

Įmonės kodas 147462363

El. p.: [info@panprojektas.lt](mailto:info@panprojektas.lt), [www.panprojektas.lt](http://www.panprojektas.lt)

|                                       |                                                                                                         |                 |                       |                                                                                       |
|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>PROJEKTO PAVADINIMAS</b>           | VĖŽAIČIŲ MIESTELIO VIEŠŲJŲ ERDVIŲ STATYBOS, LIEPŲ GATVĖS IR PĖSČIŲJŲ TAKO KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS |                 |                       |                                                                                       |
| <b>STATYTOJAS</b>                     | KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ; Į.K. 111103732<br>KLAIPĖDOS G.2, GARGŽDAI                                 |                 |                       |                                                                                       |
| <b>STATINIO ADRESAS</b>               | VĖŽAIČIŲ MIESTELIO VIEŠOSIOS ERDVĖS                                                                     |                 |                       |                                                                                       |
| <b>STATYBOS RŪŠIS</b>                 | NAUJA STATYBA<br>KAPITALINIS REMONTAS                                                                   |                 |                       |                                                                                       |
| <b>NAUDOJIMO PASKIRTIS</b>            | KITOS PASKIRTIES INŽINIERINIAI STATINIAI (12.)<br>GATVĖS (8.2.)<br>INŽINERINIAI TINKLAI (9.)            |                 |                       |                                                                                       |
| <b>STATINIO KATEGORIJA</b>            | II NESUDĖTINGI STATINIAI                                                                                |                 |                       |                                                                                       |
| <b>PROJEKTO ETAPAS</b>                | TECHNINIS PROJEKTAS (TP),<br>0 LAIDA                                                                    |                 |                       |                                                                                       |
| <b>DALIS</b>                          | BENDROJI DALIS (BD)                                                                                     |                 |                       |                                                                                       |
| <b>TOMAS</b>                          | I                                                                                                       |                 |                       |                                                                                       |
| <b>PROJEKTO NR.</b>                   | P/01358-00-TP                                                                                           |                 |                       |                                                                                       |
| <b>PROJEKTO DALIES NR.</b>            | P/01358 – 00 – TP – BD                                                                                  |                 |                       |                                                                                       |
| <b>STATYTOJO PRITARIMAS PROJEKTUI</b> |                                                                                                         |                 |                       |                                                                                       |
|                                       |                                                                                                         |                 |                       |                                                                                       |
| <b>UAB „PANPROJEKTAS“</b>             | Direktorė                                                                                               | E. Klimavičienė |                       |  |
|                                       | PV                                                                                                      | R. Skemundrienė | Atestato<br>Nr. 16508 |  |
|                                       |                                                                                                         |                 |                       |                                                                                       |
| 2018                                  |                                                                                                         |                 |                       |                                                                                       |

## BENDROSIOS DALIES BYLOS TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

| BYLOS ŽYMUO:           | P/01358-00-TP-BD.DŽ                                                                                     |       |                                                                      |          |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------|----------|
| STATINYS:              | VĖŽAIČIŲ MIESTELIO VIEŠŲJŲ ERDVIŲ STATYBOS, LIEPŲ GATVĖS IR PĖSČIŲJŲ TAKO KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS |       |                                                                      |          |
| DOKUMENTO ŽYMUO        | PUSLAPIO NR.                                                                                            | LAIDA | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                | PASTABOS |
|                        | 1                                                                                                       | 0     | Antraštinis lapas                                                    | 1 lapas  |
| P/01358-01-TP-BD.DŽ    | 2                                                                                                       | 0     | Bendrosios dalies bylos tekstinių dokumentų ir brėžinių žiniaraštis  | 2 lapai  |
| P/01358-TP-PS          | 4                                                                                                       | 0     | Projekto sudėtis                                                     | 1 lapas  |
| P/01358-00-TP-BD.BD    | 5                                                                                                       | 0     | Bendrieji duomenys                                                   | 3 lapai  |
| P/01358-00-TP-BD.BSR   | 7                                                                                                       | 0     | Bendrieji statinio rodikliai                                         | 2 lapai  |
| P/01358-00-TP-BD.BAR   | 9                                                                                                       | 0     | Bendrasis aiškinamasis raštas                                        | 44 lapas |
| P/01358-00-TP-BD.TS    | 53                                                                                                      | 0     | Bendroji techninė specifikacija                                      | 10 lapų  |
|                        | 63                                                                                                      |       | PRIVALOMIEJI DOKUMENTAI:                                             | 1 lapas  |
|                        | 64                                                                                                      |       | Projektavimo užduotis                                                | 3 lapai  |
|                        | 67                                                                                                      |       | Prisijungimo sąlygos                                                 | 18 lapai |
|                        | 85                                                                                                      |       | Kadastriniai duomenys                                                | 2 lapai  |
|                        | 87                                                                                                      |       | NŽT sutikimai                                                        | 6 lapai  |
|                        | 93                                                                                                      |       | Pritarimų suderinimų sąrašas<br>VĮ „Kelių priežiūra“ suderinimas     | 2 lapai  |
|                        | 95                                                                                                      |       | Toponuotauka                                                         | 8 lapai  |
|                        | 101                                                                                                     |       | Projekto vadovo paskyrimo įsakymas                                   | 1 lapas  |
|                        | 102                                                                                                     |       | Projekto vadovo ir projekto dalių vadovų<br>kvalifikacijos atestatai | 8 lapai  |
|                        | 110                                                                                                     |       | Naudotos programinės įrangos sąrašas                                 | 1 lapas  |
|                        | 111                                                                                                     |       | Civilinės atsakomybės privalomojo draudimo<br>liudijimas             | 2 lapai  |
|                        | 113                                                                                                     |       | Įmonės registravimo pažymėjimas                                      | 1 lapas  |
|                        | 114                                                                                                     |       | BRĖŽINIAI:                                                           | 1 lapas  |
| P/01358-00-TP-SP.B-01  | 115                                                                                                     | 0     | Sklypo planas – 1 ir 2 zonos M1:500                                  | 1 lapas  |
| P/01358-00-TP -SP.B-02 | 116                                                                                                     | 0     | Sklypo planas – 3, 4, 5, 6 zonos M1:500                              | 1 lapas  |
| P/01358-00-TP-SP.B-03  | 117                                                                                                     | 0     | Sklypo dangų ir nužymėjimo planas– 1 ir 2<br>zonos M1:500            | 1 lapas  |
| P/01358-00-TP-SP.B-04  | 118                                                                                                     | 0     | Sklypo dangų ir nužymėjimo planas – 3, 4, 5, 6<br>zonos M1:500       |          |

| DOKUMENTO ŽYMUO          | PUSLAPIO NR. | LAIDA | DOKUMENTO PAVADINIMAS                                                                     | PASTABOS |
|--------------------------|--------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| P/01358-00-TP -SP.B-05   | 119          | 0     | Aukščių planas - 1 ir 2 zonos M 1:500                                                     | 1 lapas  |
| P/01358-00-TP -SP.B-06   | 120          | 0     | Aukščių planas - 1 ir 2 zonos M 1:500                                                     | 1 lapas  |
| P/01358-00-TP -SP.B-9    | 121          | 0     | Sklypo planas. Eismo organizavimo planas. M 1:500 Situacijos schema <u>Liepu g.</u>       | 2 lapai  |
| P/01358-00-TP -SP.B-9.1  | 122          | 0     | Sklypo planas. Eismo organizavimo planas. M 1:500 Situacijos schema <u>Pėsčiųjų takas</u> | 1 lapas  |
| P/01358-00-TP -SP.B-11   | 123          | 0     | Dangų planas. Nužymėjimo planas. M 1:500 <u>Liepu g.</u>                                  | 1 lapas  |
| P/01358-00-TP -SP.B-11.1 | 124          | 0     | Dangų planas. Nužymėjimo planas. M 1:500 <u>Pėsčiųjų takas</u>                            | 1 lapas  |
| P/01358-00-TP -SP.B-12   | 125          | 0     | Žemės aukščių planas. M 1:500 <u>Liepu g.</u>                                             | 1 lapas  |
| P/01358-00-TP -SP.B-12.1 | 126          | 0     | Žemės aukščių planas. M 1:500 <u>Pėsčiųjų takas</u>                                       | 1 lapas  |
| P/01358-00-TP -SP.B-14   | 127          | 0     | Sklypo planas. M 1:500 <u>Vėžaičių turgus</u>                                             | 1 lapas  |
| P/01358-00-TP -SP.B-15   | 128          | 0     | Sklypo dangų ir nužymėjimo planas. M1:500 <u>Vėžaičių turgus</u>                          | 1 lapas  |
| P/01358-00-TP -SP.B-16   | 129          | 0     | Sklypo planas. M1:500 <u>Vėžaičių turgus</u><br>Žemės aukščių planas. M1:500              | 1 lapas  |
| P/01358-00-TP-LVN.B-01   | 130          | 0     | Suvestinis sklypo planas                                                                  | 2 lapai  |

## STATINIO PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

|              |                                                                                                         |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| BYLOS ŽYMUO: | P/01358-00-TP-PS                                                                                        |
| STATINYS:    | VĖŽAIČIŲ MIESTELIO VIEŠŲJŲ ERDVIŲ STATYBOS, LIEPŲ GATVĖS IR PĖSČIŲJŲ TAKO KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS |

| Tomas | Bylos (segtuvo) žymuo | Laida | Dokumento pavadinimas                                  | Pastabos |
|-------|-----------------------|-------|--------------------------------------------------------|----------|
| I     | P/01358-00-TP-BD      | 0     | BENDROJI DALIS                                         | -        |
| II    | P/01358-00-TP-SP      | 0     | SKLYPO SUTVARKYMO DALIS                                | -        |
| III   | P/01358-00-TP-LVN     | 0     | VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIS                 | -        |
| IV    | P/01358-00-TP-E       | 0     | ELEKTROTECHNINĖ DALIS                                  | -        |
| V     | P/01358-00-TP-R       | 0     | ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) DALIS            | -        |
| VI    | P/01358-00-TP-SO      | 0     | PASIRENGIMAS STATYBOMS IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS | -        |
| VII   | P/01358-00-TP-KS      | 0     | STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMAS            | -        |
|       |                       |       |                                                        |          |
| I     | P/01358-00-TD         | 0     | TVARKYBOS DARBŲ PROJEKTAS                              | -        |



## BENDRIEJI DUOMENYS

### STATYTOJAS:

Klaipėdos rajono savivaldybė; į.k. 111103732; Klaipėdos g.2, LT-96130 Gargždai; tel. 8-46-452545, el.p. savivaldybe@klaipedos-r.lt

### PROJEKTUOTOJAS:

UAB „PANPROJEKTAS“

Respublikos g. 44, LT- 35173 Panevėžys.

Įm. k. 147462363.

LR Aplinkos ministerijos atestatas Nr.1650.

Projekto vadovas Renata Skemundrienė , PV atestato Nr. 16508

Tel. 8-45-581875

El. paštas: [info@panprojektas.lt](mailto:info@panprojektas.lt)

## 1. PRIVALOMIEJI IR KITI PAGRINDINIAI DOKUMENTAI STATINIO PROJEKTUI RENGTI

### Projekto rengimo pagrindas:

- projektavimo rangos sutartis 2017-07-04;
- projektavimo užduotis 2017-07-04.

### Statinio klasifikavimas pagal jo panaudojimo paskirtį:

Statinių grupės paskirtis – kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.) - (STR 1.01.03:2017 ).  
gatvės (8.2.) ; inžineriniai tinklai (9.).

### Statinio kategorija

II grupės nesudėtingi statiniai. II grupės nesudėtingo statinio požymiai, vadovaujantis STR. 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ 3 lentelė.

### Statinio statybos rūšis

Nauja statyba, kapitalinis remontas ( STR 01.01.08:2002 „ Statinio statybos rūšys“ p.7.1.; 7.3.).

### Reikalavimai projekto ekspertizei

Projekto ekspertizė privaloma ( STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ p.13).

### Projekto rengimo etapai

Rengiamas techninis projektas.

### Atlikti statybiniai tyrinėjimai ir tyrimai.

Statybos aikštelės topografiniai tyrinėjimai atlikti UAB“ Inžinerija LT“ 2017 m. rugpjūčio mėn.  
Statybos aikštelės inžineriniai – geologiniai tyrinėjimai atlikti nebuvo.

### Esamos padėties įvertinimas:

| Laida              | Data                                                                                | Keitimo pavadinimas (priežastis)                                                            |                                                                                     |      |                                                                                                                          |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Reg. Nr.<br>091688 |  | Statinių grupė:                                                                             |                                                                                     |      |                                                                                                                          |
| Atestato<br>Nr.    |                                                                                     | Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.)<br>Gatvės (8.2.)<br>Inžineriniai tinklai (9.) |                                                                                     |      |                                                                                                                          |
| 16508              | PV                                                                                  | R.Skemundrienė                                                                              |  | 2018 | Statinsys:<br>Vėžaičių miestelio viešųjų erdvių statybos, liepų gatvės ir pėsčiųjų<br>tako kapitalinio remonto projektas |
|                    |                                                                                     |                                                                                             |                                                                                     |      | Dokumento pavadinimas:                                                                                                   |
|                    |                                                                                     |                                                                                             |                                                                                     |      | BENDRIEJI DUOMENYS                                                                                                       |
|                    |                                                                                     |                                                                                             |                                                                                     |      | Laida                                                                                                                    |
|                    |                                                                                     |                                                                                             |                                                                                     |      | 0                                                                                                                        |
| Stadija:           | Statytojas ir (arba) užsakovas:                                                     |                                                                                             |                                                                                     |      | Dokumento žymuo:                                                                                                         |
| TP                 | Klaipėdos rajono savivaldybė; į.k. 111103732                                        |                                                                                             |                                                                                     |      | P/01358-00-TP-BD.BD                                                                                                      |
|                    |                                                                                     |                                                                                             |                                                                                     |      | Lapas                                                                                                                    |
|                    |                                                                                     |                                                                                             |                                                                                     |      | 1                                                                                                                        |
|                    |                                                                                     |                                                                                             |                                                                                     |      | Lapų                                                                                                                     |
|                    |                                                                                     |                                                                                             |                                                                                     |      | 2                                                                                                                        |

Viešųjų erdvių zonose 1; 2; 3; 4; 5; 6; Liepų gatvės ir pėsčiųjų tako teritorijose nesuformuoti sklypai (schema pav. 2).

Sklypas suformuotas zonoje 7 - Klaipėdos r. sav., Vėžaičiai; unikalus sklypo Nr. 4400-1835-8060, žemės sklypo kadastrinis Nr.5568/0002:249. Žemės sklypo plotas 0,1626 ha.

### **Statinių statybos eiliškumas.**

Statiniai ir inžineriniai tinklai, kuriais vartotojo statinys prijungiamas prie veikiančių komunalinių inžinerinių tinklų, turi būti pastatyti ir pripažinti tinkamais naudoti.

**Patvirtinu**, kad techninio projekto sprendiniai nepažeidžia trečiųjų asmenų interesų pagal SĮ str.6., p.4. reikalavimus, kur minima, kad:

statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

1. statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
2. galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
3. galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
4. patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
5. gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
6. apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
7. apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
8. hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

## **2. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI STATYBOS DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS**

1. Lietuvos Respublikos Statybos Įstatymas;
2. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
3. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
4. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“
5. STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;
6. STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“;
7. STR 2.05.20:2006 „Langai ir išorinės įėjimo durys“;
8. STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis patvarumas ir pastovumas“.
9. STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
10. STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;
11. STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“;
12. STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“.
13. STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“
14. RSN 156-94 Statybinė klimatologija;
15. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ 2010 m. gruodžio 7 d. Įsakymu Nr.1-338.
16. LST 1516:2015; 2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) Nr.305/2011.
17. HN24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ patvirtinimo” (Žin., 2003, Nr.79-3606)
18. HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“;
19. 2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) Nr.305/2011; LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“.

|                                     |       |      |       |
|-------------------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>P/01358 – 00 – TP – BD.BD | Lapas | Lapų | Laida |
|                                     | 2     | 3    | 0     |

# BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

## BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

| Pavadinimas                                           | Mato vienetas  | Kiekis | Pastabos      |
|-------------------------------------------------------|----------------|--------|---------------|
| <b>I. SKLYPAS</b>                                     |                |        |               |
| 1.1. sklypo plotas (suformuotas tik detaliuoju planu) | m <sup>2</sup> | -      | Nesuformuotas |
| 1.2. sklypo užstatymo intensyvumas                    | %              | -      |               |
| 1.3. sklypo užstatymo tankumas                        | %              | -      |               |

|                                                |                |                  |                                                                                               |
|------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>          |                |                  |                                                                                               |
| <b>3.1. Keliai (gatvės):</b>                   |                |                  |                                                                                               |
| 3.1.1. kategorija                              | -              | D2-2             | Su lengvųjų automobilių 17 statymo vietų                                                      |
| 3.1.2. ilgis                                   | km             | 0,377            |                                                                                               |
| 3.1.3. važiuojamosios dalies plotis            | m              | 5,5              |                                                                                               |
| 3.1.4. eismo juostų skaičius                   | vnt.           | 2                |                                                                                               |
| 3.1.5. eismo juostos plotis                    | m              | 2,75-2,75        |                                                                                               |
| 3.1.6. šalvygatvio plotis                      | m              | 1,20             |                                                                                               |
| <b>3.2. Pėsčiųjų takas</b>                     |                |                  |                                                                                               |
| 1.1. plotas*                                   | m <sup>2</sup> | 485              | Skelto akmenų trinkelų dangą<br>Kapitalinis remontas; II grupės nesudėtingi statiniai         |
| <b>3.3. Takas prie scenos</b>                  |                |                  |                                                                                               |
| 1.1. plotas*                                   | m <sup>2</sup> | 380*             | Korio dangą<br>Nauja statyba; II grupės nesudėtingi statiniai                                 |
| <b>3.4. Pėsčiųjų takai</b>                     |                |                  |                                                                                               |
| 1.1. plotas*                                   | m <sup>2</sup> | 1922,40*         | Betono trinkelų dangą; atsųjų dangą;<br>Kapitalinis remontas; II grupės nesudėtingi statiniai |
| <b>IV. INŽINERINIAI TINKLAI</b>                |                |                  |                                                                                               |
| 1. Lietaus nuotekų tinklai:                    |                |                  | Nauja statyba; neypatingi; II grupės nesudėtingi statiniai                                    |
| 1.1. ilgis*/vamzdžio skersmuo (tik vamzdinams) | m/mm           | 438*/200;250;315 |                                                                                               |
| 2. Drenažo tinklai:                            |                |                  | Nauja statyba; II grupės nesudėtingi statiniai                                                |
| 2.1. ilgis*/vamzdžio skersmuo (tik vamzdinams) | m/mm           | 109*/75; 160     |                                                                                               |
| 3. Elektros tinklai:                           |                |                  |                                                                                               |
| 3.1. ilgis*                                    | m              | 135.0*           |                                                                                               |

|                 |                                                                                     |                                  |                                                                                             |                                                                                                                                 |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Laida           | Data                                                                                | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                             |                                                                                                                                 |
| Reg. Nr. 091688 |  |                                  | Statinių grupė:                                                                             |                                                                                                                                 |
| Atestato Nr.    |                                                                                     |                                  | Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.)<br>Gatvės (8.2.)<br>Inžineriniai tinklai (9.) |                                                                                                                                 |
| 16508           | PV                                                                                  | R.Skemundrienė                   | 2018                                                                                        | Statinsys:<br>Vėžaičių miestelio viešųjų erdvių statybos, liepų gatvės ir pėsčiųjų tako kapitalinio remonto, statybos projektas |
|                 |                                                                                     |                                  |                                                                                             | Dokumento pavadinimas:                                                                                                          |
|                 |                                                                                     |                                  |                                                                                             | BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA                                                                                                 |
|                 |                                                                                     |                                  |                                                                                             | Laida                                                                                                                           |
|                 |                                                                                     |                                  |                                                                                             | 0                                                                                                                               |
| Stadija:        | Statytojas ir (arba) užsakovas:                                                     |                                  |                                                                                             | Dokumento žymuo:                                                                                                                |
| TP              | Klaipėdos rajono savivaldybės administracija                                        |                                  |                                                                                             | P/01358-00-TP-BD.BSR                                                                                                            |
|                 |                                                                                     |                                  |                                                                                             | Lapas                                                                                                                           |
|                 |                                                                                     |                                  |                                                                                             | 1                                                                                                                               |
|                 |                                                                                     |                                  |                                                                                             | Lapų                                                                                                                            |
|                 |                                                                                     |                                  |                                                                                             | 2                                                                                                                               |

|                                                  |                       |                                 |                                                                                            |
|--------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2. laidininkų skaičius ir skerspjūvis          | vnt.; mm <sup>2</sup> | Cu 5x10;3x16<br>3x6;3x2,5;3x1,5 |                                                                                            |
| 4. Ryšių kabelis 4 SM 9/125μm; RKKS HDPE D50     |                       |                                 |                                                                                            |
| 4.1. ilgis*                                      | m                     | 140,0*                          |                                                                                            |
| <b>V. KITI STATINIAI</b>                         |                       |                                 |                                                                                            |
| 1. Vaikų žaidimų aikštelės (2 vnt.)              | m <sup>2</sup>        | 353,87*                         | EPDM danga; Nauja statyba; II grupės nesudėtingi statiniai                                 |
| 2.Treniruoklių aikštelė                          | m <sup>2</sup>        | 227,80*                         | EPDM danga; Nauja statyba; II grupės nesudėtingi statiniai                                 |
| 3. Skate parkas                                  | m <sup>2</sup>        | 267*                            | Betono danga; Nauja statyba; II grupės nesudėtingi statiniai                               |
| 4.Šachmatų lenta                                 | m <sup>2</sup>        | 18,5*                           | Betono danga; Nauja statyba; II grupės nesudėtingi statiniai                               |
| 5.Mankštos aikštelė                              | m <sup>2</sup>        | 18*                             | EPDM danga; Nauja statyba; I grupės nesudėtingi statiniai                                  |
| 7. Scenos pakyla                                 | m <sup>2</sup>        | 242*                            | Kompozito lentų danga; Nauja statyba; I grupės nesudėtingi statiniai                       |
| <b>I.1 SKLYPAS (kad. Nr. 5568/0002:249)</b>      |                       |                                 |                                                                                            |
| 1.1. sklypo plotas                               | m <sup>2</sup>        | 1626                            |                                                                                            |
| 1.2. sklypo užstatymo intensyvumas               | %                     | 85                              |                                                                                            |
| 1.3. sklypo užstatymo tankumas                   | %                     | 85                              |                                                                                            |
| <b>III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>            |                       |                                 |                                                                                            |
| 1. Automobilių stovėjimo aikštelė:               |                       |                                 |                                                                                            |
| 1.1. plotas*                                     | m <sup>2</sup>        | 1540,0*                         | Betono trinkelų danga; asfalto danga Kapitalinis remontas; II grupės nesudėtingi statiniai |
| <b>IV. INŽINERINIAI TINKLAI</b>                  |                       |                                 |                                                                                            |
| 1. Lietaus nuotekų tinklai:                      |                       |                                 | Nauja statyba; neypatingi; II grupės nesudėtingi statiniai                                 |
| 1.1. ilgis*/vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics) | m/mm                  | 14*/250                         |                                                                                            |
| 3. Elektros tinklai:                             |                       |                                 |                                                                                            |
| 3.1. ilgis*                                      | m                     | 235,0*                          |                                                                                            |
| 3.2. laidininkų skaičius ir skerspjūvis          | vnt.; mm <sup>2</sup> | Cu 5x10;3x16<br>3x6;3x2,5;3x1,5 |                                                                                            |
| <b>V. KITI STATINIAI</b>                         |                       |                                 |                                                                                            |
| 1. Turgaus pavėsinės                             | m <sup>2</sup>        | 45,0*                           | Nauja statyba; I grupės nesudėtingi statiniai                                              |

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

|                                      |       |      |       |
|--------------------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>P/01358 – 00 – TP – BD.BSR | Lapas | Lapų | Laida |
|                                      | 2     | 2    | 0     |

# BENDRASIS AIŠKINAMASIS RAŠTAS

## 1. BENDROJI DALIS

### Statytojas ( užsakovas):

Klaipėdos rajono savivaldybė; į.k. 111103732; Klaipėdos g.2, LT-96130 Gargždai; tel. 8-46-452545, el.p. savivaldybe@klaipedos-r.lt

### Sklypas:

Viešųjų erdvių zonose 1; 2; 3; 4; 5; 6; Liepų gatvės ir pėsčiųjų tako teritorijose nesuformuoti sklypai (schema pav. 2).

Sklypas suformuotas zonoje 7 - Klaipėdos r. sav., Vėžaičiai; unikalus sklypo Nr. 4400-1835-8060, žemės sklypo kadastrinis Nr.5568/0002:249. Žemės sklypo plotas 0,1626 ha.

### Statinio techninis reglamentas

|    |                                                |                                                                                             |                                            |
|----|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 1. | Statybos rūšis                                 | Rekonstravimas                                                                              | STR 1.01.08:2002                           |
| 2. | Statinio naudojimo paskirtis ir funkcinė grupė | Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.)<br>Gatvės (8.2.)<br>Inžineriniai tinklai (9.) | STR 1.01.03:2017                           |
| 3. | Gyvavimo trukmė                                | 50 metų                                                                                     | STR 1.12.06:2002                           |
| 4. | Atsparumo ugniai laipsnis                      | -                                                                                           | Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai |
| 5. | Statinio kategorija                            | Priklauso II grupės nesudėtingų statinių kategorijai                                        | STR 1.01.03:2017                           |

### Projekto sudėtis:

Visos projekto dalys atitinka STR 1.04.04:2017 reikalavimus.

### Bendrieji reikalavimai:

Techninio projekto ekspertizė - privaloma.

Techninis projektas turi būti iki gaunant leidimą patvirtintas statytojo tvarkomųjų dokumentų pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimą.

Projekto vykdymo priežiūra ir techninė priežiūra - privalomas. Techninis priežiūrėtojas privalo pritarti statybos brėžiniuose nustatyta STR 1.04.04:2017 VIII skyrius tvarka.

### Leidimai sklypo paruošimui ir statybai:

1. Pritarimą statybai gauti pagal STR 1.07.01:2017 reikalavimus.
2. Papildomus leidimus gauti pagal STR 1.08.02:2002 „Statybos darbai“ reikalavimus.

|                 |                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                     |                                                                                             |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| Laida           | Data                                                                                                                                                                         | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                     |                                                                                             |
| Reg. Nr. 091688 | <br>Uždaroji akcinė bendrovė<br>Respublikos g. 44, Panevėžys, Tel./faks.: (8 45) 58 18 75 |                                  |                                                                                     | Statinių grupė:                                                                             |
| Atestato Nr.    |                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                     | Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.)<br>Gatvės (8.2.)<br>Inžineriniai tinklai (9.) |
| 16508           | PV                                                                                                                                                                           | R.Skemundrienė                   |  | 2018                                                                                        |
|                 |                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                     |                                                                                             |
|                 |                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                     |                                                                                             |
|                 |                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                     |                                                                                             |
|                 |                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                     |                                                                                             |
| Stadija:        | Statytojas ir (arba) užsakovas:                                                                                                                                              |                                  |                                                                                     | Dokumento žymuo:                                                                            |
| TP              | Klaipėdos rajono savivaldybės administracija                                                                                                                                 |                                  |                                                                                     | P/01358-00-TP-BD.BAR                                                                        |
|                 |                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                     | Lapas                                                                                       |
|                 |                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                     | Lapų                                                                                        |
|                 |                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                     | 1                                                                                           |
|                 |                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                     | 44                                                                                          |

3. Iki žemės darbų pradžios sklype, kuriam nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, ir šalia sklypo esančių inžinerinių tinklų apsaugos zonose rangovas privalo iškviešti į vietą inžinerinius tinklus eksploatuojančių (komunalines paslaugas tiekiančių) įmonių atstovus.

#### **Eksplotavimo ir priežiūros žinynai:**

Rangovas pateikia vieną visos naudojamos įrangos eksploatavimo ir priežiūros žinyną komplektą likus ne mažiau kaip dviem savaitėms iki praktinės darbų pabaigos. Visa statybos vietoje sumontuota ar įrengta įranga priimama tik jei žinynus patvirtina statybos techninis prižiūrėtojas.

1. Rangovas privalo pademonstruoti ir paaiškinti įrenginį ir jo paleidimo, eksploatavimo ir stabdymo metodus statybos techninio prižiūrėtojo nurodytam personalui.
2. Rangovas taip pat privalo padėti darbdaviui sudaryti visas darbdavio reikalaujamas priežiūros sutartis su tiekėjais.
3. Rangovas pateikia tris eksploatavimo ir priežiūros instrukciją komplektus, įrištus patvariuose viršeliuose. Eksploatavimo ir priežiūros instrukcijose turi būti:
  - 3.1. Trumpas įrenginio eksploatavimo aprašymas.
  - 3.2. Nurodymai, kaip paleisti ir sustabdyti įrenginį, nurodant saugos ir (arba) eiliškumo aspektus.
  - 3.3. Išsamus, reikiamos priežiūros aprašymas, pasiūlant priežiūros dažnumą.
  - 3.4. Išsamus kiekvienos įrenginio dalies aprašymas, įskaitant gamintojo ir vietinio atstovo pavadinimą ir adresą, jos tipą ir modelį, serijos numerį, pajėgumą ir našumą.
  - 3.5. Visų atspausdintų išpildomų brėžinių komplektas.
  - 3.6. Medžiagą ir atsarginių dalių, skirtų priežiūrai, sąrašas pagal gamintojų rekomendacijas.
4. Visų įrengimų eksploatavimo ir priežiūros žinynas pateikiamas likus dviem mėnesiams iki praktinės darbų pabaigos, kad jį būtų galima analizuoti, teikti pastabas ir (arba) patvirtinti. Tinkamai patvirtinti eksploatavimo ir priežiūros žinynai perduodami statybos techniniam prižiūrėtojui likus dviem savaitėms iki praktinės darbų pabaigos. Įrengimų tikrinimo duomenys išsiunčiami statybos techniniam prižiūrėtojui per dvi savaites nuo tokių įrengimų tikrinimo pabaigos ir jų atidavimo eksploatuoti. Sumontuotos įrangos brėžiniai perduodami statybos techniniam prižiūrėtojui likus dviem savaitėms iki praktinės darbų pabaigos pažymos išdavimo.

Statybos užbaigimo procedūros etape pagal Statybos techninio reglamento STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus turi būti atliekami laboratoriniai matavimai apie neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai keliančių veiksnių (karšto vandens temperatūros, triukšmo, dirbtinio apšvietimo, mikroklimato).

## **2. SKLYPO PLANAS**

### **AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

### **3. BENDRIEJI DUOMENYS**

**Projekto pavadinimas:** Vėžaičių miestelio viešųjų erdvių statybos, Liepų gatvės ir pėsčiųjų tako kapitalinio remonto projektas.

**Statytojas:** Klaipėdos rajono savivaldybė; į.k. 111103732

**Projekto rengėjas:** UAB „Panprojektas“, Respublikos g. 44, Panevėžys, įm. k. 147462363, Tel. 8-45-581875;

**Statinio pagrindinė naudojimo paskirtis:** Kitos paskirties statiniai inžineriniai statiniai(12.); gatvės (8.2.); inžineriniai tinklai (9.).

**Statybos vieta:** Klaipėdos raj., Vėžaičių sen.Vėžaičių miestelis.

**Projektuotojas:**

UAB „PANPROJEKTAS“

Respublikos g. 44, LT- 35173 Panevėžys

Įm. k. 147462363;

|                                      |       |      |       |
|--------------------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | Lapas | Lapų | Laida |
|                                      | 2     | 44   | 0     |

Projekto vadovė Renata Skemundrienė , PV atestato Nr. A16508

Tel. 8-45-581875

El. paštas: [info@panprojektas.lt](mailto:info@panprojektas.lt)

**TD-tvarkybos darbų projektas suderintas ir gautas leidimas** 2018-12-20 Nr. KPKIS-23, išduotas Kultūros paveldo departamento prie kultūros ministerijos Klaipėdos skyriaus. Tvarkybos darbų projekto sprendiniais išsaugomi ir atkuriami Vėžaičių dvaro sodybos liepų alėjos fragmentai palei Liepų gatvę ir liepų alėja terasoje prie Samališkės g. teritorijos R pakraštyje.

#### 4. PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI

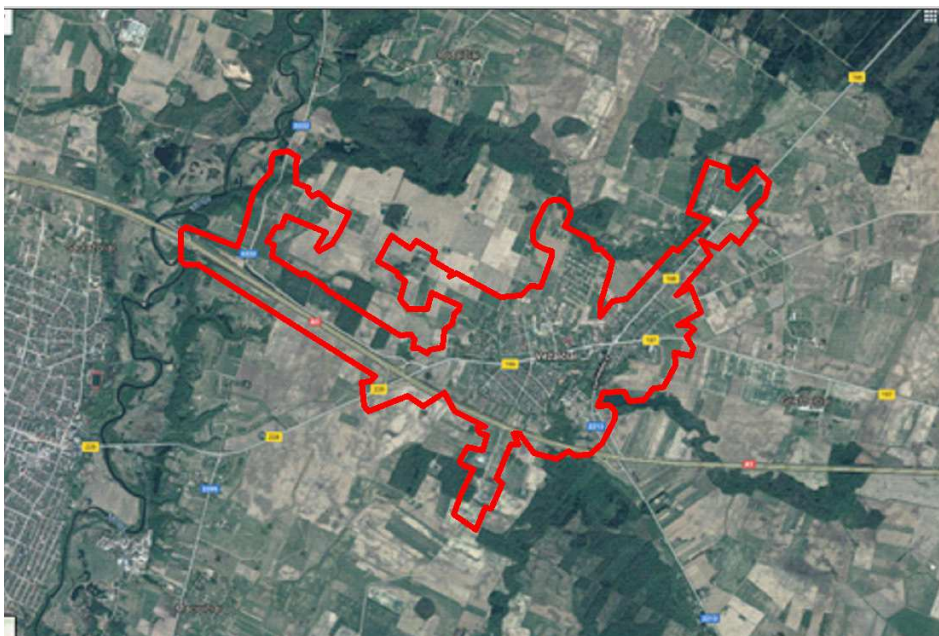
1. Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas;
2. Lietuvos Respublikos Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas;
3. STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
4. STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
5. STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
6. STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“;
7. STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas. Mechaninis patvarumas ir pastovumas“;
8. STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;
9. STR 2.01.01(4):2008 „Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga“;
10. STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo“;
11. STR 2.03.01:2001 „Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms“;
12. STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“;
13. RSN 156-94 Statybinė klimatologija;
14. „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“ 2010 m. gruodžio 7 d. Įsakymu Nr.1-338;
15. HN24:2003 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai“ patvirtinimo” (Žin., 2003, Nr.79-3606);
16. HN 131:2015 „Vaikų žaidimų aikštelės ir patalpos. Bendrieji sveikatos saugos reikalavimai“;
17. 2011-03-09 Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr.305/2011;
18. LST 1516:2015 „Statinio projektavimas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“;
19. PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“;
20. Kt.

#### 5. ESAMA BŪKLĖ

Vėžaičiai - mažas Lietuvos miestelis įsikūręs Klaipėdos rajone, netoli Gargždų, šalia kelio Gargždai–Plungė, prie Žemaičių plento. Seniūnijos centras, 3 seniūnaitijos. Prateka Skinija ir Gerdauja, Žirgupis, prie Ažuolijos miško (žr. pav. 1 Vėžaičių miestelio teritorija, situacijos schema). Miestelyje 2011 m. duomenimis gyveno 1 877 gyventojai. Gerinant šių gyventojų gyvenimo kokybę numatoma sutvarkyti bendrąsias viešąsias erdves (žr. pav. 2).

|        |                            |      |       |
|--------|----------------------------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas                      | Lapų | Laida |
|        | P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | 3    | 44    |

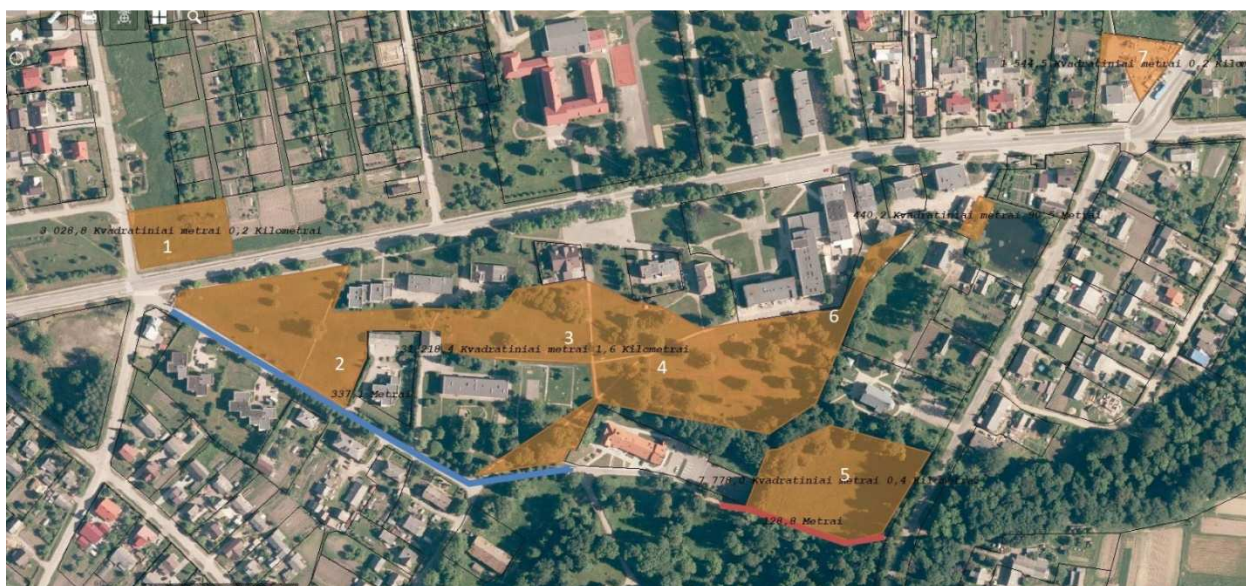




1 pav. Vėžaičių miestelio teritorija, situacijos schema.

Tvarkomos teritorijos yra centrinėje Vėžaičių miestelio dalyje, šalia daugiabučių gyvenamųjų kvartalų. Iš pietų, rytų, šiaurės ir vakarų pusių jis ribojasi su šiomis gatvėmis: Gargždų, Liepų ir Samališkės g. Kitoje Gargždų gatvės pusėje yra privačių namų kvartalas.

Pateikiame tvarkomų teritorijų zonas.



pav. 2 Numatytų sutvarkyti Vėžaičių miestelio viešųjų erdvių schema.

Tvarkoma teritorija iš pietų pusės ribojasi su Vėžaičių dvaro sodybos kompleksu (u.k.249), kurį sudaro XIX a. II p. - XX a. I p. susiformavusi dvaro sodybos plano struktūra, tūrinė erdvinė kompozicija, kurią formuoja dvaro laikotarpio statiniai: ŠV kampe reprezentacinio įvažiavimo į dvaro sodybą šiaurės vartai ir sarginė, PR kampe - ūkiniai pietų vartai ir ūkvedžio namas prie kelio į palivarką, Skinijos upelio slėnyje - arklidė ir spirito varyklos liekanos, ant aukštumos centrinėje sodybos dalyje - namas senųjų rūmų vietoje, į P nuo jo, ūkiniame kieme, - svirnas ir karvidė, ŠR kampe, prie Samališkės g., - 2 kumetynai ir namas, statinių vietos, parko teritorijos želdiniai, vandens telkiniai, susisiekimo trasų sistema. ŠR pusėje su dvaro sodyba ribojasi Šv. Kazimiero bažnyčios pastatų kompleksas (u.k. 37591).

|        |                            |      |       |
|--------|----------------------------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas                      | Lapų | Laida |
|        | P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | 4    | 44    |



Tvarkomos Vėžaičių miestelio viešųjų erdvių teritorijos dalis (5 zona, Liepų gatvės atkarpa, pėsčiųjų takas iki Samališkės gatvės) patenka į Vėžaičių dvaro sodybos ribas (KPD unik. kod. 249). Kitos projektuojamos teritorijos (1, 2, 3 4, 6, 7 zonos) nepatenka į Vėžaičių dvaro sodybos ribas (KPD unik. kod. 249).

Projektuojamos teritorijos patenkančios į Vėžaičių dvaro sodybos ribas, žr. pav. 3



pav. 3 pav. Vėžaičių dvaro sodybos ribos.

(<https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search> žr. 2018 m. gegužės.

Užneštos tvarkomos teritorijos (sutankintos raudonu užbrūkšniavimu) ribos, kurios dalinai patenka į saugoma teritoriją.

Tvarkoma teritorija taip pat ribojasi su Vėžaičių klebonija, netoliese randasi vaikų darželis. Pagrindiniai lankytojai – daugiabučių bei privačių namų gyventojai, jų vaikai ir augintiniai bei senoliai, todėl tvarkomose erdvėse svarbu įrengti kuo daugiau erdvių skirtų aktyviam vaikų ir jų tėvų laisvalaikiui bei pasisėdėjimo zonoms, išsaugojant šiuo metu parke esančias žaliasias erdves su daug medžių ir vejos plotų. Žemės reljefas yra palyginti tolygus nuo 57,66 iki 60,51 absoliučių altitudžių, išskyrus Joninių slėnį, kur altitudžių skirtumas svyruoja nuo 60,51 iki 52,43.

#### Trumpas tvarkomų teritorijų aprašymas

1 zona – randasi šalia Gargždų ir Liepų gatvių sankryžos. Teritorija neužstatyta, žemės reljefas yra tolygus nuo 57,53 iki 58,12 absoliučių altitudžių, medžių ir krūmų nėra.



4 pav. 1 dalies esama situacija

2 zona – šią teritoriją apriboja Gargždų gatvė iš šiaurės pusės, Liepų gatvė iš pietvakarių pusės, iš rytų ribojasi su daugiabučių namų teritorija. Teritorija neužstatyta, žemės reljefas yra tolygus nuo 57,93 iki 59,13 absoliučių altitudžių. Ši teritorija ribojasi su Liepų gatve, kurios pradžioje yra į Kultūros paveldo vertingųjų savybių sąrašą įtraukti ŠV kampe reprezentacinio

|        |                            |      |       |
|--------|----------------------------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas                      | Lapų | Laida |
|        | P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | 5    | 44    |

įvažiavimo į dvaro sodybą Šiaurės vartai ir sarginė. Palei Liepų gatvę yra saugoma išlikusi liepų alėjos fragmentai. Gatvė yra asfaltuota, dviejų juostų, 5,5 m pločio.

Liepų gatvė – patenka į Vėžaičių dvaro sodybos ribas (KPD unik. kod. 249), ŠV-PR krypties dvaro sodybą kertančio kelio - Liepų g. trasa tarp Šiaurės ir Pietų vartų, už Pietų vartų pasisukanti į PV, link neišlikusios ūkinės dalies prie buvusio malūno. Gatvė yra asfaltuota, dviejų eismo juostų, 5,5 m pločio su plačiais žvyruotais kelkraščiais. Gatvėje auga mažalapių liepų medžiai (nuo 11-28 Ø cm). Liepų alėjos perimetrinis užstatymas buvo kuriamas kartu su dvaro sodybos tvarkymu ir iki mūsų laikų išliko tik dalis suformuotos alėjos. Augančių medžių būklė patenkinama, dalis atsodinta, dalis neišlikusi.



5 pav. 2 dalies ir Liepų gatvės esama situacija

3 zona – šią teritoriją riboja daugiabučiai namai iš šiaurės pusės, vaikų darželis iš pietų. Iš rytų ši teritorija glaudžiasi su 4 tvarkomos teritorijos dalimi, atskirta esamų asfaltuotu pėsčiųjų taku. Teritorija neužstatyta, žemės reljefas yra tolygus nuo 59,19 iki 59,78 absoliučių altitudžių. Yra pavienių medžių.



6 pav. 3 dalies esama situacija

4 zona – teritorijos dalį riboja daugiabučiai namai iš šiaurės pusės; iš rytų - Vėžaičių Šv. Kazimero bažnyčios teritorija. Pietinėje pusėje teritorija riboja Kultūros centro sklypas (buvusios Vėžaičių dvaro arklidės (unik. NR. 23405)) bei Joninių slėnis (buvusios Vėžaičių dvaro žemutinis sodas (unik. NR.

|        |                            |      |       |
|--------|----------------------------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas                      | Lapų | Laida |
|        | P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | 6    | 44    |

23413)). Teritorija neužstatyta, žemės reljefas yra palyginti tolygus nuo 59,32 iki 61,17 absoliučių altitudžių. Teritorijoje yra kelios medinės skulptūros, kurios išsaugomos esamose vietose. Auga pavieniai medžiai, tik pietinėje dalyje, kur teritorija ribojasi su Joninių slėnių, šlaitai apželdinti medžių eilėmis (Nekilnojamojo kultūros vertybės teritorijoje esanti vertingoji savybė).



7 pav. 4 dalies esama situacija

5 zona – ši teritorija pilnai patenka į Vėžaičių dvaro sodybos ribas (KPD unik. kod. 249). Teritorija vadinama vietinių gyventojų Joninių slėnių, iš šiaurės ribojasi su 4-tą tvarkomos teritorijos dalimi. Iš rytų teritorija riboja Samališkės gatvę. Palei gatvę yra išlikusi liepų alėja (Nekilnojamojo kultūros vertybės teritorijoje esanti vertingoji savybė). Iš šiaurinės pusės Joninių slėnio šlaitai apželdinti medžių eilėmis (Nekilnojamojo kultūros vertybės teritorijoje esanti vertingoji savybė). Šiaurės rytų kryptimi šlaite yra saugoma dvarininkų Volmerių laidojimo koplyčios vieta. Iš vakarų teritoriją riboja Kultūros centro sklypas (buvusios Vėžaičių dvaro arklidės (unik. NR. 23405)). Iš pietinės pusės praeina žvyruotas pėsčiųjų takas, už kurio teka Skinijos upė.

Žemės reljefas slėnyje yra tolygus nuo 52,43 iki 53,61 absoliučių altitudžių, išskyrus šlaitą, kur altitudžių skirtumas svyruoja nuo 60,51 iki 52,43.



8 pav. 5 dalies esama situacija

Pėsčiųjų takas – patenka į Vėžaičių dvaro sodybos ribas (KPD unik. kod. 249), prasideda V-R kryptimi nuo Kultūros centro sklypas (buvusios Vėžaičių dvaro arklidės (unik. NR. 23405)) ir tęsiasi iki Samašiškės gatvės. Takas yra 3,0 m pločio, esama danga – žvyras.



|        |       |      |       |
|--------|-------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas | Lapų | Laida |
|        | 7     | 44   | 0     |

P/01358 – 00 – TP – BD.BAR



6 zona - 4 tvarkomos teritorijos tęsinys.

7 zona – Dar viena planuojama tvarkyti teritorija randasi šalia Gargždų ir Nausodžio gatvių sankryžos, tai turgaus aikštė. Sklype yra žvyruota aikštelė, medžių ir krūmų nėra.



10 pav. 7 dalies esama situacija

### *Klimato sąlygos ir reljefas*

Bendrieji duomenys išrinkti iš RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ pagal arčiausiai Vėžaičių miestelio esančios Klaipėdos miesto meteorologijos stoties stebėjimo duomenis:

- vidutinė metinė temperatūra +7,0°C;
- Absoliutus oro temperatūros maksimumas +34,0°C;
- Absoliutus oro temperatūros minimumas –33,4°C;
- santykinis metinis oro drėgnumas - 81%;
- vidutinis vėjo greitis (metinis) – 5,2 m/s;
- maksimalus paros kritulių kiekis – 73,9 mm;
- vidutinis metinis kritulių kiekis – 735 mm;
- maksimalus dirvožemio įšalimo gylis – 108 cm.

Pagal vėjo apkrovos rajoną Klaipėdos rajonas priskiriamas II vėjo greičio rajonui su pagrindine atskaitine  $V_{ref,0}=32\text{m/s}$  reikšme, pagal sniego apkrovos rajoną – I sniego apkrovos rajonui, kurio sniego antžeminės apkrovos charakteristinė reikšmė  $S_k=1,2\text{kN/m}^2$ .

## **6. BENDIREJI DUOMENYS IŠ KULTŪROS PAVELDO REGISTRO**

Vėžaičių dvaro sodyba yra įtraukta į Lietuvos respublikos saugomų objektų sąrašą. Turi **Unikalų objekto kodą** 249; **Pilnas pavadinimas** Vėžaičių dvaro sodyba; **Adresas** Klaipėdos rajono sav., Vėžaičių sen., Vėžaičių mstl., **Įregistravimo registre data** 1992-04-03; **Statusas** Valstybės saugomas

- **Objekto reikšmingumo lygmuo yra** Regioninis; **Rūšis** Nekilnojamasis; **Vertybė pagal sandarą** Komplexas
- **Amžius** XVIII a. pab. – XX a. I p.
- **Kompleksą sudaro**
  - o 1. [Vėžaičių dvaro sodybos ūkvedžio namas \(23403\);](#)
  - o 2. [Vėžaičių dvaro sodybos pietų vartai \(23404\);](#)
  - o 3. [Vėžaičių dvaro sodybos arklidė \(23405\);](#)
  - o 4. [Vėžaičių dvaro sodybos šiaurės vartai \(23406\);](#)
  - o 5. [Vėžaičių dvaro sodybos sarginė \(23407\);](#)
  - o 6. [Vėžaičių dvaro sodybos spirito varyklos liekanos \(23408\);](#)
  - o 7. [Vėžaičių dvaro sodybos karvidė \(23409\);](#)
  - o 8. [Vėžaičių dvaro sodybos svirnas \(23410\);](#)
  - o 9. [Vėžaičių dvaro sodybos namas \(23411\);](#)
  - o 10. [Vėžaičių dvaro sodybos koplytėlė \(23412\);](#)
  - o 11. [Vėžaičių dvaro sodybos parkas \(23413\);](#)

|        |                            |      |       |
|--------|----------------------------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas                      | Lapų | Laida |
|        | P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | 8    | 44    |

- **Teritorijos**
  - o **KVR objektas:** 144084.00 kv. m
  - o **Vertingųjų savybių pobūdis:** Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Želdynų (lemiantis reikšmingumą svarbus);
- **Vertingosios savybės**
  - 1.3.1. objekto teritorijos planavimo sprendiniai- **XIX a. II p. - XX a. I p. susiformavusi dvaro sodybos plano struktūra, turinė erdvinė kompozicija, kurią formuoja dvaro laikotarpio statiniai: ŠV kampe reprezentacinio įvažiavimo į dvaro sodybą šiaurės vartai ir sarginė, PR kampe - ūkiniai pietų vartai ir ūkvedžio namas prie kelio į palivarką, Skinijos upelio slėnyje - arklidė ir spirito varyklos liekanos, ant aukštumos centrinėje sodybos dalyje - namas senųjų rūmų vietoje, į P nuo jo, ūkiniame kieme, - svirnas ir karvidė, ŠR kampe, prie Samališkės g., - 2 kumetynai ir namas, statinių vietos, parko teritorijos želdiniai, vandens telkiniai, susisiekimo trasų sistema** (senieji rūmai nugriauti XX a. 4 deš., jų vietoje pastatytas Namas TRP 9, plano struktūra išlikusi fragmentiškai, dideli pakeitimai vyko XX a. 4 deš., daug silikatinių plytų ūkinių pastatų ir priestatų pastatyta XX a. 7-8 deš.);
  - 1.3.2. objekto teritorijoje buvusių komplekso dalių (statinių) liekanos ar jų vietos - **pastato liekanos Skinijos upės vingyje, šalia kūdros ; dvarininkų Volmerių laidojimo koplyčios vieta šlaite į PR nuo bažnyčios** (pastatyta Leonardo Volmerio valdymo metu XIX a. I p., nugriauta XX a. II p., yra mūro liekanų);
  - 1.3.3. objekto teritorijoje esantys įvairūs mažosios kraštovaizdžio architektūros statiniai ir vaizduojamojo meno formos - **tako į koplytėlę teritorijos PR dalyje fragmentus ribojantys granitiniai smailėjantys aštuonkampio skerspjuvio stulpai su metalinėmis viršūnėmis, sujungti metalinėmis grandinėmis, jų tipas** (tako fragmentas prie koplytėlės 2013 m. atkurtas pagal ikonografiją ir išlikusius elementus, Samališkės g. V pusėje, kaip simbolinis tako tęsinys, tako vientisumas suardytas XX a. 8 deš. įrengus Samališkės g. kelio iškasą, pakeitus jos kryptį; būklė gera);
  - 1.3.4. objekto teritorijoje esantys žemės ir jos paviršiaus elementai - **Skinijos upės slėnis su stačiais dešiniojo kranto šlaitais teritorijos Š ir PV pakraščiuose, palei upę vingiuojančiais kairiojo kranto šlaitais, nuožulnesniais teritorijos centrinėje dalyje, lygiomis aikštelėmis žemutinėje terasoje; lygus reljefas teritorijos P dalyje, terasomis V kryptimi žemėjantis reljefas teritorijos R dalyje, prie Samališkės g.**
  - 1.3.5. objekto teritorijoje esantys takai, keliai ar jų dalys, dangos - **ŠV-PR krypties dvaro sodybą kertančio kelio - Liepų g. trasa tarp Šiaurės ir Pietų vartų, už Pietų vartų pasisukanti į PV, link neišlikusios ūkinės dalies prie buvusio malūno** (XIX a. pab.-XX a. pr. topografiniuose žemėlapiuose dvaro sodybą kertantis kelias centrinėje dalyje aplenkia buv. rūmus iš V pusės; **PV-ŠR krypties Skinijos ir Samališkės gatvių atkarpos** (Samališkės g. trasa į P nuo koplytėlės pakeista XX a. 8 deš., Skinijos g. buvo apželdinta medžių alėja; **įvažiavimo kelio nuo Liepų g. link Spirito varyklos liekanų atkarpa** (priešais Spirito varyklos pastatą buvo tiltelis per Skiniją; -; BR Nr. 1-3; IKONOGR Nr. 2, 4, 8, 28; FF Nr. 29; 2016 m.); **kelio fragmentas nuo Skinijos upės į ūkinį kiemą teritorijos V dalyje** (Gluosnių g. tęsinys per Skinijos upę į dvaro sodybos ūkinę dalį, buvusio keliuko kryptis iš dalies pakeista įrengus įvažiavimo kelią į naują sodybą Skinijos vingyje, įvažiavimas iš ŠR pusės panaikintas pristatytas pastatą TRP 34; būklė bloga; **lauko akmenų grindinio fragmentas ūkiniame kieme** (dalis grindinio išlikę po žeme, teritorijoje po esamomis dangomis gali būti išlikę daugiau grindinio fragmentų; būklė bloga);
  - 1.3.6. objekto teritorijoje esantys želdynai ir želdiniai pagrindinio įvažiavimo kelio į dvaro sodybą - **liepų alėjos fragmentai, apželdinimo liepų eilėmis pobūdis** (išlikę fragmentai kelio PV pusėje, ŠR pusėje iš dalies atsodinta, kelio centrinės dalies ir PR atkarpos apželdinimas neišliko; būklė bloga; TRP 21; BR Nr. 1, 3, 4; IKONOGR Nr. 6-9, 11, 12, 16, 23-25; FF Nr. 2; 2016 m.); **liepų alėja terasoje prie Samališkės g. teritorijos R pakraštyje** (išlikusi fragmentiškai; -; TRP 21; BR Nr. 5; IKONOGR Nr. 8, 9, 11; FF Nr. 12-14; 2016 m.); **teritorijos Š ribos perimetris apželdinimas lapuočiais medžiais, apželdinimo pobūdis** (-; būklė patenkinama);
- 4. Artimiausios kultūros paveldo objekto teritoriją ar vietovę supančios aplinkos kultūrinio kraštovaizdžio vertingosios savybės - **ŠR pusėje su dvaro sodyba ribojasi Šv. Kazimiero bažnyčios pastatų kompleksas u.k. 37591, Vėžaičių klebonija u.k. 33629**
- 5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes, įvykius, tautosakas, literatūros ar kitus meno kūrinius, netradicinius ieškojimus, kurie susiję su objektu - **Vėžaičių dvaras minimas XVIII a. I p. Tiksliau žinoma, kad Vėžaičių dvaras Volmeriams priklausė nuo 1774 m., kai Lietuvos didysis kunigaikštis ir Lenkijos karalius Stanislovas Augustas Poniatovskis (1732-1798) už nuopelnus tarnyboje skyrė Vėžaičių žemes Gardino pavieto maršalkai (nuo 1784), LDK tribunolo raštininkui Kazimierui de Polenta Volmeriui (~1720-?). Jo valdymo metu pastatyta medinė Šv. Kazimiero bažnyčia, kurią dvaras aprūpino iki XX a. 3 deš. Dvarą valdė 4 Volmerių kartos: po Kazimiero dvarą paveldėjo jo sūnus Leonardas Volmeris (~1770-1847), apie 1847 m. valdą perėmė Leonardo sūnus Edvardas Volmeris (1808-1883). Paskutinis iki 1934 m. valdė pastarojo sūnus Vaclovas Volmeris (1861-?). XIX a. Volmeriams priklausė dar keliolika dvarų Žemaitijoje: Raseinių, Šilalės, Barzdžių-Bijotų, Viduklės, Ringių,**

|        |                            |      |       |
|--------|----------------------------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas                      | Lapų | Laida |
|        | P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | 9    | 44    |

Kalniškių, Peplių, Vizgirdų, Jaunodavos, Antininkų, Adakavo, Leonardpolio ir kt. XVIII-XIX amžių sandūroje pradėjęs valdyti Leonardas Volmeris bendravo su Dionizu Poška (1764-1830), Leonu Uvainiu (1775-1828), įrengė bažnyčią, XIX a. pr. į PR nuo jos pastatė laidojimo koplyčią šeimos nariams, pastatė degtinės varyklą, šalia jos 1821 m. dviaukštę klėtį. Vėžaičių dvaras XIX a. Žemaitijoje garsėjo sunkia baudžiava, valstiečių maištais, kurių malšinimui dvarininkas pasitelkdavo carinės kariuomenės kazokus. Edvardas Volmeris buvo įgijęs gerą išsilavinimą - baigė Kražių pradžios mokyklą, įgijo magistro laipsnį Vilniaus universitete. Tačiau kaip ir tėvas buvo aršaus charakterio. Skundai dėl žiauraus ir neteisingo elgesio su valstiečiais pasiekdavo žemaičių vyskupą Motiejų Valančių (1801-1875). Dvaro valstiečiai aktyviai dalyvavo 1831 m. sukilime. 1860 m. kilus dvaro valstiečių riaušėms, carinė valdžia dvaro kumetynuose įkurdino sargybos postą - pulkininko Skvarcovo Pskovo pėstininkų pulko kareivius. Pagal kitą versiją prie Samališkės g. stovintys kumetynai statyti carinės valdžios pasienio kordono posto kareivių šeimų apgyvendinimui, vėliau Volmerio perpirkti dvaro dvarbininkams apgyvendinti. Po baudžiavos panaikinimo valstiečių skundai ir brudžėjimai nesiliovė. Edvardo ir Vaclovo Volmerių valdymo metais, XIX a. II p. - XX a. pr., gausiau statyti mūriniai pastatai, palei Skinijos upę išpuoselėtas parkas, Edvardo Volmerio atminimui pastatyta išlikusi koplytėlė. Vaclovo Volmerio valdymo metu pastatyti išlikę pietų vartų ir ūkvedžio namo ansamblis, arklidės, karvidės pastatai. Dvaras nukentėjo I Pasaulinio karo metu. V. Volmeris per karą buvo ištremtas į Vokietiją. Po žemės reformos išparceliavus dvaro žemes, pasikeitus ekonominėms sąlygoms ir politinei situacijai V. Volmeris jau nesugebėjo ūkininkauti. Apie 1936 m. dvarą iš varžytinių nusipirko Kostas Jašinskas. Jo valdymo metu nugriauta daug dvaro pastatų statybinės medžiagos išpardavinėjimui: tarp jų rūmai, mūrinė kalvė prie ūkinių pietų vartų, dviaukštis mūrinis dvaro raštininko namas Samališkės gatvės R pusėje, daugelis kitų, sunyko parkas, išardyta Skinijos krantinė. V. Volmeris mirė vienoje Vilniaus prieglaudų. 1940 m. dvaras nacionalizuotas, 1944 m. K. Jašinskas ir sūnus Vytautas pasitraukė su vokiečiais. Pirmaisiais pokario dešimtmečiais aktyviausiu Vėžaičių ūkinio gyvenimo centru buvo Samališkės bandymų stotis, įkurta dar 1935 m. buvusiam dvaro palivarke. 1967 m. bandymų stotis pertvarkyta į Lietuvos žemdirbystės mokslinio tyrimo instituto Vėžaičių filialą.

- **Pastaba**

Prieš tvarkymo darbus atlikti istorinius ir fizinius tyrimus

- **Dokumentai**

1. LR KPI nutarimas Nr. 01-8-413; 1995-01-31 ; Nr: 413/1254;
2. KVAD įsakymas; 1997-12-31 ; Nr: 380 ; [Planas](#)
3. [Dėl pripažinimo valstybės saugomu](#); 2005-04-29 ; Nr: IV-190;
4. Apie nekilnojamojo daikto (ND) buvimą nekilnojamųjų kultūros vertybių (NKV) teritorijoje arba jų apsaugos zonoje; 2009-04-21 ; Nr: 04-58; [Pranešimas](#)
5. Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto apsaugos sutartis; 2013-07-26 ; Nr: AS-4;
6. DĖL DUOMENŲ PATIKSLINIMO; 2017-03-06 ; Nr: KPD-AV-1092; [TRP 3 TRP 1 Papildomi duomenys Aktas KPD-AV-1092.pdf TRP 2 TRP 5 TRP 4](#)

**Šaltiniai ir medžiagos**

- o 1. DOMEIKAITĖ, J. Vėžaičių dvaro sodybos vartai, Klaipėdos r. (G114 K2, G114 K4). Konstrukcijų tyrimai. Vilnius, 2003 m. Klaipėdos r. savivaldybės archyvas; 2. DOMEIKAITĖ, J. Vėžaičių dvaro sodybos vartai, Klaipėdos r. (G114 K2, G114 K4). Techninis darbo projektas. Vilnius, 2003 m. Klaipėdos r. savivaldybės archyvas; 3. DOMEIKAITĖ, J., PAULIONIS, V. Mechaninių dirbtuvių (buvusios dvaro karvidės) rekonstravimas, pritaikant turizmo centrui. Architektūriniai žvalgomieji tyrimai. Liepų g. 20 Vėžaičiai, Klaipėdos rajonas. Klaipėda, 2005. Iš R. Vaičio medžiaga; 4. Dvaro, esančio laikinoje paminklo apskaitoje, genplanas. M 1: 5 000. - K., 1990 - RŽPI. VAA F5, b. 5730(10); 5. KANDROTIENĖ, Danguolė, KANDROTAS, Vytautas. 153 įdomiausi Lietuvos dvarai. 2011 m.; 6. Klaipėdos rajono Vėžaičių buvusio dvaro sodybos inventorizacijos medžiaga. 1992 m. Kultūros paveldo centro duomenų skyriaus archyvas; 7. LAUŽIKAS, R. Vėžaičių kultūros centro kultūros namų rekonstravimas. Liepų g. 3A, Vėžaičiai, Klaipėdos raj. Techninis projektas. Dalys: bendroji, sklypo planas, architektūros. Klaipėda, 2010 m. Iš Vėžaičių kultūros centro medžiaga; 8. LEKETAS, Antanas. Prisiminimai apie Vėžaičių dvarą. Gargždai, 1990 m. Klaipėdos r. savivaldybės kultūros skyriaus archyvas; 9. MEŠKAUSKIENĖ, A. Kultūros paveldo departamento Klaipėdos T;P 10. RAMONAS. Povilas. Vėžaičių dvaro sodybos koplytėlė. Tvarkomieji paveldosaugos darbai. Koplytėlės restauravimo darbai. Klaipėda, 2013 m. Klaipėdos r. savivaldybės kultūros skyriaus archyvas; 11. TAURAS, Antanas. Mūsų parkai. Vilnius, 1989 m.; 12. TILVIKAS, J., KINDERIENĖ, A. Pastato sandėlio (buvusio dvaro bravoro), KVR kodas 23408. adresu Skinijos g. 1, Vėžaičiai, Klaipėdos r., restauravimo – pritaikymo projekto korektūra, keičiant pastato paskirtį iš sandėliavimo į gyvenamąją paskirtį (grobos namus). Rengimo etapas: projektiniai pasiūlymai. Klaipėda, 2016; 13. VALANČIŪTĖ, Janina. Vėžaičiai: istorinė apybraiža. 2010 m.; 14. VALANČIŪTĖ, Janina. Vėžaičių dvaro sodyba. 1. Pagrindinių vartų ansamblis. 2. Ūkinių vartų ansamblis. Istorinė pažyma. Klaipėda, 2003 m. Klaipėdos r. savivaldybės archyvas; 15. VALANČIŪTĖ, Janina. Vėžaičių

|        |                            |      |       |
|--------|----------------------------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas                      | Lapų | Laida |
|        | P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | 10   | 44    |



gyvenvietės senoji dalis: istoriniai tyrimai. 1998 m. Klaipėdos r. savivaldybės kultūros skyriaus archyvas; 16. Vėžaičių dvaro sodyba. Kultūros vertybės pagrindinis dosjė, G114K; 17. Vėžaičių dvaro sodybos 1944 m. aerofotografija. LCVA skaitmenintų aerofotografijų kolekcija iš JAV nacionalinio archyvo National Archives and Records Administration (NARA) 18. Vėžaičių dvaro sodybos albumas, XIX . pab. – XX a. pr. ŽAM IF 3790–3828 19.Vėžaičių dvaro sodybos XX a. II p. aerofotografijos. VAA, f. 1035.

#### Nuotraukos

|                                                                                     |                                                                                      |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|    |    |    |
| 1                                                                                   | 2                                                                                    | 3                                                                                     |
|    |    |    |
| 4                                                                                   | 5                                                                                    | 6                                                                                     |
|  |  |  |
| 7                                                                                   | 8                                                                                    | 9                                                                                     |

## 7. ISTORINIAI DUOMENYS, URBANISTINĖ STRUKTŪRA

### Istoriniai duomenys

Savita dvaro tipo gyvenvietė, minima nuo 1567 m. Dvaras priklausė Volmerams, kurių vienas – Kazimieras – buvo Gardininko pilininkas. Volmerių dinastija Vėžaičių dvarą išlaikė iki XX a. 4-ojo dešimtmečio vidurio. Ši vieta šimtmečius klostėsi veikianti iš pradžių gamtinių, o vėliau vis labiau ekonominių bei socialinių faktorių glaudžiai susijusių su Volmerių dinastija. Tačiau rasti archeologiniai pėdsakai rodo, kad Vėžaičiuose gyventa jau I tūkst. pr. Kr.

#### Vėžaičių plano struktūros raida.

Kartografinių šaltinių apie Vėžaičių kaimo ankstyvąją apstatymą neišlikę. Pagal bendrąsias gyvenviečių prie svarbesnių kelių raidos tradicijas daugiausia sodybų kurdavosi prie pagrindinio kelio.

Ypatingą Vėžaičių dvaro plėtrą, augimą ir smukimą lėmė istoriniai ir ekonominiai įvykiai, kurie glaudžiai susiję su grafų Volmerių šeima.

XIX a. manoma, kad susiklostė taisyklingesnė dvaro struktūra.

#### Vėžaičių istorinės plėtros bruožai

1567 m. minimas Vėžaičių dvaras, prie kurio kūrėsi kaimas.

Kartografinių šaltinių apie Vėžaičių kaimo ankstyvąją apstatymą neišlikę. Pagal bendrąsias gyvenviečių prie svarbesnių kelių raidos tradicijas daugiausia sodybų kurdavosi prie pagrindinio kelio.

|        |                            |      |       |
|--------|----------------------------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas                      | Lapų | Laida |
|        | P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | 11   | 44    |



Dvaras įsikūrė į pietryčius nuo senojo Vėžaičių kaimo centro, kelio iš Gargždų į Rietavą pietinėje pusėje.

XIX a. II p.-XX a. pr. stovėjo keliasdešimt mūrinių ir medinių ūkininkų pastatų.

XIX a. II p. gausiau pradėti statyti mūriniai statiniai. Dvaro rūmai buvo mediniai.

XIX a. pab.-XX a. pr. išpuoselėtas dvaro sodybos parkas, plytėjęs Dvaro sodybos pietvakarinėje-vakarinėje dalyje, prie Skinijos upelio. Mišraus planavimo su terasomis, dailiais liepteliais per vingiuojančią Miniją, pavėsinėmis, prisodintas retų augalų.

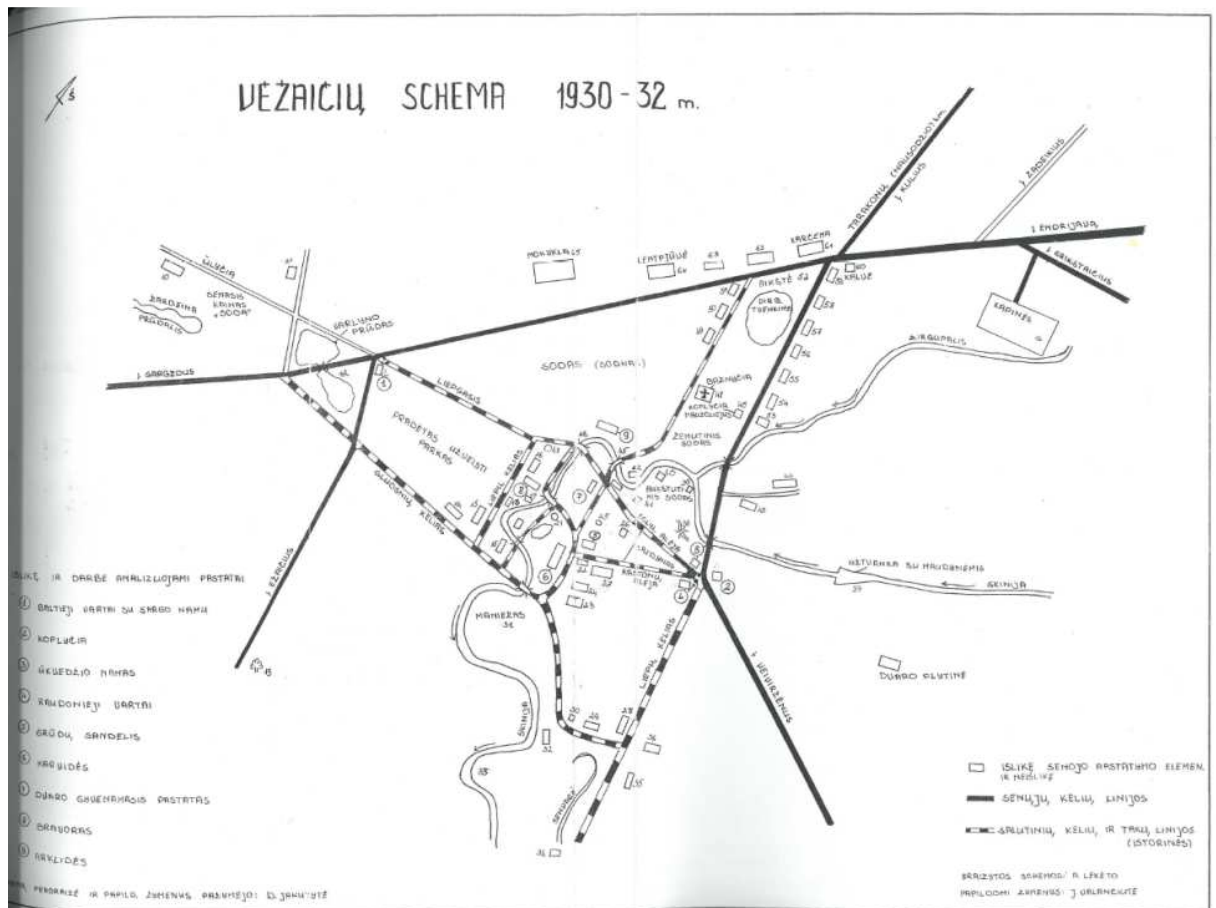
Į šiaurės vakarus nuo kairiajame Skinijos upelio krante įsikūrusios dvaro sodybos, iki kelio į Gargždus buvo užveistas dvaro sodas su šiltadaržiais.

1903 m. Vėžaičių kaime gyveno 138 gyventojai. Vėžaičių dvarvietė struktūra iki XX a. per. Susiformavo pilnai. Į šiaurę nuo Skinijos upelio slėnyje ėjo įsikūrusios dvarvietės, ant šlaito, dvaro žemėje buvo šventorius, nuo jo šiauriau- klebonijos sodyba. Kitapus Gargždų kelio įsikūręs Vėžaičių kaimas. Nuo XX a. per. Dėl pokyčių Vėžaičių dvare, plečiantis kaimui, atsirado daugiau kaimo ir dvaro struktūrinių sąsajų.

1906 m. apmatuotos dvaro žemės, sudarytas planas, tačiau jo aptikti nepavyko. Išlikęs tik dvaro žemių matavimo registro aprašas.

1920 m. Vėžaičių dvaras dalinai sudegė. Po šios ištikusios nelaimės jau nebeatsitiesė.

Sovietmečių Vėžaičiuose buvo įkurta Samališkės bandymų stotis, Vėžaičių centre 3-ų aukštų pastate. Jai įsikūrus, miestelyje pristatyta daug silikatinių statinių, iškilo daugiabučių. Tačiau visada buvo saugomas susiklostęs vertingas kraštovaizdis. Saugojama Vėžaičių dvaro teritorija.



pav. 11 Vėžaičių schema 1930-1932 m.

## 8. VERTINGOSIOS SAVYBĖS, TVARKOMIEJI STATYBOS DARBAI IR POVEIKIS VERTINGOSIOMS SAVYBĖMS

| VERTINGOJI SAVYBĖ<br>(APRAŠYMAS)  | FOTOFIKSACIJA | APSAUGOS, TVARKYMO<br>BŪDAI, POVEIKIS                                                                           |       |      |       |    |    |   |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|-------|----|----|---|
| Žymuo: P/01358 – 00 – TP – BD.BAR |               | <table> <tr> <th>Lapas</th><th>Lapų</th><th>Laida</th></tr> <tr> <td>12</td><td>44</td><td>0</td></tr> </table> | Lapas | Lapų | Laida | 12 | 44 | 0 |
| Lapas                             | Lapų          | Laida                                                                                                           |       |      |       |    |    |   |
| 12                                | 44            | 0                                                                                                               |       |      |       |    |    |   |

|                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>VERTYBĖMS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.OBJEKTO TERITORIJOS PLANAVIMO SPRENDINIAI - parko teritorijos želdiniai, susisiekimo trasų sistema                                                                                                                                                  |  <p>Vėžaičių dvaro sodyba. Dvaro sodybos teritorija ties ŠV įvažiavimo kelio išsišakojimu. Arklidė TRP 3, Spirito varyklos liekanos TRP 6<br/>3 / 51   Marius Skerniškis   2016-12-15</p>  <p>Vėžaičių dvaro sodyba. Teritorijos Š ribą žyminti medžių eilė<br/>4 / 51   Marius Skerniškis   2016-12-15</p> | <p>Susiformavusi dvaro sodybos plano struktūra, turinė erdvinė kompozicija išsaugoma. Esami takai remontuojami, pakeičiant susidėvėjusias dangas naujomis. Susisiekimo trasų sistema išsaugoma, remontuojama Liepų gatvės atkarpa nuo Šiaurės vartų iki Vėžaičių kultūros centro, išsaugant gatvės esamą trasą ir plotį. Projekto sprendiniai nepažeidžia vertingųjų savybių.</p>                                                                                                                                                        |
| 2.OBJEKTO TERITORIJOJE BUVUSIŲ KOMPLEKSO DALIŲ (STATINIŲ) LIEKANOS AR JŲ VIETOS - dvarininkų Volmerių laidojimo koplyčios vieta šlaite į PR nuo bažnyčios;<br><br>- terasomis V kryptimi žemėjantis reljefas teritorijos R dalyje, prie Samališkės g. |  <p>Vėžaičių dvaro sodyba. Teritorijos Š riba palei bažnyčios šventorių. Volmerių laidojimo koplyčios vieta<br/>12 / 51   Marius Skerniškis   2016-12-15</p>  <p>Vėžaičių dvaro sodyba. Teritorijos ŠR dalis – buv. žemutinis sodas<br/>9 / 51   Marius Skerniškis   2016-12-15</p>                      | <p>Dvarininkų Volmerių laidojimo koplyčios vieta šlaite į PR nuo bažnyčios yra saugoma. Jokie darbai šioje vietoje nenumatomi. Projekto sprendiniai nepažeidžia vertingųjų savybių.</p> <p>Reljefas teritorijos R dalyje yra išsaugomas. Ant esamo žemės paviršiaus formuojamas natūralus „amfiteatras“ su sėdimomis vietomis. Terasos paviršiaus išsaugojimui ant jo klojama geotekstilė, kad nepažeisti esamo paviršiaus, užpilamas dirvožemis, apsėjamas spec. mindoma žole. Projekto sprendiniai nepažeidžia vertingųjų savybių.</p> |

Žymuo:

P/01358 – 00 – TP – BD.BAR

Lapas

13

Lapų

44

Laida

0

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>3.OBJEKTO TERITORIJOJE ESANTYS TAKAI, KELIAI AR JŲ DALYS, DANGOS - ŠV-PR krypties dvaro sodybą kertančio kelio - Liepų g. trasa tarp Šiaurės ir Pietų vartų, už Pietų vartų pasisukanti į PV, link neišlikusios ūkinės dalies prie buvusio malūno</p>                                                                                    |  <p>Vėžaičių dvaro sodyba. ŠV įvažiavimo kelio alėjos fragmentai<br/>2 / 51   Marius Skerniškis   2016-12-15</p> | <p>Yra <u>saugoma</u> Liepų g. trasa tarp Šiaurės ir Pietų vartų. Liepų g. atkarpoje nuo Šiaurės vartų iki Vėžaičių kultūros centro pastato (apie 340 m.) remontuojama važiuojamoji asfalto kelio danga, išsaugant gatvės esamą trasą ir plotį. Žvyruoto kelkraščio sąskaitą lygiagrečiai gatvei yra įrengiamos 17 automobilių stovėjimo vietų, kurios kartu su šaligatvių pėstiesiems sudaro bendrą trinkelėmis dengtą saugią zoną. Projekto sprendiniai nepažeidžia vertingųjų savybių.</p> |
| <p>4.OBJEKTO TERITORIJOJE ESANTYS ŽELDYNAI IR ŽELDINIAI PAGRINDINIO ĮVAŽIAVIMO KELIO Į DVARO SODYBĄ - liepų alėjos fragmentai, apželdinimo liepų eilėmis pobūdis;</p> <p>liepų alėja terasoje prie Samališkės g. teritorijos R pakraštyje</p> <p>teritorijos Š ribos perimetrinis apželdinimas lapuočiais medžiais, apželdinimo pobūdis</p> |                                                                                                                 | <p>Buvo parengtas tvarkybos darbų projektas vertingosiom savybėms išsaugoti, suderintas ir gautas leidimas 2018-12-20 Nr. KPKLS-23, kurį išdavė Kultūros paveldo departamento prie kultūros ministerijos Klaipėdos skyrius. Tvarkybos darbų projekto sprendiniais išsaugomi ir atkuriami Vėžaičių dvaro sodybos liepų alėjos fragmentai palei Liepų gatvę ir liepų alėja terasoje prie Samališkės g. teritorijos R pakraštyje.</p>                                                            |

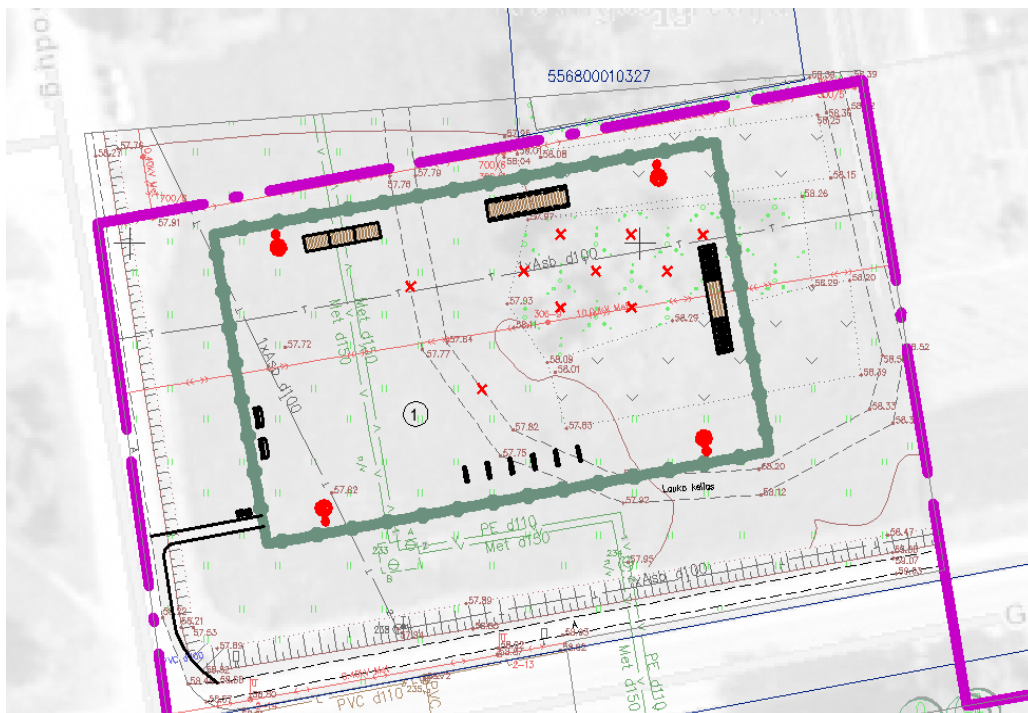
*Prieš pradėdant žemės kasimo darbus kultūros paveldo vietovės teritorijoje numatomose žemės kasimo darbų vietose turi būti atlikti archeologiniai tyrinėjimai vadovaujantis PTR 2.13.01:2011 „Archeologinio paveldo tvarkyba“.*

## 9. PROJEKTO SPRENDINIAI

**1 zona** – planuojama II etapu įrengti šunų vedžiojimo ir dresūros aikštelę, kurios teritorija apie 1500 kv. metrų ploto, aptveriamą tinkline tvora (spalva – tamsiai žalia). Danga – natūraliai auganti pieva. Parenkami šunų dresavimo, vedžiojimo aikštelių elementai: tunelis, barjerai, estakada, estakada su laiptais, piramidė.

|                                                 |       |      |       |
|-------------------------------------------------|-------|------|-------|
| <p>Žymuo:</p> <p>P/01358 – 00 – TP – BD.BAR</p> | Lapas | Lapų | Laida |
|                                                 | 14    | 44   | 0     |





12 pav. Šunų vedžiojimo ir dresūros aikštelė Gargždų ir Sodų gatvių sankirtoje (įrengiama II etapu)

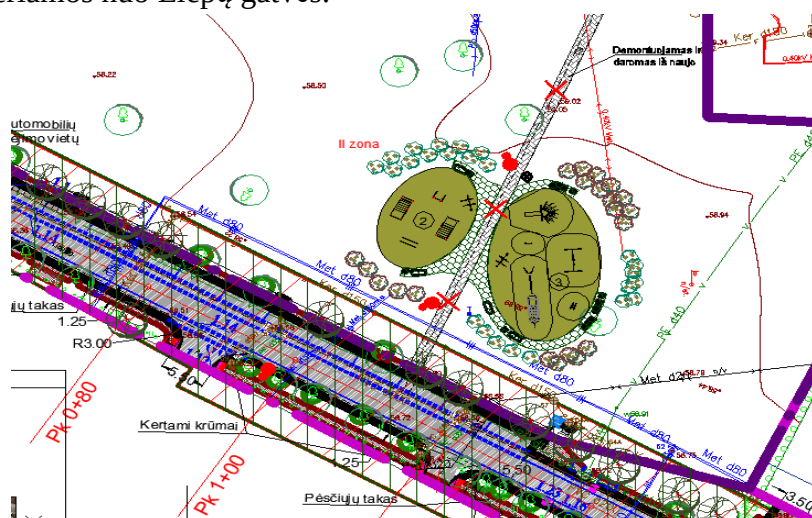
Siūlomi mažosios architektūros elementai pateikti lentelėje.

| Pavadinimas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Nuotrauka                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>ŠUNŲ VEDŽIOJIMO IR DRESŪROS AIKŠTELĖ</b></p> <p>Gaminami šunų dresavimo, vedžiojimo aikštelių elementai:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tunelis;</li> <li>• Barjerai;</li> <li>• Estakada;</li> <li>• Estakada su laiptais;</li> <li>• Piramidė.</li> </ul> <p>Aikštelėje pastatoma šunų ekskrementų dėžutė, įrengiamas apšvietimas, kad būtų galimybė ir tamsiu paros metu naudotis aikštele.</p> <p><a href="http://www.deliuksta.lt/produktai/sunu-dresavimo-vedziojimo-aiksteles">http://www.deliuksta.lt/produktai/sunu-dresavimo-vedziojimo-aiksteles</a></p> <p>Šiukšlių dėžė skirta šunų ekskrementams surinkti. Šios šiukšliadėžės gali būti įkasamos į žemę arba tvirtinamos prie grindinio. Metalinė. Galimos spalvos – tamsiai žalia, juoda (derinti prie aplinkos elementų).</p> |   |

Suoliukai plastikiniai, pasižymintys ilgaamžiškumu, patvarumu, atsparumu vandeniui, daugeliui cheminių medžiagų, oro sąlygų kaitai, didesniu atsparumu vandalizmui. Suoliukai lengvai plaunami, greitai nudžiūsta, neįgeria vandens, jų nereikia dažyti, lakuoti, impregnuoti, neatsiranda rakštys ar aštrios atplaišos, todėl puikiai tinka viešosioms erdvėms. Suoliukai pagaminti iš 100% perdirbto plastiko; Matmenys - 165x45x48 cm; Spalva - ruda/juoda.



**2 zona** – teritorijoje ir aplink ją įrengiama vietos bendruomenės aktyvaus ir pasyvaus laisvalaikio praleidimo erdvė (žr. pav. 14), kurioje įrengiami 5 lauko treniruokliai, 5 įrenginių teminė vaikų žaidimo aikštelė. Želdynų formavimo pagalba sukuriamos atskiros aikštelių zonos, kurios apjungiamos takų pagalba. Įrengiami mažosios architektūros elementai (suoliukai, kurie blokuojami po du-tris, kad būtų galima sudaryti poilsio vietas šalia įrengiamų aikštelių), suoliukų ir želdynų pagalba suformuojama bendravimo-diskusijų erdvė. Įrengiamos aikštelių ir sukuriamos bendravimo zonos apšviečiamos, įrengiamas WI-FI tinklas, vaizdo stebėjimo kamera. Visos aikštelių želdynų pagalba atitveriamos nuo Liepų gatvės.



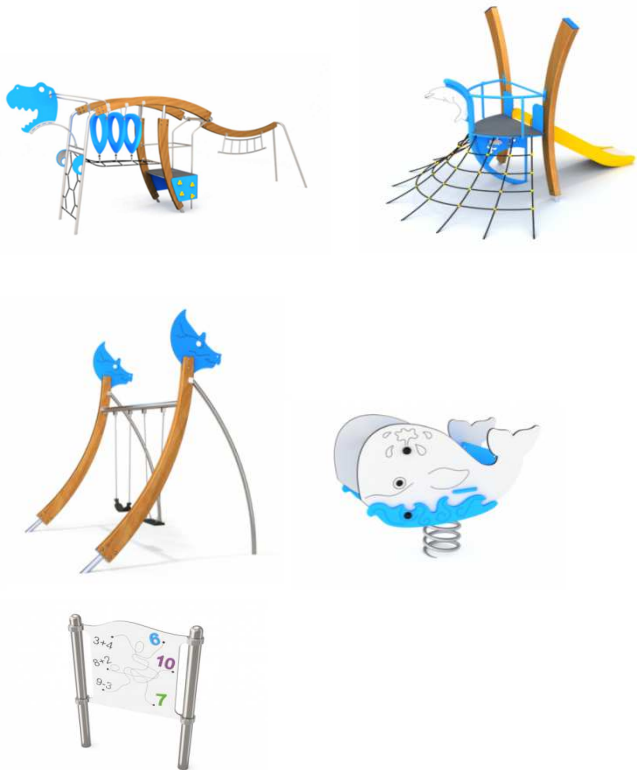
14 pav. Bendruomenės aktyvaus ir pasyvaus laisvalaikio praleidimo erdvė.

Siūlomi mažosios architektūros elementai pateikti lentelėje.

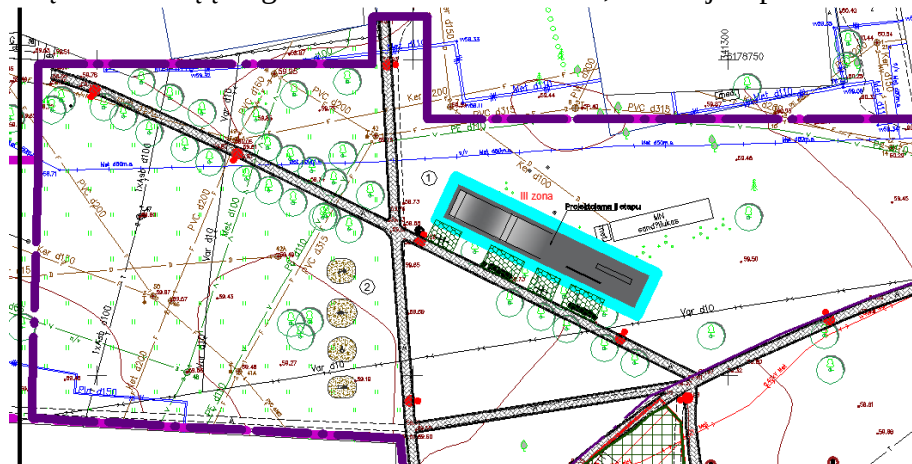
| Pavadinimas | Nuotrauka |
|-------------|-----------|
|-------------|-----------|

|                                      |       |      |       |
|--------------------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | Lapas | Lapų | Laida |
|                                      | 16    | 44   | 0     |



|                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Žaidimų kompleksas;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Čiuožynė;</li> <li>• Sūpynės;</li> <li>• Spyruokliukas;</li> <li>• Edukacinė lenta.</li> </ul> <p>Naudojamos medžiagos: klijuotas medis, metalas, plastikas.</p> |    |
| <p>Lauko treniruokliai</p>                                                                                                                                                                                                           |   |
| <p>Lauko suolai ir šiukšledėžės</p>                                                                                                                                                                                                  |  |
| <p>Parko šviestuvai</p>                                                                                                                                                                                                              |  |

**3 zona** – teritorijoje įrengiama ekstremalaus sporto (riedučių, riedlenčių) aikštelė (rampa ir 2-3 kiti prietaisai), kuri bus įrengta II etape. Taip pat įrengiami 4 suoliukai su šiukšliadėžėmis. Teritorijoje tarp pažymėtų 3 ir 4 zonų įrengiami 4 lauko treniruokliai, teritorija apšviečiama (žr. pav. 15)



15 pav. Įrengiama ekstremalaus sporto (riedučių, riedlenčių) aikštelė, kuri įrengiama II etapu.

Siūlomi mažosios architektūros elementai pateikti lentelėje.

| Pavadinimas                                                                                                                     | Nuotrauka                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Riedlenčių parkas. Projektuojamas iš surenkamų kompozicinių medžiagų ir metalinių įrenginių riedutininkams ir riedlentininkams. |   |
| Lauko treniruokliai                                                                                                             |  |

Žymuo:

P/01358 – 00 – TP – BD.BAR

Lapas

18

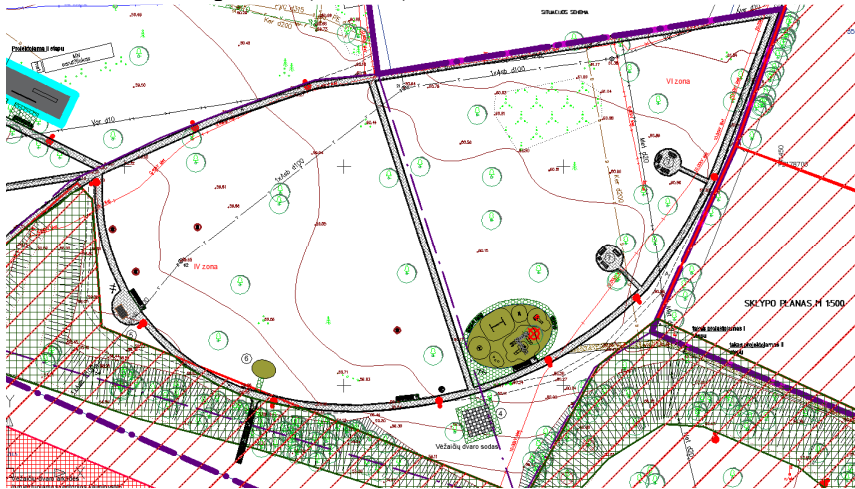
Lapų

44

Laida

0

**4 zona** – teritorijoje įrengiama vaikų žaidimo teminė aikštelė iš 5 įrenginių. Pastatomi sublokuoti po 2 suoliukų ir šiukšliadėžių komplektai (4), šalia esamų pėsčiųjų takų, kurie projekto metu atnaujinami (esama takų sistema sudaro apie 1,2 km), įrengiami suoliukai su šiukšliadėžėmis, apšvietimas, 2 pokalbių-diskusijų-pasisėdėjimo „salelės“. Stacionarus stalo teniso stalas, panaudojant asfalto pagrindą, įrengiama lauko šachmatų-šaškių lenta. Taip pat įrengiama apie 15 kv. m. dirbtinės dangos lauko mankštos aikštelė, kurioje vyks atviros lauko treniruotės. Perdažomos teritorijoje esančios medinės skulptūros (16 vnt.).

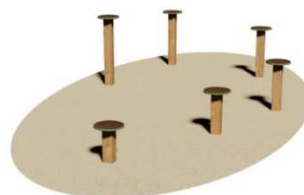
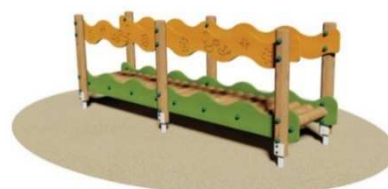


16 pav. teritorijos sutvarkymas iš 5-6 erdvinių objektų.

Siūlomi mažosios architektūros elementai pateikti lentelėje.

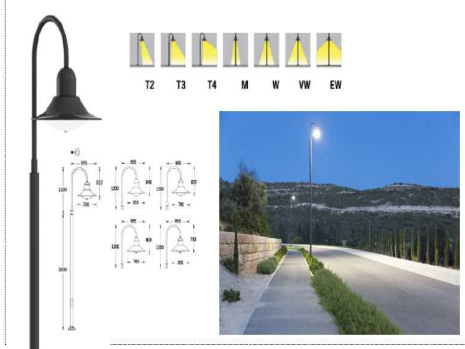
| Pavadinimas | Nuotrauka |
|-------------|-----------|
|-------------|-----------|

- Vaikų žaidimo aikštelė. Mediniai vaikų žaidimų aikštelės 4 zonoje įrenginiai:
- Čiuožynė;
- Laipynės;
- Tiltelis;
- Karuselė;



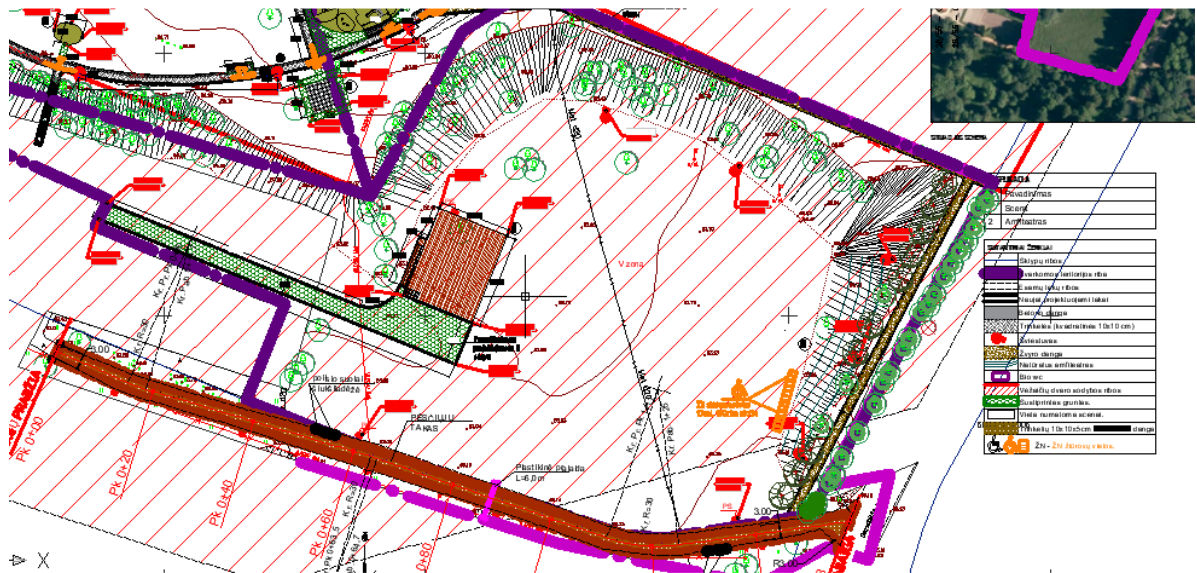
|        |                            |      |       |
|--------|----------------------------|------|-------|
| Žymuo: | P/01358 – 00 – TP – BD.BAR |      |       |
|        | Lapas                      | Lapų | Laida |
|        | 20                         | 44   | 0     |



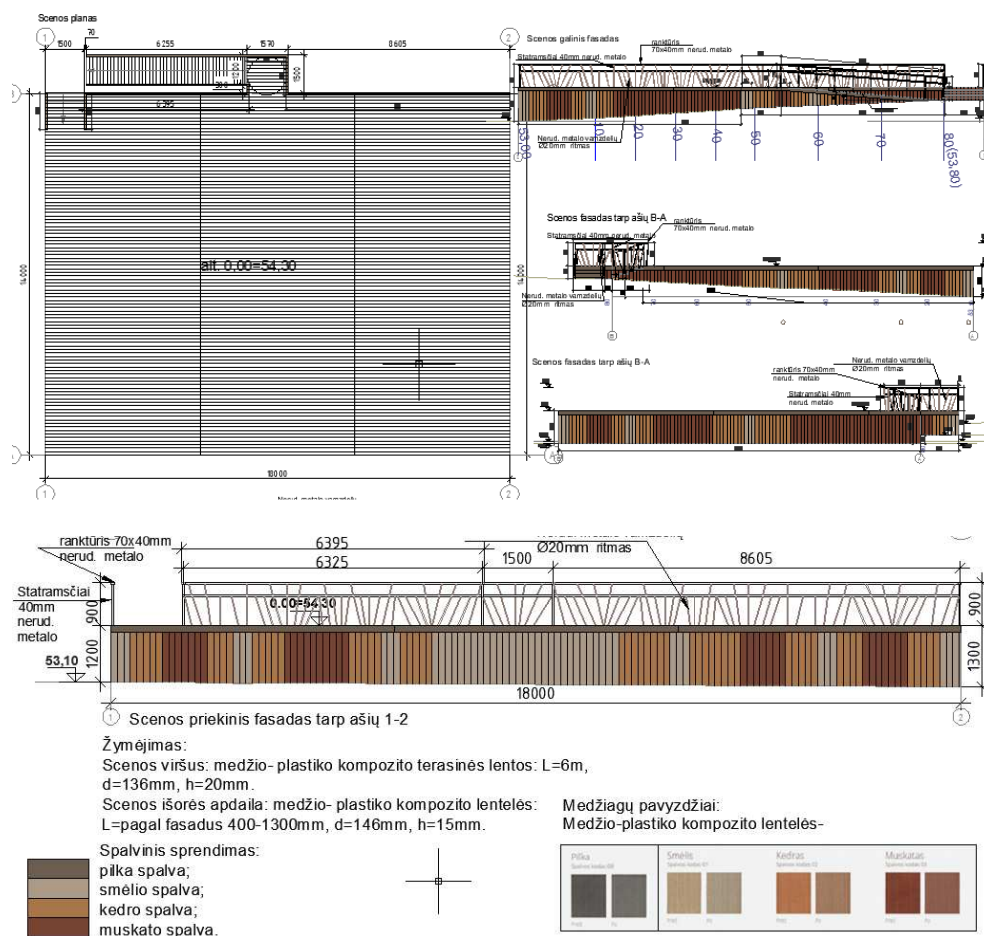
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Stacionarus lauko teniso stalas</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |    |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Lauko šachmatai</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |    |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Suoliaukai ir šiukšliadėžės. Suolas Bretana UM374. Plotis 1.8m.</li> </ul> <p>Kalaus ketaus kojos ir 6 tropinio kietmedžio lentos, Ilgis: 180 cm Plotis: 60 cm Aukštis: 72 cm. Nerūdijančio plieno varžtai.</p> <p>Padengimas: Kojos gruntuotos ir karštuoju būdu padengtos dvigubu oksirono dažų sluoksniu. Tropinis kietmedis apdorotas insekticininio, fungicidinio ir vandeniui atspariu apsauginiu produktu "Lignus". Raudonmedžio spalvos.</p> <p>Rekomenduojamas tvirtinimas: M10 tvirtinimo varžtai ankeravimui į pagrindą.</p> <p>Metalinė šiukšliadėžė, pilkos spalvos (derinti prie suoliukų), Aukštis: 110 cm Diametras: 40 cm Talpa: 35 l.</p> |   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Parko šviestuvai</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |

**5 zona** - teritorijoje įrengiama lauko lengvų konstrukcijų (lengvai išmontuojama) scena, jos plotas apie 252m<sup>2</sup>. Scenos išmatavimai ir apdaila nurodyti brėžinyje P/01358-00-TSD-SA.B-8. Scena apšviečiama. Už scenos numatomas sustiprinto korio (įrengimas antru etapu) takas scenos aptarnavimui renginių metu. Šis takas nusidrieks nuo Kultūros centro kieme esančios stovėjimo aikštelės pakraščio iki scenos. Toje pačioje teritorijoje priešingoje slėnio pusėje įrengiamas natūralus ant šlaito terasų amfiteatras, kuris talpins apie 200 sėdėjimu vietų. Terasos paviršiaus išsaugojimui ant jo klojama geotekstilė, kad nepažeisti esamo paviršiaus, užpilamas dirvožemis, apšėjamas spec. mindoma žole. Joninių slėnio šlaite išsaugomos medžių eilės.

|                                             |       |      |       |
|---------------------------------------------|-------|------|-------|
| <b>Žymuo:</b><br>P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | Lapas | Lapų | Laida |
|                                             | 21    | 44   | 0     |



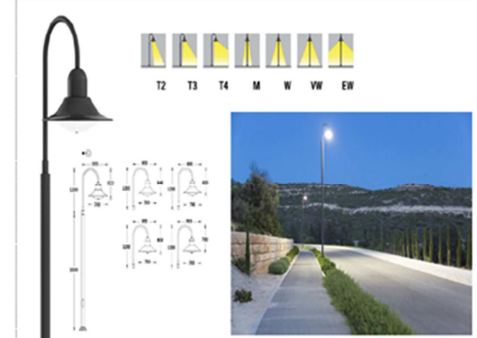
17 pav. Joninių slėnio teritorija.



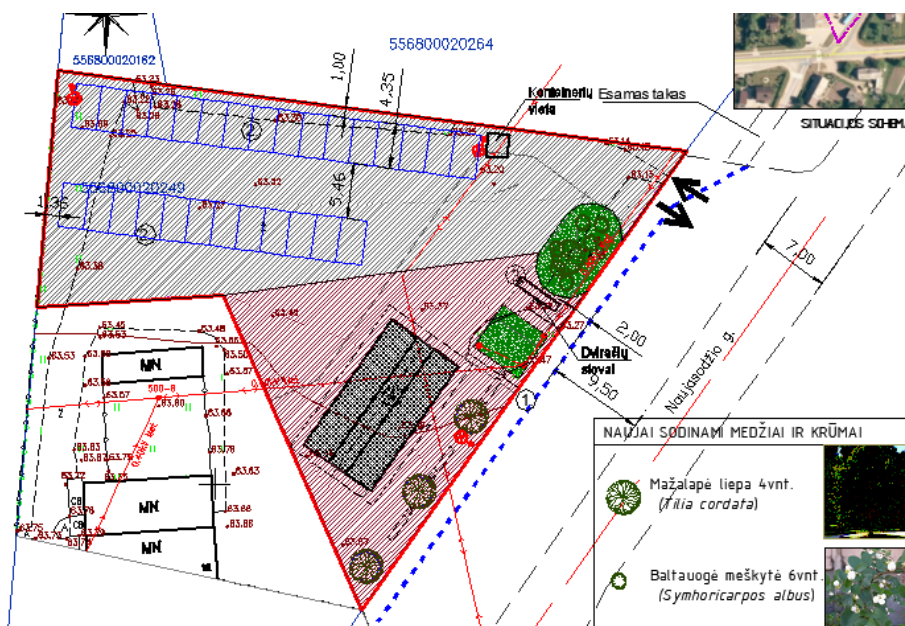
18 pav. Lengvų konstrukcijų scena

Siūlomi mažosios architektūros elementai pateikti lentelėje.

| Žymuo: | Lapas                      | Lapų | Laida |
|--------|----------------------------|------|-------|
|        | P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | 22   | 44    |

| Pavadinimas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Nuotrauka                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>– Suoliaukai ir šiukšliadėžės. Suolas Bretana UM374. Plotis 1.8m.</p> <p>Kalaus ketaus kojos ir 6 tropinio kietmedžio lentos, Ilgis: 180 cm Plotis: 60 cm Aukštis: 72 cm. Nerūdijančio plieno varžtai.</p> <p>Padengimas: Kojos gruntuotos ir karštuoju būdu padengtos dvigubu oksirono dažų sluoksniu.</p> <p>Tropinis kietmedis apdorotas insekticininium, fungicidiniu ir vandeniui atspariu apsauginiu produktu "Lignus". Raudonmedžio spalvos.</p> <p>Rekomenduojamas tvirtinimas: M10 tvirtinimo varžtai ankeravimui į pagrindą.</p> <p>Metalinė šiukšliadėžė, pilkos spalvos (derinti prie suoliukų), Aukštis: 110 cm Diametras: 40 cm Talpa: 35 l.</p> |   |
| Parko šviestuvai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |

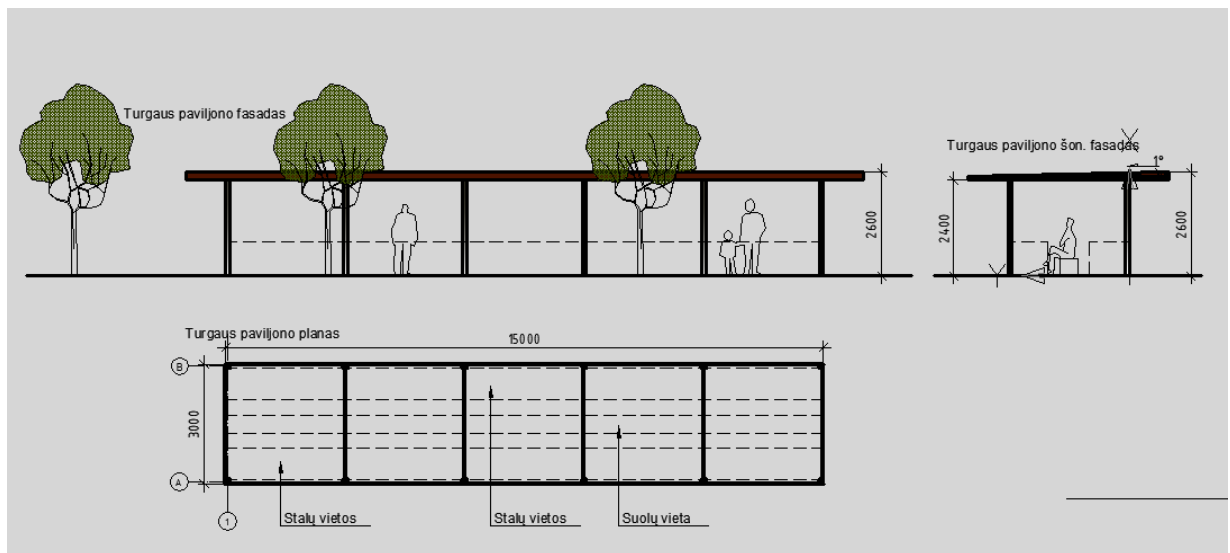
**7 zona** – teritorijoje atnaujinama turgavietės danga bei įrengiamos prekybos 10 vietų. Šioje teritorijoje miestelio gyventojai iki šiol prekiaavo savo užaugintą ar pagamintą produkciją, tačiau nebuvo sudarytos palankios ir patogios sąlygos prekybine veikla užsiimti.



19 pav. Turgavietės teritorija

Vėžaičių turgaus zonoje statomi pavidlonai:

|                                      |       |      |       |
|--------------------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | Lapas | Lapų | Laida |
|                                      | 23    | 44   | 0     |



20 pav. Turgaus paviljonai

Turgaus paviljono fasadų apdaila: kolonos – plieno; stogas - plieno konstrukcija su bituminių čerpių danga.

Siūlomi mažosios architektūros elementai pateikti lentelėje.

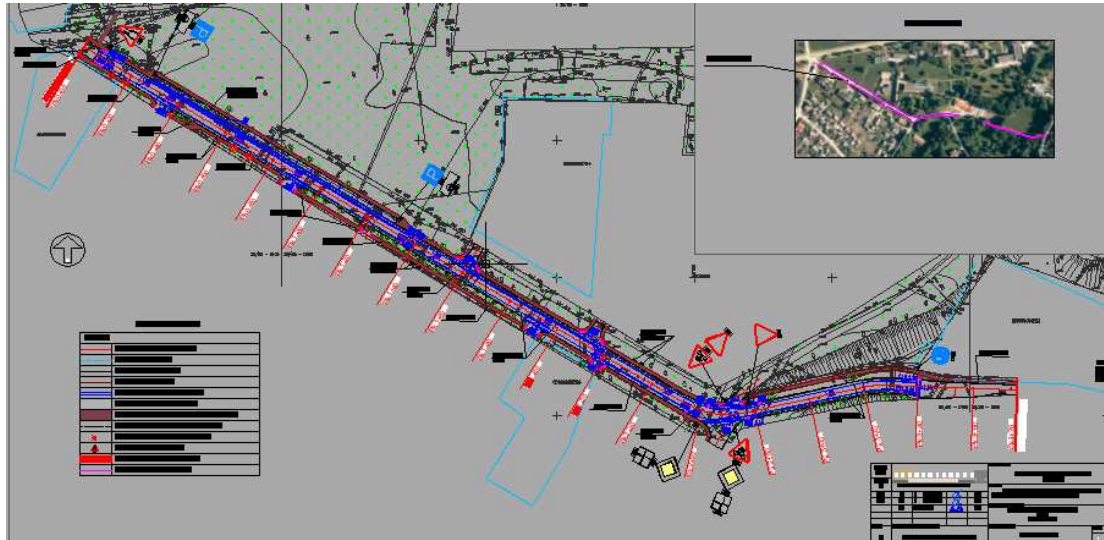
| Pavadinimas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Nuotrauka |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <p>– Suoliaukai ir šiukšliadėžės. Suolas Bretana UM374. Plotis 1.8m.</p> <p>Kalaus ketaus kojos ir 6 tropinio kietmedžio lentos, Ilgis: 180 cm Plotis: 60 cm Aukštis: 72 cm. Nerūdijančio plieno varžtai.</p> <p>Padengimas: Kojos gruntuotos ir karštuoju būdu padengtos dvigubu oksirono dažų sluoksniu. Tropinis kietmedis apdorotas insekticininio, fungicidinio ir vandeniui atspariu apsauginiu produktu "Lignus". Raudonmedžio spalvos.</p> <p>Rekomenduojamas tvirtinimas: M10 tvirtinimo varžtai ankeravimui į pagrindą.</p> <p>Metalinė šiukšliadėžė, pilkos spalvos (derinti prie suoliukų), Aukštis: 110 cm Diametras: 40 cm Talpa: 35 l.</p> |           |
| Parko šviestuvai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |

**Liepu g. atkarpoje** nuo Šiaurės vartų iki Vėžaičių kultūros centro pastato (apie 340 m.) remontuojama važiuojamoji asfalto kelio danga, išsaugant gatvės esamą trasą ir plotį. Žvyruoto kelkraščio sąskaitą lygiagrečiai gatvei yra įrengiamos 17 automobilių stovėjimo vietų, kurios kartu su šaligatvių pėstiesiems sudaro bendrą trinkelėmis dengtą saugią zoną. Įrengiami dviračių takai gatvės važiuojamojoje dalyje. Liepų gatvės atkarpoje atnaujinama apšvietimo sistema, įrengiami 3-4 suoliukai su šiukšliadėžėmis, numatomos vietos šiukšlių konteineriams.

|        |                            |      |       |
|--------|----------------------------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas                      | Lapų | Laida |
|        | P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | 24   | 44    |



Ši atkarpa schemoje pažymėta mėlynai.



21 pav. Liepų gatvė

Remontuojama 5,5 m pločio asfalto dangos Liepų gatvė su kelio bortais. Gatvėje išskiriamos dviračių eismo juostos (1,2 m pločio) po vieną į kiekvieną pusę. Rekonstruojamos gatvės ašis pritaikoma prie esamos ašies. Atkarpoje arčiau vartų įrengiamos 17 vnt. automobilių stovėjimo vietų (dvi iš jų pritaikytos žmonėms su negalia). Abipus gatvės projektuojami 1,25 m pločio pėsčiųjų šaligatviai iš betoninių trinkelų dangos. Už sankryžos su Skinijos g. iki Kultūros centro pėsčiųjų takas projektuojamas vienoje pusėje 1,5m pločio, esamo tako vietoje.

Pėsčiųjų takai pritaikomi žmonių su negalia reikmėms. Ties įvažiavimais į kiemus kelio bortai ir pėsčiųjų takas pažeminamas iki asfalto dangos ir įrengiami įspėjamieji paviršiai.

Projektuojama 55 cm bendro storio asfalto danga VI dangos konstrukcijos klasės tokia konstrukcija:

- 6 cm dangos – pagrindo asfaltbetonio sluoksnis AC 16 PD;
- 20 cm skaldos sluoksnis fr. 0/45;
- 30 cm šalčiui atsparus smėlio sluoksnis.

Pėsčiųjų takai projektuojami tokia dangos konstrukcija:

- 6 cm betoninių trinkelų danga;
- 3 cm skaldos atsijų sluoksnis;
- 30 cm šalčiui atsparus smėlio sluoksnis.

#### ***Esamų medžių, papuolančių į naujai įrengiamų takų zoną, apsauginė sistema***

Esamų medžių, esančių šalia naujai įrengiamų pėsčiųjų takų, inžinerinių tinklų, šaknys izoliuojamos medžių šaknų atitvaru (ribotuvu), kurio klojimo vietos pažymėtos brėžinyje P/01358-00-TSD-SP.B-2. Šie atitvarai numatomi kloti iš abiejų Liepos gatvės pusių per visą gatvės ilgį apsupti pavienius medžius ar jų grupes.

Vertikali apsauga nuo šaknų - tai 1mm storio profiliuotas šaknų užtvaras sukurtas dangų, negilių vamzdžių ir komunikacijų apsaugai. Ši universali šaknų valdymo sistema skirta apsupti pavienius medžius ar jų grupes.

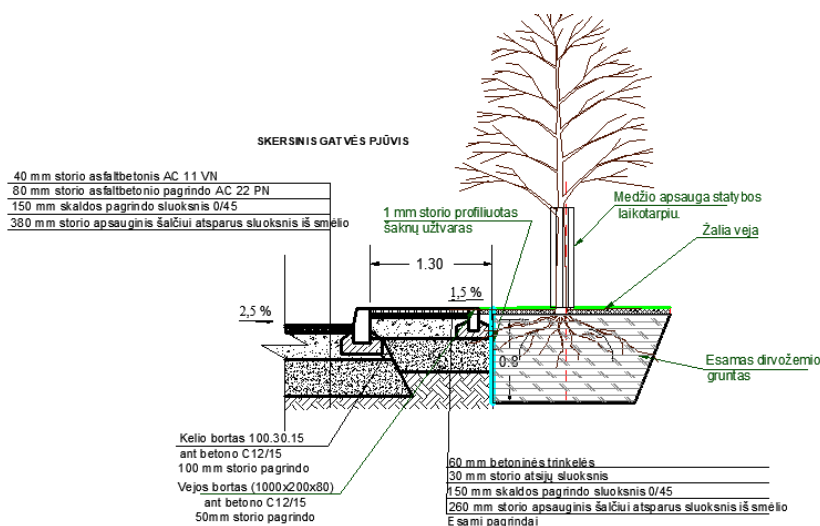
|        |                            |      |       |
|--------|----------------------------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas                      | Lapų | Laida |
|        | P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | 25   | 44    |





Tipas: Profiliuotas  
Gylis: 600mm  
Rulono ilgis: 30m  
Žaliava HDPE  
Spalva: Juoda  
Užbaigimas: Natūralus

Vertikalios briaunos nukreipia medžių šaknų augimą žemyn. Ši universali šaknų valdymo sistema numatyta **Liepos gatvės atkarpoje**.



## 22. pav. Skersinis gatvės pjūvis

Atliekant statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietėje paliekami augantys želdiniai, privaloma:

1. išpurenti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;

2. iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto:

2.1. medžių grupes ir krūmus ištisiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;

2.2. pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;

3. saugoti nuimtą nuo žemės sklypo užstatomos dalies dirvožemį tam tikslui skirtose vietose, apsaugant jį nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo), kad būtų galima jį panaudoti sklypo sutvarkymo ir želdinimo darbams;

4. laistyti želdinius Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklių, patvirtintų aplinkos ministro 2008 m. sausio 18 d. įsakymu Nr. D1-45 (Žin., 2008, Nr. 10-356), nustatyta tvarka;

5. nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų.

**Pėsčiųjų take** nuo Kultūros centro lauko teniso aikštelės iki Samališkės g. įrengiama kelio danga iš skelto akmens trinkelėlių, įrengiami sublokuoti po du 2 komplektai suoliukų su šiukšliadėžėmis. Take įrengiamas apšvietimas.

Siūlomi mažosios architektūros elementai pateikti lentelėje.

| Pavadinimas | Nuotrauka |
|-------------|-----------|
|-------------|-----------|

|                                      |       |      |       |
|--------------------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | Lapas | Lapų | Laida |
|                                      | 26    | 44   | 0     |

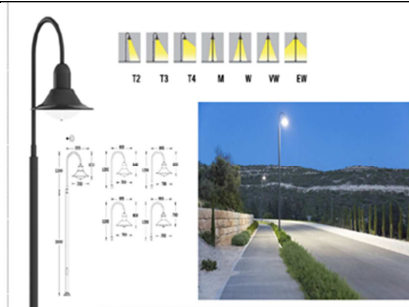
- Suoliukai ir šiukšliadėžės. Suolas Bretana UM374. Plotis 1.8m.

Kalaus ketaus kojos ir 6 tropinio kietmedžio lentos, Ilgis: 180 cm Plotis: 60 cm Aukštis: 72 cm. Nerūdijančio plieno varžtai. Padengimas: Kojos gruntuotos ir karštuoju būdu padengtos dvigubu oksirono dažų sluoksniu. Tropinis kietmedis apdorotas insekticininu, fungicidiniu ir vandeniui atspariu apsauginiu produktu "Lignus". Raudonmedžio spalvos. Rekomenduojamas tvirtinimas: M10 tvirtinimo varžtai ankeravimui į pagrindą.

Metalinė šiukšliadėžė, pilkos spalvos (derinti prie suoliukų), Aukštis: 110 cm Diametras: 40 cm Talpa: 35 l.



#### Parko šviestuvai



\* atnaujinamuose takuose, kurie veda pro istorinio parko buvusias ar esamas išlikusias pastatus pastatomi informaciniai stendai, kuriuose anglų ir lietuvių kalbomis pateikiama informacija apie buvusio dvaro objektus (9 vnt.) (vietas parenka Užsakovas).

\* įrengiami laiptai iš aukštutinio dvaro parko į žemutinį, kurie reikalingi patogiai patekti prie miestelio bibliotekos bei prie teritorijos Nr. 5 kuriamos renginių zonos.

Projektuojamų dangų nuolydis ne didesnis nei 2,5 %. Prieš pradėdant dangų įrengimo darbus, būtina nuimti derlingą dirvožemio sluoksnį, sustumiant jį į sąvartas. Po statybos darbų sutvarkoma teritorija po žemės kasimo darbų, t.y. žaliuose plotuose paskleidžiamas augalinis sluoksnis ir pasėjama veja.

### 10. TERITORIJOS PRITAIKYMAS ŽMONĖMS SU NEGALIA

Tvarkomoje teritorijoje numatomi sprendiniai žmonių su negalia (ŽN) reikmėms. Pagal STR 2.03.01:2001 Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms. Takai suprojektuoti taip, kad ŽN galėtų laisvai judėti. Takų plotis formuojamas 1200 mm ir platesni. Pėsčiųjų tako išilginis nuolydis turi būti ne didesnis kaip 1:20 (5 %). Skersinis pėsčiųjų tako nuolydis ne didesnis kaip 1:30 (3,3%). Šalia pėsčiųjų tako, ne rečiau kaip kas 150 m įrengtos poilsio aikštelės su suoleliais. Poilsio vietos turi būti ne mažesnės kaip 1500mm pločio ir 1500mm ilgio. Tačiau dėl geografinės padėties, netolygaus reljefo, ne visur galime užtikrinti 5% takų nuolydžių. Todėl tose atkarpose numatomos priemonės: šiurkštus takų paviršiai, poilsio aikštelės įrengiamos ne rečiau kaip kas 60m atstumu.

Pėsčiųjų takų, esančių pritaikytoje ŽN judėjimo trasoje, lygių skirtumai ir nelygumai neturi būti didesni kaip 20 mm. Dangos naudojamos neslidžios, natūralių medžiagų. Dangos iš plokščių ar plytelių turi būti lygios, siūlės tarp plytelių ne platesnės nei 15 mm. ŽN pritaikytose trasose ir zonose esančių grotų, dangčių ir pan. kiaurymės negali būti platesnės kaip 15mm.

Pėsčiųjų takuose prieš lygio ar krypties pasikeitimus bei kitomis kliūtimis turi būti įrengti STR 135p. nurodytų savybių įspėjamieji paviršiai.

ŽN judėjimo trasose įrengiami įspėjamieji paviršiai rekomenduojami tokio reljefo:

- lygiagrečių juostelių (4–5 mm aukščio, 20–25 mm pločio, išdėstytų kas 40–60 mm), skirtų judėjimo kryptčiai ar krypties pasikeitimui pažymėti;
- apvalių kauburėlių (kauburėlių skersmuo 20–25 mm, aukštis 4–5 mm, atstumai tarp centrų 60 mm), skirtų įspėti apie priekyje esančius aukščio pasikeitimus (laiptus arba pandusus).

Ant ŽN judėjimo trasoje ar greta jos esančių kliūčių (stulpų, atramų, medžių kamienų ir kt.) 1 500–1 700 mm aukštyje nuo žemės paviršiaus turi būti įrengiama perspėjanti ryškios spalvos 150 mm pločio juosta. Prieš tokias kliūtis turi būti įrengiami įspėjamieji paviršiai.

Pėsčiųjų takai, įrengti taip, kad ant jų nesikauptų vanduo.

|        |                            |      |       |
|--------|----------------------------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas                      | Lapų | Laida |
|        | P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | 27   | 44    |

Prie poilsių aikštelių ŽN daromas atskiras pateikimas rievėtais paviršiais. Prie terasose įrengiamo natūralaus amfiteatro ŽN turi natūralų nusileidimą patekimui į jiems skirtą sėdėjimo zona. Amfiteatras projektuojamas panaudojant dvaro laikais sukurtas terasas, ant kurių natūraliai bus susėdama. Natūraliai gamtoje išnaudojant reljefą suformuojamas natūralus „pandusas“ ŽN patekimui į žemutinio sodo ribą. Natūralaus amfiteatro (apie 250 sėdimų vietų) prieš 1-ąją eilę 13 vietų (2%) - numatytos žmonėms su negalia.

Prie takų turės būti įrengtos informacinės nuorodos nukreipiančios, kur eiti ŽN.

Liepų gatvė yra pagrindinis asfaltuotas kelias kurio pakraštyje įkurdinta automobilių stovėjimo aikštelė ir joje numatomos 2 vietos ŽN. Trinkelių takais skirti pėstiesiems taip pat ir ŽN, dviratininkams bei aptarnaujančiam transportui susisiekimui su atskiromis teritorijos dalimis. Lankytojų automobiliai turi būti palikti numatytoje automobilių stovėjimo aikštelėje, kur yra įrengtos ir ŽN automobilių stovėjimo vietos.

## 11. BENDROSIOS PASTABOS

Visi duodami medžiagų ir darbų kiekiai nėra galutiniai (orientaciniai). Derinant su projekto užsakovu, jie gali keistis. Bet kurios priemonės įgyvendinimo darbai turi būti atlikti iki galo. Rangovams prieš pateikiant kainos pasiūlymą, tikslinga atlikti objekto apžiūrą ir įvertinti visus planuojamus darbus.

Resursų poreikio žiniaraščiai sudaromi pagal darbo, medžiagų (gaminų) ir mechanizmų (mašinų ir kitos įrangos eksploatacijos) normatyvines sąnaudas bei projektuose apskaičiuotus darbų kiekius. Jeigu iš anksto negalima tiksliai apskaičiuoti darbų kiekių (restauravimo darbai, požeminių tinklų pakeitimo darbai ir pan.), žiniaraštyje nurodomi prognozuojami arba apytikriai darbų ir numatomų resursų kiekiai. STR 3.01.01:2002 „Statinių statybos resursų poreikio skaičiavimo tvarka“.

Naudoti tik kokybiškas ir ilgaamžes medžiagas. Galima naudoti ir analogiškas medžiagas. Visos medžiagos turi turėti LR sertifikavimo atitikties sertifikatus. Visi statybos darbai turi būti atliekami, laikantys galiojančių Statybos techninių reglamentų (STR) normų ir reikalavimų.

Pradedant statybos darbus, visi matmenys, altitudės tikslinamos statybos aikštelėje.

Vykdam statybos darbus reikia laikytis Želdinių apsaugos, vykdam statybos darbus, taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. kovo 15 d. įsakymu Nr. D1-193, reikalavimų.

Vykdam darbus, numatomas statybinių šiukšlių išvežimas, kaip tai numato LR AM įsakymas „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“. Statybinės atliekos susidaranti statant, rekonstruojant, remontuojant ar griauinant statinius, kad netęstų aplinkos ir nesukeltų pavojaus iki statybos darbų pabaigos, kaupiamos ir saugomos aptvortoje teritorijoje, konteineriuose ir kituose uždaroje talpyklose iki jų perdavimo atliekų perdėbėjui. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietyje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 3 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Statybvietėje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba, rekonstravimas, remontas ar griovimas, Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale.

Buitinės atliekos saugomos atskirame konteineryje ir sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju, pastoviai išvežamos. Statybos metu susidaręs statybinis laužas išvežamas sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju.

## 12. VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO DALIS

### 1. BENDROJI DALIS

Vėžaičių miestelio viešųjų erdvių statybos, Liepų gatvės ir pėsčiųjų tako kapitalinio remonto projekte numatoma suprojektuoti ir pakloti naujus lietaus nuotekų surinkimo tinklus. Taip pat numatomi drenažo tinklai aplink pastatą.

Šioje projekto dalyje yra sprendžiamos lietaus nuotekų ir pastato drenažo lauko inžinerinės sistemos.

### 2. NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ SĄRAŠAS

- STR 2.07.01:2003 Vandentiekis ir nuotekų šalinimas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai

|                                      |       |      |       |
|--------------------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | Lapas | Lapų | Laida |
|                                      | 28    | 44   | 0     |

tinklai.

- Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentas, Nr. D1-193.
- Alb. LK2.0 Lietaus nuotekynės šuliniai 1994 m. (UAB “Ekoprojektas”).
- Alb. LK1.1 Buitinės nuotekynės šuliniai 1994 m. (UAB “Ekoprojektas”).

### 3. TECHNINIAI RODIKLIAI

| Pavadinimas                             | Mato vienetas | Kiekis | Pastabos |
|-----------------------------------------|---------------|--------|----------|
| <b>Lauko paviršinių nuotekų tinklai</b> |               |        |          |
| Savitakiniai nuotekų vamzdžiai d200mm   | m             | 255    |          |
| Savitakiniai nuotekų vamzdžiai d250mm   | m             | 137    |          |
| Savitakiniai nuotekų vamzdžiai d315mm   | m             | 46     |          |
| <b>Drenažo tinklai</b>                  |               |        |          |
| Drenažo tinklai d75 mm su geotekstilė   | m             | 87     |          |
| Savitakiniai nuotekų vamzdžiai d160mm   | m             | 22     |          |

### 4. PAVIRŠINIŲ NUOTEKŲ TINKLAI

Lietaus nuotekos surenkamos nuo naujai projektuojamų kietų dangų Liepų g. Lietaus nuotekų tinklai projektuojami iš DN200÷DN315 mm iš plastikinių PP SN8 gofruotų vamzdžių. Suprojektuotas lietaus nuotekų tinklas pajungimas į esamus Gargždų g. lietaus nuotekų vamzdynus.

Šuliniai montuojami iš surenkamų gelžbetoninių 1000 mm ir 1500 diametro žiedų su viena apžiūros landa Ø 700 mm g/b šulinio perdenginio plokštėje šulinį. G/b šulinio žiedų vidaus sienų betoninis paviršius izoliuojamas “Maxseal” mastika, o išorės sienų betoninis paviršius 2 sluoksniais dengiamas bitumine mastika. Lietus surenkamas plastikiniais DN400/425 šulinėliais su ketinėmis grotelėmis.

Visi nuotekų vamzdynai klojami žemės grunte atviru tranšėjiniu metodu. Tranšėjos dugne paruošiamas smėlio sluoksnio S = 15 cm pagrindas, ant kurio reikiamu nuolydžiu klojamos nuotekų linijos jungiant PP vamzdynus movomis. Lietaus nuotekų tinklams pažymėti statomi požeminių komunikacijų ženklai. Klojant tinklus uždaru būdu būtina naudoti PE arba kitus uždaro būdo klojimui pritaikytus vamzdynus.

Lietaus debitas paskaičiuotas nuo projektuojamų dangų, tačiau projektuojamų lietaus nuotekų tinklų diametrai parinkti didesni atsižvelgiant į perpsektyvinius kiekius nuo šalia esančių teritorijų. Darbo projekto ir statybos darbų metu privaloma tikslinti kitų esamų inžinerinių tinklų įgilinimus ir altitudes, esant galimybei projektuojamo lietaus tinklo vamzdyną pakelti pasijungimo vietoje su esamais tinklais. Patikslinus esmą inžinerinių tinklų vamzdynus, privaloma tikslinti projektuojamo lietaus tinklo įgilinimus ir padėtį plane.

#### Paviršinių (lietaus vandens) nuotekų debito apskaičiavimas:

Objektas - 0,30 ha ploto kieta danga. Remiantis Paviršinių nuotekų reglamentu, teritorija neatitinka galimai teršiamu teritorijų apibrėžimui, todėl nuo šios teritorijos surinktos lietaus nuotekos papildomai nevalomos.

Skaičiavimai atlikti pagal STR 2.07.01:2003 9 ir 10 priedo metodiką (toliau - 9, 10 priedas).

Lauko paviršinių nuotekų debitas.

$$Q_{lt} = I \cdot F \cdot C_{vid} \quad [l / s]$$

I - lietaus intensyvumas, l/s·ha, apskaičiuojamas pagal formulę:

$$I = \frac{A}{T + B} + c \quad [l / (s \cdot ha)]$$

**A, B, c** – lietaus parametrai, priklausantys nuo vietos geografinių – klimatinų sąlygų ir nuotakyno ištvinimo retmenis dydžio; STR 2.07.01:2003 “Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.” 10 priede. (**retmuo p-5, A- 2019, B-4,5, c- 17**); **T** – lietaus trukmė, min; **20 min**.

$$I = \frac{2019}{20 + 4,5} + 17 = 99,40 \quad [l / (s \cdot ha)]$$

F - skaičiuotinas

nuotėkio baseino plotas, ha (F = 0.30 ha)

C<sub>vid</sub> - vidutinis svertinis nuotėkio koeficientas, apskaičiuojamas pagal formulę:

$$C_{vid} = \frac{\sum C_i \cdot F_i}{F}$$

|                                      |       |      |       |
|--------------------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | Lapas | Lapų | Laida |
|                                      | 29    | 44   | 0     |



$F_i$  - tam tikromis paviršiaus savybėmis pasižyminti (jai priskiriamas nuotėkio koeficientas  $C_i$ ) nuotėkio baseino dalis, ha;

$F$  - skaičiuotinis nuotėkio baseino plotas, ha;

$C_i$  - būdingų nuotėkio baseino paviršių nuotėkio koeficientai. Pagal 9 priedo 9.4 lentelę, priimam 0,95;

$$C_{vid} = \frac{\sum 95 \cdot 0,4}{0,4} = 0,95$$

$$Q_{it} = 99,4 \cdot 0,30 \cdot 0,95 = 28,3 \text{ (l/s)}$$

### DRENAŽO TINKLAS

Susidarantis drenažinio vandens kiekis yra apie 0,60 l/s.

Aplink pastatą numatomas pastatų drenavimas – drenažo tinklai. Jis projektuojamas tam, kad būtų apsaugota požeminė pastato dalis nuo užtvindymo, grunto vandens (remiantis atlikta geologinių tyrimų ataskaita). Projektuojamas drenažo tinklas iš PEHD perforuotų drenažinių DN75 mm su austine kojinės tipo tekstile vamzdžių. Kontroliniai šuliniai išdėstomi taip, kad būtų patogus tinklo pravalymas eksploatacijos metu, ar jam užsikimšus. Surinktas drenažo vanduo nuvedamas į esamą upelį. Paskutiniame projektuojame drenažo šulinyje numatomas atbulinis vožtuvas savitakiniam vamzdžiui. Projektuojamas drenažo tinklas turi būti klojamas ne mažesniu kaip 4-5 promilių nuolydžiu. Aplink drenažo vamzdyną formuojamas geotekstilės lovys – 160 g/m<sup>2</sup>, ir skaldos d-5-15 mm stambumo filtras.

Ant projektuojamo drenažo tinklo montuojami plastikiniai DN425/400 mm PP platikiniai šuliniai. Drenažo tinklams pažymėti statomi požeminių komunikacijų ženklai.

#### Pastaba:

1. Visus lauko gelžbetoninius šulinius ir kameras įrengti pagal UAB „Ekoprojektas“ parengtus albumus: „Vandentiekio šuliniai LV1“, „Buitinės nuotekynės šuliniai LK1“, „Lietaus nuotekynės šuliniai “1994 m, Vilnius.

## 4. ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) DALIS

Elektroninių ryšių projekto dalis parengta vadovaujantis pateiktais galiojančiais normatyviniais dokumentais ir projektavimo užduotimi. Projekto sprendiniai pilnai atitinka programinės užduoties nurodymus.

### 1. Normatyvinių dokumentų, kuriais remiantis parengtas projektas, žiniaraštis

| Eil. Nr. | Dokumento žymuo                          | Pavadinimas                                                                                                    | Pastabos |
|----------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 1        | STR 1.04.04:2017                         | Statinio projektavimas, projekto ekspertizė                                                                    |          |
| 2        | LR EM 2012-02-03 įsak. Nr.1-22           | Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės                                                               |          |
| 3        | LR EM 2011-12-20 įsak. Nr.1-309          | Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės                                                            |          |
| 4        | LR RRT dir. įsak. Nr.1V-987 /2011.10.14/ | Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės                       |          |
| 5        | LST EN 50174-3:2014                      | Informacinės technologijos. Kabelių tinklų įrengimas. 3 dalis. Įrengimo pastatų išorėje planavimas ir praktika |          |

### 2. Kompiuterinių programų, kuriomis vadovaujantis parengta projekto dalis, žiniaraštis

| Eil. Nr. | Kompiuterinės programos pavadinimas     | Pastabos |
|----------|-----------------------------------------|----------|
| 1        | Autodesk AutoCAD LT 2012                |          |
| 2        | Microsoft Office Home and Business 2010 |          |

Atliekant Vėžaičių miestelio viešųjų erdvių statybos, Liepų gatvės ir pėsčiųjų tako kapitalinio remonto projektą numatoma įrengti laisvos prieigos Wi-Fi zoną viešose erdvėse bei įrengti rezervinius apsauginius vamzdžius esamiems ryšių kabeliams, patenkantiems po remontuojama arba naujai įrengiama kelio danga.

|                                      |       |      |       |
|--------------------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | Lapas | Lapų | Laida |
|                                      | 30    | 44   | 0     |

### 3. Esamos situacijos analizė

Vėžaičių miestelio parko zonoje bei Liepų gatvėje yra įrengti ryšių tinklai. Dalis ryšių kabelių yra asbocementiniuose ryšių kanaluose D100, kiti kabeliai pakloti atvirai grunte.

### 4. Projektiniai sprendiniai

#### 4.1. Wi-Fi zonos įrengimas.

Aikštelėje (2 zona) numatomas bevielės Wi-Fi zonos įrengimas. Projektuojama ryšių kabelių kanalų sistema (RKKS) nuo ryšių šulinio Nr. 57A (Liepų g.) iki apšvietimo atramos Nr. 15. RKKS numatoma PEHD D50 vamzdžiu, trasoje numatomas pereinamas RKŠ-0 tipo ryšių šulinys. Nuo šulinio 57A iki atramos Nr. 15 RKKS trasoje numatomas optinis kabelis 4 SM 9/125 μm. Kabelio ilgį tikslinti darbų atlikimo metu. Atramoje Nr. 15 numatoma komutacinė spinta KS-1 ryšių įrangos maitinimo bei kitai aktyvinei įrangai (optiniam keitikliui). Spintoje numatoma šildytuvas su termostatu tinkamo temperatūrinio režimo užtikrinimui.

Atramoje Nr. 15 numatomas bevielio ryšio prieigos taškas AP (access point) veikiantis 2,4 Ghz arba 5,0 Ghz dažniu. Signalo aprėpties spindulys – 183m.

Komutacinės spintos elektros maitinimas išspręstas projekto elektrotechnikos dalyje. Spinta įžeminama prijungiant prie apšvietimo atramos įžemiklio.

Prieš pradedant kasimo darbus gauti kasimo darbų leidimą. Prieš pradedant žemės darbus turi būti nužymėta projektuojama trasa, kertami kabeliai ir kiti požeminiai inžineriniai tinklai. Kasimo darbus vykdyti dalyvaujant Telia Lietuva, AB atstovui. Prieš kertant požeminius inžinerinius tinklus, į darbų vietą turi būti iškvieštas šių tinklų savininkas ir darbai turi būti atliekami šio savininko rašytiniu leidimu.

#### 4.2. Esamų kabelių apsauga.

Esamų ryšių kabelių, patenkančių po projektuojama kelio ir takų danga, remonto atvejui numatyta apsauginiai vamzdžiai PVC D50 šalia esamų kabelių. Vamzdžiai paklojami tranšėjoje ir užaklinami.

Atliekant montažo darbus, griežtai laikytis Elektros įrenginių įrengimo bedrųjų taisyklių reikalavimų, kitų norminių aktų bei gamyklos – gamintojos nurodymų.

### 5. Elektroninių ryšių sistemų techniniai rodikliai

|                                                           |     |
|-----------------------------------------------------------|-----|
| Projektuojamos RKKS HDPE D50 ilgis, m                     | 65  |
| Projektuojamo ryšių kabelio 4 SM 9/125μm ilgis, m         | 75  |
| Projektuojamų Wi-Fi prieigos taškų kiekis, vnt.           | 1   |
| Rezervinių apsauginių vamzdžių (16 vnt.) PVC D50 ilgis, m | 137 |

## 5. PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS GEOLOGINĖS IR HIDROGEOLOGINĖS STATYBVIETĖS SĄLYGOS, ESANČIOS SITUACIJOS APRAŠYMAS

#### *Klimato sąlygos ir reljefas*

Bendrieji duomenys išrinkti iš RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ pagal arčiausiai Vėžaičių miestelio esančios Klaipėdos miesto meteorologijos stoties stebėjimo duomenis:

- vidutinė metinė temperatūra +7,0°C;
- Absoliutus oro temperatūros maksimumas +34,0°C;
- Absoliutus oro temperatūros minimumas –33,4°C;
- santykinis metinis oro drėgnumas - 81%;
- vidutinis vėjo greitis (metinis) – 5,2 m/s;
- maksimalus paros kritulių kiekis – 73,9 mm;
- vidutinis metinis kritulių kiekis – 735 mm;
- maksimalus dirvožemio įšalimo gylis – 108 cm.

|                                      |       |      |       |
|--------------------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | Lapas | Lapų | Laida |
|                                      | 31    | 44   | 0     |

Pagal vėjo apkrovos rajoną Klaipėdos rajonas priskiriamas II vėjo greičio rajonui su pagrindine atskaitine  $V_{ref,0}=32\text{m/s}$  reikšme, pagal sniego apkrovos rajoną – I sniego apkrovos rajonui, kurio sniego antžeminės apkrovos charakteristinė reikšmė  $S_k=1,2\text{kN/m}^2$ .

### **Sklypas ir reljefas:**

Projektuojamos aikštės reljefas lygus, tolygiai žemėjantis nuo 52,00 iki 61,00 altitudės.

### **Pažintiniai duomenys apie geologines ir hidrogeologines sąlygas:**

Sklypas padengtas šaligatvio plytelėmis, kurių storis 0,05-0,07m. Po plytelėmis iki 0,9-1,9m. gylio aptiktas technogeninio (Mg) grunto sluoksnis. Technogeninį gruntą sudaro: smėlis, žvyringas smėlis su juodžemio priemaišomis, smėlingas dulkingas molis bei smėlingas molingas dulkis. Po technogeniniu gruntu iki 6,0-7,0m gylio slūgso glacialinės (gIIbl) nuogulos: vidutinio stiprumo moreninis smėlingas dulkingas molis, stiprus bei labai stiprus moreninis smėlingas molingas dulkis.

Lauko darbų vykdymo metu aeracijos zonoje aptiktas neištisai slūgsantis podirvio vanduo. Vanduo talpinasi mažai laidžiamame technogeninio grunto sluoksnyje.

#### Pastaba:

pažintiniai duomenys apie geologines ir hidrogeologines sąlygas nustatyti remiantis inžinieriniais geologiniais tyrimais atliktais UAB „Vilniaus inžinierinė geologija“, objektas: „Buvusio kino teatro „Draugystė“ Kęstučio a.9 Ukmergėje, kapitalinio remonto inžinieriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.

## **MEDŽIŲ, AUGMENIJOS, DIRVOŽEMIO IR KITO IŠKASAMO GRUNTO IŠSAUGOJIMO IR PANAUDOJIMO SĄLYGOS**

Statybos metu, tvarkomoje teritorijoje, medžių ir krūmų yra. Medžiai kertami. Esantys medžiai statybos vietoje apsaugomis šiomis priemonėmis:

- Medžių grupes ir krūmus ištisiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;
- Pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;
- Nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų;
- Nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.
- Nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo;

## **GRIAUNAMI ESAMI STATINIAI IR IŠKELIAMAI INŽINERINIAI TINKLAI**

Neiškeliami magistraliniai inžineriniai tinklai.

## **GAMYBINĖS IR ŪKINĖS VEIKLOS SUSTABDYMO SĄLYGOS REMONTUOJANT STATINIUS**

Teritorijoje, kuri tvarkoma, statybvietyje, draudžiamas eismas pėsčiųjų judėjimas.

## **AUTOTRANSPORTO EISMO KELIUOSE IR GATVĖSE LAIKINO UŽDARYMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS**

Šalia statybvietyės teritorijos už sklypo ribų eismas ribojamas. Statybvietyje, sklypo teritorijoje, eismas reguliuojamas pagal patvirtintą saugaus judėjimo schemą. Prie įvažiavimo į sklypą numatomas informacinis stendas, kuriame yra patvirtinta eismo schema. Statybvietyje statybiniam transportui.

|                                      |       |      |       |
|--------------------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | Lapas | Lapų | Laida |
|                                      | 32    | 44   | 0     |

Sklypo teritorija yra aptverta tvora. Statybos metu ant tvoros turi būti įrengtas ženklavimas įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais apie statybos darbus.

## **PAPILDOMO ŽEMĖS SKLYPO STATYBOS PRODUKTAMS IR KONSTRUKCIJOMS SANDĖLIUOTI, STATYBINIAMS ĮRENGINIAMS IR MECHANIZMAMS ĮRENGTI, LAIKINIEMS KELIAMS IR INŽINERINIAMS TINKLAMS NUTIESTI GALIMYBĖS IR SĄLYGOS**

Vykdamas statybos darbus išsiimti leidimą naudotis žeme statybos reikmėms.

### **STATYBOS DARBŲ POBŪDIS IR EILIŠKUMAS**

Darbų eiliškumas

1. Paruošiamieji darbai:
  - a) statybvietė aptverinama tvora;
  - b) Pastatomas informacinis stendas apie vykstančią statybą;
  - c) Įrengiamas laikinas elektros įvadas;
  - d) Pastatomos laikinosios buitinės patalpos, WC;
2. Pagrindiniai darbai:
  - 1) Kietųjų dangų ardymo darbai.
  - 2) Augalinio sluoksnio nustumimo ir išvežimo darbai;
  - 3) Inžinerinių tinklų įrengimo darbai.
  - 4) G/b monolitinių atraminių sienučių įrengimo darbai.
  - 5) Laiptų įrengimo darbai.
  - 6) Kietųjų dangų įrengimo darbai.
  - 7) Medžių sodinimo darbai.
  - 8) Gazonų įrengimo darbai.
  - 9) Statybvietė uždaroma, statiniai priduodami valstybinei komisijai.

Statybvietės teritorijos aptvėrimas, informacinio skydo pastatymas. Statybvietės teritorija aptverinama 2 m aukščio tvora. Statybinėms medžiagoms sandėliuoti atskiriamas papildomas plotas, žiūrėti statybvietės plane.

Susidariusios atliekos sandėliuojamos atliekų konteineryje, kuris išvežamas pagal grafiką sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju.

Statybos darbus gali vykdyti Lietuvos respublikos įstatymą ir poįstatyminius akrus atitinkančius reikalavimus. Statybos darbų ir specialiųjų darbų vadovai turi turėti LR Aplinkos ministerijos išduotus kvalifikacijos atestatus, statybos darbuotojai turi būti instruktuoti, apmokyti ir supažindinti su vykdomų darbų technologija, saugaus darbo metodais ir reikalavimais.

Siekiant užtikrinti saugumą pavojingos zonos aptveriamos tvora, pažymimos spec. įspėjamaisiais ženklais, įspėjančiais apie pavojų, nukreipiamaisiais, nurodančiais kur saugiai judėti, tarp aukštų angos uždengiamos skydais. Statybos darbai turi būti vykdomi etapais, kurie suderinami su užsakovu.

Prieš pradedant statybos darbus statytojas ir statybos darbų rangovas turi pasirašyti sutartį leidžiančią statybos transportui ir darbuotojams judėti statybos teritorijoje. Ženklių vieta tikslinama statybos technologijos projekte. Statybvietėje turi būti įrengti nukreipiamieji ženklai statybiniam transportui, statybos darbuotojams nukreipti.

Statybos darbai vykdomi pagal sudarytą statybos darbų vykdymo grafiką.

Konkrečių darbų atlikimo technologines korteles (schemas) sudaro rangovas, atliekantis konkrečius darbus.

Vykdamas statybos darbus, atsitikus nelaimingam atsitikimui statyboje dirbantys darbuotojai turi saugiai palikti statybos aikštelę ir būti jiems paskirtoje saugioje vietoje. Asmuo atsakingas už darbuotojų saugą ir sveikatą privalo imtis priemonių, kad užtikrintų darbuotojų saugą. Prieš pradedant darbus visi darbuotojai turi būti supažindinami raštu su statybos darbuotojų saugos taisyklėmis, veiksmų planu atsitikus nelaimingam atsitikimui. Nelaimingo atsitikimo metu turi būti pranešta darbų vadovui atsakingam už darbų saugą, taip pat pranešama specialiosioms tarnyboms, statybos ir darbo inspekcijoms. Priemonės detalizuojamos statybos technologijos projekte.

|                                      |       |      |       |
|--------------------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | Lapas | Lapų | Laida |
|                                      | 33    | 44   | 0     |

Įvykus gaisrui statybvietyje, privalo būti iškviestos specialiosios tarnybos pranešta įmonei, kurioje vyksta statyba. Priemonės Gaisro atvejų detalizuojamos statybos technologijos projekte.

### STATYBOS DARBŲ TRUKMĖ

Šiuo metu statybos trukmė nustatoma Statytojo (užsakovo) ir Vykdytojo (rangovo) sutartimi, nes nėra Lietuvos Respublikoje įteisintų naujų statybos trukmės normų. Projektavimo metu nustatyta orientacinė statybos trukmė 3 mėnesiai.

#### Statybos darbų eiliškumo grafikas

9.1 lentelė

|                                                                           | 1 savaitė | 2-4 savaitė | 5-8 savaitė | 9-12 savaitė | 13-16 savaitė | 17-21 savaitė |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------|-------------|--------------|---------------|---------------|
| Paruošiamieji statybos darbai                                             |           |             |             |              |               |               |
| Kietųjų dangų ir gazonų ardymo darbai                                     |           |             |             |              |               |               |
| Inžinerinių tinklų įrengimo darbai                                        |           |             |             |              |               |               |
| Vėliavų stiebų įrengimo darbai                                            |           |             |             |              |               |               |
| Atraminių sienučių statybos darbai                                        |           |             |             |              |               |               |
| Laiptų statybos darbai                                                    |           |             |             |              |               |               |
| Kietųjų dangų ir gazonų įrengimo darbai                                   |           |             |             |              |               |               |
| Statybos darbų užbaigimo darbai, objekto pridavimas valstybinei komisijai |           |             |             |              |               |               |

### 13. STATYBOS PAGRINDINIAI MECHANIZMAI

Pagrindiniai mechanizmai reikalingi statybos darbams. Mechanizmų kiekis ir poreikis gali kisti priklausomai nuo statybos rangovo. Pagrindiniai mechanizmai pateikiami 11.1 lentelėje.

11.1 lentelė

| Eil. nr. | Statybinių mechanizmų pavadinimas                                                                                           | Našumas | Atliekamų darbų aprašymas                     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------|
| 1.       | Segmentinė tvora                                                                                                            | -       | Statybviety aptvėrimui                        |
| 2.       | Kompresorius                                                                                                                |         | Suspausto oro gamyba                          |
| 3.       | Smulkiosios mechanizacijos priemonės (grąžtai, plaktukai, pjūklai, mūro ir tinkavimo įrankiai, šlifavimo įrankiai ir kiti ) | -       | Statybos darbams atlikti                      |
| 4.       | Pamatų gręžimo įrenginys                                                                                                    | -       | Gręžtinių pamatų įrengimui                    |
| 5.       | Klojiniai                                                                                                                   | -       | G/b monolitinių konstrukcijų įrengimo darbams |

Mechanizmų sąrašas pateiktas rekomendacinis ir jis galutinai patikslinamas rangovo paruoštame privalomame statybos darbų technologiniame projekte. Darbuotojai dirbantys su mechanizmais turi būti instrukuoti dėl darbo su mechanizmais, susipažinę su įrenginių darbo technologija. Įrenginiai turi būti eksploatuojami pagal įrenginio eksploatacijos taisykles.

|                                      |       |      |       |
|--------------------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | Lapas | Lapų | Laida |
|                                      | 34    | 44   | 0     |



#### 14. STATYBOS LAIKINI PASTATAI

Šalia statomo pastato įrengiamos laikinosios buitinės patalpos. Buitinės patalpos numatomos konteinerinio tipo (6x2.5) m matmenų. Vagonėliai pajungiami nuo privedus laikiną orinės elektros liniją. Prie buitinių patalpų pastatomas biotualetas.

Laikinių buitinių patalpų plotai skaičiuojami atsižvelgiant į dirbančių statybininkų kiekį. Laikinoje buitinėje patalpoje turi būti drabužinė, drabužių ir avalinės džiovinimo patalpos, prausykla, poilsio ir valgio patalpa. Pagal Rangovo priimtą maksimalų darbininkų skaičių apskaičiuojami buitinių patalpų plotai.

Kontorai plotas apskaičiuojamas priklausomai nuo vadovaujančio personalo skaičiaus. Vienam asmeniui, skiriama 5 m<sup>2</sup>. Kontora gali būti įrengta bendrame arba atskirame vagonėlyje.

Statybos metu naudojami atviri ir uždari sandėliai. Uždari sandėliai – tai konteinerinio tipo vagonėliai, kurių plotas ir kiekis priklauso nuo Rangovo įrankių ir statybinių medžiagų kiekio. Atvirosios sandėliavimo aikštelės įrengiamos šalia pastato. Rangovas baigęs vykdyti statybos darbus teritoriją sutvarko išveža statybines atliekas.

Visos laikinos patalpos turi būti aptvertos tvora ir užrakinamos.

#### 15. APRŪPINIMO ELEKTRA, VANDENIU IR KITAIS RESURSAIS, NUOTEKŲ ŠALINIMO AR SURINKIMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS STATYBOS METU; REIKALAVIMAI STATYBOS ĮRANGAI IR TRANSPORTO PRIEMONĖMS

Vykdamas statybos darbus, geriamasis ir statybos technologinėms reikmėms reikalingas vanduo atsivežamas, gaisro gesinimo reikmėms vanduo imamas iš hidranto esančio šalia remontuojamo pastato statybvietyje. Elektros energijos resursai užtikrinami statybos darbų pradžioje atvedus elektros jėgos kabelį į statybvietyje esančio įvado ir įrengus laikinąjį įvadą ir apskaitą. Statybos metu elektros energija imama iš įvado pastačius laikiną elektros apskaitą, išsiėmus laikinąsias sąlygas iš AB „ESO“.

Statybininkai ryšį su savo bendrove ir gamybine baze palaikys mobilaus ryšio telefono aparatais.

#### 16. KOKYBĖS KONTROLĖS METODAI

Statybos metu statybinė organizacija, Rangovas, subrangovai, privalo vykdyti geodezinę kontrolę, kurią sudaro:

- Geodezinis statinių ir inžinerinių komunikacijų faktinės padėties plane ir aukštyje tikrinimas konstrukcijų montavimo metu.
- Geodezinė nuotrauka, kurioje užfiksuota faktinė konstrukcijų vieta plane ir aukštyje.

#### 17. BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS, HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS

##### 17.1. BENDRIEJI DARBUOTOJŲ SAUGOS REIKALAVIMAI

- Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietyje turi būti nustatytos (nustatomos) pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai.
- Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.
- Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.
- Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas.
- Darbų vadovas privalo nedelsiant nutraukti darbus, jei gamtinės sąlygos (pūga, vėjas, uraganas, perkūnija, sniegas ir kt.) kelia pavojų darbuotojų saugai ir sveikatai.
- Nuolatinės ar laikinos darbuotojų buvimo vietos (gamybinės buities patalpos, poilsio vietos, žmonių praėjimai) turi būti už pavojingų zonų ribų.

|                                      |       |      |       |
|--------------------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | Lapas | Lapų | Laida |
|                                      | 35    | 44   | 0     |

- Rangovas pradėti statinio statybos darbus gali tik parengęs darbų technologijos (vykdymo) projektą. Statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte turi būti numatyti darbuotojų saugai ir sveikatai užtikrinti sprendimai.
- Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus ir turi būti nurodyti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte ar technologinėse kortelėse.
- Visi asmenys, esantys statybvietyje, privalo dėvėti apsauginius šalmus.
- Kai statant, statinius naudojami kėlimo kranai ir į jų pavojingas zonas patenka gyvenamieji namai, visuomeniniai, gamybiniai ir kiti statiniai, transporto arba pėsčiųjų keliai (šaligatviai), statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte bei statybvietyje įrengimo saugos ir sveikatos priemonių plane turi būti numatytos žmonių saugą užtikrinančios priemonės: transporto ir pėsčiųjų kelių perkėlimas už pavojingų zonų ribų; apsauginių priedangų įrengimas; žmonių išskeldinimas iš statinių arba darbų vykdymas tuo metu, kai statiniuose nėra žmonių ir panašiai.
- Gyvenvietėse ir veikiančių įmonių teritorijose esančios statybvietyje turi būti aptvertos, kad į jas nepatektų pašaliniai asmenys.

Statybvielių aptvarų aukštis turi būti ne žemesnis kaip 1,6 m.

Aptvarai, esantys šalia masinio žmonių judėjimo kelių, turi būti ne žemesni kaip 2 m, su vientisu apsauginiu stogeliu, apsaugančiu nuo krentančių daiktų.

- Vykdamas žemės darbus gyvenviečių ar veikiančių įmonių teritorijoje, duobės, tranšėjos ir kitos iškasos tose vietose, kur vyksta transporto ar pėsčiųjų judėjimas, turi būti aptvertos.

Perėjimo vietose per iškasas turi būti nutiesti ne siauresni kaip 1 m perėjimo tilteliai su aptvarais, apsaugančiais nuo kritimo.

Šuliniai, šurfai ir kitos panašios iškasos turi būti uždengti dangčiais, skydais arba aptverti.

Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m, su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus - su viduriniu tašeliu, arba būtina naudoti kitas lygiavertes apsaugos priemones.

- Prieš darbų pradžią uždaroje talpose, šuliniuose, tranšėjose ir kitose vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingos dujos, būtina atlikti darbo aplinkos oro analizę, o darbo metu - nuolat tikrinti aplinkos orą, kad nebūtų neviršyta jų ribinė vertė.

Darbo metu atsiradus kenksmingoms dujoms, darbai šiose vietose turi būti nedelsiant nutraukti ir tęsiami tik jas pašalinus bei atlikus iš naujo oro analizę arba naudojant būtinas asmenines apsaugines priemones.

- Dirbti vietose, kuriose gali atsirasti kenksmingų dujų, būtina su atitinkamomis asmeninėmis apsaugos priemonėmis (pvz., dujokaukėmis su oro padavimu). Darbų vykdymui uždaroje talpose, šuliniuose turi būti skiriami ne mažiau kaip trys darbuotojai: du iš jų, esantys išorėje, prižiūri bei prireikus suteikia pagalbą dirbančiajam. Dirbti uždaroje erdvėje, šulinyje būtina su saugos diržu ir prie jo pritvirtintu saugos (gelbėjimo) lynu.

Dirbant kolektoriuose arba komunikacijų tuneliuose, turi būti atidarytos dvi artimiausios angos arba durys taip, kad darbuotojai būtų tarp jų.

- Transporto ir pėsčiųjų judėjimo keliai, priėjimai prie darbo vietų ir darbo vietos turi būti reikiamai prižiūrimi, valomi nuo šiukšlių ir sniego, neužkraunami sandėliuojamomis medžiagomis, konstrukcijomis.
- Statybines mašinas ir transporto priemones leidžiama pastatyti, jomis dirbti arba važiuoti šalia iškasų (duobių, tranšėjų, griovių ir kt.) su nesutvirtintais šlaitais tokiu atstumu, koks nurodytas statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte.
- Ant pristatomų kopėčių draudžiama:

- dirbti šalia ar virš neapsaugotų veikiančių mašinų besisukančių dalių ir transporterių;

- naudoti rankines elektros mašinas ar parakinį įrankį;

- virinti dujomis ar elektra;

- tempti laidus ar prilaikyti aukštyje sunkias detales.

- Iškasos šlaite pastebėti rieduliai ir akmenys bei atsiskyrę grunto sluoksniai turi būti pašalinti.
- Natūralaus drėgnumo gruntuose, jei nėra gruntinio vandens ir požeminių statinių, kasti iškasas su vertikaliomis sienomis be sutvirtinimų leidžiama ne giliau, kaip:

1,0 m - piltiniuose, smėlio ir žvyro gruntuose;

|                                      |       |      |       |
|--------------------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | Lapas | Lapų | Laida |
|                                      | 36    | 44   | 0     |

1,25 m - priesmėlio gruntuose;

1,50 m - priemolio ar molio gruntuose.

- Visais atvejais, kai iškasų gylis didesnis kaip 5 m ar esant grunto rūšims, nenurodytoms 2 lentelėje, šlaitų statumas turi būti nustatytas statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte.
- Jeigu nėra galimybės naudoti inventorinius iškasų, duobių ir tranšėjų sienų sutvirtinimus, reikia naudoti sutvirtinimus, pagamintus pagal darbdavio patvirtintus individualius projektus.
- Statant sutvirtinimus, jų viršutinė dalis turi išsikišti virš iškasos krašto ne mažiau kaip 0,15 m.
- Iškasos sienų sutvirtinimai statomi nuo viršaus į apačią, gilinant iškasą ne daugiau kaip kas 0,5 m, o išardomi iš apačios į viršų, užpilant iškasą.
- Rišliuose gruntuose (priemoliuose, moliuose) leidžiama kasti rotoriniais ir tranšėjiniais ekskavatoriais ne gilesnes kaip 3 m tranšėjas su vertikaliomis sienomis be sutvirtinimų. Tranšėjose, kuriose dirba žmonės, turi būti įrengti šlaitų sutvirtinimai.
- Dirbti iškasose su įmirkusiais šlaitais ar gilesnėse kaip 1,3 m leidžiama tik darbų vadovui apžiūrėjus grunto šlaitus ir, jei reikia, panaudojus tinkamas saugos priemones. Draudžiama lipti ir dirbti iškasose, iš kurių nepašalintas vanduo.
- Kasant, transportuojant, iškraunant, išlyginant ir tankinant gruntą dvejomis ar daugiau savaeigėmis arba prikabinamomis statybinėmis mašinomis (skreperiais, greideriais, volais, buldozeriais ir kt.), judančiomis viena po kitos, tarp jų turi būti pakankamai saugūs atstumai. Jeigu darbui atlikti reikia, kad statybinių mašinų veikimo zonoje būtų darbuotojai, privaloma imtis tinkamų priemonių juos apsaugoti.
- Radus sprogstamų medžiagų žemės kasimo darbus būtina nedelsiant nutraukti, užtikrinti jų apsaugą ir pranešti policijai.
- Monolitinių gelžbetoninių konstrukcijų klojiniai turi būti įrengiami, naudojami bei išardomi statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte nurodyta tvarka.
- Perkeliant ar paduodant į darbo vietą plytas ar smulkius blokus kėlimo kranais, būtina naudoti padėklus, konteinerius ir krovinių kėlimo įrangą, neleidžiančią keliams kroviniams nukristi.
- Draudžiama montuotojams vaikščioti konstrukcijomis ir jų elementais (santvaromis, rygeliais ir kt.), ant kurių nėra galimybės įrengti reikiamo pločio perėjimo su aptvarais, be specialių apsauginių įtaisų.
- Draudžiama dirbti aukštyje atvirose vietose, kai vėjo greitis yra 15 m/s ir didesnis bei plikšalos, lijdros, perkūnijos, rūko ar blogo matomumo darbo vietose metu.
- Po pakeltais montuojamų konstrukcijų elementais ar įrenginiais žmonėms būti draudžiama.
- Pastačius (sumontavus) į projektinę padėtį konstrukcijas ar jų elementus, jas būtina patikimai įtvirtinti.

#### Asmeninės (individualios) apsaugos priemonės

Darbuotojai aprūpinami asmeninėmis apsaugos priemonėmis (AAP) pagal įmonės vadovo patvirtintą „Nemokamai išduodamų AAP sąrašą“: darbo drabužiais, darbo avalyne, apsauginiais šalmais, signalinėmis liemenėmis, apsauginiais diržais (apraišais), pirštinėmis, apranga apsaugančia nuo atmosferos poveikio (lietpaltis, guminiai batai).

Visos asmeninės apsauginės priemonės išduodamos įrašant į darbuotojo asmeninių apsauginių priemonių apskaitos kortelę ir darbuotojui pasirašant.

Asmeninės apsaugos priemonės, apsaugančios nuo nepalankių meteorologinių sąlygų (žema ar aukšta temperatūra, lyjant, snigiant) privalu dėvėti esant šioms sąlygoms.

Asmeninės apsaugos priemonės laikomos, darbuotojo asmeninėje spintelėje.

Asmeninių saugos priemonių taikymo ir naudojimo tvarka:

- darbo drabužiai, darbo avalynė, apsauginis šalmas, dėvimi pastoviai darbo metu;
- darbo metu, kai yra galimas kontaktas su betonu ar skiediniu būtina naudoti gumines pirštines ir apsauginius akinius;
- apsauginis diržas (apraišas) naudojamas dirbant:
  - darbo vietose aukštyje virš 1,3 m, neįrengus kolektyvinių saugos priemonių (apsauginiai aptvarai) ir yra darbuotojui galimybė nukristi;

|                                      |       |      |       |
|--------------------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | Lapas | Lapų | Laida |
|                                      | 37    | 44   | 0     |

- apsauginiai akiniai ar apsauginis skydelis naudojami dirbant su įrankiais, įrenginiais ar mašinomis, kai yra galimybė atsirasti apdirbamų medžiagų atskilusioms – lekiančioms dalelėms;
- respiratorius naudojamas kai darbo aplinkoje padidėjęs dulketumas ir kitomis priemonėmis jo sumažinti ir apsaugoti darbuotojo negalima;
- ausinės ir antifonai (kištukai) naudojami kai darbo aplinkoje bendras triukšmo lygis viršija žemutinę ribinę vertę veiksams pradėti – 80 dB(A) ir kai kitomis priemonėmis sumažinti negalima.

Asmeninių saugos priemonių netinkamumo požymiai:

- susidėvėjęs arba suplyšęs medvilninis kostiumas;
- suplyšusi arba susidėvėjusi šilta striukė, pošalmis;
- suplyšę ar sudilę batų padai, suplyšę batų aulai, be batraiščių, iširusios darbo avalynės siūlės;
- suplyšusios pirštinės;
- suežiję arba sudaužyti akinių ar apsauginio skydelio stiklai arba sulaužyti jų rėmeliai;
- mechaniškai pažeistos atskiros respiratorių dalys;
- trūkės arba sulankstytas šalmo korpusas, nėra šalmo užsegimo;
- suplyšęs ausinių audinys ar sulūžęs ausinių rėmelis.

Darbuotojui, kurio asmeninė apsaugos priemonė netinkama naudoti ar pirma nustatyto laiko susidėvėjusi, sugedusi ar dingusi ne dėl darbuotojo kaltės turi būti nemokamai išduodama analogišką asmeninę apsauginę priemonę. Netinkamos naudoti asmeninės apsaugos priemonės gražinamos tiesioginiam darbų vadovui ar padalinio vadovui.

Asmeninė apsaugos priemonė yra rangovo nuosavybė, todėl ją, darbuotojas turi grąžinti išeidamas iš darbo, pereidamas į kitą darbą toje pačioje įmonėje, kur ši priemonė nenumatyta pagal darbo aplinkos rizikos įvertinimą.

Darbuotojas naudojantis asmenines apsaugos priemones privalo:

- dirbti su asmeninėmis apsaugos priemonėmis;
- rūpestingai prižiūrėti ir naudoti pagal paskirtį asmenines apsaugos priemones;
- laiku pranešti tiesioginiam vadovui apie jų nusidėvėjimą, užteršimą, netinkamumą naudoti ir apie tai, kad baigiasi jų naudojimo terminas;
- įstatymų nustatyta tvarka atlyginti nuostolius, jeigu asmeninė apsaugos priemonė dėl darbuotojo kaltės dinga arba buvo sugadinta.

## 17.2. BENDRIEJI HIGIENOS REIKALAVIMAI

Buities, sanitarinės ir higienos patalpos:

- Persirengimo kambariai turi būti įrengti darbuotojams, kurie turi dėvėti darbo drabužius, taip pat įrengti ten, kur sveikatos arba etikos požiūriu jie negali persirenginėti kitoje patalpoje.
- Į persirengimo kambarius turi būti lengvai patenkama, jie turi būti pakankamai erdvūs, juose turi būti įrengtos sėdimos vietos;
- Moterims ir vyrams turi būti įrengti atskiri persirengimo kambariai arba turi būti sudaryta galimybė tuo pačiu persirengimo kambariu naudotis skirtingu metu;
- Dušai ir praustuvai;
- Tualetai ir praustuvai;
- Darbuotojams netoli darbo vietų, poilsio bei persirengimo kambarių ir dušų arba prausyklų turi būti įrengtas reikiamas skaičius tualetų ir praustuvių;
- Vyrams ir moterims turi būti įrengti atskiri tualetai arba numatyta galimybė jais naudotis atskirai.
- Darbuotojai į statyb vietę ryte atvežami, po darbo parvežami į gyvenamąją darbuotojų vietą.

## 17.3. PIRMOSIOS MEDICININĖS PAGALBOS SUTEIKIMAS

**Darbdavys turi užtikrinti, kad bet kuriuo metu galėtų būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam.**

|                                      |       |      |       |
|--------------------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | Lapas | Lapų | Laida |
|                                      | 38    | 44   | 0     |

Darbuotojas, kuris įvykus nelaimingam atsitikimui buvo sužeistas arba staigiai susirgo, turi būti nedelsiant nugabentas į medicinos įstaigą.

Pirmosios pagalbos patalpos numatomos darbų vadovo vagonėlyje. Patalpose turi būti pagrindinė pirmosios pagalbos įranga bei priemonės. Į tokias patalpas turi būti lengvai patenkama su neštuvais. Šios patalpos turi būti paženklintos, kaip nustatyta Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatuose, ir nurodytos kelrodžiais.

Pirmosios pagalbos priemonės turi būti visose vietose, kuriose jos reikalingos pagal darbo sąlygas. Jų laikymo vietos turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Matomose vietose turi būti aiškiai nurodyti gelbėjimo tarnybų (greitosios medicinos pagalbos, gaisrinės ir avarinės dujų tarnybos) telefono numeriai ir adresai.

Pirmosios pagalbos rinkinys: Statybvietėje turi būti pirmosios pagalbos rinkinys, sukomplektuotas pagal sveikatos apsaugos ministro 2003-07-11 įsakymo Nr. V – 450 1 priedą. Pirmosios pagalbos rinkinio sudėtis pateikta žemiau esančioje 15.1 lentelėje:

15.1 lentelė

| Medicinos pagalbos ir kitų priemonių pavadinimas                                   | Kiekis  | Paskirtis                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------|
| 1. Didelis sterilus tvarstis*, 10 cm x 12 cm                                       | 2 vnt.  |                                                                    |
| 2. Karpomas pirmosios pagalbos pleistras*, 10 cm x 6 cm                            | 8 vnt.  |                                                                    |
| 3. Lipnus pleistras*, 2,5 cm x 5 m                                                 | 1 vnt.  | Tvarsčiui pritvirtinti                                             |
| 4. Neaustinės medžiagos servetėlė*, 20 cm x 30 cm                                  | 10 vnt. |                                                                    |
| 5. Palaikomasis trikampio formos tvarstis*                                         | 1 vnt.  | Pažeistai viršutinei galūnei parišti                               |
| 6. Palaikomasis tvarstis*, 6 cm x 4 m                                              | 3 vnt.  |                                                                    |
| 7. Palaikomasis tvarstis*, 8 cm x 4 m                                              | 3 vnt.  |                                                                    |
| 8. Pirmosios pagalbos žirkklės                                                     | 1 vnt.  |                                                                    |
| 9. Pirmosios pagalbos pleistro juostelės*                                          | 20 vnt. |                                                                    |
| 10. Plastikinis maišelis*, 30 cm x 40 cm                                           | 2 vnt.  |                                                                    |
| 11. Sterilus akių tvarstis*                                                        | 2 vnt.  |                                                                    |
| 12. Sterilus nudegimų tvarstis, 40 cm x 60 cm                                      | 1 vnt.  |                                                                    |
| 13. Sterilus nudegimų tvarstis*, 60 cm x 80 cm                                     | 1 vnt.  |                                                                    |
| 14. Sterilus žaizdų tvarstis*, 10 cm x 10 cm                                       | 6 vnt.  |                                                                    |
| 15. Speciali antklodė*, ne mažesnė kaip 140 cm x 200 cm                            | 1 vnt.  | Nukentėjusiajam paguldyti ir (ar) apkloti                          |
| 16. Tinklinis cilindrinis galūnių tvarstis*, 4 m                                   | 1 vnt.  |                                                                    |
| 17. Vidutinio dydžio sterilus tvarstis*, 8 cm x 10 cm                              | 3 vnt.  |                                                                    |
| 18. Vienkartinės medicininės nesterilios pirštinės*                                | 4 vnt.  |                                                                    |
| 19. Pirmosios pagalbos teikimo aprašymas arba Pirmosios pagalbos teikimo atmintinė | 1 vnt.  |                                                                    |
| 20. Rinkinio aprašas*                                                              | 1 vnt.  | Tvirtinamas ant dėžutės/spintelės durelių/ dangtelio vidinės pusės |

#### 17.4. PRINCIPINIAI NURODYMAI IR SPRENDINIAI GAISRO IR KITOS AVARIJOS STATYBVIETĖJE ATVEJU

Darbininkai (sargai ir kt.) pastebėję gaisrą privalo:

- Nedelsiant pranešti apie gaisrą priešgaisrinei tarnybai bendru pagalbos telefonu 112;
- Nedelsiant informuoti padaliniui vadovaujantį darbuotoją
- Perspėti padalinyje dirbančius žmones, organizuoti jų bei turto evakuaciją;

|                                      |       |      |       |
|--------------------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | Lapas | Lapų | Laida |
|                                      | 39    | 44   | 0     |



- Gesinti gaisrą turimomis priemonėmis kol neatvyks priešgaisrinė tarnyba.



Padaliniui vadovaujantys darbuotojai privalo:

- Įsitikinti, ar iškviesti ugniagesiai, jei ne - nedelsiant juos iškviesti;
- Apie įvykį informuoti bendrovės statybos vadovą bei saugos ir sveikatos koordinatorių;
- Informuoti kitus asmenis / įmones, kurių veiklai / poilsiui / gyvenimo sąlygoms gaisras gali padaryti žalos;
- Vadovauti evakuojant žmones ir gesinant gaisrą kol atvyks ugniagesiai;
- Sutikti ugniagesius (arba tam skirti asmenį, gerai pažįstantį padalinį ir žinantį priešgaisrinių vandens telkinių vietas);
- Prireikus iškviesti dujų ūkio, greitosios pagalbos ir kitas tarnybas;
- Sustabdyti darbus padalinyje, kol nebus užgesintas gaisras;
- Prireikus nutraukti elektros tiekimą, išjungti šilumos, oro tiekimo sistemas ir kt;
- Vadovauti gaisrą gesinantiems padalinio darbuotojams;
- Imtis priemonių, kad gaisrą gesinantys asmenys būtų apsaugoti nuo galinčių griūti konstrukcijų, apsinuodijimų ir apdegimų;
- Atvykusius ugniagesius informuoti apie gaisro kilimo bei plitimo aplinkybes;
- Jei reikia, padėti ugniagesiams transportuoti gaisro gesinimo medžiagas;

Numatomi gaisro gesinimo įrenginiai ir priemonės statybvietėje

Prieš darbų pradžią statybos aikštelėje būtina įrengti pirminių gaisro gesinimo priemonių skydus, sutvarkyti keliai ir prieigos.

Gaisrinių vandens šaltinių vietos ir privažiavimo prie jų keliai turi būti pažymėti specialiomis rodyklėmis (ženklais). Rodyklės (ženklai) tamsiu paros metu turi būti apšviestos arba užrašai ant jų – fluorescenciniai.

Objekto teritorijoje pirminėms gaisro gesinimo priemonėms laikyti turi būti įrengti specialūs skydai ar stendai. Juose turi būti laikomi: 2 gesintuvai, 2 kibirai, smėlio dėžė ir kastuvai, audeklas, 2 laužtuvai, 2 kirviai. Skydai ir stendai turi būti įrengti lengvai prieinamose ir gerai matomose vietose,

|                                      |       |      |       |
|--------------------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | Lapas | Lapų | Laida |
|                                      | 40    | 44   | 0     |

netoli nuo išėjimų iš patalpų. 5000 m<sup>2</sup> teritorijoje turi būti įrengtas vienas skydas. Prie skydo ar stendo turi būti įrengta smėlio dėžė. Jei teritorijoje yra medinių ar karkasinių pastatų, skyduose turi būti po du kobinius.

Dėžės su smėliu arba sorbentu talpa turi būti ne mažesnė kaip 0,3 m<sup>3</sup>, o prie jos –kastuvas. Dėžės su smėliu arba sorbentu turi būti įrengiamos galimo ypatingai degių, labai degių ir degių skysčių nuotėkio vietose. Smėlio dėžė turi būti įrengiama taip, kad į ją nepatektų krituliai ir būtų patogų kasti smėlį. Įvairios talpos indai ir inventoriaus dažomas raudonai.

Smėlis dėžėje turi būti persijotas ir sausas.

Nedegūs audeklai turi būti ne mažesni kaip 1,5 x 1,5 m. Jie skirti nedideliems plotams gesinti.

Nedegus audeklas turi būti laikomas futliaruose.

Gesintuvai

Gesintuvų, kitos priešgaisrinės įrangos paleidimo įtaisai turi būti užplombuoti.

Objekte turi būti pakabinti užrašai (ženklai), nurodantys gesintuvų laikymo vietą. Tiek patalpoje, tiek lauke gesintuvų laikymo vietą nurodantys užrašai turi būti gerai matomi, įrengti 2 – 2,5 m aukštyje nuo grindų ar žemės paviršiaus.

## 17.5. GALIMOS AVARIJOS IR AVARINĖS SITUACIJOS

Atliekant Techninį projektą, sudaromas galimų avarių ir avarinių situacijų sąrašas. Taip pat paruošiami planai galimoms avarijoms ir atsakomieji veiksmai.

Galimos avarijos ir avarinės situacijos:

| Eil. Nr. | Galima avarija ir avarinė situacija      | Galimas poveikis aplinkai                                            | Instrukcijos                                                                                          |
|----------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 2                                        | 3                                                                    | 4                                                                                                     |
| 1        | Gaisras                                  | Oro tarša įvairiomis kenksmingomis dujomis bei kietosiomis dalelėmis | Bendroji priešgaisrinė saugos ir sveikatos instrukcija                                                |
| 2        | Naftos produktų išsiliejimas             | Gunto užteršimas naftos produktais<br>Gruntinio vandens užteršimas   |                                                                                                       |
| 3        | Sprogimas naudojant suslėgtas dujas      | Pastatų griūtis<br>Gaisras                                           | Suvirintojo darbo saugos ir sveikatos instrukcija<br>Stogdengių darbo saugos ir sveikatos instrukcija |
| 4        | Pavojingų cheminių medžiagų išsiliejimas | Grunto užteršimas<br>Gruntinio vandens užteršimas                    | Saugos duomenų lapų informacija<br>Cheminių medžiagų sandėliavimo ir naudojimo instrukcija            |

Parengties avarijai ir atsakomųjų veiksmų planas

Parengties avarijai ir atsakomųjų veiksmų planas. Sprogimas

| Avarinė situacija          | Aprašymai, nuorodos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| SPROGIMAS                  | Spogimas – tai oro ir degių medžiagų mišinio užsiliepsnojimas, kai degimas išplinta visame nesudegusiame mišinyje. Degiosios medžiagos galo būti dujų, garų, rūko arba dulkių pavidale. Sprogi aplinka gali susidaryti, kai nevėdinamose arba blogai vėdinamose patalpose atsiranda didelės koncentracijos oro-benzino, oro-dyzelino, oro skiediklio arba oro tirpiklio, oro pinptekso, oro-alyvos(oksolio), oro-aliejinių arba emalinių gruntų ir dažų garų mišiniai. Uždarose patalpose laikant latekso gruntus, dažus ir kitas degiasias medžiagas, jos gali sprogti. Sprogimo pavojus atsiranda nesilaikant Suvirinimo dujomis darbų saugos ir sveikatos instrukcijos reikalavimų.. |
| Atsakingi darbuotojai      | Saugos ir sveikatos darbe koordinatorius, paskirtas įsakymu<br>..... tel. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Avarinių tarnybų telefonai | Priešgaisrinė tarnyba <b>112</b><br>Dujofikacijos tarnyba <b>04 (1804)</b><br>Elektros tinklai<br>Vandentiekio ir nutekamųjų vandenų tarnyba<br>Civilinės saugos tarnyba                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                            |       |      |       |
|----------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:                     | Lapas | Lapų | Laida |
| P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | 41    | 44   | 0     |

|                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                     | Greitosios pagalbos tarnyba <b>112</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Prevenciniai veiksmai, siekiant išvengti avarijos                   | 1.Kiekviena pastato aukšte turi būti du nešiojami gesintuvai.<br>2.Objekte turi būti užrašai arba ženklai, nurodantys gesintuvų skaičių ir vietą. Jie įrengiami 2-2,5 metrų aukštyje.<br>3.Objekte turi būti parengta priešgaisrinės saugos instrukcija.<br>4.Objekte neleisti dirbti asmenims, neišklausiusiems priešgaisrinės saugos instruktažo.<br>5.Nuolat tikrinti pirminių gesinimo priemonių tinkamumą darbui.<br>6.Užtikrinti, kad naudojami šildymo ir technologiniai įrenginiai bei prietaisai būtų tvarkingi.<br>7.Degiąsias medžiagas sandėliuoti griežtai laikantis priešgaisrinių taisyklių.<br>8.Kas pusę metų praveisti darbuotojų mokymą objekte.                                                                                                                                 |
| Atsakingieji veiksmai, įvykus avarijai                              | <b>Kiekvienas asmuo</b> , pastebėjęs gaisrą, privalo :<br>-pranešti apie gaisrą priešgaisrinei tarnybai;<br>-gesinti gaisrą turimomis priemonėmis;<br>-iškviešti į gaisro vietą darbų vadovą.<br><b>Atsakingas asmuo</b> privalo:<br>-įsitikinti ar iškviešti ugniagesiai;<br>-vadovauti žmonių evakuavimui ir gaisro gesinimui kol atvyks ugniagesiai;<br>-prireikrus iškviešti greitosios pagalbos ir kitas tarnybas;<br>-sustabdyti darbus, kol gaisras neužgesintas;<br>-imitis priemonių apsaugoti gaisrą gesinančius žmones nuo galimo konstrukcijų griuvimo, elektros srovės poveikio, apsinuodijimų ir apdegimų;<br>-atvykus ugniagesiams, privalo pateikti turimą informaciją apie gaisrą;<br>-priklausomai nuo gaisro dydžio, inicijuoti operatyvinio gaisro gesinimo štabo organizavimą. |
| Informacija apie pavojingas medžiagas ir jų galimą poveikį aplinkai | Degant polistirolui į aplinką išsiskiria nuodingosios pentano dujos, dūmai.<br>Degant latekso gruntui arba latekso dažams, į aplinką išsiskiria toksiškos dujos, anglies monoksidas.<br>Degant tepalams, į aplinką išsiskiria dūmai, suodžiai, pavojingos dujos, tame tarpe anglies monoksidas..<br>Degant dyzelinui, į aplinką išsiskiria dūmai, anglies dioksidas, anglies monoksidas ir kitos kenksmingos dujos.<br>Degant skiedikliui 646 į aplinką išsiskiria .....<br>Degdamas pinoteksas į aplinką išskiria anglies monoksidą, anglies dioksidą, dūmus ir azoto oksidus.                                                                                                                                                                                                                     |

### Parengties avarijai ir atsakomųjų veiksmų planas. Dyzelino išsiliejimas

| Avarinė situacija                                 | Aprašymai, nuorodos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>DYZELINO IŠSILIEJIMAS</b>                      | Dyzelino išsiliejimas objekte galimas šiais atvejais:<br>-prakiurus transporto priemonės ar statybinio mechanizmo degalų bakui;<br>-transporto priemonėms ar mechanizmams, dirbantiems statybos objekte, patyrus avariją;<br>-nutrūkus degalų užpylimo žarnai.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Atsakingi darbuotojai                             | Saugos ir sveikatos darbe koordinatorius, paskirtas įsakymu ..... <b>tel.</b> .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Avarinių tarnybų telefonai                        | Priešgaisrinė tarnyba <b>112</b> arba<br>Vandentiekio ir nutekamųjų vandenų tarnyba<br>Civilinės saugos tarnyba<br>Greitosios pagalbos tarnyba <b>112</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Prevenciniai veiksmai, siekiant išvengti avarijos | <b>-užpilant transporto priemones ir mechanizmus dyzelinu, būtina įsitikinti, kad naudojama įranga yra taisyklingai įžeminta, nes užpildant mobilias cisternas gali susidaryti elektrostatinis krūvis.</b><br>-dyzelinui transportuoti turi būti naudojamos hermetiškos atitinkančios nustatytus reikalavimus mobilios cisternos.<br>-sandėliuojant dyzeliną objekte, būtina imtis priemonių, siekiant išvengti jo išsiliejimo į kanalizaciją, dirvožemį ar gruntinius vandenis.<br>-objekte būtina turėti absorbuojančios medžiagos ( smėlis, solventas).<br>-objekte būtina turėti paženklintą talpą išsiliejusio dyzelino surinkimui |

|                                          |       |      |       |
|------------------------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br><br>P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | Lapas | Lapų | Laida |
|                                          | 42    | 44   | 0     |

|                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Atsakingieji veiksmai, įvykus avarijai                              | <p>Išsiliejus dyzelinui, būtina stengtis jį surinkti iki jam patenkant į kanalizaciją, gruntą, gruntinius vandenis. Nedideli dyzelino kiekiai gali būti surinkti naudojant smėlį ar kitą inertinę absorbuojančią medžiagą. Didelį išsipyklusios medžiagos kiekį surinkti pasitelkti specializuotas tarnybas. Didelius išsipyklusios medžiagos kiekius, jei neįmanoma operatyviai surinkti, būtina užpilti putomis, siekiant sumažinti užsidegimo riziką. Siekiant sumažinti galimą taršą būtina apsaugoti drenavimo sistemas.</p> <p>Dyzelinui išsipyklus ant vandens, jo plitimą stabdyti naudojant spec. barjerus. Surinkti ant vandens esantį produktą ir jį utilizuoti laikantis nustatytų reikalavimų. Apsaugoti jautrias zonas bei vandens tiekimo sistemas nuo sąlyčio su išsiliejusiu produktu.</p> <p>Išsiliejus dyzelinui, būtina pranešti atitinkamoms vietinėms arba valstybinėms institucijoms.</p> |
| Informacija apie pavojingas medžiagas ir jų galimą poveikį aplinkai | <p>Dyzelinas yra degus skystis, todėl bet koks jo išsiliejimas ar nutekėjimas sukelia rimtą gaisro ar sprogimo pavojų. Dyzelino garai sunkesni už orą ir gali susikaupti žemose patalpų ar teritorijos vietose.</p> <p>Produktas gali užteršti dirvožemį ir gruntinius vandenis. Produkto sunkesnieji angliavandeniliai gali nežymiai kauptis vandens telkinių organinėse nuosėdose.</p> <p>Dyzelinas kenksmingas vandens organizmams, gali turėti ilgalaikį neigiamą poveikį vandens aplinkai. Dėl ant vandens paviršiaus susidariusios plėvelės sutrinka vandens telkinio aprūnimas deguonimi, iškyla pavojus vandens gyvūnijai.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                           |

## 18. APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGOS REIKALAVIMAI

Statinyi turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius bei gatves;
- 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiais dokumentais nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- 6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingos spinduliuotės;
- 7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių bei priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- 8) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

## 19. APLINKOS APSAUGOS DALIS SUSIDARYSIANČIO ĮVAIRIŲ RŪŠIŲ STATYBINIŲ ATLIEKŲ ORIENTACINIS KIEKIS (SVORIO VIENETAIS), JŲ TVARKYMO BŪDAI, PANAUDOJIMO STATYBVIETĖJE SĄLYGOS

Vykdam statybų darbus, numatomas statybinių šiukšlių išvežimas, kaip tai numato LR AM įsakymas „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“ (redakcija 2015-07-01).

Statybinės atliekos susidaranti statant, remontuojant, remontuojant ar griauant statinius, kad netęstų aplinkos ir nesukeltų pavojaus iki statybos darbų pabaigos, kaupiamos ir saugomos aptvortoje teritorijoje, konteineriuose ir kituose uždaroje talpyklose iki jų perdavimo atliekų perdirbėjui.

Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietyje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

Statybvietyje turi būti pildomas pirminės atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos pirminės atliekų apskaitos ataskaitos

|                            |       |      |       |
|----------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:                     | Lapas | Lapų | Laida |
| P/01358 – 00 – TP – BD.BAR | 43    | 44   | 0     |

Aplinkos ministerijos regiono aplinkos apsaugos departamentui, kurio kontroliuojamoje teritorijoje vykdoma statinio statyba, remontavimas, remontas ar griovimas, Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka. Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.08.02:2010 „Statybos darbai“, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. įsakymu Nr. 211 (Žin., 2011, Nr. 113-5331)

Buitinės atliekos saugomos atskirame konteineryje ir sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju, pastoviai išvežamos. Statybos metu susidaręs statybinis laužas išvežamas sudarius sutartį su atliekų tvarkytoju. Statybinis laužas turi būti išvežamas savivarčiais, su uždangalu, arba pakrautos statybinis laužas papildomai sulaistomas vandeniu.

Statybvietėje atliekos tvarkomos vadovaujantis statybos atliekų taisyklėmis patvirtintomis 2015 liepos 07 d. Statinių, kurių konstrukcijose yra asbesto, rekonstravimo, griovimo, remonto, konstrukcijų ar asbesto pašalinimo darbai turi būti vykdomi pagal Darbo su asbestu nuostatus, patvirtintus Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004 m. liepos 16 d. įsakymu Nr. A1-184/V-546 „Dėl Darbo su asbestu nuostatų patvirtinimo“. Tokių statinių rekonstravimo, griovimo, remonto, konstrukcijų ar asbesto pašalinimo darbus gali vykdyti įmonės, atitinkančios Kompetencijos reikalavimų įmonėms, vykdančioms statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo, jų konstrukcijų ar asbesto šalinimo darbus, apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministro 2005 m. liepos 12 d. įsakymu Nr. A1-199 „Dėl Kompetencijos reikalavimų įmonėms, vykdančioms statinių, turinčių konstrukcijose asbesto, griovimo, jų konstrukcijų ar asbesto šalinimo darbus, aprašo tvirtinimo“, nustatytus reikalavimus.“

Statytojas pridudamas statinį priėmimo komisijai, turi pateikti faktinius dokumentus apie susidariusių atliekų kiekius, rūšis bei jų tvarkymo vietas. Statybinės atliekos neperdirbamos, atliekos surūšiuojamos ir išvežamos į konkrečių atliekų tvarkymo aikštelę. Buitinės atliekos rūšiuojamos ir išvežamos buitinių atliekų tvarkytojui.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

- komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos – betonas, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, ėsdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmens vata ir kt.).
- Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.“;

Atliekų išrūšiavimas pagal medžiagiškumą tikslinamas statybos technologijos projekte.

Atliekų lentelė

| Atliekų kodas pagal Taisyklių 1 priedą | Atliekų pavadinimas pagal Taisyklių 1 priedą | Tikslus atliekų pavadinimas ir apibūdinimas | Atliekų fizinės savybės | Laikymo būdas (R13 arba D15)             | Didžiausias vienu metu leidžiamas laikyti atliekų kiekis, t |
|----------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| 1                                      | 2                                            | 3                                           | 4                       | 5                                        | 6                                                           |
| 17 01 01                               | Statybinės ardymo atliekos                   | Statybinės ardymo atliekos                  | Kieta                   | Atliekų konteineriuose, atskiri vienetai | 770                                                         |



## BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA (BENDRIEJI REIKALAVIMAI)

## TURINYS

|                                                                                                                                                   |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. Bendrosios nuostatos.....                                                                                                                      | 2  |
| 2. Būtinios Projekto sprendinių įgyvendinimo sąlygos, kiti bendrieji nurodymai ir reikalavimai, kurių privalu laikytis įgyvendinant Projektą..... | 2  |
| 2.1. Teisės aktų laikymasis ir reikalingi leidimai. ....                                                                                          | 2  |
| 2.2. Kvalifikaciniai reikalavimai statybos rangovui ir subrangovams. ....                                                                         | 2  |
| 2.3. Kvalifikaciniai reikalavimai bendrųjų ir specialiųjų statybos darbų vadovams ir specialistams..                                              | 3  |
| 2.4. Darbo sauga statybvietėje ir statinyje.....                                                                                                  | 3  |
| 2.5. Trečiųjų asmenų apsauga statybos metu. ....                                                                                                  | 3  |
| 3. Nurodymai ir reikalavimai projekto ir statybos dokumentų parengimui .....                                                                      | 4  |
| 3.1. Būtinai parengti projekto ir statybos dokumentai iki statybos darbų pradžios ir statybos metu.....                                           | 4  |
| 3.2. Rangovo parengtų projekto ir statybos dokumentų derinimo ir tvirtinimo tvarka .....                                                          | 4  |
| 3.2.1 Darbo projektas.....                                                                                                                        | 5  |
| 3.2.2 Darbų technologijos projektas.....                                                                                                          | 5  |
| 3.2.3 Nenumatyti ir kiti darbai.....                                                                                                              | 5  |
| 3.2.4 Atliktų darbų brėžiniai ir kelio/gatvės (inžinerinio statinio) kadastro duomenų byla.....                                                   | 6  |
| 3.2.5 Statybos eigą fiksuojančios fotonuotraukos.....                                                                                             | 6  |
| 3.3. Projekto dalių sprendinių keitimo galimybės, tvarka ir įforminimas .....                                                                     | 7  |
| 4. Bendrieji reikalavimai statybos produktams (gaminiams ir medžiagoms), įrenginiams, darbams ir bendroji jų priėmimo statybvietėje tvarka.....   | 7  |
| 4.1. Nurodymai dėl statybos produktų atitikties.....                                                                                              | 7  |
| 4.2. Nenaudotinos medžiagos.....                                                                                                                  | 8  |
| 4.3. Statybos produktų gabenimo, saugojimo sąlygos. ....                                                                                          | 8  |
| 4.4. Statybos produktų kokybės kontrolė. ....                                                                                                     | 8  |
| 4.5. Statybos produktų pavyzdžiai, jų aprobavimo tvarka. ....                                                                                     | 8  |
| 4.6. Paslėptų darbų priėmimo tvarka. ....                                                                                                         | 8  |
| 4.7. Laikančiųjų konstrukcijų, inžinerinių sistemų išbandymų tvarka.....                                                                          | 8  |
| 5. Nurodymai statybos sklypo paruošimui.....                                                                                                      | 9  |
| 5.1. Nurodymai statybos sklypo paruošimui, dirvožemio augalinio sluoksnio nukasimas.....                                                          | 9  |
| 5.2. Būtinai laikini pastatai ir inžineriniai tinklai, keliai, reikalavimai ir laikinos sąlygos jiems. ....                                       | 9  |
| 6. Statybos darbų organizavimas ir metodai .....                                                                                                  | 9  |
| 7. Statybos užbaigimas ar deklaravimas apie statybos užbaigimą. ....                                                                              | 10 |

|                    |                                                                                                                                                                                                                                           |                                  |                                                                                     |      |                                                                                                                       |  |       |      |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|------|
|                    |                                                                                                                                                                                                                                           |                                  |                                                                                     |      |                                                                                                                       |  |       |      |
| Laida              | Data                                                                                                                                                                                                                                      | Keitimo pavadinimas (priežastis) |                                                                                     |      |                                                                                                                       |  |       |      |
| Reg. Nr.<br>091688 | <div><div>PAN PROJEKTAS</div><div>Uždaroji akcinė bendrovė</div><div>Respublikos g. 44, Panevėžys, Tel./faks.: (8 45) 58 18 75</div></div> <div></div> |                                  |                                                                                     |      | Statinių grupė:<br><br>Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.)<br>Gatvės (8.2.)<br>Inžineriniai tinklai (9.)    |  |       |      |
| Atestato<br>Nr.    |                                                                                                                                                                                                                                           |                                  |                                                                                     |      |                                                                                                                       |  |       |      |
| 16508              | PV                                                                                                                                                                                                                                        | R.Skemundrienė                   |  | 2018 | Statinsys:<br>Vėžaičių miestelio viešųjų erdvių statybos, liepų gatvės ir pėsčiųjų tako kapitalinio remonto projektas |  |       |      |
|                    |                                                                                                                                                                                                                                           |                                  |                                                                                     |      |                                                                                                                       |  |       |      |
|                    |                                                                                                                                                                                                                                           |                                  |                                                                                     |      |                                                                                                                       |  |       |      |
|                    |                                                                                                                                                                                                                                           |                                  |                                                                                     |      |                                                                                                                       |  |       |      |
|                    |                                                                                                                                                                                                                                           |                                  |                                                                                     |      | Dokumento pavadinimas:                                                                                                |  | Laida |      |
|                    |                                                                                                                                                                                                                                           |                                  |                                                                                     |      | BENDROJI TECHNINĖ SPECIFIKACIJA                                                                                       |  | 0     |      |
| Stadija:           | Statytojas ir (arba) užsakovas:                                                                                                                                                                                                           |                                  |                                                                                     |      | Dokumento žymuo:                                                                                                      |  | Lapas | Lapų |
| TP                 | Klaipėdos rajono savivaldybė                                                                                                                                                                                                              |                                  |                                                                                     |      | P/01358-00-TP-BD.TS                                                                                                   |  | 1     | 10   |

## 1. BENDROSIOS NUOSTATOS

- Statybos darbai gali būti atliekami tik pagal techninio projekto brėžinius arba projektuotojo parengtą darbo projektą.
- Jei užsakovas pareikalauja darbo projektas rengiamas, vadovaujantis techninio projekto sprendiniais ir pagrindiniais normatyviniais dokumentais.
- Iki statinių statybos pradžios būtina aptverti sklypą, paruošti medžiagų ir gaminių sandėliavimo vietas, įrengti buitines patalpas.
- Projektuotojas, jei būtina vykdo projekto vykdymo priežiūrą.
- Projektuotojas turi gauti statybą leidžiantį dokumentą, kurį išduoda Klaipėdos rajono savivaldybė.
- Vykdamas montavimo darbus, nuokrypiu nuo projektinių dydžių neturi viršyti statybos norminiuose dokumentuose nurodytu dydžiu.

## 2. BŪTINOS PROJEKTO SPRENDINIŲ ĮGYVENDINIMO SĄLYGOS, KITI BENDRIEJI NURODYMAI IR REIKALAVIMAI, KURIŲ PRIVALU LAIKYTI ĮGYVENDINANT PROJEKTĄ

### 2.1. TEISĖS AKTŲ LAIKYMASIS IR REIKALINGI LEIDIMAI.

Statant statinį privalo vadovautis visais Lietuvos respublikoje ir Europos sąjungoje (jei neprieštarauja Lietuvos Respublikos įstatymams) galiojančiais įstatymais ir normatyviniais dokumentais. Parengtas techninis projektas atitinka Lietuvos Respublikos aplinkos ministro patvirtinto statybos techninio reglamento STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ nurodytus reikalavimus ir projektui turi būti išduotas statybą leidžiantis dokumentas, vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro patvirtinto statybos techninio reglamento STR 1.07.01:2010 „Statybą leidžiantys dokumentai“.

Kai objektas yra Nekilnojamojo kultūros paveldo teritorijoje arba pats yra Kultūros paveldo statinys Nekilnojamojo kultūros paveldo tvarkybą, atsižvelgiant į tai ar atliekami tvarkomieji paveldosaugos darbai ar tvarkomieji statybos darbai, reglamentuoja Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas ir jo nuostatas detalizuojantys poįstatyminiai teisės aktai – Paveldo tvarkybos reglamentai (PTR) ir (ar) Statybos įstatymas ir jo nuostatas detalizuojantys Statybos techniniai reglamentai (STR).

### 2.2. KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI STATYBOS RANGOVUI IR SUBRANGOVAMS.

Statybos rangovas ir subrangovas privalo atitikti Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 15 straipsnio ir NKPAĮ 231 str. 11d. nustatytus reikalavimus.

Statybos dalyviai privalo būti susipažinę su saugomų teritorijų ir kultūros paveldo tvarkymo specifika, kurią reglamentuoja Saugomų teritorijų įstatymas (Žin., 1993, Nr. 63-1188; 2001, Nr.108-3902), Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas (Žin., 2004, Nr. 153-5571) bei kiti poįstatyminiai teisės aktai, kad savo atsakomybe galėtų įvertinti išlaidas ir riziką bei visus duomenis, kurių gali prireikti rengiant Techninius bei Darbo projektus Kultūros paveldo saugomoje teritorijoje, Tvarkybos projektus, kai pats objektas yra Kultūros vertybė.

Statybos dalyviai - statinio projektuotojas; statinio projekto ar statinio ekspertizės rangovas; rangovas; statinio statybos techninis priežiūrėtojas, statinio statybos techninės priežiūros rangovai - dirbantys projektuojamame objekte turi turėti atestatus, kuriuose būtų įrašyta teisė atlikti atitinkamus darbus objektuose, esančiuose kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

|                                     |       |      |       |
|-------------------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>P/01358 – 00 – TP – BD.TS | Lapas | Lapų | Laida |
|                                     | 2     | 10   | 0     |

### 2.3. KVALIFIKACINIAI REIKALAVIMAI BENDRŲJŲ IR SPECIALIŲJŲ STATYBOS DARBŲ VADOVAMS IR SPECIALISTAMS.

Atsižvelgiant į statinio kategoriją, bendriesiems ir specialiesiems statybos darbams, vadovauti gali specialistai, atitinkantys kvalifikacinius reikalavimus, nurodytus Lietuvos Respublikos aplinkos ministro patvirtinto Statybos techninio reglamento STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“ ir Lietuvos Respublikos Seimo priimto NKPAĮ 231 str. 11d., nustatyta tvarka.

Tvarkomuosius paveldosaugos darbus gali atlikti ar jiems vadovauti Lietuvos Respublikos Seimo priimto NKPAĮ 231 str. 11d. (Valstybės žinios, 1995-01-06, Nr. 3-37), nustatyta tvarka atestuoti specialistai. Tvarkomuosius statybos darbus atlieka specialistai atestuoti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro nustatyta tvarka.

Kai objektas yra Nekilnojamojo kultūros paveldo teritorijoje arba pats yra Kultūros paveldo statinys Paveldo tvarkybos reglamente PTR 1.01.01.2005 nurodoma, kad atliekant tvarkomuosius paveldosaugos darbus (t. y. restauravimą ir konservavimą) vadovaujamosi PTR, tačiau detaliau analizuojant „restauravimo“ ir „konservavimo“ sąvokas matyti, kad restauruojant ar konservuojant kultūros paveldo objektą gali būti atliekami statybos darbai, kurių atlikimui reikėtų papildomai taikyti Statybos įstatymo ir STR normas. Taigi, atliekant tvarkomuosius paveldosaugos darbus dažnai taikomos ir Statybos įstatymo ir STR normos, nes daugeliu atveju tvarkomieji paveldosaugos darbai yra ir statybos darbai. Jei atliekami tvarkomieji statybos darbai kultūros paveldo statiniuose – vadovaujamosi normatyviniais statybos techniniais dokumentais. Tai statybos ar griovimo darbai, kaip apibrėžta Statybos įstatyme, atliekami kultūros paveldo statinyje, jo teritorijoje ar apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Kultūros paveldo statinio remontas – darbai, kuriuos atliekant išsaugomos (nekeičiamos) jo vertingosios savybės, autentiškumas, esamoms konstrukcijoms, elementams panaudotos medžiagos ar statybos produktai.

### 2.4. DARBO SAUGA STATYBVIETĖJE IR STATINYJE.

Prieš statybos darbų pradžią statybos rangovas privalo įforminti aktą - leidimą, kuriame turi būti numatytos priemonės, užtikrinančios darbų saugą ir papildomai pasirašo tarpusavio atsakomybės ribų aktą.

Akte turi būti nurodyta darbų pradžia, pabaiga, kaip rangovas pateks į užsakovo teritoriją ir kiti darbų saugos organizaciniai klausimai.

Darbo vietos organizavimas turi užtikrinti saugų darbą. Statybos-montavimo darbai gali būti vykdomi tik užtikrinus saugias darbo sąlygas.

Darbininkai, technikai ir inžinieriai, dirbantys statybos-montavimo darbus, turi būti atestuoti ir išklausę saugumo technikos instruktažą.

Statybos metu turi būti pastoviai tikrinama darbuotojų kompetencija ir saugumo technikos žinios.

Statyboje būtina vadovautis priešgaisrinio saugumo taisyklėmis (esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga. STR 2.01.01(2):1999).

Draudžiama skirti asmenis, jaunesnius kaip 18 metų, dirbti naktį, poilsio ir švenčių dienomis bei viršvalandžius.

### 2.5. TREČIŲJŲ ASMENŲ APSAUGA STATYBOS METU.

Prieš statybos darbų pradžią ir darbų eigoje statybvietyje turi būti nustatytos (nustatomos) pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia arba gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai. Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos. Statinio statybos rangovas turi užtikrinti, kad į statybos aikštelę nepatektų pašaliniai asmenys, turi būti užtikrinta trečiųjų asmenų apsauga.

|                                     |       |      |       |
|-------------------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>P/01358 – 00 – TP – BD.TS | Lapas | Lapų | Laida |
|                                     | 3     | 10   | 0     |

### 3. NURODYMAI IR REIKALAVIMAI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ PARENGIMUI

#### 3.1. BŪTINI PARENGTI PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTAI IKI STATYBOS DARBŲ PRADŽIOS IR STATYBOS METU

Brėžiniai ir techninis projektas, kuris sudaro pirkimo dokumentus, taip pat darbų technologijos projektas turi būti naudojami statybos metu. Brėžiniai taip pat naudojami konkurso eigoje kaip dokumentas. Juos pateikia Užsakovas.

Darbo projekto ir Techninėms specifikacijoms statybai statinio statybos techninis prižiūrėtojas pritaria pasirašydamas ir pažymėdamas „Pritariu, statyti“. Tai reiškia, kad Darbo projektas atitinka Techninio projekto sprendinius, Projektas yra ekspertuotas (kai tai privaloma), pataisytas pagal privalomasias ekspertizės pastabas, patvirtintas nustatyta tvarka ir tik pagal tokius Projekto dokumentus (darbo brėžinius ir technines specifikacijas) Rangovas gali vykdyti statybos darbus.

Pagrindinę dokumentaciją, kurios reikia statybai atlikti, Užsakovas pateikia pirkimo dokumentuose. Ši dokumentacija yra:

- atviro konkurso sąlygos statybos darbams pirkti, pasiūlymo forma, pasiūlymo priedai;
- sutarties forma, sutarties sąlygos;
- techninės specifikacijos;
- darbų kiekių žiniaraščiai;
- brėžiniai.

Kai objektas yra Nekilnojamojo kultūros paveldo teritorijoje arba pats yra Kultūros paveldo statinys Paveldo tvarkybos reglamentas PTR 3.03.01:2005 „Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės“ nustato nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos ekspertizės

Atliekant projekto paveldosaugos (specialiąją) ekspertizę, tikrinama, ar projekto sprendiniai atitinka paveldosaugos reikalavimus, užtikrinančius autentiškumo išsaugojimą, kurie nustatyti

Paveldosaugos (specialioji) ekspertizė yra privaloma, kai: • nekilnojamojo kultūros paveldo statinio projekte numatomi šio statinio tvarkomieji statybos darbai arba kartu su jais ir tvarkomieji paveldosaugos darbai; • rengiamas tik nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų paveldosaugos darbų projektas. Visais atvejais, kai atliekama paveldosaugos ekspertizė, ji turi būti atlikta iki statinio projekto

PTR išdėstomi reikalavimai nustato nekilnojamojo kultūros paveldo tvarkomųjų paveldosaugos darbų: • planavimą; • projektavimą; • vykdymą; • su tvarkyba susijusių procedūrų atlikimą, užtikrinant kultūros paveldo autentiškumo išsaugojimą.

#### 3.2. RANGOVO PARENGTŲ PROJEKTO IR STATYBOS DOKUMENTŲ DERINIMO IR TVIRTINIMO TVARKA

Projekto tvirtinimas – tai Statytojo pritarimas parengtam Projektui. Iki gaunant statybos leidimą, Darbo projektas, t. y. Techninio projekto tąsa, kuriame detalizuojami Techninio projekto sprendiniai privalo būti patvirtintas.

Darbo projekto brėžiniams bei Techninėms specifikacijoms statybai statinio statybos techninis prižiūrėtojas (pagal FIDIC dokumentus – Inžinierius) pritaria pasirašydamas ir pažymėdamas "PRITARIU STATYTI". Tai reiškia, kad Projektui atlikta ekspertizė, Projektas pataisytas pagal privalomasias ekspertizės pastabas ir patvirtintas STR 1.05.06:2010 VIII skyriuje nustatyta tvarka. Tik pagal tokius Projekto dokumentus (darbo brėžinius ir technines specifikacijas) Rangovas gali vykdyti statybos darbus.

|                                     |       |      |       |
|-------------------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>P/01358 – 00 – TP – BD.TS | Lapas | Lapų | Laida |
|                                     | 4     | 10   | 0     |

### 3.2.1. DARBO PROJEKTAS

Rangovas turės parengti Darbo projektą, kuriame bus tikslinami ir detalizuojami Techninio projekto sprendiniai. Taip pat Darbo projekto rengimo etape turi būti tikslinami sąnaudų kiekio žiniaraščiai, kurie Techniniame projekte rengiami pagal sustambintą sąnaudų kiekį. Darbo projekto sudėtis turi atitikti Statybos techninio reglamento STR 1.05.06:2010 „Statinio projektavimas“ 9 priedo.

Darbo projekto pagrindu, įvertinus Techninio projekto technines specifikacijas:

- gaminami statybinių konstrukcijų ir inžinerinių sistemų elementai. Jei reikia, gamintojas pagal Darbo projekto brėžinius parengia detalizuotus brėžinius gamybai;
- vykdomi statybos darbai;
- pastatytam statiniui Statybos įstatyme nustatytais atvejais išduodamas statybos užbaigimo aktas arba patvirtinama deklaracija apie statybos užbaigimą, Darbo projekto brėžinius pažymint žyma „Taip pastatyta“.

Kai po statybą leidžiančio dokumento išdavimo keičiami esminiai statinio projekto sprendiniai ir parengti Darbo projekto sprendinių keitimai, papildymai ar taisymai neatitinka Techninio projekto sprendinių, iki statybos užbaigimo procedūrų (prašymo išduoti Statybos užbaigimo aktą pateikimo ar Deklaracijos apie statybos užbaigimą surašymo) pradžios, kartu turi būti keičiamas Techninis projektas.

Kai, keičiant neesminius statinio projekto sprendinius, Darbo projekto sprendinių keitimus, papildymus ar taisymus atlieka Techninį projektą parengęs Projektuotojas, iki statybos užbaigimo procedūrų pradžios pakeisti Techninį projektą neprivaloma, jei to nereikalauja Statytojas.

Jei Darbo projektą rengia kitas Projektuotojas, ne Techninio projekto autorius, jis privalo paskirti statinio projekto vadovą, įvykdyti patvirtinto Techninio projekto sprendinių (tarp jų – techninių specifikacijų) reikalavimus, Darbo projekte nurodyti Techninį projektą parengusį Projektuotoją. Darbo projekto Projektuotojas atsako už parengto Darbo projekto sprendinių kokybę ir jų atitiktį Techninio projekto sprendiniams

Kai objektas yra Nekilnojamojo kultūros paveldo teritorijoje, atliekamas Tvarkomųjų statybos darbų projektas.

### 3.2.2. DARBŲ TECHNOLOGIJOS PROJEKTAS

Dėl techninių ir ekonominių priežasčių, statybų užbaigimui dažniausiai reikia daugiau detalių negu projektinių sprendinių nurodyta pirkimo dokumentuose. Tai sąlygoja Rangovo turimi statybiniai įrengimai, technologijos, darbo eiga, naudojamos medžiagos ir t.t. Šie detalūs projektiniai sprendiniai nurodomi darbų technologijos projekte, kurį pagal poreikį rengia ir pateikia Rangovas (kaip dalį įsipareigojimo atlikti darbus), jei kitaip nenurodyta sutartyje. Užsakovas turi patvirtinti jam pateiktą darbų technologijos projektą. Statybos darbų technologijos projektas turi užtikrinti visų darbų užbaigimą iki nustatyto termino.

Statybos darbų technologijos projekto apimtis ir detalumas nustatomas vadovaujantis STR 1.08.02:2002 nuostatomis.

PTR tvarkomuosius paveldosaugos darbus apibrėžia, kaip darbus, kuriems naudojamos specialiosios technologijos, užtikrinančios autentiškumo išsaugojimą, o STR – kaip darbus naudojant paveldo apsaugos technologijų reikalavimus.

### 3.2.3. NENUMATYTI IR KITI DARBAI

Sutarties įgyvendinimo metu, atsiradus nenumatytiems darbams, neatliekamiems darbams arba iškilus darbų apimtims, kokybės, savybių, pozicijų ir (arba) matmenų pakeitimo poreikiui, organizuojamas pasitarimas, kuriame dalyvauja Rangovo atstovas (statybos vadovas), statybos techninis priežiūrėtojas, projekto vykdymo priežiūros vadovas, Užsakovo atstovas. Pasitarime nagrinėjamas nenumatytų arba papildomų darbų būtinumas, jam pritariama arba nepritariama ir surašomas aktas. Aktą rengia ir derina Rangovas kartu su projekto vykdymo priežiūros vadovu bei pasirašo visi pasitarimo dalyviai. Toliau turi būti rengiami darbų pakeitimo dokumentai, kurie apima papildomų darbų priežasčių aprašymus, jų kiekius ir skaičiavimus. Pagal poreikį gali būti pridedami

|                                     |       |      |       |
|-------------------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>P/01358 – 00 – TP – BD.TS | Lapas | Lapų | Laida |
|                                     | 5     | 10   | 0     |



kiti reikalingi dokumentai: laboratorinių tyrimų ir bandymų rezultatai, brėžiniai, medžiagų sertifikatai, atitikties deklaracijos ir t.t. Darbų pakeitimo dokumentų rinkinys pateikiamas statybos techninės priežiūros grupės vadovui, kuris juos iš-nagrinėja ir, jei jiems pritaria, rengia darbų pakeitimą. Rangovo pateikti dokumentai tampa darbų pakeitimo priedais. Parengtas darbų pakeitimas su priedais siunčiamas Užsakovui. Užsakovo atstovas, paskirtas atsakingu už projekto techninį įgyvendinimą ir statybos techninės priežiūros kontrolę, gauna statybos techninės priežiūros grupės vadovo parengtą darbų pakeitimą, jį išnagrinėja ir, įsitikinęs darbų pakeitimo reikalingumu, darbų pakeitimą patvirtina. Jei Užsakovo atstovas nepritaria darbų pakeitimo būtinumui, laikoma, kad pakeitimas ne-pagrįstas ir yra nereikalingas.

Papildomų darbų kainos apskaičiuojamos ir apmokamos remiantis pasiūlymo įkainiais. Jeigu pasiūlyme tokių įkainių nėra, papildomų darbų įkainiai apskaičiuojami ir atlikti papildomi darbai apmokami pasiūlymo kainos be Užsakovo rezervo ir skaičiuojamosios kainos be Užsakovo rezervo santykį dauginant iš Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos galiojančių suderintų Darbo, medžiagų ir mechanizmų sąnaudų statyboje normatyvų.

Pagal darbų pakeitimus atliekami papildomi arba nenumatyti darbai apmokami iš sutarties biudžeto eilutės, skirtos nenumatytiems darbams, arba iš rezervinių sumų.

### 3.2.4. ATLIKTŲ DARBŲ BRĖŽINIAI IR KADASTRO DUOMENŲ BYLA

Baigęs statybos darbus, bet prieš darbų priėmimo pažymos išrašymą, Rangovas turi paruošti statybos įvykdymo brėžinius pagal jo faktiškai atliktus darbus. Brėžiniuose turi būti užfiksuoti visi pakeitimai, papildymai, išmatavimai ir kiti patikslinimai, padaryti vykdant statybą.

Rangovas atlieka reikalingus geodezinius darbus pagal Geodezijos ir kartografijos techninio reglamento GKTR 2.08.01:2000 "Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai" reikalavimus patvirtintais Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės, bei 2000 06-19 įsakymo Nr. 45 "Dėl "Sutartinių topografinių planų M 1:500, 1:1000, 1:2000 ir 1:5000 ženklų" techninių reikalavimų reglamento patvirtinimo" reikalavimus – GKTR 2.11.02:2000 "Sutartiniai topografinių planų M 1:500, 1:1000, 1:2000 ir 1:5000 ženklai".

Rangovas turi surinkti visus duomenis, reikalingus rekonstruotos gatvės ruožo (inžinerinio statinio) kadastro duomenų bylai suformuoti, taip pat turi atlikti statinių ir įrenginių kadastrinius matavimus. Rangovas turi pateikti Užsakovui peržiūrėti atliktų kadastrinių matavimų duomenis su preliminarėmis statinio ribomis analoginėje formoje.

Kadastro duomenų byla sudaroma vadovaujantis Lietuvos Respublikos įstatymais, Vyriausybės nutarimais ir kitais poįstatyminiais aktais, kadastro duomenų bylos rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos generalinio direktoriaus 2005 m. gegužės 5 d. įsakymu Nr. 1P-105 ir patvirtintais reglamentais, reglamentuojančiais žemėtvarkos projektavimo paslaugas, kadastrinius matavimus ir nekilnojamo turto objektų formavimą.

### 3.2.5. STATYBOS EIGĄ FIKSUOJANČIOS FOTONUOTRAUKOS

Jei pagal sutartį reikės fotonuotraukų, fiksuojančių statybos eigą, Rangovas pasirūpina, kad fotonuotraukos būtų daromos 1 kartą per mėnesį ir jose būtų fiksuojamas visas užbaigtas darbas ir statiniai, kurie bus statomi toliau. Už fotonuotraukas moka Užsakovas (Rangovas įtraukia šią sumą į pasiūlymo kainą), jeigu nėra sutartyje nenurodyta kitaip.

Jei atsitiks nenumatyti įvykiai, nelaimingi atsitikimai statybų metu arba jei bus pažeisti tiekimo vamzdynai, fotonuotraukas daro Užsakovas ir Rangovas savo sąskaita. Tokios fotonuotraukos bus pagrindas sprendžiant ginčus ir nustatant, kas atsakingas už padarytą žalą. Jei statybos darbai bus vykdomi šalia pastatų arba, jei šalia šių pastatų dirbs sunkiasvorės mašinos, Rangovas turi padaryti fotonuotraukas fiksuojančias esamą pastatų būklę, prieš tai viską suderinęs su Inžinieriumi. Fotonuotraukos bus naudojamos, jei šių pastatų savininkai pareikš pretenzijas dėl padarytos žalos ir reikalaus kompensacijos.

|        |                           |      |       |
|--------|---------------------------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas                     | Lapų | Laida |
|        | P/01358 – 00 – TP – BD.TS | 6    | 10    |

### 3.3. PROJEKTO DALIŲ SPRENDINIŲ KEITIMO GALIMYBĖS, TVARKA IR ĮFORMINIMAS

Projektas keičiamas papildomos sutarties su Projektuotoju ir Užsakovo patvirtintos papildomos Techninės užduoties pagrindu. Statybos dalyviai savo pasiūlymus šiuo klausimu teikia Užsakovui. Projekto keitimus ir (arba) papildymus atlieka Projektą parengęs Projektuotojas.

Po statybos leidimo išdavimo Užsakovui keičiant Projekto sprendinius kurie keičia Projekte ir statybos leidime nurodytus bendruosius statinio rodiklius (arba bent vieną iš jų), privaloma atlikti pakeisto Projekto ekspertizę, Projektą patvirtinti arba jam pritarti ir nustatyta tvarka gauti naują statybos leidimą, jei dėl Projekto sprendinių pakeitimo:

1. keičiasi pagrindinė statinio naudojimo paskirtis, statybos leidime nurodyti pagrindiniai statinio rodikliai, statinio laikančiosios konstrukcijos, didinamos planuojamos ūkinės veiklos apimtys.
2. būtina pakeisti teritorijų planavimo dokumentų sprendinius arba statinio projektavimo specialiąsias sąlygas.

Kai atlikti Projekto keitimai, papildymai arba taisymai neatitinka techninių specifikacijų, turi būti pakeistos ir Techninės specifikacijos.

Projekto keitimai, papildymai ir taisymai atliekami parengiant naujos laidos projektinių sprendinių dokumentą, suteikiant šiam dokumentui naują laidą. Jei Projekto dokumentai keičiami, papildomi ir taisomi kelis kartus, kiekvieną kartą dokumentui suteikiama nauja laida. Projekto dokumentų keitimai, papildymai ir taisymai įforminami LST 1516:1998 nustatyta tvarka. Pakeisti, papildyti arba pataisyti Projekto naujų laidų dokumentai pasirašomi STR 1.05.06:2010 nustatyta tvarka.

Projektuotojas, parengęs Projektą, jo keitimus, papildymus ir taisymus, ir jį pasirašęs, tuo patvirtina, kad Projektas atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų dokumentų, normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, ir atsako už Projekto visumos kokybę bei Projekto keitimų, papildymų ir taisymų pasekmes.

Projekto originalą saugo Projektuotojas Lietuvos archyvų departamento prie LR Vyriausybės nustatyta tvarka.

## 4. BENDRIEJI REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS (GAMINIAMS IR MEDŽIAGOMS), ĮRENGINIAMS, DARBAMS IR BENDROJI JŲ PRIĖMIMO STATYBVIETĖJE TVARKA

### 4.1. NURODYMAI DĖL STATYBOS PRODUKTŲ ATITIKTIES.

Tiekėjas atsako už tai, kad į statybos aikštelę tiekiami statybos produktai būtų tinkami naudoti pagal paskirtį ir atitiktų techninių specifikacijų reikalavimus. Statybos produktų atitiktis turi būti įvertinama bandymais arba kitais būdais. Įvertinimą ar statybos produktai atitinka darniuosius standartus ir Europoje pripažįstamas nacionalines technines specifikacijas bei nacionalines technines specifikacijas atitiktį deklaruoja pats gamintojas (gamintojo įgaliotas tiekėjas). Kiekvienu atveju turi būti parenkama paprasčiausia produkto saugą užtikrinanti procedūra. Atitikties įvertinimo procedūra turi būti nurodoma techninėse specifikacijose. Visos konstrukcijos, gaminiai ir medžiagos turi atitikti Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus. Darbų priėmimo ir perdavimo aktu yra patvirtinama, kad statybos darbai ir produktai atitinka keliamus reikalavimus.

Atitiktis įvertinama šiais būdais:

- Tiekėjas (gamintojas) deklaruoja atitiktį;
- Statybos produktai, tinkami naudoti pagal paskirtį ir atitinkantys darniųjų techninių specifikacijų reikalavimus bei tiekiami į Europos Sąjungos rinką, turi būti paženklinėti „CE“ ženklu.

|                                     |       |      |       |
|-------------------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>P/01358 – 00 – TP – BD.TS | Lapas | Lapų | Laida |
|                                     | 7     | 10   | 0     |

#### 4.2. NENAUDOTINOS MEDŽIAGOS.

Draudžiama naudoti medžiagas, kurių sudėtyje yra asbesto, kancerogenų, polifluorangliavandenilių (pvz. teflono), švino, švino druskų, kadmio druskų, chromo druskų, gyvsidabrio druskų ir nikelio druskų. Nerekomenduojama naudoti akrilnitrilo polimerų (pvz. kaučiuko, ABS plastiko), chlorpreno kaučiuko (pvz. neoprene), poliacetato, poliuretano, polivinilchlorido, polivinilidenechlorido, polivinilfluorido, aromatinių poliamidų, halogenidinių angliavandenilių, poliamidų. Nerekomenduojamos medžiagos negali būti kitų medžiagų sudėtyje, pvz. gumoje, klijuose, laminuotoje medienoje.

#### 4.3. STATYBOS PRODUKTŲ GABENIMO, SAUGOJIMO SĄLYGOS.

Statybos produktai į statybos aikštelę gabenami automobiliu transportu. Statybvietėje turi būti numatytos statybinių medžiagų sandėliavimo zonos. Tam tikslui gali būti įrengiami laikini statiniai (privažiavimo keliai, pastatai).

#### 4.4. STATYBOS PRODUKTŲ KOKYBĖS KONTROLĖ.

Jei reikalaujama, kad naudojami gaminiai ir medžiagos būtų nurodyto tipo ar standarto, arba jie yra įtraukti į oficialią kokybės kontrolės procedūrą, jie turi turėti tipo patvirtinimo liudijimą, atitikimo standartui ar oficialų kokybės kontrolės patvirtinimą. Tipo patvirtinimo ir atitikimo standartui liudijimai negali būti atskiriami nuo produktų, o identifikacija turi būti visiškai aiški.

#### 4.5. STATYBOS PRODUKTŲ PAVYZDŽIAI, JŲ APROBAVIMO TVARKA.

Konkrečiai specifikacijoje nurodytų gaminių ir medžiagų pavyzdžiai turi būti pateikti Užsakovui ir Projekto vadovui iki darbų pradžios patvirtinimui gauti. Nuolatiniam sulyginimui su galutiniais produktais naudojami pavyzdžiai turi būti laikomi iki pat darbų užbaigimo. Atliktini ar pateiktini pavyzdžiai yra nurodyti specifikacijoje.

#### 4.6. PASLĖPTŲ DARBŲ PRIĖMIMO TVARKA.

Paslėpti darbai gali būti priimami tik sėkmingai juos išbandžius. Bandymo darbai pateikti specifikacijoje.

#### 4.7. LAIKANČIŲJŲ KONSTRUKCIJŲ, INŽINERINIŲ SISTEMŲ IŠBANDYMŲ TVARKA.

Sėkmingam patikrinimui svarbu, kad prieš pradėdant bandymus būtų atsižvelgta į tokius dalykus:

- šalių susitartas bandymo laikas, vieta ir būdas,
- turi būti užtikrinamas prieėjimas prie visų bandomų vietų,
- bandymams turi būti prieinami visi reikalingi dokumentai, įrankiai ir įrengimai.

Bandymų ir pavyzdžių aprobavimo būdai turi būti suderinti su Užsakovu.

##### **Bandymai:**

Turi būti atlikti visi sąlygose, normose ir Lietuvos Respublikos standartuose numatyti tyrimai. Rezultatai turi būti laikomi Aikštelėje ir vėliau pristatomi suinteresuotoms šalims susipažinimui. Tokiu atveju, jei bandymo rezultatai yra blogesni negu nurodyta reikalavimuose, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti visas suinteresuotas šalis. jei rezultatai nepatenkinami konstrukcijų ar kurio nors kito materialaus turto saugumo faktorių atžvilgiu, kurie turi esminę svarbą darbo rezultatams,

|                                     |       |      |       |
|-------------------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>P/01358 – 00 – TP – BD.TS | Lapas | Lapų | Laida |
|                                     | 8     | 10   | 0     |

Rangovas privalo nedelsdamas apie tai informuoti suinteresuotas šalis ir organizuoti susitikimą sprendimų priėmimui dėl būsimų darbų organizavimo. Jei būtina, reikia imtis saugumo priemonių, siekiant išvengti bet kokios žalos ir pavojaus. Bet kokio bandymo rezultatų slėpimas yra sunkinanti aplinkybė.

## **5. NURODYMAI STATYBOS SKLYPO PARUOŠIMUI**

### **5.1. NURODYMAI STATYBOS SKLYPO PARUOŠIMUI, DIRVOŽEMIO AUGALINIO SLUOKSNIŲ NUKASIMAS.**

Statybos darbų rangovas statybvietyje privalo patikrinti oficialias koordinates ir išsaugoti reperius. Taip pat rangovas turi būti atsakingas už geodezinius tyrimus. Turi būti įrengti laikinas įėjimas ir išėjimas iš statybvietyje, juos pažymint statybvietyje plane.

Viršutinis grunto sluoksnis turi būti nukastas ir statybvietyje turi būti supiltas tinkamose sąvartose, suderintose su statytoju ir laikanatis gamtos apsaugos reikalavimų. Baigus statybą, viršutinis augalinis sluoksnis vėl paskleidžiamas aikštelėje.

Statybos darbų rangovas turi užtikrinti, kad privažiavimo į statybvietyje keliai, ir grindiniai ir takai būtų visada švarūs ir be kliūčių.

### **5.2. BŪTINI LAIKINI PASTATAI IR INŽINERINIAI TINKLAI, KELIAI, REIKALAVIMAI IR LAIKINOS SĄLYGOS JIEMS.**

Laikini pastatai (statyboje dirbančių žmonių aptarnavimui) galimi tik statybos aikštelėje arba už jos ribų gavus raštišką sutikimą iš numatomos panaudoti teritorijos savininko ar

naudotojo. Laikini keliai ir inžineriniai tinklai gali praeiti tik projekte numatytoje pastoviai naudojamų kelių ar tinklų vietoje.

## **6. STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS IR METODAI**

### **Statinių statybos eiliškumas.**

Viešosios erdvės tvarkomos griežtai laikantis nustatytos sekos:

- Sklypo sutvarkymas ir pasiruošimas naujai statybai;
- Statybos darbų zonos atžymėjimas;
- Saugomų želdinių aptvėrimas;
- Atliekami aplinkos tvarkymo darbai:
- įrengiama šunų vedžiojimo ir dresūros aikštelė;
- įrengiamos vietos bendruomenės aktyvaus ir pasyvaus laisvalaikio praleidimo erdvės su mažosios architektūros elementais (suoliukai su šiukšliadėžėmis, apšvietimas ir kt.);
- Liepų g. atkarpoje nuo Baltųjų vartų iki Vėžaičių kultūros centro pastato (apie 340 m.) atnaujinama važiuojamoji kelio danga, iš vienos gatvės pusės įrengiamos 17 automobilių stovėjimo vietos (dvi iš jų pritaikytos žmonėms su negalia), įrengiami pėsčiųjų ir dviračių takai, kelio atkarpoje atnaujinama apšvietimo sistema, įrengiami 3-4 suoliukai su šiukšliadėžėmis;
- Žemutinio sodo slėnio teritorijoje įrengiama lauko lengvų konstrukcijų (lengvai išmontuojama) scena, ji apšviečiama. Už scenos numatomas sustiprinto apželdinto korio takas scenos aptarnavimui renginių metu. Šis takas nusidrieks nuo Kultūros centro kieme esančios stovėjimo aikštelės pakraščio iki scenos. Toje pačioje teritorijoje priešingoje slėnio pusėje įrengiamas natūralus ant šlaito terasų amfiteatras, kuris talpins apie 200 sėdėjimo vietų;
- Pėsčiųjų take nuo Kultūros centro lauko teniso aikštelės iki Samališkės g. įrengiama kelio danga iš skelto akmens trinkelė, įrengiami sublokuoti po du 2 komplektai suoliukų su šiukšliadėžėmis. Take įrengiamas apšvietimas.

### **Reikalavimai statybos įrangai ir transporto priemonėms.**

Statybos darbuose naudojamos darbo priemonės, įrenginiai ir technologinė įranga turi atitikti saugos ir sveikatos reikalavimus ir turi būti nurodyti statybos darbų technologijos (vykdymo) projekte ar technologinėse kortelėse.

|        |                                |      |       |
|--------|--------------------------------|------|-------|
| Žymuo: | Lapas                          | Lapų | Laida |
|        | P/01358 – 00 – TP – BD.TS<br>9 | 10   | 0     |

## **7. STATYBOS UŽBAIGIMAS AR DEKLARAVIMAS APIE STATYBOS UŽBAIGIMĄ.**

Statybos darbų užbaigimo procedūros vykdomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro patvirtinto statybos techninio reglamento STR 1.11.01:2010 „Statybos užbaigimas“ nurodytais reikalavimais.

Užsakovas, gavęs rangovo pranešimą apie pasirengimą perduoti atliktų darbų rezultatą arba, jeigu tai numatyta sutartyje, apie įvykdytą darbų etapą, privalo nedelsdamas pradėti darbų priėmimą. Darbų perdavimo ir priėmimo sąlygas nustato įstatymai ir šalių sudaryta rangos sutartis.

Darbų priėmimą organizuoja ir atlieka užsakovas savo lėšomis, jeigu statybos rangos sutartis nenustato kitaip. Įstatymų ir normatyvinių statybos dokumentų numatytais atvejais priimant statybos darbų rezultatą dalyvauja atitinkamų valstybės ir savivaldybių institucijų atstovai.

Užsakovui, iš anksto priėmusiam atskiro darbų etapo rezultatą, pereina šio rezultato atsitiktinio žuvimo ar sugedimo rizika, išskyrus atvejus, kai tai įvyko dėl rangovo kaltės. Jeigu užsakovas pradeda naudotis statiniu iki jo priėmimo, atsitiktinio žuvimo rizika tenka užsakovui, jei sutartis nenustato kitaip.

Darbų perdavimas ir priėmimas įforminamas aktu, kurį pasirašo dvi šalys. Jeigu viena iš šalių atsisako pasirašyti aktą, jame daroma žyma apie atsisakymą ir aktą pasirašo kita šalis. Vienašalis perdavimo aktas gali būti teismo pripažintas negaliojančiu, jeigu teismas pripažįsta, kad kita šalis atsisakė pasirašyti aktą pagrįstai.

Įstatymų ar statybos rangos sutarties numatytais atvejais, taip pat kai to reikalauja darbų pobūdis, prieš priimant darbų rezultatą turi būti atlikti bandymai bei kontroliniai matavimai. Tokiais atvejais darbai gali būti priimami tik esant teigiamiems bandymų bei kontrolinių matavimų rezultatams.

Užsakovas turi teisę atsisakyti priimti darbų rezultatą, jeigu nustatomi trūkumai dėl kurių jo neįmanoma naudoti pagal statybos rangos sutartyje numatytą paskirtį ir jeigu šių trūkumų rangovas ar užsakovas negali pašalinti.

|                                     |       |      |       |
|-------------------------------------|-------|------|-------|
| Žymuo:<br>P/01358 – 00 – TP – BD.TS | Lapas | Lapų | Laida |
|                                     | 10    | 10   | 0     |

# **PRIEDAI**





IVERTINU:

Klaipėdos rajono savivaldybės  
administracijos direktorius  
Sigitas Karbauskas  
2017-05-

## DARBO UŽDUOTIS (TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)

### I. BENDRA INFORMACIJA

1. Pirkimo pavadinimas: *Vėžaičių miestelio viešųjų erdvių, Liepų gatvės ir pėsčiųjų tako techninio projekto parengimas su techninio projekto vykdymo priežiūra.*
2. Lėšų pobūdis: Savivaldybės biudžeto lėšos, kiti galimi šaltiniai.
3. Vieta: Klaipėdos rajono teritorija, Vėžaičių miestelio viešosios erdvės.
4. Pirkimo objektas: *Vėžaičių miestelio viešųjų erdvių, Liepų gatvės ir pėsčiųjų tako techninio projekto parengimas su techninio projekto vykdymo priežiūra.*
5. Projekto rengimo eiga ir keliama reikalavimai:  
*1 etapas:* esamos būklės analizė. Vertinama Vėžaičių miestelio viešųjų erdvių (aikščių, skverų, poilsio aikštelių) hierarchinė struktūra bei funkcijų pasiskirstymas; Įvertinama projektuojamoje teritorijoje augančių želdinių būklė, kelio dangos, pėsčiųjų takų, esamų inžinerinių tinklų parametrai; Vertinami teritorijoje galiojantys planavimo ir techniniai projektai, Vertinami ir renkami kiti duomenys reikalingi projekto tikslams pasiekti; Esamos būklės analizė teikiama užsakovo suderinimui.  
*2 etapas:* projektinių pasiūlymų parengimas. Pirmas pristatymas - pateikiamos 2 skirtingos teritorijos sutvarkymo alternatyvos. Gaunamas užsakovo pritarimas. Antras pristatymas – pasirinktos alternatyvos pristatymas visuomenei ir užsakovui. Gaunamas užsakovo pritarimas projektiniam pasiūlymui.  
*3 etapas:* Parengiamas konkretus Vėžaičių miestelio viešųjų erdvių želdynų ir Liepų gatvės ir pėsčiųjų takų sutvarkymo projektas. Gaunamas užsakovo pritarimas, statybą leidžiantis dokumentas.
6. Projekto tikslai: parengiamas supaprastintas statybos projektas.
7. Tiekėjas turės atsižvelgti į Užsakovo parengtus dokumentus:  
7.1. nagrinėjant atskiras teritorijas, vadovautis Teritorijų planavimo dokumentų registro teikiama informacija.

### II. PROJEKTO APIMTIS IR TRUKMĖ

#### 8. Bendri reikalavimai sprendiniams:

8.1. užtikrinti funkcinius ryšius su projektuojamai erdvei gretimomis teritorijomis (įvertinti perimetrą);

8.2. numatyti esamų skverų dangų atnaujinimą, keičiant dangas naujomis, šiuolaikiškomis, lauko sąlygoms tinkamomis dangomis (*jeigu reikalinga*); skvero dangas pritaikyti žmonėms su negalia (numatant pandusus ir pan.), taikyti universalaus dizaino principus.

8.3. esant poreikiui suprojektuoti teritorijos apšvietimą, numatant jo atskirus lygius bei pakankamą viešosios erdvės matomumą, bei galimybę papildomam atskirų elementų (želdinių, takų ir kt. ) apšvietimui (jei reikalinga);

8.5. suprojektuoti naujus daugiamečius želdynus, jei reikalinga (įvertinant esamų želdinių būklę);

8.6. suprojektuoti lietaus vandens nuvedimą nuo visos skvero teritorijos (*esant poreikiui*);

8.7. suprojektuoti mažosios architektūros elementų atsiradimą teritorijoje (*esant poreikiui*);

8.8. Suprojektuoti 378 m ilgio ir 4,5 m pločio, dviejų krypčių, vienos eismo juostos Liepų gatvę;

8.9. dešinėje Liepų gatvės pusėje per visą gatvės ilgį suprojektuoti 1,5 m pločio šaligatvį;

8.10. spręsti lietaus vandens nuvedimą nuo važiuojamosios gatvės dalies;

8.11. kairėje gatvės pusėje atkarpoje nuo baltųjų vartų iki gyvenamo daugiabučio Nr.3, suprojektuoti automobilių stovėjimo aikštelę 20-čiai lengvųjų automobilių;

8.12. dešinėje gatvės pusėje suprojektuoti apšvietimą;

8.13 Pėsčiųjų take, kurio inventorinis Nr. KL8509, 184 m ilgio, 4 m pločio, sureguliuoti vandens režimą, įrengiant reikalingas pralaidas, atlikti dangos stiprinimą, įrengiant dangą, patogią vaikščiojimui.

8.14 Suprojektuoti pėsčiųjų tako teritorijos apšvietimą

**Elektra.** Apšvietimo stulpai 6,5 m aukščio, cinkuoti, kiekviename stulpe-apsauginis automatas šviestuvams, šviestuvai LED tipo, nuotėkio relė apšvietimo linijai, visus stulpus įžeminti. Tose vietose, kur yra namų kiemai-automobilių aikštelės-stulpai su dviguba gembe (gatvei ir kiemui). Tvirti betoniniai pamatai su 3 reguliavimo taškais šviestuvų stulpams (atramoms), apšvietimo įranga t. b. pritaikyti II vėjingumo zonai (vėjo greitis 32 m/sec). Demontuoti 8 esamus betoninius stulpus (iš jų 1 su dvigubu paramščiu) su šviestuvais ir orinės apšvietimo linijos laidus. Naujos linijos prijungimas nuo Liepų g. namo Nr. 14 kiemo (prijungiant kabelį prie esamos orinės linijos dalies, nuleidžiant kabelį stulpu žemyn, toliau klojant požeminį kabelį 4x ? mm<sup>2</sup> ).

**Sutarties galiojimo trukmė:**

**Projektavimo paslaugų terminai:**

2.1. Sutarties vykdymo pradžia laikoma sutarties įsigaliojimo data.

2.2. Paslaugos teikimas išskiriamas į 2 etapus:

2.2.1. Techninio projekto rengimas. Numatomi sprendinių įgyvendinimo prioritetai ir išskiriami įgyvendinimo etapai (pateikiant atskirų dalių (etapų) sąmatas).

2.2.2. Projekto vykdymo priežiūra.

2.3. Už suteiktas paslaugas užsakovas sumoka per 30 d. pasirašius paslaugų atlikimo perdavimo priėmimo aktą.

### III. VIEŠŲJŲ ERDVIŲ PERTVARKYMO PROJEKTO SUDĖTIS

**11. Vėžaičių miestelio viešųjų erdvių pertvarkymo projektų apimtys ir detalumas:**

11.1. **Techninio projekto rengimas:** bendrieji duomenys:

11.1.1. Projekto dokumentų sudėties žiniaraštis;

11.1.2. sąrašas dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas Supaprastintas projektas;

11.1.3. aiškinamasis raštas statinio naudojimo paskirtis, statybos vieta, projektuojamą (-us) statinį (-ius) apibūdinantys pagrindiniai rodikliai);

11.1.4. sklypo planai: *situacijos planas* (M 1:1000-M1:20000), kuriame nurodoma: sklypo aplinka, gretimybės (apimant ne mažiau kaip 100 m už bet kurios apsaugos ar sanitarinės zonos ribos), sanitarinės, taršos poveikio, inžinerinių tinklų apsaugos zonos, pagrindiniai keliai, gatvė, šaligatvis, automobilių stovėjimo (parkavimo) aikštelė, pėsčiųjų takas, vietovės norminė „vėjų rožė“ ir kiti duomenys; *sklypo planas* (statinių išdėstymo planas ir jų sąrašas) (M 1:500-M1:1000), kuriame nurodoma sklypo ribos, šiaurės krypties rodyklė, „vėjų rožė“, projektuojami, rekonstruojami, griaujami ir esami pastatai, gatvė, šaligatvis, pėsčiųjų takas, automobilių stovėjimo (parkavimo) aikštelė, inžineriniai tinklai ir susisiekimo komunikacijos, projektuojamų, rekonstruojamų ar remontuojamų pastatų sąrašas, transporto eismo sklype schema, vidaus keliai, stovėjimo aikštelės, tvoros, vartai, laiptai, šlaitai, atraminės sienelės, pandusai, pagrindiniai techniniai rodikliai, sutartiniai ženklai, kiti duomenys; *sklypo vertikalus planas* (sklypo aukščių planas) (M1: 200-M1:1000), kuriame nurodoma: statinių ir sklypo reljefo nulinis lygis (taškiniu ar horizontaliu metodu), projektuojami šlaitai, atraminės sienelės, laiptai, gatvė, šaligatvis, pėsčiųjų takas, automobilių stovėjimo (parkavimo) aikštelė, keliai, privažiavimai, takai, charakteringi reljefo taškai ir kiti planavimo elementai, jų projektuojami ir esami aukščiai, nuolydžiai ir lygiai, sutartiniai ženklai; *sklypo sutvarkymo* (aplinkotvarkos) planas (M1:200-M1: 500), kuriame nurodoma: gatvė, šaligatvis, pėsčiųjų takas, automobilių stovėjimo (parkavimo) aikštelė, keliai, gatvės, šaligatviai, takai, stovėjimo aikštelės ir jų dangos, tvorų, atraminių sienelių, mažosios architektūros elementų vietos ir jų rūšys, želdinių, vejų ir kitų aplinkotvarkos elementų sutartiniais ženklais nurodytos vietos, statinių išdėstymas ir jų sąrašas (eksplikacija), sutartiniai ženklai, kiti duomenys; *suvestinis sklypo inžinerinių tinklų planas* (M1:200-M1:500), kuriame nurodoma: gatvė, šaligatvis, pėsčiųjų takas, automobilių stovėjimo (parkavimo) aikštelė, inžinerinių tinklų trasos, charakteringų taškų koordinatės arba atstumai nuo statinių, tarp atskirų tinklų, arba sudėtingomis sąlygomis – skersiniai profiliai su tinklų išdėstymo schema, sutartiniai ženklai, kiti duomenys;

*paliekamų ir šalinamų želdinių planas* (M1:200-M1:500), kuriame nurodoma: esami paliekami sumedėję augalai, šalinami želdiniai, medžių būklės vertinimo lentelė; *projektuojamų želdinių (medžių, krūmų, lianų) planas* (M1:200-M1:500), kuriame nurodoma: projektuojami želdiniai, žymimi pagal brandaus augalo lajos skersmenį, kurio centras (taškas apskritimo centre) atitinka medžio sodinimo vietą. Medžio sodinimo vieta „pririšama“ prie stabilaus taško, nurodant atstumus metrais. Augalo sodinimo vietoje sutartiniu žymėjimu pažymimas augalo eilės numeris iš sodinamų augalų sąrašo ir augalų kiekis grupėje; sodinamų želdinių lentelė, esami paliekami želdiniai; *gėlynų (jeigu projektuojami) (vienmečių, daugiamečių, rožynų) įrengimo planas* (M 1:50-1:100) kuriame pateikiama: šiaurės kryptinė rodyklė; gėlynų pjūvis, nurodant augalinio grunto sluoksnį; mulčo (jeigu projektuojama) storis, mulčo tipai; atskyrimo arba atribojimo nuo vejos principas; augalų grupės paviršiaus aukščio koreliacija aplinkinės vejos atžvilgiu; gėlynų specifikacijos lentelė (išskiriant vienmetes, dvimetes, daugiameses gėlių rūšis, dydžius) sodinimo atstumai ir kiekiai (vnt./kv..m.).

**Pastaba.** Kai kuriais (nesudėtingais, pritarus užsakovui) atvejais nurodyti brėžiniai gali būti sujungiami į vieną, nerengiamas situacijos planas, kituose brėžiniuose nurodant sklypo aplinką ir gretimybes.

Sklypo planai rengiami (ant ne senesnio kaip 1 metų topografinio plano, kuris Supaprastinto projekto rengimo metu prireikus patikslinamas. Visi galimi teritorijų tyrimai arba topografiniai planai atlikinėjami paslaugos teikėjų lėšomis) su pažymėtais esamais ir projektuojamais statiniais, jų eksplikacija ir projektuojamų statinių pagrindiniais matmenimis plane ir aukščiais.

11.1.3. architektūriniai (fasado, plano ir pjūvių) brėžiniai mažosios architektūros elementams.

Visų brėžinių sprendinių detalizacija turi būti pakankama statinių/elementų pagaminimui;

11.1.4. statinio konstrukcijų ir inžinerinių sistemų suprojektavimas;

11.1.5. sąnaudų kiekių ir statybos skaičiuojamųjų kainų žiniaraščiai ir techninė specifikacija.

## 12. Projekto derinimas, tvirtinimas, įgyvendinimas :

12.1. Projektai tvirtinami pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (projekto ekspertizė atliekama Perkančiosios organizacijos lėšomis ir iniciatyva);

12.2. Projektai derinami su inžinerinių tinklų savininkais ir/ar valdytojais visais atvejais, (jeigu projektuojamoje teritorijoje yra tinklų). Tiekėjas išsiima prisijungimo sąlygas.

12.3. Projekto autorius betarpiškai dalyvauja projekto vykdymo priežiūroje (kaina įskaičiuota į projekto rengimo kainą) visu sutarties galiojimo laikotarpiu.

## V. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

13. Pateikiami dokumentai: sukurta (analoginė) parengtų projektų dokumentacija 2 (dvi) bylos ir skaitmeniniai duomenys kompiuterinėje laikmenoje.

14. Visi dokumentai, sukurta (analoginė) parengtų projektų dokumentacija pateikiami perkančiajai organizacijai pagal perdavimo - priėmimo aktą. Sukurta dokumentacija ir skaitmeniniai duomenys tampa perkančiosios organizacijos nuosavybe.

15. Skaitmeniniai grafiniai duomenys turi būti pateikti LKS-94 koordinačių sistemoje, duomenų perdavimo formatais – dwg arba shp.

16. Rengėjas vadovaujasi Klaipėdos rajono savivaldybės želdynų sistemos konversijos investiciniu projektu, Atskirųjų ir priklausomųjų želdynų kūrimo ir tvarkymo projektų rengimo tvarkos aprašu 2007-12-29 patvirtinta Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-719 ir Želdynų projekto rengimo metodika 2015 m.

17. Rengėjas turi vadovautis aukščiausiais estetiniais kriterijais, teisės aktais, įvertinti gamtines sąlygas, numatytą apimtį vertinti ir reikalui esant papildyti pagal profesinę kompetenciją ir įžvalgą.

18. Tiekėjas techninį projektą turi parengti taip, kad visi siūlomi sprendiniai ir su jais susijusios paslaugos būtų technologiškai įvykdomi. Į pasiūlymo kainą turi būti įskaityti visi mokesčiai ir visos tiekėjo išlaidos (tokios kaip projekto parengimo, spausdinimo, atvykimo pas užsakovą ir pan.).

Architektūros ir urbanistikos  
skynaus vyriausioji specialistė  
Jurgita Tamošauskienė

Architektūros ir urbanistikos skynaus  
vyriausioji specialistė  
Gytis Kasparavičius

Golanta Blūnstrubienė  
Merg

TVIRTINU \_\_\_\_\_  
(parašas)  
\_\_\_\_\_  
(pareigų pavadinimas)  
\_\_\_\_\_  
(vardas ir pavardė)  
\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d.  
(data)

**SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI  
(LAIKINASIS APSAUGOS REGLAMENTAS)**

\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr.

Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritorinis padalinys  
(teritorinio padalinio pavadinimas)

**I. BENDRIEJI DUOMENYS**

**1. Projekto pavadinimas**

Vėžaičių miestelio viešųjų erdvių statybos, Liepų gatvės ir pėsčiųjų tako kapitalinio remonto projektas

**2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)**

Klaipėdos rajono savivaldybė, 111103732, Gargždai, Klaipėdos g. 2, (846)452545

**3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)**

Naujo statinio statyba

**4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalūs (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalūs (-ūs) Nr.**

Klaipėdos rajono sav., Klaipėdos r. sav. teritorija, Nėra, Nėra

**5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalūs kodas Kultūros vertybių registre)**

Vėžaičių dvaro sodyba, 249

**1. Projekto pavadinimas**

Vėžaičių miestelio viešųjų erdvių statybos, Liepų gatvės ir pėsčiųjų tako kapitalinio remonto projektas

**2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)**

Klaipėdos rajono savivaldybė, 111103732, Gargždai, Klaipėdos g. 2, (846)452545

**3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)**

Statinio kapitalinis remontas

**4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalūs (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalūs (-ūs) Nr.**

Klaipėdos rajono sav., Vėžaičių sen., Vėžaičiai, Nėra, Nėra

**5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalūs kodas Kultūros vertybių registre)**

Vėžaičių dvaro sodyba, 249

**1. Projekto pavadinimas**

Vėžaičių miestelio viešųjų erdvių statybos, Liepų gatvės ir pėsčiųjų tako kapitalinio remonto projektas



2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)  
Klaipėdos rajono savivaldybė, 111103732, Gargždai, Klaipėdos g. 2, (846)452545
3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastas remontas, statinio griovimas)  
Statinio kapitalinis remontas
4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.  
Klaipėdos rajono sav., Klaipėdos r. sav. teritorija, Nėra, Nėra
5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)  
Vėžaičių dvaro sodyba, 249

1. Projekto pavadinimas  
Vėžaičių miotelio viešųjų erdvių statybos, Liepų gatvės ir pėsčiųjų tako kapitalinio remonto projektas
2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)  
Klaipėdos rajono savivaldybė, 111103732, Gargždai, Klaipėdos g. 2, (846)452545
3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastas remontas, statinio griovimas)  
Naujo statinio statyba
4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr., statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.  
Klaipėdos rajono sav., Klaipėdos r. sav. teritorija, Nėra, Nėra
5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)  
Vėžaičių dvaro sodyba, 249

## II. SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

1. Dalis projektuojamų darbų pateka į registruotos kultūros vertybės, Kultūros ministro 2005-04-29 įsakymu Nr. IV-190 pripažintos saugoti viešajam pažinimui ir naudojimui bei viešajai pagarbai kultūros paveldo objekto Vėžaičių dvaro sodyba (KVR kodas 249) teritoriją. 2. Projektuojant vadovautis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo 19 str., 20 str., 23 str., 231 str. nuostatomis, atitinkamus sprendinius nurodant projekto sudėtyje. Vykdam darbus būtina vadovautis šio įstatymo 9 str. 3 d., šį straipsnį būtina cituoti projekto tekstinėje ir grafinėje dalyse. 3. Vadovautis kultūros vertybių registro duomenimis, kurie yra viešai prieinami adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage/> ir nepažeisti Vėžaičių dvaro sodybos apskaitos dokumentuose nustatytų vertingųjų savybių (žr. Kultūros vertybių registrą [www.kpd.lt](http://www.kpd.lt)), konkrečius sprendinius nurodant projekto sudėtyje. 4. Vėžaičių dvaro sodybos vertingoji savybė - 1.3.6. objekto teritorijoje esantys želdynai ir želdiniai [...] liepų alėja terasoje prie Samališkės g. teritorijos R pakraštyje, teritorijos Š ribos perimetris apželdinimas lapuočiais medžiais, apželdinimo pobūdis [...]. Numatyti konkrečius sprendinius esamų medžių išsaugojimui, kurie užtikrintų, jog atliekant tvarkomuosius statybos darbus nebus pažeistos medžių šaknys. 5. Vėžaičių dvaro sodybos apskaitos dokumentuose nustatytas vertingąsias savybes žymėti projekto grafinėje dalyje. 6. Vadovaujantis Paveldo tvarkybos reglamento PTR 3.03.01:2005 „Nekilnojamojo kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų projekto ar tvarkomųjų paveldosaugos darbų projekto paveldosaugos (specialiosios) ekspertizės atlikimo taisyklės“ 3 p. projekto sudėtyje pateikti paveldosaugos (specialiąją) ekspertizę.

KPD Klaipėdos skyrius pateiktiems projektiniams pasiūlymams pastabų neturi

PASTABA:

Bet kokie esminiai pataisymai laikinajame apsaugos reglamente negalimi, išskyrus klaidų pataisymą. Klaidos turi būti pataisytos abiejuose laikinojo apsaugos reglamento egzemplioriuose ir patvirtintos juos parengusio ir išdavusio valstybės tarnautojo ir teritorinio padalinio vedėjo parašu, nurodant pataisymo datą. Norėdamas keisti išduotus specialiuosius reikalavimus, statytojas (užsakovas) ar jo įgaliotas asmuo teikia laisvos formos motyvuotą prašymą dėl patvirtinto laikinojo apsaugos reglamento pripažinimo netekusiu galios ir užpildo 1 priede nurodytos formos prašymą naujiems specialiesiems paveldosaugos reikalavimams išduoti. Nauji specialieji paveldosaugos reikalavimai (laikinis apsaugos reglamentas) išduodami Aprašo nustatyta tvarka.

Laikinąjį apsaugos reglamentą (specialiuosius paveldosaugos reikalavimus) parengė:

\_\_\_\_\_  
Vardas, pavardė

\_\_\_\_\_  
parašas

\_\_\_\_\_  
pareigų pavadinimas

\_\_\_\_\_  
A.V.



Klaipėdos rajono savivaldybės administracija  
(išduodančio subjekto pavadinimas)

## **SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI**

\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_

Klaipėdos r. sav.  
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

### **Duomenys apie statytoją**

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija, 188773688, Gargždai, Klaipėdos g. 2

Ryšio duomenys

El. paštas savivaldybe@klaipedos-r.lt tel. (846)452545 mob. tel. Nėra faks. Nėra

### **Duomenys apie statinio projektą**

Pavadinimas Vėžaičių miestelio viešųjų erdvių statybos, Liepų gatvės ir pėsčiųjų tako kapitalinio remonto, statybos projektas

### **Duomenys apie statinį:**

Statybos rūšis Statinio kapitalinis remontas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kelių (gatvių) Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingas Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr.

Unikalus Nr.

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Klaipėdos r. sav., Klaipėdos r. sav. teritorija

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

## **STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI**

**1. Žemės sklypo tvarkymas** (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Vadovautis projektiniais pasiūlymais (pritarta 2018-04-09). Vadovautis Vėžaičių miestelio bendruoju planu (registro Nr. 003551005441) patvirtintu 2014 10 30 Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T11-500.

**2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu** Vadovautis projektiniais pasiūlymais (pritarta 2018-04-09). Vadovautis Vėžaičių miestelio bendruoju planu (registro Nr. 003551005441) patvirtintu 2014 10 30 Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T11-500

**3. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius** Nėra

**4. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis** Nėra

**5. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis** (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Vadovautis projektiniais pasiūlymais (pritarta 2018-04-09).

8. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nepažeisti trečiųjų šalių interesų. Vadovautis projektiniais pasiūlymais (pritarta 2018-04-09).

9. Rekomendacija nepriklausomam ekspertiniam architektūros vertinimui Nėra

10. Architektūros konkursų rengimas reikšmingiems urbanistikos objektams Nėra

11. Visuomenės informavimas apie visuomenei svarbių statinių ir statinių, kuriems Teritorijų planavimo įstatymo nustatytais atvejais nerengiamas detalusis planas, projektavimo pradžią Visuomenė informuota. Susirinkimas įvyko 2018-03-19. Išduotus 2018-05-04 specialiuosius architektūros reikalavimus Nr. SARD-34-180504-00123 laikyti negaliojančiais.

#### **Duomenys apie statinį:**

Statybos rūšis Statinio kapitalinis remontas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kelių (gatvių) Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingas Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr.

Unikalus Nr.

Adresas (-ai)(jei suteiktas) Klaipėdos r. sav., Klaipėdos r. sav. teritorija

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Taip. Vėžaičių dvaro sodyba(249)

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

#### **STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI**

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Vadovautis projektiniais pasiūlymais (pritarta 2018-04-09). Vadovautis Vėžaičių miestelio bendruoju planu (registro Nr. 003551005441) patvirtintu 2014 10 30 Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T11-500

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Vadovautis projektiniais pasiūlymais (pritarta 2018-04-09). Vadovautis Vėžaičių miestelio bendruoju planu (registro Nr. 003551005441) patvirtintu 2014 10 30 Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T11-500

3. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

4. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Vadovautis projektiniais pasiūlymais (pritarta 2018-04-09).

8. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nepažeisti trečiųjų šalių interesų. Vadovautis projektiniais pasiūlymais (pritarta 2018-04-09).

9. Rekomendacija nepriklausomam ekspertiniam architektūros vertinimui Nėra

10. Architektūros konkursų rengimas reikšmingiems urbanistikos objektams Nėra

11. Visuomenės informavimas apie visuomenei svarbių statinių ir statinių, kuriems Teritorijų planavimo įstatymo nustatytais atvejais nerengiamas detalusis planas, projektavimo pradžia Visuomenė informuota. Susirinkimas įvyko 2018-03-19. Išduotus 2018-05-04 specialiuosius architektūros reikalavimus Nr. SARD-34-180504-00123 laikyti negaliojančiais.

#### **Duomenys apie statinį:**

Statybos rūšis Statinio kapitalinis remontas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kelių (gatvių) Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingas Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr.

Unikalus Nr.

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Klaipėdos r. sav., Klaipėdos r. sav. teritorija

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Taip. Vėžaičių dvaro sodyba(249)

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

### **STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI**

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Vadovautis projektiniais pasiūlymais (pritarta 2018-04-09). Vadovautis Vėžaičių miestelio bendruoju planu (registro Nr. 003551005441) patvirtintu 2014 10 30 Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T11-500

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Vadovautis projektiniais pasiūlymais (pritarta 2018-04-09). Vadovautis Vėžaičių miestelio bendruoju planu (registro Nr. 003551005441) patvirtintu 2014 10 30 Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T11-500

3. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

4. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Vadovautis projektiniais pasiūlymais (pritarta 2018-04-09).

8. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nepažeisti trečiųjų šalių interesų. Vadovautis projektiniais pasiūlymais (pritarta 2018-04-09).

9. Rekomendacija nepriklausomam ekspertiniam architektūros vertinimui Nėra

10. Architektūros konkursų rengimas reikšmingiems urbanistikos objektams Nėra

11. Visuomenės informavimas apie visuomenei svarbių statinių ir statinių, kuriems Teritorijų planavimo įstatymo nustatytais atvejais nerengiamas detalusis planas, projektavimo pradžią Visuomenė informuota. Susirinkimas įvyko 2018-03-19. Išduotus 2018-05-04 specialiuosius architektūros reikalavimus Nr. SARD-34-180504-00123 laikyti negaliojančiais.

**Duomenys apie statinį:**

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kelių (gatvių) Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingas Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr.

Unikalus Nr.

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Klaipėdos r. sav., Klaipėdos r. sav. teritorija

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Taip. Vėžaičių dvaro sodyba(249)

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

**STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI**

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Vadovautis projektiniais pasiūlymais (pritarta 2018-04-09). Vadovautis Vėžaičių miestelio bendruoju planu (registro Nr. 003551005441) patvirtintu 2014 10 30 Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T11-500

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Vadovautis projektiniais pasiūlymais (pritarta 2018-04-09). Vadovautis Vėžaičių miestelio bendruoju planu (registro Nr. 003551005441) patvirtintu 2014 10 30 Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T11-500

3. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nėra

4. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Vadovautis projektiniais pasiūlymais (pritarta 2018-04-09).

8. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Nepažeisti trečiųjų šalių interesų. Vadovautis projektiniais pasiūlymais (pritarta 2018-04-09).

9. Rekomendacija nepriklausomam ekspertiniam architektūros vertinimui Nėra

10. Architektūros konkursų rengimas reikšmingiems urbanistikos objektams Nėra

11. Visuomenės informavimas apie visuomenei svarbių statinių ir statinių, kuriems Teritorijų planavimo įstatymo nustatytais atvejais nerengiamas detalusis planas, projektavimo pradžią Visuomenė informuota. Susirinkimas

įvyko 2018-03-19. Išduotus 2018-05-04 specialiuosius architektūros reikalavimus Nr. SARD-34-180504-00123 laikyti negaliojančiais.

**Duomenys apie statinį:**

Statybos rūšis Naujo statinio statyba  
Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne  
Paskirtis Kiti inžineriniai statiniai Būsima paskirtis Nėra  
Kategorija Nesudėtingas Būsima kategorija Nėra  
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr.  
Unikalus Nr.  
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Klaipėdos r. sav., Klaipėdos r. sav. teritorija  
Saugoma teritorija Ne  
Kultūros paveldo objekto teritorija Taip, Vėžaičių dvaro sodyba(249)  
Kultūros paveldo vietovė Ne  
Kultūros paveldo statinys Ne  
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne  
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne  
Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne  
Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

**STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI**

1. **Žemės sklypo tvarkymas** (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Vadovautis projektiniais pasiūlymais (pritarta 2018-04-09). Vadovautis Vėžaičių miestelio bendruoju planu (registro Nr. 003551005441) patvirtintu 2014 10 30 Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T11-500
2. **Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu** Vadovautis projektiniais pasiūlymais (pritarta 2018-04-09). Vadovautis Vėžaičių miestelio bendruoju planu (registro Nr. 003551005441) patvirtintu 2014 10 30 Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T11-500
3. **Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius** Nėra
4. **Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis** Nėra
5. **Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis** (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra
6. **Užstatymo tipas** Nėra
7. **Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype** (procentais) Vadovautis projektiniais pasiūlymais (pritarta 2018-04-09).
8. **Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu** Nepažeisti trečiųjų šalių interesų. Vadovautis projektiniais pasiūlymais (pritarta 2018-04-09).
9. **Rekomendacija nepriklausomam ekspertiniam architektūros vertinimui** Nėra
10. **Architektūros konkursų rengimas reikšmingiems urbanistikos objektams** Nėra
11. **Visuomenės informavimas apie visuomenei svarbių statinių ir statinių, kuriems Teritorijų planavimo įstatymo nustatytais atvejais nerengiamas detalusis planas, projektavimo pradžią** Visuomenė informuota. Susirinkimas įvyko 2018-03-19. Išduotus 2018-05-04 specialiuosius architektūros reikalavimus Nr. SARD-34-180504-00123 laikyti negaliojančiais.

12. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.
13. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.
14. 3–9 punktuose išvardinti reikalavimai nustatomi, kai Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

\_\_\_\_\_  
(išdavusio asmens pareigos)

\_\_\_\_\_  
(parašas, data)

\_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė)



PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS18-21344

Parengta: 2018.06.01,  
Galioja iki: 2019-05-31**Klientas:** KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**Kliento kontaktiniai duomenys:** Klaipėdos g. 2, Gargždai, Klaipėdos r. sav., +37062013567,  
romualdas.barysas@klaipedos-r.lt**Objekto pavadinimas:** Turgaus aikštė**Objekto adresas:** Nausodžio g. -, Vėžaičių mstl., Vėžaičių sen., Klaipėdos r. sav.**Investicinio projekto Nr.:** E1N3821344

| Kliento paraiškos Nr. 18-21344<br>duomenys | Elektros energijos tiekimo patikimumo<br>kategorija |            |     | Atvado tipas<br>(vienfazis,<br>trifazis) |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------|-----|------------------------------------------|
|                                            | I                                                   | II         | III |                                          |
| Esama leistinoji naudoti galia<br>(kW):    | -                                                   | -          | -   |                                          |
| Nauja leistinoji naudoti galia (kW):       | -                                                   | -          | 10  | Trifazis                                 |
| Iš viso leistinoji naudoti galia<br>(kW):  | -                                                   | -          | 10  | Trifazis                                 |
| Komerčinės apskaitos spintos spalva:       |                                                     |            |     |                                          |
| Išmanioji apskaita:                        |                                                     | Neužsakyta |     |                                          |

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio Nausodžio g. -, Vėžaičių mstl., Vėžaičių sen., Klaipėdos r. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma ant kabelio (atvado), nutiesto iš komercinės apskaitos spintos (KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Pasirašyti prijungimo paslaugos sutartį ir sumokėti sutartyje nurodytą prijungimo paslaugos mokestį.

3.1.1. Sutartį pasirašyti galite [www.manogile.lt](http://www.manogile.lt) arba Bendrovės Klientų aptarnavimo centre „Gilė“ (Klientų aptarnavimo centrų adresai - [www.eso.lt](http://www.eso.lt) Kontaktai / Klientų aptarnavimo centrai „Gilė“).

3.1.2. Prijungimo paslaugos mokestis apskaičiuojamas pagal Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos nustatytus įkainius. Buitiniams klientams taikoma 80% nuolaida nuo nustatytų įkainių. Jei naujai prijungiamo objekto leistinoji naudoti galia ar didinama leistinoji naudoti galia didesnė negu 500 kW, buitiniams klientams taikoma 80 % nuolaida nuo faktinės prijungimo darbų vertės.

3.2. Įrengti kabelinę elektros liniją (toliau - įvadą), nuo Objekto vidaus elektros paskirstymo skydo iki komercinės apskaitos spintos (toliau - KAS). Kabelinę elektros liniją užvesti į KAS ir paruošti kabelį (nuimti izoliaciją) prijungimui prie elektros energijos apskaitos prietaiso. Įvado laidininkų skerspjūvis jo prijungimo vietoje prie apskaitos prietaiso negali būti didesnis kaip [nurodomo skerspjūvis] mm². Darbai turi būti atlikti vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių reikalavimais. Įvado įrengimui kreiptis į reikiamą kvalifikaciją turinčias įmones.

3.3. Atlikti Objekto elektros tinklo ir įvado, iki nuosavybės ribos su Bendrove, techninės būklės įvertinimą. Klientas pateikia Objekto elektros tinklo schemą, varžų matavimo protokolus bei kitus įstatymais numatytus dokumentus Valstybinei energetikos inspekcijai (toliau - VEI). Objekto elektros

Centrinė būstinė

Rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“  
Aguonų g. 24  
03212 Vilnius, Lietuva  
[www.eso.lt](http://www.eso.lt)Informacija klientams Tel. 1802  
Tel. (8 5) 277 7524  
Faks. (8 5) 277 7514  
El. p.: [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)Įmonės kodas 304151376  
PVM kodas: LT100009860612  
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

tinklas yra parengtas prijungti prie elektros operatoriaus elektros tinklo, kai VEI inspektorius, neradęs trūkumų, patvirtina išduodamas pažymą apie įrengtų elektros įrenginių techninės būklės patikrinimą. Daugiau informacijos galite rasti [www.vei.lt](http://www.vei.lt).

3.4. Elektros įrenginiams (siurbliams, kompresoriams, varikliams), kurių veikimui yra reikalinga trifazio elektros tinklo sistema, rekomenduojama įsirengti vietines technines apsaugos priemones (fazių sekos relę, indikatorius ir kt.), apsaugančias nuo nepilnafazio režimo ir fazių sekos pasikeitimo.

3.5. Informuojame, kad pasikeitus pareikalaujamos galios poreikiui, reikalinga pateikti naują paraišką su naujais paraiškos duomenimis. Bendrovė gavusi naują paraišką parengs naujas prijungimo sąlygas.

#### 4. Techniniai sprendimai AB „Energijos skirstymo operatorius“ elektros tinklo daliai

4.1. Bendrovės personalui patogioje aptarnauti elektros įrenginius vietoje (abipusiai suderintoje su Vartotoju) ant esamos 0,4 kV oro linijos L-100 (iš transformatorinės G-118) atramos Nr. 100/21 įrengti 0,4 kV komercinės apskaitos spintą (toliau KAS) su trifaziu 20 A automatiniu išjungikliu ir elektros energijos apskaitos skaitikliu.

4.2. KAS prijungti nuo esamos 0,4 kV oro linijos L-100 (iš transformatorinės G-118) laidų atramoje Nr. 100/21. Prijungimui įrengti 0,4 kV 16 mm<sup>2</sup> skerspjūvio atvadą

#### 5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje [www.manogile.lt](http://www.manogile.lt), skiltyje „Paraiškos ir prašymai“.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti [www.eso.lt](http://www.eso.lt) arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo [www.manogile.lt](http://www.manogile.lt) paskyros.

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

patvirtino Inžinierius POCEVIČIUS GINTARAS

parengė Inžinierius POCEVIČIUS GINTARAS

**PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS18-21253**

Parengta: 2018.05.31,  
Galioja iki: 2019-05-31

**Klientas:** KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

**Kliento kontaktiniai duomenys:** Klaipėdos g. 2, Gargždai, Klaipėdos r. sav., +37062013567,  
romualdas.barysas@klaipedos-r.lt

**Objekto pavadinimas:** Pėščiuų takas apšvietimas

**Objekto adresas:** Liepų g. -, Vėžaičių mstl., Vėžaičių sen., Klaipėdos r. sav.

**Investicinio projekto Nr.:** E1N3821253

| Kliento paraiškos Nr. 18-21253<br>duomenys | Elektros energijos tiekimo patikimumo<br>kategorija |            |     | Atvado tipas<br>(vienfazis,<br>trifazis) |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------|------------|-----|------------------------------------------|
|                                            | I                                                   | II         | III |                                          |
| Esama leistinoji naudoti galia<br>(kW):    | -                                                   | -          | -   |                                          |
| Nauja leistinoji naudoti galia (kW):       | -                                                   | -          | 29  | Trifazis                                 |
| Iš viso leistinoji naudoti galia<br>(kW):  | -                                                   | -          | 29  | Trifazis                                 |
| Komerčinės apskaitos spintos spalva:       |                                                     |            |     |                                          |
| Išmanioji apskaita:                        |                                                     | Neužsakyta |     |                                          |

**1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos** Kliento objekto, esančio Liepų g. -, Vėžaičių mstl., Vėžaičių sen., Klaipėdos r. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau – Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

**2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma** ant kabelio (atvado), nutiesto iš komercinės apskaitos spintos (KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų

**3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:**

**3.1. Pasirašyti prijungimo paslaugos sutartį ir sumokėti sutartyje nurodytą prijungimo paslaugos mokestį.**

3.1.1. Sutartį pasirašyti galite [www.manogile.lt](http://www.manogile.lt) arba Bendrovės Klientų aptarnavimo centre „Gilė“ (Klientų aptarnavimo centrų adresai - [www.eso.lt](http://www.eso.lt) Kontaktai / Klientų aptarnavimo centrai „Gilė“).

3.1.2. Prijungimo paslaugos mokestis apskaičiuojamas pagal Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos nustatytus įkainius. Nebuitiniams klientams taikoma 60 % nuolaida nuo nustatytų įkainių. Jei naujai prijungiamo objekto leistinoji naudoti galia ar didinama leistinoji naudoti galia didesnė negu 500 kW, nebuitiniams klientams taikoma 60 % nuolaida nuo faktinės prijungimo darbų vertės.

3.2. Klientui pasirašius prijungimo paslaugos sutartį ir sumokėjus sutartyje nurodytą prijungimo paslaugos mokestį Bendrovė, pagal šią prijungimo sąlygų 4 punkto techninius reikalavimus atliks projektavimo darbus ir įrengs Bendrovei priklausančius elektros tinklus iki nuosavybės ribos.

**3.3. Vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių reikalavimais įrengti elektros liniją (toliau - įvadą), nuo Objekto vidaus elektros paskirstymo skydo iki komercinės apskaitos spintos įrengiamo, kaip nurodyta šių Prijungimo sąlygų 4 punkte.** Įvado įrengimui galite kreiptis į reikiamą kvalifikaciją turinčias įmones.

**3.4. Atlikti Objekto elektros tinklo ir įvado, iki nuosavybės ribos su Bendrove, techninės būklės įvertinimą.** Klientas pateikia Objekto elektros tinklo schemą, varžų matavimo protokolus bei kitus

Centrinė būstinė

Rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“  
Aguonų g. 24  
03212 Vilnius, Lietuva  
[www.eso.lt](http://www.eso.lt)

Informacija klientams Tel. 1802  
Tel. (8 5) 277 7524  
Faks. (8 5) 277 7514  
El. p.: [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)

Įmonės kodas 304151376  
PVM kodas: LT100009860612  
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

įstatymais numatytus dokumentus Valstybinei energetikos inspekcijai (toliau - VEI). Objekto elektros tinklas yra parengtas prijungti prie elektros operatoriaus elektros tinklo, kai VEI inspektorius, neradęs trūkumų, patvirtina išduodamas pažymą apie įrengtų elektros įrenginių techninės būklės patikrinimą. Daugiau informacijos galite rasti [www.vei.lt](http://www.vei.lt).

3.5. Elektros įrenginiams, kuriems dėl sudėtingų gamybinių procesų yra būtinas ypatingai stabilus elektros energijos tiekimas ar persiuntimas, t. y. didesnis elektros energijos tiekimo ar persiuntimo (įtampos) stabilumas, nei numatytas LST EN 50160 „Viešųjų skirstomųjų tinklų tiekiamos elektros įtampinės charakteristikos“ standarto nuostatose, rekomenduojama įsirengti vietines technines priemones (įtampos stabilizatorius, autonominius elektros energijos šaltinius ir kt.), mažinančias įtampos svyravimus, trumpuosius ir ilgusius pertrūkius. Techninių priemonių įdiegimas numatomas Elektros energijos tiekimo ir naudojimo taisyklių, patvirtintų energetikos ministro 2013 m. gruodžio 4 d. įsakymu Nr. 86 punkto nuostatomis, „Vartotojas (išskyrus buitinį vartotoją) privalo įdiegti technines priemones, reikalingas technologiniams procesams saugiai sustabdyti ir galimiems nuostoliams išvengti ar maksimaliai juos sumažinti“. Plačiau [www.eso.lt](http://www.eso.lt).

3.6. Informuojame, kad pasikeitus pareikalaujamoms galios poreikiui arba patikimumo kategorijai, reikalinga pateikti naują paraišką su naujais paraiškos duomenimis. Bendrovė gavusi naują paraišką parengs naujas prijungimo sąlygas.

3.7. Techninės sąlygos Nr. TS18-20196 laikomos negaliojančiomis.

#### 4. Techniniai sprendimai AB „Energijos skirstymo operatorius“ elektros tinklo daliai

4.1. Įrengti Kliento sklypo valdos riboje (laisvai Klientui ir bendrovės personalui prieinamoje vietoje) 0,4 kV komercinės apskaitos spintą (toliau KAS) su trifaziu 63 A automatiniu išjungikliu ir elektros energijos apskaitos skaitikliu.

4.2. KAS prijungti nuo esamos 0,4 kV oro linijos L-200 (iš transformatorinės G-110) laidų artimiausioje (patogiausioje) atramoje Nr.~202/4 (ar kitos su bendrove suderintos atramos). Prijungimui nutiesti 0,4 kV ne mažesnio kaip 35 mm<sup>2</sup> skerspjūvio kabelių liniją.

4.3. Projektuojamo 0,4 kV kabelio apsaugai, esamos 0,4 kV oro linijos L-200 (iš transformatorinės G-110) parinktoje atramoje Nr.~202/4 įrengti SZ lauko tipo saugiklių kirtiklių bloką su 80 A saugikliais (derinti projektavimo eigoje).

#### 5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje [www.manogile.lt](http://www.manogile.lt), skiltyje „Paraiškos ir prašymai“.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti [www.eso.lt](http://www.eso.lt) arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo [www.manogile.lt](http://www.manogile.lt) paskyros.

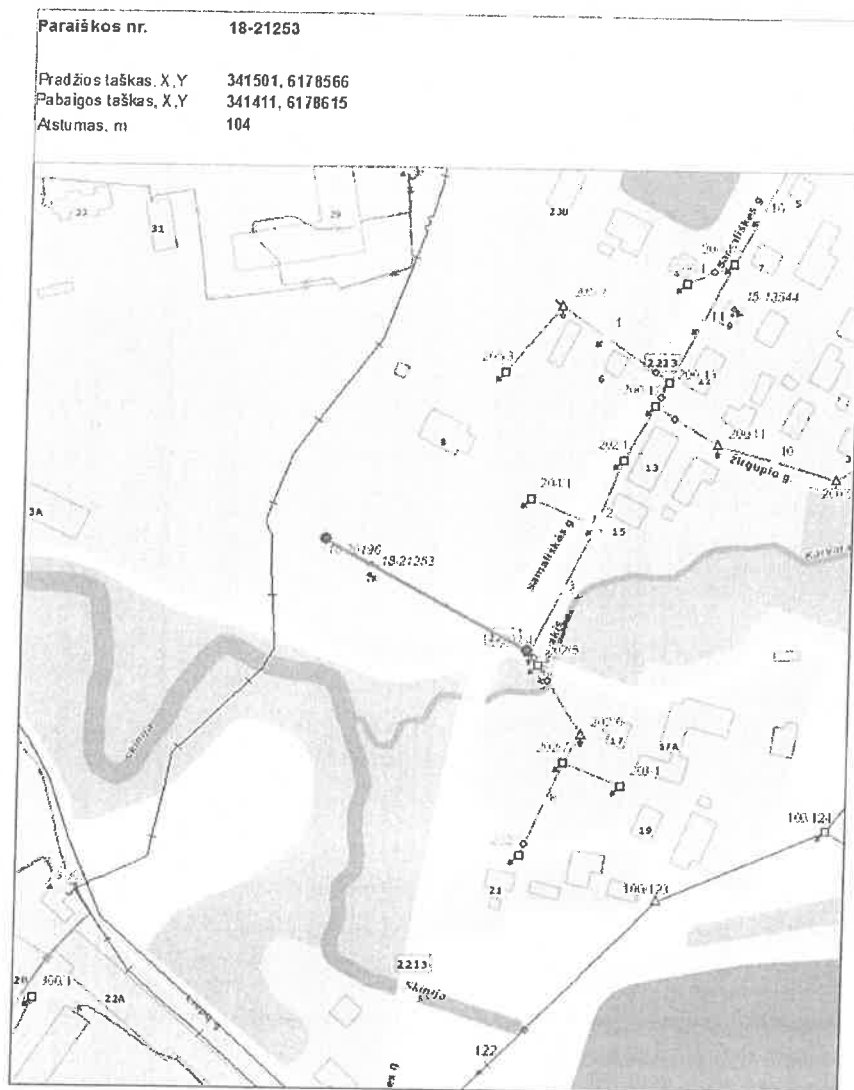
Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

patvirtino Vadovas VARSLAUSKAS AURIMAS

parengė Inžinierius VAITKĖ AURELIJA

Priedas prie prijungimo sąlygų Nr. TS18-21253  
Trumpiausias geometrinis atstumas

AB „Energijos  
skirstymo operatorius“



M 1:2000

Centrinė būstinė

AB „Energijos skirstymo operatorius“  
Aguonų g. 26  
03212 Vilnius, Lietuva  
[www.eso.lt](http://www.eso.lt)

Rekvizitai

Informacija klientams Tel. 1802  
Tel. (8 5) 277 7524  
Faks. (8 5) 277 7514  
El. p.: [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)

Įmonės kodas 302577612  
PVM kodas: 100005809812  
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras





## KLAIPĖDOS VANDUO

A K C I N Ė B E N D R O V Ė

UAB „Panprojektas“  
Respublikos g. 44, Panevėžys

2018-05-28 Nr. 2018/S.6/3-618  
Į 2018-05-24 gautą prašymą

### PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

Vandens tiekimui ir nuotekų nuvedimui **Vėžaičių** miestelyje.

Objekto pavadinimas ir adresas: **Vėžaičių miestelio viešųjų erdvių statybos, Liepų gatvės ir pėčiųjų tako kapitalinio remonto projektas.**

Statytojas (užsakovas): **Klaipėdos rajono savivaldybės administracija, tel. 8 46 452545.**

#### **Bendra informacija:**

Pateikti techninius sprendinius esamų vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų apsaugojimui nuo sukeliama apkrovų. Numatyti priemonės, jeigu būtų žeminama arba aukštinama danga, kad tinklai išlaikytų leistiną įgilinimo ribą. Išsaugoti eksploatacijai tinkančių esamų šulinių liukus, kad jie nebūtų pažeisti ir tinkami tolimesniam naudojimui, priderinant prie naujai įrengiamos dangos paviršiaus altitudžių. Eksploatacijai netinkamus šulinių dangčius, patenkančius į važiuojamąją dalį, pakeisti į apvalius „plaukiojančio“ tipo, atlaikančius transporto apkrovą, hermetiškus, pagamintus iš kaliaus ketaus šulinių dangčius.

Būtina numatyti sprendinius užtikrinančius, kad virš vandentiekio kamerų nebus automobilių stovėjimo vietų, medžių ar kitų patekimą į vandentiekio kameras apsunkinančių veiksnių.

Esami vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai yra funkcionuojantys, statybos darbų vykdymo metu turi būti užtikrintas jų darbas. Statybos ir eksploatacijos metu nepabloginti esamų tinklų eksploatacijos sąlygų.

#### **Kiti reikalavimai:**

Išlaikyti tinklų apsaugos zonų reikalavimus bei tinklų normatyvinius įgilinimus, nustatytus galiojančiais teisės aktais.

Įrengiant šulinius vandeningame grunte, vadovautis STR 2.07.01:2003 p.417.4. reikalavimais.

Nustatyta tvarka gauti AB „Klaipėdos vanduo“ pritarimą projektui. Siekiant užtikrinti sklandų projekto sprendinių derinimą, prieš pateikiant projektą statybą leidžiančio dokumento gavimui, vieną projekto popierinį egzempliorių ir vieną skaitmeninį variantą (pdf formatu) pateikti AB „Klaipėdos vanduo“.

Priduodant objektą, pateikti AB „Klaipėdos vanduo“ pastatytų tinklų geodezines nuotraukas ir vieną geodezinės nuotraukos kopiją skaitmeniniame variante.

Plėtros departamento direktorius

Vytautas Valantinas

T. Paliulis, tel. (8 46) 466 156, faks. (8 46) 466 179, el. p.: [tautvydas.paliulis@vanduo.lt](mailto:tautvydas.paliulis@vanduo.lt)

Akcinė bendrovė „Klaipėdos vanduo“  
Kodas 140089260  
PVM kodas LT 400892610  
Registro tvarkytojas – VĮ Registrų centro Klaipėdos filialas

Ryšinių g. 11  
LT 91116 Klaipėda  
[www.vanduo.lt](http://www.vanduo.lt)

Tel. (8 46) 46 61 56  
Faks. (8 46) 46 61 79  
El. p. [info@vanduo.lt](mailto:info@vanduo.lt)



## VĮ „KELIŲ PRIEŽIŪRA“

UAB „Panprojektas“

2018-06-01 Nr.

I 2018-05-25 Nr. SR-18/291

### DĖL PRISIJUNGIMO (PROJEKTAVIMO) SĄLYGŲ

VĮ „Kelių priežiūra“ Klaipėdos padalinys išnagrinėjo Jūsų prašymą Nr. SR-18/291 dėl prisijungimo (projektavimo) sąlygų nustatymo „Vėžaičių miestelio viešųjų erdvių statybos, Liepų gatvės ir pėsčiųjų tako kapitalinio remonto projektas“ projektui rengti. Pareiškėjas – UAB „Panprojektas“.

VĮ „Kelių priežiūra“ Klaipėdos padalinys nustato šias sąlygas:

- 1) projektą rengti vadovaujantis galiojančiais statybos techniniais reglamentais ir kitais teisės aktais.
- 2) Statinių reikalavimai:
  - a) statinius projektuoti ir statyti ne arčiau kaip 50 m atstumu nuo krašto kelio Nr. 166 Plungė-Vėžaičiai kelio sankasos briaunos, vadovaujantis KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“ reikalavimais;
- 3) inžinerinių tinklų reikalavimai:
  - a) inžinerinių tinklų projektą rengti vadovaujantis Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos generalinio direktoriaus 2009-10-27 įsakymu Nr. V-329 patvirtintomis „Automobilių kelių juostos naudojimo inžineriniams tinklams kloti bendrosiomis taisyklėmis BT ITK 09“, KTR 1.01:2008 „Automobilių keliai“ reikalavimais, įvertinant valstybinės reikšmės kelių plėtrą. Šis techninis projektas turi būti parengtas atestuoto projektuotojo;
  - b) inžinerinius tinklus projektuoti ir tiesti per valstybinės reikšmės kelius ir jų statinius uždaru būdu (tinklus įrengti dėkle (visoje kelio juostoje));
  - c) inžinerinių tinklų tiesimo gylį ir vietą parinkti derinant su VĮ „Kelių priežiūra“ Klaipėdos padaliniu;
  - d) kitus inžinerinius statinius projektuoti ir statyti už valstybinės reikšmės kelių ir jų statinių juostų ribų. Statybos vietą parinkti derinant su VĮ „Kelių priežiūra“ Klaipėdos padaliniu;
  - e) projekte pažymėti valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 166 Plungė-Vėžaičiai juostos ribas ir pateikti patikrinti VĮ „Kelių priežiūra“ Klaipėdos padaliniui;
  - f) lietaus nuotekų tinklų bei paviršinio vandens nuleidimo nuo planuojamos teritorijos į valstybinės reikšmės krašto kelio Nr. 166 Plungė-Vėžaičiai vandens nuvedimo griovius ir įrenginius neprojektuoti;
  - g) vandens nuvedimas nuo planuojamos teritorijos turi būti projektuojamas tik į savo žemės sklypą (ne į valstybinės reikšmės kelio vandens nuleidimo įrenginius).
- 4) Susisiekimo reikalavimai:
  - a) įvažiavimą numatyti iš esamų nuovažų.
- 5) Parengtą projektą ir sprendinių brėžinių kopijas pateikti derinimui VĮ „Kelių priežiūra“ Klaipėdos padaliniui.

Laikinais einantis Klaipėdos padalinio direktoriaus pareigas

Vytautas Gružas

Parengė: S. Kuiteklienė, tel. +370 46 412 523; el. p. saulute.kuitekliene@keliuprieziura.lt

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija  
Klaipėdos g.2, LT-96130 Gargždai  
[savivaldybe@klaipedos-r.lt](mailto:savivaldybe@klaipedos-r.lt)  
[renata@panprojektas.lt](mailto:renata@panprojektas.lt)

2018.06.07

## PRISIJUNGIMO SĄLYGOS Nr. 2018-01561

**Statytojas (užsakovas):** Klaipėdos rajono savivaldybės administracija  
**Statytojo (užsakovo) adresas:** Klaipėdos g.2, LT-96130 Gargždai  
**Objekto pavadinimas ir vieta:** Vėžaičių miestelio viešųjų erdvių statybos, Liepų gatvės ir pėsčiųjų tako kapitalinio remonto projektas

### Telekomunikacijų tinklo elementų prisijungimo sąlygos:

1. Numatyti reikalingas priemonės telekomunikacijų tinklų išsaugojimui. Telekomunikacijų tinklai neturi patekti po statiniais ar į kelio važiuojamąją dalį. Išlaikyti atstumus pagal techninius reikalavimus nuo telekomunikacijų tinklų iki statinių, inžinerinių tinklų bei planuojamo žemės paviršiaus.
2. Gauti projektavimo sąlygas telekomunikacijų tinklų elementams perkelti ir pasirašyti sutartį dėl telekomunikacijų tinklų elementų perkėlimo sąlygų nustatymo, jeigu negalima jų išsaugoti pagal 1-o punkto reikalavimus.
3. Naujai suprojektuoti ir pakloti PVC vamzdžius perėjimuose per kelius, kelio nuvažas, pėsčiųjų ir dviračių takus po kuriais pakloti telekomunikacijų kabeliai arba apsaugoti juos futliarais.
4. Perėjimų ir perkėlimų vietas, perkėlimų elementų tipus, jiems naudojamų PVC vamzdžių diametrus bei iškeliamų ar įgilinamų kabelių tipus, kiekius ir ilgius tikslinti projektavimo metu.
5. Projektavimo dokumentus derinti Telia Lietuva, AB.

Kiti reikalavimai: gauti papildomas sąlygas iš įmonių, bei organizacijų, kurių kabeliai patenka į statybos zoną.

Infrastruktūros padalinio Tinklo resursų administravimo  
4 komandos vyresnysis inžinierius



Kęstutis Venclovaitis

R. Bružienė, 8686 45965, el. p. [rita.bruziene@telia.lt](mailto:rita.bruziene@telia.lt)

Telia Lietuva, AB  
Lvovo g. 25, 03501 Vilnius  
Tel. (8 5) 262 1511, e. p. [info@telia.lt](mailto:info@telia.lt)  
[www.telia.lt](http://www.telia.lt)

Juridinių asmenų registras  
Kodas 1212 15434

Klaipėdos rajono savivaldybės administracija  
Klaipėdos g.2, LT-96130 Gargždai  
[savivaldybe@klaipedos-r.lt](mailto:savivaldybe@klaipedos-r.lt)  
[renata@panprojektas.lt](mailto:renata@panprojektas.lt)

PRISIJUNGIMO SĄLYGOS 2018-06-12

Nr. 2018-01625

**Statytojas (Užsakovas):** Klaipėdos miesto savivaldybės administracija

**Statytojo adresas:** Liepų g. 11, LT-92138 Klaipėda

**Objekto pavadinimas ir vieta:** Vėžaičių miestelio viešųjų erdvių statybos, Liepų gatvės ir pėsčiųjų tako kapitalinio remonto projektas. Šalia vaikų žaidimų aikštelės WI-FI zonos įrengimas

**Telekomunikacijų tinklo elementų prisijungimo sąlygos:**

1. Numatyti reikalingas priemones telekomunikacijų tinklų išsaugojimui. Telekomunikacijų tinklai neturi patekti po statiniais ar į kelio važiuojamąją dalį. Išlaikyti atstumus pagal techninius reikalavimus nuo telekomunikacijų tinklų iki statinių, inžinerinių tinklų bei planuojamo žemės paviršiaus.
2. Gauti projektavimo sąlygas telekomunikacijų tinklų elementams perkelti ir pasirašyti sutartį dėl telekomunikacijų tinklų elementų perkėlimo sąlygų nustatymo, jeigu negalima jų išsaugoti pagal 1-o punkto reikalavimus.
3. Naujai suprojektuoti ir pakloti PVC vamzdžius perėjimuose per kelius, kelio nuovažas, pėsčiųjų ir dviračių takus po kuriais pakloti telekomunikacijų kabeliai arba apsaugoti juos futliarais.
4. Perėjimų ir perkėlimų vietas, perkėlimų elementų tipus, jiems naudojamų PVC vamzdžių diametrus bei iškeliamų ar įgulinamų kabelių tipus, kiekius ir ilgius tikslinti projektavimo metu.
5. Viešo bevielio ryšio skleidimo stotelių pajungimui reikalinga suprojektuoti stovėjimo vietas, PVC vamzdžius, RKKS šulinius, prisijungimui dėžę ir numatyti maitinimą.
6. Objekto statybos užbaigimo komisijai pateikti paslėptų darbų aktus arba Telia pažymą, įrodančią kad elektroninių ryšių infrastruktūros elementai naujai pastatyti ar esami buvo tinkamai išsaugoti/perkelti ir atitinka RRT „Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklių“ reikalavimus.
7. Projektavimo dokumentus ir paslaugų teikimo sąlygas, derinti Telia Lietuva, AB.
8. Darbai gali būti pradėti ir vykdomi tik darbų atlikimo vietoje esant Telia Lietuva, AB įgaliotam atstovui.

Infrastruktūros padalinio Tinklo resursų administravimo  
4 komandos inžinierius



Rita Bružienė

R. Bružienė, 8686 45965, el. p. [rita.bruziene@telia.lt](mailto:rita.bruziene@telia.lt)

Telia Lietuva, AB  
Lvovo g. 25, 03501 Vilnius  
Tel. (8 5) 262 1511, e. p. [info@telia.lt](mailto:info@telia.lt)  
[www.telia.lt](http://www.telia.lt)

Juridinių asmenų registras  
Kodas 1212 15434



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-02-23 14:43:08

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1285536  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2009-03-24  
Klaipėdos r. sav., Vėžaičiai  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Klaipėdos r. sav., Vėžaičiai  
**Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas**  
Unikalus daikto numeris: 4400-1835-8060  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5568/0002:249 Vėžaičių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: KŪA  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos  
Žemės sklypo plotas: 0.1626 ha  
Užstatyta teritorija: 0.1626 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 37.5  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1299 Eur  
Žemės sklypo vertė: 812 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 17198 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2007-07-25  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-07-25

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1835-8060, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2009-03-20 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 4-1817-(1.3)  
Įrašas galioja: Nuo 2009-04-06

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1835-8060, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-18 Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d. Nr. XI-912  
Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

## 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas (tarnaujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1835-8060, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2009-03-20 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 4-1817-(1.3)  
Plotas: 0.0207 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2009-04-06

## 7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis  
Panaudos gavėjas: KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103732  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1835-8060, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2009-04-08 Panaudos sutartis Nr. K 55/2009-15  
Plotas: 0.1626 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2009-04-20  
Terminas: Nuo 2009-04-08 iki 2024-04-08

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1835-8060, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2009-03-20 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 4-1817-(1.3)  
Plotas: 0.017 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2009-04-06

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1835-8060, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2009-03-20 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 4-1817-(1.3)  
Plotas: 0.1409 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2009-04-06

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "Geolandas", a.k. 270049130  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1835-8060, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2007-07-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2009-04-06

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1835-8060, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2009-03-20 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 4-1817-(1.3)  
Įrašas galioja: Nuo 2009-04-06

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

2018-02-23 14:43:08

Dokumentą atspausdino

RENATA SKEMUNDRIENĖ



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS  
KLAIPĖDOS RAJONO SKYRIUS**

Klaipėdos rajono savivaldybės  
administracijai  
Klaipėdos g. 2  
LT-96130 Gargždai

2018-04-      Nr. 12SD-      -(14.12.137 E.)  
I 2018-03-12 Nr. (5.1.73)-A5-1040

**DĖL SUTIKIMO**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos rajono skyrius (toliau- Klaipėdos rajono skyrius) gavo Jūsų 2018 m. kovo 12 d. prašymą Nr. (5.1.73)-A5-1040 išduoti sutikimą tiesti/statyti inžinerinius statinius/tinklus, įrengti mažosios architektūros elementus, formuoti žaliąsias zonas pagal rengiamą techninį projektą „Vėžaičių miestelio viešųjų erdvių, Liepų gatvės ir pėsčiųjų tako techninio projekto parengimas su techninio projekto vykdymo priežiūra“ valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai ar valdomi panaudos teise (sklypo kadastro Nr. 5568/0008:253).

Klaipėdos rajono skyrius, išnagrinėjęs Jūsų prašymą, neprieštarauja dėl projektavimo darbų. Klaipėdos rajono skyrius taip pat neprieštarauja dėl mažosios architektūros elementų, žaliųjų zonų formavimo valstybinės žemės sklypuose, kurioje nesuformuoti žemės sklypai ar valdomi panaudos teise. Sutikimai tiesti /statyti inžinerinius tinklus ir susisiekimo komunikacijas valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išduodami vadovaujantis Sutikimų tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus bei statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklių (toliau – Taisyklės), patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2013 m. rugsėjo 10 d. įsakymu Nr. 1P-(1.3)-265 „Dėl sutikimų tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus bei statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklių, patvirtinimo“ nustatyta tvarka. Taisyklių 7 punkte yra nurodyta, kad <<Asmuo, pageidaujantis gauti Sutikimą, turi Lietuvos erdvinės informacijos portalo [www.geoportal.lt](http://www.geoportal.lt) (toliau – LEIP) priemonėmis užpildyti elektroninę prašymo išduoti Sutikimą

Biudžetinė įstaiga  
Gedimino pr. 19  
01103 Vilnius  
<http://www.nzt.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi  
Juridinių asmenų registre  
Kodas 188704927

Klaipėdos g. 74  
96122 Gargždai  
Tel. 8 706 85 513  
Faks. 8 706 86 966  
El. paštas  
[klaipedos.rajonas@nzt.lt](mailto:klaipedos.rajonas@nzt.lt)





formą ir naudodamasis LEIP priemonėmis įkelti (\*.dwg arba \*. Shp formatu) arba įbraižyti planuojamas tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius.> / Taisyklės netaikomos tais atvejais, kai valstybinėje žemėje, kurioje planuojama tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, teisės aktų nustatyta tvarka suformuoti valstybinės žemės sklypai. / Suformuotiems valstybinės žemės sklypams servitutai, suteikiantys teisę tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, jais naudotis ir juos aptarnauti, nustatomi administraciniu aktu arba sandoriu vadovaujantis Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 23 straipsniu ir Žemės servitutų nustatymo administraciniu aktu taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. spalio 14 d. nutarimu Nr. 1289 „Dėl Žemės servitutų nustatymo administraciniu aktu taisyklių patvirtinimo.>>.

Šis atsakymas **per 20 darbo dienų** nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Žemės ūkio ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2010 m. rugsėjo 7 d. įsakymu Nr. 1P-90 „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Žemės ūkio ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Skyriaus vedėja

Daiva Bukavičienė

Petras Ruškys, tel. 8 706 85 525, el. p. [PETRAS.RUSKYS@NZT.LT](mailto:PETRAS.RUSKYS@NZT.LT)

100 Atkurtai  
Lietuvai



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS  
KLAIPĖDOS RAJONO SKYRIUS**

Gavėjas:  
Renata Skemundrienė  
Respublikos 44, Panevėžys LT-35173, Lietuva

Nr. SUVA- (8.53.E.)  
Į 2018-07-10 Nr. GST-9339

**DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS  
IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE  
ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos rajono skyrius, atsižvelgdamas į 2018-07-10 prašymą Nr. GST-9339, neprieštarauja dėl šių objektų šių objektų tiesimo / statybos / rekonstravimo valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai:

|                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių pavadinimas (-ai), rūšis (-ys) | elektros tinklas "Vėžaičiai" ( Įtampa, kV: <1 kV), elektros tinklas "Vėžaičiai" ( Įtampa, kV: <1 kV), elektros tinklas "Vėžaičiai" ( Įtampa, kV: <1 kV), elektros tinklas "Vėžaičiai" ( Įtampa, kV: <1 kV), elektros tinklas "Vėžaičiai" ( Įtampa, kV: <1 kV), elektros tinklas "Vėžaičiai" ( Įtampa, kV: <1 kV), elektros tinklas "Vėžaičiai" ( Įtampa, kV: <1 kV), elektros tinklas "Vėžaičiai" ( Įtampa, kV: <1 kV), elektros tinklas "Vėžaičiai" ( Įtampa, kV: <1 kV), elektros tinklas "Vėžaičiai" ( Įtampa, kV: <1 kV), elektros tinklas "Vėžaičiai" ( Įtampa, kV: <1 kV), elektros tinklas "Vėžaičiai" ( Įtampa, kV: <1 kV), elektros tinklas "Vėžaičiai" ( Įtampa, kV: <1 kV), lietaus kanalizacija "Vėžaičiai", lietaus kanalizacija "Vėžaičiai", lietaus kanalizacija "Vėžaičiai", lietaus kanalizacija "Vėžaičiai", lietaus kanalizacija "Vėžaičiai", lietaus kanalizacija "Vėžaičiai", lietaus kanalizacija "Vėžaičiai", lietaus kanalizacija "Vėžaičiai", lietaus kanalizacija "Vėžaičiai", lietaus kanalizacija "Vėžaičiai", ryšių (silpnos srovės) tinklas "Vėžaičiai" |
| Žemės sklypo (-ų) kadastro Nr.,                                                                                   | Nežinomas Vėžaičių mstl., viešosios erdvės                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                           |  |
|-------------------------------------------|--|
| adresas (-ai)*                            |  |
| Pastato (-ų) unikalus Nr., adresas (-ai)* |  |
| Objekto (-ų) pavadinimas(-ai)*            |  |

\* Nurodoma, kai planuojama tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus į konkretų žemės sklypą arba konkrečiam statiniui aptarnauti.

Šis sutikimas galioja tik pridedamame brėžinyje nurodytoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams tiesti ir jiems funkcionuoti būtiniams statiniams statyti pridedamame brėžinyje pažymėtoje vietoje. Pridedamas brėžinys yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai turi būti nutiesti ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti pradėti statyti per 3 metus nuo sutikimo išdavimo datos. Nepradėjus tiesti susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir statyti jiems funkcionuoti būtinų statinių per 3 metus, sutikimas nustoja galioti ir nustatyta tvarka turi būti gautas naujas sutikimas.

Pasibaigus išduoto sutikimo terminui, pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti nukelti jų savininko lėšomis, išskyrus atvejus, kai asmeniui išduotas naujas sutikimas arba kai nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniams statiniams naudotis ir juos aptarnauti yra nustatytas servitutas.

Pasibaigus šio sutikimo terminui pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ar jiems funkcionuoti būtini statiniai per 20 darbo dienų turi būti nukelti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės. Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po valstybinės žemės sutvarkymo informuoti Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Klaipėdos rajono skyrių.

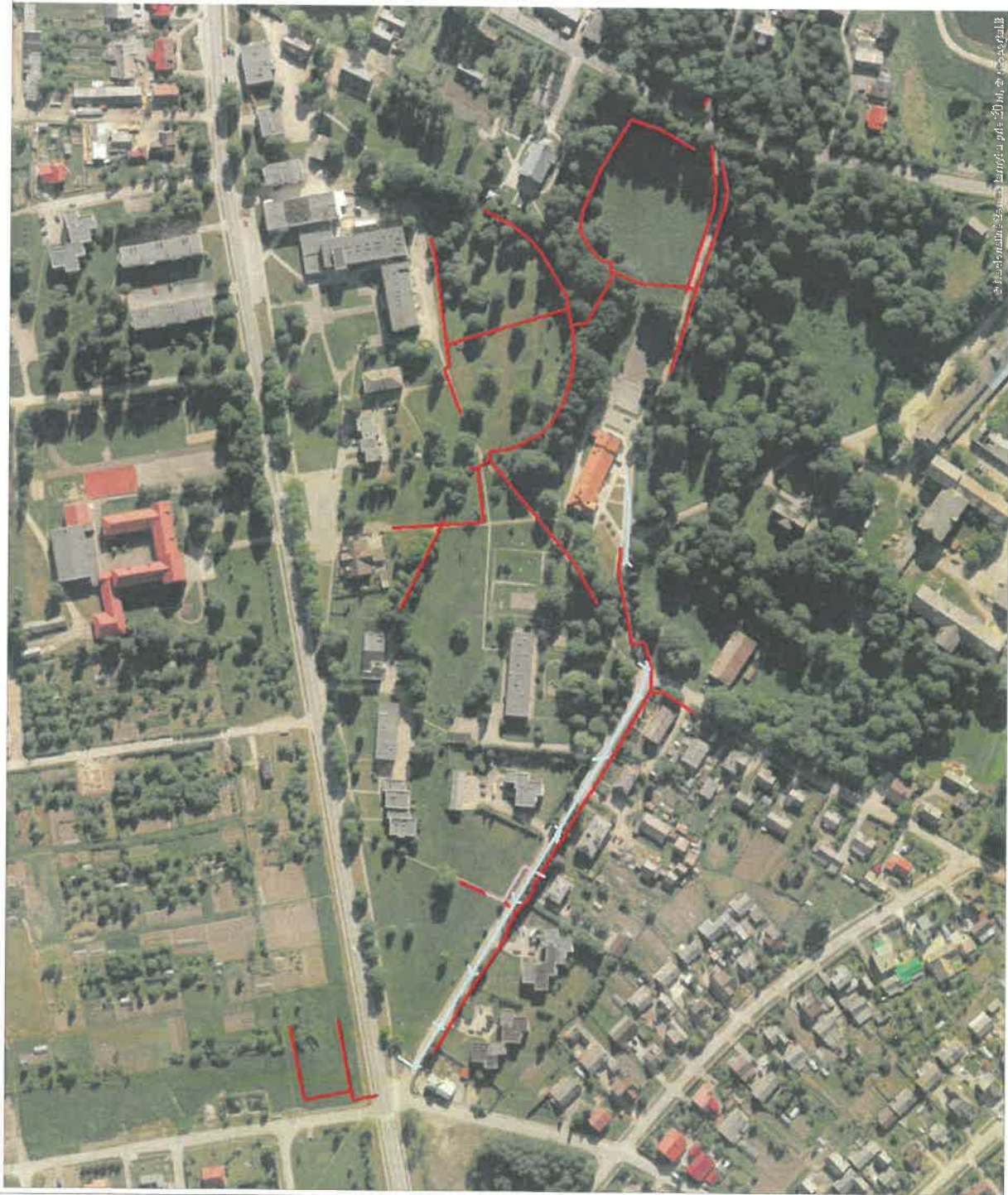
PRIDEDAMA. 1 lapas.

Petras Ruškys, tel. 8 706 85 525, el. p. [petras.ruskys@nzt.lt](mailto:petras.ruskys@nzt.lt)  
49741868

100 Atkurtai  
Lietuvai



2018-07-10 PRAŠYMO NR. GST-9339 IŠDUOTI SUTIKIMĄ TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS  
BEI STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS  
SKLYPAI, PRIEDAS  
M1:2500



2018-07-10 PRAŠYMO NR. GST-9339 IŠDUOTI SUTIKIMĄ TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS  
BEI STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS  
SKLYPAI, PRIEDAS

Sutartiniai žymėjimai

Sutikimo objektai (linijos)

- Dujotiekio tinklai
- Elektrinės linijos
- Automobilių transporto priemonių takai
- Pėsčiųjų takai
- Vandentiekio tinklai
- Kiti inžineriniai tinklai
- Sūmos tiekimo tinklai
- Kitos susisiekimo komunikacijos
- Sutikimo objektai (poligonai)
- Dujotiekio tinklai
- Elektrinės linijos
- Automobilių transporto priemonių takai
- Pėsčiųjų takai
- Vandentiekio tinklai
- Kiti inžineriniai tinklai
- Sūmos tiekimo tinklai
- Kitos susisiekimo komunikacijos

Sutikimo objektai (taškai)

- Dujotiekio tinklai
- Elektrinės linijos
- Automobilių transporto priemonių takai
- Pėsčiųjų takai
- Vandentiekio tinklai
- Kiti inžineriniai tinklai
- Sūmos tiekimo tinklai
- Kitos susisiekimo komunikacijos

Prašymo teikėjas

Renata Skemundrienė

Nacionalinės  
žemės tarnybos  
prie Žemės ūkio  
ministerijos  
padalinys, kuriam  
teikiamas  
prašymas

Nacionalinė žemės tarnyba prie  
Žemės ūkio ministerijos, Klaipėdos r.  
skyrius

## PRITARIMŲ IR SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

Kompleksas: P/01358-01-TP

Objektas: VĖŽAIČIŲ MIESTELIO VIEŠŲJŲ ERDVIŲ STATYBOS, LIEPŲ GATVĖS IR  
PĖSČIŲJŲ TAKO KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS

| Eil.<br>Nr. | Suderinimo klausimas | Suderinusios                                                                                                              |                              | Data       | Derinusios<br>organizacijos<br>pastaba |
|-------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------|----------------------------------------|
|             |                      | Organizacijos pavadinimas                                                                                                 | Pareigos, vardas,<br>pavardė |            |                                        |
| 1.          | Pritarimas           | AB „Klaipėdos vanduo“<br>Technikos skyriaus Projektų<br>valdymo grupės Inžinierius                                        | Benediktas Bernotas          | 2018-09-27 | Derinu                                 |
| 2.          | Pritarimas           | Klaipėdos rajono<br>savivaldybės administracijos<br>Statybos ir kelių priežiūros<br>skyriaus Vyriausiasis<br>specialistas | Romualdas Barysas            | 2018-09-18 | Suderinta                              |
| 3.          | Pritarimas           | Klaipėdos rajono<br>savivaldybės administracijos<br>Žemės ūkio skyriaus<br>Vyriausiasis specialistas                      | Juozas Griauslys             | 2018-09-18 | Suderinta                              |
| 4.          | Pritarimas           | UAB "Klaipėdos rajono<br>energija" Direktorius                                                                            | Stasys Bučinskas             | 2018-10-05 | Suderinta                              |
| 5.          | Pritarimas           | Telia Lietuva AB Tinklo<br>resursų administravimo<br>komandos vyresnysis<br>inžinierius                                   | Kęstutis Venslovaitis        | 2018-10-03 | Suderinta                              |
| 6.          | Pritarimas           | NŽT prie Žemės ūkio<br>ministerijos Klaipėdos rajono<br>skyriaus                                                          | Petras Ruškys                | 2018-07-10 | Pritarta                               |
| 7.          | Pritarimas           | VĮ „Kelių priežiūra“ Klaipėdos<br>padalinys Direktorius<br>pavduotojas                                                    | Kęstutis Pralgauskas         | 2018-06-27 | Suderinta                              |
|             |                      |                                                                                                                           |                              |            |                                        |

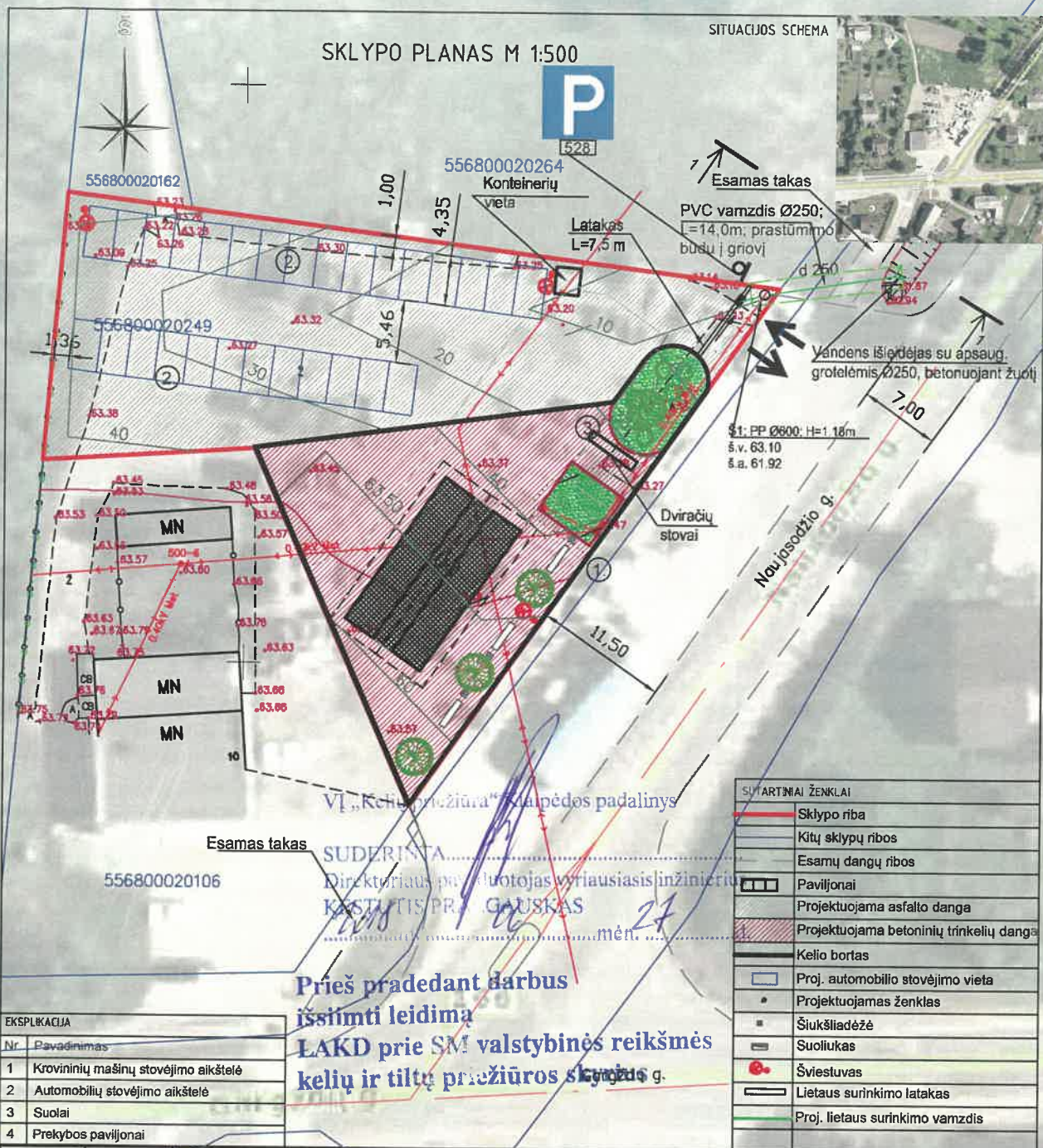
PV



Renata Skemundrienė



### SITUACIJS SCHEMA



| EKSPLIKACIJA |                                    |
|--------------|------------------------------------|
| Nr           | Pavadinimas                        |
| 1            | Krovinių mašinų stovėjimo aikštelė |
| 2            | Automobilių stovėjimo aikštelė     |
| 3            | Suolai                             |
| 4            | Prekybos paviljonai                |

**Prieš pradant darbus  
įsistinti leidima  
LAKD prie SM valstybinės reikšmės  
kelių ir tiltų priežiūros skyriaus g.**

[illegible]

Situacijos išdėstymo schema

# TOPOGRAFINIS PLANAS M1:500



28/55 - 0087

556800020264

341700  
6178950

Derinimai

556800020023

556800020162

556800020249

2

556800020106

## SUDERINTA

AB „Energijos skirstymo operatorius“  
20 17-09-06

Techninės dokumentacijos  
skyriaus inžinierė  
**Albina Mizzgirytė**

2017-09-06  
**Kęstutis Venclovas**

Telia Lietuva, AB  
Tinklo resursų administravimo skyriaus  
Vyresnysis inžinierius

AB „Klaipėdos vanduo“  
Rajono tinklų tarnybos  
vado pavaduotojas

**Zigmantas Kazragys**

2017-09-14

## SUDERINTA

Klaipėdos rajono savivaldybės  
administracijos Žemės ūkio skyriaus  
vyriausiasis specialistas  
**Juozas Griauslys**

## SUDERINTA

Geodezijos ir GIS skyriaus  
vyriausioji specialistė  
**Ieva Lenkauskienė**  
201 17 m. 09 mėn. 14 d.

Pastaba: Žemės sklypo ribų posūkių kampų koordinatės paimtos iš VĮ "Registų centras" duomenų bazės

Leidimo Nr.:

ABA-379

Klaipėdos r. sav., Vėžaičiai, Gargždų g. 10

Koordinatų sistema: LKS-1994

Aukščių sistema: Lietuvos

Lapo nr.  
1

Lapų sk.  
1



Klaipėda, Mokyklos g.33  
Tel.:860 777 343

Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-56

| Pareigos      | Vardas, pavardė   | Parašas | Data       |
|---------------|-------------------|---------|------------|
| L.E.D.P.      | Robertas Stanys   |         | 2017-07-13 |
| Geodezininkas | Robertas Stanys   |         | 2017-07-13 |
| Asistentas    | Ernestas Gedminas |         | 2017-07-13 |







## TOPOGRAFINĖ NUOTRAUKA

Užsakovas:

Žemės sklypo kadastrinis Nr.:

Adresas: Klaipėdos r. sav., Vėžaičiai mstl., Vėžaičių parkas

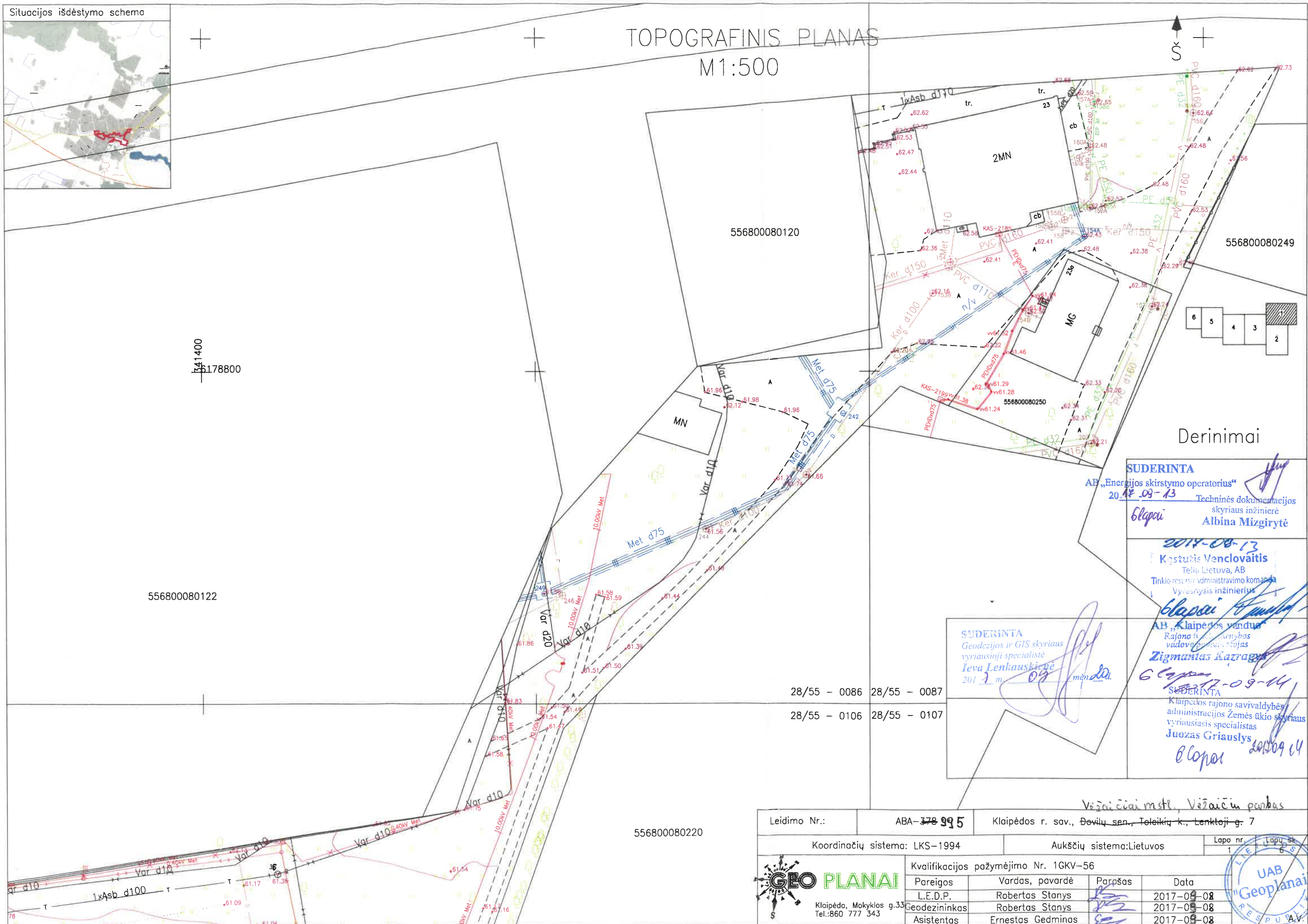
2017 m.

**UAB "GEOPLANAI"**

Tel. 8-607-77343, Mokyklos g. 33., Klaipėda. Įm. kodas 302650302

Atsiskaitomoji sąskaita LT82 7300 0101 2784 0991, AB bankas "Swedbank" Lietuva. Banko kodas 73000

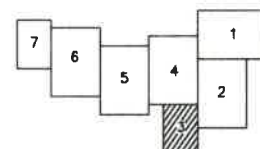
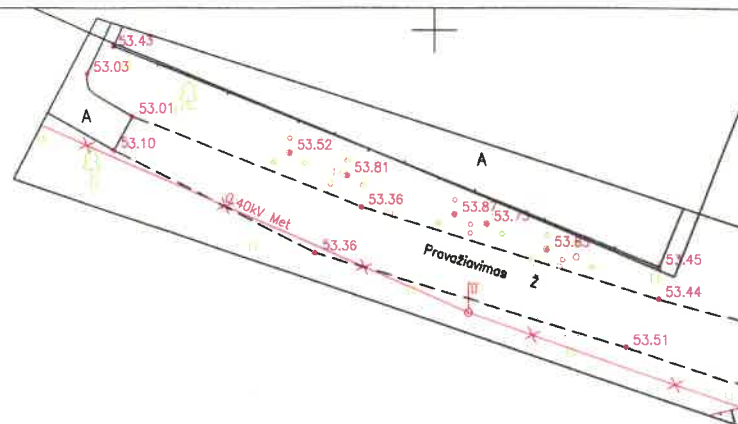
PVM kodas LT100007910914







341300  
6178550

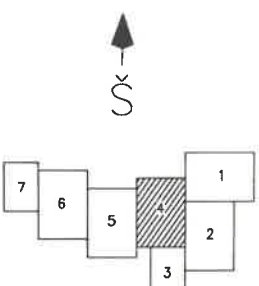
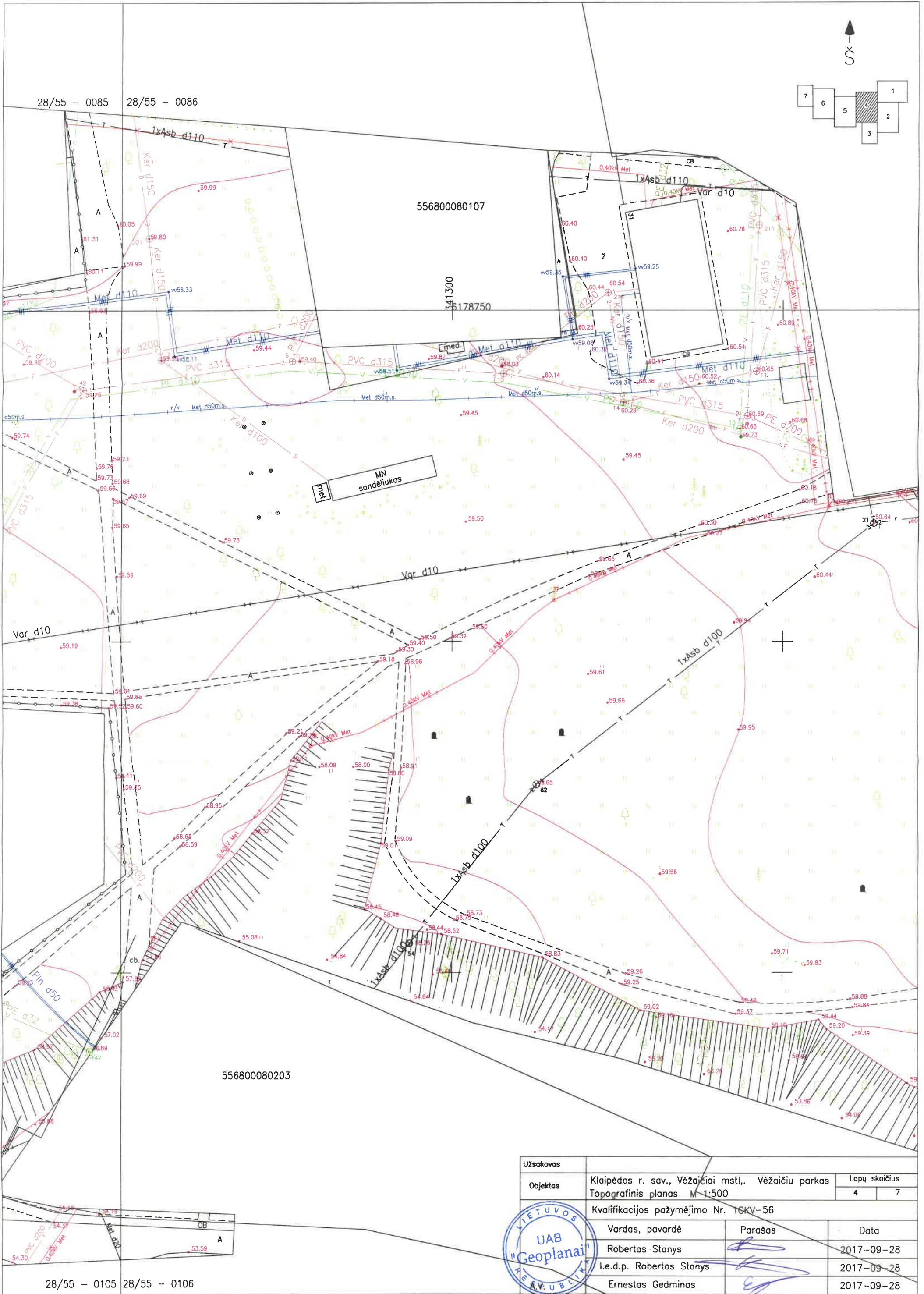


28/55 - 0106  
28/55 - 0126



|                                                                                     |                                                                                    |                                                                                       |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Užsakovas                                                                           |                                                                                    |                                                                                       |            |
| Objektas                                                                            | Klaipėdos r. sav., Vėžaičiai mstl., Vėžaičių parkas<br>Topografinis planas M 1:500 | Lapų skaičius                                                                         |            |
|                                                                                     |                                                                                    | 3                                                                                     | 7          |
|  | Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-56                                              |                                                                                       |            |
|                                                                                     | Vardas, pavardė                                                                    | Parašas                                                                               | Data       |
|                                                                                     | Robertas Stanys                                                                    |  | 2017-09-28 |
|                                                                                     | I.e.d.p. Robertas Stanys                                                           |  | 2017-09-28 |
|                                                                                     | Ernestas Gedminas                                                                  |  | 2017-09-28 |





|           |                                                     |         |               |
|-----------|-----------------------------------------------------|---------|---------------|
| Užsakovas | Klaipėdos r. sav., Vėžaičiai mstl., Vėžaičių parkas |         |               |
| Objektas  | Topografinis planas M 1:500                         |         | Lapų skaičius |
|           | Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 16KV-56               |         | 4 7           |
|           | Vardas, pavardė                                     | Parašas | Data          |
|           | Robertas Stonys                                     |         | 2017-09-28    |
|           | I.e.d.p. Robertas Stonys                            |         | 2017-09-28    |
|           | Ernestas Gedminas                                   |         | 2017-09-28    |





[illegible]

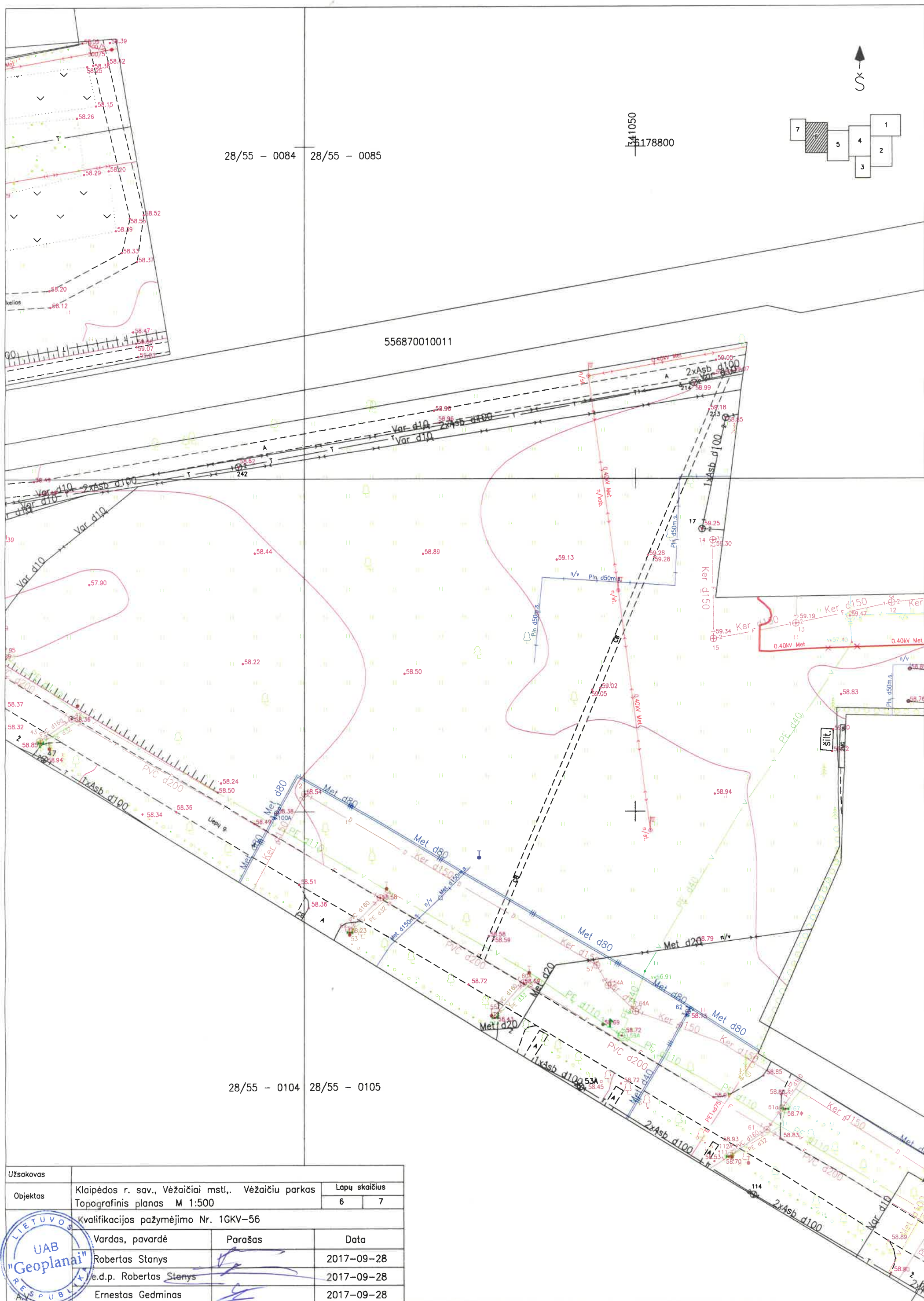
556800080114

341150  
6178650

556800080218

|           |                                                     |                                                                                       |               |
|-----------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Užsakovas |                                                     |                                                                                       |               |
| Objektas  | Klaipėdos r. sav., Vėžaičiai mstl., Vėžaičių parkas |                                                                                       | Lapų skaičius |
|           | Topografinis planas M 1:500                         |                                                                                       | 5 7           |
|           | Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-56               |                                                                                       |               |
|           | Vardas, pavardė                                     | Parašas                                                                               | Data          |
|           | Robertas Stanys                                     |  | 2017-09-28    |
|           | I.e.d.p. Robertas Stanys                            |  | 2017-09-28    |
|           | Ernestas Gedminas                                   |  | 2017-09-28    |

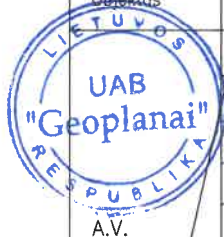




|                                                                                    |                                                     |                                                                                     |            |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Užsakovas                                                                          |                                                     |                                                                                     |            |
| Objektas                                                                           | Klaipėdos r. sav., Vėžaičiai mstl., Vėžaičių parkas | Lapų skaičius                                                                       |            |
|                                                                                    | Topografinis planas M 1:500                         | 6                                                                                   | 7          |
| Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV-56                                              |                                                     |                                                                                     |            |
|  | Vardas, pavardė                                     | Parašas                                                                             | Data       |
|                                                                                    | Robertas Stanys                                     |  | 2017-09-28 |
|                                                                                    | ė.d.p. Robertas Stanys                              |  | 2017-09-28 |
|                                                                                    | Ernestas Gedminas                                   |  | 2017-09-28 |



|                          |                                                     |            |               |
|--------------------------|-----------------------------------------------------|------------|---------------|
| Užsakovas                |                                                     |            |               |
| Objektas                 | Klaipėdos r. sav., Vėžaičiai mstl., Vėžaičių parkas |            | Lapų skaičius |
|                          | Topografinis planas M 1:500                         |            | 7 7           |
|                          | Kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 10KV-56               |            |               |
| Vardas, pavardė          | Parašas                                             | Data       |               |
| Robertas Stanys          |                                                     | 2017-09-28 |               |
| I.e.d.p. Robertas Stanys |                                                     | 2017-09-28 |               |
| Ernestas Gedminas        |                                                     | 2017-09-28 |               |



**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „PANPROJEKTAS“  
DIREKTORĖ**

**ĮSAKYMAS  
DĖL PROJEKTO VADOVO IR PROJEKTO DALIŲ VADOVŲ PASKYRIMO**

2017-07-04 d. Nr. PV- 17/ 55

Panevėžys

Į s a k a u :

„Vėžaičių miestelio viešųjų erdvių, Liepų gatvės ir pėsčiųjų tako statybos projektas“ projekto vadove skirti Renatą Skemundrienę. Kvalifikacijos atestato Nr. 16508.

Projekto dalių vadovais skirti:

- Elvyrą Klimavičienę, kvalifikacijos atestato Nr. A 100.
- Jurgą Kučinskienę, kvalifikacijos atestato Nr. 6.
- Renatą Skemundrienę, kvalifikacijos atestato Nr. 30544.
- Giedrę Dubrovinienę, kvalifikacijos atestato Nr. 29453.
- Žydrūnę Jankūnaitę, kvalifikacijos atestato Nr. 33363.
- Gailių Vanagą, kvalifikacijos atestato Nr. 24654.
- Joną Morkūną, kvalifikacijos atestato Nr. 24639.
- Oną Grigorjevienę, kvalifikacijos atestato Nr. 32076.

Direktorė

Elvyra Klimavičienė





STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.16508

**Renata Skemundrienė**

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovės, ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovės ir ypatingojo statinio statybos techninės priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai (vandentiekio; šilumos; nuotekų šalinimo; ryšių: kolektoriai, bokštai, stiebai), susisiekimo komunikacijos (gatvės), sporto paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.



Direktorius

Valdemaras Gauronskis

20172

Išduotas 2018 m. balandžio 9 d.

Pirmą kartą išduotas 2005 m. gruodžio 7 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)





KVALIFIKACIJOS  
A T E S T A T A S

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 100

***Elvyra Klimavičienė***

yra atestuota

**Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovė**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

**Statinio projekto architektūrinės dalies, statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovė**

Statinių rūšys: pastatai ir inžineriniai statiniai.

Statinių kategorija: ypatingi statiniai.

Lietuvos architektų rūmų pirmininkas  
Juozas Vaškevičius



Atestavimo komisijos 2015 m. gruodžio mėn. 22 d. protokolas Nr. 108



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.30544

**Renata Skemundrienė**

A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos (gatvės), sporto paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: konstrukcijų.



Direktorius

Valdemaras Gauronskis

20171

Išduotas 2018 m. balandžio 9 d.

Pirmą kartą išduotas 2013 m. sausio 29 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spse.lt](http://www.spse.lt)



KULTūros paveldo departamentas  
prie Kultūros ministerijos

## NEKILNOJAMOJO KULTŪROS PAVELDO APSAUGOS SPECIALISTO ATESTATAS

2014-12-04 Nr. 3044

(data)

**RENATA SKEMUNDRIENĖ**

A. k. [redacted]

VEIKLOS RŪŠIS - TAIKOMŲJŲ MOKSLINIŲ ARDOMŲJŲ TYRIMŲ VYKDYMAS,  
SPECIALIZACIJA - ARCHITEKTŪROS KONSTRUKCIJŲ TYRIMAI;  
ANTRA KAT.

VEIKLOS RŪŠIS - TVARKOMŲJŲ PAVELDOSAUGOS DARBŲ PROJEKTŲ RENGIMAS,  
SPECIALIZACIJA - ARCHITEKTŪROS KONSTRUKCIJŲ PROJEKTAI;  
ANTRA KAT.

2019-12-04

Atestatas galioja iki

(data)

Kultūros paveldo departamento  
prie Kultūros ministerijos  
direktorius



(parašas)

Diana Varnaitė

(vardas ir pavardė)

Atestavimo komisijos pirmininkas

(parašas)

Aušrelė Angelė Racevičiūtė

(vardas ir pavardė)



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.12135

**Vilmantas Štaupas**

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo, ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo, ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų vadovo ir ypatingojo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos (gatvės), inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 10 kV įtamos), elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisrinės signalizacijos, procesų valdymo ir automatizacijos.

Specialieji statybos darbai: statinio elektros inžinerinių sistemų įrengimas; procesų valdymo ir automatizavimo sistemų įrengimas; statinio nuotolinio ryšio (telekomunikacijų) inžinerinių sistemų įrengimas; statinio apsauginės signalizacijos, gaisrinės saugos (signalizacijos) inžinerinių sistemų įrengimas.



Direktorius

Valdemaras Gauronskis

20531

Išduotas 2018 m. balandžio 30 d.

Pirmą kartą išduotas 2003 m. kovo 27 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)





STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.26415

**Ernesta Lubytė**

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovės, ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės ir ypatingo statinio specialiųjų statybos darbų techninės priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: visi statiniai (išskyrus branduolinės energetikos objektų statinius).

Projekto dalis: vandentiekio ir nuotekų šalinimo.

Specialieji statybos darbai: vandentiekio ir nuotekų šalinimo tinklų tiesimas; statinio vandentiekio ir nuotekų šalinimo inžinerinių sistemų įrengimas.

Direktorius



Robertas Encius

Išduotas 2013 m. spalio 29 d.

Pirmą kartą išduotas 2010 m. spalio 15 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)

07262





STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.22735

**Jonas Morkūnas**

A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, kiti statiniai.  
Projekto dalis: konstrukcijų.

Direktorius



Robertas Encius

07042

Išduotas 2013 m. rugsėjo 27 d.  
Pirmą kartą išduotas 2008 m. spalio 14 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.32076

**Ona Grigorjevienė**

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalis: statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

20155

Išduotas 2018 m. balandžio 9 d.

Pirmą kartą išduotas 2008 m. lapkričio 20 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)



Respublikos g. 44, Panevėžys, Tel./faks.: (8-45) 58 18 75

Uždaroji akcinė bendrovė „Panprojektas“, Respublikos g. 44, LT-35173 Panevėžys, tel./faks.: (8-45) 581875, 462208, Įmonės kodas 147462363, PVM kodas LT474623610, A.s. LT157044060007998739 AB SEB bankas  
Panevėžio filialas, banko kodas 70440, el.p. [panprojektas@takas.lt](mailto:panprojektas@takas.lt), <http://www.panprojektas.lt>

## PAŽYMA APIE ĮMONĖJE NAUDOJAMĄ PROGRAMINĘ ĮRANGĄ

2016-03-22

|                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Programinė įranga „ESRI ArcEditor Urbanistika v.10 vardinis licenzijų paketas (susideda iš: ArcEditor v.10, Spatial Analyst v.10, 3D Analyst v.10, ArcGis Publisher v.10, Data Interoperability v.10)“ |
| Programinė įranga „Autodesk Architectural Desktop 2007“                                                                                                                                                |
| Programinė įranga „ArcGIS v.9.3.1 International ArcEditor Urban“                                                                                                                                       |
| Programinė įranga „Detalieji planai“                                                                                                                                                                   |
| Programinė įranga „Autocad Revit Architecture Suite 2009“                                                                                                                                              |
| Programinė įranga „Sistela“                                                                                                                                                                            |
| Programinė įranga „STAAD PRO 2004 UNL“                                                                                                                                                                 |
| Programinė įranga „AutoCad Architecture 2008“                                                                                                                                                          |
| Programinė įranga „AutoCad Revit Architecture Suite 2010“                                                                                                                                              |
| Programinė įranga „AutoCad Architecture 2009“                                                                                                                                                          |
| Programinė įranga „AutoCad Architectural Desktop 2006“                                                                                                                                                 |
| Programinė įranga „AutoCad Architecture LT 2002“                                                                                                                                                       |
| Programinė įranga „AutoCad Revit Structure Suite 2008“                                                                                                                                                 |

Direktorė



Elvyra Klimavičienė

# Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas

## Liudijimas/polisas

Draudimo rūšis: Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas

Nr. PCAD 048721

Draudimo grupė: Bendrosios civilinės atsakomybės draudimas

Leidimas draudimo rūšies veiklai išduotas 2004-05-20, Nr. 06.07.03.09.050/96. BTA ADB 2010-11-02 Valdybos nutarimas Nr. 92.

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DRAUDĖJAS                                                                         | PANPROJEKTAS, UAB, Respublikos g. 44, LT-35173 Panevėžys, Lietuva, tel. 845 581875, faks. 845 581875, el. paštas elvyra@panprojektas.lt, įmonės kodas 147462363                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| DRAUDIKAS                                                                         | AAS "BTA Baltic Insurance Company", atstovaujama filialo Lietuvoje, Viršuliškių skg. 34, LT-05132 Vilnius, Lietuva, tel. +37052600600, faks. +370 52102666, el. paštas bta@bta.lt, įmonės kodas 300665654, PVM mokėtojo kodas LT100005808219                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| DRAUDIMO SUTARTIES PAGRINDAS                                                      | Su Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis susipažinau, supratau ir pasižadu vykdyti jų sąlygas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| DRAUDIMO LAIKOTARPIS                                                              | Galioja nuo 2018-01-03 iki 2019-01-02<br>Draudimo sutartis įsigalioja nuo polise nurodytos draudimo laikotarpio pradžios, nepriklausomai nuo to, ar yra sumokėta pirma ar visa draudimo įmoka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| DRAUDIMO OBJEKTAS                                                                 | Draudimo objektas yra draudėjo civilinė atsakomybė už žalą, padarytą tretiesiems asmenims, kuri atsirado draudimo sutarties galiojimo metu ir šalių nustatytu laikotarpiu, kuris negali būti trumpesnis už Civilinio kodekso 6.698 straipsnio 1 dalies 1 punkte nustatytą garantinį terminą, dėl draudimo sutarties galiojimo metu netinkamai atlikto statinio projektavimo, kai draudimo sutartis sudaryta pagal atskirą statinio projektą, arba dėl netinkamo statinio projektavimo, kurio statinio projektai ar jų dalys buvo perduoti užsakovams draudimo sutarties galiojimo laikotarpiu ir kurių projektavimo darbų rangos sutartys buvo pasirašytos po statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutarties įsigaliojimo dienos, kai draudimo sutartis sudaryta pagal projektavimo įmonės projektavimo darbų mastą per metus. |
| PROJEKTUOJAMO OBJEKTO PAVADINIMAS IR VIETA                                        | Apdrausti visi objektai ar jų dalys, suprojektuoti draudimo sutarties galiojimo metu Lietuvos Respublikoje.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| DRAUDIMO SUMA<br>Bendra draudimo suma:<br>Draudimo suma vienam draudimui įvykiui: | 300 000,00 EUR (Trys šimtai tūkstančių EUR 00 ct)<br>300 000,00 EUR (Trys šimtai tūkstančių EUR 00 ct)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| DRAUDIMO ĮMOKA<br>Įmokos mokėjimo grafikas:                                       | 3 140,00 EUR (Trys tūkstančiai vienas šimtas keturiasdešimt EUR 00 ct)<br>785,00 EUR įmokėti iki 2018-01-03<br>785,00 EUR įmokėti iki 2018-04-03<br>785,00 EUR įmokėti iki 2018-07-03<br>785,00 EUR įmokėti iki 2018-10-03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| IŠSKAITA                                                                          | Besąlyginė - 2 900,00 EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| DRAUDIMO LIUDIJIMO IŠDAVIMO DATA IR VIETA                                         | 2018-01-02, Panevėžys                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| PAPILDOMOS SĄLYGOS                                                                | Reglamentuotos 1 priede prie šio draudimo liudijimo (poliso);<br>Darbams iki draudimo sutarties sudarymo retroaktyvios draudimo apsaugos nėra, išskyrus objektams, išvardintiems 1-ame priede prie šio draudimo liudijimo (poliso).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

### PASTABOS

Apdrausti visi objektai ar jų dalys, suprojektuoti draudimo sutarties galiojimo metu Lietuvos Respublikoje.



### DRAUDIKO ATSTOVAS:

AAS "BTA BALTIC INSURANCE COMPANY" FILIALAS LIETUVOJE  
KAD direktorius TAŠKŪNAS KESTUTIS

### JUS APTARNAVO:

INSURANCE BROKERS GROUP, UABDB  
Tel. 852126550



# Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomasis draudimas

## Liudijimas/polisas

Nr. PCAD 048721

Darbams iki draudimo sutarties sudarymo retroaktyvios draudimo apsaugos nėra, išskyrus objektus išvardintus 1-ame priede prie šio draudimo liudijimo (poliso).

Draudimo sutartis sudaryta vadovaujantis Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklėmis, patvirtintomis 2012 m. spalio 23 d. Lietuvos banko valdybos nutarimu Nr. 03-225.

Pagal Statinio projektuotojo civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių 11 punktą, šalių nustatytas laikotarpis yra 5 metai.

Šio draudimo liudijimo (poliso) neatsiejama dalis 1-as priedas.

Tuo atveju, jeigu draudimo sutartis Draudėjo prašymu nutraukiama iki draudimo sutartyje nurodyto draudimo sutarties pasibaigimo termino, Draudėjui likusi įmokos dalis nėra grąžinama, o tuo atveju, jei draudimo įmoka nėra sumokėta, Draudėjas privalo sumokėti visą sutartą draudimo įmoką.

Pagal LR PVM įstatymo 27str. - draudimo paslaugos PVM neapmokestinamos.

Draudėjui laiku nesumokėjus draudimo įmokos (-ų), AAS "BTA BALTIC INSURANCE COMPANY" FILIALAS LIETUVOJE turi teisę pateikti Draudėjo duomenis UAB „Creditinfo Lietuva“ tvarkančiai jungtines skolininkų duomenų rinkmenas mokumo vertinimo bei įsiskolinimo valdymo tikslu, taip pat teikiančiai tokius duomenis teisėtą interesą turintiems tretiesiems asmenims (pvz. bankai, telekomunikacijų ar lizingo bendrovės ir t.t.), kad jie galėtų įvertinti duomenų subjekto mokumą ir valdyti įsiskolinimą.

Pasirašydamas(-a) šią draudimo sutartį, patvirtinu, kad LR Draudimo įstatymo 91 str. nurodytą informaciją ir visą informaciją, kurią privalo pateikti draudimo tarpininkas pagal LR Draudimo priežiūros komisijos nutarimą „Dėl informacijos, kurią privalo teikti draudimo tarpininkai klientams“, gavau.

Patvirtinu, kad prieš sudarant draudimo sutartį, su draudimo liudijime nurodytų taisyklių sąlygomis buvau supažindintas, jas supratau ir taisyklių kopiją gavau.

DRAUDIMO ATSTOVAS:

PANPROJEKTAS, UAB

UAB

„PANPROJEKTAS“

Private limited liability company

REPUBLIC OF LITHUANIA

REPUBLIC OF LITHUANIA

REPUBLIC OF LITHUANIA

REPUBLIC OF LITHUANIA

REPUBLIC OF LITHUANIA

REPUBLIC OF LITHUANIA

REPUBLIC OF LITHUANIA

REPUBLIC OF LITHUANIA

REPUBLIC OF LITHUANIA

REPUBLIC OF LITHUANIA

REPUBLIC OF LITHUANIA

REPUBLIC OF LITHUANIA

REPUBLIC OF LITHUANIA

REPUBLIC OF LITHUANIA

REPUBLIC OF LITHUANIA

REPUBLIC OF LITHUANIA

DRAUDIKO ATSTOVAS:

AAS "BTA BALTIC INSURANCE COMPANY" FILIALAS LIETUVOJE

KAD direktorius TAŠKŪNAS KESTUTIS

JUS APTARNAVO:

INSURANCE BROKERS GROUP, UABDB

Tel. 852126550



2/2



AAS "BTA Baltic Insurance Company" (LV40103840140, buveinės adresas Sporta iela 11, Rīga, LV-1013, Latvija), Lietuvoje veikianti per AAS "BTA Baltic Insurance Company" filialą, į. k. 300665654, PVM mokėtojo kodas LT100005808219, Viršuliškių skg. 34, Vilnius, Lietuva

Tel. +37052600600, faks. +370 52102666  
El. paštas: bta@bta.lt, www.bta.lt

SWEDBANK, AB, A/s LT257300010000626711  
SEB BANKAS, AB, A/s LT137044060001749259

c014739add25b2f65df38234f50cddd9





LIETUVOS RESPUBLIKA

JURIDINIŲ ASMENŲ REGISTRAS

REGISTRAVIMO PAŽYMĖJIMAS

Pavadinimas: **UAB "PANPROJEKTAS"**  
Kodas: **147462363**  
Buvęs kodas: **4746236**  
Teisinė forma: **Uždaroji akcinė bendrovė**  
Įregistravimo data: **1991 m. spalio 30 d.**  
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonė Registrų centras**  
Pažymėjimą išdavė: **Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas**

Panevėžio filialo Juridinių asmenų registravimo skyriaus  
vedėja



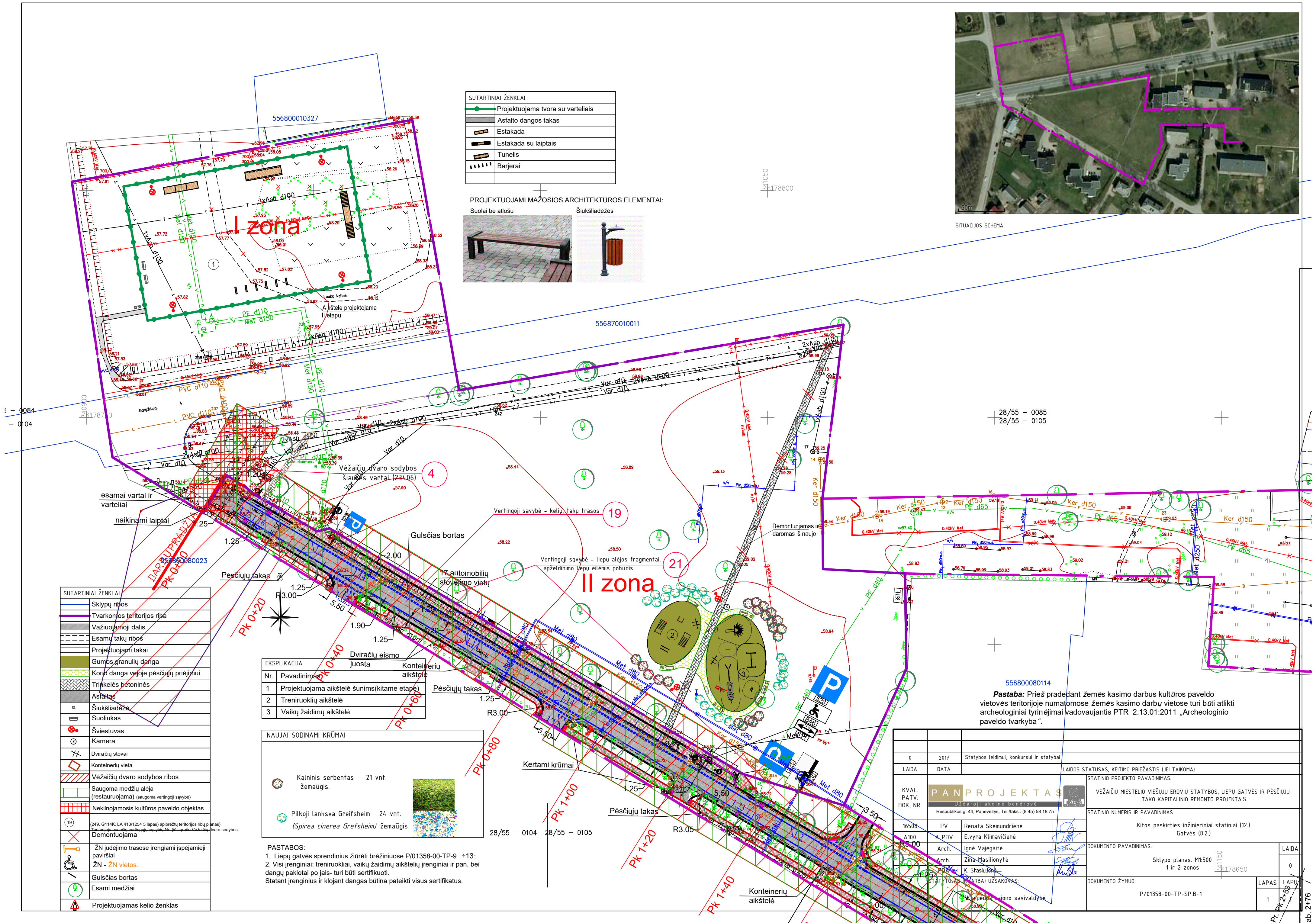
Regina Šiūšienė

Pažymėjimas išduotas: **2007 m. gegužės 15 d.**

Nr. **091688**

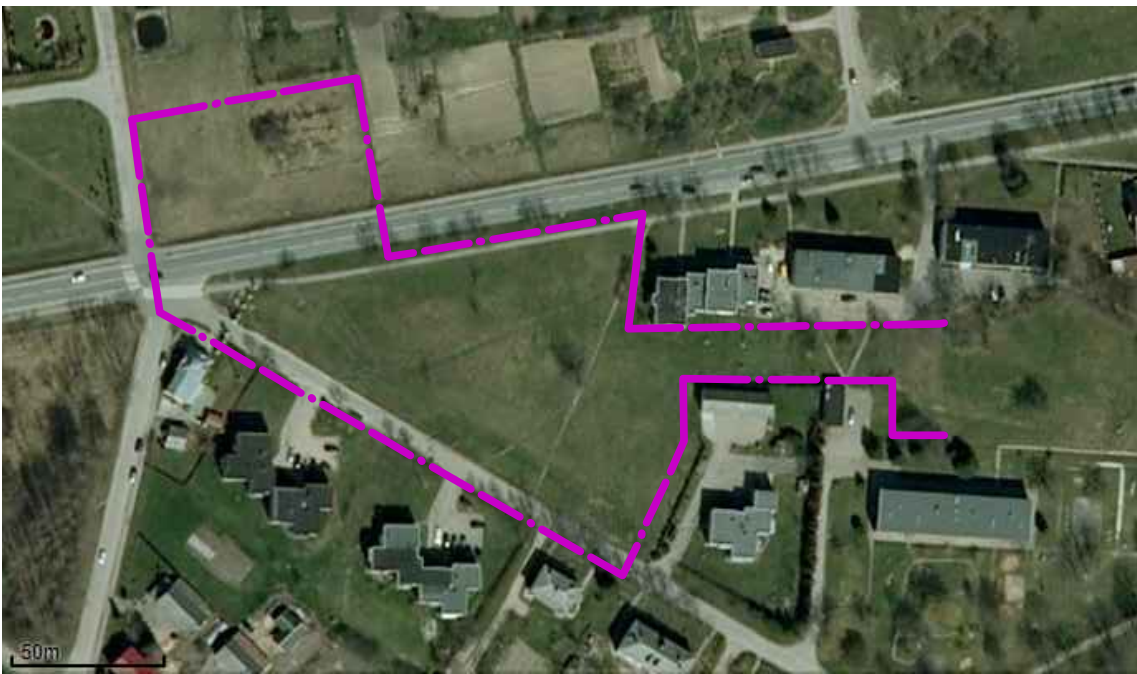
# BRĖŽINIAI





| SUTARTINIAI ŽENKLAI |                                   |
|---------------------|-----------------------------------|
|                     | Projektuojama tvora su varteliais |
|                     | Asfalto dangos takas              |
|                     | Estakada                          |
|                     | Estakada su laiptais              |
|                     | Tunelis                           |
|                     | Barjerai                          |

PROJEKTUOJAMI MAŽOSIOS ARCHITEKTŪROS ELEMENTAI:



SITUACIJOS SCHEMA

| SUTARTINIAI ŽENKLAI |                                                                     |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------|
|                     | Sklypų ribos                                                        |
|                     | Tvarkomos teritorijos riba                                          |
|                     | Važiuojamoji dalis                                                  |
|                     | Esamų takų ribos                                                    |
|                     | Projektuojami takai                                                 |
|                     | Gumų granuliu danga                                                 |
|                     | Korė danga vežioje pėsčiųjų priėjimui                               |
|                     | Trinkelės betoninės                                                 |
|                     | Asfaltas                                                            |
|                     | Šiukšliadėžė                                                        |
|                     | Suoliukas                                                           |
|                     | Šviestuvai                                                          |
|                     | Kamera                                                              |
|                     | Dviračių stovai                                                     |
|                     | Konteinerių vieta                                                   |
|                     | Vėžaičių dvaro sodybos ribos                                        |
|                     | Saugoma medžių alėja (restauruojama) (saugoma vertingoji savybė)    |
|                     | Nekilnojamosios kultūros paveldo objektas                           |
|                     | (249, G114K, LA 413/1254 5 lapas) apibrėžtų teritorijos ribų planas |
|                     | ŽN judėjimo trasose įrengiami įspėjamieji paviršiai                 |
|                     | ŽN - ŽN vietos                                                      |
|                     | Gulščias bortas                                                     |
|                     | Esami medžiai                                                       |
|                     | Projektuojamas kelio ženklas                                        |

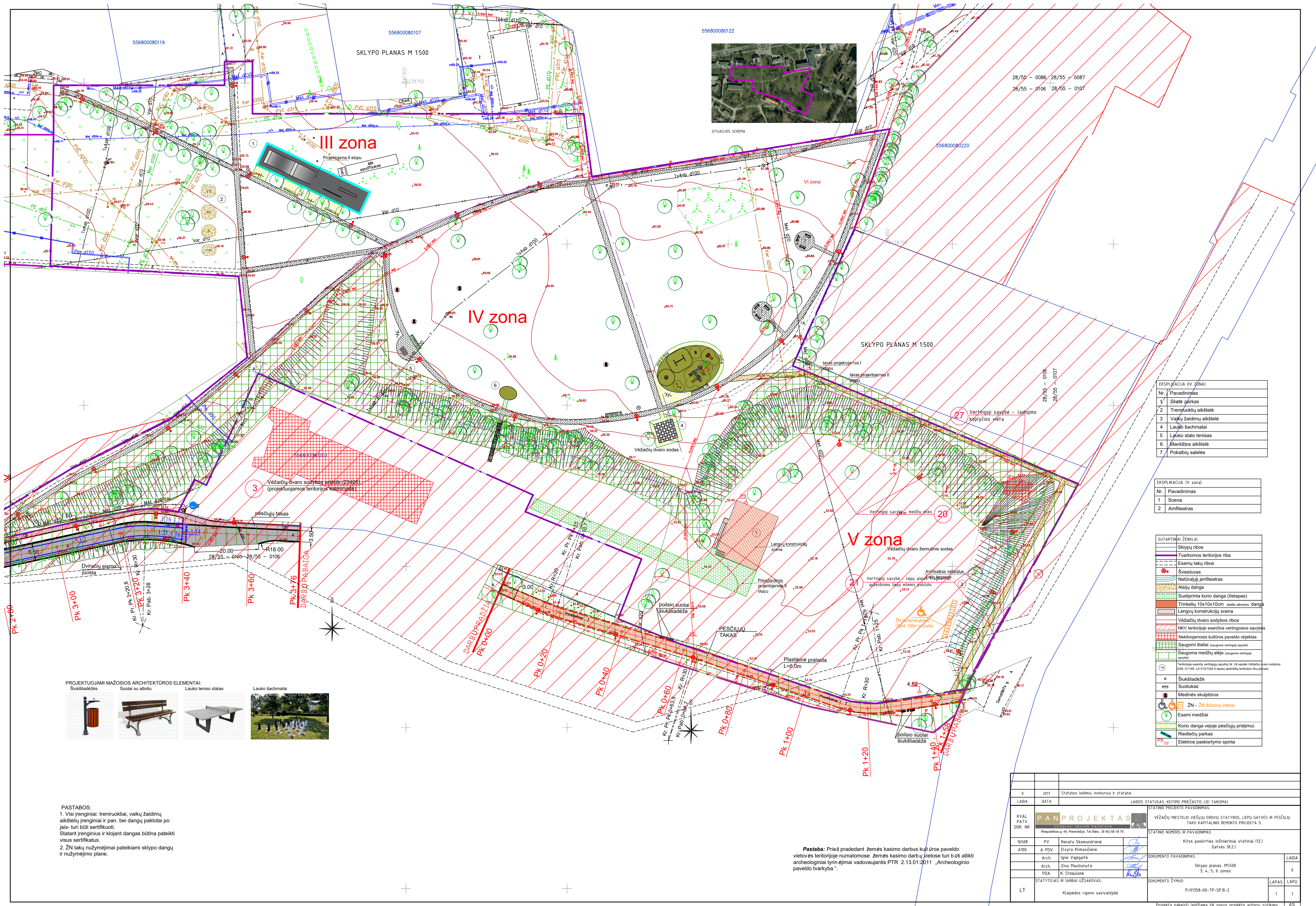
| EKSPLIKACIJA |                                              |
|--------------|----------------------------------------------|
| Nr.          | Pavadinimas                                  |
| 1            | Projektuojama aikštelė šunims (kitame etape) |
| 2            | Treniruoklių aikštelė                        |
| 3            | Vaikų žaidimų aikštelė                       |

| NAUJAI SODINAMI KRŪMAI |                                                                        |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------|
|                        | Kalninis serbentas 21 vnt. žemaūgis.                                   |
|                        | Pilkoji linksva Greifsheim 24 vnt. (Spirea cinerea Grefsheim) žemaūgis |

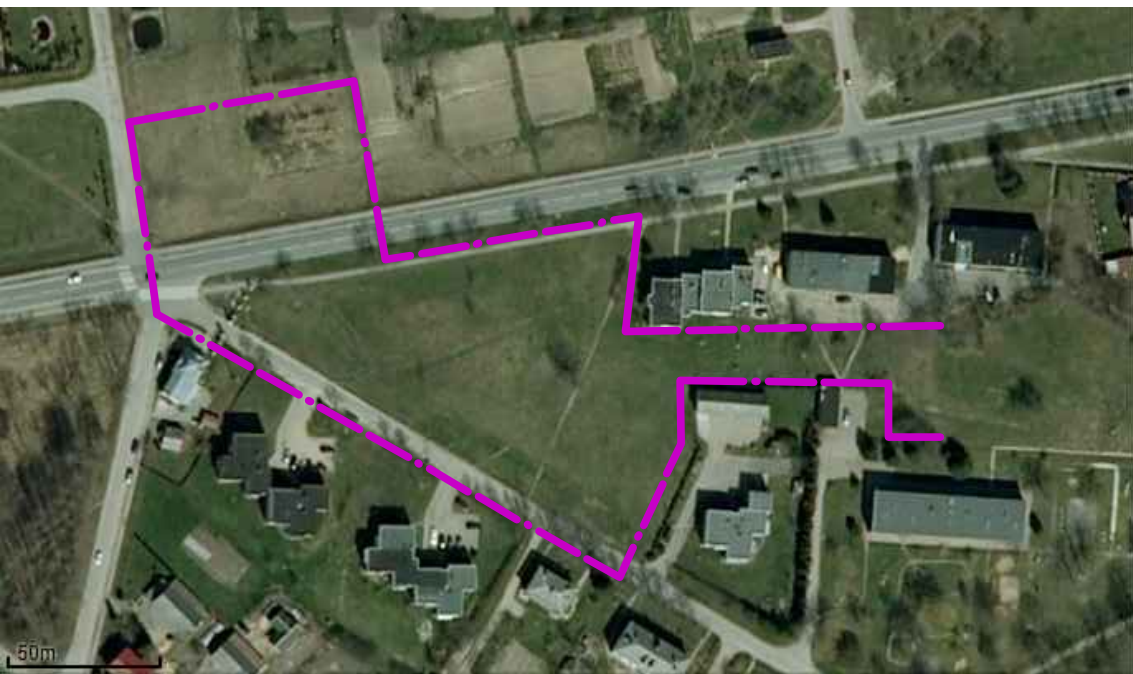
PASTABOS:  
1. Liepų gatvės sprendinius žiūrėti brėžiniuose P/01358-00-TP-9 +13;  
2. Visi įrenginiai: treniruokliai, vaikų žaidimų aikštelių įrenginiai ir pan. bei dangų paklotai po jais- turi būti sertifikuoti.  
Statant įrenginius ir klojant dangas būtina pateikti visus sertifikatus.

|                      |       |                                          |                                                                                                         |
|----------------------|-------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0                    | 2017  | Statybos leidimui, konkursui ir statybai | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)                                                       |
| LAIDA                | DATA  |                                          | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:                                                                          |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |       |                                          | VEŽAIČIŲ MIESTELIO VIEŠŲJŲ ERDVIŲ STATYBOS, LIEPŲ GATVĖS IR PĖSČIŲJŲ TAKO KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS |
| 16508                | PV    | Renata Skemundrienė                      | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS                                                                         |
| A100                 | Arch. | Elvyra Klimavičiūtė                      | Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.) Gatvės (8.2.)                                             |
| 16508                | Arch. | Ignė Vajegaite                           | DOKUMENTO PAVADINIMAS:                                                                                  |
| 16508                | Arch. | Zina Masilionytė                         | Sklypo planas, M1:500 1 ir 2 zonos                                                                      |
| 16508                | Arch. | K. Stasiulionė                           | DOKUMENTO ŽYMUO:                                                                                        |
| 16508                | Arch. | K. Stasiulionė                           | P/01358-00-TP-SP.B-1                                                                                    |
| 16508                | Arch. | K. Stasiulionė                           | LAPAS LAPŲ                                                                                              |
| 16508                | Arch. | K. Stasiulionė                           | 1                                                                                                       |



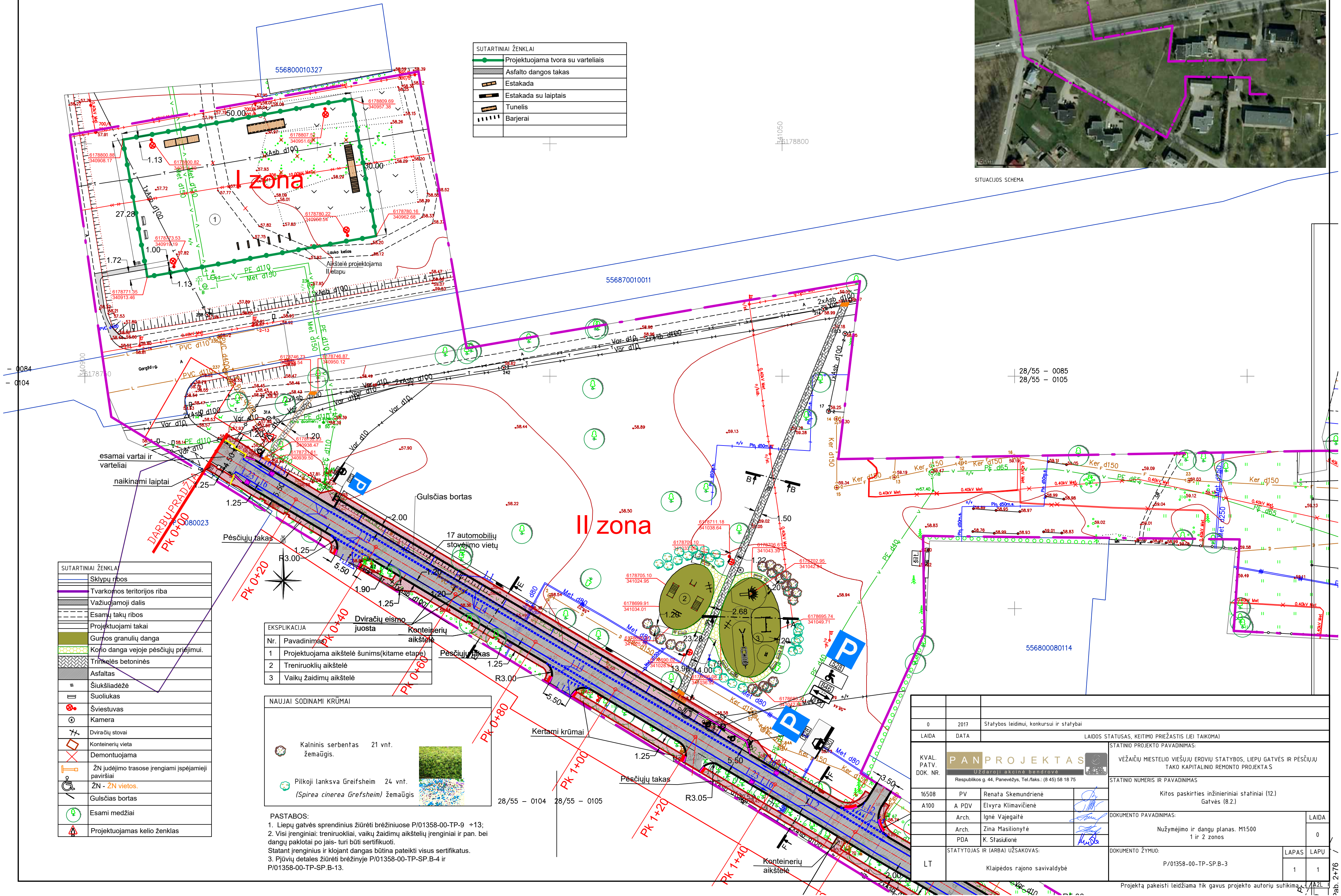






SITUACIJOS SCHEMA

| SUTARTINIAI ŽENKLAI |                                   |
|---------------------|-----------------------------------|
|                     | Projektuojama tvora su varteliais |
|                     | Asfalto dangos takas              |
|                     | Estakada                          |
|                     | Estakada su laiptais              |
|                     | Tunelis                           |
|                     | Barjerai                          |



| SUTARTINIAI ŽENKLAI |                                                     |
|---------------------|-----------------------------------------------------|
|                     | Sklypų ribos                                        |
|                     | Tvarkomos teritorijos riba                          |
|                     | Važiujamoji dalis                                   |
|                     | Esamų takų ribos                                    |
|                     | Projektuojami takai                                 |
|                     | Gumos granulių danga                                |
|                     | Korinio danga vejoje pėsčiųjų priėjimui             |
|                     | Trinkelės betoninės                                 |
|                     | Asfaltas                                            |
|                     | Šiukšliadėžė                                        |
|                     | Suoliukas                                           |
|                     | Šviestuvai                                          |
|                     | Kamera                                              |
|                     | Dviračių stovai                                     |
|                     | Konteinerių vieta                                   |
|                     | Demontuojama                                        |
|                     | ŽN judėjimo trasose įrengiami įspėjamieji paviršiai |
|                     | ŽN - ŽN vietos                                      |
|                     | Gulščias bortas                                     |
|                     | Esami medžiai                                       |
|                     | Projektuojamas kelio ženklas                        |

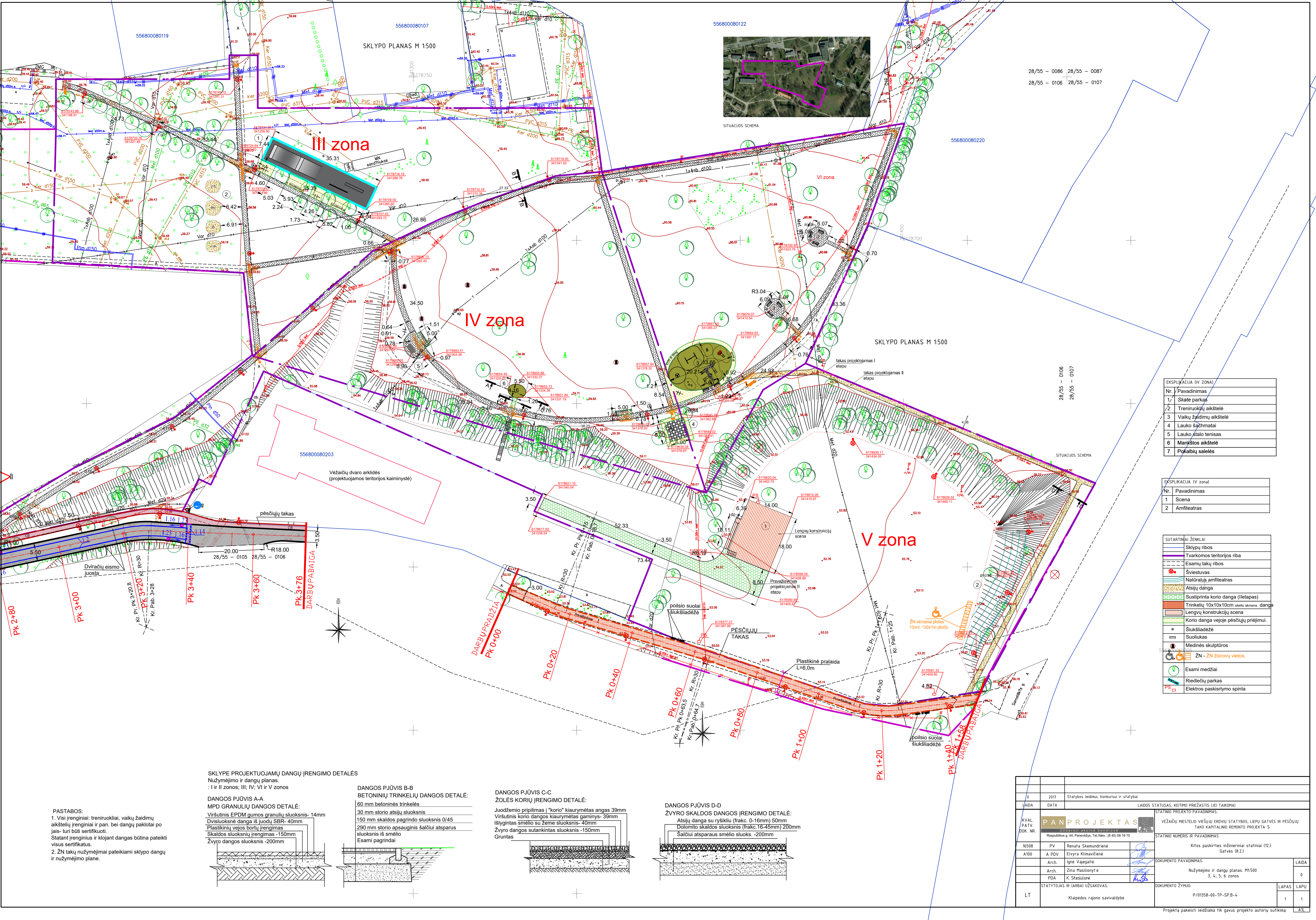
| EKSPLIKACIJA |                                              |
|--------------|----------------------------------------------|
| Nr.          | Pavadinimas                                  |
| 1            | Projektuojama aikštelė šunims (kitame etape) |
| 2            | Treniruoklių aikštelė                        |
| 3            | Vaikų žaidimų aikštelė                       |

| NAUJAI SODINAMI KRŪMAI |                                                                         |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
|                        | Kalninis serbentas 21 vnt. žemaūgis.                                    |
|                        | Pilkoji lanksva Greifshaim 24 vnt. (Spirea cinerea Greifshaim) žemaūgis |

PASTABOS:  
1. Liepų gatvės sprendinius žiūrėti brėžiniuose P/01358-00-TP-9 -13;  
2. Visi įrenginiai: treniruokliai, vaikų žaidimų aikštelių įrenginiai ir pan. bei dangų paklotai po jais - turi būti sertifikuoti. Statant įrenginius ir klojant dangas būtina pateikti visus sertifikatus.  
3. Pjūvių detales žiūrėti brėžinyje P/01358-00-TP-SP-B-4 ir P/01358-00-TP-SP-B-13.

|                                                                                                 |                                                                                                                                        |                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 0                                                                                               | 2017                                                                                                                                   | Statybos leidimui, konkursui ir statybai                                  |
| LAIDA                                                                                           | DATA                                                                                                                                   | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)                         |
| KVAL. PATV. DOK. NR.                                                                            | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:<br>VĖŽIŲ MIESTELIO VIEŠŲJŲ ERDVJŲ STATYBOS, LIEPŲ GATVĖS IR PĖSČIŲJŲ TAKO KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS |                                                                           |
| 16508                                                                                           | PV                                                                                                                                     | Renata Skemundrienė                                                       |
| A100                                                                                            | A PDV                                                                                                                                  | Elvyra Klimavičienė                                                       |
|                                                                                                 | Arch.                                                                                                                                  | Ignė Vajegaite                                                            |
|                                                                                                 | Arch.                                                                                                                                  | Zina Masilionytė                                                          |
|                                                                                                 | PDA                                                                                                                                    | K. Stasiulionė                                                            |
| LT                                                                                              | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:<br>Klaipėdos rajono savivaldybė                                                                        |                                                                           |
| STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS:<br>Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.) Gatvės (8.2.) |                                                                                                                                        | DOKUMENTO PAVADINIMAS:<br>Nužymėjimo ir dangų planas. M1:500 1 ir 2 zonos |
| DOKUMENTO ŽYMUO:<br>P/01358-00-TP-SP-B-3                                                        |                                                                                                                                        | LAPAS LAPŲ<br>1 1                                                         |





28/55 - 0086 28/55 - 0087  
28/55 - 0106 28/55 - 0107

| EKSPLIKACIJA (IV zona) |                        |
|------------------------|------------------------|
| Nr.                    | Pavadinimas            |
| 1/                     | Skate parkas           |
| 2                      | Treniruoklų aikštelė   |
| 3                      | Vaikų žaidimų aikštelė |
| 4                      | Lauko šachmatai        |
| 5                      | Lauko stalo tenisas    |
| 6                      | Mankštos aikštelės     |
| 7                      | Pokalbų salės          |

| EKSPLIKACIJA (V zona) |             |
|-----------------------|-------------|
| Nr.                   | Pavadinimas |
| 1                     | Scena       |
| 2                     | Amfiteatras |

| SUTARTINAI ŽENKLAI |                                         |
|--------------------|-----------------------------------------|
|                    | Sklypų ribos                            |
|                    | Tvarkomos teritorijos riba              |
|                    | Esamų takų ribos                        |
|                    | Šviestuvai                              |
|                    | Natūralūs amfiteatras                   |
|                    | Atsijų danga                            |
|                    | Sustiprinta korio danga (lietapas)      |
|                    | Trinkelų 10x10x10cm šlaito almenų danga |
|                    | Lengvų konstrukcijų scena               |
|                    | Korio danga vežioje pėsčiųjų priėjimui  |
|                    | Šiukšliadėžė                            |
|                    | Suoliukas                               |
|                    | Medinės skulptūros                      |
|                    | ŽN - Žiūrovų vietas                     |
|                    | Esami medžiai                           |
|                    | Riedelių parkas                         |
|                    | Elektros paskirstymo spinta             |

SKLYPE PROJEKTUOJAMŲ DANGŲ ĮRENGIMO DETALĖS  
Nužymėjimo ir dangų planas:  
: I ir II zonos, III; IV; VI ir V zonos

DANGOS PĖJŪVIS A-A  
MPD GRANULIŲ DANGOS DETALĖ:  
Viršutinis EPDM gumos granuliu sluoksnis- 14mm  
Dvisluoksnė danga iš juodo SBR- 40mm  
Plastikinių vejos borti įrengimas  
Skaldos sluoksnis-150mm  
Žvyro dangos sluoksnis -200mm

DANGOS PĖJŪVIS B-B  
BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGOS DETALĖ:  
60 mm betoninės trinkelės  
30 mm storio atsijų sluoksnis  
150 mm skaldos pagrindo sluoksnis 0/45  
290 mm storio apsauginis šaltūni atsparus sluoksnis iš smėlio  
Esami pagrindai

DANGOS PĖJŪVIS C-C  
ŽOLĖS KORIŲ ĮRENGIMO DETALĖ:  
Juodžemio pripildimas į "korio" kiauymėtas angas 39mm  
Viršutinis korio dangos kiauymėtas gaminytis- 39mm  
Išlygintas smėlio su žeme sluoksnis- 40mm  
Žvyro dangos sutankintas sluoksnis -150mm  
Gruntas

DANGOS PĖJŪVIS D-D  
ŽVYRO SKALDOS DANGOS ĮRENGIMO DETALĖ:  
Atsijų danga su ryškiliu (frakc. 0-16mm) 50mm  
Dolomito skaldos sluoksnis (frakc.16-45mm) 200mm  
Šaltūni atsparaus smėlio sluoks. -200mm

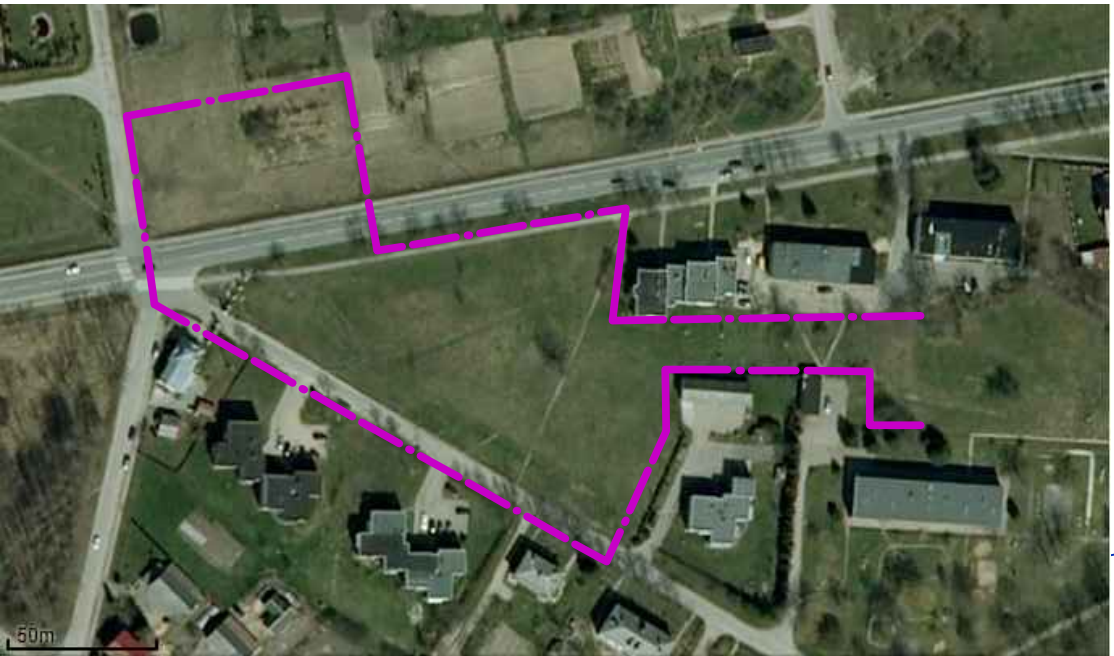
PASTABOS:  
1. Visi įrenginiai: treniruokliai, vaikų žaidimų aikštelių įrenginiai ir pan. bei dangų paklotai po jais- turi būti sertifikuoti.  
Statinių įrenginius ir klojant dangas būtina pateikti visus sertifikatus.  
2. ŽN takų nužymėjimai pateikiami sklypo dangų ir nužymėjimo plane.

|                      |                                                                 |                                                   |                                                                                                        |                        |            |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------|
|                      |                                                                 |                                                   |                                                                                                        |                        |            |
| 0                    | 2017                                                            | Statybos leidimui, konkursui ir statybai          |                                                                                                        |                        |            |
| LAIDA                | DATA                                                            | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |                                                                                                        |                        |            |
| KVAL. PATV. DOK. NR. | <b>PANPROJEKTAS</b>                                             |                                                   | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:                                                                         |                        |            |
|                      | Užsąjonių skėcinė bendrova                                      |                                                   | VEŽAČIŲ MIESTELIO VEISIJŲ ERDVIŲ STATYBOS, LIEPŲ GATVĖS IR PEŠČIŲŲ TAKO KAPITALINIO REMONTO PROJEKTA S |                        |            |
|                      | Respublikos g. 44, Panemūnys, Tel./faks.: (8 45) 58 18 75       |                                                   | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS                                                                        |                        |            |
|                      |                                                                 |                                                   | Kitos paskirties inžinieriniai statiniai (I2)                                                          |                        |            |
|                      |                                                                 |                                                   | Gatvės (B,2)                                                                                           |                        |            |
| 16508                | PV                                                              | Renata Skemundrienė                               |                                                                                                        | DOKUMENTO PAVADINIMAS: | LAIDA      |
| A100                 | A PDV                                                           | Elvyra Klimavičienė                               |                                                                                                        |                        |            |
|                      | Arch.                                                           | Ignė Vajgaite                                     |                                                                                                        |                        |            |
|                      | Arch.                                                           | Zina Masilionytė                                  |                                                                                                        |                        |            |
|                      | PDA                                                             | K. Stasiukė                                       |                                                                                                        |                        |            |
|                      | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:                                 |                                                   | DOKUMENTO ŽYMUO:                                                                                       |                        |            |
| LT                   | Klaipėdos rajono savivaldybė                                    |                                                   | P/01958-00-TP-SP-B-4                                                                                   |                        | LAPAS LAPŲ |
|                      | Projekta pakeisti leidžiama tik gavus projekto autorių sutikimą |                                                   |                                                                                                        |                        | ATL        |

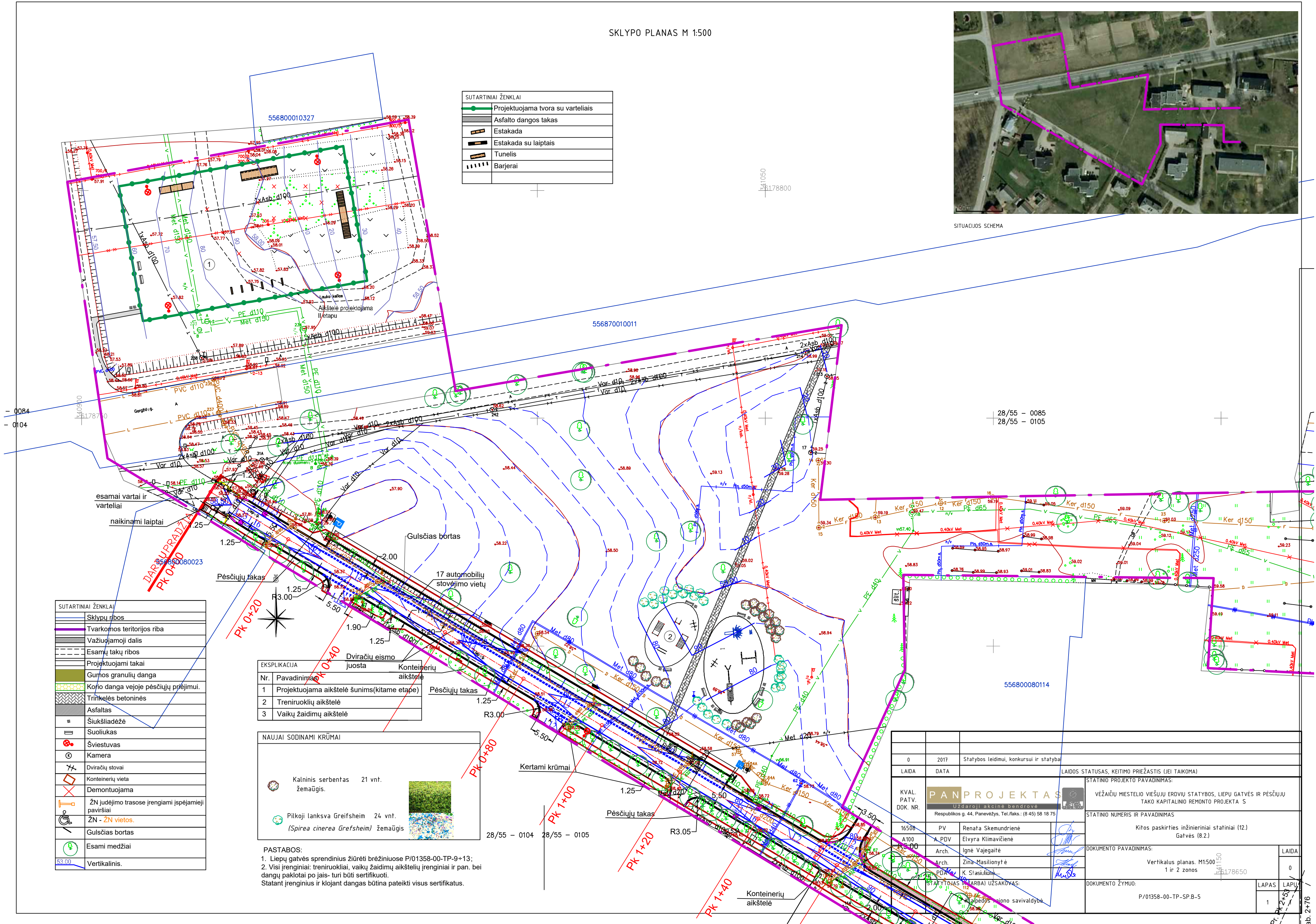


SKLYPO PLANAS M 1:500

| SUTARTINIAI ŽENKLAI |                                   |
|---------------------|-----------------------------------|
|                     | Projektuojama tvora su varteliais |
|                     | Asfalto dangos takas              |
|                     | Estakada                          |
|                     | Estakada su laiptais              |
|                     | Tunelis                           |
|                     | Barjerai                          |



SITUACIUS SCHEMA



| SUTARTINIAI ŽENKLAI |                                                     |
|---------------------|-----------------------------------------------------|
|                     | Sklypų ribos                                        |
|                     | Tvarkomos teritorijos riba                          |
|                     | Važiujamoji dalis                                   |
|                     | Esamų takų ribos                                    |
|                     | Projektuojami takai                                 |
|                     | Gumos granulių danga                                |
|                     | Kofo danga vejoje pėsčiųjų prėjimui.                |
|                     | Trinkelės betoninės                                 |
|                     | Asfaltas                                            |
|                     | Šiukšliadėžė                                        |
|                     | Suoliukas                                           |
|                     | Šviestuvai                                          |
|                     | Kamera                                              |
|                     | Dviračių stovai                                     |
|                     | Konteinerių vieta                                   |
|                     | Demontuojama                                        |
|                     | ŽN judėjimo trasose įrengiami išpajamieji paviršiai |
|                     | ŽN - ŽN vietos.                                     |
|                     | Gulsčias bortas                                     |
|                     | Esami medžiai                                       |
|                     | Vertikalinis.                                       |

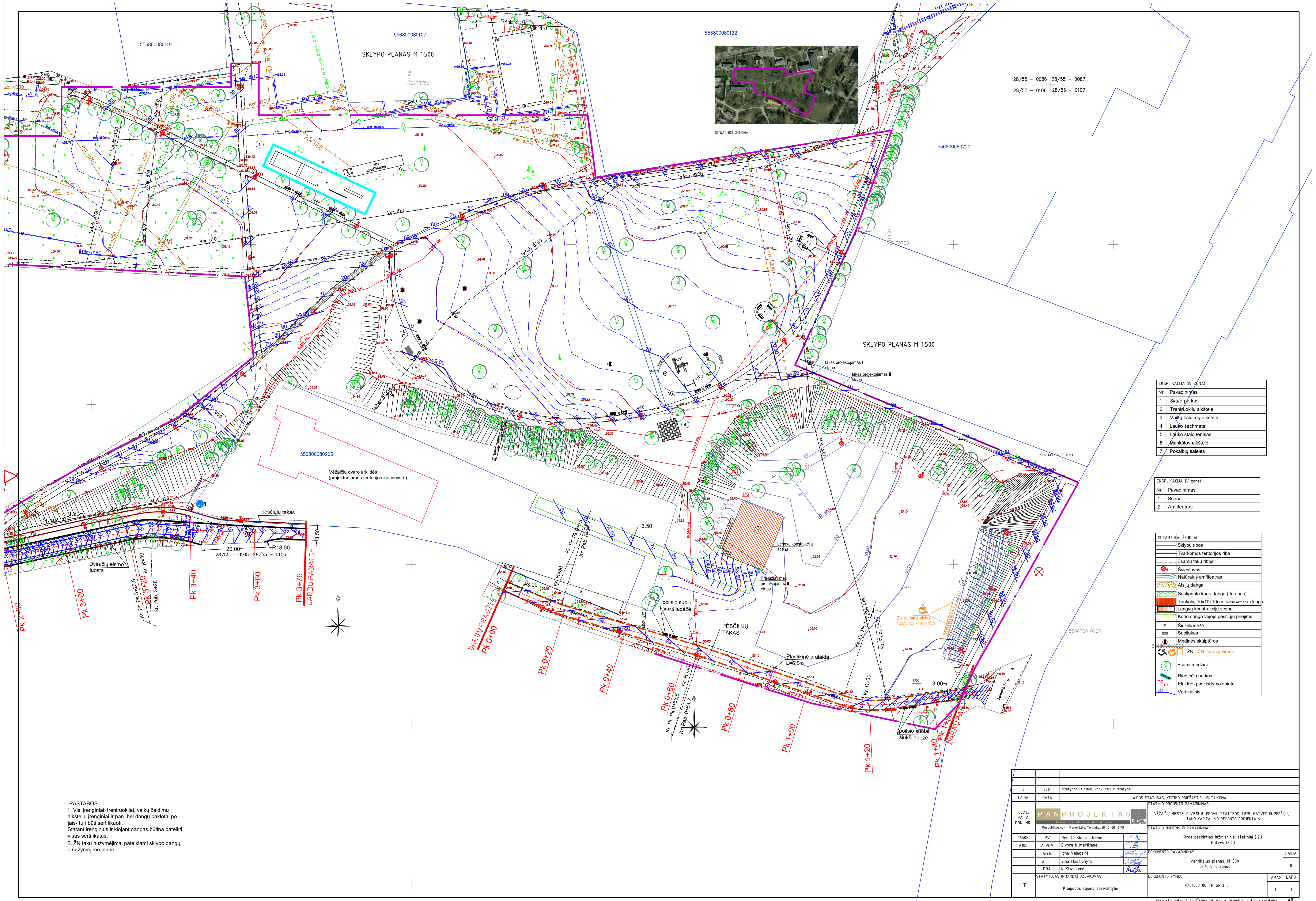
| EKSPLIKACIJA |                                             |
|--------------|---------------------------------------------|
| Nr.          | Pavadinimas                                 |
| 1            | Projektuojama aikštelė šunims(kitame etape) |
| 2            | Treniruoklių aikštelė                       |
| 3            | Vaikų žaidimų aikštelė                      |

| NAUJAI SODINAMI KRŪMAI |                                                                         |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
|                        | Kalninis serbentas 21 vnt. žemaūgis.                                    |
|                        | Pilkoji lanksva Greifsheim 24 vnt. (Spirea cinerea Greifsheim) žemaūgis |

PASTABOS:  
1. Liepų gatvės sprendinius žiūrėti brėžiniuose P/01358-00-TP-9+13;  
2. Visi įrenginiai: treniruokliai, vaikų žaidimų aikštelių įrenginiai ir pan. bei dangų paklotai po jais- turi būti sertifikuoti.  
Statant įrenginius ir klojant dangas būtina pateikti visus sertifikatus.

|                      |      |                                                                                                         |
|----------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0                    | 2017 | Statybos leidimui, konkursui ir statybai                                                                |
| LAIDA                |      | DATA                                                                                                    |
| KVAL. PATV. DOK. NR. |      | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)                                                       |
| 16500                |      | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:                                                                          |
| A100                 |      | VEŽAIČIŲ MIESTELIO VIEŠŲJŲ EROVIŲ STATYBOS, UPIŲ GATVĖS IR PĚSČIŲJŲ TAKO KAPITALINIO REMONTO PROJEKTA S |
| 5.00                 |      | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS                                                                         |
| 0.00                 |      | Kitos paskirties inžinieriniai statiniai (12.) Gatvės (8.2.)                                            |
| Arch.                |      | DOKUMENTO PAVADINIMAS:                                                                                  |
| Arch.                |      | Vertikalus planas. M1:500 1 ir 2 zonos                                                                  |
| Arch.                |      | DOKUMENTO ŽYMUO:                                                                                        |
| Arch.                |      | P/01358-00-TP-SP-B-5                                                                                    |
| Arch.                |      | LAPAS                                                                                                   |
| Arch.                |      | LAPŲ                                                                                                    |
| Arch.                |      | ab. 2+76                                                                                                |





28/55 - 0086 28/55 - 0087  
28/55 - 0106 28/55 - 0107

| EKSPLIKACIJA (IV ZONA) |                        |
|------------------------|------------------------|
| Nr.                    | Pavadinimas            |
| 1                      | Skate parkas           |
| 2                      | Treniruoklių aikštelė  |
| 3                      | Vaikų žaidimų aikštelė |
| 4                      | Lauko sachtai          |
| 5                      | Lauko stalo tenisas    |
| 6                      | Mankštos aikštelė      |
| 7                      | Pokalių salelės        |

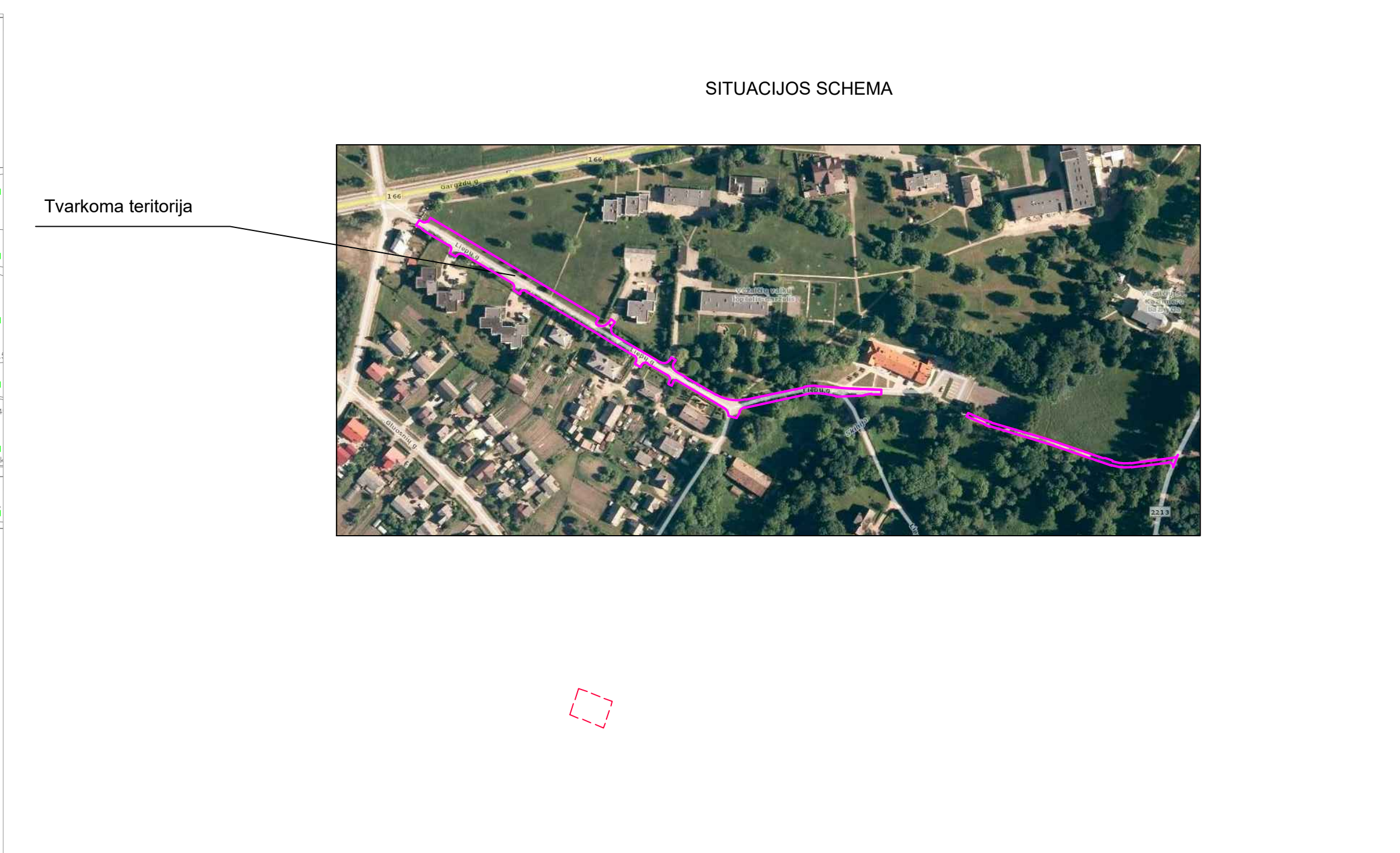
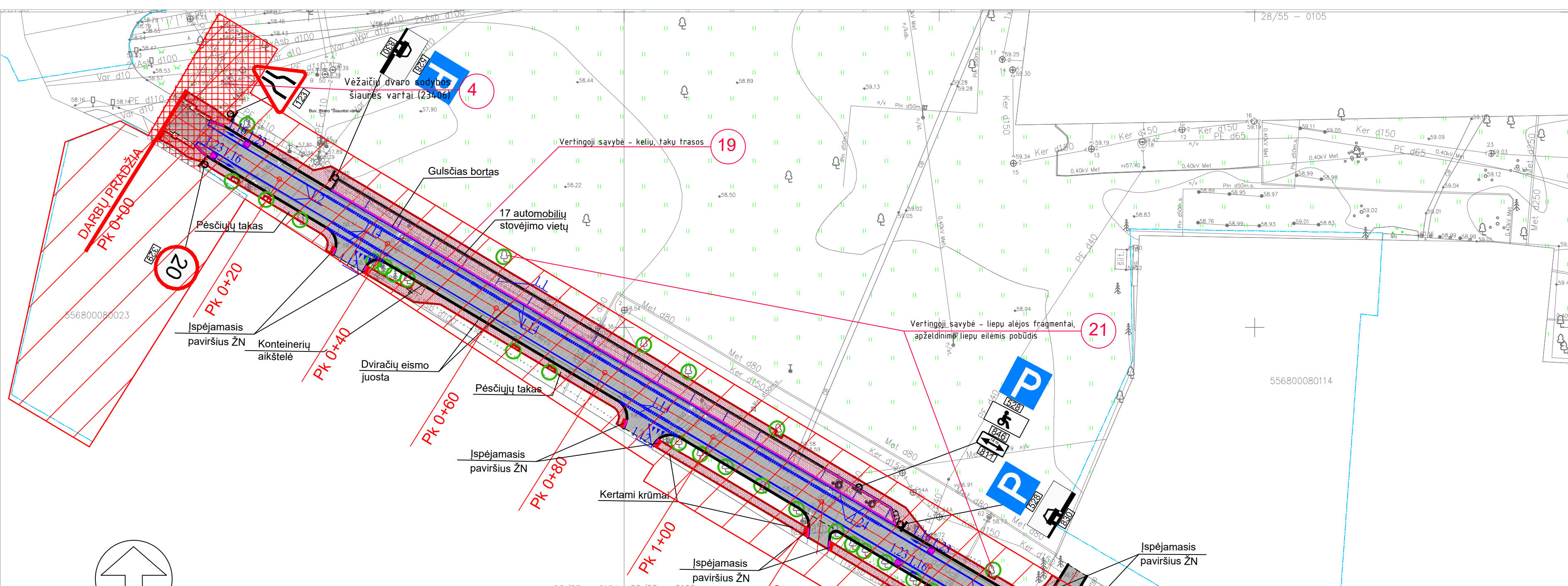
| EKSPLIKACIJA (V ZONA) |             |
|-----------------------|-------------|
| Nr.                   | Pavadinimas |
| 1                     | Scena       |
| 2                     | Amfiteatras |

| SUTARTINAI ŽENKLAI |                                            |
|--------------------|--------------------------------------------|
| [Symbol]           | Sklypų ribos                               |
| [Symbol]           | Tvarkomos teritorijos riba                 |
| [Symbol]           | Esamų takų ribos                           |
| [Symbol]           | Šviestuvai                                 |
| [Symbol]           | Natūralūs amfiteatras                      |
| [Symbol]           | Atsijų dangų                               |
| [Symbol]           | Sustiprinta kono dangų (lilapas)           |
| [Symbol]           | Trinkelų 10x10x10cm skelto skersmens dangų |
| [Symbol]           | Lengvų konstrukcijų scena                  |
| [Symbol]           | Kono dangų vejoje pėsčiųjų priėjimui.      |
| [Symbol]           | Siukšliadėžė                               |
| [Symbol]           | Suolikuas                                  |
| [Symbol]           | Medinės skulptūros                         |
| [Symbol]           | ŽN - ŽN žūrovų vietos.                     |
| [Symbol]           | Esami medžiai                              |
| [Symbol]           | Riedlečių parkas                           |
| [Symbol]           | Elektros paskirstymo spinta                |
| [Symbol]           | Vertikalinis.                              |

PASTABOS:  
1. Visi įrenginiai: treniruokliai, vaikų žaidimų aikštelių įrenginiai ir pan. bei dangų paklotai po jais- turi būti sertifikuoti.  
Statant įrenginius ir klojant dangas būtina pateikti visus sertifikatus.  
2. ŽN takų nužymėjimai pateikiami sklypo dangų ir nužymėjimo plane.

|                                 |  |                                                           |                                         |                                                                                                        |  |
|---------------------------------|--|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 0                               |  | 2017                                                      | Statybos leidimu, konkursui ir statybai |                                                                                                        |  |
| LAIDA                           |  | DATA                                                      |                                         | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PREŽASTIS (JEI TAKOMA)                                                        |  |
| KYAL. PATV. DOK. NR.            |  | PANPROJEKTAS                                              |                                         | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:                                                                         |  |
|                                 |  | Uždaroji akcinė bendrovė                                  |                                         | VEŽAČIŲ MISTELIO VIEŠŲJŲ ERDVIŲ STATYBOS, LIEPU GATVĖS IR PĖSČIŲJŲ TAKO KAPITALINIO REMONTO PROJEKTA S |  |
|                                 |  | Respublikos g. 44, Panevėžys, Tel./faks.: (8 45) 58 18 75 |                                         | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS                                                                        |  |
| 16508                           |  | PV                                                        |                                         | Kitos paskirties inžineriniai statiniai (I2)                                                           |  |
| A100                            |  | A. PDV                                                    |                                         | Gatvės (8.2)                                                                                           |  |
|                                 |  | Arch.                                                     |                                         | DOKUMENTO PAVADINIMAS:                                                                                 |  |
|                                 |  | Arch.                                                     |                                         | Vertikalus planas. M1500                                                                               |  |
|                                 |  | PDA                                                       |                                         | 3, 4, 5, 6 zonos                                                                                       |  |
| STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS: |  | DOKUMENTO ŽYMUO:                                          |                                         | LAPAS LAPU                                                                                             |  |
| LT                              |  | Klaipėdos rajono savivaldybė                              |                                         | P/01358-00-TP-SP-B-6                                                                                   |  |
|                                 |  |                                                           |                                         | 1                                                                                                      |  |
|                                 |  |                                                           |                                         | Projekta pakeisti leidžiama tik gavus projekto autorių sutikimą                                        |  |
|                                 |  |                                                           |                                         | A1                                                                                                     |  |





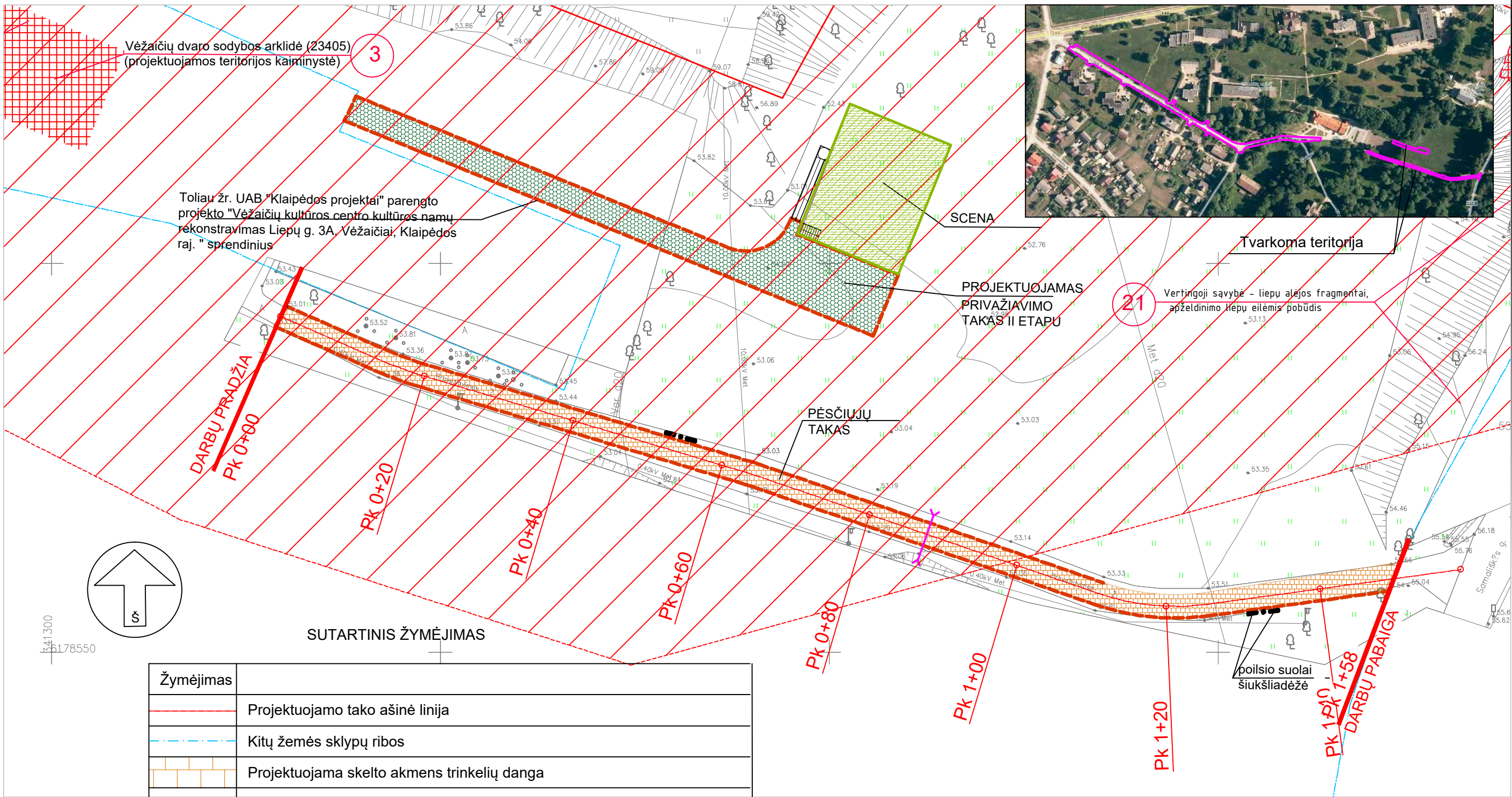
#### SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

| Žymėjimas |                                                                                                                                                    |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           | Projektuojamos gatvės ašinė linija                                                                                                                 |
|           | Kitų žemės sklypų ribos                                                                                                                            |
|           | Projektuojami gatvės bortai                                                                                                                        |
|           | Projektuojami vejų bortai                                                                                                                          |
|           | Horizontalusis žymėjimas ant dangos                                                                                                                |
|           | Projektuojama asfaltbetonio danga                                                                                                                  |
|           | Projektuojama betoninių trinkelų 6 ir 8 cm storio danga                                                                                            |
|           | Projektuojamos asfaltbetonio dangos kraštas                                                                                                        |
|           | Ispėjamieji paviršiai                                                                                                                              |
|           | Projektuojami suolai su šiukšliadėžėmis                                                                                                            |
|           | Ispėjamas paviršius ŽN reikmės                                                                                                                     |
|           | Projektuojamas nuleistas bortas                                                                                                                    |
|           | Esami medžiai - liepos                                                                                                                             |
|           | Nekilnojamosis kultūros vertybės teritorijoje esančios vertingosios savybės                                                                        |
|           | Nekilnojamosis kultūros paveldo objektas                                                                                                           |
|           | Teritorijoje esančių vertingųjų savybių Nr. (iš sąrašo Vežaičių dvaro sodybos (249, G114K, LA 413/1254 5 lapas) apibrėžtų teritorijos ribų planas) |
|           | Projektuojamas kelio ženklas                                                                                                                       |

|                    |                                                                                                              |                                               |                                                                                  |                                                                                                         |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Reg. Nr.<br>091688 | <b>PANPROJEKTAS</b><br>Uždaroji akcinė bendrovė<br>Respublikos g. 44, Panevėžys, Tel./faks.: (8 45) 58 18 75 |                                               | Statinių grupė:<br>KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (IZ.)<br>GATVĖS (8.2) |                                                                                                         |
| Atestato Nr.       |                                                                                                              |                                               | Statiny:                                                                         |                                                                                                         |
| 16508              | PV                                                                                                           | R. Skemundienė                                | 2018                                                                             | Vežaičių miestelio viešųjų erdvių statybos, Liepu gatvės ir pėsčiųjų tako kapitalinio remonto projektas |
| 16508              | PDV                                                                                                          | R. Skemundienė                                | 2018                                                                             |                                                                                                         |
|                    | PDA                                                                                                          | K. Strasiūnė                                  | 2018                                                                             |                                                                                                         |
|                    |                                                                                                              | Dokumento pavadinimas:                        |                                                                                  | Laida                                                                                                   |
|                    |                                                                                                              | Sklypo planas M 1:500<br>Liepu gatvės atkarpą |                                                                                  | 0                                                                                                       |
| Stadija            | Statytojas ir (arba) užsakovas:                                                                              |                                               | Dokumento žymuo:                                                                 |                                                                                                         |
| TSO                | Klaipėdos rajono savivaldybė                                                                                 |                                               | P/01358-00-TP-SP-B-9                                                             | Lapas Lapu<br>1 1                                                                                       |



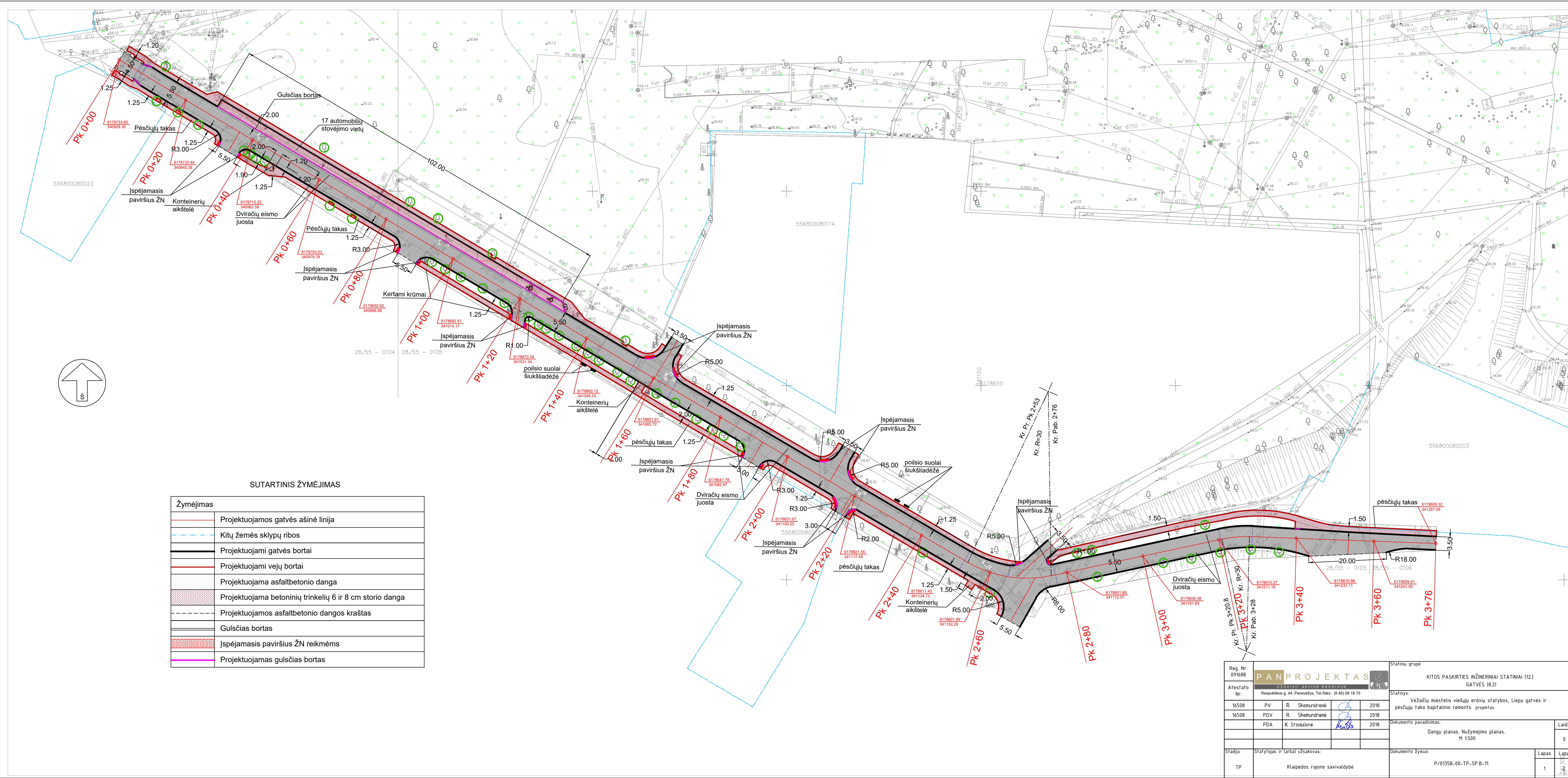
SITUACIJOS SCHEMA



| Žymėjimas |                                                                                                                                                    |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           | Projektuojamo tako ašinė linija                                                                                                                    |
|           | Kitų žemės sklypų ribos                                                                                                                            |
|           | Projektuojama skelto akmens trinkelio danga                                                                                                        |
|           | Projektuojamas bortelis                                                                                                                            |
|           | Projektuojama žolės korio danga (II etapas)                                                                                                        |
|           | Nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje esančios vertingosios savybės                                                                       |
|           | Nekilnojamosios kultūros paveldo objektas                                                                                                          |
|           | Teritorijoje esančių vertingųjų savybių Nr. (iš sąrašo Vėžaičių dvaro sodybos (249, G114K, LA 413/1254 5 lapas) apibrėžtų teritorijos ribų planas) |
|           | Projektuojami suoliai su šiuokšliadėžėmis                                                                                                          |
|           | Projektuojama lengvų konstrukcijų scena                                                                                                            |

|                 |                                                                                                              |                 |  |      |                                                                                                                       |  |            |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--|------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------|
| Reg. Nr. 091688 | <b>PANPROJEKTAS</b><br>Uždaroji akcinė bendrovė<br>Respublikos g. 44, Panevėžys, Tel./faks.: (8 45) 58 18 75 |                 |  |      | Statinių grupė:<br>KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (12.)<br>GATVĖS (8.2)                                      |  |            |
| Atestato Nr.    | PV                                                                                                           | R. Skemundrienė |  | 2018 | Statinsys:<br>Vėžaičių miestelio viešųjų erdvių statybos, Liepų gatvės ir pėsčiųjų tako kapitalinio remonto projektas |  |            |
| 16508           | PDV                                                                                                          | R. Skemundrienė |  | 2018 | Dokumento pavadinimas:<br>Sklypo planas.<br>M 1:500<br>Pėsčiųjų takas                                                 |  | Laida<br>0 |
| 16508           | PDA                                                                                                          | K. Stasiulionė  |  | 2018 | Dokumento žymuo:<br>P/01358-00-TP-SP.B-9.1                                                                            |  | Lapas<br>1 |
| Stadija:        | Statytojas ir (arba) užsakovas:<br>Klaipėdos rajono savivaldybė                                              |                 |  |      | Lapų<br>1                                                                                                             |  |            |
| TSD             |                                                                                                              |                 |  |      |                                                                                                                       |  |            |





SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

| Žymėjimas |                                                         |
|-----------|---------------------------------------------------------|
|           | Projektuojamos gatvės ašinė linija                      |
|           | Kitų žemės sklypų ribos                                 |
|           | Projektuojami gatvės bortai                             |
|           | Projektuojami vejų bortai                               |
|           | Projektuojama asfaltbetonio danga                       |
|           | Projektuojama betoninių trinkelų 6 ir 8 cm storio danga |
|           | Projektuojamos asfaltbetonio dangos kraštas             |
|           | Gulščias bortas                                         |
|           | Ispėjamas paviršius ŽN reikmės                          |
|           | Projektuojamas gulščias bortas                          |

|                    |                                                                                                                                  |   |              |      |                                                                                                                         |  |      |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------|
| Reg. Nr.<br>091688 | <div>PANPROJEKTAS</div> <div>Uždaryti akcinė bendrovė</div> <div>Respublikos g. 44, Panevėžys, Tel./faks.: (8 45) 58 18 75</div> |   |              |      | Statinių grupė:<br><br>KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (12.)<br>GATVĖS (8.2)                                    |  |      |
| Atestato<br>Nr.    | Respublikos g. 44, Panevėžys, Tel./faks.: (8 45) 58 18 75                                                                        |   |              |      | Statinys:<br>Vėžaičių miestelio viešųjų erdvių statybos, Liepu gatvės ir<br>pėsčiųjų tako kapitalinio remonto projektas |  |      |
| 16508              | PV                                                                                                                               | R | Skemundrienė | 2018 | Dokumento pavadinimas:<br><br>Dangų planas. Nužymėjimo planas.<br>M 1:500                                               |  |      |
| 16508              | PDV                                                                                                                              | R | Skemundrienė | 2018 |                                                                                                                         |  |      |
|                    | PDA                                                                                                                              | K | Stasiulionė  | 2018 |                                                                                                                         |  |      |
|                    |                                                                                                                                  |   |              |      | Dokumento žymus:<br><br>P/01358-00-TP-SP.B-11                                                                           |  |      |
|                    |                                                                                                                                  |   |              |      |                                                                                                                         |  |      |
|                    |                                                                                                                                  |   |              |      |                                                                                                                         |  |      |
| Stadija:           | Statytojas ir (arba) užsakovas:                                                                                                  |   |              |      | Lapas                                                                                                                   |  | Lapu |
| TP                 | Klaipėdos rajono savivaldybė                                                                                                     |   |              |      | 1                                                                                                                       |  | 2    |

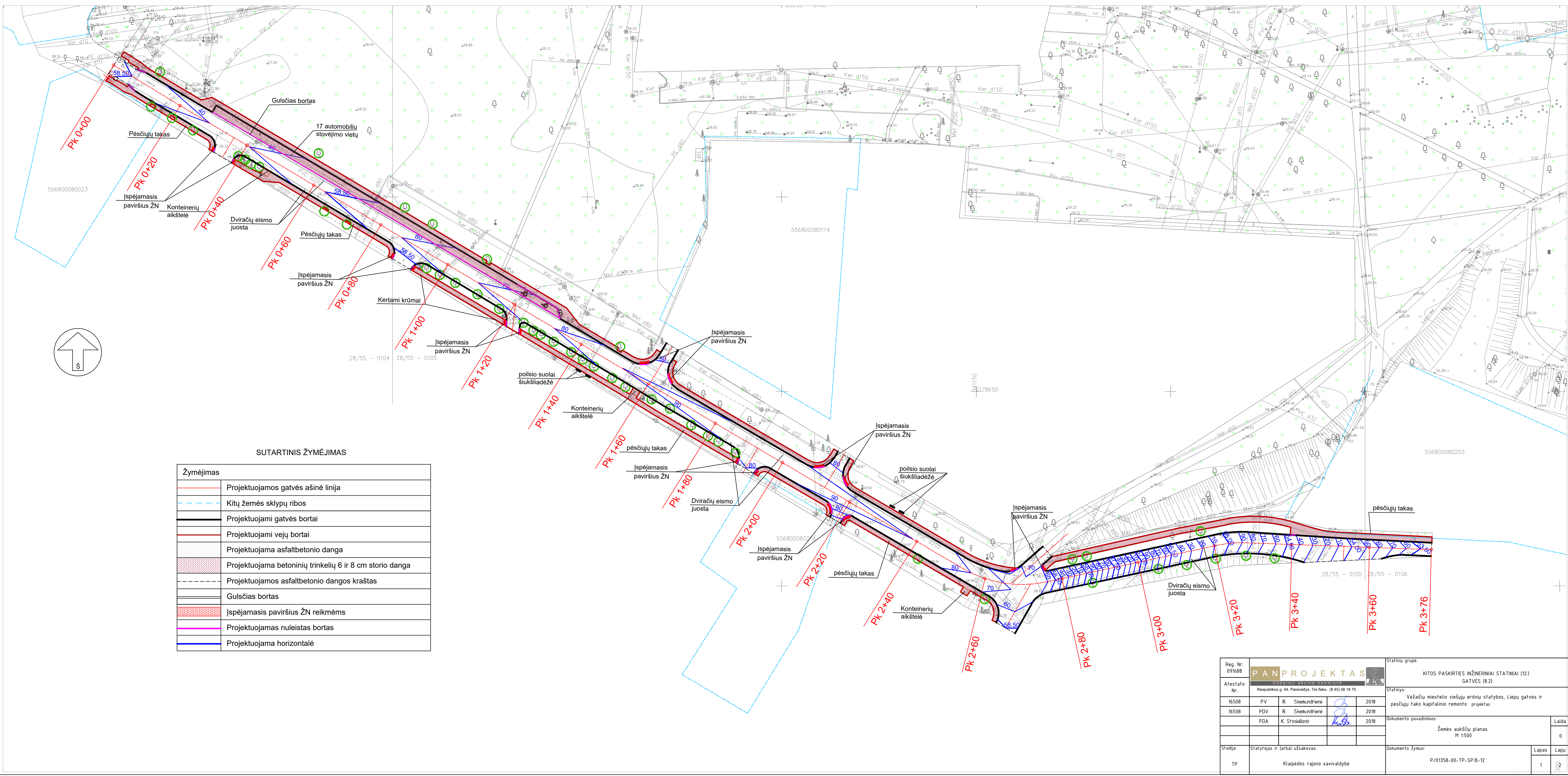






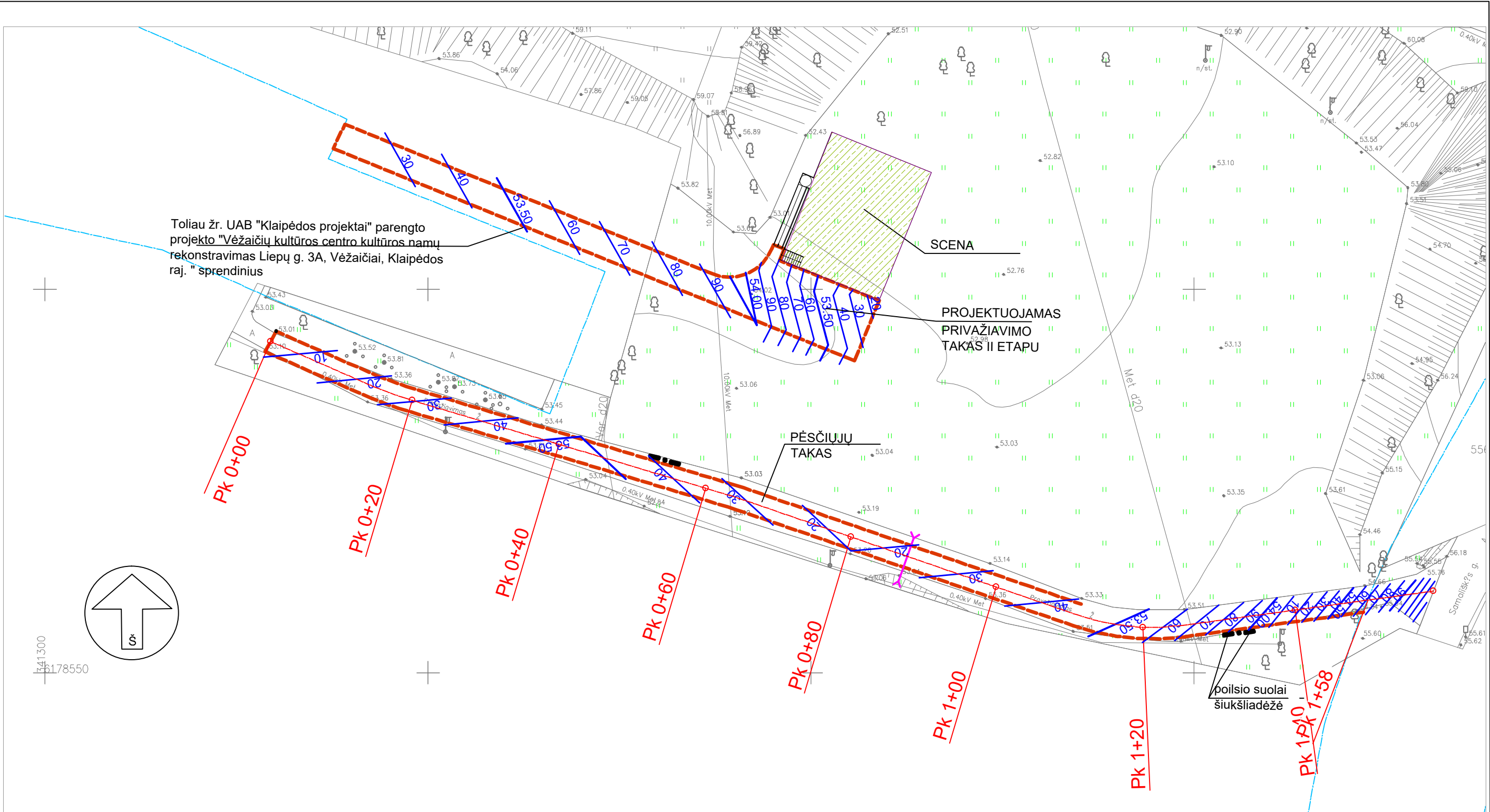
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

| Žymėjimas |                                                         |
|-----------|---------------------------------------------------------|
|           | Projektuojamos gatvės ašinė linija                      |
|           | Kitų žemės sklypų ribos                                 |
|           | Projektuojami gatvės bortai                             |
|           | Projektuojami vejų bortai                               |
|           | Projektuojama asfaltbetonio danga                       |
|           | Projektuojama betoninių trinkelų 6 ir 8 cm storio danga |
|           | Projektuojamos asfaltbetonio dangos kraštas             |
|           | Gulščias bortas                                         |
|           | Ispėjamasis paviršius ŽN reikmėms                       |
|           | Projektuojamas nuleistas bortas                         |
|           | Projektuojama horizontalė                               |



|                    |                                                           |                                 |                                                                                  |                                                                                                      |
|--------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Reg. Nr.<br>091688 | <b>PANPROJEKTAS</b><br>Uždaroji akcinė bendrovė           |                                 | Statinių grupė:<br>KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (12.)<br>GATVĖS (8.2) |                                                                                                      |
| Atestato Nr.       | Respublikos g. 44, Panevėžys. Tel./faks.: (8 45) 58 18 75 |                                 | Statinyt:                                                                        |                                                                                                      |
| 16508              | PV                                                        | R. Skemundrienė                 | 2018                                                                             | Vežaičių miesto viešųjų erdvių statybos, Liepu gatvės ir pėsčiųjų tako kapitalinio remonto projektas |
| 16508              | PDV                                                       | R. Skemundrienė                 | 2018                                                                             |                                                                                                      |
|                    | PDA                                                       | K. Stasiulionė                  | 2018                                                                             |                                                                                                      |
| Stradija:          |                                                           | Statytojas ir (arba) užsakovas: |                                                                                  | Dokumento pavadinimas:                                                                               |
| TP                 |                                                           | Klaipėdos rajono savivaldybė    |                                                                                  | Žemės aukščių planas.<br>M 1:500                                                                     |
|                    |                                                           | Dokumento žymuo:                |                                                                                  | Laida                                                                                                |
|                    |                                                           | P/01358-00-TP-SP.B-12           |                                                                                  | 0                                                                                                    |
|                    |                                                           |                                 |                                                                                  | Lapas                                                                                                |
|                    |                                                           |                                 |                                                                                  | Lapu                                                                                                 |
|                    |                                                           |                                 |                                                                                  | 1                                                                                                    |





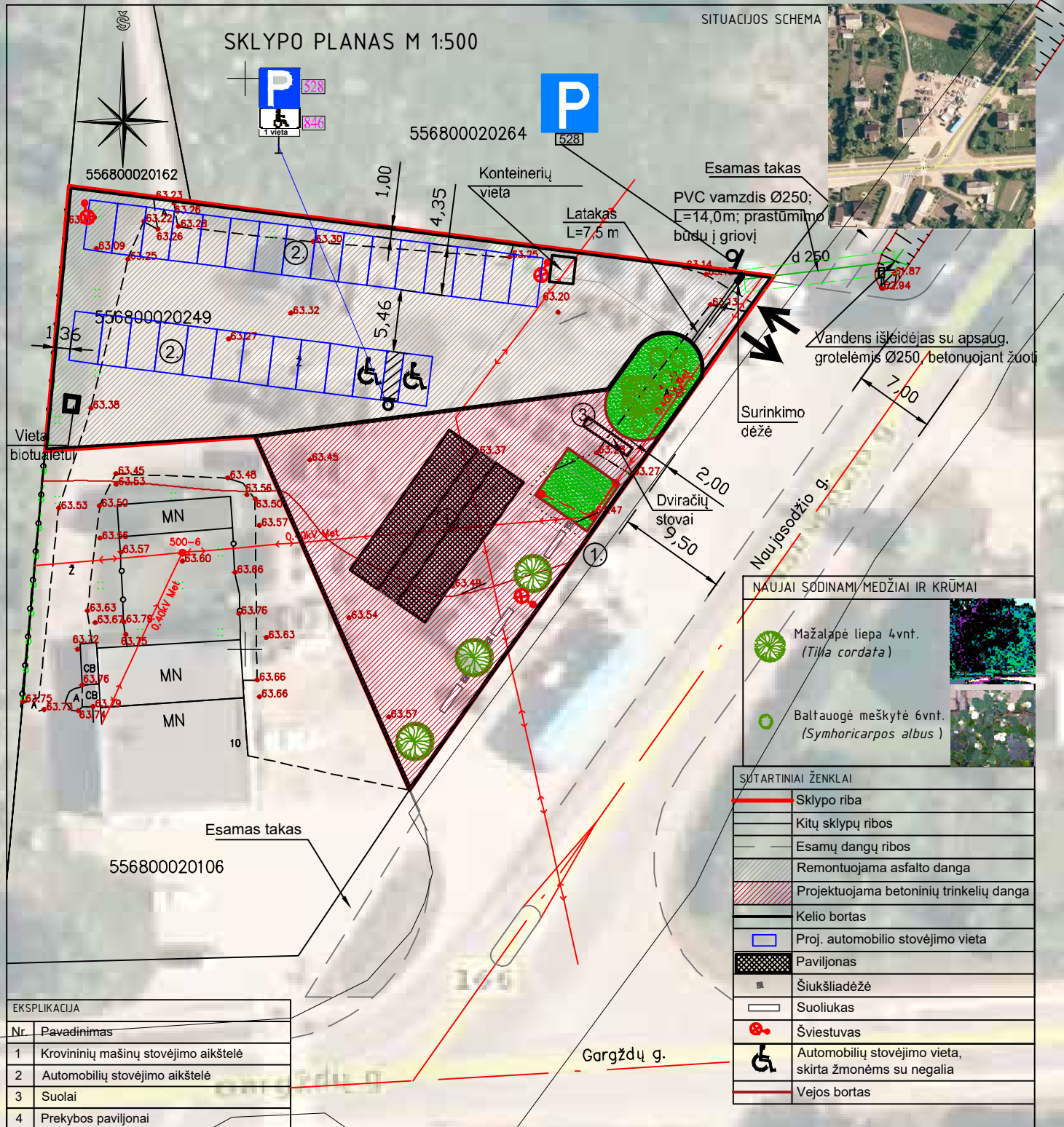
SUTARTINIS ŽYMĖJIMAS

| Žymėjimas |                                         |
|-----------|-----------------------------------------|
|           | Projektuojamo tako ašinė linija         |
|           | Kitų žemės sklypų ribos                 |
|           | Projektuojamos dangos kraštas           |
|           | Projektuojama horizontalė               |
|           | Projektuojama lengvų konstrukcijų scena |

|                    |                                                                                                              |     |                 |      |                                                                                                                          |           |  |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--|
| Reg. Nr.<br>091688 | <b>PANPROJEKTAS</b><br>Uždaroji akcinė bendrovė<br>Respublikos g. 44, Panevėžys, Tel./faks.: (8 45) 58 18 75 |     |                 |      | Statinių grupė:<br>KITOS PASKIRTIES INŽINERINIAI STATINIAI (12.)<br>GATVĖS (8.2)                                         |           |  |
| Atestato<br>Nr.    | 16508                                                                                                        | PV  | R. Skemundrienė | 2018 | Statinsys:<br>Vėžaičių miestelio viešųjų erdvių statybos, Liepų gatvės ir<br>pėsčiųjų tako kapitalinio remonto projektas |           |  |
|                    | 16508                                                                                                        | PDV | R. Skemundrienė | 2018 | Dokumento pavadinimas:<br>Žemės aukščių planas.<br>M 1:500                                                               |           |  |
|                    |                                                                                                              | PDA | K. Stasiulionė  | 2018 | Laida<br>0                                                                                                               |           |  |
| Stadija:           | Statytojas ir (arba) užsakovas:<br>Klaipėdos rajono savivaldybė                                              |     |                 |      | Dokumento žymuo:<br>P/01358-00-TSD-SP.B-12.1                                                                             |           |  |
| TP                 |                                                                                                              |     |                 |      | Lapas<br>2                                                                                                               | Lapų<br>2 |  |

# SKLYPO PLANAS M 1:500

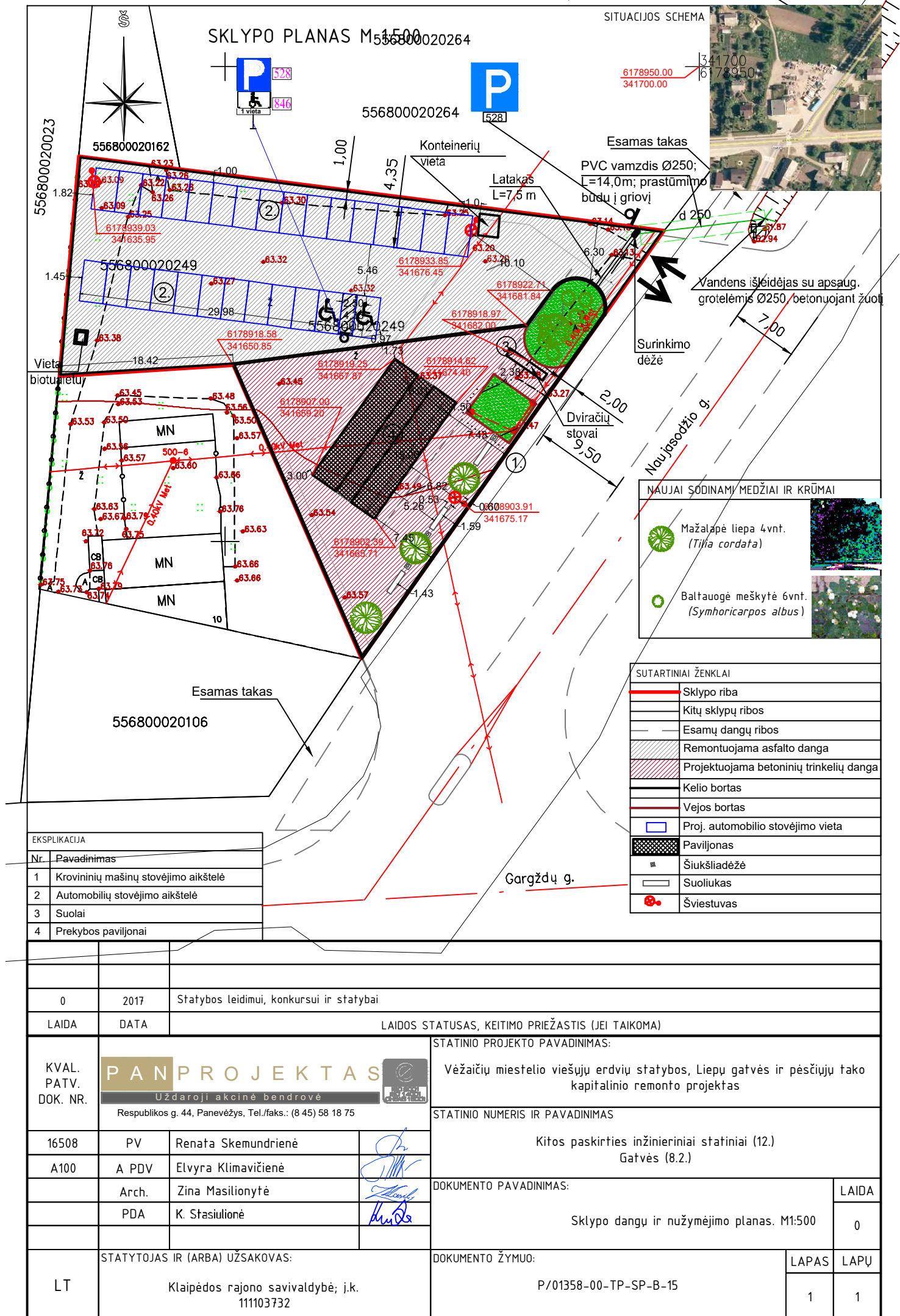
SITUACIJOS SCHEMA



| EKSPLIKACIJA |                                    |
|--------------|------------------------------------|
| Nr.          | Pavadinimas                        |
| 1            | Krovinių mašinų stovėjimo aikštelė |
| 2            | Automobilių stovėjimo aikštelė     |
| 3            | Suolai                             |
| 4            | Prekybos paviljonai                |

|                            |                                                                                                                                  |                                                   |                     |                                                                                                                                               |       |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
|                            |                                                                                                                                  |                                                   |                     |                                                                                                                                               |       |
|                            |                                                                                                                                  |                                                   |                     |                                                                                                                                               |       |
| 0                          | 2017                                                                                                                             | Statybos leidimui, konkursui ir statybai          |                     |                                                                                                                                               |       |
| LAIDA                      | DATA                                                                                                                             | LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA) |                     |                                                                                                                                               |       |
| KVAL.<br>PATV.<br>DOK. NR. | <div>PANPROJEKTAS</div> <div>Uždaroji akcinė bendrovė</div> <div>Respublikos g. 44, Panevėžys, Tel./faks.: (8 45) 58 18 75</div> |                                                   |                     | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:<br><br>Vėžaičių miestelio viešųjų erdvių statybos, Liepų gatvės ir pėsčiųjų tako kapitalinio remonto projektas |       |
|                            | 16508                                                                                                                            | PV                                                | Renata Skemundrienė | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS<br><br>Kitos paskirties inžineriniai statiniai (12.)<br>Gatvės (8.2.)                                         |       |
|                            | A100                                                                                                                             | A PDV                                             | Elvyra Klimavičienė |                                                                                                                                               |       |
|                            |                                                                                                                                  | Arch.                                             | Zina Masilionytė    |                                                                                                                                               |       |
|                            |                                                                                                                                  | PDA                                               | K. Stasiulionė      |                                                                                                                                               |       |
|                            |                                                                                                                                  |                                                   |                     | DOKUMENTO PAVADINIMAS:                                                                                                                        | LAIDA |
|                            |                                                                                                                                  |                                                   |                     | Sklypo planas. M1:500                                                                                                                         | 0     |
| LT                         | STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS:                                                                                                  |                                                   |                     | DOKUMENTO ŽYMUO:                                                                                                                              | LAPAS |
|                            | Klaipėdos rajono savivaldybė; j.k. 11103732                                                                                      |                                                   |                     | P/01358-00-TP-SP-B-14                                                                                                                         | LAPŲ  |
|                            |                                                                                                                                  |                                                   |                     |                                                                                                                                               | 1     |
|                            |                                                                                                                                  |                                                   |                     |                                                                                                                                               | 1     |





# SKLYPO PLANAS M 1:500

SITUACIJOS SCHEMA



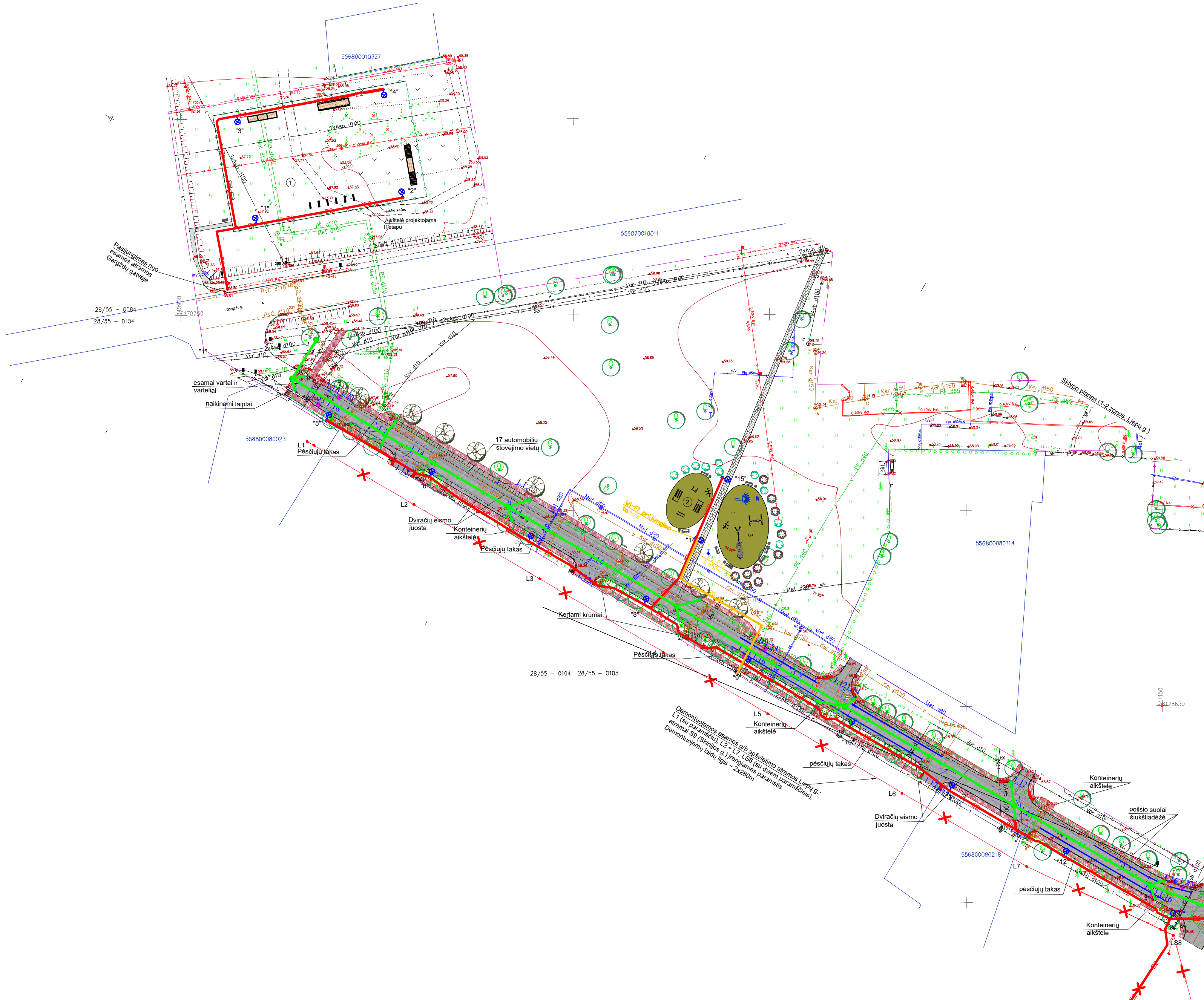
| SUTARTINIAI ŽENKLAI |                                        |
|---------------------|----------------------------------------|
|                     | Sklypo riba                            |
|                     | Kitų sklypų ribos                      |
|                     | Esamų dangų ribos                      |
|                     | Projektuojama asfalto danga            |
|                     | Projektuojama betoninių trinkelų danga |
|                     | Kelio bortas/ nuleistas bortas         |
|                     | Proj. automobilio stovėjimo vieta      |
|                     | Projektuojamas ženklas                 |
|                     | Šiukšliadėžė                           |
|                     | Suoliukas                              |
|                     | Šviestuvai                             |
|                     | Lietaus surinkimo latakas              |
|                     | Proj. lietaus surinkimo vamzdis        |
|                     | Paviljonas                             |
|                     | Vejos bortas                           |

## EKSPLIKACIJA

| Nr | Pavadinimas                          |
|----|--------------------------------------|
| 1  | Krovininių mašinų stovėjimo aikštelė |
| 2  | Automobilių stovėjimo aikštelė       |
| 3  | Suolai                               |
| 4  | Prekybos paviljonai                  |

|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

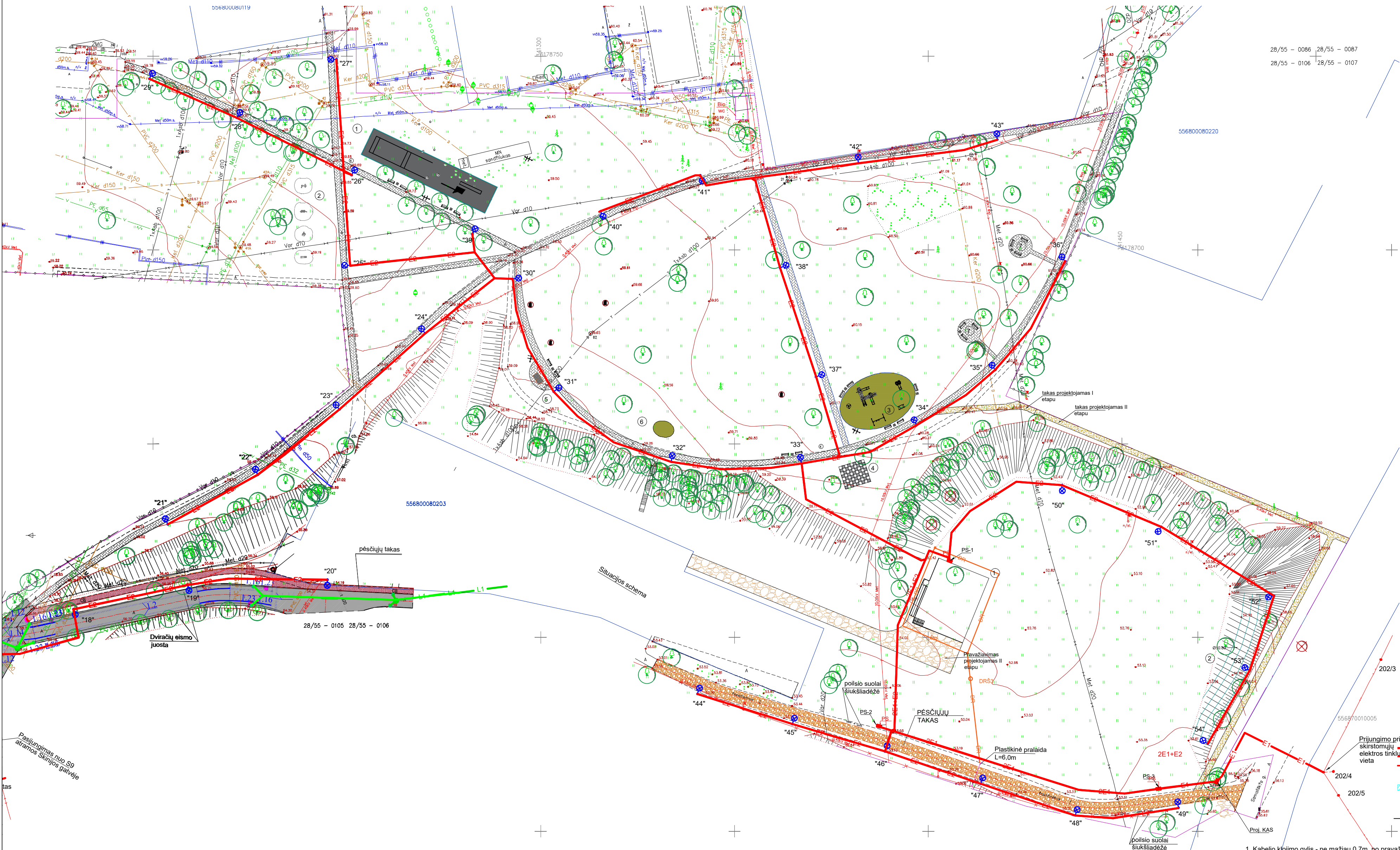




|                      |            |                                                   |                                                                                                         |
|----------------------|------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0                    | 2018-06    | SLD gavimui, konkursui                            | S9                                                                                                      |
| Laida                | 16508      | Laidos statusas. Keltimo priežastis (jei taikoma) |                                                                                                         |
| Kval. patv. dok. Nr. | 12135      | Projekto pavadinimas                              | Vežaičių miestelio viešųjų erdvių statybos, Liepų gatvės ir pėsčiųjų tako kapitalinio remonto projektas |
| 16508                | PV         | Renata Skemundienė                                | Dokumentų paravimas                                                                                     |
| 12135                | PDV        | Vilimas Staupas                                   | Sklypo planas su 0,4kV elektros tinklais M1:500 (1-2 zonos, Liepų g.)                                   |
| LT                   | Užsakovas: | Klaipėdos rajono savivaldybės administracija      | Dokumento žymos                                                                                         |
|                      |            | P/01358-00-TP-E_B-01                              | Lapas Lapų                                                                                              |
|                      |            |                                                   | 1 1                                                                                                     |



Sklypo planas (3-4-5 zonas, pėsčiųjų takas.)


$$\begin{array}{r} 28/55 - 0086 \\ 28/55 - 0106 \end{array} + \begin{array}{r} 28/55 - 0087 \\ 28/55 - 0107 \end{array}$$

14-1

SUDERINTA  
"Priežiūros sistemos operavimas"  
2017-09-06

Tekninių dokumentacijų  
atlygis, indėlis  
Albina Ivazaitienė

2017-09-06  
Kestutis Vandenius

Talio, ar arbatos  
Vytautas Kuzma

AB "Klaipėdos vanduo"  
Rafaela Jurek  
Vėduklės paruošimas  
Zigmantas Kuzma

2017-09-06

SUDERINTA  
Klaipėdos regiono savivaldybės  
administracijos Žemės ūkio departamentui  
vyriausioji specialistė  
Jūratė Grauslytė

2017-09-06

SUDERINTA  
Gendrius, o Gendrius  
Pranajūnį įvairius  
Ieva Lendavičiūtė

2017-09-06

14-1

- Priėjimas prie skirstomųjų elektros tinklų vieta**

**Sutartiniai žymėjimai**

  - Projektuojamas 0,4 kV elektros kabelis
  - Projektuojamas elektros apšvietimo kabelis
  - Projektuojamas elektros kabelių apsaugos vamzdis
  - Demonuojama atrama
  - Projektuojamų elektros tinklų apsaugos zona
  - Gatvių, takų apšvietimo šviestuvais LED 45W
  - Projektuojamas žemėmis
  - Skių ribos

1. Kabelio klojimo gylis - ne mažiau 0,7m, po pravažiavimais ir gatvėmis - 1,0m.
2. Žemės darbus kabelių bei kitų inžinerinių tinklų apsaugos zonose vykdyti tik rankiniu būdu, dalyvaujant tirti.
3. Nurodytas atramas žeminti, įžeminiu varža Rjž.<30 omų.
4. Nuo esamų medžių išlaikyti ne mažesnį kaip 2m, nuo krūmų - 0,7m atstumą.
5. Visoje traseje kabelis tiesiamas apsauginiais vamzdyje PEHD D40.

|                      |                                                                                           |                                                   |                               |                                                                                                            |                   |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 0                    |                                                                                           | SLD gavimui, konkursui                            |                               |                                                                                                            |                   |
| Laida                | Išleista                                                                                  | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) |                               |                                                                                                            |                   |
| Kval. patv. dok. Nr. | P<br>PROJEKTAS<br>UŽSIŪLOVIMAS<br>Respublikos g. 4, Priėmėjų, Tel./faks.: (8-65) 59 18 75 |                                                   | Statinio projekto pavadinimas | Vėžaičių miestelio viešųjų erdvių statybos,<br>Liejų gatvės ir pėsčiųjų tako kapitalinio remonto projektas | Laidos numeras    |
| 16508                | PV Renata Skemundrienė                                                                    |                                                   | Dokumentavimo pavadinimas     | Sklipo planas su 0,4kV elektros tinklais M1:500<br>(3-7 zonos, pėsčiųjų takas)                             | Projekto numeras  |
| 12135                | PDV Vilmantas Štaupas                                                                     |                                                   |                               |                                                                                                            |                   |
| LT                   | Užsakovas:                                                                                | Klaipėdos rajono savivaldybės administracija      | Dokumento žymuo               | P/01358-00-TP-E_B_02                                                                                       | Lapas Lapų<br>1 1 |

|                                                                                                                                          |                                      |        |                                               |           |            |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------|-----------------------------------------------|-----------|------------|--|
| Paslauba: Zemes sklypu irsiu poziciju karpas koordinates paimtas 16.V. "Registru centras" duomeny bazes                                  |                                      |        |                                               |           |            |  |
| Laidimo Nr.                                                                                                                              |                                      | ABA-37 | Kialpidas R. sav., Veteizitis, Gerguzis g. 10 |           |            |  |
| Koordinaty sistema: LKS-1994                                                                                                             |                                      |        | Autiskis sistema: Lietuvos                    |           |            |  |
|  <b>GeoPLANAI</b><br>16080 777 545<br>16080 777 545 | Kvalifikacijos patyrimas Nr. TGRV-56 |        | UAB nr.                                       | Laido nr. |            |  |
|                                                                                                                                          | Pavardes                             |        | Vardas, pavardes                              | Pasirasas | Data       |  |
|                                                                                                                                          | L.F.O.P.                             |        | Robertas Stainys                              |           | 2017-07-13 |  |
|                                                                                                                                          | Geodeziskas                          |        | Robertas Stainys                              |           | 2017-07-13 |  |
|                                                                                                                                          | Asistentas                           |        | Ernestas Gediminas                            |           | 2017-07-13 |  |