

PAPRASTOJO REMONTO APRAŠO RENGIMO IR STATYBOS DARBŲ SUTARTIS NR. MS-122

2020 m. gegužės 18 d.

Mažeikiai

Mažeikių rajono savivaldybės administracija, atstovaujama Administracijos direktorės Laimos Nagienės, veikiančios pagal Administracijos nuostatus, toliau vadinama **Užsakovu**, ir **Uždaroji akcinė bendrovė „Hidrotechniniai statiniai“**, atstovaujama direktoriaus Kazimiero Žilėno, veikiančio pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama **Rangovu**, toliau kartu sutartyje vadinamos **Šalimis**, o bet kuri iš jų atskirai vadinama **Šalimi**, sudaro šią Paslaugos sutartį (toliau tekste – Sutartis).

1. BENDROSIOS NUOSTATOS

- 1.1. Sutartyje vartojamos sąvokos atitinka sąvokas, vartojamas Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse, Lietuvos Respublikos statybos ir Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymuose.
- 1.2. Visus ginčus, klausimus ar nesutarimus dėl Sutarties sąlygų, kurie gali atsirasti vykdant šią Sutartį, taip pat dėl to, kas neaparta šioje Sutartyje, Šalys susitaria spręsti ir Sutartį aiškinti vadovaudamosi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymu, kitais teisės aktais, pirkimo dokumentais ir pirkimo sąlygomis su visais šių dokumentų priedais, Rangovo pasiūlymo dokumentais.

2. SUTARTIES DALYKAS IR OBJEKTAS

- 2.1. Šioje Sutartyje nustatytomis sąlygomis Rangovas savo rizika ir jėgomis įsipareigoja **parengti Mažeikių „Vyturio“ pradinės mokyklos sporto aikštyno atnaujinimo paprastojo remonto aprašą bei atlikti šioje Sutartyje bei jos prieduose numatytus statybos darbus** (toliau – Darbais) šioje Sutartyje nustatytomis sąlygomis, terminais ir tvarka ir perduoti Darbų rezultatą Užsakovui, o Užsakovas įsipareigoja už tinkamai ir laiku atliktus Darbus sumokėti Rangovui šioje Sutartyje nustatytomis sąlygomis, terminais ir tvarka.
- 2.2. Darbų apimtis, kokybė bei kiti Darbams keliami reikalavimai apibrėžti šio Sutartyje bei techninėje specifikacijoje (priedas Nr. 1).
- 2.3. Darbų atlikimo vieta – Sodų g. 14, Mažeikiai.
- 2.4. Darbų atlikimo terminai:
 - 2.4.1. paprastojo remonto aprašo parengimas – 1 (vienas) mėnuo nuo Sutarties įsigaliojimo dienos;
 - 2.4.2. statybos darbų pradžia – laikoma, kai Užsakovas nustatyta tvarka patvirtina paprastojo remonto aprašą ir Rangovui perduoda statybą; statybos darbų pabaiga, laikoma, kai Šalys pasirašo Darbų priėmimo-perdavimo aktą ir Rangovas Užsakovui pateikia kadastrinės bylos patikslinimą su patikra. Darbų pabaigos terminas – 2020 m. lapkričio 3 d.
- 2.5. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki 2020 m. gruodžio 3 d. arba iki Sutarties nutraukimo dienos. Sutarčiai pasibaigus, lieka galioti Darbų kokybės garantijos, atsiskaitymo, netesybų, nuostolių atlyginimo bei ginčų, kylančių iš šios Sutarties, sprendimo tvarka.

3. SUTARTIES OBJEKTO KAINA

- 3.1. Šiai Sutarčiai taikoma **fiksuotos kainos kainodara**.
- 3.2. Pradinė Sutarties vertė yra lygi laimėjusio tiekėjo pasiūlymo kainai be PVM **31297,30 Eur** (trisdešimt vienas tūkstantis du šimtai devyniasdešimt septyni eurai, 30ct). Bendra Sutarties kaina su PVM **37869,73 Eur.**, kuri detalizuota priede Nr. 2 ir apima visą pirkimo dokumentuose ir Sutartyje nurodytą perkamų darbų kiekį, įskaitant visus privalomus mokesčius ir kitas tiekėjo patiriamas su Sutarties vykdymu susijusias išlaidas.
- 3.3. Rangovas, rengdamas pasiūlymą, numatė ir įsivertino sutarties vykdymo išlaidas bei galimą riziką dėl šių išlaidų dydžio pagal Užsakovo pirkimo dokumentuose pateiktą informaciją apie perkamus darbus.
- 3.4. Į bendrą Sutarties kainą įtrauktas visas už Darbų atlikimą numatytas užmokestis ir Rangovas neturi teisės reikalauti padengti jokių išlaidų, viršijančių Darbų kainą, nurodytą 3.2 punkte.
- 3.5. Į bendrą Sutarties kainą yra įskaičiuota visų Darbų kaina, visos Rangovo patiriamos išlaidos ir mokesčiai darbo jėgos, mechanizmų, medžiagų kaina, mokesčiai, draudimo, transportavimo ir visos kitos, Rangovui priklausančios pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus bei šią Sutartį, išlaidos. Jokios papildomos Rangovo išlaidos nebus apmokamos ar kompensuojamos.
- 3.6. Bendra Sutarties kaina apima ir tuos darbus, kurie nors ir nėra tiesiogiai nustatyti Sutartyje (pirkimo dokumentuose), bet paaiškėtų, kad yra būtini sutarčiai įvykdyti.



- 3.7. Techninėje specifikacijoje (priedas Nr. 1) nurodyti kiekiai yra preliminarūs ir neturi būti laikomi faktiniu ir tikslu Darbų, kuriuos Rangovui reikia atlikti, kiekiais.
- 3.8. Jei Rangovo įvykdytų darbų faktinis kiekis skiriasi nuo nurodyto perkamo kiekio (*nurodyto statinio projekto kiekių žiniaraštyje ar kitame dokumente*), bus laikoma, kad šie didesni ar mažesni darbų kiekiai buvo įskaičiuoti į mokėtiną pagal sutartį kainą, t. y. nepriklausomai nuo faktinio atliktų darbų kiekio Sutarties kaina negali būti keičiama. Jei nesikeičia darbų apimtys, didesni atliktų darbų kiekiai nelaikomi papildomais darbais, o mažesni – atsisakomais darbais.
- 3.9. Užsakovas už visą pirkimo dokumentuose ir Sutartyje numatytą pirkimo objektą sumoka Rangovo pasiūlyme nurodytą kainą dalimis (kas mėnesį), jeigu faktinis ir pirkimo dokumentuose bei Sutartyje Užsakovo nurodytų darbų kiekis (skaičiuojant pinigine verte) nesiskiria daugiau kaip 10 procentų, skaičiuojant nuo pradinės Sutarties vertės.
- 3.10. Užsakovas už faktiškai laiku ir kokybiškai atliktus Darbus su Rangovu atsiskaito per 30 kalendorinių dienų nuo sąskaitos faktūros gavimo dienos. Sąskaita faktūra Užsakovui pateikiama tik po to, kai Užsakovas iš Rangovo priima atliktų darbų rezultatą, tai yra pasirašo atliktų darbų aktą.
- 3.11. Sutarties 3.10 punkte nurodytus atliktų darbų aktus Užsakovas pasirašo tik po to, kai juos pasirašo statinio techninės priežiūros vadovas (jei Užsakovas buvo paskyręs).
- 3.12. Sąskaita faktūra pagal šią Sutartį turi būti teikiama naudojantis informacinės sistemos „E. sąskaita“ (elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ svetainė pasiekama adresu www.esaskaita.eu) priemonėmis. Esant elektroninės paslaugos „E. sąskaita“ sutrikimams, Rangovas sąskaitą faktūrą teikia Užsakovui kitu su Užsakovu suderintu būdu.
- 3.13. Užsakovas už atliktus Darbus su Rangovu atsiskaito mokėjimo pavedimu į Rangovo nurodytą banko sąskaitą.

4. PERDAVIMO IR PRIĖMIMO TVARKA

- 4.1. Darbai laikomi baigtais, kai Rangovas darbų perdavimo-priėmimo aktu perduoda Darbus, o Užsakovas juos priima be trūkumų ir pastabų.
- 4.2. Tarpiniai atliktų darbų, nurodytų 2.4.2 punkte, priėmimai ir perdavimai atliekami už darbus, atliktus per vieną kalendorinį mėnesį. Rangovas pateikia atliktų darbų aktą ir pažymą apie per atitinkama laikotarpį atliktų darbų apimtį ir vertę Užsakovui iki einamojo mėnesio paskutinės kalendorinės dienos. Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas nuo pažymos apie atliktus darbus gavimo dienos priima darbus ir pasirašo pateiktą aktą, tuo pačiu terminu grąžindamas jį Rangovui, arba tuo pačiu terminu priima neginčijamą atliktų darbų dalį ir pareiškia raštu Sutarties nuostatomis pagrįstas pretenzijas dėl tinkamo darbų atlikimo.
- 4.3. Rangovas, atlikęs darbą, nurodytą 2.4.1 punkte, jų rezultatą Užsakovui perduoda tik po to, kai nustatyta tvarka Užsakovas patvirtina paprastojo remonto aprašą.
- 4.4. Galutinis Darbų perdavimas ir priėmimas atliekamas visiškai užbaigus darbus ir Sutartimi nustatyta tvarka perdavus patikslintą, susijusią su atliktais darbais, kadastrinių matavimų bylą su patikra. Užsakovas per 5 (penkias) darbo dienas turi patikrinti atliktus darbus.
- 4.5. Jeigu Užsakovas priėmimo perdavimo metu per 4.3 punkte nurodytą terminą nustato perduodamų darbų kiekio ir/arba kokybės ir/arba nustato suteiktų darbų kokybės trūkumus ir/arba neatitikimus techninės specifikacijos (priedas Nr. 1) reikalavimams, visi neatitikimai/trūkumai raštu nurodomi Rangovui.
- 4.6. Užsakovas, atsižvelgdamas į trūkumų pobūdį, kiekį bei sudėtingumą, priėmimo – perdavimo akte arba atskirame rašte nurodo Rangovui protingą terminą pašalinti Darbų trūkumus nuo raštiškų pastabų pateikimo dienos. Rangovui pašalinus per Užsakovo nurodytą protingą terminą darbų trūkumus/neatitikimus, Šalys pasirašo naują priėmimo – perdavimo aktą.
- 4.7. Darbų priėmimo – perdavimo aktas pasirašomas 2 (dviem) vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais.

5. SUTARTIES ŠALIŲ TEISĖS IR ĮSIPAREIGOJIMAI

- 5.1. **Rangovas įsipareigoja:**
- 5.1.1. atlikti Darbus pagal šią Sutartį savo rizika bei sąskaita kaip įmanoma rūpestingai bei efektyviai, įskaitant, bet neapsiribojant Darbų atlikimą pagal geriausius visuotinai pripažįstamus profesinius, techninius standartus ir praktiką, panaudodamas visus reikiamus įgūdžius, žinias;
- 5.1.2. atlikti Darbus kokybiškai pagal Užsakovo pateiktą Techninę specifikaciją (priedas Nr. 1), per Techninėje specifikacijoje ir/ar šioje Sutartyje nurodytą terminą ir sąlygas;
- 5.1.3. Darbus pradėti po Sutarties įsigaliojimo ir užbaigti ne vėliau kaip per Sutarties 2.4 punkte nurodytus terminus. Darbus Rangovas turi teisę užbaigti anksčiau;




Kopija tikra



- Kopija
- 5.1.4. rengiant paprastojo remonto aprašą, sprendinius derinti su Užsakovu, o parengus - pateikti su lydrasčiu tvirtinti Užsakovui;
- 5.1.5. per 5 (penkias) darbo dienas, po Sutarties pasirašymo dienos, pateikti Užsakovui statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo (poliso) ir draudimo sutarties kopijas (tuo atveju, jeigu šis draudimas yra privalomas pagal galiojančius teisės aktus). Jeigu draudimo sutartis buvo nutraukta ar pasibaigė anksčiau, negu nurodyta draudimo liudijime (polise), Rangovas privalo pratęsti (atnaujinti) statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartį bei jo kopiją pateikti Užsakovui;
- 5.1.6. atlikti visus techninėje specifikacijoje (priedas Nr. 1) ir darbų kiekių žiniaraštyje numatytus Darbus naudojant savo medžiagas ir gaminius, kurie sertifikuoti Lietuvos Respublikoje, bei darbo priemonės, kurios yra kokybiškos ir atitinka Užsakovo reikalavimus;
- 5.1.7. pagal galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytą tvarką, paskirti kvalifikuotus specialistus Darbams atlikti ir užtikrinti, kad Sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį Darbus atliktų reikiamas ir optimalus specialistų skaičius ir Rangovo specialistai turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį;
- 5.1.8. tuo atveju, jeigu tiekėjo kvalifikacija dėl teisės verstis atitinkama veikla nebuvo tikrinama arba tikrinama ne visa apimtimi, Rangovas Užsakovui įsipareigoja, kad pirkimo sutartį vykdys tik tokia teisę turintys asmenys;
- 5.1.9. vykdydamas Darbus, laikytis įstatymų ir normatyvinių statybos dokumentų nustatytų priešgaisrinės, civilinės ir darbų saugos, aplinkos apsaugos ir kitų reikalavimų. Darbų vykdymo zonoje atsakyti už darbų saugą, gamybinę sanitariją, priešgaisrinę apsaugą ir aplinkos ekologinę apsaugą. Atsakomybė už nelaimingus atsitikimus darbe tenka Rangovui;
- 5.1.10. perduodamas atliktus Darbus Užsakovui raštiškai supažindinti Užsakovą su Darbų rezultato naudojimo sąlygomis ir pranešti Užsakovui reikalavimus, kurių būtina laikytis naudojant Darbų rezultatą bei galimas tokių reikalavimų nesilaikymo pasekmes. Atliktus Darbus pagal Darbų priėmimo – perdavimo aktą perduoti Užsakovui;
- 5.1.11. Pirkėjui nurodžius priėmimo – perdavimo akte atliktų darbų trūkumus / neatitikimus / pastabas, ištaisyti juos savo sąskaita per Pirkėjo nurodytą protingą terminą;
- 5.1.12. įvykdes Sutartyje aptartus Darbus iki jų perdavimo Užsakovui dienos, savo lėšomis pašalinti Darbų metu susikaupusias įvairias atliekas, o utilizuotinas – utilizuoti savo lėšomis;
- 5.1.13. savo sąskaita sumokėti už suvartotą elektros energiją, vandenį ir kitas komunalines paslaugas, kurios buvo būtinos Darbams vykdyti;
- 5.1.14. sąskaitą faktūrą pateikti elektroniniu būdu, naudojant informacinės sistemos „E. sąskaita“ priemones;
- 5.1.15. užtikrinti iš Užsakovo Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą bei apsaugą;
- 5.1.16. vykdyti Užsakovo raštiškus teisėtus nurodymus, susijusius su šios Sutarties vykdymu;
- 5.1.17. nedelsdamas raštu informuoti Užsakovą apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti užbaigti Darbų atlikimą šioje Sutartyje nustatytais terminais;
- 5.1.18. pasitelkti subteikėjais, kurie nurodyti Pasiūlyme, jeigu vykdant Sutartį jie pasitelkiami: nurodyti. Rangovas pradėjęs vykdyti Sutartį įsipareigoja pranešti Užsakovui tuo metu žinomų subteikėjų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus. Rangovas subteikėjus gali keisti tik pateikęs Užsakovui raštišką tokio pakeitimo pagrindimą ir gavęs raštišką Užsakovo sutikimą. Jeigu Rangovas sutarties vykdymo metu nori pasitelkti naujus subteikėjus, kurie nebuvo nurodyti Rangovo pasiūlyme, jis privalo apie tai raštu informuoti Užsakovą bei kartu su informacija apie naujus subteikėjus pateikti ir subteikėjo pašalinimo pagrindų nebuvimą patvirtinančius dokumentus ir dokumentus, patvirtinančius kvalifikacijos reikalavimų atitikimą (jeigu tokie buvo keliami);
- 5.1.19. prisiimti atsakomybę už subrangovų neįvykdytas arba netinkamai įvykdytas prievoles, jeigu Rangovas juos pasitelkė savo prievolėms pagal šią Sutartį įvykdyti;
- 5.1.20. tinkamai vykdyti visas kitas prievoles, nustatytas Sutartyje, jos prieduose, teisės aktuose, taikomuose vykdant Sutartį, ir (ar) kylančias iš šios Sutarties;
- 5.2. Rangovas turi teisę:**
- 5.2.1. gauti Sutarties kainą su sąlyga, kad jis tinkamai ir laiku įvykdo visus šioje Sutartyje numatytus įsipareigojimus;
- 5.2.2. naudotis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir kituose Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytomis Rangovo teisėmis;
- 5.2.3. jei Užsakovas naudojasi Sutarties 5.4.4 papunktyje įtvirtinta tiesioginio atsiskaitymo su subteikėjais galimybe, Rangovas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subteikėjams;
- 5.3. Užsakovas įsipareigoja:**



Kopija tikra



- 5.3.1. per 5 darbo dienas iš Rangovo priimti darbus, nurodytus 4.2 – 4.3 punktuose, ar atsisakyti juos priimti pateikiant motyvuotas pretenzijas;
- 5.3.2. tinkamai atsiskaityti su Rangovu šioje Sutartyje nustatyta tvarka;
- 5.3.3. Rangovui sudaryti visas sąlygas, suteikti informaciją ar dokumentus, būtinus Darbams atlikti;
- 5.4. Užsakovas turi teisę:**
- 5.4.1. teikti pastabas dėl paprastojo remonto aprašo sprendinių;
- 5.4.2. kontroliuoti ir prižiūrėti, ar atliekamų Darbų eiga, kiekis, kaina, medžiagų kokybė ir įrangos naudojimas atitinka Rangovo parengtą kiekį žiniaraštį, aktus, PVM sąskaitas faktūras;
- 5.4.3. reikalauti, kad Rangovas Darbus vykdytų laikydamasis normatyvinių statybos dokumentų reikalavimų;
- 5.4.4. jeigu Darbai atlikti nekokybiškai, nepasirašyti Darbų perdavimo – priėmimo akto ir nemokėti už suteiktas Darbus tol, kol Rangovas nepašalins nustatytų trūkumų pagal pareikštą pretenziją;
- 5.4.5. tiesiogiai atsiskaityti su subteikėjais. Apie tai Užsakovas raštu informuoja subteikėją per 3 darbo dienas po informacijos apie jį gavimo. Tokio atsiskaitymo tvarka nustatoma trišalėje sutartyje, kurią sudaro Užsakovas, Rangovas ir jo subteikėjas (–ai) (LR Viešųjų pirkimų įstatymo 88 straipsnio 2 punktas).
- 5.4.6. reikalauti, kad Rangovas, atlikęs Darbus pažeisdamas šioje Sutartyje numatytas sąlygas, nesilaikęs normatyvinių statybos dokumentų ir kitų teisės aktų reikalavimų, per nustatytą protingą terminą:
- 5.4.6.1. neatlygintinai pakeistų nekokybiškas medžiagas, gaminius, dirbinius, įrangą, arba
- 5.4.6.2. neatlygintai pagerintų atliekamų Darbų kokybę, arba
- 5.4.6.3. neatlygintai ištaisytų netinkamai atliktus Darbus, arba
- 5.4.6.4. atlygintų Užsakovui Darbų trūkumų šalinimo išlaidas.
- 5.5. Darbų rezultato, įrengimų ar Rangovo naudojamų medžiagų atsitiktinio žuvimo ar sugadinimo atveju nuo Darbų pradžios iki Darbų perdavimo Užsakovui momento, rizika tenka Rangovui.

6. DARBŲ KOKYBĖS GARANTIJA

- 6.1. Darbų garantinis terminas nustatomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.698 straipsnio nuostatomis. Rangovas garantinio laikotarpio metu privalo, Užsakovui pareikalavus, atlikti visus defektų arba žalos ištaisymo Darbus. Rangovas privalo savo sąskaita ir rizika atlikti Darbus, jeigu tie Darbai susiję su Sutarties neatitinkančiomis medžiagomis, netinkama darbų kokybe arba bet kurio sutartinio Rangovo įsipareigojimo neįvykdymu.
- 6.2. Rangovas per visą garantinį laiką užtikrina, kad atlikti Darbai atitinka normatyvinių statybos dokumentų nustatytus reikalavimus. Kokybės garantija taikoma visoms Darbų rezultato sudėtinėms dalims, o už panaudotų medžiagų kokybę Rangovas atsako kaip pardavėjas pirkimo – pardavimo sutartyje.

7. SUTARTIES ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

- 7.1. Šalių atsakomybė yra nustatoma pagal galiojančius Lietuvos Respublikos teisės aktus ir šią Sutartį. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti savo įsipareigojimus, prisiimtus šia Sutartimi, ir susilaikyti nuo bet kokių veiksmų, kuriais galėtų padaryti žalos viena kitai ar apsunkinti kitos Šalies prisiimtų įsipareigojimų įvykdymą.
- 7.2. Sutarties tinkamas įvykdymas iš Rangovo pusės yra užtikrinamas **netesybomis – 10 proc. bauda** nuo bendros Sutarties kainos su PVM (Sutarties 3.2 punktas). Sutarties įvykdymo užtikrinimo dalykas – Rangovo įsipareigojimų pagal Sutartį ir jos priedus pažeidimas, dalinis ar visiškas jų nevykdymas ar netinkamas jų vykdymas.
- 7.3. Sutarties įvykdymo užtikrinimu garantuojama, kad Užsakovui bus atlyginti nuostoliai, atsiradę Užsakovui dėl Rangovo kaltės pažeidus Sutartį. Jei kartu su darbais bus pristatomos prekės, kurias gamina ne pats Rangovas, o gamintojas, Rangovas, teikdamas pasiūlymą pirkimui ir vykdydamas Sutartį, atsako ir už dėl gamintojo kaltės atsiradusius šios Sutarties pažeidimus.
- 7.4. Jei Rangovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų ar vykdo juos netinkamai, Užsakovas pareikalauja sumokėti Sutarties 7.2 punkte numatyto procentinio dydžio baudą. Prieš pateikdamas reikalavimą sumokėti baudą, Užsakovas įspėja apie tai Rangovą, nurodydamas, dėl kokių sutartinių įsipareigojimų nevykdymo arba netinkamo vykdymo pateikia šį reikalavimą bei nurodo protingą terminą trūkumams pašalinti.
- 7.5. Dėl Rangovo kaltės pažeidus 2.4 punkte nurodytus darbų atlikimo terminus Rangovas moka šiame punkte nurodyto dydžio delspinigius ir atlygina dėl to Užsakovo patirtus nuostolius:
- 7.5.1. nuo 2.4.1 punkte nurodytų darbų vertės su PVM – 0,02 proc. delspinigių;
- 7.5.2. nuo 2.4.2 punkte nurodytų darbų vertės su PVM – 0,02 proc. delspinigių.

Kopija tikra

- 7.6. Rangovui uždelsus atlikti Darbus, per Sutarties 2.4. punkte nurodytus terminus, daugiau kaip 7 (septynias) kalendorines dienas, Užsakovas turi teisę reikalauti iš Rangovo sumokėti 100,00 Eur (vieno šimto) eurų baudą už kiekvieną uždelstą dieną iki kol bus atlikti uždelsti Darbai.
- 7.7. Dėl Užsakovo kaltės neatlikus apmokėjimo šioje Sutartyje nustatytais terminais, Rangovo turi teisę raštišku pareikalavimu reikalauti, o Užsakovas privalo sumokėti Rangovui 0,02 proc. delspinigių, nuo laiku neapmokėtos sumos, už kiekvieną pradelstą dieną.
- 7.8. Šioje Sutarties 7.5-7.7 punktuose numatyti delspinigiai pradedami skaičiuoti kitą kalendorinę dieną, pasibaigus atitinkamos Šalies prievolių įvykdymo terminui, ir baigiami skaičiuoti iki Šalies įsipareigojimų įvykdymo dienos.
- 7.9. Užsakovas turi teisę reikalauti, o Rangovas gavęs Užsakovo reikalavimą, privalo sumokėti 10 (dešimties) procentų nuo bendros Sutarties kainos (su PVM) dydžio baudą ir padengti visus Užsakovo dėl to patirtas išlaidas ir tiesioginius nuostolius, kurių nepadengia ši bauda, esant bent vienai iš žemiau nurodytų aplinkybių:
- 7.9.1. Rangovas atsisako vykdyti Sutartį, t. y. Rangovas aiškiai savo veiksmais/neveikimu parodo savo ketinimą nevykdyti savo įsipareigojimų pagal Sutartį;
- 7.9.2. Rangovui vienašališkai nutraukus Sutartį, nesant Užsakovo kaltės.
- 7.10. Jei Rangovas nekokybiškai atlieka Sutartyje numatytus Darbus, Užsakovas turi teisę surašyti Sutarties Darbų defektinį aktą. Šio akto pagrindu Užsakovas turi teisę taikyti Rangovui 100 (vieno šimto eurų) baudą už kiekvieną akte surašytą defektą. Defektinis aktas surašomas dalyvaujant Rangovo atstovui. Jeigu Rangovo atstovas neatvyksta sutartu laiku arba atsisako dalyvauti, surašomas vienašalis defektinis aktas jam nedalyvaujant, kuris Rangovui yra privalomas. Rangovas privalo savo sąskaita pašalinti Darbų defektus. Nepašalinus defektų per nustatytą terminą, šiame punkte numatyta bauda taikoma pakartotinai.
- 7.11. Užsakovas reikalavimą sumokėti netesybas (baudą arba delspinigius) pateikia Rangovui raštu (elektroniniu paštu) Sutartyje nurodytu adresu. Rangovas privalo netesybas (baudą arba delspinigius) pagal šią Sutarties nuostatą sumokėti į šioje Sutartyje nurodytą Užsakovo sąskaitą ne vėliau kaip per 5 (penkias) kalendorines dienas nuo Užsakovo reikalavimo mokėti gavimo dienos. Jeigu netesybos (bauda arba delspinigiai), per nustatytą terminą nesumokami, Užsakovas išskaičiuoja netesybų (baudų arba delspinigių) sumą iš Rangovui mokėtinų sumų.
- 7.12. Užsakovas turi teisę vienašališkai sustabdyti mokėjimus ir yra atleidžiamas nuo pareigos mokėti delspinigius, jeigu Darbai atlikti nekokybiškai - iki Darbų kokybė bus ištaisyta, arba pažeidžiamas Darbų atlikimo terminas – iki Darbų atlikimo.
- 7.13. Šalys pareiškia ir pripažįsta, kad šioje Sutartyje nustatytos netesybos yra laikomos teisingomis bei protingo dydžio ir sutinka, kad jos nebūtų mažinamos, nepriklausomai nuo to, ar dalis prievolės yra įvykdyta. Šalys taip pat pripažįsta, kad minėtų netesybų dydis yra laikomas minimalia neginčijama nukentėjusios Šalies patirtų nuostolių suma, kurią kita Šalis turi kompensuoti nukentėjusiai Šaliai dėl Sutarties pažeidimo (nesilaikymo), nereikalaujant nuostolių dydį patvirtinančių įrodymų.
- 7.14. Šalys susitaria, kad iškilus vienos iš šios Sutarties Šalių atsakomybei, kaltoji Šalis privalės visiškai atlyginti nuostolių padengimo, išieškojimo, ginčų sprendimo ir teismų išlaidas.
- 7.15. Netesybų sumokėjimas neatleidžia Šalių nuo pareigos vykdyti šioje Sutartyje prisiimtus įsipareigojimus.

8. SUTARTIES VYKDYMO SUSTABDYMAS

- 8.1. Esant svarbioms aplinkybėms, nepriklausančioms nuo Rangovo valios, dėl kurių Rangovas negali vykdyti savo sutartinių įsipareigojimų ir/arba esant kitoms nenumatytoms aplinkybėms (*pavyzdžiui, pasikeitus galiojančiam teisės aktui ar įsigaliojus naujam teisės aktui, kuris turi įtakos šios Sutarties vykdymui; Užsakovui būtinas papildomas laikas atlikti papildomą pirkimą; ne dėl Užsakovo kaltės vėluoja kitos Užsakovo pirkimo sutarties, turinčios tiesioginės įtakos šiai Sutarčiai, vykdymas; kitos aplinkybės, kurios nebuvo žinomos pirkimo vykdymo metu ir su kuriomis susidurtų bet kuris kitas Užsakovas*), Užsakovas turi teisę sustabdyti Rangovo įsipareigojimų ar kurios nors jų dalies, kuri negali būti vykdoma, vykdymą.
- 8.2. Atsiradus aplinkybėms, dėl kurių Rangovas negali vykdyti sutartinių įsipareigojimų, Rangovas apie tai nedelsdamas privalo informuoti Užsakovą, pateikdamas informaciją ir dokumentus, įrodančius sutartinių įsipareigojimų vykdymo negalimumą dėl aplinkybių, nepriklausančių nuo Rangovo. Išnykus aplinkybėms, trukdžiusioms Rangovui vykdyti sutartinius įsipareigojimus, sustabdytų įsipareigojimų vykdymas atnaujinamas.
- 8.3. Jei Rangovo sutartinių įsipareigojimų vykdymas dėl priežasčių, nepriklausančių nuo Rangovo, buvo sustabdytas laikotarpiui, ne trumpesniam nei 60 (šešiasdešimt) dienų, praėjus 60 (šešiasdešimt) dienų Rangovas gali rašytiniu pranešimu Užsakovo pareikalauti atnaujinti Sutarties vykdymą per 14 (keturiolika) dienų arba nutraukti Sutartį.

Kopija tikra

- Kopija
- 8.4. Tais atvejais, kai Sutarties vykdymo sustabdymas truko ilgiau nei Sutarties sustabdymo metu buvo likęs terminas iki Rangovo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo pabaigos, po sustabdymo pratęsiant vykdymo terminą, pratęsimas turi būti tam terminui, kuris sustabdymo metu buvo likęs iki Rangovo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo pabaigos.
- 8.5. Tais atvejais, kai Sutarties vykdymo sustabdymas truko trumpiau nei Sutarties sustabdymo metu buvo likęs terminas iki Rangovo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo pabaigos, Rangovo sutartinių įsipareigojimų vykdymo terminas pratęsiamas tokiam laikotarpiui, kuriam jis buvo sustabdytas.
- 8.6. Užsakovas taip pat turi teisę sustabdyti Darbų ar kurios nors jų dalies vykdymą, jeigu jam pagrįstai kyla įtarimų dėl tiekiamų Darbų kokybės ir reikia laiko patikrinti bei įsitikinti tiekiamų Darbų kokybe. Tokiu atveju Darbų ar jų dalies tiekimo stabdymas galimas iki 5 (penkių) darbo dienų. Sustabdytų Darbų ar jų dalies vykdymas atnaujinamas šios Sutarties 8.4 ir 8.5 papunkčiuose nustatyta tvarka. Užsakovo galimybė pasinaudoti šia teise negali priklausyti nuo Rangovo valios ar būti jo įtakojama.
- 8.7. Sutartinių įsipareigojimų vykdymo sustabdymas visais Sutartyje numatytais atvejais turi būti raštiškas, nurodant priežastis ir sustabdymo terminą, bei pridedant dokumentus, patvirtinančius sustabdymo pagrindą (jeigu tokie yra).

9. DARBŲ KEITIMAS, ATSIŠAKYMAS IR PAPILDOMI DARBAI

- 9.1. Jei dėl nenumatytų, nuo šalių nepriklausančių aplinkybių, racionaliai naudojant darbų vykdymui skirtas lėšas, Sutartyje numatytą atskirą darbą (ar jo dalį) būtina keisti kitu darbu, raštu pagrindžiamos aplinkybės, sąlygojančios būtinybę atlikti darbų pakeitimus, Rangovas pateikia nevykdytinų darbų lokalinę sąmatą, kurioje nurodo nevykdytinų darbų kainas bei papildomus darbus, t. y. vietoje nevykdomų darbų siūlomų atlikti darbų lokalinę sąmatą. Darbų kainos sąmatose negali viršyti vidutinių rinkos kainų, numatytų UAB „Sistela“ rinkiniuose. Darbų keitimas/atsisakymas/papildomi Darbai įforminamas papildomu susitarimu.
- 9.2. Apskaičiuodamas atsisakomų arba įsigyjamų papildomų darbų kainas (keičiant darbus, jų kaina skaičiuojama kaip vieno darbų atsisakymas ir papildomų darbų įsigijimas) pagal kiekio (apimties) keitimo sąlygas, Užsakovas įvertina pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrenginių, mechanizmų sąnaudas) bei netiesiogines (pridėtinės, statybietės ir pelno) išlaidas.
- 9.3. Darbų pakeitimai gali būti atliekami tik jei jie būtini Darbams tinkamai atlikti ir užbaigti ir tik dėl iki Sutarties pasirašymo nenumatytų aplinkybių, tokių kaip klaidingi, neracionalūs ar kitos nuo Sutarties Šalių nepriklausančių, aplinkybių.
- 9.4. Šalims sutarus dėl darbų pakeitimo ir/ar papildomų darbų būtinybės, motyvuotą siūlymą dėl darbų pakeitimo ir/ar papildomų darbų būtinybės ir jį pagrindžiančius dokumentus Užsakovo atsakingam už sutarties vykdymą asmeniui Rangovo atstovas raštu pateikia prašymą dėl keičiamų ir/ar papildomų darbų pagrįstumo bei darbų keitimą ar/ar papildomų darbų būtinybę pagrindžiančius dokumentus, nurodo keičiamų ir/ar papildomų darbų pavadinimus, vienetus, kiekius, taip pat pateikia argumentus, pagrindžiančius darbų pakeitimo ir/ar papildomų darbų būtinybę, techninius sprendinius, įkainių nustatymo pagrindimą ir skaičiavimą. Užsakovo atsakingas už sutarties vykdymą asmuo, išnagrinėja keičiamų ir/ar papildomų darbų būtinybę pagrindžiančių dokumentų pagrįstumą. Jei Užsakovo atsakingas už sutarties vykdymą asmuo pateiktuose dokumentuose nustato netikslumų ir (ar) klaidų, grąžina tikslinti juos pateikusiui Rangovui. Susitarimas dėl keičiamų ir/ar papildomų darbų turi būti pasirašytas abiejų šalių. Užsakovui patvirtinus susitarimą dėl keičiamų ir/ar papildomų, Rangovas gali pradėti vykdyti papildomus darbus. Susitarimas dėl keičiamų ir/ar papildomų darbų laikomas sudėtine sutarties dalimi.
- 9.5. Užsakovas jokiais atvejais neapmoka už Rangovo atliktus papildomus darbus, kurių Rangovas iš anksto raštu nesuderino su Užsakovu. Jei siekiant tinkamai ir laiku atlikti darbus, reikia atlikti tam tiktus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarydamas Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.
- 9.6. Šiame skyriuje nurodyti darbų keitimai, atsisakymai ir papildomi darbai atliekami vadovaujantis LR Viešųjų pirkimo įstatymo 89 straipsnio nuostatomis bei Kainodaros taisyklių nustatymo metodika, patvirtinta 2017 m. birželio 28 d. Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus įsakymu Nr. 1S-95 (su vėlesniais papildymais ir pakeitimais).

10. SUTARTIES PAKEITIMAI



Kopija tikra



- 10.1. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos, vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio nuostatomis.
- 10.2. Sutarties sąlygų keitimą gali inicijuoti kiekviena šalis, pateikdama kitai šaliai atitinkamą prašymą bei jį pagrindžiančius dokumentus. Šalis, gavus tokį prašymą, privalo jį išnagrinėti per 5 (penkias) darbo dienas ir kitai Šaliai pateikti motyvuotą raštišką atsakymą. Šalių nesutarimo atveju sprendimo teisė priklauso Užsakovui.
- 10.3. Sutarties sąlygų pakeitimas turi būti įformintas papildomu susitarimu ir pasirašytas abiejų Šalių.

11. SUTARTIES NUTRAUKIMO SĄLYGOS

- 11.1. Sutartis gali būti nutraukta raštišku abiejų šalių susitarimu.
- 11.2. Sutartis gali būti nutraukiama LR Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnyje ir LR Civiliniame kodekse numatytais atvejais.
- 11.3. **Užsakovas** turi teisę vienašališkai neteisimine tvarka nutraukti Sutartį, raštu įspėjęs Rangovą prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų, šiais atvejais:
 - 11.3.1. kai Rangovas nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų;
 - 11.3.2. kai Rangovas padaro esminį Sutarties pažeidimą;
 - 11.3.3. kai Rangovas Darbus atlieka nekokybiškai ir per pagrįstai nustatytą laikotarpį neįvykdo Užsakovo nurodymo ištaisyti netinkamai įvykdytus arba neįvykdytus sutartinius įsipareigojimus;
 - 11.3.4. kai Rangovas perleidžia Sutarties reikalavimus be Užsakovo žinios;
 - 11.3.5. kai Rangovas bankrutuoja arba yra likviduojamas, kai sustabdo ūkinę veiklą, arba kai įstatymuose ir kituose teisės aktuose numatyta tvarka susidaro analogiška situacija;
 - 11.3.6. kai Užsakovas šios Sutarties vykdymui negauna finansavimo;
 - 11.3.7. kai Darbai tampa nebereikalingi.
- 11.4. **Rangovas** turi teisę vienašališkai neteisimine tvarka nutraukti sutartį, prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų raštu pranešęs apie tai Užsakovui, jeigu Užsakovas nevykdo savo įsipareigojimų arba vykdo juos kitomis sąlygomis, negu numatyta Sutartyje ir jeigu per Rangovo nustatytą protingą terminą neištaiso pranešime nurodytų Sutarties nevykdymo/netinkamo vykdymo trūkumų;
- 11.5. Jei Sutartis nutraukiama nesant Rangovo kaltės, nutraukimo atveju Užsakovas sumoka Rangovui atliktų Darbų vertę iki Sutarties nutraukimo. Rangovas neturi teisės į nuostolių dėl sutarties nutraukimo atlyginimo.
- 11.6. Jei Sutartis nutraukiama Užsakovo iniciatyva dėl Rangovo kaltės arba dėl esminio Sutarties pažeidimo, Rangovas įsipareigoja atlyginti Užsakovo dėl sutarties nutraukimo patirtus nuostolius. Užsakovo patirti nuostoliai išieškomi išskaičiuojant juos iš Užsakovo Rangovui mokėtinų sumų. Taip pat Užsakovas įgyja teisę pasinaudoti Sutarties 7.9 punkte nustatytais netesybomis.
- 11.7. Šalys po Sutarties nutraukimo turi kiek galima greičiau patvirtinti atlikti Darbų vertę. Taip pat parengiama ataskaita apie Sutarties nutraukimo dieną esančią Rangovo skolą Užsakovui ir Užsakovo skolą Rangovui.
- 11.8. Nutraukus Sutartį ar jai pasibaigus, lieka galioti šios Sutarties nuostatos, susijusios su atsakomybe bei atsiskaitymais tarp Šalių pagal šią Sutartį, garantiniais įsipareigojimais, taip pat visos kitos šios Sutarties nuostatos, kurios, kaip aiškiai nurodyta, išlieka galioti po Sutarties nutraukimo arba turi išlikti galioti, kad būtų visiškai įvykdyta ši Sutartis.
- 11.9. Visi Sutartyje, jos prieduose ir iš Sutarties esmės kylantys Šalių įsipareigojimai – dėl Sutarties dalyko (objekto), Sutarties kainos ir kainodaros taisyklių, apmokėjimo sąlygos ir tvarkos, Darbų kokybės, Darbų atlikimo terminų, subteikėjo/specialisto keitimo tvarkos – laikomi esminiais ir jų pažeidimas laikomas esminiu Sutarties pažeidimu. Ši nuostata neapriboja galimybės kitų Sutartyje (jos prieduose ir iš Sutarties esmės kylantys) nurodytų įsipareigojimų pažeidimus kvalifikuoti esminiais vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.217 straipsnio 2 dalimi.

12. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS (FORCE MAJEURE)

- 12.1. Nė viena iš šalių neatsako už prisiimtų įsipareigojimų visišką ar dalinį neįvykdymą, jeigu įrodo, kad įsipareigojimų neįvykdė dėl nenugalimos jėgos aplinkybių (*Force Majeure*).
- 12.2. Sutarties šalis, kuri dėl nenugalimos jėgos aplinkybių negali įvykdyti savo įsipareigojimų privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo aplinkybių atsiradimo ar paaiškėjimo, raštu informuoti apie tai kitą šalį. Pranešime išdėstyti faktai turi būti patvirtinti kompetentingo valdžios organo. Jeigu nenugalimos jėgos aplinkybės užsitęsia ilgiau kaip 2 (dvi) savaites, šalys tarpusavio susitarimu gali nutraukti sutartį.
- 12.3. Nenugalimos jėgos aplinkybėmis yra laikomos aplinkybės, nurodytos Lietuvos Respublikos Civiliniame kodekse ir kituose Lietuvos Respublikos norminiuose teisės aktuose.



Kopija tikra



13. KITOS SĄLYGOS

- 13.1. Vykdydamos šios sutarties sąlygas, šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos įstatymais ir kitais norminiais teisės aktais.
- 13.2. Visi iškilę ginčai sprendžiami šalių tarpusavio susitarimu per 1 (vieną) mėnesį nuo vienos iš sutarties šalių rašto pateikimo dienos, o jeigu tokiu būdu nepavyksta jų išspręsti, ginčas sprendžiamas Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka pagal Užsakovo buveinės vietą.
- 13.3. Šalys negali be raštiško kitos šalies sutikimo perduoti savo teisių ir pareigų, prisiimtų šia sutartimi, trečiosioms šalims.
- 13.4. Visi su Sutartimi susiję, nurodymai, prašymai, kiti dokumentai ar susirašinėjimas turi būti siunčiami raštu (faksu, elektroninėmis priemonėmis, paštu ar kitą tinkamą vežėją). Sutarties šalys įsipareigoja nedelsdamos raštu pranešti viena kitai kontaktinės informacijos ir rekvizitų pasikeitimą.
- 13.5. Šalys sutinka laikyti šios Sutarties sąlygas, visą dokumentaciją ir informaciją, kurią Šalys gauna viena iš kitos vykdydamos Sutartį, konfidencialia ir be išankstinio kitos Šalies rašytinio sutikimo jos neatskleisti tretiesiems asmenims, išskyrus atvejus, kai konfidencialią informaciją privaloma atskleisti vadovaujantis teisės aktų reikalavimais arba tokia informacija jau buvo viešai paskelbta kitos Šalies.
- 13.6. Jei bet kuri šios Sutarties nuostata teisės aktų nustatyta tvarka tampa ar pripažįstama visiškai ar iš dalies negaliojančia, tai neturi įtakos kitų Sutarties nuostatų galiojimui.
- 13.7. Sutartis yra Sutarties Šalių perskaityta, jų suprasta ir jos autentiškumas patvirtintas Šalių tinkamus įgaliojimus turinčių asmenų parašais.
- 13.8. Sutartis sudaryta dviem, vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais – po vieną kiekvienai Šaliai.

13.9. Asmenys, atsakingi už Sutarties vykdymą:

	Užsakovo atstovas	Rangovo atstovas
Pareigos, vardas, pavardė	Mažeikių rajono savivaldybės administracijos Strateginio planavimo ir investicijų vyriausioji specialistė Jūratė Eičiniene	Uždaroji akcinė bendrovė „Hidrotechniniai statiniai“ direktorius Kazimieras Žilėnas
Adresas	Laisvės g. 8, Mažeikiai, 111 kab.	Melioratorių g. 1, Mažeikiai
Telefonas, faksas	8 443 90605, 8 698 77927	8 443 77977, 8 698 79026
El. paštas	jurate.eiciniene@mazeikiai.lt	kzilenas@gmail.com

14. SUTARTIES PRIEDAI

14.1. Pirkimo dokumentai bei šios Sutarties priedai yra neatsiejama Sutarties dalis. Sutarties priedai:

14.1.1. Priedas Nr. 1 – Techninė specifikacija.

14.1.2. Priedas Nr. 2. - Tiekėjo pasiūlymas.

Šalių rekvizitai ir parašai:

Užsakovas

Mažeikių rajono savivaldybės administracija
Kodas 167371234
Laisvės g.8, LT-89223 Mažeikiai
A. s. Nr. LT83 4010 0407 0001 0058
Tel. (8 443) 98 204
Faksas (8 443) 25 844
el. p. savivaldybe@mazeikiai.lt

Rangovas

Uždaroji akcinė bendrovė „Hidrotechniniai statiniai“
Kodas 166636338
Adresas Melioratorių g. 1, 89145 Mažeikiai
A. s. LT71700010075821059
Tel. /fak. 8 443 77977
el. p. kzilenas@gmail.com

Šalys šią Sutartį perskaitė, joms buvo išaiškintas Sutarties turinys ir pasekmės, Šalys Sutartį suprato ir, kaip visiškai atitinkančią jų valią ir ketinimus, pasirašė:

Užsakovas
Administracijos direktorė
Laima Nagienė
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Rangovas
Direktorius
Kazimieras Žilėnas
(pareigos, vardas, pavardė, parašas)

Buhalterinės apskaitos skyriaus
vedėjo pavaduotoja

Odeta Ramanauskaitė

2020-05-18

Strateginio planavimo
ir investicijų skyriaus
vyriausioji specialistė

Jūratė Eičiniene

Viešųjų pirkimų skyriaus vedėja
Jovita Baltinienė

Viešųjų pirkimų atliktas
2020-05-18 Nr.

Teisės ir personalo skyriaus
vyriausioji specialistė
Laima Paulauskienė

Strateginio planavimo
ir investicijų skyriaus vedėjo
pavaduotojas

Romualdas Sakalauskas

Kopija tikra

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA
„MAŽEIKIŲ „VYTURIO“ PRADINĖS MOKYKLOS SPORTO AIKŠTyno
ATNAUJINIMAS“ PAPRASTOJO REMONTO APRAŠO PARENGIMO IR STATYBOS
DARBAMS ATLIKTI

1. Projektas: *Mažeikių „Vyturio“ pradinės mokyklos Mažeikiuose, Sodų g. 14, sporto aikštyno atnaujinimas.*
2. Perkančioji organizacija: Mažeikių rajono savivaldybės administracija, Laisvės g. 8, Mažeikiai.
3. Statybos rūšis: paprastas remontas.
4. Statinio kategorija: nesudėtingas statinys.
5. Vieta: Sodų g. 14, Mažeikiai.
6. Lėšų pobūdis: Lietuvos Respublikos Švietimo, mokslo ir sporto ministerijos lėšos.
7. Trumpa objekto charakteristika:

Planuojama atnaujinti statinį, kurio unikalus Nr. 4400-5215-2506. Nekilnojamo turto registro išrašas ir esama statinio nuotrauka pateikiama techninės specifikacijos priede Nr. 1.

8. Paprastojo remonto aprašo užduotis:

8.1. Parengti paprastojo remonto aprašą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymu, Statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, higienos normos 131:2015 reikalavimais ir kitais teisės aktais, reglamentuojančiais projektavimo darbus, taip pat šia technine specifikacija.

8.2. Paprastojo remonto aprašas derinamas su Perkančiąją organizaciją.

8.3. Paprastojo remonto aprašo rengimo pabaiga – 1 (vienas) mėnuo nuo pirkimo sutarties įsigaliojimo dienos. Paprastojo remonto aprašas laikomas parengtas, kai Perkančioji organizacija patvirtina paprastojo remonto aprašo sprendinius.

8.4. Paprastojo remonto aprašo sudėtis nustatoma remiantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.

8.5. Reikalingų darbų sąrašas nustatomas pagal žemiau nurodytus orientacinius darbų ir įrenginių kiekius bei schemą, pateiktą techninės specifikacijos prieduose.

8.6. Paprastojo remonto aprašo egzempliorių skaičius: Tiekėjas Perkančiajai organizacijai pateikia 2 egzempliorius popierinius, 1 egzempliorių USB (pdf. formatu).

9. Paprastojo remonto aprašo darbų užduotis:

9.1. Statybos darbus atlikti vadovaujantis Statybos įstatymu, kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais, parengtu paprastojo remonto aprašu ir tik gavus statybą leidžiantį dokumentą.

9.2. Tiekėjas darbų laikotarpiu privalo laikytis privalomųjų darbo saugos reikalavimų.

9.3. Statinio atnaujinamas plotas – apie 345,5 m². Įrengiami du krepšinio stovai, sumontuojami šeši suoliukai ir penki lauko treniruokliai. Įrenginių vietos išdėstytos ortofoto schemoje (Priedas Nr. 2). Darbų kiekių žiniaraštis pateikiamas techninės specifikacijos priede Nr. 4.

9.4. Visi įrenginiai privalo būti sertifikuoti standartui LST EN 1176:2018 (įskaitant visas įrenginio dalis). Vandeniui pralaidi dvisluoksni sintetinė liejama atsitrenkimą švelninanti danga (SBR ir EPDM granulių) privalo atitikti jai taikomo Lietuvos standarto LST EN 1177:2018 reikalavimams bei surinkimo, naudojimo ir priežiūros instrukcijas valstybine kalba. Įrenginiai ir danga turi atitikti Higienos normos HN131:2015 reikalavimus.

9.5. Tiekėjas parengia kadastrinių matavimų bylos patikslinimą su patikra susijusių su atliktais darbais ir perduoda Perkančiajai organizacijai 1 egz. su CD.

9.6. Darbai turi būti priduoti, pasirašant darbų perdavimo - priėmimo aktą.

9.7. Statybos metu Tiekėjui sulaužius, ar kitaip pažeidus esamas dangas bei inžinerinius statinius, privalo atstatyti visus pažeidimus į ne prastesnės būklės nei buvo iki statybos pradžios savo lėšomis.

9.8. Tiekėjas pateikia Perkančiajai organizacijai medžiagų atitikties deklaracijas, pilnas naudojimo ir priežiūros instrukcijas (lietuvių kalba).

9.9. Darbų atlikimo terminas iki 2020-11-03.

BENDRAS DARBŲ APRAŠYMAS

Sporto aikštyno atnaujinimas:

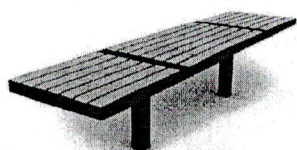
Pradedant sporto aikštyno atnaujinimo darbus, išardoma esama betono danga, dalis betoninių šaligatvių plytelių ir išvežama. Esami grunto sluoksniai iškasami (apie 44 cm gylio) ir transportuojami, dalis iškasto grunto paliekama statybvietyje, esamas gruntas sutankinamas. Įrengiami nauji pagrindai: 20 cm storio smėlio pagrindo sluoksnis, 10 cm storio skaldos sluoksnis (kiekvienas pasluoksnis sutankinamas). Įrengiami vandeniui pralaidaus asfalto sluoksniai - apatinis min 4 cm storio ir viršutinis min 3 cm. Ant paruošto pagrindo liejama speciali rudos spalvos danga (sintetinė gumos granulių danga iš vandeniui pralaidžios gumos granulių: apatinis sintetinės dangos sluoksnis 7 mm iš SBR ir viršutinis 7 mm iš EPDM). Nuolydžiai formuojami į dvi puses. Po dangos klojimo darbų nubraižomos linijos (balta spalva, vienodo pločio 50,0mm, labai gerai matomos, linijų išdėstymą derinti su Perkančiąja organizacija). Sporto aikštynas apjuosiamas įbetonuotais vejos bortais (80x200cm). Įrengiami du krepšinio stovai (įbetonuoti, reguliuojamo aukščio 1,00 m -3,00 m, 40 mm storio, su stovo apsauga nuo sužeidimų su jūrinės faneros lentomis (1800x1050mm, lentos rėmas – baltas, metalinis, su anga lankui tvirtinti). Lanko tvirtinimo plokštė tvirta, sukonstruota tiesioginiam lanko tvirtinimui prie pagrindinės krepšinio konstrukcijos laikančios dalies. Neturi būti jokio sąlyčio tarp lanko ir krepšinio lentos stiklo. Lankas spyruokliuojantis, profesionalus tinklelis. (žr. paveikslą Nr. 1)

Sumontuojami šeši suoliukai (priedas Nr. 2). Suoliukų metalinės atramos įtvirtinamos į gręžtinius betoninius pamatus, kurių skersmuo 200 mm, kurie įgilinti 1,20 m. Suoliukų metalinės atramos smėliuotos, gruntuotos ir dažytos. Mediniai suoliuko tašeliai (~35x70mm) iš drebulės, padengti apsauginiu medienos impregnantu. Suoliuko aukštis nuo žemės paviršiaus 450-500 mm, ilgis 1500mm, plotis- 400mm. Suoliukai – be atramos nugarai. (žr. paveikslas Nr. 2), suoliukų montavimo vietos derinamos su Perkančiąja organizacija)

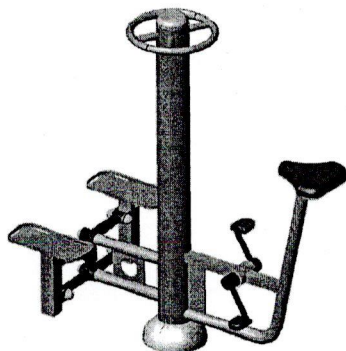
Paveikslas Nr. 1 arba analogiškas:



Paveikslas Nr. 2 arba analogiškas:



Šalia sporto aikštno įrengiami penki lauko treniruokliai juos įbetonuojant (priedas Nr. 2). Pirmas treniruoklis arba analogiškas (2 vnt., dviratis-steperis, skirtas kojų raumenų treniravimui, medžiaga - pagaminta iš aukštos kokybės metalo, padengimas - nudažyti elektrostatiniais milteliniais dažais ir nulakuotas. Treniruoklių paviršiai atsparūs ultravioletiniams spinduliams ir nepalankioms oro sąlygoms. Sėdėjimui skirti paviršiai - atsparūs ultravioletiniams spinduliams ir nepalankioms oro sąlygoms, nesilaiko lietaus vanduo. Daromi 2 cm treniruoklių padai, kad pėdos neišslystų esant šlapiai ar apledėjusiai dangai. Iš specialios gumos - atsparios nuo paslydimo pagaminti treniruoklių rankenos bei rėmai skirti įsikabinimu. :



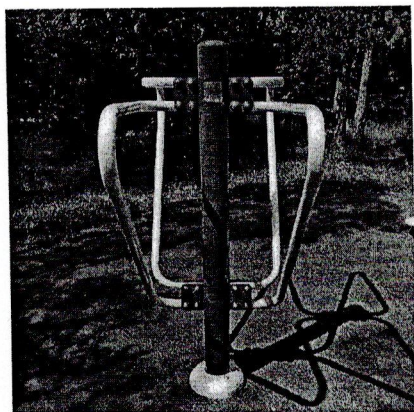
Antras treniruoklis arba analogiškas (1 vnt. treniruoklis skirtas šlaunų ir sėdmenų raumenims lavinti, vienu metu gali naudotis 2 žmonės, pagaminta iš aukštos kokybės metalo, padengtos milteliniu būdu, pritaikytas naudotojo svoriui iki 130 kg.):



Trečias treniruoklis arba analogiškas (1 vnt., skirtas klubų, nugaros, pilvo raumenims mankštinti. vienu metu gali naudotis 2 žmonės, pagaminta iš aukštos kokybės metalo, dažyto milteliniu būdu):



Ketvirtas treniruoklis arba analogiškas (1 vnt., lygiagretės, padengtas cinku ir dažytas miltelinio būdu, vienu metu gali mankštintis du žmonės, pritaikytas naudotojo svoriui iki 130 kg.):



PASTABOS:

1. Darbų aprašyme bei darbų kiekių žiniaraščiuose nurodytos medžiagos ir kiekiai yra rekomendacinio pobūdžio. Paminėti gaminių pavadinimai yra orientacinio pobūdžio ir gali būti pakeisti analogiška ne prastesnės kokybės kitų gamintojų produkcija. Įrenginių spalvos derinamos su Perkančiąja organizacija.
2. Rengiant paprastojo remonto aprašą ir kadastrinių matavimų bylos patikslinimą, statinio paskirtis nesikeičia (kiti inžineriniai statiniai), keičiasi pavadinimas iš „kiemo aikštelė“ į „sporto aikštynas“.

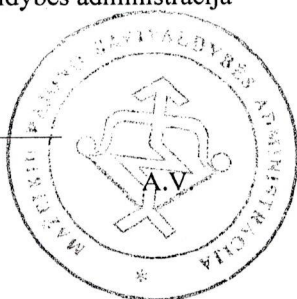
Priedai:

1. Ortofoto nuotrauka (suoliukų ir lauko treniruoklių preliminaros vietos), 1 lapas.
2. Lokalinė sąmata, 1 lapas.

Užsakovas

Mažeikių rajono savivaldybės administracija
Direktorė
Laima Nagienė

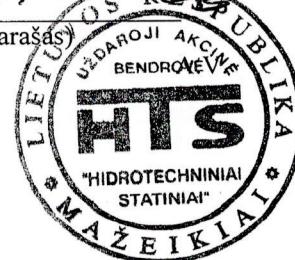
(parašas)



Rangovas

UAB „Hidrotechniniai statiniai“
Direktorius
Kazimieras Zilėnas

(parašas)



Kopija tikra

Strateginio planavimo
ir investicijų skyriaus
vyriausioji specialistė

Jūratė Eičinienė

2020-05-18

Strateginio planavimo
ir investicijų skyriaus vedėjo
pavaduotojas

Romualdas Štalsmiekas

DARBŲ KAINA

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Kaina, Eur (be PVM)	Kaina, Eur (su PVM)
1.	Paprastojo remonto aprašo parengimas	950,00	1149,50
2.	Statybos darbai, įskaitant kadastrinės bylos patikslinimą su patikra	30347,30	36720,23
Bendra pasiūlymo kaina, Eur:			37869,73

Užsakovas

Mažeikių rajono savivaldybės administracija
Direktorė
Laima Nagienė

(parašas)



Rangovas

UAB „Hidrotechniniai statiniai“
Direktorius
Kazimieras Žilėnas

(parašas)



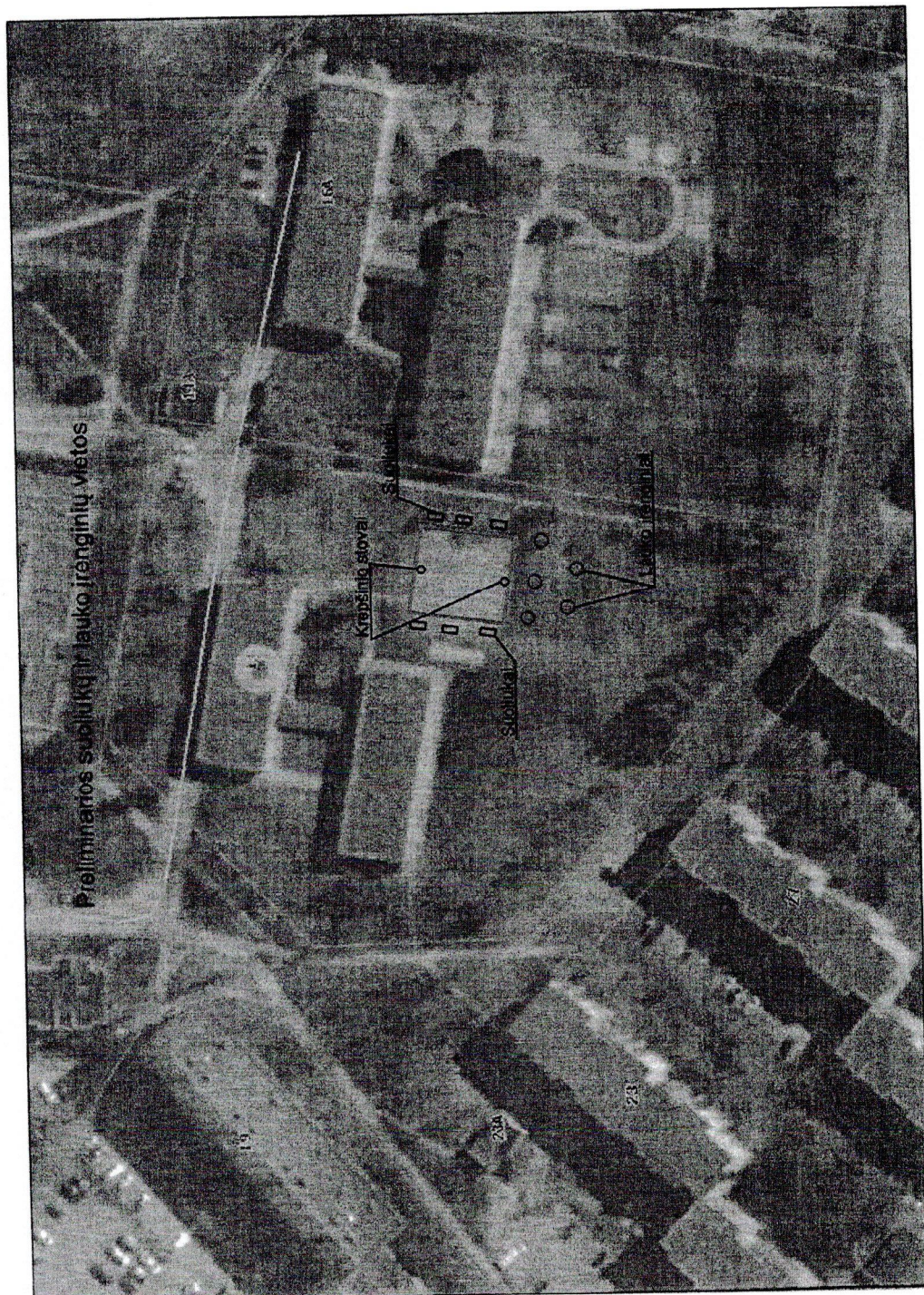
Kopija tikra

Strateginio planavimo
ir investicijų skyriaus
vyriausioji specialistė
Jūratė Eičinienė

2020-05-18

Strateginio planavimo
ir investicijų skyriaus vedėjo
pavaduotojas

Romualdas Sakalauskas



UDERINTA: _____ TUKST.EU.

TSAKINGAS ATSTOVAS _____

020 M. MĖN. D.



LOKALINĖ SAVATA

Sudaryta pagal 2019 m. kainas

37,869

TUKST.EU.

Direktorius

KAZIMIERAS ŽILĖNAS

Statinių grupė 20-04-22 Mažeikių "Vyčio" pradinė mokykla

Statinsys 1 Sporto aikštynas, Sodų g. 14, Mažeikiai

Žiniaraštis 1 Sporto aikštyno atnaujinimas

Suma žiniaraščiui

37869,73 EUR

Sam. eil.	Darbo kodas	Darbų ir išlaidų aprašymai	Mato vnt	Kiekis	Kaina EUR	
					Vieneto kaina	Iš viso
1						
1	N27-34	Betoninės dangos išardymas mechanizuotai	100m3	0,3455	534,03	184,51
2	N1P-0111	Grunto kasimas 0,25m3 kaušo talpos ekskavatoriumi, pakraunant gruntą į autosavivarčius , kai gruntas II grupės	100m3	1,5202	301,82	458,83
3	N57P-1705	Iškasto grunto transportavimas 8,5 t autosavivarčiais, pakraunant 0,4 m3 kaušo talpos ekskavatoriumi (gruntas II grupės, transportavimo atstumas 1 km)	t. m3	0,1	3327,97	332,80
4	N1P-0801	Grunto tankinimas mažosios mechanizacijos priemonėmis , kai gruntas išlyginamas mechanizuotu būdu(I-II grupės gruntas)	100m3	1,5202	140,35	213,36
5	N57P-3104	Pagrindo įrengimas iš smėlio (storis 20 cm., viensluoksnis)	100m2	3,455	415,29	1434,83
6	N57P-3115	Pagrindo įrengimas iš dolomito skaldos (storis 10 cm , viensluoksnis)	100m2	3,455	620,37	2143,38
7	N27P-24-1	Betono bordiūrų įrengimas ant betono pagrindo , kai bordiūrai 80x200mm	100m	0,744	1144,01	851,14
8	N57P-3225	3.00 cm storio kelio dangos viršutinio sluoksnio įrengimas iš 0/11V asfaltbetonio mišinio(klotuvas iki 200 t/h)	100m2	3,455	868,0	2998,94
9	N57P-3224	4.00 cm storio kelio dangos apatinio sluoksnio įrengimas iš 0/16A asfaltbetonio mišinio(klotuvas iki 200 t/h)	100m2	3,455	1070,0	3696,85
10	N11P-1303	Liejamos dangos įrengimas (7 mm SBR ir 7 mm EPDM), linijų žymėjimas	m2	345,5	26,0	8983,00
11	R61P-0404	Krepšinio reguliuojamų stovų montavimas, įrengiant betoninius pamatus	kompl.	2,0	1499,25	2998,50
12	R27P-28-2	Suoliukų be atramos montavimas, įbetonuojant	vnt	6,0	373,74	2242,44
13	R61P-0410	Surenkamų lauko treniruoklių montavimas, įrengiant pamatus	kompl.	5,0	635,95	3179,75
14	R16-115	Vejos mažų plotų atnaujinimas, papildant 10 cm augalinio grunto sluoksniu	100m2	0,744	573,58	426,74
15	KALK-1	Kadastrinės bylos tikslinimas su patikra	vnt	1,0	202,23	202,23
16	KALK-2	Paprastojo remonto aprašo parengimas	vnt	1,0	950,0	950,00
Skyriuje 1						31297,30
Žiniaraštyje 1						31297,30
Pridėtinės vertės mokestis 21.00%						6572,43
Iš viso žiniaraštyje 1						37869,73

Sudarė: Vida Petrauskienė

Kopija tikra
Bendrojo skyriaus vyr. specialistėJurgita Petrauskienė
2020 05 19Suderinto:
Strateginio planavimo
ir investicijų skyriaus
vyriausioji specialistė

Jūratė Eičienė



Uždaroji akcinė bendrovė „HIDROTECHNINIAI STATINIAI“

Įmonės kodas 166636338, PVM mokėtojo kodas LT666363314, Melioratorių – 1 LT-89145 Mažeikiai, Tel./faks. 8-443-77977
elektroninis paštas kzilenas@gmail.com | registruota Mažeikių rajono savivaldybėje Nr.AB94-32

Mažeikių rajono savivaldybės administracija
(Adresatas (perkančioji organizacija))

PASIŪLYMAS

**DĖL MAŽEIKIŲ „VYTURIO“ PRADINĖS MOKYKLOS SPORTO AIKŠTyno
ATNAUJINIMO PIRKIMO**

2020-04-24 Nr. 16

(Data)

Mažeikiai

(Sudarymo vieta)

Tiekėjo pavadinimas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/	UAB „Hidrotechniniai statiniai“
Tiekėjo adresas /Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/	Melioratorių g. 1 LT-89145 Mažeikiai
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Kazimieras Žilėnas
Telefono numeris	8-443-77977
Fakso numeris	8-443-77977
El. pašto adresas	kzilenas@gmail.com

Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:

- 1) konkurso skelbime, paskelbtame Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka;
- 2) kituose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose).

Mes siūlome *šiuos darbus*:

Eil. Nr.	Darbų (paslaugos) pavadinimas	Kaina be PVM, Eur	Kaina su PVM, Eur
1	2	3	4
1.	Paprastojo remonto aprašo parengimas	950,00	1149,50
2.	Statybos darbai, įskaitant kadastrinės bylos patikslinimą su patikra	30347,30	36720,23
Bendra pasiūlymo kaina, Eur:		31297,30	37869,73

Bendra pirkimo objekto kaina 37869,73 Eur. (trisdešimt septyni tūkstančiai aštuoni šimtai šešiasdešimt devyni eurai, 73 centai).

(suma skaičiais ir žodžiais)

PVM sudaro 6572,43Eur.

Į pasiūlymo kainą įeina visi mokesčiai, mokėjimai ir kitos išlaidos.

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis lentelės 4 skilties nepildo ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka:

Siūlomi darbai visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.

Informacija apie kiekvieno ūkio subjektų grupės partnerio atliekamus darbus (pildoma, jei dalyvauja ūkio subjektų grupė):

Eil. Nr.	Partnerio pavadinimas	Partnerio numatomi atlikti darbai ir jų vertė procentais

Informacija apie kitus ūkio subjektus (pildoma tuomet, jei tiekėjas ketina pasitelkti subrangovą (-us)):

Eil. Nr.	Subrangovo (-ų) pavadinimas (-ai), adresas (-ai) ir kodas	Subrangovo pajėgumais remiamasi siekiant atitikti kvalifikacijos reikalavimus (Taip/Ne)	Numatomi pavesti konkretūs darbai/paslaugos/ ir jų vertė procentais
1	UAB „Žemaitijos keliai“ Statybininkų g. 7 Telšiai Įm.k.180264995	Ne	Asfalto pagrindų įrengimas
2	UAB „Geota ir Co“ Vydūno g. 12 Mažeikiai Įm. k. 302296832	Ne	Kadastrinių bylų patikslinimas
3	UAB „Sportinės dangos“ Konkorėžių g. 29 Kauno raj. Įm. k. 302582082	Ne	Sportinės dangos įrengimas

Informacija apie specialistus ir ekspertus, kuriais bus remiamasi įrodinėjant tiekėjo kvalifikaciją ir vykdant sutartį (kai specialistai ar ekspertai nėra tiekėjo ar tiekėjo pasitelkiamo (-ų) subtiekejo (-ų) darbuotojai pasiūlymo pateikimo metu, bet laimėjimo atveju būtų įdarbinti):

Eil. Nr.	Vardas ir pavardė	Specialisto ir eksperto dabartinė darbovietė	Specialisto pajėgumais remiamasi siekiant atitikti kvalifikacijos reikalavimus (Taip/Ne)

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius
1.	Darbų kiekių žiniaraštis	1
2.	EBVPD UAB „Hidrotechniniai statiniai“	13
3.	EBVPD UAB „Žemaitijos keliai“	13
4.	Ketinių protokolai UAB „Žemaitijos keliai“	1
5.	EBVPD UAB „Geota ir Co“	13
6.	Ketinių protokolai UAB „Geota ir Co“	1
7.	EBVPD UAB „Sportinės dangos“	13
8.	Ketinių protokolai UAB „Sportinės dangos“	1

Konfidencialią informaciją sudaro (jeigu tokia yra):

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius

Pastaba. Dalyviui nenurodžius, kokia informacija yra konfidenciali, bus laikoma, kad informacijos pasiūlyme nėra.

Pasiūlymas galioja iki termino, nustatyto pirkimo dokumentuose.

Direktorius

(Tiekėjo arba jo įgalioto asmens
pareigų pavadinimas)



(Parašas)

Kazimieras Žilėnas

(Vardas ir pavardė)