

PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIES SPECIALIOJI DALIS Nr. 2020-P00-131

2020 m. birželio 12 d., Vilnius

AB Lietuvos paštas, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus teisėtai įregistruota ir veikianti akcinė bendrovė, juridinio asmens kodas 121215587, PVM mokėtojo kodas LT212155811, registruotos buveinės adresas J. Jasinskio g. 16, LT-03500 Vilnius, Lietuvos Respublika, apie kurią duomenys kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centras, atstovaujama generalinės direktorės Astos Sungailienės, veikiančios pagal bendrovės įstatus (toliau – Pirkėjas), ir

UAB „Inservis“, pagal Lietuvos Respublikos įstatymus teisėtai įregistruota ir veikianti uždaroji akcinė bendrovė, juridinio asmens kodas 126180446, PVM mokėtojo kodas LT261804419, registruotos buveinės adresas A. Juozapavičiaus g. 6, LT-09310 Vilnius, Lietuvos Respublika, duomenys apie kurią kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centras, atstovaujama direktorės Vilijos Zapalskienės, veikiančios pagal bendrovės įstatus (toliau – Paslaugų teikėjas),

Pirkėjas ir Paslaugų teikėjas kiekvienas atskirai toliau vadinamas Šalimi, bendrai vadinamos Šalimis, sudarė šią paslaugų sutartį (toliau – Sutartis).

1. BENDROSIOS NUOSTATOS IR SUTARTIES OBJEKTAS

1.1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir terminais suteikti Pirkėjui akcinės bendrovės Lietuvos pašto pastatų techninės priežiūros paslaugas (toliau – Paslaugos), o Pirkėjas įsipareigoja sumokėti už suteiktas Paslaugas Sutartyje nurodytomis sąlygomis ir terminais.

1.2. Ši Sutartis sudaryta pasibaigus viešajam pirkimui, kuriame ekonomiškai naudingiausias pasiūlymas išrinktas pagal kainą / gyvavimo ciklo sąnaudas.

2. PASLAUGŲ APIMTIS IR KAINA

2.1. Pagal šią Sutartį Pirkėjui teikiamos akcinės bendrovės Lietuvos pašto pastatų techninės priežiūros paslaugos, aprašytos Techninėje specifikacijoje (Sutarties SD priedas Nr. 2).

2.2. Paslaugų kiekis - ne daugiau kaip 559 pastatų (132361,93 kv. m.), nurodytų Techninėje specifikacijoje, techninės priežiūros paslaugos.

2.3. Sutarčiai taikomas kainos apskaičiavimo būdas – fiksuotas įkainis su peržiūra. Pirkėjas perka Paslaugas pagal poreikį Sutarties SD priede Nr. 1 nurodytais įkainiais, neviršijant Sutarties SD priede Nr. 2 nurodyto maksimalaus Paslaugų kiekio ir Sutartyje nurodytos Paslaugų kainos. Pirkėjas neįsipareigoja nupirkti viso maksimalaus Paslaugų kiekio, nurodyto SD priede Nr. 2.

2.4. Bendra Paslaugų kaina sudaro 31.134,70 EUR (Trisdešimt vienas tūkstantis vienas šimtas trisdešimt keturi eurai ir 70 ct), įskaitant PVM. Bendrą Paslaugų kainą sudaro:

2.4.1. Paslaugų kaina 25.731,16 EUR (Dvidešimt penki tūkstančiai septyni šimtai trisdešimt vienas euras ir 16 ct), neįskaitant PVM;

2.4.2. Pridėtinės vertės mokestis (PVM) 21 % - 5.403,54 EUR (Penki tūkstančiai keturi šimtai trys eurai ir 54 ct).

2.5. Paslaugų kainos perskaičiavimas dėl pastatų ploto pasikeitimo (toliau tekste – Kainų perskaičiavimas) atliekamas Techninės specifikacijos 5.3 punkte nustatyta tvarka.

2.5.1. Kainų perskaičiavimas pagal šią Sutartį atliekamas tik tų Paslaugų, kurių statinių objektų plotas sumažėjo, ir kurios pagal Sutartį suteikiamos po Kainos perskaičiavimo, atžvilgiu.

2.5.2. Kainų perskaičiavimas įforminamas Sutarties pakeitimu, pasirašomu tarp Pirkėjo ir Paslaugų teikėjo. Atitinkamai pakeičiami Sutarties SD 2.4, 2.4.1. 2.4.2 punktai.

3. PASLAUGŲ KOKYBĖ

3.1. Suteikiamų Paslaugų kokybė turi atitikti Techninėje specifikacijoje (SD priedas Nr. 2) nurodytus reikalavimus.

3.2. Pirkėjas turi teisę kreiptis į Paslaugų teikėją dėl Paslaugų ir (ar) Paslaugų rezultato trūkumų pašalinimo.

3.3. Pirkėjo nustatytiems Paslaugų rezultato trūkumams šalinti nustatomas 5 (penkių) darbo dienų terminas.

3.4. Paslaugų ir (ar) Paslaugų rezultato trūkumais laikomi neatitikimai Techninės specifikacijos reikalavimams ir teisės aktams, reglamentuojantiems Paslaugų kokybę.

3.5. Už nustatytą Paslaugų trūkumą nepašalinimą per Sutarties SD 3.3 punkte nustatytą terminą Paslaugų teikėjas, Pirkėjui pareikalavus, moka Pirkėjui 0,05 procentų nuo trūkumą turinčių Paslaugų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną (tačiau bet kokių atveju ne mažiau kaip 30 EUR (trisdešimt eurų) už vieną vėlavimo laikotarpį).

3.6. Jeigu po Paslaugų suteikimo paaiškėja suteiktų Paslaugų kokybės trūkumai, Paslaugos yra suteiktos ne pagal Techninės specifikacijos nustatytus reikalavimus, Paslaugų teikėjas, Pirkėjui raštu pareikalavus, privalės sumokėti Pirkėjui po 30 Eur (trisdešimties eurų) dydžio baudą už kiekvieną paaiškėjusį pažeidimo atvejį bei atlyginti visus nuostolius tiek, kiek jų nepadengs baudos suma.

3. RĖMIMASIS KITŲ ŪKIO SUBJEKTŲ PAJĖGUMAIS

3.1. Sutartis iš Paslaugų teikėjo pusės vykdoma jungtinės veiklos pagrindu: NE.

3.2. Kai Paslaugų teikėjas Pirkimo procedūrų metu atitiktai Pirkimo sąlygose nustatytiems reikalavimams įrodyti rėmėsi kitų ūkio subjektų ekonominiais ir finansiniais pajėgumais, Paslaugų teikėjas ir ūkio subjektai, kurių pajėgumais Paslaugų teikėjas rėmėsi, prisiima solidarią atsakomybę už Sutarties įvykdymą.

3.3. Paslaugų teikėjas Sutartimi vykdyti turi teisę pasitelkti Subteikėjus tik tai Sutarties daliai, kurią nurodė Pasiūlyme. Paslaugų teikėjas Pasiūlyme nurodė Sutarties dalį, kuriai bus pasitelkiami Subteikėjai: NE.

4. PASLAUGŲ SUTEIKIMO TERMINAI, PASLAUGŲ REZULTATO PERDAVIMO - PRIĖMIMO TVARKA

4.1. Paslaugų teikėjas įsipareigoja suteikti Paslaugas Techninėje specifikacijoje nustatytais reikalavimais, užtikrinant statinių atitikimą reglamentuojantiems teisės aktams, nurodytiems Techninės specifikacijos 4.1 punkte.

4.2. Paslaugų teikimo vietos nurodytos Techninės specifikacijos 1 priede.

4.3. Paslaugų suteikimo terminai, periodiškumas yra nurodyti Techninėje specifikacijoje.

4.4. Nustatomas 10 (dešimt) darbo dienų terminas, per kurį Pirkėjas turi priimti suteiktas Paslaugas (t. y. pasirašyti Paslaugų rezultato perdavimo – priėmimo aktą) arba raštu informuoti Paslaugų teikėją apie Paslaugų rezultato trūkumus.

4.5. Paslaugų teikėjui vėluojant suteikti Paslaugas per Techninės specifikacijos 2 lentelės nustatytus terminus ilgiau nei 5 (penkias) kalendorines dienas, Paslaugų teikėjas mokės Pirkėjui 0,05 (penkių šimtųjų) procento dydžio delspinigius nuo nesuteiktų Paslaugų vertės už kiekvieną uždelstą kalendorinę dieną, o Pirkėjui pareikalavus raštu, Paslaugų teikėjas mokės Pirkėjui 30 (trisdešimties) EUR dydžio baudą už kiekvieną pradelstą kalendorinę dieną. Netesybos išskaičiuojamos iš Paslaugų teikėjui mokėtinos sumos. Visais atvejais, jei Pirkėjo dėl Paslaugų teikėjo kaltės patirti nuostoliai bus didesni nei Sutartyje numatyti baudų dydžiai (nurodytos baudos sudaro minimalius Pirkėjo nuostolius), Paslaugų teikėjas įsipareigoja atlyginti visus Pirkėjo nuostolius tiek, kiek jų nepadengs baudos sumos.

4.6. Jeigu vykdant Sutartį Paslaugų teikėjas pasitelks kitą specialistą nei nurodyta jo pasiūlyme ir (ar) Sutartyje be Pirkėjo raštiško sutikimo, tai bus laikoma Sutarties pažeidimu, ir Paslaugų teikėjas privalės sumokėti Pirkėjui 500,00 (penkis šimtus) EUR dydžio baudą už kiekvieną darbo dieną, kurią specialistas dirbo be Pirkėjo sutikimo, bei atlyginti kitus Pirkėjo patirtus tiesioginius nuostolius.

4.7. Jeigu dėl Paslaugų teikėjo Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo Pirkėjui kompetentingų institucijų būtų pritaikytos baudos ar pan. (pvz. Pirkėjas būtų įpareigotas atlikti tam tikrus veiksmus ar kt.), Paslaugų teikėjas privalo atlyginti visą Pirkėjo dėl to patirtą žalą.

4.8. Jeigu dėl Paslaugų teikėjo Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo būtų padaryta žala Pirkėjo darbuotojų ir/ar kitų asmenų gyvybei ir/ar sveikatai, Paslaugų teikėjas privalo atlyginti Pirkėjo dėl to patirtą žalą.

4.9. Pirkėjas perduoda Paslaugų teikėjui visą pastatų techninės priežiūros dokumentaciją ne vėliau, kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo.

4.10. Paslaugų teikėjas privalo pateikti (grąžinti) Pirkėjui visą prašomą dokumentaciją, ne vėliau kaip 5 (penkias) darbo dienas, nuo Pirkėjo raštiško prašymo arba pasibaigus Sutarties galiojimo terminui.

4.11. Paslaugų teikėjui negražinus reikalaujamos dokumentacijos nustatytu terminu, ilgiau nei 5 (penkias) kalendorines dienas, Pirkėjui pareikalavus raštu, Paslaugų teikėjas mokės Pirkėjui 30 (trisdešimties) EUR dydžio baudą už kiekvieną pradelstą kalendorinę dieną. Netesybos išskaičiuojamos iš Paslaugų teikėjui mokėtinos sumos. Visais atvejais, jei Pirkėjo dėl Paslaugų teikėjo kaltės patirti nuostoliai bus didesni nei Sutartyje numatyti baudų dydžiai (nurodytos baudos sudaro minimalius Pirkėjo nuostolius), Paslaugų teikėjas įsipareigoja atlyginti visus Pirkėjo nuostolius tiek, kiek jų nepadengs baudos sumos.

5. MOKĖJIMAI, PINIGINĖS PRIEVOLĖS IR SULAIKYMAI

5.1. Pirkėjas sumoka Paslaugų teikėjui už faktiškai per praėjusį mėnesį suteiktas kokybiškas Paslaugas per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Paslaugų rezultato perdavimo - priėmimo akto pasirašymo ir Sąskaitos gavimo dienos.

5.2. Sąskaitas už faktiškai per praėjusį mėnesį suteiktas Paslaugas, ir Paslaugų perdavimo - priėmimo aktus Paslaugų teikėjas pateikia Pirkėjui iki einamojo mėnesio 5 (penktos) dienos.

6. SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS IR GALIOJIMAS

6.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja 13 (tryliką) mėnesių, įskaitant ir apmokėjimo terminą arba iki visiško Šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo. Pastatų techninės priežiūros paslaugos teikiamos 12 mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos.

7. SPECIALIOSIOS SĄLYGOS

7.1. Paslaugų teikėjas patvirtina, kad aplinkybės, kilusios dėl koronavirusinės infekcijos (COVID-19) sukeltos nepalankios epidemiologinės situacijos nulemtų Lietuvos Respublikos arba kitų šalių kompetetingų valstybės ir (arba) savivaldybių institucijų priimtų sprendimų, kuriais taikomi ribojimai asmenų judėjimui ir (arba) ūkinei veiklai, nėra laikoma nenugalima jėga (Force Majeure) ir neatleidžia Paslaugų teikėjo nuo atsakomybės už sutarties neįvykdymą.

7.2. Šalys susitarė, kad jei po Sutarties sudarymo atsirastų naujos aplinkybės, kurios apribotų Paslaugų teikėjo veiklą daugiau arba kitu būdu, nei yra žinoma Sutarties sudarymo metu, ir dėl to Paslaugų teikėjas negali vykdyti sutartinių prievolių, tuomet Paslaugų teikėjas galėtų būti atleidžiamas nuo civilinės atsakomybės už Sutarties nevykdymą, tik Paslaugų teikėjui įrodžius, kad aplinkybės, kuriomis remiasi Paslaugų teikėjas, yra tokio masto ir tokio pobūdžio, kurio nei vienas rūpestingas ir atidus verslininkas negalėjo kontroliuoti ir numatyti Sutarties sudarymo metu, ir kad Paslaugų teikėjas, veikdamas atidžiai ir rūpestingai, negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui.

7.3. Paslaugų teikėjas, negalėdamas vykdyti sutartimi prisiimtų prievolių, privalo pateikti Pirkėjui prašymą Sutartyje nustatyta tvarka, įskaitant detalią informaciją, kokios nenumatytos aplinkybės konkrečiai įvyko (pvz., įmonės veikla buvo apribota, valstybės draudžia atitinkamų prekių eksportą ir kt.) ir nurodyti priežastis, patvirtinančias, kad šių sutarties vykdymo sutrikdymų Paslaugų teikėjas negalėjo protingai numatyti Sutarties sudarymo metu. Paslaugų teikėjas, siekdamas būti atleistas nuo civilinės atsakomybės, privalo pateikti visą Pirkėjo prašomą ir Sutartyje nurodytą informaciją, bei šią informaciją pagrindžiančius dokumentus.

8. PRIEDAI

8.1. Kiekvienas šios Sutarties priedas yra neatskiriama jos dalis. Kiekviena Šalis gauna po vieną kiekvieno Sutarties priedo egzempliorių.

8.2. Sutarties priedai yra:

- 8.2.1. 1 priedas „Paslaugų įkainiai“;
- 8.2.2. 2 priedas „Techninė specifikacija“ su priedu;
- 8.2.3. 3 priedas „Kontaktiniai asmenys“;
- 8.2.4. 4 priedas „Specialistų sąrašas“.

9. ŠALIŲ REKVIZITAI

Paslaugų teikėjas

UAB „Inservis“

A. Juozapavičiaus g. 6, 09310 Vilnius
Juridinio asmens kodas 126180446
PVM mokėtojo kodas LT261804419
AB SEB bankas
A. s. Nr. LT50 7044 0600 0178 1767
Tel. Nr. (8 5) 2736607

Direktorė
Vilija Zapalskienė

Pirkėjas

Akcinė bendrovė Lietuvos paštas

Jasinskio g. 16, 03500 Vilnius
Juridinio asmens kodas 121215587
PVM mokėtojo kodas LT212155811
AB SEB bankas
A. s. LT71 7044 0600 0018 7388
Tel. Nr. 8 700 55 400
Faks. (8 5) 216 3204

Generalinė direktorė
Asta Sungailienė

(parašas)

(parašas)

Paslaugų įkainiai

Eil. Nr.	Paslaugų pavadinimas	Pastatų (objektų) skaičius vnt.	Maksimalus bendras plotas kv. m. (m ²)	Suteiktų Paslaugų kaina, Eur be PVM per 1 (vieną) mėnesį už 1(vieną) kv. m
1.	Akcinės bendrovės Lietuvos pašto pastatų techninės priežiūros paslaugos 12 mėnesių laikotarpiu (statinių (objektų) sąrašas pateikiamas techninės specifikacijos 1 priedo lentelėje)	559	132361,93	0,0162

Kontaktiniai asmenys

1. Už Sutarties vykdymą iš Pirkėjo pusės atsakingas:
2. Už Sutarties ir pakeitimų paskelbimą įstatymo nustatyta tvarka atsakinga Pirkėjo atstovė:
3. Už Sutarties vykdymą iš Paslaugų teikėjo pusės atsakingas:

Specialistų sąrašas

Eil. Nr.	Vardas, pavardė
1.	