Statybos projektų ekspertizės centras“
Kęstučio g.59/Lenktoji g. 27,
LT-08124, Vilnius

2018-12-03

Nr. DVT2-1874
Nr.

DĖL TECHNINIO PROJEKTO EKSPERTIZĖS

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas (toliau – Universitetas) 2014 m. gruodžio 15 d. pasirašė pagrindinę sutartį Nr.CPO50032/P14-387/278A(14) su UAB „Statybos projektų ekspertizės centras“ (toliau – Vykdytojas), dėl Statinio techninio projekto bendrosios ekspertizės paslaugų, kurių objektas - *Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Slaugos fakulteto pastato nauja statyba*. Po Techninio projekto ekspertizės buvo išduotas projekto bendrosios ekspertizės aktas 2015-11-23 Nr.396-278A(14)/1/2015.

Universitetas 2016 m. liepos 5 d. pasirašė paslaugų viešojo pirkimo - pardavimo sutartį Nr.P16-314/220(16) su UAB „Statybos projektų ekspertizės centras“ dėl *Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Slaugos fakulteto naujos statybos Eivenių g.2, Kaune, projekto dalinės ekspertizės paslaugų*. Po Techninio projekto A laidos ekspertizės buvo išduotas projekto bendrosios ekspertizės aktas 2016-07-05 Nr.108-141(16)/1/2016.

Vykdytojas, pasirašydamas bendrosios ekspertizės aktus, prisiėmė atsakomybę, kad statinio techninis projektas atitinka Lietuvos Respublikos įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, tačiau Statinio statybos darbų vykdymo metu buvo nustatytos šios Statinio techninio projekto (toliau – projektas) klaidos:

1) (i) oro greičiai magistraliniuose ortakiuose parinkti per dideli, skaičiuojant atšakose už sklendės sukeltą didesnę nei leidžiamą normatyviniuose reikalavimuose pagal Lietuvos higienos normas HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ triukšmą, TP numatyti leidžiami triukšmo lygiai darbo aplinkoje (kabinetuose, mokymo salėse) yra 5 dB (TP 50 db, pagal Lietuvos higienos normą HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ 45 dB) didesni nei reikalauja Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, (ii) suprojektuotose techninėse patalpose nėra galimybės sumontuoti TP nurodytų pajungimo alkūnių, triukšmo slopintuvų, kadangi vėdinimo įrenginiai su ortakiais ir šilumokaičių apyšimo mazgais netelpa į šias patalpas (UAB „Bendrieji statybų projektai“ raštas Nr.242_17-12-04).

2) projekte numatyti priešgaisriniai reikalavimai daliai fasadų: struktūrinio stiklinimo fasadams su varstomomis dalimis bei vėdinimo grotelėmis, kuriems teisės aktuose nėra keliami reikalavimai atitikti kurių nors priešgaisrinių reikalavimų klasę, todėl statinio statybos vykdymo metu nepavyko rasti gamintojų, kurie galėtų pateikti gaminius atitinkančius šiuos nepagrįstus reikalavimus. (Universiteto raštas Nr. DVT2-1345; UAB „Bendrieji statybų projektai“ raštas Nr.242_2018-08-30);

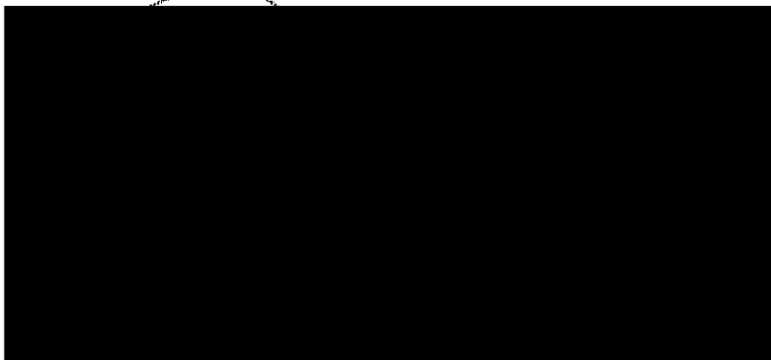
3) šilumos punkte nenumatyta atšaka technologinio vandens pašildymui (UAB „Bendrieji statybų projektai“ raštas Nr.242/2018-10-04).

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstytą, reikalaujame Vykdytojo pateikti šios situacijos kompetentingą vertinimą per 5 darbo dienas nuo šio rašto gavimo dienos.

PRIDEDAMA:

1. Priedas Nr.1 langų (fasadinių stiklinimo sistemų) žiniaraštis, 5 lapai.
2. Priedas Nr.2 šilumos punkto varždynų schema, 1 lapas.
3. UAB „Bendrieji statybų projektai“ raštas Nr.242_17-12-04, 1 lapas.
4. LSMU raštas Nr. DVT2-1345, 3 lapai.
5. UAB „Bendrieji statybų projektai“ raštas Nr.242_2018-08-30, 2 lapai.
6. UAB „Bendrieji statybų projektai“ raštas Nr.242/2018-10-04, 2 lapai.
7. Projekto bendrosios ekspertizės aktas 2015-08-04 Nr.396-278A(14)/2015, 11 lapų.
8. Projekto bendrosios ekspertizės aktas 2015-11-23 Nr.396-278A(14)/1/2015, 3 lapai.
9. Projekto bendrosios ekspertizės aktas 2016-07-05 Nr.108-141(16)/1/2016, 3 lapai

Statybos ir investicijų tarnybos
statybos inžinierius



[illegible]

Eirno pasipriešimas vokiečiams
 Rinkimas vokiečių. Vokiečių
 atėjimas laikas - su miestovietų
 reikiama laisvė savime išsivystyti.

[illegible][illegible]

№

19

20

21

22

23

LANGŲ
ŽYMOJIMAS

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

ESKUDAS

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

1. Langas už lango rėmą

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

FL-19

FL-20

FL-21

FL-22

FL-23

[illegible]

ಅನುಸರಿಸುವುದು. ಇಂತಹ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ, ಸರ್ವೋಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಅಂತಹ ತೀರ್ಮಾನವನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸುವುದು ಅಥವಾ ಅದನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸುವುದು ಅನಿವಾರ್ಯವಾಗುತ್ತದೆ.

525

The first of these is the fact that the majority of the population of the United States is now living in urban areas. This is a result of the process of urbanization, which has been going on since the beginning of the 20th century. The second is the fact that the majority of the population of the United States is now living in the South and West. This is a result of the process of migration, which has been going on since the beginning of the 20th century. The third is the fact that the majority of the population of the United States is now living in the middle class. This is a result of the process of social mobility, which has been going on since the beginning of the 20th century.

Expenditure on

Yes

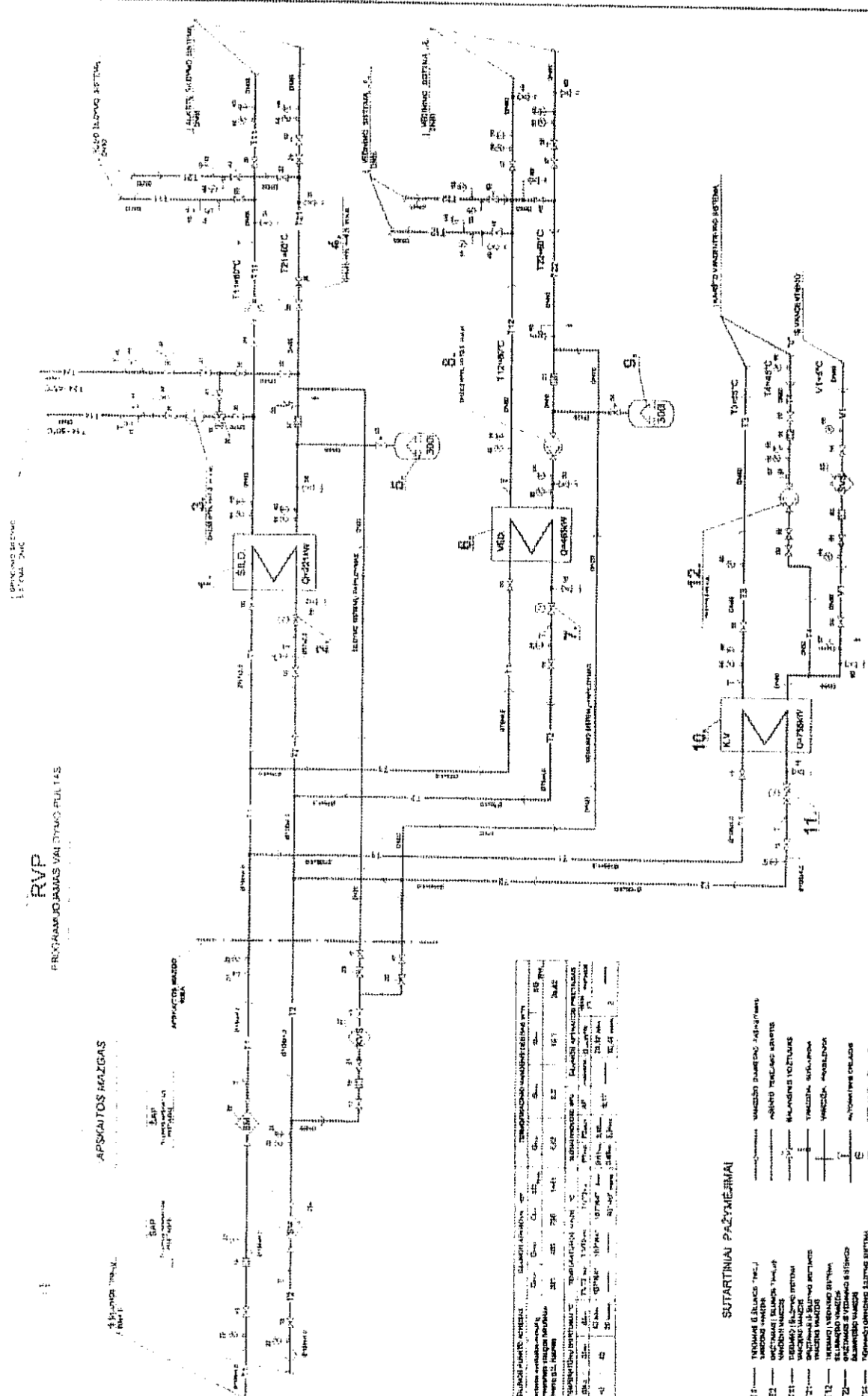
7.9027.7480.33.02

ATSTAROTĀS MĒL	bso		 baltiešu organizācija ar pabeigtiem mērķiem un ar pabeigtiem mērķiem un ar pabeigtiem mērķiem un		Projekts:	Lietuvas sveikatos mobily slauģos lauklerto pastarto naujos statybos. Iiverijū g. 2. Kaune projekts
A691	PV	E.M.Predlaidē	2014.12	2014.12	Starps:	Lietuvas sveikatos mobily universiteto slauģos fakultātas
A1556	PVP	E.Baģis	2014.12	2014.12	Starps:	Lietuvas sveikatos mobily universiteto slauģos fakultātas
ATSTAROTĀS MĒL	 DAUS IRDVIS		 DAUS IRDVIS		Starps:	Lietuvas sveikatos mobily universiteto slauģos fakultātas
A553	PDV	A.Taģlindāts	2014.12	2014.12	Starps:	Lietuvas sveikatos mobily universiteto slauģos fakultātas
ARCH.	ARCH.	G. Pāvelčiberte	2014.12	2014.12	Starps:	Lietuvas sveikatos mobily universiteto slauģos fakultātas
ARCH.	ARCH.	I.Štārnēvičēne	2014.12	2014.12	Starps:	Lietuvas sveikatos mobily universiteto slauģos fakultātas
Ķepars	Uzdevums:		Lietuvas sveikatos mobily universiteto slauģos fakultātas		Starps:	Lietuvas sveikatos mobily universiteto slauģos fakultātas
ip	ip		ip		Starps:	Lietuvas sveikatos mobily universiteto slauģos fakultātas

7. 4. 15. 2.

22

FRICK, RALPH JAMES VAN DYKE JUL 14 5



APSYNATOS HEADGAS

SUTARTINIA 3.25ME33141

JPM 10.0 POLYMER COMPOSITIONS		POLYMER STRUCTURES	
3000	3000	3000	3000
4000	4000	4000	4000
5000	5000	5000	5000
6000	6000	6000	6000
7000	7000	7000	7000
8000	8000	8000	8000
9000	9000	9000	9000
10000	10000	10000	10000
11000	11000	11000	11000
12000	12000	12000	12000
13000	13000	13000	13000
14000	14000	14000	14000
15000	15000	15000	15000
16000	16000	16000	16000
17000	17000	17000	17000
18000	18000	18000	18000
19000	19000	19000	19000
20000	20000	20000	20000
21000	21000	21000	21000
22000	22000	22000	22000
23000	23000	23000	23000
24000	24000	24000	24000
25000	25000	25000	25000
26000	26000	26000	26000
27000	27000	27000	27000
28000	28000	28000	28000
29000	29000	29000	29000
30000	30000	30000	30000
31000	31000	31000	31000
32000	32000	32000	32000
33000	33000	33000	33000
34000	34000	34000	34000
35000	35000	35000	35000
36000	36000	36000	36000
37000	37000	37000	37000
38000	38000	38000	38000
39000	39000	39000	39000
40000	40000	40000	40000
41000	41000	41000	41000
42000	42000	42000	42000
43000	43000	43000	43000
44000	44000	44000	44000
45000	45000	45000	45000
46000	46000	46000	46000
47000	47000	47000	47000
48000	48000	48000	48000
49000	49000	49000	49000
50000	50000	50000	50000
51000	51000	51000	51000
52000	52000	52000	52000
53000	53000	53000	53000
54000	54000	54000	54000
55000	55000	55000	55000
56000	56000	56000	56000
57000	57000	57000	57000
58000	58000	58000	58000
59000	59000	59000	59000
60000	60000	60000	60000
61000	61000	61000	61000
62000	62000	62000	62000
63000	63000	63000	63000
64000	64000	64000	64000
65000	65000	65000	65000
66000	66000	66000	66000
67000	67000	67000	67000
68000	68000	68000	68000
69000	69000	69000	69000
70000	70000	70000	70000
71000	71000	71000	71000
72000	72000	72000	72000
73000	73000	73000	73000
74000	74000	74000	74000
75000	75000	75000	75000
76000	76000	76000	76000
77000	77000	77000	77000
78000	78000	78000	78000
79000	79000	79000	79000
80000	80000	80000	80000
81000	81000	81000	81000
82000	82000	82000	82000

FASTABOS:

- and emerging topics. In addition, a number of papers, including an interesting study by Michael J. S. Brown, suggest an interesting link between social inequalities and drug use. The book is well written and easy to read. It is a very good introduction to the field of drug use and drug policy. It is a must-read for anyone interested in the field.

[illegible]

I.SMU Statybos ir investicijų tarnybai

Nr. 242_17-12-04

Dėl techninio projekto „Lietuvos sveikatos mokslų universiteto slaugos fakulteto naujos statybos, Eivenių g. 2, Kaune, projektas“ dalyje „VII tomas. Šildymas vėdinimas ir oro kondicionavimas“ sprendinių atitikimo teisės aktų reikalavimams. Gautas raštas dėl sprendinių išaiškinimo.

Atsakydami į raštą Nr. DVT2-1772, 2017-11-27, pateikiame paaiškinimus.

1. Techniniame projekte vėdinimo sistemų magistraliniuose ortakiuose oro srauto greitis yra priimtas didesnis nei leidžia įprastinė projektavimo praktika. Didesnis oro srauto greitis įtakoja kitus parametrus, kurie neatitiks teisės aktų reikalavimų. Oro srauto greičiai dalyje magistralinių ortakų yra didesni nuo 1.5 iki 2 kartų.

2. Sistemose R1, R4, R5, R6, R7 tam tikros magistralinių ortakų atkarpos yra suprojektuotos su didesniu nei priimtina oro srauto greičiu.

3. Oro srauto greičiai ortakų skerspjūvyje neatitinka reikalavimų.

4. Visa vėdinimo įranga buvo parinkta pagal 2014 metais buvusį asortimentą, buvo atsižvelgta į tam tikro gamintojo įrangos matmenis.

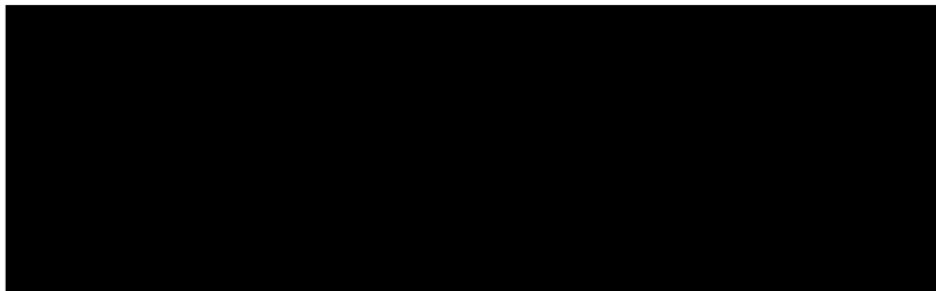
Dėl nuolat griežtėjančių Europos komisijos reglamento (ES) Nr. 1253 (ekologinio projektavimo) reikalavimų vėdinimo įrangai- vėdinimo įrenginių energijos suvartojimo sumažinimui įtakoja pačių įrenginių modelių ar pačių gaminių didėjimą. T. y. šiuo metu prekyboje esantys įrenginiai parenkami didesnių matmenų (gamintojo markė mažai įtakoja, nes įrenginiai turi atitikti vienodus reikalavimus).

Dėl glaustų ir griežtų architektūrinių reikalavimų vent. kamerų patalpų matmenys nebuvo numatyti su pakankamu rezervu naujesnei įrangai sumontuoti.

Dėl šių esminių priežasčių vėdinimo įranga su papildomais triukšmo slopinimo elementais netelpa visose projekte esaniose techninėse patalpose.

Siūlome vėdinimo įrangai skirti tinkamo dydžio technines patalpas, kurių matmenys atitiktų suprojektuotos vėdinimo sistemų įrangos sumontavimo, vėdinimo įrangos gamintojų ir LST EN 13779:2007 reikalavimus.

Projektų vadovė





LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETAS

Viešoji įstaiga, A. Mickėvičiaus g. 9, 44007 Kaunas, tel. (8 37) 3272688, faks. (8 37) 220713, eL. p. www.lsmu.lt, elektroninis paštas@lsmu.lt
Duomenys kankiantis ir sąrašams Juridinių asmenų registre, kodas 302516280

UAB „Bendrieji statybų projektai“
Savanorių pr. 187
LT-50177, Kaunas

2018-08-10

Nr. DVT2-1345

Nr.

DĖL SLAUGOS FAKULTETO STIKLO FASADŲ GAISRINGUMO

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas (toliau – Užsakovas) ir UAB „Bendrieji statybų projektai“ (atsakingas partneris, veikiantis jungtinės veiklos sutarties pagrindu su UAB „Dalis erdvės“) (toliau – Projekto vykdytojas) 2017 m. liepos 20 d. pasirašė *Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Slaugos fakulteto pastato naujos statybos, Eivenių g.2, Kaune, statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų* sutartį Nr.P17-318.

Užsakovas gavo vienos iš aliuminio fasadus gaminančių įmonių komercinį pasiūlymą, dėl Slaugos fakulteto priešgaisrinių fasadų (laiškas, atsiųstas su komerciniu pasiūlymu pridedamas prie šio rašto), tačiau buvo nurodyta, kad išstumiamų langų „<...> sistemos nėra išbandytos ir sertifikuotos <...>“.

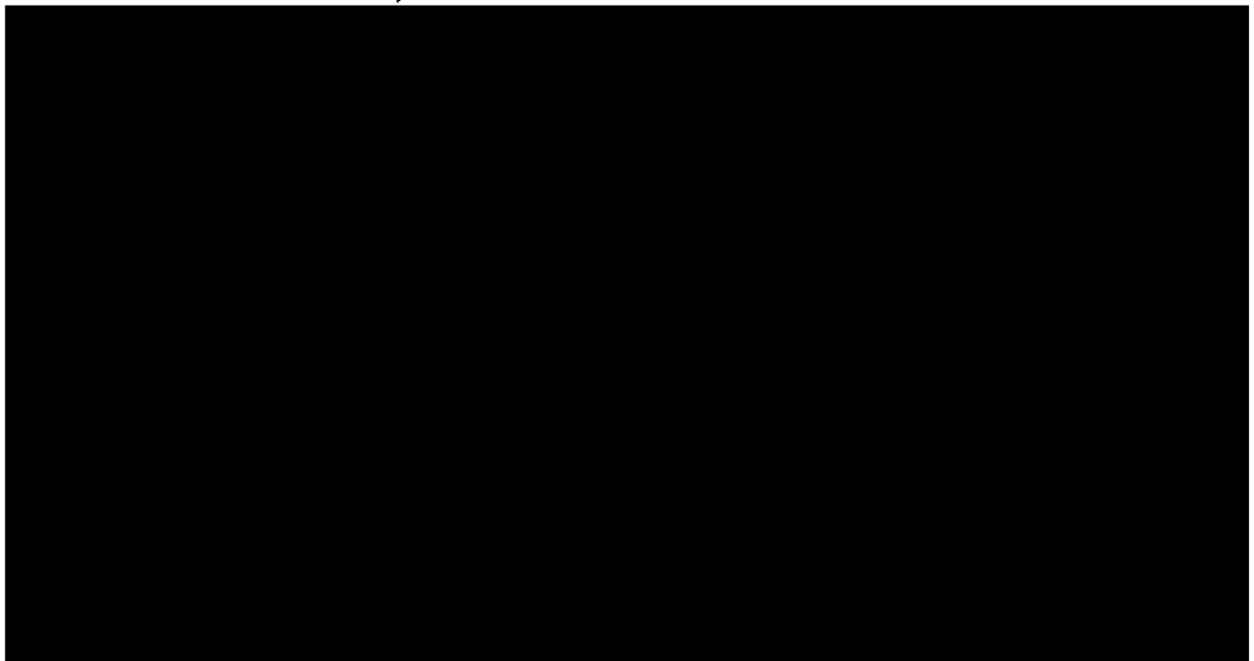
Prašome Jūsų paaiškinti:

- 1) ar teisingai Techniniame projekte nurodyti stiklo fasadų priešgaisriniai reikalavimai, nes, pasak tiekėjų, stiklo fasadai su varstomais langais nebandyti ir nesertifikuoti priešgaisriniais reikalavimams;
- 2) ar visi stiklo fasadai be standartinių prispaudėjų ir dangtelių, o su hermetizumu siūle;
- 3) kurie varstomi langai su standartiniais prispaudėjais ir dangteliais, o kurie be.

PRIDEDAMA:

1. EL. laiškas Lietuvos sveikatos mokslų universitetui, 2 lapai.

Raštas siunčiamas el.p.:



del Komercinio pasiulymo aluminio fasadams

3 laiskai(-ų)

2018 m. rugpjūčio 7 d. 09:44

Labą diena,
prašoma Jūsų, kaip savo srities specialistų, pagalbos įsivertinant kai kurių gaminių kainas.
Mums reikia Jūsų preliminarų komercinio pasiūlymo prie šio laiško prisegtame laiške nurodytose pozicijoms

Kodėl mums reikia senos kainos?

Pagal 2017-07-01 patvirtintas Viešųjų pirkimų tarnybos kainodaros taisyklių nustatymo metodikas <https://e-selmas.lrs.lt/portal/legai/Act/VTA/D/daa0e4a05c3c11e7a53b83ca0142260a/JzyTPaDxvX> atsisakant tam tikrų darbų, mes turime įvertinti trijų rinkos lėkėjų kainas tam tikru momentu, kuris mūsų atveju yra 2016-10-18.

- jeigu tam tikros pozicijos Jūs negalite pasiūlyti ar tokia negaminama, ar nesertifikuota, labai prašome Jūsų tai nurodyti.
- mes Jūsų prašome tik tų pozicijų, kurioms taikomi priešgaisriniai reikalavimai EI arba EW;
- brėžiniai ir techninės specifikacijos prisegtos prie rašto.
- atkreipkite dėmesį, kad langų varčiai turi būti išstumiami.
- Jūsų komercinis pasiūlymas bus naudojamas tik biudžeto planavimui, todėl kainas galite teikti ir apytikles.
- komercinį pasiūlymą prašome atsiųsti, atsakant į šį laišką.

Ačiū už Jūsų pagalbą!

LSMU_Del komercinio pasiulymu fasadams.pdf
3543K

J. Girčiute <j.girciute@glasmaservice.lt>
Kam: marius.gylys@lsmuni.lt

2018 m. rugpjūčio 7 d. 13:25

Labą diena,

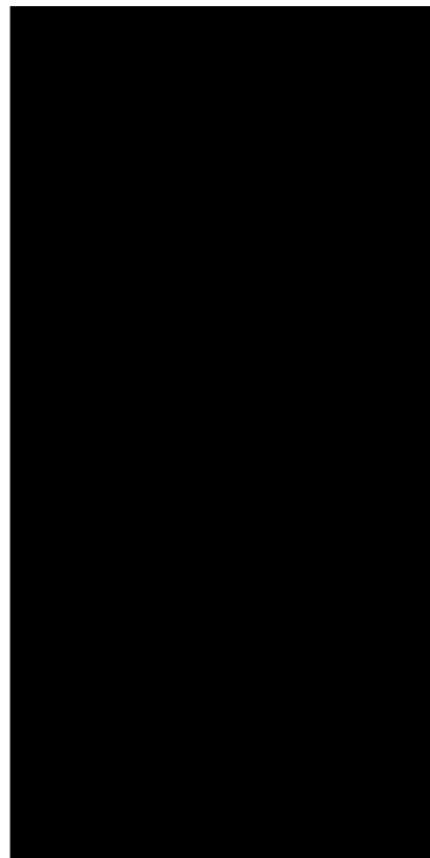
Siunčiame preliminarų komercinį pasiūlymą priešgaisrinėms vitrinoms.

Atkreipiu dėmesį, kad pasiūlymas nėra galiojantis, skaičiuotas remiantis 2018-10 mėn kainomis.

Pasiūlyme nurosyti tik priešgaisrinių gaminių pagaminimas, montavimas nevertintas.

Pagal Jūsų specifikacijas nurodyta, kad langai yra išstumiami, tačiau tokio dalyko mes negalime pasiūlyti, tokios sistemos nėra išbandytos ir sertifikuotos, todėl kaina pateikta be varstomų dalių.

Pagarbisi,



From: Marius G <marius.gylys@ismuni.lt>
Sent: 2018 m. rugpjūčio 7 d., antradienis 09:45
To: info@glasmaservice.lt
Subject: dėl Komercinio pasiūlymo aluminio fasadams

[Cituojamas tekstas paslėptas]

➡️ Preliminarus komercinis pasiūlymas LSMU _2018-08-07.pdf
574K

Marius G <marius.gylys@ismuni.lt>
Kam: Giedrė Pleštienė <Giedre.Plestiene@ismuni.lt>

2018 m. rugpjūčio 8 d. 08:29

----- Persiųstas laiškas -----
Nuo: J. Girciute <j.girciute@glasmaservice.lt>
Data: 2018 m. rugpjūčio 7 d. 13:25
Tema: RE: dėl Komercinio pasiūlymo aluminio fasadams
Kam: marius.gylys@ismuni.lt
[Cituojamas tekstas paslėptas]
[Cituojamas tekstas paslėptas]



BENDRIEJI STATYBŲ PROJEKTAI

projektavimas ir inžinerinės konsultacijos

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas
LSMU SIT statybos inžinieriui Mariui Gyliui,

UAB „Bendrieji statybų projektai“

Nr. 242_2018-08-30
| 2018-08-10 Nr. DVT2-1345

DĖL SLAUGOS FAKULTETO STIKLO FASADŲ GAISRINGUMO

Pateikiamie atsakymus į Jūsų 2018-08-10 dienos rašte pateiktus klausimus:

1) klausimas: „ar teisingai Techniniame projekte nurodyti stiklo fasadų priešgaisriniai reikalavimai, nes, pasak tiekėjų, stiklo fasadai su varstomais langais nebandyti ir nesertifikuoti priešgaisriniais reikalavimams“

Atsakydami, nurodome, jog projektuojamo statinio gaisrinės saugos reikalavimai įgyvendinami vadovaujantis:

1. STR 2.01.01 (2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“ (Žin., 2000, Nr. 17-424);
 2. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (TAR, 2014-04-03, Nr. 4078);
 3. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės (Žin., 2011, Nr. 8-378);
- (žiūrėti Techninio projekto psl. 17, 21, 22, 27, 33, 37, 38, 41, 81, 102, 103, 104, 105, 106, 107)

ir Techninio projekto GS dalies užduotimi:

Ištrauka iš Techninio projekto Gaisrinės saugos dalies projektavimo užduoties 242-TP-GS.PU psl.2:

ARCHITEKTŪRINIAI REIKALAVIMAI

Patalpos Nr. 0.08, 0.09, 0.11, 0.44, 1.16, 2.32, 3.35, 4.34 tarpusavyje ir nuo likusių patalpų atskiriamos ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai priešgaisrine pertvara su EW 30-C0 ugniai atsparumais durimis ir REI 45 atsparumo ugniai perdanga. Kiti užpildai šiose pertvarose:

Priešgaisrinės užtvanos atsparumas ugniai	Durys, varčiai, liukai ⁽¹⁾	Angų, siūlių sandūrlaimės priemonės	Inžinerinių tinklų kanaliz ir šachtų	Uždėsdos ir konvejerio sistemų sąrankos	Laugai
45	EW 30-C3	EI 45	EI 45	EI 30	EW 30

⁽¹⁾ Leidžiama angų užpildus prengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių netaikantiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus.

⁽²⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

⁽³⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.

Patalpos 0.26, 0.42 nuo likusių patalpų atskiriama ne žemesnio kaip EI 60 atsparumo ugniai pertvaromis ir REI 60 atsparumo ugniai perdanga su užpildais angose:

Priešgaisrinės užtvartos atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai	Angų, stiklų sandarintimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų atsparumas ugniai	Užsklandos ir konvejerio sistemų įrangos	Langai
60	EI ₃₀ -C3	EI 60	EI 60	EI ₃₀	EI ₃₀

⁽¹⁾ Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių netaikantiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus.

⁽²⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

⁽³⁾ Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.

Laiptinių durys numatomos priešdūminės C3Sm klasės.

Ištrauka iš Techninio projekto Gaisrinės saugos dalies projektavimo užduoties 242-TP-GS.PU psl.4:

Reikalavimai konstrukcijoms keliama atsižvelgiant, jog patalpos įrengtos I atsparumo ugniai laipsnio ir 3 gaisro apkrovos kategorijos pastate:

STATINIO KONSTRUKCIJOS

KONSTRUKCIJŲ ATSPARUMAS UGNIAI NE MAŽESNIS KAIP (MIN.)

Laikantiosios konstrukcijos	R 60 ⁽¹⁾
Lauko sienos	EI 15 (0→i)
Aukštų perdangos	REI 45 ⁽¹⁾
Stogas	RE 20
Laiptinių vidinės sienos	REI 60
Laiptatoliai ir aikštelės	R 45

⁽¹⁾ Konstrukcijoms įrengti naudojanti ne žemesnės kaip A2-s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

Techninio projekto 0 laidos SA dalies 242-TP-SA.LŽ Langų (fasadinių stiklinimo sistemų) žiniaraštyje yra klaida. Gaisriniai reikalavimai leidžia angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių netaikantiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose.

2) klausimas: „ar visi stiklo fasadai be standartinių prispaudėjų ir dangtelių, o su hermetizuota siūle“, atsakymas: taip, visi.

3) klausimas: „kurie varstomi langai su standartiniais prispaudėjais ir dangteliais, o kurie be“, atsakymas: nėra varstomų langų su standartiniais prispaudėjais ir dangteliais.

Projekto vadovė

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas
LSMU SIT statybos inžinieriui
Mariui Gyliai

2018-10-04 Nr. 242/2018-10-04

[2018-10-01 Nr. DVT 2-1554

Dėl darbo projekto rengimo

Lietuvos sveikatos mokslų universitetas, juridinio asmens kodas 302536989 ir UAB „Bendrieji statybos projektai“, juridinio asmens kodas 300510892, 2014 m. birželio 9 d. sudarė Lietuvos sveikatos mokslų universiteto slaugos fakulteto pastato (toliau - Objektas) naujos statybos, Eivenių g. 2, Kaunas, techninio projekto parengimo ir techninio projekto (toliau – Projektas) vykdymo priežiūros paslaugų sutartį Nr. PPP14/06/09/01.

Išnagrinėjome jūsų pateiktą klausimą. Nustatome, kad projekte nebuvo numatytas šilumnešio tiekimas į baseino šilumokaitį. Projektą papildysime šilumnešio tiekimo atšaka iš šilumos punkto. Pridedame atšakos įrengimo principinę schemą (atšaka apibraukta žalia punktyrine linija).

Pagarbiai

Projektavimo direktorius

Originalas nebus siunčiamas

- 1) SIT vadovui
Jūliui Garbenčiui
- 2) Administracijos
ir finansų direktoriui
Justui Babarskui



STATYBOS PROJEKTŲ EKSPERTIZĖS CENTRAS

GAUTA
2015 m. 08 m. 19 d.
Nr. 2015-1296

2015-08-11 Nr. 1377

Lietuvos sveikatos mokslų universitetui

DĖL SIUNČIAMŲ DOKUMENTŲ

2015 08 19

Siunčiame:

- 1 Projekto bendrosios ekspertizės aktą Nr. 396 – 278A/2015.

Direktorius

Almantas Indriliūnas



PROJEKTO BENDROSIOS EKSPERTIZĖS AKTAS
2013-08-04 Nr. 396 – 278A(14)/2015
Vilnius

DĖL LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETO
SLAUGOS FAKULTETO EIVENIŲ g.2, KAUNE,
NAUJOS STATYBOS TECHNINIO PROJEKTO

EKSPERTIZEI PATEIKTO PROJEKTO APŽVALGA

1. Statytojas (užsakovas) – Lietuvos sveikatos mokslų universitetas (LSMU).
2. Projektuotojas – UAB "Bendrieji statybų projektai".
Projekto vadovas – R. M. Preikšienė (kvalifikacijos atestatas Nr.A691).
3. Projekto rengimo dokumentai:
 - Lietuvos sveikatos mokslų universiteto slaugos fakulteto pastato naujos statybos, Eivenių g. 2, Kaune, techninio projekto parengimo ir techninio projekto vykdymo priežiūros paslaugų Techninė užduotis; (*nurodyti datą*);
 - Kauno miesto savivaldybės administracijos Urbanistikos ir architektūros skyriaus vedėjo pavaduotojos patvirtinti 2014-09-02 Specialieji architektūros reikalavimai Nr.70-17-606;
 - Kultūros paveldo departamento prie kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio 2014-08-21 Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nr. (12.14-k)2k-1391;
 - AB "Kauno energija" 2013-09-17 Šilumos tiekimo tinklų projektavimo sąlygos Nr.442;
 - AB Lesto parengtos 2014-09-23 Prijungimo sąlygos Nr. TS14-20391;
 - Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos Kauno miesto žemėtvarkos skyriaus 2010-11-29 Sūtikimas Nr. 8-186 "Statyti naujus statinius/rekonstruoti esamus žemėtvarkoje ar suteiktame naudotame valstybinės žemės sklype";
 - banko išrašas apie Nekilnojamojo turto registre įregistruotą turtą, reg. Nr. 20/204131 (statiniai); reg. Nr. 19/22734 (žemės sklypas su statiniais); reg. Nr. 44/253256 (žemės sklypas su statiniais).
4. Trumpa projekto apžvalga:

Ekspertizei pateiktas bendroji; sklypo survarkymo (sklypo plano); architektūros; konstrukcijų; technologijos (neekspertuojama); vandentiekio ir nuotekų šalinimo; šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo; elektrotechnikos; elektroninių ryšių (telekomunikacijų) (vidaus ir lauko); apsauginės signalizacijos; gašrinės signalizacijos; procesų valdymo ir automatizacijos; šilumos gamybos ir tiekimo; gašrinės saugos; stacionarios gašro gesinimo sistemos (sistema -1 ir sistema-2); pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalys.; toponuotrauka (atlikta 2014-11 UAB "Kauno inžineriniai tyrinėjimai").

Projektuojamas pastatas numatytas pietrytinėje sklypo dalyje, prie sklypo ribų, šalia Patologinio anatomikumo pastato. Pastato vieta sklype parinkta pagal detalų planą. Teritorija aplink pastatą tvarkoma įrengiant šaligatvius, dekoratyvinio apželdinimo plotus su poilsio zonomis prie pagrindinio fasado., žalios vejų plotus tarp šaligatvių bei sklype. Numatoma pasodinti 5 medžius. Projektuojamas Slaugos fakultetas yra keturių aukštų pastatas su rūsiu. Pastato stogas plokščias. Pastatas ir teritorija pritaikomi žmonių su negalių poreikiams.

Naujai projektuojamas pastatas – karkasinis, iš g/b monolitinių konstrukcijų – kolonų, sienų, perdangų. Pastatas suprojektuotas keturių aukštų su rūsiu ir požeminiu techniniu aukštu. Pastato erdvinį pastovumą užtikrina laiptinių, liftų bei kitos g/b monolitinės sienos. Sienos ir kolonos su pamatais ir perdangomis sujungiamos standžiai. G/b monolitinės konstrukcijos suprojektuotos iš C30/37 kl. betono ir S500 kl. armatūros. Pastato pamatai po sienomis g/b monolitiniai juostiniai, po kolonomis skieji (g/b plokščiai).

Projekte suprojektuoti vidaus ir lauko vandentiekio ir nuotekų tinklai. Šaltas vanduo atvedamas iš projektuojamų vandentiekio tinklų, pagal išduotų sąlygų nurodymus. Vandens tvėdai

Objektas

Lietuvos sveikatos mokslų universiteto slaugos fakulteto
Eivenių g.2, Kaune, nauja statyba

pajungiami į projektuojamą tinklą. Vanduo naudojamas buitiniams, technologiniams ir priešgaisriniais poreikiams. Buitinės nuotekos nuvedamos į esamus tinklus pagal prisijungimo sąlygų nurodymus. Lietaus nuotekos nuo pastato stogo ir teritorijos nuvedamos į esamus lietaus nuotekų tinklus.

Šilumos šaltinis – miesto šilumos tinklai. Pastate numatytas šilumos punktas su nepriklausomais šildymo, vėdinimo, karšto vandens ruošimo kontūrais. Pastate projektuojama kolektorinė radiatorinė ir grindinio šildymo sistemos, mechaninis oro tiekimas, šalinimas. Tiekiamas į patalpas oras vėsinamas, papildomai patalpose oras vėsinamas vietiniais kondicionieriais. Suprojektuotos vandeninės vėsinimo sistemos. Numatytas DŠ iš koridorių.

Projekte pateikta naujai statomo pastato vidaus darbo, avarinio, evakuacinio apšvietimo, jėgos, magistralinių tinklų, teritorijos apšvietimo, žemlinimo, žaibosaugos, kompiuterinių tinklų, audiovizualinės ir konferencijų sistemos, gaisrinės signalizacijos, apsauginės signalizacijos, vaizdo stebėjimo, praėjimo kontrolės sistemų sprendiniai, vėdinimo sistemų, šilumos punkto, dūmų šalinimo sistemų, patalpų mikroklimato palaikymo sistemos, pastato valdymo sistemos automatizacijos sprendiniai. Ant pastato stogo projektuojamas dyzelis-generatorius 131 kVA pirmos kategorijos vartotojų maitinimui. Į pastatą paklojami 4 Al (4x300) mm² elektros kabeliai iš KAS skydo iki elektros skydinėje projektuojamo JSS-1 paskirstymo skydo.

Bendrieji statinio rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	328 621,00	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	46	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	18	
II. PASTATAI			
1. Paskirties rodikliai:			
1.1. darbuotojų skaičius	vnt	154	
1.2. studentų skaičius	vnt	600	
1.3. lankytojų skaičius	vnt	80	
2. Pastato bendrasis plotas*	m ²	5 892,58	
3. Pastato naudingas plotas*	m ²	4 516,45	
4. Pastato tūris*	m ³	262 980	
5. Aukštų skaičius*	vnt	4	
6. Pastato aukštis*	m	13,00	
7. Autų skaičius (gyvenamajame name), iš jų	m ²	-	
8. Energinio naudingumo klasė	-	B	
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	m ²	C	
10. Pastato atsparumo ugniai laipsnis	-	I	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4. Inžinerinių tinklų tipas*			
4.1. vandentiekio	m	362,00	
4.2. ūkio-buities nuotekos	m	177,00	
4.3. lietaus nuotekos	m	104,00	
4.4. šilumos tiekimo	m	???	
4.5. elektros	m	108,00	
4.6. elektroninių ryšių (telekomunikacijų): optinio ryšio kabelio	m	333,00	
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)		155,00	
5.1. vandentiekio	mm	300; 150; 160	
5.2. ūkio-buities nuotekos	mm	250; 160	
5.3. lietaus nuotekos	mm	200; 160; 110	
5.4. šilumos tiekimo	mm		
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	6; 4x240	
7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis optinio ryšio kabe	vnt.; mm ² skaidulos	1; 50x0,5 24 sk.	

Objektas

Lietuvos sveikatos mokslų universiteto slaugos fakulteto
Eivenių g.2, Kaune, nauja statyba

V. KITI STATINIAI			
I. Atstatinė sienutė			
I.1. ilgis	m	237	
I.2. aukštis	m	≤ 2	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti nesmeninių nukrypimų

Statybos skaičiuojamoji kaina:

Bendra statybos skaičiuojamoji kaina (2015-03 kainomis)	9 949,80 t. €
iš jos: statybos montavimo darbai	7 889,19 t. €
įrenginiai	725,36 t. €
projektavimas ir inžinerinės paslaugos	430,73 t. €
užsakovo rezervas	904,53 t. €

5. Specialiųjų ekspertizių aktai, atlikti projekto derinimui:
– nepateikta

BENDROJI PROJEKTO EKSPERTIZĖ

1. Bendrieji duomenys

Privalomos pastabos:

1.1. Pateikti projektinių sprendinių derinimo su statytoju duomenis pagal STR 1.05.06:2010 "Statinio projektavimas" (1 priedo) p. 2.7. reikalavimus.

1.2. Pateikti/patikslinti bendrojo statinio rodiklius pagal STR 1.05.06:2010 5 priedo lentelės reikalavimus. Paaiškinti ar skaičiuojant plotus įvertinta, kad pagal „Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklę“ p.144.2.6. uždarytų laiptinių plotai į vidaus plotus neskaičiuojami. Papildyti (patikslinti) inžinerinių tinklų rodiklius.

1.3. Pateikti Nacionalinės žemės tarnybos suteiktą inžinerinių tinklų tiesimui valstybinėje žemėje.

1.4. Pateikti duomenis apie Projektavimo užduoties patvirtinimo datą pagal STR 1.05.06:2010 p.7.2.2. nurodymus.

1.5. Pataisyti (atnaujinti) pagrindinių normatyvinių dokumentų (visose projekto dalyse), kuriais vadovaujantis parengtas projektas, sąrašą pagal STR 1.05.06:2010 8 priedo p.5.3. pirmos pastraipos reikalavimą.

- STR 1.03.02:2008 "Statybos produktų atitikties deklaravimas" neteko galios;
- STR 2.05.01:2005 "Pastatų atitvarų siluminė technika" keisti STR 2.05.01: 2013 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas";
- papildyti sąrašą 2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) Nr.305/2011, ("Statybos įstatymas" Pirmasis skirsnis "Bendrosios nuostatos" 1 straipsnis p.35, esminiai statinių reikalavimai išdėstyti).

1.6. Priminimas: Ekspertuotą projekto kopiją (kompiuterinę laikmeną) pateikti Ekspertizės rangovui. STR 1.06.03:2002 p. 94 (pakeitimas 2010-09-27 Nr. D1-823.); projekto sprendinių dokumentai (bendrieji sprendinių duomenys ir aiškinamieji raštai, sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai, sprendinių techninės specifikacijos, sprendinių brėžiniai ir schemas) turi būti pateikti kaip vientingas dokumentas (suvienodinti) ir atitikti STR 1.05.06:2010 "Statinio projektavimas" p.27., 30. nurodymus. (Ant laikmenos nurodyti tiksliai objekto pavadinimą ir ekspertizės akto Nr.).

Objektas

Lietuvos sveikatos mokslų universiteto slaugos fakulteto
Eivenių g.2, Kaune, nauja statyba

2. Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis

Privalomos pastabos:

- 2.1. Suvienodinti pagrindinius rodiklius aiškinamajame rašte su pateiktais Bendrosios dalies rodiklių lentelėje.
- 2.2. Automobilių parkavimo vietų poreikį rekomenduojama perskaiciuoti ir patikslinti pagal STR 2.06.04:2014 p.107 10 lentelės reglamentus, jei statytojas tam pritartų.
- 2.3. Nenumatyta ŽN išlaipinimo aikštelė pagal STR 2.03.01:2001 p.50 reikalavimą.

Dangų konstrukcijos

- 2.4. Aiškinamasis raštas, lapas 7: paminėtas dokumentas STR 2.06.01:1999 „Miestų, miestelių ir kaimų susisiekimo sistemos“ yra negaliojantis; pakeisti tinkamu dokumentu.
- 2.5. Techninės specifikacijos: papildyti dokumentu, skirtu žemės darbams, ST 188710638.06:2004 „Automobilių kelių žemės sankasos įrengimas“ ir reikalavimais iš jo
- 2.6. Ten pat: tekste apie dangas nenašyti apie kelio, kuris neprojektuojamas, dangos konstrukciją; projekte yra tik takai; papildyti normatyviniais dokumentais, skirtais trinkelio dangos įrengimui TRA TRINKELES 14 ir IT TRINKELES 14 bei LST EN 1338:2003, skirtu trinkelio kaip gaminiui; pateikti TS iš šių dokumentų.
- 2.7. TP Sklypo plano dalį papildyti takų skersiniais konstrukciniais profiliais.

3. Architektūros dalis

- 3.1. Pastabų neturime.

4. Konstrukcijų dalis

Privalomos pastabos:

- 4.1. Pateikti inžinerinių geologinių tyrinėjimų ataskaitą (STR 1.05.06:2010 8 priedo, p 9.1.1). Nurodyti inžinerinių geologinių tyrinėjimų vietas pamatų plane, nurodyti apkrovas į pamatus.
- 4.2. Pateikti konstrukcijų sprendinius pagrindžiančius skaičiavimus (STR 1.05.06:2010 8 priedo, p 9.1.2, p. 9.3).
- 4.3. Pateikti pastato atitvarų detales ir šiluminės varžos skaičiavimus (STR 1.05.06:2010 8 priedo, p 9.3.6). Patikslinti šilumos perdavimo koeficiento $U_{(K,H)}$ vertę pagal STR 2.05.01:2013 reikalavimus.

5. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis

Privalomos pastabos:

- 5.1. Vandens įvado tinklo nuolydis turi būti nuo pastato link lauko vandentiekio linijos. STR 2.07.01:2003 X sk. 64
- 5.2. Paaikškinti kaip bus sprendžiamas lietaus vandens nuvedimas nuo teritorijos.
- 5.3. AR nurodyti lauko gaisrams reikalingą vandens kiekį pagal gaisrinės saugos nurodymus.
- 5.4. Atsižvelgti į STR 2.07.01:2003 23 priedo nurodymus.(nuotekų tinklus draudžiama kloti per mokymo auditorijas).
- 5.5. Jungiant nuotekynę atskiru išvadu ir pastatant uždarymo įtaisą su automatizuota pavara. (STR.2.07.01:2003 185.3.3), viršutinių aukštų stovai turi būti jungiami už uždarymo įtaiso arba tiesiogiai į šulinį.
- 5.6. Pateikti byloje projekto gaisrinės saugos dalies PDV užduotį gaisrų gesinimo sistemoms projektuoti ir su juo pasirašytinai suderinti šių dalių projektus (vadovautis STR 1.05.06:2010 8 priedo p. 40; 41; 42).
- 5.7. Rekomendacija: pateikti eksploatuojančios organizacijos pritarimą pateiktiems LVN tinklų ir apskaitos mazgo sprendiniams.

6. Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis
(ŠP. šildymas, vėdinimas, vėsinimas, priešgaisrinis vėdinimas)

Privalomos pastabos:

- 6.1. Pateikti lauko šilumos tiekimo tinklų dalį.
- 6.2. Patvirtinti, kad ŠP sprendiniai suderinti su šilumos tiekėju.
- 6.3. Planuose su grindinio šildymo sistema nurodyti žiedų ilgius, vamzdžių skersmenis, plėtimosi juostų vietas.
- 6.4. MŽ pateikti radiatorinio šildymo sistemų kolektoriai su reguliuojamomis atšakomis ir uždaromąja armatūra ant atšakų į radiatorius. Tikslinti sprendimą.
- 6.5. Ant atšakų į šildymo ir šaltio kaloriferius projektuojami reguliavimo vožtuvai be balansavimo ventilių. (brėž. B15). Kaip balansuosite vandens srautus?
- 6.6. Neprojektuojami ugnies vožtuvai ortakiams kertant ventkamerų, archyvo pertvaras. Tikslinti. Planuose, schemose ir MŽ nurodyti UV EI.
- 6.7. Archyvo ir serverinės patalpose projektuojamas automatinis gaisro gesinimas dujomis? Patikslinti, kodėl neprojektuojami UV su varikliais ant oro tiekimo, šalinimo ortakų? Planuose nerandu degimo produktų šalinimo sistemų. Sprendimus atlikti pgl. STR2.09.02:2005 p.46.4.
- 6.8. Prie kintamo srauto terminalų (VAV) neprojektuojami triukšmo slopintuvai. Papildyti projektą.
- 6.9. Pateikti vėdinimo sistemų Id diagramas.

7. Elektrotechnikos dalis

Privalomos pastabos:

- 7.1. Pateikti AB „Lesto“ technines sąlygas ir sprendinius pagal jas, suderintus elektros tiekimo įmoneje (STR1.05.06:2010, 8 priedas, p.27).

Vidaus dalis

- 7.2. Pateikti užsakovo techninę užduotį projektavimui (STR1.05.06:2010, IV sk. p.7.2).
- 7.3. Aiškinamajame rašte pateikti skaičiavimus, patikslinti magistralinių tinklų stovų paklojimo sprendinius (STR1.05.06:2010, 8 priedas, p.27.1, p.27.2).
- 7.4. Techninėse specifikacijose ištaisyti normatyvinius dokumentus, konkretizuoti magistralinių, grupinių jėgos ir apšvietimo tinklų, tinklų stogo plane paklojimo sprendinius (STR1.05.06:2010, 8 priedas, p.27.3).
- 7.5. Statinio planuose (E.-B-01-E.B-06) nurodyti magistralių techninius duomenis, stovų techninius duomenis (STR1.05.06:2010, 8 priedas, p.27.4).
- 7.6. Stogo plane nurodyti dyzelio generatoriaus stovų, žaibosaugos nulaidiklių stovų techninius duomenis (STR1.05.06:2010, 8 priedas, p.27.4).
- 7.7. Fasadų apšvietimo brėžinyje E.B-14 nurodyti sutartinius žymėjimus (STR1.05.06:2010, 8 priedas, p.27.4).
- 7.8. Statinio apšvietimo planuose patalpų apšvietumo užrašai turėtų būti įskaityti, 013, 030, 031 033, 009, 011 patalpose turėtų būti projektuojamas avarinis apšvietimas, patikslinti patalpų 030, 031, 2.32, 2.21, 2.19, 3.21, 3.35 apšvietimo valdymo sprendinius (patalpose, kuriose montuojama daugiau kaip trys šviestuvai, turėtų būti montuojamas dvipolis išjungėjas), didelėse auditorijose turėtų būti montuojamas avarinis ir evakuacinis apšvietimas, sutartiniuose patikslinti evakuacinio šviestuvo IP (STR1.05.06:2010, 8 priedas, p.27.4).
- 7.9. Skaičiavimai, pateikti projekte, turėtų būti pasirašyti PDV (STR1.05.06:2010, 2 priedas, p.2.8).
- 7.10. ĮSS-I skaičiavimo schemeje nurodyti visų šynų Ps, Is, avarinio apšvietimo skydų magistralės turėtų būti trifazės, projektuoti kompiuterinių tinklų pajungimo magistralę, magistralems nurodyti vamzdžius, pastabose pateikti ARĮ veikimo aprašymą, TAS skydelio schemeje nurodyti išorės apšvietimo valdymo sprendinius (STR1.05.06:2010, 8 priedas, p.27.4).
- 7.11. Projektinius sprendinius suderinti su užsakovo atitinkama tarnyba.

8. Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) dalis

Privalomos pastabos:

Lanko dalis

- 8.1. Pastabų neturime.

Vidaus dalis

- 8.2. Pateikti užsakovo techninę užduotį projektavimui (STR1.05.06:2010, IV sk. p.7.2).
8.3. Normatyvinių dokumentų sąrašė ištaisyti reglamentą STR1.01.06:2013.
8.4. Sąnaudų žiniaraštyje patikslinti poziciją 1.1 (aiškinamajame rašte nurodytos projektuojamos dvi komutacinės spintos KS-1, KS-2) (STR1.05.06:2010, 8 priedas, p.29.5).
8.5. Auditorijų įgarsinimo, vaizdo bei automatizuoto valdymo sistemų komutacinėse schemose, auditorijų įgarsinimo, vaizdo sistemos komutacinėse schemose nurodyti projektuojamus kabelius (STR1.05.06:2010, 8 priedas, p.29.4).
8.6. Statinio planuose patikslinti projektuojamus stovus tinklų paklojimui (nurodyti vamzdžius) (Elektroninių ryšių tinklų projektavimo ir įrengimo taisyklės).
8.7. Projektinius sprendinius suderinti su užsakovo atitinkama tarnyba.

Rekomendacijos:

- 8.8. Paaiškinti, kodėl neprojektuojama televizija.
8.9. Patikslinti projektuojamo stovo kryptį į techninį aukštą.

9. Apsauginės signalizacijos dalis

Privalomos pastabos:

- 9.1. Pateikti užsakovo techninę užduotį projektavimui (STR1.05.06:2010, IV sk. p.7.2).
9.2. Normatyvinių dokumentų sąrašė ištaisyti reglamentą STR1.01.06:2013.
9.3. Projektinius sprendinius suderinti su užsakovo atitinkama tarnyba.
9.4. Rekomendacija: patikslinti projektuojamo stovo kryptį į techninį aukštą.

10. Gaisrinės signalizacijos dalis

Privalomos pastabos:

- 10.1. Pateikti užsakovo techninę užduotį projektavimui (STR1.05.06:2010, IV sk. p.7.2).
10.2. Evakuacinio įgarsinimo planuose žymėti projektuojamų stovų kryptis, gaisrinės signalizacijos techninio ir cokolinio aukšto planuose patikslinti projektuojamų stovų kryptis (STR1.05.06:2010, 8 priedas, p.33.4).
10.3. Projektinius sprendinius suderinti su užsakovo atitinkama tarnyba.

11. Procesų – valdymo ir automatizacijos dalis

Privalomos pastabos:

- 11.1. Pateikti užsakovo ir kitų projekto dalių atlikėjų užduotis šios projekto dalies atlikimui (STR1.05.06:2010, 8 priedas, p.35.1).
11.2. Normatyvinių dokumentų sąrašė ištaisyti dokumentą (6 poz., skaičiuojant iš viršaus), nurodyti techninius rodiklius (STR1.05.06:2010, 8 priedas, p.35.1).
11.3. Funkcinėse automatizacijos schemose nurodyti valdomų parametrų dydžius (temperatūrą, slėgį ir kt.) (STR1.05.06:2010, 8 priedas, p.35.4).
11.4. Papildyti pastato valdymo sistemos schemą techniniais duomenimis (Br.11) (STR1.05.06:2010, 8 priedas, p.35.4).
11.5. Statinio planuose užrašai, sutartiniai žymėjimai turėtų būti įskaitomi (pateikti planai yra neskaitomi) (STR1.05.06:2010, 8 priedas, p.35.4).
11.6. Projektinius sprendinius suderinti su užsakovu, Šv, Vn, E, GS projekto dalių atlikėjais (STR1.06.03:2002, p.14.8).

12. Dujotiekio dalis
(stacionarios gaisro gesinimo sistema dujonis)
12.1. Pastabų neturime.

13. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis
Privalomos pastabos:
Statiny 1. Žiniaraštis 1.

13.1. Skyriai 2, 3, 4, 6, 8, 9, 10, 11, 12 – kiekiai neatitinka sąnaudų kiekių žiniaraščių, parengti sąmatą pagal žiniaraščius.

13.2. Neįvertintos atraminės sienutės bei šaldymo mašinų rėmo ir aptarnavimo aikštelės įrengimo sąnaudos pagal žiniaraščio p.6 ir p.16.

Žiniaraštis 2

13.3. Skyriai 1, 2, 3, 5, 6, 8, 9 – darbų kiekių pagrindimui pateikti sąnaudų kiekių žiniaraščius pagal STR 1.05.06:2010 nuostatus.

13.4. Skyrius 2, p.1 – padidinta klinkerio apdailos plytų kaina.

13.5. Skyrius 3, p.10 – stogo langus įvertinti skaičiuojamąja kaina.

13.6. Skyrius 4, p.6 – pagrįsti medžiagų kainą, pateikti forma „jk.resursui“.

13.7. Skyrius 6, p.1 – lubų montavimą įvertinti normatyvu.

13.8. Skyrius 7, p.1 – montavimo darbus įvertinti galiojančiu normatyvu.

13.9. Punktai 4-10 – patikslinti durų plotus pagal žiniaraštį.

13.10. Skyrius 8, p.8, 14 – žiūrėti pastabą 8.

13.11. Punktai 10-12 – pagrįsti medžiagų kainą, pateikti forma „jk.resursui“.

13.12. Skyrius 9, p.4, 5 – pagrįsti kainas.

Žiniaraštis 3

13.13. Skyrius 1, p.22, 27, 29, 34, 39, 61-64, 79, 80 – patikslinti kiekius.

13.14. Skyrius 2, p.2, 5, 8, 11, 16, 20, 21 – patikslinti kiekius.

13.15. Skyrius 3, p.22, 24-27, 29-31, 42-47, 61-64 – patikslinti kiekius.

13.16. Skyrius 4, p.2, 5, 12-14, 16, 19, 21, 22 – patikslinti kiekius.

13.17. Skyrius 5 – patikslinti vamzdynų kiekius pagal žiniaraštį.

13.18. Skyrius 8, p.1-3, 24 – patikslinti kiekius.

Žiniaraštis 4

13.19. Skyrius 4, p.5 – sąnaudos nenurodytos žiniaraštyje.

13.20. Neįvertinti šviestuvai pagal žiniaraščio p.9, 23.

Žiniaraštis 5

13.21. Skyrius 1, p.19, 21 – patikslinti kiekius.

Žiniaraštis 8

13.22. Skyrius 1, p.227 – patikslinti kiekį.

Įrenginių poreikio žiniaraštis 8

13.23. Patikslinti ventiliatorių kiekį pagal žiniaraštį.

Žiniaraštis 9

13.24. Punktas 110 – neįvertintos sąnaudos.

Žiniaraščiai 10 - 15

13.25. Parengti lokales sąmatas nustatyta tvarka galiojančiais normatyvais ir skaičiuojamosiomis kainomis.

Statiny 100. Žiniaraštis 1

13.26. Punktas 31 – patikslinti sąnaudas.

Žiniaraštis 4

13.27. Skyrius 1, p.3, 4 – patikslinti kiekius.

13.28. Skyrius 2, p.1, 4 – patikslinti kiekius.

Žiniaraštis 6

13.29. Patikslinti vamzdynų kiekius pagal žiniaraštį.

14. Gaisrinės saugos dalis

Privalomos pastabos:

14.1. Patikslinkite projektavimo darbų pradžios datą (242-TP-GS AR 1 plis. ir 2 plis. nurodote skirtingas). Nesutampa pastato bendras plotas pateiktas bendruose rodiklių lentelėje ir gaisrinio skyriaus skaičiavime. Projekto tekste rašote kad pastatas remontuojamas. Angų užpildų lentelėje rašote 30 minučių pertvara, o angų užpildus nurodote 45 minučių pertvarai. Patikslinkite. STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“, p.24.

14.2. Nepateiktas gaisrinės saugos priemonių išdėstymo planas (sklipo). STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“, 8 priedas, p. 41.4.4.

14.3. Nenašku ar rūšio ir techninio nukšto patalpų (išskyrus visuomenines patalpas) gaisro apkrova neviršija 1200 MJ/m^2 ar 600 MJ/m^2 , kai pastarosios įrengiamos šalia patalpų, kur vienu metu gali būti 50 ir daugiau žmonių, arba kai jos neatskiriamos 45 minučių atsparumo ugniai pertvaromis „Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės“, p. 17, p. 25.6; „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, p. 35.

14.4. Neaptarti konstrukcijų atsparumo ugniai užtikrinimo būdai. STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“, 8 priedas, p. 41.1.3.

14.5. Nenurodyta priešgaisrinės siurblinės kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų. „Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės“, p. 108.

14.6. Neteisingai numatyta statybos produktų, naudojamų rūšio visuomeninių patalpų (iki 50 žmonių) sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės. „Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės“, p. 24.

14.7. Nenurodytos liflo įrengiamo laiptinėje statybos produktų, naudojamų atitveriančioms konstrukcijoms ir durims įrengti, degumo klasės. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, p. 144

14.8. Nenumatytas priešdūminių durų įrengimas pastato holuose. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, p. 123.

14.9. Brėžinyje 245-TP-GS.B-01 nenumatytas laiptinės vidinės sienos atsparumas ugniai. STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“, 8 priedas, p. 41.4.2.

14.10. Patikslinkite statinio vidaus gaisrinio vandentiekio tipą ir įvadų į pastatą skaičių. „Statinio vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“, p. 25.

14.11. Patikslinkite kokių būdų apie gaisrą bus informuojama Valstybinė priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba. „Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“, p. 64.

14.12. Nenumatytas nepriklausomas elektros šaltinis užtikrinantis automatinį slankiojančių durų atidarymą. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, p. 114.

14.13. Nenumatytas liftų valdymas atsižvelgiant į LST EN 81-73 serijos standartų reikalavimus. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, p. 143.

14.14. Nenumatytas aktyviųjų gaisro gesinimo sistemų elektros laidų ir kabelių atsparumas ugniai arba apsaugos būdai. „Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės“, p. 21.

14.15. Patikslinkite aktyviųjų gaisro gesinimo sistemų valdymo tipą (distancinis ar automatinis), dūmų ir šilumos valdymo sistemų skydų įrengimo vietą. STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“, p.24.

14.16. Neteisingai numatytas PGEVS tipas. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, 5 priedas.

14.17. Neteisingai atlikti dūmų ir šilumos šalinimo sistemos parametrų skaičiavimai, neteisingai priimtas dūmų zonos paviršiaus ploto koeficientas. ($\Delta=1672.55 \text{ m}^2 > \Delta_d=1600 \text{ m}^2$).

14.18. Patikslinkite L1 tipo laiptinėje įrengiamų langų, skirtų dūmams ir šilumai pašalinti atidarymo būdą. STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“, p.24.

14.19. Neteisingai numatyta dūmų ir šilumos šalinimo ventiliatorių patalpos atskirimas (apie tai rašote PU, nors brėžiniuose dūmų šalinimo ventiliatorius rodote išorėje, tas pats iš ŠVOK dalyje). „Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“, p. 20.

14.20. Nenurodytas dūmų ir šilumos šalinimo ventiliatorių charakteristikos. „Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“, p. 18.1.

14.21. Rūšio kiekviename aukšte nenumatytas ne mažiau kaip dvi angos 0,9 m pločio ir 1,2 m aukščio dūmams ir šilumai pašalinti, kurios turi būti numatytos kas 700 m². „Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės“, p. 26.

14.22. PU neteisingai nurodytas priešgaisrinių sklendžių atsparumas ugniai. „Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės“, p. 59.

14.23. Neaptarti ortakio degumo ir atsparumo ugniai reikalavimai. „Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės“, VIII skyrius.

14.24. Pateikite išlipimo ant pastato stogo liuko matmenis ir laiptų plotį bei degumą. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, p. 138, p. 157.

14.25. Nenumatytas kilus gaisrui elektros tiekimo atjungimas elektros įrangai, kuri nėra apsaugota ne mažesne nei IP 44 apsaugos klase, t.y. saugus įrengimas. „Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės“, p. 119.4; „Stacionariųjų gaisro gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės“, p. 19.

14.26. Patikslinkite išorės gaisrų gesinimo sprendinius, kai VN dalyje rašoma, kad projektuojamas naujas antžeminis gaisrinis hidrantas, o GSD numatomas išorės gaisrų gesinimas iš dviejų esamų gaisrinių hidrantų. Patikslinkite vidaus gaisrinio vandentiekio sprendinius, kai GSD dalyje numatote plokščias žarnas, o SGGS dalyje numatytos ritės. Patikslinkite GAs sistemos sprendinius, kai GSD dalyje numatote A tipo sistemą, tačiau SGGS-2 dalyje rašoma apie K, kai GSD dalyje numatyta 2 tipo PGEVS 2 tipo, o GSS dalyje 4 tipo ir t.t. Sprendiniai turi būti vienodi. STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“, p.24.

14.27. Neteisingai numatyta žmonių evakuacija iš techninio aukšto. „Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės“, p. 78.

14.28. Rūšio aukšte viršijamas aklino koridoriaus evakuacijos kelio ilgis iš 0.08 ir 0.09 patalpų, trečiame aukšte iš patalpos 3.10, ketvirtame aukšte iš 4.10 patalpos. „Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės“, p. 82.

14.29. Draudžiama patalpose, kurie veda į aklinį koridorių numatyti daugiau nei 80 žmonių (patalpa 1.06, išėjimas šalia laiptinės sienos). „Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės“, p. 82

14.30. Patikslinkite galimą žmonių kiekį techniniame aukšte. STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“, p. 24.

14.31. Neteisingai numatyta žmonių evakuacija tarp laiptinių viršijamas, norminis atstumas. „Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės“, p. 82.

14.32. Draudžiama evakuacijos keliuose numatyti slankiojančias duris (patalpa 4.24). „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, p. 114.

14.33. Neaptarti žmonių su negalia apsaugos nuo gaisro užtikrinimo būdai. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, p. 97.

14.34. Nenumatytas SGGS komponentų (dujų ir rūko gesinimo) techninės specifikacijos žymuo. „Reglamentuojamų statybos produktų sąrašas“, p. 24.

14.35. Patikslinkite rūko gesinimo sistemos maksimalių purkštukų įrengimo aukštį. STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“, p. 24.

14.36. Sprendinius pateikite GSD aiškinamajame rašte, o ne PU, nes dabar PU pilnesne nei AR. PU turėtų būti tik pagrindiniai, kitiems projekto dalių vadovams aktualūs reikalavimai. STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“, 8 priedas, p. 41.1.3.

14.37. Nepateikta gaisro tikimybių medžio diagrama, kurioje vertinami visi įvykiai kurių tikimybę daugiau nei 10⁻⁷ per metus (parinkti duomenys turi būti pagrįsti). „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, 6 priedas, p. 2.

14.38. Atliekant rizikos vertinimą nepateikiama analogiškų pastatų patirtis gaisrų prevencijoje, gaisrų tyrime, gaisrų gesinimo ir gelbėjimo darbų srityse. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, 6 priedas, p. 3.1.

14.39. Skaičiuojant žmonių evakuacijos laiką neįvertintas gaisro aptikimo laikas ($t_{dec} + t_{pie}$), kuris bendrai su susiorientavimo laiku sudarys evakuacijos skaičiavimui laiko atskaitą nuo gaisro pradžios. LST/ISO 13387.

14.40. Pagrįskite parinkta žmonių susiorientavimo laiką, žmonių judėjimo greičius, jų užimamus plotus, gaisrinio židinio vietas, gaisro plotą, gaisro galios (HRR), gaisro augimo spartos parinkimą. STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“, 8 priedas, p. 41.1.3.

14.41. Pateikite įvesties duomenys naudojamus gaisro ir evakuacijos modeliui sudaryti (kokia degi medžiaga parinkta, jos cheminė sudėtis ir šiluminė vertė, CO susidarymo koeficientas, dūmų susidarymo koeficientas, papildomo oro pritekėjimo, dėl evakuacijos metu atidarytų durų atidarymo laikas, kiekiai, modelio tinklėlio matmenis). STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“, 8 priedas, p. 41.1.3.

14.42. Gaisro rizikos skaičiavimuose neįvertintas nuodingų ir dirginančių medžiagų poveikis. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, 6 priedas, p. 10.

14.43. Rizikos skaičiavimuose rašote, kad gaisro židinyje rūbinėje 0.13. patalpoje, tačiau brėžinyje 242-TP-GS.B-02 0.13 patalpa tai serverinė. Patiksinkite. STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“, p. 24.

14.44. Gaisrinės saugos rizikos skaičiavimuose numatote, kad aukšte yra 58 žmonės, tačiau brėžinyje numatyti 63 žmonės. Patiksinkite. STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“, p. 24.

14.45. Nepateiktas institucijos, kuri įgaliota LR vyriausybės organizuoti teisės aktų susijusių su esminio statinio gaisrinės saugos reikalavimų įgyvendinimą, pritarimas laikyti kitų valstybių normatyvinius teisės aktus SGGG projektuoti. „LR Statybos įstatymas“, str. 9.

15. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis

15.1. Pastabų neturime.

EKSPERTIZĖS IŠVADA

Lietuvos sveikatos mokslų universiteto slaugos fakulteto Eivenių g.2, Kaune, naujos statybos techninis projektas neatitinka privalomųjų projekto rengimo dokumentų reikalavimų ir kitų statybos teisės aktų reikalavimų, todėl projekto negalima tvirtinti. Techninį projektą būtina pataisyti pagal ekspertizės privalomasias pastabas ir pakartotinai pateikti ekspertizės rangovui.

Bendrosios ekspertizės vadovė
(kvalifikacijos atestatas Nr. 8698, išduotas 2014-09-12)

 Zita Grigienė

Arvydas Trapikas, bendrieji duomenys;
sklipo sutvarkymo (sklipo plano); architektūros dalis
(kvalifikacijos atestatas Nr. A 1537, tel.: 8-5 2313787)
Kęstutis Skerys, kelio (gatvių) dangų konstrukcinė dalis
(kvalifikacijos atestatas Nr. 22 033, tel.: 8686 07132)
Gytis Lietvaitis, konstrukcijų dalis
(kvalifikacijos atestatas Nr. 18435, tel.: 8-5 2625287)
Dalė Arlauskienė, vandentiekio, nuotekų šalinimo dalis
(kvalifikacijos atestatas Nr. 25693, tel.: 8699 81507)
Audrona Šežienė, šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis
(kvalifikacijos atestatas Nr. 8697, tel.: 8620 47256)
Vaidas Narkūnas, šilumos gamybos ir tiekimo dalis
(kvalifikacijos atestatas Nr. 18 582, tel.: 8652 94779)
Virginija Vaitkūnienė, elektrotechnikos; elektroninių ryšių (telekomunikacijų);
apsauginės signalizacijos, gaisrinės signalizacijos; procesų–valdymo ir automatizacijos dalys
(kvalifikacijos atestatas Nr. 6520, tel.: 8699 97328)
Marija Isodienė, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis
(kvalifikacijos atestatas Nr. 8700, tel.: 8-5 2313787)
Almantas Indriliūnas, gaisrinė sauga
(kvalifikacijos atestatas Nr. 30028, tel.: 8-5 262 52 87)
Tomas Veliseičik, gaisrinės saugos inžinierius
(tel.: 8-5 262 52 87)

UAB "STATYBOS PROJEKTŲ EKSPERTIZĖS CENTRAS"

Kodas 124850887, Kęstutio g. 59/27, LT-08124 Vilnius. Tel. (8-5) 231 37 87, 231 29 12. Faks. (8-5) 272 73 08
Atestatas Nr.4009.

PROJEKTO BENDROSIOS EKSPERTIZĖS AKTAS

2015-11-23 Nr. 396 – 278A(14)/1/2015

Vilnius

DĖL LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETO
SLAUGOS FAKULTETO EIVENIŲ g.2. KAUNE,
NAUJOS STATYBOS TECHNINIO PROJEKTO

EKSPERTIZEI PATEIKTO PROJEKTO APŽVALGA

1. Statytojas (užsakovas) – Lietuvos sveikatos mokslų universitetas (LSMU).
2. Projektuotojas – UAB "Bendrieji statybų projektai".
Projekto vadovas – R. M. Preikšienė (kvalifikacijos atestatas Nr.A691).
3. Projekto rengimo dokumentai:
 - Lietuvos sveikatos mokslų universiteto slaugos fakulteto pastato naujos statybos, Eivenių g. 2, Kaune, techninio projekto parengimo ir techninio projekto vykdymo priežiūros paslaugų Techninė užduotis; priedas Nr. 1. Prie 2014-06-09 sutarties Nr.PPP14/06/09/01.
 - Kauno miesto savivaldybės administracijos Urbanistikos ir architektūros skyriaus vedėjo pavaduotojos patvirtinti 2014-09-02 Specialieji architektūros reikalavimai Nr.70-17-606.
 - Kultūros paveldo departamento prie kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio 2014-08-21 Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nr. (12.14-k)2k-1391;
 - AB "Kauno energija" 2013-09-17 Šilumos tiekimo tinklų projektavimo sąlygos Nr.442;
 - AB Lesto parengtos 2014-09-23 Prijungimo sąlygos Nr. TS14-20391;
 - Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos Kauno miesto žemėtvarkos skyriaus 2010-11-29 Sutikimas Nr. 8-186 "Statyti naujus statinius/rekonstruoti esamus išnuomotame ar suteiktame naudotais valstybinės žemės sklype";
 - Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas apie Nekilnojamojo turto registre įregistruotą turtą, reg. Nr. 20/204131 (statiniai); reg. Nr. 19/22734 (žemės sklypas su statiniais); reg. Nr. 44/253256 (žemės sklypas su statiniais).
4. Trumpa projekto apžvalga:

Ekspertizei pateikta: bendroji; sklypo sutvarkymo (sklypo plano); architektūros; konstrukcijų; technologijos (neekspertuojama); vandentiekio ir nuotekų šalinimo; šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo; elektrotechnikos; elektroninių ryšių (telekomunikacijų) (vidaus ir lauko); apsauginės signalizacijos; gaisrinės signalizacijos; procesų valdymo ir automatizacijos; šilumos gamybos ir tiekimo; gaisrinės saugos; stacionarios gaisro gesinimo sistemos (sistema -1 ir sistema-2); pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo; statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalys; topografinė (atlikta 2014-11 UAB "Kauno inžineriniai tyrinėjimai").

Projektuojamas pastatas numatytas pietrytinėje sklypo dalyje, prie sklypo ribų, šalia Patologinio anatomikumo pastato. Pastato vieta sklype parinkta pagal detalųjį planą. Teritorija aplink pastatą tvarkoma įrengiant šaligatvius, dekoratyvinio apželdinimo plotus su poilsio zonomis prie pagrindinio fasado., žalios vejos plotus tarp šaligatvių bei sklype. Numatoma pasodinti 5 medžius. Projektuojamas Slaugos fakultetas yra keturių aukštų pastatas su rūsiu. Pastato stogas plokščias. Pastatas ir teritorija pritaikomi žmonių su negalių poreikiams.

Objektas

Lietuvos sveikatos mokslų universiteto slaugos fakulteto
Eivenių g.2, Kaune, nauja statyba

lapas 1 / lapų 3

Naujai projektuojamas pastatas – karkasinis, iš g/b monolitinių konstrukcijų – kolonų, sienų, perdangų. Pastatas suprojektuotas keturių aukštų su rūsiu ir požeminiu techniniu aukštu. Pastato erdvinį pastovumą užtikrina laiptinių, liftų bei kitos g/b monolitinės sienos. Sienos ir kolonos su pamatais ir perdangomis sujungiamos standžiai. G/b monolitinės konstrukcijos suprojektuotos iš C30/37 kl. betono ir S500 kl. armatūros. Pastato pamatai po sienomis g/b monolitiniai juostiniai, po kolonomis sekliji (g/b plokštės).

Projekte suprojektuoti vidaus ir lauko vandentiekio ir nuotekų tinklai. Šaltas vanduo atvedamas iš projektuojamų vandentiekio tinklų, pagal išduotų sąlygų nurodymus. Vandens įvadai pajungiami į projektuojamą tinklą. Vanduo naudojamas buitiniams, technologiniams ir priešgaisriniais poreikiams. Buitinės nuotekos nuvedamos į esamus tinklus pagal prisijungimo sąlygų nurodymus. Lietaus nuotekos nuo pastato stogo ir teritorijos nuvedamos į esamus lietaus nuotekų tinklus.

Šilumos šaltinis – miesto šilumos tinklai. Pastate numatytas šilumos punktas su nepriklausomais šildymo, vėdinimo, karšto vandens ruošimo kontūrais. Pastate projektuojama kolektorinė radiatorinė ir grindinio šildymo sistemos, mechaninis oro tiekimas, šalinimas. Tiekiamas į patalpas oras vėsinamas, papildomai patalpose oras vėsinamas vietiniais kondicionieriais. Suprojektuotos vandeninės vėsinimo sistemos. Numatyti DS iš koridorių.

Projekte pateikta naujai statomo pastato vidaus darbo, avarinio, evakuacinio apšvietimo, jėgos, magistralinių tinklų, teritorijos apšvietimo, įžeminimo, žaibosaugos, kompiuterinių tinklų, audiovizualinės ir konferencijų sistemos, gaisrinės signalizacijos, apsauginės signalizacijos, vaizdo stebėjimo, praejimo kontrolės sistemų sprendiniai, vėdinimo sistemų, šilumos punkto, dūmų šalinimo sistemų, patalpų mikroklimato palaikymo sistemos, pastato valdymo sistemos automatizacijos sprendiniai. Ant pastato stogo projektuojamas dyzelis-generatorius 131 kVA pirmos kategorijos vartotojų maitinimui. Į pastatą paklojami 4 Al (4x300) mm² elektros kabeliai iš KAS skydo iki elektros skydinėje projektuojamo JSS-1 paskirstymo skydo.

Bendrieji statinio rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	328 621,00	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	46	
3. sklypo užstatymo tankumas	%	18	
II. PASTATAI			
1. Paskirties rodikliai:			
1.1. darbuotojų skaičius	vnt	154	
1.2. studentų skaičius	vnt	600	
1.3. lankytojų skaičius	vnt	80	
2. Pastato bendrasis plotas*	m ²	5 754,06	
3. Pastato naudingas plotas*	m ²	4 516,45	
4. Pastato tūris*	m ³	27 028	
5. Aukštų skaičius*	vnt	4	
6. Pastato aukštis*	m	15,00	
7. Energinio naudingumo klasė	–	B	
8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	–	C	
9. Pastato atsparumo ugniai laipsnis	–	I	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4. inžinerinių tinklų ilgis*			
4.1. vandentiekio	m	362,00	
4.2. ūkio-buities nuotekos	m	177,00	
4.3. lietaus nuotekos	m	105,00	
4.5. elektros	m	108,00	
4.6. elektroninių ryšių (telekomunikacijų): optinio ryšio kabelio	m	335,00	
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)		155,00	

Objektas

Lietuvos sveikatos mokslų universiteto slaugos fakulteto
Eivenių g. 2, Kaune, nauja statyba

5.1. vandentiekio			
5.2. ūkio-buities nuotekos	mm	300; 150; 160	
5.3. lietaus nuotekos	mm	250; 160	
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	mm	200; 160; 110	
7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	4; 4×300	
optinio ryšio kabelis	vnt.; mm ² skaidulų	1; 50×0,5 24 sk.	
V. KITI STATINIAI			
1. Atraminė sienutė			
1.1. ilgis			
1.2. aukštis	m	46,00	
	m	≤ 2	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos Žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti nesminių nukrypimų

Statybos skaičiuojamoji kaina:

Bendra statybos skaičiuojamoji kaina (2015-03 kainomis)	10 277,77 t. €
iš jos: statybos montavimo darbai	7 479,98 t. €
įrenginiai	1 418,52 t. €
projektavimas ir inžinerinės paslaugos	444,93 t. €
užsakovo rezervas	934,34 t. €

5. Specialiųjų ekspertizių aktai, atlikti projekto derinimui:
 – Lietuvos Sveikatos mokslų universitetas, 2015-11-17 raštas Nr. SIT2-53.

PROJEKTO ĮVERTINIMAS

Lietuvos sveikatos mokslų universiteto slaugos fakulteto Eivenių g.2, Kaune, naujos statybos techninis projektas atitinka esminius statinio reikalavimus, projekto rengimo dokumentų, kitų statybos teisės aktų reikalavimus. Techninį projektą galima tvirtinti.

Objektas

Lietuvos sveikatos mokslų universiteto slaugos fakulteto
 Eivenių g.2, Kaune, nauja statyba

PROJEKTO BENDROSIOS EKSPERTIZĖS AKTAS
2016-07-05 Nr. 108 – (41(16)/2016
Vilnius

DĖL LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETO
SLAUGOS FAKULTETO EIVENIŲ g.2, KAUNE,
NAUJOS STATYBOS TECHINIO PROJEKTO LAIDOS "A"

EKSPERTIZEI PATEIKTO PROJEKTO APŽVALGA

1. Statytojas (užsakovas) Lietuvos sveikatos mokslų universitetas (LSMU).
2. Projektuotojas – UAB "Bendrieji statybų projektai".
Projekto vadovas - R. M. Prokšienė (kvalifikacijos atestatas Nr. A691).
3. Projekto rengimo dokumentai:
 - Lietuvos sveikatos mokslų universiteto slaugos fakulteto pastato naujos statybos, Eivenių g. 2, Kaune, techninio projekto parengimo ir techninio projekto vykdymo priežiūros paslaugų Techninė užduotis: priedas Nr. 1. Prie 2016-05-04 sutarties Nr. P16-185.
 - Lietuvos sveikatos mokslų universiteto slaugos fakulteto pastato naujos statybos, Eivenių g. 2, Kaune, techninio projekto parengimo ir techninio projekto vykdymo priežiūros paslaugų Techninė užduotis: priedas Nr. 1. Prie 2014-06-09 sutarties Nr. PPP14/06/09/01.
 - Kauno miesto savivaldybės administracijos Urbanistikos ir architektūros skyriaus vedėjo pavaduotojos patvirtinti 2014-09-02 Specialieji architektūros reikalavimai Nr. 70-17-606.
 - Kultūros paveldo departamento prie kultūros ministerijos Kauno teritorinio padalinio 2014-08-21 Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nr. (12.14-k)2k-1391;
 - AB "Kauno energija" 2013-09-17 Šilumos tiekimo tinklų projektavimo sąlygos Nr. 442;
 - AB Lesto parengtos 2014-09-23 Prijungimo sąlygos Nr. TS14-20391;
 - UAB "Kauno vandenys" 2014-11-10 Prijungimo sąlygos vandens tiekimui ir nuotekų šalinimui Nr. 54-2962; 2014-11-28 rašlas Nr. (32.-07.19) 8-3126;
 - Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Kauno miesto žemėtvarkos skyriaus 2010-11-29 Sutikimas Nr. 8-186 "Statyti naujas statinius/rekonstruoti esamus išnamotume ar suteiktume naudotis valstybinės žemės sklype";
 - Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas apie Nekilnojamojo turto registre įregistruotą turtą, reg. Nr. 20/204131 (statiniai); reg. Nr. 19/22734 (žemės sklypas su statiniais); reg. Nr. 44/253256 (žemės sklypas su statiniais).
4. Trumpa projekto apžvalga:

Ekspertizei pateiktas bendroji: sklypo sutvarkymo (sklypo plano); architektūros; konstrukcijų; technologijos (neekspertuojama); vandentiekio ir nuotekų šalinimo; šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo; elektrotechnikos; elektroninių ryšių (telekomunikacijų) (vidaus ir lauko); apsauginės signalizacijos; gaisrinės signalizacijos; procesų valdymo ir automatizacijos; šilumos gamybos ir tiekimo; gaisrinės saugos; stacionarios gaisro gesinimo sistemos (sistema -1; sistema-2A ir sistema-2B); pasirėngimo statybai ir statybos darbų organizavimo; statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalys; topografinė (atlikta 2014-11 UAB "Kauno inžineriniai tyrimai"), inžinerinė geologija (atlikta 2014-09 UAB "Rapasta" LTŽŪ Nr. 30.).

Objektas

Lietuvos sveikatos mokslų universiteto slaugos fakulteto
Eivenių g. 2, Kaune, nauja statyba

Projektuojamas pastatas numatytas pietrytinėje sklypo dalyje, prie sklypo ribų, šalia Patologinio anatomikumo pastato. Pastato vieta sklype parinkta pagal detalių planą. Teritorija aplink pastatą tvarkoma įrengiant šaligatvius, dekoratyvinio apželdinimo plotus su poilsio zonomis prie pagrindinio fasado. Žalios vejos plotus tarp šaligatvių bei sklype, numatoma pasodinti medžius. Projektuojamas Slaugos fakultetas yra keturių aukštų pastatas su rūsiu. Pastato stogas plokščias. Pastatas ir teritorija pritaikomi žmonių su negalių poreikiams.

Projektas keičiamas Statytojo patvirtintos papildomos Techninės užduoties pagrindu. Ruošiamą laidą "A", pastatą planuojama statyti dviem etapais (rungos darbų etapai).

I-as etapas: pamatų su rūsiu perdangomis statybos darbai, atskirimo riba-nuo rūsiu sienų pamatų apričios iki altitudės -0.110 (rūsio dalis); pastato drenažo tinklai; nuotekų tinklų dalis, esanti po pastato rūsiu grindimis bei šių tinklų pasijungimo šaliniai už pastato ribų.

II-as etapas: visi kiti likusieji pastato statybos, inžinerinių tinklų įrengimo darbai.

Įrengus pirmą etapą, darbai bus konservuojami laikui iki bus vykdomas antras etapas. Konservavimo sprendiniai projekto laidoje "A" nesprenžiami. Jie rengiami atskiru projektu.

Laidoje "A" taip pat atliekami sprendinių pakeitimai: vietoje sprinklerinės sistemos numatyta žemo slėgio vandens rūkų gesinimo sistema. Tuo tikslu pilnai koreguojamos gaisrinės saugos: vandentiekio ir nuotekų šalinimo; elektrotechnikos dalys.

Naujai projektuojamas pastatas – karkasinis, iš g/b monolitinių konstrukcijų – kolonų, sienų, perdangų. Pastatas suprojektuotas keturių aukštų su rūsiu ir požeminiu techniniu aukštu. Pastato erdvinį pastovumą užtikrina laiptinių, liftų bei kitos g/b monolitinės sienos. Sienos ir kolonos su pamatais ir perdangomis sujungiamos standžiai. G/b monolitinės konstrukcijos suprojektuotos iš C30/37 kl. betono ir S500 kl. armatūros. Pastato pamatai po sienomis g/b monolitiniai juostiniai, po kolonomis seklieji (g/b plokštes).

Projekte suprojektuoti vidaus ir lauko vandentiekio ir nuotekų tinklai. Šaltas vanduo atvedamas iš projektuojamų vandentiekio tinklų, pagal išduotų sąlygų nurodymus. Vandens įvadaį pajungiami į projektuojamą tinklą. Vanduo naudojamas buitiniams, technologiniams ir priešgaisriniams poreikiams. Vandens tiekimas, reikalingas pastato vidaus gaisrų gesinimui, užtikrinamas iš I kategorijos miesto vandens tiekimo sistemos dviem įvadais. Gesinimo stotis įrengiama patalpoje Nr. 0.42. Gesinimo stotyje montuojami SCGS ir VGV vandens siurbiai, slėgio palaikymo siurblys, impulsinis įrenginys, signalinių važtų mazgai, uždaramoji armatūra, siurblių valdymo skydai.

Buitinės nuotekos nuvedamos į esamus tinklus pagal prisijungimo sąlygų nurodymus. Lietaus nuotekos nuo pastato stogo ir teritorijos nuvedamos į esamus lietaus nuotekų tinklus.

Šilumos šaltinis – miesto šilumos tinklai. Pastate numatytas šilumos punktas su nepriklausomais šildymo, vėdinimo, karšto vandens ruošimo kontūrais. Pastate projektuojama kolektorinė radiatorinė ir grindinio šildymo sistemos, mechaninis oro tiekimas, šalinimas. Tiekiamas į patalpas oras vėsinamas, papildomai patalpose oras vėsinamas vietiniais kondicionieriais. Suprojektuotos vandeninės vėsinimo sistemos. Numatytas DŠ iš koridorių.

Projekte pateikta naujai statomo pastato vidaus darbo, avarinio, evakuacinio apšvietimo, jėgos, magistralinių tinklų, teritorijos apšvietimo, įžeminimo, žaibosaugos, kompiuterinių tinklų, audiovizualinės ir konferencijų sistemos, gaisrinės signalizacijos, apsauginės signalizacijos, vaizdo stebėjimo, praėjimo kontrolės sistemų sprendiniai, vėdinimo sistemų, šilumos punkto, dūmų šalinimo sistemų, patalpų mikroklimato palaikymo sistemos, pastato valdymo sistemos automatizacijos sprendiniai. Ant pastato stogo projektuojamas dyzelis-generatorius 136 kVA (108,8 kW) pirmos kategorijos vartotojų maitinimui. Į pastatą paklojami 4 Al (4×300) mm² elektros kabeliai iš KAS skydo iki elektros skydinėje projektuojamo JSS-1 paskirstymo skydo. Projektuojama sekcijinė KAS montuojama šalia esamos transformatorinės TP1507 ir pajungiamas tiesiogiai nuo TP 0,4 kV įvadinų 1 ir 5 nuvedimų.

Bendrieji statinio rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
1. SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	328 621,00	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	n _u	46	
3. sklypo užstatymo tankumas	n _o	18	

Objektas

Lietuvos sveikatos mokslų universiteto slaugos fakulteto
Livenių g.2, Kaune, nauja statyba

II. PASTATAI			
1. Paskirties rodikliai:			
1.1. darbuotojų skaičius	VII	154	
1.2. studentų skaičius	VII	600	
1.3. lankytojų skaičius	VII	80	
2. Pastato bendrasis plotas*	m ²	5 754,06	
3. Pastato naudingas plotas*	m ²	4 516,45	
4. Pastato tūris*	m ³	27 028	
5. Aukštų skaičius*	VII	4	
6. Pastato aukštis*	m	15,00	
7. Energinio naudingumo klasė	—	B	
8. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	—	C	
9. Pastato atsparumo ugniai laipsnis	—	I	
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas)			
4. inžinerinių tinklų ilgis*			
4.1. vandentiekio	m	362,00	
4.2. ūkio-buities nuotekos	m	177,00	
4.3. lietaus nuotekos	m	105,00	
4.5. elektros	m	108,00	
4.6. elektroninių ryšių (telekomunikacijų): optinio ryšio kabelio	m	335,00	
5. vamzdyno skersmuo (tik vamzdynams)		153,00	
5.1. vandentiekio	mm	300; 150; 160	
5.2. ūkio-buities nuotekos	mm	250; 160	
5.3. lietaus nuotekos	mm	200; 160; 110	
6. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	VIII; mm ²	4; 4 • 300	
7. elektroninio ryšio laidininkų porų skaičius ir skerspjūvis optinio ryšio kabe	VIII; mm ² skaidulos	1; 50 • 0,5 24 sk.	
V. KITI STATINIAI			
1. Atstatinė sienelė			
1.1. ilgis	m	46,00	
1.2. aukštis	m	2	

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami naudojant šiuos skaičiavimus. Nekištingamejo tūrio kadestruo matavimų ir kadestruo duomenų surinkimo taisyklėmis, kurios tvirtina Lietuvos Respublikos Žemės ūkio ministro. Ilgus statyba ir ūkio kadestruo matavimus šie rodikliai gali turėti neapibrėžtą, nelygumą.

5. Specialiųjų ekspertizių aktai, atlikti projekto derinimui:
 - Lietuvos Sveikatos mokslų universitetas, 2016-06-28 raštas Nr. SIT16-42.

PROJEKTO ĮVERTINIMAS

Lietuvos sveikatos mokslų universiteto slaugos fakulteto Eivenių g.2, Kaune, naujos statybos techninio projekto *laida "A"* atitinka esminius statinio reikalavimus, projekto rengimo dokumentų, kitų statybos teisės aktų reikalavimus. Techninį projektą galima tvirtinti.

Objektas

Lietuvos sveikatos mokslų universiteto slaugos fakulteto
Eivenių g.2, Kaune, nauja statyba

Justas Babarskij
SIT vadovu
Julius Garbenčius



5 priedas
Lietuvos sveikatos mokslų universitetas

GAUTA
2018 m. 12 mėn. 11 d.
Nr. 2018-12-11/404A

STATYBOS PROJEKTŲ EKSPERTIZĖS CENTRAS

Lietuvos sveikatos mokslų universitetui

2018-12-11 Nr. 404A

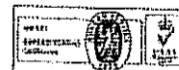
[2018-12-03 Nr. DVT2-1874

DĖL TECHNINIO PROJEKTO EKSPERTIZĖS

UAB „Statybos projektų ekspertizės centras“, kaip nurodyta Lietuvos sveikatos mokslų universiteto 2018-12-03 rašte Nr. DVT2-1874 patikrino techninį projektą „Lietuvos sveikatos mokslų universiteto slaugos fakulteto naujos statybos, Eivenių g. 2, Kaune projektas“ ir 2015-11-23 paruošė ekspertizės aktą Nr. 396-278A(14)/1/2015. Vėliau buvo pateiktas pagal Statytojo užduotį pakeistas projektas, kurio A laidai 2016-07-05 buvo išduotas naujas ekspertizės aktas Nr. 108-141(16)/1/2016. Abiejuose aktuose teigiama, kad projektas atitinka Lietuvos Respublikos įstatymų, kitų teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Norime priminti, kad pagal STR 1.05.06:2010 6.4. punktą: *statinio techninis projektas (toliau – Techninis projektas) – Projekto pirmasis ir pagrindinis etapas, kurio sprendiniai detalizuojami darbo projekte. Techninis projektas rengiamas kaip vieningas dokumentas, nustatantis projektuojamo statinio esminius, funkcinius (paskirties), architektūros (estetinius), technologijos, techninius, ekonominius, kokybės reikalavimus, kitus jo rodiklius ir charakteristikas*. Pagal STR 1.05.06:2010 24 punktą techninio projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas Statytojo sumanymui suprasti, Projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos rangovui parinkti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti bei Darbo projektui parengti.

Gavę jūsų raštą ekspertai dar kartą peržiūrėjo projektą (projektas pateiktas CD 2015-07-02) ir nustatė:

- 1) Ekspertizės metu vertinama tik projekto atitiktis privalomiesiems projekto rengimo dokumentams ir normatyviniams dokumentams. Projektavimo užduotyje nebuvo nurodyta vertinti UAB „Bendrieji statybų projektai“ turimą įprastinę projektavimo praktiką, buvo vertinti tik normatyviniai dokumentai, kurie, projektuojant ortakius ir vėdinimo kameras nebuvo pažeisti. 242-TP-01-SVOK-AR-1 6 lape nurodyta, kad projektuojant šildymo ir vėdinimo sistemas yra numatytos priemonės, kad keliamo triukšmo ir vibracijos lygis neviršytų higienos normomis leistino triukšmo lygio, t.y. 50dB. HN 33:2011 nurodyta, kad mokslo ir ugdymo patalpose, kuriose vyksta mokymas ir ugdymas ekvivalentinis garso lygis 45dB, maksimalus garso slėgio lygis yra 55 dB. Tai reiškia, kad projektas numatė griežtesnius reikalavimus triukšmui, nei to reikalaujama higienos normose. Vėdinimo įrenginių gabaritai techniniame projekte atitiko tuo metu naudojamų įrenginių analogų gabaritams. Darbo projekte, kurio mes neekspertavome, turėjo būti parinkti konkretūs gaminiai ir pagal juos tikslinami patalpų gabaritai.
- 2) Gaisrinę saugą reglamentuojantys teisės aktai nustato tik *minimalius* reikalavimus tam, kad užtikrinti esminį statinio gaisrinės saugos reikalavimą. Projekto ekspertizės atlikimą reglamentuojantys teisės aktai numato, kad ekspertizės metu tikrinama ar projektiniai sprendiniai neprieštarauja teisės aktų reikalavimams bei nedraudžia projektuotojams numatyti kitų, labiau užtikrinančių gaisrinę saugą sprendinių, kurie neprieštarautų teisės aktų reikalavimams. Pažymėtina, kad atliekant projekto gaisrinės



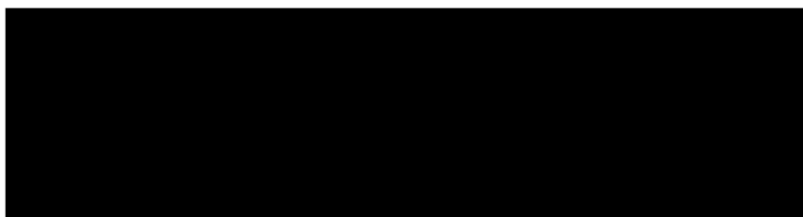
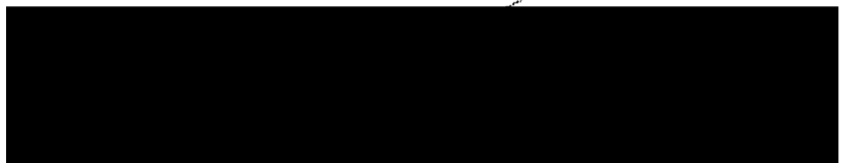


STATYBOS PROJEKTŲ EKSPERTIZĖS CENTRAS

saugos dalies ekspertizę vertinami tik techniniai projektiniai sprendiniai. Be to, Europos Sąjungos ir šalių, sudariusių prekybos sutartį su ja, gaisrinės saugos produktų rinka yra didžiulė ir dinaminė. Dažnai nuo projekto rengimo iki statybos darbų pradžios praeina nemažas laiko tarpas, per kuri gali būti išbandyti, sertifikuoti nauji statybos produktai, kurie teisiškai galėtų būti parduodami ir panaudojami. Informuojame, kad gaisrinę saugą reglamentuojantys teisės aktai tam tikrais atvejais numato atsparias ugniai išorines statinio sienas, kurios privalo turėti atsparumą ugniai užtikrinančius angų užpildus. Ekspertizė mano, kad gaisrinę saugą reglamentuojantys teisės aktai dėl šių konkrečių pastato fasado dalių elementų nėra pažeidžiami, numačius juos atsparius ugniai arba nereglamentuoto atsparumo ugniai. Rekomenduojame atkreipti dėmesį į projekto gaisrinės saugos dalies sprendinius bei kreiptis į projekto vadovą dėl situacijos paaiškinimo.

- 3) Projekto Šilumos punkto dalis buvo parengta Statytojo patvirtintos užduoties pagrindu. Užduotyje rašoma, kad Projektuotojas parengia projekto šilumos punkto dalį, kuriame numato reikiamą kiekį šilumokaičių, skirtų šildymo sistemai, buitinio vandens pašildymui, kaloriferiams. Visi trys kontūrai yra suprojektuoti ir atitinka jiems keliamus reikalavimus. Technologinio vandens pašildymas Užduotyje nebuvo numatytas.

Direktoriaus pavaduotoja



6 priedas

Egidijus Petrauskas

Iš: Egidijus Petrauskas
Išsiųsta: 2019 m. vasaris 28 d. 11:45
Kam: info@nvsc.lt
Kopija: Julius Garbenčius
Tema: Dėl triukšmo

Laba diena,

pagal LIETUVOS HIGIENOS NORMAS HN 33:2011 „TRIUKŠMO RIBINIAI DYDŽIAI GYVENAMUOSIUOSE IR VISUOMENINĖS PASKIRTIES PASTATUOSE BEI JŲ APLINKOJE“ IV Skyriaus "Triukšmo ribiniai dydžiai" 1 lentelę, Visuomeninės paskirties pastatų patalpose, kuriose vyksta mokymas ir (ar) ugdymas nurodytas Ekvivalentinis garso slėgio lygis (LAeqT) 45dBA, o Maskimalus garso slėgio lygis 55 dBA. Ką reiškia tas Ekvivalentinis garso slėgio lygis?

Ar yra Higienos normos pažeidimas jei Vėdinimo sistemos projektuotojas suprojektuoja vėdinimo sistemą, kurios keliamas triukšmo lygis numatomas 50dBA?

Pagarbiai,
Egidijus Petrauskas
Statybos inžinierius
Statybos ir investicijų tarnyba
VŠĮ LIETUVOS SVEIKATOS MOKSLŲ UNIVERSITETAS

Adresas: Ašigalio g. 2, Kaunas
21 kabinetas
Telefonas: +370 37 (39 54 59)
Mobilus: 8-659-89938
E-paštas: egidijus.petrauskas@ismuni.lt

Giedrė Plėštienė

From: Julius Garbenčius
Sent: penktadienis 2019 m. kovas 1 14:53
To: Giedrė Plėštienė
Cc: Justas Babarskas
Subject: Persiūsta: Dėl didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių visuomeninės paskirties pastatų patalpose

Labą dieną,
gavome atsakymą iš Visuomenės sveikatos centro, dėl triukšmo.
Projektuotojai turi pateikti ir dar ir oro srauto greičio ortakiuose norminius ir projektinius dydžius.

Pagarbiai,

Julius Garbenčius
LSMU Statybos ir investicijų tarnybos vadovas

[redacted]
Asigano g. 2, Kaunas, 33 Kab.

Nuo: Gediminas Toleikis <gediminas.toleikis@mvsc.lt>

Išsiųsta: 2019 m. kovo 1 d., penktadienis 13:28

Iki: Egidijus Petrauskas

Kopija: Julius Garbenčius

Tema: Dėl didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių visuomeninės paskirties pastatų patalpose

Labą dieną,

Atsakydami įūsų 2019 m. vasario 28 d. užklausą dėl triukšmo ribinių dydžių visuomeninės paskirties pastatų patalpose, informuojame, kad vadovaujantis Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtintos Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“ (toliau – HN 33:2011), 6.3 p., ekvivalentinis garso slėgio lygis (LAeqT) – ekvivalentinis *nuolatinis garso slėgio lygis*, kai standartinė dažninė svertis yra A svertis (prieiga per internetą – <https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/TAIS.402074/RyIIQSiUhe>).

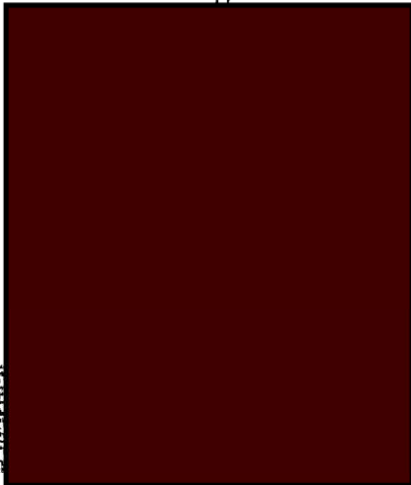
7 priedas

jūsų minima vėdinimo sistema (šildymo ir šaldymo įrenginiai) yra nuolatinio garso šaltinio pavyzdys. Vado įjantis HN 33:2011 8 p. nuostatomis, pastovus (nuolatinis) triukšmas visuomeninės paskirties patalpose, kuriose vyksta mokymas ir (ar) ugdymas, vertinamas pagal ekvivalentinį garso slėgio lygį.

Atsižvelgiant į aukščiau nurodytą informaciją ir Jūsų klausimą dėl HN 33:2011 pažeidimo, pažymime, kad vadovaujantis HN 33:2011 7 p., reikalavimais, ekvivalentinis garso slėgio lygis visuomeninės paskirties patalpų patalpose, kuriose vyksta mokymas ir (ar) ugdymas, neturi viršyti didžiausio leidžiamo triukšmo ribinio dydžio – 45 dBA.

Jei turite papildomų klausimų, susisiekite paskambinę žemiau nurodytu telefonu arba el. paštu, gražios dienos!

Pasirašiusi



ITO



Dėl Techninio projekto „Lietuvos sveikatos mokslų universiteto
slaugos fakulteto naujos statybos, Eivenių g.2, Kaune projektas“

TECHNINIO PROJEKTO DALINĖS EKSPERTIZĖS AKTAS

2019-07-15 Nr. 19-07/06

Kaunas

Užsakovas (statytojas) – Lietuvos sveikatos mokslų universitetas (LSMU);
Projektuotojas – UAB „Bendrieji statybų projektai“ AB „Pramprojektas“; UAB „Dalis erdvės“;
Projekto vadovas – R.M. Preikšienė
Ekspertizei pateikta:

Bylos pavadinimas	PDV / kvalif. atestato Nr.
Lietuvos sveikatos mokslų universiteto slaugos fakulteto naujos statybos, Eivenių g.2, Kaune projektas Slaugos fakultetas Ypatingas statinys Nauja statyba Techninis projektas Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas Laida 0 Kaunas 2014m	L. Urbonavičiienė 13689

2019 m. liepos 10 d. į UAB „Ekspertika“ iš Lietuvos sveikatos mokslų universiteto (LSMU)
atstovo buvo pateiktas prašymas atlikti aukščiau įvardinto Techninio projekto ŠVOK dalies
dalinę ekspertizę, atsakant į tam tikrus klausimus.

Į UAB „Ekspertika“ buvo pateikta:

1. Techninis projektas „Lietuvos sveikatos mokslų universiteto slaugos fakulteto naujos
statybos, Eivenių g.2, Kaune projektas“ ŠVOK dalis, paruošta 2014m.
2. 2019-03-01 Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos
ministerijos Kauno departamento „Dėl didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių
visuomeninės paskirties patalpose“ atsakymas į LSMU užklausą.
3. Iš „Statybos projektų ekspertizės centras“ UAB atsakymo Nr.404A, pasirašyto
Direktorius pavaduotojos Zitės Grigienės, siūsto 208 12 11 į Lietuvos sveikatos mokslų
universitetą dėl „Techninio projekto ekspertizės“, kopija.
4. Lietuvos sveikatos mokslų universiteto (LSMU) atstovo pateikta Techninė užduotis.

Susipažinus su ŠVOK dalies projekto sprendimais ir susipažinus su aukščiau išvardintais
dokumentais atsakome į Ekspertizės Užsakovo pateiktus klausimus:

1. **Klausimas** „P.4.2.1. Ar Techniniame projekte suprojektuotos vėdinimo sistemos, kurių
magistraliniuose ortakiuose nuo 1,5 iki 2 kartų didesnis oro srauto greitis?“
Atsakymas. Pateiktame Techniniame projekte patikrinus didžiąją dalį magistralinių
ortakių, oro greitis magistraliniuose vėdinimo sistemų ortakiuose yra ~4÷9.5 m/s.

2. **Klausimas** „P.4.2.2. Ar Techniniame projekte suprojektuotos vėdinimo sistemos, kurių magistraliniuose ortakiuose (sistemos R1, R4, R5, R6, R7) nuo 1,5 iki 2 kartų didesnis oro srauto greitis neatitinka teisės aktų reikalavimų? Jei taip, tai nurodomas konkretus teisės aktas, su nuoroda į konkretų straipsnį, dalį, punktą ir pan. ir Techninio projekto parametrai, kuriuos tai įtakoja.“

Atsakymas.

- 2.1. Nei viename galiojančiame teisiniame dokumente, skirtame projektavimo darbams ir parašytame valstybine Lietuvių kalba nenurodyta kokiose ribose turi būti priimami oro greičiai ortakiuose pagal patalpų paskirtį.
- 2.2. Oro greičius ortakiuose projektuotojai priima pagal parašymus vadovėliuose lietuvių ir rusų kalba. Taip pat naudojamosi negaliojančių dokumentų duomenimis kaip rekomendacijomis, kuriose oro judėjimo greitis visuomeninės paskirties vėdinimo sistemų ortakiuose turi būti iki ~5m/s.
- 2.3. Jeigu šiame projekte magistraliniuose ortakiuose oro greitis priimamas >5m/s, tokiu atveju didėja triukšmas ortakiuose, didėja sistemos aerodinaminis pasipriešinimas Pa, didėja ventiliatorių elektrinė galia KW. Taip gali būti neužtikrinamas STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“ p.48.12 reikalavimas dėl savitosios ventiliatoriaus galios $W/(m^3/s)$ atitikimo pagal savitosios galios kategorijas.
3. **Klausimas.** „P.4.2.3. Koks Techniniame projekte suprojektuotas (skaičiuotinas) ekvivalentinis garso slėgio lygis? Nurodomas konkretus skaičius.“

Atsakymas. Techninio projekto Aiškinamajame rašte lape 6 parašyta „projektuojant šildymo ir vėdinimo sistemas, numatytos priemonės, kad keliamo triukšmo ir vibracijos lygis neviršytų higienos normomis leistino. Leidžiami lygiai darbo aplinkoje: -kabinetuose, salėje iki 50 dBA.“ Projektuotojas nepatiksino ar parašyti 50 dBA yra „ekvivalentinis garso slėgio lygis“.

4. **Klausimas.** „P.4.2.4. Ar techniniame projekte suprojektuotas (skaičiuotinas) ekvivalentinis garso slėgio lygis viršija didžiausią leidžiamą triukšmo ribinį dydį?“

Atsakymas.

- 4.1. Pagal Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos Kauno departamento „Dėl didžiausių leidžiamų triukšmo ribinių dydžių visuomeninės paskirties patalpose“ atsakyme yra parašyta „Vadovaujantis HN 33:2011 8 p. nuostatomis, pastovus (nuolatinis) triukšmas visuomeninės paskirties pastatų patalpose, kuriose vyksta mokymas ir (ar) ugdymas, neturi viršyti didžiausio leidžiamo triukšmo ribinio dydžio -45 dBA.“ Ši reikšmė turi būti ≤45 dBA. Jeigu Techniniame projekte Projektuotojas 50 dBA parašė kaip ekvivalentinį garso slėgio lygį, tai pagal HN 33:2011 ši reikšmė 5 dBA viršija leistiną. Todėl atliekant Darbo projektą ekvivalentinis garso slėgio lygis turi būti skaičiuojamas ir vertinamas kaip visuma sklaidžiamo triukšmo, kurį sukelia konkretūs perkami vėdinimo įrenginiai, oro judėjimas ortakiuose ir per oro tiekimo bei šalinimo įtaisus. Turi būti numatomos konkrečios triukšmo slopinimo priemonės, kad visuomeninės paskirties pastatų patalpose, kuriose vyksta mokymas ir (ar) ugdymas Ekvivalentinis garso slėgio lygis neviršytų 45 dBA.
- 4.2. Iš „Statybos projektų ekspertizės centras“ UAB gautame atsakyme Nr.404A, pasirašytame Direktorius pavaduotojos Zitės Grigienės, išaiškinimas dėl Ekvivalentinio garso slėgio lygio dBA yra netikslus.
5. **Klausimas.** „P.4.2.5. Ar į ventkamelių patalpas galima sutalpinti tik 2014 m. gamintą vėdinimo įrangą su reikiama triukšmo slopintuvais?“

Atsakymas.

- 5.1. Pateikta techniniame projekte oro tiekimo/šalinimo įrenginių markės kaip analogai neparrašytos, nepateikti įrenginių išmatavimai, kaip techniniai reikalavimai,

planuose nubraižyti tik stačiakampiai be jokių matmenų, todėl atsakyti į šį klausimą neradus projekte jokių techninių duomenų, nėra galimybės.

5.2. Iš „Statybos projektų ekspertizės centras“ UAB gautame atsakyme Nr.404A, pasirašytame Direktorius pavaduotojos Zitės Grigienės, išaiškinimas „vėdinimo įrenginių gabaritai techniniame projekte atitiko tuo metu naudojamų įrenginių analogų gabaritams“ netikslus, nes jokie gabaritai projekte neparašyti.

6. **Klausimas.** „P.4.2.6. Ar pagal Europos komisijos reglamentą (ES Nr.1253, dėl ekologinio projektavimo) gaminamos įrangos gabaritai iki 2019 m padidėjo.

Atsakymas. Pagal Europos komisijos reglamentą ES Nr.1253-2014 parašymą „nuo Nuo 2018 m. sausio 1 d. negyvenamųjų patalpų vėdinimo įrenginiai atitinka III priedo 2 punkte nustatytus konkrečius ekologinio projektavimo reikalavimus.“ Čia rašoma apie privalomas priemones suvartojamos elektros bei šilumos energijos mažinimui, tokios kaip rekuperatorių efektyvumo didinimas, ventiliatorių galios KW reguliavimas pagal poreikį, vėdinimo įrenginio našumo reguliavimas, pvz. pagal CO₂ ir kitus jutiklius. Palyginti 2019 metais gaminamų įrenginių matmenis ir projekte priimtų nėra galimybės dėl projekte nepateiktos reikiamos informacijos.

Išvados:

1. Išnagrinėjus projekto sprendimus dėl viršytų greičių vėdinimo sistemų magistraliniuose ortakiuose, galime daryti prielaidą, kad ŠV dalies PDV žinojo apie rekomenduojamų greičių reikšmes. Greičių reikšmės projekte yra ~4÷9,5 m/s. Tarpuose, kuriuose ortakių matmenys yra mažesni rekomenduojamas greitis, kuris yra iki 5m/s neviršijamas, nes patalpų aukštis yra pakankamas praveisti ortakius. Jeigu projekte yra greičių svyravimai ~4÷9,5 m/s, tai skleidžiamas triukšmas įtakoja į teisės aktuose nustatyto ekvivalentinio garso slėgio lygio reikšmę - ≤45 dBa.
2. Panagrinėjus brėžinyje ŠVOK.B-19 pjūvį A-A (atliktas mastelyje 1:100) galime daryti prielaidą, kad architektūrinėje projekto dalyje patalpų aukštis nustatytas nevertinant inžinerinių sistemų sprendimų ir sudėtingumo pagal pastato paskirtį.
3. UAB „Bendrijų statybos projektų“ PV E. Railės rašte Nr. 242 siustame 2017 12 04 LSMU Statybos ir investicijų tarnybai kaip atsakyme į raštą Nr. DVT2Ž1772, 2017Ž11Ž27, pripažįstama, kad nagrinėjamame projekte greičiai magistraliniuose ortakiuose yra per dideli, kad vėdinimo įrenginiams reikalingos didesnio ploto patalpos.

UAB „Ekspertika“ direktorė

Projekto dalies ekspertizės vadovė
Kvalifikacijos atestato nr. 2236



V. Karpavičienė

G. Andriukaitienė

Įspėdas

AKTAS
DĖL SLAUGOS FAKULTETO VĖDINIMO SISTEMOS SPRENDINIŲ
/Vėdinimo sistema /
2019-07-16

Rangos darbų sutartis: 2017 m. balandžio 24 d. rangos darbų sutartis Nr. P17-156
Objektas: Lietuvos sveikatos mokslų universiteto slaugos fakulteto pastato nauja statyba, Eivenių g. 2, Kaunas.
Rangovas: UAB „HSC Baltic“ (atsakingas partneris, veikiantis konsorciumo sutarties pagrindu su SIA „RE&RE“)
Užsakovas: Lietuvos sveikatos mokslų universitetas
Projektuotojas: UAB „Bendrieji statybos projektai“
Statinio statybos techninė priežiūra: UAB „Dividio“

Rangos darbų Šalys įvertino aplinkybes, kad:

I.

Užsakovas, įvykdęs viešojo pirkimo procedūras, 2017 m. balandžio 24 d. su UAB „HSC Baltic“ (atsakingas partneris, veikiantis konsorciumo sutarties pagrindu su SIA „RE&RE“) (toliau – Rangovas) sudarė rangos darbų sutartį Nr. P17-156 (toliau – rangos sutartis), kuria Rangovas įsipareigojo įvykdyti Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Slaugos fakulteto studijų ir mokslo bazės naujos statybos, Eivenių g. 2, Kaune, rangos darbus ir darbo projekto parengimo paslaugas (toliau – darbai).

Užsakovas ir UAB „Bendrieji statybos projektai“ (atsakingas partneris, veikiantis 2014-01-09 jungtinės veiklos sutarties Nr. 140109/JV-1 su UAB „Dalis erdvės“, įmonės kodas 234383290 ir UAB „Pramprojektas“¹, įmonės kodas 133873358, pagrindu) (toliau – projektuotojas) 2014 m. birželio 9 d. sudarė sutartį Nr. PPP14/06/09/01 dėl Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Slaugos fakulteto pastato naujos statybos, Eivenių g. 2, Kaune, techninio projekto parengimo ir techninio projekto vykdymo priežiūros paslaugų (toliau – projektavimo sutartis).

UAB „Bendrieji statybos projektai“ (atsakingas partneris, veikiantis 2014-01-09 jungtinės veiklos sutarties Nr. 140109/JV-1 su UAB „Dalis erdvės“, įmonės kodas 234383290 ir UAB „Pramprojektas“², įmonės kodas 133873358, pagrindu) parengė ir perdavė Universitetui slaugos fakulteto pastato naujos statybos, Eivenių g. 2, Kaune, techninį projektą Nr. 242 (toliau – TP).

Užsakovas ir UAB „Bendrieji statybos projektai“ (atsakingas partneris, veikiantis jungtinės veiklos sutarties pagrindu su UAB „Dalis erdvės“) (toliau – toliau – Projekto vykdymo priežiūra arba UAB „Bendrieji statybos projektai“ ir (arba) UAB „Dalis erdvės“) 2017 m. liepos 20 d. pasirašė Lietuvos sveikatos mokslų universiteto Slaugos fakulteto pastato naujos statybos, Eivenių g. 2, Kaune, statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugų sutartį Nr. P17-318 (toliau – PVP sutartis).

Užsakovas ir UAB „Dividio“ (toliau – statybos darbų techninė priežiūra) 2017 m. liepos 4 d. pasirašė pagrindinę sutartį Nr. CPO100193/P17-284 dėl statybos darbų techninės priežiūros.

II.

2017-11-23 d. Rangovas, raštu Nr. 220 informavo Universitetą, kad techniniame projekte vėdinimo sistemos magistraliniuose ortakiuose oro greičiai parinkti per dideli:

„<...> oro greičiai magistraliniuose ortakiuose parinkti per dideli, skaičiuojant atšakose už sklendės sukelia didesnę nei leidžiamą normatyviniuose reikalavimuose pagal Lietuvos higienos normas HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ triukšmą. Techniniame projekte numatyti leidžiami triukšmo lygiai darbo aplinkoje (kabinetuose, mokymosi salėse) yra 5 dB (projekte 50 dB, pagal HN 45 dB) didesni nei reikalauja Lietuvos higienos norma HN 33:2011. Techniškai nuslopinti oro triukšmą, oro kiekiui judant tokiu greičiu iki higienos normose reikalaujamo dydžio 45 dB lygio neįmanoma, išlaikant Techniniame projekte numatytus architektūrinius sprendinius.<...>“

Taip pat Rangovas rašte informuoja dėl per mažų techninių patalpų vėdinimo įrenginių:

¹ UAB „Pramprojektas“ – baigtos bankroto procedūros ir 2017-07-14 išregistruota iš VĮ Registrų centro.

² UAB „Pramprojektas“ – baigtos bankroto procedūros ir 2017-07-14 išregistruota iš VĮ Registrų centro.

„<...> pagal, pateiktus projektinius sprendinius techninėse patalpose nėra galimybės sumontuoti Techniniame projekte nurodytų pasijungimo alkūnių, triukšmo slopintuvų, kadangi vėdinimo įrenginiai su ortakiais ir šilumokaičių apryšimo mazgais netelpa į šias patalpas. Neišvengiama pajungimo alkūnių, garso slopintuvų pajungimo korektūra, kas galimai leistų sutilpti į technines patalpas, tačiau labai apsunkintų įrenginius aptarnaujančio personalo prieigą eksploatacijos metu <...>“

2017-11-27 Universitetas atsižvelgdamas į Rangovo rašte Nr.220 pateiktą informaciją, kreipėsi į projektuotojus raštu Nr.DVT2-1772 prašydama paaiškinti vėdinimo sistemos trūkumus, kuriuos nurodė Rangovas.

2017-12-04 Projektuotojas raštu Nr.242_17-12-04, Universitetui pateikė paaiškinimus į užduotus klausimus, kuriuose pripažino, kad suprojektuotoje vėdinimo sistemoje oro greičiai turėtų būti mažesni.

2018-12-03 Universitetas kreipėsi į UAB „Statybos projektų ekspertizės centras“, kuris atliko statinio techninio projekto bendrosios ekspertizės paslaugas pagal sutartį Nr.CPO50032/P14-387/278A(14), raštu Nr.DVT2-1874 „Dėl techninio projekto ekspertizės“ reikalaujamas kompetentingo vertinimo dėl pirminės („0“ laidos) ekspertuotos techninio projekto vėdinimo sistemos.

2018-12-11 UAB „Statybos projektų ekspertizės centras“ raštu Nr.404A „Dėl techninio projekto ekspertizės“ pateikė atsakymą Universitetui į raštą Nr.DVT2-1874, nurodymas, kad pirminiame techniniame projekte vėdinimo sistema suprojektuota numatant griežtesnius reikalavimus triukšmui. Vėdinimo įrenginių gabaritai techniniame projekte atitiko tuo metu naudojamų įrenginių analogų gabaritais, o darbo projekte turėjo būti parinkti konkretūs gaminiai ir pagal juos tikslinami patalpų gabaritai.

2019-02-28 Universitetas elektroniniu laišku pateikė užklausą Nacionalinės visuomenės sveikatos centrui prie Sveikatos apsaugos ministerijos su prašymu paaiškinti triukšmo lygius numatytus higienos normose HN 33:2011 <...> pagal LIETUVOS HIGIENOS NORMAS HN 33:2011 „TRIUKŠMO RIBINIAI DYDŽIAI GYVENAMUOSIUOSE IR VISUOMENINĖS PASKIRTIES PASTATUOSE BEI JŲ APLINKOJE“ IV Skyriaus "Triukšmo ribiniai dydžiai" 1 lentelę. Visuomeninės paskirties pastatų patalpose, kuriose vyksta mokymas ir (ar) ugdymas nurodytas Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L_{AeqT}) 45dBA, o Maskimalus garso slėgio lygis 55 dBA. Ką reiškia tas Ekvivalentinis garso slėgio lygis? Ar yra Higienos normos pažeidimas jei Vėdinimo sistemos projektuotojas suprojektuoja vėdinimo sistemą, kurios keliamas triukšmo lygis numatomas 50dBA? <...>

2019-03-01 Nacionalinės visuomenės sveikatos centras elektroniniu laišku pateikia Universitetui atsakymą į 2019-02-28 siųstą užklausą: <...> Jūsų minima vėdinimo sistema (šildymo ir šaldymo įrenginiai) yra nuolatinio garso šaltinio pavyzdys. Vadovaujantis HN 33:2011 8 p. nuostatomis, pastovus (nuolatinis) triukšmas visuomeninės paskirties pastatų patalpose, kuriose vyksta mokymas ir (ar) ugdymas, vertinamas pagal ekvivalentinį garso slėgio lygį. Atsižvelgiant į aukščiau nurodytą informaciją ir Jūsų klausimą dėl HN 33:2011 pažeidimo, pažymime, kad vadovaujantis HN 33:2011 7 p., reikalavimais, ekvivalentinis garso slėgio lygis visuomeninės paskirties pastatų patalpose, kuriose vyksta mokymas ir (ar) ugdymas, neturi viršyti didžiausio leidžiamo triukšmo ribinio dydžio – 45dBA <...>

Atsižvelgiant į aukščiau išdėstyta, Universitetas papildomai įsigijo techninio projekto dalies „Šildymas vėdinimas ir oro kondicionavimas“ 0 laidos dalinę ekspertizę. Dalinė ekspertizė atlikta ir 2019-07-15 gautas Techninio projekto dalinės ekspertizės aktas Nr.19-07/06.

III.

Rangos darbų sutarties Šalys, atsižvelgiant į aukščiau išdėstyta, nusprendė, kad techninio projekto vėdinimo dalis („0“ laida) suprojektuota viršijant reikalavimus dėl didžiausio leidžiamo triukšmo (projekte nurodyta, kad triukšmas 50dB). Projektuotojas nurodė, kad projekte nurodytas triukšmo parametras 50dB yra ekvivalentinis garso slėgio lygis, kuris apskaičiuotas, jau įvertinus galimas triukšmo slopinimo priemones, o tuo tarpu, vadovaujantis HN 33:2011 7 p., reikalavimais, ekvivalentinis garso slėgio lygis visuomeninės paskirties pastatų patalpose, kuriose vyksta mokymas ir (ar) ugdymas, neturi viršyti didžiausio leidžiamo triukšmo ribinio dydžio – 45dBA. Šiuo atveju, vadovaujantis HN 33:2011 7 p., ši reikšmė 5 dB viršiją leistiną.

Vėdinimo įrenginiai, kurie atitiktų Europos komisijos reglamentą (ES NR. 1253 – ekologinis projektavimas), kartu su triukšmo slopintuvais ir reikiamo skerspjūvio ortakiais dėl savo matmenų netelpa į technines patalpas. Taip pat nustatyta, kad oro greičiai parinktuose magistraliniuose ortakiuose yra per dideli (siekiantys 9 m/s).

skaičiuojant atšakose už sklendės ir sukelia didesnę nei leidžiamą triukšmą, o tai reiškia, kad visuma skleidžiamo triukšmo, kurį sukelia vėdinimo įrenginiai, oro judėjimas ortakiuose ir per oro tiekimo bei šalinimo įtaisus, viršija didžiausią leidžiamą triukšmo ribinį dydį – 45 dBA.

Projektuotojas, taip pat nurodė, kad techninio projekto „0“ laidos vėdinimo dalyje nėra suprojektuota viršslėgio sistema, nors tokia sistema turėjo būti suprojektuota pagal techninio projekto Gaisrinės saugos dalį (242-TP-GS.AR lapas 15/19 antra pastraipa nuo apačios) „<...Techniniame aukšte prieš laiptinę ir liftą suprojektuoti atskiri priešgaisriniai šluozai su oro viršslėgiais juose gaisro metu. Viršslėgis yra ne mažesnis kaip 20 Pa. Tiekiamosios priešdūminės vėdinimo sistemos suprojektuotos taip, kad durų atidarymo jėga naudojant rankeną neviršija 100 N, atsižvelgiant į žmonių, galinčių evakuotis statinyje, poreikius. Tam tikslui numatomos angos ar įrenginiai, apsaugantys nuo oro slėgio pertekliaus. Tiekiamosios sistemos ventiliatoriai įrengti statinio išorėje. Ortakai iš ne žemesnės kaip A2-s1, Ad0 degumo klasės statybos produktų, ne mažesnio kaip EI 30 atsparumo ugniai. Numatyti atbuliniai vožtuvai prie ventiliatorių. Grotelėmis ar difuzoriais apsaugotos lauko oro imamosios angos, kurios yra ne arčiau kaip 5 m atstumu nuo dūnų ir šilumos šalinimo angų...>“.

Rangos darbų sutarties Šalys nusprendė, kad techninio projekto šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalys turi būti pakoreguotos, todėl reikia naujai šias techninio projekto dalis perprojektuoti.

Atsižvelgiant į tai, Projektuotojas parengė naujas techninio projekto šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalių bei su jomis susijusių kitų techninio projekto dalių korektūras.

Rangovo atstovas: statybos darbų vadovas/direktorius: Rimvydas Beržonskis

Statybos techninės priežiūros vadovas: Rytis Barusevičius

Užsakovo atstovas: Egidijus Petrauskas

Užsakovo atstovas: Julius Garbenčius

Projektuotojo atstovas: projekto vadovė Ernesta Railė

Projektuotojo atstovas: projektavimo direktorius Nerijus Vaznelis

0 aukšas

ruožo NR.	oro kiekis m ³ /h	ortakio B (plotis), mm	ortakio H (aukštis), mm	ortakio plotas, m ²	oro greitis $v=L/(3600 \cdot A)$, m/s
1	3648	500	300	0,15	6,8
2	4268	500	300	0,15	7,9
3	4328	500	300	0,15	8,0
4	4388	500	300	0,15	8,1
5	4468	500	300	0,15	8,3
6	3590	500	300	0,15	6,6
7	3670	500	300	0,15	6,8
8	8138	1000	300	0,3	7,5
9	8448	1000	300	0,3	7,8
10	4350	500	300	0,15	8,1
11	4430	500	300	0,15	8,2
12	6848	800	300	0,24	7,9

prie vėdinimo įrenginio

prie vėdinimo įrenginio

1 aukšas

ruožo NR.	oro kiekis m ³ /h	ortakio B (plotis), mm	ortakio H (aukštis), mm	ortakio plotas, m ²	oro greitis $v=L/(3600 \cdot A)$, m/s
1	1896	600	100	0,06	8,8
2	1896	600	100	0,06	8,8
3	2376	600	100	0,06	11,0
4	6940	800	300	0,24	8,0
5	7192	800	300	0,24	8,3
6	8822	800	300	0,24	10,2
7	10452	800	300	0,24	12,1
8	6206	800	300	0,24	7,2
9	7836	800	300	0,24	9,1
10	15120	1000	300	0,3	14,0
11	5586	800	300	0,24	6,5
12	6106	800	300	0,24	7,1
13	6244	800	300	0,24	7,2
14	7284	800	300	0,24	8,4
15	16558	1400	200	0,28	16,4
16	16628	1000	300	0,3	15,4

prie vėdinimo įrenginio

prie vėdinimo įrenginio

2 aukšas

ruožo NR.	oro kiekis m ³ /h	ortakio B (plotis), mm	ortakio H (aukštis), mm	ortakio plotas, m ²	oro greitis $v=L/(3600 \cdot A)$, m/s
1	5349	800	300	0,24	6,2
2	6633	800	300	0,24	7,7
3	6817	800	300	0,24	7,9
4	7239	800	300	0,24	8,4
5	7881	800	300	0,24	9,1
6	930	400	100	0,04	6,5
7	13071	1000	300	0,3	12,1
8	930	400	100	0,04	6,5
9	5431	800	300	0,24	6,3
10	5681	800	300	0,24	6,6
11	5857	800	300	0,24	6,8
12	5555	800	300	0,24	6,4
13	11412	1000	300	0,3	10,6

prie vėdinimo įrenginio

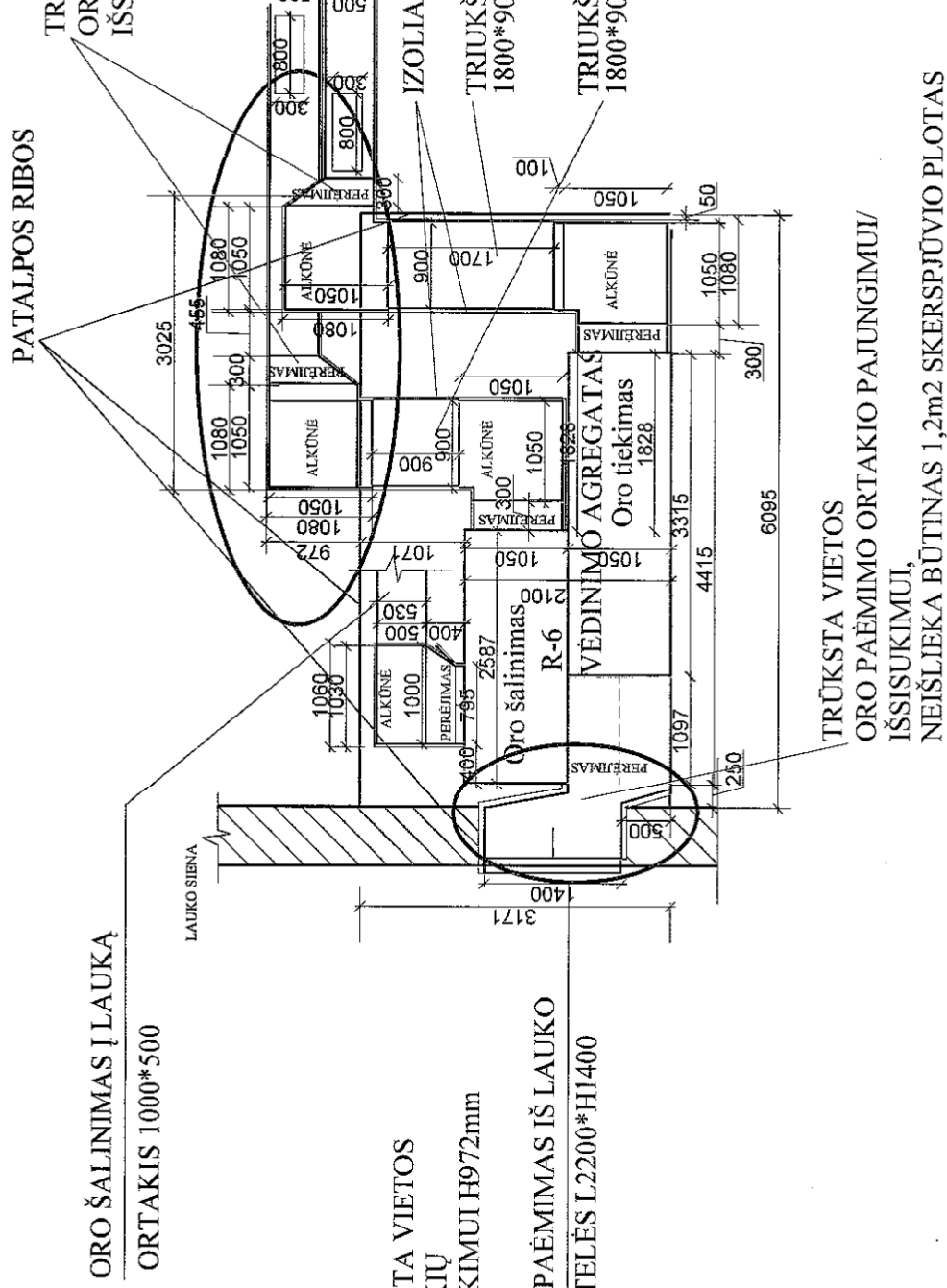
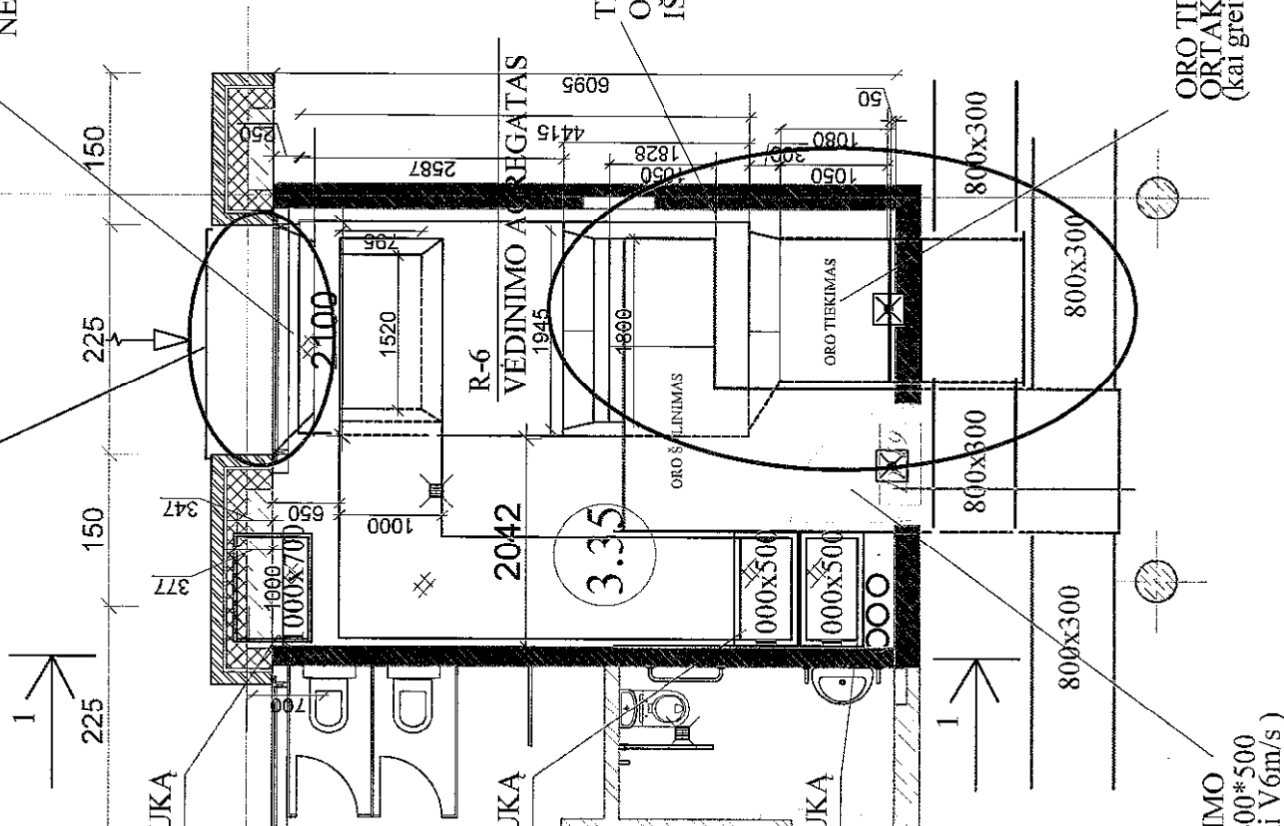
prie vėdinimo įrenginio

3 aukštas

ruožo NR.	oro kiekis m ³ /h	ortakio B (plotis), mm	ortakio H (aukštis), mm	ortakio plotas, m ²	oro greitis $v=L/(3600 \cdot A)$, m/s	
1	1384	600	100	0,06	6,4	
2	7270	800	300	0,24	8,4	
3	7450	800	300	0,24	8,6	
4	7688	800	300	0,24	8,9	
5	1169	400	100	0,04	8,1	
6	9095	800	300	0,24	10,5	
7	9703	800	300	0,24	11,2	
8	886	400	100	0,04	6,2	
9	1030	400	100	0,04	7,2	
10	1594	300	200	0,06	7,4	
11	14336	1000	300	0,3	13,3	prie vėdinimo įrenginio
12	1384	600	100	0,06	6,4	
13	5329	800	300	0,24	6,2	
14	6341	800	300	0,24	7,3	
15	1030	400	100	0,04	7,2	
16	4701	700	300	0,21	6,2	
17	5070	700	300	0,21	6,7	
18	5439	800	300	0,24	6,3	
19	11780	1000	300	0,3	10,9	prie vėdinimo įrenginio

4 aukštas

ruožo NR.	oro kiekis m ³ /h	ortakio B (plotis), mm	ortakio H (aukštis), mm	ortakio plotas, m ²	oro greitis $v=L/(3600 \cdot A)$, m/s	
1	5402	800	300	0,24	6,3	
2	5528	800	300	0,24	6,4	
3	6392	800	300	0,24	7,4	
4	6622	800	300	0,24	7,7	
5	7300	800	300	0,24	8,4	
6	7948	800	300	0,24	9,2	
7	5492	800	300	0,24	6,4	
8	13510	1000	300	0,3	12,5	prie vėdinimo įrenginio
9	6508	800	300	0,24	7,5	
10	6544	800	300	0,24	7,6	
11	11750	1000	300	0,3	10,9	prie vėdinimo įrenginio



NEIŠLIEKA BŪTINAS 1,2m² SKERSPJŪVIO PLOTAS

2200x1400
ap.alt.~+1.000

19ukštas

8

225

150

225

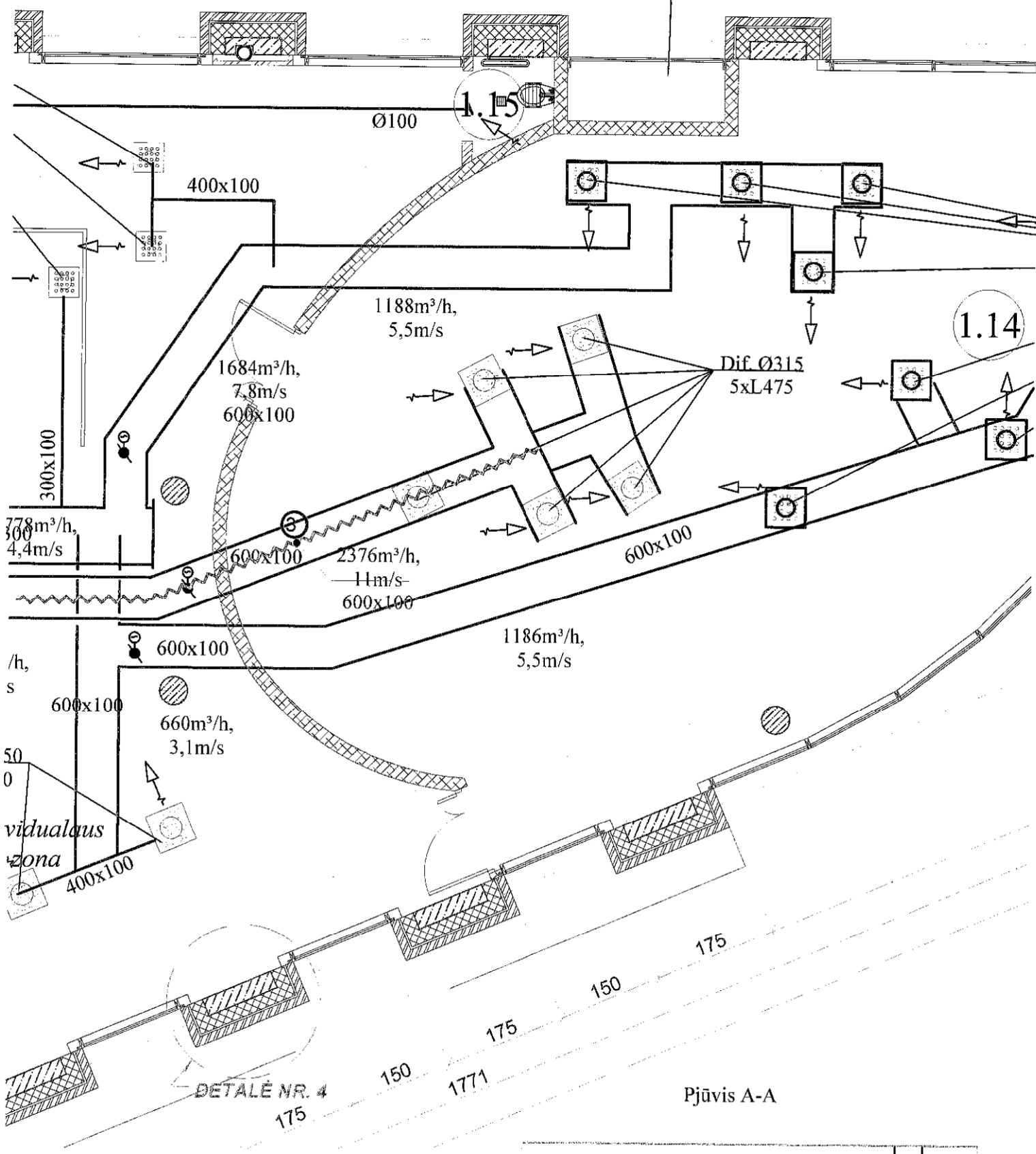
150

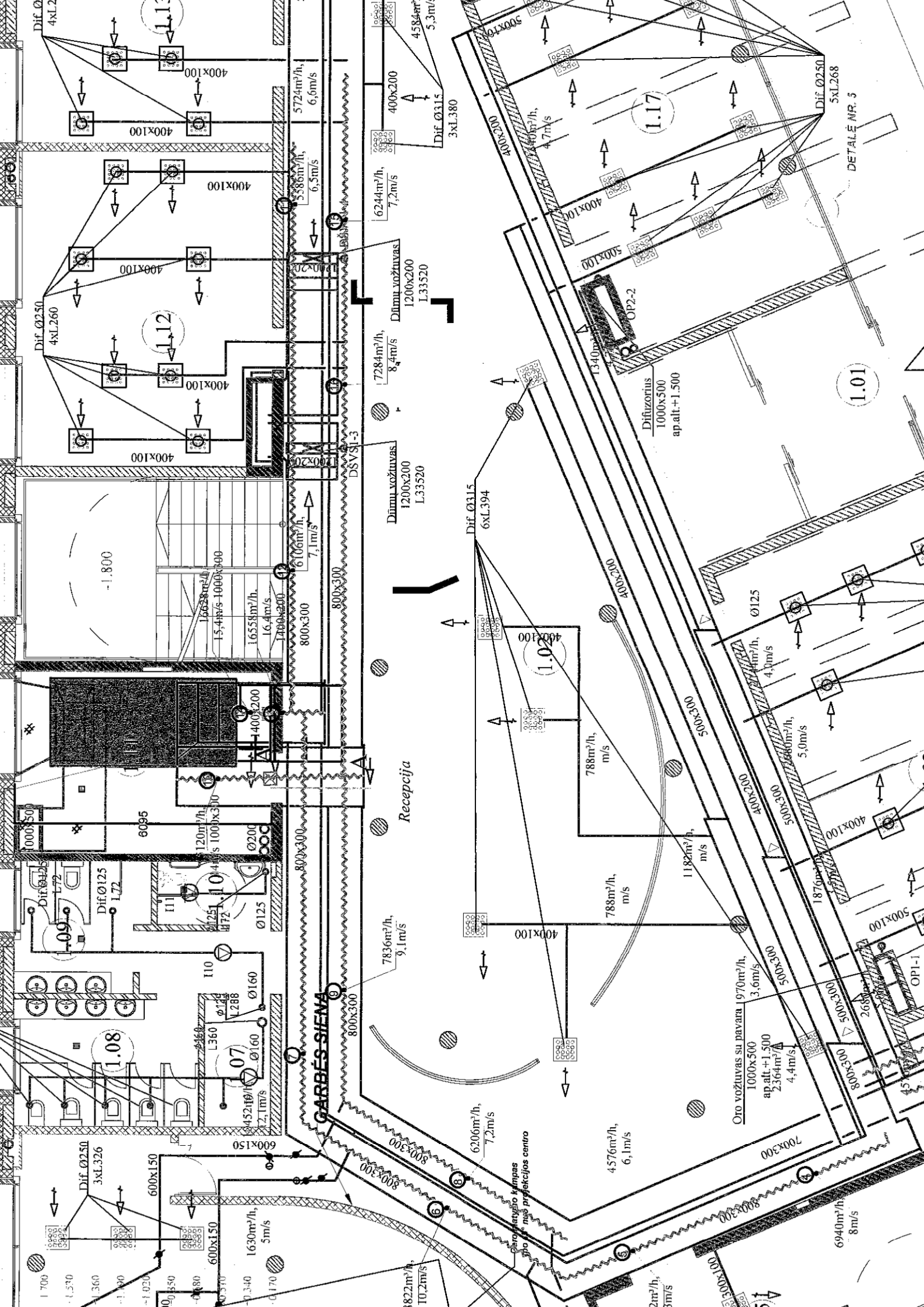
225

150

1556

lāzgas"B"





1556

25

150

225

150

225

150

